



ประกาศเทศบาลเมืองลพบุรี
เรื่อง บัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๑)
ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๔

ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๔ มาตรา ๓๙ ประกอบกับกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์และวิธีการประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ อัตราภาษี และรายละเอียดอื่นในการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ และประกาศเทศบาลเมืองลพบุรี เรื่อง ขยายเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๔ ลงวันที่ ๑๕ ธันวาคม ๒๕๖๔ กำหนดให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บ และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษีในแต่ละปี ณ สำนักงานหรือที่ทำการขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น และสถานที่อื่นใดที่ประชาชนเข้าถึงได้ หรือผ่านระบบเครือข่ายอินเทอร์เน็ตทางเว็บไซต์ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ก่อนวันที่ ๑ เมษายน ๒๕๖๔ นั้น

เทศบาลเมืองลพบุรี จึงขอประกาศบัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๑) ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๔ เพื่อแจ้งให้เจ้าของทรัพย์สินหรือผู้ครอบครองหรือทำประโยชน์ในที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง ซึ่งมีหน้าที่เสียภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๔ ตรวจสอบรายละเอียดตามบัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์แนบท้ายประกาศนี้ หากพบว่าบัญชีดังกล่าวไม่ถูกต้องตามความเป็นจริง ให้ยื่นคำร้องขอแก้ไขข้อมูล หรือสามารถสอบถามข้อมูลได้ที่ งานผลประโยชน์และกิจการพาณิชย์ กองคลัง เทศบาลเมืองลพบุรี โทรศัพท์ ๐๓๖-๔๑๒๗๒๒ ในวันและเวลาราชการ

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๑๗ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๔

(นายจำเริญ สละชีพ)

นายกเทศมนตรีเมืองลพบุรี



เทศบาลเมืองลพบุรี

การประชาสัมพันธ์ ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภาษีป้าย ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๙

ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ตรวจสอบรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.3) ภายในเดือนมกราคม ๒๕๖๙

ประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ (ภ.ด.ส.1)

ก่อนวันที่ ๑ เมษายน ๒๕๖๙

แจ้งการประเมินภาษี (ภ.ด.ส.6,ภ.ด.ส.7)

ภายในเดือนเมษายน ๒๕๖๙

ชำระภาษีตามแบบแจ้งการประเมิน

ภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๙

ผ่อนชำระภาษี

มิถุนายน - สิงหาคม ๒๕๖๙

กรณี : เปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างให้ผู้เสียภาษี
แจ้งการเปลี่ยนแปลง ภายใน 60 วัน นับแต่วันที่มีการเปลี่ยนแปลง

เบี้ยปรับ

- ๑๐% ของค่าภาษี ชำระก่อน
ออกหนังสือแจ้งทวงถาม
- ๒๐% ของค่าภาษี ชำระภายในวันที่
กำหนดไว้ในหนังสือทวงถาม
- ๔๐% ของค่าภาษี ชำระเกินวันที่
กำหนดไว้ในหนังสือทวงถาม

เงินเพิ่ม

- ๑% ของค่าภาษี ต่อเดือนที่ค้างชำระ
บทกำหนดโทษ เบี้ยปรับ, เงินเพิ่ม,
อาัยดทรัพย์สิน, ขายทอดตลาด
หรือระงับการทำนิติกรรมเกี่ยวกับที่ดิน

ภาษีป้าย

- ยื่นแบบ** มกราคม - มีนาคม ๒๕๖๙
- ชำระภาษี** ภายใน ๑๕ วัน นับแต่วันที่
ได้รับแจ้งการประเมิน
- ค่าปรับ** ไม่มายื่นแบบตามกำหนด
ปรับ ๕,๐๐๐ - ๕๐,๐๐๐
- เงินเพิ่ม** ไม่ชำระเงินภายใน ๑๕ วัน
นับแต่วันรับแจ้งประเมิน
คิดเงินเพิ่ม ๒% ของค่าภาษีต่อเดือน

กรณีป้ายติดตั้งใหม่ ให้ยื่นแบบและชำระภาษี
ภายใน ๑๕ วัน นับแต่วันที่ติดป้าย

อัตราภาษีป้าย

ประเภทป้าย

- (๑) ป้ายที่มีอักษรไทยล้วน
- (๒) ป้ายที่มีอักษรไทยปนกับอักษรต่างประเทศ
หรือปนกับภาพ และเครื่องหมายอื่นๆ
- (๓) ป้ายที่ไม่มีอักษรไทย ไม่ว่าจะมียภาพ
หรือเครื่องหมายใดๆ หรือไม่
และป้ายที่มีอักษรไทยบางส่วน หรือทั้งหมด
อยู่ใต้หรือต่ำกว่าอักษรต่างประเทศ

ลักษณะป้าย
แบบเคลื่อนที่
เปลี่ยนข้อความ
ภาพได้ (ก)

๑๐
๕๒

ลักษณะป้าย
แบบคงที่
ไม่เปลี่ยนข้อความ
หรือภาพ (ข)

๕
๒๖

๕๒

๕๐

หมายเหตุ : ต่อ ๕๐๐ ตารางเซนติเมตร

ช่องทางการติดต่อ : กองคลัง เทศบาลเมืองลพบุรี โทรศัพท์ ๐๓๖ - ๔๑๒๗๒๒

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ศ.1

										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																								
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำให้ประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้ตึก/ครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีที่ต้องชำระ (บาท)							
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)														
																						รวม	332,880.00		332,880.00		66.58							
30	54719	โฉนด	15164	0	1	0	(2-1)	100	4,500.00	450,000.00	1	100บ้านพักอาศัยครึ่งที่ดินครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งที่ดินครึ่งไม้	ใช้เอง(2-1)	279	100	7,800.00	2,176,200.00	33	85	326,430.00	776,430.00	776,430.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00							
																					รวม	776,430.00		0.00		0.00								
31	58095	ที่ราชพัสดุ		0	0	25	(2-2)	25	3,000.00	75,000.00											75,000.00	75,000.00	0.00	75,000.00	0.02	15.00								
32	58997	ที่ราชพัสดุ		0	0	57	(2-2)	57	3,000.00	171,000.00											171,000.00	171,000.00	0.00	171,000.00	0.02	34.20								
																					รวม	246,000.00		246,000.00		49.20								
33	54544	โฉนด	27573	0	0	98	(2-1)	98	4,500.00	441,000.00	1	103บ้านพักอาศัยครึ่งที่ดินครึ่งไม้(๑๑)	ตึก	ใช้เช่า(2-1)	48	100	8,300.00	398,400.00	43	76	95,616.00	536,616.00	536,616.00	0.00	536,616.00	0.02	107.32							
34	54559	โฉนด	27020	0	1	6	ประเภทนอกมาตรฐาน	106	4,500.00	477,000.00											477,000.00	477,000.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00								
																					รวม	1,013,616.00		536,616.00		107.32								
35	59502	ชีนา		0	2	19	(2-2)	219	3,000.00	657,000.00	1	100บ้านพักอาศัยครึ่งที่ดินครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งที่ดินครึ่งไม้	ใช้เอง(2-2)	350	100	7,800.00	2,730,000.00	22	85	409,500.00	1,066,500.00	1,066,500.00	409,500.00	657,000.00	0.02	131.40							
																					รวม	1,066,500.00		657,000.00		131.40								
36	52829	โฉนด	44616	0	0	20	(2-1)	20	4,000.00	80,000.00	1	202บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-1)	100	100	7,300.00	730,000.00	33	56	321,200.00	401,200.00	401,200.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00							
																					รวม	401,200.00		0.00		0.00								
37	55674	ที่ราชพัสดุ	1-011601-9-76	0	0	50	(2-2)	50	3,000.00	150,000.00	1	105บ้านพักอาศัยครึ่งที่ดินครึ่งไม้(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-2)	119	100	8,000.00	952,000.00	23	36	609,280.00	759,280.00	759,280.00	609,280.00	150,000.00	0.02	30.00							
																					รวม	759,280.00		150,000.00		30.00								
38	57745	ที่ราชพัสดุ	1-011601-6-73	0	0	16	(2-3)	16	3,000.00	48,000.00	1	102บ้านพักอาศัยครึ่งไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง(๑๑)	ไม้	ใช้เช่า(2-3)	42	100	7,850.00	329,700.00	43	93	23,079.00	71,079.00	71,079.00	0.00	71,079.00	0.02	14.22							
																					รวม	71,079.00		71,079.00		14.22								
39	52968	โฉนด	33711	0	0	12.6	(2-1)	13	14,500.00	182,700.00	1	100บ้านพักอาศัยครึ่งที่ดินครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งที่ดินครึ่งไม้	ใช้เอง(2-2)	96	100	7,800.00	748,800.00	22	85	112,320.00	296,020.00	296,020.00	112,320.00	182,700.00	0.02	36.54							
				0	0	3	(2-3)	3	14,500.00	43,500.00	1	401ตึกแถวชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	12	100	7,600.00	91,200.00	22	34	60,192.00	103,692.00	103,692.00	0.00	103,692.00	0.02	20.74							
40	56040	ที่ราชพัสดุ	1-011601-18-81	0	0	17	(2-2)	17	3,000.00	51,000.00	1	103บ้านพักอาศัยครึ่งที่ดินครึ่งไม้(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	40	100	8,300.00	332,000.00	18	26	245,680.00	296,680.00	296,680.00	0.00	296,680.00	0.02	59.34							
41	57735	ที่ราชพัสดุ	1-011601-21-15	0	0	74	(2-3)	74	3,000.00	222,000.00											222,000.00	222,000.00	0.00	222,000.00	0.02	44.40								
42	57779	ที่ราชพัสดุ	1-011601-8-27	0	0	68	(2-3)	68	3,000.00	204,000.00											204,000.00	204,000.00	0.00	204,000.00	0.02	40.80								
																					รวม	1,121,392.00		1,009,072.00		201.82								
43	59663	ชีนา		0	1	40	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	140	2,000.00	280,000.00	1	103บ้านพักอาศัยครึ่งที่ดินครึ่งไม้(๑๑)	ตึก	ใช้เอง-ชีนา	36	17	8,300.00	298,800.00	21	32	203,184.00	1,470,884.00	250,932.81	0.00	250,932.81	0.30	752.80							
																					ใช้เอง(2-3)	175	83	8,300.00	1,452,500.00	21	32	967,700.00	1,470,884.00	1,219,951.19	0.00	1,219,951.19	0.02	243.99
																					รวม	1,470,884.00		1,470,884.00		996.79								
44	55495	ที่ราชพัสดุ		0	0	21.5	ชีนา	22	3,000.00	64,500.00	1	510,กิตติาคาร(๑๑)	ตึก	ใช้เช่า-ชีนา	70.5	100	6,950.00	489,975.00	5	5	465,476.25	529,976.25	529,976.25	0.00	529,976.25	0.30	1,589.93							
																					รวม	529,976.25		529,976.25		1,589.93								
45	56489	ที่ราชพัสดุ	3-011601-6-11	0	0	61	ชีนา	61	21,500.00	1,311,500.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เช่า-ชีนา	488	100	7,950.00	3,879,600.00	55	76	931,104.00	2,242,604.00	2,242,604.00	0.00	2,242,604.00	0.30	6,727.81							
																					รวม	2,242,604.00		2,242,604.00		6,727.81								
46	54568	โฉนด	39930	0	1	0	ประเภทนอกมาตรฐาน	100	4,500.00	450,000.00											450,000.00	450,000.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00								
																					รวม	450,000.00		0.00		0.00								
47	55594	ที่ราชพัสดุ	4-011601-1-32	0	2	5.6	(2-3)	206	21,500.00	4,420,400.00	1	504(โรงงานรถ(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	480	100	2,600.00	1,248,000.00	53	76	299,520.00	4,719,920.00	4,719,920.00	0.00	4,719,920.00	0.02	943.98							
48	55592	ที่ราชพัสดุ	3-011601-8-96	0	0	15	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	15	21,500.00	322,500.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เช่า-ชีนา	40	25	7,950.00	318,000.00	75	76	76,320.00	627,780.00	156,945.00	0.00	156,945.00	0.30	470.84							
																					ใช้เช่า(2-3)	120	75	7,950.00	954,000.00	75	76	228,960.00	627,780.00	470,835.00	0.00	470,835.00	0.02	94.17
				0	0	16	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	16	21,500.00	344,000.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เช่า-ชีนา	40	25	7,950.00	318,000.00	75	76	76,320.00	649,280.00	162,320.00	0.00	162,320.00	0.30	486.96							
																					ใช้เช่า(2-3)	120	75	7,950.00	954,000.00	75	76	228,960.00	649,280.00	486,960.00	0.00	486,960.00	0.02	97.39
49	55833	ที่ราชพัสดุ	3-011601-6-63	0	1	26.25	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	126	3,000.00	378,750.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เช่า-ชีนา	164	16	7,950.00	1,303,800.00	75	76	312,912.00	2,305,830.00	374,466.79	0.00	374,466.79	0.30	1,123.40							
																					ใช้เช่า(2-3)	846	84	7,950.00	6,725,700.00	75	76	1,614,168.00	2,305,830.00	1,931,363.21	0.00	1,931,363.21	0.02	386.27
50	56087	ที่ราชพัสดุ	3-011601-6-47	0	0	16.5	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	17	3,000.00	49,500.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เช่า-ชีนา	48	24	8,000.00	384,000.00	4	4	368,640.00	1,570,140.00	380,601.94	0.00	380,601.94	0.30	1,141.81							
																					ใช้เช่า(2-3)	150	76	8,000.00	1,200,000.00	4	4	1,152,000.00	1,570,140.00	1,189,538.06	0.00	1,189,538.06	0.02	237.91
51	56497	ที่ราชพั																																

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ส.1

ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีที่ต้องชำระ (บาท)							
				ไร่	งาน	วา						ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้ตึก/ครึ่งไม้)	ลักษณะการทำให้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)													
				0	0	10.5	ให้ประโยชน์โดยประเภท	11	30,000.00	315,000.00	1	303ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม้เสา-ชั้นๆ	42	57	7,250.00	304,500.00	23	85	45,675.00	394,931.25	225,663.72	0.00	225,663.72	0.30	676.99							
				0	0	10.5	(2-3)	11	30,000.00	315,000.00	1	303ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม้เสา-(2-3)	31.5	43	7,250.00	228,375.00	23	85	34,256.25	394,931.25	169,267.53	0.00	169,267.53	0.02	33.85							
				0	0							303ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม้เสา-(2-3)	73.5	100	7,250.00	532,875.00	23	85	79,931.25	394,931.25	394,931.25	0.00	394,931.25	0.02	78.99							
																					รวม	6,012,194.25		6,012,194.25		4,520.73								
61	51483	โฉนด	12593	0	0	35.56	(2-3)	36	16,500.00	586,740.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม้สอง-(2-3)	84	100	7,800.00	655,200.00	53	85	98,280.00	685,020.00	685,020.00	0.00	685,020.00	0.02	137.00							
				0	0	57.78	(2-1)	58	16,500.00	953,370.00	1	104บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(๑๑)	ไม้	ไม้สอง-(2-1)	120	100	7,650.00	918,000.00	53	93	64,260.00	1,017,630.00	1,017,630.00	50,000,000.00	0.00	0.00	0.00							
				0	0	26.66	ทั้งสี่ข้างเปล่า	27	16,500.00	439,890.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ละทั้งสี่ข้าง	72	100	7,800.00	561,600.00	83	85	84,240.00	524,130.00	524,130.00	0.00	524,130.00	0.30	1,572.39							
																					รวม	2,226,780.00		2,226,780.00		1,709.39								
62	54688	โฉนด	13343	0	0	87.5	(2-3)	88	4,500.00	393,750.00	1	504(โรงจอดรถ)(๑๑)	ไม้	ไม้สอง-(2-3)	18	100	2,600.00	46,800.00	23	93	3,276.00	397,026.00	397,026.00	0.00	397,026.00	0.02	79.41							
																					รวม	397,026.00		397,026.00		79.41								
63	51719	โฉนด	12769	0	1	94	(2-1)	194	5,000.00	970,000.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม้สอง-(2-1)	262	100	7,800.00	2,043,600.00	5	10	1,839,240.00	2,809,240.00	2,809,240.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00							
																					รวม	2,809,240.00		2,809,240.00		0.00								
64	55313	ที่ราชพัสดุ		0	0	14.3	(2-3)	14	3,000.00	42,900.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(๑๑)	ตึก	ไม้เสา-(2-3)	133	100	8,000.00	1,064,000.00	49	76	255,360.00	298,260.00	298,260.00	0.00	298,260.00	0.02	59.65							
																					รวม	298,260.00		298,260.00		59.65								
65	55327	ที่ราชพัสดุ		0	0	18.2	ให้ประโยชน์โดยประเภท	18	3,000.00	54,600.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(๑๑)	ตึก	ไม้เสา-ชั้นๆ	48	33	8,000.00	384,000.00	48	76	92,160.00	331,080.00	110,348.96	0.00	110,348.96	0.30	331.05							
																					ไม้เสา-(2-3)	96	67	8,000.00	768,000.00	48	76	184,320.00	331,080.00	220,731.04	0.00	220,731.04	0.02	44.15
																					รวม	331,080.00		331,080.00		375.20								
66	53092	โฉนด	36925	0	0	33	(2-1)	33	4,000.00	132,000.00											132,000.00	132,000.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00								
67	53093	โฉนด	37499	0	0	18	(2-1)	18	4,000.00	72,000.00	1	105บ้านพักอาศัยครึ่งตึกสองชั้น(๑๑)	ตึก	ไม้สอง-	282	100	8,000.00	2,256,000.00	38	66	767,040.00	839,040.00	839,040.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00							
																					รวม	971,040.00		971,040.00		0.00								
68	52099	โฉนด	30606	0	1	16.85	ให้ประโยชน์โดยประเภท	117	5,700.00	666,045.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม้สอง-ชั้นๆ	1	0	7,800.00	7,800.00	38	85	1,170.00	921,982.50	4,241.12	0.00	4,241.12	0.30	12.72							
																					ไม้สอง-(2-1)	217.75	100	7,800.00	1,698,450.00	38	85	254,767.50	921,982.50	917,741.38	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
				0	0	6.25	(2-3)	6	5,700.00	35,625.00	1	101บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(๑๑)	ไม้	ไม้สอง-(2-1)	25	100	7,850.00	196,250.00	4	12	172,700.00	208,325.00	208,325.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00							
				0	0	24	ให้ประโยชน์โดยประเภท	24	5,700.00	136,800.00	1	5201อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น(๑๑)	ตึก	ไม้เสา-ชั้นๆ	32	17	7,800.00	249,600.00	28	46	134,784.00	945,504.00	157,615.52	0.00	157,615.52	0.30	472.85							
				0	0	26.25	(2-3)	26	5,700.00	149,625.00	1	401ตึกแถวชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ไม้เสา-(2-3)	160	83	7,800.00	1,248,000.00	28	46	673,920.00	945,504.00	787,888.48	0.00	787,888.48	0.02	157.58							
				0	0	6.25	(2-3)	6	5,700.00	35,625.00	1	101บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(๑๑)	ไม้	ไม้เสา-(2-3)	105	100	7,600.00	798,000.00	25	40	473,800.00	628,425.00	628,425.00	0.00	628,425.00	0.02	125.69							
				0	0																ไม้สอง-(2-3)	25	100	7,850.00	196,250.00	4	12	172,700.00	208,325.00	208,325.00	0.00	208,325.00	0.02	41.67
																					รวม	2,912,561.50		1,786,495.12		810.51								
69	57450	ที่ราชพัสดุ	1-011601-1-23	0	1	43	(2-3)	143	3,000.00	429,000.00											429,000.00	429,000.00	50,000,000.00	0.00	429,000.00	0.02	85.80							
																					รวม	429,000.00		429,000.00		85.80								
70	51052	โฉนด	15624	0	2	46.2	(2-1)	246	5,250.00	1,282,550.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม้สอง-(2-1)	517	100	7,800.00	4,032,600.00	85	85	604,890.00	1,897,440.00	1,897,440.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00							
																					รวม	1,897,440.00		1,897,440.00		0.00								
71	50353	โฉนด	8385	0	0	11.2	(2-3)	11	32,500.00	364,000.00	1	405ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(๑๑)	ตึก	ไม้สอง-(2-3)	180	100	8,000.00	1,440,000.00	41	72	403,200.00	767,200.00	767,200.00	0.00	767,200.00	0.02	153.44							
72	50354	โฉนด	39547	0	0	2	(2-3)	2	26,500.00	53,000.00											53,000.00	53,000.00	0.00	53,000.00	0.02	10.60								
																					รวม	820,200.00		820,200.00		164.04								
73	53623	โฉนด	29314	0	0	57.4	(2-1)	57	4,500.00	258,300.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ไม้สอง-(2-1)	54	100	8,300.00	448,200.00	44	76	107,568.00	365,868.00	365,868.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00							
																					รวม	365,868.00		365,868.00		0.00								
74	55813	ที่ราชพัสดุ	3-011601-6-84	0	0	15.54	ให้ประโยชน์โดยประเภท	16	3,000.00	46,620.00	1	405ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(๑๑)	ตึก	ไม้เสา-ชั้นๆ	15.54	8	8,000.00	124,320.00	42	74	32,322.00	466,780.00	35,895.38	0.00	35,895.38	0.30	107.69							
																					ไม้เสา-(2-3)	186.46	92	8,000.00	1,491,680.00	42	74	387,836.80	466,780.00	430,884.62	0.00	430,884.62	0.02	86.18
																					รวม	466,780.00		466,780.00		193.87								
75	57495	ที่ราชพัสดุ	1-011601-4-51	0	0	15	(2-3)	15	3,000.00	45,000.00											45,000.00	45,000.00	0.00	45,000.00	0.02	9.00								
																					รวม	45,000.00		45,000.00		9.00								
76	54306	โฉนด	11893	1	0	0	ทั้งสี่ข้างเปล่า	400	3,400.00	1,360,000.00											1,360,000.00	1,360,000.00	0.00	1,360,000.00	0.30	4,080.00								
																					รวม	1,360,000.00		1,360,000.00		4,080.00								
77	57746	ที่ราชพัสดุ	1-011601-23-20	0	1	38	(2-3)	138	3,000.00	414,000.00											414,000.00	414,000.00	0.00	414,000.00	0.02	82.80								
																					รวม	414,000.00		414,000.00		82.80								
78	59117	ชั้นๆ		0	0	40.5	(2-3)	41	3,000.00	121,500.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม้สอง-(2-3)	91	100	7,800.00	709,800.00	32	85	106,470.00	227,970.00	227,970.00	0.00	227,970.00	0.02	45.59							
				0	0	3.75	(2-3)	4	3,000.00	11,250.00	1	504(โรงจอดรถ)(๑๑)	ตึก	ไม้สอง-(2-3)	15	100	2,600.00	39,000.00	32	54	17,940.00	29,190.00	29,190.00	0.00	29,190.00	0.02	5.84							
79	59123	ชั้นๆ		0	0	23.7	(2-3)	24	3,000.00	71,100.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ไม้สอง-(2-3)	55	100	8,300.00	456,500.00	7	7	424,545.00	495,645.00	495,645.00	0.00	495,645.00	0.02	99.13							
80	59148	ชั้นๆ		0	0	45	(2-3)	45	2,000.00	90,000.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม้สอง-(2-3)	140	100	7,800.00	1,092,000.00	22	85	163,800.00	253,800.00	253,800.00	0.00	253,800.00	0.02	50.76							
81	59151	ชั้นๆ		0	0	95	ทั้งสี่ข้างเปล่า	95	2,000.00	190,000.00	1	102บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง(๑๑)	ไม้	ละทั้งสี่ข้าง	108	100	7,850.00	847,800.00	32	93	59,346.00	249,346.00	249,346.00	0.00	249,346.00	0.30	748.04							
82	59276	ชั้นๆ		0	0	8	ชั้นๆ	8	3,000.00	24,000.00	1	303ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม้เสา-ชั้นๆ	45	100	7,250.00	326,250.00	72	85	48,937.50	72,937.50	72,937.50	0.00	72,937.5									

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ส. 1

										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีที่ต้องชำระ (บาท)		
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้ตึก/ครึ่งไม้)	ลักษณะการทำการประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
				0	2	36	(2-3)	236	3,000.00	708,000.00												708,000.00	708,000.00	0.00	708,000.00	0.02	141.60
87	59320	อื่นๆ		0	0	20	(2-3)	20	3,000.00	60,000.00	1	105บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	100	100	8,000.00	800,000.00	52	76	192,000.00	252,000.00	252,000.00	0.00	252,000.00	0.02	50.40
88	59322	อื่นๆ		0	0	26	(2-3)	26	3,000.00	78,000.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไปเช่า-(2-3)	118	100	7,800.00	920,400.00	32	85	138,060.00	216,060.00	216,060.00	0.00	216,060.00	0.02	43.21
89	59331	อื่นๆ		0	0	16	(2-3)	16	3,000.00	48,000.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	126	100	8,000.00	1,008,000.00	32	54	463,680.00	511,680.00	511,680.00	0.00	511,680.00	0.02	102.34
90	59338	อื่นๆ		0	0	28	(2-2)	28	3,000.00	84,000.00	1	201บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-2)	30	100	7,500.00	225,000.00	52	76	54,000.00	138,000.00	138,000.00	0.00	138,000.00	0.02	27.60
91	59339	อื่นๆ		0	0	23	(2-2)	23	3,000.00	69,000.00	1	103บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-2)	92	100	8,300.00	763,600.00	22	34	503,976.00	572,976.00	572,976.00	0.00	572,976.00	0.02	114.60
92	59341	อื่นๆ		0	0	16	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	16	3,000.00	48,000.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(๑๑)	ตึก	ไปเช่าอื่นๆ	42	33	8,000.00	336,000.00	32	54	154,560.00	511,680.00	170,542.94	0.00	170,542.94	0.30	511.63
													ไปเช่า-(2-3)	84	67	8,000.00	672,000.00	32	54	309,120.00	511,680.00	341,137.06	0.00	341,137.06	0.02	68.23	
93	59343	อื่นๆ		0	0	36	(2-3)	36	3,000.00	108,000.00	1	103บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	96	100	8,300.00	796,800.00	32	54	366,528.00	474,528.00	474,528.00	0.00	474,528.00	0.02	94.91
94	59347	อื่นๆ		0	0	16	(2-3)	16	3,000.00	48,000.00	1	503เรือนคนไม้ใช้ / ครึ่ง(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	42	100	6,150.00	258,300.00	22	34	170,478.00	218,478.00	218,478.00	0.00	218,478.00	0.02	43.70
95	59348	อื่นๆ		0	0	99	(2-3)	99	3,000.00	297,000.00	1	102บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไปเช่า-(2-3)	280	100	7,850.00	2,198,000.00	52	85	329,700.00	626,700.00	626,700.00	0.00	626,700.00	0.02	125.34
96	59421	อื่นๆ		0	0	7.5	(2-2)	8	3,000.00	22,500.00	1	201บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-2)	30	100	7,500.00	225,000.00	52	76	54,000.00	76,500.00	76,500.00	0.00	76,500.00	0.02	15.30
97	59424	อื่นๆ		0	0	7.5	(2-3)	8	3,000.00	22,500.00	1	201บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	30	100	7,500.00	225,000.00	52	76	54,000.00	76,500.00	76,500.00	0.00	76,500.00	0.02	15.30
98	59426	อื่นๆ		0	0	7.5	(2-2)	8	3,000.00	22,500.00	1	201บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-2)	30	100	7,500.00	225,000.00	52	76	54,000.00	76,500.00	76,500.00	54,000.00	22,500.00	0.02	4.50
99	59443	อื่นๆ		0	0	52	(2-3)	52	3,000.00	156,000.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไปเช่า-(2-3)	195	100	7,800.00	1,521,000.00	52	85	228,150.00	384,150.00	384,150.00	0.00	384,150.00	0.02	76.83
100	59451	อื่นๆ		0	0	17	(2-3)	17	21,500.00	365,500.00	1	104บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ไม้	ไปเช่า-(2-3)	70	100	7,650.00	535,500.00	32	93	37,485.00	402,985.00	402,985.00	0.00	402,985.00	0.02	80.60
101	59454	อื่นๆ		0	0	17	(2-2)	17	21,500.00	365,500.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไปเช่า-(2-2)	70	100	7,800.00	546,000.00	32	85	81,900.00	447,400.00	447,400.00	81,900.00	365,500.00	0.02	73.10
102	59465	อื่นๆ		0	0	21	(2-3)	21	3,000.00	63,000.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไปเช่า-(2-3)	80	100	7,800.00	624,000.00	52	85	93,600.00	156,600.00	156,600.00	0.00	156,600.00	0.02	31.32
103	59475	อื่นๆ		0	0	22	(2-3)	22	3,000.00	66,000.00	1	503เรือนคนไม้ใช้ / ครึ่ง(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	50	100	6,150.00	307,500.00	52	76	73,800.00	139,800.00	139,800.00	0.00	139,800.00	0.02	27.96
104	59481	อื่นๆ		0	0	13.5	(2-3)	14	3,000.00	40,500.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไปเช่า-(2-3)	55	100	7,800.00	429,000.00	52	85	64,350.00	104,850.00	104,850.00	0.00	104,850.00	0.02	20.97
105	59488	อื่นๆ		0	0	47.5	(2-3)	48	3,000.00	142,500.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไปเช่า-(2-3)	210	100	7,800.00	1,638,000.00	52	85	245,700.00	388,200.00	388,200.00	0.00	388,200.00	0.02	77.64
106	59492	อื่นๆ		0	0	90	(2-3)	90	3,000.00	270,000.00	1	504โรงจอดรถ(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	30	100	2,600.00	78,000.00	52	76	18,720.00	288,720.00	288,720.00	0.00	288,720.00	0.02	57.74
107	59495	อื่นๆ		0	0	47.5	(2-3)	48	3,000.00	142,500.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไปเช่า-(2-3)	200	100	7,800.00	1,560,000.00	52	85	234,000.00	376,500.00	376,500.00	0.00	376,500.00	0.02	75.30
108	59497	อื่นๆ		0	0	12.5	(2-3)	13	3,000.00	37,500.00	1	504โรงจอดรถ(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	40	100	2,600.00	104,000.00	52	76	24,960.00	62,460.00	62,460.00	0.00	62,460.00	0.02	12.49
109	59499	อื่นๆ		0	1	38.75	(2-3)	139	3,000.00	416,250.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไปเช่า-(2-3)	261	100	7,800.00	2,035,800.00	52	85	305,370.00	721,620.00	721,620.00	0.00	721,620.00	0.02	144.32
				0	0	5	(2-3)	5	3,000.00	15,000.00	1	504โรงจอดรถ(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	20	100	2,600.00	52,000.00	52	76	12,480.00	27,480.00	27,480.00	0.00	27,480.00	0.02	5.50
110	59500	อื่นๆ		0	3	65	(2-3)	365	3,000.00	1,095,000.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไปเช่า-(2-3)	272	100	7,800.00	2,121,600.00	52	85	318,240.00	1,413,240.00	1,413,240.00	0.00	1,413,240.00	0.02	282.65
				0	0	15	(2-3)	15	3,000.00	45,000.00	1	504โรงจอดรถ(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	60	100	2,600.00	156,000.00	52	76	37,440.00	82,440.00	82,440.00	0.00	82,440.00	0.02	16.49
111	59504	อื่นๆ		0	0	35.5	(2-3)	36	21,500.00	763,250.00	1	101บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(๑๑)	ไม้	ไปเช่า-(2-3)	56	100	7,850.00	439,600.00	32	93	30,772.00	794,022.00	794,022.00	0.00	794,022.00	0.02	158.80
112	59505	อื่นๆ		0	0	78.25	(2-3)	78	21,500.00	1,682,375.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไปเช่า-(2-3)	48	100	7,800.00	374,400.00	32	85	56,160.00	1,738,535.00	1,738,535.00	0.00	1,738,535.00	0.02	347.71
113	59506	อื่นๆ		0	0	20.5	(2-3)	21	21,500.00	440,750.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไปเช่า-(2-3)	72	100	7,800.00	561,600.00	32	85	84,240.00	524,990.00	524,990.00	0.00	524,990.00	0.02	105.00
																						รวม	17,708,315.50		16,299,615.50		8,072.98
114	51886	โฉนด	20297	0	0	66	(2-1)	66	5,200.00	343,200.00												343,200.00	343,200.00	0.00	343,200.00	0.02	68.64
115	52050	โฉนด	86542	0	0	17	(2-1)	17	6,500.00	110,500.00												110,500.00	110,500.00	0.00	110,500.00	0.02	22.10
116	52052	โฉนด	86535	0	0	21	(2-1)	21	14,500.00	304,500.00												304,500.00	304,500.00	0.00	304,500.00	0.02	60.90

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ศ.1

										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	รวมราคาประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีต้องชำระ (บาท)				
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการหาประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การหา ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลัง หัก ค่าเสื่อม (บาท)			
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
				0	0	3.75	(2-3)	4	3,000.00	11,250.00													11,250.00	11,250.00	0.00	11,250.00	0.02	2.25
				0	0	26.25	(2-3)	26	3,000.00	78,750.00													78,750.00	78,750.00	0.00	78,750.00	0.02	15.75
				0	0	51	(2-3)	51	3,000.00	153,000.00													153,000.00	153,000.00	0.00	153,000.00	0.02	30.60
				0	0	5	(2-3)	5	3,000.00	15,000.00													15,000.00	15,000.00	0.00	15,000.00	0.02	3.00
				0	0	11.25	(2-3)	11	3,000.00	33,750.00													33,750.00	33,750.00	0.00	33,750.00	0.02	6.75
				0	0	16.25	(2-3)	16	3,000.00	48,750.00													48,750.00	48,750.00	0.00	48,750.00	0.02	9.75
				0	0	10	(2-3)	10	3,000.00	30,000.00													30,000.00	30,000.00	0.00	30,000.00	0.02	6.00
				0	0	19.25	(2-3)	19	3,000.00	57,750.00													57,750.00	57,750.00	0.00	57,750.00	0.02	11.55
				0	0	36.5	(2-3)	37	3,000.00	109,500.00													109,500.00	109,500.00	0.00	109,500.00	0.02	21.90
				0	0	24.25	(2-3)	24	3,000.00	72,750.00													72,750.00	72,750.00	0.00	72,750.00	0.02	14.55
				0	0	28	(2-3)	28	3,000.00	84,000.00													84,000.00	84,000.00	0.00	84,000.00	0.02	16.80
				0	0	3.75	(2-3)	4	3,000.00	11,250.00													11,250.00	11,250.00	0.00	11,250.00	0.02	2.25
				0	0	14.5	(2-3)	15	3,000.00	43,500.00													43,500.00	43,500.00	0.00	43,500.00	0.02	8.70
				0	0	21.25	(2-3)	21	3,000.00	63,750.00													63,750.00	63,750.00	0.00	63,750.00	0.02	12.75
				0	0	30	(2-3)	30	3,000.00	90,000.00													90,000.00	90,000.00	0.00	90,000.00	0.02	18.00
				0	0	18	(2-3)	18	3,000.00	54,000.00													54,000.00	54,000.00	0.00	54,000.00	0.02	10.80
125	55108	อื่นๆ		0	0	19.25	อื่นๆ	19	3,000.00	57,750.00	1	518โรงงานชกกรยณ(๑๑)	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	77	100	5,750.00	442,750.00	22	34	292,215.00	349,965.00	349,965.00	0.00	349,965.00	0.30	1,049.90	
				0	0	69.45	(2-3)	69	3,000.00	208,350.00	1	103บ้านพักอาศัยที่มีพื้นที่สวน(๑๑)	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	119	100	8,300.00	987,700.00	22	34	651,882.00	860,232.00	860,232.00	0.00	860,232.00	0.02	172.05	
126	55525	อื่นๆ		0	0	52.75	(2-3)	53	3,000.00	158,250.00	1	110บ้านทรงไทยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง(๑๑)	ไม้	ให้เช่า-(2-3)	20	100	8,500.00	170,000.00	73	93	11,900.00	170,150.00	170,150.00	0.00	170,150.00	0.02	34.03	
				0	0	10.75	(2-3)	11	3,000.00	32,250.00	1	102บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง(๑๑)	ไม้	ให้เช่า-(2-3)	43	100	7,850.00	337,550.00	73	93	23,628.50	55,878.50	55,878.50	0.00	55,878.50	0.02	11.18	
127	55527	อื่นๆ		0	0	93.3	(2-2)	93	3,000.00	279,900.00	1	10๑บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-(2-2)	151	100	7,800.00	1,777,800.00	63	85	176,670.00	456,570.00	456,570.00	176,670.00	279,900.00	0.02	55.98	
				0	0	7	(2-2)	7	3,000.00	21,000.00	1	503เรือนคนป่า / ครึ่ง(๑๑)	ตึก	ใช้เอง-(2-2)	28	100	6,150.00	172,200.00	52	76	41,328.00	62,328.00	62,328.00	41,328.00	21,000.00	0.02	4.20	
128	55528	อื่นๆ		0	0	22.8	(2-2)	23	3,000.00	68,400.00	1	105บ้านพักอาศัยมีพื้นที่สวน(๑๑)	ตึก	ใช้เอง-(2-2)	106	100	8,000.00	848,000.00	32	54	390,080.00	458,480.00	458,480.00	390,080.00	68,400.00	0.02	13.68	
129	55529	อื่นๆ		0	0	44	(2-2)	44	3,000.00	132,000.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-(2-2)	272	100	7,800.00	2,121,600.00	14	46	1,145,664.00	1,277,664.00	1,277,664.00	1,145,664.00	132,000.00	0.02	26.40	
130	55530	พระราชพัสดุ		0	0	23.5	(2-2)	24	3,000.00	70,500.00	1	103บ้านพักอาศัยมีพื้นที่สวน(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-(2-2)	85.5	100	8,300.00	709,650.00	63	85	106,447.50	176,947.50	176,947.50	106,447.50	70,500.00	0.02	14.10	
131	55531	อื่นๆ		0	0	60	(2-2)	60	3,000.00	180,000.00	1	10๑บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-(2-2)	180	100	7,800.00	1,404,000.00	32	85	210,600.00	390,600.00	390,600.00	210,600.00	180,000.00	0.02	36.00	
132	55532	อื่นๆ		0	0	27	(2-2)	27	3,000.00	81,000.00	1	102บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง(๑๑)	ไม้	ใช้เอง-(2-2)	54	100	7,850.00	423,900.00	32	93	29,673.00	110,673.00	110,673.00	29,673.00	81,000.00	0.02	16.20	
133	55533	อื่นๆ		0	0	28.1	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	28	3,000.00	84,300.00	1	104บ้านพักอาศัยมีพื้นที่สวน(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-อื่นๆ	12	29	7,650.00	91,800.00	4	8	84,456.00	379,896.00	108,536.29	0.00	108,536.29	0.30	325.61	
				0	0	10.5	(2-3)	11	3,000.00	31,500.00	1	10๕บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น(๑๑)	ไม้	ใช้เอง-(2-3)	84	100	7,650.00	642,600.00	53	93	44,982.00	76,482.00	76,482.00	0.00	76,482.00	0.02	15.30	
134	55534	อื่นๆ		0	0	50.2	(2-2)	50	3,000.00	150,600.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-(2-2)	208	100	7,800.00	1,622,400.00	72	85	243,360.00	393,960.00	393,960.00	243,360.00	150,600.00	0.02	30.12	
135	55535	อื่นๆ		0	0	74	(2-2)	74	3,000.00	222,000.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-(2-2)	259	100	7,800.00	2,020,200.00	56	85	303,030.00	525,030.00	525,030.00	303,030.00	222,000.00	0.02	44.40	
136	55537	อื่นๆ		0	0	40.2	(2-2)	40	3,000.00	120,600.00													120,600.00	120,600.00	0.00	120,600.00	0.02	24.12
137	55538	อื่นๆ		0	0	78.4	(2-2)	78	3,000.00	235,200.00	1	10๑บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-(2-2)	269	100	7,800.00	2,098,200.00	33	85	314,730.00	549,930.00	549,930.00	314,730.00	235,200.00	0.02	47.04	
138	55539	อื่นๆ		0	0	39	(2-2)	39	3,000.00	117,000.00	1	103บ้านพักอาศัยมีพื้นที่สวน(๑๑)	ตึก	ใช้เอง-(2-2)	125	100	8,300.00	1,037,500.00	33	56	456,500.00	573,500.00	573,500.00	456,500.00	117,000.00	0.02	23.40	
139	55540	อื่นๆ		0	0	24	(2-2)	24	3,000.00	72,000.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-(2-2)	84	100	7,800.00	655,200.00	53	85	98,280.00	170,280.00	170,280.00	98,280.00	72,000.00	0.02	14.40	
140	55541	อื่นๆ		0	0	32.8	(2-2)	33	3,000.00	98,400.00	1	103บ้านพักอาศัยมีพื้นที่สวน(๑๑)	ตึก	ใช้เอง-(2-2)	70	100	8,300.00	581,000.00	6	6	546,140.00	644,540.00	644,540.00	546,140.00	98,400.00	0.02	19.68	
141	55542	อื่นๆ		0	0	19.25	(2-3)	19	3,000.00	57,750.00	1	103บ้านพักอาศัยมีพื้นที่สวน(๑๑)	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	50	100	8,300.00	415,000.00	5	5	394,250.00	452,000.00	452,000.00	0.00	452,000.00	0.02	90.40	
142	55545	อื่นๆ		0	1	52.9	ประเภทแยกอาคารรวม	153	3,000.00	458,700.00													458,700.00	458,700.00	0.00	458,700.00	0.01	45.87
143	55546																											

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ส. 1

										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีต้องชำระ (บาท)			
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการพาประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (เดิม/ใหม่/ดัดแปลง)	ลักษณะการพาประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสีงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)						ค่าเสื่อม (ร้อยละ)		
157	59075	อื่นๆ		0	1	9.55	ตั้งไว้ว่างเปล่า	110	0.00	0.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	สง.ตั้งไว้ว่าง	216	100	7,800.00	1,684,800.00	62	85	252,720.00	252,720.00	252,720.00	0.00	252,720.00	0.30	758.16
				0	0	19.7	(2-2)	20	0.00	0.00	1	104บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น(๑๑)	ไม้	ไม้สอง-(2-2)	114	100	7,650.00	872,100.00	62	93	61,047.00	61,047.00	61,047.00	0.00	61,047.00	0.02	12.21
				0	0	25.75	(2-2)	26	0.00	0.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม้สอง-(2-2)	103	100	7,800.00	803,400.00	52	85	120,510.00	120,510.00	120,510.00	0.00	120,510.00	0.02	24.10
158	59083	อื่นๆ		0	0	89.75	(2-2)	90	0.00	0.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม้สอง-(2-2)	243	100	7,800.00	1,895,400.00	52	85	284,310.00	284,310.00	284,310.00	0.00	284,310.00	0.02	0.00
159	59086	อื่นๆ		0	2	19	(2-3)	219	0.00	0.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ไม้สอง-(2-3)	216	100	8,300.00	1,792,800.00	3	3	1,739,016.00	1,739,016.00	1,739,016.00	0.00	1,739,016.00	0.02	347.80
160	59087	อื่นๆ		1	0	59	(2-2)	459	0.00	0.00	1	101บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(๑๑)	ไม้	ไม้สอง-(2-2)	36	100	7,850.00	282,600.00	22	93	19,782.00	19,782.00	19,782.00	0.00	19,782.00	0.02	0.00
											2	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม้สอง-(2-2)	120	100	7,800.00	936,000.00	32	85	140,400.00	140,400.00	140,400.00	0.00	140,400.00	0.02	0.00
161	59088	อื่นๆ		0	0	74.5	(2-3)	75	0.00	0.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ไม้สอง-(2-3)	63	100	8,300.00	522,900.00	12	14	449,694.00	449,694.00	449,694.00	0.00	449,694.00	0.02	89.94
162	59089	อื่นๆ		0	1	3	(2-3)	103	0.00	0.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ไม้สอง-(2-3)	36	100	8,300.00	298,800.00	32	54	137,448.00	137,448.00	137,448.00	0.00	137,448.00	0.02	27.49
163	59090	อื่นๆ		0	2	37	(2-3)	237	0.00	0.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม้สอง-(2-3)	128	100	7,800.00	998,400.00	32	85	149,760.00	149,760.00	149,760.00	0.00	149,760.00	0.02	29.95
											2	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม้สอง-(2-3)	84	100	7,800.00	655,200.00	32	85	98,280.00	98,280.00	98,280.00	0.00	98,280.00	0.02	19.66
164	59091	อื่นๆ		0	1	6	(2-3)	106	0.00	0.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม้สอง-(2-3)	276	100	7,800.00	2,152,800.00	32	85	322,920.00	322,920.00	322,920.00	0.00	322,920.00	0.02	64.58
165	59092	อื่นๆ		2	0	97.5	(2-3)	898	0.00	0.00	1	102บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวไม้ใหญ่สูง(๑๑)	ไม้	ไม้สอง-(2-3)	40	100	7,850.00	314,000.00	102	93	21,980.00	21,980.00	21,980.00	0.00	21,980.00	0.02	4.40
166	59093	อื่นๆ		0	0	14	(2-3)	14	0.00	0.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ไม้สอง-(2-3)	56	100	8,300.00	464,800.00	62	76	111,552.00	111,552.00	111,552.00	0.00	111,552.00	0.02	22.31
				0	0	54.5	(2-3)	55	0.00	0.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ไม้สอง-(2-3)	77	100	8,300.00	639,100.00	62	76	153,384.00	153,384.00	153,384.00	0.00	153,384.00	0.02	30.68
				0	1	15	(2-3)	115	0.00	0.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ไม้สอง-(2-3)	55	100	8,300.00	456,500.00	62	76	109,560.00	109,560.00	109,560.00	0.00	109,560.00	0.02	21.91
				0	0	21	อื่นๆ	21	0.00	0.00	1	510/เทศบาล(๑๑)	ตึก	ไม้สอง-อื่นๆ	8	100	6,950.00	55,600.00	7	7	51,708.00	51,708.00	51,708.00	0.00	51,708.00	0.30	155.12
167	59095	อื่นๆ		0	1	27.13	(2-3)	127	0.00	0.00	1	101บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(๑๑)	ไม้	ไม้เช่า-(2-3)	192.993	100	7,850.00	1,514,995.05	52	93	106,049.65	106,049.65	106,049.65	0.00	106,049.65	0.02	21.21
				0	0	31.28	อื่นๆ	31	0.00	0.00	1	504/โรงเรียน(๑๑)	ตึก	ไม้เช่า-อื่นๆ	125	100	2,600.00	325,000.00	22	34	214,500.00	214,500.00	214,500.00	0.00	214,500.00	0.30	643.50
				0	0	10.21	อื่นๆ	10	0.00	0.00	1	504/โรงเรียน(๑๑)	ตึก	ไม้สอง-อื่นๆ	40	100	2,600.00	104,000.00	22	34	68,640.00	68,640.00	68,640.00	0.00	68,640.00	0.30	205.92
168	59096	อื่นๆ		0	0	37.25	(2-3)	37	0.00	0.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม้สอง-(2-3)	109	100	7,800.00	850,200.00	62	85	127,530.00	127,530.00	127,530.00	0.00	127,530.00	0.02	25.51
169	59097	อื่นๆ		0	3	47	(2-3)	347	0.00	0.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม้สอง-(2-3)	132	100	7,800.00	1,029,600.00	52	85	154,440.00	154,440.00	154,440.00	0.00	154,440.00	0.02	30.89
											2	504/โรงเรียน(๑๑)	ตึก	ไม้สอง-(2-3)	54	100	2,600.00	140,400.00	52	76	33,696.00	33,696.00	33,696.00	0.00	33,696.00	0.02	6.74
											3	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม้สอง-(2-3)	120	100	7,800.00	936,000.00	52	85	140,400.00	140,400.00	140,400.00	0.00	140,400.00	0.02	28.08
				0	0	9	อื่นๆ	9	0.00	0.00	1	503/เรือนคนไข้ / ศพ(๑๑)	ตึก	ไม้สอง-อื่นๆ	36	100	6,150.00	221,400.00	22	34	146,124.00	146,124.00	146,124.00	0.00	146,124.00	0.30	438.37
				0	0	9	อื่นๆ	9	0.00	0.00	1	510/เทศบาล(๑๑)	ตึก	ไม้สอง-อื่นๆ	36	100	6,950.00	250,200.00	22	34	165,132.00	165,132.00	165,132.00	0.00	165,132.00	0.30	495.40
170	59099	อื่นๆ		1	0	4.75	(2-3)	405	0.00	0.00	1	520/1อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม้สอง-(2-3)	576	100	7,800.00	4,492,800.00	52	85	673,920.00	673,920.00	673,920.00	0.00	673,920.00	0.02	134.78
											2	520/1อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม้สอง-(2-3)	288	100	7,800.00	2,246,400.00	52	85	336,960.00	336,960.00	336,960.00	0.00	336,960.00	0.02	67.39
171	59100	อื่นๆ		0	0	89.25	(2-3)	89	0.00	0.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม้สอง-(2-3)	227	100	7,800.00	1,770,600.00	52	85	265,590.00	265,590.00	265,590.00	0.00	265,590.00	0.02	53.12
172	59101	อื่นๆ		0	0	84.25	(2-3)	84	0.00	0.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม้สอง-(2-3)	160	100	7,800.00	1,248,000.00	52	85	187,200.00	187,200.00	187,200.00	0.00	187,200.00	0.02	37.44
173	59102	อื่นๆ		0	0	95.5	(2-3)	96	0.00	0.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม้สอง-(2-3)	144	100	7,800.00	1,123,200.00	22	85	168,480.00	168,480.00	168,480.00	0.00	168,480.00	0.02	33.70
											2	106บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(๑๑)	ตึก	ไม้สอง-(2-3)	150	100	8,000.00	1,200,000.00	22	34	792,000.00	792,000.00	792,000.00	0.00	792,000.00	0.02	158.40
174	59103	อื่นๆ		0	1	5	ใช้ประโยชน์ภายนอก	105	0.00	0.00	1	101บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม้สอง-อื่นๆ	14	15	7,850.00	109,900.00	32	85	16,485.00	111,862.50	16,488.53	0.00	16,488.53	0.30	49.47
												ไม้สอง-(2-3)	81	85	7,850.00	635,850.00	32	85	95,377.50	111,862.50	95,373.97	0.00	95,373.97	0.02	19.07		
175	59105	อื่นๆ		0	0	42.5	(2-3)	43	3,000.00	127,500.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม้สอง-(2-3)	170	100	7,800.00	1,326,000.00	62	85	198,900.00	326,400.00	326,400.00	0.00	326,400.00	0.02	65.28
				0	0	10	(2-3)	10	3,000.00	30,000.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม้สอง-(2-3)	40	100	8,300.00	332,000.00	64	85	49,800.00	79,800.00	79,80				

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ส.1

										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	รวมราคาประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีที่ต้องชำระ (บาท)				
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการหาประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (เดิม/ใหม่/ดัดแปลง)	ลักษณะการหา ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)							ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลัง หัก ค่าเสื่อม (บาท)		
191	59128	อื่นๆ		0	0	35	(2-3)	35	3,000.00	105,000.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่	10๒-๒(2-3)	126	100	7,800.00	982,800.00	52	85	147,420.00	252,420.00	252,420.00	0.00	252,420.00	0.02	50.48	
192	59131	อื่นๆ		0	0	68.75	(2-3)	69	3,000.00	206,250.00	1	101บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่	10๒-๒(2-3)	275	100	7,850.00	2,158,750.00	62	85	323,812.50	530,062.50	530,062.50	0.00	530,062.50	0.02	106.01	
193	59133	อื่นๆ		0	0	98.75	(2-3)	99	3,000.00	296,250.00	1	103บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ชั้นเดียว(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่	10๒-๒(2-3)	228	100	8,300.00	1,892,400.00	32	85	283,860.00	580,110.00	580,110.00	0.00	580,110.00	0.02	116.02	
194	59134	อื่นๆ		0	2	43	(2-3)	243	3,000.00	729,000.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่	10๒-๒(2-3)	250	100	7,800.00	1,950,000.00	32	85	292,500.00	1,021,500.00	1,021,500.00	0.00	1,021,500.00	0.02	204.30	
195	59136	อื่นๆ		0	0	๑2.5	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	93	3,000.00	277,500.00	1	103บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ไม่	10๒-๒(2-3)	26	7	8,300.00	215,800.00	62	76	51,792.00	1,014,540.00	71,322.16	0.00	71,322.16	0.30	213.97	
196	59138	อื่นๆ		0	0	63.25	(2-3)	63	3,000.00	189,750.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่	10๒-๒(2-3)	84	100	7,800.00	655,200.00	52	85	98,280.00	288,030.00	288,030.00	0.00	288,030.00	0.02	57.61	
197	59140	อื่นๆ		1	0	38.5	(2-3)	439	3,000.00	1,315,500.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่	10๒-๒(2-3)	205	100	7,800.00	1,599,000.00	32	85	239,850.00	1,555,350.00	1,555,350.00	0.00	1,555,350.00	0.02	311.07	
198	59143	อื่นๆ		0	0	40.25	(2-3)	40	3,000.00	120,750.00	1	101บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(๑๑)	ไม้	ไม่	10๒-๒(2-3)	60	100	7,850.00	471,000.00	22	93	32,970.00	153,720.00	153,720.00	0.00	153,720.00	0.02	30.74	
199	59152	อื่นๆ		0	1	35.5	(2-3)	136	3,000.00	406,500.00	1	504โรงจอดรถ(๑๑)	ตึก	ไม่	10๒-๒(2-3)	98	100	2,600.00	254,800.00	22	34	166,168.00	574,668.00	574,668.00	0.00	574,668.00	0.02	114.93	
											2	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่	10๒-๒(2-3)	195	100	7,800.00	1,521,000.00	22	85	226,150.00	226,150.00	226,150.00	0.00	226,150.00	0.02	45.63	
200	59159	อื่นๆ		0	0	76	(2-2)	76	3,000.00	228,000.00	1	103บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(๑๑)	ตึก	ไม่	10๒-๒(2-2)	96	100	8,300.00	796,800.00	22	34	525,888.00	753,888.00	753,888.00	525,888.00	228,000.00	0.02	45.60	
201	59240	อื่นๆ		0	0	21	สิ่งไว้วางแล้ว	21	3,000.00	63,000.00	1	102บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง(๑๑)	ไม้	สิ่งไว้วาง	32.5	100	7,850.00	255,125.00	52	93	17,858.75	80,858.75	80,858.75	0.00	80,858.75	0.30	242.58		
202	59241	อื่นๆ		0	0	37	สิ่งไว้วางแล้ว	37	3,000.00	111,000.00	1	103บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(๑๑)	ตึก	ไม่	๑๑-๒(๒-3)	42	100	8,300.00	348,600.00	52	76	83,664.00	194,664.00	194,664.00	0.00	194,664.00	0.30	583.99	
203	59244	อื่นๆ		0	0	61.5	(2-3)	62	3,000.00	184,500.00	1	103บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(๑๑)	ตึก	ไม่	10๒-๒(2-3)	260	100	8,300.00	2,158,000.00	22	34	1,424,280.00	1,608,780.00	1,608,780.00	0.00	1,608,780.00	0.02	321.76	
204	59245	อื่นๆ		0	1	0	(2-3)	100	3,000.00	300,000.00	1	103บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่	10๒-๒(2-3)	90	100	8,300.00	747,000.00	42	85	112,050.00	412,050.00	412,050.00	0.00	412,050.00	0.02	82.41	
205	59247	อื่นๆ		0	0	41	(2-3)	41	3,000.00	123,000.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่	10๒-๒(2-3)	174	100	7,800.00	1,357,200.00	52	85	203,580.00	326,580.00	326,580.00	0.00	326,580.00	0.02	65.32	
206	59248	อื่นๆ		0	1	11.25	(2-3)	111	3,000.00	333,750.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่	10๒-๒(2-3)	110	100	7,800.00	858,000.00	32	85	128,700.00	462,450.00	462,450.00	0.00	462,450.00	0.02	92.49	
207	59250	อื่นๆ		0	0	20.5	(2-2)	21	3,000.00	61,500.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่	10๒-๒(2-2)	49	100	7,800.00	382,200.00	22	85	57,330.00	118,830.00	118,830.00	0.00	118,830.00	0.02	23.77	
208	59253	อื่นๆ																											
209	59254	อื่นๆ		0	0	45	(2-3)	45	3,000.00	135,000.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่	10๒-๒(2-3)	90	100	7,800.00	702,000.00	42	85	105,300.00	240,300.00	240,300.00	0.00	240,300.00	0.02	48.06	
				0	0	10	(2-3)	10	3,000.00	30,000.00	1	504โรงจอดรถ(๑๑)	ตึก	ไม่	10๒-๒(2-3)	40	100	2,600.00	104,000.00	17	24	79,040.00	109,040.00	109,040.00	0.00	109,040.00	0.02	21.81	
210	59255	อื่นๆ		0	0	30.25	(2-3)	30	3,000.00	90,750.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่	10๒-๒(2-3)	64	100	7,800.00	499,200.00	22	85	74,880.00	165,630.00	165,630.00	0.00	165,630.00	0.02	33.13	
211	59259	อื่นๆ		0	0	30	(2-3)	30	3,000.00	90,000.00	1	102บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง(๑๑)	ไม้	ไม่	10๒-๒(2-3)	64	100	7,850.00	502,400.00	32	93	35,168.00	125,168.00	125,168.00	0.00	125,168.00	0.02	25.03	
212	59260	อื่นๆ		0	0	27	(2-3)	27	3,000.00	81,000.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่	10๒-๒(2-3)	80	100	7,800.00	624,000.00	52	85	93,600.00	174,600.00	174,600.00	0.00	174,600.00	0.02	34.92	
213	59261	อื่นๆ		0	0	51.25	(2-3)	51	3,000.00	153,750.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่	10๒-๒(2-3)	168	100	7,800.00	1,310,400.00	22	85	196,560.00	350,310.00	350,310.00	0.00	350,310.00	0.02	70.06	
				0	0	7	(2-3)	7	3,000.00	21,000.00	1	504โรงจอดรถ(๑๑)	ตึก	ไม่	10๒-๒(2-3)	28	100	2,600.00	72,800.00	22	34	48,048.00	69,048.00	69,048.00	0.00	69,048.00	0.02	13.81	
214	59262	อื่นๆ		0	1	30	(2-3)	130	3,000.00	390,000.00	1	104บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(๑๑)	ไม้	ไม่	10๒-๒(2-3)	65	100	7,650.00	497,250.00	52	93	34,807.50	424,807.50	424,807.50	0.00	424,807.50	0.02	84.96	
215	59264	อื่นๆ		0	0	32	(2-3)	32	3,000.00	96,000.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่	10๒-๒(2-3)	140	100	7,800.00	1,092,000.00	52	85	163,800.00	259,800.00	259,800.00	0.00	259,800.00	0.02	51.96	
216	59265	อื่นๆ		0	1	60	(2-3)	160	3,000.00	480,000.00	1	105บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(๑๑)	ตึก	ไม่	10๒-๒(2-3)	50	100	8,000.00	400,000.00	42	74	104,000.00	584,000.00	584,000.00	0.00	584,000.00	0.02	116.80	
217	59268	อื่นๆ		0	0	34	(2-3)	34	3,000.00	102,000.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่	10๒-๒(2-3)	108	100	7,800.00	842,400.00	52	85	126,360.00	228,360.00	228,360.00	0.00	228,360.00	0.02	45.67	
218	59271	อื่นๆ		0	1	27.5	(2-3)	128	3,000.00	382,500.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่	10๒-๒(2-3)	55	100	7,800.00	429,000.00	42	85	64,350.00	446,850.00	446,850.00	0.00	446,850.00	0.02	89.37	
219	59272	อื่นๆ		0	0	18	(2-2)	18	3,000.00	54,000.00																			
				0	0	29	(2-3)	29	3,000.00	87,000.00																			

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ส.1

										ราคาประเมินเป็นทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	รวมราคาประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีที่ต้องชำระ (บาท)		
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำให้ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม้ตึก/ ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำให้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลัง หัก ค่าเสื่อม (บาท)							
ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำให้ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)					ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม้ตึก/ ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำให้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลัง หัก ค่าเสื่อม (บาท)							
243	59336	อื่นๆ		0	0	22.5	(2-3)	23	3,000.00	67,500.00													67,500.00	67,500.00	0.00	67,500.00	0.02	13.50
244	59337	อื่นๆ		0	0	18	(2-3)	18	3,000.00	54,000.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	72	100	8,300.00	597,600.00	62	76	143,424.00	197,424.00	197,424.00	0.00	197,424.00	0.02	39.48	
245	59340	อื่นๆ		0	1	65	(2-3)	66	3,000.00	495,000.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-(2-3)	120	100	7,800.00	936,000.00	42	85	140,400.00	635,400.00	635,400.00	0.00	635,400.00	0.02	127.08	
246	59344	อื่นๆ		0	0	55	(2-3)	55	23,000.00	1,265,000.00													1,265,000.00	1,265,000.00	0.00	1,265,000.00	0.02	253.00
247	59374	อื่นๆ		0	0	15	(2-3)	15	3,000.00	45,000.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-(2-3)	120	100	7,800.00	936,000.00	32	85	140,400.00	185,400.00	185,400.00	0.00	185,400.00	0.02	37.08	
248	59377	อื่นๆ		0	0	26	(2-3)	26	3,000.00	78,000.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	104	100	8,300.00	863,200.00	32	54	397,072.00	475,072.00	475,072.00	0.00	475,072.00	0.02	95.01	
249	59378	อื่นๆ		0	0	10.5	(2-3)	11	3,000.00	31,500.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-(2-3)	84	100	7,800.00	655,200.00	32	85	98,280.00	129,780.00	129,780.00	0.00	129,780.00	0.02	25.96	
250	59379	อื่นๆ		0	0	30.5	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	31	3,000.00	91,500.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	12	10	8,300.00	99,600.00	42	74	25,896.00	354,776.00	34,909.96	0.00	34,909.96	0.30	104.73	
															110	90	8,300.00	913,000.00	42	74	237,380.00	354,776.00	319,866.04	237,380.00	82,486.04	0.02	16.50	
251	59380	อื่นๆ		0	0	14	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	14	3,000.00	42,000.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	12	21	8,300.00	99,600.00	42	74	25,896.00	162,848.00	34,898.33	0.00	34,898.33	0.30	104.69	
															44	79	8,300.00	365,200.00	42	74	94,952.00	162,848.00	127,949.67	94,952.00	32,997.67	0.02	6.60	
252	59381	อื่นๆ		0	0	10	(2-2)	10	3,000.00	30,000.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ใช้เอง-(2-2)	40	100	8,300.00	332,000.00	42	74	86,320.00	116,320.00	116,320.00	86,320.00	30,000.00	0.02	6.00	
253	59382	อื่นๆ		0	0	12.5	(2-2)	13	3,000.00	37,500.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ใช้เอง-(2-2)	50	100	8,300.00	415,000.00	42	74	107,900.00	145,400.00	145,400.00	107,900.00	37,500.00	0.02	7.50	
254	59383	อื่นๆ		0	0	7	(2-3)	7	3,000.00	21,000.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	28	100	8,300.00	232,400.00	42	74	60,424.00	81,424.00	81,424.00	0.00	81,424.00	0.02	16.28	
255	59384	อื่นๆ		0	0	27	(2-3)	27	3,000.00	81,000.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-(2-3)	108	100	8,300.00	896,400.00	52	85	134,460.00	215,460.00	215,460.00	0.00	215,460.00	0.02	43.09	
256	59385	อื่นๆ		0	0	19.5	(2-3)	20	3,000.00	58,500.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	78	100	8,300.00	647,400.00	52	76	155,376.00	213,876.00	213,876.00	0.00	213,876.00	0.02	42.78	
257	59386	อื่นๆ		0	0	39.25	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	39	3,000.00	117,750.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-อื่นๆ	91	29	7,800.00	709,800.00	52	85	106,470.00	485,130.00	140,590.67	0.00	140,590.67	0.30	421.77	
															223	71	7,800.00	1,739,400.00	52	85	260,910.00	485,130.00	344,539.33	0.00	344,539.33	0.02	68.91	
258	59387	อื่นๆ		0	0	22	(2-3)	22	3,000.00	66,000.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-(2-3)	171	100	7,800.00	1,333,800.00	72	85	200,070.00	266,070.00	266,070.00	0.00	266,070.00	0.02	53.21	
259	59388	อื่นๆ		0	0	18.5	(2-3)	19	3,000.00	55,500.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-(2-3)	74	100	8,300.00	614,200.00	32	85	92,130.00	147,630.00	147,630.00	0.00	147,630.00	0.02	29.53	
260	59389	อื่นๆ		0	0	4.5	(2-3)	5	3,000.00	13,500.00	1	101บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-(2-3)	18	100	7,850.00	141,300.00	32	85	21,195.00	34,895.00	34,895.00	0.00	34,895.00	0.02	6.94	
261	59390	อื่นๆ		0	0	8.75	(2-3)	9	3,000.00	26,250.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-(2-3)	35	100	8,300.00	290,500.00	32	85	43,575.00	69,825.00	69,825.00	0.00	69,825.00	0.02	13.97	
262	59391	อื่นๆ		0	0	24.5	(2-3)	25	3,000.00	73,500.00	1	102บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-(2-3)	98	100	7,850.00	769,300.00	42	85	115,395.00	188,895.00	188,895.00	0.00	188,895.00	0.02	37.78	
263	59392	อื่นๆ		0	0	30	(2-3)	30	3,000.00	90,000.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-(2-3)	120	100	8,300.00	996,000.00	42	85	149,400.00	239,400.00	239,400.00	0.00	239,400.00	0.02	47.88	
264	59393	อื่นๆ		0	0	17.5	(2-3)	18	3,000.00	52,500.00	1	101บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(๑๑)	ไม้	ใช้เอง-(2-3)	70	100	7,850.00	549,500.00	32	93	38,465.00	90,965.00	90,965.00	0.00	90,965.00	0.02	18.19	
265	59394	อื่นๆ		0	0	14.9	(2-3)	15	3,000.00	44,700.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-(2-3)	105	100	7,800.00	819,000.00	42	85	122,850.00	167,550.00	167,550.00	0.00	167,550.00	0.02	33.51	
266	59395	อื่นๆ		0	0	3.75	(2-3)	4	3,000.00	11,250.00	1	504โรงจอดรถ(๑๑)	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	15	100	2,600.00	39,000.00	42	74	10,140.00	21,390.00	21,390.00	0.00	21,390.00	0.02	4.28	
267	59396	อื่นๆ		0	0	13.25	(2-3)	13	3,000.00	39,750.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-(2-3)	105	100	7,800.00	819,000.00	42	85	122,850.00	162,600.00	162,600.00	0.00	162,600.00	0.02	32.52	
268	59397	อื่นๆ		0	0	25.5	(2-3)	26	3,000.00	76,500.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-(2-3)	204	100	7,800.00	1,591,200.00	42	85	238,680.00	315,180.00	315,180.00	0.00	315,180.00	0.02	63.04	
269	59398	อื่นๆ		0	0	4.9	(2-3)	5	3,000.00	14,700.00	1	504โรงจอดรถ(๑๑)	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	19.5	100	2,600.00	50,700.00	4	4	48,672.00	63,372.00	63,372.00	0.00	63,372.00	0.02	12.67	
270	59399	อื่นๆ		0	0	11.25	(2-3)	11	3,000.00	33,750.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	45	100	8,300.00	373,500.00	22	34	246,510.00	280,260.00	280,260.00	0.00	280,260.00	0.02	56.05	
271	59400	อื่นๆ		0	0	8.5	(2-3)	9	3,000.00	25,500.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-(2-3)	65	100	7,800.00	507,000.00	22	85	76,050.00	101,550.00	101,550.00	0.00	101,550.00	0.02	20.31	
272	59401	อื่นๆ		0	0	10	(2-3)	10	3,000.00	30,000.00	1	101บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(๑๑)	ไม้	ใช้เอง-(2-3)	40	100	7,850.00	314,000.00	32	93	21,980.00	51,980.00	51,980.00	0.00	51,980.00	0.02	10.40	
273	59402	อื่นๆ		0	0	19.25	(2-3)	19	3,000.00	57,750.00	1	101บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(๑๑)	ไม้	ใช้เอง-(2-3)	77	100	7,850.00	604,450.00	32	93	42							

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ส.1

											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีที่ต้องชำระ (บาท)		
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการพาประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (เดิม/ใหม่/ติด/ครึ่งใหม่)	ลักษณะการพาประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
				ไร่	งาน	วา																					
291	59449	อื่นๆ		0	0	74	ทิ้งไว้ว่างเปล่า	74	3,000.00	222,000.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งที่ดินร่วไม่ถือชั้น(๑๑)	ครึ่งที่ดินร่วไม่	สง.ทิ้งไว้ว่าง	204	100	7,800.00	1,591,200.00	22	85	238,680.00	460,680.00	460,680.00	0.00	460,680.00	0.30	1,382.04
				0	0	7.5	ทิ้งไว้ว่างเปล่า	8	3,000.00	22,500.00	1	503ที่ดินคนไปใช้ / ครึ่ง(๑๑)	ติด	สง.ทิ้งไว้ว่าง	30	100	6,150.00	184,500.00	22	34	121,770.00	144,270.00	144,270.00	0.00	144,270.00	0.30	432.81
				0	0	59.5	ทิ้งไว้ว่างเปล่า	60	3,000.00	178,500.00	1	102บ้านพักอาศัยครึ่งที่ดินร่วไม่ถือชั้น(๑๑)	ไม่	สง.ทิ้งไว้ว่าง	82	100	7,850.00	643,700.00	52	93	45,059.00	223,559.00	223,559.00	0.00	223,559.00	0.30	670.68
292	59453	อื่นๆ		0	0	62	(2-3)	62	3,000.00	186,000.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งที่ดินร่วไม่ถือชั้น(๑๑)	ครึ่งที่ดินร่วไม่	ไม่เช่า-(2-3)	179	100	7,800.00	1,396,200.00	42	85	209,430.00	395,430.00	395,430.00	0.00	395,430.00	0.02	79.09
293	59456	อื่นๆ		0	0	42.5	(2-2)	43	3,000.00	127,500.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งที่ดินร่วไม่ถือชั้น(๑๑)	ครึ่งที่ดินร่วไม่	ไม่เช่า-(2-2)	120	100	7,800.00	936,000.00	32	85	140,400.00	267,900.00	267,900.00	0.00	267,900.00	0.02	53.58
294	59459	อื่นๆ		0	0	16.5	(2-3)	17	3,000.00	49,500.00	1	504(โรงจอดรถ)(๑๑)	ติด	ไม่เช่า-(2-3)	23	100	2,600.00	59,800.00	32	54	27,508.00	77,008.00	77,008.00	0.00	77,008.00	0.02	15.40
295	59469	อื่นๆ		0	2	9	(2-3)	209	3,000.00	627,000.00	1	103บ้านพักอาศัยที่ดินชั้นเดียว(๑๑)	ติด	ไม่เช่า-(2-3)	260	100	8,300.00	2,158,000.00	22	34	1,424,280.00	2,051,280.00	2,051,280.00	0.00	2,051,280.00	0.02	410.26
				0	1	0	(2-3)	100	3,000.00	300,000.00	1	103บ้านพักอาศัยที่ดินชั้นเดียว(๑๑)	ติด	ไม่เช่า-(2-3)	160	100	8,300.00	1,328,000.00	22	34	876,480.00	1,176,480.00	1,176,480.00	0.00	1,176,480.00	0.02	235.30
296	59474	อื่นๆ		0	0	23.34	(2-3)	23	3,000.00	70,020.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งที่ดินร่วไม่ถือชั้น(๑๑)	ครึ่งที่ดินร่วไม่	ไม่เช่า-(2-3)	74	100	7,800.00	577,200.00	52	85	86,580.00	156,600.00	156,600.00	0.00	156,600.00	0.02	31.32
				0	0	18.66	(2-3)	19	3,000.00	55,980.00	1	101บ้านพักอาศัยครึ่งที่ดินร่วไม่ถือชั้น(๑๑)	ไม่	ไม่เช่า-(2-3)	40	100	7,850.00	314,000.00	7	25	235,500.00	291,480.00	291,480.00	0.00	291,480.00	0.02	58.30
297	59478	อื่นๆ		0	0	38	(2-3)	38	3,000.00	114,000.00	1	5201อาคารชุด(ชุดเดียว ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น)(๑๑)	ติด	ไม่เช่า-(2-3)	150	100	7,800.00	1,170,000.00	32	54	538,200.00	652,200.00	652,200.00	0.00	652,200.00	0.02	130.44
298	59482	อื่นๆ		0	0	33	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	33	3,000.00	99,000.00	1	202บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สดขุ่น(๑๑)	ครึ่งที่ดินร่วไม่	ไม่เช่า-อื่นๆ	4	2	7,300.00	29,200.00	52	85	4,380.00	335,520.00	6,207.12	0.00	6,207.12	0.30	18.62
														ไม่เช่า-(2-3)	212	98	7,300.00	1,547,600.00	52	85	232,140.00	335,520.00	329,312.88	0.00	329,312.88	0.02	65.86
299	59486	อื่นๆ		0	0	27	(2-3)	27	3,000.00	81,000.00	1	102บ้านพักอาศัยครึ่งที่ดินร่วไม่ถือชั้น(๑๑)	ไม่	ไม่เช่า-(2-3)	90	100	7,850.00	706,500.00	72	93	49,455.00	130,455.00	130,455.00	0.00	130,455.00	0.02	26.09
300	59489	อื่นๆ		0	0	45	(2-3)	45	3,000.00	135,000.00	1	103บ้านพักอาศัยที่ดินชั้นเดียว(๑๑)	ติด	ไม่เช่า-(2-3)	47	100	8,300.00	390,100.00	22	34	257,466.00	392,466.00	392,466.00	0.00	392,466.00	0.02	78.49
301	59493	อื่นๆ		0	0	47	(2-3)	47	3,000.00	141,000.00	1	103บ้านพักอาศัยที่ดินชั้นเดียว(๑๑)	ติด	ไม่เช่า-(2-3)	78	100	8,300.00	647,400.00	12	14	556,764.00	697,764.00	697,764.00	0.00	697,764.00	0.02	139.55
				0	0	19	(2-3)	19	3,000.00	57,000.00	1	103บ้านพักอาศัยที่ดินชั้นเดียว(๑๑)	ติด	ไม่เช่า-(2-3)	28	100	8,300.00	232,400.00	12	14	199,864.00	256,864.00	256,864.00	0.00	256,864.00	0.02	51.37
302	59494	อื่นๆ		0	0	29	(2-3)	29	3,000.00	87,000.00	1	303ที่ดินแนวครึ่งที่ดินร่วไม่ถือชั้น(๑๑)	ครึ่งที่ดินร่วไม่	ไม่เช่า-(2-3)	192	100	7,250.00	1,392,000.00	72	85	208,800.00	295,800.00	295,800.00	0.00	295,800.00	0.02	59.16
303	59496	อื่นๆ		0	0	25	(2-3)	25	3,000.00	75,000.00	1	103บ้านพักอาศัยที่ดินชั้นเดียว(๑๑)	ติด	ไม่เช่า-(2-3)	48	100	8,300.00	398,400.00	32	54	183,264.00	258,264.00	258,264.00	0.00	258,264.00	0.02	51.85
304	59498	อื่นๆ		0	0	27	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	27	3,000.00	81,000.00	1	303ที่ดินแนวครึ่งที่ดินร่วไม่ถือชั้น(๑๑)	ครึ่งที่ดินร่วไม่	ไม่เช่า-อื่นๆ	14	10	7,250.00	101,500.00	72	85	15,225.00	237,600.00	23,094.72	0.00	23,094.72	0.30	69.28
														ไม่เช่า-(2-3)	130	90	7,250.00	942,500.00	72	85	141,375.00	237,600.00	214,505.28	0.00	214,505.28	0.02	42.90
305	59501	อื่นๆ		0	0	18	(2-3)	18	3,000.00	54,000.00	1	303ที่ดินแนวครึ่งที่ดินร่วไม่ถือชั้น(๑๑)	ครึ่งที่ดินร่วไม่	ไม่เช่า-(2-3)	54	100	7,250.00	391,500.00	72	85	58,725.00	112,725.00	112,725.00	0.00	112,725.00	0.02	22.55
306	59508	อื่นๆ		0	0	53.5	(2-3)	54	3,000.00	160,500.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งที่ดินร่วไม่ถือชั้น(๑๑)	ครึ่งที่ดินร่วไม่	ไม่เช่า-(2-3)	110	100	7,800.00	858,000.00	32	85	128,700.00	289,200.00	289,200.00	0.00	289,200.00	0.02	57.84
307	59509	อื่นๆ		0	0	15.1	(2-3)	15	3,000.00	45,300.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งที่ดินร่วไม่ถือชั้น(๑๑)	ติด	ไม่เช่า-(2-3)	56	100	7,800.00	436,800.00	32	54	200,928.00	246,228.00	246,228.00	0.00	246,228.00	0.02	49.25
308	59511	อื่นๆ		0	0	67	(2-3)	67	3,000.00	201,000.00	1	105บ้านพักอาศัยที่ดินชั้นเดียว(๑๑)	ติด	ไม่เช่า-(2-3)	112	100	8,000.00	896,000.00	52	76	215,040.00	416,040.00	416,040.00	0.00	416,040.00	0.02	83.21
				0	0	37	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	37	3,000.00	111,000.00	1	518โรงจอดรถแบบยก(๑๑)	ติด	ไม่เช่า-อื่นๆ	97	83	5,750.00	557,750.00	22	34	368,115.00	555,015.00	460,162.94	0.00	460,162.94	0.30	1,380.49
														ไม่เช่า-(2-3)	20	17	5,750.00	115,000.00	22	34	75,900.00	555,015.00	94,852.06	0.00	94,852.06	0.02	18.97
309	59513	อื่นๆ		0	0	45	(2-3)	45	3,000.00	135,000.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งที่ดินร่วไม่ถือชั้น(๑๑)	ครึ่งที่ดินร่วไม่	ไม่เช่า-(2-3)	185	100	7,800.00	1,443,000.00	32	85	216,450.00	351,450.00	351,450.00	0.00	351,450.00	0.02	70.29
310	59514	อื่นๆ		0	0	10.2	(2-3)	10	3,000.00	30,600.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งที่ดินร่วไม่ถือชั้น(๑๑)	ครึ่งที่ดินร่วไม่	ไม่เช่า-(2-3)	40	100	7,800.00	312,000.00	32	85	46,800.00	77,400.00	77,400.00	0.00	77,400.00	0.02	15.48
311	59516	อื่นๆ		0	0	22.5	(2-3)	23	3,000.00	67,500.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งที่ดินร่วไม่ถือชั้น(๑๑)	ครึ่งที่ดินร่วไม่	ไม่เช่า-(2-3)	80	100	7,800.00	624,000.00	32	85	93,600.00	161,100.00	161,100.00	0.00	161,100.00	0.02	32.22
312	59517	อื่นๆ		0	0	31	(2-3)	31	3,000.00	93,000.00	1	103บ้านพักอาศัยที่ดินชั้นเดียว(๑๑)	ติด	ไม่เช่า-(2-3)	78	100	8,300.00	647,400.00	22	34	427,284.00	520,284.00	520,284.00	0.00	520,284.00	0.02	104.06
313	59518	อื่นๆ		0	0	28.5	(2-3)	29	3,000.00	85,500.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งที่ดินร่วไม่ถือชั้น(๑๑)	ครึ่งที่ดินร่วไม่	ไม่เช่า-(2-3)	144	100	7,800.00	1,123,200.00	32	85	168,480.00	253,980.00	253,980.00	0.00	253,980.00	0.02	50.80
314	59520	อื่นๆ		0	0	53.6	(2-3)	54	3,000.00	160,800.00	1	402ที่ดินแถวสด(๑๑)	ติด	ไม่เช่า-(2-3)	100	100	7,950.00	795,000.00	32	54	365,700.00	526,500.00	526,500.00	0.00	526,500.00	0.02	105.30
315	59522	อื่นๆ		0	0	85	(2-2)	85	3,000.00	255,000.00	1	103บ้านพักอาศัยที่ดินชั้นเดียว(๑๑)	ติด	ไม่เช่า-(2-2)	213	100	8,300.00	1,767,900.00	12	14	1,520,394.00	1,775,394.00	1,775,394.00	0.00	1,775,394.00	0.02	355.08

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ศ.1

										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำให้ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ติด/ไม่ติด ครัว/ไม่)	ลักษณะ การทำให้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลัง หัก ค่าเสื่อม (บาท)						
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
				0	0	32.5	(2-3)	33	7,500.00	243,750.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งที่ดินร่ังไม่ต่อชั้น(๑๑)	ครึ่งที่ดินร่ังไม่	ไม่เช่า-(2-3)	64	50	8,300.00	531,200.00	55	76	127,488.00	494,976.00	247,488.00	0.00	247,488.00	0.02	49.50
				0	0	28.75	(2-3)	29	7,500.00	215,625.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งที่ดินร่ังไม่ต่อชั้น(๑๑)	ครึ่งที่ดินร่ังไม่	ไม่เช่า-(2-3)	103	100	7,800.00	803,400.00	55	85	120,510.00	364,260.00	364,260.00	0.00	364,260.00	0.02	72.85
				0	0	17.5	(2-3)	18	7,500.00	131,250.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งที่ดินร่ังไม่ต่อชั้น(๑๑)	ครึ่งที่ดินร่ังไม่	ไม่เช่า-(2-3)	115	100	7,800.00	897,000.00	55	85	134,550.00	350,175.00	350,175.00	0.00	350,175.00	0.02	70.04
				0	0	17.5	(2-3)	18	7,500.00	131,250.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งที่ดินร่ังไม่ต่อชั้น(๑๑)	ครึ่งที่ดินร่ังไม่	ไม่เช่า-(2-3)	115	100	7,800.00	897,000.00	55	85	134,550.00	265,800.00	265,800.00	0.00	265,800.00	0.02	53.16
				0	0	25	(2-3)	25	7,500.00	187,500.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งที่ดินร่ังไม่ต่อชั้น(๑๑)	ครึ่งที่ดินร่ังไม่	ไม่เช่า-(2-3)	170	100	7,800.00	1,326,000.00	55	85	198,900.00	386,400.00	386,400.00	0.00	386,400.00	0.02	77.28
				0	0	25	(2-3)	25	7,500.00	187,500.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งที่ดินร่ังไม่ต่อชั้น(๑๑)	ครึ่งที่ดินร่ังไม่	ไม่เช่า-(2-3)	170	100	7,800.00	1,326,000.00	55	85	198,900.00	386,400.00	386,400.00	0.00	386,400.00	0.02	77.28
				0	0	30	(2-3)	30	7,500.00	225,000.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งที่ดินร่ังไม่ต่อชั้น(๑๑)	ครึ่งที่ดินร่ังไม่	ไม่เช่า-(2-3)	195	100	7,800.00	1,521,000.00	55	85	228,150.00	453,150.00	453,150.00	0.00	453,150.00	0.02	90.63
				0	0	15	(2-3)	15	7,500.00	112,500.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งที่ดินร่ังไม่ต่อชั้น(๑๑)	ครึ่งที่ดินร่ังไม่	ไม่เช่า-(2-3)	120	100	7,800.00	936,000.00	55	85	140,400.00	252,900.00	252,900.00	0.00	252,900.00	0.02	50.58
				0	0	20	(2-3)	20	7,500.00	150,000.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งที่ดินร่ังไม่ต่อชั้น(๑๑)	ครึ่งที่ดินร่ังไม่	ไม่เช่า-(2-3)	150	100	7,800.00	1,170,000.00	55	85	175,500.00	325,500.00	325,500.00	0.00	325,500.00	0.02	65.10
				0	0	12.25	(2-3)	12	7,500.00	91,875.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งที่ดินร่ังไม่ต่อชั้น(๑๑)	ครึ่งที่ดินร่ังไม่	ไม่เช่า-(2-3)	98	100	7,800.00	764,400.00	55	85	114,660.00	206,535.00	206,535.00	0.00	206,535.00	0.02	41.31
				0	0	15	(2-3)	15	7,500.00	112,500.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งที่ดินร่ังไม่ต่อชั้น(๑๑)	ครึ่งที่ดินร่ังไม่	ไม่เช่า-(2-3)	120	100	7,800.00	936,000.00	55	85	140,400.00	252,900.00	252,900.00	0.00	252,900.00	0.02	50.58
				0	0	25	(2-3)	25	7,500.00	187,500.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งที่ดินร่ังไม่ต่อชั้น(๑๑)	ครึ่งที่ดินร่ังไม่	ไม่เช่า-(2-3)	140	100	7,800.00	1,092,000.00	55	85	163,800.00	351,300.00	351,300.00	0.00	351,300.00	0.02	70.26
				0	0	15.75	(2-3)	16	7,500.00	118,125.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งที่ดินร่ังไม่ต่อชั้น(๑๑)	ครึ่งที่ดินร่ังไม่	ไม่เช่า-(2-3)	126	100	7,800.00	982,800.00	55	85	147,420.00	265,545.00	265,545.00	0.00	265,545.00	0.02	53.11
				0	0	10	(2-3)	10	7,500.00	75,000.00	1	504โรงรถยก(๑๑)	ตึก	ไม่เช่า-(2-3)	40	100	2,600.00	104,000.00	55	76	24,960.00	99,960.00	99,960.00	0.00	99,960.00	0.02	19.99
				0	0	32	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	32	7,500.00	240,000.00	1	103บ้านพักอาศัยครึ่งที่ดินร่ังไม่ต่อชั้น(๑๑)	ตึก	ไม่เช่า-ชั้นๆ	39	30	8,300.00	323,700.00	55	76	77,688.00	494,976.00	150,819.19	0.00	150,819.19	0.30	452.46
													ไม่เช่า-(2-3)	89	70	8,300.00	738,700.00	55	76	177,288.00	494,976.00	344,156.81	0.00	344,156.81	0.02	68.83	
				0	1	96.75	(2-3)	197	7,500.00	1,475,625.00											1,475,625.00	1,475,625.00	0.00	1,475,625.00	0.02	295.13	
																					รวม	6,692,202.00			6,692,202.00		2,453.71
329	51205	โฉนด	30320	0	1	0	(2-3)	100	7,000.00	700,000.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งที่ดินร่ังไม่ต่อชั้น(๑๑)	ครึ่งที่ดินร่ังไม่	ไม่เช่า-(2-3)	60	100	7,800.00	468,000.00	68	85	70,200.00	770,200.00	770,200.00	0.00	770,200.00	0.02	154.04
																					รวม	770,200.00			770,200.00		154.04
330	55766	ที่ราชพัสดุ		0	0	6.9	(2-3)	7	3,000.00	20,700.00	1	103บ้านพักอาศัยครึ่งที่ดินร่ังไม่ต่อชั้น(๑๑)	ตึก	ไม่เช่า-(2-3)	32	100	8,300.00	265,600.00	35	60	106,240.00	126,940.00	126,940.00	0.00	126,940.00	0.02	25.39
																					รวม	126,940.00			126,940.00		25.39
331	50382	โฉนด	8393	0	0	35.3	(2-3)	35	7,000.00	247,100.00	1	501คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร(๑๑)	ไม้	ไม่เช่า-(2-3)	17.5	100	5,550.00	97,125.00	4	12	85,470.00	332,570.00	332,570.00	0.00	332,570.00	0.02	66.51
																					รวม	332,570.00			332,570.00		66.51
332	52010	โฉนด	68108	0	0	6	(2-1)	6	5,200.00	31,200.00	1	108บ้านพักอาศัยแฝดติดสองชั้น(๑๑)	ตึก	ไม่เช่า-(2-1)	110.6	100	7,800.00	862,680.00	31	52	414,086.40	445,286.40	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	0.00
																					รวม	445,286.40			445,286.40		0.00
333	57285	ที่ราชพัสดุ		0	0	14.8	(2-3)	15	21,500.00	318,200.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(๑๑)	ตึก	ไม่เช่า-(2-3)	177.5	100	8,000.00	1,420,000.00	52	76	340,800.00	659,000.00	659,000.00	0.00	659,000.00	0.02	131.80
334	57287	ที่ราชพัสดุ		0	0	21.09	(2-3)	21	21,500.00	453,435.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(๑๑)	ตึก	ไม่เช่า-(2-3)	253.05	100	8,000.00	2,024,400.00	52	76	485,856.00	939,291.00	939,291.00	0.00	939,291.00	0.02	187.86
335	56655	ที่ราชพัสดุ	3-011601-3-82	0	1	37.33	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	137	3,000.00	411,990.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(๑๑)	ตึก	ไม่เช่า-ชั้นๆ	266	100	8,000.00	2,128,000.00	50	76	510,720.00	922,710.00	922,710.00	0.00	922,710.00	0.30	2,768.13
336	56918	ที่ราชพัสดุ	3-011601-11-87	0	0	17.5	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	18	21,500.00	376,250.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(๑๑)	ตึก	ไม่เช่า-ชั้นๆ	48	23	8,000.00	384,000.00	51	76	92,160.00	779,450.00	178,182.27	0.00	178,182.27	0.30	534.55
													ไม่เช่า-(2-3)	162	77	8,000.00	1,296,000.00	51	76	311,040.00	779,450.00	801,267.73	0.00	801,267.73	0.02	120.25	
337	57868	ที่ราชพัสดุ	3-011601-10-84	0	0	44.38	(2-3)	44	3,000.00	133,140.00	1	103บ้านพักอาศัยครึ่งที่ดินร่ังไม่ต่อชั้น(๑๑)	ตึก	ไม่เช่า-(2-3)	177.5	100	8,300.00	1,473,250.00	43	76	353,580.00	486,720.00	486,720.00	0.00	486,720.00	0.02	97.34
338	57871	ที่ราชพัสดุ	3-011601-12-64	0	0	63.26	(2-3)	63	3,000.00	189,780.00	1	103บ้านพักอาศัยครึ่งที่ดินร่ังไม่ต่อชั้น(๑๑)	ตึก	ไม่เช่า-(2-3)	253.05	100	8,300.00	2,100,315.00	42	74	546,081.90	735,861.90	735,861.90	0.00	735,861.90	0.02	147.17
																					รวม	4,523,032.90			4,523,032.90		3,987.10
339	59145	ชั้นๆ		0	0	28	(2-2)	28	3,000.00	84,000.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งที่ดินร่ังไม่ต่อชั้น(๑๑)	ครึ่งที่ดินร่ังไม่	ไม่เช่า-(2-2)	99	100	7,800.00	772,200.00	52	85	115,830.00	199,830.00	199,830.00	115,830.00	0.02	16.80	
																					รวม	199,830.00			84,000.00		16.80
340	56179	ที่ราชพัสดุ	1-011601-7-72	0	1	59	(2-2)	159	3,000.00	477,000.00	1	109บ้านพักอาศัยครึ่งที่ดินร่ังไม่ต่อชั้น(๑๑)	ตึก	ไม่เช่า-(2-2)	212	100	8,000.00	1,696,000.00	23	36	1,085,440.00	1,562,440.00	1,562,				

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ศ.1

										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีต้องชำระ (บาท)
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม่ตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำให้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลัง หักค่าเสื่อม (บาท)							
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
				0	0	5.4	อื่นๆ	5	3,000.00	16,200.00	1	401)ตึกแถวชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	21.6	100	7,600.00	164,160.00	55	76	39,398.40		55,598.40	55,598.40	0.00	55,598.40	0.30	166.80
																							รวม	302,162.40		96,098.40		174.90
352	57719	ที่ราชพัสดุ	1-011601-25-69	0	1	36	(2-3)	136	3,000.00	408,000.00													408,000.00	408,000.00	0.00	408,000.00	0.02	81.60
																							รวม	408,000.00		408,000.00		81.60
353	51506	โฉนด	10735	2	0	83	ประกอบเกษตรกรรม	883	35,000.00	30,905,000.00													30,905,000.00	30,905,000.00	0.00	30,905,000.00	0.01	3,090.50
354	51784	โฉนด	10682	4	0	0	ประกอบเกษตรกรรม	1,600	3,000.00	4,800,000.00													4,800,000.00	4,800,000.00	0.00	4,800,000.00	0.01	480.00
355	51787	โฉนด	10709	0	1	50	ประกอบเกษตรกรรม	150	3,000.00	450,000.00													450,000.00	450,000.00	0.00	450,000.00	0.01	45.00
356	51789	โฉนด	10708	1	0	47	ประกอบเกษตรกรรม	447	3,900.00	1,743,300.00													1,743,300.00	1,743,300.00	0.00	1,743,300.00	0.01	174.33
357	51801	โฉนด	10704	2	2	58	ประกอบเกษตรกรรม	1,058	4,550.00	4,813,900.00													4,813,900.00	4,813,900.00	0.00	4,813,900.00	0.01	481.39
358	51808	โฉนด	10706	2	2	64	ประกอบเกษตรกรรม	1,064	8,900.00	9,469,600.00													9,469,600.00	9,469,600.00	0.00	9,469,600.00	0.01	946.96
359	51810	โฉนด	10684	4	0	0	ประกอบเกษตรกรรม	1,600	8,900.00	14,240,000.00													14,240,000.00	14,240,000.00	0.00	14,240,000.00	0.01	1,424.00
360	52626	โฉนด	10828	13	1	60	ประกอบเกษตรกรรม	5,360	35,000.00	187,600,000.00													187,600,000.00	187,600,000.00	0.00	187,600,000.00	0.01	18,760.00
361	54643	โฉนด	10822	5	0	68	ประกอบเกษตรกรรม	2,088	5,100.00	10,546,800.00													10,546,800.00	10,546,800.00	0.00	10,546,800.00	0.01	1,054.68
362	54665	โฉนด	10771	0	0	16	(2-3)	16	5,950.00	95,200.00	1	401)ตึกแถวชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ให้เช่า-(2-3)	64	100	7,600.00	486,400.00	26	42	282,112.00		377,312.00	377,312.00	0.00	377,312.00	0.02	75.46
				0	0	12	(2-3)	12	5,950.00	71,400.00	1	401)ตึกแถวชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ให้เช่า-(2-3)	48	100	7,600.00	364,800.00	86	76	87,552.00		158,952.00	158,952.00	0.00	158,952.00	0.02	31.79
				0	0	12	(2-3)	12	5,950.00	71,400.00	1	401)ตึกแถวชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ให้เช่า-(2-3)	48	100	7,600.00	364,800.00	86	76	87,552.00		158,952.00	158,952.00	0.00	158,952.00	0.02	31.79
				0	0	12	(2-3)	12	5,950.00	71,400.00	1	401)ตึกแถวชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ให้เช่า-(2-3)	48	100	7,600.00	364,800.00	86	76	87,552.00		158,952.00	158,952.00	0.00	158,952.00	0.02	31.79
				0	0	12	(2-3)	12	5,950.00	71,400.00	1	402)ตึกแถวสองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ให้เช่า-(2-3)	96	100	7,950.00	763,200.00	86	85	114,480.00		185,880.00	185,880.00	0.00	185,880.00	0.02	37.18
				0	0	20	(2-3)	20	5,950.00	119,000.00	1	402)ตึกแถวสองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ให้เช่า-(2-3)	160	100	7,950.00	1,272,000.00	86	85	190,800.00		309,800.00	309,800.00	0.00	309,800.00	0.02	61.96
				0	0	20	(2-3)	20	5,950.00	119,000.00	1	402)ตึกแถวสองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ให้เช่า-(2-3)	200	100	7,950.00	1,590,000.00	86	85	238,500.00		357,500.00	357,500.00	0.00	357,500.00	0.02	71.50
363	54666	โฉนด	10777	5	2	74	ประกอบเกษตรกรรม	2,274	2,500.00	5,685,000.00													5,685,000.00	5,685,000.00	0.00	5,685,000.00	0.01	568.50
364	51792	โฉนด	10701	2	1	62	ประกอบเกษตรกรรม	962	5,200.00	5,002,400.00													5,002,400.00	5,002,400.00	0.00	5,002,400.00	0.01	500.24
365	51786	โฉนด	10733	0	0	10	(2-3)	10	3,000.00	30,000.00	1	302)ห้องแถวไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ให้เช่า-(2-3)	90	100	7,300.00	657,000.00	26	85	98,550.00		128,550.00	128,550.00	0.00	128,550.00	0.02	25.71
																							รวม	277,091,898.00		277,091,898.00		27,892.78
366	50265	โฉนด	20754	0	0	87.6	อื่นๆ	88	39,500.00	3,460,200.00	1	509)1)สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	290	100	7,400.00	2,146,000.00	31	52	1,030,080.00		4,490,280.00	4,490,280.00	0.00	4,490,280.00	0.30	13,470.84
367	50435	โฉนด	9404	3	3	42	ประกอบเกษตรกรรม	1,542	70,000.00	107,940,000.00													107,940,000.00	107,940,000.00	0.00	107,940,000.00	0.01	10,794.00
368	50436	โฉนด	11031	13	2	0.6	ประกอบเกษตรกรรม	5,401	62,500.00	337,537,500.00													337,537,500.00	337,537,500.00	0.00	337,537,500.00	0.01	33,753.75
369	50571	โฉนด	10949	0	0	13.13	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	13	77,000.00	1,011,010.00													1,011,010.00	1,011,010.00	0.00	1,011,010.00	0.30	3,033.03
370	50575	โฉนด	10995	3	1	8	ประกอบเกษตรกรรม	1,308	77,000.00	100,716,000.00													100,716,000.00	100,716,000.00	0.00	100,716,000.00	0.01	10,071.60
371	50788	โฉนด	10991	4	0	72	ประกอบเกษตรกรรม	1,672	79,000.00	132,088,000.00													132,088,000.00	132,088,000.00	0.00	132,088,000.00	0.01	13,208.80
372	50812	โฉนด	10994	0	0	33.25	(2-3)	33	23,000.00	764,750.00													764,750.00	764,750.00	0.00	764,750.00	0.02	152.95
				0	0	33.25	(2-3)	33	23,000.00	764,750.00													764,750.00	764,750.00	0.00	764,750.00	0.02	152.95
373	50813	โฉนด	10950	0	0	33	(2-3)	33	23,000.00	759,000.00	1	101)บ้านพักอาศัยชั้นเดียว(๑๑)	ไม้	ให้เช่า-(2-3)	28	100	7,850.00	219,800.00	53	93	15,386.00		774,386.00	774,386.00	0.00	774,386.00	0.02	154.88
				0	0	33	(2-3)	33	23,000.00	759,000.00	1	101)บ้านพักอาศัยชั้นเดียว(๑๑)	ไม้	ให้เช่า-(2-3)	28	100	7,850.00	219,800.00	53	93	15,386.00		774,386.00	774,386.00	0.00	774,386.00	0.02	154.88
				0	0	33	(2-3)	33	23,000.00	759,000.00	1	101)บ้านพักอาศัยชั้นเดียว(๑๑)	ไม้	ให้เช่า-(2-3)	28	100	7,850.00	219,800.00	53	93	15,386.00		774,386.00	774,386.00	0.00	774,386.00	0.02	154.88
374	51777	โฉนด	8261	8	2	92	ประกอบเกษตรกรรม	3,492	7,800.00	27,237,600.00													27,237,600.00	27,237,600.00	0.00	27,237,600.00	0.01	2,723.76
375	51783	โฉนด	8279	9	1	64	ประกอบเกษตรกรรม	3,764	30,500.00	114,802,000.00													114,802,000.00	114,802,000.00	0.00	114,802,000.00	0.01	11,480.20
376	51785	โฉนด	8273	4	3	12	ประกอบเกษตรกรรม	1,912	3,000.00	5,736,000.00													5,736,000.00	5,736,000.00	0.00	5,736,000.00	0.01	573.60
377	51788	โฉนด	15559	0	1	28	ประกอบเกษตรกรรม	128	14,500.00	1,856,000.00													1,856,006					

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ส.1

										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง		รวมราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีต้องชำระ (บาท)	
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม้ตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การพา ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)								ค่าเสื่อม (ร้อยละ)
				0	0	35.21	(2-2)	35	14,000.00	492,940.00	1	104)บ้านพักอาศัยไม่เกิน 5 ชั้น(๑)	ไม้	ไม่	ไม่	100	7,650.00	19,737,000.00	66	93	1,381,590.00	1,874,530.00	1,874,530.00	1,381,590.00	492,940.00	0.02	98.59
395	53968	โฉนด	662	2	1	20	ประเภทเกษตรกรรม	920	3,000.00	2,760,000.00												2,760,000.00	2,760,000.00	0.00	2,760,000.00	0.01	276.00
396	51177	โฉนด	14491	0	0	63	ประเภทเกษตรกรรม	63	15,000.00	945,000.00												945,000.00	945,000.00	0.00	945,000.00	0.01	94.50
397	52966	โฉนด	20301	0	1	59	ประเภทเกษตรกรรม	159	11,000.00	1,749,000.00												1,749,000.00	1,749,000.00	0.00	1,749,000.00	0.01	174.90
398	54851	โฉนด	687	30	1	32	ประเภทเกษตรกรรม	12,132	3,850.00	44,281,800.00												44,281,800.00	44,281,800.00	0.00	44,281,800.00	0.01	4,428.18
																						รวม	1,016,671,221.50	1,015,289,631.50		118,024.53	
399	52983	โฉนด	10452	9	1	80	ประเภทเกษตรกรรม	3,780	3,900.00	14,742,000.00												14,742,000.00	14,742,000.00	0.00	14,742,000.00	0.01	1,474.20
400	55504	ที่ราชพัสดุ		0	0	18	(2-1)	18	3,000.00	54,000.00	1	106)บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่	ไม่	100	7,800.00	1,123,200.00	43	85	168,480.00	222,480.00	222,480.00	0.00	222,480.00	0.02	44.50
																						รวม	14,964,480.00	14,964,480.00		1,518.70	
401	55419	ที่ราชพัสดุ	3-011601-1-2	0	0	15.6	(2-3)	16	3,000.00	48,800.00	1	402)เคหะชุมชน(๑)	ตึก	ไม่	ไม่	100	7,950.00	514,762.50	60	76	123,543.00	170,343.00	170,343.00	0.00	170,343.00	0.02	34.07
402	57214	ที่ราชพัสดุ		0	1	35.7	(2-3)	136	3,000.00	407,100.00	1	401)เคหะชุมชน(๑)	ไม้	ไม่	ไม่	100	7,600.00	319,200.00	73	93	22,344.00	429,444.00	429,444.00	0.00	429,444.00	0.02	85.89
																						รวม	599,787.00	599,787.00		119.96	
403	50446	โฉนด	14285	0	0	23	อื่นๆ	23	80,000.00	1,840,000.00	1	509)สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น(๑)	ตึก	ไม่	ไม่	100	7,400.00	333,000.00	42	74	86,580.00	1,926,580.00	1,926,580.00	0.00	1,926,580.00	0.30	5,779.74
404	50448	โฉนด	24249	0	0	27	อื่นๆ	27	80,000.00	2,160,000.00	1	509)สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น(๑)	ตึก	ไม่	ไม่	100	7,400.00	333,000.00	42	74	86,580.00	2,246,580.00	2,246,580.00	0.00	2,246,580.00	0.30	6,739.74
405	50447	โฉนด	24250	0	0	27	อื่นๆ	27	80,000.00	2,160,000.00	1	509)สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น(๑)	ตึก	ไม่	ไม่	100	7,400.00	333,000.00	42	74	86,580.00	2,246,580.00	2,246,580.00	0.00	2,246,580.00	0.30	6,739.74
406	59566	ที่ราชพัสดุ		0	0	39.25	อื่นๆ	39	21,500.00	843,875.00	1	404)เคหะชุมชน(๑)	ตึก	ไม่	ไม่	100	8,000.00	2,816,000.00	52	76	675,840.00	1,519,715.00	1,519,715.00	0.00	1,519,715.00	0.30	4,559.15
																						รวม	7,939,455.00	7,939,455.00		23,818.37	
407	50045	โฉนด	24937	0	1	10.5	อื่นๆ	111	15,000.00	1,657,500.00	1	509)สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น(๑)	ตึก	ไม่	ไม่	100	7,400.00	13,083,200.00	58	76	3,139,968.00	4,797,468.00	4,797,468.00	0.00	4,797,468.00	0.30	14,392.40
				0	0	44.5	อื่นๆ	45	15,000.00	667,500.00												667,500.00	667,500.00	0.00	667,500.00	0.30	2,002.50
408	50046	โฉนด	16607	0	1	0	อื่นๆ	100	70,000.00	7,000,000.00	1	509)สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น(๑)	ตึก	ไม่	ไม่	100	7,400.00	9,264,800.00	58	76	2,223,552.00	9,223,552.00	9,223,552.00	0.00	9,223,552.00	0.30	27,670.66
409	53190	โฉนด	19775	0	3	75	(2-3)	375	10,000.00	3,750,000.00	1	105)บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(๑)	ตึก	ไม่	ไม่	100	8,000.00	2,824,000.00	13	16	2,372,160.00	6,122,160.00	6,122,160.00	0.00	6,122,160.00	0.02	1,224.43
																						รวม	20,810,680.00	20,810,680.00		45,289.99	
410	56686	ที่ราชพัสดุ	3-011601-4-11	0	0	68.25	อื่นๆ	68	21,500.00	1,467,375.00	1	404)เคหะชุมชน(๑)	ตึก	ไม่	ไม่	100	8,000.00	6,552,000.00	53	76	1,572,480.00	3,039,855.00	3,039,855.00	0.00	3,039,855.00	0.30	9,119.57
																						รวม	3,039,855.00	3,039,855.00		9,119.57	
411	50276	โฉนด	33232	0	0	16	สิ่งไว้วางเปล่า	16	70,000.00	1,120,000.00												1,120,000.00	1,120,000.00	0.00	1,120,000.00	0.30	3,360.00
412	50277	โฉนด	33231	0	0	14	สิ่งไว้วางเปล่า	14	70,000.00	980,000.00												980,000.00	980,000.00	0.00	980,000.00	0.30	2,940.00
413	50278	โฉนด	33230	0	0	14	สิ่งไว้วางเปล่า	14	70,000.00	980,000.00												980,000.00	980,000.00	0.00	980,000.00	0.30	2,940.00
414	50279	โฉนด	33229	0	0	14	สิ่งไว้วางเปล่า	14	70,000.00	980,000.00												980,000.00	980,000.00	0.00	980,000.00	0.30	2,940.00
415	50297	โฉนด	27104	0	3	68	สิ่งไว้วางเปล่า	368	34,000.00	12,512,000.00												12,512,000.00	12,512,000.00	0.00	12,512,000.00	0.30	37,536.00
416	53970	โฉนด	67491	0	0	50	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	50	5,750.00	287,500.00	1	103)บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(๑)	ตึก	ไม่	ไม่	100	8,300.00	581,000.00	33	56	255,640.00	1,003,292.00	358,275.57	0.00	358,275.57	0.30	1,074.83
																						1,003,292.00	1,003,292.00	0.00	1,003,292.00	0.02	129.00
				0	0	50	(2-3)	50	5,750.00	287,500.00	1	103)บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(๑)	ตึก	ไม่	ไม่	100	8,300.00	846,600.00	23	36	541,824.00	829,324.00	829,324.00	0.00	829,324.00	0.02	165.86
				0	0	50	(2-3)	50	5,750.00	287,500.00	1	103)บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(๑)	ตึก	ไม่	ไม่	100	8,300.00	1,660,000.00	53	76	398,400.00	685,900.00	685,900.00	0.00	685,900.00	0.02	137.18
				0	0	50	(2-3)	50	5,750.00	287,500.00	1	503)เรือนนาข้าว / ครัว(๑)	ตึก	ไม่	ไม่	100	6,150.00	92,250.00	5	5	87,637.50	375,137.50	375,137.50	0.00	375,137.50	0.02	75.03
				0	0	50	(2-3)	50	5,750.00	287,500.00	1	504)โรงจอดรถ(๑)	ตึก	ไม่	ไม่	100	2,600.00	260,000.00	13	16	218,400.00	505,900.00	505,900.00	0.00	505,900.00	0.02	101.18
				0	0	50	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	50	5,750.00	287,500.00	1	103)บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(๑)	ตึก	ไม่	ไม่	100	8,300.00	747,000.00	43	76	179,280.00	675,940.00	311,946.31	0.00	311,946.31	0.30	935.84
																						1,003,292.00	1,003,292.00	0.00	1,003,292.00	0.02	129.00
				0	0	50	(2-3)	50	5,750.00	287,500.00	1	106)บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่	ไม่	100	7,800.00	1,614,600.00	28	85	242,190.00	529,690.00	529,690.00	0.00	529,690.00	0.02	105.94
				0	0	50	(2-3)	50	5,750.00	287,500.00	1	103)บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(๑)	ตึก	ไม่	ไม่	100	8,300.00	498,000.00	23	36	318,720.00	606,220.00	606,220.00	0.00	606,220.00	0.02	121.24
				0	0	50	อื่นๆ	50	5,750.00	287,5																	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ส.1

ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างตาม อัตราส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีที่ต้องชำระ (บาท)							
				ไร่	งาน	วา						ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม้ตึก/ ครึ่งไม้)	ลักษณะของ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)															
				0	0	60	(2-3)	60	5,750.00	345,000.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกครึ่งไม้(99)	ตึก	ใช้สอย(2-3)	240	100	8,300.00	1,992,000.00	43	76	478,080.00	823,080.00	823,080.00	0.00	823,080.00	0.02	164.62							
				0	0	50	(2-3)	50	5,750.00	287,500.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(99)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้สอย(2-3)	174	100	7,800.00	1,357,200.00	43	85	203,580.00	491,080.00	491,080.00	0.00	491,080.00	0.02	98.22							
				0	0	50	(2-3)	50	5,750.00	287,500.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(99)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้สอย(2-3)	158	100	7,800.00	1,232,400.00	63	85	184,860.00	472,360.00	472,360.00	0.00	472,360.00	0.02	94.47							
				0	0	50	(2-3)	50	5,750.00	287,500.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกครึ่งไม้(99)	ตึก	ใช้สอย(2-3)	81	100	8,300.00	672,300.00	63	76	161,352.00	448,852.00	448,852.00	0.00	448,852.00	0.02	89.77							
				0	0	50	(2-3)	50	5,750.00	287,500.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(99)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้สอย(2-3)	141	100	7,800.00	1,099,800.00	33	85	164,970.00	452,470.00	452,470.00	0.00	452,470.00	0.02	90.49							
				0	0	50	(2-3)	50	5,750.00	287,500.00	1	110บ้านทรงไทยไม้พื้นเดียวใต้ถุนสูง(99)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้สอย(2-3)	60	100	8,500.00	510,000.00	43	85	76,500.00	364,000.00	364,000.00	0.00	364,000.00	0.02	72.80							
				0	0	50	(2-3)	50	5,750.00	287,500.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกครึ่งไม้(99)	ตึก	ใช้สอย(2-3)	126	100	8,300.00	1,045,800.00	23	36	669,312.00	956,812.00	956,812.00	0.00	956,812.00	0.02	191.36							
				0	0	50	(2-3)	50	5,750.00	287,500.00	1	504โรงจอดรถ(99)	ตึก	ใช้สอย(2-3)	50	100	2,600.00	130,000.00	23	36	83,200.00	370,700.00	370,700.00	0.00	370,700.00	0.02	74.14							
				0	0	50	(2-3)	50	5,750.00	287,500.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกครึ่งไม้(99)	ตึก	ใช้สอย(2-3)	49	100	8,300.00	406,700.00	23	36	260,288.00	547,788.00	547,788.00	0.00	547,788.00	0.02	109.56							
				0	0	50	(2-3)	50	5,750.00	287,500.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกครึ่งไม้(99)	ตึก	ใช้สอย(2-3)	81	100	8,300.00	672,300.00	13	16	564,732.00	852,232.00	852,232.00	0.00	852,232.00	0.02	170.45							
				0	0	50	(2-3)	50	5,750.00	287,500.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกครึ่งไม้(99)	ตึก	ใช้สอย(2-3)	84	100	8,300.00	697,200.00	13	16	585,648.00	873,148.00	873,148.00	0.00	873,148.00	0.02	174.63							
				0	0	1.56	อื่นๆ	2	5,750.00	8,970.00	1	504โรงจอดรถ(99)	ตึก	ใช้สอยอื่นๆ	6.25	100	2,600.00	16,250.00	2	2	15,825.00	24,895.00	24,895.00	0.00	24,895.00	0.30	74.69							
				0	2	74.44	(2-3)	274	5,750.00	1,578,030.00											1,578,030.00	1,578,030.00	0.00	1,578,030.00	0.02	315.61								
417	50280	โฉนด	33228	0	0	14	ที่ว่างเปล่า	14	70,000.00	980,000.00											980,000.00	980,000.00	0.00	980,000.00	0.30	2,940.00								
																					รวม	42,045,680.00	42,045,680.00	0.00	42,045,680.00	0.02	67,267.00							
418	57459	ที่ราชพัสดุ	1-011601-24-61	0	0	14	(2-1)	14	3,000.00	42,000.00	1	1	ตึก	ใช้สอย(2-1)	20	100	0.00	0.00	42	74	0.00	42,000.00	42,000.00	0.00	42,000.00	0.02	8.40							
																					รวม	42,000.00	42,000.00	0.00	42,000.00	0.02	8.40							
419	54757	โฉนด	15198	0	1	7	ที่ว่างเปล่า	107	3,000.00	321,000.00											321,000.00	321,000.00	0.00	321,000.00	0.30	963.00								
420	55586	ที่ราชพัสดุ	3-011601-9-2	0	0	32.2	(2-3)	32	21,500.00	692,300.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(99)	ตึก	ใช้สอย(2-3)	257.6	100	7,950.00	2,047,920.00	75	76	491,500.80	1,183,800.80	1,183,800.80	0.00	1,183,800.80	0.02	236.76							
421	56594	ที่ราชพัสดุ	3-011601-5-45	0	0	13.5	ใช้ประโยชน์ตามประเภท	14	3,000.00	40,500.00		404ตึกแถวสามชั้น(99)	ตึก	ใช้สอยอื่นๆ	16	10	8,000.00	128,000.00	56	76	30,720.00	351,540.00	34,732.15	0.00	34,732.15	0.30	104.20							
																					ใช้สอย(2-3)	146	90	8,000.00	1,168,000.00	56	76	280,320.00	351,540.00	316,807.85	0.00	316,807.85	0.02	63.36
																					รวม	1,856,340.80	1,856,340.80	0.00	1,856,340.80	0.02	1,367.32							
422	53960	โฉนด	665	6	3	0	ที่ว่างเปล่า	2,700	2,650.00	7,155,000.00											7,155,000.00	7,155,000.00	0.00	7,155,000.00	0.30	21,465.00								
																					รวม	7,155,000.00	7,155,000.00	0.00	7,155,000.00	0.02	21,465.00							
423	54716	โฉนด	55494	0	0	25	(2-3)	25	4,500.00	112,500.00	1	202บ้านแถว (พารามิชาติ) สองชั้น(99)	ตึก	ใช้สอย(2-3)	155	100	7,300.00	1,131,500.00	23	36	724,160.00	836,660.00	836,660.00	0.00	836,660.00	0.02	167.33							
																					รวม	836,660.00	836,660.00	0.00	836,660.00	0.02	167.33							
424	53295	โฉนด	37960	0	0	27	(2-1)	27	4,500.00	121,500.00	1	202บ้านแถว (พารามิชาติ) สองชั้น(99)	ตึก	ใช้สอย(2-1)	152	100	7,300.00	1,109,600.00	33	56	488,224.00	609,724.00	609,724.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00							
																					รวม	609,724.00	609,724.00	0.00	609,724.00	0.02	0.00							
425	51255	โฉนด	37220	0	0	13.6	(2-1)	14	7,000.00	95,200.00	1	202บ้านแถว (พารามิชาติ) สองชั้น(99)	ตึก	ใช้สอย(2-1)	100	100	7,300.00	730,000.00	38	66	248,200.00	343,400.00	343,400.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00							
																					รวม	343,400.00	343,400.00	0.00	343,400.00	0.02	0.00							
426	51752	โฉนด	30238	0	0	29	(2-3)	29	10,000.00	290,000.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(99)	ตึก	ใช้สอย(2-3)	120	100	8,000.00	960,000.00	15	20	768,000.00	1,058,000.00	1,058,000.00	0.00	1,058,000.00	0.02	211.60							
427	51826	โฉนด	17972	0	0	46.5	ใช้ประโยชน์ตามประเภท	47	5,700.00	265,050.00	1	5201อาคารอยู่อาศัยเดี่ยว ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น(99)	ตึก	ใช้สอยอื่นๆ	30	8	7,800.00	234,000.00	30	50	117,000.00	1,715,850.00	138,297.51	0.00	1,38,297.51	0.30	414.89							
				0	1	31.9	(2-3)	132	5,700.00	751,830.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกครึ่งไม้(99)	ตึก	ใช้สอย(2-3)	342	92	7,800.00	2,667,600.00	30	50	1,333,800.00	1,715,850.00	1,577,552.49	0.00	1,577,552.49	0.02	315.51							
				0	1	65.6	(2-3)	166	5,700.00	943,920.00	1	5201อาคารอยู่อาศัยเดี่ยว ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น(99)	ตึก	ใช้สอย(2-3)	46	100	8,300.00	298,800.00	29	48	155,376.00	907,206.00	907,206.00	0.00	907,206.00	0.02	181.44							
428	51829	โฉนด	17974	0	1	1	(2-3)	166	5,700.00	943,920.00	2	504โรงจอดรถ(99)	ตึก	ใช้สอย(2-3)	34	100	7,800.00	3,463,200.00	33	56	1,523,808.00	2,467,728.00	2,467,728.00	0.00	2,467,728.00	0.02	493.55							
				0	0	12.8	ใช้ประโยชน์ตามประเภท	13	5,700.00	72,960.00	1	401ตึกแถวสามชั้น(99)	ตึก	ใช้สอยอื่นๆ	28	40	7,600.00	212,800.00	31	52	102,144.00	328,320.00	131,328.00	0.00	131,328.00	0.30	393.98							
																					ใช้สอย(2-3)	42	60	7,800.00	319,200.00	31	52	153,216.00	328,320.00	196,992.00	0.00	196,992.00	0.02	39.40
429	51827	โฉนด	44087	0	0	78.4	(2-3)	78	2,000.00	156,800.00	1	5201อาคารอยู่อาศัยเดี่ยว ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น(99)	ตึก	ใช้สอย(2-3)	480	100	7,800.00	3,744,000.00	2	2	3,669,120.00	3,825,920.00	3,825,920.00	0.00	3,825,920.00	0.02	765.18							
																					รวม	10,337,344.00	10,337,344.00	0.00	10,337,344.00	0.02	2,822.41							
430	54115	โฉนด	48425	0	0	20	(2-1)	20	4,000.00	80,000.00	1	202บ้านแถว (พารามิชาติ) สองชั้น(99)	ตึก	ใช้สอย(2-1)	84	100	7,300.00	613,200.00	28	46	331,128.00	411,128.00	411,128.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00							
																					รวม	411,128.00	411,128.00	0.00	411,128.00	0.02	0.00							
431	55987	ที่ราชพัสดุ	1-011601-9-35	0	0	71.75	(2-3)	72	3,000.00	215,250.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกครึ่งไม้(99)	ตึก	ใช้สอย(2-3)	115.5	100	8,300.00	958,650.00	53	76	230,076.00	445,326.00	445,326.00	0.00	445,326.00	0.02	89.07							
				0	0	6.25	(2-3)	6	3,000.00	18,750.00	1	504โรงจอดรถ(99)	ตึก	ใช้สอย(2-3)	25	100	2,600.00	65,000.00	53	76	15,600.00	34,350.00	34,350.00	0.00	34,350.00	0.02	6.87							
																					รวม	479,676.00	479,676.00	0.00	479,676.00	0.02	95.94							
432	57643	ที่ราชพัสดุ	1-011601-23-35	0	0	27	(2-3)	27	3,000.00	81,000.00											81,000.00	81,000.00	0.00	81,000.00	0.02	16.20								
433	57061	ที่ราชพัสดุ	3-011601-16-18	0	1	0.5	ใช้ประโยชน์ตามประเภท	101	21,500.00	2,160,750.00	1	405ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(99)	ตึก	ใช้สอยอื่นๆ	148	37	8,000.00	1,184,000.00	33	56	520,960.00	3,575,790.00	1,316,605.88	0.00	1,316,605.88	0.30	3,949.82							
																					ใช้สอย(2-3)	254	63	8,000.00	2,032,000.00	33	56	894,080.00	3,575,790.00	2,259,184.12	0.00	2,259,184.12	0.02	451.84
																					รวม	3,656,790.00	3,656,790.00	0.00	3,656,790.00	0.02	4,417.86							
434	54314	โฉนด	33999	0</																														

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ส.1

										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างรวม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีต้องชำระ (บาท)	
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม้ตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำการ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลัง หัก ค่าเสื่อม (บาท)								
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)									
436	59270	อื่นๆ		0	0	86.5	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	87	3,000.00	259,500.00	1	303ไร่จนนาครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เองอื่นๆ	168	50	7,250.00	1,218,000.00	72	85	182,700.00	624,900.00	312,450.00	0.00	312,450.00	0.30	937.35		
				0	0	7.5	(2-3)	8	3,000.00	22,500.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	30	100	8,300.00	249,000.00	12	14	214,140.00	236,640.00	236,640.00	0.00	236,640.00	0.02	47.33		
				0	0	6	(2-3)	6	3,000.00	18,000.00	1	503เรือนนาไม้ / ครึ่ง(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	24	100	6,150.00	147,600.00	12	14	126,936.00	144,936.00	144,936.00	0.00	144,936.00	0.02	28.99		
				0	0	4	(2-3)	4	3,000.00	12,000.00	1	503เรือนนาไม้ / ครึ่ง(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	15	100	6,150.00	92,250.00	12	14	79,335.00	91,335.00	91,335.00	0.00	91,335.00	0.02	18.27		
																					รวม	1,097,811.00			915,111.00		1,057.89		
437	51425	โฉนด	16420	0	0	44.4	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	44	15,000.00	666,000.00	1	10๑บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เองอื่นๆ	49	23	7,800.00	382,200.00	23	85	57,330.00	912,285.00	212,379.95	0.00	212,379.95	0.30	637.14		
																					57,330.00	912,285.00	699,905.05	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00		
																					รวม	912,285.00			212,379.95		637.14		
438	54335	โฉนด	88749	0	0	55	ทิ้งไว้ว่างเปล่า	55	3,500.00	192,500.00												192,500.00		192,500.00		0.00	192,500.00	0.30	577.50
439	54336	โฉนด	88748	0	0	41	ทิ้งไว้ว่างเปล่า	41	3,500.00	143,500.00												143,500.00		143,500.00		0.00	143,500.00	0.30	430.50
440	54337	โฉนด	88747	0	0	55	ทิ้งไว้ว่างเปล่า	55	3,500.00	192,500.00												192,500.00		192,500.00		0.00	192,500.00	0.30	577.50
																						รวม		528,500.00			528,500.00		1,585.50
441	55033	โฉนด		0	0	49.1	(2-1)	49	4,000.00	196,400.00	1	504(โรงจอดรถ)(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-1)	110	100	2,600.00	286,000.00	38	66	97,240.00	293,640.00	293,640.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00		
																						รวม		293,640.00			293,640.00		0.00
442	51823	โฉนด	38277	0	0	36	(2-3)	36	14,500.00	522,000.00	1	4๐2ตึกแถวสองชั้น(๑๑)	ตึก	ให้เช่า(2-1)	248	100	7,950.00	1,971,600.00	23	36	1,261,824.00	1,783,824.00	1,783,824.00	0.00	1,783,824.00	0.02	356.76		
																						รวม		1,783,824.00			1,783,824.00		356.76
443	51818	โฉนด	59831	0	0	21	(2-1)	21	14,500.00	304,500.00	1	4๐2ตึกแถวสองชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-1)	120	100	7,950.00	954,000.00	23	36	610,560.00	915,060.00	915,060.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00		
444	52793	โฉนด	16571	0	1	10	ประกอบเกษตรกรรม	110	4,500.00	495,000.00												495,000.00		495,000.00		50,000,000.00	0.00	0.01	0.00
445	57240	ที่ราชพัสดุ	1-011601-25-35	0	0	24	(2-3)	24	3,000.00	72,000.00	1	102บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง(๑๑)	ไม้	ใช้เอง(2-3)	55	100	7,850.00	431,750.00	43	93	30,222.50	102,222.50	102,222.50	0.00	102,222.50	0.02	20.44		
446	59542	อื่นๆ		0	0	22.8	อื่นๆ	23	3,000.00	68,400.00	1	510/กวดาขาว(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เองอื่นๆ	85	100	6,950.00	590,750.00	32	85	88,612.50	157,012.50	157,012.50	0.00	157,012.50	0.30	471.04		
																						รวม		1,669,295.00			259,235.00		491.48
447	55445	ที่ราชพัสดุ	1-011601-20-56	0	0	12	(2-3)	12	3,000.00	36,000.00	1	303ไร่จนนาครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง(2-3)	76.5	100	7,250.00	554,625.00	50	85	83,193.75	119,193.75	119,193.75	0.00	119,193.75	0.02	23.84		
																						รวม		119,193.75			119,193.75		23.84
448	54735	โฉนด	15176	0	1	0	ทิ้งไว้ว่างเปล่า	100	4,500.00	450,000.00	1	104บ้านพักอาศัยครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ไม้	ง.ทั้งไว้ว่าง	98	100	7,650.00	749,700.00	33	93	52,479.00	502,479.00	502,479.00	0.00	502,479.00	0.30	1,507.44		
																						รวม		502,479.00			502,479.00		1,507.44
449	51054	โฉนด	15625	0	2	45.9	(2-3)	246	5,250.00	1,290,975.00												1,290,975.00		1,290,975.00		0.00	1,290,975.00	0.02	258.20
																						รวม		1,290,975.00			1,290,975.00		258.20
450	55575	ที่ราชพัสดุ	3-011601-9-12	0	0	20.5	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	21	21,500.00	440,750.00	1	4๐2ตึกแถวสองชั้น(๑๑)	ตึก	ให้เช่าอื่นๆ	34	20	7,950.00	270,300.00	75	76	64,872.00	768,926.00	152,016.67	0.00	152,016.67	0.30	456.05		
																						152,016.67		152,016.67		0.00	152,016.67	0.02	123.38
451	55576	ที่ราชพัสดุ	3-011601-9-11	0	0	11	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	11	21,500.00	236,500.00	1	4๐2ตึกแถวสองชั้น(๑๑)	ตึก	ให้เช่าอื่นๆ	34	20	7,950.00	270,300.00	75	76	64,872.00	564,676.00	111,636.45	0.00	111,636.45	0.30	334.91		
																						111,636.45		111,636.45		0.00	111,636.45	0.02	90.61
																						รวม		453,039.55			453,039.55		1,004.95
452	54706	โฉนด	15157	0	1	18	(2-3)	118	4,500.00	531,000.00	1	1๐5บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	247	100	8,000.00	1,976,000.00	23	36	1,264,640.00	1,795,640.00	1,795,640.00	0.00	1,795,640.00	0.02	359.13		
																						รวม		1,795,640.00			1,795,640.00		359.13
453	53319	โฉนด	37984	0	0	13	(2-3)	13	4,500.00	58,500.00	1	202บ้านแถว (ทาวนิสาห์) สองชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	80	100	7,300.00	584,000.00	33	56	256,960.00	315,460.00	315,460.00	0.00	315,460.00	0.02	63.09		
																						รวม		315,460.00			315,460.00		63.09
454	54395	โฉนด	48344	0	0	19	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	19	6,550.00	124,450.00	1	202บ้านแถว (ทาวนิสาห์) สองชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เองอื่นๆ	16	21	7,300.00	116,800.00	4	4	112,128.00	657,058.00	138,310.71	0.00	138,310.71	0.30	414.93		
																						138,310.71		138,310.71		50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
455	54498	โฉนด	14525	0	1	0	(2-3)	100	3,000.00	300,000.00	1	52๐2อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้นขึ้นไป(๑๑)	ตึก	ให้เช่า(2-3)	320	100	8,750.00	2,800,000.00	4	4	2,888,000.00	2,988,000.00	2,988,000.00	0.00	2,988,000.00	0.02	597.60		
																						รวม		3,645,058.00			3,126,310.71		1,012.53
456	54556	โฉนด	19878	0	1	51	ประกอบเกษตรกรรม	151	4,500.00	679,500.00												679,500.00		679,500.00		50,000,000.00	0.00	0.01	0.00
																						รวม		679,500.00			679,500.00		0.00

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ศ.1

										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	รวมราคาประเมินของ และสิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการประเมิน	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีต้องชำระ (บาท)			
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการหาประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การหา ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลัง หัก ค่าเสื่อม (บาท)		
				ไร่	งาน	วา																					
465	53639	โฉนด	29369	0	0	50.6	(2-3)	51	4,500.00	227,700.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(69)	ตึก	ไปเอง-(2-3)	130	100	7,950.00	1,033,500.00	34	58	434,070.00	661,770.00	661,770.00	0.00	661,770.00	0.02	132.35
466	53599	โฉนด	29350	0	0	51	(2-1)	51	4,500.00	229,500.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ตึก	ไปเอง-(2-1)	165	100	8,300.00	1,369,500.00	13	16	1,150,380.00	1,379,880.00	1,379,880.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
467	53590	โฉนด	36377	0	0	17	(2-3)	17	4,500.00	76,500.00	1	101บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(69)	ตึก	ไปเอง-(2-3)	120	100	7,850.00	942,000.00	38	66	320,280.00	396,780.00	396,780.00	0.00	396,780.00	0.02	79.36
																					รวม	3,473,724.00			2,093,844.00		418.77
468	51164	โฉนด	32783	0	0	24	(2-1)	24	7,000.00	168,000.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไปเอง-(2-1)	84	100	7,800.00	655,200.00	33	85	98,280.00	266,280.00	266,280.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
																					รวม	266,280.00			0.00		0.00
469	51605	โฉนด	14486	0	0	30	(2-1)	30	6,000.00	180,000.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(69)	ตึก	ไปเอง-(2-1)	176	100	7,950.00	1,399,200.00	24	38	867,504.00	1,047,504.00	1,047,504.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
				0	0	30	(2-3)	30	6,000.00	180,000.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(69)	ตึก	ไปเอง-(2-3)	128	100	7,950.00	1,017,600.00	24	38	630,912.00	810,912.00	810,912.00	0.00	810,912.00	0.02	162.18
				0	0	20	(2-3)	20	6,000.00	120,000.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ตึก	ไปเอง-(2-3)	42	100	8,300.00	348,600.00	24	38	216,132.00	336,132.00	336,132.00	0.00	336,132.00	0.02	67.23
				0	0	20	(2-3)	20	6,000.00	120,000.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไปเอง-(2-3)	158	100	7,800.00	1,232,400.00	24	85	184,860.00	304,860.00	304,860.00	0.00	304,860.00	0.02	60.97
																					รวม	2,499,408.00			1,451,904.00		290.38
470	50885	โฉนด	16181	0	0	14.4	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	14	70,000.00	1,008,000.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(69)	ตึก	ไปเช่า-อื่นๆ	61.25	63	7,950.00	486,937.50	48	76	116,865.00	1,194,984.00	746,865.00	0.00	746,865.00	0.30	2,240.60
														ไปเช่า-(2-3)	36.75	38	7,950.00	292,162.50	48	76	70,119.00	1,194,984.00	448,119.00	0.00	448,119.00	0.02	89.62
																					รวม	1,194,984.00			1,194,984.00		2,330.22
471	58598	สัญญา		0	0	30	(2-2)	30	3,000.00	90,000.00	1	403ตึกแถวสองชั้นครึ่ง(69)	ตึก	ไปเอง-(2-2)	120	100	7,900.00	948,000.00	66	76	227,520.00	317,520.00	317,520.00	227,520.00	90,000.00	0.02	18.00
																					รวม	317,520.00			90,000.00		18.00
472	52875	โฉนด	82688	0	1	33	(2-1)	133	4,500.00	598,500.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ตึก	ไปเอง-(2-1)	125	100	8,300.00	1,037,500.00	29	48	539,500.00	1,138,000.00	1,138,000.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
																					รวม	1,138,000.00			0.00		0.00
473	51076	โฉนด	12023	0	2	0	ประเภทนอกคอกกรม	200	15,000.00	3,000,000.00												3,000,000.00	3,000,000.00	0.00	3,000,000.00	0.01	300.00
																					รวม	3,000,000.00			3,000,000.00		300.00
474	58439	โฉนด	10551	0	0	54	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	54	200.00	10,800.00	1	104บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น(69)	ไม้	ไปเอง-อื่นๆ	54	25	7,650.00	413,100.00	17	79	86,751.00	357,804.00	89,451.00	0.00	89,451.00	0.30	268.35
														ไปเอง-(2-1)	162	75	7,650.00	1,239,300.00	17	79	260,253.00	357,804.00	268,353.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
				0	3	79	(2-1)	379	200.00	75,800.00												75,800.00	75,800.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
																					รวม	433,604.00			89,451.00		268.35
475	52457	โฉนด	18625	0	1	65	(2-1)	165	2,000.00	330,000.00	1	105บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(69)	ตึก	ไปเอง-(2-1)	320	100	8,000.00	2,560,000.00	34	58	1,075,200.00	1,405,200.00	1,405,200.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
																					รวม	1,405,200.00			0.00		0.00
476	51899	โฉนด	34951	0	0	65	(2-1)	65	6,500.00	422,500.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไปเอง-(2-1)	285	100	7,800.00	2,223,000.00	13	42	1,289,340.00	1,711,840.00	1,711,840.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
				0	0	35	(2-2)	35	6,500.00	227,500.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ตึก	ไปเอง-(2-2)	140	100	8,300.00	1,162,000.00	13	16	976,080.00	1,203,580.00	1,203,580.00	976,080.00	227,500.00	0.02	45.50
																					รวม	2,915,420.00			227,500.00		45.50
477	54815	โฉนด	17922	0	1	0	จึงให้ว่างเปล่า	100	3,000.00	300,000.00												300,000.00	300,000.00	0.00	300,000.00	0.30	900.00
																					รวม	300,000.00			300,000.00		900.00
478	54386	โฉนด	12510	1	0	0	จึงให้ว่างเปล่า	400	4,400.00	1,760,000.00												1,760,000.00	1,760,000.00	0.00	1,760,000.00	0.30	5,280.00
																					รวม	1,760,000.00			1,760,000.00		5,280.00
479	54027	โฉนด	13049	0	0	24	(2-3)	24	6,000.00	144,000.00												144,000.00	144,000.00	0.00	144,000.00	0.02	28.80
480	54816	สัญญา		0	0	17.5	(2-3)	18	3,000.00	52,500.00	1	104บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น(69)	ไม้	ไปเช่า-(2-3)	70	100	7,650.00	535,500.00	40	93	37,485.00	89,985.00	89,985.00	0.00	89,985.00	0.02	18.00
481	54817	สัญญา		0	0	21	(2-3)	21	3,000.00	63,000.00	1	104บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น(69)	ไม้	ไปเช่า-(2-3)	84	100	7,650.00	642,600.00	40	93	44,982.00	107,982.00	107,982.00	0.00	107,982.00	0.02	21.60
482	54818	สัญญา		0	0	21	(2-3)	21	3,000.00	63,000.00	1	104บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น(69)	ไม้	ไปเช่า-(2-3)	84	100	7,650.00	642,600.00	40	93	44,982.00	107,982.00	107,982.00	0.00	107,982.00	0.02	21.60
483	54819	สัญญา		0	0	20	(2-3)	20	3,000.00	60,000.00	1	104บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น(69)	ไม้	ไปเช่า-(2-3)	80	100	7,650.00	612,000.00	40	93	42,840.00	102,840.00	102,840.00	0.00	102,840.00	0.02	20.57
																					รวม	552,789.00			552,789.00		110.57
484	55401	ที่ราชพัสดุ	3-011601-2-28	1	3	61.1	(2-1)	761	21,500.00	16,363,650.00												16,363,650.00	16,363,650.00	0.00	16,363,650.00	0.02	3,272.73
																					รวม	16,363,650.00			16,363,650.00		3,272.73
485	57097	ที่ราชพัสดุ		0	0	67.6	(2-2)</																				

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ส.1

										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง		รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินสุทธิที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีที่ต้องชำระ (บาท)	
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม่ตึก/ครึ่งไม้)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
				0	1	0	อื่นๆ	100	3,500.00	350,000.00	1	505สถานศึกษา(๑๑)	ตึก	ใช้เองอื่นๆ	576	100	7,250.00	4,176,000.00	62	76	1,002,240.00	1,352,240.00	1,352,240.00	0.00	1,352,240.00	0.30	4,056.72
				0	0	80.75	อื่นๆ	81	3,500.00	282,625.00	1	505สถานศึกษา(๑๑)	ตึก	ใช้เองอื่นๆ	646	100	7,250.00	4,683,500.00	62	76	1,124,040.00	1,406,665.00	1,406,665.00	0.00	1,406,665.00	0.30	4,220.00
				0	1	3.5	อื่นๆ	104	3,500.00	362,250.00	1	505สถานศึกษา(๑๑)	ตึก	ใช้เองอื่นๆ	828	100	7,250.00	6,003,000.00	62	76	1,440,720.00	1,802,970.00	1,802,970.00	0.00	1,802,970.00	0.30	5,408.91
				0	1	0	อื่นๆ	100	3,500.00	350,000.00	1	505สถานศึกษา(๑๑)	ตึก	ใช้เองอื่นๆ	392	100	7,250.00	2,842,000.00	62	76	662,080.00	1,032,080.00	1,032,080.00	0.00	1,032,080.00	0.30	3,096.24
				0	0	49.88	อื่นๆ	50	3,500.00	174,580.00	1	505สถานศึกษา(๑๑)	ตึก	ใช้เองอื่นๆ	399	100	7,250.00	2,892,750.00	62	76	694,260.00	868,840.00	868,840.00	0.00	868,840.00	0.30	2,606.52
				0	2	11.5	อื่นๆ	212	3,500.00	740,250.00	1	505สถานศึกษา(๑๑)	ตึก	ใช้เองอื่นๆ	1	100	7,250.00	7,250.00	62	76	1,740.00	741,990.00	741,990.00	0.00	741,990.00	0.30	2,225.97
				0	0	68.75	อื่นๆ	69	3,500.00	240,625.00	1	608สะพานข้ามน้ำ(๑๑)	ตึก	ใช้เองอื่นๆ	275	100	7,900.00	2,172,500.00	62	76	521,400.00	762,025.00	762,025.00	0.00	762,025.00	0.30	2,286.08
				3	0	95.62	อื่นๆ	1,296	3,500.00	4,534,670.00																	
494	53758	โฉนด	650	0	1	9	(2-3)	109	2,000.00	218,000.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	120	100	7,950.00	954,000.00	62	76	228,960.00	446,960.00	446,960.00	0.00	446,960.00	0.02	89.39
495	53761	โฉนด	33105	0	0	17.5	(2-3)	18	4,000.00	70,000.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	96	100	7,950.00	763,200.00	62	76	183,168.00	253,168.00	253,168.00	0.00	253,168.00	0.02	50.63
				0	0	17.5	(2-3)	18	4,000.00	70,000.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	96	100	7,950.00	763,200.00	62	76	183,168.00	253,168.00	253,168.00	0.00	253,168.00	0.02	50.63
496	53762	โฉนด	33104	0	0	17	(2-3)	17	4,000.00	68,000.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	96	100	7,950.00	763,200.00	62	76	183,168.00	251,168.00	251,168.00	0.00	251,168.00	0.02	50.23
497	53763	โฉนด	33103	0	0	28	(2-3)	28	4,000.00	112,000.00																	
498	55096	โฉนด	76831	1	0	13	อื่นๆ	413	3,950.00	1,631,350.00																	
499	57039	ที่ราชพัสดุ	3-011601-7-84	0	0	30	อื่นๆ	30	21,500.00	645,000.00	1	505สถานศึกษา(๑๑)	ตึก	เช่า-ทั้งไว้วาง	360	100	7,250.00	2,610,000.00	33	56	1,148,400.00	1,793,400.00	1,793,400.00	0.00	1,793,400.00	0.30	5,380.20
				0	0	30	อื่นๆ	30	21,500.00	645,000.00	1	505สถานศึกษา(๑๑)	ตึก	เช่า-ทั้งไว้วาง	240	100	7,250.00	1,740,000.00	33	56	765,600.00	1,410,600.00	1,410,600.00	0.00	1,410,600.00	0.30	4,231.80
				0	0	12	(2-3)	12	21,500.00	258,000.00	1	504โรงงานครัว(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	48	100	2,600.00	124,800.00	33	56	54,912.00	312,912.00	312,912.00	0.00	312,912.00	0.02	62.58
				0	1	33.6	ทั้งไว้วางเปล่า	134	21,500.00	2,872,400.00																	
500	53463	โฉนด	37732	0	0	79.1	ประเภทสภาพกรรม	79	3,000.00	237,300.00																	
501	52782	โฉนด	16567	0	0	79	(2-1)	79	4,500.00	355,500.00	1	105บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-1)	204	100	8,000.00	1,632,000.00	13	16	1,370,880.00	1,726,380.00	1,726,380.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
				0	0	10	(2-1)	10	4,500.00	45,000.00	1	504โรงงานครัว(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-1)	35	100	2,600.00	91,000.00	13	16	76,440.00	121,440.00	121,440.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
502	55330	ที่ราชพัสดุ		0	0	19.5	(2-3)	20	3,000.00	58,500.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เช่า(2-3)	144	100	8,000.00	1,152,000.00	48	76	276,480.00	334,980.00	334,980.00	0.00	334,980.00	0.02	67.00
503	57084	ที่ราชพัสดุ	3-011601-7-46	0	0	21.9	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	22	21,500.00	470,850.00	1	405ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(๑๑)	ตึก	ใช้เองอื่นๆ	25.6	14	8,000.00	204,800.00	33	56	90,112.00	1,134,370.00	154,047.45	0.00	154,047.45	0.30	462.14
504	55316	ที่ราชพัสดุ		0	0	66.4	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	66	3,000.00	199,200.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เช่าอื่นๆ	210	33	8,000.00	1,680,000.00	48	76	403,200.00	1,408,800.00	469,553.04	0.00	469,553.04	0.30	1,408.66
505	52823	โฉนด	44747	0	0	20	(2-1)	20	4,000.00	80,000.00	1	202บ้านแถว (ทาวนชิปส์) สองชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-1)	100	100	7,300.00	730,000.00	33	56	321,200.00	401,200.00	401,200.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
506	54784	น.ส.3	83	0	0	12	(2-1)	12	2,000.00	24,000.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง(2-1)	48	100	7,800.00	374,400.00	36	85	56,160.00	80,160.00	80,160.00	56,160.00	24,000.00	0.02	4.80
				0	3	22	(2-1)	32	2,000.00	64,000.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-1)	162	100	7,950.00	1,287,900.00	56	76	309,096.00	953,096.00	953,096.00	309,096.00	644,000.00	0.02	126.80
507	54810	โฉนด	70975	0	0	1	ทั้งไว้วางเปล่า	1	3,000.00	3,000.00																	
508	53684	โฉนด	15911	0	3	94	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	394	4,000.00	1,576,000.00	1	506/1โรงงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-1)	120	7	9,550.00	1,146,000.00	12	14	985,560.00	10,446,040.00	745,847.26	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ศ.1

									ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																										
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม้ตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลัง หัก ค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีต้องชำระ (บาท)								
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)															
																						1,930,110.00	1,855,414.74	0.00	1,855,414.74	0.02	371.08								
																						รวม	1,930,110.00			1,930,110.00		595.17							
516	51055	โฉนด	8286	0	0	61.3	ประเภทเกษตรกรรม	61	30,000.00	1,839,000.00												1,839,000.00	1,839,000.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00								
517	51192	โฉนด	38335	0	0	83.6	(2-1)	84	30,000.00	2,508,000.00	1	105บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-1)	452.5	100	8,000.00	3,620,000.00	8	8	3,330,400.00	5,838,400.00	5,838,400.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00								
518	51253	โฉนด	37222	0	0	13.8	(2-3)	14	7,000.00	96,800.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	100	100	7,950.00	795,000.00	16	22	620,100.00	716,700.00	716,700.00	0.00	716,700.00	0.02	143.34								
																						รวม	8,394,100.00	716,700.00		143.34									
519	54305	โฉนด	15578	0	1	0	(2-3)	100	4,500.00	450,000.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไปเช่า-(2-3)	212	100	7,800.00	1,653,600.00	23	85	248,040.00	698,040.00	698,040.00	0.00	698,040.00	0.02	139.61								
																						รวม	698,040.00	698,040.00		139.61									
520	53751	โฉนด	43290	0	0	23.1	ประเภทเกษตรกรรม	23	4,500.00	103,950.00												103,950.00	103,950.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00								
																						รวม	103,950.00			0.00	0.00								
521	57067	ที่ราชพัสดุ	3-011601-7-61	0	0	24.1	(2-3)	24	21,500.00	518,150.00	1	405ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	177.5	100	8,000.00	1,420,000.00	33	56	624,800.00	1,142,950.00	1,142,950.00	0.00	1,142,950.00	0.02	228.59								
																						รวม	1,142,950.00			1,142,950.00		228.59							
522	52773	โฉนด	41472	0	0	37.5	อื่นๆ	38	14,500.00	543,750.00	1	405ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-อื่นๆ	338	100	8,000.00	2,704,000.00	42	74	703,040.00	1,246,790.00	1,246,790.00	0.00	1,246,790.00	0.30	3,740.37								
				0	0	37.5	อื่นๆ	38	14,500.00	543,750.00	1	405ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-อื่นๆ	338	100	8,000.00	2,704,000.00	42	74	703,040.00	1,246,790.00	1,246,790.00	0.00	1,246,790.00	0.30	3,740.37								
																						รวม	2,493,580.00			2,493,580.00		7,480.74							
523	51329	โฉนด	61588	0	0	23	(2-2)	23	15,000.00	345,000.00												345,000.00	345,000.00	0.00	345,000.00	0.02	69.00								
																						รวม	345,000.00	345,000.00		69.00									
524	59246	อื่นๆ		0	0	98.6	(2-3)	99	3,000.00	295,800.00	1	103บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไปเช่า-(2-3)	140	100	8,300.00	1,162,000.00	22	85	174,300.00	470,100.00	470,100.00	0.00	470,100.00	0.02	94.02								
											2	503เรือนบนไม้ / ครึ่ง(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	24	100	6,150.00	147,600.00	22	34	97,416.00	97,416.00	0.00	97,416.00	0.02	19.48									
																						รวม	567,516.00			567,516.00		113.50							
525	55449	ที่ราชพัสดุ		0	0	14.1	(2-3)	14	3,000.00	42,300.00	1	303โรงนอนครัวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไปเช่า-(2-3)	70	100	7,250.00	507,500.00	83	85	76,125.00	118,425.00	118,425.00	0.00	118,425.00	0.02	23.89								
526	57228	ที่ราชพัสดุ		0	0	13.82	(2-3)	14	3,000.00	41,460.00	1	103บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	54	100	8,300.00	448,200.00	33	56	197,208.00	238,668.00	238,668.00	0.00	238,668.00	0.02	47.73								
				0	0	7.88	(2-3)	8	3,000.00	23,640.00	1	103บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	31.5	100	8,300.00	261,450.00	33	56	115,038.00	138,678.00	138,678.00	0.00	138,678.00	0.02	27.74								
				0	0	3	(2-3)	3	3,000.00	9,000.00	1	103บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	12	100	8,300.00	99,600.00	4	4	95,616.00	104,616.00	104,616.00	0.00	104,616.00	0.02	20.92								
527	57574	ที่ราชพัสดุ	1-011601-21-50	0	0	10.16	(2-3)	10	3,000.00	30,480.00												30,480.00	30,480.00	0.00	30,480.00	0.02	6.10								
																						รวม	630,867.00			630,867.00		126.18							
528	58191	ที่ราชพัสดุ		0	0	87.75	(2-2)	88	3,000.00	263,250.00												263,250.00	263,250.00	0.00	263,250.00	0.02	52.65								
																						รวม	263,250.00	263,250.00		52.65									
529	58607	อื่นๆ		0	0	12	(2-2)	12	3,000.00	36,000.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-2)	96	100	7,950.00	763,200.00	38	66	259,488.00	295,488.00	295,488.00	259,488.00	36,000.00	0.02	7.20								
																						รวม	295,488.00	295,488.00		7.20									
530	55976	ที่ราชพัสดุ	1-011601-22-46	0	0	19.75	(2-2)	20	3,000.00	59,250.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไปเช่า-(2-2)	88.5	100	7,800.00	690,300.00	73	85	103,545.00	162,795.00	162,795.00	103,545.00	59,250.00	0.02	11.85								
				0	0	6.25	(2-3)	6	3,000.00	18,750.00	1	103บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	25	100	8,300.00	207,500.00	33	56	91,300.00	110,050.00	110,050.00	0.00	110,050.00	0.02	22.01								
																						รวม	272,845.00	169,300.00		33.86									
531	56510	ที่ราชพัสดุ	3-011601-5-10	0	0	86.75	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	87	3,000.00	260,250.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-อื่นๆ	32	9	7,950.00	254,400.00	55	76	61,056.00	922,326.00	85,038.46	0.00	85,038.46	0.30	255.12								
																						ไปเช่า-(2-3)	315	91	7,950.00	2,504,250.00	55	76	601,020.00	922,326.00	837,287.54	0.00	837,287.54	0.02	167.46
																						รวม	922,326.00			922,326.00		422.58							
532	51563	โฉนด	68940	0	0	17.6	(2-3)	18	5,800.00	102,080.00	1	40๑ตึกแถวสามชั้น(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	297	100	8,100.00	2,405,700.00	22	34	1,587,762.00	1,689,842.00	1,689,842.00	0.00	1,689,842.00	0.02	337.97								
																						รวม	1,689,842.00	1,689,842.00		337.97									
533	58283	ที่ราชพัสดุ		0	0	33	อื่นๆ	33	3,000.00	99,000.00												99,000.00	99,000.00	0.00	99,000.00	0.30	297.00								
																						รวม	99,000.00	99,000.00		297.00									
534	56305	ที่ราชพัสดุ	3-011601-15-69	0	0	14.15	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	14	21,500.00	304,225.00	1	405ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-อื่นๆ	16	9	8,000.00	128,000.00	31	52	61,440.00	1,010,785.00	87,938.30	0.00	87,938.30	0.30	263.81								
																						ไปเช่า-(2-3)	168	91	8,000.00	1,344,000.00	31	52	645,120.00	922,846.71	0.00	922,846.71	0.		

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ศ.1

											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (ร้อยละ)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีที่ต้องชำระ (บาท)		
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้ตึก/ครึ่งไม้)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม								ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
				0	0	59.5	ใช้ประโยชน์โดยนายประนพ	60	14,500.00	862,750.00	1	405/ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(69)	ตึก	ใช้เอง-ชั้นๆ	112	39	8,000.00	896,000.00	5	5	851,200.00	3,051,550.00	1,186,747.80	0.00	1,186,747.80	0.30	3,560.24	
														ใช้เอง(2-2)	176	61	8,000.00	1,408,000.00	5	5	1,337,800.00	3,051,550.00	1,864,802.21	1,337,600.00	527,202.21	0.02	105.44	
																						รวม	3,602,440.00	2,040,200.00			3,730.93	
543	53745	โฉนด	43303	0	0	17	ประโยชน์เกษตรกรรม	17	4,500.00	76,500.00												76,500.00	76,500.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00	
544	53744	โฉนด	33076	0	0	35	ประโยชน์เกษตรกรรม	35	4,500.00	157,500.00												157,500.00	157,500.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00	
																						รวม	234,000.00		0.00		0.00	
545	54808	โฉนด	21693	0	0	59	ตั้งไว้ว่างเปล่า	59	3,000.00	177,000.00												177,000.00	177,000.00	0.00	177,000.00	0.30	531.00	
546	54809	โฉนด	21765	0	0	41	ตั้งไว้ว่างเปล่า	41	2,000.00	82,000.00												82,000.00	82,000.00	0.00	82,000.00	0.30	246.00	
																						รวม	259,000.00		259,000.00			777.00
547	53985	โฉนด	29345	0	0	17	(2-1)	17	4,500.00	76,500.00	1	402/ตึกแถวสองชั้น(69)	ตึก	ใช้เอง(2-1)	120	100	7,950.00	954,000.00	38	66	324,360.00	400,860.00	400,860.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
																						รวม	400,860.00		0.00		0.00	
548	51226	โฉนด	15617	0	0	73.7	(2-1)	74	7,000.00	515,900.00	1	105/บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(69)	ตึก	ใช้เอง(2-1)	255	100	8,000.00	2,040,000.00	43	76	489,600.00	1,005,500.00	1,005,500.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
																						รวม	1,005,500.00		0.00		0.00	
549	57597	ที่ราชพัสดุ	1-011601-10-10	0	0	81	(2-3)	81	3,000.00	243,000.00												243,000.00	243,000.00	0.00	243,000.00	0.02	48.60	
550	57967	ที่ราชพัสดุ	3-011601-7-72	0	2	13.5	(2-3)	214	3,000.00	640,500.00	1	103/บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(69)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	854	100	8,300.00	7,088,200.00	543	76	1,701,168.00	2,341,668.00	2,341,668.00	0.00	2,341,668.00	0.02	468.33	
																						รวม	2,584,668.00		2,584,668.00			516.93
551	50307	โฉนด	60330	0	0	16.1	(2-3)	16	5,000.00	80,500.00	1	402/ตึกแถวสองชั้น(69)	ตึก	ให้เช่า(2-3)	92	100	7,950.00	731,400.00	43	76	175,536.00	256,036.00	256,036.00	0.00	256,036.00	0.02	51.21	
				0	0	16.1	(2-3)	16	5,000.00	80,500.00	1	402/ตึกแถวสองชั้น(69)	ตึก	ให้เช่า(2-3)	92	100	7,950.00	731,400.00	43	76	175,536.00	256,036.00	256,036.00	0.00	256,036.00	0.02	51.21	
																						รวม	512,072.00		512,072.00			102.42
552	56141	ที่ราชพัสดุ	1-011601-20-75	0	0	29	(2-2)	29	21,500.00	623,500.00	1	103/บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(69)	ตึก	ใช้เอง(2-2)	70	100	8,300.00	581,000.00	43	76	139,440.00	762,940.00	762,940.00	139,440.00	623,500.00	0.02	124.70	
																						รวม	762,940.00		623,500.00			124.70
553	57142	ที่ราชพัสดุ	3-011601-11-93	0	0	17	ใช้ประโยชน์โดยนายประนพ	17	21,500.00	365,500.00	1	405/ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(69)	ตึก	ให้เช่า-ชั้นๆ	16	7	8,000.00	128,000.00	69	76	30,720.00	787,900.00	57,280.33	0.00	57,280.33	0.30	171.84	
														ให้เช่า(2-3)	204	93	8,000.00	1,632,000.00	69	76	391,680.00	787,900.00	730,619.67	0.00	730,619.67	0.02	146.12	
																						รวม	787,900.00		787,900.00			317.96
554	54880	โฉนด	104919	0	0	93.1	(2-3)	93	5,200.00	484,120.00	1	504/โรงงานรถ(69)	ไม้	ใช้เอง(2-3)	112	100	2,600.00	291,200.00	13	55	131,040.00	615,160.00	615,160.00	0.00	615,160.00	0.02	123.03	
											2	504/โรงงานรถ(69)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	44	100	2,600.00	114,400.00	13	16	96,096.00	96,096.00	96,096.00	0.00	96,096.00	0.02	19.22	
																						รวม	711,256.00		711,256.00			142.25
555	52922	โฉนด	26744	0	0	89	ตั้งไว้ว่างเปล่า	89	4,000.00	356,000.00												356,000.00	356,000.00	0.00	356,000.00	0.30	1,068.00	
																						รวม	356,000.00		356,000.00			1,068.00
556	56225	ที่ราชพัสดุ	1-011601-23-54	0	1	84.5	(2-3)	185	3,000.00	553,500.00	1	105/บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(69)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	72	100	8,000.00	576,000.00	58	76	138,240.00	691,740.00	691,740.00	0.00	691,740.00	0.02	138.35	
				0	0	17.5	(2-3)	18	3,000.00	52,500.00	1	504/โรงงานรถ(69)	ไม้	ใช้เอง(2-3)	70	100	2,600.00	182,000.00	58	93	12,740.00	65,240.00	65,240.00	0.00	65,240.00	0.02	13.05	
				0	0	16	(2-3)	16	3,000.00	48,000.00	1	503/เรือนคนขี่ / ครก(69)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	64	100	6,150.00	393,600.00	58	76	94,464.00	142,464.00	142,464.00	0.00	142,464.00	0.02	28.49	
																						รวม	899,444.00		899,444.00			179.89
557	58603	ชั้นๆ		0	0	10.07	ใช้ประโยชน์โดยนายประนพ	10	3,000.00	30,210.00	1	407/ตึกแถวสี่ชั้นครึ่ง(69)	ตึก	ใช้เอง-ชั้นๆ	40.25	22	8,050.00	324,012.50	33	56	142,565.50	671,772.46	149,267.84	0.00	149,267.84	0.30	447.80	
														ใช้เอง(2-2)	140.88	78	8,050.00	1,134,084.00	33	56	498,996.96	671,772.46	522,504.62	498,996.96	23,507.66	0.02	4.70	
																						รวม	671,772.46		172,775.50			452.50
558	58605	ชั้นๆ		0	0	10.07	(2-3)	10	3,000.00	30,210.00	1	407/ตึกแถวสี่ชั้นครึ่ง(69)	ตึก	ให้เช่า(2-3)	181.13	100	8,050.00	1,458,096.50	33	56	641,562.46	671,772.46	671,772.46	0.00	671,772.46	0.02	134.35	
																						รวม	671,772.46		671,772.46			134.35
559	52688	โฉนด	33370	0	0	17	(2-1)	17	14,500.00	246,500.00	1	405/ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(69)	ตึก	ให้เช่า(2-1)	160	100	8,000.00	1,280,000.00	33	56	563,200.00	809,700.00	809,700.00	0.00	809,700.00	0.02	161.94	
560	52689	โฉนด	33369	0	0	17	(2-3)	17	14,500.00	246,500.00	1	405/ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(69)	ตึก	ให้เช่า(2-3)	160	100	8,000.00	1,280,000.00	33	56	563,200.00	809,700.00	809,700.00	0.00	809,700.00	0.02	161.94	
																						รวม	1,619,400.00		1,619,400.00			323.88
561	54636	โฉนด	45907	0	0	24.5	ประโยชน์เกษตรกรรม	25	4,500.00	110,250.00												110,250.00	110,250.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00	
																						รวม	110,250.00		0.00		0.00	
562	55757</																											

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ศ.1

										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีที่ต้องชำระ (บาท)	
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทางประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ที่ดินไม่ถือครอง)	ลักษณะการทางประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
569	50252	โฉนด	37913	0	0	19	ใช้ประโยชน์ถาวรประเภท	19	45,000.00	855,000.00	1	404/ที่ดินสวนสาธารณะ(๑)	ตึก	ใช้เอง-ชั้นๆ	70	33	8,000.00	560,000.00	37	64	201,600.00	1,459,800.00	486,551.34	0.00	486,551.34	0.30	1,459.65
570	50224	โฉนด	56461	0	0	22	ชั้นๆ	22	17,000.00	374,000.00				ใช้เอง-(2-3)	140	67	8,000.00	1,120,000.00	37	64	403,200.00	1,459,800.00	973,248.66	0.00	973,248.66	0.02	194.85
571	54811	ชั้นๆ		0	0	15	(2-3)	15	3,000.00	45,000.00											374,000.00	374,000.00	0.00	374,000.00	0.30	1,122.00	
																					45,000.00	45,000.00	0.00	45,000.00	0.02	9.00	
																					รวม	5,472,200.00			3,186,485.72		6,708.36
572	53814	โฉนด	18757	0	0	21	(2-3)	21	3,500.00	73,500.00	1	106/บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่เช่า-(2-3)	84	100	7,800.00	655,200.00	43	85	98,280.00	171,780.00	171,780.00	0.00	171,780.00	0.02	34.36
				0	1	67	(2-3)	167	3,500.00	584,500.00		103/บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-(2-3)	120	100	8,300.00	996,000.00	43	85	149,400.00	733,900.00	733,900.00	0.00	733,900.00	0.02	146.78
573	53815	โฉนด	18393	0	0	24	(2-3)	24	3,500.00	84,000.00	1	106/บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่เช่า-(2-3)	96	100	7,800.00	748,800.00	40	85	112,320.00	196,320.00	196,320.00	0.00	196,320.00	0.02	39.26
				0	0	28	(2-3)	28	3,500.00	98,000.00	1	106/บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่เช่า-(2-3)	112	100	7,800.00	873,600.00	33	85	131,040.00	229,040.00	229,040.00	0.00	229,040.00	0.02	45.81
				0	1	37	(2-3)	137	3,500.00	479,500.00	1	106/บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่เช่า-(2-3)	112	100	7,800.00	873,600.00	33	85	131,040.00	610,540.00	610,540.00	0.00	610,540.00	0.02	122.11
574	53817	โฉนด	17956	0	0	22	(2-3)	22	4,000.00	88,000.00	1	103/บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑)	ตึก	ไม่เช่า-(2-3)	88	100	8,300.00	730,400.00	18	26	540,496.00	628,496.00	628,496.00	0.00	628,496.00	0.02	125.70
				0	0	17.5	(2-3)	18	4,000.00	70,000.00	1	106/บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่เช่า-(2-3)	70	100	7,800.00	546,000.00	28	85	81,900.00	151,900.00	151,900.00	0.00	151,900.00	0.02	30.38
				0	0	60.5	(2-3)	61	4,000.00	242,000.00	1	106/บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่เช่า-(2-3)	96	100	7,800.00	748,800.00	28	85	112,320.00	354,320.00	354,320.00	0.00	354,320.00	0.02	70.86
575	53816	โฉนด	18394	0	0	14	(2-3)	14	3,500.00	49,000.00	1	103/บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑)	ตึก	ไม่เช่า-(2-3)	56	100	8,300.00	464,800.00	8	8	427,616.00	476,616.00	476,616.00	0.00	476,616.00	0.02	95.32
				0	0	15	(2-3)	15	3,500.00	52,500.00	1	103/บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-(2-3)	60	100	8,300.00	498,000.00	8	22	388,440.00	440,940.00	440,940.00	0.00	440,940.00	0.02	88.19
				0	0	67	(2-3)	67	3,500.00	234,500.00	1	106/บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่เช่า-(2-3)	160	100	7,800.00	1,248,000.00	8	22	973,440.00	1,207,940.00	1,207,940.00	0.00	1,207,940.00	0.02	241.59
																					รวม	5,201,792.00			5,201,792.00		1,040.36
576	57978	ที่ราชพัสดุ	3-011601-10-37	0	0	39	(2-3)	39	3,000.00	117,000.00	1	103/บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑)	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	156	100	8,300.00	1,294,800.00	543	76	310,752.00	427,752.00	427,752.00	0.00	427,752.00	0.02	85.55
577	57155	ที่ราชพัสดุ		0	0	12.3	(2-3)	12	21,500.00	264,450.00	1	405/ที่ดินสวนสาธารณะ(๑)	ตึก	ไม่เช่า-(2-3)	156	100	8,000.00	1,248,000.00	69	76	299,520.00	563,970.00	563,970.00	0.00	563,970.00	0.02	112.79
																					รวม	991,722.00			991,722.00		198.34
578	56720	ที่ราชพัสดุ	3-011601-3-12	0	0	29.33	ชั้นๆ	29	21,500.00	630,595.00	1	404/ที่ดินสวนสาธารณะ(๑)	ตึก	ใช้เอง-ชั้นๆ	352	100	8,000.00	2,816,000.00	52	76	675,840.00	1,306,435.00	1,306,435.00	0.00	1,306,435.00	0.30	3,919.31
																					รวม	1,306,435.00			1,306,435.00		3,919.31
579	54813	โฉนด	18197	0	1	2	พื้นที่ว่างเปล่า	102	2,000.00	204,000.00											204,000.00	204,000.00	0.00	204,000.00	0.30	612.00	
580	54814	โฉนด	18198	0	0	98	พื้นที่ว่างเปล่า	98	2,000.00	196,000.00											196,000.00	196,000.00	0.00	196,000.00	0.30	588.00	
																					รวม	400,000.00			400,000.00		1,200.00
581	51730	โฉนด	65850	0	0	18.9	(2-3)	19	5,000.00	94,500.00											94,500.00	94,500.00	0.00	94,500.00	0.02	18.90	
582	51732	โฉนด	65852	0	0	16.8	(2-3)	17	5,000.00	84,000.00											84,000.00	84,000.00	0.00	84,000.00	0.02	16.80	
583	51733	โฉนด	65853	0	0	16.7	(2-3)	17	5,000.00	83,500.00											83,500.00	83,500.00	0.00	83,500.00	0.02	16.70	
584	51734	โฉนด	65854	0	0	16.6	(2-3)	17	5,000.00	83,000.00											83,000.00	83,000.00	0.00	83,000.00	0.02	16.60	
585	51735	โฉนด	65855	0	0	16.5	(2-3)	17	5,000.00	82,500.00											82,500.00	82,500.00	0.00	82,500.00	0.02	16.50	
586	51736	โฉนด	65856	0	0	16.4	(2-3)	16	5,000.00	82,000.00	1	520/1/อาคารชุดอาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น(๑)	ตึก	ไม่เช่า-(2-3)	1170	100	7,800.00	9,126,000.00	19	28	6,570,720.00	6,652,720.00	6,652,720.00	0.00	6,652,720.00	0.02	1,330.54
587	51737	โฉนด	14168	0	0	75.1	(2-3)	75	2,500.00	187,750.00											187,750.00	187,750.00	0.00	187,750.00	0.02	37.55	
588	51731	โฉนด	65851	0	0	16.9	(2-3)	17	5,000.00	84,500.00											84,500.00	84,500.00	0.00	84,500.00	0.02	16.90	
																					รวม	7,352,470.00			7,352,470.00		1,470.49
589	52459	โฉนด	39556	0	0	98.5	(2-1)	99	4,000.00	394,000.00	1	103/บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑)	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	236	100	8,300.00	1,958,800.00	8	8	1,802,096.00	2,196,096.00	2,196,096.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
																					รวม	2,196,096.00			2,196,096.00		0.00
590	51807	โฉนด	13395	0	0	30	(2-3)	30	14,500.00	435,000.00	1	520/1/อาคารชุดอาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น(๑)	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	256	100	7,800.00	1,996,800.00	16	22	1,557,504.00	1,992,504.00	1,992,504.00	0.00	1,992,504.00	0.02	398.50
																					รวม	1,992,504.00			1,992,504.00		398.50
591	54585	โฉนด	21498	0	1	50	พื้นที่ว่างเปล่า	150	4,500.00	675,000.00											675,000.00	675,000.00	0.00	675,000.00	0.30	2,025.00	
																					รวม	675,000.00			675,000.00		2,025.00
592	56439	ที่ราชพัสดุ	3-011601-16-40	0	0	13.5	ใช้ประโยชน์ถาวรประเภท	14	3,000.00	40,4																	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ศ.1

										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างรวม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีต้องชำระ (บาท)			
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำให้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม ปลูกสร้าง (ปี)						ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลัง หัก ค่าเสื่อม (บาท)	
				0	0	7.5					(2-3)	8	21,500.00	161,250.00	1	504(โรงงานคอก(๑๑)	ตึก	ใช้ลง(2-3)	30	100	2,600.00	78,000.00	47	76	18,720.00	179,970.00	179,970.00
				0	0	15.75	(2-3)	16	21,500.00	338,625.00	1	105(บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้ลง(2-3)	126	100	8,000.00	1,008,000.00	4	4	967,680.00	1,306,305.00	1,306,305.00	0.00	1,306,305.00	0.02	261.26
				0	0	52	ชั้นๆ	52	21,500.00	1,118,000.00	1	509(1)สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น(๑)	ตึก	ใช้ลง-ชั้นๆ	416	100	7,400.00	3,078,400.00	47	76	738,816.00	1,856,816.00	1,856,816.00	0.00	1,856,816.00	0.30	5,570.45
				0	0	55	ชั้นๆ	55	21,500.00	1,182,500.00	1	509(1)สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น(๑)	ตึก	ใช้ลง-ชั้นๆ	220	100	7,400.00	1,628,000.00	47	76	390,720.00	1,573,220.00	1,573,220.00	0.00	1,573,220.00	0.30	4,719.66
				0	0	26.3	ชั้นๆ	26	21,500.00	565,450.00	1	504(โรงงานคอก(๑๑)	ตึก	ใช้ลง-ชั้นๆ	105	100	2,800.00	273,000.00	47	76	65,520.00	630,970.00	630,970.00	0.00	630,970.00	0.30	1,892.91
				0	0	81	ชั้นๆ	81	21,500.00	1,741,500.00	1	509(1)สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น(๑)	ตึก	ใช้ลง-ชั้นๆ	324	100	7,400.00	2,397,600.00	13	16	2,013,984.00	3,755,484.00	3,755,484.00	0.00	3,755,484.00	0.30	11,266.45
				0	0	35	ชั้นๆ	35	21,500.00	752,500.00	1	504(โรงงานคอก(๑๑)	ตึก	ใช้ลง-ชั้นๆ	140	100	2,600.00	364,000.00	47	76	87,360.00	839,860.00	839,860.00	0.00	839,860.00	0.30	2,519.58
				0	0	0.8	ชั้นๆ	1	21,500.00	17,200.00	1	523(โถงน้ำรวม(๑๑)	ตึก	ใช้ลง-ชั้นๆ	3	100	6,250.00	18,750.00	47	76	4,500.00	21,700.00	21,700.00	0.00	21,700.00	0.30	65.10
				0	0	0.4	ชั้นๆ	0	21,500.00	8,600.00	1	521(บ่อน้ำรวม(๑๑)	ตึก	ใช้ลง-ชั้นๆ	1.5	100	5,300.00	7,950.00	47	76	1,908.00	10,508.00	10,508.00	0.00	10,508.00	0.30	31.52
				0	0	24	ชั้นๆ	24	21,500.00	516,000.00	1	513(โรงงาน(๑๑)	ตึก	ใช้ลง-ชั้นๆ	96	100	6,000.00	576,000.00	47	76	138,240.00	654,240.00	654,240.00	0.00	654,240.00	0.30	1,962.72
				0	0	11.3	ชั้นๆ	11	21,500.00	242,950.00	1	513(โรงงาน(๑๑)	ตึก	ใช้ลง-ชั้นๆ	45	100	6,000.00	270,000.00	47	76	64,800.00	307,750.00	307,750.00	0.00	307,750.00	0.30	923.25
				0	0	48	ชั้นๆ	48	21,500.00	1,032,000.00	1	513(โรงงาน(๑๑)	ตึก	ใช้ลง-ชั้นๆ	192	100	6,000.00	1,152,000.00	47	76	276,480.00	1,308,480.00	1,308,480.00	0.00	1,308,480.00	0.30	3,925.44
				0	0	57	ชั้นๆ	57	21,500.00	1,225,500.00	1	513(โรงงาน(๑๑)	ตึก	ใช้ลง-ชั้นๆ	456	100	6,000.00	2,736,000.00	47	76	656,640.00	1,882,140.00	1,882,140.00	0.00	1,882,140.00	0.30	5,646.42
				0	0	2.3	ชั้นๆ	2	21,500.00	49,450.00	1	504(โรงงานคอก(๑๑)	ตึก	ใช้ลง-ชั้นๆ	9.18	100	2,600.00	23,868.00	47	76	5,728.32	55,178.32	55,178.32	0.00	55,178.32	0.30	165.53
				15	0	95.73	ชั้นๆ	6,096	21,500.00	131,058,195.00												131,058,195.00	131,058,195.00	0.00	131,058,195.00	0.30	393,174.59
																					รวม	177,481,614.14	177,481,614.14		177,481,614.14		468,118.64
595	59669	โฉนด	11003	1	2	74	ชั้นๆ	674	63,500.00	42,799,000.00												42,799,000.00	42,799,000.00	0.00	42,799,000.00	0.30	128,397.00
596	59046	ชั้นๆ		0	1	26	(2-3)	126	3,000.00	378,000.00	1	302(โถงแนวไม้สองชั้น(๑๑)	ไม้	ใช้ลง(2-3)	432	100	7,300.00	3,153,600.00	42	93	220,752.00	598,752.00	598,752.00	0.00	598,752.00	0.02	119.75
597	59048	ชั้นๆ		0	1	24	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	124	3,000.00	372,000.00	1	106(บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้ลง-ชั้นๆ	62	39	7,800.00	483,600.00	42	85	72,540.00	558,030.00	521,575.90	0.00	521,575.90	0.30	652.73
																						85	113,490.00	558,030.00	340,454.10	0.02	68.09
				0	0	6	(2-3)	6	3,000.00	18,000.00	1	504(โรงงานคอก(๑๑)	ตึก	ใช้ลง(2-3)	18	100	2,600.00	46,800.00	12	14	40,248.00	58,248.00	58,248.00	0.00	58,248.00	0.02	11.65
598	59050	ชั้นๆ		0	0	82.25	ชั้นๆ	82	3,000.00	246,750.00	1	509(1)สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น(๑)	ตึก	ใช้ลง-ชั้นๆ	229	100	7,400.00	1,694,600.00	42	74	440,596.00	667,346.00	667,346.00	0.00	667,346.00	0.30	2,062.04
599	59051	ชั้นๆ		0	1	27.75	(2-3)	128	3,000.00	383,250.00	1	104(บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้ลง(2-3)	288	100	7,650.00	2,203,200.00	42	74	572,832.00	956,082.00	956,082.00	0.00	956,082.00	0.02	191.22
600	59053	ชั้นๆ		0	1	7.25	(2-3)	107	3,000.00	321,750.00	1	106(บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้ลง(2-3)	177	100	7,800.00	1,380,600.00	42	85	207,090.00	528,840.00	528,840.00	0.00	528,840.00	0.02	105.77
601	59054	ชั้นๆ		0	1	23	(2-3)	123	3,000.00	369,000.00	1	104(บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ไม้	ใช้ลง(2-3)	126	100	7,650.00	963,900.00	42	93	67,473.00	436,473.00	436,473.00	0.00	436,473.00	0.02	87.29
602	59055	ชั้นๆ		0	1	48	(2-3)	148	3,000.00	444,000.00	1	301(โถงแนวไม้ชั้นเดียว(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้ลง(2-3)	160	100	7,000.00	1,120,000.00	42	85	168,000.00	612,000.00	612,000.00	0.00	612,000.00	0.02	122.40
603	59056	ชั้นๆ		0	1	10.5	(2-3)	111	3,000.00	331,500.00	1	102(บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุน(๑๑)	ไม้	ใช้ลง(2-3)	146	100	7,850.00	1,146,100.00	42	93	80,227.00	411,727.00	411,727.00	0.00	411,727.00	0.02	82.35
604	59057	ชั้นๆ		0	0	77.5	(2-3)	78	3,000.00	232,500.00	1	106(บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้ลง(2-3)	38	100	7,800.00	296,400.00	42	85	44,460.00	276,960.00	276,960.00	0.00	276,960.00	0.02	55.39
605	59058	ชั้นๆ		0	0	95	(2-3)	95	3,000.00	285,000.00	1	106(บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้ลง(2-3)	149	100	7,800.00	1,162,200.00	42	85	174,330.00	459,330.00	459,330.00	0.00	459,330.00	0.02	91.87
606	59059	ชั้นๆ		0	1	17	(2-3)	117	3,000.00	351,000.00	1	104(บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ไม้	ใช้ลง(2-3)	418	100	7,650.00	3,197,700.00	42	93	223,839.00	574,839.00	574,839.00	0.00	574,839.00	0.02	114.97
607	59063	ชั้นๆ		0	1	21	(2-3)	121	3,000.00	363,000.00												363,000.00	363,000.00	0.00	363,000.00	0.02	72.60
608	59066	ชั้นๆ		0	1	64.5	ใช้ใช้วางปลา	165	3,000.00	493,500.00	1	101(บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(๑๑)	ไม้	ลง-ครึ่งไว้วาง	160	100	7,850.00	1,256,000.00	22	93	87,920.00	581,420.00	581,420.00	0.00	581,420.00	0.30	1,744.26
609	59067	ชั้นๆ		0	2	61.25	(2-3)	261	3,000.00	783,750.00	1	104(บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ไม้	ใช้ลง(2-3)	220	100	7,650.00	1,683,000.00	32	93	117,810.00	901,560.00	901,560.00	0.00	901,560.00	0.02	180.31
610	59073	ชั้นๆ		0	1	40.75	(2-3)	141	3,000.00	422,250.00	1	103(บ้านพักอาศัยครึ่งชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ใช้ลง(2-3)	255	100	8,300.00	2,116,500.00	22	34	1,396,890.00	1,819,140.00	1,819,140.00	0.00	1,819,140.00	0.02	363.83
611	59074	ชั้นๆ		0	0	33	(2-2)	33	3,000.00	99,000.00	1	103(บ้านพักอาศัยครึ่งชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ใช้ลง(2-2)	130	100	8,300.00	1,079,000.00	22	34	712,140.00	811,140.00	811,140.00	712,140.00	99,000.00	0.02	19.80
612																											

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

รายละเอียดการดำเนินงาน												สรุปประเด็นที่พบ										สรุปผลการดำเนินงาน										สรุปผลการดำเนินงาน									
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการดำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ติด/ไม่ติดครัว/ไม่)	ลักษณะการทาสีประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการดำประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ดิน/ฐานภาษี (บาท)	คงเหลือราคาประเมินสุทธิ (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีที่ต้องชำระ (บาท)														
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)																					
619	59164	โฉนด		0	0	12	ใช้ประโยชน์ตามประเภท	12	63,500.00	762,000.00	1	405/ที่ดินกลางสามชั้นครึ่ง(ยอ)	ตึก	สีธง-อื่นๆ	48	29	8,000.00	384,000.00	55	76	92,160.00	1,076,880.00		315,202.78	0.00	315,202.78	0.30	945.61													
				0	0	12	(2-3)	12	63,500.00	762,000.00	1	405/ที่ดินกลางสามชั้นครึ่ง(ยอ)	ตึก	สีธง-(2-3)	116	71	8,000.00	928,000.00	55	76	222,720.00	1,076,880.00		761,677.22	0.02	152.34															
620	59165	โฉนด		0	0	12		12	63,500.00	762,000.00	1	405/ที่ดินกลางสามชั้นครึ่ง(ยอ)	ตึก	สีธง-(2-3)	164	100	8,000.00	1,312,000.00	55	76	1,076,880.00	1,076,880.00	0.00	1,076,880.00	0.02	215.38															
621	59166	โฉนด		0	0	12	(2-3)	12	63,500.00	762,000.00	1	405/ที่ดินกลางสามชั้นครึ่ง(ยอ)	ตึก	สีธง-(2-3)	164	100	8,000.00	1,312,000.00	55	76	314,880.00	1,076,880.00	1,076,880.00	1,076,880.00	0.00	1,076,880.00	0.02	215.38													
622	59167	โฉนด		0	0	12	(2-3)	12	63,500.00	762,000.00	1	405/ที่ดินกลางสามชั้นครึ่ง(ยอ)	ตึก	สีธง-(2-3)	164	100	8,000.00	1,312,000.00	55	76	314,880.00	1,076,880.00	1,076,880.00	1,076,880.00	0.00	1,076,880.00	0.02	215.38													
623	59168	โฉนด		0	0	12.5	ใช้ประโยชน์ตามประเภท	13	63,500.00	793,750.00	1	405/ที่ดินกลางสามชั้นครึ่ง(ยอ)	ตึก	สีธง-อื่นๆ	58	33	8,000.00	464,000.00	55	76	111,360.00	1,127,830.00		375,905.74	0.00	375,905.74	0.30	1,127.72													
				0	0	12.5							สีธง-(2-3)	116	67	8,000.00	928,000.00	55	76	222,720.00	1,127,830.00		751,924.26	0.00	751,924.26	0.02	150.38														
624	59169	โฉนด		0	0	12.5	ใช้ประโยชน์ตามประเภท	13	63,500.00	793,750.00	1	405/ที่ดินกลางสามชั้นครึ่ง(ยอ)	ตึก	สีธง-อื่นๆ	58	33	8,000.00	464,000.00	55	76	111,360.00	1,127,830.00		375,905.74	0.00	375,905.74	0.30	1,127.72													
													สีธง-(2-3)	116	67	8,000.00	928,000.00	55	76	222,720.00	1,127,830.00		751,924.26	0.00	751,924.26	0.02	150.38														
625	59170	โฉนด		0	0	12	ใช้ประโยชน์ตามประเภท	12	63,500.00	762,000.00	1	405/ที่ดินกลางสามชั้นครึ่ง(ยอ)	ตึก	สีธง-อื่นๆ	16	14	8,000.00	128,000.00	55	76	30,720.00	984,720.00		135,792.89	0.00	135,792.89	0.30	407.38													
													สีธง-(2-3)	100	86	8,000.00	800,000.00	55	76	192,000.00	984,720.00		848,927.11	0.00	848,927.11	0.02	169.79														
626	59171	โฉนด		0	0	12	ใช้ประโยชน์ตามประเภท	12	63,500.00	762,000.00	1	405/ที่ดินกลางสามชั้นครึ่ง(ยอ)	ตึก	สีธง-อื่นๆ	16	10	8,000.00	128,000.00	55	76	30,720.00	1,076,880.00		105,103.49	0.00	105,103.49	0.30	315.31													
													สีธง-(2-3)	148	90	8,000.00	1,184,000.00	55	76	284,160.00	1,076,880.00		971,776.51	0.00	971,776.51	0.02	194.36														
627	59172	โฉนด		0	0	12	(2-3)	12	63,500.00	762,000.00	1	405/ที่ดินกลางสามชั้นครึ่ง(ยอ)	ตึก	สีธง-(2-3)	164	100	8,000.00	1,312,000.00	55	76	314,880.00	1,076,880.00	1,076,880.00	1,076,880.00	0.00	1,076,880.00	0.02	215.38													
628	59173	โฉนด		0	0	12	(2-3)	12	63,500.00	762,000.00	1	405/ที่ดินกลางสามชั้นครึ่ง(ยอ)	ตึก	สีธง-(2-3)	164	100	8,000.00	1,312,000.00	55	76	314,880.00	1,076,880.00	1,076,880.00	1,076,880.00	0.00	1,076,880.00	0.02	215.38													
629	59174	โฉนด		0	0	12	(2-3)	12	63,500.00	762,000.00	1	405/ที่ดินกลางสามชั้นครึ่ง(ยอ)	ตึก	สีธง-(2-3)	164	100	8,000.00	1,312,000.00	55	76	314,880.00	1,076,880.00	1,076,880.00	1,076,880.00	0.00	1,076,880.00	0.02	215.38													
630	59175	โฉนด		0	0	12	(2-3)	12	63,500.00	762,000.00	1	405/ที่ดินกลางสามชั้นครึ่ง(ยอ)	ตึก	สีธง-(2-3)	164	100	8,000.00	1,312,000.00	55	76	314,880.00	1,076,880.00	1,076,880.00	1,076,880.00	0.00	1,076,880.00	0.02	215.38													
631	59176	โฉนด		0	0	12	(2-3)	12	63,500.00	762,000.00	1	405/ที่ดินกลางสามชั้นครึ่ง(ยอ)	ตึก	สีธง-(2-3)	164	100	8,000.00	1,312,000.00	55	76	314,880.00	1,076,880.00	1,076,880.00	1,076,880.00	0.00	1,076,880.00	0.02	215.38													
632	59177	โฉนด		0	0	12	(2-3)	12	63,500.00	762,000.00	1	405/ที่ดินกลางสามชั้นครึ่ง(ยอ)	ตึก	สีธง-(2-3)	164	100	8,000.00	1,312,000.00	55	76	314,880.00	1,076,880.00	1,076,880.00	1,076,880.00	0.00	1,076,880.00	0.02	215.38													
633	59178	โฉนด		0	0	12	(2-3)	12	63,500.00	762,000.00	1	405/ที่ดินกลางสามชั้นครึ่ง(ยอ)	ตึก	สีธง-(2-3)	164	100	8,000.00	1,312,000.00	55	76	314,880.00	1,076,880.00	1,076,880.00	1,076,880.00	0.00	1,076,880.00	0.02	215.38													
634	59179	โฉนด		0	0	12	(2-3)	12	63,500.00	762,000.00	1	405/ที่ดินกลางสามชั้นครึ่ง(ยอ)	ตึก	สีธง-(2-3)	164	100	8,000.00	1,312,000.00	55	76	314,880.00	1,076,880.00	1,076,880.00	1,076,880.00	0.00	1,076,880.00	0.02	215.38													
635	59180	โฉนด		0	0	12	(2-3)	12	63,500.00	762,000.00	1	405/ที่ดินกลางสามชั้นครึ่ง(ยอ)	ตึก	สีธง-(2-3)	164	100	8,000.00	1,312,000.00	55	76	314,880.00	1,076,880.00	1,076,880.00	1,076,880.00	0.00	1,076,880.00	0.02	215.38													
636	59181	โฉนด		0	0	12	(2-3)	12	63,500.00	762,000.00	1	405/ที่ดินกลางสามชั้นครึ่ง(ยอ)	ตึก	สีธง-(2-3)	164	100	8,000.00	1,312,000.00	55	76	314,880.00	1,076,880.00	1,076,880.00	1,076,880.00	0.00	1,076,880.00	0.02	215.38													
637	59182	โฉนด		0	0	12	(2-3)	12	63,500.00	762,000.00	1	405/ที่ดินกลางสามชั้นครึ่ง(ยอ)	ตึก	สีธง-(2-3)	164	100	8,000.00	1,312,000.00	55	76	314,880.00	1,076,880.00	1,076,880.00	1,076,880.00	0.00	1,076,880.00	0.02	215.38													
638	59183	โฉนด		0	0	12	(2-3)	12	63,500.00	762,000.00	1	405/ที่ดินกลางสามชั้นครึ่ง(ยอ)	ตึก	สีธง-(2-3)	164	100	8,000.00	1,312,000.00	55	76	314,880.00	1,076,880.00	1,076,880.00	1,076,880.00	0.00	1,076,880.00	0.02	215.38													
639	59184	โฉนด		0	0	12	(2-3)	12	63,500.00	762,000.00	1	405/ที่ดินกลางสามชั้นครึ่ง(ยอ)	ตึก	สีธง-(2-3)	164	100	8,000.00	1,312,000.00	55	76	314,880.00	1,076,880.00	1,076,880.00	1,076,880.00	0.00	1,076,880.00	0.02	215.38													
640	59185	โฉนด		0	0	12	(2-3)	12	63,500.00	762,000.00	1	405/ที่ดินกลางสามชั้นครึ่ง(ยอ)	ตึก	สีธง-(2-3)	164	100	8,000.00	1,312,000.00	55	76	314,880.00	1,076,880.00	1,076,880.00	1,076,880.00	0.00	1,076,880.00	0.02	215.38													
641	59186	โฉนด		0	0	12	(2-3)	12	63,500.00	762,000.00	1	405/ที่ดินกลางสามชั้นครึ่ง(ยอ)	ตึก	สีธง-(2-3)	164	100	8,000.00	1,312,000.00	55	76	314,880.00	1,076,880.00	1,076,880.00	1,076,880.00	0.00	1,076,880.00	0.02	215.38													
642	59187	โฉนด		0	0	12	(2-3)	12	63,500.00	762,000.00	1	405/ที่ดินกลางสามชั้นครึ่ง(ยอ)	ตึก	สีธง-(2-3)	164	100	8,000.00	1,312,000.00	55	76	314,880.00	1,076,880.00	1,076,880.00	1,076,880.00	0.00	1,076,880.00	0.02	215.38													
643	59188	โฉนด		0	0	12	(2-3)	12	63,500.00	762,000.00	1	405/ที่ดินกลางสามชั้นครึ่ง(ยอ)	ตึก	สีธง-(2-3)	164	100	8,000.00	1,312,000.00	55	76	314,880.00	1,076,880.00	1,076,880.00	1,076,880.00	0.00	1,076,880.00	0.02	215.38													
644	59189	โฉนด		0	0	12	(2-3)	12	63,500.00	762,000.00	1	405/ที่ดินกลางสามชั้นครึ่ง(ยอ)	ตึก	สีธง-(2-3)	164	100	8,000.00	1,312,000.00	55	76	314,880.00	1,076,880.00	1,076,880.00	1,076,880.00	0.00	1,076,880.00	0.02	215.38													
645	59190	โฉนด		0	0	12	(2-3)	12	63,500.00	762,000.00	1	405/ที่ดินกลางสามชั้นครึ่ง(ยอ)	ตึก	สีธง-(2-3)	164	100	8,000.00	1,312,000.00	55	76	314,880.00	1,076,880.00	1,076,880.00	1,076,880.00	0.00	1,076,880.00	0.02	215.38													
646	59191	โฉนด		0	0	12	(2-3)	12	63,500.00	762,000.00	1	405/ที่ดินกลางสามชั้นครึ่ง(ยอ)	ตึก	สีธง-(2-3)	164	100	8,000.00	1,312,000.00	55	76	314,880.00	1,076,880.00	1,076,880.00	1,076,880.00	0.00	1,076,880.00	0.02	215.38													
647	59192	โฉนด		0	0	12	(2-3)	12	63,500.00	762,000.00	1	405/ที่ดินกลางสามชั้นครึ่ง(ยอ)	ตึก	สีธง-(2-3)	164	100	8,000.00	1,312,000.00	55	76	314,880.00	1,076,880.00	1,076,880.00	1,076,880.00	0.00	1,076,880.00	0.02	215.38													
648	59193	โฉนด		0	0	12	(2-3)	12	63,500.00	762,000.00	1	405/ที่ดินกลางสามชั้นครึ่ง(ยอ)	ตึก	สีธง-(2-3)	164	100	8,000.00	1,312,000.00	55	76	314,880.00	1,076,880.00	1,076,880.00	1,076,880.00	0.00	1,076,880.00	0.02	215.38													
649	59194	โฉนด		0	0	12	ใช้ประโยชน์ตามประเภท	12	63,500.00	762,000.00	1	405/ที่ดินกลางสามชั้นครึ่ง(ยอ)	ตึก	สีธง-อื่นๆ	48	29	8,000.00	384,000.00	55	76	92,160.00	1,076,880.00		315,202.78	0.00	315,202.78	0.30	945.61													
													สีธง-(2-3)	116	71	8,000.00	928,000.00	55	76	222,720.00	1,076,880.00		761,677.22	0.02	152.34																
650	59195	โฉนด		0	0	12	ใช้ประโยชน์ตามประเภท	12	63,500.00	762,000.00	1	405/ที่ดินกลางสามชั้นครึ่ง(ยอ)	ตึก	สีธง-อื่นๆ	48	29	8,000.00	384,000.00	55	76	92,160.00	1,076,880.00		315,202.78	0.00	315,202.78	0.30	945.61													
													สีธง-(2-3)	116	71	8,000.00	928,000.00	55	76	222,720.00	1,076,880.00		761,677.22	0.02	152.34																
651	59196	โฉนด		0	0	12	(2-3)	12	63,500.00	762,000.00	1	405/ที่ดินกลางสามชั้นครึ่ง(ยอ)	ตึก	สีธง-(2-3)	164	100	8,000.00	1,312,000.00	55	76	314,880.00	1,076,880.00	1,076,880.00	1,076,880.00	0.00	1,076,880.00	0.02	215.38													
652	59197	โฉนด		0	0	12	ใช้ประโยชน์ตามประเภท	12	63,500.00	762,000.00	1	405/ที่ดินกลางสามชั้นครึ่ง(ยอ)	ตึก	สีธง-อื่นๆ	48	29	8,000.00	384,000.00	55	76	92,160.00	1,076,880.00		315,202.78	0.00	315,202.78	0.30	945.61													
													สีธง-(2-3)	1																											

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ค.ส. 1

							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีต้องชำระ (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำการ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม้ตึก/ ครึ่งไม้)	ลักษณะการ ทำการ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)							ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลัง หักค่าเสื่อม																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
				ไร่	งาน	วา																			อายุสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ค่าเสื่อม (บาท)	หัก ค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																							

ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการใช้ประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ติด/ไม่ติด/ครึ่งไม่ติด)	ลักษณะการท่วประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างรวมคิดตามการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ดินที่โอนยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่โอนยกเว้น (บาท)	จัดรวมภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีที่ต้องชำระ (บาท)									
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)																
711	59366	อื่นๆ		0	0	11.75	(2-3)	12	3,000.00	35,250.00	1	103บ้านพักอาศัยเดี่ยวชั้นเดียว(๑๑)	ติด	ไม่ต่ำ-(2-3)	47	100	8,300.00	390,100.00	22	34	257,466.00	292,716.00	292,716.00	0.00	292,716.00	0.02	58.54									
712	59367	อื่นๆ		0	0	9.75	(2-3)	10	3,000.00	29,250.00	1	103บ้านพักอาศัยเดี่ยวชั้นเดียว(๑๑)	ติด	ไม่ต่ำ-(2-3)	39	100	8,300.00	323,700.00	3	3	313,989.00	343,239.00	343,239.00	0.00	343,239.00	0.02	68.65									
713	59368	อื่นๆ		0	0	12.5	(2-3)	13	3,000.00	37,500.00	1	101บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว(๑๑)	ไม่	ไม่ต่ำ-(2-3)	50	100	7,850.00	392,500.00	42	93	274,750.00	64,975.00	64,975.00	0.00	64,975.00	0.02	13.00									
714	59369	อื่นๆ		0	0	10	(2-3)	10	3,000.00	30,000.00	1	103บ้านพักอาศัยเดี่ยวชั้นเดียว(๑๑)	ติด	ไม่ต่ำ-(2-3)	40	100	8,300.00	332,000.00	42	74	86,320.00	116,320.00	116,320.00	0.00	116,320.00	0.02	23.26									
715	59370	อื่นๆ		0	0	13.5	(2-3)	14	3,000.00	40,500.00	1	103บ้านพักอาศัยเดี่ยวชั้นเดียว(๑๑)	ติด	ไม่ต่ำ-(2-3)	54	100	8,300.00	448,200.00	42	74	116,532.00	157,032.00	157,032.00	0.00	157,032.00	0.02	31.41									
																					รวม	162,543,297.31			158,982,597.31		182,912.24									
716	59320	โฉนด	41796	0	0	18	(2-1)	18	5,500.00	99,000.00	1	202บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น(๑๑)	ติด	ไม่ต่ำ-(2-1)	72	60	7,300.00	525,600.00	34	58	220,752.00	466,920.00	280,152.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00									
																						147,168.00	466,920.00	186,768.00	0.00	186,768.00	0.02	37.35								
																					รวม	466,920.00			466,920.00		186,768.00		37.35							
717	54281	โฉนด	70591	0	1	0	(2-1)	100	4,500.00	450,000.00	1	105บ้านพักอาศัยเดี่ยวสองชั้น(๑๑)	ติด	ไม่ต่ำ-(2-1)	460	100	8,000.00	3,680,000.00	32	36	2,355,200.00	2,805,200.00	2,805,200.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00									
718	54282	โฉนด	70590	0	0	55	(2-1)	55	6,550.00	360,250.00	1	504(โรงจอดรถ)(๑๑)	ติด	ไม่ต่ำ-(2-1)	50	100	2,600.00	130,000.00	32	36	83,200.00	443,450.00	443,450.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00									
																					รวม	3,248,650.00			3,248,650.00		0.00		0.00							
719	56829	ที่ราชพัสดุ	1-011601-3-22	0	0	24.5	ไม่ประโยชน์หลายประเภท	25	21,500.00	526,750.00	1	405ที่ดินแถวสามชั้นครึ่ง(๑๑)	ติด	ไม่ต่ำ-อื่นๆ	80	37	8,000.00	640,000.00	32	54	294,400.00	1,328,990.00	487,739.33	0.00	487,739.33	0.30	1,463.22									
																						507,840.00	1,328,990.00	841,250.67	0.00	841,250.67	0.02	168.25								
720	56836	ที่ราชพัสดุ	3-011601-10-83	0	0	24.5	ไม่ประโยชน์หลายประเภท	25	21,500.00	526,750.00	1	405ที่ดินแถวสามชั้นครึ่ง(๑๑)	ติด	ไม่ต่ำ-อื่นๆ	122	56	8,000.00	976,000.00	32	54	448,960.00	1,328,990.00	743,702.80	0.00	743,702.80	0.30	2,231.11									
																						353,280.00	1,328,990.00	585,287.20	0.00	585,287.20	0.02	117.06								
721	56826	ที่ราชพัสดุ		0	0	24.5	ไม่ประโยชน์หลายประเภท	25	21,500.00	526,750.00	1	405ที่ดินแถวสามชั้นครึ่ง(๑๑)	ติด	ไม่ต่ำ-อื่นๆ	52	24	8,000.00	416,000.00	32	54	191,360.00	1,328,990.00	316,964.12	0.00	316,964.12	0.30	950.89									
																						610,880.00	1,328,990.00	1,012,025.89	0.00	1,012,025.89	0.02	202.41								
722	56827	ที่ราชพัสดุ		0	0	24.5	ไม่ประโยชน์หลายประเภท	25	21,500.00	526,750.00	1	405ที่ดินแถวสามชั้นครึ่ง(๑๑)	ติด	ไม่ต่ำ-อื่นๆ	60	28	8,000.00	480,000.00	32	54	200,800.00	1,328,990.00	365,738.05	0.00	365,738.05	0.30	1,097.21									
																							581,440.00	1,328,990.00	963,251.95	0.00	963,251.95	0.02	192.65							
723	56830	ที่ราชพัสดุ		0	0	24.5	อื่นๆ	25	21,500.00	526,750.00	1	405ที่ดินแถวสามชั้นครึ่ง(๑๑)	ติด	ไม่ต่ำ-อื่นๆ	60	28	8,000.00	480,000.00	32	54	220,800.00	1,328,990.00	365,738.05	0.00	365,738.05	0.30	1,097.21									
																							581,440.00	1,328,990.00	963,251.95	0.00	963,251.95	0.02	192.65							
724	56831	ที่ราชพัสดุ		0	0	24.5	ไม่ประโยชน์หลายประเภท	25	21,500.00	526,750.00	1	405ที่ดินแถวสามชั้นครึ่ง(๑๑)	ติด	ไม่ต่ำ-อื่นๆ	48	22	8,000.00	384,000.00	32	54	176,640.00	1,328,990.00	292,643.60	0.00	292,643.60	0.30	877.93									
																							170	78	8,000.00	1,328,990.00	1,036,346.40	0.00	1,036,346.40	0.02	207.27					
725	56832	ที่ราชพัสดุ		0	0	24.5	ไม่ประโยชน์หลายประเภท	25	21,500.00	526,750.00	1	405ที่ดินแถวสามชั้นครึ่ง(๑๑)	ติด	ไม่ต่ำ-อื่นๆ	112	51	8,000.00	896,000.00	32	54	412,160.00	1,328,990.00	682,835.06	0.00	682,835.06	0.30	2,048.51									
																							390,080.00	1,328,990.00	646,154.94	0.00	646,154.94	0.02	129.23							
726	56833	ที่ราชพัสดุ		0	0	24.5	(2-3)	25	21,500.00	526,750.00	1	405ที่ดินแถวสามชั้นครึ่ง(๑๑)	ติด	ไม่ต่ำ-(2-3)	168	100	8,000.00	1,344,000.00	32	54	618,240.00	1,144,990.00	1,144,990.00	0.00	1,144,990.00	0.02	229.00									
727	56834	ที่ราชพัสดุ		0	0	24.5	ไม่ประโยชน์หลายประเภท	25	21,500.00	526,750.00	1	405ที่ดินแถวสามชั้นครึ่ง(๑๑)	ติด	ไม่ต่ำ-อื่นๆ	168	100	8,000.00	1,344,000.00	32	54	618,240.00	1,144,990.00	1,144,990.00	0.00	1,144,990.00	0.30	3,434.97									
728	57156	ที่ราชพัสดุ		0	0	24.5	ไม่ประโยชน์หลายประเภท	25	21,500.00	526,750.00	1	405ที่ดินแถวสามชั้นครึ่ง(๑๑)	ติด	ไม่ต่ำ-อื่นๆ	86.66	40	8,000.00	693,280.00	32	54	318,908.00	1,328,990.00	528,273.53	0.00	528,273.53	0.30	1,584.82									
																							131.34	60	8,000.00	1,050,720.00	32	54	483,331.20	1,328,990.00	800,716.48	0.00	800,716.48	0.02	160.14	
729	57157	ที่ราชพัสดุ		0	0	24.5	(2-3)	25	21,500.00	526,750.00	1	405ที่ดินแถวสามชั้นครึ่ง(๑๑)	ติด	ไม่ต่ำ-(2-3)	218	100	8,000.00	1,744,000.00	32	54	802,240.00	1,328,990.00	1,328,990.00	0.00	1,328,990.00	0.02	265.80									
730	57158	ที่ราชพัสดุ		0	0	24.5	ไม่ประโยชน์หลายประเภท	25	21,500.00	526,750.00	1	405ที่ดินแถวสามชั้นครึ่ง(๑๑)	ติด	ไม่ต่ำ-อื่นๆ	69	32	8,000.00	552,000.00	32	54	253,920.00	1,328,990.00	420,625.34	0.00	420,625.34	0.30	1,261.88									
																							149	68	8,000.00	1,192,000.00	32	54	548,320.00	1,328,990.00	908,364.67	0.00	908,364.67	0.02	181.67	
731	57159	ที่ราชพัสดุ		0	0	24.5	ไม่ประโยชน์หลายประเภท	25	21,500.00	526,750.00	1	405ที่ดินแถวสามชั้นครึ่ง(๑๑)	ติด	ไม่ต่ำ-อื่นๆ	112	51	8,000.00	896,000.00	32	54	412,160.00	1,328,990.00	682,835.06	0.00	682,835.06	0.30	2,048.51									
																								106	49	8,000.00	848,000.00	32	54	390,080.00	1,328,990.00	646,154.94	0.00	646,154.94	0.02	129.23
732	57160	ที่ราชพัสดุ		0	0	24.5	ไม่ประโยชน์หลายประเภท	25	21,500.00	526,750.00	1	405ที่ดินแถวสามชั้นครึ่ง(๑๑)	ติด	ไม่ต่ำ-อื่นๆ	106	49	8,000.00	848,000.00	32	54	390,080.00	1,328,990.00	646,154.94	0.00	646,154.94	0.30	1,938.46									
																								112	51	8,000.00	896,000.00	32	54	412,160.00	1,328,990.00	682,835.06	0.00	682,835.06	0.02	136.57
733	57161	ที่ราชพัสดุ		0	0	24.5	ไม่ประโยชน์หลายประเภท	25	21,500.00	526,750.00	1	405ที่ดินแถวสามชั้นครึ่ง(๑๑)	ติด	ไม่ต่ำ-อื่นๆ	106	49	8,000.00	848,000.00	32	54	390,080.00	1,328,990.00	646,154.94	0.00	646,154.94	0.30	1,938.46									
																								112	51	8,000.00	896,000.00	32	54	412,160.00	1,328,990.00	682,835.06	0.00	682,835.06	0.02	136.57
734	57162	ที่ราชพัสดุ		0	0	24.5	ไม่ประโยชน์หลายประเภท	25	21,500.00	526,750.00	1	405ที่ดินแถวสามชั้นครึ่ง(๑๑)	ติด	ไม่ต่ำ-อื่นๆ	122	56	8,000.00	976,000.00	32	54	448,960.00	1,328,990.00	743,702.80	0.00	743,702.80	0.30	2,231.11									
																								96	44	8,000.00	768,000.00	32	54	353,280.00	1,328,990.00	585,287.20	0.00	585,287.20	0.02	117.06
735	57163	ที่ราชพัสดุ		0	0	24.5	(2-3)	25	21,500.00	526,750.00	1	405ที่ดินแถวสามชั้นครึ่ง(๑๑)	ติด	ไม่ต่ำ-(2-3)	168	100	8,000.00	1,344,000.00	32	54	618,240.00	1,144,990.00	1,144,990.00	0.00	1,144,990.00	0.02	229.00									
736	57164	ที่ราชพัสดุ		0	0	24.5	ไม่ประโยชน์หลายประเภท	25	21,500.00	526,750.00	1	405ที่ดินแถวสามชั้นครึ่ง(๑๑)	ติด	ไม่ต่ำ-อื่นๆ	60	28	8,000.00	480,000.00	32	54	220,800.00	1,328,990.00	365,738.05	0.00	365,738.05	0.30	1,097.21									
																								158	72	8,000.00	1,264,000.00	32	54	581,440.00	1,328,990.00	963,251.95	0.00	963,251.95	0.02	192.65
737	57165	ที่ราชพัสดุ		0	0	24.5	ไม่ประโยชน์หลายประเภท	25	21,500.00	526,750.00	1	405ที่ดินแถวสามชั้นครึ่ง(๑๑)	ติด	ไม่ต่ำ-อื่นๆ	106	49	8,000.00	848,000.00	32	54	390,080.00	1,328,990.00	646,154.94	0.00	646,154.94	0.30	1,938.46									
																								112	51	8,000.00	896,000.00	32	54	412,160.00	1,328,990.00	682,835.06	0.00	682,835.06	0.02	136.57
738	57166	ที่ราชพัสดุ		0	0	24.5	ไม่ประโยชน์หลายประเภท	25	21,500.00	526,750.00	1	405ที่ดินแถวสามชั้นครึ่ง(๑๑)	ติด	ไม่ต่ำ-อื่นๆ	48	22	8,000.00	384																		

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											ราคาประเมิน											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	จัดรวมภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการใช้ประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ติดไม่ติด ครัวโรง)	ลักษณะการทำให้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสีงปลุกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
				ไร่	งาน	วา																					
745	57173	ที่ราชพัสดุ		0	0	24.5	(2-3)	25	21,500.00	526,750.00	1	405)ที่ดินแนวถนนชั้นตรี(ยอ๑)	ตึก	ใต้เสา-(2-3)	218	100	8,000.00	1,744,000.00	32	54	802,240.00	1,328,990.00	1,328,990.00	0.00	1,328,990.00	0.02	265.80
746	57174	ที่ราชพัสดุ		0	0	24.5	ใช้ประโยชน์โดยอาปรภพ	25	21,500.00	526,750.00	1	405)ที่ดินแนวถนนชั้นตรี(ยอ๑)	ตึก	ใต้เสา-ชั้นๆ	122	56	8,000.00	976,000.00	32	54	448,960.00	1,328,990.00	743,702.80	0.00	743,702.80	0.30	2,231.11
															96	44	8,000.00	768,000.00	32	54	353,280.00	1,328,990.00	585,287.20	0.00	585,287.20	0.02	117.06
747	57175	ที่ราชพัสดุ		0	0	24.5	ใช้ประโยชน์โดยอาปรภพ	25	21,500.00	526,750.00	1	405)ที่ดินแนวถนนชั้นตรี(ยอ๑)	ตึก	ใต้เสา-ชั้นๆ	64	38	8,000.00	512,000.00	32	54	235,520.00	1,144,990.00	436,241.19	0.00	436,241.19	0.30	1,308.72
															104	62	8,000.00	832,000.00	32	54	382,720.00	1,144,990.00	708,748.81	0.00	708,748.81	0.02	141.75
748	57176	ที่ราชพัสดุ		0	0	24.5	ใช้ประโยชน์โดยอาปรภพ	25	21,500.00	526,750.00	1	405)ที่ดินแนวถนนชั้นตรี(ยอ๑)	ตึก	ใต้เสา-ชั้นๆ	48	22	8,000.00	384,000.00	32	54	176,640.00	1,328,990.00	292,643.60	0.00	292,643.60	0.30	877.93
															170	78	8,000.00	1,360,000.00	32	54	625,600.00	1,328,990.00	1,036,346.40	0.00	1,036,346.40	0.02	207.27
749	57177	ที่ราชพัสดุ		0	0	24.5	ใช้ประโยชน์โดยอาปรภพ	25	21,500.00	526,750.00	1	405)ที่ดินแนวถนนชั้นตรี(ยอ๑)	ตึก	ใต้เสา-(2-3)	218	100	8,000.00	1,744,000.00	32	54	802,240.00	1,328,990.00	1,328,990.00	0.00	1,328,990.00	0.02	265.80
750	57178	ที่ราชพัสดุ		0	0	24.5	ใช้ประโยชน์โดยอาปรภพ	25	21,500.00	526,750.00	1	405)ที่ดินแนวถนนชั้นตรี(ยอ๑)	ตึก	ใต้เสา-ชั้นๆ	48	22	8,000.00	384,000.00	32	54	176,640.00	1,328,990.00	292,643.60	0.00	292,643.60	0.30	877.93
															170	78	8,000.00	1,360,000.00	32	54	625,600.00	1,328,990.00	1,036,346.40	0.00	1,036,346.40	0.02	207.27
751	57179	ที่ราชพัสดุ		0	0	24.5	ใช้ประโยชน์โดยอาปรภพ	25	21,500.00	526,750.00	1	405)ที่ดินแนวถนนชั้นตรี(ยอ๑)	ตึก	ใต้เสา-ชั้นๆ	122	56	8,000.00	976,000.00	32	54	448,960.00	1,328,990.00	743,702.80	0.00	743,702.80	0.30	2,231.11
															96	44	8,000.00	768,000.00	32	54	353,280.00	1,328,990.00	585,287.20	0.00	585,287.20	0.02	117.06
752	57180	ที่ราชพัสดุ		0	0	24.5	ใช้ประโยชน์โดยอาปรภพ	25	21,500.00	526,750.00	1	405)ที่ดินแนวถนนชั้นตรี(ยอ๑)	ตึก	ใต้เสา-ชั้นๆ	48	22	8,000.00	384,000.00	32	54	176,640.00	1,328,990.00	292,643.60	0.00	292,643.60	0.30	877.93
															170	78	8,000.00	1,360,000.00	32	54	625,600.00	1,328,990.00	1,036,346.40	0.00	1,036,346.40	0.02	207.27
753	57181	ที่ราชพัสดุ		0	0	24.5	ใช้ประโยชน์โดยอาปรภพ	25	21,500.00	526,750.00	1	405)ที่ดินแนวถนนชั้นตรี(ยอ๑)	ตึก	ใต้เสา-ชั้นๆ	28	13	8,000.00	224,000.00	32	54	103,040.00	1,328,990.00	170,642.32	0.00	170,642.32	0.30	511.93
															190	87	8,000.00	1,520,000.00	32	54	699,200.00	1,328,990.00	1,158,347.68	0.00	1,158,347.68	0.02	231.67
754	57182	ที่ราชพัสดุ		0	0	24.5	ใช้ประโยชน์โดยอาปรภพ	25	21,500.00	526,750.00	1	405)ที่ดินแนวถนนชั้นตรี(ยอ๑)	ตึก	ใต้เสา-ชั้นๆ	73	33	8,000.00	584,000.00	32	54	288,640.00	1,328,990.00	445,078.75	0.00	445,078.75	0.30	1,335.24
															145	67	8,000.00	1,160,000.00	32	54	533,600.00	1,328,990.00	863,911.25	0.00	863,911.25	0.02	176.78
755	57183	ที่ราชพัสดุ		0	0	24.5	(2-3)	25	21,500.00	526,750.00	1	405)ที่ดินแนวถนนชั้นตรี(ยอ๑)	ตึก	ใต้เสา-(2-3)	218	100	8,000.00	1,744,000.00	32	54	802,240.00	1,328,990.00	1,328,990.00	0.00	1,328,990.00	0.02	265.80
756	57184	ที่ราชพัสดุ		0	0	24.5	ใช้ประโยชน์โดยอาปรภพ	25	21,500.00	526,750.00	1	405)ที่ดินแนวถนนชั้นตรี(ยอ๑)	ตึก	ใต้เสา-ชั้นๆ	79.5	36	8,000.00	636,000.00	32	54	292,560.00	1,328,990.00	484,682.65	0.00	484,682.65	0.30	1,454.05
															138.5	64	8,000.00	1,108,000.00	32	54	509,680.00	1,328,990.00	844,307.35	0.00	844,307.35	0.02	168.86
757	57185	ที่ราชพัสดุ		0	0	24.5	ใช้ประโยชน์โดยอาปรภพ	25	21,500.00	526,750.00	1	405)ที่ดินแนวถนนชั้นตรี(ยอ๑)	ตึก	ใต้เสา-ชั้นๆ	95.5	44	8,000.00	764,000.00	32	54	351,440.00	1,328,990.00	582,230.52	0.00	582,230.52	0.30	1,746.69
															122.5	56	8,000.00	980,000.00	32	54	450,800.00	1,328,990.00	746,759.48	0.00	746,759.48	0.02	149.35
758	57186	ที่ราชพัสดุ		0	0	24.5	ใช้ประโยชน์โดยอาปรภพ	25	21,500.00	526,750.00	1	405)ที่ดินแนวถนนชั้นตรี(ยอ๑)	ตึก	ใต้เสา-ชั้นๆ	95.5	44	8,000.00	764,000.00	32	54	351,440.00	1,328,990.00	582,230.52	0.00	582,230.52	0.30	1,746.69
															122.5	56	8,000.00	980,000.00	32	54	450,800.00	1,328,990.00	746,759.48	0.00	746,759.48	0.02	149.35
759	57187	ที่ราชพัสดุ		0	0	24.5	ใช้ประโยชน์โดยอาปรภพ	25	21,500.00	526,750.00	1	405)ที่ดินแนวถนนชั้นตรี(ยอ๑)	ตึก	ใต้เสา-ชั้นๆ	8	4	8,000.00	64,000.00	32	54	29,440.00	1,328,990.00	48,773.93	0.00	48,773.93	0.30	146.32
															210	96	8,000.00	1,680,000.00	32	54	772,800.00	1,328,990.00	1,280,216.07	0.00	1,280,216.07	0.02	256.04
760	57188	ที่ราชพัสดุ		0	0	24.5	ใช้ประโยชน์โดยอาปรภพ	25	21,500.00	526,750.00	1	405)ที่ดินแนวถนนชั้นตรี(ยอ๑)	ตึก	ใต้เสา-ชั้นๆ	95.5	44	8,000.00	764,000.00	32	54	351,440.00	1,328,990.00	582,230.52	0.00	582,230.52	0.30	1,746.69
															122.5	56	8,000.00	980,000.00	32	54	450,800.00	1,328,990.00	746,759.48	0.00	746,759.48	0.02	149.35
761	57189	ที่ราชพัสดุ		0	0	24.5	(2-3)	25	21,500.00	526,750.00	1	405)ที่ดินแนวถนนชั้นตรี(ยอ๑)	ตึก	ใต้เสา-(2-3)	218	100	8,000.00	1,744,000.00	32	54	802,240.00	1,328,990.00	1,328,990.00	0.00	1,328,990.00	0.02	265.80
762	57190	ที่ราชพัสดุ		0	0	24.5	ใช้ประโยชน์โดยอาปรภพ	25	21,500.00	526,750.00	1	405)ที่ดินแนวถนนชั้นตรี(ยอ๑)	ตึก	ใต้เสา-ชั้นๆ	95.5	44	8,000.00	764,000.00	32	54	351,440.00	1,328,990.00	582,230.52	0.00	582,230.52	0.30	1,746.69
															122.5	56	8,000.00	980,000.00	32	54	450,800.00	1,328,990.00	746,759.48	0.00	746,759.48	0.02	149.35
763	57191	ที่ราชพัสดุ		0	0	24.5	ชั้นๆ	25	21,500.00	526,750.00	1	405)ที่ดินแนวถนนชั้นตรี(ยอ๑)	ตึก	ใต้เสา-ชั้นๆ	218	100	8,000.00	1,744,000.00	32	54	802,240.00	1,328,990.00	1,328,990.00	0.00	1,328,990.00	0.30	3,996.97
764	57196	ที่ราชพัสดุ		0	0	24.5	(2-3)	25	21,500.00	526,750.00	1	405)ที่ดินแนวถนนชั้นตรี(ยอ๑)	ตึก	ใต้เสา-(2-3)	218	100	8,000.00	1,744,000.00	32	54	802,240.00	1,328,990.00	1,328,990.00	0.00	1,328,990.00	0.02	265.80
765	57209	ที่ราชพัสดุ		0	0	24.5	ใช้ประโยชน์โดยอาปรภพ	25	21,500.00	526,750.00	1	405)ที่ดินแนวถนนชั้นตรี(ยอ๑)	ตึก	ใต้เสา-ชั้นๆ	106	49	8,000.00	848,000.00	32	54	390,080.00	1,328,990.00	646,154.94	0.00	646,154.94	0.30	1,938.46
															112	51	8,000.00	896,000.00	32	54	412,160.00	1,328,990.00	682,835.06	0.00	682,835.06	0.02	136.57
766	58651	ที่ราชพัสดุ		0	0	24.5	ชั้นๆ	25	21,500.00	526,750.00	1	405)ที่ดินแนวถนนชั้นตรี(ยอ๑)	ตึก	ใต้เสา-ชั้นๆ	218	100	8,000.00	1,744,000.00	32	54	802,240.00	1,328,990.00	1,328,990.00	0.00	1,328,990.00	0.30	3,996.97
767	58652	ที่ราชพัสดุ		0	0	24.5	ชั้นๆ	25	21,500.00	526,750.00	1	405)ที่ดินแนวถนนชั้นตรี(ยอ๑)	ตึก	ใต้เสา-ชั้นๆ	218	100	8,000.00	1,744,000.00	32	54	802,240.00	1,328,990.00	1,328,990.00	0.00	1,328,990.00	0.30	3,996.97
768	58653	ที่ราชพัสดุ		0	0	24.5	ชั้นๆ	25	21,500.00	526,750.00	1	405)ที่ดินแนวถนนชั้นตรี(ยอ๑)	ตึก	ใต้เสา-ชั้นๆ	218	100	8,000.00	1,744,000.00	32	54	802,240.00	1,328,990.00	526,750.00	0.00	526,750.00	0.30	1,580.25
769	58656	ที่ราชพัสดุ		0	0	24.5	ใช้ประโยชน์โดยอาปรภพ	25	21,500.00	526,750.00	1	405)ที่ดินแนวถนนชั้นตรี(ยอ๑)	ตึก	ใต้เสา-(2-3)	122.5	56	8,000.00	980,000.00	32	54	450,800.00	1,328,990.00	746,759.48	0.00	746,759.48	0.02	149.35
															95.5	44	8,000.00	764,000.00	32	54	351,440.00	1,328,990.00	582,230.52	0.00	582,230.52	0.30	1,746.69
770	58662	ที่ราชพัสดุ		0	0	24.5	ใช้ประโยชน์โดยอาปรภพ	25	21,500.00	526,750.00	1	405)ที่ดินแนวถนนชั้นตรี(ยอ๑)	ตึก	ใต้เสา-ชั้นๆ	95.5	44	8,000.00	764,000.00	32	54	351,440.00	1,328,990.00	582,230.52	0.00	582,230.52	0.30	1,746.69
															122.5	56	8,000.00	980,000.00	32	54	450,800.00	1,328,990.00	746,759.48	0.00	746,759.48	0.02	149.35
771	58664	ที่ราชพัสดุ		0	0	24.5	ใช้ประโยชน์โดยอาปรภพ	25	21,500.00	526,750.00	1	405)ที่ดินแนวถนนชั้นตรี(ยอ๑)	ตึก	ใต้เสา-ชั้นๆ	95.5	44	8,000.00	764,000.00	32	54	351,440.00	1,328,990.00	582,230.52	0.00	582,230.52	0.30	1,746.69
															122.5	56	8,000.00	980,000.00	32	54	450,800.00	1,328,990.00	746,759.48	0.00	746,759.48	0.02	149.35
772	58666	ที่ราชพัสดุ																									

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ส.1

										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	รวมราคาประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีต้องชำระ (บาท)		
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการ ทำประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลัง หัก ค่าเสื่อม (บาท)	
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
779	58680	ที่ราชพัสดุ		0	0	24.5	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	25	21,500.00	526,750.00	1	405)ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(89)	ตึก	ใช้เช่า-(2-)	96	44	8,000.00	768,000.00	32	54	353,280.00	1,328,990.00	585,287.20	0.00	585,287.20	0.02	117.06
780	58681	ที่ราชพัสดุ		0	0	24.5	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	25	21,500.00	526,750.00	1	405)ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(89)	ตึก	ใช้เช่า-อื่นๆ	48	22	8,000.00	384,000.00	32	54	176,640.00	1,328,990.00	292,643.60	0.00	292,643.60	0.30	877.93
781	58684	ที่ราชพัสดุ		0	0	24.5	(2-3)	25	21,500.00	526,750.00	1	405)ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(89)	ตึก	ใช้เช่า-(2-3)	170	78	8,000.00	1,360,000.00	32	54	625,600.00	1,328,990.00	1,036,346.40	0.00	1,036,346.40	0.02	207.27
782	58686	ที่ราชพัสดุ		0	0	24.5	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	25	21,500.00	526,750.00	1	405)ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(89)	ตึก	ใช้เช่า-อื่นๆ	48	29	8,000.00	384,000.00	32	54	176,640.00	1,144,990.00	327,123.64	0.00	327,123.64	0.30	981.37
783	58687	ที่ราชพัสดุ		0	0	24.5	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	25	21,500.00	526,750.00	1	405)ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(89)	ตึก	ใช้เช่า-(2-)	120	71	8,000.00	960,000.00	32	54	441,600.00	1,144,990.00	817,866.36	0.00	817,866.36	0.02	163.57
784	58688	ที่ราชพัสดุ		0	0	24.5	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	25	21,500.00	526,750.00	1	405)ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(89)	ตึก	ใช้เช่า-อื่นๆ	48	33	8,000.00	384,000.00	32	54	176,640.00	1,056,670.00	352,188.11	0.00	352,188.11	0.30	1,056.56
785	58689	ที่ราชพัสดุ		0	0	40.5	(2-3)	41	21,500.00	870,750.00	1	103)บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(88)	ตึก	ใช้เช่า-(2-3)	162	100	8,300.00	1,344,800.00	32	54	618,516.00	1,489,266.00	1,489,266.00	0.00	1,489,266.00	0.02	297.85
786	58690	ที่ราชพัสดุ		0	0	24.5	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	25	21,500.00	526,750.00	1	405)ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(89)	ตึก	ใช้เช่า-อื่นๆ	122	56	8,000.00	976,000.00	32	54	448,960.00	1,328,990.00	743,702.80	0.00	743,702.80	0.30	2,231.11
787	58691	ที่ราชพัสดุ		0	0	24.5	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	25	21,500.00	526,750.00	1	405)ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(89)	ตึก	ใช้เช่า-อื่นๆ	122	56	8,000.00	976,000.00	32	54	448,960.00	1,328,990.00	743,702.80	0.00	743,702.80	0.30	2,231.11
788	58692	ที่ราชพัสดุ		0	0	24.5	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	25	21,500.00	526,750.00	1	405)ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(89)	ตึก	ใช้เช่า-อื่นๆ	122	56	8,000.00	976,000.00	32	54	448,960.00	1,328,990.00	743,702.80	0.00	743,702.80	0.30	2,231.11
789	58693	ที่ราชพัสดุ		0	0	24.5	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	25	21,500.00	526,750.00	1	405)ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(89)	ตึก	ใช้เช่า-อื่นๆ	122	56	8,000.00	976,000.00	32	54	448,960.00	1,328,990.00	743,702.80	0.00	743,702.80	0.30	2,231.11
790	58694	ที่ราชพัสดุ		0	0	24.5	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	25	21,500.00	526,750.00	1	405)ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(89)	ตึก	ใช้เช่า-อื่นๆ	122	56	8,000.00	976,000.00	32	54	448,960.00	1,328,990.00	743,702.80	0.00	743,702.80	0.30	2,231.11
791	58695	ที่ราชพัสดุ		0	0	24.5	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	25	21,500.00	526,750.00	1	405)ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(89)	ตึก	ใช้เช่า-อื่นๆ	122	56	8,000.00	976,000.00	32	54	448,960.00	1,328,990.00	743,702.80	0.00	743,702.80	0.30	2,231.11
792	58698	ที่ราชพัสดุ		0	0	24.5	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	25	21,500.00	526,750.00	1	405)ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(89)	ตึก	ใช้เช่า-อื่นๆ	106	49	8,000.00	848,000.00	32	54	390,080.00	1,328,990.00	646,154.94	0.00	646,154.94	0.30	1,938.46
793	58699	ที่ราชพัสดุ		0	0	24.5	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	25	21,500.00	526,750.00	1	405)ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(89)	ตึก	ใช้เช่า-อื่นๆ	106	49	8,000.00	848,000.00	32	54	390,080.00	1,328,990.00	646,154.94	0.00	646,154.94	0.30	1,938.46
794	58700	ที่ราชพัสดุ		0	0	24.5	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	25	21,500.00	526,750.00	1	405)ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(89)	ตึก	ใช้เช่า-อื่นๆ	106	49	8,000.00	848,000.00	32	54	390,080.00	1,328,990.00	646,154.94	0.00	646,154.94	0.30	1,938.46
795	58701	ที่ราชพัสดุ		0	0	24.5	อื่นๆ	25	21,500.00	526,750.00	1	405)ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(89)	ตึก	ใช้เช่า-อื่นๆ	218	100	8,000.00	1,744,000.00	32	54	802,240.00	1,328,990.00	1,328,990.00	0.00	1,328,990.00	0.30	3,986.97
796	58702	ที่ราชพัสดุ		0	0	24.5	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	25	21,500.00	526,750.00	1	405)ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(89)	ตึก	ใช้เช่า-อื่นๆ	106	49	8,000.00	848,000.00	32	54	390,080.00	1,328,990.00	646,154.94	0.00	646,154.94	0.30	1,938.46
797	58706	ที่ราชพัสดุ		0	0	24.5	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	25	21,500.00	526,750.00	1	405)ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(89)	ตึก	ใช้เช่า-อื่นๆ	122	56	8,000.00	976,000.00	32	54	448,960.00	1,328,990.00	743,702.80	0.00	743,702.80	0.30	2,231.11
798	58709	ที่ราชพัสดุ		0	0	24.5	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	25	21,500.00	526,750.00	1	405)ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(89)	ตึก	ใช้เช่า-อื่นๆ	106	49	8,000.00	848,000.00	32	54</							

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ส.1

										ราคาประเมินในทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	รวมราคาประเมินของ และสิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีต้องชำระ (บาท)			
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำการประโยชน์ ที่ดิน	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะการ ทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลัง หัก ค่าเสื่อม (บาท)		
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ค่าเสื่อม (บาท)					ค่าเสื่อม (บาท)		
809	58734	ที่ราชพัสดุ		0	0	24.5	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	25	21,500.00	526,750.00	1	405/ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-ชั้นๆ	48	29	8,000.00	384,000.00	32	54	176,640.00	1,144,990.00	327,123.64	0.00	327,123.64	0.30	981.37	
																						1,144,990.00	817,866.36	0.00	817,866.36	0.02	163.57	
810	58735	ที่ราชพัสดุ		0	0	24.5	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	25	21,500.00	526,750.00	1	405/ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-ชั้นๆ	48	29	8,000.00	384,000.00	32	54	176,640.00	1,144,990.00	327,123.64	0.00	327,123.64	0.30	981.37	
																						1,144,990.00	817,866.36	0.00	817,866.36	0.02	163.57	
811	58736	ที่ราชพัสดุ		0	0	24.5	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	25	21,500.00	526,750.00	1	405/ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-ชั้นๆ	48	29	8,000.00	384,000.00	32	54	176,640.00	1,144,990.00	327,123.64	0.00	327,123.64	0.30	981.37	
																						1,144,990.00	817,866.36	0.00	817,866.36	0.02	163.57	
812	58737	ที่ราชพัสดุ		0	0	24.5	ชั้นๆ	25	21,500.00	526,750.00	1	405/ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-ชั้นๆ	218	100	8,000.00	1,744,000.00	32	54	802,240.00	1,328,990.00	1,328,990.00	0.00	1,328,990.00	0.30	3,986.97	
813	58738	ที่ราชพัสดุ		0	0	24.5	ชั้นๆ	25	21,500.00	526,750.00	1	405/ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-ชั้นๆ	218	100	8,000.00	1,744,000.00	32	54	802,240.00	1,328,990.00	1,328,990.00	0.00	1,328,990.00	0.30	3,986.97	
814	58739	ที่ราชพัสดุ		0	0	24.5	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	25	21,500.00	526,750.00	1	405/ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-ชั้นๆ	60	28	8,000.00	480,000.00	32	54	220,800.00	1,328,990.00	365,738.05	0.00	365,738.05	0.30	1,097.21	
																						1,328,990.00	963,251.95	0.00	963,251.95	0.02	192.65	
815	58740	ที่ราชพัสดุ		0	0	24.5	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	25	21,500.00	526,750.00	1	405/ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-ชั้นๆ	60	28	8,000.00	480,000.00	32	54	220,800.00	1,328,990.00	365,738.05	0.00	365,738.05	0.30	1,097.21	
																						1,328,990.00	963,251.95	0.00	963,251.95	0.02	192.65	
816	58741	ที่ราชพัสดุ		0	0	24.5	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	25	21,500.00	526,750.00	1	405/ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-ชั้นๆ	80	37	8,000.00	640,000.00	32	54	294,400.00	1,328,990.00	487,739.33	0.00	487,739.33	0.30	1,463.22	
																						1,328,990.00	841,250.67	0.00	841,250.67	0.02	168.25	
817	58742	ที่ราชพัสดุ		0	0	24.5	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	25	21,500.00	526,750.00	1	405/ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-ชั้นๆ	80	37	8,000.00	640,000.00	32	54	294,400.00	1,328,990.00	487,739.33	0.00	487,739.33	0.30	1,463.22	
																						1,328,990.00	841,250.67	0.00	841,250.67	0.02	168.25	
818	58743	ที่ราชพัสดุ		0	0	24.5	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	25	21,500.00	526,750.00	1	405/ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-ชั้นๆ	80	37	8,000.00	640,000.00	32	54	294,400.00	1,328,990.00	487,739.33	0.00	487,739.33	0.30	1,463.22	
																						1,328,990.00	841,250.67	0.00	841,250.67	0.02	168.25	
																						รวม	130,144,716.00			130,144,716.00		174,747.90
819	57269	ที่ราชพัสดุ	4-011601-1-5	0	1	95	ชั้นๆ	195	21,500.00	4,192,500.00	1	509/๑)สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-ชั้นๆ	800	100	7,400.00	5,920,000.00	33	56	2,604,800.00	6,797,300.00	6,797,300.00	0.00	6,797,300.00	0.30	20,391.90	
				0	0	98	ชั้นๆ	98	21,500.00	2,107,000.00	1	509/๑)สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-ชั้นๆ	200	100	7,400.00	1,480,000.00	33	56	651,200.00	2,758,200.00	2,758,200.00	0.00	2,758,200.00	0.30	8,274.60	
				0	0	1.56	ชั้นๆ	2	21,500.00	33,540.00	1	521/โรงขยะ(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-ชั้นๆ	6.25	100	5,300.00	33,125.00	33	56	14,575.00	48,115.00	48,115.00	0.00	48,115.00	0.30	144.35	
				0	0	1.88	ชั้นๆ	2	21,500.00	40,420.00	1	504/โรงขยะ(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-ชั้นๆ	7.5	100	2,600.00	19,500.00	33	56	8,580.00	49,000.00	49,000.00	0.00	49,000.00	0.30	147.00	
				0	0	1.56	ชั้นๆ	2	21,500.00	33,540.00	1	504/โรงขยะ(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-ชั้นๆ	6.25	100	2,600.00	16,250.00	33	56	7,150.00	40,690.00	40,690.00	0.00	40,690.00	0.30	122.07	
																						รวม	9,693,305.00			9,693,305.00		29,079.92
820	54772	โฉนด	36768	0	0	92	ชั้นๆ	92	2,000.00	184,000.00												184,000.00	184,000.00	0.00	184,000.00	0.30	552.00	
821	54773	โฉนด	12707	0	3	8	ชั้นๆ	308	3,000.00	924,000.00												924,000.00	924,000.00	0.00	924,000.00	0.30	2,772.00	
822	54775	โฉนด	13384	0	0	79.44	ชั้นๆ	79	4,250.00	337,620.00	1	509/๑)สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-ชั้นๆ	317.75	100	7,400.00	2,351,350.00	29	48	1,222,702.00	1,560,322.00	1,560,322.00	0.00	1,560,322.00	0.30	4,680.97	
				0	0	3.06	ชั้นๆ	3	4,250.00	13,005.00	1	521/โรงขยะ(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-ชั้นๆ	12.21	100	5,300.00	64,713.00	14	18	53,064.66	66,069.66	66,069.66	0.00	66,069.66	0.30	198.21	
				1	0	66.5	ชั้นๆ	467	4,250.00	1,982,625.00												1,982,625.00	1,982,625.00	0.00	1,982,625.00	0.30	5,947.88	
823	54771	โฉนด	13385	0	0	35.94	ชั้นๆ	36	5,100.00	183,294.00	1	509/๑)สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-ชั้นๆ	143.75	100	7,400.00	1,063,750.00	46	76	255,300.00	438,594.00	438,594.00	0.00	438,594.00	0.30	1,315.78	
				0	0	8	ชั้นๆ	8	5,100.00	40,800.00	1	501/คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-ชั้นๆ	31.98	100	5,550.00	177,489.00	35	60	70,995.60	111,795.60	111,795.60	0.00	111,795.60	0.30	335.39	
				0	0	30.25	(2-3)	30	5,100.00	154,275.00	1	108/บ้านพักอาศัยแบบตึกสองชั้น(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	242	100	7,800.00	1,887,600.00	47	76	453,024.00	607,299.00	607,299.00	0.00	607,299.00	0.02	121.46	
				0	0	6	(2-3)	6	5,100.00	30,600.00	1	504/โรงขยะ(๑๑)	ไม้	ไปเช่า-(2-3)	24	100	2,600.00	62,400.00	47	93	4,368.00	34,968.00	34,968.00	0.00	34,968.00	0.02	6.99	
				1	0	38	ชั้นๆ	438	5,100.00	2,233,800.00												2,233,800.00	2,233,800.00	0.00	2,233,800.00	0.30	6,701.40	
				0	0	5	ชั้นๆ	5	5,100.00	25,500.00												25,500.00	25,500.00	0.00	25,500.00	0.30	76.50	
				0	0	7.5	ชั้นๆ	8	5,100.00	38,250.00	1	504/โรงขยะ(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-ชั้นๆ	30	100	2,600.00	78,000.00	6	6	73,320.00	111,570.00	111,570.00	0.00	111,570.00	0.30	334.71	
				0	0	5.07	ชั้นๆ	5	5,100.00	25,857.00	1	504/โรงขยะ(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-ชั้นๆ	20.25	100	2,600.00	52,650.00	36	62	20,007.00	45,864.00	45,864.00	0.00	45,864.00	0.30	137.59	
				2	1	30.24	ชั้นๆ	930	5,100.00	4,744,224.00																		

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ส.1

ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการดำประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ สิ่งปลูกสร้าง	รวมราคาประเมินของ สิ่งปลูกสร้างตาม อัตราส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีที่ต้องชำระ (บาท)	
				ไร่	งาน	วา						ประเภทของสิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม้ตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะการ ทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุ สิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ที่หัก ค่าเสื่อม (บาท)								
				0	0	8	อื่นๆ	8	8,850.00	70,800.00	1	523/ห้องประชุม(๑๑)	ตึก	ใช้ลง-อื่นๆ	32	100	6,250.00	200,000.00	33	56	88,000.00	158,800.00	158,800.00	0.00	158,800.00	0.30	476.40	
				0	0	17	อื่นๆ	17	8,850.00	150,450.00	1	510/วัดศาลา(๑๑)	ตึก	ใช้ลง-อื่นๆ	68	100	6,950.00	472,600.00	33	56	207,944.00	358,394.00	358,394.00	0.30	1,075.18			
				0	0	6.88	อื่นๆ	7	8,850.00	60,888.00	1	504/โรงจอดรถ(๑๑)	ตึก	ใช้ลง-อื่นๆ	27.5	100	2,600.00	71,500.00	33	56	31,460.00	92,348.00	92,348.00	0.30	277.04			
				0	0	7.32	อื่นๆ	7	8,850.00	64,782.00	1	501/คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร(๑๑)	ตึก	ใช้ลง-อื่นๆ	29.25	100	5,550.00	162,337.50	33	56	71,428.50	136,210.50	136,210.50	0.00	136,210.50	0.30	408.63	
				0	0	3	อื่นๆ	3	8,850.00	26,550.00	1	521/ป้อมยาม(๑๑)	ตึก	ใช้ลง-อื่นๆ	12	100	5,300.00	63,600.00	33	56	27,984.00	54,534.00	54,534.00	0.00	54,534.00	0.30	163.60	
				0	0	46.12	อื่นๆ	46	8,850.00	408,162.00	1	502/คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป(๑๑)	ตึก	ใช้ลง-อื่นๆ	369	100	3,400.00	1,254,600.00	33	56	552,024.00	960,186.00	960,186.00	0.00	960,186.00	0.30	2,880.56	
				0	0	2	อื่นๆ	2	8,850.00	17,700.00	1	504/โรงจอดรถ(๑๑)	ตึก	ใช้ลง-อื่นๆ	8	100	2,600.00	20,800.00	33	56	9,152.00	26,852.00	26,852.00	0.00	26,852.00	0.30	80.56	
				2	3	81.12	อื่นๆ	1,181	8,850.00	10,452,912.00	1	509/1สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้ลง-อื่นๆ	4724.5	100	7,400.00	34,961,300.00	2	2	34,262,074.00	44,714,986.00	44,714,986.00	0.00	44,714,986.00	0.30	134,144.96	
				7	1	86.68	อื่นๆ	2,987	8,850.00	26,432,118.00												26,432,118.00	26,432,118.00	0.00	26,432,118.00	0.30	79,296.35	
																						รวม	129,923,890.50	129,923,890.50		389,771.67		
825	52217	โฉนด	32437	0	0	70	(2-3)	70	5,700.00	399,000.00	1	504/โรงจอดรถ(๑๑)	ตึก	ใช้ลง-(2-3)	140	100	2,600.00	364,000.00	63	76	87,360.00	486,360.00	486,360.00	0.00	486,360.00	0.02	97.27	
																						รวม	486,360.00	486,360.00		97.27		
826	51409	โฉนด	16408	0	1	11.6	(2-1)	112	15,000.00	1,674,000.00	1	406/ตึกแถวสามชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้ลง-(2-1)	789	79	8,050.00	6,351,450.00	23	36	4,064,928.00	6,851,760.00	5,379,316.78	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
827	52834	โฉนด	43704	0	0	21	อื่นๆ	21	14,500.00	304,500.00	1	405/ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(๑๑)	ตึก	ใช้ลง-อื่นๆ	186	100	8,000.00	1,488,000.00	33	56	654,720.00	959,220.00	959,220.00	0.00	959,220.00	0.30	2,877.66	
828	55569	ที่ราชพัสดุ	3-011601-9-16	0	0	24.74	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	25	21,500.00	531,910.00	1	401/ตึกแถวสองชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้ลง-อื่นๆ	35	35	7,600.00	266,000.00	75	76	63,840.00	712,431.28	251,915.70	0.00	251,915.70	0.30	755.75	
829	50545	โฉนด	27297	0	0	14	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	14	48,500.00	679,000.00	1	404/ตึกแถวสามชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้ลง-อื่นๆ	44	33	8,000.00	352,000.00	43	76	84,480.00	932,440.00	310,782.25	0.00	310,782.25	0.30	932.35	
830	50546	โฉนด	27298	0	0	14	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	14	48,500.00	679,000.00	1	404/ตึกแถวสามชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้ลง-อื่นๆ	44	33	8,000.00	352,000.00	43	76	84,480.00	932,440.00	310,782.25	0.00	310,782.25	0.30	932.35	
831	56358	ที่ราชพัสดุ	1-011601-19-10	0	0	56.1	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	56	3,000.00	168,300.00	1	103/บ้านพักอาศัยตึกครึ่งเดียว(๑๑)	ตึก	ใช้ลง-อื่นๆ	15	7	8,300.00	124,500.00	33	56	54,780.00	987,808.80	65,985.63	0.00	65,985.63	0.30	197.96	
832	52420	โฉนด	8234	0	0	29.1	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	29	14,500.00	421,950.00	1	404/ตึกแถวสามชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้ลง-อื่นๆ	64	50	8,000.00	512,000.00	18	26	378,880.00	1,179,710.00	589,855.00	0.00	589,855.00	0.30	1,769.57	
833	58845	โฉนด	104191	0	0	64.8	(2-1)	85	4,500.00	381,600.00	1	105/บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้ลง-(2-1)	84.8	100	8,000.00	678,400.00	3	3	658,048.00	1,039,648.00	1,039,648.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
834	51601	โฉนด	9325	0	0	54	ประกอบเกษตรกรรม	54	6,000.00	324,000.00																		
835	52063	โฉนด	32126	0	0	25.6	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	26	6,500.00	166,400.00	1	402/ตึกแถวสองชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้ลง-อื่นๆ	74.25	50	7,950.00	590,287.50	41	72	165,280.50	496,961.00	248,480.50	0.00	248,480.50	0.30	745.44	
836	57630	ที่ราชพัสดุ	1-011601-20-53	0	0	24	(2-3)	24	3,000.00	72,000.00																		
837	51951	โฉนด	35325	0	0	85	ใช้ไว้วางตลาด	85	6,500.00	552,500.00																		
838	52038	โฉนด	61800	0	0	37.3	(2-3)	37	6,500.00	242,450.00	1	520/อาคารพาณิชย์รวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้ลง-(2-3)	504	100	7,800.00	3,931,200.00	5	5	3,734,640.00	3,977,090.00	3,977,090.00	0.00	3,977,090.00	0.02	795.42	
839	56633	ที่ราชพัสดุ	3-011601-16-15	0	0	30.17	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	30	21,500.00	648,655.00	1	404/ตึกแถวสามชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้ลง-อื่นๆ	150	41	8,000.00	1,200,000.00	52	76	288,000.00	1,343,695.00	556,827.21	0.00	556,827.21	0.30	1,670.48	
840	50839	โฉนด	8072	0	0	40	(2-2)	40	7,000.00	280,000.00	1	103/บ้านพักอาศัยตึกครึ่งเดียว(๑๑)	ตึก	ใช้ลง-(2-2)	125	100	8,300.00	1,037,500.00	23	36	664,000.00	944,000.00	944,000.00	664,000.00	280,000.00	0.02	56.00	
				0	0	5	(2-2)	5	7,000.00	35,000.00	1	503/เขียนผนัง / ครึ่ง(๑๑)	ตึก	ใช้ลง-(2-2)	20	100	6,150.00	123,000.00	23	36	78,720.00	113,720.00	113,720.00	78,720.00	35,000.00	0.02	7.00	
841	50751	โฉนด	28764	0	0	12	อื่นๆ	12	90,000.00	1,080,000.00	1	406/ตึกแถวสี่ชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้ลง-อื่นๆ														

รายละเอียดการดำเนินงาน											รายละเอียดการดำเนินงาน										รายละเอียดการดำเนินงาน										รายละเอียดการดำเนินงาน									
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการดำป่ประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้ตึก/ครึ่งไม้)	ลักษณะการก่สร้างประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ดินที่ยกเว้น (บาท)	ประเมินทุนทรัพย์ที่ต่อจากรายการ (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีที่ต้องชำระ (บาท)													
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)																				
846	57649	ที่ราชพัสดุ	1-011601-7-42	0	0	26	(2-3)	26	3,000.00	78,000.00													78,000.00	78,000.00	0.00	78,000.00	0.02	15.60												
847	56266	ที่ราชพัสดุ	3-011601-8-12	0	0	53.85	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	54	21,500.00	1,157,775.00	1	405/ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(69)	ตึก	ใช้เช่า-อื่นๆ	152	22	8,000.00	1,216,000.00	31	52	583,680.00	3,845,775.00	834,917.75	0.00	834,917.75	0.30	2,504.75													
													ใช้เช่า-(2-3)	548	78	8,000.00	4,384,000.00	31	52	2,104,320.00	3,845,775.00	3,010,857.25	0.00	3,010,857.25	0.02	602.17														
																						รวม	4,655,775.00		4,655,775.00		3,461.78													
848	56215	ที่ราชพัสดุ	3-011601-8-4	0	0	23.9	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	24	21,500.00	513,850.00	1	405/ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(69)	ตึก	ใช้เช่า-อื่นๆ	28	14	8,000.00	224,000.00	23	36	143,360.00	1,537,850.00	215,299.00	0.00	215,299.00	0.30	645.90													
													ใช้เช่า-(2-3)	172	86	8,000.00	1,376,000.00	23	36	880,640.00	1,537,850.00	1,322,551.00	0.00	1,322,551.00	0.02	264.51														
																						รวม	1,537,850.00		1,537,850.00		910.41													
849	55369	ที่ราชพัสดุ		0	0	17.85	อื่นๆ	18	3,000.00	53,550.00	1	404/ตึกแถวสามชั้น(69)	ตึก	ใช้เช่า-อื่นๆ	144	100	8,000.00	1,152,000.00	48	76	276,480.00	330,030.00	330,030.00	0.00	330,030.00	0.30	990.09													
850	56887	ที่ราชพัสดุ	3-011601-10-9	0	0	49.75	อื่นๆ	50	3,000.00	149,250.00	1	404/ตึกแถวสามชั้น(69)	ตึก	ใช้เช่า-อื่นๆ	199	100	8,000.00	1,592,000.00	43	76	382,080.00	531,330.00	531,330.00	0.00	531,330.00	0.30	1,593.99													
																						รวม	861,360.00		861,360.00		2,584.08													
851	51804	โฉนด	14221	0	0	19	(2-3)	19	14,500.00	275,500.00	1	202/บ้านแถว (ทาวนชิพ) สองชั้น(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เช่า-(2-3)	162.68	100	7,300.00	1,187,564.00	19	70	356,269.20	631,769.20	631,769.20	0.00	631,769.20	0.02	126.35													
852	51805	โฉนด	14222	0	0	18	(2-3)	18	14,500.00	261,000.00	1	202/บ้านแถว (ทาวนชิพ) สองชั้น(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เช่า-(2-3)	153.16	100	7,300.00	1,118,068.00	19	70	335,420.40	596,420.40	596,420.40	0.00	596,420.40	0.02	119.28													
																						รวม	1,228,189.60		1,228,189.60		245.63													
853	53107	โฉนด	40402	0	0	14	(2-1)	14	4,000.00	56,000.00	1	202/บ้านแถว (ทาวนชิพ) สองชั้น(69)	ตึก	ใช้เช่า-(2-1)	112	100	7,300.00	817,600.00	15	20	654,080.00	710,080.00	710,080.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00													
																						รวม	710,080.00		710,080.00		0.00													
854	55939	ที่ราชพัสดุ	1-011601-5-10	0	0	63	(2-2)	63	3,000.00	189,000.00	1	106/บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เช่า-(2-2)	168	100	7,800.00	1,310,400.00	43	85	196,560.00	385,560.00	385,560.00	196,560.00	0.00	0.02	37.80													
																						รวม	385,560.00		385,560.00		37.80													
855	57679	ที่ราชพัสดุ	1-011601-24-36	0	0	76	(2-3)	76	3,000.00	228,000.00	1	102/บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง(69)	ไม้	ใช้เช่า-(2-3)	32	100	7,850.00	251,200.00	8	30	175,840.00	403,840.00	403,840.00	0.00	403,840.00	0.02	80.77													
																						รวม	403,840.00		403,840.00		80.77													
856	51386	โฉนด	55482	0	0	17.1	(2-3)	17	15,000.00	256,500.00	1	405/ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(69)	ตึก	ใช้เช่า-(2-3)	175	100	8,000.00	1,400,000.00	18	26	1,036,000.00	1,292,500.00	1,292,500.00	0.00	1,292,500.00	0.02	258.50													
857	51387	โฉนด	55483	0	0	17.1	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	17	15,000.00	256,500.00	1	405/ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(69)	ตึก	ใช้เช่า-(2-3)	175	100	8,000.00	1,400,000.00	18	26	1,036,000.00	1,292,500.00	1,292,500.00	0.00	1,292,500.00	0.02	258.50													
858	51388	โฉนด	55484	0	0	17.2	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	17	15,000.00	258,000.00	1	405/ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(69)	ตึก	ใช้เช่า-อื่นๆ	49	30	8,000.00	392,000.00	18	26	290,080.00	1,211,120.00	368,543.82	0.00	368,543.82	0.30	1,105.63													
													ใช้เช่า-(2-3)	112	70	8,000.00	896,000.00	18	26	663,040.00	1,211,120.00	842,576.18	0.00	842,576.18	0.02	168.52														
859	51389	โฉนด	55485	0	0	17.2	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	17	15,000.00	258,000.00	1	405/ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(69)	ตึก	ใช้เช่า-อื่นๆ	49	30	8,000.00	392,000.00	18	26	290,080.00	1,211,120.00	368,543.82	0.00	368,543.82	0.30	1,105.63													
													ใช้เช่า-(2-3)	112	70	8,000.00	896,000.00	18	26	663,040.00	1,211,120.00	842,576.18	0.00	842,576.18	0.02	168.52														
860	51390	โฉนด	55486	0	0	17.2	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	17	15,000.00	258,000.00	1	405/ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(69)	ตึก	ใช้เช่า-อื่นๆ	49	30	8,000.00	392,000.00	18	26	290,080.00	1,211,120.00	368,543.82	0.00	368,543.82	0.30	1,105.63													
													ใช้เช่า-(2-3)	112	70	8,000.00	896,000.00	18	26	663,040.00	1,211,120.00	842,576.18	0.00	842,576.18	0.02	168.52														
861	51391	โฉนด	55487	0	0	20.4	(2-3)	20	4,000.00	81,600.00												81,600.00	81,600.00	0.00	81,600.00	0.02	16.32													
862	51392	โฉนด	55488	0	0	20.5	(2-3)	21	4,000.00	82,000.00	1	504/โรงจอดรถ(69)	ตึก	ใช้เช่า-อื่นๆ	65	100	2,600.00	169,000.00	18	26	125,060.00	207,060.00	207,060.00	0.00	207,060.00	0.30	621.18													
863	51393	โฉนด	55489	0	1	10.9	อื่นๆ	111	4,000.00	443,600.00	1	502/ครึ่งตึกพาณิชย์พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป(69)	ตึก	ใช้เช่า-อื่นๆ	307	100	3,400.00	1,043,800.00	13	16	876,792.00	1,320,392.00	1,320,392.00	0.00	1,320,392.00	0.30	3,961.18													
864	53005	โฉนด	17368	0	0	44	(2-3)	44	4,000.00	176,000.00	1	105/บ้านพักอาศัยครึ่งตึกสองชั้น(69)	ตึก	ใช้เช่า-(2-3)	352	100	8,000.00	2,816,000.00	13	16	2,365,440.00	2,541,440.00	2,541,440.00	0.00	2,541,440.00	0.02	508.29													
				0	0	3.5	(2-3)	4	4,000.00	14,000.00	1	504/โรงจอดรถ(69)	ตึก	ใช้เช่า-(2-3)	14	100	2,600.00	36,400.00	13	16	30,576.00	44,576.00	44,576.00	0.00	44,576.00	0.02	8.92													
				0	0	3.5	(2-3)	4	4,000.00	14,000.00	1	504/โรงจอดรถ(69)	ตึก	ใช้เช่า-(2-3)	14	100	2,600.00	36,400.00	13	16	30,576.00	44,576.00	44,576.00	0.00	44,576.00	0.02	8.92													
				0	0	51	(2-3)	51	4,000.00	204,000.00												204,000.00	204,000.00	0.00	204,000.00	0.02	40.80													
865	53036	โฉนด	17342	0	0	28.5	(2-3)	29	4,000.00	114,000.00	1	104/บ้านพักอาศัยครึ่งตึกสองชั้น(69)	ไม้	ใช้เช่า-(2-3)	206	100	7,650.00	1,575,900.00	16	72	441,252.00	555,252.00	555,252.00	0.00	555,252.00	0.02	111.05													
				0	0	5.38	(2-3)	5	4,000.00	21,520.00	1	504/โรงจอดรถ(69)	ตึก	ใช้เช่า-(2-3)	21.5	100	2,600.00	55,900.00	16	22	43,602.00	65,122.00	65,122.00	0.00	65,122.00	0.02	13.02													
				0	0	18.25	(2-3)	18	4,000.00	73,000.00	1	504/โรงจอดรถ(69)	ตึก	ใช้เช่า-(2-3)	73	100	2,600.00	189,800.00	16	22	148,044.00	221,044.00	221,044.00	0.00	221,044.00	0.02	44.21													
				0	0	94.87	(2-3)	95	4,000.00	379,480.00												379,480.00	379,480.00	0.00	379,480.00	0.02	75.90													
866	54502	โฉนด	14529	0	1	0	ที่ว่างเปล่า	100	3,000.00	300,000.00												300,000.00	300,000.00	0.00	300,000.00	0.30	900.00													
																						รวม	12,182,902.00		12,182,902.00		10,649.24													
867	58115	ที่ราชพัสดุ		0	0	80	(2-2)	80	3,000.00	180,000.00												180,000.00	180,000.00	0.00	180,000.00	0.02	36.00													
																						รวม	180,000.00		180,000.00		36.00													
868	54406	โฉนด	48255	0	0	18	(2-3)	18	6,550.00	117,900.00	1	202/บ้านแถว (ทาวนชิพ) สองชั้น(69)	ตึก	ใช้เช่า-(2-3)	104	100	7,300.00	759,200.00	33	56	334,048.00	451,948.00	451,948.00	0.00	451,948.00	0.02	90.39													
																						รวม	451,948.00		451,948.00		90.39													
869	57077	ที่ราชพัสดุ	3-011601-9-93	0	0	72.8	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	73	21,500.00	1,565,200.00	1	405/ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(69)	ตึก	ใช้เช่า-อื่นๆ	240	40	8,000.00	1,920,000.00	33	56	844,800.00	3,698,320.00	1,464,534.72	0.00	1,464,534.72	0.30	4,393.60													
													ใช้เช่า-(2-1)	366	60	8,000.00	2,928,000.00	33	56	1,288,320.00	3,698,320.00	2,233,785.28	1,288,320.00	945,465.28	0.02	189.09														
																						รวม	3,698,320.00		3,698,320.00		4,582.69													
870	51035	โฉนด	12566	0	0	21	(2-1)	21	21,500.00	451,500.00												451,500.00	451,500.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00													
871	51042	โฉนด	12564	0	0	44.74	(2-1)	45	6,000.00	268,440.00	1	106/บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เช่า-(2-1)	85	100	7,800.00	683,000.00	22	85	99,450.00	367,890.00	367,890.00	10,000,000.00	0.00	0.02	0.00													
				0	0	55.26	(2-2)	55	6,000.00	331,560.00	1	103/บ้านพักอาศัยครึ่งตึกชั้น																												

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ศ.1

										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างรวมสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีที่ต้องชำระ (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้ตึก/ครึ่งไม้)	ลักษณะการหาประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											
				ไร่	งาน	วา																										อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																					</

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ศ.1

										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีต้องชำระ (บาท)			
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้ตึก/ครึ่งไม้)	ลักษณะการทำการประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
				0	0	12	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	12	21,500.00	258,000.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(69)	ตึก	ใช้เอง-ชั้นๆ	42	33	8,000.00	336,000.00	25	40	201,600.00	862,800.00	287,571.24	0.00	287,571.24	0.30	862.71
				0	0	12	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	12	21,500.00	258,000.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(69)	ตึก	ใช้เอง-(2-2)	84	67	8,000.00	672,000.00	25	40	403,200.00	862,800.00	575,228.76	403,200.00	172,028.76	0.02	34.41
															42	33	8,000.00	336,000.00	25	40	201,600.00	862,800.00	287,571.24	0.00	287,571.24	0.30	862.71
															84	67	8,000.00	672,000.00	25	40	403,200.00	862,800.00	575,228.76	403,200.00	172,028.76	0.02	34.41
																					รวม	5,021,932.00		4,215,532.00		2,453.50	
900	56382	ที่ราชพัสดุ	1-011601-10-52	0	0	57	อื่นๆ	57	3,000.00	171,000.00	1	513โรงงาน(69)	ตึก	ใช้เอง-ชั้นๆ	127.5	100	6,000.00	765,000.00	13	16	642,600.00	813,600.00	813,600.00	0.00	813,600.00	0.30	2,440.80
901	57813	ที่ราชพัสดุ	1-011601-23-98	0	0	29	(2-3)	29	3,000.00	87,000.00											รวม	87,000.00	87,000.00	0.00	87,000.00	0.02	17.40
																					รวม	900,600.00	900,600.00	0.00	900,600.00	0.02	2,458.20
902	54616	โฉนด	21742	0	1	98	(2-3)	198	4,500.00	891,000.00	1	401ตึกแถวชั้นเดียว(69)	ตึก	ให้เช่า-(2-3)	288	100	7,600.00	2,188,800.00	21	32	1,488,384.00	2,379,384.00	2,379,384.00	0.00	2,379,384.00	0.02	475.88
				0	0	4	(2-3)	4	4,500.00	18,000.00	1	521ปริมณาร(69)	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	16	100	5,300.00	84,800.00	21	32	57,664.00	75,664.00	75,664.00	0.00	75,664.00	0.02	15.13
																					รวม	2,455,048.00	2,455,048.00	0.00	2,455,048.00	0.02	491.01
903	52302	โฉนด	90215	0	0	29.5	อื่นๆ	30	14,500.00	427,750.00	1	405ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(69)	ตึก	ใช้เอง-ชั้นๆ	230	100	8,000.00	1,840,000.00	13	16	1,545,600.00	1,973,350.00	1,973,350.00	0.00	1,973,350.00	0.30	5,920.05
																					รวม	1,973,350.00	1,973,350.00	0.00	1,973,350.00	0.02	5,920.05
904	52322	โฉนด	90197	0	0	17	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	17	5,200.00	88,400.00	1	405ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(69)	ตึก	ใช้เอง-ชั้นๆ	28	18	8,000.00	224,000.00	13	16	188,160.00	1,136,720.00	204,041.24	0.00	204,041.24	0.30	612.12
																					รวม	1,136,720.00	1,136,720.00	0.00	1,136,720.00	0.02	151.65
																					รวม	1,136,720.00	1,136,720.00	0.00	1,136,720.00	0.02	151.65
905	57401	ที่ราชพัสดุ	1-011601-12-2	0	0	42.5	(2-3)	43	3,000.00	127,500.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(69)	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	170	100	8,300.00	1,411,000.00	23	36	903,040.00	1,030,540.00	1,030,540.00	0.00	1,030,540.00	0.02	206.11
				0	0	15	(2-3)	15	3,000.00	45,000.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(69)	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	60	100	8,300.00	498,000.00	8	8	458,160.00	503,160.00	503,160.00	0.00	503,160.00	0.02	100.63
				0	0	28.5	อื่นๆ	29	3,000.00	85,500.00											รวม	85,500.00	85,500.00	0.00	85,500.00	0.30	256.50
																					รวม	1,619,200.00	1,619,200.00	0.00	1,619,200.00	0.02	563.34
906	53622	โฉนด	29315	0	0	59	(2-1)	59	4,500.00	265,500.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(69)	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	160	100	8,300.00	1,328,000.00	38	66	451,520.00	717,020.00	717,020.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
																					รวม	717,020.00	717,020.00	0.00	717,020.00	0.02	0.00
907	54334	โฉนด	88750	0	1	85	(2-3)	185	4,500.00	832,500.00	1	105บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(69)	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	300	100	8,000.00	2,400,000.00	12	14	2,064,000.00	2,896,500.00	2,896,500.00	0.00	2,896,500.00	0.02	579.30
																					รวม	2,896,500.00	2,896,500.00	0.00	2,896,500.00	0.02	579.30
908	52272	โฉนด	36815	0	0	88	ที่ดินว่างเปล่า	88	5,200.00	457,600.00											รวม	457,600.00	457,600.00	0.00	457,600.00	0.30	1,372.80
909	52274	โฉนด	36817	0	0	83	(2-3)	83	5,200.00	431,600.00	1	110บ้านทรงไทยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง(69)	ไม้	ใช้เอง-(2-3)	122	100	8,500.00	1,037,000.00	8	30	725,900.00	1,157,500.00	1,157,500.00	0.00	1,157,500.00	0.02	231.50
																					รวม	1,615,100.00	1,615,100.00	0.00	1,615,100.00	0.02	1,604.30
910	55854	ที่ราชพัสดุ		0	0	10	(2-2)	10	3,000.00	30,000.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(69)	ตึก	ใช้เอง-(2-2)	63	100	8,300.00	522,900.00	13	16	439,236.00	469,236.00	469,236.00	439,236.00	30,000.00	0.02	6.00
911	57461	ที่ราชพัสดุ	1-011601-8-78	0	0	21	(2-3)	21	3,000.00	63,000.00											รวม	63,000.00	63,000.00	0.00	63,000.00	0.02	12.60
912	55853	ที่ราชพัสดุ		0	0	18.2	(2-3)	18	3,000.00	54,600.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(69)	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	44	100	8,300.00	365,200.00	15	20	292,160.00	346,760.00	346,760.00	0.00	346,760.00	0.02	69.35
																					รวม	878,996.00	878,996.00	0.00	878,996.00	0.02	87.95
913	58720	โฉนด	8341	0	0	9	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	9	32,500.00	292,500.00	1	302ทึบแถวไม้สองชั้น(69)	ไม้	ให้เช่า-ชั้นๆ	15	21	7,300.00	109,500.00	86	93	7,665.00	329,292.00	68,591.52	0.00	68,591.52	0.30	205.77
																					รวม	329,292.00	329,292.00	0.00	329,292.00	0.02	52.14
				0	0	9	(2-3)	9	32,500.00	292,500.00	1	302ทึบแถวไม้สองชั้น(69)	ไม้	ให้เช่า-(2-3)	72	100	7,300.00	525,600.00	86	93	36,792.00	329,292.00	329,292.00	0.00	329,292.00	0.02	65.86
				0	0	9	(2-3)	9	32,500.00	292,500.00	1	302ทึบแถวไม้สองชั้น(69)	ไม้	ให้เช่า-(2-3)	72	100	7,300.00	525,600.00	86	93	36,792.00	329,292.00	329,292.00	0.00	329,292.00	0.02	65.86
				0	0	9	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	9	32,500.00	292,500.00	1	302ทึบแถวไม้สองชั้น(69)	ไม้	ให้เช่า-ชั้นๆ	36	50	7,300.00	262,800.00	86	93	18,396.00	329,292.00	164,646.00	0.00	164,646.00	0.30	493.94
				0	0	9	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	9	32,500.00	292,500.00	1	302ทึบแถวไม้สองชั้น(69)	ไม้	ให้เช่า-(2-3)	36	50	7,300.00	262,800.00	86	93	18,396.00	329,292.00	164,646.00	0.00	164,646.00	0.02	32.93
				0	0	9	(2-3)	9	32,500.00	292,500.00	1	302ทึบแถวไม้สองชั้น(69)	ไม้	ให้เช่า-ชั้นๆ	36	50	7,300.00	262,800.00	88	93	18,396.00	329,292.00	164,646.00	0.00	164,646.00	0.30	493.94
				0	0	9	(2-3)	9	32,500.00	292,500.00	1	302ทึบแถวไม้สองชั้น(69)	ไม้	ให้เช่า-(2-3)	36	50	7,300.00	262,800.00	88	93	18,396.00	329,292.00	164,646.00	0.00	164,646.00	0.02	32.93
				0	0	42.5	(2-3)	43	32,500.00	1,381,250.00	1	101บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(69)	ไม้	ใช้เอง-(2-3)	72	100	7,300.00	525,600.00	86	93	36,792.00	329,292.00	329,292.00	0.00	329,292.00	0.02	65.86

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ส.1

										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	รวมราคาประเมินของ และสิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีต้องชำระ (บาท)		
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม่ตึก/ ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำให้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลัง หัก ค่าเสื่อม (บาท)	
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
921	56509	ที่ราชพัสดุ	3-011601-6-17	0	0	33	อื่นๆ	33	21,500.00	709,500.00	1	402(ตึกแถวสองชั้น(69)	ตึก	ไปเช่า-อื่นๆ	264	100	7,950.00	2,098,800.00	57	76	503,712.00	1,213,212.00	1,213,212.00	0.00	1,213,212.00	0.30	3,639.64
922	57910	ที่ราชพัสดุ	3-011601-17-46	0	0	66	(2-3)	66	3,000.00	198,000.00	1	103(บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(69)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	264	100	8,300.00	2,191,200.00	69	76	525,888.00	723,888.00	723,888.00	0.00	723,888.00	0.02	144.78
																						รวม	1,937,100.00		1,937,100.00		3,784.42
923	51104	โฉนด	11604	0	0	12	(2-3)	12	30,000.00	360,000.00	1	405(ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(69)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	156	100	8,000.00	1,248,000.00	36	62	474,240.00	834,240.00	834,240.00	0.00	834,240.00	0.02	166.85
				0	0	12	(2-3)	12	30,000.00	360,000.00	1	405(ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(69)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	156	100	8,000.00	1,248,000.00	36	62	474,240.00	834,240.00	834,240.00	0.00	834,240.00	0.02	166.85
				0	0	12	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	12	30,000.00	360,000.00	1	405(ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(69)	ตึก	ไปเช่า-อื่นๆ	48	31	8,000.00	384,000.00	36	62	145,920.00	834,240.00	256,695.65	0.00	256,695.65	0.30	770.09
																						รวม	577,544.35		577,544.35		115.51
				0	0	12	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	12	30,000.00	360,000.00	1	405(ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(69)	ตึก	ไปเช่า-อื่นๆ	28	18	8,000.00	224,000.00	36	62	85,120.00	834,240.00	149,746.08	0.00	149,746.08	0.30	449.24
																						รวม	684,493.92		684,493.92		136.90
																						รวม	577,544.35		577,544.35		115.51
				0	0	12	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	12	30,000.00	360,000.00	1	405(ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(69)	ตึก	ไปเช่า-อื่นๆ	28	18	8,000.00	224,000.00	36	62	85,120.00	834,240.00	149,746.08	0.00	149,746.08	0.30	449.24
																						รวม	684,493.92		684,493.92		136.90
				0	0	12	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	12	30,000.00	360,000.00	1	405(ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(69)	ตึก	ไปเช่า-อื่นๆ	48	31	8,000.00	384,000.00	36	62	145,920.00	834,240.00	256,695.65	0.00	256,695.65	0.30	770.09
																						รวม	577,544.35		577,544.35		115.51
				0	0	12	(2-3)	12	30,000.00	360,000.00	1	405(ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(69)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	156	100	8,000.00	1,248,000.00	36	62	474,240.00	834,240.00	834,240.00	0.00	834,240.00	0.02	166.85
				0	0	12	(2-3)	12	30,000.00	360,000.00	1	403(ตึกแถวสองชั้นครึ่ง(69)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	108	100	7,900.00	853,200.00	36	62	324,216.00	684,216.00	684,216.00	0.00	684,216.00	0.02	136.84
				0	0	12	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	12	30,000.00	360,000.00	1	403(ตึกแถวสองชั้นครึ่ง(69)	ตึก	ไปเช่า-อื่นๆ	48	44	7,900.00	379,200.00	36	62	144,096.00	684,216.00	304,065.59	0.00	304,065.59	0.30	912.20
																						รวม	380,150.41		380,150.41		76.03
				0	0	12	(2-3)	12	30,000.00	360,000.00	1	403(ตึกแถวสองชั้นครึ่ง(69)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	108	100	7,900.00	853,200.00	36	62	324,216.00	684,216.00	684,216.00	0.00	684,216.00	0.02	136.84
				0	0	12	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	12	30,000.00	360,000.00	1	403(ตึกแถวสองชั้นครึ่ง(69)	ตึก	ไปเช่า-อื่นๆ	14	13	7,900.00	110,600.00	36	62	42,028.00	684,216.00	88,674.39	0.00	88,674.39	0.30	266.02
																						รวม	595,541.61		595,541.61		119.11
				0	0	12	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	12	30,000.00	360,000.00	1	403(ตึกแถวสองชั้นครึ่ง(69)	ตึก	ไปเช่า-อื่นๆ	14	13	7,900.00	110,600.00	36	62	42,028.00	684,216.00	88,674.39	0.00	88,674.39	0.30	266.02
																						รวม	595,541.61		595,541.61		119.11
				0	0	12	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	12	30,000.00	360,000.00	1	403(ตึกแถวสองชั้นครึ่ง(69)	ตึก	ไปเช่า-อื่นๆ	28	28	7,900.00	221,200.00	36	62	84,056.00	684,216.00	184,856.00	0.00	184,856.00	0.30	554.57
																						รวม	216,144.00		216,144.00		95.07
				0	0	14	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	14	30,000.00	420,000.00	1	403(ตึกแถวสองชั้นครึ่ง(69)	ตึก	ไปเช่า-อื่นๆ	28	23	7,900.00	221,200.00	36	62	84,056.00	786,244.00	180,443.00	0.00	180,443.00	0.30	541.33
																						รวม	282,188.00		282,188.00		121.16
				0	0	14	(2-3)	14	30,000.00	420,000.00	1	403(ตึกแถวสองชั้นครึ่ง(69)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	122	100	7,900.00	963,800.00	36	62	366,244.00	786,244.00	786,244.00	0.00	786,244.00	0.02	157.25
				0	0	14	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	14	30,000.00	420,000.00	1	403(ตึกแถวสองชั้นครึ่ง(69)	ตึก	ไปเช่า-อื่นๆ	28	23	7,900.00	221,200.00	36	62	84,056.00	786,244.00	180,443.00	0.00	180,443.00	0.30	541.33
																						รวม	282,188.00		282,188.00		121.16
				0	0	14	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	14	30,000.00	420,000.00	1	403(ตึกแถวสองชั้นครึ่ง(69)	ตึก	ไปเช่า-อื่นๆ	28	23	7,900.00	221,200.00	36	62	84,056.00	786,244.00	180,443.00	0.00	180,443.00	0.30	541.33
																						รวม	84,056.00		84,056.00		541.33
				0	1	88	ที่ดินว่างเปล่า	188	30,000.00	5,640,000.00	1	402(ตึกแถวสองชั้น(69)	ตึก	สง.ที่ดินว่าง	360	100	7,950.00	2,862,000.00	36	62	1,087,560.00	6,727,560.00	6,727,560.00	0.00	6,727,560.00	0.30	20,182.68
																						รวม	19,793,496.00		19,793,496.00		28,453.24
924	55325	ที่ราชพัสดุ		0	0	25.6	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	26	3,000.00	76,800.00	1	404(ตึกแถวสามชั้น(69)	ตึก	ไปเช่า-อื่นๆ	10	7	8,000.00	80,000.00	48	76	19,200.00	353,280.00	24,517.63	0.00	24,517.63	0.30	73.55
																						รวม	257,280.00		257,280.00		65.75
																						รวม	353,280.00		353,280.00		139.30
925	58602	อื่นๆ	อื่นๆ	0	1	0	(2-2)	100	3,000.00	300,000.00	1	106(บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไปเช่า-(2-2)	389	100	7,800.00	3,034,200.00	52	85	455,130.00	755,130.00	755,130.00	455,130.00	300,000.00	0.02	60.00
				0	0	64.5	(2-2)	65	3,000.00	193,500.00	1	106(บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไปเช่า-(2-2)	265	100	7,800.00	2,067,000.00	52	85	310,050.00	503,550.00	503,550.00	310,050.00	193,500.00	0.02	38.70
926	59446	อื่นๆ	อื่นๆ	0	0	16	(2-2)	16	3,000.00	48,000.00	1	503(เรือนนาไม้ / ครึ่ง(69)	ตึก	ไปเช่า-(2-2)	20	100	6,150.00	123,000.00	22	34	81,180.00	129,180.00	129,180.00	81,180.00	48,000.00	0.02	9.60
																						รวม	1,387,860.00		1,387,860.00		108.30
927	50004	โฉนด	8356	0	0	20	(2-1)	20	21,500.00	430,000.00	1	402(ตึกแถวสองชั้น(69)	ตึก	ไปเช่า-(2-1)	60	100	7,950.00	477,000.00	83	76	114,480.00	544,480.00	544,480.00	50,000,000.00	0.		

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ศ.1

											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีที่ต้องชำระ (บาท)			
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้ตึก/ครึ่งไม้)	ลักษณะการทาสีประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม								ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)									
937	52131	โฉนด	37767	0	0	22	(2-1)	22	5,200.00	114,400.00	1	504(โรงจอดรถ(๑))	ครึ่งตึกครึ่งไม้	สีธง-(2-1)	25	100	2,600.00	65,000.00	26	85	9,750.00	124,150.00	124,150.00	10,000,000.00	0.00	0.02	0.00		
938	52125	โฉนด	14230	0	0	61	(2-1)	61	3,000.00	183,000.00	1	106(บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑))	ครึ่งตึกครึ่งไม้	สีธง-(2-1)	156	100	7,800.00	1,216,800.00	33	85	182,520.00	365,520.00	365,520.00	10,000,000.00	0.00	0.02	0.00		
											2	504(โรงจอดรถ(๑))	ตึก	สีธง-(2-1)	20	100	2,600.00	52,000.00	26	42	30,160.00	30,160.00	30,160.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00		
																					รวม	519,830.00		0.00		0.00			
939	57129	ที่ราชพัสดุ		0	0	17	(2-2)	17	2,000.00	34,000.00	1	106(บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑))	ครึ่งตึกครึ่งไม้	สีธง-(2-2)	84	100	7,800.00	655,200.00	83	85	98,280.00	132,280.00	132,280.00	98,280.00	34,000.00	0.02	6.80		
				0	0	16.2	(2-3)	16	2,000.00	32,400.00	1	103(บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑))	ตึก	สีธง-(2-3)	60	100	8,300.00	498,000.00	13	16	418,320.00	450,720.00	450,720.00	0.00	450,720.00	0.02	90.14		
																					รวม	583,000.00		484,720.00		96.94			
940	57606	ที่ราชพัสดุ	1-011601-22-49	0	0	19	(2-3)	19	3,000.00	57,000.00											57,000.00	57,000.00	0.00	57,000.00	0.02	11.40			
941	56842	ที่ราชพัสดุ	3-011601-15-100	0	0	20	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	20	21,500.00	430,000.00	1	402(ตึกแถวสองชั้น(๑))	ตึก	ไม้เช่า-ชั้นๆ	28	18	7,950.00	222,600.00	75	76	53,424.00	735,280.00	128,674.00	0.00	128,674.00	0.30	386.02		
																					57,000.00	606,606.00	0.00	606,606.00	0.02	121.32			
																					รวม	792,280.00		792,280.00		518.74			
942	52178	โฉนด	11089	0	0	53.3	(2-1)	53	5,200.00	277,160.00	1	106(บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑))	ครึ่งตึกครึ่งไม้	สีธง-(2-1)	35	100	7,800.00	273,000.00	32	85	40,950.00	318,110.00	318,110.00	10,000,000.00	0.00	0.02	0.00		
																					รวม	318,110.00		0.00		0.00			
943	54761	โฉนด	16321	0	0	23	(2-3)	23	1,500.00	34,500.00											34,500.00	34,500.00	0.00	34,500.00	0.02	6.90			
																					รวม	34,500.00		34,500.00		6.90			
944	54623	โฉนด	21748	0	1	1	ประเภทอนาถกรรม	101	4,500.00	454,500.00											454,500.00	454,500.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00			
																					รวม	454,500.00		0.00		0.00			
945	57023	ที่ราชพัสดุ	1-011601-25-79	0	0	92	(2-2)	92	2,000.00	184,000.00	1	103(บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑))	ตึก	สีธง-(2-2)	156	100	8,300.00	1,294,800.00	33	56	569,712.00	753,712.00	753,712.00	569,712.00	184,000.00	0.02	36.80		
																					รวม	753,712.00		184,000.00		36.80			
946	52943	โฉนด	47771	0	0	16	(2-3)	16	4,000.00	64,000.00	1	20(บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น(๑))	ตึก	ไม้เช่า-(2-3)	120	100	7,300.00	876,000.00	23	36	560,640.00	624,640.00	624,640.00	0.00	624,640.00	0.02	124.93		
																					รวม	624,640.00		624,640.00		124.93			
947	58024	ที่ราชพัสดุ	3-011601-2-17	0	1	31	(2-3)	131	3,000.00	393,000.00	1	103(บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑))	ตึก	สีธง-(2-3)	524.8	100	8,300.00	4,355,840.00	19	28	3,136,204.80	3,529,204.80	3,529,204.80	0.00	3,529,204.80	0.02	705.84		
																					รวม	3,529,204.80		3,529,204.80		705.84			
948	54680	โฉนด	13340	0	1	41	(2-1)	141	4,500.00	634,500.00	1	106(บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑))	ครึ่งตึกครึ่งไม้	สีธง-(2-1)	211	100	7,800.00	1,645,800.00	43	85	246,870.00	881,370.00	881,370.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00		
																					รวม	881,370.00		0.00		0.00			
949	55678	ที่ราชพัสดุ	1-011601-21-90	0	0	20	(2-2)	20	3,000.00	60,000.00	1	103(บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑))	ตึก	สีธง-(2-2)	66	100	8,300.00	547,800.00	28	46	295,812.00	355,812.00	355,812.00	60,000.00	0.02	12.00			
																					รวม	355,812.00		60,000.00		12.00			
950	51916	โฉนด	30787	0	1	13	ประเภทอนาถกรรม	113	5,200.00	587,600.00											587,600.00	587,600.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00			
951	51926	โฉนด	30791	0	1	0	(2-1)	100	5,200.00	520,000.00	1	105(บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(๑))	ตึก	สีธง-(2-1)	200	100	8,000.00	1,600,000.00	33	56	704,000.00	1,224,000.00	1,224,000.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00		
											2	504(โรงจอดรถ(๑))	ตึก	สีธง-(2-1)	50	100	2,600.00	130,000.00	33	56	57,200.00	57,200.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00			
952	51947	โฉนด	17991	0	1	20	ประเภทอนาถกรรม	120	2,000.00	240,000.00											240,000.00	240,000.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00			
																					รวม	2,108,800.00		0.00		0.00			
953	56888	ที่ราชพัสดุ	3-011601-4-64	0	0	15	(2-3)	15	3,000.00	45,000.00	1	402(ตึกแถวสองชั้น(๑))	ตึก	ไม้เช่า-(2-3)	120	100	7,950.00	954,000.00	75	76	228,960.00	273,960.00	273,960.00	0.00	273,960.00	0.02	54.79		
																					รวม	273,960.00		273,960.00		54.79			
954	55218	ที่ราชพัสดุ		0	0	15.8	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	16	3,000.00	47,400.00	1	402(ตึกแถวสองชั้น(๑))	ตึก	ไม้เช่า-ชั้นๆ	29.4	28	7,950.00	233,730.00	57	76	56,095.20	247,740.00	69,367.20	0.00	69,367.20	0.30	206.10		
																					57	76	144,244.80	247,740.00	178,372.80	0.00	178,372.80	0.02	35.67
																					รวม	247,740.00		247,740.00		243.77			
955	56965	ที่ราชพัสดุ	1-011601-9-33	0	1	73.5	(2-2)	174	21,500.00	3,730,250.00	1	103(บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑))	ครึ่งตึกครึ่งไม้	สีธง-(2-2)	52	100	8,300.00	431,600.00	53	85	64,740.00	3,794,990.00	3,794,990.00	64,740.00	3,730,250.00	0.02	746.05		
				0	0	10.5	(2-2)	11	21,500.00	225,750.00	1	504(โรงจอดรถ(๑))	ไม้	สีธง-(2-2)	42	100	2,600.00	109,200.00	33	93	7,644.00	233,394.00	233,394.00	7,644.00	225,750.00	0.02	45.15		
				0	0	3	(2-2)	3	21,500.00	64,500.00	1	504(โรงจอดรถ(๑))	ไม้	สีธง-(2-2)	12	100	2,600.00	31,200.00	33	93	2,184.00	66,684.00	66,684.00	2,184.00	64,500.00	0.02	12.90		
																					รวม	4,095,068.00		4,020,500.00		804.10			
956	58544	ชั้นๆ		0	0	22.75	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	23	3,000.00	68,250.00											68,250.00	68,250.00	0.00	68,250.00	0.30	204.75			
																					รวม	68,250.00		68,250.00		204.75			
957	59606	ที่ราชพัสดุ		0	0	45	ชั้นๆ	45	3,000.00	135,000.00	1	509(1)สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น(๑)	ตึก																

[illegible]

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ส.1

											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีที่ต้องชำระ (บาท)								
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้ตึก/ครึ่งไม้)	ลักษณะการทำการประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม								ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
				ไร่	งาน	วา																										อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	
991	58767	อื่นๆ	????????	0	0	28	(2-2)	28	3,000.00	84,000.00	1	106)บ้านพักอาศัยครึ่งเดียว(๑๑)	ครึ่งเดียวครึ่งไม้	ไปเช่า-(2-2)	64	100	7,800.00	499,200.00	52	85	74,880.00	158,880.00	158,880.00	0.00	158,880.00	0.02	31.78							
																					รวม	158,880.00	158,880.00	0.00	158,880.00	0.02	31.78							
992	57855	ที่ราชพัสดุ	3-011601-10-71	0	1	34	(2-3)	134	3,000.00	402,000.00	1	103)บ้านพักอาศัยครึ่งเดียว(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	536	100	8,300.00	4,448,800.00	43	76	1,067,712.00	1,469,712.00	1,469,712.00	0.00	1,469,712.00	0.02	293.94							
																					รวม	1,469,712.00	1,469,712.00	0.00	1,469,712.00	0.02	293.94							
993	58172	อื่นๆ		0	0	64	(2-2)	64	3,000.00	192,000.00	1	106)บ้านพักอาศัยครึ่งเดียวครึ่งไม้(๑๑)	ครึ่งเดียวครึ่งไม้	ไปเช่า-(2-2)	120	100	7,800.00	936,000.00	23	85	140,400.00	332,400.00	332,400.00	0.00	332,400.00	0.02	38.40							
994	58178	อื่นๆ		0	0	65	(2-3)	65	3,000.00	195,000.00	1	504)โรงจอดรถ(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	256	100	2,600.00	665,600.00	23	36	425,984.00	620,984.00	620,984.00	0.00	620,984.00	0.02	124.20							
																					รวม	953,384.00	953,384.00	0.00	953,384.00	0.02	124.20							
995	53540	โฉนด	29322	0	0	17	(2-1)	17	4,500.00	76,500.00	1	404)ตึกแถวสามชั้น(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-1)	48	100	8,000.00	384,000.00	33	56	168,960.00	245,460.00	245,460.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00							
																					รวม	245,460.00	245,460.00	0.00	245,460.00	0.02	0.00							
996	54525	โฉนด	27563	0	0	11	(2-3)	11	4,500.00	49,500.00	1	202)บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สลอป(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	120	100	7,300.00	876,000.00	45	76	210,240.00	259,740.00	259,740.00	0.00	259,740.00	0.02	51.95							
997	54530	โฉนด	27564	0	0	23	(2-3)	23	4,500.00	103,500.00	1	202)บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สลอป(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	120	100	7,300.00	876,000.00	45	76	210,240.00	313,740.00	313,740.00	0.00	313,740.00	0.02	62.75							
																					รวม	573,480.00	573,480.00	0.00	573,480.00	0.02	114.70							
998	52572	โฉนด	52455	0	0	19	(2-3)	19	4,000.00	76,000.00	1	202)บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สลอป(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	112	100	7,300.00	817,600.00	23	36	523,264.00	599,264.00	599,264.00	0.00	599,264.00	0.02	119.85							
999	59596	อื่นๆ		0	0	31.63	(2-2)	32	3,000.00	94,890.00	1	407)ตึกแถวสี่ชั้นครึ่ง(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-2)	362.25	100	8,050.00	2,916,112.50	33	56	1,283,089.50	1,377,979.50	1,377,979.50	1,283,089.50	94,890.00	0.02	18.98							
																					รวม	1,977,243.50	1,977,243.50	0.00	1,977,243.50	0.02	138.83							
1000	53625	โฉนด	29377	0	0	54	(2-3)	54	4,500.00	243,000.00	1	103)บ้านพักอาศัยครึ่งเดียว(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	54	100	8,300.00	448,200.00	45	76	107,568.00	350,568.00	350,568.00	0.00	350,568.00	0.02	70.11							
																					รวม	350,568.00	350,568.00	0.00	350,568.00	0.02	70.11							
1001	54241	โฉนด	17744	0	0	49.5	(2-3)	50	3,000.00	148,500.00	1	103)บ้านพักอาศัยครึ่งเดียว(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	68	100	8,300.00	564,400.00	13	16	474,096.00	622,596.00	622,596.00	0.00	622,596.00	0.02	124.52							
																					รวม	622,596.00	622,596.00	0.00	622,596.00	0.02	124.52							
1002	53547	โฉนด	29329	0	0	50.6	(2-1)	51	4,500.00	227,700.00	1	105)บ้านพักอาศัยครึ่งเดียว(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-1)	192	100	8,000.00	1,536,000.00	45	76	368,640.00	596,340.00	596,340.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00							
																					รวม	596,340.00	596,340.00	0.00	596,340.00	0.02	0.00							
1003	56767	ที่ราชพัสดุ	3-011601-3-45	0	0	12	(2-3)	12	21,500.00	258,000.00	1	404)ตึกแถวสามชั้น(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	144	100	8,000.00	1,152,000.00	52	76	276,480.00	534,480.00	534,480.00	0.00	534,480.00	0.02	106.90							
																					รวม	534,480.00	534,480.00	0.00	534,480.00	0.02	106.90							
1004	55341	ที่ราชพัสดุ		0	0	39.2	ไปเช่าประโยชน์จากประเภท	39	3,000.00	117,600.00	1	404)ตึกแถวสามชั้น(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-อื่นๆ	117.6	100	8,000.00	940,800.00	43	76	225,792.00	343,392.00	343,392.00	0.00	343,392.00	0.30	1,030.18							
																					รวม	343,392.00	343,392.00	0.00	343,392.00	0.30	1,030.18							
1005	52443	โฉนด	28665	0	0	28.2	(2-1)	28	2,000.00	56,400.00												56,400.00	56,400.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00							
1006	52428	โฉนด	13150	0	0	40.75	(2-1)	41	14,500.00	590,875.00	1	105)บ้านพักอาศัยครึ่งเดียว(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-1)	126	100	8,000.00	1,008,000.00	53	76	241,920.00	832,795.00	832,795.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00							
				0	0	0.98	อื่นๆ	1	14,500.00	14,210.00	1	504)โรงจอดรถ(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-อื่นๆ	3.9	100	2,600.00	10,140.00	53	76	2,433.60	16,643.60	16,643.60	0.00	16,643.60	0.30	49.93							
				0	0	26.77	อื่นๆ	27	14,500.00	388,165.00	1	510)คอกหมู(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-อื่นๆ	107	100	6,950.00	743,650.00	53	76	178,476.00	566,641.00	566,641.00	0.00	566,641.00	0.30	1,699.92							
																					รวม	1,472,479.60	1,472,479.60	0.00	1,472,479.60	0.30	1,749.85							
1007	55563	ที่ราชพัสดุ		0	1	2.48	(2-3)	102	21,500.00	2,203,320.00	1	102)บ้านพักอาศัยครึ่งเดียว(๑๑)	ไม้	ไปเช่า-(2-3)	144	100	7,850.00	1,130,400.00	83	93	79,128.00	2,282,448.00	2,282,448.00	0.00	2,282,448.00	0.02	456.49							
				0	0	44.82	(2-3)	45	21,500.00	963,630.00	1	103)บ้านพักอาศัยครึ่งเดียว(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	63	100	8,300.00	522,900.00	43	76	125,496.00	1,089,126.00	1,089,126.00	0.00	1,089,126.00	0.02	217.83							
																					รวม	3,371,574.00	3,371,574.00	0.00	3,371,574.00	0.02	674.32							
1008	52304	โฉนด	90213	0	0	17	ไปเช่าประโยชน์จากประเภท	17	3,000.00	51,000.00	1	405)ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-อื่นๆ	60	31	8,000.00	480,000.00	13	16	403,200.00	1,354,680.00	419,002.52	0.00	419,002.52	0.30	1,257.01							
																					ไปเช่า-(2-3)	134	69	8,000.00	1,072,000.00	13	16	900,480.00	1,354,680.00	935,677.48	0.00	935,677.48	0.02	187.14
																					รวม	1,354,680.00	1,354,680.00	0.00	1,354,680.00	0.02	1,444.15							
1009	58087	ที่ราชพัสดุ		0	0	40	(2-2)	40	3,000.00	120,000.00												120,000.00	120,000.00	0.00	120,000.00	0.02	24.00							
1010	58088	ที่ราชพัสดุ		0	0	14	(2-2)	14	3,000.00	42,000.00												42,000.00	42,000.00	0.00	42,000.00	0.02	8.40							
1011	58089	ที่ราชพัสดุ		0	0	11	อื่นๆ	11	3,000.00	33,000.00																								

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ศ.1

											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีที่ต้องชำระ (บาท)	
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม่ตึก/ ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำให้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลัง หัก ค่าเสื่อม (บาท)							
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
1022	49953	โฉนด	8362	0	0	24	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	24	32,500.00	780,000.00	1	404/ตึกแถวสามชั้น(69)	ตึก	ใช้เอง-ชั้นๆ	6	3	8,000.00	48,000.00	63	76	11,520.00	1,240,800.00	31,020.00	0.00	31,020.00	0.30	93.06	
				0	0	13	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	13	32,500.00	422,500.00	1	404/ตึกแถวสามชั้น(69)	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	234	98	8,000.00	1,872,000.00	63	76	449,280.00	1,240,800.00	1,209,780.00	10,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
														ไม่เช่า-ชั้นๆ	26	17	8,000.00	208,000.00	63	76	49,920.00	722,020.00	120,360.73	0.00	120,360.73	0.30	361.08	
				0	0	13	(2-3)	13	32,500.00	422,500.00	1	404/ตึกแถวสามชั้น(69)	ตึก	ไม่เช่า-(2-3)	130	83	8,000.00	1,040,000.00	63	76	249,600.00	722,020.00	601,659.27	0.00	601,659.27	0.02	120.33	
1023	51875	โฉนด	8227	2	0	28	ประกอบเกษตรกรรม	828	6,500.00	5,382,000.00					ไม่เช่า-(2-3)	156	100	8,000.00	1,248,000.00	63	76	299,520.00	722,020.00	722,020.00	0.00	722,020.00	0.02	144.40
																						5,382,000.00	5,382,000.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00	
																						รวม	8,066,840.00		1,475,080.00		718.87	
1024	56429	ที่ราชพัสดุ		0	0	33.2	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	33	3,000.00	99,600.00	1	404/ตึกแถวสามชั้น(69)	ตึก	ไม่เช่า-ชั้นๆ	50	33	8,000.00	400,000.00	53	76	96,000.00	387,600.00	129,187.08	0.00	129,187.08	0.30	387.56	
														ไม่เช่า-(2-3)	100	67	8,000.00	800,000.00	53	76	192,000.00	387,600.00	258,412.92	0.00	258,412.92	0.02	51.68	
1025	57312	ที่ราชพัสดุ		0	0	12.67	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	13	3,000.00	38,010.00	1	404/ตึกแถวสามชั้น(69)	ตึก	ไม่เช่า-ชั้นๆ	50.67	33	8,000.00	405,360.00	53	76	97,286.40	329,850.00	109,971.99	0.00	109,971.99	0.30	329.92	
														ไม่เช่า-(2-3)	101.33	67	8,000.00	810,640.00	53	76	194,553.60	329,850.00	219,878.01	0.00	219,878.01	0.02	43.98	
1026	57314	ที่ราชพัสดุ		0	0	15.3	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	15	3,000.00	45,900.00	1	404/ตึกแถวสามชั้น(69)	ตึก	ไม่เช่า-ชั้นๆ	61.2	33	8,000.00	489,600.00	53	76	117,504.00	398,412.00	132,790.72	0.00	132,790.72	0.30	398.37	
														ไม่เช่า-(2-3)	122.4	67	8,000.00	979,200.00	53	76	235,008.00	398,412.00	265,621.28	0.00	265,621.28	0.02	53.12	
1027	58008	ที่ราชพัสดุ	3-011601-15-86	0	0	37.5	(2-3)	38	3,000.00	112,500.00	1	103/บ้านพักอาศัยที่ดินชั้นเดียว(69)	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	150	100	8,300.00	1,245,000.00	52	76	298,800.00	411,300.00	411,300.00	0.00	411,300.00	0.02	82.26	
1028	58014	ที่ราชพัสดุ	3-011601-1-71	0	0	38	(2-3)	38	3,000.00	114,000.00	1	103/บ้านพักอาศัยที่ดินชั้นเดียว(69)	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	152	100	8,300.00	1,261,600.00	19	28	908,352.00	1,022,352.00	1,022,352.00	0.00	1,022,352.00	0.02	204.47	
1029	58015	ที่ราชพัสดุ	3-011601-1-72	0	0	45.9	(2-3)	46	3,000.00	137,700.00	1	103/บ้านพักอาศัยที่ดินชั้นเดียว(69)	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	183.6	100	8,300.00	1,523,880.00	19	28	1,097,193.60	1,234,893.60	1,234,893.60	0.00	1,234,893.60	0.02	246.98	
																						รวม	3,784,407.60		3,784,407.60		1,798.34	
1030	56147	ที่ราชพัสดุ	1-011601-18-73	0	0	46	(2-2)	46	3,000.00	138,000.00	1	106/บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-(2-2)	225	100	7,800.00	1,755,000.00	43	85	263,250.00	401,250.00	401,250.00	263,250.00	138,000.00	0.02	27.80	
																						รวม	401,250.00		138,000.00		27.80	
1031	52376	โฉนด	34921	0	1	55.11	(2-2)	155	8,250.00	1,279,657.50	1	102/บ้านพักอาศัยที่ดินชั้นเดียว(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-(2-2)	138	100	7,850.00	1,083,300.00	23	85	162,495.00	1,442,152.50	1,442,152.50	162,495.00	1,279,657.50	0.02	255.93	
				0	0	63.64	(2-3)	64	8,250.00	525,030.00	1	106/บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่เช่า-(2-3)	140	100	7,800.00	1,092,000.00	23	85	163,800.00	688,830.00	688,830.00	0.00	688,830.00	0.02	137.77	
				0	0	11.25	อื่นๆ	11	8,250.00	92,812.50	1	510/กิตติาคาร(69)	ตึก	ไม่เช่า-ชั้นๆ	45	100	6,950.00	312,750.00	9	9	284,602.50	377,415.00	377,415.00	0.00	377,415.00	0.30	1,132.25	
1032	52494	โฉนด	43747	0	0	12	(2-3)	12	2,000.00	24,000.00												24,000.00	24,000.00	0.00	24,000.00	0.02	4.80	
																						รวม	2,532,397.50		2,369,902.50		1,530.75	
1033	57720	ที่ราชพัสดุ	1-011601-25-45	0	0	20	(2-3)	20	3,000.00	60,000.00												60,000.00	60,000.00	0.00	60,000.00	0.02	12.00	
																						รวม	60,000.00		60,000.00		12.00	
1034	50444	โฉนด	76929	0	0	17	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	17	26,500.00	450,500.00	1	404/ตึกแถวสามชั้น(69)	ตึก	ใช้เอง-ชั้นๆ	16	11	8,000.00	128,000.00	53	76	30,720.00	726,980.00	80,767.48	0.00	80,767.48	0.30	242.30	
														ใช้เอง-(2-1)	126	99	8,000.00	1,024,000.00	53	76	245,760.00	726,980.00	646,212.52	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
1035	55363	ที่ราชพัสดุ		0	0	20	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	20	3,000.00	60,000.00	1	403/ตึกแถวสองชั้นครึ่ง(69)	ตึก	ไม่เช่า-ชั้นๆ	56	47	7,900.00	442,400.00	43	76	106,176.00	287,520.00	134,185.58	0.00	134,185.58	0.30	402.56	
														ไม่เช่า-(2-3)	64	53	7,900.00	505,600.00	43	76	121,344.00	287,520.00	153,334.42	0.00	153,334.42	0.02	30.67	
																						รวม	1,014,500.00		368,287.48		675.53	
1036	55462	ที่ราชพัสดุ	1-011601-20-47	0	0	50.56	(2-2)	51	3,000.00	151,880.00	1	103/บ้านพักอาศัยที่ดินชั้นเดียว(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-(2-2)	108.25	100	8,300.00	898,475.00	12	38	557,054.50	708,734.50	708,734.50	557,054.50	151,880.00	0.02	30.34	
																						รวม	708,734.50		151,880.00		30.34	
1037	51046	โฉนด	15325	0	0	23.15	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	23	30,000.00	694,500.00	1	405/ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(69)	ตึก	ไม่เช่า-ชั้นๆ	40	20	8,000.00	320,000.00	30	50	160,000.00	1,494,500.00	298,900.00	0.00	298,900.00	0.30	896.70	
														ไม่เช่า-(2-3)	160	80	8,000.00	1,280,000.00	30	50	640,000.00	1,494,500.00	1,195,600.00	0.00	1,195,600.00	0.02	239.12	
				0	0	23.15	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	23	30,000.00	694,500.00	1	405/ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(69)	ตึก	ไม่เช่า-ชั้นๆ	40	20	8,000.00	320,000.00	30	50	160,000.00	1,494,500.00	298,900.00	0.00	298,900.00	0.30	896.70	
														ไม่เช่า-(2-3)	160	80	8,000.00	1,280,000.00	30	50	640,000.00	1,494,500.00	1,195,600.00	0.00	1,195,600.00	0.02	239.12	
1038	52908	โฉนด	17947	8	0	91.25	ประกอบเกษตรกรรม	3,291	6,800.00	22,380,500.00												22,380,500.00	22,380,500.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00	
				0	1	0	(2-3)	100	6,800.00	680,000.00	1	105/บ้านพักอาศัยที่ดินสองชั้น(69)	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	560	100	8,000.00	4,480,000.00	6	6	4,211,200.00	4,891,200.00	4,891,200.00	0.00	4,891,200.00	0.02	978.24	
				0																								

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ศ.1

											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีที่ต้องชำระ (บาท)			
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้ตึก/ครึ่งไม้)	ลักษณะการวางประโยชน์ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)									
				ไร่	งาน	วา												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)										
1054	53135	โฉนด	17970	0	3	90.22	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	390	3,900.00	1,521,858.00												1,521,858.00	1,521,858.00	0.00	1,521,858.00	0.30	4,565.57		
				0	2	29.13	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	229	3,900.00	893,607.00	1	506/1โรงเรียน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เองชั้นๆ	1386	75	9,550.00	13,236,300.00	10	10	11,912,670.00	16,777,167.00	12,582,875.25	0.00	12,582,875.25	0.30	37,748.63		
																						16,777,167.00	4,194,291.75	3,970,890.00	223,401.75	0.02	44.68		
				0	0	81.25	ชั้นๆ	81	3,900.00	316,875.00	1	504/โรงเรียน(๑๑)	ตึก	ใช้เองชั้นๆ	325	100	2,800.00	845,000.00	9	9	768,950.00	1,085,825.00	1,085,825.00	0.00	1,085,825.00	0.30	3,257.48		
1055	53142	โฉนด	37070	0	0	17	ชั้นๆ	17	4,000.00	68,000.00												68,000.00	68,000.00	0.00	68,000.00	0.30	204.00		
1056	53144	โฉนด	36761	0	0	17	ชั้นๆ	17	4,000.00	68,000.00												68,000.00	68,000.00	0.00	68,000.00	0.30	204.00		
																						รวม	65,463,635.50		39,112,245.50		96,320.49		
																						486,000.00	486,000.00	0.00	486,000.00	0.02	97.20		
																						รวม	486,000.00		486,000.00		97.20		
1058	56108	ที่ราชพัสดุ	1-011601-5-40	0	0	23	(2-2)	23	2,000.00	46,000.00	1	103/บ้านพักอาศัยมีพื้นที่เกิน 50 ตร.ว.	ตึก	ใช้เอง(2-2)	62	100	8,300.00	514,600.00	23	36	329,344.00	375,344.00	375,344.00	329,344.00	46,000.00	0.02	9.20		
																						รวม	375,344.00		375,344.00		46,000.00		9.20
1059	59235	ชั้นๆ		0	0	65	(2-2)	65	3,000.00	195,000.00	1	101/บ้านพักอาศัยมีพื้นที่เกิน 50 ตร.ว.	ไม้	ใช้เอง(2-2)	40	100	7,850.00	314,000.00	32	93	21,980.00	216,980.00	216,980.00	21,980.00	195,000.00	0.02	39.00		
				0	3	32.5	(2-3)	333	3,000.00	997,500.00	1	101/บ้านพักอาศัยมีพื้นที่เกิน 50 ตร.ว.	ไม้	ใช้เอง(2-3)	50	100	7,850.00	392,500.00	32	93	27,475.00	1,024,975.00	1,024,975.00	0.00	1,024,975.00	0.02	205.00		
											2	106/บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง(2-3)	115	100	7,800.00	897,000.00	32	85	134,550.00	134,550.00	134,550.00	0.00	134,550.00	0.02	26.91		
																						รวม	1,376,505.00		1,354,525.00		270.91		
1060	58593	ชั้นๆ		0	0	39	ชั้นๆ	39	3,000.00	117,000.00	1	302/โรงแรมมีพื้นที่เกิน 50 ตร.ว.	ไม้	ให้เช่าชั้นๆ	144	100	7,300.00	1,051,200.00	65	93	73,584.00	190,584.00	190,584.00	0.00	190,584.00	0.30	571.75		
																						รวม	190,584.00		190,584.00		571.75		
1061	53737	โฉนด	43055	0	0	17.2	ประเภทเกษตรกรรม	17	4,500.00	77,400.00												77,400.00	77,400.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00		
																						รวม	77,400.00		77,400.00		0.00		
1062	50108	โฉนด	30009	0	0	16	(2-1)	16	38,000.00	608,000.00	1	405/ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-1)	205.5	100	8,000.00	1,644,000.00	54	76	394,560.00	1,002,560.00	1,002,560.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00		
																						รวม	1,002,560.00		1,002,560.00		0.00		
1063	50233	โฉนด	13724	0	0	12.4	(2-3)	12	11,000.00	136,400.00	1	402/ตึกแถวสองชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	63	100	7,950.00	500,850.00	33	56	220,374.00	356,774.00	356,774.00	0.00	356,774.00	0.02	71.35		
																						รวม	356,774.00		356,774.00		71.35		
1064	52175	โฉนด	13548	0	0	62.5	ประเภทเกษตรกรรม	63	5,200.00	325,000.00												325,000.00	325,000.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00		
																						รวม	325,000.00		325,000.00		0.00		
1065	58771	โฉนด	36201	0	1	35	(2-1)	135	5,000.00	675,000.00	1	105/บ้านพักอาศัยมีพื้นที่เกิน 50 ตร.ว.	ตึก	ใช้เอง(2-1)	281	100	8,000.00	2,248,000.00	38	66	764,320.00	1,439,320.00	1,439,320.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00		
																						รวม	1,439,320.00		1,439,320.00		0.00		
1066	50322	โฉนด	34386	0	0	52	(2-3)	52	70,000.00	3,640,000.00	1	101/บ้านพักอาศัยมีพื้นที่เกิน 50 ตร.ว.	ไม้	ใช้เอง(2-3)	58.65	100	7,850.00	460,402.50	63	93	32,228.18	3,672,228.18	3,672,228.18	0.00	3,672,228.18	0.02	734.45		
				0	0	28	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	28	70,000.00	1,960,000.00	1	106/บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ตึก	ให้เช่าชั้นๆ	112	50	7,800.00	873,600.00	64	76	209,664.00	2,379,328.00	1,189,664.00	0.00	1,189,664.00	0.30	3,568.99		
																						รวม	2,379,328.00		2,379,328.00		1,189,664.00	0.02	237.93
																						รวม	6,051,556.18		6,051,556.18		4,541.37		
1067	52479	โฉนด	8239	0	1	28	(2-1)	128	6,500.00	832,000.00	1	106/บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง(2-3)	96	100	7,800.00	748,800.00	56	85	112,320.00	944,320.00	944,320.00	0.00	944,320.00	0.02	188.86		
																						รวม	944,320.00		944,320.00		188.86		
1068	54492	โฉนด	69425	0	0	83	(2-3)	83	3,000.00	249,000.00	1	103/บ้านพักอาศัยมีพื้นที่เกิน 50 ตร.ว.	ตึก	ใช้เอง(2-3)	175	100	8,300.00	1,452,500.00	20	30	1,016,750.00	1,265,750.00	1,265,750.00	0.00	1,265,750.00	0.02	253.15		
																						รวม	1,265,750.00		1,265,750.00		253.15		
1069	51305	โฉนด	31591	0	0	39.21	(2-1)	39	30,000.00	1,176,300.00	1	106/บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง(2-1)	85	100	7,800.00	663,000.00	73	85	99,450.00	1,275,750.00	1,275,750.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00		
				0	0	15	ชั้นๆ	15	30,000.00	450,000.00	1	510/ที่ดิน(๑๑)	ตึก	ใช้เองชั้นๆ	60	100	6,950.00	417,000.00	8	8	383,640.00	833,640.00	833,640.00	0.00	833,640.00	0.30	2,500.92		
				0	0	17.5	ชั้นๆ	18	30,000.00	525,000.00	1	103/บ้านพักอาศัยมีพื้นที่เกิน 50 ตร.ว.	ไม้	ใช้เองชั้นๆ	20	100	8,300.00	166,000.00	8	30	116,200.00	641,200.00	641,200.00	0.00	641,200.00	0.30	1,923.60		
				0	0	36.69	(2-3)	37	30,000.00	1,100,700.00	1	106/บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง(2-3)	110	100	7,800.00	858,000.00	73	85	128,700.00	1,229,400.00	1,229,400.00	0.00	1,229,400.00	0.02	245.88		
																						รวม	3,979,990.00		2,704,240.00		4,670.40		
1070	57721	ที่ราชพัสดุ	1-011601-20-72	0	0	17	(2-3)	17	3,000.00	51,000.00	1	101/บ้านพักอาศัยมีพื้นที่เกิน 50 ตร.ว.	ไม้	ใช้เอง(2-3)	35	100	7,850.00	274,750.00	14	60	109,900.00	160,900.00	160,900.00	0.00	160,900.00	0.02	32.18		
																						รวม	160,900.00		160,900.00		32.18		
1071	55769	ที่ราชพัสดุ	1-011601-17-30	0	0	34	(2-3)	34	3,000.00	102,000.00	1	106/บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง(2-3)	150	100	7,800.00	1,170,000.00											

[illegible]

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ศ.1

										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างรวม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีต้องชำระ (บาท)		
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำให้ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม้ตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลัง หัก ค่าเสื่อม (บาท)							
				ไร่	งาน	วา																						
1111	50630	โฉนด	33902	0	0	22	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	22	88,000.00	1,936,000.00	1	405/ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(๑๑)	ตึก	ใช้ลงชั้นๆ	90	29	8,000.00	720,000.00	46	76	172,800.00	2,540,800.00	725,906.56	0.00	725,906.56	0.30	2,177.72	
														ใช้ลง(2-1)	225	71	8,000.00	1,800,000.00	46	76	432,000.00	2,540,800.00	1,814,893.44	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
																						รวม	2,540,800.00		725,906.56		2,177.72	
1112	55217	ที่ราชพัสดุ		0	0	13.7	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	14	3,000.00	41,100.00	1	402/ตึกแถวสองชั้น(๑๑)	ตึก	ไปเช่าชั้นๆ	29.4	28	7,950.00	233,730.00	57	76	56,095.20	241,440.00	67,803.20	0.00	67,803.20	0.30	202.81	
														ไปเช่า-(2-3)	75.6	72	7,950.00	601,020.00	57	76	144,244.80	241,440.00	173,836.80	0.00	173,836.80	0.02	34.77	
																						รวม	241,440.00		241,440.00		237.58	
1113	51408	โฉนด	16108	0	0	32.8	(2-1)	33	5,000.00	164,000.00	1	103/บ้านพักอาศัยตึกสี่ชั้นเดี่ยว(๑๑)	ตึก	ใช้ลง(2-1)	92	100	8,300.00	763,600.00	23	36	488,704.00	652,704.00	652,704.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
																						รวม	652,704.00		652,704.00		0.00	0.00
1114	58793	ที่ราชพัสดุ		0	0	10.5	(2-2)	11	3,000.00	31,500.00	1	403/ตึกแถวสองชั้นครึ่ง(๑๑)	ตึก	ใช้ลง(2-2)	105	100	7,900.00	829,500.00	17	24	630,420.00	661,920.00	661,920.00	630,420.00	31,500.00	0.02	6.30	
																						รวม	661,920.00		661,920.00		31,500.00	6.30
1115	51927	โฉนด	33201	0	0	28.8	(2-3)	29	6,500.00	187,200.00	1	402/ตึกแถวสองชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้ลง(2-3)	148.5	100	7,950.00	1,180,575.00	41	72	330,561.00	517,761.00	517,761.00	0.00	517,761.00	0.02	103.55	
																						รวม	517,761.00		517,761.00		103.55	
1116	52310	โฉนด	90207	0	0	17	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	17	3,000.00	51,000.00	1	405/ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(๑๑)	ตึก	ใช้ลงชั้นๆ	60	31	8,000.00	480,000.00	13	16	403,200.00	1,354,680.00	419,002.52	0.00	419,002.52	0.30	1,257.01	
														ใช้ลง(2-1)	134	69	8,000.00	1,072,000.00	13	16	900,480.00	1,354,680.00	935,677.48	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
																						รวม	1,354,680.00		419,002.52		1,257.01	
1117	49899	โฉนด	8340	0	0	12.7	ชั้นๆ	13	32,500.00	412,750.00	1	522/อาคารพาณิชย์ ประเภทใช้ร่วมรถยนต์(๑๑)	ตึก	ใช้ลงชั้นๆ	576	100	5,450.00	3,139,200.00	55	76	753,408.00	1,166,158.00	1,166,158.00	0.00	1,166,158.00	0.30	3,498.47	
1118	49900	โฉนด	32446	0	0	12	ชั้นๆ	12	45,000.00	540,000.00	1	522/อาคารพาณิชย์ ประเภทใช้ร่วมรถยนต์(๑๑)	ตึก	ใช้ลงชั้นๆ	192	100	5,450.00	1,046,400.00	55	76	251,136.00	791,136.00	791,136.00	0.00	791,136.00	0.30	2,373.41	
1119	49901	โฉนด	32447	0	0	8	ชั้นๆ	8	45,000.00	360,000.00	1	522/อาคารพาณิชย์ ประเภทใช้ร่วมรถยนต์(๑๑)	ตึก	ใช้ลงชั้นๆ	128	100	5,450.00	697,600.00	55	76	167,424.00	527,424.00	527,424.00	0.00	527,424.00	0.30	1,582.27	
1120	49902	โฉนด	32448	0	0	10	ชั้นๆ	10	45,000.00	450,000.00	1	522/อาคารพาณิชย์ ประเภทใช้ร่วมรถยนต์(๑๑)	ตึก	ใช้ลงชั้นๆ	160	100	5,450.00	872,000.00	55	76	209,280.00	659,280.00	659,280.00	0.00	659,280.00	0.30	1,977.84	
1121	49903	โฉนด	32449	0	0	12	ชั้นๆ	12	19,500.00	234,000.00	1	522/อาคารพาณิชย์ ประเภทใช้ร่วมรถยนต์(๑๑)	ตึก	ใช้ลงชั้นๆ	192	100	5,450.00	1,046,400.00	55	76	251,136.00	485,136.00	485,136.00	0.00	485,136.00	0.30	1,455.41	
1122	49904	โฉนด	32450	0	0	12	ชั้นๆ	12	15,000.00	180,000.00	1	406/ตึกแถวสี่ชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้ลงชั้นๆ	192	100	8,050.00	1,545,600.00	55	76	370,944.00	550,944.00	550,944.00	0.00	550,944.00	0.30	1,652.83	
1123	49905	โฉนด	32451	0	0	13	ชั้นๆ	13	15,000.00	195,000.00	1	406/ตึกแถวสี่ชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้ลงชั้นๆ	208	100	8,050.00	1,674,400.00	55	76	401,856.00	596,856.00	596,856.00	0.00	596,856.00	0.30	1,790.57	
1124	49907	โฉนด	32453	0	0	1	ชั้นๆ	1	15,000.00	15,000.00												15,000.00	15,000.00	0.00	15,000.00	0.30	45.00	
1125	49909	โฉนด	31953	0	0	15.4	ชั้นๆ	15	32,500.00	500,500.00	1	404/ตึกแถวสามชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้ลงชั้นๆ	192	100	8,000.00	1,536,000.00	55	76	368,640.00	869,140.00	869,140.00	0.00	869,140.00	0.30	2,607.42	
1126	49910	โฉนด	31952	0	0	14.9	ชั้นๆ	15	32,500.00	484,250.00	1	404/ตึกแถวสามชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้ลงชั้นๆ	192	100	8,000.00	1,536,000.00	55	76	368,640.00	852,890.00	852,890.00	0.00	852,890.00	0.30	2,558.67	
1127	50261	โฉนด	8317	0	0	72	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	72	45,000.00	3,240,000.00	1	522/อาคารพาณิชย์ ประเภทใช้ร่วมรถยนต์(๑๑)	ตึก	ใช้ลงชั้นๆ	240	25	5,450.00	1,308,000.00	9	9	1,190,280.00	8,001,120.00	2,000,280.00	0.00	2,000,280.00	0.30	6,000.84	
														ใช้ลง(2-3)	720	75	5,450.00	3,924,000.00	9	9	3,570,840.00	8,001,120.00	6,000,840.00	0.00	6,000,840.00	0.02	1,200.17	
				0	0	64	ชั้นๆ	64	45,000.00	2,880,000.00	1	518/โรงงานซ่อมรถยนต์(๑๑)	ตึก	ใช้ลงชั้นๆ	255	100	5,750.00	1,466,250.00	9	9	1,334,287.50	4,214,287.50	4,214,287.50	0.00	4,214,287.50	0.30	12,642.86	
1128	50329	โฉนด	8332	0	1	83	จัดไว้วางตลาด	193	42,500.00	8,202,500.00												8,202,500.00	8,202,500.00	0.00	8,202,500.00	0.30	24,607.50	
1129	49911	โฉนด	31951	0	0	12.4	ชั้นๆ	12	32,500.00	403,000.00	1	404/ตึกแถวสามชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้ลงชั้นๆ	144	100	8,000.00	1,152,000.00	55	76	276,480.00	679,480.00	679,480.00	0.00	679,480.00	0.30	2,038.44	
1130	49918	โฉนด	13730	0	0	51.8	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	52	32,500.00	1,683,500.00	1	402/ตึกแถวสองชั้น(๑๑)	ตึก	ไปเช่าชั้นๆ	9	3	7,950.00	71,550.00	83	76	17,172.00	2,324,588.00	62,298.96	0.00	62,298.96	0.30	186.90	
														ไปเช่า-(2-3)	327	97	7,950.00	2,599,650.00	83	76	623,916.00	2,324,588.00	2,262,289.04	0.00	2,262,289.04	0.02	452.46	
1131	58965	ชั้นๆ		0	0	45	ชั้นๆ	45	21,500.00	967,500.00	1	522/อาคารพาณิชย์ ประเภทใช้ร่วมรถยนต์(๑๑)	ตึก	ใช้ลงชั้นๆ	180	100	5,450.00	981,000.00	55	76	235,440.00	1,202,940.00	1,202,940.00	0.00	1,202,940.00	0.30	3,608.82	
																						รวม	31,138,879.50		31,138,879.50		70,279.88	
1132	57722	ที่ราชพัสดุ	1-011601-23-88	0	1	29.6	(2-3)	130	3,000.00	388,800.00												388,800.00	388,800.00	0.00	388,800.00	0.02	77.76	
1133	56173	ที่ราชพัสดุ		0	0	30	(2-3)	30	3,000.00	90,000.00	1	520/1อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	96	100	7,800.00	748,800.00	29	48	389,376.00	479,376.00	479,376.00	0.00	479,376.00	0.02	96.88	
																						รวม	868,176.00		868,176.00		173.64	
1134	57611	ที่ราชพัสดุ	1-011601-3-10	0	0	11	(2-3)	11																				

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ส. 1

										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																	
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำให้ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ที่ดิน/ไม่มี สิ่งอื่น)	ลักษณะ การทำให้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลัง หัก ค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีที่ต้องชำระ (บาท)
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
1146	53030	โฉนด	44571	0	0	17	อื่นๆ	17	4,000.00	68,000.00												68,000.00	68,000.00	0.00	68,000.00	0.30	204.00
1147	53032	โฉนด	44569	0	0	17	อื่นๆ	17	4,000.00	68,000.00	1	401/ที่ดินสวนสัตว์(๑๑)	ตึก	ใช้เองอื่นๆ	35	100	7,600.00	266,000.00	8	8	244,720.00	312,720.00	312,720.00	0.00	312,720.00	0.30	938.16
1148	53034	โฉนด	44567	0	0	19	อื่นๆ	19	4,000.00	76,000.00												76,000.00	76,000.00	0.00	76,000.00	0.30	228.00
1149	53035	โฉนด	17341	0	0	4	อื่นๆ	4	3,000.00	12,000.00												12,000.00	12,000.00	0.00	12,000.00	0.30	36.00
1150	53278	โฉนด	37519	0	1	32	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	132	18,000.00	2,376,000.00	1	407/ที่ดินสวนสัตว์(๑๑)	ตึก	ใช้เองอื่นๆ	368	24	8,050.00	2,962,400.00	39	68	947,968.00	6,404,864.00	1,507,064.50	0.00	1,507,064.50	0.30	4,521.19
				0	0	7.54	อื่นๆ	8	18,000.00	135,720.00	1	504/โรงพยาบาล(๑๑)	ตึก	ใช้เองอื่นๆ	21	100	2,600.00	54,600.00	4	4	52,416.00	188,136.00	188,136.00	0.00	188,136.00	0.30	564.41
				0	1	0.44	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	100	18,000.00	1,807,920.00	1	405/ที่ดินสวนสัตว์(๑๑)	ตึก	ใช้เองอื่นๆ	380	40	8,000.00	3,040,000.00	39	68	972,800.00	4,214,320.00	1,703,849.58	0.00	1,703,849.58	0.30	5,111.55
1151	53033	โฉนด	44568	0	0	17	อื่นๆ	17	4,000.00	68,000.00	1	401/ที่ดินสวนสัตว์(๑๑)	ตึก	ใช้เองอื่นๆ	35	100	7,600.00	266,000.00	8	8	244,720.00	312,720.00	312,720.00	0.00	312,720.00	0.30	938.16
1152	53031	โฉนด	44570	0	0	17	อื่นๆ	17	4,000.00	68,000.00	1	401/ที่ดินสวนสัตว์(๑๑)	ตึก	ใช้เองอื่นๆ	35	100	7,600.00	266,000.00	8	8	244,720.00	312,720.00	312,720.00	0.00	312,720.00	0.30	938.16
																					รวม	13,103,980.00		13,103,980.00		18,568.78	
1153	51337	โฉนด	26342	0	1	36	(2-3)	136	13,000.00	1,768,000.00	1	106/บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง(2-3)	55	100	7,800.00	429,000.00	8	22	334,620.00	2,102,620.00	2,102,620.00	0.00	2,102,620.00	0.02	420.52
				0	0	7.5	(2-3)	8	13,000.00	97,500.00	1	106/บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง(2-3)	55	100	7,800.00	429,000.00	8	22	334,620.00	432,120.00	432,120.00	0.00	432,120.00	0.02	86.42
				0	0	8.75	(2-3)	9	13,000.00	113,750.00	1	106/บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง(2-3)	60	100	7,800.00	468,000.00	8	22	365,040.00	478,790.00	478,790.00	0.00	478,790.00	0.02	95.76
				0	0	8.75	(2-3)	9	13,000.00	113,750.00	1	106/บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง(2-3)	60	100	7,800.00	468,000.00	8	22	365,040.00	478,790.00	478,790.00	0.00	478,790.00	0.02	95.76
				0	0	9	(2-3)	9	13,000.00	117,000.00	1	102/บ้านพักอาศัยคือนิคมชั้นเดียวใต้ถุนสูง(๑๑)	ไม้	ใช้เอง(2-3)	36	100	7,850.00	282,600.00	8	30	197,820.00	314,820.00	314,820.00	0.00	314,820.00	0.02	62.96
				0	0	10	(2-3)	10	13,000.00	130,000.00	1	103/บ้านพักอาศัยคือนิคมชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	40	100	8,300.00	332,000.00	8	8	305,440.00	435,440.00	435,440.00	0.00	435,440.00	0.02	87.09
				0	0	6	(2-3)	6	13,000.00	78,000.00	1	102/บ้านพักอาศัยคือนิคมชั้นเดียวใต้ถุนสูง(๑๑)	ไม้	ใช้เอง(2-3)	24	100	7,850.00	188,400.00	8	30	131,880.00	209,880.00	209,880.00	0.00	209,880.00	0.02	41.98
				0	0	5.63	(2-3)	6	13,000.00	73,190.00	1	503/เรือนแถวไม้ / ครึ่ง(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	22.5	100	6,150.00	138,375.00	4	4	132,840.00	206,030.00	206,030.00	0.00	206,030.00	0.02	41.21
				0	0	13.5	(2-3)	14	13,000.00	175,500.00	1	106/บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง(2-3)	90	100	7,800.00	702,000.00	8	22	547,560.00	723,060.00	723,060.00	0.00	723,060.00	0.02	144.61
				0	0	10.5	(2-1)	11	13,000.00	136,500.00	1	106/บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง(2-1)	42	54	7,800.00	327,600.00	8	22	255,528.00	611,052.00	329,051.50	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
				0	0	16.5	(2-3)	17	13,000.00	214,500.00	1	106/บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง(2-3)	110	100	7,800.00	858,000.00	8	22	669,240.00	883,740.00	883,740.00	0.00	883,740.00	0.02	176.75
				0	0	15.75	(2-3)	16	13,000.00	204,750.00	1	102/บ้านพักอาศัยคือนิคมชั้นเดียวใต้ถุนสูง(๑๑)	ไม้	ใช้เอง(2-3)	63	100	7,850.00	494,550.00	8	30	346,185.00	550,935.00	550,935.00	0.00	550,935.00	0.02	110.19
				0	0	16.5	(2-3)	17	13,000.00	214,500.00	1	106/บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง(2-3)	102	100	7,800.00	795,600.00	8	22	620,568.00	835,068.00	835,068.00	0.00	835,068.00	0.02	167.01
				0	0	8	(2-3)	8	13,000.00	104,000.00	1	106/บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง(2-3)	64	100	7,800.00	499,200.00	8	22	389,376.00	493,376.00	493,376.00	0.00	493,376.00	0.02	98.68
				0	0	8	(2-3)	8	13,000.00	104,000.00	1	106/บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง(2-3)	64	100	7,800.00	499,200.00	8	22	389,376.00	493,376.00	493,376.00	0.00	493,376.00	0.02	98.68
				0	0	13.5	(2-3)	14	13,000.00	175,500.00	1	106/บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง(2-3)	90	100	7,800.00	702,000.00	8	22	547,560.00	723,060.00	723,060.00	0.00	723,060.00	0.02	144.61
				0	1	92.62	อื่นๆ	193	13,000.00	2,504,060.00	1	504/โรงพยาบาล(๑๑)	ตึก	ใช้เองอื่นๆ	138	100	2,600.00	358,800.00	6	6	337,272.00	2,841,332.00	2,841,332.00	0.00	2,841,332.00	0.30	8,524.00
				0	0	18	(2-1)	18	13,000.00	234,000.00	1	504/โรงพยาบาล(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-1)	72	100	2,600.00	187,200.00	6	6	175,968.00	409,968.00	409,968.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
				0	0	31.5	(2-1)	32	13,000.00	409,500.00	1	504/โรงพยาบาล(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-1)	126	100	2,600.00	327,600.00	6	6	307,944.00	717,444.00	717,444.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
																					รวม	13,940,901.00		12,484,437.50		10,452.63	
1154	52064	โฉนด	69110	0	0	62	(2-1)	62	5,200.00	322,400.00	1	103/บ้านพักอาศัยคือนิคมชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-1)	132	100	8,300.00	1,095,600.00	63	76	262,944.00	585,344.00	585,344.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
																					รวม	585,344.00		0.00		0.00	
1155	49943	โฉนด	10443	0	0	25	(2-3)	25	32,500.00	812,500.00	1	402/ที่ดินสวนสัตว์(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	108	100	7,950.00	858,600.00	123	76	206,064.00	1,018,564.00	1,018,564.00	0.00	1,018,564.00	0.02	203.71
																					รวม	1,018,564.00		1,018,564.00		203.71	
1156	52232	โฉนด	30813	0	1	0	(2-3)	100	6,500.00	6																	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ศ.1

											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีต้องชำระ (บาท)
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการใช้ประโยชน์	คำนวณ เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม้ตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลัง หัก ค่าเสื่อม (บาท)						
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
				0	0	15	(2-3)	15	21,500.00	322,500.00	1	102บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง(๑)	ไม้	ใช้เอง(2-3)	54	100	7,850.00	423,900.00	33	93	29,673.00	352,173.00	352,173.00	0.00	352,173.00	0.02	70.43
																						รวม	2,583,683.00		2,453,813.00		490.76
1166	49994	โฉนด	26889	0	0	9.8	(2-1)	10	32,500.00	318,500.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(๑)	ตึก	ใช้เอง(2-1)	78	100	7,950.00	620,100.00	103	76	148,824.00	467,324.00	467,324.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
																						รวม	467,324.00		467,324.00		0.00
1167	51412	โฉนด	16417	0	0	52.8	(2-3)	53	7,000.00	369,600.00												369,600.00	369,600.00	0.00	369,600.00	0.02	73.92
1168	51413	โฉนด	16418	0	0	52.2	(2-3)	52	7,000.00	365,400.00												365,400.00	365,400.00	0.00	365,400.00	0.02	73.08
1169	51414	โฉนด	16419	0	0	27.75	(2-3)	28	7,000.00	194,250.00	1	504โรงจอดรถ(๑)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	111	100	2,600.00	288,600.00	8	8	265,512.00	459,762.00	459,762.00	0.00	459,762.00	0.02	91.95
				0	0	5	(2-3)	5	7,000.00	35,000.00	1	504โรงจอดรถ(๑)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	20	100	2,600.00	52,000.00	8	8	47,840.00	82,840.00	82,840.00	0.00	82,840.00	0.02	16.57
				0	0	20.85	(2-3)	21	7,000.00	145,950.00												145,950.00	145,950.00	0.00	145,950.00	0.02	29.19
1170	51437	โฉนด	16432	0	0	18	(2-1)	18	15,000.00	270,000.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(๑)	ตึก	ใช้เอง(2-1)	199.5	100	8,000.00	1,596,000.00	23	36	1,021,440.00	1,291,440.00	1,291,440.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
1171	51438	โฉนด	16433	0	0	18	(2-3)	18	15,000.00	270,000.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(๑)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	199.5	100	8,000.00	1,596,000.00	23	36	1,021,440.00	1,291,440.00	1,291,440.00	0.00	1,291,440.00	0.02	258.29
																						รวม	4,006,432.00		2,714,992.00		543.00
1172	58983	โฉนด	107570	0	0	22.2	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	22	6,500.00	144,300.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง(2-3)	32	20	7,800.00	249,600.00	31	85	37,440.00	335,010.00	65,762.46	0.00	65,762.46	0.30	197.29
																						335,010.00	269,247.54	0.00	269,247.54	0.02	53.85
																						รวม	335,010.00		335,010.00		251.14
1173	52251	โฉนด	36231	0	2	1.25	(2-1)	201	5,200.00	1,046,500.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑)	ตึก	ใช้เอง(2-1)	189.5	100	8,300.00	1,572,850.00	33	56	692,054.00	1,738,554.00	1,738,554.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
				0	0	49	(2-3)	49	5,200.00	254,800.00	1	401ตึกแถวชั้นเดียว(๑)	ตึก	ใช้เช่า(2-3)	196	100	7,600.00	1,489,600.00	23	36	953,344.00	1,208,144.00	1,208,144.00	0.00	1,208,144.00	0.02	241.63
				0	0	13.75	(2-3)	14	5,200.00	71,500.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	55	100	8,300.00	456,500.00	11	12	401,720.00	473,220.00	473,220.00	0.00	473,220.00	0.02	94.84
																						รวม	3,419,918.00		1,681,364.00		336.27
1174	53085	โฉนด	36597	0	0	56	(2-3)	56	4,000.00	224,000.00	1	105บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(๑)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	220	100	8,000.00	1,760,000.00	38	66	598,400.00	822,400.00	822,400.00	0.00	822,400.00	0.02	164.48
																						รวม	822,400.00		822,400.00		164.48
1175	55707	ที่ราชพัสดุ	1-011601-5-13	0	0	12	(2-3)	12	3,000.00	36,000.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	48	100	8,300.00	398,400.00	33	56	175,296.00	211,296.00	211,296.00	0.00	211,296.00	0.02	42.26
				0	0	3	(2-3)	3	3,000.00	9,000.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	9	100	8,300.00	74,700.00	33	56	32,868.00	41,868.00	41,868.00	0.00	41,868.00	0.02	8.37
																						รวม	253,164.00		253,164.00		50.63
1176	51136	โฉนด	21525	0	0	38	ประกอบเกษตรกรรม	38	6,000.00	228,000.00												228,000.00	228,000.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00
																						รวม	228,000.00		228,000.00		0.00
1177	50562	โฉนด	27284	0	0	14.4	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	14	48,500.00	698,400.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(๑)	ตึก	ใช้เช่า(2-3)	45	33	8,000.00	360,000.00	48	76	86,400.00	957,600.00	319,168.08	0.00	319,168.08	0.30	957.50
																						957,600.00	638,431.92	0.00	638,431.92	0.02	127.69
																						รวม	957,600.00		957,600.00		1,085.19
1178	54943	โฉนด	28193	0	1	75	ใช้โรงงานปลา	175	5,700.00	997,500.00	1	105บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(๑)	ตึก	เช่า-ทั้งโรงงาน	100	100	8,000.00	800,000.00	13	16	672,000.00	1,669,500.00	1,669,500.00	0.00	1,669,500.00	0.30	5,008.50
											2	503เรือนนาไร่ / ครึ่ง(๑)	ตึก	เช่า-ทั้งโรงงาน	25	100	6,150.00	153,750.00	13	16	129,150.00	129,150.00	129,150.00	0.00	129,150.00	0.30	387.45
																						รวม	1,798,650.00		1,798,650.00		5,395.95
1179	57827	ที่ราชพัสดุ	1-011601-5-96	0	1	7	(2-3)	107	3,000.00	321,000.00												321,000.00	321,000.00	0.00	321,000.00	0.02	64.20
																						รวม	321,000.00		321,000.00		64.20
1180	55642	ที่ราชพัสดุ		0	0	71.7	(2-3)	72	3,000.00	215,100.00	1	102บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง(๑)	ไม้	ใช้เช่า(2-3)	58	100	7,850.00	455,300.00	43	93	31,871.00	246,971.00	246,971.00	0.00	246,971.00	0.02	49.39
																						รวม	246,971.00		246,971.00		49.39
1181	58123	ที่ราชพัสดุ		0	0	50	(2-2)	50	3,000.00	150,000.00												150,000.00	150,000.00	0.00	150,000.00	0.02	30.00
																						รวม	150,000.00		150,000.00		30.00
1182	54457	โฉนด	17917	0	1	0	ใช้โรงงานปลา	100	3,000.00	300,000.00												300,000.00	300,000.00	0.00	300,000.00	0.30	900.00
1183	54459	โฉนด	17927	0	0	80	ใช้โรงงานปลา	80	3,000.00	240,000.00												240,000.00	240,000.00	0.00	240,000.00	0.30	720.00
																						รวม	540,000.00		540,000.00		1,620.00
1184	55656	ที่ราชพัสดุ	1-011601-10-97	0	0	14	(2-2)	14	3,000.00	42,000.00	1	101บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(๑)	ไม้	ใช้เอง(2-2)	32	100	7,850.00	251,200.00	53	93	17,584.00	59,584.00	59,584.00	17,584.00	42,000.00	0.02	8.40
				0	0	6	(2-3)	6	3,000.00	18,000.00	1	105บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(๑)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	48	100	8,000.00	384,000.00	23	36	245,760.00	263,760.00					

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ศ.1

											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (ร้อยละ)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีต้องชำระ (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																														
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ติด/ไม่ติด ครัว/ไม่)	ลักษณะ การทำให้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม								ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลัง หัก ค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ศ.1

											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	รวมราคาประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องจ่ายภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีต้องชำระ (บาท)									
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทําประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม้ตึก/ ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทํา ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							ราคาประเมิน หลัง หัก ค่าเสื่อม (บาท)								
1233	55775	ที่ราชพัสดุ	1-011601-7-8	0	0	22	(2-2)	22	3,000.00	66,000.00	1	109บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(69)	ตึก	ไม่(69-2-2)	112.5	100	8,000.00	900,000.00	43	76	216,000.00	282,000.00	282,000.00	216,000.00	66,000.00	0.02	13.20								
																						รวม	282,000.00	282,000.00	66,000.00		13.20								
1234	52194	โฉนด	35627	0	0	75.7	(2-1)	76	3,000.00	227,100.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(69)	ตึก	ไม่(69-2-1)	29.4	100	8,300.00	244,020.00	4	4	234,259.20	461,359.20	461,359.20	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00								
				0	0	4.5	(2-1)	5	3,000.00	13,500.00	1	504โรงจอดรถ(69)	ตึก	ไม่(69-2-1)	18	100	2,600.00	46,800.00	4	4	44,928.00	58,428.00	58,428.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00								
1235	52183	โฉนด	41880	0	1	60	สิ่งไว้ว่างเปล่า	160	6,500.00	1,040,000.00												1,040,000.00	1,040,000.00	0.00	1,040,000.00	0.30	3,120.00								
																						รวม	1,559,787.20	1,559,787.20	1,040,000.00		3,120.00								
1236	54366	โฉนด	12641	2	0	0	สิ่งไว้ว่างเปล่า	800	3,000.00	2,400,000.00												2,400,000.00	2,400,000.00	0.00	2,400,000.00	0.30	7,200.00								
																						รวม	2,400,000.00	2,400,000.00	2,400,000.00		7,200.00								
1237	57145	ที่ราชพัสดุ		0	0	17	(2-3)	17	21,500.00	365,500.00	1	405ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(69)	ตึก	ไม่(69-2-3)	220	100	8,000.00	1,760,000.00	31	52	844,800.00	1,210,300.00	1,210,300.00	0.00	1,210,300.00	0.02	242.06								
1238	57915	ที่ราชพัสดุ	3-011601-6-39	0	0	43	(2-3)	43	3,000.00	129,000.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(69)	ตึก	ไม่(69-2-3)	172	100	8,300.00	1,427,800.00	69	76	342,624.00	471,624.00	471,624.00	0.00	471,624.00	0.02	94.32								
1239	57969	ที่ราชพัสดุ	3-011601-8-49	0	0	55	(2-3)	55	3,000.00	165,000.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(69)	ตึก	ไม่(69-2-3)	220	100	8,300.00	1,826,000.00	543	76	438,240.00	603,240.00	603,240.00	0.00	603,240.00	0.02	120.65								
1240	56094	ที่ราชพัสดุ		0	0	31	ไม่ประโยชน์หลายประเภท	31	3,000.00	93,000.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(69)	ตึก	ไม่(69-2-3)	28	20	8,000.00	224,000.00	53	76	53,760.00	361,800.00	72,360.00	0.00	72,360.00	0.30	217.08								
																						รวม	361,800.00	289,440.00	0.00	289,440.00	0.02	57.89							
																						รวม	2,646,964.00	2,646,964.00	2,646,964.00		732.00								
1241	58469	โฉนด	100709	0	0	40	(2-2)	40	3,500.00	140,000.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(69)	ตึก	ไม่(69-2-2)	160	100	8,300.00	1,328,000.00	5	5	1,261,600.00	1,401,600.00	1,401,600.00	1,261,600.00	140,000.00	0.02	28.00								
				0	0	30	(2-2)	30	3,500.00	105,000.00	1	504โรงจอดรถ(69)	ตึก	ไม่(69-2-2)	12	100	2,600.00	31,200.00	5	5	29,640.00	134,640.00	134,640.00	29,640.00	105,000.00	0.02	21.00								
																						รวม	1,536,240.00	1,536,240.00	245,000.00		49.00								
1242	53608	โฉนด	29309	0	0	48	(2-1)	48	4,500.00	216,000.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(69)	ตึก	ไม่(69-2-1)	10	100	8,300.00	83,000.00	23	36	53,120.00	269,120.00	269,120.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00								
1243	53609	โฉนด	29308	0	0	52	(2-1)	52	4,500.00	234,000.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(69)	ตึก	ไม่(69-2-1)	180	100	8,000.00	1,440,000.00	24	38	892,800.00	1,126,800.00	1,126,800.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00								
																						รวม	1,395,920.00	1,395,920.00	0.00		0.00								
1244	56508	ที่ราชพัสดุ	3-011601-16-54	0	0	21	ไม่ประโยชน์หลายประเภท	21	21,500.00	451,500.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(69)	ตึก	ไม่(69-2-3)	32	19	7,950.00	254,400.00	57	76	61,056.00	772,044.00	147,074.38	0.00	147,074.38	0.30	441.22								
																						ไม่(69-2-3)	136	81	7,950.00	1,081,200.00	57	76	259,488.00	772,044.00	624,969.62	0.00	624,969.62	0.02	124.99
																						รวม	772,044.00	772,044.00	772,044.00		566.21								
1245	51161	โฉนด	13300	0	0	35	(2-3)	35	7,000.00	245,000.00	1	102บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง(69)	ไม้	ไม่(69-2-3)	82	100	7,850.00	643,700.00	53	93	45,059.00	290,059.00	290,059.00	0.00	290,059.00	0.02	58.01								
1246	52719	โฉนด	34333	0	0	20	(2-3)	20	14,500.00	290,000.00	1	403ตึกแถวสองชั้นครึ่ง(69)	ตึก	ไม่(69-2-3)	148	100	7,900.00	1,169,200.00	36	62	444,296.00	734,296.00	734,296.00	0.00	734,296.00	0.02	146.86								
1247	55636	ที่ราชพัสดุ		0	0	15.75	ไม่ประโยชน์หลายประเภท	16	3,000.00	47,250.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่(69-2-3)	63	50	7,950.00	500,850.00	56	85	75,127.50	197,505.00	98,752.50	0.00	98,752.50	0.30	296.26								
																						ไม่(69-2-3)	63	50	7,950.00	500,850.00	56	85	75,127.50	197,505.00	98,752.50	0.00	98,752.50	0.02	19.75
				0	0	15.75	ไม่ประโยชน์หลายประเภท	16	3,000.00	47,250.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่(69-2-3)	63	50	7,950.00	500,850.00	56	85	75,127.50	197,505.00	98,752.50	0.00	98,752.50	0.30	296.26								
																						ไม่(69-2-3)	63	50	7,950.00	500,850.00	56	85	75,127.50	197,505.00	98,752.50	0.00	98,752.50	0.02	19.75
																						รวม	1,419,365.00	1,419,365.00	1,419,365.00		636.89								
1248	57113	ที่ราชพัสดุ		0	0	43.13	ไม่ประโยชน์หลายประเภท	43	21,500.00	927,295.00	1	510/กิตติาคาร(69)	ตึก	ไม่(69-2-3)	144.5	84	6,950.00	1,004,275.00	10	10	903,847.50	2,006,282.50	1,680,662.85	0.00	1,680,662.85	0.30	5,041.99								
																						ไม่(69-2-3)	28	16	6,950.00	194,600.00	10	10	175,140.00	2,006,282.50	325,619.65	0.00	325,619.65	0.02	65.12
																						รวม	2,006,282.50	2,006,282.50	2,006,282.50		5,107.11								
1249	57593	ที่ราชพัสดุ	1-011601-25-78	0	0	17.61	(2-3)	18	3,000.00	52,830.00												52,830.00	52,830.00	0.00	52,830.00	0.02	10.57								
																						รวม	52,830.00	52,830.00	52,830.00		10.57								
1250	58160	ที่ราชพัสดุ		0	1	9	(2-2)	109	3,000.00	327,000.00												327,000.00	327,000.00	0.00	327,000.00	0.02	65.40								
																						รวม	327,000.00	327,000.00	327,000.00		65.40								
1251	54564	โฉนด	27015	0	1	4	ประเภทนอกกฎหมายรวม	104	4,500.00	468,000.00												468,000.00	468,000.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00								
1252	54565	โฉนด	27014	0	0	98	ประเภทนอกกฎหมายรวม	98	4,500.00	441,000.00												441,000.00	441,000.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00								

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ศ.1

											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีต้องชำระ (บาท)									
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม้ตึก/ ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม								ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลัง หัก ค่าเสื่อม (บาท)								
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)															
				0	0	24.5	อื่นๆ	25	5,950.00	145,775.00	1	503เจ็ดแสนห้า / ครึ่ง (69)	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	98	100	6,150.00	602,700.00	9	9	548,457.00	694,232.00	694,232.00	0.00	694,232.00	0.30	2,082.70								
				0	2	54	อื่นๆ	254	5,950.00	1,511,300.00												1,511,300.00	1,511,300.00	0.00	1,511,300.00	0.30	4,533.90								
																						รวม	5,288,787.00	5,288,787.00	0.00	5,288,787.00		15,866.37							
1265	54607	โฉนด	19893	0	0	92	ประเภทเกษตรกรรม	92	4,500.00	414,000.00												414,000.00	414,000.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00	0.00							
																						รวม	414,000.00	414,000.00	0.00	0.00		0.00							
1266	53558	โฉนด	29280	0	0	16	(2-1)	16	5,000.00	80,000.00	1	404สี่แสนสามสิบ(69)	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	160	100	8,000.00	1,280,000.00	38	66	435,200.00	515,200.00	515,200.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	0.00							
																						รวม	515,200.00	515,200.00	0.00	0.00		0.00							
1267	58082	โฉนด	103250	0	3	91.4	จึงใช้ว่างเปล่า	391	2,000.00	782,800.00												782,800.00	782,800.00	0.00	782,800.00	0.30	2,348.40	2,348.40							
																						รวม	782,800.00	782,800.00	0.00	782,800.00		2,348.40							
1268	59468	อื่นๆ		0	0	42.5	(2-2)	43	3,000.00	127,500.00	1	103บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(69)	ตึก	ใช้เอง-(2-2)	50	100	8,300.00	415,000.00	22	34	273,900.00	401,400.00	401,400.00	273,900.00	0.02	25.50	25.50								
																						รวม	401,400.00	401,400.00	0.00	127,500.00		25.50							
1269	58976	โฉนด	26799	0	0	53	จึงใช้ว่างเปล่า	53	4,000.00	212,000.00												212,000.00	212,000.00	0.00	212,000.00	0.30	636.00	636.00							
																						รวม	212,000.00	212,000.00	0.00	212,000.00		636.00							
1270	50692	โฉนด	27922	0	0	9.6	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	10	90,000.00	864,000.00	1	404สี่แสนสามสิบ(69)	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	12.25	10	8,000.00	98,000.00	34	58	41,160.00	1,287,360.00	1,251,31.39	0.00	125,131.39	0.30	375.39								
																						ใช้เอง-(2-1)	113.75	90	8,000.00	910,000.00	34	58	382,200.00	1,287,360.00	1,162,228.61	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
1271	50709	โฉนด	27923	0	0	10.2	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	10	90,000.00	918,000.00	1	404สี่แสนสามสิบ(69)	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	12.25	10	8,000.00	98,000.00	34	58	41,160.00	1,341,360.00	1,303,80.19	0.00	130,380.19	0.30	391.14								
																						ใช้เอง-(2-1)	113.75	90	8,000.00	910,000.00	34	58	382,200.00	1,341,360.00	1,210,979.81	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
1272	56910	ที่ราชพัสดุ	3-011601-16-23	0	0	62.75	(2-3)	63	21,500.00	1,349,125.00	1	406สี่แสนเจ็ดพัน(69)	ตึก	ไม่เช่า-(2-3)	1	100	8,050.00	8,050.00	51	76	1,932.00	1,351,057.00	1,351,057.00	0.00	1,351,057.00	0.02	270.21								
																						รวม	3,979,777.00	1,606,568.58	1,036.74			1,036.74							
1273	57033	ที่ราชพัสดุ	1-011601-4-65	0	0	31	(2-2)	31	2,000.00	62,000.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-(2-2)	119	100	7,800.00	928,200.00	18	65	324,870.00	386,870.00	386,870.00	324,870.00	0.02	12.40	12.40								
																						รวม	386,870.00	62,000.00	0.00	62,000.00		12.40							
1274	56584	ที่ราชพัสดุ	3-011601-5-51	0	0	24.9	(2-3)	25	3,000.00	74,700.00	1	404สี่แสนสามสิบ(69)	ตึก	ไม่เช่า-(2-3)	300	100	8,000.00	2,400,000.00	56	76	576,000.00	650,700.00	650,700.00	0.00	650,700.00	0.02	130.14								
																						รวม	650,700.00	650,700.00	0.00	650,700.00		130.14							
1275	55303	ที่ราชพัสดุ		0	0	3.74	อื่นๆ	4	3,000.00	11,220.00	1	511/2อาคารพาณิชย์ยกครึ่งประเภทคาน้ำดิบค้ำส่ง(69)	ตึก	ไม่เช่า-อื่นๆ	14.95	100	7,850.00	117,357.50	49	76	28,165.80	39,385.80	39,385.80	0.00	39,385.80	0.30	118.16								
1276	55304	ที่ราชพัสดุ		0	0	3.74	อื่นๆ	4	3,000.00	11,220.00	1	511/2อาคารพาณิชย์ยกครึ่งประเภทคาน้ำดิบค้ำส่ง(69)	ตึก	ไม่เช่า-อื่นๆ	14.95	100	7,850.00	117,357.50	49	76	28,165.80	39,385.80	39,385.80	0.00	39,385.80	0.30	118.16								
																						รวม	78,771.60	78,771.60	0.00	78,771.60		236.32							
1277	53808	โฉนด	39972	0	0	16	(2-1)	16	4,500.00	72,000.00	1	109บ้านพักอาศัยครึ่งตึกสองชั้น(69)	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	40	100	8,000.00	320,000.00	8	8	294,400.00	366,400.00	366,400.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	0.00							
																						รวม	366,400.00	366,400.00	0.00	366,400.00		0.00							
1278	51751	โฉนด	68381	0	0	23	(2-3)	23	10,000.00	230,000.00	1	404สี่แสนสามสิบ(69)	ตึก	ไม่เช่า-(2-3)	120	100	8,000.00	960,000.00	14	18	787,200.00	1,017,200.00	1,017,200.00	0.00	1,017,200.00	0.02	203.44								
																						รวม	1,017,200.00	1,017,200.00	0.00	1,017,200.00		203.44							
1279	54731	โฉนด	15172	0	0	20	(2-1)	20	4,500.00	90,000.00	1	202บ้านแถว (ทาวนโฮส) สองชั้น(69)	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	132	100	7,300.00	963,600.00	33	56	423,984.00	513,984.00	513,984.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	0.00							
																						รวม	513,984.00	513,984.00	0.00	513,984.00		0.00							
1280	54294	โฉนด	15574	0	1	0	(2-1)	100	4,500.00	450,000.00	1	504(โรงจอดรถ)(69)	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	18	100	2,600.00	46,800.00	23	36	29,952.00	479,952.00	479,952.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	0.00							
																						รวม	479,952.00	479,952.00	0.00	479,952.00		0.00							
1281	52039	โฉนด	88776	0	0	97	อื่นๆ	97	6,500.00	630,500.00	1	401สี่แสนครึ่งตึกครึ่งไม้(69)	ตึก	ไม่เช่า-อื่นๆ	36	100	7,600.00	273,600.00	14	18	224,352.00	854,852.00	854,852.00	0.00	854,852.00	0.30	2,564.56								
											2	401สี่แสนครึ่งตึกครึ่งไม้(69)	ตึก	ไม่เช่า-อื่นๆ	36	100	7,600.00	273,600.00	14	18	224,352.00	224,352.00	224,352.00	0.00	224,352.00	0.30	673.06								
											3	401สี่แสนครึ่งตึกครึ่งไม้(69)	ตึก	ไม่เช่า-อื่นๆ	36	100	7,600.00	273,600.00	15	20	218,880.00	218,880.00	218,880.00	0.00	218,880.00	0.30	656.64								
1282	55627	ที่ราชพัสดุ	1-011601-23-58	0	0	15.5	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	16	3,000.00	46,500.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่เช่า-อื่นๆ	56	54	7,800.00	436,800.00	33	85	65,520.00	168,180.00	90,564.93	0.00	90,564.93	0.30	271.69								
																						ไม่เช่า-(2-3)	48	46	7,800.00	374,400.00	33	85	56,160.00	168,180.00	77,615.07	0.00	77,615.07	0.02	15.52
																						รวม	1,466,264.00	1,466,264.00	0.00	1,466,264.00		4,181.47							
1283	50895	โฉนด																																	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ศ.1

										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนภาษีประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	จำนวนภาษีต้องชำระ (บาท)				
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทางประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้ตึก/ครึ่งไม้)	ลักษณะการทางประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
				ไร่	งาน	ว													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)							ค่าเสื่อม (ร้อยละ)		
																						รวม	480,480.00		480,480.00		96.10	
1292	55977	ที่ราชพัสดุ	1-011601-17-35	0	0	12.12	(2-2)	12	3,000.00	36,360.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(99)	ตึก	ใช้เอง-(2-2)	42.75	100	8,300.00	354,825.00	58	76	85,158.00	121,518.00	121,518.00	85,158.00	36,360.00	0.02	7.27	
				0	0	8.88	(2-3)	9	3,000.00	26,640.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(99)	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	35.5	100	8,300.00	294,650.00	28	46	159,111.00	185,751.00	185,751.00	0.00	185,751.00	0.02	37.15	
																					รวม	307,269.00		222,111.00		44.42		
1293	51383	โฉนด	17248	0	0	35.4	(2-3)	35	7,000.00	247,800.00	1	105บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(99)	ตึก	ให้เช่า-(2-3)	81	100	8,000.00	648,000.00	33	56	285,120.00	532,920.00	532,920.00	0.00	532,920.00	0.02	106.58	
1294	51384	โฉนด	17247	0	0	34.6	(2-3)	35	7,000.00	242,200.00	1	105บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(99)	ตึก	ให้เช่า-(2-3)	171	100	8,000.00	1,368,000.00	55	76	328,320.00	570,520.00	570,520.00	0.00	570,520.00	0.02	114.10	
1295	51385	โฉนด	17246	0	0	35.4	(2-3)	35	7,000.00	247,800.00	1	105บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(99)	ตึก	ให้เช่า-(2-3)	171	100	8,000.00	1,388,000.00	55	76	328,320.00	576,120.00	576,120.00	0.00	576,120.00	0.02	115.22	
1296	59539	ชีนา		0	0	21.88	(2-3)	22	21,500.00	470,420.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(99)	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	262.5	100	8,000.00	2,100,000.00	49	76	504,000.00	974,420.00	974,420.00	0.00	974,420.00	0.02	194.88	
																					รวม	2,653,980.00		2,653,980.00		530.78		
1297	53598	โฉนด	29351	0	0	51.1	(2-1)	51	4,500.00	229,950.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(99)	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	125	100	8,300.00	1,037,500.00	38	66	352,750.00	582,700.00	582,700.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
																					รวม	582,700.00		0.00		0.00	0.00	
1298	55240	ที่ราชพัสดุ		0	0	7.2	(2-2)	7	21,500.00	154,800.00	1	302หอประชุมไม้สองชั้น(99)	ไม้	ใช้เอง-(2-2)	47.5	100	7,300.00	346,750.00	83	93	24,272.50	179,072.50	179,072.50	24,272.50	154,800.00	0.02	30.96	
1299	55241	ที่ราชพัสดุ		0	0	10	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	10	21,500.00	215,000.00	1	302หอประชุมไม้สองชั้น(99)	ไม้	ใช้เอง-อื่นๆ	6.25	13	7,300.00	45,625.00	83	93	3,193.75	239,272.50	239,272.50	0.00	31,488.26	0.30	94.46	
																					รวม	239,272.50		207,784.24		186,705.49	0.02	37.34
																					รวม	418,345.00		372,993.75		162.76		
1300	54617	โฉนด	21743	0	2	2	(2-1)	202	4,500.00	909,000.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(99)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-(2-1)	240	100	7,800.00	1,872,000.00	25	85	280,800.00	1,189,800.00	1,189,800.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
																					รวม	1,189,800.00		0.00		0.00	0.00	
1301	51127	โฉนด	11845	0	0	90	ประเภทเกษตรกรรม	90	6,000.00	540,000.00												540,000.00	540,000.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00	
1302	58113	ที่ราชพัสดุ		0	0	64	(2-2)	64	3,000.00	192,000.00												192,000.00	192,000.00	0.00	192,000.00	0.02	38.40	
																					รวม	732,000.00		192,000.00		0.00	38.40	
1303	53376	โฉนด	37917	1	1	29.18	อื่นๆ	529	3,950.00	2,090,261.00	1	506/2โรงงาน ความสูงตั้งแต่ 5 ชั้นขึ้นไป(99)	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	5370	100	9,850.00	52,894,500.00	26	42	30,678,810.00	32,769,071.00	32,769,071.00	0.00	32,769,071.00	0.30	98,307.21	
				0	3	10.39	อื่นๆ	310	3,950.00	1,226,040.50	1	510/กิตติาคาร(99)	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	975	100	6,950.00	6,776,250.00	18	26	5,014,425.00	6,240,465.50	6,240,465.50	0.00	6,240,465.50	0.30	18,721.40	
				0	0	88.74	อื่นๆ	89	3,950.00	350,523.00	1	504/โรงงาน(99)	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	150	100	2,600.00	390,000.00	18	26	288,600.00	639,123.00	639,123.00	0.00	639,123.00	0.30	1,917.37	
				0	0	79.87	อื่นๆ	80	3,950.00	315,486.50	1	608/สะพาน(99)	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	135	100	7,900.00	1,066,500.00	18	26	789,210.00	1,104,696.50	1,104,696.50	0.00	1,104,696.50	0.30	3,314.09	
				0	0	11.82	อื่นๆ	12	3,950.00	46,689.00	1	501/คลังสินค้า พื้นไม่เกิน 300 ตารางเมตร(99)	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	20	100	5,550.00	111,000.00	18	26	82,140.00	128,829.00	128,829.00	0.00	128,829.00	0.30	386.49	
1304	57631	ที่ราชพัสดุ	1-011601-10-38	0	0	14	(2-3)	14	3,000.00	42,000.00												42,000.00	42,000.00	0.00	42,000.00	0.02	8.40	
1305	57948	ที่ราชพัสดุ	3-011601-10-62	0	0	42.5	(2-3)	43	3,000.00	127,500.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(99)	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	170	100	8,300.00	1,411,000.00	53	76	338,640.00	466,140.00	466,140.00	0.00	466,140.00	0.02	93.23	
1306	56943	ที่ราชพัสดุ		0	0	28.4	อื่นๆ	28	21,500.00	610,600.00	1	405/ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(99)	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	369.2	100	8,000.00	2,953,600.00	30	50	1,476,800.00	2,087,400.00	2,087,400.00	0.00	2,087,400.00	0.30	6,262.20	
																					รวม	43,477,725.00		43,477,725.00		129,010.39		
1307	54713	โฉนด	15162	0	0	20	(2-1)	20	4,500.00	90,000.00												90,000.00	90,000.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
1308	54714	โฉนด	15163	0	0	5	(2-1)	5	4,500.00	22,500.00												22,500.00	22,500.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
1309	54715	โฉนด	55495	0	0	25	(2-1)	25	4,500.00	112,500.00	1	202บ้านแถว (ทาวน์โฮม) สองชั้น(99)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-(2-1)	320	100	7,300.00	2,336,000.00	23	85	350,400.00	462,900.00	462,900.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
																					รวม	575,400.00		0.00		0.00	0.00	
1310	56447	ที่ราชพัสดุ	3-011601-1-50	0	0	36	อื่นๆ	36	21,500.00	774,000.00	1	404/ตึกแถวสามชั้น(99)	ตึก	ให้เช่า-อื่นๆ	432	100	8,000.00	3,456,000.00	53	76	829,440.00	1,603,440.00	1,603,440.00	0.00	1,603,440.00	0.30	4,810.32	
																					รวม	1,603,440.00		1,603,440.00		4,810.32		
1311	55202	ที่ราชพัสดุ		0	0	61	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	61	70,000.00	4,270,000.00	1	404/ตึกแถวสามชั้น(99)	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	240	100	8,000.00	1,920,000.00	56	76	460,800.00	4,730,800.00	4,730,800.00	460,800.00	4,270,000.00	0.02	854.00	
																					รวม	4,730,800.00		4,270,000.00		854.00		
1312	51467	โฉนด	35720	0	3	10	(2-3)	310	3,000.00	930,000.00	1	520/1อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น(99)	ตึก	ให้เช่า-(2-3)	3044	100	7,800.00	23,743,200.00	12	14	20,419,152.00	21,349,152.00	21,349,152.00	0.00	21,349,152.00	0.02	4,269.83	
1313	51468	โฉนด	33298	0	0	15	(2-3)	15	16,500.00	247,500.00												247,500.00	247,500.00	0.00	247,500.00	0.02	49.50	
1314	51559	โฉนด	90722	0	0	12.64	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	13	3,000.00	37,920.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(99)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ให้เช่า-(2-3)	73	81	7,800.00	569,400.00	38	85	85,410.00	143,220.00	116,165.74	0.0.				

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ส. 1

										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีที่ต้องชำระ (บาท)										
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้ตึก/ครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)									
				ไร่	งาน	ว.																										อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)		
1326	54359	โฉนด	38291	0	1	53.7	ตั้งไว้ว่างเปล่า	154	3,000.00	461,100.00												461,100.00	461,100.00	0.00	461,100.00	0.30	1,383.30								
1327	54360	โฉนด	12637	0	2	50.2	ตั้งไว้ว่างเปล่า	250	1,500.00	375,300.00												375,300.00	375,300.00	0.00	375,300.00	0.30	1,125.90								
1328	54361	โฉนด	40328	0	0	21	ตั้งไว้ว่างเปล่า	21	6,550.00	137,550.00												137,550.00	137,550.00	0.00	137,550.00	0.30	412.65								
1329	54362	โฉนด	38286	0	1	29.6	ตั้งไว้ว่างเปล่า	130	3,000.00	388,800.00												388,800.00	388,800.00	0.00	388,800.00	0.30	1,166.40								
1330	54363	โฉนด	56585	0	0	24	ตั้งไว้ว่างเปล่า	24	3,000.00	72,000.00												72,000.00	72,000.00	0.00	72,000.00	0.30	216.00								
1331	54364	โฉนด	38289	0	2	83.5	ตั้งไว้ว่างเปล่า	284	3,000.00	850,500.00												850,500.00	850,500.00	0.00	850,500.00	0.30	2,551.50								
1332	54365	โฉนด	38292	0	1	53.7	ตั้งไว้ว่างเปล่า	154	3,000.00	461,100.00												461,100.00	461,100.00	0.00	461,100.00	0.30	1,383.30								
1333	54463	โฉนด	84416	0	0	21	ตั้งไว้ว่างเปล่า	21	6,550.00	137,550.00												137,550.00	137,550.00	0.00	137,550.00	0.30	412.65								
1334	54464	โฉนด	84417	0	0	21	ตั้งไว้ว่างเปล่า	21	6,550.00	137,550.00												137,550.00	137,550.00	0.00	137,550.00	0.30	412.65								
1335	54465	โฉนด	84418	0	0	21	ตั้งไว้ว่างเปล่า	21	6,550.00	137,550.00												137,550.00	137,550.00	0.00	137,550.00	0.30	412.65								
1336	57207	โฉนด	11566	0	2	5.37	ใช้ประโยชน์ตามประเภท	205	39,500.00	8,112,115.00	1	401ที่ดินแล้วเสร็จ(๑๑)	ตึก	ใช้เองชั้น	54.63	11	7,600.00	415,188.00	43	76	99,645.12	9,035,059.00	975,786.37	0.00	975,786.37	0.30	2,927.36								
				0	0	14.63	(2-3)	15	39,500.00	577,885.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง(2-1)	451.37	89	7,600.00	3,430,412.00	43	76	823,298.88	9,035,059.00	8,059,272.63	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00								
				0	0	9	(2-3)	9	39,500.00	355,500.00	1	504(โรงงาน)(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง(2-1)	36	100	2,600.00	93,600.00	43	85	14,040.00	369,540.00	369,540.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00								
1337	54355	โฉนด	56596	0	0	24.4	ตั้งไว้ว่างเปล่า	24	3,000.00	73,200.00												73,200.00	73,200.00	0.00	73,200.00	0.30	219.60								
1338	54357	โฉนด	38288	0	0	76.9	ตั้งไว้ว่างเปล่า	77	3,000.00	230,700.00												230,700.00	230,700.00	0.00	230,700.00	0.30	692.10								
																						รวม	46,973,302.00		37,829,714.37		44,438.96								
1339	51539	โฉนด	28585	0	0	49	(2-3)	49	6,250.00	306,250.00	1	504(โรงงาน)(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	20	100	2,600.00	52,000.00	8	8	47,840.00	354,090.00	354,090.00	0.00	354,090.00	0.02	70.82								
1340	51538	โฉนด	28584	0	0	49	(2-3)	49	5,200.00	254,800.00												254,800.00	254,800.00	0.00	254,800.00	0.02	50.96								
																						รวม	608,890.00		608,890.00		121.78								
1341	52876	โฉนด	82689	0	1	34	(2-1)	134	3,000.00	402,000.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง(2-1)	280	100	7,800.00	2,028,000.00	29	85	304,200.00	706,200.00	706,200.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00								
																						รวม	706,200.00		706,200.00		0.00								
1342	54143	โฉนด	656	0	0	63	(2-2)	63	1,750.00	110,250.00												110,250.00	110,250.00	0.00	110,250.00	0.02	22.05								
1343	54139	โฉนด	21545	0	0	151.1	ใช้ประโยชน์ตามประเภท	151	6,000.00	906,720.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง(2-1)	274	100	7,800.00	2,137,200.00	23	85	320,580.00	1,227,300.00	1,227,300.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00								
				0	0	20.25	อื่นๆ	20	6,000.00	121,500.00	1	511(2)อาคารพาณิชย์รวมประเภทค้าปลีกค้าส่ง(๑๑)	ตึก	ใช้เองชั้น	81	100	7,850.00	635,850.00	13	16	534,114.00	655,614.00	655,614.00	0.00	655,614.00	0.30	1,966.84								
				0	0	12.5	อื่นๆ	13	6,000.00	75,000.00	1	511(2)อาคารพาณิชย์รวมประเภทค้าปลีกค้าส่ง(๑๑)	ตึก	ใช้เองชั้น	50	100	7,850.00	392,500.00	13	16	329,700.00	404,700.00	404,700.00	0.00	404,700.00	0.30	1,214.10								
				0	0	6.88	(2-1)	7	6,000.00	41,280.00	1	504(โรงงาน)(๑๑)	ไม้	ใช้เอง(2-1)	27.5	100	2,600.00	71,500.00	23	93	5,005.00	46,285.00	46,285.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00								
				0	0	8.25	อื่นๆ	8	6,000.00	49,500.00	1	504(โรงงาน)(๑๑)	ตึก	ใช้เองชั้น	33	100	2,600.00	86,800.00	23	36	54,912.00	104,412.00	104,412.00	0.00	104,412.00	0.30	313.24								
				0	0	5	อื่นๆ	5	6,000.00	30,000.00	1	501(คลังสินค้า พื้นไม่เกิน 300 ตารางเมตร)(๑๑)	ตึก	ใช้เองชั้น	20	100	5,550.00	111,000.00	23	36	71,040.00	101,040.00	101,040.00	0.00	101,040.00	0.30	303.12								
																						รวม	2,649,601.00		1,376,016.00		3,819.35								
1344	59485	อื่นๆ		0	0	61.4	(2-3)	61	3,000.00	184,200.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง(2-3)	120	100	7,800.00	936,000.00	52	85	140,400.00	324,600.00	324,600.00	0.00	324,600.00	0.02	64.92								
				0	1	12.6	(2-3)	113	3,000.00	337,800.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง(2-3)	176	100	7,800.00	1,372,800.00	52	85	205,920.00	543,720.00	543,720.00	0.00	543,720.00	0.02	108.74								
																						รวม	868,320.00		868,320.00		173.66								
1345	56523	ที่ราชพัสดุ	3-011601-15-38	0	0	22.6	ใช้ประโยชน์ตามประเภท	23	3,000.00	67,800.00	1	402(ตึกแถวสองชั้น)(๑๑)	ตึก	ใช้เช่าชั้น	32	18	7,950.00	254,400.00	55	76	61,056.00	412,766.40	73,059.65	0.00	73,059.65	0.30	219.18								
																						ใช้เช่า(2-3)	148.8	82	7,950.00	1,182,960.00	55	76	283,910.40	412,766.40	339,706.75	0.00	339,706.75	0.02	67.94
1346	56762	ที่ราชพัสดุ	3-011601-14-37	0	0	32.4	ใช้ประโยชน์ตามประเภท	32	21,500.00	696,600.00	1	404(ตึกแถวสามชั้น)(๑๑)	ตึก	ใช้เช่าชั้น	32	8	8,000.00	256,000.00	52	76	61,440.00	1,443,096.00	118,766.80	0.00	118,766.80	0.30	356.30								
																						ใช้เช่า(2-3)	356.8	92	8,000.00	2,854,400.00	52	76	685,056.00	1,443,096.00	1,324,329.20	0.00	1,324,329.20	0.02	264.87
																						รวม	1,855,862.40		1,855,862.40		908.29								
1347	53526	โฉนด	23485	0	0	83	(2-3)	83	4,000.00	332,000.00	1	103บ้านพักอาศัยคันทันเดียว(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	80	100	8,300.00	664,000.00	24	38	411,680.00	743,680.00	743,680.00	0.00	743,680.00	0.02	148.74								
1348	53527	โฉนด	23486	0	0	72	(2-3)	72	4,000.00	288,000.00	1	103บ้านพักอาศัยคันทันเดียว(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	155	100	8,300.00	1,286,500.00	24	38	797,630.000														

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ส.1

										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีต้องชำระ (บาท)		
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำการประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำการประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
1359	56416	ที่ราชพัสดุ		0	0	18.3	อื่นๆ	18	3,000.00	54,900.00	1	404/ตึกแถวสามชั้น(69)	ตึก	ไปเช่า-อื่นๆ	154	100	8,000.00	1,232,000.00	53	76	295,680.00	350,580.00	350,580.00	0.00	350,580.00	0.30	1,051.74
1360	56437	ที่ราชพัสดุ		0	0	35.8	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	36	3,000.00	107,400.00	1	404/ตึกแถวสามชั้น(69)	ตึก	ไปเช่า-อื่นๆ	56	37	8,000.00	448,000.00	53	76	107,520.00	399,240.00	147,080.02	0.00	147,080.02	0.30	441.24
													ไปเช่า-(2-3)	96	63	8,000.00	768,000.00	53	76	184,320.00	399,240.00	252,159.98	0.00	252,159.98	0.02	50.43	
1361	57304	ที่ราชพัสดุ		0	0	35.8	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	36	3,000.00	107,400.00	1	404/ตึกแถวสามชั้น(69)	ตึก	ไปเช่า-อื่นๆ	56	37	8,000.00	448,000.00	53	76	107,520.00	399,240.00	147,080.02	0.00	147,080.02	0.30	441.24
													ไปเช่า-(2-3)	96	63	8,000.00	768,000.00	53	76	184,320.00	399,240.00	252,159.98	0.00	252,159.98	0.02	50.43	
																								1,149,060.00		2,035.08	
1362	50965	โฉนด	8309	0	0	16.75	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	17	87,500.00	1,465,625.00	1	401/ตึกแถวชั้นเดียว(69)	ตึก	ไปเช่า-อื่นๆ	27.59	31	7,600.00	209,684.00	33	56	92,260.96	1,763,241.00	546,604.71	0.00	546,604.71	0.30	1,639.81
													ใช้เอง-(2-3)	61.41	69	7,600.00	466,716.00	33	56	205,355.04	1,763,241.00	1,216,636.29	0.00	1,216,636.29	0.02	243.33	
				0	0	10.5	อื่นๆ	11	87,500.00	918,750.00	1	405/ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(69)	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	129.78	100	8,000.00	1,038,240.00	33	56	456,825.60	1,375,575.60	1,375,575.60	0.00	1,375,575.60	0.30	4,126.73
				0	0	10.5	อื่นๆ	11	87,500.00	918,750.00	1	405/ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(69)	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	115.36	100	8,000.00	922,880.00	33	56	406,067.20	1,324,817.20	1,324,817.20	0.00	1,324,817.20	0.30	3,974.45
				0	0	10.5	อื่นๆ	11	87,500.00	918,750.00	1	405/ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(69)	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	126	100	8,000.00	1,008,000.00	33	56	443,520.00	1,362,270.00	1,362,270.00	0.00	1,362,270.00	0.30	4,086.81
				0	0	8.5	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	9	87,500.00	743,750.00	1	405/ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(69)	ตึก	ไปเช่า-อื่นๆ	34	29	8,000.00	272,000.00	33	56	119,680.00	1,162,630.00	332,163.39	0.00	332,163.39	0.30	996.49
													ใช้เอง-(2-3)	85	71	8,000.00	680,000.00	33	56	299,200.00	1,162,630.00	830,466.61	0.00	830,466.61	0.02	166.09	
				0	0	9	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	9	87,500.00	787,500.00	1	405/ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(69)	ตึก	ไปเช่า-อื่นๆ	36	29	8,000.00	288,000.00	33	56	126,720.00	1,231,020.00	351,702.41	0.00	351,702.41	0.30	1,055.11
													ใช้เอง-(2-3)	90	71	8,000.00	720,000.00	33	56	316,800.00	1,231,020.00	879,317.59	0.00	879,317.59	0.02	175.86	
				0	0	10.5	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	11	87,500.00	918,750.00	1	405/ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(69)	ตึก	ไปเช่า-อื่นๆ	36	29	8,000.00	288,000.00	33	56	126,720.00	1,362,270.00	389,200.54	0.00	389,200.54	0.30	1,167.60
													ใช้เอง-(2-3)	90	71	8,000.00	720,000.00	33	56	316,800.00	1,362,270.00	973,069.46	0.00	973,069.46	0.02	194.61	
				0	0	10.5	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	11	87,500.00	918,750.00	1	405/ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(69)	ตึก	ไปเช่า-อื่นๆ	37	29	8,000.00	296,000.00	33	56	130,240.00	1,374,590.00	392,720.36	0.00	392,720.36	0.30	1,178.16
													ใช้เอง-(2-3)	92.5	71	8,000.00	740,000.00	33	56	325,600.00	1,374,590.00	981,869.64	0.00	981,869.64	0.02	196.37	
				0	0	10.5	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	11	87,500.00	918,750.00	1	405/ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(69)	ตึก	ไปเช่า-อื่นๆ	36	29	8,000.00	288,000.00	33	56	126,720.00	1,362,270.00	389,200.54	0.00	389,200.54	0.30	1,167.60
													ใช้เอง-(2-3)	90	71	8,000.00	720,000.00	33	56	316,800.00	1,362,270.00	973,069.46	0.00	973,069.46	0.02	194.61	
				0	0	10.5	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	11	87,500.00	918,750.00	1	405/ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(69)	ตึก	ไปเช่า-อื่นๆ	36	29	8,000.00	288,000.00	33	56	126,720.00	1,362,270.00	389,200.54	0.00	389,200.54	0.30	1,167.60
													ใช้เอง-(2-3)	90	71	8,000.00	720,000.00	33	56	316,800.00	1,362,270.00	973,069.46	0.00	973,069.46	0.02	194.61	
				0	0	0.8	อื่นๆ	1	87,500.00	70,000.00	1	504/โรงจอดรถ(69)	ไม้	ไปเช่า-อื่นๆ	3.2	100	2,600.00	8,320.00	33	93	582.40	70,582.40	70,582.40	0.00	70,582.40	0.30	211.75
				0	0	1.25	อื่นๆ	1	87,500.00	109,375.00	1	504/โรงจอดรถ(69)	ไม้	ไปเช่า-อื่นๆ	5	100	2,600.00	13,000.00	33	93	910.00	110,285.00	110,285.00	0.00	110,285.00	0.30	330.86
				0	0	3.7	อื่นๆ	4	87,500.00	323,750.00	1	504/โรงจอดรถ(69)	ไม้	ใช้เอง-อื่นๆ	3.7	100	2,600.00	9,620.00	33	93	673.40	324,423.40	324,423.40	0.00	324,423.40	0.30	973.27
				0	0	3.99	อื่นๆ	4	87,500.00	349,125.00	1	401/ตึกแถวชั้นเดียว(69)	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	15.96	100	7,600.00	121,296.00	33	56	53,370.24	402,495.24	402,495.24	0.00	402,495.24	0.30	1,207.49
				0	0	18.49	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	18	87,500.00	1,617,875.00	1	401/ตึกแถวชั้นเดียว(69)	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	18.06	24	7,600.00	137,256.00	5	5	130,393.20	2,151,866.20	525,485.73	0.00	525,485.73	0.30	1,576.46
													ใช้เอง-(2-3)	55.9	76	7,600.00	424,840.00	5	5	403,598.00	2,151,866.20	1,626,380.47	0.00	1,626,380.47	0.02	325.28	
				0	0	10.08	อื่นๆ	10	87,500.00	882,000.00	1	401/ตึกแถวชั้นเดียว(69)	ตึก	ไปเช่า-อื่นๆ	33	100	7,600.00	250,800.00	33	56	110,352.00	992,352.00	992,352.00	0.00	992,352.00	0.30	2,977.06
				0	0	10.08	(2-3)	10	87,500.00	882,000.00	1	401/ตึกแถวชั้นเดียว(69)	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	40.3	100	7,600.00	306,280.00	33	56	134,763.20	1,016,763.20	1,016,763.20	0.00	1,016,763.20	0.02	203.35
				0	0	2.21	อื่นๆ	2	87,500.00	193,375.00	1	401/ตึกแถวชั้นเดียว(69)	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	8.82	100	7,600.00	67,032.00	33	56	29,494.08	222,869.08	222,869.08	0.00	222,869.08	0.30	668.61
				0	0	6.5	อื่นๆ	7	87,500.00	568,750.00	1	401/ตึกแถวชั้นเดียว(69)	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	26	100	7,600.00	197,600.00	33	56	86,944.00	655,694.00	655,694.00	0.00	655,694.00	0.30	1,967.08
				0	0	5.33	อื่นๆ	5	87,500.00	466,375.00	1	401/ตึกแถวชั้นเดียว(69)	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	21.32	100	7,600.00	162,032.00	33	56	71,294.08	537,669.08	537,669.08	0.00	537,669.08	0.30	1,613.01
				0	0	4.16	อื่นๆ	4	87,500.00	364,000.00	1	401/ตึกแถวชั้นเดียว(69)	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	16.64	100	7,600.00	126,464.00	33	56	55,644.16	419,644.16	419,644.16	0.00	419,644.16	0.30	1,258.93
				0	0	4.16	อื่นๆ	4	87,500.00	364,000.00	1	401/ตึกแถวชั้นเดียว(69)	ตึก	ไปเช่า-อื่นๆ	16.64	100	7,600.00	126,464.00	33	56	55,644.16	419,644.16	419,644.16	0.00	419,644.16	0.30	1,258.93
				0	0	4.89	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	5	87,500.00	427,875.00	1	401/ตึกแถวชั้นเดียว(69)	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	12.6	65	7,600.00	95,760.00	33	56	42,134.40	493,183.32	318,201.88	0.00	318,201.88	0.30	954.61
													ใช้เอง-(2-3)	6.93	35	7,600.000											

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ส. 1

ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะการ ทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีต้องชำระ (บาท)	
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
																					ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลัง หัก ค่าเสื่อม (บาท)							
				0	0	3.36	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	3	87,500.00	294,000.00	1	504(โรงจอดรถ(๑๑)	ตึก	ไม่เช่า-ชั้นๆ	13.44	100	2,600.00	34,944.00	33	56	15,375.36	309,375.36	309,375.36	0.00	309,375.36	0.30	928.13	
				0	0	7.38	ชั้นๆ	7	87,500.00	645,750.00	1	40(ปลูกแถวชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ไม่เช่า-ชั้นๆ	29.5	100	7,600.00	224,200.00	33	56	96,648.00	744,398.00	744,398.00	0.00	744,398.00	0.30	2,233.19	
				0	0	8.66	ชั้นๆ	9	87,500.00	757,750.00	1	40(1ตึกแถวชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ใช้เอง-ชั้นๆ	34.65	100	7,600.00	263,340.00	33	56	115,869.60	873,619.60	873,619.60	0.00	873,619.60	0.30	2,620.86	
				0	0	8.94	ชั้นๆ	9	87,500.00	782,250.00	1	504(โรงจอดรถ(๑๑)	ไม้	ไม่เช่า-ชั้นๆ	35.77	100	2,600.00	93,002.00	33	93	6,510.14	788,760.14	788,760.14	0.00	788,760.14	0.30	2,366.28	
				0	0	5.07	ชั้นๆ	5	87,500.00	443,625.00	1	504(โรงจอดรถ(๑๑)	ตึก	ไม่เช่า-ชั้นๆ	20.28	100	2,800.00	52,728.00	33	56	23,200.32	466,825.32	466,825.32	0.00	466,825.32	0.30	1,400.48	
				0	0	5.18	ชั้นๆ	5	87,500.00	453,250.00	1	504(โรงจอดรถ(๑๑)	ตึก	ไม่เช่า-ชั้นๆ	20.7	100	2,600.00	53,820.00	33	56	23,680.80	476,930.80	476,930.80	0.00	476,930.80	0.30	1,430.79	
				0	0	10.18	ชั้นๆ	10	87,500.00	890,750.00	1	504(โรงจอดรถ(๑๑)	ตึก	ไม่เช่า-ชั้นๆ	40.71	100	2,600.00	105,846.00	33	56	46,572.24	937,322.24	937,322.24	0.00	937,322.24	0.30	2,811.97	
				0	0	7.25	ชั้นๆ	7	87,500.00	634,375.00	1	504(โรงจอดรถ(๑๑)	ตึก	ไม่เช่า-ชั้นๆ	28.98	100	2,600.00	75,348.00	33	56	33,153.12	667,528.12	667,528.12	0.00	667,528.12	0.30	2,002.58	
				0	0	2	ชั้นๆ	2	87,500.00	175,000.00	1	504(โรงจอดรถ(๑๑)	ตึก	ไม่เช่า-ชั้นๆ	7.98	100	2,600.00	20,748.00	33	56	9,129.12	184,129.12	184,129.12	0.00	184,129.12	0.30	552.39	
				0	0	6.01	ชั้นๆ	6	87,500.00	525,875.00	1	504(โรงจอดรถ(๑๑)	ตึก	ไม่เช่า-ชั้นๆ	24.05	100	2,600.00	62,530.00	33	56	27,513.20	553,388.20	553,388.20	0.00	553,388.20	0.30	1,660.16	
				0	0	3.79	ชั้นๆ	4	87,500.00	331,625.00	1	504(โรงจอดรถ(๑๑)	ตึก	ไม่เช่า-ชั้นๆ	15.17	100	2,600.00	39,442.00	33	56	17,354.48	348,979.48	348,979.48	0.00	348,979.48	0.30	1,046.94	
				0	0	2.7	ชั้นๆ	3	87,500.00	236,250.00	1	504(โรงจอดรถ(๑๑)	ตึก	ไม่เช่า-ชั้นๆ	10.8	100	2,600.00	28,080.00	33	56	12,355.20	248,605.20	248,605.20	0.00	248,605.20	0.30	745.82	
				0	0	6.94	ชั้นๆ	7	87,500.00	607,250.00	1	504(โรงจอดรถ(๑๑)	ตึก	ไม่เช่า-ชั้นๆ	27.75	100	2,600.00	72,150.00	33	56	31,746.00	638,996.00	638,996.00	0.00	638,996.00	0.30	1,916.99	
				0	0	29.7	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	30	87,500.00	2,598,750.00	1	405(ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(๑๑)	ตึก	ไม่เช่า-ชั้นๆ	118.8	29	8,000.00	950,400.00	33	56	418,176.00	4,062,366.00	4,160,617.97	0.00	4,160,617.97	0.30	3,481.85	
														ไม่เช่า-(2-2)	297	71	8,000.00	2,376,000.00	33	56	1,045,440.00	4,062,366.00	2,901,748.03	0.00	2,901,748.03	0.02	580.35	
				0	0	99.96	ชั้นๆ	100	87,500.00	8,746,500.00																		
1363	50722	โฉนด	32315	0	0	12.7	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	13	20,000.00	254,000.00	1	405(ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(๑๑)	ตึก	ใช้เอง-ชั้นๆ	38	29	8,000.00	304,000.00	40	70	91,200.00	573,200.00	573,200.00	0.00	573,200.00	0.30	491.29	
														ไม่เอง-(2-3)	95	71	8,000.00	760,000.00	40	70	228,000.00	573,200.00	409,436.76	0.00	409,436.76	0.02	81.89	
1364	50723	โฉนด	32316	0	0	13	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	13	20,000.00	260,000.00	1	405(ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(๑๑)	ตึก	ไม่เช่า-ชั้นๆ	30.96	16	8,000.00	247,680.00	40	70	74,304.00	730,400.00	730,400.00	0.00	730,400.00	0.30	346.21	
														ไม่เอง-(2-3)	165.04	84	8,000.00	1,320,320.00	40	70	396,096.00	730,400.00	614,996.80	0.00	614,996.80	0.02	123.00	
																						รวม		52,804,811.60		52,804,811.60		113,117.14
1365	53289	โฉนด	37954	0	0	13	(2-3)	13	4,500.00	58,500.00	1	202(บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	88	100	7,300.00	642,400.00	33	56	282,656.00	341,156.00	341,156.00	0.00	341,156.00	0.02	68.23	
																						รวม		341,156.00		341,156.00		68.23
1366	58781	ชั้นๆ		0	0	6	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	6	3,000.00	18,000.00	1	303(โรงแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-ชั้นๆ	12	27	7,250.00	87,000.00	72	85	13,050.00	66,937.50	17,852.23	0.00	17,852.23	0.30	53.56	
														ไม่เอง-(2-2)	33	73	7,250.00	239,250.00	72	85	35,887.50	66,937.50	49,085.27	35,887.50	13,197.77	0.02	2.64	
																						รวม		66,937.50		31,050.00		56.20
1367	50344	โฉนด	8384	0	0	7.8	ประเภทนอกอาคารรวม	8	3,000.00	23,400.00													23,400.00	23,400.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00
1368	50350	โฉนด	10437	0	0	24.4	ประเภทนอกอาคารรวม	24	32,500.00	793,000.00													793,000.00	793,000.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00
1369	50351	โฉนด	19621	0	0	9.8	ประเภทนอกอาคารรวม	10	7,000.00	68,600.00													68,600.00	68,600.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00
1370	50352	โฉนด	9202	0	0	10.2	ประเภทนอกอาคารรวม	10	7,000.00	71,400.00													71,400.00	71,400.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00
																						รวม		956,400.00		0.00		0.00
1371	58025	ที่ราชพัสดุ	1-011601-7-51	0	1	19	(2-3)	119	3,000.00	357,000.00	1	103(บ้านพักอาศัยครึ่งชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	90	100	8,300.00	747,000.00	53	76	179,280.00	536,280.00	536,280.00	0.00	536,280.00	0.02	107.26	
																						รวม		536,280.00		536,280.00		107.26
1372	52321	โฉนด	90198	0	0	17	(2-3)	17	5,200.00	88,400.00	1	405(ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(๑๑)	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	194	100	8,000.00	1,552,000.00	13	16	1,303,680.00	1,392,080.00	1,392,080.00	0.00	1,392,080.00	0.02	278.42	
1373	56751	ที่ราชพัสดุ	3-011601-14-29	0	0	31.5	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	32	3,000.00	94,500.00	1	404(ตึกแถวสามชั้น(๑๑)	ตึก	ไม่เช่า-ชั้นๆ	130	33	8,000.00	1,040,000.00	16	22	811,200.00	2,528,100.00	842,615.73	0.00	842,615.73	0.30	2,527.85	
														ไม่เช่า-(2-3)	260	67	8,000.00	2,080,000.00	16	22	1,622,400.00	2,528,100.00	1,685,484.27	0.00	1,685,484.27	0.02	337.10	
				0	0	10.68	ชั้นๆ	11	3,000.00	32,040.00	1	504(โรงจอดรถ(๑๑)	ตึก	ไม่เช่า-ชั้นๆ	38.7	100	2,600.00	100,620.00	16	22	78,483.60	110,523.60	110,523.60	0.00	110,523.60	0.30	331.57	
1374	56752	ที่ราชพัสดุ	3-011601-14-28	0	0	16.8	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	17	3,000.00	50,400.00	1	404(ตึกแถวสามชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	134.7	67	8,000.00	1,077,600.00	16	22	840,528.00	1,311,192.00	874,171.71	0.00	874,171.71	0.02	174.83	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ส.1

											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (ร้อยละ)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีต้องชำระ (บาท)			
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม้ตึก/ ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำให้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม								ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลัง หัก ค่าเสื่อม (บาท)		
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)									
1383	56712	ที่ราชพัสดุ	3-011601-17-20	0	0	42.33	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	42	21,500.00	910,095.00	1	404/ตึกแถวสามชั้น(69)	ตึก	ไปเช่า-ชั้นๆ	120	24	8,000.00	960,000.00	53	76	230,400.00	1,885,455.00	445,344.47	0.00	445,344.47	0.30	1,336.03		
														ไปเช่า-(2-3)	388	76	8,000.00	3,104,000.00	53	76	744,960.00	1,885,455.00	1,440,110.53	0.00	1,440,110.53	0.02	288.02		
																							รวม		3,710,182.00			3,236.16	
1384	53583	โฉนด	29343	0	0	17	(2-1)	17	4,500.00	76,500.00	1	402/ตึกแถวสองชั้น(69)	ตึก	ไปเช่า-(2-1)	120	100	7,950.00	954,000.00	38	66	324,360.00	400,860.00	400,860.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00		
																						รวม		400,860.00		0.00	0.00		
1385	55291	ที่ราชพัสดุ		0	0	7.2	(2-3)	7	3,000.00	21,600.00	1	511/2อาคารพาณิชย์รวมประเภทค้าปลีกค้าส่ง(69)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	28.8	100	7,850.00	226,080.00	49	76	54,259.20	75,859.20	75,859.20	0.00	75,859.20	0.02	15.17		
																						รวม		75,859.20		15.17			
1386	58418	โฉนด	104139	0	0	75.6	(2-3)	76	10,500.00	793,800.00	1	109/บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(69)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	254	100	8,000.00	2,032,000.00	5	5	1,930,400.00	2,724,200.00	2,724,200.00	0.00	2,724,200.00	0.02	544.84		
																						รวม		2,724,200.00		544.84			
1387	50720	โฉนด	32313	0	0	12.9	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	13	20,000.00	258,000.00	1	405/ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(69)	ตึก	ไปเช่า-ชั้นๆ	133	100	8,000.00	1,064,000.00	40	70	319,200.00	577,200.00	577,200.00	0.00	577,200.00	0.30	1,731.60		
1388	50721	โฉนด	32314	0	0	12.8		ใช้ประโยชน์หลายประเภท	13	20,000.00	256,000.00	1	405/ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(69)	ตึก	ไปเช่า-ชั้นๆ	133	100	8,000.00	1,064,000.00	40	70	319,200.00	575,200.00	575,200.00	0.00	575,200.00	0.30	1,725.60	
																								รวม		1,152,400.00		1,152,400.00	
1389	56778	ที่ราชพัสดุ	3-011601-17-55	0	0	18.12	ชั้นๆ		18	21,500.00	389,580.00	1	404/ตึกแถวสามชั้น(69)	ตึก	ไปเช่า-ชั้นๆ	217.36	100	8,000.00	1,738,880.00	22	34	1,147,660.80	1,537,240.80	1,537,240.80	0.00	1,537,240.80	0.30	4,611.72	
																						รวม		1,537,240.80		4,611.72			
1390	51821	โฉนด	50620	0	0	18	(2-3)	18	14,500.00	261,000.00	1	405/ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(69)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	189	100	8,000.00	1,512,000.00	31	52	725,760.00	986,760.00	986,760.00	0.00	986,760.00	0.02	197.35		
																						รวม		986,760.00		197.35			
1391	49914	โฉนด	10943	0	2	4.4	ชั้นๆ	204	32,500.00	6,643,000.00	1	522/อาคารพาณิชย์ ประเภทโรงงานอุตสาหกรรม(69)	ตึก	ไปเช่า-ชั้นๆ	683	100	5,450.00	3,722,350.00	5	5	3,536,232.50	10,179,232.50	10,179,232.50	0.00	10,179,232.50	0.30	30,537.70		
1392	51040	โฉนด	14986	0	0	49.3	ชั้นๆ	49	30,000.00	1,479,000.00	1	402/ตึกแถวสองชั้น(69)	ตึก	ไปเช่า-ชั้นๆ	220	100	7,950.00	1,749,000.00	33	56	769,560.00	2,248,560.00	2,248,560.00	0.00	2,248,560.00	0.30	6,745.68		
1393	51041	โฉนด	14987	0	0	38.7	ชั้นๆ	39	30,000.00	1,161,000.00	1	403/ตึกแถวสองชั้นครึ่ง(69)	ตึก	ไปเช่า-ชั้นๆ	290	100	7,900.00	2,291,000.00	33	56	1,008,040.00	2,169,040.00	2,169,040.00	0.00	2,169,040.00	0.30	6,507.12		
1394	53645	โฉนด	18109	0	0	50	ชั้นๆ	50	4,400.00	220,000.00	1	505/สถานศึกษา(69)	ตึก	ไปเช่า-ชั้นๆ	576	100	7,250.00	4,176,000.00	23	36	2,672,640.00	2,892,640.00	2,892,640.00	0.00	2,892,640.00	0.30	8,677.92		
				0	0	38		ชั้นๆ	38	4,400.00	167,200.00	1	504/โรงเรียน(69)	ตึก	ไปเช่า-ชั้นๆ	150	100	2,600.00	390,000.00	23	36	249,600.00	416,800.00	416,800.00	0.00	416,800.00	0.30	1,250.40	
				0	0	62		ชั้นๆ	62	4,400.00	272,800.00	1	504/โรงเรียน(69)	ตึก	ไปเช่า-ชั้นๆ	72.25	100	2,600.00	187,850.00	4	4	180,336.00	453,136.00	453,136.00	0.00	453,136.00	0.30	1,359.41	
				1	3	76	ชั้นๆ	776	4,400.00	3,414,400.00												3,414,400.00	3,414,400.00	0.00	3,414,400.00	0.30	10,243.20		
1395	53647	โฉนด	10505	1	0	31	ชั้นๆ	431	2,000.00	862,000.00												862,000.00	862,000.00	0.00	862,000.00	0.30	2,586.00		
1396	53648	โฉนด	18111	0	1	28	ชั้นๆ	128	4,000.00	512,000.00												512,000.00	512,000.00	0.00	512,000.00	0.30	1,536.00		
1397	53649	โฉนด	18112	0	0	90	ชั้นๆ	90	4,000.00	360,000.00												360,000.00	360,000.00	0.00	360,000.00	0.30	1,080.00		
1398	53650	โฉนด	18113	0	0	90	ชั้นๆ	90	4,000.00	360,000.00												360,000.00	360,000.00	0.00	360,000.00	0.30	1,080.00		
1399	53652	โฉนด	18115	0	1	35	ชั้นๆ	135	4,000.00	540,000.00												540,000.00	540,000.00	0.00	540,000.00	0.30	1,620.00		
1400	53653	โฉนด	18116	0	0	91	ชั้นๆ	91	4,000.00	364,000.00												364,000.00	364,000.00	0.00	364,000.00	0.30	1,092.00		
1401	53654	โฉนด	18117	0	0	91	ชั้นๆ	91	4,000.00	364,000.00	1	505/สถานศึกษา(69)	ตึก	ไปเช่า-ชั้นๆ	364	100	7,250.00	2,639,000.00	18	26	1,952,860.00	2,316,860.00	2,316,860.00	0.00	2,316,860.00	0.30	6,950.58		
1402	53656	โฉนด	18119	0	0	22	ชั้นๆ	22	4,000.00	88,000.00												88,000.00	88,000.00	0.00	88,000.00	0.30	264.00		
1403	53657	โฉนด	18120	0	0	88	ชั้นๆ	88	4,000.00	352,000.00	1	505/สถานศึกษา(69)	ตึก	ไปเช่า-ชั้นๆ	105	100	7,250.00	761,250.00	23	36	487,200.00	839,200.00	839,200.00	0.00	839,200.00	0.30	2,517.60		
1404	53658	โฉนด	18121	0	0	88	ชั้นๆ	88	4,000.00	352,000.00	1	505/สถานศึกษา(69)	ตึก	ไปเช่า-ชั้นๆ	105	100	7,250.00	761,250.00	18	26	563,325.00	915,325.00	915,325.00	0.00	915,325.00	0.30	2,745.98		
1405	53659	โฉนด	18122	0	0	89	ชั้นๆ	89	4,000.00	356,000.00												356,000.00	356,000.00	0.00	356,000.00	0.30	1,068.00		
1406	53660	โฉนด	18123	0	0	87	ชั้นๆ	87	4,000.00	348,000.00												348,000.00	348,000.00	0.00	348,000.00	0.30	1,044.00		
1407	53661	โฉนด	18124	0	0	98	ชั้นๆ	98	4,000.00	392,000.00	1	523/ห้องนํ้ารวม(69)	ตึก	ไปเช่า-ชั้นๆ	30	100	6,250.00	187,500.00	18	26	138,750.00	530,750.00	530,750.00	0.00	530,750.00	0.30	1,592.25		
1408	53680	โฉนด	21775	0	2	44	ชั้นๆ	244	4,000.00	976,000.00												976,000.00	976,000.00	0.00	976,000.00	0.30	2,928.00		
1409	53681	โฉนด	21776	0	2	37	ชั้นๆ	237	4,000.00	948,000.00												948,000.00	948,000.00	0.00	948,000.00	0.30	2,844.00		
1410	53682	โฉนด	15907	0	0	18	ชั้นๆ	18	2,000.00	36,000.00												36,000.00	36,000.00	0.00	36,000.00	0.30	108.00		
1411																													

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ศ.1

										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีที่ต้องชำระ (บาท)			
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้ตึก/ครึ่งไม้)	ลักษณะการทำการประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)							ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	
																						รวม	80,159,721.50	78,987,721.50	0.02	236,963.17	
1423	51839	โฉนด	35162	0	1	3.3	(2-3)	103	5,200.00	537,160.00	1	106)บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไปเช่า-(2-3)	160	100	7,800.00	1,248,000.00	73	85	187,200.00	724,360.00	724,360.00	0.00	724,360.00	0.02	144.87
																						รวม	724,360.00		724,360.00		144.87
1424	58189	ที่ราชพัสดุ		0	0	27	(2-2)	27	3,000.00	81,000.00												81,000.00	81,000.00	0.00	81,000.00	0.02	16.20
																						รวม	81,000.00		81,000.00		16.20
1425	52649	โฉนด	58874	0	0	71	(2-1)	71	4,000.00	284,000.00	1	106)บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไปเช่า-(2-1)	185	100	7,800.00	1,443,000.00	53	85	216,450.00	500,450.00	500,450.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
1426	55744	ที่ราชพัสดุ	1-011601-3-80	0	0	10.7	(2-2)	11	3,000.00	32,100.00	1	103)บ้านพักอาศัยชั้นเดียว(69)	ตึก	ไปเช่า-(2-2)	42.8	100	8,300.00	355,240.00	43	76	85,257.60	117,357.60	117,357.60	85,257.60	32,100.00	0.02	6.42
																						รวม	617,807.60		32,100.00		6.42
1427	56069	ที่ราชพัสดุ		0	0	15	(2-2)	15	3,000.00	45,000.00	1	101)บ้านพักอาศัยในชั้นเดียว(69)	ไม้	ไปเช่า-(2-2)	30	100	7,850.00	235,500.00	43	93	16,485.00	61,485.00	61,485.00	16,485.00	45,000.00	0.02	9.00
1428	57747	ที่ราชพัสดุ	1-011601-7-12	0	0	15	(2-3)	15	3,000.00	45,000.00												45,000.00	45,000.00	0.00	45,000.00	0.02	9.00
																						รวม	106,485.00		90,000.00		18.00
1429	56158	ที่ราชพัสดุ	1-011601-21-70	0	0	71.15	(2-2)	71	3,000.00	213,450.00	1	106)บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไปเช่า-(2-2)	95.5	100	7,800.00	744,900.00	53	85	111,735.00	325,185.00	325,185.00	111,735.00	213,450.00	0.02	42.69
				0	0	61.75	(2-2)	62	3,000.00	185,250.00	1	106)บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไปเช่า-(2-2)	101.25	100	7,800.00	789,750.00	53	85	118,462.50	303,712.50	303,712.50	118,462.50	185,250.00	0.02	37.05
1430	56163	ที่ราชพัสดุ	1-011601-20-12	0	1	90	(2-2)	190	3,000.00	570,000.00	1	105)บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(69)	ตึก	ไปเช่า-(2-2)	413	100	8,000.00	3,304,000.00	53	76	792,960.00	1,362,960.00	1,362,960.00	792,960.00	570,000.00	0.02	114.00
1431	57754	ที่ราชพัสดุ	1-011601-7-83	0	0	31	(2-3)	31	3,000.00	93,000.00												93,000.00	93,000.00	0.00	93,000.00	0.02	18.60
																						รวม	2,084,857.50		1,061,700.00		212.34
1432	57383	ที่ราชพัสดุ	1-011601-11-66	0	0	28	(2-3)	28	3,000.00	84,000.00												84,000.00	84,000.00	0.00	84,000.00	0.02	16.80
																						รวม	84,000.00		84,000.00		16.80
1433	54349	โฉนด	12638	3	0	57.5	ประเภทเกษตรกรรม	1,258	4,100.00	5,155,750.00												5,155,750.00	5,155,750.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00
				0	0	42.5	(2-3)	43	4,100.00	174,250.00	1	103)บ้านพักอาศัยชั้นชั้นเดียว(69)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	170	100	8,300.00	1,411,000.00	13	16	1,185,240.00	1,359,490.00	1,359,490.00	0.00	1,359,490.00	0.02	271.90
1434	55782	ที่ราชพัสดุ	1-011601-24-51	0	1	11.5	(2-3)	112	3,000.00	334,500.00												334,500.00	334,500.00	0.00	334,500.00	0.02	66.90
				0	0	37.5	(2-3)	38	3,000.00	112,500.00	1	105)บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(69)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	240	100	8,000.00	1,920,000.00	28	46	1,036,800.00	1,149,300.00	1,149,300.00	0.00	1,149,300.00	0.02	229.86
				0	0	5	(2-3)	5	3,000.00	15,000.00	1	504)โรงจอดรถ(69)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	20	100	2,600.00	52,000.00	28	46	28,080.00	43,080.00	43,080.00	0.00	43,080.00	0.02	8.62
				0	0	18	(2-3)	18	3,000.00	54,000.00	1	103)บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(69)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	72	100	8,300.00	597,600.00	28	46	322,704.00	376,704.00	376,704.00	0.00	376,704.00	0.02	75.34
				0	0	30	(2-3)	30	3,000.00	90,000.00	1	503)เรือนคนไข่ / ศาลา(69)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	120	100	6,150.00	738,000.00	28	46	398,520.00	488,520.00	488,520.00	0.00	488,520.00	0.02	97.70
1435	55876	ที่ราชพัสดุ	1-011601-24-39	0	0	54.5	(2-3)	55	3,000.00	163,500.00	1	106)บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไปเช่า-(2-3)	160	100	7,800.00	1,248,000.00	23	85	187,200.00	350,700.00	350,700.00	0.00	350,700.00	0.02	70.14
				0	0	16.75	(2-3)	17	3,000.00	50,250.00	1	520)อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น(69)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	67	100	7,800.00	522,600.00	23	36	334,464.00	384,714.00	384,714.00	0.00	384,714.00	0.02	76.94
				0	0	13.75	(2-3)	14	3,000.00	41,250.00	1	520)อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น(69)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	55	100	7,800.00	429,000.00	23	36	274,560.00	315,810.00	315,810.00	0.00	315,810.00	0.02	63.16
1436	57496	ที่ราชพัสดุ	1-011601-5-90	0	0	37	อื่นๆ	37	3,000.00	111,000.00	1	401)ที่ดินสวนชั้นเดียว(69)	ตึก	ไปเช่า-อื่นๆ	32	100	7,600.00	243,200.00	9	9	221,312.00	332,312.00	332,312.00	0.00	332,312.00	0.30	996.94
				0	0	37	(2-3)	37	3,000.00	111,000.00	1	401)ที่ดินสวนชั้นเดียว(69)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	32	100	7,600.00	243,200.00	9	9	221,312.00	332,312.00	332,312.00	0.00	332,312.00	0.02	66.46
1437	57497	ที่ราชพัสดุ	1-011601-25-8	0	1	45	(2-3)	145	3,000.00	435,000.00												435,000.00	435,000.00	0.00	435,000.00	0.02	87.00
																						รวม	11,058,192.00		5,902,442.00		2,110.96
1438	58217	ที่ราชพัสดุ		0	0	3	ประเภทเกษตรกรรม	3	3,000.00	9,000.00												9,000.00	9,000.00	0.00	9,000.00	0.01	0.90
																						รวม	9,000.00		9,000.00		0.90
1439	54441	โฉนด	17878	0	2	0	สิ่งไว้วางเปล่า	200	3,000.00	600,000.00												600,000.00	600,000.00	0.00	600,000.00	0.30	1,800.00
																						รวม	600,000.00		600,000.00		1,800.00
1440	51050	โฉนด	14989	0	0	21.4	(2-3)	21	30,000.00	642,000.00	1	405)ที่ดินสวนชั้นครึ่ง(69)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	247.5	100	8,000.00	1,980,000.00	34	58	831,600.00	1,473,600.00	1,473,600.00	0.00	1,473,600.00	0.02	294.72
																						รวม	1,473,600.00		1,473,600.00		294.72
1441	54000	โฉนด	21664	0	2	34	สิ่งไว้วางเปล่า	234	1,250.00	292,500.00												292,500.00	292,500.00	0.00	292,500.00	0.30	877.50
																						รวม	292,500.00		292,500.00		877.50
1442	56346	ที่ราชพัสดุ	1-011601-25-85	0	0	76	(2-3)	76	3,000.00	228,000.00	1	103)บ้านพักอาศัยชั้นชั้นเดียว(69)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	216.5	100	8,300.00	1,796,950.00	33	56	790,658.00	1,018,658.00	1,018,658.00	0.00	1,018,658.00		

เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

รายละเอียดโครงการ											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	รวมราคาประเมินของ และสิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีที่ต้องชำระ (บาท)			
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ติด/ไม่ติด รั้ว/ไม่)	ลักษณะ การทำให้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม								ราคาประเมินหลัง หัก ค่าเสื่อม (บาท)		
				ไร่	งาน	วา																							
1451	55353	ที่ราชพัสดุ		0	0	18.6	ไม่ประโยชน์หลายประเภท	19	3,000.00	55,800.00	1	403ที่ดินแนวถนนชั้นที่ 1(69)	ติด	ไม่เช่า-อื่นๆ	48	40	7,900.00	379,200.00	43	76	91,008.00	283,320.00		113,328.00	0.00	113,328.00	0.30	339.98	
															ไม่เช่า-(2-3)	72	60	7,900.00	568,800.00	43	76	136,512.00	283,320.00		169,992.00	0.00	169,992.00	0.02	34.00
																							283,320.00		283,320.00		273.98		
1452	53975	โฉนด	50538	0	0	50	(2-1)	50	3,000.00	150,000.00	1	103บ้านพักอาศัยติดกับที่ดิน(69)	ติด	ให้เช่า-(2-1)	48	100	8,300.00	398,400.00	14	18	326,688.00	476,688.00		476,688.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
				0	0	51	(2-1)	51	3,000.00	153,000.00	1	504(โรงจอดรถ)(69)	ติด	ให้เช่า-(2-1)	16	100	2,600.00	41,600.00	14	18	34,112.00	187,112.00		187,112.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
																						663,800.00		663,800.00		0.00	0.00		
1453	52770	โฉนด	41468	0	0	16	ไม่ประโยชน์หลายประเภท	16	14,500.00	232,000.00	1	405ที่ดินแนวถนนชั้นที่ 1(69)	ติด	ให้เช่า-อื่นๆ	26	15	8,000.00	208,000.00	42	74	54,080.00	585,800.00		89,538.24	0.00	89,538.24	0.30	268.61	
															ไม่เช่า-(2-3)	144	85	8,000.00	1,152,000.00	42	74	299,520.00	585,800.00		496,061.76	0.00	496,061.76	0.02	99.21
1454	53556	โฉนด	29282	0	0	16		(2-3)	16	5,000.00	80,000.00	1	404ที่ดินแนวถนนชั้น(69)	ติด	ให้เช่า-(2-3)	160	100	8,000.00	1,280,000.00	38	66	435,200.00	515,200.00		515,200.00	0.00	515,200.00	0.02	103.04
1455	53559	โฉนด	29279	0	0	16	(2-2)	16	5,000.00	80,000.00	1	404ที่ดินแนวถนนชั้น(69)	ติด	ให้เช่า-(2-2)	160	100	8,000.00	1,280,000.00	38	66	435,200.00	515,200.00		515,200.00	435,200.00	80,000.00	0.02	16.00	
1456	58139	อื่นๆ		0	0	70	ไม่ประโยชน์หลายประเภท	70	3,000.00	210,000.00	1	403ที่ดินแนวถนนชั้นที่ 1(69)	ติด	ให้เช่า-อื่นๆ	98	40	7,900.00	774,200.00	35	60	309,680.00	984,200.00		393,680.00	0.00	393,680.00	0.30	1,181.04	
															ไม่เช่า-(2-3)	147	60	7,900.00	1,161,300.00	35	60	464,520.00	984,200.00		590,520.00	0.00	590,520.00	0.02	118.10
																							2,600,200.00		2,600,200.00		1,786.00		
1457	55374	ที่ราชพัสดุ		0	0	18.5	ไม่ประโยชน์หลายประเภท	19	3,000.00	55,500.00	1	404ที่ดินแนวถนนชั้น(69)	ติด	ไม่เช่า-อื่นๆ	36	25	8,000.00	288,000.00	48	76	69,120.00	331,980.00		82,995.00	0.00	82,995.00	0.30	248.99	
															ไม่เช่า-(2-3)	108	75	8,000.00	864,000.00	48	76	207,360.00	331,980.00		248,985.00	0.00	248,985.00	0.02	49.80
1458	56964	ที่ราชพัสดุ	1-011601-17-34	0	1	37.37		(2-3)	137	21,500.00	2,953,455.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งที่ดินที่ไม่ใช่โซนพื้นที่(69)	ติด	ให้เช่า-(2-3)	106	100	7,800.00	826,800.00	53	76	198,432.00	3,151,887.00		3,151,887.00	0.00	3,151,887.00	0.02	630.38
				0	0	55.63	อื่นๆ	56	21,500.00	1,196,045.00	1	504(โรงจอดรถ)(69)	ติด	ให้เช่า-อื่นๆ	144	100	2,600.00	374,400.00	63	76	89,856.00	1,285,901.00		1,285,901.00	0.00	1,285,901.00	0.30	3,857.70	
1459	57057	ที่ราชพัสดุ	3-011601-7-70	0	1	19	ไม่ประโยชน์หลายประเภท	119	21,500.00	2,558,500.00	1	405ที่ดินแนวถนนชั้นที่ 1(69)	ติด	ไม่เช่า-อื่นๆ	96	30	8,000.00	768,000.00	30	50	384,000.00	3,838,500.00		1,151,550.00	0.00	1,151,550.00	0.30	3,454.65	
															ไม่เช่า-(2-3)	224	70	8,000.00	1,792,000.00	30	50	896,000.00	3,838,500.00		2,686,950.00	0.00	2,686,950.00	0.02	537.39
1460	59618	อื่นๆ		0	0	15	(2-3)	15	3,000.00	45,000.00	1	407ที่ดินแนวถนนชั้นที่ 1(69)	ติด	ไม่เช่า-(2-3)	270	100	8,050.00	2,173,500.00	46	76	521,840.00	566,640.00		566,640.00	0.00	566,640.00	0.02	113.33	
1461	55410	ที่ราชพัสดุ	3-011601-1-15	0	0	15.8	ไม่ประโยชน์หลายประเภท	16	3,000.00	47,400.00	1	404ที่ดินแนวถนนชั้น(69)	ติด	ไม่เช่า-(2-3)	128	100	8,000.00	1,024,000.00	60	76	245,760.00	293,160.00		293,160.00	0.00	293,160.00	0.02	58.63	
1462	53332	โฉนด	38239	0	0	18	ไม่ประโยชน์หลายประเภท	18	18,000.00	324,000.00	1	405ที่ดินแนวถนนชั้นที่ 1(69)	ติด	ให้เช่า-อื่นๆ	56	30	8,000.00	448,000.00	33	56	197,120.00	971,680.00		295,682.22	0.00	295,682.22	0.30	887.05	
															ไม่เช่า-(2-3)	128	70	8,000.00	1,024,000.00	33	56	450,560.00	971,680.00		675,997.78	0.00	675,997.78	0.02	135.20
1463	53342	โฉนด	38233	0	0	13		(2-3)	13	4,500.00	58,500.00	1	202บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) 2ชั้น(69)	ติด	ให้เช่า-(2-3)	96	100	7,300.00	700,800.00	33	56	306,352.00	366,852.00		366,852.00	0.00	366,852.00	0.02	73.37
1464	56248	ที่ราชพัสดุ	1-011601-24-18	0	1	40.25	(2-2)	140	3,000.00	420,750.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งที่ดินที่ไม่ใช่โซนพื้นที่(69)	ครึ่งที่ดินครึ่งไม่	ไม่เช่า-(2-2)	365.5	100	7,800.00	2,850,900.00	44	85	427,635.00	848,385.00		848,385.00	427,635.00	420,750.00	0.02	84.15	
				0	0	18		(2-2)	18	3,000.00	54,000.00	1		103บ้านพักอาศัยครึ่งที่ดินที่ไม่ใช่โซนพื้นที่(69)	ติด	ไม่เช่า-(2-2)	72	100	8,300.00	597,600.00	39	68	191,232.00	245,232.00		191,232.00	54,000.00	0.02	10.80
				0	0	3.75		(2-2)	4	3,000.00	11,250.00	1		504(โรงจอดรถ)(69)	ติด	ไม่เช่า-(2-2)	15	100	2,600.00	39,000.00	39	68	12,480.00	23,730.00		23,730.00	12,480.00	11,250.00	0.02
1465	56593	ที่ราชพัสดุ	3-011601-15-20	0	0	18.4	ไม่ประโยชน์หลายประเภท	18	3,000.00	55,200.00	1	404ที่ดินแนวถนนชั้น(69)	ติด	ไม่เช่า-อื่นๆ	24	7	8,000.00	192,000.00	56	76	46,080.00	692,640.00		50,077.87	0.00	50,077.87	0.30	150.23	
															ไม่เช่า-(2-3)	308	93	8,000.00	2,464,000.00	56	76	591,360.00	692,640.00		642,562.13	0.00	642,562.13	0.02	128.51
1466	50573	โฉนด	12995	0	0	20	ไม่ประโยชน์หลายประเภท	20	45,000.00	900,000.00	1	406ที่ดินแนวถนนชั้น(69)	ติด	ให้เช่า-อื่นๆ	72	25	8,050.00	579,600.00	23	36	370,944.00	2,012,832.00		503,208.00	0.00	503,208.00	0.30	1,509.62	
															ไม่เช่า-(2-1)	72	25	8,050.00	579,600.00	23	36	370,944.00	2,012,832.00		503,208.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
															ไม่เช่า-(2-3)	144	50	8,050.00	1,159,200.00	23	36	741,888.00	2,012,832.00		1,006,416.00	0.00	1,006,416.00	0.02	201.28
1467	52776	โฉนด	15866	0	0	53.77	อื่นๆ	54	11,000.00	591,470.00	1	103บ้านพักอาศัยครึ่งที่ดินที่ไม่ใช่โซนพื้นที่(69)	ติด	ให้เช่า-อื่นๆ	38.5	32	8,300.00	319,550.00	6	6	300,377.00	1,527,710.00		490,089.37	0.00	490,089.37	0.30	1,470.27	
															ไม่เช่า-(2-3)	81.5	68	8,300.00	676,450.00	6	6	635,863.00	1,527,710.00		1,037,620.63	0.00	1,037,620.63	0.02	207.52
				0	0	17.14		อื่นๆ	17	11,000.00	188,540.00	1	504(โรงจอดรถ)(69)	ครึ่งที่ดินครึ่งไม่	ไม่เช่า-อื่นๆ	38.25	100	2,600.00	99,450.00	6	14	85,527.00	274,067.00		274,067.00	0.00	274,067.00	0.30	822.20
				0	0	25.09	อื่นๆ	25	11,000.00	275,990.00	1	510(ที่ดินว่าง)(69)	ติด		ไม่เช่า-อื่นๆ	56	100	6,950.00	389,200.00	10	10	350,280.00	626,270.00		626,270.00	0.00	626,270.00	0.30	1,878.81
				0	2	94	(2-3)	294	11,000.00	3,234,000.00																			
1468	58775	ที่ราชพัสดุ		0	0	12	ไม่ประโยชน์หลายประเภท	12	3,000.00	36,000.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งที่ดินที่ไม่ใช่โซนพื้นที่(69)	ติด	ไม่เช่า-(2-2)	48	50	7,800.00	374,400.00	65	76	89,856.00	215,712.00		107,856.00	89,856.00	18,000.00	0.02	3.60	
															ไม่เช่า-(2-3)	48	50	7,800.00	374,400.00	65	76	89,856.00	215,712.00		107,856.00	0.00	107,856.00	0.02	21.57
1469	54188	โฉนด	35311	0	0	50	(2-1)	50	4,500.00	225,000.00	1	103บ้านพักอาศัยครึ่งที่ดินที่ไม่ใช่โซนพื้นที่(69)	ติด	ไม่เช่า-(2-1)	157	100	8,300.00	1,303,100.00	23	36	833,984.00	1,058,984.00		1,058,984.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
1470	58774	ที่ราชพัสดุ		0	0	13.5	(2-2)	14	3,000.00	40,500.00	1	101บ้านพักอาศัยครึ่งที่ดินที่ไม่ใช่โซนพื้นที่(69)	ไม่	ไม่เช่า-(2-2)	54	100	7,850.00	423,900.00	54	93									

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ศ.1

										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีที่ต้องชำระ (บาท)		
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการใช้ประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้ตึก/ครึ่งไม้)	ลักษณะการทำการประโยชน์ (ร้อยละ)	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)								
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)									
				0	0	32	(2-3)	32	6,500.00	208,000.00	1	401ตึกแถวชั้นเดียว(69)	ตึก	ไม่เช่า-(2-3)	57	100	7,600.00	433,200.00	37	64	155,952.00	363,952.00	363,952.00	0.00	363,952.00	0.02	72.79		
				0	0	28	(2-3)	28	6,500.00	182,000.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(69)	ตึก	ไม่เช่า-(2-3)	31.75	100	8,300.00	263,525.00	37	64	94,869.00	276,869.00	276,869.00	0.00	276,869.00	0.02	55.37		
				0	0	33	(2-3)	33	6,500.00	214,500.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(69)	ตึก	ไม่เช่า-(2-3)	81	100	8,300.00	672,300.00	37	64	242,028.00	456,528.00	456,528.00	0.00	456,528.00	0.02	91.31		
				0	0	12	(2-3)	12	6,500.00	78,000.00	1	504(โรงจอดรถ)(69)	ตึก	ไม่เช่า-(2-3)	48	100	2,600.00	124,800.00	37	64	44,928.00	122,928.00	122,928.00	0.00	122,928.00	0.02	24.59		
				0	0	10	(2-3)	10	6,500.00	65,000.00	1	401ตึกแถวชั้นเดียว(69)	ตึก	ไม่เช่า-(2-3)	40	100	7,600.00	304,000.00	37	64	109,440.00	174,440.00	174,440.00	0.00	174,440.00	0.02	34.89		
																						รวม	1,795,637.00		1,795,637.00		359.13		
1475	51147	โฉนด	8305	0	0	18	(2-3)	18	35,000.00	630,000.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(69)	ตึก	ไม่เช่า-(2-3)	156	100	8,000.00	1,248,000.00	43	76	299,520.00	929,520.00	929,520.00	0.00	929,520.00	0.02	185.90		
																						รวม	929,520.00		929,520.00		185.90		
1476	54540	โฉนด	27571	0	0	27	ประเภทเกษตรกรรม	27	4,500.00	121,500.00													121,500.00	121,500.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00	
1477	54541	โฉนด	27572	0	0	5	ประเภทเกษตรกรรม	5	3,000.00	15,000.00													15,000.00	15,000.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00	
																						รวม	136,500.00		136,500.00		0.00		
1478	54727	โฉนด	48096	0	0	20	(2-1)	20	4,500.00	90,000.00	1	202บ้านแถว (ทาวนิสาห์) สสช.ชั้น(69)	ตึก	ไม่เช่า-(2-1)	132	100	7,300.00	963,600.00	33	56	423,984.00	513,984.00	513,984.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00		
																						รวม	513,984.00		513,984.00		0.00		
1479	53261	โฉนด	43037	0	0	16	(2-3)	16	4,500.00	72,000.00	1	405ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(69)	ตึก	ไม่เช่า-(2-3)	154	100	8,000.00	1,232,000.00	33	56	542,080.00	614,080.00	614,080.00	0.00	614,080.00	0.02	122.82		
1480	53262	โฉนด	43038	0	0	16	(2-3)	16	4,500.00	72,000.00	1	405ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(69)	ตึก	ไม่เช่า-(2-3)	154	100	8,000.00	1,232,000.00	33	56	542,080.00	614,080.00	614,080.00	0.00	614,080.00	0.02	122.82		
1481	53263	โฉนด	43039	0	0	16	(2-1)	16	4,500.00	72,000.00	1	405ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(69)	ตึก	ไม่เช่า-(2-1)	154	100	8,000.00	1,232,000.00	33	56	542,080.00	614,080.00	614,080.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00		
																						รวม	1,842,240.00		1,842,240.00		1,228,160.00		245.64
1482	55286	ที่ราชพัสดุ		0	0	7	อื่นๆ	7	3,000.00	21,000.00	1	5112อาคารพาณิชย์รวมบริเวณบ้านไม้ค้ำส่ง(69)	ตึก	ไม่เช่า-อื่นๆ	28.05	100	7,850.00	220,192.50	49	76	52,846.20	73,846.20	73,846.20	0.00	73,846.20	0.30	221.54		
																						รวม	73,846.20		73,846.20		221.54		
1483	58272	ที่ราชพัสดุ		0	0	50	(2-2)	50	3,000.00	150,000.00													150,000.00	150,000.00	0.00	150,000.00	0.02	30.00	
																						รวม	150,000.00		150,000.00		30.00		
1484	51443	โฉนด	8299	0	0	42	อื่นๆ	42	3,500.00	147,000.00													147,000.00	147,000.00	0.00	147,000.00	0.30	441.00	
																						รวม	147,000.00		147,000.00		441.00		
1485	56312	ที่ราชพัสดุ	1-011601-8-15	0	0	33	อื่นๆ	33	3,000.00	99,000.00	1	5103อาคาร(69)	ตึก	ไม่เช่า-อื่นๆ	32	100	6,950.00	222,400.00	13	16	186,816.00	285,816.00	285,816.00	0.00	285,816.00	0.30	857.45		
1486	56319	ที่ราชพัสดุ	1-011601-8-16	0	0	13	อื่นๆ	13	3,000.00	39,000.00	1	504(โรงจอดรถ)(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่เช่า-อื่นๆ	28	100	2,600.00	72,800.00	23	85	10,920.00	49,920.00	49,920.00	0.00	49,920.00	0.30	149.76		
				0	0	40	(2-3)	40	3,000.00	120,000.00	1	108บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่เช่า-(2-3)	160	100	7,800.00	1,248,000.00	43	85	187,200.00	307,200.00	307,200.00	0.00	307,200.00	0.02	61.44		
																						รวม	642,936.00		642,936.00		1,068.65		
1487	58288	ที่ราชพัสดุ		0	0	42.5	(2-2)	43	3,000.00	127,500.00													127,500.00	127,500.00	0.00	127,500.00	0.02	25.50	
																						รวม	127,500.00		127,500.00		25.50		
1488	57782	ที่ราชพัสดุ	1-011601-7-100	0	0	10	(2-3)	10	3,000.00	30,000.00													30,000.00	30,000.00	0.00	30,000.00	0.02	6.00	
																						รวม	30,000.00		30,000.00		6.00		
1489	51363	โฉนด	41519	0	0	18	(2-1)	18	4,000.00	72,000.00	1	201บ้านแถว (ทาวนิสาห์) ชั้นเดียว(69)	ตึก	ไม่เช่า-(2-1)	144	100	7,500.00	1,080,000.00	32	54	496,800.00	588,800.00	588,800.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00		
																						รวม	588,800.00		588,800.00		0.00		
1490	58193	ที่ราชพัสดุ		0	0	25	(2-2)	25	3,000.00	75,000.00													75,000.00	75,000.00	0.00	75,000.00	0.02	15.00	
																						รวม	75,000.00		75,000.00		15.00		
1491	51462	โฉนด	79236	0	0	13	(2-3)	13	15,000.00	195,000.00	1	401ตึกแถวชั้นเดียว(69)	ตึก	ไม่เช่า-(2-3)	48	100	7,600.00	364,800.00	36	62	138,624.00	333,624.00	333,624.00	0.00	333,624.00	0.02	66.72		
																						รวม	333,624.00		333,624.00		66.72		
1492	51957	โฉนด	48564	0	2	50	(2-1)	250	6,500.00	1,625,000.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(69)	ตึก	ไม่เช่า-(2-1)	74	100	8,300.00	614,200.00	17	24	466,792.00	2,091,792.00	2,091,792.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00		
											2	504(โรงจอดรถ)(69)	ตึก	ไม่เช่า-(2-1)	43	100	2,600.00	111,800.00	17	24	84,968.00	84,968.00	84,968.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00		
											3	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(69)	ตึก	ไม่เช่า-(2-1)	144	100	8,300.00	1,196,200.00	17	24	908,352.00	908,352.00	908,352.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00		
																						รวม	3,085,112.00		3,085,112.00		0.00		
1493	56585	ที่ราชพัสดุ	3-011601-5-50	0	0	15	(2-3)	15	3,000.00	45,000.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(69)	ตึก	ไม่เช่า-(2-3)	180	100	8,000.00	1,440,000.00	56	76	345,600.00	390,600.00	390,600.00	0.00	390,600.00	0.02	78.12		
																						รวม	390,600.00		390,600.00		78.12		
1494	49908	โฉนด	32452	0	0	1</																							

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ศ.1

										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	รวมราคาประเมินของและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีที่ต้องชำระ (บาท)			
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำให้ประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำให้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
1501	50325	โฉนด	11241	0	0	33	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	33	70,000.00	2,310,000.00	1	406 ตึกแถวสามชั้น(69)	ตึก	ให้เช่า-ชั้นๆ	132	25	8,050.00	1,062,600.00	34	58	446,292.00	4,095,168.00	1,023,792.00	0.00	1,023,792.00	0.30	3,071.38
				0	0	9.4	(2-3)	9	70,000.00	658,000.00	1	402 ตึกแถวสองชั้น(69)	ตึก	ให้เช่า-(2-3)	40	100	7,950.00	3,187,800.00	34	58	1,338,876.00	4,095,168.00	3,071,376.00	0.00	3,071,376.00	0.02	614.28
				0	0	9.4	(2-3)	9	70,000.00	658,000.00	1	402 ตึกแถวสองชั้น(69)	ตึก	ให้เช่า-(2-3)	40	100	7,950.00	3,188,000.00	33	56	139,920.00	797,920.00	797,920.00	0.00	797,920.00	0.02	159.58
				0	0	9.4	(2-3)	9	70,000.00	658,000.00	1	402 ตึกแถวสองชั้น(69)	ตึก	ให้เช่า-(2-3)	40	100	7,950.00	3,188,000.00	33	56	139,920.00	797,920.00	797,920.00	0.00	797,920.00	0.02	159.58
				0	0	9.4	(2-3)	9	70,000.00	658,000.00	1	402 ตึกแถวสองชั้น(69)	ตึก	ให้เช่า-(2-3)	40	100	7,950.00	3,188,000.00	33	56	139,920.00	797,920.00	797,920.00	0.00	797,920.00	0.02	159.58
				0	0	9.4	(2-3)	9	70,000.00	658,000.00	1	402 ตึกแถวสองชั้น(69)	ตึก	ให้เช่า-(2-3)	40	100	7,950.00	3,188,000.00	33	56	139,920.00	797,920.00	797,920.00	0.00	797,920.00	0.02	159.58
1502	54598	โฉนด	19884	0	1	1	ประเภทเกษตรกรรม	101	4,500.00	454,500.00												454,500.00	454,500.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00
1503	56590	ที่ราชพัสดุ	3-011601-15-41	0	0	12.5	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	13	3,000.00	37,500.00	1	404 ตึกแถวสามชั้น(69)	ตึก	ให้เช่า-ชั้นๆ	40	27	8,000.00	320,000.00	56	76	76,800.00	325,500.00	86,810.85	0.00	86,810.85	0.30	260.43
1504	57054	ที่ราชพัสดุ	1-011601-3-59	0	0	10	(2-3)	10	21,500.00	215,000.00																	
1505	57056	ที่ราชพัสดุ	3-011601-7-71	0	0	16.3	(2-3)	16	21,500.00	350,450.00	1	405 ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(69)	ตึก	ให้เช่า-(2-3)	144	100	8,000.00	1,152,000.00	33	56	506,880.00	857,330.00	857,330.00	0.00	857,330.00	0.02	171.47
1506	58302	ที่ราชพัสดุ		0	0	22	(2-2)	22	3,000.00	66,000.00																	
1507	55859	ที่ราชพัสดุ	1-011601-3-89	0	0	67	(2-2)	67	3,000.00	201,000.00	1	106 บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ให้เช่า-(2-2)	340	100	7,800.00	2,652,000.00	33	85	397,800.00	598,800.00	397,800.00	0.02	40.20		
1508	59070	ชั้นๆ		0	0	7.5	(2-2)	8	3,000.00	22,500.00	1	103 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(69)	ตึก	ให้เช่า-(2-2)	28	100	8,300.00	232,400.00	22	34	153,384.00	175,884.00	175,884.00	0.02	4.50		
1509	58590	ชั้นๆ		0	0	9.23	(2-2)	9	0.00	0.00	1	402 ตึกแถวสองชั้น(69)	ตึก	ให้เช่า-(2-2)	73.86	100	7,950.00	587,187.00	67	76	140,924.88	140,924.88	140,924.88	0.00	140,924.88	0.02	28.18
1510	53288	โฉนด	37952	0	0	13	(2-1)	13	4,500.00	58,500.00	1	202 บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น(69)	ตึก	ให้เช่า-(2-1)	96	100	7,300.00	700,800.00	33	56	308,352.00	366,852.00	366,852.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
1511	57362	ที่ราชพัสดุ	1-011601-18-1	0	0	24	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	24	3,000.00	72,000.00	1	402 ตึกแถวสองชั้น(69)	ตึก	ให้เช่า-ชั้นๆ	96	50	7,950.00	763,200.00	39	68	244,224.00	560,448.00	280,224.00	0.00	280,224.00	0.30	840.67
1512	58465	โฉนด	26876	0	0	54	(2-3)	54	6,500.00	351,000.00	1	107 บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น(69)	ตึก	ให้เช่า-(2-1)	216	100	7,850.00	1,695,600.00	13	16	1,424,304.00	1,775,304.00	1,775,304.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
				0	0	21	(2-2)	21	6,500.00	136,500.00	1	106 บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ตึก	ให้เช่า-(2-2)	168	100	7,800.00	1,310,400.00	53	76	314,496.00	450,996.00	314,496.00	0.00	314,496.00	0.02	27.30
				0	0	1	(2-2)	1	6,500.00	6,500.00	1	523 ทุ่งนาปรังรวม(69)	ตึก	ให้เช่า-(2-2)	4	100	6,250.00	25,000.00	53	76	6,000.00	12,500.00	12,500.00	6,000.00	6,500.00	0.02	1.30
				0	0	31	(2-3)	31	6,500.00	201,500.00	1	520/1 ไร่สวนกล้วยไม้ 5 ชิ้น(69)	ตึก	ให้เช่า-(2-3)	152	100	7,800.00	1,185,600.00	23	36	758,784.00	960,284.00	960,284.00	0.00	960,284.00	0.02	192.06
1513	53776	โฉนด	39986	0	0	16	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	16	4,500.00	72,000.00	1	202 บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น(69)	ตึก	ให้เช่า-ชั้นๆ	6.25	6	7,300.00	45,625.00	34	58	19,162.50	385,498.50	23,553.96	0.00	23,553.96	0.30	70.66
1514	54238	โฉนด	17747	0	1	1	สิ่งไว้วางมัด	101	3,500.00	353,500.00																	
1515	55138	โฉนด	18203	0	0	99	สิ่งไว้วางมัด	99	2,000.00	198,000.00																	
1516	56189	ที่ราชพัสดุ	1-011601-6-79	0	0	39	(2-2)	39	3,000.00	117,000.00	1	101 บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(69)	ไม้	ให้เช่า-(2-2)	49	100	7,850.00	384,650.00	63	93	26,925.50	143,925.50	143,925.50	26,925.50	117,000.00	0.02	23.40

รายละเอียดการดำเนินงาน											รายละเอียดการดำเนินงาน										รายละเอียดการดำเนินงาน										รายละเอียดการดำเนินงาน									
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม้ตึก/ ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ สิ่งปลูกสร้าง (ประโยชน์)	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลัง หัก ค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้จ่ายประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน หักประโยชน์ ที่ต้องจ่ายภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีที่ต้องชำระ (บาท)													
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)																				
														ใช้เช่า-(2-3)	150	56	7,950.00	1,192,500.00	41	72	333,900.00	702,270.00	390,181.21	0.00	390,181.21	0.02	78.04													
1526	55838	ที่ราชพัสดุ		0	0	39.9	อื่นๆ	40	21,500.00	867,850.00	1	520/1อาคารชุดอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เช่า-อื่นๆ	100	100	7,800.00	780,000.00	41	72	218,400.00	1,076,250.00	1,076,250.00	0.00	1,076,250.00	0.30	3,228.75													
																												8,994.46												
1527	57385	ที่ราชพัสดุ	1-011601-12-16	0	0	19			3,000.00	57,000.00												57,000.00	57,000.00	57,000.00	0.00	57,000.00	0.02	11.40												
																						รวม	57,000.00	57,000.00	57,000.00			11.40												
1528	54070	โฉนด	15846	0	1	0		อื่นๆ	100	4,000.00	400,000.00											400,000.00	400,000.00	400,000.00	0.00	400,000.00	0.30	1,200.00												
																						รวม	400,000.00	400,000.00	400,000.00			1,200.00												
1529	53115	โฉนด	51154	0	0	16		(2-1)	16	4,000.00	64,000.00	1	202/บ้านแถว (การนินาสถ) สละชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	90	100	7,300.00	657,000.00	23	36	420,480.00	484,480.00	484,480.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00												
																						รวม	484,480.00	484,480.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00												
1530	59047	อื่นๆ		0	0	16		(2-2)	16	3,000.00	48,000.00	1	103/บ้านพักอาศัยเดี่ยวชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ใช้เอง-(2-2)	60	100	8,300.00	498,000.00	37	64	179,280.00	227,280.00	227,280.00	179,280.00	48,000.00	0.02	9.60												
																						รวม	227,280.00	227,280.00	48,000.00			9.60												
1531	54920	โฉนด	8357	0	0	17		(2-3)	17	32,500.00	552,500.00	1	402/ตึกแถวสองชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	126	100	7,950.00	1,001,700.00	83	76	240,408.00	792,908.00	792,908.00	0.00	792,908.00	0.02	158.58												
1532	54919	โฉนด	14002	0	0	35.6		(2-3)	36	24,500.00	872,200.00	1	402/ตึกแถวสองชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	126	100	7,950.00	1,001,700.00	83	76	240,408.00	1,112,608.00	1,112,608.00	0.00	1,112,608.00	0.02	222.52												
																						รวม	1,905,516.00	1,905,516.00				381.10												
1533	55335	ที่ราชพัสดุ		0	0	19.8		ใช้ประโยชน์หลายประเภท	20	3,000.00	59,400.00	1	404/ตึกแถวสามชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เช่า-อื่นๆ	16	10	8,000.00	128,000.00	43	76	30,720.00	381,960.00	36,362.59	0.00	36,362.59	0.30	108.09												
																						381,960.00	381,960.00	345,597.41	0.00	345,597.41	0.02	69.12												
																						รวม	381,960.00	381,960.00				178.21												
1534	52569	โฉนด	53201	0	0	19		(2-3)	19	4,000.00	76,000.00	1	202/บ้านแถว (การนินาสถ) สละชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	112	100	7,300.00	817,600.00	23	36	523,264.00	599,264.00	599,264.00	0.00	599,264.00	0.02	119.85												
																						รวม	599,264.00	599,264.00	599,264.00			119.85												
1535	53096	โฉนด	37496	0	0	17		(2-1)	17	4,000.00	68,000.00	1	202/บ้านแถว (การนินาสถ) สละชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	101.5	100	7,300.00	740,950.00	38	66	251,923.00	319,923.00	319,923.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00												
																						รวม	319,923.00	319,923.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00												
1536	49921	โฉนด	19854	0	0	24		ใช้ประโยชน์หลายประเภท	24	32,500.00	780,000.00	1	303/ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-อื่นๆ	16	20	7,250.00	116,000.00	83	85	17,400.00	867,000.00	173,400.00	0.00	173,400.00	0.30	520.20												
																						867,000.00	867,000.00	693,600.00	69,600.00	624,000.00	0.02	124.80												
																						รวม	867,000.00	867,000.00	69,600.00	624,000.00	0.02	124.80												
1537	53707	โฉนด	17957	0	1	86		ที่สิ่งวิ้งงเปล่า	186	3,000.00	558,000.00											558,000.00	558,000.00	558,000.00	0.00	558,000.00	0.30	1,674.00												
																						รวม	558,000.00	558,000.00	558,000.00			1,674.00												
1538	53823	โฉนด	63551	0	1	50		อื่นๆ	150	3,250.00	487,500.00	1	504/โรงจอดรถ(๑๑)	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	334.5	100	2,600.00	869,700.00	13	16	730,548.00	1,218,048.00	1,218,048.00	0.00	1,218,048.00	0.30	3,654.14												
																						รวม	1,218,048.00	1,218,048.00				3,654.14												
1539	54512	โฉนด	14538	0	1	0		ที่สิ่งวิ้งงเปล่า	100	3,000.00	300,000.00											300,000.00	300,000.00	300,000.00	0.00	300,000.00	0.30	900.00												
																						รวม	300,000.00	300,000.00	300,000.00			900.00												
1540	56261	ที่ราชพัสดุ	3-011601-10-12	0	0	28.31		(2-3)	28	21,500.00	608,665.00	1	405/ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(๑๑)	ตึก	ใช้เช่า-(2-3)	368	100	8,000.00	2,944,000.00	31	52	1,413,120.00	2,021,785.00	2,021,785.00	0.00	2,021,785.00	0.02	404.36												
1541	56595	ที่ราชพัสดุ	3-011601-5-46	0	0	14.67		ใช้ประโยชน์หลายประเภท	15	3,000.00	44,010.00	1	404/ตึกแถวสามชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เช่า-อื่นๆ	59	34	8,000.00	472,000.00	56	76	113,280.00	381,930.00	128,022.94	0.00	128,022.94	0.30	384.07												
																						381,930.00	381,930.00	253,907.06	0.00	253,907.06	0.02	50.78												
																						รวม	2,403,715.00	2,403,715.00				839.21												
1542	57554	ที่ราชพัสดุ	1-011601-6-39	0	0	88		(2-3)	88	3,000.00	264,000.00											264,000.00	264,000.00	264,000.00	0.00	264,000.00	0.02	52.80												
																						รวม	264,000.00	264,000.00	264,000.00			52.80												
1543	57748	ที่ราชพัสดุ	1-011601-25-52	0	0	28.4		(2-3)	28	3,000.00	85,200.00											85,200.00	85,200.00	85,200.00	0.00	85,200.00	0.02	17.04												
1544	57821	ที่ราชพัสดุ	1-011601-25-51	0	0	9		(2-3)	9	3,000.00	27,000.00											27,000.00	27,000.00	27,000.00	0.00	27,000.00	0.02	5.40												
																						รวม	112,200.00	112,200.00				22.44												
1545	54547	โฉนด	13381	0	0	87		(2-1)	87	6,800.00	591,600.00	1	106/บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-(2-1)	162	100	7,800.00	1,263,600.00	14	46	682,344.00	1,273,944.00	1,273,944.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00												
																						รวม	1,273,944.00	1,273,944.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00												
1546	50648	โฉนด	27903	0	0	10.8		ใช้ประโยชน์หลายประเภท	11	100,000.00	1,080,000.00	1	402/ตึกแถวสองชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	42	23	7,950.00	333,900.00	39	68	106,848.00	1,543,008.00	356,126.25	0.00	356,126.25	0.30	1,068.38												
																						1,543,008.00	1,543,008.00	1,186,881.75	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00												
																						รวม	1,543,008.00	1,543,008.00	356,126.25			1,068.38												
1547	50298	โฉนด	27103	0	3	82		(2-3)	382	52,500.00	20,055,000.00											20,055,000.00	20,055,000.00	20,055,000.00	0.00	20,055,000.00	0.02	4,011.00												
1548	55832	ที่ราชพัสดุ	3-011601-16-79	0	0	26		ใช้ประโยชน์หลายประเภท	26	3,000.00	78,000.00	1	402/ตึกแถวสองชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เช่า-อื่นๆ	104	50	7,950.00	826,800.00	75	76	198,432.00	474,864.00	237,432.00	0.00	237,432.00	0.30	712.30												
																						474,864.00	474,864.00	237,432.00	0.00	237,432.00	0.02	47.49												
1549	56485	ที่ราชพัสดุ	3-011601-16-88	0	0	27.9		อื่นๆ	28	21,500.00	599,850.00	1	404/ตึกแถวสามชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เช่า-อื่นๆ	334.8	100	8,000.00	2,678,400.00	53	76	642,616.00	1,242,666.00	1,242,666.00	0.00	1,242,666.00	0.30	3,728.00												
1550	56742	ที่ราชพัสดุ	3-011601-16-50	0	0	18.88		อื่นๆ	19	21,500.00	405,920.00	1	404/ตึกแถวสามชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เช่า-อื่นๆ	228.49	100	8,000.00	1,811,320.00	52	76	434,860.80	840,780.80	840,780.80	0.00	840,780.80	0.30	2,522.34												
				0	0	12		อื่นๆ	12	21,500.00	258,000.00	1	504/โรงจอดรถ(๑๑)	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	48	100	2,600.00	124,800.00	52	76	29,952.00	287,952.00	287,952.00	0.00	287,952.00	0.30	863.86												
1551	56783	ที่ราชพัสดุ	3-011601-16-78	0	0	20.1		ใช้ประโยชน์หลายประเภท	20	21,500.00	432,150.00											817,302.00	817,302.00	130,359.67	0.00	130,359.67	0.30	391.08												
																						323,712.00	686,942.33	686,942.33	0.00	686,942.33	0.02	137.39												

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ศ. 1

ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณ เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีที่ต้องชำระ (บาท)
				ไร่	งาน	วา						ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมการช่าง	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ที่ดินไม่ถือ สิทธิ์)	ลักษณะ การทำให้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลัง หัก ค่าเสื่อม (บาท)								
																					รวม	1,148,564.00		0.00		0.00			
1555	58175	ที่ราชพัสดุ		0	0	31	(2-2)	31	3,000.00	93,000.00											93,000.00	93,000.00	0.00	93,000.00	0.02	18.60			
																					รวม	93,000.00		93,000.00		18.60			
1556	51723	โฉนด	99818	0	0	32.4	ทิ้งไว้ว่างเปล่า	32	10,000.00	324,000.00											324,000.00	324,000.00	0.00	324,000.00	0.30	972.00			
1557	51753	โฉนด	14545	0	0	32.4	ทิ้งไว้ว่างเปล่า	32	10,000.00	324,000.00											324,000.00	324,000.00	0.00	324,000.00	0.30	972.00			
1558	51754	โฉนด	99819	0	0	26.6	ทิ้งไว้ว่างเปล่า	27	10,000.00	266,000.00											266,000.00	266,000.00	0.00	266,000.00	0.30	798.00			
1559	57007	ที่ราชพัสดุ	1-011601-25-13	0	0	29	(2-3)	29	3,000.00	87,000.00	1	109บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(99)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	109มร-2(3)	192	100	7,800.00	1,497,600.00	43	85	224,640.00	311,640.00	0.00	311,640.00	0.02	62.33			
1560	57499	ที่ราชพัสดุ	1-011601-21-59	0	1	56	(2-3)	156	3,000.00	468,000.00	1	105บ้านพักอาศัยครึ่งตึกสองชั้น(99)	ตึก	109มร-2(3)	60	100	8,000.00	480,000.00	43	76	115,200.00	583,200.00	0.00	583,200.00	0.02	116.64			
1561	57500	ที่ราชพัสดุ	1-011601-25-19	0	0	21	(2-3)	21	3,000.00	63,000.00	1	105บ้านพักอาศัยครึ่งตึกสองชั้น(99)	ตึก	109มร-2(3)	36	100	8,000.00	288,000.00	43	76	69,120.00	132,120.00	0.00	132,120.00	0.02	26.42			
																				รวม	1,940,960.00		1,940,960.00		2,947.39				
1562	54894	โฉนด	106641	0	0	25	(2-3)	25	4,000.00	100,000.00	1	504โรงจอดรถ(99)	ตึก	109มร-2(3)	100	100	2,600.00	260,000.00	5	5	247,000.00	347,000.00	0.00	347,000.00	0.02	69.40			
				0	0	50	(2-2)	50	4,000.00	200,000.00	1	109บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(99)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	109มร-2(2)	260	100	7,800.00	2,028,000.00	43	85	304,200.00	504,200.00	304,200.00	200,000.00	0.02	40.00			
				0	0	26	(2-2)	26	4,000.00	104,000.00	1	105บ้านพักอาศัยครึ่งตึกสองชั้น(99)	ตึก	109มร-2(2)	380	100	8,000.00	3,040,000.00	18	26	2,249,600.00	2,353,600.00	2,249,600.00	104,000.00	0.02	20.80			
																				รวม	3,204,800.00		651,000.00		130.20				
1563	52888	โฉนด	14549	0	0	30	อื่นๆ	30	18,000.00	540,000.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(99)	ตึก	ไม่เข้าชั้น	192	100	8,000.00	1,536,000.00	25	40	921,600.00	1,461,600.00	0.00	1,461,600.00	0.30	4,384.80			
1564	54798	น.ส.3	142	0	0	88	ทิ้งไว้ว่างเปล่า	88	3,000.00	264,000.00											264,000.00	264,000.00	0.00	264,000.00	0.30	792.00			
																				รวม	1,725,600.00		1,725,600.00		5,176.80				
1565	57386	ที่ราชพัสดุ	1-011601-19-43	0	0	46	(2-2)	46	3,000.00	138,000.00	1	109บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(99)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	109มร-2(2)	127	100	7,800.00	990,600.00	54	85	148,590.00	286,590.00	148,590.00	138,000.00	0.02	27.60			
																				รวม	286,590.00		138,000.00		27.60				
1566	50381	โฉนด	30990	0	0	33	(2-3)	33	7,000.00	231,000.00											231,000.00	231,000.00	0.00	231,000.00	0.02	46.20			
																				รวม	231,000.00		231,000.00		46.20				
1567	58655	อื่นๆ		0	0	40.62	(2-2)	41	3,000.00	121,860.00	1	103บ้านพักอาศัยชั้นเดียว(99)	ตึก	109มร-2(2)	80	100	8,300.00	664,000.00	27	44	371,840.00	493,700.00	493,700.00	121,860.00	0.02	24.37			
				0	0	30	(2-3)	30	3,000.00	90,000.00	1	109บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(99)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	109มร-2(3)	200	100	7,800.00	1,560,000.00	27	85	234,000.00	324,000.00	0.00	324,000.00	0.02	64.80			
																				รวม	817,700.00		445,860.00		89.17				
1568	50604	โฉนด	12914	0	0	18.4	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	18	100,000.00	1,840,000.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(99)	ตึก	109มร-2(3)	24	20	7,950.00	190,800.00	64	76	45,792.00	2,069,960.00	1,413,792.00	0.00	413,792.00	0.30	1,241.38		
																				รวม	183,168.00		1,655,168.00		331.03				
1569	50605	โฉนด	17935	0	0	16.8	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	17	20,000.00	336,000.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(99)	ตึก	109มร-2(1)	120	100	7,950.00	954,000.00	58	76	228,960.00	564,960.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00			
																				รวม	2,633,920.00		2,068,960.00		1,572.41				
1570	55278	ที่ราชพัสดุ		0	0	19.4	(2-3)	19	3,000.00	58,200.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(99)	ตึก	ไม่เข้า-2-3	152	100	8,000.00	1,216,000.00	49	76	291,840.00	350,040.00	0.00	350,040.00	0.02	70.01			
																				รวม	350,040.00		350,040.00		70.01				
1571	52784	โฉนด	831	0	0	47.3	อื่นๆ	47	9,050.00	428,065.00	1	509บ้านเดี่ยว ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น(99)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่เข้าชั้น	378	100	7,400.00	2,797,200.00	9	26	2,069,928.00	2,497,993.00	0.00	2,497,993.00	0.30	7,493.98			
				0	1	37.5	อื่นๆ	138	9,050.00	1,244,375.00	1	510/กิตติาคาร(99)	ตึก	ไม่เข้าชั้น	550	100	6,950.00	3,822,500.00	9	9	3,478,475.00	4,722,850.00	0.00	4,722,850.00	0.30	14,168.55			
				0	0	6.3	อื่นๆ	6	9,050.00	57,015.00	1	523/ห้องนํ้ารวม(99)	ตึก	ไม่เข้าชั้น	28	100	6,250.00	175,000.00	9	9	159,250.00	216,265.00	0.00	216,265.00	0.30	648.80			
				0	0	47.3	(2-3)	47	9,050.00	428,065.00	1	109บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(99)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	109มร-2(3)	378	100	7,800.00	2,948,400.00	9	26	2,181,816.00	2,609,881.00	0.00	2,609,881.00	0.02	521.98			
				0	0	1	อื่นๆ	1	9,050.00	9,050.00	1	521/โถงยว(99)	ไม้	109มร-อื่นๆ	4	100	5,300.00	21,200.00	9	35	13,780.00	22,830.00	0.00	22,830.00	0.30	68.49			
				0	0	4	อื่นๆ	4	9,050.00	36,200.00	1	504/โรงจอดรถ(99)	ตึก	ไม่เข้าชั้น	16	100	2,600.00	41,600.00	9	9	37,856.00	74,056.00	0.00	74,056.00	0.30	222.17			
				0	0	1	อื่นๆ	1	9,050.00	9,050.00	1	521/โถงยว(99)	ไม้	ไม่เข้าชั้น	4	100	5,300.00	21,200.00	9	35	13,780.00	22,830.00	0.00	22,830.00	0.30	68.49			
				0	0	7.5	(2-3)	8	9,050.00	67,875.00	1	101บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(99)	ไม้	109มร-2(3)	30	100	7,850.00	235,500.00	9	35	153,075.00	220,950.00	0.00	220,950.00	0.02	44.19			
				0	0	47.3	อื่นๆ	47	9,050.00	428,065.00	1	510/กิตติาคาร(99)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่เข้าชั้น	378	100	6,950.00	2,627,100.00	9	26	1,944,054.00	2,372,119.00	0.00	2,372,119.00	0.30	7,116.36			
				0	0	24.5	อื่นๆ	25	9,050.00	221,725.00	1	104บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น(99)	ไม้	ไม่เข้าชั้น	195.5	100	7,650.00	1,496,575.00	9	35	972,123.75	1,193,848.75	0.00	1,193,848.75	0.30	3,581.55			
				0	0	5.6	อื่นๆ	6	9,050.00	50,880.00	1	101บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(99)	ไม้	ไม่เข้าชั้น	22.5	100	7,850.00	176,625.00	9	35	114,806,								

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ส.1

										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีที่ต้องชำระ (บาท)								
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำให้ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำให้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลัง หัก ค่าเสื่อม (บาท)							
				ไร่	งาน	วา																										อายุสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)
																106ป้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	106(๑-2-1)	240	95	8,000.00	1,920,000.00	44	76	460,800.00	1,088,340.00	1,036,535.02	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
																ครึ่งตึกครึ่งไม้	106(๑-2-3)	80	100	7,800.00	624,000.00	23	85	93,600.00	รวม	1,088,340.00		51,804.98		155.41		
1613	55915	ที่ราชพัสดุ		0	0	19	(2-3)	19	3,000.00	57,000.00	1															150,600.00	150,600.00	0.00	150,600.00	0.02	30.12	
																									รวม	150,600.00	150,600.00	0.00	150,600.00		30.12	
1614	57674	ที่ราชพัสดุ	1-011601-4-33	0	1	29	(2-3)	129	3,000.00	387,000.00																387,000.00	387,000.00	0.00	387,000.00	0.02	77.40	
1615	55799	ที่ราชพัสดุ	3-011601-6-97	0	0	16	(2-3)	16	21,500.00	344,000.00	1					402ตึกแถวสองชั้น(๑๑)	ตึก	ไม้เช่า-(2-3)	128	100	7,950.00	1,017,600.00	74	76	244,224.00	588,224.00	588,224.00	0.00	588,224.00	0.02	117.64	
																									รวม	975,224.00	975,224.00	0.00	975,224.00		195.04	
1616	55417	ที่ราชพัสดุ	3-011601-1-6	0	0	11.9	(2-3)	12	3,000.00	35,700.00	1					404ตึกแถวสามชั้น(๑๑)	ตึก	ไม้เช่า-(2-3)	106.75	100	8,000.00	854,000.00	60	76	204,960.00	240,660.00	240,660.00	0.00	240,660.00	0.02	48.13	
1617	57236	ที่ราชพัสดุ	3-011601-1-11	0	0	16.7	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	17	3,000.00	50,100.00	1					404ตึกแถวสามชั้น(๑๑)	ตึก	ไม้เช่า-ชั้นๆ	48	33	8,000.00	384,000.00	60	76	92,160.00	326,580.00	108,849.11	0.00	108,849.11	0.30	326.55	
																									รวม	326,580.00	326,580.00	0.00	326,580.00	0.02	43.55	
1618	55298	ที่ราชพัสดุ		0	0	2.9	ชั้นๆ	3	3,000.00	8,700.00	1					511(2)อาคารพาณิชย์รวมประเภทคาเฟ่คิกคัง(๑๑)	ตึก	ไม้เช่า-ชั้นๆ	11.61	100	7,850.00	91,138.50	49	76	21,873.24	30,573.24	30,573.24	0.00	30,573.24	0.30	91.72	
1619	58891	ที่ราชพัสดุ		0	0	2.9	ชั้นๆ	3	3,000.00	8,700.00	1					511(2)อาคารพาณิชย์รวมประเภทคาเฟ่คิกคัง(๑๑)	ตึก	ไม้เช่า-ชั้นๆ	11.61	100	7,850.00	91,138.50	49	76	21,873.24	30,573.24	30,573.24	0.00	30,573.24	0.30	91.72	
																									รวม	628,386.48	628,386.48	0.00	628,386.48		601.67	
1620	53357	โฉนด	38246	0	0	3.1	(2-3)	3	4,500.00	13,950.00																13,950.00	13,950.00	0.00	13,950.00	0.02	2.79	
1621	53359	โฉนด	38236	0	0	3.8	(2-3)	4	4,500.00	17,100.00																17,100.00	17,100.00	0.00	17,100.00	0.02	3.42	
1622	53369	โฉนด	37997	0	0	12	(2-3)	12	3,000.00	36,000.00	1					202ป้านมว (ทาวนไชน์) สองชั้น(๑๑)	ตึก	ไม้เช่า-(2-3)	96	100	7,300.00	700,800.00	33	56	308,352.00	344,352.00	344,352.00	0.00	344,352.00	0.02	68.87	
1623	53370	โฉนด	37998	0	0	11	(2-3)	11	3,000.00	33,000.00	1					202ป้านมว (ทาวนไชน์) สองชั้น(๑๑)	ตึก	ไม้เช่า-(2-3)	96	100	7,300.00	700,800.00	33	56	308,352.00	341,352.00	341,352.00	0.00	341,352.00	0.02	68.27	
1624	53358	โฉนด	38235	0	0	0.8	(2-3)	1	4,500.00	3,600.00																3,600.00	3,600.00	0.00	3,600.00	0.02	0.72	
																									รวม	720,354.00	720,354.00	0.00	720,354.00		144.07	
1625	58449	น.ส.3	84/51	0	0	100	(2-3)	100	3,000.00	300,000.00	1					106ป้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	106(๑-2-3)	287	100	7,800.00	2,238,600.00	30	85	335,790.00	635,790.00	635,790.00	0.00	635,790.00	0.02	127.16	
				0	0	40	(2-3)	40	3,000.00	120,000.00	1					105ป้านพักอาศัยตึกสองชั้น(๑๑)	ตึก	ไม้เช่า-(2-3)	85.5	100	8,000.00	684,000.00	30	50	342,000.00	462,000.00	462,000.00	0.00	462,000.00	0.02	92.40	
				0	0	35	(2-3)	35	3,000.00	105,000.00	1					101ป้านพักอาศัยไม้หนึ่งชั้นเดียว(๑๑)	ไม้	ไม้เช่า-(2-3)	49	100	7,850.00	384,650.00	30	93	26,925.50	131,925.50	131,925.50	0.00	131,925.50	0.02	26.39	
				0	0	40	(2-3)	40	3,000.00	120,000.00	1					401ตึกแถวชั้นเดียว(๑๑)	ไม้	ไม้เช่า-(2-3)	90	100	7,600.00	684,000.00	30	93	47,880.00	167,880.00	167,880.00	0.00	167,880.00	0.02	33.58	
																									รวม	1,397,595.50	1,397,595.50	0.00	1,397,595.50		279.53	
1626	55562	ที่ราชพัสดุ		0	0	89.55	(2-2)	90	21,500.00	1,925,325.00	1					103ป้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ไม้เช่า-(2-2)	26	100	8,300.00	215,800.00	23	36	138,112.00	2,063,437.00	2,063,437.00	138,112.00	1,925,325.00	0.02	385.07	
				0	0	8.75	(2-3)	9	21,500.00	188,125.00	1					103ป้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ไม้เช่า-(2-3)	35	100	8,300.00	290,500.00	33	56	127,820.00	315,945.00	315,945.00	0.00	315,945.00	0.02	63.19	
				0	0	49	(2-2)	49	21,500.00	1,053,500.00	1					504(โรงจอดรถ)(๑๑)	ตึก	ไม้เช่า-(2-2)	196	100	2,600.00	509,600.00	33	56	224,224.00	1,277,724.00	1,277,724.00	224,224.00	1,053,500.00	0.02	210.70	
																									รวม	3,657,106.00	3,657,106.00	0.00	3,657,106.00		658.96	
1627	51791	โฉนด	15563	0	0	72	(2-3)	72	14,500.00	1,044,000.00																1,044,000.00	1,044,000.00	0.00	1,044,000.00	0.02	208.80	
																									รวม	1,044,000.00	1,044,000.00	0.00	1,044,000.00		208.80	
1628	54726	โฉนด	15171	0	0	56.5	(2-1)	57	6,800.00	384,200.00	1					103ป้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ไม้เช่า-(2-1)	226	100	8,300.00	1,875,800.00	33	56	825,352.00	1,209,552.00	1,209,552.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
				0	0	34	(2-3)	34	6,800.00	231,200.00	1					503เรือนคนไม้ 1/2 ครัว(๑๑)	ตึก	ไม้เช่า-(2-3)	6	100	6,150.00	36,900.00	33	56	16,236.00	247,436.00	247,436.00	0.00	247,436.00	0.02	49.49	
				0	0	8.5	ชั้นๆ	9	6,800.00	57,800.00	1					510(วัดศาลา)(๑๑)	ตึก	ไม้เช่า-ชั้นๆ	34	100	6,950.00	236,300.00	33	56	103,972.00	161,772.00	161,772.00	0.00	161,772.00	0.30	485.32	
				0	0	1	ชั้นๆ	1	6,800.00	6,800.00	1					504(โรงจอดรถ)(๑๑)	ตึก	ไม้เช่า-ชั้นๆ	4	100	2,600.00	10,400.00	8	8	9,568.00	16,368.00	16,368.00	0.00	16,368.00	0.30	49.10	
																									รวม	1,635,128.00	1,635,128.00	0.00	1,635,128.00		583.91	
1629	50291	โฉนด	48958	0	0	18	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	18	45,000.00	810,000.00	1					406ตึกแถวสี่ชั้น(๑๑)	ตึก	ไม้เช่า-ชั้นๆ	64	31	8,050.00	515,200.00	24	38	319,424.00	1,848,128.00						

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ศ.1

										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีต้องชำระ (บาท)				
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำให้ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ติด/ไม่ติด ครัวเรือน)	ลักษณะ การทำให้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลัง หัก ค่าเสื่อม (บาท)			
				ไร่	งาน	วา																						
				0	0	90	(2-1)		90	61,500.00	5,535,000.00	1	105บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	49	100	7,950.00	389,550.00	37	64	140,238.00	5,169,255.00	516,925.50	0.00	516,925.50	0.02	103.39
				0	1	68.75	ชั้นๆ		169	61,500.00	10,378,125.00	1	504(โรงงาน)(๑๑)	ตึก	ให้เช่าชั้นๆ	675	100	2,600.00	1,755,000.00	28	46	947,700.00	11,325,825.00	11,325,825.00	0.00	11,325,825.00	0.30	33,977.48
																						รวม	23,412,480.00		16,495,080.00		48,037.86	
1640	52268	โฉนด	36814	0	0	79	ชั้นๆ		79	5,200.00	410,800.00	1	510(วัดศาลา)(๑๑)	ศรีวัดศรีรังไม่	ใช้เองชั้นๆ	35	100	6,950.00	243,250.00	2	4	233,520.00	644,320.00	644,320.00	0.00	644,320.00	0.30	1,932.96
1641	52343	โฉนด	80569	0	0	89	ประเภทเกษตรกรรม		89	5,200.00	462,800.00											462,800.00	462,800.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00	
																						รวม	1,107,120.00		644,320.00		1,932.96	
1642	58635	โฉนด	61917	0	0	50	(2-1)		50	3,000.00	150,000.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-1)	72	100	8,300.00	597,600.00	6	6	561,744.00	711,744.00	711,744.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
																						รวม	711,744.00		0.00		0.00	
1643	54900	โฉนด	100174	0	0	15.8	ชั้นๆ		16	14,500.00	229,100.00	1	404(ที่ดินสวนส้ม)(๑๑)	ตึก	ให้เช่าชั้นๆ	168	100	8,000.00	1,344,000.00	10	10	1,209,600.00	1,438,700.00	1,438,700.00	0.00	1,438,700.00	0.30	4,316.10
																						รวม	1,438,700.00		1,438,700.00		4,316.10	
1644	57454	ที่ราชพัสดุ	1-011601-11-40	0	1	3.75	(2-2)		104	3,000.00	311,250.00	1	106บ้านพักอาศัยศรีวัดศรีรังไม่สองชั้น(๑๑)	ศรีวัดศรีรังไม่	ใช้เอง(2-2)	253	100	7,800.00	1,973,400.00	41	85	296,010.00	607,260.00	296,010.00	311,250.00	0.02	62.25	
				0	0	2.25	(2-2)		2	3,000.00	6,750.00	1	504(โรงงาน)(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-2)	9	100	2,800.00	23,400.00	41	72	6,552.00	13,302.00	6,552.00	6,750.00	0.02	1.35	
																						รวม	620,562.00		318,000.00		63.60	
1645	50912	โฉนด	26963	0	0	25.6	ใช้ประโยชน์หลายประเภท		26	70,000.00	1,792,000.00	1	402(ที่ดินสวนส้ม)(๑๑)	ตึก	ให้เช่าชั้นๆ	28	33	7,950.00	222,600.00	53	76	53,424.00	1,952,272.00	650,692.26	0.00	650,692.26	0.30	1,952.08
																						รวม	1,952,272.00		1,301,579.74		260.32	
				0	0	25.6	ใช้ประโยชน์หลายประเภท		26	70,000.00	1,792,000.00	1	402(ที่ดินสวนส้ม)(๑๑)	ตึก	ให้เช่าชั้นๆ	42	50	7,950.00	333,900.00	53	76	80,136.00	1,952,272.00	976,136.00	0.00	976,136.00	0.30	2,928.41
																						รวม	976,136.00		976,136.00		195.23	
1646	50927	โฉนด	26959	0	2	47.3	ชั้นๆ		247	15,000.00	3,709,500.00											3,709,500.00	3,709,500.00	0.00	3,709,500.00	0.30	11,128.50	
																						รวม	7,614,044.00		7,614,044.00		16,464.54	
1647	57784	ที่ราชพัสดุ	1-011601-10-11	0	1	63	(2-3)		163	3,000.00	489,000.00											489,000.00	489,000.00	0.00	489,000.00	0.02	97.80	
																						รวม	489,000.00		489,000.00		97.80	
1648	54232	โฉนด	17737	0	0	99	ประเภทเกษตรกรรม		99	3,500.00	346,500.00											346,500.00	346,500.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00	
1649	54233	โฉนด	17738	0	1	0	ประเภทเกษตรกรรม		100	3,500.00	350,000.00											350,000.00	350,000.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00	
1650	54242	โฉนด	17742	0	0	99	ประเภทเกษตรกรรม		99	6,550.00	648,450.00												648,450.00	648,450.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00
																						รวม	1,344,950.00		0.00		0.00	
1651	54769	โฉนด	12709	1	0	0	จึงใช้ว่างเปล่า		400	2,650.00	1,060,000.00											1,060,000.00	1,060,000.00	0.00	1,060,000.00	0.30	3,180.00	
																						รวม	1,060,000.00		1,060,000.00		3,180.00	
1652	56387	ที่ราชพัสดุ	3-011601-7-06	0	0	35	ใช้ประโยชน์หลายประเภท		35	21,500.00	752,500.00	1	405(ที่ดินสวนส้ม)(๑๑)	ตึก	ใช้เองชั้นๆ	60	17	8,000.00	480,000.00	30	50	240,000.00	2,160,500.00	368,365.25	0.00	368,365.25	0.30	1,105.10
																						รวม	2,160,500.00		1,792,134.75		358.43	
																						รวม	2,160,500.00		2,160,500.00		1,463.53	
1653	51403	โฉนด	35099	0	0	27	(2-1)		27	7,000.00	189,000.00	1	106บ้านพักอาศัยศรีวัดศรีรังไม่สองชั้น(๑๑)	ศรีวัดศรีรังไม่	ใช้เอง(2-1)	163	100	7,800.00	1,271,400.00	23	85	190,710.00	379,710.00	379,710.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
				0	0	18.5	(2-1)		19	7,000.00	129,500.00	1	503เรือนาน้ำชี / ครัว(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-1)	37	100	6,150.00	227,550.00	23	36	145,632.00	275,132.00	275,132.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
				0	0	48.1	(2-1)		48	7,000.00	336,700.00											รวม	336,700.00		50,000,000.00		0.02	0.00
																						รวม	991,542.00		0.00		0.00	
1654	52525	โฉนด	51078	0	0	10	(2-3)		10	2,000.00	20,000.00	1	105บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	84	100	8,000.00	672,000.00	19	28	483,840.00	503,840.00	503,840.00	0.00	503,840.00	0.02	100.77
				0	0	10.2	(2-3)		10	2,000.00	20,400.00	1	402(ที่ดินสวนส้ม)(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	84	100	7,950.00	667,800.00	23	36	427,392.00	447,792.00	447,792.00	0.00	447,792.00	0.02	89.56
																						รวม	951,632.00		951,632.00		190.33	
1655	52966	โฉนด	26779	0	0	59	จึงใช้ว่างเปล่า		59	4,000.00	236,000.00											236,000.00	236,000.00	0.00	236,000.00	0.30	708.00	
1656	55283	ที่ราชพัสดุ		0	0	19.7	ใช้ประโยชน์หลายประเภท		20	3,000.00	59,100.00	1	404(ที่ดินสวนส้ม)(๑๑)	ตึก	ให้เช่าชั้นๆ	38.5	38	8,000.00	308,000.00	49	76	73,920.00	253,980.00	96,334.61	0.00	96,334.61	0.30	289.00
																						รวม	120,960.00		157,645.39		31.53	
																						รวม	489,980.00		489,980.00		1,028.53	
1657	50489	โฉนด	28602	0	0	3	(2-3)		3	48,500.00	145,500.00											145,500.00	145,500.00	0.00	145,500.00	0.02	29.10	
1658	50711	โฉนด	27924	0	0	10.2	ใช้ประโยชน์หลายประเภท		10	90,000.00	918,000.00	1	402(ที่ดินสวนส้ม)(๑๑)	ตึก	ใช้เองชั้นๆ	28	33	7,950.00	222,600.00	34	58	93,492.00	1,198,476.00	399,452.05	0.00	399,452.05	0.30	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ส.1

										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	รวมราคาประเมินของ และสิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีต้องชำระ (บาท)				
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การหา ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลัง หัก ค่าเสื่อม (บาท)			
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)									
1666	54343	โฉนด	43546	0	0	38.7	(2-1)	39	3,500.00	135,450.00	1	109บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(69)	ตึก	ใช้เอง(2-1)	120	100	8,000.00	960,000.00	18	26	710,400.00	845,850.00	845,850.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00		
																						รวม	2,015,550.00		0.00		0.00		
1667	56644	ที่ราชพัสดุ	3-011601-16-53	0	0	14.67	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	15	21,500.00	315,405.00	1	404(ตึกแถวสามชั้น(69)	ตึก	ให้เช่า-ชั้นๆ	48	27	8,000.00	384,000.00	52	76	92,160.00	653,325.00	178,161.73	0.00	178,161.73	0.30	534.49		
																						รวม	653,325.00		475,163.27	0.02	95.03		
																						รวม	653,325.00		653,325.00		629.52		
1668	58081	โฉนด	106115	0	0	70	(2-2)	70	4,000.00	280,000.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกครึ่งชั้นเดียว(69)	ตึก	ใช้เอง(2-2)	174	100	8,300.00	1,444,200.00	18	26	1,068,708.00	1,348,708.00	1,348,708.00	1,068,708.00	280,000.00	0.02	56.00		
																						รวม	1,348,708.00		280,000.00		56.00		
1669	56372	ที่ราชพัสดุ	1-011601-9-90	0	0	49	(2-2)	49	3,000.00	147,000.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง(2-2)	189	100	7,800.00	1,474,200.00	48	85	221,130.00	368,130.00	368,130.00	221,130.00	147,000.00	0.02	29.40		
																						รวม	368,130.00		147,000.00		29.40		
1670	55867	ที่ราชพัสดุ	1-011601-20-70	0	0	44.75	(2-2)	45	3,000.00	134,250.00	1	103บ้านพักอาศัยครึ่งชั้นเดียว(69)	ตึก	ใช้เอง(2-2)	85	100	8,300.00	705,500.00	11	12	620,840.00	755,090.00	755,090.00	620,840.00	134,250.00	0.02	26.85		
				0	0	2.25	(2-2)	2	3,000.00	6,750.00	1	503(เรือนคนใบ้ / ครึ่ง(69)	ไม้	ใช้เอง(2-2)	9	100	6,150.00	55,350.00	11	45	30,442.50	37,192.50	37,192.50	30,442.50	6,750.00	0.02	1.35		
																						รวม	792,282.50		141,000.00		28.20		
1671	59303	ชั้นๆ		0	0	20	(2-2)	20	3,000.00	60,000.00	1	101บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(69)	ไม้	ใช้เอง(2-2)	65	100	7,850.00	510,250.00	62	93	35,717.50	95,717.50	95,717.50	35,717.50	60,000.00	0.02	12.00		
																						รวม	95,717.50		60,000.00		12.00		
1672	53078	โฉนด	35782	0	0	56	(2-1)	56	4,000.00	224,000.00	1	109บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(69)	ตึก	ใช้เอง(2-1)	144	100	8,000.00	1,152,000.00	38	66	391,680.00	615,680.00	615,680.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00		
																						รวม	615,680.00		0.00		0.00		
1673	56803	ที่ราชพัสดุ		0	1	4.97	(2-2)	105	3,000.00	314,910.00	1	101บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(69)	ไม้	ให้เช่า(2-2)	93.5	100	7,850.00	733,975.00	23	93	51,378.25	366,288.25	366,288.25	0.00	366,288.25	0.02	73.26		
				0	0	7.5	(2-3)	8	3,000.00	22,500.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกครึ่งชั้นเดียว(69)	ตึก	ให้เช่า(2-3)	30	100	8,300.00	249,000.00	23	36	159,360.00	181,860.00	181,860.00	0.00	181,860.00	0.02	36.37		
				0	0	3.12	(2-3)	3	3,000.00	9,360.00	1	503(เรือนคนใบ้ / ครึ่ง(69)	ไม้	ให้เช่า(2-3)	12.5	100	6,150.00	76,875.00	33	93	5,381.25	14,741.25	14,741.25	0.00	14,741.25	0.02	2.95		
																						รวม	562,889.50		562,889.50		112.58		
1674	59041	ชั้นๆ		0	0	42	(2-2)	42	3,000.00	126,000.00	1	109บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(69)	ตึก	ใช้เอง(2-2)	320	100	8,000.00	2,560,000.00	71	76	614,400.00	740,400.00	740,400.00	614,400.00	126,000.00	0.02	25.20		
																						รวม	740,400.00		126,000.00		25.20		
1675	50588	โฉนด	15216	0	0	14	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	14	100,000.00	1,400,000.00	1	402(ตึกแถวสองชั้น(69)	ตึก	ใช้เอง-ชั้นๆ	17.5	18	7,950.00	139,125.00	56	76	33,390.00	1,586,984.00	283,435.34	0.00	283,435.34	0.30	850.31		
																						รวม	1,586,984.00		1,303,548.66	0.02	260.71		
1676	50597	โฉนด	15876	0	0	11.6	(2-1)	12	20,000.00	232,000.00	1	404(ตึกแถวสามชั้น(69)	ตึก	ใช้เอง(2-1)	126	100	8,000.00	1,008,000.00	56	76	241,920.00	473,920.00	473,920.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00		
1677	51574	โฉนด	24239	0	0	26	(2-3)	26	5,000.00	130,000.00	1	402(ตึกแถวสองชั้น(69)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	140	100	7,950.00	1,113,000.00	33	56	489,720.00	619,720.00	619,720.00	0.00	619,720.00	0.02	123.94		
1678	51581	โฉนด	26870	0	0	24	(2-3)	24	3,000.00	72,000.00												72,000.00	72,000.00	0.00	72,000.00	0.02	14.40		
1679	56562	ที่ราชพัสดุ	3-011601-5-87	0	0	40	ชั้นๆ	40	21,500.00	860,000.00	1	402(ตึกแถวสองชั้น(69)	ตึก	ให้เช่า-ชั้นๆ	320	100	7,950.00	2,544,000.00	57	76	610,560.00	1,470,560.00	1,470,560.00	0.00	1,470,560.00	0.30	4,411.68		
1680	56623	ที่ราชพัสดุ	3-011601-5-82	0	0	12.66	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	13	21,500.00	272,190.00	1	404(ตึกแถวสามชั้น(69)	ตึก	ให้เช่า-ชั้นๆ	48	32	8,000.00	384,000.00	52	76	92,160.00	564,030.00	178,120.67	0.00	178,120.67	0.30	534.36		
																						รวม	564,030.00		385,909.33	0.00	385,909.33	0.02	77.18
																						รวม	4,787,214.00		4,313,294.00		6,272.58		
1681	52696	โฉนด	37830	0	0	20	(2-3)	20	3,000.00	60,000.00	1	403(ตึกแถวสองชั้นครึ่ง(69)	ตึก	ให้เช่า(2-3)	148	100	7,900.00	1,169,200.00	33	56	514,448.00	574,448.00	574,448.00	0.00	574,448.00	0.02	114.89		
1682	52698	โฉนด	37828	0	0	20	(2-3)	20	3,000.00	60,000.00	1	403(ตึกแถวสองชั้นครึ่ง(69)	ตึก	ให้เช่า(2-3)	148	100	7,900.00	1,169,200.00	37	64	420,912.00	480,912.00	480,912.00	0.00	480,912.00	0.02	96.18		
1683	54569	โฉนด	41486	0	1	0	ตั้งไว้วางแปลน	100	4,500.00	450,000.00												450,000.00	450,000.00	0.00	450,000.00	0.30	1,350.00		
1684	54572	โฉนด	39927	0	2	2	ตั้งไว้วางแปลน	202	4,500.00	909,000.00												909,000.00	909,000.00	0.00	909,000.00	0.30	2,727.00		
1685	54582	โฉนด	39932	0	2	0	ตั้งไว้วางแปลน	200	4,500.00	900,000.00												900,000.00	900,000.00	0.00	900,000.00	0.30	2,700.00		
1686	52697	โฉนด	37829	0	0	20	(2-3)	20	3,000.00	60,000.00	1	403(ตึกแถวสองชั้นครึ่ง(69)	ตึก	ให้เช่า(2-3)	148	100	7,900.00	1,169,200.00	37	64	420,912.00	480,912.00	480,912.00	0.00	480,912.00	0.02	96.18		
																						รวม	3,795,272.00		3,795,272.00		7,084.25		
1687	56359	ที่ราชพัสดุ	1-011601-25-83	0	0	66.4	(2-2)	66	3,000.00	199,200.00	1	504(โรงจอดรถ(69)	ตึก	ใช้เอง(2-2)	125	100	2,600.00	325,000.00	33	56	143,000.00	342,200.00	342,200.00	143,000.00	199,200.00	0.02	39.84		
1688	56360	ที่ราชพัสดุ	1-011601-19-9	0	0	62	(2-2)	62	3,000.00	186,000.00	1	101บ้านพักอาศัยตึกครึ่งชั้นเดียว(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง(2-2)	453	100	7,850.00	3,556,050.00	33	85	533,407.50	719,407.50	719,407.50	533,407.50	186,000.00				

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ศ.1

										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างรวม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีต้องชำระ (บาท)				
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม้ตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำให้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลัง หัก ค่าเสื่อม (บาท)			
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
																							รวม	2,506,458.00		2,506,458.00		3,159.06
1696	55273	ที่ราชพัสดุ		0	0	18.2	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	18	3,000.00	54,600.00	1	404(ที่ดินสวนชั้น(69)	ตึก	ไปเช่า-ชั้นๆ	16	10	8,000.00	128,000.00	49	76	30,720.00	354,120.00	36,332.71	0.00	36,332.71	0.30	109.00	
																												63.56
1697	55307	ที่ราชพัสดุ		0	0	3.45	ชั้นๆ	3	3,000.00	10,350.00	1	511(2)อาคารพาณิชย์กรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง(69)	ตึก	ไปเช่า-ชั้นๆ	13.8	100	7,850.00	108,330.00	49	76	25,999.20	36,349.20	36,349.20	0.00	36,349.20	0.30	109.05	
1698	55308	ที่ราชพัสดุ		0	0	3.45	ชั้นๆ	3	3,000.00	10,350.00	1	511(2)อาคารพาณิชย์กรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง(69)	ตึก	ไปเช่า-ชั้นๆ	13.8	100	7,850.00	108,330.00	49	76	25,999.20	36,349.20	36,349.20	0.00	36,349.20	0.30	109.05	
1699	55309	ที่ราชพัสดุ		0	0	3.45	ชั้นๆ	3	3,000.00	10,350.00	1	511(2)อาคารพาณิชย์กรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง(69)	ตึก	ไปเช่า-ชั้นๆ	13.8	100	7,850.00	108,330.00	49	76	25,999.20	36,349.20	36,349.20	0.00	36,349.20	0.30	109.05	
1700	55310	ที่ราชพัสดุ		0	0	3.45	ชั้นๆ	3	3,000.00	10,350.00	1	511(2)อาคารพาณิชย์กรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง(69)	ตึก	ไปเช่า-ชั้นๆ	13.8	100	7,850.00	108,330.00	49	76	25,999.20	36,349.20	36,349.20	0.00	36,349.20	0.30	109.05	
																						รวม	499,516.80	499,516.80		608.76		
1701	52798	โฉนด	835	0	0	90	(2-3)	90	4,500.00	405,000.00	1	103(บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สอง(69)	ตึก	ไป(สอง-(2-3)	104	100	8,300.00	863,200.00	11	12	759,616.00	1,164,616.00	1,164,616.00	0.00	1,164,616.00	0.02	232.92	
																						รวม	1,164,616.00	1,164,616.00		232.92		
1702	55653	ที่ราชพัสดุ	1-011601-10-3	0	3	7	(2-2)	307	3,000.00	921,000.00	1	106(บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไป(สอง-(2-2)	144	100	7,800.00	1,123,200.00	53	85	168,480.00	1,089,480.00	1,089,480.00	168,480.00	921,000.00	0.02	184.20	
				0	0	4	(2-2)	4	3,000.00	12,000.00	1	504(โรงจอดรถ(69)	ไม้	ไป(สอง-(2-2)	16	100	2,600.00	41,600.00	53	93	2,912.00	14,912.00	14,912.00	2,912.00	12,000.00	0.02	2.40	
				0	0	8.75	(2-3)	9	3,000.00	26,250.00	1	102(บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไปเช่า-(2-3)	35	100	7,850.00	274,750.00	53	85	41,212.50	67,462.50	67,462.50	0.00	67,462.50	0.02	13.49	
				0	0	8.75	(2-3)	9	3,000.00	26,250.00	1	102(บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไปเช่า-(2-3)	35	100	7,850.00	274,750.00	53	85	41,212.50	67,462.50	67,462.50	0.00	67,462.50	0.02	13.49	
				0	0	8.75	(2-3)	9	3,000.00	26,250.00	1	102(บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไปเช่า-(2-3)	35	100	7,850.00	274,750.00	53	85	41,212.50	67,462.50	67,462.50	0.00	67,462.50	0.02	13.49	
				0	0	8.75	(2-3)	9	3,000.00	26,250.00	1	102(บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไปเช่า-(2-3)	35	100	7,850.00	274,750.00	53	85	41,212.50	67,462.50	67,462.50	0.00	67,462.50	0.02	13.49	
																						รวม	1,374,242.00	1,374,242.00		1,202,850.00	240.56	
1703	52429	โฉนด	8236	0	0	56.4	ตั้งว่างเปล่า	56	3,500.00	197,400.00												197,400.00	197,400.00	0.00	197,400.00	0.30	592.20	
																						รวม	197,400.00	197,400.00		592.20		
1704	55875	ที่ราชพัสดุ	1-011601-23-11	0	0	41.25	(2-3)	41	3,000.00	123,750.00	1	105(บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ตึก	ไป(สอง-(2-3)	165	100	8,000.00	1,320,000.00	4	4	1,267,200.00	1,390,950.00	1,390,950.00	0.00	1,390,950.00	0.02	278.19	
				0	0	21.25	(2-3)	21	3,000.00	63,750.00	1	504(โรงจอดรถ(69)	ตึก	ไป(สอง-(2-3)	85	100	2,600.00	221,000.00	4	4	212,160.00	275,910.00	275,910.00	0.00	275,910.00	0.02	55.18	
				0	0	22.5	(2-3)	23	3,000.00	67,500.00	1	106(บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไป(สอง-(2-3)	180	100	7,800.00	1,404,000.00	23	85	210,600.00	278,100.00	278,100.00	0.00	278,100.00	0.02	55.62	
																						รวม	1,944,960.00	1,944,960.00		1,944,960.00	388.99	
1705	59524	ชั้นๆ		0	0	72	(2-2)	72	3,000.00	216,000.00	1	106(บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไป(สอง-(2-2)	168	100	7,800.00	1,310,400.00	42	85	196,560.00	412,560.00	412,560.00	196,560.00	216,000.00	0.02	43.20	
				0	0	3	(2-2)	3	3,000.00	9,000.00	1	503(เรือนนอนใช้ / ครัว(69)	ตึก	ไปเช่า-(2-2)	12	100	6,150.00	73,800.00	42	74	19,188.00	28,188.00	28,188.00	0.00	28,188.00	0.02	5.64	
																						รวม	440,748.00	440,748.00		244,188.00	48.84	
1706	55281	ที่ราชพัสดุ		0	0	15.2	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	15	3,000.00	45,600.00	1	404(ที่ดินสวนชั้น(69)	ตึก	ไปเช่า-ชั้นๆ	14	8	8,000.00	112,000.00	49	76	26,880.00	362,400.00	30,731.52	0.00	30,731.52	0.30	92.19	
													ไปเช่า-(2-3)	151	92	8,000.00	1,208,000.00	49	76	289,920.00	362,400.00	331,668.48	0.00	331,668.48	0.02	66.33		
																						รวม	362,400.00	362,400.00		158.52		
1707	50893	โฉนด	11254	0	0	15.5	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	16	40,000.00	620,000.00	1	404(ที่ดินสวนสวนชั้น(69)	ตึก	ไป(สอง-ชั้นๆ	48	33	8,000.00	384,000.00	35	60	153,600.00	1,080,800.00	360,230.64	0.00	360,230.64	0.30	1,080.69	
													ไป(สอง-(2-1)	96	67	8,000.00	768,000.00	35	60	307,200.00	1,080,800.00	720,569.36	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00		
																						รวม	1,080,800.00	360,230.64		1,080.69		
1708	58630	โฉนด	105297	0	0	71	(2-3)	71	4,500.00	319,500.00	1	103(บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สอง(69)	ตึก	ไป(สอง-(2-1)	84	100	8,300.00	697,200.00	4	4	669,312.00	988,812.00	988,812.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
																						รวม	988,812.00	988,812.00		0.00	0.00	
1709	50988	โฉนด	34015	0	0	3.8	ชั้นๆ	4	7,000.00	26,600.00												26,600.00	26,600.00	0.00	26,600.00	0.30	79.80	
1710	50989	โฉนด	14259	0	0	18.3	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	18	40,000.00	732,000.00	1	407(ที่ดินสวนสวนชั้นครึ่ง(69)	ตึก	ไปเช่า-ชั้นๆ	72	23	8,050.00	579,600.00	43	76	139,104.00	1,346,376.00	304,819.53	0.00	304,819.53	0.30	914.46	
													ไปเช่า-(2-3)	246	77	8,050.00	1,980,300.00	43	76	475,272.00	1,346,376.00	1,041,556.47	0.00	1,041,556.47	0.02	208.31		
1711	50990	โฉนด	14258	0	0	27.5	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	28	40,000.00	1,100,000.00	1	404(ที่ดินสวนสวนชั้น(69)	ตึก	ไปเช่า-ชั้นๆ	96	33	8,000.00	768,000.00	43	76	184,320.00	1,652,960.00	550,931.57	0.00	550,931.57	0.30	1,652.79	
													ไปเช่า-(2-3)	192	67	8,000.00	1,536,000.00	43	76	368,640.00	1,652,960.00	1,102,028.43	0.00	1,102,028.43	0.02	220.41		
1712	50991	โฉนด	12591	0	0	24	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	24	40,000.00	960,000.00	1	404(ที่ดินสวนสวนชั้น(69)	ตึก	ไปเช่า-ชั้นๆ	96	33	8,000.00	768,000.00	43	76	184,320.000							

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ส.1

ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการพาประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม้ตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การพา ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการพาประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีต้องชำระ (บาท)	
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลัง หัก ค่าเสื่อม (บาท)							
1718	53270	โฉนด	43046	0	0	15	(2-3)	15	4,500.00	67,500.00	1	405/ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(69)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	154	100	8,000.00	1,232,000.00	33	56	542,080.00	609,580.00	609,580.00	0.00	609,580.00	0.02	121.92	
1719	53271	โฉนด	43047	0	0	15	(2-3)	15	4,500.00	67,500.00	1	404/ตึกแถวสามชั้น(69)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	154	100	8,000.00	1,232,000.00	33	56	542,080.00	609,580.00	609,580.00	0.00	609,580.00	0.02	121.92	
																						รวม		1,219,160.00		243.84		
1720	52028	โฉนด	23392	0	1	20	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	120	14,500.00	1,740,000.00	1	404/ตึกแถวสามชั้น(69)	ตึก	ใช้เอง(อื่นๆ	40	14	8,000.00	320,000.00	36	62	121,600.00	2,615,520.00	363,295.73	0.00	363,295.73	0.30	1,089.89	
																						รวม		50,000,000.00	0.00	0.00		
				0	0	55	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	55	14,500.00	797,500.00	1	401/ตึกแถวชั้นเดียว(69)	ตึก	ใช้เช่า(อื่นๆ	49	22	7,600.00	372,400.00	37	64	134,064.00	1,399,420.00	311,650.83	0.00	311,650.83	0.30	934.95	
																						รวม		1,087,769.17	0.02	217.55		
1721	52029	โฉนด	56854	0	0	62	(2-3)	62	5,200.00	322,400.00	1	103/บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(69)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	46	100	8,300.00	381,800.00	15	20	305,440.00	627,840.00	627,840.00	0.00	627,840.00	0.02	125.57	
											2	504/โรงจอดรถ(69)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	60	100	2,600.00	156,000.00	15	20	124,800.00	124,800.00	124,800.00	0.00	124,800.00	0.02	24.96	
																						รวม		2,515,355.73		2,392.92		
1722	53111	โฉนด	40406	0	0	15	(2-1)	15	4,000.00	60,000.00	1	202/บ้านแถว (ทาวนชิพ) สองชั้น(69)	ตึก	ใช้เอง(2-1)	90	100	7,300.00	657,000.00	13	16	551,880.00	611,880.00	50,000,000.00	0.00	0.00	0.02	0.00	
																						รวม		611,880.00	0.00	0.00		
1723	56801	ที่ราชพัสดุ	3-011601-18-12	0	0	44.4	(2-1)	44	3,000.00	133,200.00	1	401/ตึกแถวชั้นเดียว(69)	ตึก	ใช้เอง(2-1)	122	100	7,600.00	927,200.00	53	76	222,528.00	355,728.00	355,728.00	222,528.00	133,200.00	0.02	26.84	
				0	0	25.7	(2-2)	26	3,000.00	77,100.00												รวม		77,100.00	0.00	77,100.00	0.02	15.42
																						รวม		432,828.00		210,300.00		42.06
1724	52730	โฉนด	35565	0	0	16	(2-1)	16	14,500.00	232,000.00	1	405/ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(69)	ตึก	ใช้เอง(2-1)	170	100	8,000.00	1,360,000.00	42	74	353,600.00	585,600.00	585,600.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
1725	52740	โฉนด	41395	0	0	10	(2-1)	10	3,000.00	30,000.00												รวม		30,000.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
																						รวม		615,600.00		0.00	0.00	
1726	50292	โฉนด	48959	0	0	18	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	18	45,000.00	810,000.00	1	406/ตึกแถวสี่ชั้น(69)	ตึก	ใช้เอง(อื่นๆ	64	31	8,050.00	515,200.00	24	38	319,424.00	1,848,128.00	568,668.99	0.00	568,668.99	0.30	1,706.01	
																						รวม		1,279,459.01	0.00	1,279,459.01	0.02	255.89
1727	50293	โฉนด	48960	0	0	18	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	18	45,000.00	810,000.00	1	406/ตึกแถวสี่ชั้น(69)	ตึก	ใช้เอง(อื่นๆ	64	31	8,050.00	515,200.00	24	38	319,424.00	1,848,128.00	568,668.99	0.00	568,668.99	0.30	1,706.01	
																						รวม		1,279,459.01	0.00	1,279,459.01	0.02	255.89
1728	50704	โฉนด	27967	0	0	10	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	10	20,000.00	200,000.00	1	406/ตึกแถวสี่ชั้น(69)	ตึก	ใช้เอง(2-1)	154.35	75	8,050.00	1,242,517.50	44	76	298,204.20	597,605.60	448,204.20	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
																						รวม		597,605.60	0.00	448.20		
1729	50705	โฉนด	33753	0	0	3.1	(2-1)	3	20,000.00	62,000.00												รวม		62,000.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
																						รวม		4,355,861.60		3,845,657.40		4,372.00
1730	53066	โฉนด	36483	0	0	55	(2-3)	55	4,000.00	220,000.00	1	109/บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(69)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	180	100	8,000.00	1,440,000.00	20	30	1,008,000.00	1,228,000.00	1,228,000.00	0.00	1,228,000.00	0.02	245.60	
1731	56849	ที่ราชพัสดุ	3-011601-4-45	0	0	15	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	15	21,500.00	322,500.00	1	402/ตึกแถวสองชั้น(69)	ตึก	ใช้เช่า(อื่นๆ	32	27	7,950.00	254,400.00	74	76	61,056.00	551,460.00	147,074.38	0.00	147,074.38	0.30	441.22	
																						รวม		404,385.62	0.02	80.88		
																						รวม		1,779,460.00		1,779,460.00		767.70
1732	50767	โฉนด	11285	0	0	36	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	36	77,000.00	2,772,000.00	1	406/ตึกแถวสี่ชั้น(69)	ตึก	ใช้เอง(อื่นๆ	144	25	8,050.00	1,159,200.00	43	76	278,208.00	3,884,832.00	971,208.00	0.00	971,208.00	0.30	2,913.62	
																						รวม		2,913,624.00	0.00	2,913,624.00	0.02	582.72
				0	0	36	อื่นๆ	36	77,000.00	2,772,000.00	1	408/ตึกแถวห้าชั้น(69)	ตึก	ใช้เอง(อื่นๆ	240	100	8,100.00	1,944,000.00	43	76	466,560.00	3,238,560.00	3,238,560.00	0.00	3,238,560.00	0.30	9,715.68	
				0	3	28	อื่นๆ	328	77,000.00	25,256,000.00												รวม		25,256,000.00	0.00	25,256,000.00	0.30	75,768.00
1733	50768	โฉนด	8311	0	0	94.71	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	95	58,000.00	5,493,180.00	1	406/ตึกแถวสี่ชั้น(69)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	210	100	8,050.00	1,690,500.00	56	76	405,720.00	5,898,900.00	5,898,900.00	0.00	5,898,900.00	0.02	1,179.78	
				0	0	94.71	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	95	58,000.00	5,493,180.00	1	406/ตึกแถวสี่ชั้น(69)	ตึก	ใช้เอง(อื่นๆ	48	25	8,050.00	386,400.00	56	76	92,736.00	5,864,124.00	1,466,031.00	0.00	1,466,031.00	0.30	4,398.09	
																						รวม		25,256,000.00	0.00	25,256,000.00	0.30	75,768.00
				0	0	94.71	อื่นๆ	95	58,000.00	5,493,180.00	1	402/ตึกแถวสองชั้น(69)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	144	75	8,050.00	1,159,200.00	56	76	278,208.00	5,864,124.00	4,398,093.00	0.00	4,398,093.00	0.02	879.62	
				0	0	94.71	อื่นๆ	95	58,000.00	5,493,180.00	1	402/ตึกแถวสองชั้น(69)	ตึก	ใช้เอง(อื่นๆ	96	100	7,950.00	763,200.00	56	76	183,168.00	5,676,348.00	5,676,348.00	0.00	5,676,348.00	0.30	17,029.04	
				0	0	94.71	อื่นๆ	95	58,000.00	5,493,180.00	1	106/บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง(2-3)	360	100	7,800.00	2,808,000.00	56	85	421,200.00	5,914,380.00	5,914,380.00	0.00	5,914,380.00	0.02	1,182.88	
				0	0	94.71	อื่นๆ	95	58,000.00	5,493,180.00	1	104/บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ไม้	ใช้เอง(อื่นๆ	450	100	7,650.00	3,442,500.00	57	93	240,975.00	5,734,155.00	5,734,155.00	0.00	5,734,155.00	0.30	17,202.47	
				0	1	89.45	อื่นๆ	189	58,000.00	10,98																		

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ศ.1

											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีต้องชำระ (บาท)			
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม้ตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำให้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลัง หักค่าเสื่อม (บาท)									
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)										
											2	504/โรงจอดรถ(๑๑)	ตึก	ใช้ลง(2-3)	25	100	2,600.00	65,000.00	53	76	15,600.00	15,600.00	15,600.00	0.00	15,600.00	0.02	3.12			
1741	52356	โฉนด	8587	0	0	21	(2-2)	21	12,500.00	262,500.00	1	10๑บ้านพักอาศัยครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้ลง(2-2)	249	100	7,800.00	1,942,200.00	47	85	291,330.00	553,830.00	553,830.00	291,330.00	262,500.00	0.02	52.50			
				0	0	56.75	(2-2)	57	12,500.00	709,375.00	1	103บ้านพักอาศัยครึ่งไม้ชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ใช้ลง(2-2)	227	100	8,300.00	1,884,100.00	10	10	1,695,690.00	2,405,065.00	2,405,065.00	1,695,690.00	709,375.00	0.02	141.88			
				0	0	42.5	(2-3)	43	12,500.00	531,250.00	1	401ตึกแถวชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ใช้ล่าง(2-3)	170	100	7,600.00	1,292,000.00	39	68	413,440.00	944,690.00	944,690.00	0.00	944,690.00	0.02	188.94			
				0	0	40	(2-3)	40	12,500.00	500,000.00	1	10๑บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้ลง(2-3)	160	100	7,800.00	1,248,000.00	26	85	187,200.00	๑๑7,200.00	๑๑7,200.00	0.00	๑๑7,200.00	0.02	137.44			
				0	0	12.25	(2-2)	12	12,500.00	153,125.00	1	101บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ใช้ลง(2-2)	49	100	7,850.00	384,650.00	26	42	223,097.00	376,222.00	223,097.00	153,125.00	0.02	30.63				
				0	0	15.75	(2-2)	16	12,500.00	196,875.00	1	504/โรงจอดรถ(๑๑)	ตึก	ใช้ลง(2-2)	63	100	2,600.00	163,800.00	26	42	95,004.00	291,879.00	291,879.00	95,004.00	196,875.00	0.02	39.38			
				0	0	27	(2-2)	27	12,500.00	337,500.00	1	103บ้านพักอาศัยครึ่งตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ใช้ลง(2-2)	108	100	8,300.00	๑๑6,400.00	13	16	752,976.00	1,๑๑0,476.00	1,๑๑0,476.00	752,976.00	337,500.00	0.02	67.50			
				0	0	48.25	(2-2)	48	12,500.00	603,125.00	1	10๑บ้านพักอาศัยครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้ลง(2-2)	303	100	7,800.00	2,363,400.00	93	85	354,510.00	๑57,635.00	๑57,635.00	354,510.00	603,125.00	0.02	120.63			
				0	0	69	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	69	12,500.00	8๑2,500.00	1	103บ้านพักอาศัยครึ่งตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ใช้ล่างชั้นๆ	130.5	47	8,300.00	1,0๑3,150.00	26	42	628,227.00	2,1๑๑,757.00	2,1๑๑,757.00	0.00	1,036,814.19	0.30	3,110.44			
				0	0	47.5	(2-3)	48	12,500.00	๑๑3,750.00	1	10๑บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้ล่าง(2-3)	145	53	8,300.00	1,203,500.00	26	42	๑๑6,030.00	2,1๑๑,757.00	2,1๑๑,757.00	0.00	1,151,942.81	0.02	230.39			
				0	0	55	ชั้นๆ	55	12,500.00	๑๑7,500.00	1	510/ร้านค้าพา(๑๑)	ตึก	ใช้ล่างชั้นๆ	220	100	6,950.00	1,529,000.00	36	62	๑๑1,020.00	1,2๑๑,520.00	1,2๑๑,520.00	0.00	1,2๑๑,520.00	0.30	3,๑๑5.56			
				0	0	22	(2-3)	22	12,500.00	275,000.00	1	401ตึกแถวชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ใช้ล่าง(2-3)	88	100	7,600.00	6๑8,800.00	33	56	๑๑9,272.00	๑๑9,272.00	๑๑9,272.00	0.00	๑๑9,272.00	0.02	113.85			
				0	0	35.5	ชั้นๆ	36	12,500.00	4๑3,750.00	1	510/ร้านค้าพา(๑๑)	ตึก	ใช้ล่างชั้นๆ	142	100	6,950.00	๑๑6,900.00	33	56	434,236.00	๑77,9๑6.00	๑77,9๑6.00	0.00	๑77,9๑6.00	0.30	2,633.96			
				0	0	8	ชั้นๆ	8	12,500.00	100,000.00	1	504/โรงจอดรถ(๑๑)	ตึก	ใช้ล่างชั้นๆ	40	100	2,600.00	104,000.00	33	56	45,760.00	145,760.00	145,760.00	0.00	145,760.00	0.30	437.28			
				0	0	5	ชั้นๆ	5	12,500.00	62,500.00	1	504/โรงจอดรถ(๑๑)	ตึก	ใช้ล่างชั้นๆ	17.5	100	2,600.00	45,500.00	33	56	20,020.00	82,520.00	82,520.00	0.00	82,520.00	0.30	247.56			
				2	0	16.5	ประเภทพาณิชยกรรม	817	12,500.00	10,2๑6,250.00													10,2๑6,250.00	10,2๑6,250.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00		
																						รวม	25,261,๑52.00			11,642,195.00		11,880.94		
																						รวม	3,616,428.00	3,616,428.00	0.00	3,616,428.00	0.30	10,849.28		
																						รวม	3,616,428.00			3,616,428.00		10,849.28		
1742	56647	ที่ราชพัสดุ	3-011601-4-33	0	0	69	ชั้นๆ	69	21,500.00	1,483,500.00	1	406ตึกแถวสี่ชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้ล่างชั้นๆ	1104	100	8,050.00	8,887,200.00	53	76	2,132,928.00	3,616,428.00	3,616,428.00	0.00	3,616,428.00	0.30	10,849.28			
1743	53245	โฉนด	43027	0	0	16	(2-3)	16	4,500.00	72,000.00	1	202บ้านแถว (ทาวนโฮส) สองชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้ลง(2-3)	70	100	7,300.00	511,000.00	28	46	275,940.00	347,940.00	347,940.00	0.00	347,940.00	0.02	69.59			
																					รวม	347,940.00	347,940.00			347,940.00		69.59		
1744	59457	ชั้นๆ		0	0	22.5	(2-3)	23	3,000.00	67,500.00	1	103บ้านพักอาศัยครึ่งตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ใช้ลง(2-3)	85	100	8,300.00	705,500.00	42	74	183,430.00	250,930.00	250,930.00	0.00	250,930.00	0.02	50.19			
																					รวม	250,930.00	250,930.00			250,930.00		50.19		
1745	52104	โฉนด	28874	0	0	49	(2-3)	49	3,000.00	147,000.00	1	401ตึกแถวชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ใช้ล่าง(2-3)	65	100	7,600.00	494,000.00	23	36	316,160.00	4๑3,160.00	4๑3,160.00	0.00	4๑3,160.00	0.02	๑2.63			
																					รวม	4๑3,160.00	4๑3,160.00			4๑3,160.00		๑2.63		
1746	52325	โฉนด	90194	0	0	17	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	17	5,200.00	88,400.00	1	405ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(๑๑)	ตึก	ใช้ล่างชั้นๆ	60	31	8,000.00	480,000.00	13	16	403,200.00	1,3๑2,080.00	430,570.34	0.00	430,570.34	0.30	1,291.71			
																					รวม	900,480.00	1,3๑2,080.00	๑61,509.66	0.00	๑61,509.66	0.02	1๑2.30		
1747	55365	ที่ราชพัสดุ		0	0	18.8	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	19	3,000.00	56,400.00	1	403ตึกแถวสองชั้นครึ่ง(๑๑)	ตึก	ใช้ล่างชั้นๆ	48	40	7,900.00	379,200.00	43	76	91,008.00	283,920.00	113,568.00	0.00	113,568.00	0.30	340.70			
																					รวม	136,512.00	283,920.00	170,352.00	0.00	170,352.00	0.02	34.07		
1748	52324	โฉนด	90195	0	0	17	(2-3)	17	5,200.00	88,400.00	1	405ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(๑๑)	ตึก	ใช้ล่าง(2-3)	72	100	8,000.00	568,800.00	13	16	1,303,680.00	1,3๑2,080.00	1,3๑2,080.00	0.00	1,3๑2,080.00	0.02	278.42			
																					รวม	3,068,080.00	3,068,080.00			3,068,080.00		2,137.20		
1749	58354	ที่ราชพัสดุ		0	0	50	(2-2)	50	3,000.00	150,000.00											รวม	150,000.00	150,000.00	0.00	150,000.00	0.02	30.00			
																					รวม	150,000.00	150,000.00			150,000.00		30.00		
1750	51904	โฉนด	32118	0	0	15.8	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	16	14,500.00	229,100.00	1	406ตึกแถวสี่ชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้ลงชั้นๆ	58	36	8,050.00	466,900.00	20	30	326,830.00	1,141,970.00	408,825.26	0.00	408,825.26	0.30	1,226.48			
																					รวม	586,040.00	1,141,970.00	733,144.74	0.00	733,144.74	0.02	146.63		
																					รวม	1,141,970.00	1,141,970.00			1,141,970.00		1,373.11		
1751	52๑67	โฉนด	33710	0	0	25	ตึกใช้วางแปลน	25	14,500.00	3๑2,500.00												รวม	3๑2,500.00	3๑2,500.00	0.00	3๑2,500.00	0.30	1,๑87.50		
																					รวม	656,610.00	656,610.00	0.00	656,610.00	0.30	1,9๑8.83			
1752	56036	ที่ราชพัสดุ	1-011601-12-52	0	2	18.87	ชั้นๆ	219	3,000.00	656,610.00												รวม	๑56,610.00	๑56,610.00	0.00	๑56,610.00	0.30	1,9๑8.83		
				0	0	30.63	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	31	3,000.00	91,890.00	1	511(2)อาคารพาณิชย์รวมประเภทค้าปลีกค้าส่ง(๑๑)	ตึก	ใช้ลงชั้นๆ	87.5	71	7,850.00	6๑6,875.00	4	4	6๑9,400.00	1,015,050.00	725,050.22	0.00	725,050.22	0.30	2,175.15			
																					รวม	1,015,050.00	1,015,050.00	289,999.79	263,760.00	26,239.79	0.02	5.25		
				0	0	17.88	(2-2)	18	3,000.00	53,640.00	1	504/โรงจอดรถ(๑๑)	ตึก	ใช้ลง(2-2)	71.5	100	2,600.00	185,900.00	4	4	178,464.00	232,104.00	232,104.00	178,464.00	53,640.00	0.02	10.73			
				0	0	5.5	(2-2)	6	3,000.00	16,500.00	1	504/โรงจอดรถ(๑๑)	ตึก	ใช้ลง(2-2)	22	100	2,600.00	57,200.00	4	4	54,912.00	71,412.00	71,412.00							

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ศ.1

										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีต้องชำระ (บาท)										
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทําประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้ตึก/ครึ่งไม้)	ลักษณะการทําประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)									
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)							ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
				0	0	33	(2-3)	33	3,000.00	99,000.00	1	5201อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	108	100	7,800.00	842,400.00	29	48	438,048.00	537,048.00	0.00	537,048.00	0.02	107.41								
1759	57462	ที่ราชพัสดุ	1-011601-4-12	0	0	54	(2-2)	54	3,000.00	162,000.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไปเช่า-(2-2)	135	100	7,800.00	1,053,000.00	46	85	157,950.00	319,950.00	0.00	319,950.00	0.02	32.40								
1760	57723	ที่ราชพัสดุ	1-011601-21-78	0	0	28	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	28	3,000.00	84,000.00	1	401ตึกแถวชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-ชั้นๆ	81	100	7,600.00	615,600.00	57	76	147,744.00	231,744.00	0.00	231,744.00	0.30	695.23								
				0	0	37	(2-3)	37	3,000.00	111,000.00	1	103บ้านพักอาศัยครึ่งชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	108	100	8,300.00	896,400.00	2570	76	215,136.00	326,136.00	0.00	326,136.00	0.02	65.23								
																					รวม	2,130,942.00		1,972,992.00		1,043.48								
1761	50066	โฉนด	14475	0	0	15	(2-3)	15	32,500.00	487,500.00	1	407ตึกแถวสี่ชั้นครึ่ง(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	174	100	8,050.00	1,400,700.00	53	76	336,168.00	823,668.00	0.00	823,668.00	0.02	164.73								
																					รวม	823,668.00		823,668.00		164.73								
1762	52173	โฉนด	11867	1	0	45	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	445	5,200.00	2,314,000.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไปเช่า-ชั้นๆ	49	25	7,800.00	382,200.00	37	85	57,330.00	2,545,660.00	0.00	630,050.85	0.30	1,890.15								
																					ไปเช่า-(2-2)	149	75	7,800.00	1,162,200.00	37	85	174,330.00	2,545,660.00	1,915,609.15	174,330.00	1,741,279.15	0.02	348.26
				1	0	0	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	400	5,200.00	2,080,000.00	1	103บ้านพักอาศัยครึ่งชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-ชั้นๆ	24	10	8,300.00	199,200.00	11	12	175,296.00	3,796,440.00	0.00	387,616.52	0.30	1,162.85								
																					ไปเช่า-(2-1)	211	90	8,300.00	1,751,300.00	11	12	1,541,144.00	3,796,440.00	3,408,823.48	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
																					รวม	6,342,100.00		2,758,946.52		3,401.26								
1763	53473	โฉนด	661	0	0	6	(2-3)	6	2,850.00	15,900.00	1	101บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(๑๑)	ไม้	ไปเช่า-(2-3)	24	100	7,850.00	188,400.00	8	30	131,880.00	147,780.00	0.00	147,780.00	0.02	29.56								
				1	3	92	ประเภทแยกอาคารรวม	792	2,650.00	2,098,800.00											2,098,800.00	2,098,800.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00								
1764	56843	ที่ราชพัสดุ	3-011601-4-36	0	0	19	(2-3)	19	21,500.00	408,500.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	152	100	7,950.00	1,208,400.00	75	76	290,016.00	698,516.00	0.00	698,516.00	0.02	139.70								
																					รวม	2,945,096.00		846,296.00		169.26								
1765	55007	โฉนด	22598	0	1	36	ที่ตั้งว่างเปล่า	136	3,000.00	408,000.00											408,000.00	408,000.00	0.00	408,000.00	0.30	1,224.00								
																					รวม	408,000.00		408,000.00		1,224.00								
1766	52702	โฉนด	15820	0	0	25	(2-3)	25	4,000.00	100,000.00	1	403ตึกแถวสองชั้นครึ่ง(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	148	100	7,900.00	1,169,200.00	12	14	1,005,512.00	1,105,512.00	0.00	1,105,512.00	0.02	221.10								
																					รวม	1,105,512.00		1,105,512.00		221.10								
1767	50864	โฉนด	16730	0	0	13.4	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	13	7,000.00	93,800.00	1	403ตึกแถวสองชั้นครึ่ง(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-ชั้นๆ	26.25	23	7,900.00	207,375.00	35	60	82,950.00	447,720.00	0.00	104,945.57	0.30	314.84								
																					ไปเช่า-(2-1)	85.75	77	7,900.00	677,425.00	35	60	270,970.00	447,720.00	342,774.43	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
																					รวม	447,720.00		104,945.57		314.84								
1768	50886	โฉนด	16182	0	0	14	อื่นๆ	14	70,000.00	980,000.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-ชั้นๆ	98	100	7,950.00	779,100.00	59	76	186,984.00	1,166,984.00	0.00	1,166,984.00	0.30	3,500.95								
																					รวม	1,166,984.00		1,166,984.00		3,500.95								
1769	51925	โฉนด	33200	0	0	27.8	(2-3)	28	6,500.00	180,700.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	148.5	100	7,950.00	1,180,575.00	41	72	330,561.00	511,261.00	0.00	511,261.00	0.02	102.25								
1770	51923	โฉนด	32125	0	0	24.6	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	25	6,500.00	159,900.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-ชั้นๆ	42.75	29	7,950.00	339,862.50	41	72	95,161.50	490,461.00	0.00	141,203.72	0.30	423.61								
																					ไปเช่า-(2-1)	105.75	71	7,950.00	840,712.50	41	72	235,399.50	490,461.00	349,257.28	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
																					รวม	1,001,722.00		652,464.72		525.86								
1771	52522	โฉนด	83884	0	0	19.4	(2-3)	19	14,500.00	281,300.00	1	403ตึกแถวสองชั้นครึ่ง(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	132.75	100	7,900.00	1,048,725.00	14	18	859,954.50	1,141,254.50	0.00	1,141,254.50	0.02	228.25								
																					รวม	1,141,254.50		1,141,254.50		228.25								
1772	50915	โฉนด	42834	0	0	9.3	ที่ตั้งว่างเปล่า	9	10,000.00	93,000.00											93,000.00	93,000.00	0.00	93,000.00	0.30	279.00								
1773	50916	โฉนด	42833	0	0	9.1	ที่ตั้งว่างเปล่า	9	10,000.00	91,000.00											91,000.00	91,000.00	0.00	91,000.00	0.30	273.00								
1774	50917	โฉนด	42832	0	0	8.4	ที่ตั้งว่างเปล่า	8	10,000.00	84,000.00											84,000.00	84,000.00	0.00	84,000.00	0.30	252.00								
1775	50919	โฉนด	42831	0	0	18.2	ที่ตั้งว่างเปล่า	18	15,000.00	273,000.00											273,000.00	273,000.00	0.00	273,000.00	0.30	819.00								
1776	50920	โฉนด	42829	0	0	32.6	ที่ตั้งว่างเปล่า	33	5,000.00	163,000.00											163,000.00	163,000.00	0.00	163,000.00	0.30	489.00								
1777	54933	โฉนด	42835	0	0	12.4	ที่ตั้งว่างเปล่า	12	10,000.00	124,000.00											124,000.00	124,000.00	0.00	124,000.00	0.30	372.00								
1778	50918	โฉนด	42830	0	0	18.1	ที่ตั้งว่างเปล่า	18	15,000.00	271,500.00											271,500.00	271,500.00	0.00	271,500.00	0.30	814.50								
1779	50914	โฉนด	42836	0	0	12.5	ที่ตั้งว่างเปล่า	13	10,000.00	125,000.00											125,000.00	125,000.00	0.00	125,000.00	0.30	375.00								
																					รวม	1,224,500.00		1,224,500.00		3,673.50								
1780	50908	โฉนด	26965	0	0	12.4	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	12	70,000.00	868,000.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-ชั้นๆ	70	50	7,950.00	556,500.00	53	76	133,560.00	1,135,120.00	0.00	567,560.00	0.30	1,702.68								
																					ไปเช่า-(2-3)	70	50	7,950.00	556,500.00	53	76	133,560.00	1,135,120.00	567,560.00	0.00	567,560.00	0.02	113.51

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ศ.1

											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (ร้อยละ)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีต้องชำระ (บาท)		
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม้ตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำให้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม								ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลัง หัก ค่าเสื่อม (บาท)	
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
1787	52967	โฉนด	26780	0	0	59	ทิ้งไว้ว่างเปล่า	59	4,000.00	236,000.00													236,000.00	236,000.00	0.00	236,000.00	0.30	708.00
1788	50970	โฉนด	21141	0	0	15.4	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	15	15,000.00	231,000.00	1	404ที่ดินสวนส้ม(๑๑)	ตึก	ไม่เช่า-อื่นๆ	60	33	8,000.00	480,000.00	51	76	115,200.00	576,600.00	192,180.78	0.00	192,180.78	0.30	576.54	
														ไม่เช่า-(2-3)	120	67	8,000.00	960,000.00	51	76	230,400.00	576,600.00	384,419.22	0.00	384,419.22	0.02	76.88	
																						รวม	4,050,760.00		3,163,720.00		2,931.28	
1789	55765	ที่ราชพัสดุ	1-011601-4-84	0	0	22	(2-2)	22	3,000.00	66,000.00													66,000.00	66,000.00	0.00	66,000.00	0.02	13.20
				0	0	18	(2-2)	18	3,000.00	54,000.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่เช่า-(2-2)	121	100	7,800.00	943,800.00	63	85	141,570.00	195,570.00	141,570.00	54,000.00	0.02	10.80		
																						รวม	261,570.00		120,000.00		24.00	
1790	54190	โฉนด	35313	0	0	50	(2-1)	50	4,500.00	225,000.00	1	103บ้านพักอาศัยครึ่งตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ไม่เช่า-(2-1)	128	100	8,300.00	1,062,400.00	23	36	679,936.00	904,936.00	904,936.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
																						รวม	904,936.00		0.00		0.00	
1791	58410	โฉนด	8093	0	0	31	อื่นๆ	31	3,000.00	93,000.00													93,000.00	93,000.00	0.00	93,000.00	0.30	279.00
1792	58411	โฉนด	32770	0	0	48	(2-3)	48	6,000.00	288,000.00	1	103บ้านพักอาศัยครึ่งตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ไม่เช่า-(2-3)	74	100	8,300.00	614,200.00	14	18	503,644.00	791,644.00	791,644.00	0.00	791,644.00	0.02	158.33	
				0	0	6	(2-3)	6	6,000.00	36,000.00	1	503เรือนาน้ำใช้ / ครึ่ง(๑๑)	ตึก	ไม่เช่า-(2-3)	24	100	6,150.00	147,600.00	14	18	121,032.00	157,032.00	157,032.00	0.00	157,032.00	0.02	31.41	
																						รวม	1,041,676.00		1,041,676.00		468.74	
1793	57356	ที่ราชพัสดุ	1-011601-25-10	0	0	21	(2-3)	21	3,000.00	63,000.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่เช่า-(2-3)	19	100	7,800.00	148,200.00	62	85	22,230.00	85,230.00	85,230.00	0.00	85,230.00	0.02	17.05	
																						รวม	85,230.00		85,230.00		17.05	
1794	54026	โฉนด	12067	0	1	76	(2-1)	176	6,000.00	1,056,000.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่เช่า-(2-1)	412	100	7,800.00	3,213,600.00	23	85	482,040.00	1,538,040.00	1,538,040.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
																						รวม	1,538,040.00		0.00		0.00	
1795	58412	โฉนด	28374	0	0	67.29	(2-3)	67	4,000.00	269,160.00	1	520/1อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น(๑๑)	ตึก	ไม่เช่า-(2-3)	394	100	7,800.00	3,073,200.00	13	16	2,581,488.00	2,850,648.00	2,850,648.00	0.00	2,850,648.00	0.02	570.13	
				0	0	19.89	(2-3)	20	4,000.00	79,560.00	1	504โรงจอดรถ(๑๑)	ตึก	ไม่เช่า-(2-3)	57.6	100	2,600.00	149,760.00	13	16	125,798.40	205,358.40	205,358.40	0.00	205,358.40	0.02	41.07	
																						รวม	3,056,006.40		3,056,006.40		611.20	
1796	54138	โฉนด	11797	0	2	68.89	(2-1)	269	3,950.00	1,062,115.50	1	103บ้านพักอาศัยครึ่งตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ไม่เช่า-(2-1)	360	100	8,300.00	2,988,000.00	23	36	1,912,320.00	2,974,435.50	2,974,435.50	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
				0	1	0.11	(2-3)	100	3,950.00	395,434.50	1	103บ้านพักอาศัยครึ่งตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ไม่เช่า-(2-3)	134	100	8,300.00	1,112,200.00	23	36	711,808.00	1,107,242.50	1,107,242.50	0.00	1,107,242.50	0.02	221.45	
																						รวม	4,081,678.00		1,107,242.50		221.45	
1797	52590	โฉนด	33522	0	0	94	ประกอบมาดกรกรรม	94	4,000.00	376,000.00													376,000.00	376,000.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00
																						รวม	376,000.00		0.00		0.00	
1798	56572	ที่ราชพัสดุ	3-011601-5-57	0	0	17.2	อื่นๆ	17	3,000.00	51,600.00	1	404ที่ดินสวนส้ม(๑๑)	ตึก	ไม่เช่า-อื่นๆ	206.4	100	8,000.00	1,651,200.00	57	76	396,288.00	447,888.00	447,888.00	0.00	447,888.00	0.30	1,343.66	
																						รวม	447,888.00		447,888.00		1,343.66	
1799	57430	ที่ราชพัสดุ	1-011601-12-3	0	0	19	(2-3)	19	3,000.00	57,000.00	1	101บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(๑๑)	ไม้	ไม่เช่า-(2-3)	63	100	7,850.00	494,550.00	31	93	34,618.50	91,618.50	91,618.50	0.00	91,618.50	0.02	18.32	
																						รวม	91,618.50		91,618.50		18.32	
1800	51587	โฉนด	54755	0	0	13	(2-3)	13	3,000.00	39,000.00	1	402ที่ดินสวนส้ม(๑๑)	ตึก	ไม่เช่า-(2-3)	96	100	7,950.00	763,200.00	23	36	488,448.00	527,448.00	527,448.00	0.00	527,448.00	0.02	105.49	
																						รวม	527,448.00		527,448.00		105.49	
1801	51991	โฉนด	57534	0	0	21	(2-3)	21	5,200.00	109,200.00	1	202บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น(๑๑)	ตึก	ไม่เช่า-(2-3)	120	100	7,300.00	876,000.00	15	20	700,800.00	810,000.00	810,000.00	0.00	810,000.00	0.02	162.00	
																						รวม	810,000.00		810,000.00		162.00	
1802	50040	โฉนด	9662	0	0	63	(2-1)	63	52,500.00	3,307,500.00	1	101บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(๑๑)	ไม้	ไม่เช่า-(2-1)	36.4	100	7,850.00	285,740.00	16	72	80,007.20	3,387,507.20	3,387,507.20	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
																						รวม	3,387,507.20		0.00		0.00	
1803	51968	โฉนด	8288	0	1	5	(2-3)	105	5,700.00	598,500.00	1	103บ้านพักอาศัยครึ่งตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ไม่เช่า-(2-3)	92	100	8,300.00	763,600.00	43	76	183,264.00	781,764.00	781,764.00	0.00	781,764.00	0.02	156.35	
											2	520/1อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น(๑๑)	ตึก	ไม่เช่า-(2-3)	140	100	7,800.00	1,092,000.00	43	76	262,080.00	262,080.00	262,080.00	0.00	262,080.00	0.02	52.42	
											3	520/1อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น(๑๑)	ตึก	ไม่เช่า-(2-3)	156	100	7,800.00	1,216,800.00	43	76	292,032.00	292,032.00	292,032.00	0.00	292,032.00	0.02	58.41	
				0	3	19	(2-3)	319	5,700.00	1,818,300.00													1,818,300.00	1,818,300.00	0.00	1,818,300.00	0.02	363.66
																						รวม	3,154,176.00		3,154,176.00		630.84	
1804	55719	ที่ราชพัสดุ	1-011601-4-28	0	0	8	(2-2)	8	3,000.00	24,000.00	1	103บ้านพักอาศัยครึ่งตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ไม่เช่า-(2-2)	36	100	8,300.00	298,800.00	23	36	191,232.00	215,232.00	215,232.00	191,232.00	24,000.00	0.02	4.80	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ส.1

											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (ร้อยละ)	อัตราภาษี	จำนวนภาษีที่ต้องชำระ (บาท)	
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม่ตึก/ครึ่งไม้/ครึ่งปูน)	ลักษณะการทำให้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม								ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
				0	0	20.63	(2-3)	21	3,000.00	61,890.00	1	301ห้องแถวไม่ขึ้นเดียว(๑๑)	ไม้	ไม่เช่า-(2-3)	18	100	7,000.00	126,000.00	37	93	8,820.00	70,710.00	70,710.00	0.00	70,710.00	0.02	14.14
				0	0	20.63	(2-3)	21	3,000.00	61,890.00	1	301ห้องแถวไม่ขึ้นเดียว(๑๑)	ไม้	ไม่เช่า-(2-3)	18	100	7,000.00	126,000.00	37	93	8,820.00	70,710.00	70,710.00	0.00	70,710.00	0.02	14.14
				0	0	20.63	(2-3)	21	3,000.00	61,890.00	1	301ห้องแถวไม่ขึ้นเดียว(๑๑)	ไม้	ไม่เช่า-(2-3)	18	100	7,000.00	126,000.00	37	93	8,820.00	70,710.00	70,710.00	0.00	70,710.00	0.02	14.14
				0	0	20.63	(2-3)	21	3,000.00	61,890.00	1	301ห้องแถวไม่ขึ้นเดียว(๑๑)	ไม้	ไม่เช่า-(2-3)	18	100	7,000.00	126,000.00	37	93	8,820.00	70,710.00	70,710.00	0.00	70,710.00	0.02	14.14
				0	0	20.63	(2-3)	21	3,000.00	61,890.00	1	301ห้องแถวไม่ขึ้นเดียว(๑๑)	ไม้	ไม่เช่า-(2-3)	18	100	7,000.00	126,000.00	37	93	8,820.00	70,710.00	70,710.00	0.00	70,710.00	0.02	14.14
				0	0	20.63	(2-3)	21	3,000.00	61,890.00	1	301ห้องแถวไม่ขึ้นเดียว(๑๑)	ไม้	ไม่เช่า-(2-3)	18	100	7,000.00	126,000.00	37	93	8,820.00	70,710.00	70,710.00	0.00	70,710.00	0.02	14.14
				0	0	20.63	(2-3)	21	3,000.00	61,890.00	1	301ห้องแถวไม่ขึ้นเดียว(๑๑)	ไม้	ไม่เช่า-(2-3)	18	100	7,000.00	126,000.00	37	93	8,820.00	70,710.00	70,710.00	0.00	70,710.00	0.02	14.14
				0	0	20.55	(2-3)	21	3,000.00	61,650.00	1	301ห้องแถวไม่ขึ้นเดียว(๑๑)	ไม้	ไม่เช่า-(2-3)	18	100	7,000.00	126,000.00	37	93	8,820.00	70,470.00	70,470.00	0.00	70,470.00	0.02	14.09
																					รวม	1,131,120.00		1,104,660.00		220.90	
1813	52957	โฉนด	26770	0	0	80	ชั้นๆ	80	4,000.00	320,000.00												320,000.00	320,000.00	0.00	320,000.00	0.30	960.00
1814	52958	โฉนด	26771	0	0	13.25	ชั้นๆ	13	4,000.00	53,000.00	1	504โรงจอดรถ(๑๑)	ตึก	ไม่เช่า-ชั้นๆ	0	100	2,600.00	0.00	23	36	0.00	53,000.00	53,000.00	0.00	53,000.00	0.30	159.00
				0	0	3.5	ชั้นๆ	4	4,000.00	14,000.00	1	504โรงจอดรถ(๑๑)	ตึก	ไม่เช่า-ชั้นๆ	14	100	2,600.00	36,400.00	23	36	23,296.00	37,296.00	37,296.00	0.00	37,296.00	0.30	111.89
				0	0	63.25	ชั้นๆ	63	4,000.00	253,000.00	1	504โรงจอดรถ(๑๑)	ตึก	ไม่เช่า-ชั้นๆ	40	100	2,600.00	104,000.00	23	36	66,560.00	319,560.00	319,560.00	0.00	319,560.00	0.30	958.68
																					รวม	729,856.00		729,856.00		2,189.57	
1815	50786	โฉนด	9206	0	0	87	ทั้งปวงว่างเปล่า	87	42,500.00	3,697,500.00												3,697,500.00	3,697,500.00	0.00	3,697,500.00	0.30	11,092.50
1816	51684	โฉนด	12503	0	1	59	ประกอบด้วยอาคารรวม	159	4,500.00	715,500.00												715,500.00	715,500.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00
1817	51685	โฉนด	64933	0	1	9.7	(2-3)	110	4,500.00	493,650.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่เช่า-(2-3)	72	100	7,800.00	561,600.00	23	85	84,240.00	577,890.00	577,890.00	0.00	577,890.00	0.02	115.58
1818	52247	โฉนด	11339	2	2	30	ประกอบด้วยอาคารรวม	1,030	5,700.00	5,871,000.00												5,871,000.00	5,871,000.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00
1819	52258	โฉนด	8243	2	2	38	ประกอบด้วยอาคารรวม	1,038	3,000.00	3,114,000.00												3,114,000.00	3,114,000.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00
1820	53174	โฉนด	13778	4	1	58	ประกอบด้วยอาคารรวม	1,758	3,950.00	6,944,100.00												6,944,100.00	6,944,100.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00
1821	53874	โฉนด	12726	0	2	0	ประกอบด้วยอาคารรวม	200	3,500.00	700,000.00												700,000.00	700,000.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00
1822	54041	โฉนด	11810	0	1	98	(2-3)	198	4,000.00	792,000.00	1	101บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(๑๑)	ไม้	ไม่เช่า-(2-3)	42	100	7,850.00	329,700.00	25	93	23,079.00	815,079.00	815,079.00	0.00	815,079.00	0.02	163.02
				0	1	98	(2-3)	198	4,000.00	792,000.00	1	101บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(๑๑)	ไม้	ไม่เช่า-(2-3)	63	100	7,850.00	494,550.00	25	93	34,618.50	826,618.50	826,618.50	0.00	826,618.50	0.02	165.32
1823	54049	โฉนด	15284	1	0	0	(2-3)	400	4,000.00	1,600,000.00	1	102บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ดูสูง(๑๑)	ไม้	ไม่เช่า-(2-3)	132	100	7,850.00	1,036,200.00	26	93	72,534.00	1,672,534.00	1,672,534.00	0.00	1,672,534.00	0.02	334.51
1824	54066	โฉนด	15849	0	1	0	ประกอบด้วยอาคารรวม	100	4,000.00	400,000.00												400,000.00	400,000.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00
1825	58901	โฉนด	11388	0	0	4.3	ชั้นๆ	4	88,000.00	378,400.00												378,400.00	378,400.00	0.00	378,400.00	0.30	1,135.20
1826	58902	โฉนด	11387	0	0	26.4	ชั้นๆ	26	88,000.00	2,323,200.00	1	406ตึกแถวชั้น(๑๑)	ตึก	ไม่เช่า-ชั้นๆ	374.4	100	8,050.00	3,013,920.00	56	76	723,340.80	3,046,540.80	3,046,540.80	0.00	3,046,540.80	0.30	9,139.62
1827	51686	โฉนด	8331	0	0	50.3	(2-3)	50	4,500.00	226,350.00												226,350.00	226,350.00	0.00	226,350.00	0.02	45.27
																					รวม	28,985,512.30		11,240,912.30		22,191.02	
1828	58913	ชั้นๆ		0	0	20.5	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	21	3,000.00	61,500.00	1	302ห้องแถวไม้สองชั้น(๑๑)	ไม้	ไม่เช่า-ชั้นๆ	48	50	7,300.00	350,400.00	44	93	24,528.00	110,556.00	55,278.00	0.00	55,278.00	0.30	165.83
																						110,556.00	55,278.00	0.00	55,278.00	0.02	11.06
																					รวม	110,556.00		110,556.00		176.89	
1829	52724	โฉนด	37181	0	0	17	(2-3)	17	14,500.00	246,500.00	1	405ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(๑๑)	ตึก	ไม่เช่า-(2-3)	368	100	8,000.00	2,944,000.00	18	26	2,178,560.00	2,425,060.00	2,425,060.00	0.00	2,425,060.00	0.02	485.01
1830	58647	ชั้นๆ		0	1	11	(2-2)	111	3,000.00	333,000.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่เช่า-(2-2)	207.5	100	7,800.00	1,618,500.00	44	85	242,775.00	575,775.00	575,775.00	242,775.00	333,000.00	0.02	66.60
				0	0	9	(2-2)	9	3,000.00	27,000.00	1	504โรงจอดรถ(๑๑)	ไม้	ไม่เช่า-(2-2)	36	100	2,600.00	93,600.00	44	93	6,552.00	33,552.00	33,552.00	6,552.00	27,000.00	0.02	5.40
																					รวม	3,034,387.00		2,785,060.00		557.01	
1831	51615	โฉนด	24580	0	0	7	(2-3)	7	10,000.00	70,000.00	1	303ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่เช่า-(2-3)	48	100	7,250.00	348,000.00	53	85	52,200.00	122,200.00	122,200.00	0.00	122,200.00	0.02	24.44
																					รวม	122,200.00		122,200.00		24.44	
1832	55255	ที่ราชพัสดุ		0	0	19.8	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	20	3,000.00	58,800.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(๑๑)	ตึก	ไม่เช่า-ชั้นๆ	24	17	8,000.00	192,000.00	49	76	46,080.00	335,280.00	55,891.18	0.00	55,891.18	0.30	167.67

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ศ.1

										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีต้องชำระ (บาท)										
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้ตึก/ครึ่งไม้)	ลักษณะการทำการค้าประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)															
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)																
																				41	72	357,504.00	884,600.00	743,064.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00								
																						รวม	884,600.00		141,536.00			424.61								
1841	50865	โฉนด	16731	0	0	13.4	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	13	7,000.00	93,800.00	1	403ตึกแถวสองชั้นครึ่ง(๑๑)	ตึก	ไม่เช่า-ชั้นๆ	29.75	27	7,900.00	235,025.00	53	76	56,406.00	306,152.00	81,313.97	0.00	81,313.97	0.30	243.94									
																				53	76	155,946.00	306,152.00	224,838.03	0.00	224,838.03	0.02	44.97								
																						รวม	306,152.00		306,152.00			288.91								
1842	57783	ที่ราชพัสดุ	1-011601-7-88	0	0	56		(2-3)	56	3,000.00	168,000.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	145.5	100	8,300.00	1,207,650.00	38	66	410,601.00	578,601.00		0.00	578,601.00	0.02	115.72								
																						รวม	578,601.00		578,601.00			115.72								
1843	57971	ที่ราชพัสดุ	3-011601-8-71	0	0	13.75		(2-3)	14	3,000.00	41,250.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	55	100	8,300.00	456,500.00	543	76	109,560.00	150,810.00		0.00	150,810.00	0.02	30.16								
																						รวม	150,810.00		150,810.00			30.16								
1844	53301	โฉนด	37966	0	0	14		(2-3)	14	4,500.00	63,000.00	1	202บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	96	100	7,300.00	700,800.00	33	56	308,352.00	371,352.00		0.00	371,352.00	0.02	74.27								
																						รวม	371,352.00		371,352.00			74.27								
1845	53424	โฉนด	28741	0	1	59		(2-1)	159	3,000.00	477,000.00	1	105บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	260	100	8,000.00	2,080,000.00	33	56	915,200.00	1,392,200.00		1,392,200.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00							
				0	0	25		(2-1)	25	3,000.00	75,000.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	100	100	8,300.00	830,000.00	33	56	365,200.00	440,200.00		440,200.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00							
																						รวม	1,832,400.00		0.00		0.00									
1846	52141	โฉนด	88231	0	0	13	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	13	6,500.00	84,500.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เอง-ชั้นๆ	50	33	8,000.00	400,000.00	8	8	368,000.00	1,188,500.00	396,127.05	0.00	396,127.05	0.30	1,188.38									
																						ใช้เอง-(2-3)	100	67	8,000.00	800,000.00	8	8	736,000.00	1,188,500.00		792,372.95	0.02	158.47		
																						รวม	1,188,500.00		1,188,500.00			1,346.85								
1847	56289	ที่ราชพัสดุ	1-011601-22-37	0	0	79.25		(2-3)	79	3,000.00	237,750.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	105	100	8,300.00	871,500.00	10	10	784,350.00	1,022,100.00		0.00	1,022,100.00	0.02	204.42								
				0	0	20		(2-3)	20	3,000.00	60,000.00	1	504โรงจอดรถ(๑๑)	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	80	100	2,600.00	208,000.00	10	10	187,200.00	247,200.00		0.00	247,200.00	0.02	49.44								
				0	0	32	ชั้นๆ		32	3,000.00	96,000.00	1	401ตึกแถวชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ใช้เอง-ชั้นๆ	128	100	7,600.00	972,800.00	26	42	564,224.00	660,224.00		0.00	660,224.00	0.30	1,980.67								
				0	0	32	ชั้นๆ		32	3,000.00	96,000.00	1	401ตึกแถวชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ใช้เอง-ชั้นๆ	128	100	7,600.00	972,800.00	26	42	564,224.00	660,224.00		0.00	660,224.00	0.30	1,980.67								
				0	0	8.75		(2-2)	9	3,000.00	26,250.00	1	520/1อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เอง-(2-2)	35	100	7,800.00	273,000.00	23	36	174,720.00	200,970.00		200,970.00	174,720.00	26,250.00	0.02	5.25							
				0	0	7		(2-2)	7	3,000.00	21,000.00	1	520/1อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เอง-(2-2)	28	100	7,800.00	218,400.00	23	36	139,776.00	160,776.00		160,776.00	139,776.00	21,000.00	0.02	4.20							
				0	0	7		(2-2)	7	3,000.00	21,000.00	1	520/1อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เอง-(2-2)	28	100	7,800.00	218,400.00	23	36	139,776.00	160,776.00		160,776.00	139,776.00	21,000.00	0.02	4.20							
				0	0	7		(2-2)	7	3,000.00	21,000.00	1	520/1อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เอง-(2-2)	28	100	7,800.00	218,400.00	23	36	139,776.00	160,776.00		160,776.00	139,776.00	21,000.00	0.02	4.20							
																						รวม	3,273,998.00		2,678,998.00		4,233.05									
1848	59157	ชั้นๆ		0	0	53	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	53	3,000.00	159,000.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-ชั้นๆ	31.5	15	8,300.00	261,450.00	32	85	39,217.50	422,317.50	62,883.08	0.00	62,883.08	0.30	188.65									
																						ใช้เอง-(2-3)	180	85	8,300.00	1,494,000.00	32	85	224,100.00	422,317.50		359,434.42	0.00	359,434.42	0.02	71.89
				0	0	38.25		(2-3)	38	3,000.00	114,750.00	1	105บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-(2-3)	85	100	8,000.00	680,000.00	32	85	102,000.00	216,750.00		216,750.00	0.00	216,750.00	0.02	43.35							
																						รวม	639,067.50		639,067.50			303.89								
1849	58198	ที่ราชพัสดุ		0	1	62		(2-2)	162	3,000.00	486,000.00												486,000.00		486,000.00	0.00	486,000.00	0.02	97.20							
																						รวม	486,000.00		486,000.00			97.20								
1850	59665	ชั้นๆ		0	3	63		(2-2)	363	3,000.00	1,089,000.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ใช้เอง-(2-2)	138	100	8,300.00	1,145,400.00	31	52	549,792.00	1,638,792.00		1,638,792.00	549,792.00	1,089,000.00	0.02	217.80							
				0	0	10.5		(2-2)	11	3,000.00	31,500.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ใช้เอง-(2-2)	84	100	8,300.00	697,200.00	2	2	683,256.00	714,756.00		714,756.00	683,256.00	31,500.00	0.02	6.30							
				0	0	12.25		(2-2)	12	3,000.00	36,750.00	1	504โรงจอดรถ(๑๑)	ตึก	ใช้เอง-(2-2)	49	100	2,600.00	127,400.00	31	52	61,152.00	97,902.00		97,902.00	61,152.00	36,750.00	0.02	7.35							
				0	0	4		(2-2)	4	3,000.00	12,000.00	1	504โรงจอดรถ(๑๑)	ตึก	ใช้เอง-(2-2)	16	100	2,600.00	41,600.00	31	52	19,968.00	31,968.00		31,968.00	19,968.00	12,000.00	0.02	2.40							
				0	0	5		(2-2)	5	3,000.00	15,000.00	1	504โรงจอดรถ(๑๑)	ตึก	ใช้เอง-(2-2)	20	100	2,600.00	52,000.00	31	52	24,960.00	39,960.00		39,960.00	24,960.00	15,000.00	0.02	3.00							
				0	0	5.25		(2-2)	5	3,000.00	15,750.00	1	503เรือนนาไม้ / ครึ่ง(๑๑)	ตึก	ใช้เอง-(2-2)	21	100	6,150.00	129,150.00	31	52	61,992.00	77,742.00		77,742.00	61,992.00	15,750.00	0.02	3.15							
																						รวม	2,601,120.00		1,200,000.00			240.00								
1851	53113	โฉนด	38365	0	0	15		(2-1)	15	4,000.00	60,000.00	1	202บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	90	100	7,300.00	657,000.00	23																

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ศ.1

											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																									
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการดำประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม้ตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลัง หัก ค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการเข้าประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีที่ต้องชำระ (บาท)									
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)																
																						รวม	459,846.40		0.00		0.00									
1860	51862	โฉนด	12854	0	1	64	(2-3)	164	5,000.00	820,000.00	1	520/1(ขาดอายุผู้ครอบครอง ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น(99	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	512	100	7,800.00	3,993,600.00	13	16	3,354,624.00	4,174,624.00	4,174,624.00	0.00	4,174,624.00	0.02	834.92									
				0	0	25	(2-3)	25	5,000.00	125,000.00	1	504(โรงจอดรถ(99	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	100	100	2,600.00	260,000.00	13	16	218,400.00	343,400.00	343,400.00	0.00	343,400.00	0.02	68.68									
																						รวม	4,518,024.00		4,518,024.00		903.60									
1861	52630	โฉนด	12568	0	1	0	(2-3)	100	4,000.00	400,000.00												400,000.00	400,000.00	0.00	400,000.00	0.02	80.00									
1862	52631	โฉนด	12569	0	1	0	(2-3)	100	4,000.00	400,000.00	1	105บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(99	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	640	100	8,000.00	5,120,000.00	16	22	3,993,600.00	4,393,600.00	4,393,600.00	0.00	4,393,600.00	0.02	878.72									
																						รวม	4,793,600.00		4,793,600.00		958.72									
1863	52573	โฉนด	52463	0	0	18	(2-3)	18	4,000.00	72,000.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(99	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	108	100	7,950.00	858,600.00	23	36	549,504.00	621,504.00	621,504.00	0.00	621,504.00	0.02	124.30									
																						รวม	621,504.00		621,504.00		124.30									
1864	56143	ที่ราชพัสดุ		0	0	97.13	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	97	21,500.00	2,088,295.00	1	405ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(99	ตึก	ไปเช่า-ชั้นๆ	111	29	8,000.00	888,000.00	23	36	568,320.00	4,077,415.00	1,164,917.47	0.00	1,164,917.47	0.30	3,494.75									
																							2,912,497.53	2,912,497.53	0.00	2,912,497.53	0.02	582.50								
																						รวม	4,077,415.00		4,077,415.00		4,077.25									
1865	52330	โฉนด	90187	0	0	17	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	17	5,200.00	88,400.00	1	405ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(99	ตึก	ไปเช่า-ชั้นๆ	36	19	8,000.00	288,000.00	13	16	241,920.00	1,392,080.00	258,370.05	0.00	258,370.05	0.30	775.11									
																							1,133,709.95	1,133,709.95	0.00	1,133,709.95	0.02	226.74								
																						รวม	1,392,080.00		1,392,080.00		1,001.85									
1866	51747	โฉนด	68385	0	0	23	(2-1)	23	10,000.00	230,000.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(99	ตึก	ไปเช่า-(2-1)	96	100	8,000.00	768,000.00	14	18	629,760.00	859,760.00	859,760.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00									
																						รวม	859,760.00		859,760.00		0.00									
1867	51750	โฉนด	68382	0	0	23	(2-3)	23	10,000.00	230,000.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(99	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	120	100	8,000.00	960,000.00	14	18	787,200.00	1,017,200.00	1,017,200.00	0.00	1,017,200.00	0.02	203.44									
																						รวม	1,017,200.00		1,017,200.00		203.44									
1868	51820	โฉนด	38275	0	0	18	(2-3)	18	14,500.00	261,000.00	1	405ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(99	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	189	100	8,000.00	1,512,000.00	31	52	725,760.00	986,760.00	986,760.00	0.00	986,760.00	0.02	197.35									
1869	57153	ที่ราชพัสดุ	3-011601-8-40	0	0	16	(2-3)	16	21,500.00	344,000.00	1	405ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(99	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	208	100	8,000.00	1,664,000.00	31	52	796,720.00	1,142,720.00	1,142,720.00	0.00	1,142,720.00	0.02	228.54									
																						รวม	2,129,480.00		2,129,480.00		425.89									
1870	54321	โฉนด	43547	0	0	64	(2-1)	64	3,500.00	224,000.00	1	105บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(99	ตึก	ไปเช่า-(2-1)	265	100	8,000.00	2,120,000.00	34	58	890,400.00	1,114,400.00	1,114,400.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00									
1871	54322	โฉนด	44881	0	0	26	(2-1)	26	3,500.00	91,000.00												91,000.00	91,000.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00									
1872	54342	โฉนด	76587	0	0	62	(2-1)	62	2,500.00	155,000.00												155,000.00	155,000.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00									
																						รวม	1,360,400.00		1,360,400.00		0.00									
1873	54632	โฉนด	21755	0	0	99	(2-3)	99	4,500.00	445,500.00												445,500.00	445,500.00	0.00	445,500.00	0.02	89.10									
																						รวม	445,500.00		445,500.00		89.10									
1874	53433	โฉนด	28746	0	0	87	(2-1)	87	3,000.00	261,000.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(99	ตึก	ไปเช่า-(2-1)	240	100	8,300.00	1,992,000.00	33	56	876,480.00	1,137,480.00	1,137,480.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00									
																						รวม	1,137,480.00		1,137,480.00		0.00									
1875	52166	โฉนด	13487	0	1	92	(2-3)	192	5,700.00	1,094,400.00	1	105บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(99	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	96	100	8,000.00	768,000.00	23	36	491,520.00	1,585,920.00	1,585,920.00	0.00	1,585,920.00	0.02	317.18									
																						รวม	1,585,920.00		1,585,920.00		317.18									
1876	55465	ที่ราชพัสดุ	1-011601-10-68	0	0	35.2	(2-2)	35	3,000.00	105,600.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(99	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไปเช่า-(2-2)	147	100	7,800.00	1,146,600.00	44	85	171,990.00	277,590.00	277,590.00	171,990.00	105,600.00	0.02	21.12									
																						รวม	277,590.00		277,590.00		105,600.00	21.12								
1877	53892	โฉนด	39265	0	0	35	(2-1)	35	4,500.00	157,500.00	1	108บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(99	ตึก	ไปเช่า-(2-1)	194	100	7,800.00	1,513,200.00	34	58	635,544.00	793,044.00	793,044.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00									
1878	53893	โฉนด	39266	0	0	35	(2-1)	35	4,500.00	157,500.00												157,500.00	157,500.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00									
																						รวม	950,544.00		950,544.00		0.00									
1879	53606	โฉนด	29353	0	0	51.4	(2-1)	51	4,500.00	231,300.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(99	ตึก	ไปเช่า-(2-1)	49	100	8,300.00	406,700.00	38	66	138,278.00	369,578.00	369,578.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00									
																						รวม	369,578.00		369,578.00		0.00									
1880	53221	โฉนด	48412	0	0	19	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	19	4,000.00	76,000.00	1	403ตึกแถวสองชั้นครึ่ง(99	ตึก	ไปเช่า-ชั้นๆ	4	3	7,900.00	31,600.00	33	56	13,904.00	256,752.00	8,549.84	0.00	8,549.84	0.30	25.85									
																							68	57	7,900.00	537,200.00	33	56	236,368.00	256,752.00	145,501.36	0.00	145,501.36	0.02	29.10	
																								48	40	7,900.00	379,200.00	33	56	166,848.00	256,752.00	102,700.80	166,848.00	0.00	0.02	0.00
																						รวม	256,752.00		256,752.00											

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ศ. 1

											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีต้องชำระ (บาท)		
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำให้ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำให้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลัง หัก ค่าเสื่อม (บาท)								
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)									
																							รวม	860,454.00		860,454.00			172.09
1888	51864	โฉนด	38712	0	0	10.8	(2-1)	11	14,500.00	156,600.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้สอง(2-1)	96	100	7,800.00	748,800.00	39	85	112,320.00	268,920.00	268,920.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00		
				0	0	5	(2-1)	5	14,500.00	72,500.00	1	504(โรงงานรถ(๑๑)	ตึก	ใช้สอง(2-1)	48	100	2,600.00	124,800.00	39	68	39,936.00	112,436.00	112,436.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00		
																						รวม	381,356.00			0.00		0.00	
1889	55825	ที่ราชพัสดุ		0	0	16.61	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	17	3,000.00	49,830.00	1	405ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(๑๑)	ตึก	ใช้เช่า-ชั้นๆ	52	24	8,000.00	416,000.00	42	74	108,160.00	499,110.00	120,135.78	0.00	120,135.78	0.30	360.41		
																						รวม	378,974.22	499,110.00	378,974.22	0.02	75.79		
																						รวม	499,110.00		499,110.00		436.20		
1890	57106	ที่ราชพัสดุ		0	0	23.1	ทิ้งไว้ว่างเปล่า	23	21,500.00	496,650.00	1	101บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้หนึ่งชั้น(๑๑)	ไม้	สองห้องว่าง	54	100	7,850.00	423,900.00	39	93	29,673.00	526,323.00	526,323.00	0.00	526,323.00	0.30	1,578.97		
																						รวม	526,323.00		526,323.00		1,578.97		
1891	52524	โฉนด	51077	0	0	21.3	(2-1)	21	2,000.00	42,600.00	1	403ตึกแถวสองชั้นครึ่ง(๑๑)	ตึก	ใช้สอง(2-1)	144	100	7,900.00	1,137,600.00	34	58	477,792.00	520,392.00	520,392.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00		
																						รวม	520,392.00		520,392.00		0.00		
1892	53728	โฉนด	24354	0	0	77	(2-1)	77	4,000.00	308,000.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้สอง(2-1)	96	100	7,800.00	748,800.00	37	85	112,320.00	420,320.00	420,320.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00		
																						รวม	420,320.00		420,320.00		0.00		
1893	52855	โฉนด	19791	1	1	90	(2-3)	90	3,950.00	2,330,500.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้สอง(2-3)	256	100	7,800.00	1,996,800.00	36	85	299,520.00	2,630,020.00	2,630,020.00	0.00	2,630,020.00	0.02	526.00		
																						รวม	2,630,020.00		2,630,020.00		526.00		
1894	54655	โฉนด	37874	0	0	28.6	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	29	6,550.00	187,330.00	1	202บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้สองชั้นๆ	110	71	7,300.00	803,000.00	13	16	674,520.00	1,137,790.00	807,489.56	0.00	807,489.56	0.30	2,422.47		
																						รวม	1,137,790.00	330,300.44	0.00	330,300.44	0.02	66.06	
																						รวม	1,137,790.00		1,137,790.00		2,488.53		
1895	54578	โฉนด	9411	1	1	90	ทิ้งไว้ว่างเปล่า	90	3,400.00	2,006,000.00												2,006,000.00	2,006,000.00	0.00	2,006,000.00	0.30	6,018.00		
																						รวม	2,006,000.00		2,006,000.00		6,018.00		
1896	58447	ชั้นๆ		0	0	47.29	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	47	3,000.00	141,870.00	1	405ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(๑๑)	ตึก	ใช้เช่า-ชั้นๆ	84	29	8,000.00	672,000.00	39	68	215,040.00	894,510.00	255,561.51	0.00	255,561.51	0.30	766.68		
																						รวม	894,510.00	638,948.49	0.00	638,948.49	0.02	127.79	
																						รวม	894,510.00		894,510.00		894.47		
1897	56067	ที่ราชพัสดุ		0	0	28.6	(2-2)	29	3,000.00	85,800.00	1	102บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้หนึ่งชั้น(๑๑)	ไม้	ใช้สอง(2-2)	50	100	7,850.00	392,500.00	43	93	27,475.00	113,275.00	113,275.00	27,475.00	85,800.00	0.02	17.16		
																						รวม	113,275.00		85,800.00		17.16		
1898	58224	ที่ราชพัสดุ		0	0	18	(2-2)	18	3,000.00	54,000.00												54,000.00	54,000.00	0.00	54,000.00	0.02	10.80		
																						รวม	54,000.00		54,000.00		10.80		
1899	51856	โฉนด	36439	0	1	22.67	(2-1)	123	5,200.00	637,884.00	1	105บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้สอง(2-1)	272	100	8,000.00	2,176,000.00	25	40	1,305,600.00	1,943,484.00	1,943,484.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00		
											2	504(โรงงานรถ(๑๑)	ตึก	ใช้สอง(2-1)	77	100	2,600.00	200,200.00	25	40	120,120.00	120,120.00	120,120.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00		
				0	0	61.33	ประเภทอนาคตกกรรม	61	5,200.00	318,916.00	1	517(โรงงานยกลูก(๑๑)	ตึก	สอง-เกษตรกรรม	72	100	2,250.00	162,000.00	25	40	97,200.00	416,116.00	416,116.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00		
																						รวม	2,479,720.00			0.00	0.00		
1900	52447	โฉนด	28667	0	0	104	(2-3)	104	4,000.00	416,000.00	1	504(โรงงานรถ(๑๑)	ตึก	ใช้สอง(2-1)	90	100	2,600.00	234,000.00	15	20	187,200.00	603,200.00	603,200.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00		
1901	52453	โฉนด	28671	0	1	8.6	(2-1)	109	4,000.00	434,400.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้สอง(2-1)	307	100	7,800.00	2,394,600.00	53	85	359,190.00	793,590.00	793,590.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00		
				0	0	9	ประเภทอนาคตกกรรม	9	4,000.00	36,000.00	1	517(โรงงานยกลูก(๑๑)	ตึก	สอง-เกษตรกรรม	125	100	2,250.00	281,250.00	8	8	258,750.00	294,750.00	294,750.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00		
																						รวม	1,691,540.00			0.00	0.00		
1902	52150	โฉนด	13541	0	1	13.63	(2-1)	114	6,500.00	738,595.00	1	105บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้สอง(2-1)	194	100	8,000.00	1,552,000.00	35	60	620,800.00	1,359,395.00	1,359,395.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00		
				0	0	4.5	(2-1)	5	6,500.00	29,250.00	1	504(โรงงานรถ(๑๑)	ตึก	ใช้สอง(2-1)	18	100	2,600.00	46,800.00	24	38	29,016.00	58,266.00	58,266.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00		
				0	0	8.25	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	8	6,500.00	53,625.00	1	105บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เช่า-ชั้นๆ	33	50	8,000.00	264,000.00	32	54	121,440.00	296,505.00	148,252.50	0.00	148,252.50	0.30	444.76		
																						รวม	296,505.00		148,252.50		0.02	29.65	
				0	0	26.62	(2-3)	27	6,500.00	173,030.00	1	401ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(๑๑)	ตึก	ใช้เช่า(2-3)	94.5	100	7,600.00	718,200.00	12	14	617,652.00	790,682.00	790,682.00	0.00	790,682.00	0.02	158.14		
																						รวม	2,504,848.00		1,087,187.00		632.55		
1903	57324	ที่ราชพัสดุ		0	1	61.5	(2-2)	162	3,000.00	484,500.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้สอง(2-2)	216	100	7,800.00	1,684,800.00	63	85	252,720.00	737,220.00	737,220.00	252,720.00	484,500.00	0.02	96.90		
				0	0	15	ชั้นๆ	15	3,000.00	45,000.00	1	518(โรงงานรถของรถ(๑๑)	ตึก	ใช้สองชั้นๆ	60	100	5,750.00	3											

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ศ.1

										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	จำนวนภาษีที่ต้องชำระ (บาท)					
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้ตึก/ครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม									
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)				ราคาประเมินหลังหัก (บาท)				
1909	53520	โฉนด	14129	0	0	79	(2-1)	79	4,000.00	316,000.00	1	106)บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง(2-1)	297	100	7,800.00	2,316,600.00	53	85	347,490.00	663,490.00	663,490.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
																						รวม	711,490.00		0.00		0.00	
1910	50177	โฉนด	33968	0	0	13	(2-1)	13	17,000.00	221,000.00	1	404)ตึกแถวสามชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-1)	108	100	8,000.00	864,000.00	28	46	466,560.00	687,560.00	687,560.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
1911	54689	โฉนด	34646	0	0	46	(2-3)	46	4,500.00	207,000.00	1	401)ตึกแถวชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ให้เช่า(2-3)	120	100	7,600.00	912,000.00	19	28	656,640.00	863,640.00	863,640.00	0.00	863,640.00	0.02	172.73	
				0	0	46	(2-3)	46	4,500.00	207,000.00	1	103)บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ให้เช่า(2-3)	76	100	8,300.00	630,800.00	13	16	529,872.00	736,872.00	736,872.00	0.00	736,872.00	0.02	147.37	
																						รวม	2,288,072.00		1,600,512.00		320.10	
1912	52642	โฉนด	26441	0	0	84.4	พื้นที่ว่างเปล่า	84	4,000.00	337,600.00												337,600.00		337,600.00	0.00	337,600.00	0.30	1,012.80
1913	54859	โฉนด	26442	0	1	24.7	พื้นที่ว่างเปล่า	125	14,500.00	1,808,150.00												1,808,150.00		1,808,150.00	0.00	1,808,150.00	0.30	5,424.45
																						รวม	2,145,750.00		2,145,750.00		6,437.25	
1914	55497	ที่ราชพัสดุ		0	0	16.88	ใช้ประโยชน์ตามประเภท	17	3,000.00	50,640.00	1	106)บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ให้เช่าชั้นๆ	94.5	61	7,800.00	737,100.00	53	85	110,565.00	231,405.00	231,405.00	0.00	231,405.00	0.30	424.65	
				0	0	8	ชั้นๆ	8	3,000.00	24,000.00	1	401)ตึกแถวชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ให้เช่า(2-3)	60	39	7,800.00	468,000.00	53	85	70,200.00	231,405.00	231,405.00	0.00	89,854.56	0.02	17.97	
				0	0	44.92	ชั้นๆ	45	3,000.00	134,760.00												82,368.00		82,368.00	0.00	82,368.00	0.30	247.10
																						134,760.00		134,760.00	0.00	134,760.00	0.30	404.28
																						รวม	448,533.00		448,533.00		1,094.00	
1915	58171	ที่ราชพัสดุ		0	0	54	(2-3)	54	21,500.00	1,161,000.00	1	102)บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง(๑๑)	ไม้	ใช้เอง(2-3)	125	100	7,850.00	981,250.00	32	93	68,687.50	1,229,687.50	1,229,687.50	0.00	1,229,687.50	0.02	245.94	
1916	59284	ชั้นๆ		0	0	62	(2-2)	62	21,500.00	1,333,000.00	1	106)บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง(2-2)	158	100	7,800.00	1,232,400.00	32	85	184,860.00	1,517,860.00	1,517,860.00	184,860.00	1,333,000.00	0.02	266.60	
																						รวม	2,747,547.50		2,562,687.50		512.54	
1917	51266	โฉนด	30222	0	0	15	(2-3)	15	30,000.00	450,000.00	1	401)ตึกแถวชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	42	100	7,600.00	319,200.00	33	56	140,448.00	590,448.00	590,448.00	0.00	590,448.00	0.02	118.09	
1918	51269	โฉนด	30224	0	0	71	(2-1)	71	7,000.00	497,000.00	1	106)บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง(2-1)	124	100	7,800.00	967,200.00	54	85	145,080.00	642,080.00	642,080.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
				0	0	24	(2-1)	24	7,000.00	168,000.00	1	504)โรงจอดรถ(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง(2-1)	96	100	2,600.00	249,600.00	43	85	37,440.00	205,440.00	205,440.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
																						รวม	1,437,968.00		590,448.00		118.09	
1919	51418	โฉนด	43208	0	0	30.13	(2-1)	30	5,000.00	150,650.00	1	103)บ้านพักอาศัยชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-1)	51	100	8,300.00	423,300.00	23	36	270,912.00	421,562.00	421,562.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
				0	0	7.5	(2-1)	8	5,000.00	37,500.00	1	504)โรงจอดรถ(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-1)	30	100	2,600.00	78,000.00	23	36	49,920.00	87,420.00	87,420.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
				0	0	30.37	(2-1)	30	5,000.00	151,850.00												151,850.00		151,850.00	0.00	0.02	0.00	
1920	54935	โฉนด	43200	0	0	21.63	(2-3)	22	15,000.00	324,450.00	1	106)บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง(2-3)	124.5	100	7,800.00	971,100.00	58	85	145,665.00	470,115.00	470,115.00	0.00	470,115.00	0.02	94.02	
				0	0	12.88	(2-3)	13	15,000.00	193,200.00	1	106)บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง(2-3)	103	100	7,800.00	803,400.00	28	85	120,510.00	313,710.00	313,710.00	0.00	313,710.00	0.02	62.74	
				0	0	6	(2-3)	6	15,000.00	90,000.00	1	504)โรงจอดรถ(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	24	100	2,600.00	62,400.00	28	46	33,696.00	123,696.00	123,696.00	0.00	123,696.00	0.02	24.74	
				0	0	52.49	(2-2)	52	15,000.00	787,350.00												787,350.00		787,350.00	0.00	787,350.00	0.02	157.47
																						รวม	2,355,703.00		1,694,871.00		338.97	
1921	52813	โฉนด	44636	0	0	20	(2-3)	20	4,000.00	80,000.00	1	202)บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	100	100	7,300.00	730,000.00	33	56	321,200.00	401,200.00	401,200.00	0.00	401,200.00	0.02	80.24	
																						รวม	401,200.00		401,200.00		80.24	
1922	53882	โฉนด	39256	0	0	17	(2-1)	17	6,000.00	102,000.00	1	202)บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-1)	116	100	7,300.00	846,800.00	31	52	406,464.00	508,464.00	508,464.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
																						รวม	508,464.00		508,464.00		0.00	
1923	52093	โฉนด	67302	0	0	30	ใช้ประโยชน์ตามประเภท	30	14,500.00	435,000.00	1	404)ตึกแถวสามชั้น(๑๑)	ตึก	ให้เช่า(2-3)	190	79	8,000.00	1,520,000.00	14	18	1,246,400.00	2,009,400.00	1,590,841.98	0.00	1,590,841.98	0.02	318.17	
																						418,558.02		418,558.02	0.00	418,558.02	0.30	1,255.67
																						รวม	2,009,400.00		2,009,400.00		1,573.84	
1924	52415	โฉนด	54613	0	1	69	(2-1)	169	2,000.00	338,000.00	1	102)บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง(๑๑)	ไม้	ใช้เอง(2-1)	36	100	7,850.00	282,600.00	49	93	19,782.00	357,782.00	357,782.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
																						รวม	357,782.00		357,782.00		0.00	
1925	57931	ที่ราชพัสดุ	3-011601-10-57	0	0	57.5	(2-3)	58	3,000.00	172,500.00	1	103)บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	230	100	8,300.00	1,909,000.00	45	76	458,160.00	630,660.00	630,660.00	0.00	630,660.00	0.02	126.13	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ศ.1

										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีต้องชำระ (บาท)			
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทาบใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
				ไร่	งาน	วา																					
1934	54332	โฉนด	88856	0	0	19	(2-1)	19	6,000.00	114,000.00	1	404/ตึกแถวสามชั้น(69)	ตึก	ใช้โรง-(2-1)	304	100	8,000.00	2,432,000.00	13	16	2,042,880.00	2,156,880.00	2,156,880.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
																						รวม	2,156,880.00		0.00		0.00
1935	52294	โฉนด	88341	0	0	19.83	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	20	14,500.00	287,535.00	1	401/ตึกแถวชั้นเดียว(69)	ตึก	ไม่เช่า-ชั้นๆ	22	41	7,600.00	167,200.00	13	16	140,448.00	632,271.00	257,587.21	0.00	257,587.21	0.30	772.76
																						รวม	374,683.79	0.02	74.94		
				0	0	23.87	(2-3)	24	14,500.00	346,115.00	1	401/ตึกแถวชั้นเดียว(69)	ตึก	ไม่เช่า-(2-3)	65	100	7,600.00	494,000.00	11	12	434,720.00	780,835.00	780,835.00	0.00	780,835.00	0.02	156.17
1936	52295	โฉนด	88342	0	0	19.47	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	19	14,500.00	282,315.00	1	401/ตึกแถวชั้นเดียว(69)	ตึก	ไม่เช่า-ชั้นๆ	22	41	7,600.00	167,200.00	13	16	140,448.00	627,051.00	255,460.58	0.00	255,460.58	0.30	766.38
																						รวม	371,590.42	0.02	74.32		
				0	0	23.43	(2-3)	23	14,500.00	339,735.00	1	401/ตึกแถวชั้นเดียว(69)	ตึก	ไม่เช่า-(2-3)	65	100	7,600.00	494,000.00	11	12	434,720.00	774,455.00	774,455.00	0.00	774,455.00	0.02	154.89
																						รวม	2,814,612.00		2,814,612.00		1,999.46
1937	53079	โฉนด	36594	0	0	56	(2-1)	56	4,000.00	224,000.00	1	105/บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(69)	ตึก	ใช้โรง-(2-1)	180	100	8,000.00	1,440,000.00	38	66	489,600.00	713,600.00	713,600.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
																						รวม	713,600.00		0.00		0.00
1938	54258	โฉนด	86818	0	0	86.5	(2-3)	87	3,500.00	302,750.00	1	105/บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(69)	ตึก	ใช้โรง-(2-3)	346	100	8,000.00	2,768,000.00	11	12	2,435,840.00	2,738,590.00	2,738,590.00	0.00	2,738,590.00	0.02	547.72
				0	1	88.5	(2-3)	189	3,500.00	659,750.00	1	504/โรงงานกระดาษ(69)	ตึก	ใช้โรง-(2-3)	85	100	2,600.00	221,000.00	23	36	141,440.00	801,190.00	801,190.00	0.00	801,190.00	0.02	160.24
																						รวม	3,539,780.00		3,539,780.00		707.96
1939	54682	โฉนด	13353	0	1	28.5	(2-1)	129	4,500.00	578,250.00	1	106/บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้โรง-(2-1)	284	100	7,800.00	2,215,200.00	48	85	332,280.00	910,530.00	910,530.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
				0	0	10.5	(2-1)	11	4,500.00	47,250.00	1	504/โรงงานกระดาษ(69)	ตึก	ใช้โรง-(2-1)	42	100	2,600.00	109,200.00	48	76	26,208.00	73,458.00	73,458.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
																						รวม	983,988.00		0.00		0.00
1940	54529	โฉนด	46274	0	0	18	(2-3)	18	2,000.00	36,000.00												36,000.00	36,000.00	0.00	36,000.00	0.02	7.20
1941	54524	โฉนด	46270	0	0	11	(2-3)	11	2,000.00	22,000.00	1	202/บ้านแถว (ทาวนชิปส์) สองชั้น(69)	ตึก	ใช้โรง-(2-3)	40	100	7,300.00	292,000.00	15	20	233,600.00	255,600.00	255,600.00	0.00	255,600.00	0.02	51.12
																						รวม	291,600.00		291,600.00		58.32
1942	56033	ที่ราชพัสดุ	1-011601-11-6	0	0	100	(2-3)	100	3,000.00	300,000.00	1	520/1/อาคารชุดอาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่เช่า-(2-3)	480	100	7,800.00	3,744,000.00	23	85	561,600.00	861,600.00	861,600.00	0.00	861,600.00	0.02	172.32
				0	0	58	ชั้นๆ	58	3,000.00	174,000.00	1	103/บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(69)	ตึก	ไม่เช่า-ชั้นๆ	48	100	8,300.00	398,400.00	14	18	326,688.00	500,688.00	500,688.00	0.00	500,688.00	0.30	1,502.06
																						รวม	1,362,288.00		1,362,288.00		1,674.38
1943	52504	โฉนด	83948	0	0	24	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	24	14,500.00	348,000.00	1	404/ตึกแถวสามชั้น(69)	ตึก	ใช้โรง-ชั้นๆ	32	17	8,000.00	256,000.00	23	36	163,840.00	1,331,040.00	221,884.37	0.00	221,884.37	0.30	665.65
																						รวม	1,109,155.63	0.02	221.83		
																						รวม	1,331,040.00		1,331,040.00		887.48
1944	51131	โฉนด	65806	0	0	22	(2-3)	22	3,000.00	66,000.00												66,000.00	66,000.00	0.00	66,000.00	0.02	13.20
																						รวม	66,000.00		66,000.00		13.20
1945	52807	โฉนด	44631	0	0	20	(2-1)	20	4,000.00	80,000.00	1	202/บ้านแถว (ทาวนชิปส์) สองชั้น(69)	ตึก	ใช้โรง-(2-1)	100	100	7,300.00	730,000.00	33	56	321,200.00	401,200.00	401,200.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
																						รวม	401,200.00		0.00		0.00
1946	57822	ที่ราชพัสดุ	1-011601-25-92	0	0	33	(2-3)	33	3,000.00	99,000.00												99,000.00	99,000.00	0.00	99,000.00	0.02	19.80
																						รวม	99,000.00		99,000.00		19.80
1947	59004	โฉนด		0	0	30.5	(2-1)	31	0.00	0.00	1	405/ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(69)	ตึก	ไม่เช่า-(2-1)	141	100	8,000.00	1,128,000.00	42	74	293,280.00	293,280.00	293,280.00	0.00	293,280.00	0.02	58.66
																						รวม	293,280.00		293,280.00		58.66
1948	57234	ที่ราชพัสดุ		0	0	32.7	(2-2)	33	3,000.00	98,100.00	1	103/บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(69)	ตึก	ใช้โรง-(2-2)	48	100	8,300.00	398,400.00	6	6	374,496.00	472,596.00	472,596.00	374,496.00	98,100.00	0.02	19.62
																						รวม	472,596.00		98,100.00		19.62
1949	52566	โฉนด	52453	0	0	25	(2-1)	25	4,000.00	100,000.00	1	202/บ้านแถว (ทาวนชิปส์) สองชั้น(69)	ตึก	ใช้โรง-(2-1)	136	100	7,300.00	992,800.00	23	36	635,392.00	735,392.00	735,392.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
1950	52567	โฉนด	53203	0	0	19	(2-3)	19	4,000.00	76,000.00	1	202/บ้านแถว (ทาวนชิปส์) สองชั้น(69)	ตึก	ใช้โรง-(2-3)	112	100	7,300.00	817,600.00	23	36	523,264.00	599,264.00	599,264.00	0.00	599,264.00	0.02	119.85
																						รวม	1,334,656.00		599,264.00		119.85
1951	50226	โฉนด	64245	0	0	12	ชั้นๆ	12	11,000.00	132,000.00												132,000.00	132,000.00	0.00	132,000.00	0.30	396.00
1952	50251	โฉนด	37912	0	0	19	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	19	45,000.00	855,000.00	1	406/ตึกแถวสี่ชั้น(69)	ตึก	ใช้โรง-ชั้นๆ	70	33	8,050.00	563,500.00	40	70	169,050.00	1,362,150.00	454,004.60	0.00	454,004.60	0.30	1,362.01
																						รวม	908,145.41	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
																						รวม	1,494,150.00		586,004.60		1,758.01

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ศ.1

										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีต้องชำระ (บาท)
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการหาประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม้ตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะการหา ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลัง หัก ค่าเสื่อม (บาท)							
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
1966	57463	ที่ราชพัสดุ	1-011601-4-53	0	0	24	(2-3)	24	3,000.00	72,000.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกครึ่งไม้(๑)	ตึก	ใช้(๑-2-3)	138	100	8,300.00	1,145,400.00	15	20	916,320.00	988,320.00	988,320.00	0.00	988,320.00	0.02	197.66	
1967	57464	ที่ราชพัสดุ	1-011601-4-54	0	0	26	(2-3)	26	3,000.00	78,000.00	1	504(โรงงานครัว(๑)	ตึก	ใช้(๑-2-3)	42	100	2,600.00	109,200.00	15	20	87,360.00	165,360.00	165,360.00	0.00	165,360.00	0.02	33.07	
1968	57465	ที่ราชพัสดุ	1-011601-4-55	0	1	44	(2-3)	144	3,000.00	432,000.00												432,000.00	432,000.00	0.00	432,000.00	0.02	86.40	
																						รวม	1,793,496.00		1,793,496.00		358.69	
1969	52228	โฉนด	56591	0	0	46.3	(2-1)	46	5,200.00	240,760.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกครึ่งไม้(๑)	ตึก	ใช้(๑-2-1)	98	100	8,300.00	813,400.00	50	76	195,216.00	435,976.00	435,976.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
1970	52449	โฉนด	18627	0	0	88.4	(2-3)	88	4,000.00	353,600.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกครึ่งไม้(๑)	ตึก	ใช้(๑-2-3)	175	100	8,300.00	1,452,500.00	15	20	1,162,000.00	1,515,600.00	1,515,600.00	0.00	1,515,600.00	0.02	303.12	
				0	0	10	(2-3)	10	4,000.00	40,000.00	1	504(โรงงานครัว(๑)	ตึก	ใช้(๑-2-3)	40	100	2,600.00	104,000.00	15	20	83,200.00	123,200.00	123,200.00	0.00	123,200.00	0.02	24.64	
																						รวม	2,074,776.00		1,638,800.00		327.76	
1971	52011	โฉนด	53344	0	0	19	(2-1)	19	5,200.00	98,800.00	1	108บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น(๑)	ตึก	ใช้(๑-2-1)	110.6	100	7,800.00	862,680.00	31	52	414,086.40	512,886.40	512,886.40	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
																						รวม	512,886.40		0.00		0.00	
1972	50139	โฉนด	77487	0	0	27.7	(2-2)	28	38,000.00	1,052,600.00	1	504(โรงงานครัว(๑)	ไม้	ใช้(๑-2-2)	110	100	2,600.00	286,000.00	63	93	20,020.00	1,072,620.00	1,072,620.00	20,020.00	1,052,600.00	0.02	210.52	
																						รวม	1,072,620.00		1,052,600.00		210.52	
1973	52916	โฉนด	26738	0	0	20	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	20	4,000.00	80,000.00	1	405ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(๑)	ตึก	ใช้เช่า-ชั้น	92	43	8,000.00	736,000.00	33	56	323,840.00	826,240.00	358,588.16	0.00	358,588.16	0.30	1,075.76	
1974	52917	โฉนด	26739	0	0	20	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	20	4,000.00	80,000.00	1	405ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(๑)	ตึก	ใช้เช่า-ชั้น	64	35	8,000.00	512,000.00	33	56	225,280.00	727,680.00	253,087.10	0.00	253,087.10	0.30	759.26	
1975	52918	โฉนด	26740	0	0	20	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	20	4,000.00	80,000.00	1	405ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(๑)	ตึก	ใช้เช่า-ชั้น	64	35	8,000.00	512,000.00	33	56	225,280.00	727,680.00	253,087.10	0.00	253,087.10	0.30	759.26	
1976	59236	ชั้น		0	0	70.1	(2-3)	70	3,000.00	210,300.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้(๑-2-3)	40	100	7,800.00	312,000.00	22	85	46,800.00	257,100.00	257,100.00	0.00	257,100.00	0.02	51.42	
											2	504(โรงงานครัว(๑)	ตึก	ใช้(๑-2-3)	20	100	2,600.00	52,000.00	22	34	34,320.00	34,320.00	34,320.00	0.00	34,320.00	0.02	6.86	
																						รวม	291,420.00		291,420.00		58.28	
1977	56895	ที่ราชพัสดุ	3-011601-4-8	0	0	14	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	14	21,500.00	301,000.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(๑)	ตึก	ใช้เช่า-ชั้น	60	36	8,000.00	480,000.00	53	76	115,200.00	623,560.00	222,673.28	0.00	222,673.28	0.30	668.02	
1978	56709	ที่ราชพัสดุ	3-011601-11-27	0	0	15.5	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	16	21,500.00	333,250.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(๑)	ตึก	ใช้เช่า-ชั้น	108	64	8,000.00	864,000.00	53	76	207,360.00	623,560.00	400,886.72	0.00	400,886.72	0.02	80.18	
1979	52650	โฉนด	67484	0	0	36	(2-3)	36	7,000.00	252,000.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้(๑-2-3)	210	100	7,800.00	1,638,000.00	33	85	245,700.00	497,700.00	497,700.00	0.00	497,700.00	0.02	99.54	
1980	52089	โฉนด	56282	0	0	16	(2-1)	16	5,200.00	83,200.00	1	108บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น(๑)	ตึก	ใช้(๑-2-1)	104.3	100	7,800.00	813,540.00	31	52	390,499.20	473,699.20	473,699.20	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
1981	56997	ที่ราชพัสดุ	1-011601-6-75	0	0	41	(2-2)	41	2,000.00	82,000.00	1	105บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(๑)	ตึก	ใช้(๑-2-2)	196.5	100	8,000.00	1,572,000.00	33	56	691,680.00	773,680.00	773,680.00	691,680.00	82,000.00	0.02	16.40	
1982	55050	โฉนด	43019	0	0	17	(2-3)	17	4,500.00	76,500.00	1	202บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น(๑)	ตึก	ใช้(๑-2-3)	84	100	7,300.00	613,200.00	28	46	331,128.00	407,628.00	407,628.00	0.00	407,628.00	0.02	81.53	
1983	54193	โฉนด	35318	0	0	51	(2-1)	51	4,500.00	229,500.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกครึ่งไม้(๑)	ตึก	ใช้(๑-2-1)	130	100	8,300.00	1,079,000										

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ส.1

											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีที่ต้องชำระ (บาท)								
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้ตึก/ครึ่งไม้)	ลักษณะการทำการประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม								ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)																																	
				ไร่	งาน	วา																	รวม	78,000.00		78,000.00			15.60					
1996	56368	ที่ราชพัสดุ		0	0	21	(2-2)	21	3,000.00	63,000.00													63,000.00	63,000.00	0.00	63,000.00	0.02		12.60					
																							รวม	63,000.00		63,000.00			12.60					
1997	58567	น.ส.3	47660	0	0	59	(2-2)	59	3,000.00	177,000.00	1	105บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(69)	ตึก	ใช้เอง(2-2)	140	100	8,000.00	1,120,000.00	35	60	448,000.00	625,000.00	625,000.00	448,000.00	177,000.00	0.02		35.40						
																							รวม	625,000.00		177,000.00			35.40					
1998	54850	โฉนด	8247	0	0	73.6	(2-3)	74	5,200.00	382,720.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกครึ่งเดียว(69)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	102	100	8,300.00	846,600.00	7	7	787,338.00	1,170,058.00	1,170,058.00	0.00	1,170,058.00	0.02		234.01						
				0	0	73.6	(2-3)	74	5,200.00	382,720.00	1	504โรงจอดรถ(69)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	105	100	2,800.00	273,000.00	7	7	253,890.00	636,610.00	636,610.00	0.00	636,610.00	0.02		127.32						
																							รวม	1,806,668.00		1,806,668.00			361.33					
1999	50779	โฉนด	11385	0	0	18	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	18	88,000.00	1,584,000.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(69)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	180	100	8,000.00	1,440,000.00	56	76	345,600.00	1,929,600.00	1,929,600.00	0.00	1,929,600.00	0.02		385.92						
2000	50809	โฉนด	79201	0	0	3	(2-3)	3	42,500.00	127,500.00													127,500.00	127,500.00	0.00	127,500.00	0.02		25.50					
																							รวม	2,057,100.00		2,057,100.00			411.42					
2001	57901	ที่ราชพัสดุ	3-011601-16-33	0	0	30	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	30	3,000.00	90,000.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(69)	ตึก	ใช้เองอื่นๆ	20	17	7,950.00	159,000.00	57	76	38,160.00	318,960.00	53,170.63	0.00	53,170.63	0.30		159.51						
																							ใช้เอง(2-3)	100	83	7,950.00	795,000.00	57	76	190,800.00	318,960.00	265,789.37	0.02	53.16
																							รวม	318,960.00		318,960.00			212.67					
2002	56793	ที่ราชพัสดุ	3-011601-12-30	0	0	70.69	อื่นๆ	71	3,000.00	212,070.00	1	501คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร(69)	ตึก	ใช้เองอื่นๆ	282.76	100	5,550.00	1,569,318.00	89	76	376,636.32	588,706.32	588,706.32	0.00	588,706.32	0.30		1,766.12						
				0	0	2.66	อื่นๆ	3	3,000.00	7,980.00	1	5091สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น(69)	ตึก	ใช้เองอื่นๆ	40	100	7,400.00	296,000.00	13	16	248,640.00	256,620.00	256,620.00	0.00	256,620.00	0.30		769.86						
				0	0	2.65	(2-3)	3	3,000.00	7,950.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกครึ่งเดียว(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง(2-3)	54	100	8,300.00	448,200.00	43	85	67,230.00	75,180.00	75,180.00	0.00	75,180.00	0.02		15.04						
																							รวม	920,506.32		920,506.32			2,551.02					
2003	54390	โฉนด	12629	0	0	22	(2-3)	22	6,550.00	144,100.00													144,100.00	144,100.00	0.00	144,100.00	0.02		28.82					
																							รวม	144,100.00		144,100.00			28.82					
2004	58980	โฉนด	108643	0	2	25	ทิ้งไว้ว่างเปล่า	225	6,000.00	1,350,000.00													1,350,000.00	1,350,000.00	0.00	1,350,000.00	0.30		4,050.00					
																							รวม	1,350,000.00		1,350,000.00			4,050.00					
2005	58350	ที่ราชพัสดุ		0	0	69	(2-2)	69	3,000.00	207,000.00													207,000.00	207,000.00	0.00	207,000.00	0.02		41.40					
																							รวม	207,000.00		207,000.00			41.40					
2006	54710	โฉนด	55506	0	0	16	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	16	6,800.00	108,800.00	1	405ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(69)	ตึก	ใช้เช่าอื่นๆ	48	30	8,000.00	384,000.00	31	52	184,320.00	723,200.00	216,960.00	0.00	216,960.00	0.30		650.88						
																							ใช้เช่า(2-3)	112	70	8,000.00	896,000.00	31	52	430,080.00	723,200.00	506,240.00	0.02	101.25
2007	54711	โฉนด	55507	0	0	16	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	16	6,800.00	108,800.00	1	405ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(69)	ตึก	ใช้เช่าอื่นๆ	48	30	8,000.00	384,000.00	31	52	184,320.00	723,200.00	216,960.00	0.00	216,960.00	0.30		650.88						
																							ใช้เช่า(2-3)	112	70	8,000.00	896,000.00	31	52	430,080.00	723,200.00	506,240.00	0.02	101.25
																							รวม	1,446,400.00		1,446,400.00			1,504.26					
2008	56390	ที่ราชพัสดุ	3-011601-7-89	0	0	14.31	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	14	21,500.00	307,065.00	1	405ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(69)	ตึก	ใช้เช่าอื่นๆ	16	9	8,000.00	128,000.00	30	50	64,000.00	1,051,665.00	90,443.19	0.00	90,443.19	0.30		271.33						
																							ใช้เช่า(2-3)	170	91	8,000.00	1,360,000.00	30	50	660,000.00	1,051,665.00	961,221.81	0.02	192.24
																							รวม	1,051,665.00		1,051,665.00			463.57					
2009	56377	ที่ราชพัสดุ		0	0	38.9	อื่นๆ	39	3,000.00	116,700.00	1	80โรงพยาบาล-โรงพยาบาลติด-โรงพยาบาลหลายรังสี	ตึก	ใช้เองอื่นๆ	112	100	9,350.00	1,047,200.00	4	4	1,005,312.00	1,122,012.00	1,122,012.00	0.00	1,122,012.00	0.30		3,366.04						
																							รวม	1,122,012.00		1,122,012.00			3,366.04					
2010	53575	โฉนด	29291	0	0	17	(2-1)	17	4,500.00	76,500.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(69)	ตึก	ใช้เอง(2-1)	120	100	7,950.00	954,000.00	38	66	324,360.00	400,860.00	400,860.00	50,000,000.00	0.00	0.02		0.00						
																							รวม	400,860.00		0.00			0.00					
2011	53721	โฉนด	90628	0	0	37	(2-1)	37	10,000.00	370,000.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(69)	ตึก	ใช้เอง(2-1)	120	100	8,000.00	960,000.00	8	8	883,200.00	1,253,200.00	1,253,200.00	50,000,000.00	0.00	0.02		0.00						
																							รวม	1,253,200.00		0.00			0.00					
2012	50878	โฉนด	26966	0	0	25.9	อื่นๆ	26	90,000.00	2,331,000.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(69)	ตึก	ใช้เช่าอื่นๆ	200	100	7,950.00	1,590,000.00	42	74	413,400.00	2,744,400.00	2,744,400.00	0.00	2,744,400.00	0.30		8,233.20						
																							รวม	2,744,400.00		2,744,400.00			8,233.20					
2013	58510	ที่ราชพัสดุ		0	0	13.5	(2-3)	14	0.00	0.00	1	101บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(69)	ไม้	ใช้เอง(2-3)	54	100	7,850.00	423,900.00	59	93	29,673.00	29,673.00	29,673.00	0.00	29,673.00	0.02		5.93						
																							รวม	29,673.00		29,673.00			5.93					
2014	50018	โฉนด	11268	0	0	4	(2-1)	4	3,000.00	12,000.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(69)	ตึก	ใช้เอง(2-1)	72	100	7,950.00	572,400.00	53	76	137,376.00	149,376.00	149,376.00	50,000,000.00	0.00	0.02		0.00						
																							รวม	149,376.00		0.00			0.00					
2015	53331	โฉนด	38238	0	0	18	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	18	18,000.00	324,000.00	1	405ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(69)	ตึก	ใช้เองอื่นๆ	56	30	8,000.00	448,000.00	33	56	197,120.00	971,680.00	295,682.22	0.00	295,682.22	0.30		887.05						
																							ใช้เอง(2-3)	128	70	8,000.00	1,024,000.00	33	56	450,560.00	971,680.00	675,997.78	0.02	135.20
																							รวม	971,680.00		971,680.00			1,022.25					
2016	52988	โฉนด	26901	0	1	15	ประกอบยานพาหนะกรรม	115	4,000.00	460,000.00													460,000.00	460,000.00	50,000,000.00	0.00	0.01		0.00					
																							รวม	460,000.00		0.00			0.00					
2017	54387	โฉนด	82888	0	0	80	(2-3)	80	5,000.00	400,000.00	1	105บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(69)	ตึก	ใช้เอง(2-1)	185	100	8,000.00	1,480,000.00	14	18	1,213,600.00	1,613,600.00	1,613,600.00	50,000,000.00	0.00	0.02		0.00						
																							รวม	1,613,600.00		0.00			0.00					
2018	51143	โฉนด	21538	0	0	21	ประกอบยานพาหนะกรรม	21	6,000.00	126,000.00													126,000.00	126,000.00	50,000,000.00	0.00	0.01		0.00					
																							รวม	126,000.00		0.00			0.00					
2019	51665	โฉนด	38713	0	0	16.3	(2-3)	16	14,500.00	236,350.00	1	105บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(69)	ตึก	ใช้เช่า(2-3)	120	100	8,000.00	960,000.00	55	76	230,400.00	466,750.00	466,750.00											

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ส.1

										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีต้องชำระ (บาท)		
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ติด/ไม่ติด ครั้งแรก)	ลักษณะ การหา ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมิน หัก ค่าเสื่อม (บาท)	
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
2022	50376	โฉนด	22963	0	0	15.6	ใช้ประโยชน์ถาวรประเภท	16	26,500.00	413,400.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(69)	ตึก	ใช้เองชั้นๆ	48	33	8,000.00	384,000.00	29	48	199,680.00	1,012,440.00	337,446.25	0.00	337,446.25	0.30	1,012.34
														ใช้เอง(2-1)	96	67	8,000.00	768,000.00	29	48	399,360.00	1,012,440.00	674,993.75	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
																					รวม	1,012,440.00			337,446.25		1,012.34
2023	58550	โฉนด	17081	0	0	12	ใช้ประโยชน์ถาวรประเภท	12	7,000.00	84,000.00	1	403ตึกแถวสองชั้นครึ่ง(69)	ตึก	ไปเช่าชั้นๆ	28	29	7,900.00	221,200.00	56	76	53,088.00	269,808.00	77,084.15	0.00	77,084.15	0.30	231.25
														ไปเช่า(2-3)	70	71	7,900.00	553,000.00	56	76	132,720.00	269,808.00	192,723.85	0.00	192,723.85	0.02	38.54
																					รวม	269,808.00			269,808.00		269.79
2024	49982	โฉนด	17871	0	0	50.4	(2-3)	50	15,000.00	756,000.00	1	101บ้านพักอาศัยไม่ใช้พื้นที่รวม(69)	ไม่	ไปเช่า(2-3)	145.5	100	7,850.00	1,142,175.00	43	93	79,952.25	835,952.25	835,952.25	0.00	835,952.25	0.02	167.19
																					รวม	835,952.25			835,952.25		167.19
2025	58566	โฉนด	102030	0	0	89	(2-3)	89	10,000.00	890,000.00											890,000.00	890,000.00	0.00	890,000.00	0.02	178.00	
																					รวม	890,000.00			890,000.00		178.00
2026	52769	โฉนด	41467	0	0	16	ใช้ประโยชน์ถาวรประเภท	16	14,500.00	232,000.00	1	405ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(69)	ตึก	ใช้เองชั้นๆ	16	9	8,000.00	128,000.00	42	74	33,280.00	585,600.00	55,104.96	0.00	55,104.96	0.30	165.31
														ไปเช่า(2-3)	154	91	8,000.00	1,232,000.00	42	74	320,320.00	585,600.00	530,495.04	0.00	530,495.04	0.02	106.10
																					รวม	585,600.00			585,600.00		271.41
2027	53292	โฉนด	37957	0	0	13	(2-3)	13	4,500.00	58,500.00	1	202บ้านแถว (ทาวนิสาห์) สองชั้น(69)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	88	100	7,300.00	642,400.00	33	56	282,656.00	341,156.00	341,156.00	0.00	341,156.00	0.02	68.23
																					รวม	341,156.00			341,156.00		68.23
2028	53612	โฉนด	29357	0	0	52.2	(2-3)	52	4,500.00	234,900.00	1	109บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(69)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	96	100	8,000.00	768,000.00	12	14	660,480.00	895,380.00	895,380.00	0.00	895,380.00	0.02	179.08
																					รวม	895,380.00			895,380.00		179.08
2029	53315	โฉนด	37980	0	0	13	(2-1)	13	4,500.00	58,500.00	1	202บ้านแถว (ทาวนิสาห์) สองชั้น(69)	ตึก	ใช้เอง(2-1)	184	100	7,300.00	1,343,200.00	33	56	591,008.00	649,508.00	649,508.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
2030	53316	โฉนด	37981	0	0	19	(2-1)	19	4,500.00	85,500.00											85,500.00	85,500.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
																					รวม	735,008.00			735,008.00		0.00
2031	50951	โฉนด	26267	0	0	2	(2-3)	2	7,000.00	14,000.00											14,000.00	14,000.00	0.00	14,000.00	0.02	2.80	
2032	50952	โฉนด	21124	0	0	13.4	ใช้ประโยชน์ถาวรประเภท	13	35,000.00	469,000.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(69)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	126	100	8,000.00	1,008,000.00	53	76	241,920.00	710,920.00	710,920.00	0.00	710,920.00	0.02	142.18
																					รวม	724,920.00			724,920.00		144.98
2033	53640	โฉนด	29370	0	0	50.6	(2-1)	51	4,500.00	227,700.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(69)	ตึก	ใช้เอง(2-1)	200	100	7,950.00	1,590,000.00	38	66	540,600.00	768,300.00	768,300.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
																					รวม	768,300.00			768,300.00		0.00
2034	50368	โฉนด	8389	0	0	64	ใช้ประโยชน์ถาวรประเภท	64	26,500.00	1,696,000.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(69)	ตึก	ใช้เองชั้นๆ	104	33	7,950.00	826,800.00	53	76	198,432.00	2,306,560.00	749,632.00	0.00	749,632.00	0.30	2,248.90
														ใช้เอง(2-1)	216	68	7,950.00	1,717,200.00	53	76	412,128.00	2,306,560.00	1,556,928.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
																					รวม	2,306,560.00			749,632.00		2,248.90
2035	57466	ที่ราชพัสดุ	1-011601-10-20	0	0	3	(2-3)	3	3,000.00	9,000.00	1	101บ้านพักอาศัยไม่ใช้พื้นที่รวม(69)	ไม่	ใช้เอง(2-3)	54	100	7,850.00	423,900.00	42	93	29,673.00	38,673.00	38,673.00	0.00	38,673.00	0.02	7.73
																					รวม	38,673.00			38,673.00		7.73
2036	52818	โฉนด	44601	0	0	22	(2-3)	22	4,000.00	88,000.00	1	202บ้านแถว (ทาวนิสาห์) สองชั้น(69)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	100	100	7,300.00	730,000.00	33	56	321,200.00	409,200.00	409,200.00	0.00	409,200.00	0.02	81.84
																					รวม	409,200.00			409,200.00		81.84
2037	54075	โฉนด	15979	0	0	70	(2-1)	70	4,000.00	280,000.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(69)	ตึก	ใช้เอง(2-1)	48	100	8,300.00	398,400.00	23	36	254,976.00	534,976.00	534,976.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
																					รวม	534,976.00			534,976.00		0.00
2038	59632	ชั้นๆ		0	0	10	ใช้ประโยชน์ถาวรประเภท	10	3,000.00	30,000.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(69)	ตึก	ใช้เองชั้นๆ	32	50	7,950.00	254,400.00	32	54	117,024.00	264,048.00	132,024.00	0.00	132,024.00	0.30	396.07
														ใช้เอง(2-3)	32	50	7,950.00	254,400.00	32	54	117,024.00	264,048.00	132,024.00	0.00	132,024.00	0.02	26.40
																					รวม	264,048.00			264,048.00		422.47
2039	51611	โฉนด	24584	0	0	8.2	ใช้ประโยชน์ถาวรประเภท	8	10,000.00	82,000.00	1	303ตึกแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไปเช่า(2-3)	48	100	7,250.00	348,000.00	53	85	52,200.00	134,200.00	134,200.00	0.00	134,200.00	0.02	26.84
2040	51610	โฉนด	24585	0	0	8.4	(2-3)	8	10,000.00	84,000.00	1	303ตึกแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไปเช่า(2-3)	48	100	7,250.00	348,000.00	53	85	52,200.00	136,200.00	136,200.00	0.00	136,200.00	0.02	27.24
																					รวม	270,400.00			270,400.00		54.08
2041	52804	โฉนด	44628	0	0	22	(2-1)	22	4,000.00	88,000.00	1	202บ้านแถว (ทาวนิสาห์) สองชั้น(69)	ตึก	ใช้เอง(2-1)	100	100	7,300.00	730,000.00	33	56	321,200.00	409,200.00	409,200.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
																</											

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ศ.1

										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง		รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีที่ต้องชำระ (บาท)		
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้ตึก/ครึ่งไม้)	ลักษณะการทำการประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
2052	53799	โฉนด	39992	0	0	16	(2-3)	16	4,500.00	72,000.00	1	202บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น(69)	ตึก	ใช้โรง(2-3)	96	100	7,300.00	700,800.00	45	76	168,192.00	240,192.00	240,192.00	0.00	240,192.00	0.02	48.04	
																					รวม	240,192.00		240,192.00		48.04		
2053	53704	โฉนด	39449	0	1	0	จึงใช้ว่างเปล่า	100	3,000.00	300,000.00												300,000.00	300,000.00	0.00	300,000.00	0.30	900.00	
																						รวม	300,000.00		300,000.00		900.00	
2054	56222	ที่ราชพัสดุ	1-011601-6-26	0	0	39	(2-3)	39	3,000.00	117,000.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้โรง(2-3)	207	100	7,800.00	1,614,800.00	33	85	242,190.00	359,190.00	359,190.00	0.00	359,190.00	0.02	71.84	
																						รวม	359,190.00		359,190.00		71.84	
2055	52889	โฉนด	63508	0	0	28	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	28	18,000.00	504,000.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(69)	ตึก	ใช้เช่า-อื่นๆ	32	17	8,000.00	256,000.00	21	32	174,080.00	1,548,480.00	258,131.62	0.00	258,131.62	0.30	774.39	
																						รวม	359,190.00		359,190.00		71.84	
																						รวม	1,548,480.00	1,290,348.38	0.00	1,290,348.38	0.02	258.07
2056	58627	น.ส.3	116	0	0	87	จึงใช้ว่างเปล่า	87	3,000.00	261,000.00												261,000.00	261,000.00	0.00	261,000.00	0.30	783.00	
																						รวม	261,000.00		261,000.00		783.00	
																						รวม	1,809,480.00		1,809,480.00		1,815.46	
2057	56024	ที่ราชพัสดุ		0	0	35.6	(2-2)	36	3,000.00	106,800.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(69)	ตึก	ใช้โรง(2-2)	25	100	8,300.00	207,500.00	43	76	49,800.00	156,600.00	156,600.00	49,800.00	106,800.00	0.02	21.36	
																						รวม	156,600.00		156,600.00		21.36	
2058	56804	ที่ราชพัสดุ	3-011601-11-12	0	0	16.5	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	17	21,500.00	354,750.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(69)	ตึก	ใช้เช่า-อื่นๆ	32	16	8,000.00	256,000.00	19	28	184,320.00	1,495,230.00	241,629.17	0.00	241,629.17	0.30	724.89	
																						รวม	1,495,230.00	1,253,600.83	0.00	1,253,600.83	0.02	250.72
																						รวม	1,495,230.00		1,495,230.00		975.61	
2059	58396	ที่ราชพัสดุ		0	0	41	(2-2)	41	3,000.00	123,000.00												123,000.00	123,000.00	0.00	123,000.00	0.02	24.60	
																						รวม	123,000.00		123,000.00		24.60	
2060	53831	โฉนด	29735	0	1	0	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	100	6,000.00	600,000.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(69)	ตึก	ใช้โรง-อื่นๆ	32	11	8,300.00	265,600.00	23	36	169,984.00	2,119,232.00	237,142.06	0.00	237,142.06	0.30	711.43	
																						รวม	2,119,232.00	1,882,089.94	50,000,000.00	0.00	0.00	
																						รวม	2,119,232.00		237,142.06		711.43	
2061	52699	โฉนด	37827	0	0	20	(2-1)	20	3,000.00	60,000.00	1	403ตึกแถวสองชั้นครึ่ง(69)	ตึก	ใช้โรง(2-1)	148	100	7,900.00	1,169,200.00	9	9	1,063,972.00	1,123,972.00	1,123,972.00	50,000,000.00	0.00	0.00		
																						รวม	1,123,972.00		0.00		0.00	
2062	54881	โฉนด	10734	0	0	25	(2-1)	25	4,000.00	100,000.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้โรง(2-1)	150	100	7,800.00	1,170,000.00	44	85	175,500.00	275,500.00	275,500.00	50,000,000.00	0.00	0.00		
				0	0	30	(2-2)	30	4,000.00	120,000.00	1	10บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(69)	ไม้	ใช้โรง(2-2)	45	100	7,850.00	353,250.00	63	93	24,727.50	144,727.50	144,727.50	24,727.50	120,000.00	0.02	24.00	
				0	0	25	(2-3)	25	4,000.00	100,000.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้โรง(2-3)	55	100	7,800.00	429,000.00	48	85	64,350.00	164,350.00	164,350.00	0.00	164,350.00	0.02	32.87	
2063	54885	โฉนด	11023	0	0	32	จึงใช้ว่างเปล่า	32	4,000.00	128,000.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้โรง(2-3)	84	100	7,800.00	655,200.00	33	85	98,280.00	226,280.00	226,280.00	0.00	226,280.00	0.02	45.26	
																						รวม	810,857.50		510,630.00		102.13	
2064	51942	โฉนด	37626	0	0	13.6	(2-1)	14	6,500.00	88,400.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(69)	ตึก	ใช้โรง(2-1)	96	100	7,950.00	763,200.00	41	72	213,696.00	302,096.00	302,096.00	50,000,000.00	0.00	0.00		
2065	56938	ที่ราชพัสดุ	3-011601-7-25	0	0	13.5	(2-3)	14	21,500.00	290,250.00	1	405ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(69)	ตึก	ใช้เช่า(2-3)	176.5	100	8,000.00	1,412,000.00	30	50	706,000.00	996,250.00	996,250.00	0.00	996,250.00	0.02	199.25	
																						รวม	1,298,346.00		996,250.00		199.25	
2066	58588	อื่นๆ		0	0	27	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	27	3,000.00	81,000.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(69)	ตึก	ใช้โรง-อื่นๆ	108	33	8,000.00	864,000.00	66	76	207,360.00	703,080.00	234,336.56	0.00	234,336.56	0.30	703.01	
																						รวม	703,080.00	468,743.44	414,720.00	54,023.44	0.02	10.80
																						รวม	703,080.00		288,360.00		713.81	
2067	55034	โฉนด	34252	0	0	6	จึงใช้ว่างเปล่า	6	2,000.00	12,000.00												12,000.00	12,000.00	0.00	12,000.00	0.30	36.00	
2068	58624	โฉนด	830	0	0	11	จึงใช้ว่างเปล่า	11	4,000.00	44,000.00												44,000.00	44,000.00	0.00	44,000.00	0.30	132.00	
																						รวม	56,000.00		56,000.00		168.00	
2069	51175	โฉนด	12697	0	0	62	(2-1)	62	7,000.00	434,000.00												434,000.00	434,000.00	50,000,000.00	0.00	0.00		
2070	51178	โฉนด	14024	0	0	134	(2-1)	134	13,000.00	1,742,000.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้โรง(2-1)	383	100	7,800.00	2,987,400.00	66	85	448,110.00	2,190,110.00	2,190,110.00	50,000,000.00	0.00	0.00		
				0	0	7	(2-1)	7	13,000.00	91,000.00	1	504โรงจอดรถ(69)	ตึก	ใช้โรง(2-1)	28	100	2,600.00	72,800.00	23	36	46,592.00	137,592.00	137,592.00	50,000,000.00	0.00	0.00		
2071	51179	โฉนด	19748	0	0	45.8	(2-1)	46	4,000.00	183,200.00	1	504โรงจอดรถ(69)	ไม้	ใช้โรง(2-1)	30	100	2,600.00	78,000.00	53	93	5,460.00	188,660.00	188,660.00	50,000,000.00	0.00	0.00		
2072	51189	โฉนด	11871	0	0	33.75	(2-3)	34	13,000.00	438,750.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เช่า(2-3)	135	100	7,800.00	1,053,000.00	66	85	157,950.00	596,700.00	596,700.00	0.00	596,700.00	0.02	119	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ส.1

										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีที่ต้องชำระ (บาท)			
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำให้ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม้ตึก/ ครึ่งไม้)	ลักษณะ การท าประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมิน หัก ค่าเสื่อม (บาท)		
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
																						รวม	2,840,200.00		0.00		0.00	
2078	52967	โฉนด	26800	0	1	2	สิ่งไว้วางเปล่า	102	4,000.00	408,000.00												รวม	408,000.00	408,000.00	0.00	408,000.00	0.30	1,224.00
																						รวม	408,000.00				1,224.00	
2079	55608	ที่ราชพัสดุ	3-011601-9-82	0	0	19.88	ใช้ประโยชน์ถาวรประเภท	20	21,500.00	427,420.00	1	402/ตึกแถวสองชั้น(69)	ตึก	ไม่เช่า-ชั้นๆ	28	23	7,950.00	222,600.00	75	76	53,424.00	656,380.00	153,133.45	0.00	153,133.45	0.30	459.40	
																						รวม	656,380.00	503,246.55	0.00	503,246.55	0.02	100.65
																						รวม	656,380.00				560.05	
2080	51204	โฉนด	30321	0	0	99	(2-3)	99	7,000.00	693,000.00	1	103/บ้านพักอาศัยตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ตึก	ไม่เช่า-(2-3)	80	100	8,300.00	864,000.00	38	66	225,760.00	918,760.00	918,760.00	0.00	918,760.00	0.02	183.75	
																						รวม	918,760.00				183.75	
2081	58679	อื่นๆ		0	0	9.23	ใช้ประโยชน์ถาวรประเภท	9	3,000.00	27,690.00	1	402/ตึกแถวสองชั้น(69)	ตึก	ไม่เช่า-ชั้นๆ	36.93	50	7,950.00	293,593.50	54	76	70,462.44	168,614.88	84,307.44	0.00	84,307.44	0.30	252.92	
																						รวม	168,614.88	84,307.44	0.00	84,307.44	0.02	16.86
																						รวม	168,614.88				269.78	
2082	57814	ที่ราชพัสดุ	1-011601-8-98	0	0	54	ใช้ประโยชน์ถาวรประเภท	54	3,000.00	162,000.00	1	402/ตึกแถวสองชั้น(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่เช่า-ชั้นๆ	18	11	7,950.00	143,100.00	63	85	21,465.00	355,185.00	39,461.05	0.00	39,461.05	0.30	118.38	
																						รวม	355,185.00	315,723.95	0.00	315,723.95	0.02	63.14
																						รวม	355,185.00				181.52	
2083	55150	โฉนด	21764	0	0	45	ประเภทเกษตรกรรม	45	2,000.00	90,000.00												รวม	90,000.00	90,000.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00
																						รวม	90,000.00				0.00	
2084	56963	ที่ราชพัสดุ	1-011601-5-73	0	1	69.5	(2-3)	170	2,000.00	339,000.00	1	103/บ้านพักอาศัยตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่เช่า-(2-3)	76.5	100	8,300.00	634,950.00	33	85	95,242.50	434,242.50	434,242.50	0.00	434,242.50	0.02	86.85	
				0	0	13.5	(2-3)	14	2,000.00	27,000.00	1	103/บ้านพักอาศัยตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ตึก	ไม่เช่า-(2-3)	54	100	8,300.00	448,200.00	33	56	197,208.00	224,208.00	224,208.00	0.00	224,208.00	0.02	44.84	
2085	59643	อื่นๆ		0	1	84	(2-2)	184	3,000.00	552,000.00	1	106/บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่เช่า-(2-2)	274	100	7,800.00	2,137,200.00	41	85	320,580.00	872,580.00	320,580.00	0.00	320,580.00	0.02	110.40	
																						รวม	1,531,030.50				242.09	
2086	55951	ที่ราชพัสดุ	1-011601-9-11	0	0	76	(2-2)	76	3,000.00	228,000.00	1	106/บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่เช่า-(2-2)	261.75	100	7,800.00	2,041,650.00	53	85	306,247.50	534,247.50	534,247.50	306,247.50	228,000.00	0.02	45.60	
																						รวม	534,247.50	228,000.00			45.60	
2087	56568	ที่ราชพัสดุ	3-011601-5-53	0	0	63.75	ใช้ประโยชน์ถาวรประเภท	64	3,000.00	191,250.00	1	402/ตึกแถวสองชั้น(69)	ตึก	ไม่เช่า-ชั้นๆ	10	2	7,950.00	79,500.00	57	76	19,080.00	1,164,330.00	22,820.87	0.00	22,820.87	0.30	68.46	
																						รวม	954,000.00	1,141,509.13	0.00	1,141,509.13	0.02	228.30
																						รวม	1,164,330.00				296.76	
2088	55146	โฉนด	18219	0	1	0	สิ่งไว้วางเปล่า	100	2,000.00	200,000.00												รวม	200,000.00	200,000.00	0.00	200,000.00	0.30	600.00
																						รวม	200,000.00				600.00	
2089	55572	ที่ราชพัสดุ	3-011601-11-66	0	1	5.8	(2-3)	106	21,500.00	2,274,700.00	1	401/ตึกแถวชั้นเดียว(69)	ตึก	ไม่เช่า-(2-3)	70	100	7,600.00	532,000.00	75	76	127,680.00	2,402,380.00	2,402,380.00	0.00	2,402,380.00	0.02	480.48	
																						รวม	2,402,380.00				480.48	
2090	51521	โฉนด	29623	0	0	50	(2-1)	50	16,500.00	825,000.00	1	105/บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(69)	ตึก	ไม่เช่า-(2-1)	141	100	8,000.00	1,128,000.00	24	38	699,360.00	1,524,360.00	1,524,360.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
																						รวม	1,524,360.00				0.00	
2091	51217	โฉนด	45241	0	0	16.1	(2-1)	16	15,000.00	241,500.00	1	105/บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(69)	ตึก	ไม่เช่า-(2-1)	103.25	100	8,000.00	826,000.00	35	60	330,400.00	571,900.00	571,900.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
2092	51218	โฉนด	45242	0	0	11.6	(2-1)	12	7,000.00	81,200.00	1	402/ตึกแถวสองชั้น(69)	ตึก	ไม่เช่า-(2-3)	92.8	100	7,950.00	737,760.00	58	76	177,062.40	258,262.40	258,262.40	0.00	258,262.40	0.02	51.65	
2093	51219	โฉนด	45243	0	0	13.7	(2-3)	14	7,000.00	95,900.00	1	402/ตึกแถวสองชั้น(69)	ตึก	ไม่เช่า-(2-3)	109.6	100	7,950.00	871,320.00	58	76	209,116.80	305,016.80	305,016.80	0.00	305,016.80	0.02	61.00	
2094	51220	โฉนด	11265	0	0	30	(2-3)	30	7,000.00	210,000.00	1	402/ตึกแถวสองชั้น(69)	ตึก	ไม่เช่า-(2-3)	240	100	7,950.00	1,908,000.00	58	76	457,920.00	667,920.00	667,920.00	0.00	667,920.00	0.02	133.58	
2095	53685	โฉนด	13498	0	2	0	สิ่งไว้วางเปล่า	200	4,000.00	800,000.00												รวม	800,000.00	800,000.00	0.00	800,000.00	0.30	2,400.00
																						รวม	2,603,099.20				2,646.23	
2096	58964	โฉนด	61809	0	0	14.5	สิ่งไว้วางเปล่า	15	6,250.00	90,625.00												รวม	90,625.00	90,625.00	0.00	90,625.00	0.30	271.88
2097	58683	อื่นๆ		0	0	30.48	(2-2)	30	3,000.00	91,440.00	1	101/บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(69)	ไม้	ไม่เช่า-(2-2)	108	100	7,850.00	847,800.00	21	93	59,346.00	150,786.00	150,786.00	59,346.00	91,440.00	0.02	18.29	
																						รวม	241,411.00				182.065	
2098	52895	โฉนด	63200	0	0	56.08	(2-3)	56	4,500.00	252,360.00	1	103/บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(69)	ตึก	ไม่เช่า-(2-3)	100	100	8,300.00	830,000.00	12	14	713,800.00	966,160.00	966,160.00	0.00	966,160.00	0.02	193.23	
				0	0	5.04	(2-3)	5	4,500.00	22,680.00	1	504/โรงจอดรถ(69)	ตึก	ไม่เช่า-(2-3)	9	100	2,600.00	23,400.00	12	14	20,124.00	42,804.00	42,804.00	0.00	42,804.00	0.02	8.56	
				0	0	50.48	(2-3)	50	4,500.00	227,160.00	1	103/บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(69)	ตึก	ไม่เช่า-(2-3)	90	100	8,300.00	747,000.00	12	14	642,420.00	869,580.00	869,580.00					

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ส.1

ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างตาม อัตราส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีที่ต้องชำระ (บาท)		
				ไร่	งาน	วา						ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม้ตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลัง หัก ค่าเสื่อม (บาท)								
				0	0	13.13	(2-3)	13	19,000.00	249,470.00	1	104)บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น(๑๑)	ไม้	ใช้สำ-(2-3)	105	100	7,650.00	803,250.00	23	93	56,227.50	305,697.50	305,697.50	0.00	305,697.50	0.02	61.14		
				0	0	13.13	(2-3)	13	19,000.00	249,470.00	1	104)บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น(๑๑)	ไม้	ใช้สำ-(2-3)	105	100	7,650.00	803,250.00	23	93	56,227.50	305,697.50	305,697.50	0.00	305,697.50	0.02	61.14		
				0	0	13.48	(2-3)	13	19,000.00	256,120.00	1	106)บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ไม้	ใช้สำ-(2-3)	107.8	100	7,800.00	840,840.00	23	93	58,858.80	314,978.80	314,978.80	0.00	314,978.80	0.02	63.00		
				0	0	13.48	(2-3)	13	19,000.00	256,120.00	1	101)บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(๑๑)	ไม้	ใช้สำ-(2-3)	53.9	100	7,850.00	423,115.00	23	93	29,618.05	285,738.05	285,738.05	0.00	285,738.05	0.02	57.15		
				0	0	13.13	(2-3)	13	19,000.00	249,470.00	1	104)บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น(๑๑)	ไม้	ใช้สำ-(2-3)	105	100	7,650.00	803,250.00	23	93	56,227.50	305,697.50	305,697.50	0.00	305,697.50	0.02	61.14		
				0	0	13.13	(2-3)	13	19,000.00	249,470.00	1	104)บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น(๑๑)	ไม้	ใช้สำ-(2-3)	105	100	7,650.00	803,250.00	23	93	56,227.50	305,697.50	305,697.50	0.00	305,697.50	0.02	61.14		
				0	0	13.13	(2-3)	13	19,000.00	249,470.00	1	106)บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้สำ-(2-3)	105	100	7,800.00	819,000.00	23	85	122,850.00	372,320.00	372,320.00	0.00	372,320.00	0.02	74.46		
				0	0	13.13	(2-3)	13	19,000.00	249,470.00	1	106)บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้สำ-(2-3)	105	100	7,800.00	819,000.00	23	85	122,850.00	372,320.00	372,320.00	0.00	372,320.00	0.02	74.46		
				0	0	13.13	(2-3)	13	19,000.00	249,470.00	1	106)บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้สำ-(2-3)	105	100	7,800.00	819,000.00	23	85	122,850.00	372,320.00	372,320.00	0.00	372,320.00	0.02	74.46		
				0	0	10.5	(2-3)	11	19,000.00	199,500.00	1	104)บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น(๑๑)	ไม้	ใช้สำ-(2-3)	84	100	7,650.00	642,600.00	23	93	44,982.00	244,482.00	244,482.00	0.00	244,482.00	0.02	48.90		
				0	0	10.5	(2-3)	11	19,000.00	199,500.00	1	104)บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น(๑๑)	ไม้	ใช้สำ-(2-3)	84	100	7,650.00	642,600.00	23	93	44,982.00	244,482.00	244,482.00	0.00	244,482.00	0.02	48.90		
				0	0	10.5	(2-3)	11	19,000.00	199,500.00	1	102)บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้สำ-(2-3)	42	100	7,850.00	329,700.00	23	85	49,455.00	248,955.00	248,955.00	0.00	248,955.00	0.02	49.79		
				0	0	8.75	(2-3)	9	19,000.00	166,250.00	1	104)บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น(๑๑)	ไม้	ใช้สง-(2-3)	70	100	7,650.00	535,500.00	23	93	37,485.00	203,735.00	203,735.00	0.00	203,735.00	0.02	40.75		
				0	0	10.5	(2-3)	11	19,000.00	199,500.00	1	104)บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น(๑๑)	ไม้	ใช้สำ-(2-3)	70	100	7,650.00	535,500.00	23	93	37,485.00	236,985.00	236,985.00	0.00	236,985.00	0.02	47.40		
				0	0	10.5	(2-3)	11	19,000.00	199,500.00	1	104)บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น(๑๑)	ไม้	ใช้สำ-(2-3)	84	100	7,650.00	642,600.00	23	93	44,982.00	244,482.00	244,482.00	0.00	244,482.00	0.02	48.90		
				0	0	8.75	(2-3)	9	19,000.00	166,250.00	1	402)ตึกแถวสองชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้สำ-(2-3)	70	100	7,950.00	556,500.00	23	36	356,160.00	522,410.00	522,410.00	0.00	522,410.00	0.02	104.48		
				0	0	8.75	(2-3)	9	19,000.00	166,250.00	1	402)ตึกแถวสองชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้สำ-(2-3)	70	100	7,950.00	556,500.00	23	36	356,160.00	522,410.00	522,410.00	0.00	522,410.00	0.02	104.48		
				0	0	30	(2-3)	30	19,000.00	570,000.00	1	504)โรงจอดรถ(๑๑)	ตึก	ใช้สง-(2-3)	120	100	2,600.00	312,000.00	23	36	769,680.00	769,680.00	769,680.00	0.00	769,680.00	0.02	153.94		
				0	0	27.5	(2-3)	28	19,000.00	522,500.00	1	504)โรงจอดรถ(๑๑)	ตึก	ใช้สง-(2-3)	110	100	2,600.00	286,000.00	23	36	183,040.00	705,540.00	705,540.00	0.00	705,540.00	0.02	141.11		
				0	0	40	(2-3)	40	19,000.00	760,000.00	1	503)เรือนมโนใจ / ครุฑ(๑๑)	ตึก	ใช้สง-(2-3)	160	100	6,150.00	984,000.00	23	36	629,760.00	1,389,760.00	1,389,760.00	0.00	1,389,760.00	0.02	277.95		
2128	59076	อื่นๆ		0	0	39	(2-2)	39	3,000.00	117,000.00	1	103)บ้านพักอาศัยตึกครึ่งไม้(๑๑)	ตึก	ใช้สง-(2-2)	128	100	8,300.00	1,062,400.00	52	76	254,976.00	371,976.00	371,976.00	254,976.00	117,000.00	0.02	23.40		
				0	0	31	(2-2)	31	3,000.00	93,000.00	1	103)บ้านพักอาศัยตึกครึ่งไม้(๑๑)	ตึก	ใช้สง-(2-2)	124	100	8,300.00	1,029,200.00	22	34	679,272.00	772,272.00	772,272.00	679,272.00	93,000.00	0.02	18.60		
2129	57698	ที่ราชพัสดุ	1-011601-5-78	0	0	26	(2-3)	26	3,000.00	78,000.00																			
2130	53973	โฉนด	12634	2	0	16	(2-1)	816	4,100.00	3,345,600.00	1	519)อาคารพาณิชย์(๑๑)	ไม้	ใช้สง-(2-1)	36	100	5,950.00	214,200.00	53	93	14,994.00	3,360,594.00	3,360,594.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00		
2131	53984	โฉนด	12642	2	0	0	ประกอบอาคารจอดรถ	800	2,600.00	2,080,000.00																0.00	0.01	0.00	
2132	53983	โฉนด	12643	6	0	0	ประกอบอาคารจอดรถ	2,400	2,600.00	6,240,000.00																0.00	0.01	0.00	
2133	58838	อื่นๆ		0	0	14	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	14	3,000.00	42,000.00	1	404)ตึกแถวสามชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้สง-(2-3)	168	100	8,000.00	1,344,000.00	23	36	860,160.00	902,160.00	902,160.00	0.00	902,160.00	0.02	180.43		
2134	52584	โฉนด	33515	0	0	91	ทิ้งไว้ว่างเปล่า	91	4,000.00	364,000.00																0.30	1,092.00		
2135	58047	อื่นๆ		0	0	35	(2-2)	35	3,000.00	105,000.00	1	103)บ้านพักอาศัยตึกครึ่งไม้(๑๑)	ตึก	ใช้สง-(2-2)	80	100	8,300.00	664,000.00	12	14	571,040.00	676,040.00	676,040.00	571,040.00	105,000.00	0.02	21.00		
				0	0	35	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	35	3,000.00	105,000.00	1	402)ตึกแถวสองชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้สำ-(2-3)	252	100	7,950.00	2,003,400.00	54	76	480,816.00	585,816.00	585,816.00	0.00	585,816.00	0.02	117.16		
2136	53364	โฉนด	39699	0	0	1	(2-1)	1	3,000.00	3,000.00																0.00	0.02	0.00	
2137	53373	โฉนด	38001	0	0	10	(2-1)	10	3,000.00	30,000.00	1	202)บ้านแถว (ทวรมโนชาติ) สองชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้สง-(2-1)	80	100	7,300.00	584,000.00	33	56	256,960.00	286,960.00	286,960.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00		
2138	53363	โฉนด	38955	0	0	2	(2-1)	2	4,500.00	9,000.00																0.00	0.02	0.00	
2139	50122	โฉนด	8403	0	0	18	ประกอบอาคารจอดรถ	18	38,000.00	684,000.00																0.00	0.01	68.40	
2140	50123	โฉนด	8381	0	0	31	ประกอบอาคารจอดรถ	31	38,000.00	1,178,000.00																0.00	0.01	117.80	
2141	54924	โฉนด	17976	0	0	7.4	(2-2)	7	38,000.00	281,200.00															0.00	281,200.00	0.02	56.24	
2142	55136	โฉนด	18207	0	0	99	ทิ้งไว้ว่างเปล่า	99	2,000.00	198,000.00																0.00	198,000.00	0.30	594.00
2143	55994	ที่ราชพัสดุ	1-011601-23-41	0	0	27.12	(2-2)	27	3,000.00	81,360.00																0.00	81,360.00	0.02	16.27
					</																								

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ศ.1

										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																	
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม่ตึก/ครึ่งไม้)	ลักษณะการทำให้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีที่ต้องชำระ (บาท)
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
																						รวม	1,044,000.00		0.00		0.00
2148	50422	โฉนด	63316	0	0	18.9	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	19	26,500.00	500,850.00	1	402ที่ดินแนวถนน(๑๑)	ตึก	ใช้เช่า-อื่นๆ	32	31	7,950.00	254,400.00	53	76	61,056.00	699,282.00	215,169.07	0.00	215,169.07	0.30	645.51
													ใช้เช่า-(2-3)	72	69	7,950.00	572,400.00	53	76	137,376.00	699,282.00	484,112.93	0.00	484,112.93	0.02	96.82	
																					รวม	699,282.00			699,282.00		742.33
2149	54482	โฉนด	71062	0	0	22	(2-1)	22	6,550.00	144,100.00	1	103บ้านพักอาศัยครึ่งเดียว(๑๑)	ตึก	ใช้เช่า-(2-1)	75	100	8,300.00	622,500.00	13	16	522,900.00	667,000.00	667,000.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
2150	54483	โฉนด	71061	0	0	22	(2-1)	22	6,550.00	144,100.00											144,100.00	144,100.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
2151	54484	โฉนด	71060	0	0	22	(2-1)	22	6,550.00	144,100.00											144,100.00	144,100.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
2152	54485	โฉนด	71059	0	0	22	(2-1)	22	6,550.00	144,100.00	1	504โรงจอดรถ(๑๑)	ตึก	ใช้เช่า-(2-1)	15	100	2,600.00	39,000.00	13	16	32,760.00	176,860.00	176,860.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
																					รวม	1,132,060.00		0.00		0.00	
2153	50147	โฉนด	34450	0	0	40.4	(2-1)	40	5,000.00	202,000.00	1	104บ้านพักอาศัยไม่ติดถนน(๑๑)	ไม้	ใช้เช่า-(2-1)	180	100	7,650.00	1,377,000.00	53	93	96,390.00	296,390.00	296,390.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
																					รวม	296,390.00		0.00		0.00	
2154	52487	โฉนด	28189	0	0	93.5	(2-3)	94	5,700.00	532,950.00	1	401ตึกแถวครึ่งเดียว(๑๑)	ตึก	ใช้เช่า-(2-3)	374	100	7,600.00	2,842,400.00	8	8	2,615,008.00	3,147,958.00	3,147,958.00	0.00	3,147,958.00	0.02	629.59
				0	0	81.5	(2-3)	82	5,700.00	464,550.00	1	103บ้านพักอาศัยครึ่งเดียว(๑๑)	ตึก	ใช้เช่า-(2-3)	144	100	8,300.00	1,195,200.00	11	12	1,051,776.00	1,516,326.00	1,516,326.00	0.00	1,516,326.00	0.02	303.27
																					รวม	4,664,284.00			4,664,284.00		932.86
2155	52618	โฉนด	68028	0	0	22.65	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	23	5,700.00	129,105.00	1	401ตึกแถวครึ่งเดียว(๑๑)	ตึก	ใช้เช่า-อื่นๆ	49	9	7,600.00	372,400.00	25	40	223,440.00	2,737,425.00	234,597.32	0.00	234,597.32	0.30	703.79
													ใช้เช่า-(2-3)	523	91	7,600.00	3,974,800.00	25	40	2,384,880.00	2,737,425.00	2,502,827.68	0.00	2,502,827.68	0.02	500.57	
				0	0	22.65	(2-3)	23	5,700.00	129,105.00	1	504โรงจอดรถ(๑๑)	ตึก	ใช้เช่า-(2-3)	60	100	2,600.00	156,000.00	13	16	131,040.00	260,145.00	260,145.00	0.00	260,145.00	0.02	52.03
2156	52619	โฉนด	68026	0	0	97.5	(2-3)	98	2,000.00	195,000.00	1	105บ้านพักอาศัยตึกแถวชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เช่า-(2-3)	391	100	8,000.00	3,128,000.00	18	26	2,314,720.00	2,509,720.00	2,509,720.00	0.00	2,509,720.00	0.02	501.94
				0	1	0.3	(2-3)	100	2,000.00	200,600.00	1	105บ้านพักอาศัยตึกแถวชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เช่า-(2-3)	260	100	8,000.00	2,080,000.00	13	16	1,747,200.00	1,947,800.00	1,947,800.00	0.00	1,947,800.00	0.02	389.56
																					รวม	7,455,090.00			7,455,090.00		2,147.89
2157	52282	โฉนด	14057	0	0	90	ประกอบเกษตรกรรม	90	11,000.00	990,000.00											990,000.00	990,000.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00	
				0	1	48.09	(2-3)	148	11,000.00	1,628,990.00											1,628,990.00	1,628,990.00	0.00	1,628,990.00	0.02	325.80	
				0	0	76.5	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	77	11,000.00	841,500.00	1	401ตึกแถวครึ่งเดียว(๑๑)	ตึก	ใช้เช่า-(2-1)	90	29	7,600.00	684,000.00	12	14	588,240.00	2,841,516.00	835,689.86	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
													ใช้เช่า-(2-3)	216	71	7,600.00	1,641,600.00	12	14	1,411,776.00	2,841,516.00	2,005,826.14	0.00	2,005,826.14	0.02	401.13	
				0	0	35	(2-3)	35	11,000.00	385,000.00	1	404ตึกแถวสองชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เช่า-(2-3)	332	100	8,000.00	2,656,000.00	12	14	2,284,160.00	2,669,160.00	2,669,160.00	0.00	2,669,160.00	0.02	533.83
				0	0	49.5	(2-3)	50	11,000.00	544,500.00	1	401ตึกแถวครึ่งเดียว(๑๑)	ตึก	ใช้เช่า-(2-3)	198	100	7,600.00	1,504,800.00	35	60	601,920.00	1,146,420.00	1,146,420.00	0.00	1,146,420.00	0.02	229.28
				0	0	21.25	(2-3)	21	11,000.00	233,750.00	1	504โรงจอดรถ(๑๑)	ตึก	ใช้เช่า-(2-3)	85	100	2,600.00	221,000.00	12	14	190,060.00	423,810.00	423,810.00	0.00	423,810.00	0.02	84.76
				0	0	14.68	(2-3)	15	11,000.00	161,280.00	1	504โรงจอดรถ(๑๑)	ตึก	ใช้เช่า-(2-3)	58.5	100	2,600.00	152,100.00	35	60	60,840.00	222,100.00	222,100.00	0.00	222,100.00	0.02	44.42
																					รวม	9,921,996.00			8,096,306.14		1,619.26
2158	53545	โฉนด	29327	0	0	50.7	(2-3)	51	4,500.00	228,150.00	1	105บ้านพักอาศัยตึกแถวชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เช่า-(2-3)	215	100	8,000.00	1,720,000.00	43	76	412,800.00	640,950.00	640,950.00	0.00	640,950.00	0.02	128.19
																					รวม	640,950.00			640,950.00		128.19
2159	52170	โฉนด	41173	0	0	50	ประกอบเกษตรกรรม	50	5,200.00	260,000.00											260,000.00	260,000.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00	
2160	52171	โฉนด	13547	0	0	51	ประกอบเกษตรกรรม	51	5,200.00	265,200.00											265,200.00	265,200.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00	
																					รวม	525,200.00			525,200.00		0.00
2161	51246	โฉนด	26704	0	0	14.8	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	15	30,000.00	444,000.00	1	402ที่ดินแนวถนน(๑๑)	ตึก	ใช้เช่า-อื่นๆ	29.75	27	7,950.00	236,512.50	23	36	151,368.00	1,013,856.00	269,280.15	0.00	269,280.15	0.30	807.84
													ใช้เช่า-(2-3)	82.25	73	7,950.00	653,887.50	23	36	418,488.00	1,013,856.00	744,575.85	0.00	744,575.85	0.02	148.92	
2162	51247	โฉนด	26705	0	0	14.6	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	15	30,000.00	438,000.00	1	402ที่ดินแนวถนน(๑๑)	ตึก	ใช้เช่า-อื่นๆ	28	25	7,950.00	222,600.00	23	36	142,464.00	1,007,856.00	251,964.00	0.00	251,964.00	0.30	755.89
													ใช้เช่า-(2-3)	84	75	7,950.00	667,800.00	23	36	427,392.00	1,007,856.00	755,892.00	0.00	755,892.00	0.02	151.18	
2163	51249	โฉนด	26707	0	0	15.6	(2-3)	16	30,000.00	468,000.00	1	402ที่ดินแนวถนน(๑๑)	ตึก	ใช้เช่า-(2-3)	112	100	7,950.00	890,400.00	23	36	569,856.00	1,037,856.00	0.00	1,037,856.00	0.02	207.57	
2164	51250	โฉนด	9437	0	0	32.6	(2-3)	33	30,000.00	978,000.00	1	106บ้านพัก															

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ศ.1

											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีต้องชำระ (บาท)										
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม่ตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม								ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลัง หัก ค่าเสื่อม (บาท)									
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)																
																							รวม	309,496.00		309,496.00		0.01	0.00							
2175	54619	โฉนด	21745	0	1	2	ปรกอบนภคกรรณ	102	4,500.00	459,000.00													459,000.00	459,000.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00								
																							รวม	459,000.00		0.00		0.00								
2176	58351	ที่ราชพัสดุ		0	0	26	(2-2)	26	3,000.00	78,000.00													78,000.00	78,000.00	0.00	78,000.00	0.02	15.60								
																							รวม	78,000.00		78,000.00		15.60								
2177	51608	โฉนด	24587	0	0	8.8	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	9	10,000.00	88,000.00	1	303ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้ลงชั้นๆ	28	47	7,250.00	203,000.00	53	85	30,450.00	153,250.00	71,521.78	0.00	71,521.78	0.30	214.57									
																							ใช้ลง(2-1)	32	53	7,250.00	232,000.00	53	85	34,800.00	153,250.00	81,728.23	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
																							รวม	153,250.00		71,521.78		214.57								
2178	55913	ที่ราชพัสดุ	1-011601-25-48	0	0	27.75	(2-3)	28	3,000.00	83,250.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกครึ่งไม้เดี่ยว(69)	ตึก	ใช้ลง(2-3)	31.5	100	8,300.00	261,450.00	39	68	83,664.00	166,914.00	166,914.00	0.00	166,914.00	0.02	33.38									
				0	0	2.25	(2-3)	2	3,000.00	6,750.00	1	504โรงจอดรถ(69)	ตึก	ใช้ลง(2-3)	9	100	2,600.00	23,400.00	39	68	7,488.00	14,238.00	14,238.00	0.00	14,238.00	0.02	2.85									
																							รวม	181,152.00		181,152.00		36.23								
2179	50825	โฉนด	8071	0	0	70	(2-3)	70	7,000.00	490,000.00	1	520/1อาคารชุดอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น(69)	ตึก	ใช้สำ(2-3)	240	100	7,800.00	1,872,000.00	13	16	1,572,480.00	2,062,480.00	2,062,480.00	0.00	2,062,480.00	0.02	412.50									
				0	0	44	(2-3)	44	7,000.00	308,000.00	1	504โรงจอดรถ(69)	ตึก	ใช้ลง(2-3)	176	100	2,600.00	457,600.00	13	16	384,384.00	692,384.00	692,384.00	0.00	692,384.00	0.02	138.48									
																							รวม	2,754,864.00		2,754,864.00		550.98								
2180	53760	โฉนด	33107	0	0	38	(2-1)	38	4,000.00	152,000.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(69)	ตึก	ใช้ลง(2-3)	96	100	7,950.00	763,200.00	53	76	183,168.00	335,168.00	335,168.00	0.00	335,168.00	0.02	67.03									
2181	58907	โฉนด	33106	0	0	34	(2-3)	34	4,000.00	136,000.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(69)	ตึก	ใช้ลง(2-3)	96	100	7,950.00	763,200.00	53	76	183,168.00	319,168.00	319,168.00	0.00	319,168.00	0.02	63.83									
																							รวม	654,336.00		654,336.00		130.86								
2182	51960	โฉนด	44223	0	0	64	ปรกอบนภคกรรณ	64	5,200.00	332,800.00													332,800.00	332,800.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00								
2183	51962	โฉนด	38653	0	1	19	(2-3)	119	5,200.00	618,800.00	1	520/1อาคารชุดอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น(69)	ตึก	ใช้สำ(2-3)	310.5	100	7,800.00	2,421,900.00	23	36	1,550,016.00	2,168,816.00	2,168,816.00	0.00	2,168,816.00	0.02	433.76									
											2	504โรงจอดรถ(69)	ตึก	ใช้สำ(2-3)	28	100	2,600.00	72,800.00	23	36	46,592.00	46,592.00	46,592.00	0.00	46,592.00	0.02	9.32									
																							รวม	2,548,208.00		2,215,408.00		443.08								
2184	52802	โฉนด	22611	0	2	0.7	(2-1)	201	3,950.00	792,765.00													792,765.00	792,765.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00								
																							รวม	792,765.00		0.00		0.00								
2185	54604	โฉนด	19890	0	0	50	ที่ว่างเปล่า	50	4,500.00	225,000.00													225,000.00	225,000.00	0.00	225,000.00	0.30	675.00								
																							รวม	225,000.00		225,000.00		675.00								
2186	53537	โฉนด	29319	0	0	17	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	17	4,500.00	76,500.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(69)	ตึก	ใช้ลงชั้นๆ	6	4	8,000.00	48,000.00	33	56	21,120.00	583,380.00	24,326.95	0.00	24,326.95	0.30	72.98									
																							ใช้ลง(2-1)	138	96	8,000.00	1,104,000.00	33	56	485,760.00	583,380.00	559,053.05	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
																							รวม	583,380.00		24,326.95		72.98								
2187	56512	ที่ราชพัสดุ	3-011601-5-12	0	0	20	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	20	3,000.00	60,000.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(69)	ตึก	ใช้สำชั้นๆ	30	19	7,950.00	238,500.00	55	76	57,240.00	365,280.00	68,490.00	0.00	68,490.00	0.30	205.47									
																							ใช้สำ(2-3)	130	81	7,950.00	1,033,500.00	55	76	248,040.00	365,280.00	296,790.00	0.00	296,790.00	0.02	59.36
																							รวม	365,280.00		365,280.00		264.83								
2188	51326	โฉนด	80820	0	0	14	(2-3)	14	15,000.00	210,000.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(69)	ตึก	ใช้ลง(2-3)	144	100	8,000.00	1,152,000.00	23	36	737,280.00	947,280.00	947,280.00	0.00	947,280.00	0.02	189.46									
2189	51325	โฉนด	61592	0	0	35	(2-3)	35	7,000.00	245,000.00	1	520/1อาคารชุดอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น(69)	ตึก	ใช้สำ(2-3)	318	100	7,800.00	2,480,000.00	13	16	2,083,536.00	2,328,536.00	2,328,536.00	0.00	2,328,536.00	0.02	465.71									
																							รวม	3,275,816.00		3,275,816.00		655.17								
2190	51695	โฉนด	13495	0	0	12.2	อื่นๆ	12	2,250.00	27,450.00																										

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ศ.1

										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีต้องชำระ (บาท)			
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทําประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม่ตึก/ ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทํา ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลัง หัก ค่าเสื่อม (บาท)		
				ไร่	งาน	ว.													อายุสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
2233	52107	โฉนด	63478	0	0	20.55	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	21	14,500.00	297,975.00	1	105บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(69)	ตึก	ใช้เอง-ชั้นๆ	15	15	8,000.00	120,000.00	53	76	28,800.00	493,815.00	72,640.19	0.00	72,640.19	0.30	217.92
				0	0									ใช้เอง-(2-1)	87	85	8,000.00	696,000.00	53	76	167,040.00	493,815.00	421,174.81	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
				0	0	11.25	(2-3)	11	14,500.00	163,125.00	1	520/1อาคารชุดอาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น(69)	ตึก	ให้เช่า-(2-3)	90	100	7,800.00	702,000.00	53	76	168,480.00	331,605.00	331,605.00	0.00	331,605.00	0.02	66.32
																					รวม	825,420.00			404,245.19		284.24
2234	51049	โฉนด	31969	0	0	21.4	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	21	30,000.00	642,000.00	1	405ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(69)	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	165	67	8,000.00	1,320,000.00	34	58	554,400.00	1,473,600.00	982,449.12	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
														ใช้เอง-ชั้นๆ	82.5	33	8,000.00	660,000.00	34	58	277,200.00	1,473,600.00	491,150.88	0.00	491,150.88	0.30	1,473.45
																					รวม	1,473,600.00			491,150.88		1,473.45
2235	52892	โฉนด	63197	0	1	11.6	ชั้นๆ	112	4,500.00	502,200.00	1	502คอกเลี้ยงสัตว์ พื้นที่เป็นกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป(69)	ตึก	ให้เช่า-ชั้นๆ	360	100	3,400.00	1,224,000.00	9	9	1,113,840.00	1,616,040.00	1,616,040.00	0.00	1,616,040.00	0.30	4,848.12
2236	52906	โฉนด	66610	0	0	22.6	ชั้นๆ	23	4,500.00	101,700.00												101,700.00	101,700.00	0.00	101,700.00	0.30	305.10
																					รวม	1,717,740.00			1,717,740.00		5,153.22
2237	58556	โฉนด	18414	0	0	79	ทิ้งไว้ว่างเปล่า	79	3,000.00	237,000.00												237,000.00	237,000.00	0.00	237,000.00	0.30	711.00
																					รวม	237,000.00			237,000.00		711.00
2238	50138	โฉนด	77488	0	0	27.8	(2-3)	28	38,000.00	1,056,400.00												1,056,400.00	1,056,400.00	0.00	1,056,400.00	0.02	211.28
																					รวม	1,056,400.00			1,056,400.00		211.28
2239	50530	โฉนด	21690	0	0	76	ชั้นๆ	76	88,000.00	6,688,000.00	1	509ฯสำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น(69)	ตึก	ใช้เอง-ชั้นๆ	480	100	7,400.00	3,552,000.00	78	76	852,480.00	7,540,480.00	7,540,480.00	0.00	7,540,480.00	0.30	22,621.44
2240	50536	โฉนด	19155	0	0	26.6	ชั้นๆ	27	88,000.00	2,340,800.00	1	509ฯสำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น(69)	ตึก	ใช้เอง-ชั้นๆ	306	100	7,400.00	2,264,400.00	56	76	543,456.00	2,884,256.00	2,884,256.00	0.00	2,884,256.00	0.30	8,652.77
																					รวม	10,424,736.00			10,424,736.00		31,274.21
2241	55284	ที่ราชพัสดุ		0	0	14.73	ชั้นๆ	15	3,000.00	44,190.00	1	511/2อาคารพาณิชย์รวมประเภทค้าปลีกค้าส่ง(69)	ตึก	ให้เช่า-ชั้นๆ	58.9	100	7,850.00	462,365.00	49	76	110,967.60	155,157.60	155,157.60	0.00	155,157.60	0.30	465.47
																					รวม	155,157.60			155,157.60		465.47
2242	56630	ที่ราชพัสดุ	3-011601-12-66	0	0	13	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	13	21,500.00	279,500.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(69)	ตึก	ให้เช่า-ชั้นๆ	60	38	8,000.00	480,000.00	52	76	115,200.00	579,020.00	222,691.09	0.00	222,691.09	0.30	668.07
														ให้เช่า-(2-3)	96	62	8,000.00	768,000.00	52	76	184,320.00	579,020.00	356,328.91	0.00	356,328.91	0.02	71.27
																					รวม	579,020.00			579,020.00		739.34
2243	56680	ที่ราชพัสดุ	3-011601-10-8	0	0	15	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	15	21,500.00	322,500.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(69)	ตึก	ให้เช่า-ชั้นๆ	60	33	8,000.00	480,000.00	53	76	115,200.00	668,100.00	222,677.73	0.00	222,677.73	0.30	668.03
														ให้เช่า-(2-3)	120	67	8,000.00	960,000.00	53	76	230,400.00	668,100.00	445,422.27	0.00	445,422.27	0.02	89.08
2244	56690	ที่ราชพัสดุ	3-011601-4-21	0	0	24.27	(2-3)	24	21,500.00	521,805.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(69)	ตึก	ให้เช่า-(2-3)	291.2	100	8,000.00	2,329,600.00	53	76	559,104.00	1,080,909.00	1,080,909.00	0.00	1,080,909.00	0.02	216.18
2245	56891	ที่ราชพัสดุ	3-011601-4-20	0	0	23.6	(2-3)	24	21,500.00	507,400.00	1	520/1อาคารชุดอาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น(69)	ตึก	ให้เช่า-(2-3)	283.2	100	7,800.00	2,208,960.00	53	76	530,150.40	1,037,550.40	1,037,550.40	0.00	1,037,550.40	0.02	207.51
																					รวม	2,786,559.40			2,786,559.40		1,180.80
2246	53886	โฉนด	39260	0	0	17	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	17	6,000.00	102,000.00	1	202บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น(69)	ตึก	ใช้เอง-ชั้นๆ	22	19	7,300.00	160,600.00	31	52	77,088.00	508,464.00	96,455.62	0.00	96,455.62	0.30	289.37
														ใช้เอง-(2-1)	94	81	7,300.00	686,200.00	31	52	329,376.00	508,464.00	412,008.38	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
																					รวม	508,464.00			96,455.62		289.37
2247	55736	ที่ราชพัสดุ	1-011601-15-25	0	0	93	(2-2)	93	3,000.00	279,000.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-(2-2)	144	100	7,800.00	1,123,200.00	73	85	168,480.00	447,480.00	447,480.00	168,480.00	279,000.00	0.02	55.80
																					รวม	447,480.00			279,000.00		55.80
2248	58909	ชั้นๆ		0	0	10.5	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	11	3,000.00	31,500.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(69)	ตึก	ใช้เอง-(2-2)	87.5	80	8,000.00	700,000.00	42	74	182,000.00	260,300.00	207,068.65	182,000.00	207,068.65	0.02	5.01
														ใช้เอง-ชั้นๆ	22.5	20	8,000.00	180,000.00	42	74	46,800.00	260,300.00	53,231.35	0.00	53,231.35	0.30	159.69
																					รวม	260,300.00			78,300.00		164.70
2249	55287	ที่ราชพัสดุ		0	0	6.38	ชั้นๆ	6	3,000.00	19,140.00	1	511/2อาคารพาณิชย์รวมประเภทค้าปลีกค้าส่ง(69)	ตึก	ให้เช่า-ชั้นๆ	25.5	100	7,850.00	200,175.00	49	76	48,042.00	67,182.00	67,182.00	0.00	67,182.00	0.30	201.55
																					รวม	67,182.00			67,182.00		201.55
2250	53570	โฉนด	29334	0	0	16	(2-1)	16	5,000.00	80,000.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(69)	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	160	100	8,000.00	1,280,000.00	38	66	435,200.00	515,200.00	515,200.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
																					รวม	515,200.00			0.00		0.00
2251	51453	โฉนด	8297	0	0	44.8	ชั้นๆ	45	3,500.00	156,800.00												156,800.00	156,800.00	0.00	156,800.00	0.30	470.40
																					รวม	156,800.00			156,800.00		470.40
2252	52276	โฉนด	45991	0	0	95	(2-3)	95	14,500.00	1,377,500.00	1	109บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(69)	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	234	100	8,000.00	1,872,000.00	23	36	1,198,080.00	2					

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ศ.1

										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีต้องชำระ (บาท)		
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำให้ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำให้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลัง หัก ค่าเสื่อม (บาท)	
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
																						รวม	259,800.00		96,000.00	19.20	
2261	50217	โฉนด	62219	0	0	40	(2-3)	40	12,000.00	480,000.00	1	101บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(๑๑)	ไม้	ใช้เอง(2-3)	40.5	100	7,850.00	317,925.00	33	93	22,254.75	502,254.75	502,254.75	0.00	502,254.75	0.02	100.45
																						รวม	502,254.75		502,254.75	100.45	
2262	52076	โฉนด	48299	0	0	25	(2-3)	25	5,200.00	130,000.00	1	202บ้านแถว (ทาวนิสาห์) สตจัน(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	96	100	7,300.00	700,800.00	31	52	336,384.00	466,384.00	466,384.00	0.00	466,384.00	0.02	93.28
																						รวม	466,384.00		466,384.00	93.28	
2263	57659	ที่ราชพัสดุ	1-011601-6-82	0	0	38.7	(2-3)	39	3,000.00	116,100.00												116,100.00	116,100.00	0.00	116,100.00	0.02	23.22
																						รวม	116,100.00		116,100.00	23.22	
2264	51872	โฉนด	26397	0	1	0	(2-3)	100	5,200.00	520,000.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	132.25	100	8,300.00	1,097,675.00	42	74	285,395.50	805,395.50	805,395.50	0.00	805,395.50	0.02	161.08
2265	51873	โฉนด	26396	0	0	50	(2-1)	50	5,200.00	260,000.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง(2-3)	96	100	7,800.00	748,800.00	42	85	112,320.00	372,320.00	372,320.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
																						รวม	1,177,715.50		805,395.50	161.08	
2266	57699	ที่ราชพัสดุ	1-011601-25-84	0	1	11	(2-3)	111	3,000.00	333,000.00												333,000.00	333,000.00	0.00	333,000.00	0.02	66.60
																						รวม	333,000.00		333,000.00	66.60	
2267	52058	โฉนด	90298	0	0	19	(2-1)	19	6,500.00	123,500.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง(2-1)	384	100	7,800.00	2,995,200.00	63	85	449,280.00	572,780.00	572,780.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
2268	52059	โฉนด	90297	0	0	15	(2-1)	15	6,500.00	97,500.00												97,500.00	97,500.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
2269	58798	โฉนด	22986	0	0	15	(2-1)	15	6,500.00	97,500.00												97,500.00	97,500.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
																						รวม	767,780.00		0.00	0.00	
2270	58538	อื่นๆ		0	2	22	(2-2)	222	3,000.00	666,000.00	1	301ห้องแถวไม้ชั้นเดียว(๑๑)	ไม้	ใช้เอง(2-2)	282.75	100	7,000.00	1,979,250.00	43	93	138,547.50	804,547.50	804,547.50	138,547.50	666,000.00	0.02	133.20
																						รวม	804,547.50		666,000.00	133.20	
2271	55848	ที่ราชพัสดุ	1-011601-4-30	0	0	45	(2-2)	45	3,000.00	135,000.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-2)	224	100	8,300.00	1,859,200.00	6	6	1,747,648.00	1,862,648.00	1,747,648.00	135,000.00	0.02	27.00	
																						รวม	1,862,648.00		135,000.00	27.00	
2272	55945	ที่ราชพัสดุ	1-011601-7-50	0	0	92	(2-2)	92	3,000.00	276,000.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง(2-2)	157	100	7,800.00	1,224,600.00	83	85	183,690.00	459,690.00	459,690.00	183,690.00	276,000.00	0.02	55.20
				0	0	20	(2-2)	20	3,000.00	60,000.00	1	504โรงจอดรถ(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-2)	80	100	2,600.00	208,000.00	23	36	133,120.00	193,120.00	133,120.00	60,000.00	0.02	12.00	
																						รวม	652,810.00		336,000.00	67.20	
2273	50957	โฉนด	23732	0	0	4	(2-3)	4	7,000.00	28,000.00												28,000.00	28,000.00	0.00	28,000.00	0.02	5.60
2274	50958	โฉนด	21127	0	0	13.4	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	13	35,000.00	469,000.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เองอื่นๆ	49	33	8,000.00	392,000.00	53	76	94,080.00	751,240.00	250,388.29	0.00	250,388.29	0.30	751.16
																						รวม	751,240.00		500,851.71	100.17	
2275	50959	โฉนด	21128	0	0	13.4	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	13	35,000.00	469,000.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เองอื่นๆ	49	33	8,000.00	392,000.00	53	76	94,080.00	751,240.00	250,388.29	0.00	250,388.29	0.30	751.16
																						รวม	751,240.00		500,851.71	100.17	
																						รวม	1,530,480.00		1,530,480.00	1,708.26	
2276	54410	โฉนด	15940	0	3	0	(2-3)	300	6,550.00	1,965,000.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	60	100	8,300.00	496,000.00	13	16	418,320.00	2,383,320.00	2,383,320.00	0.00	2,383,320.00	0.02	476.66
				0	0	10	(2-3)	10	6,550.00	65,500.00	1	503เรือนาน้ำไฟ / ครึ่ง(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	34	100	6,150.00	209,100.00	13	16	175,644.00	241,144.00	241,144.00	0.00	241,144.00	0.02	48.23
																						รวม	2,624,464.00		2,624,464.00	524.89	
2277	51078	โฉนด	14218	0	0	43	อื่นๆ	43	3,000.00	129,000.00												129,000.00	129,000.00	0.00	129,000.00	0.30	387.00
																						รวม	129,000.00		129,000.00	387.00	
2278	56971	ที่ราชพัสดุ	1-011601-8-18	0	0	44	(2-2)	44	21,500.00	946,000.00	1	101บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(๑๑)	ไม้	ใช้เอง(2-2)	74	100	7,850.00	580,900.00	43	93	40,663.00	986,663.00	986,663.00	40,663.00	946,000.00	0.02	189.20
																						รวม	986,663.00		946,000.00	189.20	
2279	56180	ที่ราชพัสดุ	1-011601-8-2	0	0	23	(2-2)	23	3,000.00	69,000.00	1	101บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(๑๑)	ไม้	ใช้เอง(2-2)	39	100	7,850.00	306,150.00	18	86	42,861.00	111,861.00	111,861.00	42,861.00	69,000.00	0.02	13.80
2280	56182	ที่ราชพัสดุ	1-011601-7-65	0	0	23	(2-2)	23	3,000.00	69,000.00	1	101บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(๑๑)	ไม้	ใช้เอง(2-2)	70	100	7,850.00	549,500.00	18	86	76,930.00	145,930.00	145,930.00	76,930.00	69,000.00	0.02	13.80
																						รวม	257,791.00		138,000.00	27.60	
2281	50612	โฉนด	8313	0	0	4.6	อื่นๆ	5	3,000.00	13,800.00												13,800.00	13,800.00	0.00	13,800.00	0.30	41.40
																						รวม	13,800.00		13,800.00	41.40	
2282	57000	ที่ราชพัสดุ	1-011601-8-81	0	2	26.25	(2-2)	226	3,000.00	678,750.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง(2-2)	241	100	7,800.00	1,879,800.00	43	85	281,970.00	960,720.00	960,720.00	281,970.00	678,750.00	0.02	135.75
				0	0	3.75	(2-3)	4	3,000.00	11,250.00	1	504โรงจอดรถ(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	15	100	2,600.00	39,000.00	7	7	36,270.00	47,520.00	47,520.00	0.00	47,520.00	0.02	9.50

										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																		
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม่ตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีที่ต้องชำระ (บาท)	
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
																						รวม	112,000.00		112,000.00		336.00	
2291	58254	ที่ราชพัสดุ		0	0	10	(2-2)	10	3,000.00	30,000.00												30,000.00	30,000.00	0.00	30,000.00	0.02	6.00	
																						รวม	30,000.00		30,000.00		6.00	
2292	54915	ที่ราชพัสดุ	1-77-247	0	0	13.5	(2-3)	14	3,000.00	40,500.00												40,500.00	40,500.00	0.00	40,500.00	0.02	8.10	
																						รวม	40,500.00		40,500.00		8.10	
2293	57026	ที่ราชพัสดุ	1-011601-9-94	0	0	88	(2-2)	88	2,000.00	176,000.00	1	109ป้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(89)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้สอย-(2-2)	153	100	7,800.00	1,193,400.00	53	85	179,010.00	355,010.00	355,010.00	179,010.00		176,000.00	0.02	35.20
																						รวม	355,010.00		176,000.00		35.20	
2294	54864	โฉนด	100176	0	0	15.8	(2-3)	16	14,500.00	229,100.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(89)	ตึก	ใช้สำ-(2-3)	168	100	8,000.00	1,344,000.00	10	10	1,209,600.00	1,438,700.00	1,438,700.00	0.00	1,438,700.00	0.02	287.74	
																						รวม	1,438,700.00		1,438,700.00		287.74	
2295	51330	โฉนด	61587	0	0	43	(2-1)	43	15,000.00	645,000.00	1	109ป้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(89)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้สอย-(2-1)	96	100	7,800.00	748,800.00	33	85	112,320.00	757,320.00	757,320.00	50,000,000.00	0.00		0.02	0.00
																						รวม	757,320.00		0.00		0.00	
2296	58826	ที่ราชพัสดุ		0	0	32.67	(2-3)	33	3,000.00	96,010.00	1	301ที่แถมมาไม่ขึ้นเสีย(89)	ไม้	ใช้สำ-(2-3)	90	100	7,000.00	630,000.00	38	93	44,100.00	142,110.00	142,110.00	0.00	142,110.00	0.02	28.42	
2297	58827	ที่ราชพัสดุ		0	0	9.22	(2-2)	9	3,000.00	27,660.00	1	301ที่แถมมาไม่ขึ้นเสีย(89)	ไม้	ใช้สอย-(2-2)	12	100	7,000.00	84,000.00	38	93	5,880.00	33,540.00	33,540.00	5,880.00	27,660.00	0.02	5.53	
																						รวม	175,650.00		169,770.00		33.95	
2298	56552	ที่ราชพัสดุ	3-011601-5-89	0	0	24	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	24	21,500.00	516,000.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(89)	ตึก	ใช้สำ-อื่นๆ	42	22	7,950.00	333,900.00	57	76	80,136.00	882,336.00	193,055.12	0.00	193,055.12	0.30	579.17	
																						882,336.00	689,369.12	0.00	689,369.12	0.02	137.87	
																						รวม	882,336.00		882,424.23		717.04	
2299	57468	ที่ราชพัสดุ	1-011601-8-84	0	0	17	(2-3)	17	3,000.00	51,000.00												51,000.00	51,000.00	0.00	51,000.00	0.02	10.20	
																						รวม	51,000.00		51,000.00		10.20	
2300	52508	โฉนด	83400	0	0	24	(2-3)	24	14,500.00	348,000.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(89)	ตึก	ใช้สำ-(2-3)	64	100	8,000.00	512,000.00	13	16	430,080.00	778,080.00	778,080.00	0.00	778,080.00	0.02	155.62	
																						รวม	778,080.00		778,080.00		155.62	
2301	54274	โฉนด	87351	0	0	58	(2-1)	58	6,550.00	379,900.00	1	105ป้านพักอาศัยตึกสองชั้น(89)	ตึก	ใช้สอย-(2-1)	294	100	8,000.00	2,352,000.00	23	36	1,505,280.00	1,885,180.00	1,885,180.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
																						รวม	1,885,180.00		0.00		0.00	
2302	51848	โฉนด	62627	0	0	66	(2-3)	66	5,200.00	343,200.00	1	103ป้านพักอาศัยตึกครึ่งตึกครึ่ง(89)	ตึก	ใช้สอย-(2-3)	182	100	8,300.00	1,510,600.00	23	36	966,784.00	1,309,984.00	1,309,984.00	0.00	1,309,984.00	0.02	262.00	
																						รวม	1,309,984.00		1,309,984.00		262.00	
2303	53607	โฉนด	29354	0	0	56	(2-3)	56	4,500.00	252,000.00	1	103ป้านพักอาศัยตึกครึ่งตึกครึ่ง(89)	ตึก	ใช้สอย-(2-3)	120	100	8,300.00	996,000.00	38	66	338,640.00	590,640.00	590,640.00	0.00	590,640.00	0.02	118.13	
																						รวม	590,640.00		590,640.00		118.13	
2304	52473	โฉนด	48713	0	0	21.9	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	22	14,500.00	317,550.00	1	105ป้านพักอาศัยตึกสองชั้น(89)	ตึก	ใช้สำ-อื่นๆ	63	47	8,000.00	504,000.00	14	18	413,280.00	1,203,150.00	561,510.11	0.00	561,510.11	0.30	1,684.53	
																						1,203,150.00	641,639.90	0.00	641,639.90	0.02	128.33	
2305	52474	โฉนด	48714	0	0	17	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	17	6,500.00	110,500.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(89)	ตึก	ใช้สำ-อื่นๆ	31.5	15	8,000.00	252,000.00	5	5	239,400.00	1,706,500.00	255,975.00	0.00	255,975.00	0.30	767.93	
																						1,706,500.00	1,450,525.00	0.00	1,450,525.00	0.02	290.11	
																						รวม	2,909,650.00		2,909,650.00		2,870.90	
2306	54341	โฉนด	42022	0	1	14	(2-2)	114	4,000.00	456,000.00	1	105ป้านพักอาศัยตึกสองชั้น(89)	ตึก	ใช้สอย-(2-2)	96	100	8,000.00	768,000.00	45	76	184,320.00	640,320.00	640,320.00	184,320.00	456,000.00	0.02	91.20	
																						รวม	640,320.00		456,000.00		91.20	
2307	56393	ที่ราชพัสดุ		0	1	81.6	(2-3)	182	2,000.00	363,200.00	1	103ป้านพักอาศัยตึกครึ่งตึกครึ่ง(89)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้สอย-(2-3)	146.5	100	8,300.00	1,215,950.00	43	85	182,392.50	545,592.50	545,592.50	0.00	545,592.50	0.02	108.12	
				0	0	16	ที่ว่างเปล่า	16	2,000.00	32,000.00	1	101ป้านพักอาศัยไม่ขึ้นเสีย(89)	ไม้	สง-ที่ว่างเปล่า	64	100	7,850.00	502,400.00	43	93	35,168.00	67,168.00	67,168.00	0.00	67,168.00	0.30	201.50	
																						รวม	612,760.50		612,760.50		310.62	
2308	57600	ที่ราชพัสดุ	1-011601-25-71	0	0	37	(2-3)	37	3,000.00	111,000.00												111,000.00	111,000.00	0.00	111,000.00	0.02	22.20	
2309	56883	ที่ ราชพัสดุ	3-011601-17-50	0	0	20.25	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	20	3,000.00	60,750.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(89)	ตึก	ใช้สำ-อื่นๆ	32	20	7,950.00	254,400.00	75	76	61,056.00	369,846.00	73,044.59	0.00	73,044.59	0.30	219.13	
																						369,846.00	296,801.42	0.00	296,801.42	0.02	59.36	
																						รวม	480,846.00		480,846.00		300.69	
2310	56296	ที่ราชพัสดุ	1-011601-8-38	0	0	33	(2-2)	33	3,000.00	99,000.00	1	103ป้านพักอาศัยตึกครึ่งตึกครึ่ง(89)	ไม้	ใช้สอย-(2-2)	126	100	8,300.00	1,045,800.00	23	93	73,206.00	172,206.00	172,206.00	73,206.00	99,000.00	0.02	19.80	
																						รวม	172,206.00		99,000.00		19.80	
2311	56115	ที่ราชพัสดุ	1-011601-20-13	0	1	20	(2-3)	120	3,000.00	360,000.00	1	103ป้านพักอาศัยตึกครึ่งตึกครึ่ง(89)	ตึก	ใช้สอย-(2-3)	272	100	8,300.00	2,257,600.00	13	16	1,896,384.00	2,256,384.00	2,256,384.00	0.00	2,256,384.00	0.02	451.28	
																						รวม	2,256,384.00		2,256,384.00		451.28	
2312	56589	ที่ราชพัสดุ	3-011601-17-60	0	0	12.83	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	13	3,000.00	36,490.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(89)	ตึก	ใช้สำ-อื่นๆ	20	13	8,000.00	160,000.00	56	76	38,400.00	334,170.00	43,408.68	0.00	43,408.68	0.30	130.23	
																						334,170.00	290,761.32	0.00	290,761.32	0.02	58.15	
																						รวม	334,170.00		334,170.00		188.38	
2313	54531	โฉนด	27565	0	0	75	ประเภทนอกเขตกรรม	75	6,550.00	491,250.00												491,250.00	491,250.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00	
																						รวม	491,250.00		0.00		0.00	
2314	51686	โฉนด	12505	0	0	44	(2-1)	44	14,500.00	638,000.00	1	109ป้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(89)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้สอย-(2-1)	110.5	100	7,800.00	861,900.00	47	85	129,285.00	767,285.00	767,285.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
				0	0	15	(2-3)	15	14,500.00	217,500.00	1	103ป้านพักอาศัยตึกครึ่งตึกครึ่ง(89)	ตึก	ใช้สอย-(2-3)	90	100	8,300.00	415,000.00	43	76	99,600.00	317,100.00	317,100.00	0.00	317,100.00	0.02	63.42	
																						รวม	1,084,385.00		317,100.00		63.42	
2315	55145	โฉนด	18220	0	1	0	ที่ว่างเปล่า	100	2,000.00	200,000.00												200,000.00	200,000.00	0.00	200,000.00	0.30	600.00	
																						รวม	200,000.00		200,000.00		600.00	
2316	51091	โฉนด	12678	0	0	18.61	(2-3)	19	15,000.00	279,150.00	1	101ป้านพักอาศัยตึกครึ่งตึกครึ่ง(89)	ไม้															

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ศ.1

										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีที่ต้องชำระ (บาท)			
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำให้ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม้ตึก/ ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำให้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)							ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลัง หัก ค่าเสื่อม (บาท)	
				ไร่	งาน	วา																						
2347	59098	อื่นๆ		0	0	25	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	25	3,000.00	75,000.00	1	106)บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-อื่นๆ	4	4	7,800.00	31,200.00	32	85	4,680.00	208,380.00	7,314.14	0.00	7,314.14	0.30	21.94	
														ใช้เอง-(2-2)	110	96	7,800.00	858,000.00	32	85	126,700.00	208,380.00	201,065.86	126,700.00	72,365.86	0.02	14.47	
																						รวม		1,248,579.00		302,199.00		80.91
2348	51280	โฉนด	30586	0	0	70	(2-3)	70	7,000.00	490,000.00	1	106)บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เช่า-(2-3)	70	100	7,800.00	546,000.00	33	85	81,900.00	571,900.00	571,900.00	0.00	571,900.00	0.02	114.38	
																						รวม		571,900.00		571,900.00		114.38
2349	52416	โฉนด	56505	0	1	16.3	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	116	5,000.00	581,500.00	1	105)บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(69)	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	20	5	8,000.00	160,000.00	23	36	102,400.00	2,557,820.00	132,495.08	0.00	132,495.08	0.30	397.49	
														ใช้เอง-(2-1)	366	95	8,000.00	2,928,000.00	23	36	1,873,920.00	2,557,820.00	2,425,324.92	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
				0	0	2.7	(2-1)	3	5,000.00	13,500.00	1	503)เรือนคนในชี / ครึ่ง(69)	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	10.5	100	6,150.00	64,575.00	23	36	41,328.00	54,828.00	54,828.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
																						รวม		2,612,648.00		132,495.08		397.49
2350	57968	ที่ราชพัสดุ	3-011601-8-47	0	0	49.5	(2-3)	50	3,000.00	148,500.00	1	103)บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(69)	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	198	100	8,300.00	1,643,400.00	543	76	394,416.00	542,916.00	542,916.00	0.00	542,916.00	0.02	108.58	
																						รวม		542,916.00		542,916.00		108.58
2351	53767	โฉนด	39966	0	0	17	ปรกชนเกษตรกรรม	17	4,500.00	76,500.00												76,500.00	76,500.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00	
																						รวม		76,500.00		0.00		0.00
2352	52097	โฉนด	15566	0	0	50.75	(2-3)	51	5,200.00	263,900.00	1	520/1)อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น(69)	ตึก	ใช้เช่า-(2-3)	812	100	7,800.00	6,333,600.00	13	16	5,320,224.00	5,584,124.00	5,584,124.00	0.00	5,584,124.00	0.02	1,116.82	
2353	52101	โฉนด	15567	0	0	81.25	(2-3)	81	3,000.00	243,750.00	1	520/1)อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น(69)	ตึก	ใช้เช่า-(2-3)	1300	100	7,800.00	10,140,000.00	5	5	9,633,000.00	9,876,750.00	9,876,750.00	0.00	9,876,750.00	0.02	1,975.35	
				0	0	3.38	(2-3)	3	3,000.00	10,140.00	1	504)โรงจอดรถ(69)	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	13.5	100	2,600.00	35,100.00	5	5	33,345.00	43,485.00	43,485.00	0.00	43,485.00	0.02	8.70	
				0	0	6	(2-3)	6	3,000.00	18,000.00	1	504)โรงจอดรถ(69)	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	24	100	2,600.00	62,400.00	5	5	59,280.00	77,280.00	77,280.00	0.00	77,280.00	0.02	15.46	
																						รวม		15,581,639.00		15,581,639.00		3,116.33
2354	59654	ที่ราชพัสดุ																										
																						รวม		0.00		0.00		0.00
2355	58177	ที่ราชพัสดุ		0	0	31	(2-2)	31	3,000.00	93,000.00												93,000.00	93,000.00	0.00	93,000.00	0.02	18.60	
																						รวม		93,000.00		93,000.00		18.60
2356	50254	โฉนด	31848	0	0	22.25	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	22	45,000.00	1,001,250.00	1	404)ตึกแถวสามชั้น(69)	ตึก	ใช้เช่า-อื่นๆ	54	33	8,000.00	432,000.00	39	68	138,240.00	1,415,970.00	471,942.80	0.00	471,942.80	0.30	1,415.83	
														ใช้เช่า-(2-3)	108	67	8,000.00	864,000.00	39	68	276,480.00	1,415,970.00	944,027.20	0.00	944,027.20	0.02	188.81	
				0	0	22.25	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	22	45,000.00	1,001,250.00	1	404)ตึกแถวสามชั้น(69)	ตึก	ใช้เช่า-อื่นๆ	45	33	8,000.00	360,000.00	39	68	115,200.00	1,346,850.00	448,905.11	0.00	448,905.11	0.30	1,346.72	
														ใช้เช่า-(2-3)	90	67	8,000.00	720,000.00	39	68	230,400.00	1,346,850.00	897,944.90	0.00	897,944.90	0.02	179.59	
				0	0	22.25	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	22	45,000.00	1,001,250.00	1	405)ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(69)	ตึก	ใช้เช่า-อื่นๆ	55	28	8,000.00	440,000.00	39	68	140,800.00	1,500,450.00	423,276.95	0.00	423,276.95	0.30	1,269.83	
														ใช้เช่า-(2-3)	140	72	8,000.00	1,120,000.00	39	68	358,400.00	1,500,450.00	1,077,173.06	0.00	1,077,173.06	0.02	215.43	
				0	0	22.25	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	22	45,000.00	1,001,250.00	1	405)ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(69)	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	390	100	8,000.00	3,120,000.00	53	76	748,800.00	1,750,050.00	1,750,050.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
2357	50287	โฉนด	45103	0	1	29	จึงใช้ว่างเปล่า	129	45,000.00	5,805,000.00												5,805,000.00	5,805,000.00	0.00	5,805,000.00	0.30	17,415.00	
																						รวม		11,818,320.00		10,068,270.00		22,031.21
2358	55958	ที่ราชพัสดุ	1-011601-9-88	0	0	66	(2-2)	66	3,000.00	198,000.00	1	106)บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-(2-2)	132	100	7,800.00	1,029,600.00	63	85	154,440.00	352,440.00	352,440.00	154,440.00	198,000.00	0.02	39.60	
																						รวม		352,440.00		198,000.00		39.60
2359	59289	อื่นๆ		0	0	69.75	(2-2)	70	3,000.00	209,250.00	1	103)บ้านพักอาศัยครึ่งตึกชั้นเดียว(69)	ตึก	ใช้เอง-(2-2)	96	100	8,300.00	796,800.00	12	14	685,248.00	894,498.00	894,498.00	685,248.00	209,250.00	0.02	41.85	
																						รวม		894,498.00		209,250.00		41.85
2360	52512	โฉนด	14506	0	0	29.6	(2-3)	30	14,500.00	429,200.00	1	106)บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เช่า-(2-3)	140	100	7,800.00	1,092,000.00	33	85	163,800.00	593,000.00	593,000.00	0.00	593,000.00	0.02	118.60	
																						รวม		593,000.00		593,000.00		118.60
2361	57680	ที่ราชพัสดุ	1-011601-3-92	0	0	34	(2-3)	34	3,000.00	102,000.00	1	102)บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง(69)	ไม้	ใช้เอง-(2-3)	65	100	7,850.00	510,250.00	58	93	35,717.50	137,717.50	137,717.50	0.00	137,717.50	0.02	27.54	
																						รวม		137,717.50		137,717.50		27.54
2362	56413	ที่ราชพัสดุ	3-011601-1-88	0	0	53.97	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	54	21,500.00	1,160,355.00	1	404)ตึกแถวสามชั้น(69)	ตึก	ใช้เช่า-อื่นๆ	215.87	33	8,000.00	1,726,960.00	53	76	414,470.40	2,403,747.00	801,168.88	0.00	801,168.88	0.30	2,403.51	
														ใช้เช่า-(2-3)	431.73	67	8,000.00	3,453,840.00	53	76	828,921.60	2,403,747.00	1,602,578.12	0.00	1,602,578.12	0.02	320.52	
													</															

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ส.1

											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างรวม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีต้องชำระ (บาท)		
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม่ตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม								ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลัง หัก ค่าเสื่อม (บาท)	
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
																						รวม	830,200.00		830,200.00		821.24	
2371	50012	โฉนด	11267	0	0	17	(2-3)	17	45,000.00	765,000.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(69)	ตึก	ใช้เช่า(2-3)	136	100	7,950.00	1,081,200.00	63	76	259,488.00	1,024,488.00	1,024,488.00	0.00	1,024,488.00	0.02	204.90	
				0	0	10.5	(2-3)	11	45,000.00	472,500.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(69)	ตึก	ใช้เช่า(2-3)	84	100	7,950.00	667,800.00	63	76	160,272.00	632,772.00	632,772.00	0.00	632,772.00	0.02	126.55	
				0	0	10.5	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	11	45,000.00	472,500.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(69)	ตึก	ใช้เช่าอื่นๆ	24.5	29	7,950.00	194,775.00	63	76	46,746.00	632,772.00	632,772.00	0.00	184,579.59	0.30	553.74	
													ใช้เช่า(2-3)	59.5	71	7,950.00	473,025.00	63	76	113,526.00	632,772.00	632,772.00	0.00	448,192.41	0.02	89.84		
																					รวม	2,290,032.00		2,290,032.00		974.83		
2372	50256	โฉนด	34290	0	0	13.1	อื่นๆ	13	5,000.00	65,500.00											65,500.00	65,500.00	0.00	65,500.00	0.30	196.50		
2373	50260	โฉนด	31849	0	0	54.1	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	54	45,000.00	2,434,500.00	1	405ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(69)	ตึก	ใช้เช่าอื่นๆ	140	30	8,000.00	1,120,000.00	33	56	492,800.00	4,060,740.00	1,230,404.22	0.00	1,230,404.22	0.30	3,691.21	
														ใช้เช่า(2-3)	322	70	8,000.00	2,576,000.00	33	56	1,133,440.00	4,060,740.00	2,830,335.78	0.00	2,830,335.78	0.02	566.07	
2374	50572	โฉนด	11064	0	0	10	อื่นๆ	10	48,500.00	485,000.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(69)	ตึก	ไม่เช่า-อื่นๆ	144	100	8,000.00	1,152,000.00	47	76	276,480.00	761,480.00	761,480.00	0.00	761,480.00	0.30	2,284.44	
2375	50258	โฉนด	34293	0	0	7.3	อื่นๆ	7	5,000.00	36,500.00											36,500.00	36,500.00	0.00	36,500.00	0.30	109.50		
2376	50281	โฉนด	33227	0	0	16	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	16	70,000.00	1,120,000.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(69)	ตึก	ใช้เช่า(2-3)	126	100	8,000.00	1,008,000.00	53	76	241,920.00	1,361,920.00	1,361,920.00	0.00	1,361,920.00	0.02	272.38	
																					รวม	6,286,140.00		6,286,140.00		7,120.10		
2377	53475	โฉนด	18421	0	0	89	ประกอบเกษตรกรรม	89	3,000.00	267,000.00											267,000.00	267,000.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00	0.00	
																						รวม	267,000.00		0.00		0.00	0.00
2378	56553	ที่ราชพัสดุ	3-011601-5-98	0	0	23.17	(2-3)	23	21,500.00	498,155.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(69)	ตึก	ไม่เช่า(2-3)	278	100	8,000.00	2,224,000.00	56	76	533,760.00	1,031,915.00	1,031,915.00	0.00	1,031,915.00	0.02	206.38	
																						รวม	1,031,915.00		1,031,915.00		206.38	
2379	54152	โฉนด	26217	0	1	19	(2-1)	119	5,500.00	654,500.00											654,500.00	654,500.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	0.00	
2380	54154	โฉนด	26218	0	1	33	(2-1)	133	3,500.00	465,500.00											465,500.00	465,500.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	0.00	
2381	54155	โฉนด	26219	0	1	32	(2-1)	132	3,500.00	462,000.00											462,000.00	462,000.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	0.00	
2382	54156	โฉนด	26220	0	1	36	(2-1)	136	3,500.00	476,000.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(69)	ตึก	ใช้เช่า(2-1)	420	100	8,300.00	3,486,000.00	6	6	3,276,840.00	3,752,840.00	3,752,840.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
2383	54157	โฉนด	18759	0	2	5	(2-1)	205	3,600.00	738,000.00											738,000.00	738,000.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	0.00	
																						รวม	6,072,840.00		0.00		0.00	0.00
																						13,500.00	13,500.00	0.00	13,500.00	0.02	2.70	
2385	50399	โฉนด	8397	0	0	13	(2-3)	13	3,000.00	39,000.00											39,000.00	39,000.00	0.00	39,000.00	0.02	7.80		
																						19,500.00	19,500.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00	0.00
				0	0	6.5	ประกอบเกษตรกรรม	7	3,000.00	19,500.00												37.5	112,500.00	112,500.00	0.00	112,500.00	0.30	337.50
2386	52432	โฉนด	8592	0	3	72	(2-2)	372	4,400.00	1,636,800.00	1	105บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(69)	ตึก	ไม่เช่า(2-2)	160	100	8,000.00	1,280,000.00	7	7	1,190,400.00	2,827,200.00	2,827,200.00	1,190,400.00	1,636,800.00	0.02	327.36	
				0	0	18	(2-2)	18	4,400.00	79,200.00	1	503เรือนคนไม้ / ครึ่ง(69)	ตึก	ใช้เช่า(2-2)	18	100	6,150.00	110,700.00	7	7	102,951.00	182,151.00	182,151.00	102,951.00	79,200.00	0.02	15.84	
				0	0	15	(2-2)	15	4,400.00	66,000.00	1	503เรือนคนไม้ / ครึ่ง(69)	ตึก	ใช้เช่า(2-2)	15	100	6,150.00	92,250.00	7	7	85,792.50	151,792.50	151,792.50	85,792.50	66,000.00	0.02	13.20	
				0	0	16	(2-2)	16	4,400.00	70,400.00	1	504โรงเจขาด(69)	ตึก	ใช้เช่า(2-2)	16	100	2,600.00	41,600.00	7	7	38,688.00	109,088.00	109,088.00	38,688.00	70,400.00	0.02	14.08	
																				รวม	3,454,731.50		2,017,400.00		718.48			
2387	51026	โฉนด	32768	0	0	94	(2-1)	94	6,000.00	564,000.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(69)	ตึก	ไม่เช่า(2-1)	140	100	8,300.00	1,162,000.00	23	36	743,680.00	1,307,680.00	1,307,680.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
																						รวม	1,307,680.00		0.00		0.00	0.00
2388	50369	โฉนด	11586	0	0	17	(2-3)	17	7,000.00	119,000.00											119,000.00	119,000.00	0.00	119,000.00	0.02	23.80		
2389	50371	โฉนด	27165	0	0	18.2	(2-3)	18	7,000.00	127,400.00											127,400.00	127,400.00	0.00	127,400.00	0.02	25.48		
2390	50372	โฉนด	27164	0	0	20.4	อื่นๆ	20	26,500.00	540,600.00											540,600.00	540,600.00	0.00	540,600.00	0.30	1,621.80		
2391	50370	โฉนด	11587	0	0	19	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	19	26,500.00	503,500.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(69)	ตึก	ใช้เช่าอื่นๆ	144	29	7,950.00	1,144,800.00	54	76	274,752.00	1,465,132.00	418,588.21	0.00	418,588.21	0.30	1,255.76	
														ใช้เช่า(2-3)	360	71	7,950.00	2,862,000.00	54	76	686,880.00	1,465,132.00	0.00	1,046,543.79	0.02	209.31		
																					รวม	2,252,132.00		2,252,132.00		3,136.15		
2392	59328	อื่นๆ		0	0	51	(2-2)	51	3,000.00	153,000.00	1	105บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(69)	ตึก	ไม่เช่า(2-2)	179	100	8,000.00	1,432,000.00	22	34	945,120.00	1,098,120.00	1,098,120.00	945,120.00	153,000.00	0.02	30.60	
																						รวม	1,098,120.00		153,000.00		30.60	
2393	58122	ที่ราชพัสดุ		0	0	24	(2-2)	24	3,000.00	72,000.00	</																	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ศ.1

											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีที่ต้องชำระ (บาท)									
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม้ตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทํา ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลัง หัก ค่าเสื่อม (บาท)														
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	สิ่งปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)														
2400	58558	ส.ค.1	55	0	2	0	(2-3)	200	0.00	0.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกครึ่งไม้(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง(2-3)	108	100	8,300.00	896,400.00	38	85	134,460.00	134,460.00	134,460.00	0.00	134,460.00	0.02	26.89								
				0	0	20	ชั้นๆ	20	0.00	0.00	1	518โรงงานซ่อมรถยนต์(๑๑)	ตึก	ใช้เองชั้นๆ	80	100	5,750.00	460,000.00	20	30	322,000.00	322,000.00	322,000.00	0.00	322,000.00	0.30	966.00								
				0	0	27	(2-3)	27	0.00	0.00	1	401ตึกแถวชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	149.5	100	7,600.00	1,136,200.00	43	76	272,688.00	272,688.00	272,688.00	0.00	272,688.00	0.02	54.54								
2401	59298	ชั้นๆ		0	0	80	(2-2)	80	3,000.00	240,000.00	1	109บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-2)	160	100	8,000.00	1,280,000.00	32	54	588,800.00	828,800.00	828,800.00	588,800.00	240,000.00	0.02	48.00								
				0	0	66.25	ชั้นๆ	66	3,000.00	198,750.00	1	518โรงงานซ่อมรถยนต์(๑๑)	ตึก	ใช้เองชั้นๆ	72	100	5,750.00	414,000.00	32	54	190,440.00	389,190.00	389,190.00	0.00	389,190.00	0.30	1,167.57								
				0	2	11.25	ชั้นๆ	211	3,000.00	633,750.00	1	518โรงงานซ่อมรถยนต์(๑๑)	ตึก	ไม่ใช้ชั้นๆ	195	100	5,750.00	1,121,250.00	32	54	515,775.00	1,149,525.00	1,149,525.00	0.00	1,149,525.00	0.30	3,448.58								
2402	59325	ส.ค.1		0	1	87.5	สิ่งไว้วางแปล	188	3,000.00	562,500.00												562,500.00	562,500.00	0.00	562,500.00	0.30	1,687.50								
																						รวม	3,659,163.00		3,070,363.00		7,399.08								
2403	58562	โฉนด	51151	0	0	16	(2-3)	16	4,000.00	64,000.00	1	202บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์) สองชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	90	100	7,300.00	657,000.00	23	36	420,480.00	484,480.00	484,480.00	0.00	484,480.00	0.02	96.90								
																						รวม	484,480.00		484,480.00		96.90								
2404	55234	ที่ราชพัสดุ		0	0	12	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	12	3,000.00	36,000.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(๑๑)	ตึก	ไม่ใช้ชั้นๆ	28	19	8,000.00	224,000.00	57	76	53,760.00	312,480.00	60,746.11	0.00	60,746.11	0.30	182.24								
																						ไม่ใช้ชั้นๆ(2-3)	116	81	8,000.00	928,000.00	57	76	222,720.00	312,480.00	251,733.89	0.00	251,733.89	0.02	50.35
																						รวม	312,480.00		312,480.00		232.59								
2405	52535	โฉนด	55554	0	0	5.3	(2-1)	5	6,500.00	34,450.00												34,450.00	34,450.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00								
2406	52540	โฉนด	52449	0	0	13	(2-3)	13	2,000.00	26,000.00	1	4๐4ตึกแถวสามชั้น(๑๑)	ตึก	ไม่ใช้ชั้นๆ(2-3)	156	100	8,000.00	1,248,000.00	12	14	1,073,280.00	1,099,280.00	1,099,280.00	0.00	1,099,280.00	0.02	219.86								
2407	52541	โฉนด	53165	0	0	13	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	13	2,000.00	26,000.00	1	4๐4ตึกแถวสามชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เองชั้นๆ	60	38	8,000.00	480,000.00	12	14	412,800.00	1,099,280.00	422,783.09	0.00	422,783.09	0.30	1,268.35								
																						ใช้เอง(2-1)	96	62	8,000.00	768,000.00	12	14	660,480.00	1,099,280.00	676,496.91	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
2408	52534	โฉนด	55553	0	0	5.2	(2-1)	5	6,500.00	33,800.00													33,800.00	33,800.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00							
																						รวม	2,266,810.00		1,522,063.09		1,488.21								
2409	57908	ที่ราชพัสดุ	3-011601-17-59	0	0	40	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	40	3,000.00	120,000.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(๑๑)	ตึก	ไม่ใช้ชั้นๆ	80	50	7,950.00	636,000.00	31	52	305,280.00	730,560.00	365,280.00	0.00	365,280.00	0.30	1,095.84								
																						ไม่ใช้ชั้นๆ(2-3)	80	50	7,950.00	636,000.00	31	52	305,280.00	730,560.00	365,280.00	0.00	365,280.00	0.02	73.06
																						รวม	730,560.00		730,560.00		1,668.90								
2410	53778	โฉนด	39984	0	0	16	(2-3)	16	4,500.00	72,000.00	1	10๑บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-1)	96	100	8,000.00	768,000.00	24	38	476,160.00	548,160.00	548,160.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00								
																						รวม	548,160.00		0.00		0.00								
2411	58422	โฉนด	104190	0	0	85.6	ชั้นๆ	86	4,000.00	342,400.00	1	10๑บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	200	100	8,000.00	1,600,000.00	5	5	1,520,000.00	1,862,400.00	1,862,400.00	0.00	1,862,400.00	0.02	372.48								
2412	58503	โฉนด	101680	0	1	41	สิ่งไว้วางแปล	141	4,500.00	634,500.00													634,500.00	634,500.00	0.00	634,500.00	0.30	1,903.50							
2413	58844	โฉนด	104146	0	1	48.9	ชั้นๆ	149	10,500.00	1,563,450.00													1,563,450.00	1,563,450.00	0.00	1,563,450.00	0.30	4,690.35							
2414	58849	โฉนด	104199	0	0	28.3	ชั้นๆ	28	10,500.00	297,150.00													297,150.00	297,150.00	0.00	297,150.00	0.30	891.45							
2415	58850	โฉนด	104200	0	0	8.4	ชั้นๆ	8	10,500.00	88,200.00													88,200.00	88,200.00	0.00	88,200.00	0.30	264.60							
2416	58851	โฉนด	104202	0	0	70.1	ชั้นๆ	70	10,500.00	736,050.00													736,050.00	736,050.00	0.00	736,050.00	0.30	2,208.15							
2417	58852	โฉนด	104193	0	0	77.8	(2-3)	78	10,500.00	816,900.00													816,900.00	816,900.00	0.00	816,900.00	0.02	163.38							
2418	58853	โฉนด	104204	0	0	10.7	(2-3)	11	10,500.00	112,350.00													112,350.00	112,350.00	0.00	112,350.00	0.02	22.47							
2419	58502	โฉนด	101679	0	1	36	สิ่งไว้วางแปล	136	4,500.00	612,000.00													612,000.00	612,000.00	0.00	612,000.00	0.30	1,836.00							
2420	58423	โฉนด	104192	0	0	70.8	(2-3)	71	10,500.00	743,400.00	1	10๑บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	200	100	8,000.00	1,600,000.00	5	5	1,520,000.00	2,263,400.00	2,263,400.00	0.00	2,263,400.00	0.02	452.68								
																							รวม	8,986,400.00		8,986,400.00		12,805.06							
2421	54868	โฉนด	89994	0	1	88.5	ประเภทนอกกฎกรรม	189	5,000.00	942,500.00													942,500.00	942,500.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00							
																							รวม	942,500.00		0.00		0.00							
2422	55121	โฉนด	17888	0	1	0	สิ่งไว้วางแปล	100	3,000.00	300,000.00													300,000.00	300,000.00	0.00	300,000.00	0.30	900.00							
																							รวม	300,000.00		300,000.00		900.00							
2423	56687	ที่ราชพัสดุ	3-011601-4-24	0	0	65.75	(2-3)	66	21,500.00	1,413,625.00	1	4๐4ตึกแถวสามชั้น(๑๑)	ตึก	ไม่ใช้ชั้นๆ(2-3)	789	100	8,000.00	6,312,000.00	53	76	1,514,880.00	2,928,505.00	2,928,505.00	0.00	2,928,505.00	0.02	585.70								

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ศ.1

										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										ราคาประเมิน			รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีต้องชำระ (บาท)							
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม้ตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลัง หัก ค่าเสื่อม (บาท)														
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)															
2458	50776	โฉนด	11620	0	0	11	อื่นๆ	11	88,000.00	968,000.00	1	401ตึกแถวชั้นเดียว(69)	ตึก	สง.ทั้งไว้ว่าง	220	100	7,600.00	1,672,000.00	54	76	401,280.00	1,369,280.00	1,369,280.00	0.00	1,369,280.00	0.30	4,107.84								
2459	50777	โฉนด	11389	0	0	4	อื่นๆ	4	88,000.00	352,000.00	1	406ตึกแถวชั้นเดียว(69)	ตึก	ใช้เองอื่นๆ	234	100	8,050.00	1,883,700.00	56	76	452,088.00	804,088.00	804,088.00	0.00	804,088.00	0.30	2,412.26								
2460	53401	โฉนด	13655	2	2	10	ที่ตั้งว่างเปล่า	1,010	3,750.00	3,787,500.00												3,787,500.00	3,787,500.00	0.00	3,787,500.00	0.30	11,362.50								
																						รวม	7,958,244.00		7,958,244.00		21,078.40								
2461	58542	ที่ราชพัสดุ	3-011601-16-1	0	0	16.56	(2-3)	17	3,000.00	49,880.00	1	406ตึกแถวชั้นเดียว(69)	ตึก	ไม่เช่า-(2-3)	265	100	8,050.00	2,133,250.00	13	16	1,791,930.00	1,841,610.00	1,841,610.00	0.00	1,841,610.00	0.02	368.32								
																						รวม	1,841,610.00		1,841,610.00		368.32								
2462	59034	อื่นๆ		0	0	26	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	26	3,000.00	78,000.00	1	401ตึกแถวชั้นเดียว(69)	ตึก	ใช้เองอื่นๆ	56.25	54	7,600.00	427,500.00	52	76	102,600.00	267,696.00	144,796.77	0.00	144,796.77	0.30	434.39								
																						ใช้เอง-(2-2)	47.75	46	7,600.00	362,900.00	52	76	87,096.00	267,696.00	122,899.23	87,096.00	35,803.23	0.02	7.16
				0	0	8	(2-2)	8	3,000.00	24,000.00	1	401ตึกแถวชั้นเดียว(69)	ตึก	ใช้เอง-(2-2)	32	100	7,600.00	243,200.00	52	76	58,368.00	82,368.00	82,368.00	58,368.00	24,000.00	0.02	4.80								
																						รวม	350,064.00		204,600.00		446.35								
2463	55027	โฉนด		0	0	43	(2-1)	43	4,000.00	172,000.00	1	105บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(69)	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	237	100	8,000.00	1,896,000.00	33	56	834,240.00	1,006,240.00	1,006,240.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00								
																						รวม	1,006,240.00		0.00		0.00								
2464	51803	โฉนด	22982	0	0	60.6	ที่ตั้งว่างเปล่า	61	4,500.00	272,700.00												272,700.00	272,700.00	0.00	272,700.00	0.30	818.10								
																						รวม	272,700.00		272,700.00		818.10								
2465	50283	โฉนด	32039	0	0	15	(2-1)	15	70,000.00	1,050,000.00	1	401ตึกแถวชั้นเดียว(69)	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	147	100	7,600.00	1,117,200.00	43	76	268,128.00	1,318,128.00	1,318,128.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00								
																						รวม	1,318,128.00		0.00		0.00								
2466	52016	โฉนด	52122	0	0	18	(2-1)	18	14,500.00	261,000.00	1	405ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(69)	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	131.25	100	8,000.00	1,050,000.00	31	52	504,000.00	765,000.00	765,000.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00								
																						รวม	765,000.00		0.00		0.00								
2467	54650	โฉนด	37876	0	0	28.6	(2-3)	29	6,550.00	187,330.00	1	202บ้านแถว (ทาวนเฮ้าส์) สองชั้น(69)	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	114	100	7,300.00	832,200.00	13	16	699,048.00	886,378.00	886,378.00	0.00	886,378.00	0.02	177.28								
																						รวม	886,378.00		886,378.00		177.28								
2468	57532	ที่ราชพัสดุ	1-011601-4-36	0	0	30	(2-3)	30	3,000.00	90,000.00												90,000.00	90,000.00	0.00	90,000.00	0.02	18.00								
																						รวม	90,000.00		90,000.00		18.00								
2469	56063	ที่ราชพัสดุ	1-011601-25-91	0	0	15	(2-3)	15	3,000.00	45,000.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(69)	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	60	100	8,300.00	498,000.00	53	76	119,520.00	164,520.00	164,520.00	0.00	164,520.00	0.02	32.90								
				0	0	10	(2-3)	10	3,000.00	30,000.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(69)	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	40	100	8,300.00	332,000.00	53	76	79,680.00	109,680.00	109,680.00	0.00	109,680.00	0.02	21.94								
																						รวม	274,200.00		274,200.00		54.84								
2470	49930	โฉนด	9847	0	0	19	ที่ตั้งว่างเปล่า	19	15,000.00	285,000.00												285,000.00	285,000.00	0.00	285,000.00	0.30	855.00								
																						รวม	285,000.00		285,000.00		855.00								
2471	49928	โฉนด	8405	0	0	54	ประเภทถนนสาธารณะ	54	15,000.00	810,000.00												810,000.00	810,000.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00								
																						รวม	810,000.00		0.00		0.00								
2472	53834	โฉนด	33082	0	0	57	(2-3)	57	4,000.00	228,000.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่เช่า-(2-3)	216	100	7,800.00	1,684,800.00	34	85	252,720.00	480,720.00	480,720.00	0.00	480,720.00	0.02	96.14								
2473	53837	โฉนด	12005	0	0	10	(2-3)	10	4,000.00	40,000.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(69)	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	80	100	8,300.00	664,000.00	34	58	278,880.00	318,880.00	318,880.00	0.00	318,880.00	0.02	63.78								
				0	0	8.5	(2-1)	9	4,000.00	34,000.00	1	102บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-(2-1)	49	100	7,850.00	384,650.00	34	85	57,697.50	91,697.50	91,697.50	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00								
				0	0	10	(2-2)	10	4,000.00	40,000.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-(2-1)	80	100	7,800.00	624,000.00	34	85	93,600.00	133,600.00	133,600.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00								
				0	0	9	(2-2)	9	4,000.00	36,000.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-(2-1)	72	100	7,800.00	561,600.00	34	85	84,240.00	120,240.00	120,240.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00								
				0	0	9	(2-3)	9	4,000.00	36,000.00	1	101บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(69)	ไม้	ใช้เอง-(2-3)	72	100	7,850.00	565,200.00	34	93	39,564.00	75,564.00	75,564.00	0.00	75,564.00	0.02	15.11								
				0	0	8.75	อื่นๆ	9	4,000.00	35,000.00	1	504(โรงจอดรถ)(69)	ไม้	ใช้เองอื่นๆ	35	100	2,600.00	91,000.00	34	93	6,370.00	41,370.00	41,370.00	0.00	41,370.00	0.30	124.11								
				1	1	75.75	(2-1)	576	4,000.00	2,303,000.00												2,303,000.00	2,303,000.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00								
2474	53838	โฉนด	33084	0	0	25	(2-3)	25	4,000.00	100,000.00	1	503เจียนมาไม้ใช้ / ครุ(69)	ไม้	ไม่เช่า-(2-3)	6	100	6,150.00	36,900.00	34	93	2,583.00	102,583.00	102,583.00	0.00	102,583.00	0.02	20.52								
2475	53839	โฉนด	33085	0	0	42	(2-3)	42	4,000.00	168,000.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่เช่า-(2-3)	128	100	7,800.00	998,400.00	34	85	149,760.00	317,760.00	317,760.00	0.00	317,760.00	0.02	63.55								
2476	53840	โฉนด	33086	0	0	23	(2-3)	23	4,000.00	92,000.00	1	105บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(69)	ตึก	ไม่เช่า-(2-3)	80	100	8,000.00	640,000.00	34	58	268,800.00	360,800.00	360,800.00	0.00	360,800.00	0.02	72.16								
				0	0	18	(2-3)	18	4,000.00	72,																									

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																								
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ติด/ไม่ติด ศรี/ไม่)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลัง หัก ค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีที่ต้องชำระ (บาท)								
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)															
																						รวม	112,968.00		54,000.00		10.80								
2489	53990	โฉนด	21468	0	2	0																600,000.00	600,000.00	0.00	600,000.00	0.30	1,800.00								
																						รวม	600,000.00		600,000.00		1,800.00								
2490	59471	โฉนด		0	0	40					1	109ป้านพักอาศัยครึ่งลักษณะไม่ติดศรี(99)	ครึ่งลักษณะไม่	ใช้เอง(2-2)	235	100	7,800.00	1,833,000.00	62	85	274,950.00	394,950.00	394,950.00	274,950.00	120,000.00	0.02	24.00								
				0	0	54					1	103ป้านพักอาศัยครึ่งลักษณะติดศรี(99)	ติด	ใช้เอง(2-3)	135	100	8,300.00	1,120,500.00	32	54	515,430.00	677,430.00	677,430.00	0.00	677,430.00	0.02	135.49								
				0	0	7					1	504โรงจอดรถ(99)	ติด	ใช้เอง(2-2)	25	100	2,600.00	65,000.00	12	14	55,900.00	76,900.00	76,900.00	55,900.00	21,000.00	0.02	4.20								
																						รวม	1,149,280.00		818,430.00		163.69								
2491	52229	โฉนด	56592	0	0	46.2					1	401ตึกแถวชั้นเดียว(99)	ติด	ให้เช่า-อื่นๆ	160	100	7,600.00	1,216,000.00	15	20	972,800.00	1,642,700.00	1,642,700.00	0.00	1,642,700.00	0.30	4,928.10								
2492	52454	โฉนด	18628	0	0	96.2					1	105ป้านพักอาศัยครึ่งลักษณะติดศรี(99)	ติด	ใช้เอง(2-3)	400	100	8,000.00	3,200,000.00	18	26	2,368,000.00	2,752,800.00	2,752,800.00	0.00	2,752,800.00	0.02	550.56								
																						รวม	4,395,500.00		4,395,500.00		5,478.66								
2493	54536	โฉนด	27569	0	0	96					1	105ป้านพักอาศัยครึ่งลักษณะติดศรี(99)	ติด	ใช้เอง(2-3)	126	100	8,000.00	1,008,000.00	11	12	887,040.00	1,319,040.00	1,319,040.00	0.00	1,319,040.00	0.02	263.81								
																						รวม	1,319,040.00		1,319,040.00		263.81								
2494	51950	โฉนด	12371	0	0	50																260,000.00	260,000.00	0.00	260,000.00	0.30	780.00								
																						รวม	260,000.00		260,000.00		780.00								
2495	54875	โฉนด	103669	0	0	29					1	202ป้านแถว (พาณิชย์) สองชั้น(99)	ติด	ใช้เอง(2-3)	150	100	7,300.00	1,095,000.00	7	7	1,018,350.00	1,169,150.00	1,169,150.00	0.00	1,169,150.00	0.02	233.83								
																						รวม	1,169,150.00		1,169,150.00		233.83								
2496	57675	พินัยกรรม	1-011601-19-17	0	0	47					1	103ป้านพักอาศัยครึ่งลักษณะติดศรี(99)	ครึ่งลักษณะไม่	ใช้เอง(2-3)	48	100	8,300.00	398,400.00	33	85	59,760.00	200,760.00	200,760.00	0.00	200,760.00	0.02	40.15								
																						รวม	200,760.00		200,760.00		40.15								
2497	51069	โฉนด	30213	0	0	13.2					1	404ตึกแถวสามชั้น(99)	ติด	ใช้เอง(2-1)	152	100	8,000.00	1,216,000.00	29	48	632,320.00	1,028,320.00	1,028,320.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00								
2498	51070	โฉนด	30214	0	0	13.2					1	404ตึกแถวสามชั้น(99)	ติด	ใช้เอง(2-3)	152	100	8,000.00	1,216,000.00	29	48	632,320.00	1,028,320.00	1,028,320.00	0.00	1,028,320.00	0.02	205.66								
																						รวม	1,028,320.00		1,028,320.00		205.66								
2499	50111	โฉนด	10339	0	0	44					1	109ป้านพักอาศัยครึ่งลักษณะไม่ติดศรี(99)	ครึ่งลักษณะไม่	ใช้เอง(2-3)	128	100	7,800.00	998,400.00	53	85	149,760.00	809,760.00	809,760.00	0.00	809,760.00	0.02	161.95								
																						รวม	809,760.00		809,760.00		161.95								
2500	52068	โฉนด	88762	0	0	30																195,000.00	195,000.00	0.00	195,000.00	0.30	585.00								
2501	52072	โฉนด	88766	0	0	98																196,000.00	196,000.00	0.00	196,000.00	0.30	588.00								
																						รวม	391,000.00		391,000.00		1,173.00								
2502	51272	โฉนด	30227	0	0	50					1	109ป้านพักอาศัยครึ่งลักษณะไม่ติดศรี(99)	ติด	ใช้เอง(2-3)	119	100	7,800.00	928,200.00	55	76	222,768.00	572,768.00	572,768.00	0.00	572,768.00	0.02	114.55								
																						รวม	572,768.00		572,768.00		114.55								
2503	52187	โฉนด	52807	0	0	16					1	202ป้านแถว (พาณิชย์) สองชั้น(99)	ติด	ใช้เอง(2-3)	96	100	7,300.00	700,800.00	23	36	448,512.00	496,512.00	496,512.00	0.00	496,512.00	0.02	99.30								
																						รวม	496,512.00		496,512.00		99.30								
2504	59613	โฉนด	90056	0	0	23					1	404ตึกแถวสามชั้น(99)	ติด	ใช้เอง-อื่นๆ	70	40	8,000.00	560,000.00	11	12	492,800.00	1,381,360.00	1,381,360.00	0.00	555,721.13	0.30	1,667.16								
																						ใช้เอง(2-3)	104	60	8,000.00	832,000.00	11	12	732,160.00	1,381,360.00	825,638.87	0.00	825,638.87	0.02	165.13
2505	59614	โฉนด	90057	0	0	24					1	405ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(99)	ติด	ใช้เอง-อื่นๆ	70	40	8,000.00	560,000.00	11	12	492,800.00	1,388,160.00	1,388,160.00	0.00	558,456.77	0.30	1,675.37								
																						ใช้เอง(2-3)	104	60	8,000.00	832,000.00	11	12	732,160.00	1,388,160.00	829,703.23	0.00	829,703.23	0.02	165.94
																						รวม	2,769,520.00		2,769,520.00		3,673.60								
2506	52158	โฉนด	35440	0	0	37.75					1	103ป้านพักอาศัยครึ่งลักษณะติดศรี(99)	ติด	ใช้เอง(2-1)	151	100	8,300.00	1,253,300.00	38	66	426,122.00	539,372.00	539,372.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00								
				0	0	8					1	103ป้านพักอาศัยครึ่งลักษณะติดศรี(99)	ติด	ใช้เอง(2-3)	32	100	8,300.00	265,600.00	28	46	143,424.00	167,424.00	167,424.00	0.00	167,424.00	0.02	33.48								
				0	0	54.25					1	504โรงจอดรถ(99)	ติด	ใช้เอง(2-3)	14	100	2,600.00	36,400.00	28	46	19,656.00	182,406.00	182,406.00	0.00	182,406.00	0.02	36.48								
																						รวม	889,202.00		349,830.00		69.96								
2507	50017	โฉนด	21671	0	0	11.2					1	402ตึกแถวสองชั้น(99)	ติด	ใช้เอง(2-1)	72	100	7,950.00	572,400.00	53	76	137,376.00	641,376.00	641,376.00	10,000,000.00	0.00	0.02	0.00								
																						รวม	641,376.00		0.00		0.00								
2508	53832	โฉนด	12070	0	1	74					1	103ป้านพักอาศัยครึ่งลักษณะติดศรี(99)	ติด	ใช้เอง(2-1)	90	100	8,300.00	747,000.00	23	36	478,080.00	1,522,080.00	1,522,080.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00								
				0	0	20					1	504โรงจอดรถ(99)	ติด	ใช้เอง(2-3)	80	100	2,600.00	208,000.00	6	6	195,520.00	315,520.00	315,520.00	0.00	315,520.00	0.02	63.10								
2509	54653	โฉนด	66545	0	0	94					1	105ป้านพักอาศัยครึ่งลักษณะติดศรี(99)	ติด	ใช้เอง(2-3)	219	100	8,000.00	1,752,000.00	13	16	1,471,680.00	2,087,380.00	2,087,380.00	0.00	2,087,380.00	0.02	417.48								
				0	0	6					1	504โรงจอดรถ(99)	ติด	ใช้เอง(2-3)	24	100	2,600.00	62,400.00	13	16	52,416.00	91,716.00	91,716.00	0.00	91,716.00	0.02	18.34								
																						รวม	2,179,096.00		2,179,096.00		435.82								
2510	50468	โฉนด	33720	0	0	15.6					1	405ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(99)	ติด	ใช้เอง-อื่นๆ	8.75	5	8,000.00	70,000.00	48	76	16,800.00	991,320.00	991,320.00	0.00	50,755.58	0.30	152.27								
																						ใช้เอง(2-3)	162.25	95	8,000.00	1,298,000.00	48	76	311,520.00	991,320.00	940,564.42	0.00	940,564.42	0.02	188.11
																						รวม	991,320.00		991,320.00		340.38								
2511	55590	พินัยกรรม	3-011601-8-98	0	0	15.75					1	402ตึกแถวสองชั้น(99)	ติด	ให้เช่า-อื่นๆ	63	50	7,950.00	500,850.00	75	76	120,204.00	579,033.00	289,516.50	0.00	289,516.50	0.30	869.55								
																						ใช้เอง(2-3)	63	50	7,950.00	500,850.00	75	76	120,204.00	579,033.00	289,516.50	0.00	289,516.50	0.02	57.90
																						รวม	579,033.00		579,033.00		926.45								
2512	59535	โฉนด		0	0	69.5					1	103ป้านพักอาศัยครึ่งลักษณะติดศรี(99)	ติด	ใช้เอง(2-3)	69	100	8,300.00	572,700.00	42	74	148,902.00	357,402.00	357,402.00	0.00	357,402.00	0.02	71.48								
				0	0	18.75					1	105ป้านพักอาศัยครึ่งลักษณะติดศรี(99)	ติด	ใช้เอง(2-3)	135	100	8,000.00	1,080,000.00	42	74	280,800.00	337,050.00	337,050.00	0.00	337,050.00	0.02	67.41								
				0	0	15.75					1	101ป้านพักอาศัยครึ่งลักษณะติดศรี(99)	ติด	ใช้เอง(2-3)	63	100	7,850.00	494,550.00	42	74	128,583.00	175,833.00	175,833.00	0.00	175,833.00	0.02	35.17								

[illegible]

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ศ.1

ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีที่ต้องชำระ (บาท)	
				ไร่	งาน	วา						ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะ การทํา ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลัง หัก ค่าเสื่อม (บาท)									
																		อายุสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)										
2541	54165	โฉนด	11902	1	0	0	(2-1)	400	3,500.00	1,400,000.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกครึ่งไม้(๑๑)	ตึก	ใต้สอง(2-1)	130	100	8,300.00	1,079,000.00	23	36	690,560.00		2,090,560.00	2,090,560.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
																						รวม	2,090,560.00		0.00		0.02	0.00	
2542	51862	โฉนด	49027	0	1	0	(2-3)	100	6,500.00	650,000.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกครึ่งไม้(๑๑)	ตึก	ใต้ล่าง(2-3)	63	100	8,300.00	522,900.00	23	36	334,656.00		984,656.00	984,656.00	0.00	984,656.00	0.02	196.93	
											2	520/1อาคารชุดอาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น(๑๑)	ตึก	ใต้ล่าง(2-3)	141	100	7,800.00	1,099,800.00	23	36	703,872.00		703,872.00	703,872.00	0.00	703,872.00	0.02	140.77	
																						รวม	1,688,528.00		1,688,528.00		0.02	337.70	
2543	51085	โฉนด	32503	0	0	12.4	(2-3)	12	6,000.00	74,400.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(๑๑)	ตึก	ใต้สอง(2-3)	144	100	8,000.00	1,152,000.00	33	56	506,880.00		581,280.00	581,280.00	0.00	581,280.00	0.02	116.26	
																						รวม	581,280.00		581,280.00		0.02	116.26	
2544	55242	ที่ราชพัสดุ		0	0	15.2	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	15	21,500.00	326,800.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(๑๑)	ตึก	ใต้สองชั้น	24.5	25	7,950.00	194,775.00	65	76	46,746.00		513,784.00	128,446.00	0.00	128,446.00	0.30	385.34	
2545	59081	อื่นๆ		0	0	45	(2-3)	45	3,000.00	135,000.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกครึ่งไม้(๑๑)	ตึก	ใต้สอง(2-3)	98	100	8,300.00	813,400.00	22	34	536,844.00		671,844.00	671,844.00	0.00	671,844.00	0.02	134.37	
																							รวม	671,844.00		671,844.00		0.02	134.37
2546	57075	ที่ราชพัสดุ	3-011601-13-79	0	0	20.8	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	21	21,500.00	447,200.00	1	405ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(๑๑)	ตึก	ใต้สองชั้น	80	40	8,000.00	640,000.00	33	56	281,600.00		1,158,240.00	458,663.04	0.00	458,663.04	0.30	1,375.99	
2547	55006	โฉนด	16569	0	1	3	ทิ้งไว้ว่างเปล่า	103	4,500.00	463,500.00																			
2548	55209	ที่ราชพัสดุ	3-011601-17-82	0	0	23.9	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	24	3,000.00	71,700.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(๑๑)	ตึก	ใต้ล่างชั้น	32	24	7,950.00	254,400.00	47	76	61,056.00		327,372.00	78,176.43	0.00	78,176.43	0.30	234.53	
2549	56518	ที่ราชพัสดุ	3-011601-5-18	0	0	10	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	10	3,000.00	30,000.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(๑๑)	ตึก	ใต้ล่างชั้น	16	8	7,950.00	127,200.00	55	76	30,528.00		426,864.00	32,825.84	0.00	32,825.84	0.30	98.48	
2550	52792	โฉนด	16570	0	1	7	อื่นๆ	107	4,500.00	481,500.00																			
2551	54207	โฉนด	28443	0	0	94	ทิ้งไว้ว่างเปล่า	94	3,500.00	329,000.00																			
2552	54212	โฉนด	28438	0	1	0	(2-2)	100	3,500.00	350,000.00																			
2553	56231	น.ส.3		0	0	57.9	(2-2)	58	3,000.00	173,700.00	1	105บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(๑๑)	ตึก	ใต้สอง(2-2)	241	100	8,000.00	1,928,000.00	43	76	462,720.00		636,420.00	636,420.00	462,720.00	173,700.00	0.02	34.74	
2554	52608	โฉนด	12624	0	1	1	(2-3)	101	4,000.00	404,000.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใต้สอง(2-3)	237	100	7,800.00	1,848,600.00	34	85	277,290.00		681,290.00	681,290.00	0.00	681,290.00	0.02	136.26	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ส.1

										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีที่ต้องชำระ (บาท)				
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำให้ประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้ตึก/ครึ่งไม้)	ลักษณะการทำให้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
				0	0	3	(2-3)	3	80,000.00	240,000.00	1	504(โรงจอดรถ(99)	ตึก	ไม่(ธง-2(3)	32	100	2,600.00	83,200.00	48	76	19,968.00	259,968.00	259,968.00	0.00	259,968.00	0.02	51.99	
2568	50460	โฉนด	32967	0	0	3	ไม่ประโยชน์ภายนอกประเภท	3	20,000.00	60,000.00	1	407(ตึกแถวครึ่งตึกครึ่งไม้(99)	ตึก	ไม่(ธง-2(3)	16	100	8,050.00	128,800.00	48	76	30,912.00	90,912.00	90,912.00	0.00	90,912.00	0.02	18.18	
2569	50461	โฉนด	32892	0	0	7.2	ไม่ประโยชน์ภายนอกประเภท	7	42,500.00	306,000.00	1	407(ตึกแถวครึ่งตึกครึ่งไม้(99)	ตึก	ไม่(ธง-ชั้นๆ	28	22	8,050.00	225,400.00	42	74	58,604.00	569,718.00	126,591.34	0.00	126,591.34	0.30	379.77	
													ไม่(ธง-2(3)	98	78	8,050.00	788,900.00	42	74	205,114.00	569,718.00	443,126.66	0.00	443,126.66	0.02	88.63		
																					รวม	3,260,358.00		1,090,698.55		1,048.87		
2570	59045	ชั้นๆ		0	1	37	(2-2)	137	3,000.00	411,000.00	1	103(บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(99)	ตึก	ไม่(ธง-2(2)	300	100	8,300.00	2,490,000.00	37	64	896,400.00	1,307,400.00	1,307,400.00	896,400.00	411,000.00	0.02	82.20	
																					รวม	1,307,400.00		411,000.00		82.20		
2571	52043	โฉนด	98772	0	0	67	(2-3)	67	5,200.00	348,400.00	1	109(บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(99)	ตึก	ไม่(ธง-2(3)	168	100	8,000.00	1,344,000.00	4	4	1,290,240.00	1,638,640.00	1,638,640.00	0.00	1,638,640.00	0.02	327.73	
											2	504(โรงจอดรถ(99)	ตึก	ไม่(ธง-2(3)	40	100	2,600.00	104,000.00	4	4	99,840.00	99,840.00	99,840.00	0.00	99,840.00	0.02	19.97	
																					รวม	1,738,480.00		1,738,480.00		347.70		
2572	53726	โฉนด	67155	0	0	24.6	(2-3)	25	10,000.00	246,000.00	1	404(ตึกแถวสามชั้น(99)	ตึก	ไม่(ธง-2(3)	132	100	8,000.00	1,056,000.00	53	76	253,440.00	499,440.00	499,440.00	0.00	499,440.00	0.02	99.89	
2573	53727	โฉนด	67154	0	0	26.5	(2-1)	27	10,000.00	265,000.00	1	404(ตึกแถวสามชั้น(99)	ตึก	ไม่(ธง-2(1)	132	100	8,000.00	1,056,000.00	53	76	253,440.00	518,440.00	518,440.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
																					รวม	1,017,880.00		499,440.00		99.89		
2574	50553	โฉนด	11121	0	0	73.5	ชั้นๆ	74	3,000.00	220,500.00												220,500.00	220,500.00	0.00	220,500.00	0.30	661.50	
2575	50555	โฉนด	26447	0	0	14.6	ชั้นๆ	15	88,000.00	1,284,800.00													1,284,800.00	1,284,800.00	0.00	1,284,800.00	0.30	3,854.40
																					รวม	1,505,300.00		1,505,300.00		4,515.90		
2576	54543	โฉนด	43492	0	0	55	(2-3)	55	4,500.00	247,500.00	1	402(ตึกแถวสองชั้น(99)	ตึก	ไม่(ธง-2(3)	60	100	7,950.00	477,000.00	5	5	453,150.00	700,650.00	700,650.00	0.00	700,650.00	0.02	140.13	
																					รวม	700,650.00		700,650.00		140.13		
2577	55973	ที่ราชพัสดุ	1-011601-17-19	0	0	62	(2-3)	62	3,000.00	186,000.00	1	103(บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(99)	ตึก	ไม่(ธง-2(3)	177	100	8,300.00	1,469,100.00	83	76	352,584.00	538,584.00	538,584.00	0.00	538,584.00	0.02	107.72	
																					รวม	538,584.00		538,584.00		107.72		
2578	50335	โฉนด	30152	0	0	57	(2-1)	57	5,000.00	285,000.00	1	106(บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(99)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่(ธง-2(1)	108	100	7,800.00	842,400.00	33	85	126,360.00	411,360.00	411,360.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
																					รวม	411,360.00		0.00		0.00		
2579	58601	โฉนด	7.18223	0	1	0	จึงใช้ว่างเปล่า	100	2,000.00	200,000.00												200,000.00	200,000.00	0.00	200,000.00	0.30	600.00	
																					รวม	200,000.00		200,000.00		600.00		
2580	51498	โฉนด	17262	0	0	15.2	(2-1)	15	6,000.00	91,200.00	1	202(บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น(99)	ตึก	ไม่(ธง-2(1)	63	100	7,300.00	459,900.00	28	46	248,346.00	339,546.00	339,546.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
																					รวม	339,546.00		0.00		0.00		
2581	53156	โฉนด	35880	0	0	18.9	(2-3)	19	4,500.00	85,050.00	1	405(ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(99)	ตึก	ไม่(ธง-2(3)	164	100	8,000.00	1,312,000.00	33	56	577,280.00	662,330.00	662,330.00	0.00	662,330.00	0.02	132.47	
																					รวม	662,330.00		662,330.00		132.47		
2582	52632	โฉนด	12570	0	0	24	(2-3)	24	4,000.00	96,000.00	1	103(บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(99)	ตึก	ไม่(ธง-2(3)	64	100	8,300.00	531,200.00	4	4	509,952.00	605,952.00	605,952.00	0.00	605,952.00	0.02	121.19	
				0	0	20	(2-3)	20	4,000.00	80,000.00	1	504(โรงจอดรถ(99)	ตึก	ไม่(ธง-2(3)	80	100	2,600.00	208,000.00	4	4	199,680.00	279,680.00	279,680.00	0.00	279,680.00	0.02	55.94	
2583	54872	โฉนด	19519	0	2	1	(2-3)	201	3,000.00	603,000.00	1	401(ตึกแถวครึ่งตึกครึ่งไม้(99)	ตึก	ไม่(ธง-2(3)	230	100	7,600.00	1,748,000.00	6	6	1,643,120.00	2,246,120.00	2,246,120.00	0.00	2,246,120.00	0.02	449.22	
				0	0	36	(2-3)	36	3,000.00	108,000.00	1	504(โรงจอดรถ(99)	ตึก	ไม่(ธง-2(3)	144	100	2,600.00	374,400.00	6	6	351,936.00	459,936.00	459,936.00	0.00	459,936.00	0.02	91.99	
				0	0	63	(2-3)	63	3,000.00	189,000.00	1	504(โรงจอดรถ(99)	ตึก	ไม่(ธง-2(3)	252	100	2,600.00	655,200.00	6	6	615,888.00	804,888.00	804,888.00	0.00	804,888.00	0.02	160.98	
				0	0	33	ชั้นๆ	33	3,000.00	99,000.00	1	504(โรงจอดรถ(99)	ตึก	ไม่(ธง-ชั้นๆ	132	100	2,600.00	343,200.00	6	6	322,608.00	421,608.00	421,608.00	0.00	421,608.00	0.30	1,264.82	
2584	55654	ที่ราชพัสดุ	1011601242	0	0	50.54	(2-3)	51	3,000.00	151,620.00												151,620.00	151,620.00	0.00	151,620.00	0.02	30.32	
				0	0	13	(2-3)	13	3,000.00	39,000.00	1	520(อาคารชุดอาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น(99)	ตึก	ไม่(ธง-2(3)	52	100	7,800.00	405,600.00	13	16	340,704.00	379,704.00	379,704.00	0.00	379,704.00	0.02	75.94	
				0	0	13	(2-3)	13	3,000.00	39,000.00	1	520(อาคารชุดอาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น(99)	ตึก	ไม่(ธง-2(3)	52	100	7,800.00	405,600.00	13	16	340,704.00	379,704.00	379,704.00	0.00	379,704.00	0.02	75.94	
				0	0	7	(2-3)	13	3,000.00	39,000.00	1	520(อาคารชุดอาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น(99)	ตึก	ไม่(ธง-2(3)	52	100	7,800.00	405,600.00	13	16	340,704.00	379,704.00	379,704.00	0.00	379,704.00	0.02	75.94	
				0	0	7	(2-3)	7	3,000.00	21,000.00	1	103(บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(99)	ตึก	ไม่(ธง-2(3)	28	100	8,300.00	232,400.00	13	16	196,216.00	216,216.00	216,216.00	0.00	216,216.00	0.02	43.24	
				0	0	13.5	(2-3)	14	3,000.00	40,500.00	1	520(อาคารชุดอาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น(99)	ตึก	ไม่(ธง-2(3)	54	100	7,800.00	421,200.00	13	16	353,808.00	394,308.00	394,308.00	0.00	394,308.00	0.02	78.86	
				0	0	7																						

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ศ.1

										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีที่ต้องชำระ (บาท)				
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำการประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้ตึก/ครึ่งไม้)	ลักษณะการทำให้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
															ไปเข้า-(2-3)	64	53	7,900.00	505,600.00	43	76	121,344.00	288,420.00	153,814.39	0.00	153,814.39	0.02	30.76
																						รวม	288,420.00		288,420.00		434.58	
2593	57310	ที่ราชพัสดุ		0	0	23.6	ทิ้งไว้ว่างเปล่า	24	21,500.00	507,400.00												รวม	507,400.00	507,400.00	0.00	507,400.00	0.30	1,522.20
																						รวม	507,400.00		507,400.00		1,522.20	
2594	53884	โฉนด	39258	0	0	17	(2-1)	17	6,000.00	102,000.00	1	202ปูบ้านฉาบ (ทราวนีลส์) สลอสัน(๑๑)	ตึก	ไปสอง-(2-1)	116	100	7,300.00	846,800.00	31	52	406,464.00	508,464.00	508,464.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
																						รวม	508,464.00		508,464.00		0.00	
2595	53643	โฉนด	29373	0	0	50.4	(2-3)	50	4,500.00	226,800.00	1	402ตึกแถวสลอสัน(๑๑)	ตึก	ไปสอง-(2-3)	43	100	7,950.00	341,850.00	38	66	116,229.00	343,029.00	343,029.00	0.00	343,029.00	0.02	68.61	
																						รวม	343,029.00		343,029.00		68.61	
2596	50001	โฉนด	8355	0	0	19	(2-1)	19	32,500.00	617,500.00	1	303ตึกแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สลอสัน(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไปสอง-(2-1)	132	100	7,250.00	957,000.00	83	85	143,550.00	761,050.00	761,050.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
2597	50000	โฉนด	10523	0	0	10	(2-3)	10	32,500.00	325,000.00	1	303ตึกแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สลอสัน(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไปสอง-(2-3)	66	100	7,250.00	478,500.00	83	85	71,775.00	396,775.00	396,775.00	0.00	396,775.00	0.02	79.36	
																						รวม	1,157,825.00		396,775.00		79.36	
2598	54346	โฉนด	70431	0	1	20	(2-1)	120	6,550.00	786,000.00	1	105ปูบ้านทาสีทึบสลอสัน(๑๑)	ตึก	ไปสอง-(2-1)	500	100	8,000.00	4,000,000.00	12	14	3,440,000.00	4,226,000.00	4,226,000.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
2599	54718	โฉนด	55492	0	0	20	(2-3)	20	4,500.00	90,000.00	1	202ปูบ้านฉาบ (ทราวนีลส์) สลอสัน(๑๑)	ตึก	ไปสอง-(2-3)	155	100	7,300.00	1,131,500.00	23	36	724,160.00	814,160.00	814,160.00	0.00	814,160.00	0.02	162.83	
																						รวม	5,040,160.00		814,160.00		162.83	
2600	52935	โฉนด	26756	0	0	78	(2-3)	78	4,000.00	312,000.00	1	106ปูบ้านทาสีทึบครึ่งตึกครึ่งไม้สลอสัน(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไปสอง-(2-3)	344	100	7,800.00	2,683,200.00	33	85	402,480.00	714,480.00	714,480.00	0.00	714,480.00	0.02	142.90	
																						รวม	714,480.00		714,480.00		142.90	
2601	56313	ที่ราชพัสดุ	1-011601-20-69	0	0	36	(2-3)	36	3,000.00	108,000.00	1	106ปูบ้านทาสีทึบครึ่งตึกครึ่งไม้สลอสัน(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไปสอง-(2-3)	136.5	100	7,800.00	1,064,700.00	23	85	159,705.00	267,705.00	267,705.00	0.00	267,705.00	0.02	53.54	
2602	56340	ที่ราชพัสดุ	1-011601-19-76	0	0	24	(2-3)	24	3,000.00	72,000.00	1	103ปูบ้านทาสีทึบครึ่งตึกครึ่งไม้สลอสัน(๑๑)	ตึก	ไปสอง-(2-3)	57	100	8,300.00	473,100.00	18	26	350,094.00	422,094.00	422,094.00	0.00	422,094.00	0.02	84.42	
																						รวม	689,799.00		689,799.00		137.96	
2603	57069	ที่ราชพัสดุ	3-011601-16-83	0	0	20.1	ไปประโยชน์หลายประเภท	20	21,500.00	432,150.00	1	405ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(๑๑)	ตึก	ไปสอง-ขึ้นๆ	72	35	8,000.00	576,000.00	33	56	253,440.00	1,166,070.00	402,643.97	0.00	402,643.97	0.30	1,207.93	
															ไปสอง-(2-1)	136.5	65	8,000.00	1,092,000.00	33	56	480,480.00	1,166,070.00	763,426.03	480,480.00	282,946.03	0.02	56.59
																						รวม	1,166,070.00		685,590.00		1,264.52	
2604	59636	ที่ราชพัสดุ		0	0	75	ไปประโยชน์หลายประเภท	75	3,000.00	225,000.00	1	106ปูบ้านทาสีทึบครึ่งตึกครึ่งไม้สลอสัน(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไปเข้า-ขึ้นๆ	56	22	7,800.00	436,800.00	51	85	65,520.00	519,840.00	115,508.45	0.00	115,508.45	0.30	346.53	
															ไปเข้า-(2-3)	196	78	7,800.00	1,528,800.00	51	85	229,320.00	519,840.00	404,331.55	0.00	404,331.55	0.02	80.87
																						รวม	519,840.00		519,840.00		427.40	
2605	58343	ที่ราชพัสดุ		0	0	61	(2-2)	61	3,000.00	183,000.00												รวม	183,000.00		183,000.00		36.60	
																						รวม	183,000.00		183,000.00		36.60	
2606	51332	โฉนด	43138	0	0	44	(2-3)	44	7,000.00	308,000.00	1	106ปูบ้านทาสีทึบครึ่งตึกครึ่งไม้สลอสัน(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไปเข้า-(2-3)	124	100	7,800.00	967,200.00	33	85	145,080.00	453,080.00	453,080.00	0.00	453,080.00	0.02	90.62	
																						รวม	453,080.00		453,080.00		90.62	
2607	55219	ที่ราชพัสดุ		0	0	12.6	(2-3)	13	3,000.00	37,800.00	1	402ตึกแถวสลอสัน(๑๑)	ตึก	ไปสอง-(2-3)	100.8	100	7,950.00	801,360.00	57	76	192,326.40	230,126.40	230,126.40	0.00	230,126.40	0.02	46.03	
2608	53132	โฉนด	38368	0	0	50	(2-3)	50	4,000.00	200,000.00	1	105ปูบ้านทาสีทึบสลอสัน(๑๑)	ตึก	ไปสอง-(2-3)	205	100	8,000.00	1,640,000.00	33	56	721,600.00	921,600.00	921,600.00	0.00	921,600.00	0.02	184.32	
																						รวม	1,151,726.40		1,151,726.40		230.35	
2609	55471	ที่ราชพัสดุ	1-011601-21-7	0	0	81	ไปประโยชน์หลายประเภท	81	3,000.00	243,000.00	1	106ปูบ้านทาสีทึบครึ่งตึกครึ่งไม้สลอสัน(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไปสอง-ขึ้นๆ	74.5	21	7,800.00	581,100.00	103	85	87,165.00	654,840.00	138,564.14	0.00	138,564.14	0.30	415.69	
															ไปสอง-(2-2)	277.5	79	7,800.00	2,164,500.00	103	85	324,675.00	654,840.00	516,275.86	324,675.00	191,600.86	0.02	38.32
																						รวม	654,840.00		330,165.00		454.01	
2610	54739	โฉนด	89490	0	0	45	(2-3)	45	4,500.00	202,500.00	1	105ปูบ้านทาสีทึบสลอสัน(๑๑)	ตึก	ไปสอง-(2-3)	40	100	8,000.00	320,000.00	13	16	268,800.00	471,300.00	471,300.00	0.00	471,300.00	0.02	94.26	
				0	0	5	(2-3)	5	4,500.00	22,500.00	1	504โรงจอดรถ(๑๑)	ตึก	ไปสอง-(2-3)	20	100	2,600.00	52,000.00	13	16	43,680.00	66,180.00	66,180.00	0.00	66,180.00	0.02	13.24	
																						รวม	537,480.00		537,480.00		107.50	
2611	59617	ขึ้นๆ		0	0	12.5	ไปประโยชน์หลายประเภท	13	3,000.00	37,500.00	1	407ตึกแถวสลอสันครึ่ง(๑๑)	ตึก	ไปสอง-ขึ้นๆ	32	14	8,050.00	257,600.00	34	58	108,192.00	798,225.00	884,717.41	0.00	884,717.41	0.02	175.59	
															ไปสอง-(2-2)	193	86	8,050.00	1,553,650.00	34	58	652,533.00	798,225.00	684,717.41	652,533.00	32,184.41	0.02	6.44
																						รวม	798,225.00		145,692.00		346.96	
2612	54307	โฉนด	11894	1	3	80	ขึ้นๆ	780	3,400.00	2,652,000.00												รวม	2,652,000.00		2,652,000.00		7,956.00</	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ส. 1

										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีต้องชำระ (บาท)																
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้ตึก/ครึ่งไม้)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)															
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)																					
																						รวม	89,472.50		59,250.00		11.85														
2620	51998	โฉนด	57530	0	0	21	(2-3)	21	5,200.00	109,200.00	1	202บ้านแถว (ทวริมชาติ) สดชื่น(69)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	120	100	7,300.00	876,000.00	15	20	700,800.00	810,000.00	810,000.00	0.00	810,000.00	0.02	162.00														
																						รวม	810,000.00		810,000.00		162.00														
2621	52273	โฉนด	80570	0	0	88	(2-3)	88	5,200.00	457,600.00	1	105บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(69)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	159	100	8,000.00	1,272,000.00	45	76	305,280.00	762,880.00	762,880.00	0.00	762,880.00	0.02	152.58														
																						รวม	762,880.00		762,880.00		152.58														
2622	50614	โฉนด	32265	0	0	10.8	(2-3)	11	88,000.00	950,400.00												950,400.00	950,400.00	0.00	950,400.00	0.02	190.08														
2623	50615	โฉนด	15206	0	0	10.8	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	11	88,000.00	950,400.00	1	405ที่ดินแถวสวนรื่น(69)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	273	100	8,000.00	2,184,000.00	46	76	524,160.00	1,474,560.00	1,474,560.00	0.00	1,474,560.00	0.02	294.91														
																						รวม	2,424,960.00		2,424,960.00		484.99														
2624	52897	โฉนด	60064	0	0	13	ประเภทเกษตรกรรม	13	18,000.00	234,000.00												234,000.00	234,000.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00														
																						รวม	234,000.00		234,000.00		0.00														
2625	58237	สัญญา		0	0	66	(2-2)	66	3,000.00	198,000.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง(2-2)	144.5	100	7,800.00	1,127,100.00	64	85	169,065.00	367,065.00	367,065.00	169,065.00	198,000.00	0.02	39.60														
																						รวม	367,065.00		198,000.00		39.60														
2626	53864	โฉนด	88835	0	0	33	(2-3)	33	6,000.00	198,000.00	1	404ที่ดินแถวสวนรื่น(69)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	144	100	8,000.00	1,152,000.00	23	36	737,280.00	935,280.00	935,280.00	0.00	935,280.00	0.02	187.06														
																						รวม	935,280.00		935,280.00		187.06														
2627	56026	ซื้อขายที่ดิน		0	0	58.3	(2-2)	58	3,000.00	174,900.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง(2-2)	130	100	7,800.00	1,014,000.00	63	85	152,100.00	327,000.00	327,000.00	152,100.00	174,900.00	0.02	34.98														
																						รวม	327,000.00		174,900.00		34.98														
2628	50854	โฉนด	16722	0	0	13	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	13	90,000.00	1,170,000.00	1	405ที่ดินแถวสวนรื่น(69)	ตึก	ไม่เช่า-สัญญา	49	29	8,000.00	392,000.00	53	76	94,080.00	1,499,280.00	428,344.30	0.00	428,344.30	0.30	1,285.03														
																						ไม่เช่า-สัญญา	122.5	71	8,000.00	980,000.00	53	76	235,200.00	1,499,280.00	1,070,935.70	0.00	1,070,935.70	0.02	214.19						
2629	50855	โฉนด	16723	0	0	12.4	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	12	90,000.00	1,116,000.00	1	405ที่ดินแถวสวนรื่น(69)	ตึก	ไม่เช่า-สัญญา	49	29	8,000.00	392,000.00	53	76	94,080.00	1,445,280.00	412,916.50	0.00	412,916.50	0.30	1,238.75														
																						ไม่เช่า-สัญญา	122.5	71	8,000.00	980,000.00	53	76	235,200.00	1,445,280.00	1,032,363.50	0.00	1,032,363.50	0.02	206.47						
2630	50856	โฉนด	16724	0	0	12.4	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	12	90,000.00	1,116,000.00	1	405ที่ดินแถวสวนรื่น(69)	ตึก	ใช้เอง(2-1)	24	17	8,000.00	192,000.00	53	76	46,080.00	1,380,960.00	240,148.94	0.00	240,148.94	0.30	720.45														
																						ใช้เอง(2-1)	114	83	8,000.00	912,000.00	53	76	218,880.00	1,380,960.00	1,140,811.06	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00						
2631	50857	โฉนด	16725	0	0	12.6	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	13	90,000.00	1,134,000.00	1	405ที่ดินแถวสวนรื่น(69)	ตึก	ใช้เอง(2-1)	28	18	8,000.00	224,000.00	53	76	53,760.00	1,439,280.00	253,457.21	0.00	253,457.21	0.30	760.37														
																						ใช้เอง(2-1)	131	82	8,000.00	1,048,000.00	53	76	251,520.00	1,439,280.00	1,185,822.79	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00						
2632	50873	โฉนด	16735	0	0	11.8	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	12	70,000.00	826,000.00	1	406ที่ดินแถวสวนรื่น(69)	ตึก	ไม่เช่า-สัญญา	24.5	15	8,050.00	197,225.00	53	76	47,334.00	1,150,576.00	167,753.98	0.00	167,753.98	0.30	503.26														
																						ไม่เช่า-สัญญา	143.5	85	8,050.00	1,155,175.00	53	76	277,242.00	1,150,576.00	982,822.02	0.00	982,822.02	0.02	196.56						
2633	50874	โฉนด	16736	0	0	12.2	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	12	70,000.00	854,000.00	1	406ที่ดินแถวสวนรื่น(69)	ตึก	ไม่เช่า-สัญญา	24.5	15	8,050.00	197,225.00	53	76	47,334.00	1,178,576.00	171,836.38	0.00	171,836.38	0.30	515.51														
																						ไม่เช่า-สัญญา	143.5	85	8,050.00	1,155,175.00	53	76	277,242.00	1,178,576.00	1,006,739.62	0.00	1,006,739.62	0.02	201.35						
2634	58482	โฉนด	15082	0	0	46	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	46	70,000.00	3,220,000.00	1	406ที่ดินแถวสวนรื่น(69)	ตึก	ไม่เช่า-สัญญา	428	96	8,050.00	3,445,400.00	53	76	826,896.00	4,085,536.00	3,903,321.09	0.00	3,903,321.09	0.30	11,709.96														
																						ไม่เช่า-สัญญา	20	4	8,050.00	161,000.00	53	76	38,640.00	4,085,536.00	182,214.91	0.00	182,214.91	0.02	36.44						
2635	58483	โฉนด	17088	0	0	6.7	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	7	70,000.00	469,000.00												469,000.00	469,000.00	0.00	469,000.00	0.30	1,407.00														
																						ใช้ประโยชน์หลายประเภท	7	70,000.00	469,000.00	1	405ที่ดินแถวสวนรื่น(69)	ตึก	ไม่เช่า-สัญญา	48	29	8,000.00	384,000.00	53	76	92,160.00	226,148.69	0.00	226,148.69	0.30	678.45
																						ไม่เช่า-สัญญา	120	71	8,000.00	960,000.00	53	76	230,400.00	791,560.00	565,411.31	0.00	565,411.31	0.02	113.08						
2636	58484	โฉนด	17087	0	0	13.6	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	14	70,000.00	952,000.00	1	406ที่ดินแถวสวนรื่น(69)	ตึก	ไม่เช่า-สัญญา	224	100	8,050.00	1,803,200.00	53	76	432,768.00	1,384,768.00	1,384,768.00	0.00	1,384,768.00	0.30	4,154.30														
2637	58487	โฉนด	17085	0	0	12.4	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	12	70,000.00	868,000.00	1	403ที่ดินแถวสวนรื่น(69)	ตึก	ไม่เช่า-สัญญา	24.5	25	7,900.00	193,550.00	53	76	46,452.00	1,053,808.00	263,452.00	0.00	263,452.00	0.30	790.36														
																						ไม่เช่า-สัญญา	73.5	75	7,900.00	580,650.00	53	76	139,356.00	1,053,808.00	790,356.00	0.00	790,356.00	0.02	158.07						
2638	58488	โฉนด	17078	0	0	21	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	21	90,000.00	1,890,000.00	1	406ที่ดินแถวสวนรื่น(69)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	42	13	8,050.00	338,100.00	53	76	81,144.00	2,539,152.00	317,394.00	0.00	317,394.00	0.30	952.18														
																						ใช้เอง(2-3)	294	88	8,050.00	2,366,700.00	53	76	568,008.00	2,539,152.00	2,221,758.00	0.00	2,221,758.00	0.02	444.35						
2639	58489	โฉนด	17077	0	0	12.4	(2-3)	12	90,000.00	1,116,000.																															

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ศ.1

											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีที่ต้องชำระ (บาท)								
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม่ตึก/ครึ่งไม้)	ลักษณะการทำการประโยชน์	ขนาดพื้นที่ที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)														
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)															
																							1,137,750.00	730,435.50	0.00	730,435.50	0.02	146.09							
2649	51911	โฉนด	30782	0	1	0	(2-3)	100	5,200.00	520,000.00	1	105บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(99)	ตึก	ไม่เช่า-(2-3)	104	64	8,000.00	832,000.00	20	30	582,400.00	2,056,000.00	2,056,000.00	0.00	2,056,000.00	0.02	411.20								
																						รวม	4,331,500.00		4,331,500.00		3,147.26								
2650	53806	โฉนด	39974	0	0	16	(2-1)	16	4,500.00	72,000.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(99)	ตึก	ไม่เช่า-(2-3)	112	100	7,950.00	890,400.00	29	48	463,008.00	535,008.00	535,008.00	0.00	535,008.00	0.02	107.00								
																						รวม	535,008.00		535,008.00		107.00								
2651	54388	โฉนด	12508	2	0	0	ทั้งใช้ว่างเปล่า	800	4,400.00	3,520,000.00												3,520,000.00	3,520,000.00	0.00	3,520,000.00	0.30	10,560.00								
																						รวม	3,520,000.00		3,520,000.00		10,560.00								
2652	52005	โฉนด	57515	0	0	17	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	17	5,200.00	88,400.00	1	405ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(99)	ตึก	ไม่เช่า-ชั้น	64	35	8,000.00	512,000.00	29	48	266,240.00	853,840.00	296,965.55	0.00	296,965.55	0.30	890.90								
																						ไม่เช่า-(2-1)	120	65	8,000.00	960,000.00	29	48	499,200.00	853,840.00	556,874.45	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
																						รวม	853,840.00		296,965.55		890.90								
2653	50318	โฉนด	14267	0	0	14.4	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	14	70,000.00	1,008,000.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(99)	ตึก	ไม่เช่า-ชั้น	52.5	33	8,000.00	420,000.00	57	76	100,800.00	1,310,400.00	436,756.32	0.00	436,756.32	0.30	1,310.27								
																						ไม่เช่า-(2-3)	105	67	8,000.00	840,000.00	57	76	201,600.00	1,310,400.00	873,643.68	0.00	873,643.68	0.02	174.73
																						รวม	1,310,400.00		1,310,400.00		1,485.00								
2654	54475	โฉนด	86452	0	0	68	ทั้งใช้ว่างเปล่า	68	5,000.00	340,000.00												340,000.00	340,000.00	0.00	340,000.00	0.30	1,020.00								
2655	54477	โฉนด	86454	0	0	65	ทั้งใช้ว่างเปล่า	65	5,000.00	325,000.00												325,000.00	325,000.00	0.00	325,000.00	0.30	975.00								
2656	54481	โฉนด	86455	0	0	73	ประกอบอาคารจอดรถ	73	5,000.00	365,000.00												365,000.00	365,000.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00								
2657	54488	โฉนด	69421	0	0	82	(2-3)	82	3,000.00	246,000.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(99)	ตึก	ไม่เช่า-(2-3)	190	100	8,300.00	1,577,000.00	13	16	1,324,680.00	1,570,680.00	1,570,680.00	0.00	1,570,680.00	0.02	314.14								
2658	54476	โฉนด	86453	0	0	68	ทั้งใช้ว่างเปล่า	68	5,000.00	340,000.00												340,000.00	340,000.00	0.00	340,000.00	0.30	1,020.00								
																						รวม	2,940,680.00		2,575,680.00		3,329.14								
2659	54331	โฉนด	88857	0	0	19	(2-3)	19	6,000.00	114,000.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(99)	ตึก	ไม่เช่า-(2-3)	228	100	8,000.00	1,824,000.00	13	16	1,532,160.00	1,646,160.00	1,646,160.00	0.00	1,646,160.00	0.02	329.23								
2660	58865	โฉนด	101443	0	0	19	(2-1)	19	6,000.00	114,000.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(99)	ตึก	ไม่เช่า-(2-3)	108	100	8,000.00	864,000.00	53	76	207,360.00	321,360.00	321,360.00	0.00	321,360.00	0.02	64.27								
																						รวม	1,967,520.00		1,967,520.00		393.50								
2661	50996	โฉนด	62843	0	0	11.85	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	12	40,000.00	474,000.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(99)	ตึก	ไม่เช่า-ชั้น	45	33	8,000.00	360,000.00	43	76	86,400.00	733,200.00	244,375.56	0.00	244,375.56	0.30	733.13								
																						ไม่เช่า-(2-1)	90	67	8,000.00	720,000.00	43	76	172,800.00	733,200.00	488,824.44	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
																						ไม่เช่า-ชั้น	45	33	8,000.00	360,000.00	43	76	86,400.00	733,200.00	244,375.56	0.00	244,375.56	0.30	733.13
																						ไม่เช่า-(2-3)	90	67	8,000.00	720,000.00	43	76	172,800.00	733,200.00	488,824.44	0.00	488,824.44	0.02	97.76
																						รวม	1,466,400.00		977,575.56		1,564.02								
2662	58221	ที่ราชพัสดุ		0	0	23	(2-2)	23	3,000.00	69,000.00												69,000.00	69,000.00	0.00	69,000.00	0.02	13.80								
																						รวม	69,000.00		69,000.00		13.80								
2663	53748	โฉนด	43297	0	0	18	(2-1)	18	3,000.00	54,000.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(99)	ตึก	ไม่เช่า-(2-3)	80	100	7,950.00	636,000.00	43	76	152,640.00	206,640.00	206,640.00	0.00	206,640.00	0.02	41.33								
																						รวม	206,640.00		206,640.00		41.33								
2664	57815	ที่ราชพัสดุ	1-011601-9-37	0	1	5	(2-3)	105	3,000.00	315,000.00												315,000.00	315,000.00	0.00	315,000.00	0.02	63.00								
																						รวม	315,000.00		315,000.00		63.00								
2665	51887	โฉนด	10747	0	0	86	ชั้น	86	14,500.00	1,247,000.00	1	510/ค.อาคาร(99)	ตึก	ไม่เช่า-ชั้น	126	100	6,950.00	875,700.00	20	30	612,990.00	1,859,990.00	1,859,990.00	0.00	1,859,990.00	0.30	5,579.97								
																						ไม่เช่า-ชั้น	64	39	8,000.00	512,000.00	20	30	358,400.00	1,150,400.00	448,886.08	0.00	448,886.08	0.30	1,346.66
																						ไม่เช่า-(2-3)	100	61	8,000.00	800,000.00	20	30	560,000.00	1,150,400.00	701,513.92	0.00	701,513.92	0.02	140.30
																						ไม่เช่า-ชั้น	64	39	8,000.00	512,000.00	20	30	358,400.00	1,150,400.00	448,886.08	0.00	448,886.08	0.30	1,346.66
																						ไม่เช่า-(2-3)	100	61	8,000.00	800,000.00	20	30	560,000.00	1,150,400.00	701,513.92	0.00	701,513.92	0.02	140.30
																						ไม่เช่า-(2-3)	164	100	8,000.00	1,312,000.00	20	30	918,400.00	1,150,400.00	1,150,400.00	0.00	1,150,400.00	0.02	230.08
																						ไม่เช่า-(2-3)	164	100	8,000.00	1,312,000.00	20	30	918,400.00	1,150,400.00	1,150,400.00	0.00	1,150,400.00	0.02	230.08
																						ไม่เช่า-ชั้น	64	39	8,000.00	512,000.00	20	30	358,400.00	1,150,400.00	448,886.08	0.00	448,886.08	0.30	1,346.66
																						ไม่เช่า-(2-3)	100	61	8,000.00	800,000.00	20	30	560,000.00	1,150,400.00	701,513.92	0.00</			

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ส.1

											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											ราคาประเมิน		รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	รวมราคาประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างรวม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีต้องชำระ (บาท)
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณ เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม้ตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำให้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุ สิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมิน หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)								
				ไร่	งาน	วา																							
	2669	52500	โฉนด	66154	0	0	4.7	(2-3)	5	2,000.00	9,400.00																		
	2670	51401	โฉนด	15442	0	0	13.25	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	13	15,000.00	198,750.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-ชั้นๆ	16	15	7,800.00	124,800.00	33	85	18,720.00	322,770.00	48,705.99	0.00	48,705.99	0.30	146.12	
					0	0	13.25	(2-2)	13	15,000.00	198,750.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-(2-2)	90	85	7,800.00	702,000.00	33	85	105,300.00	322,770.00	274,064.01	105,300.00	168,764.01	0.02	33.75	
					0	0	13.25	(2-2)	13	15,000.00	198,750.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-(2-2)	106	100	7,800.00	826,800.00	33	85	124,020.00	322,770.00	322,770.00	124,020.00	198,750.00	0.02	39.75	
					0	0	23.5	(2-1)	24	15,000.00	352,500.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-(2-1)	94	100	7,800.00	733,200.00	33	85	109,980.00	462,480.00	462,480.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
					0	0	25	(2-2)	25	15,000.00	375,000.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-(2-2)	100	100	7,800.00	780,000.00	33	85	117,000.00	492,000.00	492,000.00	117,000.00	375,000.00	0.02	75.00	
					0	0	14	(2-1)	14	15,000.00	210,000.00																		
	2671	57133	ที่ราชพัสดุ		0	0	99.1	(2-3)	99	21,500.00	2,130,650.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-(2-3)	158	100	7,800.00	1,232,400.00	38	85	184,860.00	2,315,510.00	2,315,510.00	0.00	2,315,510.00	0.02	463.10	
	2672	50616	โฉนด	15882	0	0	17.4	(2-3)	17	20,000.00	348,000.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(69)	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	180	100	8,000.00	1,440,000.00	58	76	345,600.00	693,600.00	693,600.00	0.00	693,600.00	0.02	138.72	
	2673	52079	โฉนด	48302	0	0	22	(2-1)	22	5,200.00	114,400.00	1	202บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น(69)	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	96	100	7,300.00	700,800.00	32	54	322,368.00	436,768.00	436,768.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
	2674	51802	โฉนด	13397	0	0	9.6	(2-3)	10	14,500.00	139,200.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(69)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	29.75	100	7,950.00	236,512.50	53	76	56,763.00	195,963.00	195,963.00	0.00	195,963.00	0.02	39.19	
					0	0	9.6	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	10	14,500.00	139,200.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(69)	ตึก	ไปเช่า-ชั้นๆ	29.75	50	7,950.00	236,512.50	53	76	56,763.00	252,726.00	126,363.00	0.00	126,363.00	0.30	379.09	
					0	0	9.6	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	10	14,500.00	139,200.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(69)	ตึก	ไปเช่า-ชั้นๆ	29.75	50	7,950.00	236,512.50	53	76	56,763.00	252,726.00	126,363.00	0.00	126,363.00	0.02	25.27	
					0	0	9.6	(2-3)	10	14,500.00	139,200.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(69)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	29.75	100	7,950.00	236,512.50	53	76	56,763.00	195,963.00	195,963.00	0.00	195,963.00	0.02	39.19	
					0	0	9.6	(2-3)	10	14,500.00	139,200.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(69)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	29.75	100	7,950.00	236,512.50	53	76	56,763.00	195,963.00	195,963.00	0.00	195,963.00	0.02	39.19	
	2675	59650	ที่ราชพัสดุ		0	0	34.3	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	34	3,000.00	102,900.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(69)	ตึก	ใช้เอง-ชั้นๆ	80	33	8,000.00	640,000.00	2570	76	153,600.00	563,700.00	187,881.21	0.00	187,881.21	0.30	563.64	

											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ติด/ไม่ติด ศีรษะ)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หัก ค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีที่ต้องชำระ (บาท)
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
2690	53425	โฉนด	28740	0	1	78	(2-1)	178	3,000.00	534,000.00	1	100บ้านพักอาศัยครึ่งลักษณะไม่ต่อชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-(2-1)	340	100	7,800.00	2,652,000.00	53	85	397,800.00	931,800.00	931,800.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
				0	0	4	(2-1)	4	3,000.00	12,000.00	1	504(โรงจอดรถ๑๑)	ไม้	ใช้เอง-(2-1)	15	100	2,800.00	39,000.00	53	93	2,730.00	14,730.00	14,730.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
																					รวม	946,530.00			0.00		0.00
2691	50882	โฉนด	16134	0	0	81	อื่นๆ	81	70,000.00	5,670,000.00	1	5061(โรงงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น๑๑)	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	1	100	9,550.00	9,550.00	53	76	2,292.00	5,672,292.00	5,672,292.00	0.00	5,672,292.00	0.30	17,016.88
2692	56539	ที่ราชพัสดุ	3-011601-15-27	0	0	33.13	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	33	3,000.00	99,390.00	1	406ตึกแถวสามชั้น(๑๑)	ตึก	ให้เช่า-อื่นๆ	33.34	6	8,050.00	268,387.00	13	16	225,445.08	3,683,250.00	231,676.43	0.00	231,676.43	0.30	695.03
																					รวม	3,451,573.58			3,451,573.58	0.02	690.31
																					รวม	9,355,542.00			9,355,542.00		18,402.22
2693	52690	โฉนด	15824	0	0	17	อื่นๆ	17	14,500.00	246,500.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(๑๑)	ตึก	ให้เช่า-อื่นๆ	160	100	8,000.00	1,280,000.00	53	76	307,200.00	553,700.00	553,700.00	0.00	553,700.00	0.30	1,661.10
																					รวม	553,700.00			553,700.00		1,661.10
2694	50098	โฉนด	23268	0	0	15.5	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	16	38,000.00	589,000.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	56	37	8,000.00	448,000.00	53	76	107,520.00	880,840.00	324,501.46	0.00	324,501.46	0.30	973.50
																					รวม	184,320.00			556,338.54		111.27
2695	57123	ที่ราชพัสดุ	3-011601-8-61	0	0	13.75	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	14	21,500.00	295,625.00	1	405ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(๑๑)	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	14.8	8	8,000.00	118,400.00	30	50	59,200.00	1,019,625.00	83,405.33	0.00	83,405.33	0.30	250.22
																					รวม	936,219.68			936,219.68		187.24
2696	50097	โฉนด	29269	0	0	13.7	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	14	38,000.00	520,600.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	56	37	8,000.00	448,000.00	53	76	107,520.00	812,440.00	299,302.90	0.00	299,302.90	0.30	897.91
																					รวม	2,712,905.00			513,137.10		0.00
																					รวม	2,199,767.90			2,199,767.90		2,420.14
2697	50794	โฉนด	67177	0	0	17.5	(2-3)	18	72,500.00	1,287,000.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	144	100	8,000.00	1,152,000.00	43	76	276,480.00	1,545,230.00	1,545,230.00	0.00	1,545,230.00	0.02	309.05
																					รวม	1,545,230.00			1,545,230.00		309.05
2698	56083	ที่ราชพัสดุ		0	0	62.9	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	63	3,000.00	188,700.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(๑๑)	ตึก	ให้เช่า-อื่นๆ	240	68	8,000.00	1,920,000.00	43	76	460,800.00	864,540.00	589,443.37	0.00	589,443.37	0.30	1,768.33
																					รวม	215,040.00			864,540.00		275,096.63
																					รวม	701,184.00			965,184.00		965,184.00
2699	57917	ที่ราชพัสดุ	3-011601-6-50	0	0	88	(2-3)	88	3,000.00	264,000.00	1	103บ้านพักอาศัยครึ่งลักษณะไม่ต่อชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	352	100	8,300.00	2,921,600.00	69	76	701,184.00	965,184.00	965,184.00	0.00	965,184.00	0.02	193.04
																					รวม	1,829,724.00			1,829,724.00		2,016.39
2700	50891	โฉนด	16185	0	0	11.9	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	12	70,000.00	833,000.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	28	22	8,000.00	224,000.00	53	76	53,760.00	1,074,920.00	238,847.22	0.00	238,847.22	0.30	716.54
																					รวม	188,160.00			1,074,920.00		836,072.78
																					รวม	1,074,920.00			1,074,920.00		883.75
2701	53494	โฉนด	22725	0	0	15.63	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	16	10,000.00	156,300.00	1	403ตึกแถวสองชั้นครึ่ง(๑๑)	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	40	27	7,900.00	316,000.00	53	76	75,840.00	435,960.00	118,232.35	0.00	118,232.35	0.30	354.70
																					รวม	203,820.00			435,960.00		317,727.65
																					รวม	50,000,000.00			0.00		0.02
				0	0	15.63	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	16	10,000.00	156,300.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	40	21	8,000.00	320,000.00	53	76	76,800.00	516,300.00	110,126.79	0.00	110,126.79	0.30	330.38
																					รวม	283,200.00			516,300.00		406,173.21
																					รวม	50,000,000.00			0.00		0.02
				0	1	48.74	(2-1)	149	10,000.00	1,487,400.00	1	504(โรงจอดรถ๑๑)	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	64	100	2,600.00	166,400.00	33	56	73,216.00	1,560,616.00	1,560,616.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
																					รวม	2,512,876.00			228,359.14		685.08
2702	50316	โฉนด	14265	0	0	14.2	(2-3)	14	70,000.00	994,000.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	144	100	8,000.00	1,152,000.00	53	76	276,480.00	1,270,480.00	1,270,480.00	0.00	1,270,480.00	0.02	254.10
2703	58618	โฉนด	8552	0	0	24.4	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	24	32,500.00	783,000.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	49	23	8,000.00	392,000.00	53	76	94,080.00	1,196,200.00	279,073.46	0.00	279,073.46	0.30	837.22
																					รวม	309,120.00			1,196,200.00		917,126.54
																					รวม	2,466,680.00			2,466,680.00		1,274.75
2704	53836	โฉนด	11798	0	2	28	ที่ดินว่างเปล่า	228	6,000.00	1,368,000.00											1,368,000.00	1,368,000.00	0.00	1,368,000.00	0.30	4,104.00	
2705	55102	โฉนด	14679	0	1	11	ที่ดินว่างเปล่า	111	4,000.00	444,000.00											444,000.00	444,000.00	0.00	444,000.00	0.30	1,332.00	
																					รวม	1,812,000.00			1,812,000.00		5,436.00
2706	53284	โฉนด	37947	0	0	12.4	(2-3)	12	4,500.00	55,800.00	1	202บ้านแถว (พาณิชย์) สองชั้น(๑๑)	ตึก	ให้เช่า-(2-3)	96	100	7,300.00	700,800.00	53	76	168,192.00	223,992.00	223,992.00	0.00	223,992.00	0.02	44.80
2707	57984	ที่ราชพัสดุ	3-011601-17-45	0	0	48	(2-3)	48	3,000.00	144,000.00	1	103บ้านพักอาศัยครึ่งลักษณะไม่ต่อชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	192	100	8,300.00	1,593,600.00	543	76	382,464.00	526,464.00	526,464.00	0.00	526,464.00	0.02	105.29
2708	53188	โฉนด	35822	0	0	15.5	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	16	10,000.00	155,000.00	1	403ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(๑๑)	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	60	29	8,000.00	480,000.00	40	70	144,000.00	644,800.00	189,576.86	0.00	189,576.86	0.30	568.73
																					รวม	445,600.00			455,023.14		91.00
2709	57148	ที่ราชพัสดุ		0	0	23.7	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	24	21,500.00	509,550.00	1	403ตึกแถวสองชั้นครึ่ง(๑๑)	ตึก	ให้เช่า-อื่นๆ	196	46	7,900.00	1,548,400.00	57	76	371,616.00	1,313,454.00	607,209.78	0.00	607,209.78	0.30	1,821.63
																					รวม	1,313,454.00			706,244.22		141.25
2710	57150	ที่ราชพัสดุ		0	0	22	อื่นๆ	22	21,500.00	473,000.00	1	403ตึกแถวสองชั้นครึ่ง(๑๑)	ตึก	ให้เช่า-อื่นๆ	192	100	7,900.00	1,516,800.00	69	76	364,032.00	837,032.00	837,032.00	0.00	837,032.00	0.30	2,511.10
2711	57152	ที่ราชพัสดุ		0	0	22.75	อื่นๆ	23	21,500.00	489,125.00	1	403ตึกแถวสองชั้นครึ่ง(๑๑)	ตึก	ให้เช่า-อื่นๆ	198	100	7,900.00	1,564,200.00	57	76	375,408.00	864,533.00	864,533.00	0.00	864,533.00	0.30	2,593.60
																					รวม	4,410,075.00			4,410,075.00		7,877.40
2712	57967	ที่ราชพัสดุ	3-011601-8-45	0	1	6	(2-3)	106	3,000.00	318,000.00	1	103บ้านพักอาศัยครึ่งลักษณะไม่ต่อชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	424	100	8,300.00	3,519,200.00	543	76	844,608.00	1,162,608.00	1,162,608.00	0.00	1,162,608.00	0.02	232.52
2713	57981	ที่ราชพัสดุ	3-011601-14-23	0	0	49.5	(2-3)	50	3,000.00	148,500.00	1	103บ้านพักอาศัยครึ่งลักษณะไม่ต่อชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	198	100	8,300.00	1,643,400.00	543	76	394,416.00	542,916.00	542,916.00	0.00	542,916.00	0.02	108.58
																					รวม	1,705,524.00			1,705,524.00		341.10
2714	53788	โฉนด	39981	0	0	18	(2-3)	18	4,500.00	81,000.00	1	105บ้านพักอาศัยครึ่งลักษณะไม่ต่อชั้น(๑๑)	ตึก	ให้เช่า-(2-3)	96	100	8,000.00	768,000.00									

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ศ.1

										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีที่ต้องชำระ (บาท)		
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำให้ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม้ตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลัง หัก ค่าเสื่อม (บาท)	
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
2774	58997	โฉนด	101182	0	0	10	(2-3)	10	5,700.00	57,000.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไปเช่า-(2-3)	65	100	7,800.00	507,000.00	38	85	76,050.00	133,050.00	133,050.00	0.00	133,050.00	0.02	26.61
				0	0	89	(2-1)	89	5,700.00	507,300.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไปเช่า-(2-1)	96	100	7,800.00	748,800.00	38	85	112,320.00	619,620.00	619,620.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
				0	0	12	(2-3)	12	5,700.00	68,400.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไปเช่า-(2-3)	96	100	7,800.00	748,800.00	38	85	112,320.00	180,720.00	180,720.00	0.00	180,720.00	0.02	36.14
				0	0	12	(2-3)	12	5,700.00	68,400.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไปเช่า-(2-3)	96	100	7,800.00	748,800.00	38	85	112,320.00	180,720.00	180,720.00	0.00	180,720.00	0.02	36.14
																						รวม	1,114,110.00		494,490.00		98.89
2775	54728	โฉนด	48097	0	0	20	(2-3)	20	4,500.00	90,000.00	1	202บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	132	100	7,300.00	963,600.00	33	56	423,984.00	513,984.00	513,984.00	0.00	513,984.00	0.02	102.80
																						รวม	513,984.00		513,984.00		102.80
2776	50380	โฉนด	22965	0	0	15.6	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	16	26,500.00	413,400.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-อื่นๆ	32	22	8,000.00	256,000.00	54	76	61,440.00	689,880.00	153,291.34	0.00	153,291.34	0.30	459.87
																						รวม	536,588.66		536,588.66		107.32
																						รวม	689,880.00		689,880.00		567.19
2777	57555	ที่ราชพัสดุ	1-011601-25-43	0	0	54	(2-3)	54	3,000.00	162,000.00	1	103บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	36	100	8,300.00	298,800.00	23	36	191,232.00	353,232.00	353,232.00	0.00	353,232.00	0.02	70.65
																						รวม	353,232.00		353,232.00		70.65
2778	58834	ที่ราชพัสดุ		0	0	15	(2-2)	15	3,000.00	45,000.00	1	103บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-2)	21	100	8,300.00	174,300.00	13	16	146,412.00	191,412.00	191,412.00	146,412.00	45,000.00	0.02	9.00
																						รวม	191,412.00		45,000.00		9.00
2779	54783	น.ส.3	82	0	0	5	(2-1)	5	3,000.00	15,000.00	1	103บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	48	100	8,300.00	398,400.00	53	76	95,616.00	110,616.00	110,616.00	0.00	110,616.00	0.02	22.12
2780	54789	น.ส.3	358	0	1	22	(2-1)	122	3,000.00	366,000.00	1	103บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	48	100	8,300.00	398,400.00	53	76	95,616.00	461,616.00	461,616.00	0.00	461,616.00	0.02	92.32
																						รวม	572,232.00		572,232.00		114.44
2781	54496	โฉนด	14523	0	1	0	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	100	3,000.00	300,000.00												300,000.00	300,000.00	0.00	300,000.00	0.30	900.00
																						รวม	300,000.00		300,000.00		900.00
2782	51036	โฉนด	12522	0	1	5	(2-3)	105	21,500.00	2,257,500.00	1	406ตึกแถวสี่ชั้น(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	1000	100	8,050.00	8,050,000.00	4	4	7,728,000.00	9,985,500.00	9,985,500.00	0.00	9,985,500.00	0.02	1,997.10
2783	51037	โฉนด	12565	0	0	21	(2-3)	21	21,500.00	451,500.00												451,500.00	451,500.00	0.00	451,500.00	0.02	90.30
2784	51038	โฉนด	14015	0	0	82.6	(2-3)	83	3,000.00	247,800.00												247,800.00	247,800.00	0.00	247,800.00	0.02	49.56
2785	55349	ที่ราชพัสดุ		0	0	17.2	(2-3)	17	3,000.00	51,600.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	168	100	8,000.00	1,344,000.00	43	76	322,560.00	374,160.00	374,160.00	0.00	374,160.00	0.02	74.83
2786	51956	โฉนด	38650	0	1	0	พื้นที่ว่างเปล่า	100	5,200.00	520,000.00												520,000.00	520,000.00	0.00	520,000.00	0.30	1,560.00
																						รวม	11,578,960.00		11,578,960.00		3,771.79
2787	51707	โฉนด	25765	0	0	22.8	(2-3)	23	10,000.00	228,000.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-1)	289	100	8,000.00	2,312,000.00	63	76	554,880.00	782,880.00	782,880.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
																						รวม	782,880.00		0.00		0.00
2788	52060	โฉนด	90296	0	0	17	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	17	3,000.00	51,000.00	1	401ตึกแถวครึ่งตึกครึ่งไม้(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-อื่นๆ	45	63	7,600.00	342,000.00	43	76	82,080.00	182,328.00	113,955.00	0.00	113,955.00	0.30	341.87
																						รวม	68,373.00		68,373.00		13.67
2789	58631	โฉนด	61796	0	1	79.75	(2-3)	180	6,500.00	1,168,375.00	1	504โรงจอดรถ(๑๑)	ไม้	ไปเช่า-(2-3)	18	100	2,600.00	46,800.00	5	15	39,760.00	1,208,155.00	1,208,155.00	0.00	1,208,155.00	0.02	241.63
				0	0	20.25	อื่นๆ	20	6,500.00	131,625.00												131,625.00	131,625.00	0.00	131,625.00	0.30	394.88
																						รวม	1,522,108.00		1,522,108.00		992.05
2790	57265	ที่ราชพัสดุ		0	0	10	(2-2)	10	3,000.00	30,000.00	1	101บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(๑๑)	ไม้	ไปเช่า-(2-2)	35	100	7,850.00	274,750.00	23	93	19,232.50	49,232.50	49,232.50	19,232.50	30,000.00	0.02	6.00
																						รวม	49,232.50		30,000.00		6.00
2791	50541	โฉนด	27293	0	0	14	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	14	48,500.00	679,000.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	132	100	8,000.00	1,056,000.00	48	76	253,440.00	932,440.00	932,440.00	0.00	932,440.00	0.02	186.49
2792	58837	อื่นๆ		0	0	8	(2-3)	8	3,000.00	24,000.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	32	100	7,950.00	254,400.00	55	76	61,056.00	85,056.00	85,056.00	0.00	85,056.00	0.02	17.01
																						รวม	1,017,496.00		1,017,496.00		203.50
2793	58507	โฉนด	28579	0	0	49	(2-3)	49	6,250.00	306,250.00	1	520/1อาคารชุด(ชุดรวม) ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	315	100	7,800.00	2,457,000.00	33	56	1,081,080.00	1,387,330.00	1,387,330.00	0.00	1,387,330.00	0.02	277.47
																						รวม	1,387,330.00		1,387,330.00		277.47
2794	59547	อื่นๆ		0	0	5	อื่นๆ	5	3,000.00	15,000.00	1	103บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-อื่นๆ	20	100	8,300.00	166,000.00	10	10	149,400.00	164,400.00	164,400.00	0.00	164,400.00	0.30	493.20
				0	0	10	(2-2)	10	3,000.00	30,000.00	1	105บ้านพักอาศัยครึ่งตึกสองชั้น(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-2)	50	100	8,000.00	400,000.00	4	4	384,000.00	414,000.00	414,000.00	384,000.00	30,000.00	0.02	6.00
				0	0	16.																					

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ศ.1

											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ติด/ไม่ติด ครัว/ไม่)	ลักษณะ การทำให้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่ง ปลูกสร้างหลัง หัก ค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีที่ต้องชำระ (บาท)
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
																						รวม	122,793.75		122,793.75		24.56
2804	54555	โฉนด	19879	0	1	51	สิ่งไว้วางแปลน	151	4,500.00	679,500.00												679,500.00	679,500.00	0.00	679,500.00	0.30	2,038.50
																						รวม	679,500.00		679,500.00		2,038.50
2805	56329	ที่ราชพัสดุ	1-011601-21-96	0	0	26	(2-3)	26	3,000.00	78,000.00	1	109บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(69)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	135	100	8,000.00	1,080,000.00	33	56	475,200.00	553,200.00	553,200.00	0.00	553,200.00	0.02	110.64
																						รวม	553,200.00		553,200.00		110.64
2806	56919	ที่ราชพัสดุ	3-011601-17-27	0	0	55.3	(2-3)	55	21,500.00	1,188,950.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(69)	ตึก	ให้เช่า(2-3)	664	100	8,000.00	5,312,000.00	51	76	1,274,880.00	2,463,830.00	2,463,830.00	0.00	2,463,830.00	0.02	492.77
2807	56922	ที่ราชพัสดุ	3-011601-4-94	0	0	21.3	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	21	21,500.00	457,950.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(69)	ตึก	ให้เช่า-ชั้นๆ	110	43	8,000.00	880,000.00	51	76	211,200.00	949,470.00	407,987.26	0.00	407,987.26	0.30	1,223.96
2808	52396	โฉนด	51811	0	0	95	(2-2)	95	4,000.00	380,000.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(69)	ตึก	ใช้เอง(2-2)	78	100	8,300.00	647,400.00	33	56	284,856.00	664,856.00	284,856.00	0.00	380,000.00	0.02	76.00
				0	0	12	(2-3)	12	4,000.00	48,000.00	1	504โรงจอดรถ(69)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	48	100	2,600.00	124,800.00	8	8	114,816.00	162,816.00	162,816.00	0.00	162,816.00	0.02	32.56
																						รวม	827,672.00		542,816.00		108.56
2809	51919	โฉนด	32122	0	0	21	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	21	6,500.00	136,500.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(69)	ตึก	ใช้เอง-ชั้นๆ	21	18	7,950.00	166,950.00	41	72	46,746.00	393,603.00	71,557.03	0.00	71,557.03	0.30	214.67
2810	56503	ที่ราชพัสดุ	3-011601-10-90	0	0	19	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	19	21,500.00	408,500.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(69)	ตึก	ให้เช่า-ชั้นๆ	48	32	7,950.00	381,600.00	57	76	91,584.00	698,516.00	220,591.35	0.00	220,591.35	0.30	661.77
2811	58433	ชั้นๆ	02H107	0	1	0	(2-2)	100	5,200.00	520,000.00	1	406ตึกแถวชั้น(69)	ตึก	ให้เช่า(2-2)	551.25	100	8,050.00	4,437,562.50	23	36	2,840,040.00	3,360,040.00	0.00	3,360,040.00	0.02	672.01	
2812	53090	โฉนด	36989	0	0	16	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	16	14,500.00	232,000.00	1	202บ้านแถว (ทาว์นโฮม) สองชั้น(69)	ตึก	ใช้เอง-ชั้นๆ	74	54	7,300.00	540,200.00	53	76	129,648.00	473,776.00	254,038.69	0.00	254,038.69	0.30	762.12
2813	53454	โฉนด	18408	0	0	51	ประกอบอาคารกรรม	51	5,000.00	255,000.00																	
2814	53455	โฉนด	18409	0	0	51	สิ่งไว้วางแปลน	51	5,000.00	255,000.00																	
2815	53468	โฉนด	18417	0	0	80	ชั้นๆ	80	3,000.00	240,000.00																	
2816	53469	โฉนด	18410	0	0	51	ชั้นๆ	51	5,000.00	255,000.00																	
2817	53470	โฉนด	18411	0	0	51	ชั้นๆ	51	5,000.00	255,000.00																	
2818	53471	โฉนด	18418	0	0	51	ชั้นๆ	51	5,000.00	255,000.00																	
2819	53472	โฉนด	18419	0	0	51	ชั้นๆ	51	5,000.00	255,000.00																	
2820	56741	ที่ราชพัสดุ	3-011601-12-25	0	0	27.67	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	28	21,500.00	594,905.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(69)	ตึก	ให้เช่า-ชั้นๆ	32	10	8,000.00	256,000.00	51	76	61,440.00	1,232,345.00	118,798.06	0.00	118,798.06	0.30	356.39

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ศ.1

											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีต้องชำระ (บาท)			
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม้ตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทํา ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลัง หัก ค่าเสื่อม (บาท)		
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
																						รวม	1,055,191.00		1,055,191.00		488.55	
	2635	51845	โฉนด	35161	0	1	1.3	ปรวกลอนทางดกกรม	101	5,200.00	526,760.00											526,760.00	526,760.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00	
																						รวม	526,760.00		0.00		0.00	
	2836	52472	โฉนด	83947	0	0	24	ใช้ประโยชน์ถาวรประเภท	24	14,500.00	348,000.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(69)	ตึก	ใช้เองชั้นๆ	32	17	8,000.00	256,000.00	14	18	209,920.00	1,607,520.00		267,973.58	0.30	803.92	
																						1,607,520.00	1,339,546.42	0.00	1,339,546.42	0.02	267.91	
																						รวม	1,607,520.00		1,607,520.00		1,071.83	
	2837	57258	ที่ราชพัสดุ		0	0	18.24	ใช้ประโยชน์ถาวรประเภท	18	3,000.00	54,720.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่เช่า(2-3)	145.85	100	7,950.00	1,159,507.50	74	85	173,926.13	228,646.13	0.00	228,646.13	0.02	45.73	
																						รวม	228,646.13		228,646.13		45.73	
	2838	51210	โฉนด	11264	0	0	35	(2-1)	35	15,000.00	525,000.00	1	303ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง(2-1)	180	100	7,250.00	1,305,000.00	23	85	195,750.00	720,750.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
	2839	51450	โฉนด	88667	0	0	15	ใช้ประโยชน์ถาวรประเภท	15	15,000.00	225,000.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่เช่า(2-3)	72	100	7,950.00	572,400.00	53	85	85,860.00	310,860.00	0.00	310,860.00	0.02	62.17	
																						รวม	1,031,610.00		310,860.00		62.17	
	2840	54594	โฉนด	28201	0	1	36	(2-3)	136	6,800.00	924,800.00	1	104บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น(69)	ไม้	ใช้เอง(2-3)	32	100	7,650.00	244,800.00	45	93	17,136.00	941,936.00	0.00	941,936.00	0.02	188.39	
																						รวม	941,936.00		941,936.00		188.39	
	2841	51369	โฉนด	41524	0	0	46	(2-3)	46	4,000.00	184,000.00	1	202บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น(69)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	120	100	7,300.00	876,000.00	19	28	630,720.00	814,720.00	0.00	814,720.00	0.02	162.94	
																						รวม	814,720.00		814,720.00		162.94	
	2842	53074	โฉนด	29200	0	0	16	ใช้ประโยชน์ถาวรประเภท	16	14,500.00	232,000.00	1	202บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น(69)	ตึก	ใช้เองชั้นๆ	16	12	7,300.00	116,800.00	43	76	28,032.00	473,776.00	0.00	54,910.64	0.30	164.73	
																						473,776.00	418,865.36	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
																						รวม	473,776.00		54,910.64		164.73	
	2843	58369	ที่ราชพัสดุ		0	0	39	(2-2)	39	3,000.00	117,000.00											117,000.00	117,000.00	0.00	117,000.00	0.02	23.40	
																						รวม	117,000.00		117,000.00		23.40	
	2844	57726	ที่ราชพัสดุ	1-011601-18-34	0	1	20	(2-3)	120	3,000.00	360,000.00											360,000.00	360,000.00	0.00	360,000.00	0.02	72.00	
																						รวม	360,000.00		360,000.00		72.00	
	2845	59550	น.ส.3	118	1	1	35	จึงใช้ว่างเปล่า	535	3,000.00	1,605,000.00												1,605,000.00	1,605,000.00	0.00	1,605,000.00	0.30	4,815.00
																						รวม	1,605,000.00		1,605,000.00		4,815.00	
	2846	50423	โฉนด	13051	0	0	18.9	ใช้ประโยชน์ถาวรประเภท	19	26,500.00	500,850.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(69)	ตึก	ใช้เองชั้นๆ	32.5	25	7,950.00	258,375.00	48	76	62,010.00	744,120.00		189,676.19	0.30	569.03	
																						744,120.00	554,443.81	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
	2847	50438	โฉนด	31129	0	0	22.2	(2-3)	22	26,500.00	588,300.00	1	405ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(69)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	208	100	8,000.00	1,664,000.00	48	76	399,360.00	987,660.00	0.00	987,660.00	0.02	197.53	
																						รวม	1,731,780.00		1,177,336.19		766.56	
	2848	58621	โฉนด	103044	0	0	48.9	(2-1)	49	5,200.00	254,280.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่เช่า(2-1)	273	100	7,800.00	2,129,400.00	103	85	319,410.00	573,690.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
																						รวม	573,690.00		573,690.00		0.00	
	2849	54807	น.ส.3	122	0	0	60	(2-3)	60	3,000.00	180,000.00	1	101บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(69)	ไม้	ไม่เช่า(2-3)	96	100	7,850.00	753,600.00	53	93	52,752.00	232,752.00	0.00	232,752.00	0.02	46.55	
																						รวม	232,752.00		232,752.00		46.55	
	2850	57470	ที่ราชพัสดุ	1-011601-5-91	0	1	92	(2-3)	192	3,000.00	576,000.00											576,000.00	576,000.00	0.00	576,000.00	0.02	115.20	
	2851	57471	ที่ราชพัสดุ	1-011601-23-10	0	2	41	(2-3)	241	3,000.00	723,000.00	1	105บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(69)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	120	100	8,000.00	960,000.00	50	76	230,400.00	953,400.00	0.00	953,400.00	0.02	190.68	
																						รวม	1,529,400.00		1,529,400.00		305.88	
	2852	56058	ที่ราชพัสดุ	1-011601-11-44	0	0	75	(2-3)	75	3,000.00	225,000.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง(2-3)	308	100	7,800.00	2,402,400.00	53	85	360,360.00	585,360.00	0.00	585,360.00	0.02	117.07	
	2853	56218	ที่ราชพัสดุ	1-011601-11-43	0	1	51	(2-3)	151	3,000.00	453,000.00	1	504โรงจอดรถ(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง(2-3)	120	100	2,600.00	312,000.00	23	85	46,800.00	499,800.00	0.00	499,800.00	0.02	99.96	
																						รวม	1,085,160.00		1,085,160.00		217.03	
	2854	58345	ที่ราชพัสดุ		0	1	0	(2-2)	100	3,000.00	300,000.00											300,000.00	300,000.00	0.00	300,000.00	0.02	60.00	
																						รวม	300,000.00		300,000.00		60.00	
	2855	58841	ชั้นๆ		0	0	18.9	(2-3)	19	0.00	0.00	1	104บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น(69)	ไม้	ไม่เช่า(2-3)	96	100	7,650.00	734,400.00	28	93	51,408.00	51,408.00	0.00	51,408.00	0.02	10.28	
																						รวม	51,408.00		51,408.00		10.28	
	2856	52878	โฉนด	15225	0	1	0	จึงใช้ว่างเปล่า	100	3,000.00	300,000.00											300,000.00	300,000.00	0.00	300,000.00	0.30	900.00	
	2857	52879	โฉนด	13501	0	2	72.3	(2-3)	272	7,300.00	1,987,790.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(69)	ตึก	ใช้เอง(2-1)	240	100	8,300.00	1,992,000.00	22	34	1,314,720.00	3,302,510.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
	2858	52887	โฉนด	14550	0	1	0																					

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ศ.1

											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างรวม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีต้องชำระ (บาท)
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำให้ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ติด/ไม่ติด ครัว/ไม่)	ลักษณะ การทำให้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลัง หัก ค่าเสื่อม (บาท)									
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)										
2867	50771	โฉนด	11309	0	0	52	(2-3)	52	88,000.00	4,576,000.00	1	406ที่ดินแนวสวนชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	210	100	8,050.00	1,690,500.00	57	76	405,720.00	4,981,720.00	4,981,720.00	0.00	4,981,720.00	0.02	996.34			
																						รวม	4,981,720.00		4,981,720.00			996.34		
2868	50168	โฉนด	17012	0	0	48	(2-3)	48	45,000.00	2,160,000.00	1	520/1อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	324	100	7,800.00	2,527,200.00	36	62	960,336.00	3,120,336.00	3,120,336.00	0.00	3,120,336.00	0.02	624.07			
2869	56449	ที่ราชพัสดุ	3-011601-1-48	0	0	53.33	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	53	21,500.00	1,146,595.00	1	404ที่ดินแนวสวนชั้น(๑๑)	ตึก	ให้เช่า-อื่นๆ	213.33	33	8,000.00	1,706,640.00	53	76	409,593.60	2,375,395.00	2,375,395.00	0.00	791,719.15	0.30	2,375.16			
2870	50167	โฉนด	17013	0	0	32	(2-3)	32	45,000.00	1,440,000.00	1	520/1อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	324	100	7,800.00	2,527,200.00	36	62	960,336.00	2,400,336.00	2,400,336.00	0.00	2,400,336.00	0.02	480.07			
																						รวม	7,896,067.00		7,896,067.00			3,796.04		
2871	54518	โฉนด	27561	0	0	97	(2-1)	97	4,500.00	436,500.00	1	402ที่ดินแนวสวนชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-1)	184.5	100	7,950.00	1,466,775.00	55	76	352,026.00	788,526.00	788,526.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00			
																						รวม	788,526.00		788,526.00			0.00		
2872	55254	ที่ราชพัสดุ		0	0	35.8	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	36	3,000.00	107,400.00	1	404ที่ดินแนวสวนชั้น(๑๑)	ตึก	ไม่เช่า-อื่นๆ	18	7	8,000.00	144,000.00	49	76	34,560.00	614,280.00	614,280.00	0.00	41,893.90	0.30	125.68			
2873	52598	โฉนด	19413	0	0	88	ประเภทเกษตรกรรม	88	4,000.00	352,000.00																				
2874	54161	โฉนด	11900	1	0	45	ประเภทเกษตรกรรม	445	3,250.00	1,446,250.00																				
2875	58516	โฉนด	17359	0	0	93	ทิ้งไว้ว่างเปล่า	93	4,000.00	372,000.00																				
2876	53054	โฉนด	34668	0	0	17	อื่นๆ	17	14,500.00	246,500.00	1	405ที่ดินแนวสวนชั้นครึ่ง(๑๑)	ตึก	ไม่เช่า-อื่นๆ	76	100	8,000.00	608,000.00	33	56	267,520.00	514,020.00	514,020.00	0.00	514,020.00	0.30	1,542.06			
2877	56627	ที่ราชพัสดุ	3-011601-3-61	0	1	17.5	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	118	21,500.00	2,526,250.00	1	404ที่ดินแนวสวนชั้น(๑๑)	ตึก	ไม่เช่า-อื่นๆ	128	9	8,000.00	1,024,000.00	52	76	245,760.00	5,233,450.00	5,233,450.00	0.00	4,758,252.74	0.02	951.65			
2878	57816	ที่ราชพัสดุ	1-011601-18-77	0	0	52	(2-3)	52	3,000.00	156,000.00																				
2879	54389	โฉนด	12507	3	0	20	ทิ้งไว้ว่างเปล่า	1,220	4,400.00	5,368,000.00																				
2880	58752	โฉนด	103048	0	0	33.3	(2-3)	33	5,200.00	173,160.00	1	103บ้านพักอาศัยเดี่ยว(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง(2-3)	50	100	8,300.00	415,000.00	43	85	62,250.00	235,410.00	235,410.00	0.00	235,410.00	0.02	47.08			
				0	0	5	(2-3)	5	5,200.00	26,000.00	1	504(โรงจอดรถ)(๑๑)	ไม้	ใช้เอง(2-3)	20	100	2,600.00	52,000.00	43	93	3,640.00	29,640.00	29,640.00	0.00	29,640.00	0.02	5.93			
				0	0	4	(2-3)	4	5,200.00	20,800.00	1	504(โรงจอดรถ)(๑๑)	ไม้	ใช้เอง(2-3)	15.75	100	2,600.00	40,950.00	43	93	2,866.50	23,666.50	23,666.50	0.00	23,666.50	0.02	4.73			
2881	52269	โฉนด	36813	0	0	79	อื่นๆ	79	5,200.00	410,800.00	1	523/โฉนดบ้านรวม(๑๑)	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	6.25	100	6,250.00	39,062.50	2	2	38,281.25	449,081.25	449,081.25	0.00	449,081.25	0.30	1,347.24			
2882	54878	โฉนด	53241	0	0	18	(2-1)	18	4,000.00	72,000.00	1	202บ้านแนว (ทาวนเฮาส์) สลอปชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-1)	108	100	7,300.00	788,400.00	23	36	504,576.00	576,576.00	576,576.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00			
2883	52999	โฉนด	37557	0	0	18	(2-3)	18	4,000.00	72,000.00	1	504(โรงจอดรถ)(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	72	100	2,600.00	187,200.00	23	36	119,808.00	191,808.00	191,808.00	0.00	191,808.00	0.02	38.36			
2884	54927	โฉนด	43056	0	0	43.6	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	44	17,000.00	741,200.00	1	401ที่ดินแนวชั้นเดี่ยว(๑๑)	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	35	22	7,600.00	266,000.00	28	46	143,640.00	1,401,944.00	1,401,944.00	0.00	304,782.63	0.30	914.35			
2885	55484	ที่ราชพัสดุ		0	0	17.7	อื่นๆ	18	3,000.00	53,100.00	1	401ที่ดินแนวชั้นเดี่ยว(๑๑)	ตึก	ไม่เช่า-อื่นๆ	42.75	100	7,600.00	324,900.00	54	76	77,976.00	131,076.00	131,076.00	0.00	131,076.00	0.30	393.23			
				0	1	6.18	(2-3)	106	3,000.00	318,540.00	1																			

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ศ.1

										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างรวม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีต้องชำระ (บาท)				
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำให้ประโยชน์ เป็น ตร.ว.	คำนวณ เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม่ตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำให้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)							ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลัง หัก ค่าเสื่อม (บาท)		
				ไร่	งาน	วา																							
															ไปเช่า-(2-3)	32	50	7,250.00	232,000.00	43	85	34,800.00	93,600.00	46,800.00	0.00	46,800.00	0.02	9.36	
															ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไปเช่า-(2-2)	75	100	7,800.00	585,000.00	52	85	87,750.00	144,750.00	144,750.00	87,750.00	57,000.00	0.02	11.40
2952	59257	อื่นๆ		0	0	19	(2-2)	19	3,000.00	57,000.00	1	106)บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้									รวม	93,600.00	46,800.00	93,600.00		149.76		
																						รวม	144,750.00	144,750.00	57,000.00	0.02	11.40		
2953	56181	ที่ราชพัสดุ	1-011601-7-85	0	0	44	(2-3)	44	3,000.00	132,000.00	1	103)บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	99	100	8,300.00	821,700.00	10	10	739,530.00	871,530.00	871,530.00	0.00	871,530.00	0.02	174.31		
																						รวม	871,530.00	871,530.00	871,530.00		174.31		
2954	55970	ที่ราชพัสดุ	1-011601-7-49	0	0	81	(2-3)	81	3,000.00	243,000.00	1	103)บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	252	100	8,300.00	2,091,600.00	83	76	501,984.00	744,984.00	744,984.00	0.00	744,984.00	0.02	149.00		
																						รวม	744,984.00	744,984.00	744,984.00		149.00		
2955	51689	โฉนด	48658	0	0	30	(2-1)	30	10,000.00	300,000.00	1	105)บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-1)	120	100	8,000.00	960,000.00	23	36	614,400.00	914,400.00	914,400.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00		
				0	0	30	(2-3)	30	10,000.00	300,000.00	1	520)อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	200	100	7,800.00	1,560,000.00	13	16	1,310,400.00	1,610,400.00	1,610,400.00	0.00	1,610,400.00	0.02	322.08		
				0	0	47	ให้ประโยชน์หลายประเภท	47	10,000.00	470,000.00	1	502)อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงเกินกว่า 5 ชั้นขึ้นไป(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-อื่นๆ	12	3	8,750.00	105,000.00	13	16	88,200.00	3,027,800.00	104,459.10	0.00	104,459.10	0.30	313.38		
															ไปเช่า-(2-3)	336	97	8,750.00	2,940,000.00	13	16	2,469,600.00	3,027,800.00	2,923,340.90	0.00	2,923,340.90	0.02	584.67	
																						รวม	5,552,600.00	4,638,200.00			1,220.13		
2956	50178	โฉนด	32245	0	0	16	(2-3)	16	17,000.00	272,000.00	1	404)ตึกแถวสามชั้น(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	108	100	8,000.00	864,000.00	28	46	466,560.00	738,560.00	738,560.00	0.00	738,560.00	0.02	147.71		
																						รวม	738,560.00	738,560.00	738,560.00		147.71		
2957	50100	โฉนด	9808	0	0	8.94	(2-1)	9	15,000.00	134,100.00	1	102)บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง(๑๑)	ไม้	ไปเช่า-(2-1)	35.75	100	7,850.00	280,637.50	103	93	19,644.63	153,744.63	153,744.63	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00		
				0	0	1.89	(2-1)	2	15,000.00	28,350.00	1	103)บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-1)	7.5	100	8,300.00	62,250.00	103	76	14,940.00	43,290.00	43,290.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00		
				0	0	52.17	(2-1)	52	15,000.00	782,550.00												รวม	782,550.00	782,550.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
																						รวม	979,584.63	0.00	0.00		0.00		
2958	52278	โฉนด	45993	0	0	74.87	(2-3)	75	14,500.00	1,085,615.00												รวม	1,085,615.00	1,085,615.00	0.00	1,085,615.00	0.02	217.12	
				0	0	17.5	(2-3)	18	14,500.00	261,750.00	1	510)ที่ดินว่าง(๑๑)	ไม้	ไปเช่า-อื่นๆ	70	100	6,950.00	486,500.00	13	55	218,925.00	472,675.00	472,675.00	0.00	472,675.00	0.30	1,418.03		
				0	0	4.88	(2-3)	5	14,500.00	70,760.00	1	103)บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	19.5	100	8,300.00	161,850.00	8	8	148,902.00	219,662.00	219,662.00	0.00	219,662.00	0.02	43.93		
				0	0	3.75	(2-3)	4	14,500.00	54,375.00	1	103)บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	15	100	8,300.00	124,500.00	8	8	114,540.00	168,915.00	168,915.00	0.00	168,915.00	0.02	33.78		
																						รวม	1,946,867.00	1,946,867.00			1,712.86		
2959	54576	โฉนด	27030	0	0	95	ประกอบเกษตรกรรม	95	4,500.00	427,500.00												รวม	427,500.00	427,500.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00	
																						รวม	427,500.00	427,500.00	0.00	0.00	0.00		
2960	57387	ที่ราชพัสดุ	1-011601-1-53	0	0	93.2	(2-3)	93	3,000.00	279,600.00												รวม	279,600.00	279,600.00	0.00	279,600.00	0.02	55.92	
																						รวม	279,600.00	279,600.00	279,600.00		55.92		
2961	57751	ที่ราชพัสดุ	1-011601-21-51	0	0	18	(2-3)	18	3,000.00	54,000.00												รวม	54,000.00	54,000.00	0.00	54,000.00	0.02	10.80	
																						รวม	54,000.00	54,000.00	54,000.00		10.80		
2962	58128	ที่ราชพัสดุ		0	0	60	(2-2)	60	3,000.00	180,000.00												รวม	180,000.00	180,000.00	0.00	180,000.00	0.02	36.00	
2963	59114	อื่นๆ		0	1	67	(2-3)	167	3,000.00	501,000.00	1	106)บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไปเช่า-(2-3)	80	100	7,800.00	624,000.00	22	85	93,600.00	594,600.00	594,600.00	0.00	594,600.00	0.02	118.92		
											2	103)บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	28	100	8,300.00	232,400.00	3	3	225,428.00	225,428.00	225,428.00	0.00	225,428.00	0.02	45.09		
																						รวม	1,000,028.00	1,000,028.00			200.01		
2964	57923	ที่ราชพัสดุ	3-011601-6-82	0	0	44.13	(2-3)	44	3,000.00	132,390.00	1	103)บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	176.5	100	8,300.00	1,464,950.00	31	52	703,176.00	835,566.00	835,566.00	0.00	835,566.00	0.02	167.11		
																						รวม	835,566.00	835,566.00	835,566.00		167.11		
2965	53617	โฉนด	29312	0	0	52.6	(2-1)	53	4,500.00	236,700.00	1	105)บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-1)	222	100	8,000.00	1,776,000.00	38	66	603,840.00	840,540.00	840,540.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00		
																						รวม	840,540.00	840,540.00	0.00	0.00	0.00		
2966	53971	โฉนด	12632	0	0	86.1	อื่นๆ	86	4,100.00	353,010.00	1	505)สถานศึกษา(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-อื่นๆ	1033.2	100	7,250.00	7,490,700.00	52	76	1,797,768.00	2,150,778.00	2,150,778.00	0.00	2,150,778.00	0.30	6,452.33		
				0	1	65	อื่นๆ	165	4,100.00	676,500.00	1	505)สถานศึกษา(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-อื่นๆ	1980	100	7,250.00	14,355,000.00	52	76	3,445,200.00	4,121,700.00	4,121,700.00	0.00	4,121,700.00	0.30	12,365.10		
				0	0	45.36	อื่นๆ	45	4,100.00	185,976.00	1	505)สถานศึกษา(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-อื่นๆ	544.32	100	7,250.00	3,946,320.00	52	76	947,116.80	1,133,092.80							

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ส.1

ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำให้ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม้ตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำให้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ ที่ ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการให้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีที่ต้องชำระ (บาท)
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลัง หัก ค่าเสื่อม (บาท)						
3001	56566	ที่ราชพัสดุ	3-011601-5-35	0	0	20.5	(2-2)	21	3,000.00	61,500.00	1	402/ที่ดินแนวถนน(๑๑)	ตึก	ให้เช่า-(2-1)	164	100	7,950.00	1,303,800.00	57	76	312,912.00	374,412.00	374,412.00	312,912.00	61,500.00	0.02	12.30
																						รวม	374,412.00		61,500.00		12.30
3002	50269	โฉนด	11563	0	0	24.59	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	25	45,000.00	1,106,550.00	1	402/ที่ดินแนวถนน(๑๑)	ตึก	ไม่เช่า-อื่นๆ	60	31	7,950.00	477,000.00	54	76	114,480.00	1,478,610.00	454,968.30	0.00	454,968.30	0.30	1,364.90
																						รวม	1,478,610.00		454,968.30		1,364.90
																						รวม	1,478,610.00		454,968.30		1,364.90
				0	0	32.9	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	33	45,000.00	1,480,500.00	1	402/ที่ดินแนวถนน(๑๑)	ตึก	ไม่เช่า-อื่นๆ	126	50	7,950.00	1,001,700.00	54	76	240,408.00	1,961,316.00	980,658.00	0.00	980,658.00	0.30	2,941.97
																						รวม	1,961,316.00		980,658.00		2,941.97
																						รวม	1,961,316.00		980,658.00		2,941.97
				0	0	26.25	(2-3)	26	45,000.00	1,181,250.00	1	402/ที่ดินแนวถนน(๑๑)	ตึก	ไม่เช่า-(2-3)	210	100	7,950.00	1,669,500.00	54	76	400,680.00	1,581,930.00	1,581,930.00	0.00	1,581,930.00	0.02	316.39
				0	0	26.26	(2-3)	26	45,000.00	1,181,700.00	1	402/ที่ดินแนวถนน(๑๑)	ตึก	ไม่เช่า-(2-3)	105	100	7,950.00	834,750.00	54	76	200,340.00	1,382,040.00	1,382,040.00	0.00	1,382,040.00	0.02	276.41
				0	0	4	(2-3)	4	29,500.00	118,000.00	1	402/ที่ดินแนวถนน(๑๑)	ตึก	ไม่เช่า-(2-3)	70	100	7,950.00	556,500.00	33	56	244,860.00	362,860.00	362,860.00	0.00	362,860.00	0.02	72.57
3003	50333	โฉนด	54061	0	0	4	(2-3)	4	29,500.00	118,000.00	1	402/ที่ดินแนวถนน(๑๑)	ตึก	ไม่เช่า-(2-3)	70	100	7,950.00	556,500.00	33	56	244,860.00	362,860.00	362,860.00	0.00	362,860.00	0.02	72.57
				0	0	7.5	(2-3)	8	48,500.00	363,750.00	1	402/ที่ดินแนวถนน(๑๑)	ตึก	ไม่เช่า-(2-3)	60	100	7,950.00	477,000.00	33	56	209,880.00	573,630.00	573,630.00	0.00	573,630.00	0.02	114.73
				0	0	11.25	(2-3)	11	48,500.00	545,625.00	1	402/ที่ดินแนวถนน(๑๑)	ตึก	ไม่เช่า-(2-3)	90	100	7,950.00	715,500.00	33	56	314,820.00	860,445.00	860,445.00	0.00	860,445.00	0.02	172.09
				0	0	11.25	(2-3)	11	48,500.00	545,625.00	1	402/ที่ดินแนวถนน(๑๑)	ตึก	ไม่เช่า-(2-3)	90	100	7,950.00	715,500.00	33	56	314,820.00	860,445.00	860,445.00	0.00	860,445.00	0.02	172.09
				0	0	11.25	(2-3)	11	48,500.00	545,625.00	1	402/ที่ดินแนวถนน(๑๑)	ตึก	ไม่เช่า-(2-3)	90	100	7,950.00	715,500.00	33	56	314,820.00	860,445.00	860,445.00	0.00	860,445.00	0.02	172.09
				0	0	11.25	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	11	48,500.00	545,625.00	1	402/ที่ดินแนวถนน(๑๑)	ตึก	ไม่เช่า-อื่นๆ	20	22	7,950.00	159,000.00	33	56	69,960.00	860,445.00	191,190.88	0.00	191,190.88	0.30	573.57
																						รวม	860,445.00		669,254.12		573.57
																						รวม	860,445.00		669,254.12		573.57
				0	0	11.25	(2-3)	11	48,500.00	545,625.00	1	402/ที่ดินแนวถนน(๑๑)	ตึก	ไม่เช่า-(2-3)	70	78	7,950.00	556,500.00	33	56	244,860.00	860,445.00	669,254.12	0.00	669,254.12	0.02	133.85
				0	0	11.25	(2-3)	11	48,500.00	545,625.00	1	402/ที่ดินแนวถนน(๑๑)	ตึก	ไม่เช่า-(2-3)	90	100	7,950.00	715,500.00	33	56	314,820.00	860,445.00	860,445.00	0.00	860,445.00	0.02	172.09
				0	0	11.25	(2-3)	11	48,500.00	545,625.00	1	402/ที่ดินแนวถนน(๑๑)	ตึก	ไม่เช่า-(2-3)	90	100	7,950.00	715,500.00	33	56	314,820.00	860,445.00	860,445.00	0.00	860,445.00	0.02	172.09
				0	0	30	อื่นๆ	30	48,500.00	1,455,000.00	1	503/เรือนคนใช้ / ครุฑ(๑๑)	ตึก	ไม่เช่า-อื่นๆ	120	100	6,150.00	738,000.00	33	56	324,720.00	1,779,720.00	1,779,720.00	0.00	1,779,720.00	0.30	5,339.16
				0	0	25	อื่นๆ	25	48,500.00	1,212,500.00	1	503/เรือนคนใช้ / ครุฑ(๑๑)	ตึก	ไม่เช่า-อื่นๆ	100	100	6,150.00	615,000.00	33	56	270,600.00	1,483,100.00	1,483,100.00	0.00	1,483,100.00	0.30	4,449.30
				0	0	35	(2-3)	35	48,500.00	1,697,500.00	1	504/โรงจอดรถ(๑๑)	ตึก	ไม่เช่า-(2-3)	140	100	2,600.00	364,000.00	33	56	160,160.00	1,857,660.00	1,857,660.00	0.00	1,857,660.00	0.02	371.53
				0	0	52.5	(2-3)	53	48,500.00	2,546,250.00	1	504/โรงจอดรถ(๑๑)	ตึก	ไม่เช่า-(2-3)	210	100	2,600.00	546,000.00	33	56	240,240.00	2,786,490.00	2,786,490.00	0.00	2,786,490.00	0.02	557.30
				0	0	32.5	อื่นๆ	33	48,500.00	1,576,250.00	1	503/เรือนคนใช้ / ครุฑ(๑๑)	ตึก	ไม่เช่า-อื่นๆ	130	100	6,150.00	799,500.00	33	56	351,780.00	1,928,030.00	1,928,030.00	0.00	1,928,030.00	0.30	5,784.09
				0	2	8.75	(2-3)	209	48,500.00	10,124,375.00												รวม	10,124,375.00		10,124,375.00	0.02	2,024.88
																						รวม	10,124,375.00		10,124,375.00	0.02	2,024.88
3005	51837	โฉนด	56396	0	0	33	ที่ดินว่างเปล่า	33	5,200.00	171,600.00												รวม	171,600.00		171,600.00	0.30	514.80
																						รวม	171,600.00		171,600.00		514.80
3006	50764	โฉนด	23991	0	0	15.6	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	16	72,500.00	1,131,000.00	1	404/ที่ดินแนวถนน(๑๑)	ตึก	ไม่เช่า-อื่นๆ	60	33	8,000.00	480,000.00	29	48	249,600.00	1,879,800.00	626,537.34	0.00	626,537.34	0.30	1,879.61
																						รวม	1,879,800.00		626,537.34		1,879.61
																						รวม	1,879,800.00		626,537.34		1,879.61
																						รวม	1,879,800.00		626,537.34		1,879.61
3007	52081	โฉนด	48304	0	0	21	(2-3)	21	5,200.00	109,200.00	1	202/บ้านแนว (ทาว์นโฮม) สดชื่น(๑๑)	ตึก	ไม่เช่า-(2-3)	96	100	7,300.00	700,800.00	31	52	336,384.00	445,584.00	445,584.00	0.00	445,584.00	0.02	89.12
																						รวม	445,584.00		445,584.00		89.12
3008	56165	ที่ราชพัสดุ	1-011601-25-53	0	0	26	(2-2)	26	2,000.00	52,000.00	1	106/บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่เช่า-(2-2)	123.5	100	7,800.00	963,300.00	63	85	144,495.00	196,495.00	196,495.00	144,495.00	52,000.00	0.02	10.40
																						รวม	196,495.00		196,495.00		10.40
3009	58294	ที่ราชพัสดุ		0	0	64	(2-2)	64	3,000.00	192,000.00												รวม	192,000.00		192,000.00	0.02	38.40
																						รวม	192,000.00		192,000.00		38.40
3010	51692	โฉนด	9376	2	0	32	ประเภทเกษตรกรรม	832	4,400.00	3,660,800.00												รวม	3,660,800.00		3,660,800.00	50,	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ศ.1

										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีที่ต้องชำระ (บาท)		
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้ตึก/ครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
																						รวม	180,139.00		96,475.00		19.30
3020	55463	ที่ราชพัสดุ	1-011601-2-79	0	0	47.1	(2-3)	47	3,000.00	141,300.00	1	106)บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง(2-3)	158	100	7,800.00	1,232,400.00	73	85	184,860.00	326,160.00	326,160.00	0.00	326,160.00	0.02	65.23
																						รวม	326,160.00		326,160.00		65.23
3021	52577	โฉนด	53219	0	0	18	(2-3)	18	4,000.00	72,000.00	1	504)โรงงานอุตสาหกรรม(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	48	100	2,600.00	124,800.00	23	36	79,872.00	151,872.00	151,872.00	0.00	151,872.00	0.02	30.37
3022	52576	โฉนด	52460	0	0	18	(2-3)	18	4,000.00	72,000.00	1	202)บ้านแถว (ทาวนชิพส์) สองชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	108	100	7,300.00	788,400.00	23	36	504,576.00	576,576.00	576,576.00	0.00	576,576.00	0.02	115.32
																						รวม	728,448.00		728,448.00		145.69
3023	52764	โฉนด	40251	0	0	16	(2-1)	16	14,500.00	232,000.00	1	405)ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-1)	170	100	8,000.00	1,360,000.00	42	74	353,600.00	585,600.00	585,600.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
																						รวม	585,600.00		0.00		0.00
3024	50974	โฉนด	23728	0	0	4.8	(2-3)	5	7,000.00	33,600.00												33,600.00	33,600.00	0.00	33,600.00	0.02	6.72
3025	50975	โฉนด	21138	0	0	14.8	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	15	15,000.00	222,000.00	1	404)ตึกแถวสามชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เองชั้นๆ	16	9	8,000.00	128,000.00	51	76	30,720.00	567,600.00	50,459.64	0.00	50,459.64	0.30	151.38
																						567,600.00	517,140.36	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
3026	50976	โฉนด	21137	0	0	14.6	(2-3)	15	15,000.00	219,000.00	1	404)ตึกแถวสามชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	180	100	8,000.00	1,440,000.00	51	76	345,600.00	564,600.00	564,600.00	0.00	564,600.00	0.02	112.92
																						รวม	1,165,800.00		648,659.64		271.02
3027	53918	โฉนด	43282	0	0	18	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	18	5,500.00	99,000.00	1	202)บ้านแถว (ทาวนชิพส์) สองชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เองชั้นๆ	16	13	7,300.00	116,800.00	34	58	49,056.00	466,920.00	62,240.44	0.00	62,240.44	0.30	186.72
																						466,920.00	404,679.56	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
																						รวม	466,920.00		62,240.44		186.72
3028	55963	ที่ราชพัสดุ	1-011601-20-35	0	1	70	(2-2)	170	3,000.00	510,000.00	1	106)บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง(2-2)	175.5	100	7,800.00	1,368,900.00	48	85	205,335.00	715,335.00	715,335.00	205,335.00	510,000.00	0.02	102.00
																						รวม	715,335.00		510,000.00		102.00
3029	56967	ที่ราชพัสดุ	1-011601-6-15	0	0	16.85	(2-2)	17	2,000.00	33,700.00	1	103)บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง(2-2)	45	100	8,300.00	373,500.00	23	85	56,025.00	89,725.00	89,725.00	56,025.00	33,700.00	0.02	6.74
				0	0	30.15	(2-2)	30	2,000.00	60,300.00	1	103)บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-2)	80.5	100	8,300.00	668,150.00	33	56	293,986.00	354,286.00	354,286.00	293,986.00	60,300.00	0.02	12.06
																						รวม	444,011.00		94,000.00		18.80
3030	50334	โฉนด	8315	0	0	21.5	(2-2)	22	5,000.00	107,500.00	1	105)บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-2)	172	100	8,000.00	1,376,000.00	23	36	880,640.00	988,140.00	988,140.00	880,640.00	107,500.00	0.02	21.50
				0	0	14.5	(2-3)	15	5,000.00	72,500.00	1	103)บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	58	100	8,300.00	481,400.00	23	36	308,096.00	380,596.00	380,596.00	0.00	380,596.00	0.02	76.12
				0	0	10	(2-3)	10	5,000.00	50,000.00	1	103)บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	40	100	8,300.00	332,000.00	23	36	212,480.00	262,480.00	262,480.00	0.00	262,480.00	0.02	52.50
				0	0	37.5	(2-3)	38	5,000.00	187,500.00	1	102)บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว/ใต้ถุนสูง(๑๑)	ไม้	ใช้เอง(2-3)	150	100	7,850.00	1,177,500.00	33	93	82,425.00	269,925.00	269,925.00	0.00	269,925.00	0.02	53.99
				0	0	22.5	(2-3)	23	5,000.00	112,500.00	1	106)บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง(2-3)	180	100	7,800.00	1,404,000.00	33	85	210,600.00	323,100.00	323,100.00	0.00	323,100.00	0.02	64.62
				0	0	20	(2-3)	20	5,000.00	100,000.00	1	106)บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง(2-3)	160	100	7,800.00	1,248,000.00	33	85	187,200.00	287,200.00	287,200.00	0.00	287,200.00	0.02	57.44
				0	0	10	(2-3)	10	5,000.00	50,000.00	1	106)บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง(2-3)	80	100	7,800.00	624,000.00	33	85	93,600.00	143,600.00	143,600.00	0.00	143,600.00	0.02	28.72
				0	0	13.5	(2-2)	14	5,000.00	67,500.00	1	106)บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง(2-2)	108	100	7,800.00	842,400.00	13	42	48,592.00	556,092.00	556,092.00	488,592.00	67,500.00	0.02	13.50
				0	0	15	(2-3)	15	5,000.00	75,000.00	1	101)บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(๑๑)	ไม้	ใช้เอง(2-3)	60	100	7,850.00	471,000.00	33	93	32,970.00	107,970.00	107,970.00	0.00	107,970.00	0.02	21.59
				0	0	12	(2-3)	12	5,000.00	60,000.00	1	106)บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง(2-3)	96	100	7,800.00	748,800.00	33	85	112,320.00	712,320.00	712,320.00	0.00	712,320.00	0.02	34.46
				0	1	12.5	(2-1)	113	5,000.00	562,500.00	1	106)บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง(2-1)	128	100	7,800.00	998,400.00	73	85	149,760.00	712,260.00	712,260.00	10,000,000.00	0.00	0.02	0.00
																						รวม	4,203,683.00		2,122,191.00		424.44
3031	55598	ที่ราชพัสดุ	1-011601-3-17	0	0	37.6	(2-3)	38	3,000.00	112,800.00	1	106)บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง(2-1)	158	100	7,800.00	1,232,400.00	43	85	184,860.00	297,660.00	297,660.00	184,860.00	112,800.00	0.02	22.56
																						รวม	297,660.00		112,800.00		22.56
3032	57713	ที่ราชพัสดุ	1-011601-10-62	0	0	99	(2-3)	99	3,000.00	297,000.00												297,000.00	297,000.00	0.00	297,000.00	0.02	59.40
																						รวม	297,000.00		297,000.00		59.40
3033	51086	โฉนด	32504	0	0	12.8	(2-1)	13	6,000.00	76,800.00	1	402)ตึกแถวสองชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-1)	96	100	7,950.00	763,200.00	33	56	335,808.00	412,608.00	412,608.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
																						รวม	412,608.00		0.00		0.00
3034	55491	ที่ราชพัสดุ		0	0	42.2	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	42	3,000.00	126,600.00	1	303)โรงงานครัวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เองชั้นๆ	67.5	32	7,250.00	489,375.00	103	85	73,406.25	359,053.13	113,388.98	0.00	113,388.98	0.30	340.17

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ศ.1

											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										ราคาประเมิน		รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีต้องชำระ (บาท)
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำให้ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม้ตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำให้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลัง หัก ค่าเสื่อม (บาท)							
				ไร่	งาน	วา																						
				0	0	14	(2-3)	14	21,500.00	301,000.00	1	520/1อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	238	64	8,300.00	1,975,400.00	43	76	474,096.00	2,740,524.00	1,753,387.26	0.00	1,753,387.26	0.02	350.68	
				0	1	0	(2-3)	100	21,500.00	2,150,000.00	1	520/1อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	400	100	7,800.00	3,120,000.00	43	76	748,800.00	2,898,800.00	2,898,800.00	0.00	2,898,800.00	0.02	579.76	
				0	0	63.75	อื่นๆ	64	21,500.00	1,370,625.00	1	401/ตึกแถวชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-อื่นๆ	72	100	7,600.00	547,200.00	43	76	131,328.00	1,501,953.00	1,501,953.00	0.00	1,501,953.00	0.30	4,505.86	
				0	0	60	(2-3)	60	21,500.00	1,290,000.00	1	103/บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	240	100	8,300.00	1,992,000.00	43	76	478,080.00	1,768,080.00	1,768,080.00	0.00	1,768,080.00	0.02	353.62	
				0	1	87.5	(2-3)	188	21,500.00	4,031,250.00												4,031,250.00	0.00	4,031,250.00	0.02	806.25		
																						รวม	16,950,834.00	16,950,834.00		19,631.43		
3040	55066	โฉนด	14139	0	0	85	(2-1)	85	4,000.00	340,000.00	1	106/บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไปเช่า-(2-1)	326	100	7,800.00	2,542,800.00	43	85	381,420.00	721,420.00	721,420.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
																						รวม	721,420.00		0.00	0.00		
3041	51122	โฉนด	35235	0	0	36.26	(2-1)	36	3,900.00	141,414.00	1	106/บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไปเช่า-(2-1)	166	100	7,800.00	1,294,800.00	39	85	194,220.00	335,634.00	335,634.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
				0	0	10.74	(2-3)	11	3,900.00	41,886.00	1	106/บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไปเช่า-(2-3)	61	100	7,800.00	475,800.00	33	85	71,370.00	113,256.00	113,256.00	0.00	113,256.00	0.02	22.65	
																						รวม	448,890.00		113,256.00	22.65		
3042	58710	อื่นๆ		0	0	20	(2-3)	20	30,000.00	600,000.00	1	106/บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไปเช่า-(2-3)	160	100	7,800.00	1,248,000.00	53	85	187,200.00	787,200.00	787,200.00	0.00	787,200.00	0.02	157.44	
																						รวม	787,200.00		787,200.00	157.44		
3043	52850	โฉนด	22604	0	1	25	(2-1)	125	4,500.00	562,500.00	1	111/บ้านทรงไทยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไปเช่า-(2-1)	260	100	8,400.00	2,184,000.00	53	85	327,600.00	890,100.00	890,100.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
																						รวม	890,100.00		0.00	0.00		
3044	55451	ที่ราชพัสดุ	1-011601-1-98	0	0	17.1	(2-3)	17	3,000.00	51,300.00	1	303/โรงแนวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไปเช่า-(2-3)	100	100	7,250.00	725,000.00	83	85	108,750.00	160,050.00	160,050.00	0.00	160,050.00	0.02	32.01	
																						รวม	160,050.00		160,050.00	32.01		
3045	55444	ที่ราชพัสดุ	1-011601-2-18	0	0	12	(2-3)	12	3,000.00	36,000.00	1	401/ตึกแถวชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	150	100	7,600.00	1,140,000.00	63	76	273,600.00	309,600.00	309,600.00	0.00	309,600.00	0.02	61.92	
																						รวม	309,600.00		309,600.00	61.92		
3046	54478	โฉนด	86458	0	0	89	สิ่งไว้วางตลาด	89	5,000.00	445,000.00												445,000.00	445,000.00	0.00	445,000.00	0.30	1,335.00	
																						รวม	445,000.00		445,000.00	1,335.00		
3047	56018	ที่ราชพัสดุ		0	0	57.9	(2-2)	58	3,000.00	173,700.00	1	106/บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไปเช่า-(2-2)	256.5	100	7,800.00	2,000,700.00	73	85	300,105.00	473,805.00	473,805.00	300,105.00	173,700.00	0.02	34.74	
																						รวม	473,805.00		173,700.00	34.74		
3048	50188	โฉนด	8319	0	0	55.2	(2-3)	55	5,500.00	303,600.00												303,600.00	303,600.00	0.00	303,600.00	0.02	60.72	
																						รวม	303,600.00		303,600.00	60.72		
3049	58096	ที่ราชพัสดุ		0	0	28	(2-2)	28	3,000.00	84,000.00												84,000.00	84,000.00	0.00	84,000.00	0.02	16.80	
																						รวม	84,000.00		84,000.00	16.80		
3050	58711	โฉนด	25654	0	0	18	(2-3)	18	16,500.00	297,000.00	1	401/ตึกแถวชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	40	100	7,600.00	304,000.00	33	56	133,760.00	430,760.00	430,760.00	0.00	430,760.00	0.02	86.15	
3051	58524	อื่นๆ		0	0	27	(2-2)	27	3,000.00	81,000.00	1	101/บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(๑๑)	ไม้	ไปเช่า-(2-2)	40	100	7,850.00	314,000.00	53	93	21,960.00	102,960.00	102,960.00	21,960.00	81,000.00	0.02	16.20	
																						รวม	533,740.00		511,760.00	102.35		
3052	51300	โฉนด	11573	0	0	50	(2-1)	50	15,000.00	750,000.00	1	106/บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไปเช่า-(2-1)	256	100	7,800.00	1,996,800.00	63	85	299,520.00	1,049,520.00	1,049,520.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
3053	51301	โฉนด	11571	0	0	36	(2-3)	36	7,000.00	252,000.00	1	102/บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง(๑๑)	ไม้	ไปเช่า-(2-3)	16	100	7,850.00	125,600.00	33	93	8,792.00	260,792.00	260,792.00	0.00	260,792.00	0.02	52.16	
				0	0	4	(2-3)	4	7,000.00	28,000.00	1	102/บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง(๑๑)	ไม้	ไปเช่า-(2-3)	16	100	7,850.00	125,600.00	33	93	8,792.00	36,792.00	36,792.00	0.00	36,792.00	0.02	7.36	
				0	0	10	(2-3)	10	7,000.00	70,000.00	1	102/บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง(๑๑)	ไม้	ไปเช่า-(2-3)	40	100	7,850.00	314,000.00	33	93	21,960.00	91,960.00	91,960.00	0.00	91,960.00	0.02	18.40	
3054	51299	โฉนด	11574	0	0	33.5	(2-3)	34	7,000.00	234,500.00	1	102/บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง(๑๑)	ไม้	ไปเช่า-(2-3)	16	100	7,850.00	125,600.00	33	93	8,792.00	243,292.00	243,292.00	0.00	243,292.00	0.02	48.66	
				0	0	3	(2-3)	3	7,000.00	21,000.00	1	102/บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง(๑๑)	ไม้	ไปเช่า-(2-3)	12	100	7,850.00	94,200.00	33	93	6,594.00	27,594.00	27,594.00	0.00	27,594.00	0.02	5.52	
				0	0	13.5	อื่นๆ	14	7,000.00	94,500.00	1	513/โรงงาน(๑๑)	ไม้	ไปเช่า-อื่นๆ	54	100	6,000.00	324,000.00	33	93	22,680.00	117,180.00	117,180.00	0.00	117,180.00	0.30	351.54	
																						รวม	1,827,150.00		777,630.00	483.64		
3055	52589	โฉนด	33521	0	0	93	ประกอบเกษตรกรรม	93	4,000.00	372,000.00												372,000.00	372,000.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00	
																						รวม	372,000.00		0.00	0.00		
3056	50176	โฉนด	33969	0	0	13	(2-3)	13	17,000.00	221,000.00	1	404/ตึกแถวสามชั้น(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-1)	120	100	8,000.00	960,000.00	24	38	595,200.00	816,200.00	816,2					

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ศ.1

											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีต้องชำระ (บาท)								
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้ตึก/ครึ่งไม้)	ลักษณะการทําประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม															
				ไร่	งาน	ว													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)													
3063	55616	ที่ราชพัสดุ	3-011601-15-73	0	0	32	อื่นๆ	32	21,500.00	688,000.00	1	402)ที่ดินแวลวสขื่น(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-อื่นๆ	256	100	7,950.00	2,035,200.00	59	76	488,448.00	1,176,448.00	1,176,448.00	0.00	1,176,448.00	0.30	3,529.34							
3064	54940	โฉนด	19817	0	2	54	สิ่งไว้วางแปลน	254	11,000.00	2,794,000.00												2,794,000.00	2,794,000.00	0.00	2,794,000.00	0.30	8,382.00							
3065	59646	ที่ราชพัสดุ		0	1	25	อื่นๆ	125	3,000.00	375,000.00	1	401)ที่ดินแวลวสขื่น(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-อื่นๆ	300	100	7,600.00	2,280,000.00	6	6	2,143,200.00	2,518,200.00	2,518,200.00	0.00	2,518,200.00	0.30	7,554.60							
																					รวม	18,941,393.98		17,863,193.98		48,800.83								
3066	53403	โฉนด	16721	0	1	53.25	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	153	3,500.00	536,375.00	1	106)บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไปเช่า-อื่นๆ	10	6	7,800.00	78,000.00	33	85	11,700.00	737,615.00	42,855.43	0.00	42,855.43	0.30	128.57							
																					ไปเช่า-(2-1)	162	94	7,800.00	1,263,600.00	33	85	189,540.00	737,615.00	694,759.57	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
				0	0	20	(2-3)	20	3,500.00	70,000.00	1	106)บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไปเช่า-(2-3)	80	100	7,800.00	624,000.00	33	85	93,600.00	163,600.00	163,600.00	0.00	163,600.00	0.02	32.72							
				0	0	13.5	(2-3)	14	3,500.00	47,250.00	1	106)บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไปเช่า-(2-3)	90	100	7,800.00	702,000.00	33	85	105,300.00	152,550.00	152,550.00	0.00	152,550.00	0.02	30.51							
				0	0	10	(2-3)	10	3,500.00	35,000.00	1	106)บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไปเช่า-(2-3)	80	100	7,800.00	624,000.00	33	85	93,600.00	128,600.00	128,600.00	0.00	128,600.00	0.02	25.72							
				0	0	11.25	(2-3)	11	3,500.00	39,375.00	1	106)บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไปเช่า-(2-3)	90	100	7,800.00	702,000.00	33	85	105,300.00	144,675.00	144,675.00	0.00	144,675.00	0.02	28.94							
				0	0	12	(2-3)	12	3,500.00	42,000.00	1	504)โรงจอดรถ(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	48	100	2,600.00	124,800.00	13	16	104,832.00	146,832.00	146,832.00	0.00	146,832.00	0.02	29.37							
3067	53412	โฉนด	56363	0	0	30	(2-3)	30	2,000.00	60,000.00	1	101)บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ชั้นเดียว(๑๑)	ไม้	ไปเช่า-(2-1)	130	100	7,850.00	1,020,500.00	33	93	71,435.00	131,435.00	131,435.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00							
3068	53413	โฉนด	34613	0	0	11.25	(2-3)	11	3,000.00	33,750.00	1	103)บ้านพักอาศัยครึ่งตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	45	100	8,300.00	373,500.00	4	4	358,560.00	392,310.00	392,310.00	0.00	392,310.00	0.02	78.46							
				0	0	87.75	(2-3)	88	3,000.00	263,250.00	1	504)โรงจอดรถ(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	140	100	2,600.00	364,000.00	4	4	349,440.00	612,690.00	612,690.00	0.00	612,690.00	0.02	122.54							
3069	53411	โฉนด	56362	0	0	30	(2-3)	30	3,000.00	90,000.00	1	105)บ้านพักอาศัยครึ่งตึกสองชั้น(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	120	100	8,000.00	960,000.00	13	16	806,400.00	896,400.00	896,400.00	0.00	896,400.00	0.02	179.28							
																					รวม	3,506,707.00		2,680,512.43		656.11								
3070	56327	ที่ราชพัสดุ	1-011601-11-22	0	0	27	(2-3)	27	3,000.00	81,000.00	1	106)บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไปเช่า-(2-3)	175.5	100	7,800.00	1,368,900.00	33	85	205,335.00	286,335.00	286,335.00	0.00	286,335.00	0.02	57.27							
																					รวม	286,335.00		286,335.00		286,335.00		57.27						
3071	51908	โฉนด	32114	0	0	15.6	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	16	14,500.00	226,200.00	1	404)ที่ดินแวลวสขื่น(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-อื่นๆ	48.3	33	8,000.00	386,400.00	20	30	270,480.00	1,037,640.00	345,845.41	0.00	345,845.41	0.30	1,037.54							
																					ไปเช่า-(2-3)	96.6	67	8,000.00	772,800.00	20	30	540,960.00	1,037,640.00	691,794.59	0.00	691,794.59	0.02	138.36
3072	51909	โฉนด	32113	0	0	15.6	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	16	14,500.00	226,200.00	1	404)ที่ดินแวลวสขื่น(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-อื่นๆ	48.3	33	8,000.00	386,400.00	20	30	270,480.00	1,037,640.00	345,845.41	0.00	345,845.41	0.30	1,037.54							
																					ไปเช่า-(2-3)	96.6	67	8,000.00	772,800.00	20	30	540,960.00	1,037,640.00	691,794.59	0.00	691,794.59	0.02	138.36
3073	51910	โฉนด	32112	0	0	28.8	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	29	14,500.00	417,600.00	1	404)ที่ดินแวลวสขื่น(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-อื่นๆ	48.3	33	8,000.00	386,400.00	20	30	270,480.00	1,229,040.00	409,639.03	0.00	409,639.03	0.30	1,228.92							
																					ไปเช่า-(2-3)	96.6	67	8,000.00	772,800.00	20	30	540,960.00	1,229,040.00	819,400.97	0.00	819,400.97	0.02	163.88
																					รวม	3,304,320.00		3,304,320.00		3,304,320.00		3,744.60						
3074	53435	โฉนด	28748	0	0	92	(2-1)	92	3,000.00	276,000.00	1	106)บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไปเช่า-(2-1)	240	100	7,800.00	1,872,000.00	33	85	280,800.00	556,800.00	556,800.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00							
																					รวม	556,800.00		556,800.00		556,800.00		0.00						
3075	55705	ที่ราชพัสดุ	1-011601-3-83	0	1	10	(2-3)	110	2,000.00	220,000.00	1	103)บ้านพักอาศัยครึ่งตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	48	100	8,300.00	398,400.00	43	76	95,616.00	315,616.00	315,616.00	0.00	315,616.00	0.02	63.12							
																					รวม	315,616.00		315,616.00		315,616.00		63.12						
3076	55935	ที่ราชพัสดุ	1-011601-10-63	0	0	12	(2-2)	12	3,000.00	36,000.00	1	103)บ้านพักอาศัยครึ่งตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-2)	31.5	100	8,300.00	261,450.00	93	76	62,748.00	98,748.00	98,748.00	62,748.00	36,000.00	0.02	7.20							
																					รวม	98,748.00		98,748.00		98,748.00		7.20						
3077	57569	ที่ราชพัสดุ	1-011601-2-15	0	0	19.22	(2-3)	19	3,000.00	57,600.00												57,660.00		57,660.00	0.00	57,660.00	0.02	11.53						
																					รวม	57,660.00		57,660.00		57,660.00		11.53						
3078	50453	โฉนด	32889	0	0	28.2	(2-3)	28	42,500.00	1,198,500.00	1	407)ที่ดินแวลวสขื่นครึ่ง(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-1)	236	100	8,050.00	1,899,800.00	52	76	455,952.00	1,654,452.00	1,654,452.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00							
3079	50452	โฉนด	32965	0	0	15	(2-3)	15	48,500.00	727,500.00	1	407)ที่ดินแวลวสขื่นครึ่ง(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	236	100	8,050.00	1,899,800.00	52	76	455,952.00	1,183,452.00	1,183,452.00	0.00	1,183,452.00	0.02	236.69							
																					รวม	2,837,904.00		2,837,904.00		2,837,904.00		236.69						
3080	52209	โฉนด	32444	0	0	72.69	(2-3)	73	4,900.00	356,181.00	1	103)บ้านพักอาศัยครึ่งตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	175	100	8,300.00	1,452,500.00	33	56	639,100.00	995,281.00	995,281.00	0.00	995,281.00	0.02	199.06							
				0	1	49.96	(2-3)	150	4,900.00	734,804.00	1	401)ที่ดินแวลวสขื่น(๑๑)	ตึก</																					

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ศ.1

										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	รวมราคาประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีต้องชำระ (บาท)		
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม้ตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำการ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม								ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลัง หัก ค่าเสื่อม (บาท)	
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
3116	53614	โฉนด	29355	0	0	56.5	(2-1)	57	4,500.00	254,250.00	1	109บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(69)	ตึก	ใช้เอง(2-1)	190	100	8,000.00	1,520,000.00	38	66	516,800.00	771,050.00	771,050.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
																						รวม	771,050.00		0.00		0.00	
3117	55621	ที่ราชพัสดุ		0	0	12.8	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	13	3,000.00	38,400.00	1	109บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(69)	ตึก	ใช้เองอื่นๆ	30	30	8,000.00	240,000.00	8	8	220,800.00	774,400.00	232,320.00	0.00	232,320.00	0.30	696.96	
																						รวม	774,400.00	542,080.00	515,200.00	26,880.00	0.02	5.38
3118	58196	ที่ราชพัสดุ		0	0	25	(2-2)	25	3,000.00	75,000.00												75,000.00	75,000.00	0.00	75,000.00	0.02	15.00	
																						รวม	849,400.00			334,200.00		717.34
3119	55680	ที่ราชพัสดุ		0	0	42	(2-2)	42	3,000.00	126,000.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง(2-2)	150	100	7,800.00	1,170,000.00	33	85	175,500.00	301,500.00	301,500.00	175,500.00	126,000.00	0.02	25.20	
																						รวม	301,500.00			126,000.00		25.20
3120	57975	ที่ราชพัสดุ	3-011601-8-77	0	0	14.25	(2-2)	14	3,000.00	42,750.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(69)	ตึก	ใช้เอง(2-2)	57	100	8,300.00	473,100.00	543	76	113,544.00	156,294.00	156,294.00	113,544.00	42,750.00	0.02	8.55	
																						รวม	156,294.00			42,750.00		8.55
3121	59462	อื่นๆ		0	0	20	(2-2)	20	3,000.00	60,000.00	1	102บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง(69)	ไม้	ใช้เอง(2-2)	42	100	7,850.00	329,700.00	7	25	247,275.00	307,275.00	307,275.00	247,275.00	60,000.00	0.02	12.00	
																						รวม	307,275.00			60,000.00		12.00
3122	54414	โฉนด	18767	0	0	91	(2-1)	91	3,000.00	273,000.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(69)	ตึก	ใช้เอง(2-1)	174	100	8,300.00	1,444,200.00	20	30	1,010,940.00	1,283,940.00	1,283,940.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
																						รวม	1,283,940.00			0.00		0.00
3123	56048	โฉนด	33713	0	0	15	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	15	14,500.00	217,500.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เองอื่นๆ	91	58	7,800.00	709,800.00	18	65	248,430.00	648,840.00	373,666.96	0.00	373,666.96	0.30	1,121.00	
																							648,840.00	275,173.04	182,910.00	92,263.04	0.02	18.45
																						รวม	648,840.00			465,930.00		1,139.45
3124	55937	ที่ราชพัสดุ	1-011601-17-23	0	0	44	(2-2)	44	3,000.00	132,000.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(69)	ตึก	ใช้เอง(2-2)	149	100	8,300.00	1,236,700.00	13	16	1,038,828.00	1,170,828.00	1,170,828.00	1,038,828.00	132,000.00	0.02	26.40	
																						รวม	1,170,828.00			132,000.00		26.40
3125	52287	โฉนด	88230	0	0	15.9	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	16	6,500.00	103,350.00	1	404ตึกแถวสองชั้น(69)	ตึก	ให้เช่าอื่นๆ	35	22	8,000.00	280,000.00	8	8	257,600.00	1,280,950.00	280,271.86	0.00	280,271.86	0.30	840.82	
																							1,000,006.24			1,000,806.24	0.02	200.16
																						รวม	1,281,078.10			1,281,078.10		1,040.98
3126	54976	โฉนด	19424	0	0	91	(2-1)	91	4,000.00	364,000.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(69)	ตึก	ใช้เอง(2-1)	173	100	8,300.00	1,435,900.00	23	36	918,976.00	1,282,976.00	1,282,976.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
																						รวม	1,282,976.00			0.00		0.00
3127	59252	อื่นๆ		0	0	17	(2-2)	17	3,000.00	51,000.00	1	104บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น(69)	ไม้	ใช้เอง(2-2)	100	100	7,650.00	765,000.00	52	93	53,550.00	104,550.00	104,550.00	53,550.00	51,000.00	0.02	10.20	
																						รวม	104,550.00			51,000.00		10.20
3128	50140	โฉนด	11529	0	0	36.75	(2-3)	37	5,000.00	183,750.00	1	101บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(69)	ไม้	ใช้เอง(2-3)	147	100	7,850.00	1,153,950.00	13	55	519,277.50	703,027.50	703,027.50	0.00	703,027.50	0.02	140.61	
				0	0	33.75	(2-3)	34	5,000.00	168,750.00	1	102บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง(69)	ไม้	ใช้เอง(2-2)	135	100	7,850.00	1,059,750.00	73	93	74,182.50	242,932.50	242,932.50	74,182.50	168,750.00	0.02	33.75	
				0	1	7.5	(2-3)	108	5,000.00	537,500.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง(2-2)	40	100	7,800.00	312,000.00	13	42	180,960.00	718,460.00	718,460.00	180,960.00	537,500.00	0.02	107.50	
3129	50141	โฉนด	15929	0	0	24.4	(2-3)	24	5,000.00	122,000.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เช่า(2-3)	160	100	7,800.00	1,248,000.00	33	85	187,200.00	309,200.00	309,200.00	0.00	309,200.00	0.02	61.84	
																						รวม	1,973,620.00			1,718,477.50		343.70
3130	58426	อื่นๆ	010178	0	0	59	(2-2)	59	3,000.00	177,000.00	1	302ตึกแถวไม้สองชั้น(69)	ไม้	ใช้เอง(2-2)	70	100	7,300.00	511,000.00	53	93	35,770.00	212,770.00	212,770.00	35,770.00	177,000.00	0.02	35.40	
																						รวม	212,770.00			177,000.00		35.40
3131	50194	โฉนด	32231	0	0	19	(2-2)	19	11,000.00	209,000.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง(2-2)	128	100	7,800.00	998,400.00	23	85	149,760.00	358,760.00	358,760.00	149,760.00	209,000.00	0.02	41.80	
																						รวม	358,760.00			209,000.00		41.80
3132	58580	อื่นๆ		0	0	25	(2-2)	25	3,000.00	75,000.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(69)	ไม้	ใช้เอง(2-2)	200	100	7,950.00	1,590,000.00	36	93	111,300.00	186,300.00	186,300.00	111,300.00	75,000.00	0.02	15.00	
																						รวม	186,300.00			75,000.00		15.00
3133	51125	โฉนด	8087	0	2	64	ประเภทเกษตรกรรม	264	6,000.00	1,584,000.00												1,584,000.00	1,584,000.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00	
																						รวม	1,584,000.00			0.00		0.00
3134	58285	ที่ราชพัสดุ		0	0	46	(2-2)	46	3,000.00	138,000.00												138,000.00	138,000.00	0.00	138,000.00	0.02	27.60	
																						รวม	138,000.00			138,000.00		27.60
3135	51939	โฉนด	33955	0	0	12.8	(2-3)	13	6,500.00	83,200.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(69)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	96	100	7,950.00	763,200.00	41	72	213,896.00	296,896.00	296,896.00	0.00	296,896.00	0.02	59.38	
																						รวม	296,896.00			296,896.00		59.3

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ศ.1

										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีที่ต้องชำระ (บาท)									
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำให้ประโยชน์ อื่นใด	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม้ตึก/ ครึ่งไม้)	ลักษณะการ ทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลัง หัก ค่าเสื่อม (บาท)								
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)							ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ค่าเสื่อม (บาท)	ค่าเสื่อม (บาท)						
				0	0	8.75	(2-1)	9	4,500.00	39,375.00	1	504(โรงจอดรถ)(๑๑)	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	35	100	2,600.00	91,000.00	33	56	40,040.00	79,415.00	79,415.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00							
				0	0	12.75	(2-1)	13	4,500.00	57,375.00	1	504(โรงจอดรถ)(๑๑)	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	61	100	2,600.00	132,600.00	33	56	58,344.00	115,719.00	115,719.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00							
				0	0	1.5	(2-1)	2	4,500.00	6,750.00	1	504(โรงจอดรถ)(๑๑)	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	6	100	2,600.00	15,600.00	33	56	6,864.00	13,614.00	13,614.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00							
				0	0	1.5	(2-1)	2	4,500.00	6,750.00	1	504(โรงจอดรถ)(๑๑)	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	6	100	2,600.00	15,600.00	33	56	6,864.00	13,614.00	13,614.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00							
				0	0	2	(2-1)	2	4,500.00	9,000.00	1	504(โรงจอดรถ)(๑๑)	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	8	100	2,600.00	20,800.00	33	56	9,152.00	18,152.00	18,152.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00							
				0	0	2	(2-1)	2	4,500.00	9,000.00	1	504(โรงจอดรถ)(๑๑)	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	8	100	2,600.00	20,800.00	33	56	9,152.00	18,152.00	18,152.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00							
				0	1	52.75	(2-1)	153	4,500.00	687,375.00	1	504(โรงจอดรถ)(๑๑)	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	15	100	2,600.00	39,000.00	33	56	17,160.00	704,535.00	704,535.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00							
																					รวม	2,226,186.00		0.00		0.00								
3142	58581	อื่นๆ		0	0	42	(2-3)	42	3,000.00	126,000.00	1	106(บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น)(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ให้เช่า-(2-3)	240	100	7,800.00	1,872,000.00	39	85	280,800.00	406,800.00	406,800.00	0.00	406,800.00	0.02	81.36							
3143	59283	อื่นๆ		0	0	26.75	(2-2)	27	3,000.00	80,250.00	1	102(บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง)(๑๑)	ไม้	ใช้เอง-(2-2)	50	100	7,850.00	392,500.00	47	93	27,475.00	107,725.00	107,725.00	27,475.00	80,250.00	0.02	16.05							
				0	0	16.25	(2-3)	16	3,000.00	48,750.00	1	403(ตึกแถวสองชั้น)(๑๑)	ตึก	ให้เช่า-(2-3)	178	100	7,900.00	1,406,200.00	42	74	365,612.00	414,362.00	414,362.00	0.00	414,362.00	0.02	82.87							
																					รวม	928,887.00		901,412.00			180.28							
3144	58264	ที่ราชพัสดุ		0	3	38	(2-2)	338	3,000.00	1,014,000.00												1,014,000.00	1,014,000.00	0.00	1,014,000.00	0.02	202.80							
																					รวม	1,014,000.00		1,014,000.00			202.80							
3145	55667	ที่ราชพัสดุ		0	0	43.3	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	43	3,000.00	129,900.00	1	402(ตึกแถวสองชั้น)(๑๑)	ตึก	ให้เช่า-อื่นๆ	32	13	7,950.00	254,400.00	33	56	111,936.00	997,404.00	128,665.12	0.00	128,665.12	0.30	386.00							
																					ใช้เอง-(2-3)	216	87	7,950.00	1,717,200.00	33	56	755,568.00	997,404.00	868,738.88	0.00	868,738.88	0.02	173.75
																					รวม	997,404.00		997,404.00			559.75							
3146	59107	โฉนด	8440	0	1	3.75	(2-3)	104	4,000.00	415,000.00	1	104(บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น)(๑๑)	ไม้	ใช้เอง-(2-3)	210	100	7,650.00	1,606,500.00	62	93	112,455.00	527,455.00	527,455.00	0.00	527,455.00	0.02	105.49							
				0	0	24	(2-3)	24	4,000.00	96,000.00	1	401(ตึกแถวชั้นเดียว)(๑๑)	ตึก	ให้เช่า-(2-3)	96	100	7,600.00	729,600.00	62	76	175,104.00	271,104.00	271,104.00	0.00	271,104.00	0.02	54.22							
				0	0	5	(2-3)	5	4,000.00	20,000.00	1	504(โรงจอดรถ)(๑๑)	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	20	100	2,600.00	52,000.00	62	76	12,480.00	32,480.00	32,480.00	0.00	32,480.00	0.02	6.50							
				0	0	12.25	(2-3)	12	4,000.00	49,000.00	1	102(บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง)(๑๑)	ไม้	ใช้เอง-(2-3)	49	100	7,850.00	384,650.00	62	93	26,925.50	75,925.50	75,925.50	0.00	75,925.50	0.02	15.19							
				0	0	15	(2-3)	15	4,000.00	60,000.00	1	504(โรงจอดรถ)(๑๑)	ไม้	ใช้เอง-(2-3)	60	100	2,600.00	156,000.00	62	93	10,920.00	70,920.00	70,920.00	0.00	70,920.00	0.02	14.18							
3147	58619	อื่นๆ		0	0	18.69	(2-2)	19	3,000.00	56,070.00	1	101(บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว)(๑๑)	ไม้	ใช้เอง-(2-2)	74.75	100	7,850.00	586,787.50	56	93	41,075.13	97,145.13	97,145.13	41,075.13	56,070.00	0.02	11.21							
				0	0	7.5	(2-3)	8	3,000.00	22,500.00	1	103(บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว)(๑๑)	ตึก	ให้เช่า-(2-3)	30	100	8,300.00	249,000.00	56	76	59,760.00	82,260.00	82,260.00	0.00	82,260.00	0.02	16.45							
				0	0	7.5	(2-3)	8	3,000.00	22,500.00	1	103(บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว)(๑๑)	ตึก	ให้เช่า-(2-3)	30	100	8,300.00	249,000.00	56	76	59,760.00	82,260.00	82,260.00	0.00	82,260.00	0.02	16.45							
				0	0	7.5	(2-3)	8	3,000.00	22,500.00	1	103(บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว)(๑๑)	ตึก	ให้เช่า-(2-3)	30	100	8,300.00	249,000.00	56	76	59,760.00	82,260.00	82,260.00	0.00	82,260.00	0.02	16.45							
																					รวม	1,321,809.63		1,280,734.50			256.14							
3148	57029	ที่ราชพัสดุ	1-011601-24-20	0	0	13	(2-3)	13	2,000.00	26,000.00	1	103(บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว)(๑๑)	ตึก	ให้เช่า-(2-3)	78.75	100	8,300.00	653,625.00	21	32	444,465.00	470,465.00	470,465.00	0.00	470,465.00	0.02	94.09							
3149	57565	ที่ราชพัสดุ	1-011601-24-58	0	0	30	(2-3)	30	3,000.00	90,000.00	1	401(ตึกแถวชั้นเดียว)(๑๑)	ตึก	ให้เช่า-(2-3)	90	100	7,600.00	684,000.00	21	32	465,120.00	555,120.00	555,120.00	0.00	555,120.00	0.02	111.02							
											2	103(บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว)(๑๑)	ตึก	ให้เช่า-(2-3)	60	100	8,300.00	498,000.00	21	32	338,640.00	338,640.00	338,640.00	0.00	338,640.00	0.02	67.73							
																					รวม	1,364,225.00		1,364,225.00			272.84							
3150	58572	อื่นๆ		0	0	15	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	15	3,000.00	45,000.00	1	404(ตึกแถวสามชั้น)(๑๑)	ตึก	ให้เช่า-อื่นๆ	56	33	8,000.00	448,000.00	53	76	107,520.00	367,560.00	122,507.75	0.00	122,507.75	0.30	367.52							
																					ใช้เอง-(2-2)	112	67	8,000.00	896,000.00	53	76	215,040.00	367,560.00	245,052.25	0.00	245,052.25	0.02	49.01
				0	0	5	อื่นๆ	5	3,000.00	15,000.00	1	401(ตึกแถวชั้นเดียว)(๑๑)	ตึก	ให้เช่า-อื่นๆ	24	100	7,600.00	182,400.00	53	76	43,776.00	58,776.00	58,776.00	0.00	58,776.00	0.30	176.33							
																					รวม	426,336.00		426,336.00			592.86							
3151	56810	ที่ราชพัสดุ		0	0	80.1	(2-2)	80	3,000.00	240,300.00	1	106(บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น)(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-(2-2)	202	100	7,800.00	1,575,600.00	53	85	236,340.00	476,640.00	476,640.00	236,340.00	240,300.00	0.02	48.06							
																					รวม	476,640.00		476,640.00			48.06							
3152	54430	โฉนด	58499	0	0	15	(2-1)	15	2,600.00	39,000.00												39,000.00	39,000.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00							
3153	54427	โฉนด	58498	0	0	16	(2-1)	16	2,600.00	41,600.00												414												

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ศ.1

										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีที่ต้องชำระ (บาท)			
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม้ตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การหา ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลัง หัก ค่าเสื่อม (บาท)		
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)								ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	
															ใช้ธง-(2-2)	48	50	7,300.00	350,400.00	53	93	24,528.00	85,056.00	42,528.00	24,528.00	18,000.00	0.02	3.60
																					รวม	85,056.00		60,528.00			131.18	
3221	56330	ที่ราชพัสดุ	1-011601-23-52	0	0	29	(2-3)	29	3,000.00	87,000.00	1	10๑ป้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้ธง-(2-1)	84	100	7,800.00	655,200.00	33	85	98,280.00	185,280.00	185,280.00	98,280.00	87,000.00	0.02	17.40	
																					รวม	185,280.00		87,000.00			17.40	
3222	52827	โฉนด	44614	0	0	20		20	4,000.00	80,000.00	1	202ป้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้ธง-อื่นๆ	100	100	7,300.00	730,000.00	33	56	321,200.00	401,200.00	401,200.00	0.00	401,200.00	0.30	1,203.60	
3223	52828	โฉนด	44615	0	0	20		20	4,000.00	80,000.00	1	202ป้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้ธง-อื่นๆ	100	100	7,300.00	730,000.00	33	56	321,200.00	401,200.00	401,200.00	0.00	401,200.00	0.30	1,203.60	
																					รวม	802,400.00		802,400.00			2,407.20	
3224	56914	ที่ราชพัสดุ	3-011601-15-82	0	0	25	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	25	21,500.00	537,500.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(๑๑)	ตึก	ไม้เช่า-อื่นๆ	70	33	8,000.00	560,000.00	51	76	134,400.00	944,540.00	311,887.11	0.00	311,887.11	0.30	935.66	
															ไม้เช่า-(2-3)	142	67	8,000.00	1,136,000.00	51	76	272,640.00	944,540.00	632,652.89	0.00	632,652.89	0.02	126.53
																					รวม	944,540.00		944,540.00			1,062.19	
3225	53619	โฉนด	29359	0	0	52.5	(2-1)	53	4,500.00	236,250.00	1	105ป้านพักอาศัยครึ่งตึกสองชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้ธง-(2-1)	156	100	8,000.00	1,248,000.00	38	66	424,320.00	660,570.00	660,570.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
																					รวม	660,570.00		660,570.00		0.00	0.00	
3226	52947	โฉนด	26759	0	0	80	(2-3)	80	4,000.00	320,000.00	1	103ป้านพักอาศัยครึ่งตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ใช้ธง-(2-3)	118.5	100	8,300.00	983,550.00	23	36	629,472.00	949,472.00	949,472.00	0.00	949,472.00	0.02	189.89	
																					รวม	949,472.00		949,472.00			189.89	
3227	57823	ที่ราชพัสดุ	1-011601-8-99	0	0	57	(2-3)	57	3,000.00	171,000.00												171,000.00	171,000.00	0.00	171,000.00	0.02	34.20	
																					รวม	171,000.00		171,000.00			34.20	
3228	49947	โฉนด	31999	0	0	52.2	ประเภทเกษตรกรรม	52	15,000.00	783,000.00												783,000.00	783,000.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00	
																					รวม	783,000.00		783,000.00		0.00	0.00	
3229	57477	ที่ราชพัสดุ	1-011601-5-3	0	0	28	(2-3)	28	3,000.00	84,000.00	1	103ป้านพักอาศัยครึ่งตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ใช้ธง-(2-3)	125	100	8,300.00	1,037,500.00	23	36	664,000.00	748,000.00	748,000.00	0.00	748,000.00	0.02	149.60	
																					รวม	748,000.00		748,000.00			149.60	
3230	57403	ที่ราชพัสดุ	1-011601-11-85	0	0	16	(2-2)	16	3,000.00	48,000.00	1	105ป้านพักอาศัยครึ่งตึกสองชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้ธง-(2-2)	108	100	8,000.00	864,000.00	6	6	812,160.00	860,160.00	860,160.00	812,160.00	48,000.00	0.02	9.60	
																					รวม	860,160.00		860,000.00			9.60	
3231	52161	โฉนด	11116	0	1	92	(2-3)	192	5,700.00	1,094,400.00	1	102ป้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง(๑๑)	ไม้	ใช้ธง-(2-3)	120	100	7,850.00	942,000.00	33	93	65,940.00	1,160,340.00	1,160,340.00	0.00	1,160,340.00	0.02	232.07	
																					รวม	1,160,340.00		1,160,340.00			232.07	
3232	59544	อื่นๆ		0	0	11.1	(2-2)	11	3,000.00	33,300.00	1	103ป้านพักอาศัยครึ่งตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ใช้ธง-(2-2)	31.5	100	8,300.00	261,450.00	42	74	67,977.00	101,277.00	101,277.00	67,977.00	33,300.00	0.02	6.66	
																					รวม	101,277.00		33,300.00			6.66	
3233	58975	อื่นๆ		0	1	0	(2-3)	100	3,000.00	300,000.00	1	101ป้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(๑๑)	ไม้	ใช้ธง-(2-3)	42	100	7,850.00	329,700.00	55	93	23,079.00	323,079.00	323,079.00	0.00	323,079.00	0.02	64.62	
											2	101ป้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(๑๑)	ไม้	ใช้ธง-(2-3)	27	100	7,850.00	211,950.00	55	93	14,836.50	14,836.50	14,836.50	0.00	14,836.50	0.02	2.97	
											3	101ป้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(๑๑)	ไม้	ใช้ธง-(2-3)	30	100	7,850.00	235,500.00	55	93	16,485.00	16,485.00	16,485.00	0.00	16,485.00	0.02	3.30	
											4	101ป้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(๑๑)	ไม้	ใช้ธง-(2-3)	42	100	7,850.00	329,700.00	55	93	23,079.00	23,079.00	23,079.00	0.00	23,079.00	0.02	4.62	
											5	101ป้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(๑๑)	ไม้	ใช้ธง-(2-3)	27	100	7,850.00	211,950.00	55	93	14,836.50	14,836.50	14,836.50	0.00	14,836.50	0.02	2.97	
											6	101ป้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(๑๑)	ไม้	ใช้ธง-(2-3)	42	100	7,850.00	329,700.00	55	93	23,079.00	23,079.00	23,079.00	0.00	23,079.00	0.02	4.62	
											7	101ป้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(๑๑)	ไม้	ใช้ธง-(2-3)	42	100	7,850.00	329,700.00	55	93	23,079.00	23,079.00	23,079.00	0.00	23,079.00	0.02	4.62	
											8	101ป้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(๑๑)	ไม้	ใช้ธง-(2-3)	27	100	7,850.00	211,950.00	55	93	14,836.50	14,836.50	14,836.50	0.00	14,836.50	0.02	2.97	
											9	101ป้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(๑๑)	ไม้	ใช้ธง-(2-3)	54	100	7,850.00	423,900.00	55	93	29,673.00	29,673.00	29,673.00	0.00	29,673.00	0.02	5.93	
											10	101ป้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(๑๑)	ไม้	ใช้ธง-(2-3)	42	100	7,850.00	329,700.00	55	93	23,079.00	23,079.00	23,079.00	0.00	23,079.00	0.02	4.62	
											11	101ป้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(๑๑)	ไม้	ใช้ธง-(2-3)	27	100	7,850.00	211,950.00	55	93	14,836.50	14,836.50	14,836.50	0.00	14,836.50	0.02	2.97	
																					รวม	520,899.00		520,899.00			104.21	
3234	49933	โฉนด	8349	0	0	17.5	(2-3)	18	15,000.00	262,500.00	1	102ป้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง(๑๑)	ไม้	ใช้ธง-(2-3)	70	100	7,850.00	549,500.00	73	93	38,465.00	300,965.00	300,965.00	0.00	300,965.00	0.02	60.19	
				0	0	13.83	(2-2)	14	15,000.00	204,450.00	1	106ป้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ไม้	ใช้ธง-(2-2)	88.5	100	7,800.00	690,300.00	73	93	48,321.00	252,771.00	252,771.00	48,321.00	204,450.00	0.02	40.89	
				0	0	27	(2-2)	27	15,000.00	405,000.00	1	104ป้านพักอาศัยไม้สองชั้น(๑๑)	ไม้	ใช้ธง-(2-2)	198	100	7,650.00	1,514,700.00	73	93	106,029.00	511,029.00	511,029.00	106,029.00	405,000.00	0.02	81.00	
				0	0	44.75	(2-2)	45	15,000.00	671,250.00	1	104ป้านพักอาศัยครึ่งตึกสองชั้น(๑๑)	ไม้	ใช้ธง-(2-2)	358	100												

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ศ.1

										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างรวม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีต้องชำระ (บาท)
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำให้ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม้ตึก/ ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำให้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลัง หัก ค่าเสื่อม (บาท)						
				ไร่	งาน	ว													อายุสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
3301	54431	โฉนด	40331	0	1	23	ทิ้งไว้ว่างเปล่า	123	3,000.00	369,000.00												369,000.00	369,000.00	0.00	369,000.00	0.30	1,107.00
																						รวม	369,000.00		369,000.00		1,107.00
3302	54937	โฉนด	56611	0	3	91	(2-3)	391	12,500.00	4,887,500.00	1	101บ้านพักอาศัยครึ่งไม้ชั้นเดียว(๑๑)	ไม้	ใช้เอง(2-3)	91	100	7,850.00	714,350.00	43	93	50,004.50	4,937,504.50	4,937,504.50	0.00	4,937,504.50	0.02	987.50
											2	102บ้านพักอาศัยครึ่งไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง(๑๑)	ไม้	ใช้เอง(2-3)	93	100	7,850.00	730,050.00	43	93	51,103.50	51,103.50	51,103.50	0.00	51,103.50	0.02	10.22
3303	59315	อื่นๆ		0	1	49	(2-3)	149	3,000.00	447,000.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง(2-3)	500	100	7,800.00	3,900,000.00	2570	85	585,000.00	1,032,000.00	1,032,000.00	0.00	1,032,000.00	0.02	206.40
																						รวม	6,020,608.00		6,020,608.00		1,204.12
3304	56504	ที่ราชพัสดุ	3-011601-17-37	0	0	20	(2-3)	20	21,500.00	430,000.00	1	402ที่ดินแนวสวนหิน(๑๑)	ตึก	ให้เช่า(2-3)	160	100	7,950.00	1,272,000.00	57	76	305,280.00	735,280.00	735,280.00	0.00	735,280.00	0.02	147.06
																						รวม	735,280.00		735,280.00		147.06
3305	51274	โฉนด	31330	0	0	14.3	(2-3)	14	30,000.00	429,000.00	1	301ที่โรงแรมไม้ชั้นเดียว(๑๑)	ไม้	ให้เช่า(2-3)	40	100	7,000.00	280,000.00	43	93	19,600.00	448,600.00	448,600.00	0.00	448,600.00	0.02	89.72
3306	51279	โฉนด	30567	0	0	40.5	(2-1)	41	7,000.00	283,500.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง(2-1)	135	100	7,800.00	1,053,000.00	33	85	157,950.00	441,450.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
				0	0	54	(2-2)	54	7,000.00	378,000.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง(2-2)	165	100	7,800.00	1,287,000.00	43	85	193,050.00	571,050.00	193,050.00	0.00	378,000.00	0.02	75.60
				0	0	31.5	(2-3)	32	7,000.00	220,500.00	1	401ที่ดินแนวสวนหิน(๑๑)	ตึก	ให้เช่า(2-3)	70	100	7,600.00	532,000.00	33	56	234,080.00	454,580.00	0.00	454,580.00	0.02	90.92	
																						รวม	1,915,680.00		1,281,180.00		256.24
3307	51631	โฉนด	14313	0	1	1	(2-1)	101	3,000.00	303,000.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง(2-3)	108	100	7,800.00	842,400.00	38	85	126,360.00	429,360.00	429,360.00	0.00	429,360.00	0.02	85.87
																						รวม	429,360.00		429,360.00		85.87
3308	57601	ที่ราชพัสดุ	1-011601-23-48	0	2	1	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	201	3,000.00	603,000.00	1	102บ้านพักอาศัยครึ่งไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง(๑๑)	ไม้	ใช้เอง(2-3)	215	100	7,850.00	1,687,750.00	6	20	1,350,200.00	1,953,200.00	1,953,200.00	0.00	1,953,200.00	0.02	390.64
				0	0	12	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	12	3,000.00	36,000.00	1	504(โรงจอดรถ)(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	48	100	2,600.00	124,800.00	6	6	117,312.00	153,312.00	153,312.00	0.00	153,312.00	0.02	30.66
				0	0	22.5	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	23	3,000.00	67,500.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง(2-3)	180	100	7,800.00	1,404,000.00	33	85	210,600.00	278,100.00	0.00	278,100.00	0.02	55.62	
				0	0	42	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	42	3,000.00	126,000.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง(2-3)	226	100	7,800.00	1,762,800.00	23	85	264,420.00	390,420.00	0.00	390,420.00	0.02	78.08	
				0	0	15.5	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	16	3,000.00	46,500.00	1	503เรือนาน้ำ / ครัว(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	62	100	6,150.00	381,300.00	75	76	91,512.00	138,012.00	0.00	138,012.00	0.02	27.60	
																						รวม	2,913,044.00		2,913,044.00		582.60
3309	55974	ที่ราชพัสดุ	1-011601-9-34	0	0	52	(2-2)	52	3,000.00	156,000.00	1	103บ้านพักอาศัยครึ่งชั้นเดียว(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง(2-2)	262	100	8,300.00	2,174,600.00	83	85	326,190.00	482,190.00	482,190.00	326,190.00	156,000.00	0.02	31.20
																						รวม	482,190.00		156,000.00		31.20
3310	57480	ที่ราชพัสดุ	1-011601-22-19	0	0	46	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	46	3,000.00	138,000.00	1	303โรงแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	238	100	7,250.00	1,725,500.00	51	76	414,120.00	552,120.00	552,120.00	0.00	552,120.00	0.02	110.42
																						รวม	552,120.00		552,120.00		110.42
3311	57478	ที่ราชพัสดุ	1-011601-4-96	0	0	52	(2-3)	52	3,000.00	156,000.00												156,000.00		0.00	156,000.00	0.02	31.20
3312	57479	ที่ราชพัสดุ	1-011601-23-27	0	0	74	(2-3)	74	3,000.00	222,000.00												222,000.00		0.00	222,000.00	0.02	44.40
																						รวม	378,000.00		378,000.00		75.60
3313	50072	โฉนด	8370	0	0	10.8	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	11	32,500.00	351,000.00	1	402ที่ดินแนวสวนหิน(๑๑)	ตึก	ใช้เองอื่นๆ	9	8	7,950.00	71,550.00	53	76	17,172.00	579,960.00	43,497.00	0.00	43,497.00	0.30	130.49
																						579,960.00	536,463.00	10,000,000.00	0.00	0.02	0.00
																						รวม	579,960.00		43,497.00		130.49
3314	52817	โฉนด	43699	0	0	25.4	(2-1)	25	4,000.00	101,600.00	1	202บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-1)	100	100	7,300.00	730,000.00	33	56	321,200.00	422,800.00	422,800.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
																						รวม	422,800.00		0.00		0.00
3315	54874	โฉนด	101440	0	0	19	(2-3)	19	6,000.00	114,000.00	1	404ที่ดินแนวสวนหิน(๑๑)	ตึก	ให้เช่า(2-3)	228	100	8,000.00	1,824,000.00	13	16	1,532,160.00	1,646,160.00	0.00	1,646,160.00	0.02	329.23	
																						รวม	1,646,160.00		1,646,160.00		329.23
3316	50110	โฉนด	33822	0	0	63	(2-1)	63	15,000.00	945,000.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง(2-1)	241	100	7,800.00	1,879,800.00	53	85	281,970.00	1,226,970.00	1,226,970.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
																						รวม	1,226,970.00		0.00		0.00
3317	55762	ที่ราชพัสดุ	1-011601-4-9	0	0	50	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	50	3,000.00	150,000.00	1	303โรงแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เองอื่นๆ	45	19	7,250.00	326,250.00	51	76	78,300.00	564,120.00	106,675.09	0.00	106,675.09	0.30	320.03
																						564,120.00	457,444.91	0.00	457,444.91	0.02	91.49
																						รวม	564,120.00		564,120.00		411.52
3318	54069	โฉนด	15847	0	0	50	(2-1)	50	4,000.00	200,000.00	1	504(โรงจอดรถ)(๑๑)	ไม้	ใช้เอง(2-1)	150	100	2,600.00	390,000.00	43	93	27,300.00	227,300.00	227,300.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
				0	0	50																					

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ศ.1

										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										ราคาประเมิน			รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีต้องชำระ (บาท)		
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้ตึก/ครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)								
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)									
															ไล่สูง-(2-1)	316.25	71	8,000.00	2,530,000.00	53	76	607,200.00	944,970.00	674,992.07	607,200.00	67,792.07	0.02	13.56	
																						รวม	944,970.00		337,770.00		823.49		
3354	50574	โฉนด	12994	0	0	10	ใช้ประโยชน์ถาวรประเภท	10	45,000.00	450,000.00	1	402(ตึกแถวสองชั้น(69)	ตึก		ไล่เช่า-ชั้นๆ	34.2	50	7,950.00	271,890.00	63	76	65,253.60	580,507.20	290,253.60	0.00	290,253.60	0.30	870.76	
																							รวม	580,507.20		290,253.60	0.02	58.05	
																						รวม	580,507.20		580,507.20		928.81		
3355	52201	โฉนด	41875	0	0	77.5	(2-1)	78	14,500.00	1,123,750.00	1	106(บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้		ไล่สูง-(2-1)	214	100	7,800.00	1,669,200.00	33	85	250,380.00	1,374,130.00	1,374,130.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
				0	0	10	(2-1)	10	14,500.00	145,000.00	1	504(โรงจอดรถ(69)	ตึก		ไล่สูง-(2-1)	40	100	2,600.00	104,000.00	33	56	45,760.00	190,760.00	190,760.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
																						รวม	1,564,890.00		0.00		0.00		
3356	55641	ที่ราชพัสดุ	1-011601-4-48	0	0	51	(2-3)	51	3,000.00	153,000.00	1	102(บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง(69)	ไม้		ไล่เช่า-(2-3)	48	100	7,850.00	376,800.00	43	93	26,376.00	179,376.00	179,376.00	0.00	179,376.00	0.02	35.88	
																						รวม	179,376.00		179,376.00		35.88		
3357	52977	โฉนด	26790	0	0	61	ทิ้งไว้ว่างเปล่า	61	4,000.00	244,000.00												244,000.00	244,000.00	0.00	244,000.00	0.30	732.00		
3358	52978	โฉนด	26791	0	0	63	ทิ้งไว้ว่างเปล่า	63	4,000.00	252,000.00												252,000.00	252,000.00	0.00	252,000.00	0.30	756.00		
																						รวม	496,000.00		496,000.00		1,488.00		
3359	55857	ที่ราชพัสดุ		0	0	15	(2-2)	15	3,000.00	45,000.00	1	106(บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้		ไล่สูง-(2-2)	112	100	7,800.00	873,600.00	33	85	131,040.00	176,040.00	176,040.00	131,040.00	45,000.00	0.02	9.00	
3360	55860	ที่ราชพัสดุ	1-011601-17-2	0	0	15	ประเภทธนาคารถาวรรวม	15	2,000.00	30,000.00													30,000.00	30,000.00	0.00	30,000.00	0.01	3.00	
																						รวม	206,040.00		75,000.00		12.00		
3361	52425	โฉนด	65356	0	0	16.4	ใช้ประโยชน์ถาวรประเภท	16	14,500.00	237,800.00	1	404(ตึกแถวสามชั้น(69)	ตึก		ไล่สูง-ชั้นๆ	44	41	8,000.00	352,000.00	23	36	225,280.00	790,760.00	322,155.62	0.00	322,155.62	0.30	966.47	
																							790,760.00	790,760.00	468,604.38	0.00	468,604.38	0.02	93.72
																						รวม	790,760.00		790,760.00		1,060.19		
3362	51987	โฉนด	57538	0	0	21	(2-1)	21	5,200.00	109,200.00	1	202(บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น(69)	ตึก		ไล่สูง-(2-1)	120	100	7,300.00	876,000.00	15	20	700,800.00	810,000.00	810,000.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
																						รวม	810,000.00		0.00		0.00		
3363	56343	ที่ราชพัสดุ	1-011601-8-93	0	0	88	(2-2)	88	3,000.00	264,000.00	1	106(บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้		ไล่สูง-(2-2)	145	100	7,800.00	1,131,000.00	23	85	169,650.00	433,650.00	433,650.00	169,650.00	264,000.00	0.02	52.80	
				0	0	15	(2-2)	15	3,000.00	45,000.00	1	503(เรือนาน้ำไฟ / ครึ่ง(69)	ตึก		ไล่สูง-(2-2)	60	100	6,150.00	369,000.00	23	36	236,160.00	281,160.00	281,160.00	236,160.00	45,000.00	0.02	9.00	
																						รวม	714,810.00		309,000.00		61.80		
3364	57009	ที่ราชพัสดุ	1-011601-18-91	0	0	39	(2-3)	39	3,000.00	117,000.00	1	103(บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(69)	ตึก		ไล่สูง-(2-3)	134.5	100	8,300.00	1,116,350.00	11	12	982,388.00	1,099,388.00	1,099,388.00	0.00	1,099,388.00	0.02	219.88	
																						รวม	1,099,388.00		1,099,388.00		219.88		
3365	50816	โฉนด	16146	0	0	86.38	(2-1)	86	7,000.00	604,660.00	1	106(บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้		ไล่สูง-(2-1)	444	100	7,800.00	3,463,200.00	53	85	519,480.00	1,124,140.00	1,124,140.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
				0	0	5.62	ชั้นๆ	6	7,000.00	39,340.00	1	523(ห้องนํ้ารวม(69)	ตึก		ไล่สูง-ชั้นๆ	22.5	100	6,250.00	140,625.00	18	26	104,062.50	143,402.50	143,402.50	0.00	143,402.50	0.30	430.21	
				0	0	33.75	ชั้นๆ	34	7,000.00	236,250.00	1	510(คันทนา(69)	ตึก		ไล่สูง-ชั้นๆ	171	100	6,950.00	1,188,450.00	16	22	926,991.00	1,163,241.00	1,163,241.00	0.00	1,163,241.00	0.30	3,489.72	
				0	0	26.25	ชั้นๆ	26	7,000.00	183,750.00	1	510(คันทนา(69)	ตึก		ไล่สูง-ชั้นๆ	105	100	6,950.00	729,750.00	16	22	569,205.00	752,955.00	752,955.00	0.00	752,955.00	0.30	2,258.87	
3366	50817	โฉนด	26546	0	0	6.25	(2-1)	6	3,000.00	18,750.00	1	503(เรือนาน้ำไฟ / ครึ่ง(69)	ตึก		ไล่สูง-(2-1)	25	100	6,150.00	153,750.00	13	16	129,150.00	147,900.00	147,900.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
				0	0	32.25	ชั้นๆ	32	3,000.00	96,750.00	1	504(โรงจอดรถ(69)	ตึก		ไล่สูง-ชั้นๆ	125	100	2,600.00	325,000.00	13	16	273,000.00	369,750.00	369,750.00	0.00	369,750.00	0.30	1,109.25	
																						รวม	3,701,388.50		2,429,348.50		7,288.05		
3367	54487	โฉนด	71057	0	1	12	(2-1)	112	2,000.00	224,000.00	1	103(บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(69)	ตึก		ไล่สูง-(2-1)	160	100	8,300.00	1,328,000.00	13	16	1,115,520.00	1,339,520.00	1,339,520.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
																						รวม	1,339,520.00		0.00		0.00		
3368	50481	โฉนด	28594	0	0	10	ใช้ประโยชน์ถาวรประเภท	10	48,500.00	485,000.00	1	404(ตึกแถวสามชั้น(69)	ตึก		ไล่สูง-(2-3)	112	100	8,000.00	896,000.00	53	76	215,040.00	700,040.00	700,040.00	0.00	700,040.00	0.02	140.01	
3369	50492	โฉนด	28605	0	0	3	(2-3)	3	48,500.00	145,500.00												145,500.00	145,500.00	0.00	145,500.00	0.02	29.10		
3370	50587	โฉนด	15215	0	0	14.4	ใช้ประโยชน์ถาวรประเภท	14	100,000.00	1,440,000.00	1	402(ตึกแถวสองชั้น(69)	ตึก		ไล่สูง-ชั้นๆ	17.5	18	7,950.00	139,125.00	53	76	33,390.00	1,626,984.00	290,579.34	0.00	290,579.34	0.30	871.74	
																							1,626,984.00	1,336,404.66	0.00	1,336,404.66	0.02	267.28	
3371	56350	ที่ราชพัสดุ	3-011601-15-55	0	0	16	(2-3)	16	3,000.00	48,000.00	1	404(ตึกแถวสามชั้น(69)	ตึก		ไล่เช่า-(2-3)	192	100	8,000.00	1,536,000.00	12	14	1,320,960.00	1,368,960.00	1,368,960.00	0.00	1,368,960.00	0.02	273.79	
																						รวม	3,841,484.00		3,841,484.00		1,581.92		
3372																													

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ศ.1

										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีที่ต้องชำระ (บาท)										
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำให้ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ติด/ไม่ติด ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำให้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลัง หัก ค่าเสื่อม (บาท)									
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)															
3379	59141	อื่นๆ		0	0	77.3	(2-3)	77	3,000.00	231,900.00	1	401ที่ดินแนวรั้วเดิม(69)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	114	100	7,600.00	866,400.00	52	76	207,936.00	439,836.00	439,836.00	0.00	439,836.00	0.02	87.97								
				0	0	77.3	(2-3)	77	3,000.00	231,900.00	1	401ที่ดินแนวรั้วเดิม(69)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	150	100	7,600.00	1,140,000.00	52	76	273,600.00	505,500.00	505,500.00	0.00	505,500.00	0.02	101.10								
				0	0	77.4	(2-3)	77	3,000.00	232,200.00	1	5201อาคารชุดอาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น(69)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	440	100	7,800.00	3,432,000.00	61	76	823,680.00	1,055,880.00	1,055,880.00	0.00	1,055,880.00	0.02	211.18								
																						รวม	2,001,216.00		2,001,216.00			400.25							
3380	51614	โฉนด	24581	0	0	7.4	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	7	10,000.00	74,000.00	1	303ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ศรีศักดิ์ศรีไม้	ไปเช่า-อื่นๆ	16	33	7,250.00	116,000.00	53	85	17,400.00	126,200.00	42,062.46	0.00	42,062.46	0.30	126.19								
																						126,200.00		84,137.54	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00							
																						รวม	126,200.00		42,062.46			126.19							
3381	55285	ที่ราชพัสดุ		0	0	6.38	อื่นๆ	6	3,000.00	19,140.00	1	511/2อาคารพาณิชย์รวมประเภทค้าปลีกค้าส่ง(69)	ตึก	ไปเช่า-อื่นๆ	25.5	100	7,850.00	200,175.00	49	76	48,042.00	67,182.00	67,182.00	0.00	67,182.00	0.30	201.55								
																						รวม	67,182.00		67,182.00			201.55							
3382	53484	โฉนด	21204	0	0	69	ที่ตั้งวิเวียงเปล่า	69	5,000.00	345,000.00												345,000.00	345,000.00	0.00	345,000.00	0.30	1,035.00								
3383	53485	โฉนด	21205	0	0	69	ที่ตั้งวิเวียงเปล่า	69	5,000.00	345,000.00												345,000.00	345,000.00	0.00	345,000.00	0.30	1,035.00								
3384	53486	โฉนด	21206	0	0	69	ที่ตั้งวิเวียงเปล่า	69	5,000.00	345,000.00												345,000.00	345,000.00	0.00	345,000.00	0.30	1,035.00								
3385	53490	โฉนด	21208	0	0	51	ที่ตั้งวิเวียงเปล่า	51	4,000.00	204,000.00												204,000.00	204,000.00	0.00	204,000.00	0.30	612.00								
3386	53491	โฉนด	21207	0	0	50	ที่ตั้งวิเวียงเปล่า	50	4,000.00	200,000.00												200,000.00	200,000.00	0.00	200,000.00	0.30	600.00								
																						รวม	1,439,000.00		1,439,000.00			4,317.00							
3387	52149	โฉนด	34484	0	1	44	(2-3)	144	6,500.00	936,000.00	1	109บ้านพักอาศัยติดถนนชั้น(69)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	483	100	8,000.00	3,864,000.00	28	46	2,086,560.00	3,022,560.00	3,022,560.00	0.00	3,022,560.00	0.02	604.51								
				0	0	12	(2-3)	12	6,500.00	78,000.00	1	504(โรงจอดรถ)(69)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	48	100	2,600.00	124,800.00	28	46	67,392.00	145,392.00	145,392.00	0.00	145,392.00	0.02	29.08								
																						รวม	3,167,952.00		3,167,952.00			833.59							
3388	52143	โฉนด	55660	0	2	33	ที่ตั้งวิเวียงเปล่า	233	5,200.00	1,211,600.00												1,211,600.00	1,211,600.00	0.00	1,211,600.00	0.30	3,634.80								
3389	54846	โฉนด	13543	0	0	98	ที่ตั้งวิเวียงเปล่า	98	2,600.00	254,800.00												254,800.00	254,800.00	0.00	254,800.00	0.30	764.40								
																						รวม	1,466,400.00		1,466,400.00			4,399.20							
3390	53020	โฉนด	17353	0	0	81	ที่ตั้งวิเวียงเปล่า	81	4,000.00	324,000.00												324,000.00	324,000.00	0.00	324,000.00	0.30	972.00								
																						รวม	324,000.00		324,000.00			972.00							
3391	53876	โฉนด	39250	0	0	17	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	17	6,000.00	102,000.00	1	103บ้านพักอาศัยติดถนนชั้น(69)	ตึก	ไปเช่า-อื่นๆ	10	16	8,300.00	83,000.00	24	38	51,460.00	431,344.00	67,419.07	0.00	67,419.07	0.30	202.26								
																						ไปเช่า-(2-1)	54	84	8,300.00	448,200.00	24	38	277,884.00	431,344.00	363,968.07	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
3392	53878	โฉนด	39252	0	0	17	(2-1)	17	6,000.00	102,000.00	1	103บ้านพักอาศัยติดถนนชั้น(69)	ตึก	ไปเช่า-(2-1)	64	100	8,300.00	531,200.00	24	38	329,344.00	431,344.00	431,344.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00			0.00					
3393	53879	โฉนด	39253	0	0	23.3	(2-1)	23	6,000.00	139,800.00	1	103บ้านพักอาศัยติดถนนชั้น(69)	ตึก	ไปเช่า-(2-1)	64	100	8,300.00	531,200.00	24	38	329,344.00	469,144.00	469,144.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00			0.00					
3394	53877	โฉนด	39251	0	0	17	(2-1)	17	6,000.00	102,000.00	1	103บ้านพักอาศัยติดถนนชั้น(69)	ตึก	ไปเช่า-(2-1)	64	100	8,300.00	531,200.00	24	38	329,344.00	431,344.00	431,344.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00			0.00					
																						รวม	1,763,219.13		67,419.07			202.26							
3395	55837	ที่ราชพัสดุ	1-011601-3-77	0	0	17	(2-3)	17	3,000.00	51,000.00	1	102บ้านพักอาศัยไม่ติดถนนชั้น(69)	ศรีศักดิ์ศรีไม้	ไปเช่า-(2-3)	48	100	7,850.00	376,800.00	63	85	56,520.00	107,520.00	107,520.00	0.00	107,520.00	0.02	21.50								
																						รวม	107,520.00		107,520.00			21.50							
3396	56863	ที่ราชพัสดุ	3-011601-4-53	0	0	15	(2-3)	15	3,000.00	45,000.00	1	402ที่ดินแนวถนนชั้น(69)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	120	100	7,950.00	954,000.00	74	76	228,960.00	273,960.00	273,960.00	0.00	273,960.00	0.02	54.79								
																						รวม	273,960.00		273,960.00			54.79							
3397	52585	โฉนด	33514	0	0	90	(2-1)	90	4,000.00	360,000.00	1	105บ้านพักอาศัยติดถนนชั้น(69)	ตึก	ไปเช่า-(2-1)	404	100	8,000.00	3,232,000.00	8	8	2,973,440.00	3,333,440.00	3,333,440.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00			0.00					
																						รวม	3,333,440.00		0.00			0.00							
3398	59042	อื่นๆ		0	0	45	(2-3)	45	3,000.00	135,000.00	1	401ที่ดินแนวรั้วเดิม(69)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	150	100	7,600.00	1,140,000.00	52	76	273,600.00	408,600.00	408,600.00	0.00	408,600.00	0.02	81.72								
																						รวม	408,600.00		408,600.00			81.72							
3399	54535	โฉนด	27568	0	0	96	ประเภทเกษตรกรรม	96	4,500.00	432,000.00												432,000.00	432,000.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00			0.00					
																						รวม	432,000.00		0.00			0.00							
3400	55343	ที่ราชพัสดุ		0	0	19.3	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	19	3,000.00	57,900.00	1	404ที่ดินแนวถนนชั้น(69)	ตึก	ไปเช่า-อื่นๆ	48	22	8,000.00	384,000.00	43	76	92,160.00	484,140.00	104,671.07	0.00	104,671.07	0.30	314.01								
																						ไปเช่า-(2-3)	174	78	8,000.00	1,392,000.00	43	76	334,080.00	484,140.00	379,468.93	0.00	379,468.93	0.02	75.89
																						รวม													

										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																							
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการดำประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ติด/ไม่ติด ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างตาม สัตถ์สนับการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีที่ต้องชำระ (บาท)						
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)													
3404	58765	อื่นๆ		0	0	86.69	(2-2)	87	3,000.00	260,070.00	1	109บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(99)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้สอย-(2-2)	98	100	7,800.00	764,400.00	55	85	114,660.00	374,730.00	374,730.00	114,660.00	260,070.00	0.02	52.01						
																					รวม	374,730.00	260,070.00	0.00	260,070.00	52.01							
3405	56813	ที่ราชพัสดุ		0	0	10.5	(2-3)	11	2,000.00	21,000.00	1	109บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(99)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้สอย-(2-3)	84	100	7,800.00	655,200.00	17	60	262,080.00	283,080.00	283,080.00	0.00	283,080.00	0.02	56.62						
																					รวม	283,080.00	283,080.00	0.00	283,080.00	56.62							
3406	53615	โฉนด	29310	0	0	93.5	(2-1)	94	4,500.00	420,750.00	1	105บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(99)	ตึก	ไว้เช่า-(2-1)	240	100	8,000.00	1,920,000.00	45	76	460,800.00	881,550.00	881,550.00	0.00	881,550.00	0.02	176.31						
																					รวม	881,550.00	881,550.00	0.00	881,550.00	176.31							
3407	59476	อื่นๆ		0	0	27	ที่สิ่งไว้วางนค่า	27	3,000.00	81,000.00	1	104บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(99)	ไม้	สิ่งตั้งไว้วางแ	72	100	7,650.00	550,800.00	72	93	38,556.00	119,556.00	119,556.00	0.00	119,556.00	0.30	358.67						
																					รวม	119,556.00	119,556.00	0.00	119,556.00	358.67							
3408	53987	โฉนด	21465	0	2	0	(2-2)	200	3,000.00	600,000.00	1	109บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(99)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้สอย-(2-2)	192	100	7,800.00	1,497,600.00	55	85	224,640.00	824,640.00	824,640.00	224,640.00	600,000.00	0.02	126.00						
3409	53988	โฉนด	21466	0	2	0	(2-3)	200	3,000.00	600,000.00	1	101บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(99)	ไม้	ใช้สอย-(2-3)	54	100	7,850.00	423,900.00	54	93	29,673.00	629,673.00	629,673.00	0.00	629,673.00	0.02	125.93						
3410	54766	โฉนด	682	0	0	19.5	(2-2)	20	3,000.00	58,500.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกครึ่งตึกครึ่งไม้(99)	ตึก	ใช้สอย-(2-2)	78	100	8,300.00	647,400.00	6	6	608,556.00	667,056.00	667,056.00	608,556.00	58,500.00	0.02	11.70						
				0	0	10	(2-2)	10	3,000.00	30,000.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกครึ่งตึกครึ่งไม้(99)	ตึก	ใช้สอย-(2-2)	40	100	8,300.00	332,000.00	6	6	312,080.00	342,080.00	342,080.00	312,080.00	30,000.00	0.02	6.00						
				0	0	10	(2-2)	10	3,000.00	30,000.00	1	504(โรงจอดรถ)(99)	ตึก	ใช้สอย-(2-2)	40	100	2,600.00	104,000.00	6	6	97,760.00	127,760.00	127,760.00	97,760.00	30,000.00	0.02	6.00						
				0	0	10	(2-2)	10	3,000.00	30,000.00	1	503(เรือนคน)(1 / ครึ่ง)(99)	ตึก	ไว้เช่า-(2-2)	40	100	6,150.00	246,000.00	6	6	231,240.00	261,240.00	261,240.00	0.00	261,240.00	0.02	52.25						
				0	0	2.25	(2-2)	2	3,000.00	6,750.00	1	504(โรงจอดรถ)(99)	ตึก	ใช้สอย-(2-2)	9	100	2,600.00	23,400.00	6	6	21,996.00	28,746.00	28,746.00	21,996.00	6,750.00	0.02	1.35						
				0	1	65.25	(2-2)	165	3,000.00	495,750.00	1	504(โรงจอดรถ)(99)	ตึก	ใช้สอย-(2-2)	9	100	2,600.00	23,400.00	6	6	21,996.00	517,746.00	517,746.00	21,996.00	495,750.00	0.02	99.15						
																					รวม	3,398,941.00			2,111,913.00	422.38							
3411	54534	โฉนด	27567	0	0	97	ประเภทนอกเขตกรรม	97	4,500.00	436,500.00												436,500.00	436,500.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00						
																					รวม	436,500.00			0.00	0.00							
3412	54691	โฉนด	13346	0	0	77.25	(2-3)	77	3,500.00	270,375.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกครึ่งตึกครึ่งไม้(99)	ตึก	ใช้สอย-(2-3)	101.25	100	8,300.00	840,375.00	4	4	806,760.00	1,077,135.00	1,077,135.00	0.00	1,077,135.00	0.02	215.43						
				0	0	77.75	(2-3)	78	3,500.00	272,125.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกครึ่งตึกครึ่งไม้(99)	ตึก	ใช้สอย-(2-3)	101.25	100	8,300.00	840,375.00	4	4	806,760.00	1,078,885.00	1,078,885.00	0.00	1,078,885.00	0.02	215.78						
																					รวม	2,156,020.00			2,156,020.00	431.21							
3413	59430	อื่นๆ		0	0	35	(2-3)	35	3,000.00	105,000.00	1	109บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(99)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้สอย-(2-3)	72	100	7,800.00	561,600.00	32	85	84,240.00	189,240.00	189,240.00	0.00	189,240.00	0.02	37.85						
				0	0	15	(2-3)	15	3,000.00	45,000.00	1	504(โรงจอดรถ)(99)	ตึก	ใช้สอย-(2-3)	42	100	2,600.00	109,200.00	32	54	50,232.00	95,232.00	95,232.00	0.00	95,232.00	0.02	19.05						
																					รวม	284,472.00			284,472.00	56.90							
3414	55740	ที่ราชพัสดุ	1-011601-24-11	0	0	15	(2-3)	15	3,000.00	45,000.00	1	101บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(99)	ไม้	ใช้สอย-(2-3)	55.25	100	7,850.00	433,712.50	63	93	30,359.88	75,359.88	75,359.88	0.00	75,359.88	0.02	15.07						
																					รวม	75,359.88			75,359.88	15.07							
3415	50331	โฉนด	9853	0	0	17	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	17	45,000.00	765,000.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(99)	ตึก	ใช้สอยอื่นๆ	90	64	7,950.00	715,500.00	44	76	171,720.00	1,032,120.00	663,549.95	0.00	663,549.95	0.30	1,990.65						
																					ใช้สอย-(2-3)	50	36	7,950.00	397,500.00	44	76	95,400.00	1,032,120.00	368,570.05	0.02	73.71	
																					รวม	1,032,120.00			1,032,120.00	2,064.36							
3416	51847	โฉนด	35159	0	1	11.4	(2-3)	111	5,200.00	579,280.00	1	109บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(99)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้สอย-(2-3)	145	100	7,800.00	1,131,000.00	19	70	339,300.00	918,580.00	918,580.00	0.00	918,580.00	0.02	183.72						
								2	504(โรงจอดรถ)(99)						12	100	2,600.00	31,200.00	4	12	27,456.00	27,456.00	0.00	27,456.00	0.02	5.49							
3417	51849	โฉนด	62626	0	0	65	(2-3)	65	5,200.00	338,000.00	1	504(โรงจอดรถ)(99)	ตึก	ใช้สอย-(2-3)	5	100	2,600.00	13,000.00	4	4	12,480.00	350,480.00	350,480.00	0.00	350,480.00	0.02	70.10						
3418	51852	โฉนด	62623	0	0	54.5	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	55	6,500.00	354,250.00	1	109บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(99)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้สอยอื่นๆ	20	6	7,800.00	156,000.00	47	85	23,400.00	767,260.00	43,503.64	0.00	43,503.64	0.30	130.51						
																					ใช้สอย-(2-1)	333	94	7,800.00	2,597,400.00	47	85	389,610.00	723,756.36	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
				0	0	65.8	(2-3)	66	6,500.00	427,700.00	1	504(โรงจอดรถ)(99)	ตึก	ใช้สอย-(2-3)	68	100	2,600.00	176,800.00	46	76	42,432.00	470,132.00	470,132.00	0.00	470,132.00	0.02	94.03						
3419	51853	โฉนด	11404	0	0	52.7	(2-3)	53	2,600.00	137,020.00											137,020.00		137,020.00	0.00	137,020.00	0.02	27.40						
																					รวม	2,870,928.00			1,047,171.64	511.25							
3420	56797	ที่ราชพัสดุ	3-011601-3-35	0	0	35	(2-3)	35	3,000.00	105,000.00	1	401ตึกแถวชั้นเดียว(99)	ตึก	ใช้สอย-(2-3)	140	100	7,600.00	1,064,000.00	89	76	255,360.00	360,360.00	360,360.00	0.00	360,360.00	0.02	72.07						
																					รวม	360,360.00			360,360.00	72.07							
3421	55368	ที่ราชพัสดุ		0	0	17.3	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	17	3,000.00	51,900.00	1	406ตึกแถวสามชั้น(99)	ตึก	ไว้เช่าอื่นๆ	48	33	8,000.00	384,000.00	48	76	92,160.00	328,380.00	109,449.05	0.00	109,449.05	0.30	328.35						
																					ไว้เช่า-(2-1)	96	67	8,000.00	768,000.00	48	76	184,320.00	328,380.00	218,930.95	0.02	43.79	
																					รวม	328,380.00			328,380.00	372.14							
3422	51990	โฉนด	57535	0	0	21	(2-3)	21	5,200.00	109,200.00	1	202บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น(99)	ตึก	ใช้สอย-(2-3)	120	100	7,300.00	876,000.00	27	44	490,560.00	599,760.00	599,760.00	0.00	599,760.00	0.02	119.95						
																					รวม	599,760.00			599,760.00	119.95							
3423	52176	โฉนด	37539	0	0	62.5	ประเภทนอกเขตกรรม	63	5,200.00	325,000.00												325,000.00		325,000.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00					
																					รวม	325,000.00			0.00	0.00							
3424	54397	โฉนด	48346	0	0	19	(2-3)	19	6,550.00	124,450.00	1	2020บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น(99)	ตึก	ใช้สอย-(2-3)	76	100	7,300.00	554,800.00	18	26	410,552.00	535,002.00	535,002.00	0.00	535,002.00	0.02	107.00						
																					รวม	535,002.00			535,002.00	107.00							
3425	58753	โฉนด	12523	0	0	22.22	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	22	5,000.00	111,100.00	1	401ตึกแถวชั้นเดียว(99)	ตึก	ใช้สอย-(2-3)	144	100	7,600.00	1,094,400.00	55	76	262,656.00	373,756.00	373,756.00	0.00	373,756.00	0.02	74.75						
				0	0	22.22	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	22	5,000.00	111,100.00	1	401ตึกแถวชั้นเดียว(99)	ตึก	ไว้เช่า-(2-3)	35	100	7,600.00	266,000.00	55	76	63,840.00	174,940.00	174,940.00	0.00	174,94								

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ศ.1

										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										ราคาประเมิน			รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างรวม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีที่ต้องชำระ (บาท)	
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำให้ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม้ตึก/ ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำให้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลัง หัก ค่าเสื่อม (บาท)								
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)									
																							รวม	1,773,376.00		1,773,376.00		354.69	
3426	55382	ที่ราชพัสดุ		0	0	17.5	(2-3)	18	3,000.00	52,500.00	1	402ที่ดินแนวสวนชั้น(99)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไปเช่า-(2-3)	139.9	100	7,950.00	1,112,205.00	74	85	166,830.75	219,330.75	219,330.75	0.00	219,330.75	0.02	43.87		
3427	59592	อื่นๆ		0	0	51.13	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	51	3,000.00	153,390.00	1	406ที่ดินแนวสวน(99)	ตึก	ไปเช่า-อื่นๆ	94.5	25	8,050.00	760,725.00	53	76	182,574.00	883,686.00	220,921.50	0.00	220,921.50	0.30	662.76		
																							883,686.00	662,764.50	0.00	662,764.50	0.02	132.55	
																						รวม	1,103,016.75		1,103,016.75		839.18		
3428	52914	โฉนด	825	0	0	16	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	16	14,500.00	232,000.00	1	405ที่ดินแนวสวนชั้นครึ่ง(99)	ตึก	ไปเช่า-อื่นๆ	64	35	8,000.00	512,000.00	33	56	225,280.00	879,680.00	305,952.70	0.00	305,952.70	0.30	917.86		
																							879,680.00	573,727.30	0.00	573,727.30	0.02	114.75	
3429	52915	โฉนด	826	0	0	16	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	16	4,000.00	64,000.00	1	405ที่ดินแนวสวนชั้นครึ่ง(99)	ตึก	ไปเช่า-อื่นๆ	64	35	8,000.00	512,000.00	33	56	225,280.00	711,680.00	247,522.30	0.00	247,522.30	0.30	742.57		
																							711,680.00	464,157.70	0.00	464,157.70	0.02	92.83	
3430	52919	โฉนด	26741	0	0	85	ตั้งไว้ว่างเปล่า	85	4,000.00	340,000.00														340,000.00	340,000.00	0.00	340,000.00	0.30	1,020.00
																							รวม	1,931,360.00		1,931,360.00		2,888.01	
3431	57828	ที่ราชพัสดุ	1-011601-5-26	0	1	78	(2-3)	178	3,000.00	534,000.00														534,000.00	534,000.00	0.00	534,000.00	0.02	106.80
3432	56262	ที่ราชพัสดุ	3-011601-8-8	0	0	28.38	(2-3)	28	21,500.00	610,170.00	1	405ที่ดินแนวสวนชั้นครึ่ง(99)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	369	100	8,000.00	2,952,000.00	31	52	1,416,960.00	2,027,130.00	2,027,130.00	0.00	2,027,130.00	0.02	405.43		
																							รวม	2,561,130.00		2,561,130.00		512.23	
3433	50666	โฉนด	27908	0	0	17.8	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	18	100,000.00	1,780,000.00	1	405ที่ดินแนวสวนชั้นครึ่ง(99)	ตึก	ไปเช่า-อื่นๆ	22	7	8,000.00	176,000.00	45	76	42,240.00	2,418,880.00	159,887.97	0.00	159,887.97	0.30	479.66		
																								2,418,880.00	2,258,992.03	0.00	2,258,992.03	0.02	451.80
3434	50680	โฉนด	27954	0	0	3	(2-3)	3	20,000.00	60,000.00														60,000.00	60,000.00	0.00	60,000.00	0.02	12.00
3435	50693	โฉนด	31563	0	0	6	(2-3)	6	20,000.00	120,000.00														120,000.00	120,000.00	0.00	120,000.00	0.02	24.00
3436	51160	โฉนด	13298	0	0	47	อื่นๆ	47	35,000.00	1,645,000.00	1	404ที่ดินแนวสวนชั้น(99)	ตึก	ไปเช่า-อื่นๆ	450	100	8,000.00	3,600,000.00	53	76	864,000.00	2,509,000.00	2,509,000.00	0.00	2,509,000.00	0.30	7,527.00		
3437	56001	ที่ราชพัสดุ	1-011601-18-86	0	0	11	อื่นๆ	11	3,000.00	33,000.00	1	401ที่ดินแนวสวนเดี่ยว(99)	ตึก	ไปเช่า-อื่นๆ	44	100	7,600.00	334,400.00	8	8	307,648.00	340,648.00	0.00	340,648.00	0.30	1,021.94			
				0	0	11	อื่นๆ	11	3,000.00	33,000.00	1	401ที่ดินแนวสวนเดี่ยว(99)	ตึก	ไปเช่า-อื่นๆ	44	100	7,600.00	334,400.00	4	4	321,024.00	354,024.00	354,024.00	0.00	354,024.00	0.30	1,062.07		
				0	1	76	(2-3)	176	3,000.00	528,000.00	1	504(โรงจอดรถ)(99)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	500	100	2,600.00	1,300,000.00	13	16	1,092,000.00	1,620,000.00	1,620,000.00	0.00	1,620,000.00	0.02	324.00		
																							รวม	7,422,552.00		7,422,552.00		10,902.47	
3438	58764	อื่นๆ	อื่นๆ	0	0	18.75	อื่นๆ	19	3,000.00	56,250.00	1	404ที่ดินแนวสวนชั้น(99)	ตึก	ไปเช่า-อื่นๆ	288	100	8,000.00	2,304,000.00	45	76	552,960.00	609,210.00	609,210.00	0.00	609,210.00	0.30	1,827.63		
3439	59601	อื่นๆ	อื่นๆ	0	0	18.75	อื่นๆ	19	3,000.00	56,250.00	1	406ที่ดินแนวสวน(99)	ตึก	ไปเช่า-อื่นๆ	384	100	8,050.00	3,091,200.00	45	76	741,888.00	796,138.00	796,138.00	0.00	796,138.00	0.30	2,394.41		
																							รวม	1,407,348.00		1,407,348.00		4,222.04	
3440	55589	ที่ราชพัสดุ	3-011601-8-99	0	0	16	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	16	21,500.00	344,000.00	1	402ที่ดินแนวสวนชั้น(99)	ตึก	ไปเช่า-อื่นๆ	16	13	7,950.00	127,200.00	75	76	30,526.00	588,224.00	73,526.00	0.00	73,526.00	0.30	220.58		
																								588,224.00	514,696.00	0.00	514,696.00	0.02	102.94
																							รวม	588,224.00		588,224.00		323.52	
3441	56148	ที่ราชพัสดุ		0	0	24.1	(2-3)	24	3,000.00	72,300.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(99)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไปเช่า-(2-3)	125	100	7,800.00	975,000.00	23	85	146,250.00	218,550.00	218,550.00	0.00	218,550.00	0.02	43.71		
																							รวม	218,550.00		218,550.00		43.71	
3442	58613	ที่ราชพัสดุ	3-011601-5-72	0	0	26.33	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	26	21,500.00	566,095.00	1	404ที่ดินแนวสวนชั้น(99)	ตึก	ไปเช่า-อื่นๆ	96	30	8,000.00	768,000.00	52	76	184,320.00	1,172,815.00	356,301.20	0.00	356,301.20	0.30	1,068.90		
																								1,172,815.00	816,513.80	0.00	816,513.80	0.02	163.30
																							รวม	1,172,815.00		1,172,815.00		1,232.20	
3443	50077	โฉนด	8375	0	0	9.3	(2-3)	9	32,500.00	302,250.00	1	401ที่ดินแนวสวนเดี่ยว(99)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	3	100	7,600.00	22,800.00	53	76	5,472.00	307,722.00	307,722.00	0.00	307,722.00	0.02	61.54		
3444	55494	ที่ราชพัสดุ		0	0	55.5	(2-3)	56	3,000.00	166,500.00	1	303โรงแนวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(99)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไปเช่า-(2-3)	255	100	7,250.00	1,848,750.00	63	85	277,312.50	443,812.50	443,812.50	0.00	443,812.50	0.02	88.76		
																							รวม	751,534.50		751,534.50		150.30	
3445	53021	โฉนด	17354	0	0	94	ตั้งไว้ว่างเปล่า	94	4,000.00	376,000.00														376,000.00	376,000.00	0.00	376,000.00	0.30	1,128.00
																							รวม	376,000.00		376,000.00		1,128.00	
3446	52018	โฉนด	35436	0	1	0	(2-1)	100	5,200.00	520,000.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(99)	ตึก	ไปเช่า-(2-1)	105	100	8,300.00	871,500.00	63	76	209,160.00	729,160.00	729,160.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00		
3447	52017	โฉนด	35435	0	1	0	(2-3)	100	5,200.00	520,000.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(99)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	138	100	8,300.00	1,145,400.00	9	9	1,042,314.00	1,562,314.00	1,562,314.00	0.00	1,562,314.00	0.02	312.46		

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ศ.1

											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																	
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม้ตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลัง หัก ค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีที่ต้องชำระ (บาท)	
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
																						รวม	978,961.00		978,961.00		195.79	
3456	58080	โฉนด	107644	0	0	80	(2-2)	80	3,500.00	280,000.00												280,000.00	280,000.00	0.00	280,000.00	0.02	56.00	
																						รวม	280,000.00		280,000.00		56.00	
3457	53601	โฉนด	29302	0	0	60.2	(2-1)	60	4,500.00	270,900.00	1	105ไร่ป่าทิวาคัดเลือกชั้น(69)	ตึก	ใช้เอง(2-1)	268	100	8,000.00	2,144,000.00	38	66	728,960.00	999,860.00	999,860.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
																						รวม	999,860.00		0.00		0.00	
3458	55261	ที่ราชพัสดุ		0	0	20.8	(2-3)	21	3,000.00	62,400.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(69)	ตึก	ให้เช่า(2-3)	168	100	8,000.00	1,344,000.00	49	76	322,560.00	384,960.00	384,960.00	0.00	384,960.00	0.02	76.99	
				0	0	20.8	(2-3)	21	3,000.00	62,400.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(69)	ตึก	ให้เช่า(2-3)	168	100	8,000.00	1,344,000.00	49	76	322,560.00	384,960.00	384,960.00	0.00	384,960.00	0.02	76.99	
				0	0	26	อื่นๆ	26	3,000.00	78,000.00	1	523ที่ดินรวม(69)	ตึก	ให้เช่า-อื่นๆ	80	100	6,250.00	500,000.00	49	76	120,000.00	198,000.00	198,000.00	0.00	198,000.00	0.30	594.00	
																						รวม	967,920.00		967,920.00		747.98	
3459	51954	โฉนด	38652	0	1	33.34	(2-1)	133	5,200.00	693,368.00	1	103ไร่ป่าทิวาคัดเลือกชั้นเดียว(69)	ตึก	ใช้เอง(2-1)	105	100	8,300.00	871,500.00	33	56	383,460.00	1,076,828.00	1,076,828.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
				0	0	66.66	(2-3)	67	5,200.00	346,632.00	1	103ไร่ป่าทิวาคัดเลือกชั้นเดียว(69)	ตึก	ให้เช่า(2-3)	132	100	8,300.00	1,095,600.00	33	56	482,064.00	828,696.00	828,696.00	0.00	828,696.00	0.02	165.74	
																						รวม	1,905,524.00		828,696.00		165.74	
3460	55724	ที่ราชพัสดุ		0	0	24.2	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	24	3,000.00	72,600.00	1	103ไร่ป่าทิวาคัดเลือกชั้นเดียว(69)	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	4	7	8,300.00	33,200.00	23	36	21,248.00	380,696.00	26,268.02	0.00	26,268.02	0.30	78.80	
																						รวม	380,696.00	354,427.98	286,848.00	67,579.98	0.02	13.52
																						รวม	380,696.00		93,848.00		92.32	
3461	57433	ที่ราชพัสดุ	1-011601-1-26	0	0	92	(2-3)	92	3,000.00	276,000.00												276,000.00	276,000.00	0.00	276,000.00	0.02	55.20	
																						รวม	276,000.00	276,000.00		276,000.00		55.20
3462	50963	โฉนด	23730	0	0	2	(2-3)	2	7,000.00	14,000.00												14,000.00	14,000.00	0.00	14,000.00	0.02	2.80	
3463	50964	โฉนด	21131	0	0	13.8	(2-3)	14	12,500.00	172,500.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(69)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	147	100	8,000.00	1,176,000.00	55	76	282,240.00	454,740.00	454,740.00	0.00	454,740.00	0.02	90.95	
																						รวม	468,740.00	468,740.00		468,740.00		93.75
3464	54458	โฉนด	17915	0	1	0	สิ่งไว้วางเปล่า	100	3,000.00	300,000.00												300,000.00	300,000.00	0.00	300,000.00	0.30	900.00	
																						รวม	300,000.00		300,000.00		900.00	
3465	58833	อื่นๆ		0	0	37	(2-2)	37	3,000.00	111,000.00	1	105ไร่ป่าทิวาคัดเลือกชั้น(69)	ตึก	ใช้เอง(2-2)	44.1	100	8,000.00	352,800.00	33	56	155,232.00	266,232.00	266,232.00	155,232.00	111,000.00	0.02	22.20	
				0	0	5	(2-2)	5	3,000.00	15,000.00	1	504โรงจอดรถ(69)	ไม้	ใช้เอง(2-2)	19.5	100	2,600.00	50,700.00	33	93	3,549.00	18,549.00	18,549.00	3,549.00	15,000.00	0.02	3.00	
																						รวม	284,781.00		126,000.00		25.20	
3466	56176	ที่ราชพัสดุ	1-011601-6-35	0	0	17	(2-3)	17	3,000.00	51,000.00	1	105ไร่ป่าทิวาคัดเลือกชั้น(69)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	112	100	8,000.00	896,000.00	33	56	394,240.00	445,240.00	445,240.00	0.00	445,240.00	0.02	89.05	
																						รวม	445,240.00	445,240.00		445,240.00		89.05
3467	55123	โฉนด	17910	0	1	0	สิ่งไว้วางเปล่า	100	3,000.00	300,000.00												300,000.00	300,000.00	0.00	300,000.00	0.30	900.00	
																						รวม	300,000.00	300,000.00		300,000.00		900.00
3468	56044	ที่ราชพัสดุ	1-011601-19-93	0	0	37	(2-2)	37	3,000.00	111,000.00	1	103ไร่ป่าทิวาคัดเลือกชั้นเดียว(69)	ตึก	ใช้เอง(2-2)	115.5	100	8,300.00	958,650.00	23	36	613,536.00	724,536.00	724,536.00	613,536.00	111,000.00	0.02	22.20	
																						รวม	724,536.00		111,000.00		22.20	
3469	52186	โฉนด	52806	0	0	15	(2-3)	15	3,000.00	45,000.00	1	202ไร่สวนแนว (สวนไม้ผล) สลอสัน(69)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	96	100	7,300.00	700,800.00	23	36	448,512.00	493,512.00	493,512.00	0.00	493,512.00	0.02	98.70	
																						รวม	493,512.00	493,512.00		493,512.00		98.70
3470	59345	อื่นๆ		0	0	90.7	(2-3)	91	0.00	0.00	1	105ไร่ป่าทิวาคัดเลือกชั้น(69)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	192	100	8,000.00	1,536,000.00	52	76	368,640.00	368,640.00	368,640.00	0.00	368,640.00	0.02	73.73	
																						รวม	368,640.00	368,640.00		368,640.00		73.73
3471	54558	โฉนด	27021	0	1	12	สิ่งไว้วางเปล่า	112	4,500.00	504,000.00												504,000.00	504,000.00	0.00	504,000.00	0.30	1,512.00	
																						รวม	504,000.00	504,000.00		504,000.00		1,512.00
3472	58136	ที่ราชพัสดุ		0	0	27	(2-2)	27	3,000.00	81,000.00												81,000.00	81,000.00	0.00	81,000.00	0.02	16.20	
3473	58137	ที่ราชพัสดุ		0	0	72.38	(2-3)	72	3,000.00	217,140.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(69)	ตึก	ให้เช่า(2-2)	237.5	100	8,000.00	1,900,000.00	54	76	456,000.00	673,140.00	673,140.00	0.00	673,140.00	0.02	134.63	
				0	0	20.62	(2-3)	21	3,000.00	61,860.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(69)	ตึก	ให้เช่า(2-3)	82.5	100	8,000.00	660,000.00	54	76	158,400.00	220,260.00	220,260.00	0.00	220,260.00	0.02	44.05	
3474	58138	ที่ราชพัสดุ		0	1	50	อื่นๆ	150	3,000.00	450,000.00												450,000.00	450,000.00	0.00	450,000.00	0.30	1,350.00	
																						รวม	1,424,400.00		1,424,400.00		1,544.88	
3475	57681	ที่ราชพัสดุ	1-011601-4-24	0	0	41	(2-3)	41	3,000.00	123,000.00	1	10ไร่ป่าทิวาคัดเลือกชั้นเดียว(69)	ไม้	ใช้เอง														

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ศ.1

										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการให้ประโยชน์	หักลดฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีที่ต้องชำระ (บาท)			
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการหาประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ติด/ไม่ติด/ครึ่งไม้)	ลักษณะการหาประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
3483	54744	โฉนด	15185	0	0	99	ทิ้งไว้ว่างเปล่า	99	4,500.00	445,500.00												445,500.00	445,500.00	0.00	445,500.00	0.30	1,336.50
																						รวม	891,000.00		891,000.00	0.00	2,673.00
3484	58718	โฉนด	103042	0	0	35	(2-1)	35	3,000.00	105,000.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(69)	ตึก	ใช้เอง(2-1)	64	100	8,300.00	531,200.00	43	76	127,488.00	232,488.00	232,488.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
																						รวม	232,488.00		232,488.00	0.00	0.00
3485	51523	โฉนด	26408	0	0	36	(2-1)	36	16,500.00	594,000.00	1	405ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(69)	ตึก	ใช้เอง(2-1)	182	100	8,000.00	1,456,000.00	22	34	960,960.00	1,554,960.00	1,554,960.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
3486	55251	ที่ราชพัสดุ		0	0	41.3	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	41	3,000.00	123,900.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(69)	ตึก	ให้เช่า-อื่นๆ	110	38	8,000.00	880,000.00	49	76	211,200.00	673,020.00	258,843.49	0.00	258,843.49	0.30	776.53
																						รวม	673,020.00		414,176.51	0.02	82.84
3487	55339	ที่ราชพัสดุ		0	0	39.2	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	39	3,000.00	117,600.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(69)	ตึก	ให้เช่า-อื่นๆ	112	33	8,000.00	896,000.00	43	76	215,040.00	762,720.00	254,214.58	0.00	254,214.58	0.30	762.64
																						รวม	762,720.00		508,505.42	0.02	101.70
																						รวม	2,990,700.00		1,435,740.00		1,723.71
3488	54396	โฉนด	48345	0	0	19	(2-1)	19	6,550.00	124,450.00	1	202บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สลอสั้น(69)	ตึก	ใช้เอง(2-1)	76	100	7,300.00	554,800.00	18	26	410,552.00	535,002.00	535,002.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
																						รวม	535,002.00		0.00		0.00
3489	51058	โฉนด	33256	0	0	26.3	(2-1)	26	30,000.00	789,000.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(69)	ตึก	ใช้เอง(2-1)	205	100	8,000.00	1,640,000.00	23	36	1,049,600.00	1,838,600.00	1,838,600.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
																						รวม	1,838,600.00		0.00		0.00
3490	55091	โฉนด	36197	0	0	95	(2-1)	95	5,000.00	475,000.00	1	105บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(69)	ตึก	ใช้เอง(2-1)	229	100	8,000.00	1,832,000.00	50	76	439,680.00	914,680.00	914,680.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
																						รวม	914,680.00		0.00		0.00
3491	53994	โฉนด	21472	0	2	0	ทิ้งไว้ว่างเปล่า	200	3,000.00	600,000.00												600,000.00	600,000.00	0.00	600,000.00	0.30	1,800.00
																						รวม	600,000.00		600,000.00		1,800.00
3492	52864	โฉนด	41727	0	0	61.7	(2-1)	62	3,000.00	185,100.00	1	401ตึกแถวชั้นเดียว(69)	ตึก	ใช้เอง(2-1)	235	100	7,600.00	1,786,000.00	33	56	785,840.00	970,940.00	970,940.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
																						รวม	970,940.00		0.00		0.00
3493	57801	ที่ราชพัสดุ	1-011601-23-40	0	0	41	(2-1)	41	3,000.00	123,000.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(69)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	63	100	8,300.00	522,900.00	17	24	397,404.00	520,404.00	520,404.00	0.00	520,404.00	0.02	104.08
3494	56188	ที่ราชพัสดุ		0	0	25.15	(2-2)	25	3,000.00	75,450.00	1	101บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(69)	ไม้	ใช้เอง(2-2)	63	100	7,850.00	494,550.00	53	93	34,618.50	110,068.50	110,068.50	34,618.50	75,450.00	0.02	15.09
				0	0	25.15	(2-2)	25	3,000.00	75,450.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(69)	ตึก	ใช้เอง(2-2)	63	100	8,300.00	522,900.00	17	24	397,404.00	472,854.00	472,854.00	397,404.00	75,450.00	0.02	15.09
																						รวม	1,103,326.50		671,304.00		134.26
3495	58001	ที่ราชพัสดุ	3-011601-1-38	0	0	37.5	(2-3)	38	3,000.00	112,500.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(69)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	150	100	8,300.00	1,245,000.00	60	76	298,800.00	411,300.00	411,300.00	0.00	411,300.00	0.02	82.26
																						รวม	411,300.00		411,300.00		82.26
3496	55790	ที่ราชพัสดุ		0	0	21.6	(2-2)	22	3,000.00	64,800.00	1	401ตึกแถวชั้นเดียว(69)	ตึก	ใช้เอง(2-2)	70	100	7,600.00	532,000.00	13	16	446,880.00	511,680.00	511,680.00	446,880.00	64,800.00	0.02	12.96
																						รวม	511,680.00		64,800.00		12.96
3497	51955	โฉนด	38651	0	0	74	(2-1)	74	5,200.00	384,800.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(69)	ตึก	ใช้เอง(2-1)	193	100	8,300.00	1,601,900.00	31	52	768,912.00	1,153,712.00	1,153,712.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
				0	0	26	(2-2)	26	5,200.00	135,200.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(69)	ตึก	ใช้เอง(2-2)	104	100	8,300.00	863,200.00	31	52	414,336.00	549,536.00	549,536.00	414,336.00	135,200.00	0.02	27.04
																						รวม	1,703,248.00		135,200.00		27.04
3498	52084	โฉนด	48306	0	0	20	(2-3)	20	5,200.00	104,000.00	1	202บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สลอสั้น(69)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	96	100	7,300.00	700,800.00	31	52	336,384.00	440,384.00	440,384.00	0.00	440,384.00	0.02	88.08
3499	55622	ที่ราชพัสดุ	1-011601-17-92	0	0	11	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	11	3,000.00	33,000.00	1	105บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(69)	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	38.5	88	8,000.00	308,000.00	53	76	73,920.00	117,480.00	102,795.00	0.00	102,795.00	0.30	308.39
																						รวม	557,864.00		547,304.00		397.30
																						รวม	91,188.00		78,000.00	0.02	15.60
3500	58761	อื่นๆ		0	0	26	(2-2)	26	3,000.00	78,000.00	1	101บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(69)	ไม้	ใช้เอง(2-2)	24	100	7,850.00	188,400.00	45	93	13,188.00	91,188.00	91,188.00	13,188.00	78,000.00	0.02	15.60
																						รวม	323,750.00		78,000.00		15.60
3501	53872	โฉนด	12728	0	0	92.5	ประเภทเกษตรกรรม	93	3,500.00	323,750.00												323,750.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00	
																						รวม	323,750.00		0.00		0.00
3502	54368	โฉนด	12639	0	2	13	ทิ้งไว้ว่างเปล่า	213	3,000.00	639,000.00												639,000.00	639,000.00	0.00	639,000.00	0.30	1,917.00
																						รวม	639,000.00		639,000.00		1,917.00
3503	51589	โฉนด	24243	0	0	20	อื่นๆ	20	2,250.00	45,000.00												45,000.00	45,000.00	0.00	45,000.00	0.30	135.00
																						รวม	45,000.00		45,000.00		135.00
3504	53458	โฉนด	37728	0	0	50.2	(2-1)	50	3,000.00	150,600.00	1	105บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(69)	ตึก	ใช้เอง(2-1)	160	100	8,000.00	1,280,000.00	44	76	307,200.						

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ศ.1

										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีที่ต้องชำระ (บาท)			
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ติด/ไม่ติด ครั้งแรก)	ลักษณะ การหา ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลัง หัก ค่าเสื่อม (บาท)		
				ไม่	งาน	ว													อายุสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
3513	58010	ที่ราชพัสดุ	3-011601-1-65	0	0	75	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	75	3,000.00	225,000.00	1	404/ที่ดินสวนสาธารณะ(69)	ตึก	ไปเช่า-อื่นๆ	65	33	8,000.00	520,000.00	53	76	124,800.00	599,400.00	199,780.02	0.00	199,780.02	0.30	599.34	
															ไปเช่า-(2-3)	130	67	8,000.00	1,040,000.00	53	76	249,600.00	599,400.00	399,619.98	0.00	399,619.98	0.02	79.92
																						รวม	599,400.00			599,400.00		679.26
3514	58199	ที่ราชพัสดุ		0	0	55	(2-2)	55	3,000.00	165,000.00												165,000.00	165,000.00	0.00	165,000.00	0.02	33.00	
																						รวม	165,000.00			165,000.00		33.00
3515	54412	โฉนด	15942	0	2	5	ทิ้งไว้ว่างเปล่า	205	2,000.00	410,000.00												410,000.00	410,000.00	0.00	410,000.00	0.30	1,230.00	
3516	54668	โฉนด	28848	0	0	86	(2-1)	86	6,800.00	584,800.00	1	106/บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไปเช่า-อื่นๆ	306	100	7,800.00	2,386,800.00	47	85	358,020.00	942,820.00	942,820.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
				0	0	40	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	40	6,800.00	272,000.00	1	401/ที่ดินสวนสาธารณะ(69)	ตึก	ไปเช่า-อื่นๆ	80	50	7,600.00	608,000.00	13	16	510,720.00	1,293,440.00	646,720.00	0.00	646,720.00	0.02	129.34	
															ไปเช่า-อื่นๆ	80	50	7,600.00	608,000.00	13	16	510,720.00	1,293,440.00	646,720.00	0.00	646,720.00	0.30	1,940.16
3517	54669	โฉนด	13331	0	0	89	(2-1)	89	4,500.00	400,500.00	1	504/โรงงานครัว(69)	ไม้	ไปเช่า-(2-1)	16	100	2,600.00	41,600.00	47	93	2,912.00	403,412.00	403,412.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
															ไปเช่า-(2-3)	80	50	7,600.00	608,000.00	13	16	510,720.00	1,293,440.00	646,720.00	0.00	646,720.00	0.02	129.34
3518	50950	โฉนด	21123	0	0	13.4	(2-3)	13	35,000.00	468,000.00	1	404/ที่ดินสวนสาธารณะ(69)	ตึก	ไปเช่า-อื่นๆ	126	100	8,000.00	1,008,000.00	53	76	241,920.00	710,920.00	710,920.00	0.00	710,920.00	0.02	142.18	
3519	50949	โฉนด	26268	0	0	2	(2-3)	2	7,000.00	14,000.00												14,000.00	14,000.00	0.00	14,000.00	0.02	2.80	
																						รวม	724,920.00			724,920.00		144.98
3520	51024	โฉนด	32771	0	0	78	(2-1)	78	6,000.00	468,000.00	1	101/บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไปเช่า-(2-1)	174	100	7,850.00	1,365,900.00	73	85	204,885.00	672,885.00	672,885.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
															ไปเช่า-(2-3)	210	100	8,050.00	1,690,500.00	56	76	405,720.00	1,637,720.00	1,637,720.00	0.00	1,637,720.00	0.02	327.54
3521	50769	โฉนด	11544	0	0	14	(2-3)	14	88,000.00	1,232,000.00	1	406/ที่ดินสวนสาธารณะ(69)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	210	100	8,050.00	1,690,500.00	56	76	405,720.00	1,637,720.00	1,637,720.00	0.00	1,637,720.00	0.02	327.54	
3522	50770	โฉนด	11543	0	0	14	(2-3)	14	88,000.00	1,232,000.00	1	406/ที่ดินสวนสาธารณะ(69)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	210	100	8,050.00	1,690,500.00	56	76	405,720.00	1,637,720.00	1,637,720.00	0.00	1,637,720.00	0.02	327.54	
																						รวม	3,275,440.00			3,275,440.00		655.08
3523	52147	โฉนด	11115	0	0	51	(2-3)	51	4,900.00	249,900.00	1	106/บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไปเช่า-(2-3)	175	100	7,800.00	1,365,000.00	33	85	204,750.00	454,650.00	454,650.00	0.00	454,650.00	0.02	90.93	
3524	52148	โฉนด	37900	0	0	40	(2-1)	40	6,500.00	260,000.00	1	303/โรงงานครัวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไปเช่า-(2-1)	93	100	7,250.00	674,250.00	38	85	101,137.50	361,137.50	361,137.50	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
																						รวม	815,787.50			454,650.00		90.93
3525	57481	ที่ราชพัสดุ	1-011601-9-6	0	0	64	(2-3)	64	3,000.00	192,000.00												192,000.00	192,000.00	0.00	192,000.00	0.02	38.40	
																						รวม	192,000.00			192,000.00		38.40
3526	55139	โฉนด	18202	0	0	98	ทิ้งไว้ว่างเปล่า	98	2,000.00	196,000.00												196,000.00	196,000.00	0.00	196,000.00	0.30	588.00	
																						รวม	196,000.00			196,000.00		588.00
3527	58312	ที่ราชพัสดุ		0	0	28	(2-2)	28	3,000.00	84,000.00												84,000.00	84,000.00	0.00	84,000.00	0.02	16.80	
																						รวม	84,000.00			84,000.00		16.80
3528	55120	โฉนด	15541	0	0	28	(2-3)	28	4,000.00	112,000.00	1	202/บ้านแถว (ทาวนชิพ) สองชั้น(69)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	87.5	100	7,300.00	638,750.00	28	46	344,925.00	456,925.00	456,925.00	0.00	456,925.00	0.02	91.39	
																						รวม	456,925.00			456,925.00		91.39
3529	55559	ที่ราชพัสดุ		0	0	54	(2-2)	54	3,000.00	162,000.00	1	103/บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไปเช่า-(2-2)	240	100	8,300.00	1,992,000.00	33	85	298,800.00	460,800.00	460,800.00	298,800.00	162,000.00	0.02	32.40	
				0	0	3	(2-2)	3	3,000.00	9,000.00	1	504/โรงงานครัว(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไปเช่า-(2-2)	12	100	2,600.00	31,200.00	33	85	4,680.00	13,680.00	13,680.00	4,680.00	9,000.00	0.02	1.80	
3530	58758	อื่นๆ		0	0	39	(2-2)	39	3,000.00	117,000.00	1	106/บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไปเช่า-(2-2)	144	100	7,800.00	1,123,200.00	25	85	168,480.00	285,480.00	285,480.00	168,480.00	117,000.00	0.02	23.40	
																						รวม	759,960.00			288,000.00		57.60
3531	51687	โฉนด	8323	0	0	25	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	25	10,000.00	250,000.00	1	402/ที่ดินสวนสาธารณะ(69)	ตึก	ไปเช่า-อื่นๆ	20	17	7,950.00	159,000.00	13	16	133,560.00	1,051,360.00	1,051,360.00	0.00	1,051,360.00	0.30	525.79	
															ไปเช่า-(2-1)	100	83	7,950.00	795,000.00	13	16	667,800.00	1,051,360.00	876,098.29	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
				0	0	25	(2-3)	25	10,000.00	250,000.00	1	402/ที่ดินสวนสาธารณะ(69)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	120	100	7,950.00	954,000.00	13	16	801,360.00	1,051,360.00	1,051,360.00	0.00	1,051,360.00	0.02	210.27	
				0	0	25	(2-3)	25	10,000.00	250,000.00	1	404/ที่ดินสวนสาธารณะ(69)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	180	100	8,000.00	1,440,000.00	13	16	1,209,600.00	1,459,600.00	1,459,600.00	0.00	1,459,600.00	0.02	291.92	
				0	0	32	(2-3)	32	10,000.00	320,000.00	1	401/ที่ดินสวนสาธารณะ(69)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	40	100	7,600.00	304,000.00	13	16	255,360.00	575,360.00	575,360.00	0.00	575,360.00	0.02	115.07	
																						รวม	4,137,880.00			3,261,581.71		1,143.05
3532	54120	โฉนด	48421	0	0	18	(2-3)	18	4,000.00	72,000.00	1	202/บ้าน																

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ศ.1

										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการประเมิน	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีที่ต้องชำระ (บาท)										
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม้ตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลัง หัก ค่าเสื่อม (บาท)									
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)								ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
3569	56344	ที่ราชพัสดุ	1-011601-9-36	0	0	49	(2-2)	49	3,000.00	147,000.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ไม่สูง(2-2)	105	100	8,300.00	871,500.00	43	76	209,160.00	356,160.00	356,160.00	209,160.00	147,000.00	0.02	29.40								
																						รวม	356,160.00			147,000.00		29.40							
3570	54860	โฉนด	103673	0	0	60.6	ทำไร่ทำนา	61	5,200.00	315,120.00												315,120.00	315,120.00	0.00	315,120.00	0.30	945.36								
3571	58830	โฉนด	90368	0	1	91.3	อื่นๆ	191	3,900.00	746,070.00												746,070.00	746,070.00	0.00	746,070.00	0.30	2,238.21								
																						รวม	1,061,190.00		1,061,190.00			3,183.57							
3572	56345	ที่ราชพัสดุ	1-011601-10-95	0	0	45	(2-3)	45	3,000.00	135,000.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ไม่สูง(2-3)	214	100	8,300.00	1,776,200.00	28	46	959,148.00	1,094,148.00	1,094,148.00	0.00	1,094,148.00	0.02	218.83								
																						รวม	1,094,148.00		1,094,148.00			218.83							
3573	56134	ที่ราชพัสดุ		0	0	44	(2-2)	44	3,000.00	132,000.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่สูง(2-2)	128	100	7,800.00	998,400.00	43	85	149,760.00	281,760.00	281,760.00	149,760.00	132,000.00	0.02	26.40								
3574	57730	ที่ราชพัสดุ	1-011601-5-53	0	0	44	(2-3)	44	3,000.00	132,000.00												132,000.00	132,000.00	0.00	132,000.00	0.02	26.40								
																						รวม	413,760.00		264,000.00			52.80							
3575	53049	โฉนด	26803	0	1	14	อื่นๆ	114	4,000.00	456,000.00	1	502คลังสินค้า พื้นที่เป็นกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป(๑๑)	ตึก	ไม่สูงอื่นๆ	720	100	3,400.00	2,448,000.00	33	56	1,077,120.00	1,533,120.00	1,533,120.00	0.00	1,533,120.00	0.30	4,599.36								
3576	53050	โฉนด	26804	0	0	98	อื่นๆ	98	4,000.00	392,000.00	1	502คลังสินค้า พื้นที่เป็นกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป(๑๑)	ตึก	ไม่สูงอื่นๆ	360	100	3,400.00	1,224,000.00	23	36	783,360.00	1,175,360.00	1,175,360.00	0.00	1,175,360.00	0.30	3,526.08								
3577	53051	โฉนด	26805	0	1	1	อื่นๆ	101	4,000.00	404,000.00												404,000.00	404,000.00	0.00	404,000.00	0.30	1,212.00								
3578	58816	โฉนด	26818	0	0	99	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	99	4,000.00	396,000.00	1	502คลังสินค้า พื้นที่เป็นกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป(๑๑)	ไม้	ไม่สูงอื่นๆ	396	100	3,400.00	1,346,400.00	37	93	94,248.00	490,248.00	490,248.00	0.00	490,248.00	0.30	1,470.74								
3579	58818	โฉนด	26819	0	1	0	อื่นๆ	100	4,000.00	400,000.00												400,000.00	400,000.00	0.00	400,000.00	0.30	1,200.00								
3580	58821	โฉนด	26823	0	1	0	อื่นๆ	100	4,000.00	400,000.00												400,000.00	400,000.00	0.00	400,000.00	0.30	1,200.00								
3581	58822	โฉนด	26824	0	1	0	อื่นๆ	100	4,000.00	400,000.00												400,000.00	400,000.00	0.00	400,000.00	0.30	1,200.00								
3582	58820	โฉนด	26822	0	0	99	(2-1)	99	4,000.00	396,000.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่สูง(2-1)	90	100	7,800.00	702,000.00	37	85	105,300.00	501,300.00	501,300.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00								
3583	58819	โฉนด	26820	0	1	0	อื่นๆ	100	4,000.00	400,000.00												400,000.00	400,000.00	0.00	400,000.00	0.30	1,200.00								
																						รวม	5,704,028.00		5,202,728.00			15,608.18							
3584	53462	โฉนด	37731	0	0	51.3	ประเภทสถานประกอบการ	51	3,000.00	153,900.00												153,900.00	153,900.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00								
																						รวม	153,900.00		0.00			0.00							
3585	53100	โฉนด	36928	0	0	56	(2-3)	56	4,000.00	224,000.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ไม่สูง(2-3)	140	100	8,300.00	1,162,000.00	14	18	952,840.00	1,176,840.00	1,176,840.00	0.00	1,176,840.00	0.02	235.37								
																						รวม	1,176,840.00		1,176,840.00			235.37							
3586	54663	โฉนด	14167	0	0	70.7	(2-1)	71	6,550.00	463,085.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(๑๑)	ตึก	ไม่สูง(2-1)	185.2	100	8,000.00	1,481,600.00	23	36	948,224.00	1,411,309.00	1,411,309.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00								
3587	58436	โฉนด	88674	0	0	72.48	(2-3)	72	15,000.00	1,087,200.00												1,087,200.00	1,087,200.00	0.00	1,087,200.00	0.02	217.44								
				0	1	3.62	(2-3)	104	15,000.00	1,554,300.00	1	501คลังสินค้า พื้นที่เป็นเกิน 300 ตารางเมตร(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่สูง(2-3)	110	100	5,550.00	610,500.00	23	85	91,575.00	1,645,875.00	1,645,875.00	0.00	1,645,875.00	0.02	329.18								
																						รวม	4,144,384.00		2,733,075.00			546.62							
3588	58725	โฉนด	11253	0	0	23.5	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	24	40,000.00	940,000.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(๑๑)	ตึก	ไม่สูงอื่นๆ	100	47	8,000.00	800,000.00	43	76	192,000.00	1,347,040.00	635,398.77	0.00	635,398.77	0.30	1,906.20								
																						ไม่สูง(2-3)	112	53	8,000.00	896,000.00	43	76	215,040.00	1,347,040.00	711,641.23	0.00	711,641.23	0.02	142.33
																						รวม	1,347,040.00		1,347,040.00			2,048.53							
3589	52398	โฉนด	39566	0	2	33	(2-1)	233	4,400.00	1,025,200.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ไม่สูง(2-1)	320	100	8,300.00	2,656,000.00	33	56	1,168,640.00	2,193,840.00	2,193,840.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00								
																						รวม	2,193,840.00		2,193,840.00			0.00							
3590	58357	ที่ราชพัสดุ		0	0	40	(2-2)	40	3,000.00	120,000.00												120,000.00	120,000.00	0.00	120,000.00	0.02	24.00								
																						รวม	120,000.00		120,000.00			24.00							
3591	52430	โฉนด	38230	0	0	43.25	(2-1)	43	4,000.00	173,000.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ไม่สูง(2-1)	173	100	8,300.00	1,435,900.00	45	76	344,616.00	517,616.00	517,616.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00								
				0	0	41.5	(2-2)	42	4,000.00	166,000.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ไม่สูง(2-2)	166	100	8,300.00	1,377,800.00	53	76	330,672.00	496,672.00	496,672.00	330,672.00	166,000.00	0.02	33.20								
3592	58995	โฉนด	108543	0	0	49.6	(2-3)	50	0.00	0.00												0.00	0.00	0.00	0.00	0.02	0.00								
																						รวม	1,014,288.00		166,000.00			33.20							
3593	53272	โฉนด	43048	0	0	15	(2-3)	15	4,500.00	67,500.00	1	405ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(๑๑)	ตึก	ไม่สูง(2-3)	154	100	8,000.00	1,232,000.00	33	56	542,080.00	609,580.00	609,580.00	0.00	609,580.00	0.02	121.92								
																						รวม	609,580.00		609,580.00			121.92							
3594	57802	ที่ราชพัสดุ	1-011601-23-91	0	0	34.75	(2-3)	35	3,000.00	104,250,																									

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ส.1

										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										ราคาประเมิน			รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม่ตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำให้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลัง หัก ค่าเสื่อม (บาท)							
				ไม่	งาน	ว																	รวม	625,972.00		494,500.00		98.90
3632	56441	ที่ราชพัสดุ		0	0	40.5	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	41	21,500.00	870,750.00	1	404ที่ดินสวนสาธารณะ(๑๑)	ตึก	ใช้สองชั้นๆ	56	37	8,000.00	448,000.00	4	4	430,080.00	2,038,110.00	750,839.72	0.00	750,839.72	0.30	2,252.52	
																							2,038,110.00	1,287,270.28	0.00	1,287,270.28	0.02	257.45
																						รวม	2,038,110.00		2,038,110.00		2,509.97	
3633	53379	โฉนด	13875	0	0	27.5	อื่นๆ	28	3,250.00	89,375.00	1	510/วัดผาขาว(๑๑)	ตึก	ใช้สองชั้นๆ	110	100	6,950.00	764,500.00	13	16	642,180.00	731,555.00	731,555.00	0.00	731,555.00	0.30	2,194.67	
				0	0	45	(2-3)	45	3,250.00	146,250.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้สอง-(2-3)	360	100	7,800.00	2,808,000.00	23	85	421,200.00	567,450.00	567,450.00	0.00	567,450.00	0.02	113.49	
				0	0	6.25	(2-3)	6	3,250.00	20,312.50	1	594/โรงพยาบาล(๑๑)	ตึก	ใช้สอง-(2-3)	25	100	2,600.00	65,000.00	23	36	41,600.00	61,912.50	61,912.50	0.00	61,912.50	0.02	12.38	
				0	0	17.5	(2-3)	18	3,250.00	56,875.00	1	503เรือนคนไข้ / ศพ(๑๑)	ตึก	ใช้สอง-(2-3)	70	100	6,150.00	430,500.00	23	36	275,520.00	332,395.00	332,395.00	0.00	332,395.00	0.02	66.48	
				0	0	95.25	ประเภทนอกเขตกรรม	95	3,250.00	309,562.50													309,562.50	309,562.50	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00
3634	56571	ที่ราชพัสดุ	3-011601-12-27	0	0	44.5	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	45	3,000.00	133,500.00	1	402ที่ดินสวนสาธารณะ(๑๑)	ตึก	ไปเช่าชั้นๆ	54.25	15	7,950.00	431,287.50	57	76	103,509.00	812,748.00	123,862.80	0.00	123,862.80	0.30	371.59	
																							812,748.00	688,885.20	0.00	688,885.20	0.02	137.78
																						รวม	2,815,623.00		2,506,060.50		2,896.39	
3635	53535	โฉนด	29317	0	0	25.5	(2-3)	26	5,000.00	127,500.00	1	404ที่ดินสวนสาธารณะ(๑๑)	ตึก	ใช้สอง-(2-3)	144	100	8,000.00	1,152,000.00	33	56	506,880.00	634,380.00	634,380.00	0.00	634,380.00	0.02	126.88	
																						รวม	634,380.00		634,380.00		126.88	
3636	51781	โฉนด	8265	0	0	8	(2-3)	8	14,500.00	116,000.00	1	401ที่ดินสวนเดี่ยว(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	32	100	7,600.00	243,200.00	23	36	155,648.00	271,648.00	271,648.00	0.00	271,648.00	0.02	54.33	
				0	0	8	(2-3)	8	14,500.00	116,000.00	1	401ที่ดินสวนเดี่ยว(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	32	100	7,600.00	243,200.00	23	36	155,648.00	271,648.00	271,648.00	0.00	271,648.00	0.02	54.33	
				0	0	8	(2-3)	8	14,500.00	116,000.00	1	401ที่ดินสวนเดี่ยว(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	32	100	7,600.00	243,200.00	23	36	155,648.00	271,648.00	271,648.00	0.00	271,648.00	0.02	54.33	
				0	0	8	(2-3)	8	14,500.00	116,000.00	1	401ที่ดินสวนเดี่ยว(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	32	100	7,600.00	243,200.00	23	36	155,648.00	271,648.00	271,648.00	0.00	271,648.00	0.02	54.33	
				0	0	8	(2-3)	8	14,500.00	116,000.00	1	401ที่ดินสวนเดี่ยว(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	32	100	7,600.00	243,200.00	23	36	155,648.00	271,648.00	271,648.00	0.00	271,648.00	0.02	54.33	
				0	0	8	(2-3)	8	14,500.00	116,000.00	1	101บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ชั้นเดียว(๑๑)	ไม้	ใช้สอง-(2-1)	32	100	7,850.00	251,200.00	23	93	17,584.00	133,584.00	133,584.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
				0	0	12	(2-3)	12	14,500.00	174,000.00	1	101บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ชั้นเดียว(๑๑)	ไม้	ใช้สอง-(2-3)	48	100	7,850.00	376,800.00	23	93	26,376.00	200,376.00	200,376.00	0.00	200,376.00	0.02	40.08	
				0	0	12	(2-3)	12	14,500.00	174,000.00	1	101บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ชั้นเดียว(๑๑)	ไม้	ไปเช่า-(2-3)	48	100	7,850.00	376,800.00	23	93	26,376.00	200,376.00	200,376.00	0.00	200,376.00	0.02	40.08	
				0	0	75.75	(2-3)	76	14,500.00	1,098,375.00	1	101บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ชั้นเดียว(๑๑)	ไม้	ใช้สอง-(2-3)	28.8	100	7,850.00	226,080.00	23	93	15,825.60	1,114,200.60	1,114,200.60	0.00	1,114,200.60	0.02	222.84	
				0	0	8.25	(2-3)	8	14,500.00	119,625.00	1	503เรือนคนไข้ / ศพ(๑๑)	ไม้	ใช้สอง-(2-3)	33	100	6,150.00	202,950.00	23	93	14,206.50	133,831.50	133,831.50	0.00	133,831.50	0.02	26.77	
																						รวม	3,140,608.10		3,007,024.10		601.42	
3637	56792	ที่ราชพัสดุ	3-011601-10-61	0	0	16.4	(2-3)	16	3,000.00	49,200.00	1	404ที่ดินสวนสาธารณะ(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	65.6	100	8,000.00	524,800.00	22	34	346,388.00	395,568.00	395,568.00	0.00	395,568.00	0.02	79.11	
																						รวม	395,568.00		395,568.00		79.11	
3638	58713	น.ส.3		0	0	35	ทิ้งไว้ว่างเปล่า	35	3,000.00	105,000.00												105,000.00	105,000.00	0.00	105,000.00	0.30	315.00	
3639	58714	น.ส.3		0	1	0	(2-2)	100	3,000.00	300,000.00	1	105บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้สอง-(2-2)	240	100	8,000.00	1,920,000.00	26	42	1,113,600.00	1,413,600.00	1,413,600.00	1,113,600.00	300,000.00	0.02	60.00	
																						รวม	1,518,600.00		405,000.00		375.00	
3640	51491	โฉนด	33828	0	0	15.1	(2-1)	15	6,000.00	90,600.00	1	202บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้สอง-(2-1)	84	100	7,300.00	613,200.00	28	46	331,128.00	421,728.00	421,728.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
																						รวม	421,728.00		0.00		0.00	
3641	55473	ที่ราชพัสดุ	1-011601-21-21	0	0	78.5	(2-2)	79	3,000.00	235,500.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้สอง-(2-2)	342	100	7,800.00	2,667,600.00	63	85	400,140.00	635,640.00	635,640.00	400,140.00	235,500.00	0.02	47.10	
																						รวม	635,640.00		235,500.00		47.10	
3642	58114	ที่ราชพัสดุ		0	0	60	(2-2)	60	3,000.00	180,000.00												180,000.00	180,000.00	0.00	180,000.00	0.02	36.00	
																						รวม	180,000.00		180,000.00		36.00	
3643	58019	ที่ราชพัสดุ	3-011601-1-98	0	0	40.88	(2-3)	41	3,000.00	122,640.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ใช้สอง-(2-3)	163.5	100	8,300.00	1,357,050.00	57	76	325,692.00	448,332.00	448,332.00	0.00	448,332.00	0.02	89.67	
																						รวม	448,332.00		448,332.00		89.67	
3644	53562	โฉนด	29276	0	0	16	(2-1)	16	5,000.00	80,000.00	1	404ที่ดินสวนสาธารณะ(๑๑)	ตึก	ใช้สอง-(2-1)	160	100	8,000.00	1,280,000.00	38	66	435,200.00	515,200.00	515,200.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
																						รวม	515,200.00		0.00		0.00	
364																												

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ศ.1

										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										ราคาประเมิน			รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างรวม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (ร้อยละ)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีต้องชำระ (บาท)						
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ติด/ไม่ติด ครัวเรือน)	ลักษณะ การ ทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลัง หัก ค่าเสื่อม (บาท)													
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)														
3650	54372	โฉนด	12449	0	1	36	(2-1)	136	6,550.00	890,800.00												890,800.00	890,800.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00							
3651	58528	น.ส.ก	7	0	1	87.25	(2-1)	187	3,000.00	561,750.00	1	105บ้านพักอาศัยติดถนน(99)	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	544	100	8,000.00	4,352,000.00	43	76	1,044,480.00	1,606,230.00	1,606,230.00	0.00	1,606,230.00	0.02	321.25							
											2	401ตึกแถวชั้นเดียว(69)	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	36	100	7,600.00	273,600.00	43	76	65,664.00	65,664.00	65,664.00	0.00	65,664.00	0.02	13.13							
											3	401ตึกแถวชั้นเดียว(69)	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	60	100	7,600.00	456,000.00	43	76	109,440.00	109,440.00	109,440.00	0.00	109,440.00	0.02	21.89							
											4	401ตึกแถวชั้นเดียว(99)	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	36	100	7,600.00	273,600.00	43	76	65,664.00	65,664.00	65,664.00	0.00	65,664.00	0.02	13.13							
3652	57999	ที่ราชพัสดุ	3-011601-12-8	0	0	48	อื่นๆ	48	3,000.00	144,000.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(69)	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	192	100	7,950.00	1,526,400.00	60	76	366,336.00	510,336.00	510,336.00	0.00	510,336.00	0.30	1,531.01							
																						รวม	3,248,134.00		2,357,334.00		1,900.41							
3653	56315	ที่ราชพัสดุ	1-011601-8-5	0	0	16.21	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	16	3,000.00	48,630.00	1	105บ้านพักอาศัยติดถนน(99)	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	54	29	8,000.00	432,000.00	23	36	276,480.00	995,830.00	290,682.78	0.00	290,682.78	0.30	872.05							
																						รวม	670,720.00	995,830.00	705,147.22	670,720.00	34,427.22	0.02	6.89					
											0	0	11.79		(2-3)	12	3,000.00	35,370.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(99)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-(2-3)	84	100	7,800.00	655,200.00	43	85	98,280.00	133,650.00	0.00	133,650.00	0.02	26.73
																						รวม	1,129,480.00		458,760.00		905.67							
3654	51461	โฉนด	79235	0	0	13	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	13	15,000.00	195,000.00	1	401ตึกแถวชั้นเดียว(69)	ตึก	ไม่เช่า-อื่นๆ	24	50	7,600.00	182,400.00	23	36	116,736.00	428,472.00	214,236.00	0.00	214,236.00	0.30	642.71							
																						รวม	428,472.00	214,236.00	0.00	214,236.00	0.02	42.85						
																						รวม	428,472.00	214,236.00	0.00	214,236.00	0.02	42.85						
3655	50348	โฉนด	10436	0	0	15.2	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	15	32,500.00	494,000.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(69)	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	22.5	21	7,950.00	178,875.00	43	76	42,930.00	700,064.00	145,823.33	0.00	145,823.33	0.30	437.47							
																						รวม	700,064.00	554,240.67	0.00	554,240.67	0.02	110.85						
																						รวม	700,064.00	554,240.67	0.00	554,240.67	0.02	110.85						
3656	52123	โฉนด	42733	0	0	17.4	(2-1)	17	5,200.00	90,480.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(99)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-(2-1)	76	100	7,800.00	592,800.00	42	85	88,920.00	179,400.00	179,400.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00							
																						รวม	179,400.00	179,400.00	0.00	179,400.00	0.02	0.00						
3657	50499	โฉนด	27004	0	0	14	(2-3)	14	48,500.00	679,000.00	1	405ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(99)	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	184	100	8,000.00	1,472,000.00	53	76	353,280.00	1,032,280.00	1,032,280.00	0.00	1,032,280.00	0.02	206.46							
																						รวม	1,032,280.00	1,032,280.00	0.00	1,032,280.00	0.02	206.46						
3658	56522	ที่ราชพัสดุ	3-011601-5-22	0	0	19	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	19	3,000.00	57,000.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(69)	ตึก	ไม่เช่า-อื่นๆ	22	14	7,950.00	174,900.00	55	76	41,976.00	347,016.00	50,213.22	0.00	50,213.22	0.30	150.64							
																						รวม	347,016.00	296,802.78	0.00	296,802.78	0.02	59.36						
3659	56528	ที่ราชพัสดุ	3-011601-5-29	0	0	15.17	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	15	3,000.00	45,510.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(69)	ตึก	ไม่เช่า-อื่นๆ	16	10	8,000.00	128,000.00	55	76	30,720.00	368,070.00	35,040.26	0.00	35,040.26	0.30	105.12							
																						รวม	368,070.00	333,029.74	0.00	333,029.74	0.02	66.61						
																						รวม	368,070.00	333,029.74	0.00	333,029.74	0.02	66.61						
3660	51940	โฉนด	34283	0	0	13.8	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	14	6,500.00	89,700.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(69)	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	96	100	7,950.00	763,200.00	41	72	213,696.00	303,396.00	303,396.00	0.00	303,396.00	0.30	910.19							
																						รวม	303,396.00	303,396.00	0.00	303,396.00	0.30	910.19						
3661	53968	โฉนด	12732	0	0	97.5	ประกอบอาคารรวม	98	3,500.00	341,250.00												341,250.00	341,250.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00							
																						รวม	341,250.00	341,250.00	0.00	341,250.00	0.00	0.00						
3662	52899	โฉนด	13500	1	0	34	สิ่งไว้วางตลาด	434	9,700.00	4,209,800.00												4,209,800.00	4,209,800.00	0.00	4,209,800.00	0.30	12,629.40							
3663	52900	โฉนด	12932	7	0	60	สิ่งไว้วางตลาด	2,860	8,450.00	24,167,000.00												24,167,000.00	24,167,000.00	0.00	24,167,000.00	0.30	72,501.00							
																						รวม	28,376,800.00	28,376,800.00	0.00	28,376,800.00	0.30	85,130.40						
3664	57731	ที่ราชพัสดุ	1-011601-24-3	0	3	75	(2-3)	375	3,000.00	1,125,000.00												1,125,000.00	1,125,000.00	0.00	1,125,000.00	0.02	225.00							
3665	58722	โฉนด	790184	0	0	28.4	(2-3)	28	5,200.00	147,680.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(69)	ตึก	ไม่เช่า-(2-3)	144	100	8,000.00	1,152,000.00	45	76	276,480.00	424,160.00	424,160.00	0.00	424,160.00	0.02	84.83							
3666	58721	โฉนด	790189	0	0	17	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	17	5,200.00	88,400.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(69)	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	48	33	8,000.00	384,000.00	43	76	92,160.00	364,880.00	121,614.50	0.00	121,614.50	0.30	364.84							
																						รวม	364,880.00	243,265.50	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00						
																						รวม	1,914,040.00	1,670,774.50	0.00	1,670,774.50	0.02	674.67						
3667	58828	อื่นๆ		0	0	450	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	450	3,000.00	1,350,000.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(99)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-(2-2)	450	100	7,800.00	3,510,000.00	56	85	526,500.00	1,876,500.00	526,500.00	0.00	1,876,500.00	0.02	270.00							
																						รวม	1,876,500.00	1,876,500.00	0.00	1,876,500.00	0.02	270.00						
3668	58829	อื่นๆ		0	0	209	(2-2)	209	3,000.00	627,000.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(99)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-(2-2)	240	100	7,800.00	1,872,000.00	36	85	280,800.00	907,800.00	907,800.00	280,800.00	0.00	627,000.00	0.02	125.40						

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ศ.1

											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการประเมิน	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณ เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ติด/ไม่ติด ครัวเรือน)	ลักษณะ การหา ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลัง หัก ค่าเสื่อม (บาท)								
				ไร่	งาน	วา																							
3675	58182	ที่ราชพัสดุ		0	1	75	ประกอบเกษตรกรรม	175	3,000.00	525,000.00												525,000.00	525,000.00	0.00	525,000.00	0.01	52.50		
																						รวม	525,000.00		525,000.00		52.50		
3676	52167	โฉนด	8233	0	0	77	ทิ้งไว้ว่างเปล่า	77	3,000.00	231,000.00												231,000.00	231,000.00	0.00	231,000.00	0.30	693.00		
																						รวม	231,000.00		231,000.00		693.00		
3677	55936	ที่ราชพัสดุ	1-011601-9-92	0	0	16	(2-3)	16	3,000.00	48,000.00	1	103บ้านพักอาศัยที่สร้างขึ้นแล้ว(๑๑)	ตึก	ให้เช่า-(2-3)	54	100	8,300.00	448,200.00	33	56	197,208.00	245,208.00	245,208.00	0.00	245,208.00	0.02	49.04		
																						รวม	245,208.00		245,208.00		49.04		
3678	55692	ที่ราชพัสดุ	1-011601-20-48	0	0	20	ใช้ประโยชน์ภายในประเภท	20	3,000.00	60,000.00	1	105บ้านพักอาศัยที่ก่อสร้างขึ้น(๑๑)	ตึก	ให้เช่า-อื่นๆ	70	50	8,000.00	560,000.00	23	36	358,400.00	776,800.00	388,400.00	0.00	388,400.00	0.30	1,165.20		
																						รวม	776,800.00		388,400.00	0.02	77.68		
																						รวม	776,800.00		776,800.00		1,242.88		
3679	51600	โฉนด	13999	0	0	40	(2-1)	40	3,900.00	156,000.00	1	101บ้านพักอาศัยที่สร้างขึ้นแล้ว(๑๑)	ไม้	ให้เช่า-(2-1)	48	100	7,850.00	376,800.00	44	93	26,376.00	182,376.00	182,376.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00		
				0	0	7	(2-1)	7	3,900.00	27,300.00	1	503เรือนคนไม้ / ครัว(๑๑)	ตึก	ให้เช่า-(2-1)	12	100	6,150.00	73,800.00	26	42	42,804.00	70,104.00	70,104.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00		
3680	58333	อื่นๆ		0	0	46	(2-2)	46	3,000.00	138,000.00												138,000.00	138,000.00	0.00	138,000.00	0.02	27.60		
																						รวม	390,480.00		138,000.00		27.60		
3681	59638	ที่ราชพัสดุ	3-011601-17-67	0	0	19	ใช้ประโยชน์ภายในประเภท	19	2,000.00	38,000.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(๑๑)	ตึก	ให้เช่า-อื่นๆ	32	18	7,950.00	254,400.00	55	76	61,056.00	382,966.40	67,785.05	0.00	67,785.05	0.30	203.36		
																						รวม	382,966.40		315,181.35	0.02	63.04		
																						รวม	382,966.40		382,966.40		266.40		
3682	53782	โฉนด	39970	0	0	16	ใช้ประโยชน์ภายในประเภท	16	4,500.00	72,000.00	1	202บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์) สองชั้น(๑๑)	ตึก	ให้เช่า-อื่นๆ	14	16	7,300.00	102,200.00	35	60	40,880.00	334,800.00	52,094.88	0.00	52,094.88	0.30	156.28		
																						รวม	334,800.00		52,094.88		156.28		
																						รวม	334,800.00		282,705.12	50,000,000.00	0.00	0.00	
3683	54887	น.ส.3	268	0	0	16	(2-1)	16	3,000.00	48,000.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(๑๑)	ตึก	ให้เช่า-(2-1)	140.8	100	7,950.00	1,119,360.00	19	28	805,939.20	853,939.20	853,939.20	805,939.20	0.00	0.02	9.60		
																						รวม	853,939.20		48,000.00		9.60		
3684	53780	โฉนด	33068	0	0	16	(2-3)	16	4,500.00	72,000.00	1	202บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์) สองชั้น(๑๑)	ตึก	ให้เช่า-(2-3)	89.6	100	7,300.00	654,080.00	39	68	209,305.60	281,305.60	281,305.60	0.00	281,305.60	0.02	56.26		
																						รวม	281,305.60		281,305.60		56.26		
3685	52645	โฉนด	58870	0	0	26.25	(2-1)	26	4,000.00	105,000.00	1	105บ้านพักอาศัยที่ก่อสร้างขึ้น(๑๑)	ตึก	ให้เช่า-(2-1)	210	100	8,000.00	1,680,000.00	53	76	403,200.00	508,200.00	508,200.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00		
				0	0	33.75	(2-1)	34	4,000.00	135,000.00	1	504(โรงงาน)(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ให้เช่า-(2-1)	45	100	2,600.00	117,000.00	53	85	17,550.00	152,550.00	152,550.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00		
3686	52646	โฉนด	13650	0	0	71	ประกอบเกษตรกรรม	71	4,000.00	284,000.00												284,000.00	284,000.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00		
																						รวม	944,750.00		0.00		0.00		
3687	57685	ที่ราชพัสดุ	1-011601-10-64	0	0	11	(2-3)	11	3,000.00	33,000.00												33,000.00	33,000.00	0.00	33,000.00	0.02	6.60		
																						รวม	33,000.00		33,000.00		6.60		
3688	53466	โฉนด	18416	0	0	80	(2-2)	80	3,000.00	240,000.00	1	504(โรงงาน)(๑๑)	ตึก	ให้เช่า-(2-2)	320	100	2,600.00	832,000.00	4	4	796,720.00	1,038,720.00	1,038,720.00	796,720.00	0.00	0.02	48.00		
																						รวม	1,038,720.00		240,000.00		48.00		
3689	57017	ที่ราชพัสดุ	1-011601-6-64	0	0	78	(2-2)	78	2,000.00	156,000.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ให้เช่า-(2-2)	110	100	7,800.00	858,000.00	33	85	128,700.00	284,700.00	284,700.00	128,700.00	156,000.00	0.02	31.20		
																						รวม	284,700.00		156,000.00		31.20		
3690	59319	อื่นๆ		0	0	30	(2-2)	30	3,000.00	90,000.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ให้เช่า-(2-2)	180	100	7,800.00	1,404,000.00	52	85	210,600.00	300,600.00	300,600.00	210,600.00	90,000.00	0.02	18.00		
																						รวม	300,600.00		90,000.00		18.00		
3691	55675	ที่ราชพัสดุ		0	0	20.7	(2-2)	21	3,000.00	62,100.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ให้เช่า-(2-2)	144	100	7,800.00	1,123,200.00	63	85	168,480.00	230,580.00	230,580.00	168,480.00	62,100.00	0.02	12.42		
																						รวม	230,580.00		62,100.00		12.42		
3692	50271	โฉนด	11928	0	0	54	(2-3)	54	12,000.00	648,000.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ให้เช่า-(2-3)	103.2	100	7,800.00	804,960.00	54	85	120,744.00	768,744.00	768,744.00	0.00	768,744.00	0.02	153.75		
																						รวม	768,744.00		768,744.00		153.75		
3693	58251	ที่ราชพัสดุ		0	1	50	(2-2)	150	3,000.00	450,000.00												450,000.00	450,000.00	0.00	450,000.00	0.02	90.00		
																						รวม	450,000.00		450,000.00		90.00		
3694	58430	อื่นๆ		0	0	15.3	ใช้ประโยชน์ภายในประเภท	15	3,000.00	45,900.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(๑๑)	ตึก	ให้เช่า-(2-2)	61.2	50	7,950.00	486,540.00	55	76	116,769.60	279,439.20	139,719.60	0.00	139,719.60	0.02	27.94		
																						รวม	279,439.20		139,719.60	0.30	419.16		

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ศ.1

										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	จำนวนภาษีต้องชำระ (บาท)			
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการวางประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้ตึก/ครึ่งไม้)	ลักษณะการวางประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
																							รวม	530,448.00		42,000.00		8.40
3702	52852	โฉนด	38644	0	2	0	(2-3)	200	4,500.00	900,000.00	1	101บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(๑๑)	ไม้	ไม่ใช้	150.๑(2-3)	80	100	7,850.00	628,000.00	29	93	43,960.00	943,960.00	943,960.00	0.00	943,960.00	0.02	188.79
3703	52853	โฉนด	22606	0	3	0	(2-2)	300	3,900.00	1,170,000.00	1	103บ้านพักอาศัยครึ่งไม้ชั้นเดียว(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่ใช้	๑๑๑(๑-2)	532	100	8,300.00	4,415,600.00	48	85	662,340.00	1,832,340.00	1,832,340.00	662,340.00	1,170,000.00	0.02	234.00
				0	0	96	อื่นๆ	96	3,900.00	374,400.00	1	513โรงรถ(๑๑)	ตึก	ไม่ใช้	๑๑๑	350	100	6,000.00	2,100,000.00	48	76	504,000.00	878,400.00	878,400.00	0.00	878,400.00	0.30	2,635.20
																						รวม	3,654,700.00		2,992,360.00		3,057.99	
3704	51646	โฉนด	13494	0	0	40	(2-1)	40	10,000.00	400,000.00	1	103บ้านพักอาศัยครึ่งไม้ชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ไม่ใช้	๑๑(๑-2)	60	100	8,300.00	498,000.00	23	36	318,720.00	718,720.00	718,720.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
				0	0	40	(2-3)	40	10,000.00	400,000.00	1	10๑บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่ใช้	๑๑(๑-2)	120	100	7,800.00	936,000.00	33	85	140,400.00	540,400.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
																						รวม	1,259,120.00		0.00		0.00	
3705	52308	โฉนด	90209	0	0	17	ไม่ประโยชน์ถาวรประเภท	17	5,200.00	88,400.00	1	405ที่ดินแนวสวนชั้นครึ่ง(๑๑)	ตึก	ไม่ใช้	๑๑	32	16	8,000.00	256,000.00	4	4	245,760.00	1,578,320.00	260,264.97	0.00	260,264.97	0.30	780.79
																							1,578,320.00		1,318,055.03	0.02	263.61	
																						รวม	1,578,320.00		1,578,320.00		1,044.40	
3706	57926	ที่ราชพัสดุ	3-011601-6-92	0	2	59	(2-3)	259	3,000.00	777,000.00	1	103บ้านพักอาศัยครึ่งไม้ชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ไม่ใช้	๑๑(๑-2)	1	100	8,300.00	8,300.00	31	52	3,984.00	780,984.00	780,984.00	0.00	780,984.00	0.02	156.20
																						รวม	780,984.00		780,984.00		156.20	
3707	54421	โฉนด	37881	0	2	0	ที่ว่างเปล่า	200	3,000.00	600,000.00												600,000.00		600,000.00	0.00	600,000.00	0.30	1,800.00
																						รวม	600,000.00		600,000.00		1,800.00	
3708	52652	โฉนด	15793	0	0	91	อื่นๆ	91	4,000.00	364,000.00	1	505สถานศึกษา(๑๑)	ตึก	ไม่ใช้	๑๑	960	100	7,250.00	6,960,000.00	45	76	1,670,400.00	2,034,400.00	0.00	2,034,400.00	0.30	6,103.20	
3709	52653	โฉนด	15794	0	0	91	อื่นๆ	91	4,000.00	364,000.00	1	505สถานศึกษา(๑๑)	ตึก	ไม่ใช้	๑๑	960	100	7,250.00	6,960,000.00	45	76	1,670,400.00	2,034,400.00	0.00	2,034,400.00	0.30	6,103.20	
3710	52656	โฉนด	15797	0	0	90	อื่นๆ	90	4,000.00	360,000.00	1	505สถานศึกษา(๑๑)	ตึก	ไม่ใช้	๑๑	108	100	7,250.00	783,000.00	45	76	187,920.00	547,920.00	547,920.00	0.00	547,920.00	0.30	1,643.76
3711	52658	โฉนด	15800	0	0	51	อื่นๆ	51	4,000.00	204,000.00	1	505สถานศึกษา(๑๑)	ตึก	ไม่ใช้	๑๑	204	100	7,250.00	1,479,000.00	28	46	798,660.00	1,002,660.00	1,002,660.00	0.00	1,002,660.00	0.30	3,007.98
3712	52659	โฉนด	15801	0	0	90	อื่นๆ	90	4,000.00	360,000.00	1	505สถานศึกษา(๑๑)	ตึก	ไม่ใช้	๑๑	244	100	7,250.00	1,769,000.00	28	46	955,260.00	1,315,260.00	1,315,260.00	0.00	1,315,260.00	0.30	3,945.78
3713	52660	โฉนด	15802	0	0	90	อื่นๆ	90	4,000.00	360,000.00												360,000.00		360,000.00	0.00	360,000.00	0.30	1,080.00
3714	52661	โฉนด	15803	0	0	90	อื่นๆ	90	4,000.00	360,000.00	1	504โรงจอดรถ(๑๑)	ตึก	ไม่ใช้	๑๑	80	100	2,600.00	208,000.00	45	76	49,920.00	409,920.00	409,920.00	0.00	409,920.00	0.30	1,229.76
3715	52662	โฉนด	15804	0	0	90	อื่นๆ	90	4,000.00	360,000.00												360,000.00		360,000.00	0.00	360,000.00	0.30	1,080.00
3716	52663	โฉนด	15805	0	0	90	(2-1)	90	4,000.00	360,000.00	1	107บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(๑๑)	ตึก	ไม่ใช้	๑๑(๑-2)	924	100	7,850.00	7,253,400.00	45	76	1,740,816.00	2,100,816.00	2,100,816.00	10,000,000.00	0.00	0.02	0.00
3717	52664	โฉนด	15806	0	1	7	อื่นๆ	107	4,000.00	428,000.00	1	504โรงจอดรถ(๑๑)	ตึก	ไม่ใช้	๑๑	39.6	100	2,600.00	102,960.00	45	76	24,710.40	452,710.40	452,710.40	0.00	452,710.40	0.30	1,358.13
3718	52665	โฉนด	15810	0	0	73	ที่ว่างเปล่า	73	4,000.00	292,000.00												292,000.00		292,000.00	0.00	292,000.00	0.30	876.00
3719	52677	โฉนด	15813	0	1	31	อื่นๆ	131	4,000.00	524,000.00	1	504โรงจอดรถ(๑๑)	ตึก	ไม่ใช้	๑๑	135	100	2,600.00	351,000.00	45	76	84,240.00	608,240.00	608,240.00	0.00	608,240.00	0.30	1,824.72
3720	52678	โฉนด	15814	0	0	46	อื่นๆ	46	4,000.00	184,000.00	1	505สถานศึกษา(๑๑)	ตึก	ไม่ใช้	๑๑	84	100	7,250.00	609,000.00	45	76	146,160.00	330,160.00	330,160.00	0.00	330,160.00	0.30	990.48
				0	0	46	อื่นๆ	46	4,000.00	184,000.00	1	505สถานศึกษา(๑๑)	ตึก	ไม่ใช้	๑๑	112	100	7,250.00	812,000.00	45	76	194,880.00	378,880.00	378,880.00	0.00	378,880.00	0.30	1,136.64
3721	52679	โฉนด	15815	0	0	45.5	อื่นๆ	46	4,000.00	182,000.00	1	505สถานศึกษา(๑๑)	ตึก	ไม่ใช้	๑๑	84	100	7,250.00	609,000.00	45	76	146,160.00	328,160.00	328,160.00	0.00	328,160.00	0.30	984.48
				0	0	45.5	อื่นๆ	46	4,000.00	182,000.00	1	505สถานศึกษา(๑๑)	ตึก	ไม่ใช้	๑๑	112	100	7,250.00	812,000.00	45	76	194,880.00	378,880.00	378,880.00	0.00	378,880.00	0.30	1,136.64
3722	52680	โฉนด	15816	0	1	83	อื่นๆ	183	4,000.00	732,000.00	1	505สถานศึกษา(๑๑)	ตึก	ไม่ใช้	๑๑	356	100	7,250.00	2,581,000.00	45	76	619,440.00	1,351,440.00	1,351,440.00	0.00	1,351,440.00	0.30	4,054.32
3723	54698	โฉนด	15149	0	1	15	ที่ว่างเปล่า	115	4,500.00	517,500.00												517,500.00		517,500.00	0.00	517,500.00	0.30	1,552.50
3724	54699	โฉนด	15150	0	1	20	อื่นๆ	120	4,500.00	540,000.00												540,000.00		540,000.00	0.00	540,000.00	0.30	1,620.00
3725	54700	โฉนด	15151	0	1	18	(2-3)	118	4,500.00	531,000.00	1	103บ้านพักอาศัยครึ่งไม้ชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ไม่ใช้	๑๑(๑-2)	52	100	8,300.00	431,600.00	8	8	397,072.00	928,072.00	928,072.00	0.00	928,072.00	0.02	185.61
3726	54701	โฉนด	15152	0	1	16	ที่ว่างเปล่า	116	4,500.00	522,000.00												522,000.00		522,000.00	0.00	522,000.00	0.30	1,566.00
3727	54703	โฉนด	15154	0	1	17	ที่ว่างเปล่า	117	4,500.00	526,500.00												526,500.00		526,500.00	0.00	526,500.00	0.30	1,579.50
3728	54704	โฉนด	15155	0	1	17	ที่ว่างเปล่า	117	4,500.00	526,500.00												526,500.00		526,500.00				

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ศ.1

										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีต้องชำระ (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม่ตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)							ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลัง หัก ค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
				ไร่	งาน	ว.																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		</

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ศ.1

										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										ราคาประเมิน			รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีต้องชำระ (บาท)								
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำให้ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม่ตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำให้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลัง หัก ค่าเสื่อม (บาท)														
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)															
																							รวม	912,780.00		554,220.00		931.03							
3768	54071	โฉนด	15975	0	0	75	สิ่งไว้วางเปล่า	75	4,000.00	300,000.00													300,000.00	300,000.00	0.00	300,000.00	0.30	900.00							
3769	53621	โฉนด	29316	0	0	61.3	(2-2)	61	4,500.00	275,850.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-2)	168	100	8,300.00	1,394,400.00	38	66	474,096.00	749,946.00	749,946.00	0.00	749,946.00	0.02	149.99								
																						รวม	1,049,946.00		1,049,946.00		1,049.99								
3770	58154	ที่ราชพัสดุ		0	0	31	อื่นๆ	31	3,000.00	93,000.00													93,000.00	93,000.00	0.00	93,000.00	0.30	279.00							
																						รวม	93,000.00		93,000.00		279.00								
3771	58441	โฉนด		0	0	93.1	(2-1)	93	4,500.00	418,950.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-1)	258	100	8,300.00	2,141,400.00	23	36	1,370,496.00	1,789,446.00	1,789,446.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00								
				0	0	87.5	(2-1)	88	4,500.00	393,750.00	1	504โรงจอดรถ(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-1)	35	100	2,600.00	91,000.00	23	36	58,240.00	451,990.00	451,990.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00								
																						รวม	2,241,436.00		0.00		0.00								
3772	57406	ที่ราชพัสดุ	1-011601-11-37	0	0	11	(2-3)	11	3,000.00	33,000.00													33,000.00	33,000.00	0.00	33,000.00	0.02	6.60							
3773	57407	ที่ราชพัสดุ	1-011601-24-71	0	0	21	(2-2)	21	3,000.00	63,000.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-2)	64	100	8,300.00	531,200.00	24	38	329,344.00	392,344.00	329,344.00	63,000.00	0.02	12.60									
																						รวม	425,344.00		96,000.00		19.20								
3774	52857	โฉนด	22599	0	0	58.9	อื่นๆ	59	3,950.00	232,655.00													232,655.00	232,655.00	0.00	232,655.00	0.30	697.97							
3775	52859	โฉนด	41728	0	0	64.6	(2-3)	65	3,000.00	193,800.00	1	503เรือนนาไม้ / ครุ(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	36	100	6,150.00	221,400.00	33	56	97,416.00	291,216.00	291,216.00	0.00	291,216.00	0.02	58.24								
																						รวม	523,871.00		523,871.00		756.21								
3776	51756	โฉนด	67115	0	1	3	สิ่งไว้วางเปล่า	103	4,500.00	463,500.00													463,500.00	463,500.00	0.00	463,500.00	0.30	1,390.50							
3777	51757	โฉนด	67114	0	0	74	(2-2)	74	3,900.00	288,600.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-2)	120	100	8,300.00	996,000.00	9	9	906,360.00	1,194,960.00	906,360.00	288,600.00	0.02	57.72									
3778	51758	โฉนด	67113	0	1	11	สิ่งไว้วางเปล่า	111	5,000.00	555,000.00													555,000.00	555,000.00	0.00	555,000.00	0.30	1,665.00							
																						รวม	2,213,460.00		1,307,100.00		3,113.22								
3779	56649	ที่ราชพัสดุ	3011601148	0	1	27.25	ใช้ประโยชน์ถาวรประเภท	127	21,500.00	2,735,875.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-อื่นๆ	509	100	8,000.00	4,072,000.00	52	76	977,280.00	3,715,075.00	0.00	3,707,644.85	0.30	11,122.93									
																						ไปเช่า-(2-3)	1	0	8,000.00	8,000.00	52	76	1,920.00	3,715,075.00	7,430.15	0.00	7,430.15	0.02	1.49
3780	56632	ที่ราชพัสดุ	3-011601-3-66	0	0	17.7	(2-3)	18	21,500.00	380,550.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	212.4	100	8,000.00	1,699,200.00	52	76	407,808.00	788,358.00	788,358.00	0.00	788,358.00	0.02	157.67								
3781	57261	ที่ราชพัสดุ		1	1	33.75	(2-2)	534	3,000.00	1,601,250.00	1	107บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-2)	738	100	7,850.00	5,793,300.00	52	76	1,390,392.00	2,991,642.00	2,991,642.00	1,390,392.00	1,601,250.00	0.02	320.25								
				0	0	11.25	(2-3)	11	3,000.00	33,750.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไปเช่า-(2-3)	99	100	7,800.00	772,200.00	52	85	115,830.00	149,580.00	149,580.00	0.00	149,580.00	0.02	29.92								
				0	0	60	(2-3)	60	3,000.00	180,000.00	1	504โรงจอดรถ(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	105	100	2,600.00	273,000.00	52	76	65,520.00	245,520.00	245,520.00	0.00	245,520.00	0.02	49.10								
																						รวม	7,890,175.00		6,499,783.00		11,681.36								
3782	51681	โฉนด	39457	0	0	49	ใช้ประโยชน์ถาวรประเภท	49	5,000.00	245,000.00	1	405ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-1)	450	71	8,000.00	3,600,000.00	33	56	1,584,000.00	2,462,600.00	1,759,035.18	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00								
																						ไปเช่า-อื่นๆ	180	29	8,000.00	1,440,000.00	33	56	633,600.00	2,462,600.00	703,564.82	0.00	703,564.82	0.30	2,110.69
																						รวม	2,462,600.00		703,564.82		2,110.69								
3783	55882	ที่ราชพัสดุ	1-011601-7-31	0	0	20	ใช้ประโยชน์ถาวรประเภท	20	3,000.00	60,000.00	1	401ตึกแถวชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-อื่นๆ	45	47	7,600.00	342,000.00	33	56	150,480.00	381,024.00	178,624.05	0.00	178,624.05	0.30	535.87								
																						ไปเช่า-(2-3)	51	53	7,600.00	387,600.00	33	56	170,544.00	381,024.00	202,438.05	0.00	202,438.05	0.02	40.49
3784	55920	ที่ราชพัสดุ	1-011601-7-31	0	0	20	(2-2)	20	3,000.00	60,000.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-2)	32	100	8,300.00	265,600.00	33	56	116,864.00	176,864.00	176,864.00	116,864.00	60,000.00	0.02	12.00								
3785	57817	ที่ราชพัสดุ	1-011601-5-47	0	0	24	(2-3)	24	3,000.00	72,000.00													72,000.00	72,000.00	0.00	72,000.00	0.02	14.40							
3786	57818	ที่ราชพัสดุ	1-011601-5-48	0	1	3	(2-3)	103	3,000.00	309,000.00													309,000.00	309,000.00	0.00	309,000.00	0.02	61.80							
																						รวม	936,926.10		822,062.10		664.56								
3787	50533	โฉนด	19834	0	0	23.3	ใช้ประโยชน์ถาวรประเภท	23	80,000.00	1,864,000.00	1	105บ้านพักอาศัยครึ่งตึกสองชั้น(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-อื่นๆ	80	50	8,000.00	640,000.00	33	56	281,600.00	2,427,200.00	1,213,600.00	0.00	1,213,600.00	0.30	3,640.80								
																						ไปเช่า-(2-3)	80	50	8,000.00	640,000.00	33	56	281,600.00	2,427,200.00	1,213,600.00	0.00	1,213,600.00	0.02	242.72
3788	53482	โฉนด	13651	0	2	0	(2-1)	200	1,250.00	250,000.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไปเช่า-(2-3)	48	100	7,800.00	374,400.00	52	85	56,160.00	306,160.00	306,160.00	0.00	306,160.00	0.02	61.23								
3789	55060	โฉนด	13992	0	1	0	ประเภทนอกตารางกรม	100	1,250.00	125,000.00													125,000.00	125,000.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00							
3790	58617	โฉนด	13653	0	2	10	(2-3)	210	3,000.00	630,000.00													630,000.00	630,000.00											

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ศ.1

										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง			รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	จำนวนภาษีต้องชำระ (บาท)	
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม่ตึก/ครึ่งไม้)	ลักษณะการทำการประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
																						รวม	417,990.00		163,222.50		171.22
3799	54409	โฉนด	36631	0	0	39	ที่ดินว่างเปล่า	39	6,550.00	255,450.00												255,450.00	255,450.00	0.00	255,450.00	0.30	766.35
																						รวม	255,450.00		255,450.00		766.35
3800	54320	โฉนด	43548	0	0	88.3	(2-3)	88	3,500.00	309,050.00	1	105บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(69)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	209	100	8,000.00	1,672,000.00	13	16	1,404,480.00	1,713,530.00	0.00	1,713,530.00	0.02	342.71	
																						รวม	1,713,530.00		1,713,530.00		342.71
3801	54570	โฉนด	39929	0	2	0	ที่ดินว่างเปล่า	200	4,500.00	900,000.00												900,000.00	900,000.00	0.00	900,000.00	0.30	2,700.00
																						รวม	900,000.00		900,000.00		2,700.00
3802	56774	พินัยพิสด	3-011601-3-42	0	0	21.6	(2-3)	22	3,000.00	64,800.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(69)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	188	100	8,000.00	1,504,000.00	33	56	661,760.00	726,560.00	0.00	726,560.00	0.02	145.31	
																						รวม	726,560.00		726,560.00		145.31
3803	50568	โฉนด	27290	0	0	16.7	(2-3)	17	48,500.00	809,950.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(69)	ตึก	ใช้เอง(2-1)	199.5	100	8,000.00	1,596,000.00	40	70	478,800.00	1,288,750.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
																						รวม	1,288,750.00		0.00		0.00
3804	53740	โฉนด	33077	0	0	18	(2-2)	18	4,500.00	81,000.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(69)	ตึก	ให้เช่า(2-2)	192	100	7,950.00	1,526,400.00	15	20	1,221,120.00	1,302,120.00	0.00	1,302,120.00	0.02	260.42	
3805	53741	โฉนด	43299	0	0	16	(2-2)	16	4,500.00	72,000.00												72,000.00	72,000.00	0.00	72,000.00	0.02	14.40
																						รวม	1,374,120.00		1,374,120.00		274.82
3806	51442	โฉนด	43204	0	0	15	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	15	15,000.00	225,000.00	1	401ตึกแถวชั้นเดียว(69)	ตึก	ใช้เองชั้นๆ	24	50	7,600.00	182,400.00	23	36	116,736.00	458,472.00	0.00	229,236.00	0.30	687.71	
3807	58939	โฉนด	90188	0	0	17	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	17	5,200.00	88,400.00	1	405ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(69)	ตึก	ให้เช่า(2-3)	194	100	8,000.00	1,552,000.00	13	16	1,303,680.00	1,392,080.00	0.00	1,392,080.00	0.02	278.42	
																						รวม	1,850,552.00		1,850,552.00		1,011.98
3808	59005	ชั้นๆ		0	0	21	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	21	3,000.00	63,000.00	1	303ตึกแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ให้เช่าชั้นๆ	50	36	7,250.00	362,500.00	52	85	54,375.00	215,250.00	0.00	76,865.78	0.30	230.60	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ศ.1

											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีต้องชำระ (บาท)									
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม้ตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม								ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลัง หัก ค่าเสื่อม (บาท)								
				ไร่	งาน	วา																	อายุสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)											
	3825	59049	ชนบท	0	0	14.5	(2-2)	15	3,000.00	43,500.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ใช้เช่า-(2-2)	30	100	8,300.00	249,000.00	7	7	231,570.00	275,070.00	275,070.00	231,570.00	43,500.00	0.02	8.70								
																						รวม	275,070.00		43,500.00		8.70								
	3826	54997	โฉนด	18030	0	0	52.5	(2-3)	53	3,900.00	204,750.00	1	101บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(๑๑)	ไม้	ใช้เช่า-(2-3)	50	100	7,850.00	392,500.00	13	55	176,625.00	381,375.00	381,375.00	0.00	381,375.00	0.02	76.28							
				0	0	22.5	(2-3)	23	3,900.00	87,750.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เช่า-(2-3)	180	100	7,800.00	1,404,000.00	63	85	210,600.00	298,350.00	298,350.00	0.00	298,350.00	0.02	59.67								
																						รวม	679,725.00		679,725.00		135.95								
	3827	56977	ที่ราชพัสดุ	0	0	54.8	ชนบท	55	21,500.00	1,178,200.00	1	504(โรงงานดอ)(๑๑)	ตึก	ใช้เช่า-ชนบท	152	100	2,600.00	395,200.00	13	16	331,968.00	1,510,168.00	1,510,168.00	0.00	1,510,168.00	0.30	4,530.50								
																						รวม	1,510,168.00		1,510,168.00		4,530.50								
	3828	51790	โฉนด	15564	0	0	52	(2-3)	52	14,500.00	754,000.00	1	401ตึกแถวชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ใช้เช่า-(2-3)	84	100	7,600.00	638,400.00	24	38	395,808.00	1,149,808.00	1,149,808.00	0.00	1,149,808.00	0.02	229.96							
				0	0	21	(2-3)	21	14,500.00	304,500.00	1	105บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เช่า-(2-3)	168	100	8,000.00	1,344,000.00	24	38	833,280.00	1,137,780.00	1,137,780.00	0.00	1,137,780.00	0.02	227.56								
																						รวม	2,287,588.00		2,287,588.00		457.52								
	3829	54724	โฉนด	15169	0	1	1	(2-3)	101	4,500.00	454,500.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ใช้เช่า-(2-3)	70	100	8,300.00	581,000.00	23	36	371,840.00	826,340.00	826,340.00	0.00	826,340.00	0.02	165.27							
																						รวม	826,340.00		826,340.00		165.27								
	3830	54611	โฉนด	21738	0	2	0	ที่ตั้งว่างเปล่า	200	4,500.00	900,000.00											900,000.00	900,000.00	0.00	900,000.00	0.30	2,700.00								
	3831	54612	โฉนด	21739	0	2	0	ที่ตั้งว่างเปล่า	200	4,500.00	900,000.00											900,000.00	900,000.00	0.00	900,000.00	0.30	2,700.00								
																						รวม	1,800,000.00		1,800,000.00		5,400.00								
	3832	52974	โฉนด	26787	0	0	64	ที่ตั้งว่างเปล่า	64	4,000.00	256,000.00											256,000.00	256,000.00	0.00	256,000.00	0.30	768.00								
	3833	52975	โฉนด	26788	0	0	65	ที่ตั้งว่างเปล่า	65	4,000.00	260,000.00											260,000.00	260,000.00	0.00	260,000.00	0.30	780.00								
																						รวม	516,000.00		516,000.00		1,548.00								
	3834	53503	โฉนด	13003	0	0	83	(2-3)	83	8,750.00	726,250.00											726,250.00	726,250.00	0.00	726,250.00	0.02	145.25								
																						รวม	726,250.00		726,250.00		145.25								
	3835	51527	โฉนด	26412	0	0	27	(2-3)	27	16,500.00	445,500.00	1	405ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(๑๑)	ตึก	ใช้เช่า-(2-3)	158	100	8,000.00	1,264,000.00	22	34	834,240.00	1,279,740.00	1,279,740.00	0.00	1,279,740.00	0.02	255.95							
																						รวม	1,279,740.00		1,279,740.00		255.95								
	3836	53257	โฉนด	35356	0	0	16	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	16	4,500.00	72,000.00	1	405ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(๑๑)	ตึก	ใช้เช่า-ชนบท	59.5	40	8,000.00	476,000.00	33	56	209,440.00	589,440.00	238,605.31	0.00	238,605.31	0.30	715.82							
																						ใช้เช่า-(2-3)	87.5	60	8,000.00	700,000.00	33	56	308,000.00	589,440.00	350,834.69	0.00	350,834.69	0.02	70.17
	3837	53266	โฉนด	43042	0	0	15	(2-3)	15	4,500.00	67,500.00	1	405ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(๑๑)	ตึก	ใช้เช่า-(2-3)	154	100	8,000.00	1,232,000.00	33	56	542,080.00	609,580.00	609,580.00	0.00	609,580.00	0.02	121.92							
																						รวม	1,199,020.00		1,199,020.00		907.91								
	3838	53336	โฉนด	38950	0	0	18	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	18	18,000.00	324,000.00	1	405ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(๑๑)	ตึก	ใช้เช่า-ชนบท	56	30	8,000.00	448,000.00	33	56	197,120.00	971,680.00	295,682.22	0.00	295,682.22	0.30	887.05							
																						ใช้เช่า-(2-3)	128	70	8,000.00	1,024,000.00	33	56	450,560.00	971,680.00	675,997.78	0.00	675,997.78	0.02	135.20
	3839	53337	โฉนด	38241	0	0	18	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	18	18,000.00	324,000.00	1	405ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(๑๑)	ตึก	ใช้เช่า-ชนบท	56	30	8,000.00	448,000.00	33	56	197,120.00	971,680.00	295,682.22	0.00	295,682.22	0.30	887.05							
																						ใช้เช่า-(2-3)	128	70	8,000.00	1,024,000.00	33	56	450,560.00	971,680.00	675,997.78	0.00	675,997.78	0.02	135.20
	3840	56557	ที่ราชพัสดุ	3-011601-6-3	0	0	21.67	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	22	21,500.00	465,905.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เช่า-ชนบท	28	11	8,000.00	224,000.00	56	76	53,760.00	965,105.00	103,941.81	0.00	103,941.81	0.30	311.83							
																						ใช้เช่า-(2-3)	232	89	8,000.00	1,856,000.00	56	76	445,440.00	965,105.00	861,163.19	0.00	861,163.19	0.02	172.23
																						รวม	2,908,465.00		2,908,465.00		2,528.56								
	3841	58329	ที่ราชพัสดุ		0	0	25	(2-2)	25	3,000.00	75,000.00											75,000.00	75,000.00	0.00	75,000.00	0.02	15.00								
																						รวม	75,000.00		75,000.00		15.00								
	3842	56412	ที่ราชพัสดุ	3-011601-13-80	0	0	42.6	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	43	3,000.00	127,800.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เช่า-ชนบท	102.67	34	8,000.00	821,360.00	53	76	197,126.40	708,408.00	240,504.52	0.00	240,504.52	0.30	721.51							
																						ใช้เช่า-(2-3)	199.73	66	8,000.00	1,597,840.00	53	76	383,481.60	708,408.00	467,903.48	0.00	467,903.48	0.02	93.58
																						รวม	708,408.00		708,408.00		815.09								
	3843	56281	ที่ราชพัสดุ		0	0	28.5	(2-3)	29	21,500.00	612,750.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เช่า-(2-3)	176	100	7,800.00	1,372,800.00	53	85	205,920.00	818,670.00	818,670.00	0.00	818,670.00	0.02	163.73							
	3844	57352	ที่ราชพัสดุ	1-011601-1-1	0	0	23.5	(2-3)	24	3,000.00	70,500.00											70,500.00	70,500.00	0.00	70,500.00	0.02	14.10								
	3845	55211	ที่ราชพัสดุ	3-011601-9-55</																															

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ศ.1

										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	จำนวนภาษีต้องชำระ (บาท)						
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณ เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม้ตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การหา ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลัง หัก ค่าเสื่อม (บาท)												
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)													
				0	0	94	(2-3)		94	5,700.00	535,800.00	1	402)ตึกแถวสองชั้น(69)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	160	100	7,950.00	1,272,000.00	38	66	432,480.00	968,280.00	968,280.00	0.00	968,280.00	0.02	193.66					
																							รวม	2,289,228.00		2,289,228.00		457.85					
3854	54925	โฉนด	26426	0	0	66	(2-3)		66	5,000.00	330,000.00	1	110)บ้านทรงไทยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง(69)	ไม้	ไปเช่า-(2-3)	78	100	8,500.00	663,000.00	38	93	46,410.00	376,410.00	376,410.00	0.00	376,410.00	0.02	75.28					
																							รวม	376,410.00		376,410.00		75.28					
3855	56525	ที่ราชพัสดุ	3-011601-5-26	0	0	18	(2-3)		18	3,000.00	54,000.00	1	402)ตึกแถวสองชั้น(69)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	144	100	7,950.00	1,144,800.00	55	76	274,752.00	328,752.00	328,752.00	0.00	328,752.00	0.02	65.75					
																							รวม	328,752.00		328,752.00		65.75					
3856	51697	โฉนด	25754	0	0	17.6	(2-1)		18	10,000.00	176,000.00	1	404)ตึกแถวสามชั้น(69)	ตึก	ไปเช่า-(2-1)	144	100	8,000.00	1,152,000.00	54	76	276,480.00	452,480.00	452,480.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00					
3857	51698	โฉนด	25755	0	0	15.6	(2-1)		16	10,000.00	156,000.00	1	404)ตึกแถวสามชั้น(69)	ตึก	ไปเช่า-(2-1)	144	100	8,000.00	1,152,000.00	54	76	276,480.00	432,480.00	432,480.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00					
3858	51708	โฉนด	25766	0	0	29.8	(2-1)		30	3,000.00	89,400.00												89,400.00	89,400.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00					
3859	51709	โฉนด	25767	0	0	24	(2-1)		24	3,000.00	72,000.00												72,000.00	72,000.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00					
3860	51718	โฉนด	12768	0	1	98	(2-3)		198	4,400.00	871,200.00												871,200.00	871,200.00	0.00	871,200.00	0.02	174.24					
																							รวม	1,917,560.00		871,200.00		174.24					
3861	54820	โฉนด	100769	0	0	17	อื่นๆ		17	14,500.00	246,500.00												246,500.00	246,500.00	0.00	246,500.00	0.30	739.50					
3862	56043	ที่ราชพัสดุ	1-011601-8-28	0	0	12.6	ไปประโยชน์ถาวรประเภท		13	3,000.00	37,800.00	1	103)บ้านพักอาศัยครึ่งชั้นเดียว(69)	ตึก	ไปเช่า-(2-2)	50	100	8,300.00	415,000.00	23	36	265,600.00	303,400.00	303,400.00	265,600.00	37,800.00	0.02	7.56					
				0	0	10	อื่นๆ		10	3,000.00	30,000.00	1	401)ตึกแถวชั้นเดียว(69)	ตึก	ไปเช่า-อื่นๆ	40	100	7,600.00	304,000.00	6	6	285,760.00	315,760.00	315,760.00	0.00	315,760.00	0.30	947.28					
																							รวม	865,660.00		600,060.00		1,694.34					
3863	49997	โฉนด	8354	0	0	66.4	(2-3)		66	32,500.00	2,158,000.00	1	104)บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น(69)	ไม้	ไปเช่า-(2-3)	270	100	7,650.00	2,065,500.00	95	93	144,585.00	2,302,585.00	2,302,585.00	0.00	2,302,585.00	0.02	460.52					
												2	302)ห้องแถวไม้สองชั้น(69)	ไม้	ไปเช่า-(2-3)	54	100	7,300.00	394,200.00	83	93	27,594.00	27,594.00	27,594.00	0.00	27,594.00	0.02	5.52					
3864	58210	อื่นๆ		0	0	20	(2-2)		20	3,000.00	60,000.00												60,000.00	60,000.00	0.00	60,000.00	0.02	12.00					
																							รวม	2,390,179.00		2,390,179.00		478.04					
3865	54043	โฉนด	14513	0	2	74	สิ่งไว้วางเฝ้า		274	4,000.00	1,096,000.00												1,096,000.00	1,096,000.00	0.00	1,096,000.00	0.30	3,288.00					
3866	54044	โฉนด	14512	0	0	91	(2-3)		91	4,000.00	364,000.00												364,000.00	364,000.00	0.00	364,000.00	0.02	72.80					
																							รวม	1,460,000.00		1,460,000.00		3,360.80					
3867	53974	โฉนด	15084	0	0	31	(2-1)		31	5,750.00	178,250.00	1	105)บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(69)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	96	100	8,000.00	768,000.00	10	10	691,200.00	869,450.00	869,450.00	0.00	869,450.00	0.02	173.89					
				0	0	30	ไปประโยชน์ถาวรประเภท		30	5,750.00	172,500.00	1	103)บ้านพักอาศัยครึ่งชั้นเดียว(69)	ตึก	ไปเช่า-อื่นๆ	36	30	8,300.00	298,800.00	10	10	268,920.00	1,069,900.00	1,069,900.00	0.00	320,670.00	0.30	962.01					
																							ไปเช่า-(2-3)	84	70	8,300.00	697,200.00	10	10	627,480.00	748,230.00	0.02	149.65
				0	0	6	(2-1)		6	5,750.00	34,500.00	1	504)โรงจอดรถ(69)	ตึก	ไปเช่า-(2-1)	24	100	2,600.00	62,400.00	13	16	52,416.00	86,916.00	86,916.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00					
																							รวม	2,025,266.00		1,938,350.00		1,285.55					
3868	54090	โฉนด	28975	1	3	90	ประเภทอนาถากรรม		790	4,500.00	3,555,000.00												3,555,000.00	3,555,000.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00					
																							รวม	3,555,000.00		0.00		0.00					
3869	56385	ที่ราชพัสดุ	01-011601-24-8	0	1	9.31	(2-2)		109	3,000.00	327,930.00	1	103)บ้านพักอาศัยครึ่งชั้นเดียว(69)	ตึก	ไปเช่า-(2-2)	45	100	8,300.00	373,500.00	13	16	313,740.00	641,670.00	641,670.00	313,740.00	327,930.00	0.02	65.59					
				0	0	18.75	(2-2)		19	3,000.00	56,250.00	1	504)โรงจอดรถ(69)	ตึก	ไปเช่า-(2-2)	75	100	2,600.00	195,000.00	4	4	187,200.00	243,450.00	243,450.00	187,200.00	56,250.00	0.02	11.25					
				0	0	1.44	(2-2)		1	3,000.00	4,320.00	1	523)ห้องน้ำรวม(69)	ตึก	ไปเช่า-(2-2)	5.75	100	6,250.00	35,937.50	13	16	30,187.50	34,507.50	34,507.50	30,187.50	4,320.00	0.02	0.86					
				0	0	11.25	(2-2)		11	3,000.00	33,750.00	1	504)โรงจอดรถ(69)	ตึก	ไปเช่า-(2-2)	45	100	2,600.00	117,000.00	13	16	98,280.00	132,030.00	132,030.00	98,280.00	33,750.00	0.02	6.75					
				0	0	33.5	(2-2)		34	3,000.00	100,500.00	1	504)โรงจอดรถ(69)	ตึก	ไปเช่า-(2-2)	134	100	2,600.00	348,400.00	13	16	292,656.00	393,156.00	393,156.00	292,656.00	100,500.00	0.02	20.10					
				0	0	3.75	(2-2)		4	3,000.00	11,250.00	1	504)โรงจอดรถ(69)	ตึก	ไปเช่า-(2-2)	15	100	2,600.00	39,000.00	13	16	32,760.00	44,010.00	44,010.00	32,760.00	11,250.00	0.02	2.25					
																							รวม	1,488,823.50		534,000.00		106.80					
3870	50830	โฉนด	58817	0	0	21.5	(2-1)		22	7,000.00	150,500.00	1	105)บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(69)	ตึก	ไปเช่า-(2-1)	120	100	8,000.00	960,000.00	43	76	230,400.00	380,900.00	380,900.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00					
				0	0	13.5	(2-1)		14	7,000.00	94,500.00	1	503)เรือนาน้ำ / ครัว(69)	ตึก	ไปเช่า-(2-1)	54	100	6,150.00	332,100.00	43	76	79,704.00	174,204.00	174,204.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00					
																							รวม	555,104.00		0.00		0.00					
3871	54383	โฉนด	35477	0	1	38	ประเภทอนาถากรรม		138	6,550.00	903,900.00																						

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ศ.1

										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										ราคาประเมิน		รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างรวม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีต้องชำระ (บาท)									
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำให้ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม่ตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลัง หัก ค่าเสื่อม (บาท)														
				ไร่	งาน	วา					อายุสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)								ค่าเสื่อม (ร้อยละ)																
3879	51682	โฉนด	8330	0	0	81	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	81	3,000.00	243,000.00	1	109บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(69)	ตึก	ใช้เช่า-อื่นๆ	60	13	8,000.00	480,000.00	27	44	268,800.00	2,303,800.00	300,415.52	0.00	300,415.52	0.30	901.25								
																						2,303,800.00	2,003,384.48	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00								
3880	52965	โฉนด	26778	0	0	68	ทิ้งไว้ว่างเปล่า	68	4,000.00	272,000.00												272,000.00	272,000.00	0.00	272,000.00	0.30	816.00								
3881	52970	โฉนด	26783	0	0	59	ทิ้งไว้ว่างเปล่า	59	4,000.00	236,000.00												236,000.00	236,000.00	0.00	236,000.00	0.30	708.00								
3882	52971	โฉนด	26784	0	0	78	ทิ้งไว้ว่างเปล่า	78	4,000.00	312,000.00												312,000.00	312,000.00	0.00	312,000.00	0.30	936.00								
																						รวม	3,696,906.00		1,693,521.52		4,155.49								
3883	58250	ที่ราชพัสดุ		0	0	89	(2-2)	89	3,000.00	267,000.00												267,000.00	267,000.00	0.00	267,000.00	0.02	53.40								
																						รวม	267,000.00		267,000.00		53.40								
3884	58776	อื่นๆ		0	0	14	(2-3)	14	3,000.00	42,000.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(69)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	168	100	8,000.00	1,344,000.00	28	46	725,760.00	767,760.00	767,760.00	0.00	767,760.00	0.02	153.55								
																						รวม	767,760.00		767,760.00		153.55								
3885	56380	ที่ราชพัสดุ		0	0	28.3	(2-3)	28	3,000.00	84,900.00	1	101บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เช่า-(2-3)	40	100	7,850.00	314,000.00	63	85	47,100.00	132,000.00	132,000.00	0.00	132,000.00	0.02	26.40								
																						รวม	132,000.00		132,000.00		26.40								
3886	50061	โฉนด	13615	0	0	13.2	(2-3)	13	32,500.00	429,000.00	1	406ตึกแถวสี่ชั้น(69)	ตึก	ใช้เช่า-(2-3)	192	100	8,050.00	1,545,600.00	53	76	370,944.00	799,944.00	799,944.00	0.00	799,944.00	0.02	159.99								
3887	50881	โฉนด	17082	0	0	12	อื่นๆ	12	7,000.00	84,000.00	1	403ตึกแถวสองชั้นครึ่ง(69)	ตึก	ไปเช่า-อื่นๆ	98	100	7,900.00	774,200.00	55	76	185,808.00	269,808.00	269,808.00	0.00	269,808.00	0.30	809.42								
																						รวม	1,069,752.00		1,069,752.00		969.41								
3888	55469	ที่ราชพัสดุ	1-011601-10-53	0	0	6	(2-2)	6	3,000.00	18,000.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เช่า-(2-2)	72	100	7,800.00	561,600.00	33	85	84,240.00	102,240.00	102,240.00	84,240.00	18,000.00	0.02	3.60								
				0	0	6	(2-2)	6	3,000.00	18,000.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เช่า-(2-2)	72	100	7,800.00	561,600.00	33	85	84,240.00	102,240.00	102,240.00	84,240.00	18,000.00	0.02	3.60								
																						รวม	204,480.00		36,000.00		7.20								
3889	50356	โฉนด	39549	0	0	13	(2-3)	13	32,500.00	422,500.00	1	405ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(69)	ตึก	ใช้เช่า-(2-3)	172	100	8,000.00	1,376,000.00	28	46	743,040.00	1,165,540.00	1,165,540.00	0.00	1,165,540.00	0.02	233.11								
																						รวม	1,165,540.00		1,165,540.00		233.11								
3890	51522	โฉนด	14487	0	0	50	ทิ้งไว้ว่างเปล่า	50	16,500.00	825,000.00	1	100บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลงทิ้งไว้ว่าง	77.5	100	7,800.00	604,500.00	25	85	90,675.00	915,675.00	915,675.00	0.00	915,675.00	0.30	2,747.03								
																						รวม	915,675.00		915,675.00		2,747.03								
3891	57272	ที่ราชพัสดุ		0	0	26.25	(2-3)	26	3,000.00	78,750.00	1	101บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(69)	ไม้	ใช้เช่า-(2-3)	105	100	7,850.00	824,250.00	31	93	57,697.50	136,447.50	136,447.50	0.00	136,447.50	0.02	27.29								
				0	0	10.5	(2-3)	11	3,000.00	31,500.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(69)	ตึก	ใช้เช่า-(2-3)	42	100	8,300.00	348,600.00	23	36	223,104.00	254,604.00	254,604.00	0.00	254,604.00	0.02	50.92								
																						รวม	391,051.50		391,051.50		78.21								
3892	50042	โฉนด	32050	0	0	22	อื่นๆ	22	70,000.00	1,540,000.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(69)	ตึก	ไปเช่า-อื่นๆ	252	100	8,000.00	2,016,000.00	63	76	483,840.00	2,023,840.00	2,023,840.00	0.00	2,023,840.00	0.30	6,071.52								
3893	50611	โฉนด	11256	0	0	28.4	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	28	100,000.00	2,840,000.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(69)	ตึก	ไปเช่า-อื่นๆ	75	50	7,950.00	596,250.00	30	50	298,125.00	3,436,250.00	1,718,125.00	0.00	1,718,125.00	0.30	5,154.38								
																						ไปเช่า-(2-3)	75	50	7,950.00	596,250.00	30	50	298,125.00	3,436,250.00	1,718,125.00	0.00	1,718,125.00	0.02	343.63
				0	0	28.4	(2-3)	28	100,000.00	2,840,000.00												2,840,000.00	2,840,000.00	0.00	2,840,000.00	0.02	568.00								
3894	51045	โฉนด	14988	0	0	21.9	อื่นๆ	22	30,000.00	657,000.00	1	405ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(69)	ตึก	ใช้เช่า-อื่นๆ	220	100	8,000.00	1,760,000.00	30	50	880,000.00	1,537,000.00	1,537,000.00	0.00	1,537,000.00	0.30	4,611.00								
				0	0	21.9	อื่นๆ	22	30,000.00	657,000.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(69)	ตึก	ใช้เช่า-อื่นๆ	220	100	8,000.00	1,760,000.00	30	50	880,000.00	1,537,000.00	1,537,000.00	0.00	1,537,000.00	0.30	4,611.00								
				0	0	21.9	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	22	30,000.00	657,000.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(69)	ตึก	ไปเช่า-อื่นๆ	76	35	8,000.00	608,000.00	30	50	304,000.00	1,537,000.00	531,033.50	0.00	531,033.50	0.30	1,593.10								
																						ไปเช่า-(2-3)	144	65	8,000.00	1,152,000.00	30	50	576,000.00	1,537,000.00	1,005,966.50	0.00	1,005,966.50	0.02	201.19
3895	53165	โฉนด	37425	0	0	22.2	(2-3)	22	4,000.00	88,800.00	1	202บ้านแถว (ทาวนโฮส) สองชั้น(69)	ตึก	ใช้เช่า-(2-3)	96	100	7,300.00	700,800.00	33	56	308,352.00	397,152.00	397,152.00	0.00	397,152.00	0.02	79.43								
3896	53170	โฉนด	37424	0	0	35.9	อื่นๆ	36	4,000.00	143,600.00												143,600.00	143,600.00	0.00	143,600.00	0.30	430.80								
3897	53172	โฉนด	37421	0	0	32.8	อื่นๆ	33	4,000.00	131,200.00												131,200.00	131,200.00	0.00	131,200.00	0.30	393.60								
3898	53173	โฉนด	37420	0	1	20.4	อื่นๆ	120	4,000.00	481,600.00												481,600.00	481,600.00	0.00	481,600.00	0.30	1,444.80								
3899	55021	โฉนด	37422	0	0	33.6	อื่นๆ	34	4,000.00	134,400.00												134,400.00	134,400.00	0.00	134,400.00	0.30	403.20								
3900	57857	ที่ราชพัสดุ	3-011601-11-48	0	2	11	(2-3)	211	3,000.00	633,000.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(69)	ตึก	ใช้เช่า-(2-3)	844	100	8,300.00	7,005,200.00	43	76	1,681,248.00	2,314,248.00	2,314,248.00	0.00	2,314,248.00	0.02	462.85								
3901	53171	โฉนด	37423	0	0	34.8	อื่นๆ	35	4,000.00	139,200.00	1	501คลังสินค้า พื้นไม้ปาร์เก้ 300 ตารางเมตร(69)	ตึก	ใช้เช่า-อื่นๆ	57	100	5,550.00	316,350.00																	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ส.1

										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการให้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีที่ต้องชำระ (บาท)							
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ที่ดินไม่ติดครึ่งไม้)	ลักษณะการทำให้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)							ค่าเสื่อม (ร้อยละ)					
3938	58454	โฉนด	13889	0	2	30	ทิ้งไว้ว่างเปล่า	230	4,500.00	1,035,000.00													1,035,000.00	1,035,000.00	0.00	1,035,000.00	0.30	3,105.00			
3939	54884	โฉนด	106642	0	1	0	(2-1)	100	4,000.00	400,000.00	1	100บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไฮโดร(2-1)	310	100	7,800.00	2,418,000.00	43	85	362,700.00	762,700.00	762,700.00	50,000,000.00	0.00	0.00					
				0	0	20.7	(2-3)	21	4,000.00	82,800.00	1	101บ้านพักอาศัยครึ่งไม้ชั้นเดียว(๑๑)	ไม้	ไฮโดร(2-3)	50	100	7,850.00	392,500.00	63	93	27,475.00	110,275.00	110,275.00	0.00	110,275.00	0.02	22.06				
																						รวม	2,362,475.00	1,599,775.00			4,490.56				
3940	58037	ชั้นนำ		0	0	57.5	(2-3)	58	3,000.00	172,500.00	1	405ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(๑๑)	ตึก	ไฮโดร(2-3)	201.25	100	8,000.00	1,610,000.00	34	58	676,200.00	848,700.00	848,700.00	0.00	848,700.00	0.02	169.74				
																						รวม	848,700.00	848,700.00			169.74				
3941	55475	ที่ราชพัสดุ	1-011601-24-97	0	0	64.8	(2-2)	65	3,000.00	194,400.00	1	100บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไฮโดร(2-2)	115	100	7,800.00	897,000.00	53	85	134,550.00	328,950.00	328,950.00	134,550.00	0.02	38.88					
																						รวม	328,950.00	194,400.00			38.88				
3942	56458	ที่ราชพัสดุ	3-011601-2-9	0	0	12.5	(2-3)	13	21,500.00	268,750.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(๑๑)	ตึก	ไม่เช่า(2-3)	150	100	8,000.00	1,200,000.00	43	76	288,000.00	556,750.00	556,750.00	0.00	556,750.00	0.02	111.35				
																						รวม	556,750.00	556,750.00			111.35				
3943	59104	ชั้นนำ		0	2	61	(2-3)	261	3,000.00	783,000.00	1	103บ้านพักอาศัยครึ่งตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ไฮโดร(2-1)	130	100	8,300.00	1,079,000.00	22	34	712,140.00	1,495,140.00	712,140.00	783,000.00	0.02	156.60					
											2	101บ้านพักอาศัยครึ่งไม้ชั้นเดียว(๑๑)	ไม้	ไฮโดร(2-3)	32	100	7,850.00	251,200.00	22	93	17,584.00	17,584.00	0.00	17,584.00	0.02	3.52					
																						รวม	1,512,724.00	800,584.00			160.12				
3944	53430	โฉนด	28738	0	0	93	(2-1)	93	3,000.00	279,000.00	1	100บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไฮโดร(2-1)	220	100	7,800.00	1,716,000.00	43	85	257,400.00	536,400.00	536,400.00	50,000,000.00	0.00	0.00					
																						รวม	536,400.00	0.00			0.00				
3945	58242	ที่ราชพัสดุ		0	1	0	(2-2)	100	3,000.00	300,000.00													300,000.00	300,000.00	0.00	300,000.00	0.02	60.00			
																						รวม	300,000.00	300,000.00			60.00				
3946	52199	โฉนด	41877	0	2	0.75	(2-3)	201	5,200.00	1,043,900.00	1	105บ้านพักอาศัยครึ่งตึกสองชั้น(๑๑)	ตึก	ไฮโดร(2-3)	249	100	8,000.00	1,992,000.00	28	46	1,075,680.00	2,119,580.00	2,119,580.00	0.00	2,119,580.00	0.02	423.92				
				0	0	3.75	(2-3)	4	5,200.00	19,500.00	1	504โรงจอดรถ(๑๑)	ตึก	ไฮโดร(2-3)	15	100	2,600.00	39,000.00	28	46	21,060.00	40,560.00	40,560.00	0.00	40,560.00	0.02	8.11				
																						รวม	2,160,140.00	2,160,140.00			432.03				
3947	56533	ที่ราชพัสดุ	3-011601-16-27	0	0	20.82	ชั้นนำ	21	3,000.00	62,460.00	1	406ตึกแถวสี่ชั้น(๑๑)											2,307,444.00	2,307,444.00	0.00	2,307,444.00	0.30	6,922.33			
																						รวม	2,307,444.00	2,307,444.00			6,922.33				
3948	52280	โฉนด	45994	0	0	1	ชั้นนำ	1	14,500.00	14,500.00													14,500.00	14,500.00	0.00	14,500.00	0.30	43.50			
				0	0	0.75	ชั้นนำ	1	14,500.00	10,875.00	1	504โรงจอดรถ(๑๑)	ไม้	ไฮโดรชั้นนำ	3	100	2,600.00	7,800.00	13	55	3,510.00	14,385.00	14,385.00	0.00	14,385.00	0.30	43.16				
				0	0	0.75	ชั้นนำ	1	14,500.00	10,875.00	1	504โรงจอดรถ(๑๑)	ไม้	ไฮโดรชั้นนำ	3	100	2,600.00	7,800.00	13	55	3,510.00	14,385.00	14,385.00	0.00	14,385.00	0.30	43.16				
				0	0	0.75	ชั้นนำ	1	14,500.00	10,875.00	1	504โรงจอดรถ(๑๑)	ไม้	ไม่เช่าชั้นนำ	3	100	2,600.00	7,800.00	13	55	3,510.00	14,385.00	14,385.00	0.00	14,385.00	0.30	43.16				
				0	0	3.75	ชั้นนำ	4	14,500.00	54,375.00	1	504โรงจอดรถ(๑๑)	ตึก	ไฮโดรชั้นนำ	15	100	2,600.00	39,000.00	13	16	32,760.00	87,135.00	87,135.00	0.00	87,135.00	0.30	261.41				
				0	0	3.75	ชั้นนำ	4	14,500.00	54,375.00	1	523ห้องนํ้ารวม(๑๑)	ตึก	ไฮโดรชั้นนำ	15	100	6,250.00	93,750.00	13	16	78,750.00	133,125.00	133,125.00	0.00	133,125.00	0.30	399.38				
				0	0	8.75	(2-3)	9	14,500.00	126,875.00	1	103บ้านพักอาศัยครึ่งตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ไฮโดร(2-3)	15	100	8,300.00	124,500.00	13	16	104,580.00	231,455.00	231,455.00	0.00	231,455.00	0.02	46.29				
																						รวม	509,370.00	509,370.00			680.06				
3949	55510	ที่ราชพัสดุ	1-011601-1-82	0	0	46.37	(2-2)	46	3,000.00	139,110.00	1	302โรงจอดรถไม้สองชั้น(๑๑)	ตึก	ไฮโดร(2-2)	312	100	7,300.00	2,277,600.00	53	76	546,624.00	685,734.00	685,734.00	546,624.00	0.02	27.82					
																						รวม	685,734.00	139,110.00			27.82				
3950	59019	ชั้นนำ		0	0	19	(2-3)	19	3,000.00	57,000.00	1	303โรงจอดรถครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไฮโดร(2-3)	33	100	7,250.00	239,250.00	52	85	35,887.50	92,887.50	92,887.50	0.00	92,887.50	0.02	18.58				
																						รวม	92,887.50	92,887.50			18.58				
3951	55205	ที่ราชพัสดุ	1-011601-1-77	0	0	17	(2-3)	17	3,000.00	51,000.00	1	100บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไฮโดร(2-3)	126	100	7,800.00	982,800.00	53	85	147,420.00	196,420.00	196,420.00	0.00	196,420.00	0.02	39.68				
																						รวม	196,420.00	196,420.00			39.68				
3952	52048	โฉนด	69539	0	0	70	ใช้ประโยชน์ตามประเภท	70	14,500.00	1,015,000.00	1	100บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่เช่าชั้นนำ	162	81	7,800.00	1,263,600.00	45	85	189,540.00	1,249,000.00	1,011,690.00	0.00	1,011,690.00	0.30	3,035.07				
																							38	19	7,800.00	296,400.00	45	85	44,460.00	1,249,000.00	237,310.00
				0	0	30	ทิ้งไว้ว่างเปล่า	30	14,500.00	435,000.00	1	103บ้านพักอาศัยครึ่งตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	สง.ทิ้งไว้ว่าง	70	100	8,300.00	581,000.00	51	76	139,440.00	574,440.00	574,440.00	0.00	574,440.00	0.30	1,723.32				
3953	52049	โฉนด	69538	0	0	4	(2-3)	4	14,500.00	58,000.00													58,000.00	58,000.00	0.00	58,000.00	0.02	11.60			
				0	0	48	ชั้นนำ	48	14,500.00	696,000.00	1	510ภัตตาคาร(๑๑)	ตึก	ไม่เช่าชั้นนำ	189.5	100	6,950.00	1,317,025.00	45	76	316,086.00	1,012,086.00	1,012,086.00	0.00	1,012,086.00	0.30	3,036.26				
3954	51885	โฉนด	42706	0	0	52	(2-3)	52	14,500.00	754,000.00	1	510ภัตตาคาร(๑๑)	ตึก	ไม่เช่า(2-3)	152	100	6,950.00	1,056,400.00	45	76	253,536.00	1,007,536.00	1,007,536.00	0.00	1,007,536.00	0.02	201.51				
				0	0	25	ชั้นนำ	25	14,500.00	362,500.00	1	504โรงจอดรถ(๑๑)	ตึก	ไม่เช่าชั้นนำ	81.5	100	2,600.00	211,900.00	13	16	177,996.00	540,496.00	540,496.00	0.00	540,496.00	0.30	1,621.49				
3955	51884	โฉนด	12573	0	1	20	ชั้นนำ	120	14,500.00	1,740,000.00													1,740,000.00	1,740,000.00	0.00	1,740,000.00	0.30	5,220.00			
				0	0	10	ชั้นนำ	10	14,500.00	145,000.00	1	510ภัตตาคาร(๑๑)	ตึก	ไม่เช่าชั้นนำ	42	100	6,950.00	291,900.00	13	16	245,196.00	390,196.00	390,196.00	0.00	390,196.00	0.30	1,170.59				
				0	0	4	ชั้นนำ	4	14,5																						

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ศ.1

										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีต้องชำระ (บาท)							
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำให้ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม่ตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำให้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลัง หัก ค่าเสื่อม (บาท)						
				ไร่	งาน	ว																								อายุสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)
				0	0	13.5	(2-2)	14	3,000.00	40,500.00	1	104บ้านพักอาศัยไม่ตึกชั้น(๑๑)	ไม้	ไปเช่า-(2-3)	170	50	7,950.00	1,351,500.00	39	68	432,480.00	992,460.00	496,230.00	0.00	496,230.00	0.02	99.25				
				0	0	41.5	(2-2)	42	3,000.00	124,500.00	1	105บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-2)	108	100	7,650.00	826,200.00	42	93	57,834.00	98,334.00	98,334.00	57,834.00	40,500.00	0.02	8.10				
															216	100	8,000.00	1,728,000.00	42	74	449,280.00	573,780.00	573,780.00	449,280.00	124,500.00	0.02	24.90				
																					รวม	1,664,574.00		1,157,460.00		1,620.94					
4016	53917	โฉนด	42417	0	0	18	ที่ดินว่างเปล่า	18	5,500.00	99,000.00	1	202บ้านแถว (ทาวนเฮ้าส์) สองชั้น(๑๑)	ตึก	เอง-ที่ดินว่างเปล่า	96	100	7,300.00	700,800.00	34	58	294,336.00	393,336.00	393,336.00	0.00	393,336.00	0.30	1,180.01				
4017	56214	ที่ราชพัสดุ	3-011601-11-61	0	0	70	ใช้ประโยชน์ถาวรประเภท	70	21,500.00	1,505,000.00	1	405/ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-อื่นๆ	80	29	8,000.00	640,000.00	23	36	409,600.00	2,938,600.00	839,558.02	0.00	839,558.02	0.30	2,518.67				
																					ไปเช่า-(2-3)	200	71	8,000.00	1,600,000.00	2,099,041.98	0.00	2,099,041.98	0.02	419.81	
4018	57203	ที่ราชพัสดุ	3-011601-8-2	0	2	66	ใช้ประโยชน์ถาวรประเภท	266	21,500.00	5,719,000.00	1	405/ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-อื่นๆ	349.71	29	8,000.00	2,797,680.00	23	36	1,790,515.20	11,985,880.00	3,424,365.92	0.00	3,424,365.92	0.30	10,273.10				
																					ไปเช่า-(2-3)	874.29	71	8,000.00	6,994,320.00	11,985,880.00	8,561,514.08	0.00	8,561,514.08	0.02	1,712.30
				0	0	40	อื่นๆ	40	21,500.00	860,000.00	1	518/โรงงานขนาดเล็ก(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-อื่นๆ	160	100	5,750.00	920,000.00	23	36	588,800.00	1,448,800.00	1,448,800.00	0.00	1,448,800.00	0.30	4,346.40				
																					รวม	16,766,616.00		16,766,616.00		20,450.29					
4019	55164	โฉนด	21756	0	1	0	อื่นๆ	100	4,500.00	450,000.00											450,000.00	450,000.00	0.00	450,000.00	0.30	1,350.00					
																					รวม	450,000.00		450,000.00		1,350.00					
4020	50303	โฉนด	17674	0	0	12.2	ใช้ประโยชน์ถาวรประเภท	12	70,000.00	854,000.00	1	404/ตึกแถวสามชั้น(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	136.5	100	8,000.00	1,092,000.00	34	58	458,640.00	1,312,640.00	1,312,640.00	0.00	1,312,640.00	0.02	262.53				
4021	51159	โฉนด	13299	0	0	50	ใช้ประโยชน์ถาวรประเภท	50	35,000.00	1,750,000.00	1	107บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-2)	32	7	7,850.00	251,200.00	23	36	160,768.00	3,920,368.00	290,499.27	160,768.00	129,731.27	0.02	25.95				
																					ไปเช่า-(2-3)	400	93	8,000.00	3,209,368.00	3,629,868.73	0.00	3,629,868.73	0.02	725.97	
																					รวม	5,233,008.00		5,072,240.00		1,014.45					
4022	54526	โฉนด	46271	0	0	18	ประเภทเกษตรกรรม	18	2,000.00	36,000.00												36,000.00	36,000.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00				
4023	54521	โฉนด	46267	0	0	11	ประเภทเกษตรกรรม	11	2,000.00	22,000.00												22,000.00	22,000.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00				
																					รวม	58,000.00		0.00		0.00					
4024	58103	ที่ราชพัสดุ		0	0	22	(2-2)	22	3,000.00	66,000.00											66,000.00	66,000.00	0.00	66,000.00	0.02	13.20					
																					รวม	66,000.00		66,000.00		13.20					
4025	51537	โฉนด	14488	0	0	10	(2-3)	10	5,200.00	52,000.00												52,000.00	52,000.00	0.00	52,000.00	0.02	10.40				
4026	58633	โฉนด	28583	0	0	48	(2-3)	48	5,200.00	249,600.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไปเช่า-(2-3)	161	100	7,800.00	1,255,800.00	31	85	188,370.00	437,970.00	437,970.00	0.00	437,970.00	0.02	87.59				
4027	51152	โฉนด	17449	0	0	16.7	(2-3)	17	30,000.00	501,000.00	1	404/ตึกแถวสามชั้น(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	144	100	8,000.00	1,152,000.00	29	48	599,040.00	1,100,040.00	1,100,040.00	0.00	1,100,040.00	0.02	220.01				
																					รวม	1,590,010.00		1,590,010.00		318.00					
4028	54194	โฉนด	35317	0	0	52	(2-1)	52	4,500.00	234,000.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-1)	100	100	8,300.00	830,000.00	23	36	531,200.00	765,200.00	765,200.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00				
																					รวม	765,200.00		0.00		0.00					
4029	54460	โฉนด	17933	0	2	0	ที่ดินว่างเปล่า	200	3,000.00	600,000.00												600,000.00	600,000.00	0.00	600,000.00	0.30	1,800.00				
																					รวม	600,000.00		600,000.00		1,800.00					
4030	59324	อื่นๆ		0	0	37	(2-2)	37	3,000.00	111,000.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไปเช่า-(2-2)	144	100	7,800.00	1,123,200.00	62	85	168,480.00	279,480.00	279,480.00	168,480.00	111,000.00	0.02	22.20				
																					รวม	279,480.00		111,000.00		22.20					
4031	53439	โฉนด	18399	0	0	75	(2-3)	75	3,000.00	225,000.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไปเช่า-(2-3)	130	50	7,800.00	1,014,000.00	33	85	152,100.00	529,200.00	264,600.00	0.00	264,600.00	0.02	52.92				
																					ไปเช่า-(2-1)	130	50	7,800.00	1,014,000.00	529,200.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
																					รวม	529,200.00		264,600.00		52.92					
4032	54785	น.ส.3	482	0	0	59	(2-2)	59	3,000.00	177,000.00	1	105บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-2)	200	100	8,000.00	1,600,000.00	35	60	640,000.00	817,000.00	817,000.00	0.00	817,000.00	0.02	163.40				
																					รวม	817,000.00		817,000.00		163.40					
4033	50747	โฉนด	35280	0	0	11.9	ใช้ประโยชน์ถาวรประเภท	12	90,000.00	1,071,000.00	1	406/ตึกแถวสี่ชั้น(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-อื่นๆ	48	25	8,050.00	386,400.00	40	70	115,920.00	1,534,680.00	383,670.00	0.00	383,670.00	0.30	1,151.01				
																					ไปเช่า-(2-3)	144	75	8,050.00	1,151,010.00	0.00	1,151,010.00	0.02	230.20		
4034	50765	โฉนด	23992	0	0	15	(2-3)	15	72,500.00	1,087,500.00	1	404/ตึกแถวสามชั้น(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	180	100	8,000.00	1,440,000.00	29	48	748,800.00	1,836,300.00	1,836,300.00	0.00	1,836,300.00	0.02	367.26				
4035	50766	โฉนด	23993	0	0	14.8	(2-3)	15	90,000.00	1,332,000.00	1	404/ตึกแถวสามชั้น(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	180	100	8,000.00	1,440,000.00	29	48	748,800.00	2,080,800.00	2,080,800.00	0.00	2,080,800.00	0.02	416.16				
4036	50876	โฉนด	26968	0																											

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ศ.1

											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีต้องชำระ (บาท)			
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ติด/ไม่ติด ครึ่ง/ไม่)	ลักษณะ การทำให้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลัง หัก ค่าเสื่อม (บาท)		
				ไร่	งาน	วา																						
															ไร่ละ(2-3)	39	81	8,300.00	323,700.00	23	36	207,168.00	290,976.00	236,418.00	0.00	236,418.00	0.02	47.28
																						รวม	290,976.00	290,976.00	210.95			
4048	51198	โฉนด	30327	0	0	13	ประเภทเกษตรกรรม	13	30,000.00	390,000.00												390,000.00	390,000.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00	
																						รวม	390,000.00	390,000.00	0.00	0.00		
4049	52582	โฉนด	33524	0	0	94	ที่ดินว่างเปล่า	94	4,000.00	376,000.00												376,000.00	376,000.00	0.00	376,000.00	0.30	1,128.00	
4050	52601	โฉนด	19416	0	0	90	ที่ดินว่างเปล่า	90	4,000.00	360,000.00												360,000.00	360,000.00	0.00	360,000.00	0.30	1,080.00	
																						รวม	736,000.00	736,000.00	2,208.00			
4051	50103	โฉนด	11507	0	0	42.2	อื่นๆ	42	15,000.00	633,000.00	1	401ที่ดินรกร้างว่างเปล่า(๑๑)	ตึก	ใช้เช่า-อื่นๆ	45	100	7,600.00	342,000.00	53	76	82,080.00	715,080.00	715,080.00	0.00	715,080.00	0.30	2,145.24	
																						รวม	715,080.00	715,080.00	2,145.24			
4052	50010	โฉนด	11011	0	0	37	ใช้ประโยชน์เกษตรกรรม	37	32,500.00	1,202,500.00	1	302ที่ดินรกร้างว่างเปล่า(๑๑)	ไม้	ใช้เช่า-อื่นๆ	30	20	7,300.00	219,000.00	83	93	15,330.00	1,280,172.00	252,705.95	0.00	252,705.95	0.30	758.12	
															ไร่ละ(2-1)	122	80	7,300.00	890,600.00	83	93	62,342.00	1,280,172.00	1,027,466.05	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
4053	50011	โฉนด	8358	0	0	34	ใช้ประโยชน์เกษตรกรรม	34	32,500.00	1,105,000.00	1	303ที่ดินรกร้างว่างเปล่า(๑๑)	ครึ่งติดครึ่งไม่	ใช้เช่า-อื่นๆ	30	21	7,250.00	217,500.00	83	85	32,625.00	1,261,600.00	262,791.28	0.00	262,791.28	0.30	788.37	
															ไร่ละ(2-1)	114	79	7,250.00	826,500.00	83	85	123,975.00	1,261,600.00	998,808.72	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
																						รวม	2,541,772.00	2,541,772.00	515,497.23	1,546.49		
4054	52395	โฉนด	20300	0	0	99.45	(2-3)	99	4,000.00	397,800.00	1	402ที่ดินรกร้างว่างเปล่า(๑๑)	ตึก	ใช้เช่า-(2-3)	380	100	7,950.00	3,021,000.00	33	56	1,329,240.00	1,727,040.00	1,727,040.00	0.00	1,727,040.00	0.02	345.41	
				0	0	84.55	(2-3)	85	4,000.00	338,200.00	1	103บ้านพักอาศัยติดกับที่ดินรกร้าง(๑๑)	ตึก	ใช้เช่า-(2-3)	170	100	8,300.00	1,411,000.00	43	76	338,640.00	676,840.00	676,840.00	0.00	676,840.00	0.02	135.37	
																						รวม	2,403,880.00	2,403,880.00	480.78			
4055	51799	โฉนด	60501	0	0	19	(2-1)	19	14,500.00	275,500.00	1	402ที่ดินรกร้างว่างเปล่า(๑๑)	ตึก	ใช้เช่า-(2-1)	35	100	7,950.00	278,250.00	24	38	172,515.00	448,015.00	448,015.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
																						รวม	448,015.00	448,015.00	0.00	0.00		
4056	58301	ที่ราชพัสดุ		0	0	39	(2-2)	39	3,000.00	117,000.00												117,000.00	117,000.00	0.00	117,000.00	0.02	23.40	
																						รวม	117,000.00	117,000.00	0.00	23.40		
4057	58145	ที่ราชพัสดุ		0	0	16	(2-2)	16	3,000.00	48,000.00												48,000.00	48,000.00	0.00	48,000.00	0.02	9.60	
																						รวม	48,000.00	48,000.00	0.00	9.60		
4058	55282	ที่ราชพัสดุ		0	0	23.9	(2-3)	24	3,000.00	71,700.00	1	404ที่ดินรกร้างว่างเปล่า(๑๑)	ตึก	ใช้เช่า-(2-3)	203	100	8,000.00	1,624,000.00	49	76	389,760.00	461,460.00	461,460.00	0.00	461,460.00	0.02	92.29	
																						รวม	461,460.00	461,460.00	0.00	92.29		
4059	52725	โฉนด	37182	0	0	15	(2-3)	15	14,500.00	217,500.00	1	405ที่ดินรกร้างว่างเปล่า(๑๑)	ตึก	ใช้เช่า-(2-3)	184	100	8,000.00	1,472,000.00	18	26	1,089,280.00	1,306,780.00	1,306,780.00	0.00	1,306,780.00	0.02	261.36	
4060	58176	ที่ราชพัสดุ		0	1	20	(2-2)	120	3,000.00	360,000.00												360,000.00	360,000.00	0.00	360,000.00	0.02	72.00	
																						รวม	1,666,780.00	1,666,780.00	333.36			
4061	51446	โฉนด	43202	0	0	25	(2-2)	25	15,000.00	375,000.00												375,000.00	375,000.00	0.00	375,000.00	0.02	75.00	
																						รวม	375,000.00	375,000.00	0.00	75.00		
4062	52599	โฉนด	19414	0	0	89	(2-1)	89	4,000.00	356,000.00	1	105บ้านพักอาศัยติดกับที่ดินรกร้าง(๑๑)	ตึก	ใช้เช่า-(2-1)	246	100	8,000.00	1,968,000.00	40	70	590,400.00	946,400.00	946,400.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
																						รวม	946,400.00	946,400.00	0.00	0.00		
4063	53206	โฉนด	28167	0	0	24	(2-3)	24	4,000.00	96,000.00	1	105บ้านพักอาศัยติดกับที่ดินรกร้าง(๑๑)	ตึก	ใช้เช่า-(2-3)	130	100	8,000.00	1,040,000.00	33	56	457,600.00	553,600.00	553,600.00	0.00	553,600.00	0.02	110.72	
4064	53207	โฉนด	28166	0	0	24	(2-3)	24	4,000.00	96,000.00	1	105บ้านพักอาศัยติดกับที่ดินรกร้าง(๑๑)	ตึก	ใช้เช่า-(2-3)	130	100	8,000.00	1,040,000.00	33	56	457,600.00	553,600.00	553,600.00	0.00	553,600.00	0.02	110.72	
4065	53208	โฉนด	28165	0	0	24	(2-3)	24	4,000.00	96,000.00	1	105บ้านพักอาศัยติดกับที่ดินรกร้าง(๑๑)	ตึก	ใช้เช่า-(2-3)	130	100	8,000.00	1,040,000.00	33	56	457,600.00	553,600.00	553,600.00	0.00	553,600.00	0.02	110.72	
4066	53209	โฉนด	28164	0	0	24	(2-3)	24	4,000.00	96,000.00	1	105บ้านพักอาศัยติดกับที่ดินรกร้าง(๑๑)	ตึก	ใช้เช่า-(2-3)	130	100	8,000.00	1,040,000.00	33	56	457,600.00	553,600.00	553,600.00	0.00	553,600.00	0.02	110.72	
4067	53211	โฉนด	28162	0	0	24	(2-3)	24	4,000.00	96,000.00	1	105บ้านพักอาศัยติดกับที่ดินรกร้าง(๑๑)	ตึก	ใช้เช่า-(2-3)	130	100	8,000.00	1,040,000.00	33	56	457,600.00	553,600.00	553,600.00	0.00	553,600.00	0.02	110.72	
4068	53212	โฉนด	28159	0	0	16	ใช้ประโยชน์เกษตรกรรม	16	10,000.00	160,000.00	1	405ที่ดินรกร้างว่างเปล่า(๑๑)	ตึก	ใช้เช่า-อื่นๆ	48	24	8,000.00	384,000.00	38	66	130,560.00	704,000.00	168,960.00	0.00	168,960.00	0.30	506.88	
															ไร่ละ(2-3)	152	76	8,000.00	1,216,000.00	38	66	413,440.00	704,000.00	535,040.00	0.00	535,040.00	0.02	107.01
4069	53210	โฉนด	28163	0	0	24	(2-3)	24	4,000.00	96,000.00	1	105บ้านพักอาศัยติดกับที่ดินรกร้าง(๑๑)	ตึก	ใช้เช่า-(2-3)	96	100	8,000.00	768,000.00	33	56	337,920.00	433,920.00	433,920.00	0.00	433,920.00	0.02	86.78	
																						รวม	3,905,920.00	3,905,920.00	1,254.27			
4070	53759	โฉนด	33108	0	1	36	ประเภทเกษตรกรรม	136	4,000.00	544,000																		

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ส.1

										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีต้องชำระ (บาท)	
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้ตึก/ครึ่งไม้)	ลักษณะการหาประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
				ไร่	งาน	วา																						
				0	1	16	(2-2)	116	3,000.00	348,000.00												รวม	10,215,480.00		9,701,544.00		8,868.14	
4078	58334	ที่ราชพัสดุ																				348,000.00	348,000.00	0.00	348,000.00	0.02	69.60	
																						รวม	348,000.00		348,000.00		69.60	
4079	57819	ที่ราชพัสดุ	1-011601-22-15	0	1	31	(2-3)	131	3,000.00	393,000.00	1	101บ้านพักอาศัยในชุมชน(๑๑)	ไม้	ใช้เอง(2-3)	32	100	7,850.00	251,200.00	72	93	17,584.00	410,584.00	410,584.00	0.00	410,584.00	0.02	82.12	
																						รวม	410,584.00		410,584.00		82.12	
4080	57610	ที่ราชพัสดุ	1-011601-25-65	0	0	17.7	(2-3)	18	3,000.00	53,100.00												53,100.00	53,100.00	0.00	53,100.00	0.02	10.62	
4081	56586	ที่ราชพัสดุ	3-011601-17-46	0	0	13.97	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	14	3,000.00	41,910.00	1	404ที่ดินแนวสวนชั้น(๑๑)	ตึก	ให้เช่า-ชั้นๆ	27	16	8,000.00	216,000.00	54	76	51,840.00	363,702.00	58,592.39	0.00	58,592.39	0.30	175.78	
																						363,702.00	305,109.61	0.00	305,109.61	0.02	61.02	
																						รวม	416,802.00		416,802.00		247.42	
4082	50757	โฉนด	23984	0	0	15	ชั้นๆ	15	72,500.00	1,087,500.00	1	404ที่ดินแนวสวนชั้น(๑๑)	ตึก	ให้เช่า-ชั้นๆ	144	100	8,000.00	1,152,000.00	29	48	599,040.00	1,686,540.00	1,686,540.00	0.00	1,686,540.00	0.30	5,059.62	
4083	50758	โฉนด	23985	0	0	14.6	ชั้นๆ	15	72,500.00	1,098,500.00	1	404ที่ดินแนวสวนชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เอง-ชั้นๆ	144	100	8,000.00	1,152,000.00	29	48	599,040.00	1,657,540.00	1,657,540.00	0.00	1,657,540.00	0.30	4,972.62	
4084	53981	โฉนด	12645	1	0	0	ชั้นๆ	400	3,000.00	1,200,000.00												1,200,000.00	1,200,000.00	0.00	1,200,000.00	0.30	3,600.00	
																						รวม	4,544,080.00		4,544,080.00		13,632.24	
4085	55246	ที่ราชพัสดุ		0	0	10.9	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	11	21,500.00	234,350.00	1	402ที่ดินแนวสวนชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เอง-ชั้นๆ	24.5	27	7,950.00	194,775.00	65	76	46,746.00	407,978.00	109,827.68	0.00	109,827.68	0.30	329.48	
																						126,882.00	407,978.00	298,150.32	126,882.00	0.02	34.25	
																						รวม	407,978.00		281,096.00		363.73	
4086	56451	ที่ราชพัสดุ	3-011601-1-39	0	0	25.6	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	26	21,500.00	560,400.00	1	404ที่ดินแนวสวนชั้น(๑๑)	ตึก	ให้เช่า-ชั้นๆ	48	33	8,000.00	384,000.00	43	76	92,160.00	826,880.00	275,599.10	0.00	275,599.10	0.30	826.88	
																						826,880.00	551,280.90	0.00	551,280.90	0.02	110.26	
4087	56455	ที่ราชพัสดุ	3-011601-2-6	0	0	82.75	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	83	21,500.00	1,779,125.00	1	404ที่ดินแนวสวนชั้น(๑๑)	ตึก	ให้เช่า-ชั้นๆ	110.33	33	8,000.00	882,640.00	43	76	211,833.60	2,414,645.00	804,801.18	0.00	804,801.18	0.30	2,414.40	
																						423,686.40	2,414,645.00	0.00	1,609,843.82	0.02	321.97	
																						รวม	3,241,525.00		3,241,525.00		3,673.43	
4088	53405	โฉนด	34621	0	0	31	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	31	4,000.00	124,000.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-ชั้นๆ	44	55	7,800.00	343,200.00	15	50	171,600.00	436,000.00	239,800.00	0.00	239,800.00	0.30	719.40	
																						140,400.00	436,000.00	196,200.00	10,000,000.00	0.00	0.00	
4089	58511	โฉนด	102324	0	0	28.5	(2-2)	29	3,000.00	85,500.00												85,500.00	85,500.00	0.00	85,500.00	0.02	17.10	
																						รวม	521,500.00		325,300.00		736.50	
4090	54045	โฉนด	14511	0	0	23	(2-3)	23	4,000.00	92,000.00	1	105บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(๑๑)	ตึก	ให้เช่า(2-3)	120	100	8,000.00	960,000.00	13	16	806,400.00	896,400.00	896,400.00	0.00	896,400.00	0.02	179.68	
				0	0	23	(2-3)	23	4,000.00	92,000.00	1	105บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(๑๑)	ตึก	ให้เช่า(2-3)	120	100	8,000.00	960,000.00	13	16	806,400.00	896,400.00	896,400.00	0.00	896,400.00	0.02	179.68	
				0	0	23	(2-3)	23	4,000.00	92,000.00	1	105บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(๑๑)	ตึก	ให้เช่า(2-3)	120	100	8,000.00	960,000.00	13	16	806,400.00	896,400.00	896,400.00	0.00	896,400.00	0.02	179.68	
				0	0	23	(2-3)	23	4,000.00	92,000.00	1	105บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(๑๑)	ตึก	ให้เช่า(2-3)	120	100	8,000.00	960,000.00	13	16	806,400.00	896,400.00	896,400.00	0.00	896,400.00	0.02	179.68	
4091	54046	โฉนด	14510	0	0	91	(2-2)	91	4,000.00	364,000.00	1	105บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-1)	170	100	8,000.00	1,360,000.00	13	16	1,142,400.00	1,506,400.00	1,506,400.00	50,000,000.00	0.00	0.00		
																						รวม	5,100,000.00		3,593,600.00		718.72	
4092	56665	ที่ราชพัสดุ	3-011601-11-94	0	0	16.5	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	17	3,000.00	49,500.00	1	404ที่ดินแนวสวนชั้น(๑๑)	ตึก	ให้เช่า-ชั้นๆ	32	16	8,000.00	256,000.00	50	76	61,440.00	429,660.00	69,433.06	0.00	69,433.06	0.30	208.30	
																						318,720.00	429,660.00	360,226.94	0.00	360,226.94	0.02	72.05
																						รวม	429,660.00		429,660.00		280.35	
4093	58375	ที่ราชพัสดุ		0	1	41	(2-2)	141	3,000.00	423,000.00												423,000.00	423,000.00	0.00	423,000.00	0.02	84.60	
																						รวม	423,000.00		423,000.00		84.60	
4094	52509	โฉนด	83399	0	0	2	(2-3)	2	2,000.00	4,000.00												4,000.00	4,000.00	0.00	4,000.00	0.02	0.80	
4095	52510	โฉนด	91726	0	1	8.5	ชั้นๆ	109	6,500.00	705,250.00	1	502คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป(๑๑)	ตึก	ใช้เอง-ชั้นๆ	434	100	3,400.00	1,475,600.00	11	12	1,298,528.00	2,003,778.00	2,003,778.00	0.00	2,003,778.00	0.30	6,011.33	
				0	0	77.5	ชั้นๆ	78	6,500.00	503,750.00	1	509บ้านพักอาศัย ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เอง-ชั้นๆ	42.75	100	7,400.00	316,350.00	9	9	287,878.50	791,628.50	791,628.50	0.00	791,628.50	0.30	2,374.89	
4096	58801	โฉนด	8441	0	0	6	(2-3)	6	4,000.00	24,000.00	1	301ห้องแถวไม้ชั้นเดียว(๑๑)	ไม้	ให้เช่า(2-3)	22.5	100	7,000.00	157,500.00	54	93	11,025.00	35,025.00	35,025.00	0.00	35,025.00	0.02	7.01	
				0	0	6	(2-3)	6	4,000.00	24,000.00	1	301ห้องแถวไม้ชั้นเดียว(๑๑)	ไม้	ให้เช่า(2-3)	22.5	100	7,000.00	157,500.00	54	93	11,025.00	35,025.00	35,025.00	0.00	35,025.00	0.02	7.01	
				0	0	6	(2-3)	6	4,000.00	24,000.00	1	301ห้องแถวไม้ชั้นเดียว(๑๑)	ไม้	ให้เช่า(2-3)	22.5	100	7,000.00	157,500.00	54	93	11,025.00	35,025.00	35,025.00	0.00	35,025.00</			

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ศ.1

										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										ราคาประเมิน		รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีต้องชำระ (บาท)				
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้ตึก/ครึ่งไม้)	ลักษณะการทำการประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)										
				ไร่	งาน	วา												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)											
				0	0	5.3	(2-3)	5	4,000.00	21,200.00	1	301ห้องแถวไม้ชั้นเดียว(๑๑)	ไม้	ไม่เช่า-(2-3)	20	100	7,000.00	140,000.00	54	93	9,800.00	31,000.00	31,000.00	0.00	31,000.00	0.02	6.20			
				0	0	5.3	(2-3)	5	4,000.00	21,200.00	1	301ห้องแถวไม้ชั้นเดียว(๑๑)	ไม้	ไม่เช่า-(2-3)	20	100	7,000.00	140,000.00	54	93	9,800.00	31,000.00	31,000.00	0.00	31,000.00	0.02	6.20			
4097	52475	โฉนด	48715	0	0	23	ใช้ประโยชน์ถาวรประเภท	23	6,500.00	149,500.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่เช่า-(2-3)	95	100	7,800.00	741,000.00	11	34	489,060.00	638,560.00	638,560.00	0.00	638,560.00	0.02	127.71			
4098	58804	ที่ราชพัสดุ		0	0	8.7	(2-3)	9	3,000.00	26,100.00	1	301ห้องแถวไม้ชั้นเดียว(๑๑)	ไม้	ไม่เช่า-(2-3)	34.5	100	7,000.00	241,500.00	54	93	16,905.00	43,005.00	43,005.00	0.00	43,005.00	0.02	8.60			
				0	0	8.7	(2-3)	9	3,000.00	26,100.00	1	301ห้องแถวไม้ชั้นเดียว(๑๑)	ไม้	ไม่เช่า-(2-3)	34.5	100	7,000.00	241,500.00	54	93	16,905.00	43,005.00	43,005.00	0.00	43,005.00	0.02	8.60			
				0	0	8.7	(2-3)	9	3,000.00	26,100.00	1	301ห้องแถวไม้ชั้นเดียว(๑๑)	ไม้	ไม่เช่า-(2-3)	34.5	100	7,000.00	241,500.00	54	93	16,905.00	43,005.00	43,005.00	0.00	43,005.00	0.02	8.60			
				0	1	29.95	(2-3)	130	3,000.00	389,850.00	1	301ห้องแถวไม้ชั้นเดียว(๑๑)	ไม้	ไม่เช่า-(2-3)	69	100	7,000.00	483,000.00	54	93	33,810.00	423,660.00	423,660.00	0.00	423,660.00	0.02	84.73			
				0	1	29.95	(2-3)	130	3,000.00	389,850.00	1	301ห้องแถวไม้ชั้นเดียว(๑๑)	ไม้	ไม่เช่า-(2-3)	69	100	7,000.00	483,000.00	54	93	33,810.00	423,660.00	423,660.00	0.00	423,660.00	0.02	84.73			
																					รวม	5,241,841.50	5,241,841.50		8,875.51					
4099	57701	ที่ราชพัสดุ	1-011601-9-98	0	0	71	(2-3)	71	3,000.00	213,000.00											213,000.00	213,000.00	0.00	213,000.00	0.02	42.60				
																					รวม	213,000.00	213,000.00		42.60					
4100	55067	โฉนด	14140	0	0	83	(2-1)	83	4,000.00	332,000.00	1	105บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(๑๑)	ตึก	ไม่เช่า-(2-1)	285	100	8,000.00	2,280,000.00	43	76	547,200.00	879,200.00	879,200.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00			
																					รวม	879,200.00	879,200.00		0.00	0.00				
4101	58910	โฉนด	8094	0	1	60	(2-1)	160	500.00	80,000.00	1	302ห้องแถวไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่เช่า-(2-3)	320	100	7,300.00	2,336,000.00	43	85	350,400.00	430,400.00	430,400.00	0.00	430,400.00	0.02	86.08			
4102	55450	ที่ราชพัสดุ		0	0	11.7	(2-3)	12	3,000.00	35,100.00	1	303ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่เช่า-(2-3)	73.5	100	7,250.00	532,875.00	36	85	79,931.25	115,031.25	115,031.25	0.00	115,031.25	0.02	23.01			
																					รวม	545,431.25	545,431.25		109.09					
4103	50070	โฉนด	27113	0	0	17.7	(2-3)	18	32,500.00	575,250.00	1	405ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(๑๑)	ตึก	ไม่เช่า-(2-3)	193.5	100	8,000.00	1,548,000.00	53	76	371,520.00	946,770.00	946,770.00	0.00	946,770.00	0.02	189.35			
																					รวม	946,770.00	946,770.00		189.35					
4104	52112	โฉนด	26832	0	0	17	(2-1)	17	5,200.00	88,400.00	1	401ตึกแถวชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ไม่เช่า-(2-1)	68	100	7,600.00	516,800.00	39	68	165,376.00	253,776.00	253,776.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00			
				0	0	96.6	(2-3)	97	5,200.00	502,320.00	1	401ตึกแถวชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ไม่เช่า-(2-3)	128	100	7,600.00	972,800.00	27	44	544,768.00	1,047,088.00	1,047,088.00	0.00	1,047,088.00	0.02	209.42			
																					รวม	1,300,864.00	1,047,088.00		209.42					
4105	50025	โฉนด	31997	0	0	10.6	(2-3)	11	45,000.00	477,000.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(๑๑)	ตึก	ไม่เช่า-(2-3)	72	100	7,950.00	572,400.00	63	76	137,376.00	614,376.00	614,376.00	0.00	614,376.00	0.02	122.88			
																					รวม	1,300,864.00	1,047,088.00		209.42					
4106	50026	โฉนด	11864	0	0	26.8	ใช้ประโยชน์ถาวรประเภท	27	45,000.00	1,206,000.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(๑๑)	ตึก	ไม่เช่า-(2-3)	180	100	7,950.00	1,431,000.00	63	76	343,440.00	1,549,440.00	1,549,440.00	0.00	1,549,440.00	0.02	309.89			
4107	50119	โฉนด	8338	0	0	16.13	ใช้ประโยชน์ถาวรประเภท	16	39,500.00	637,135.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(๑๑)	ตึก	ไม่เช่าชั้นๆ	64.5	61	7,950.00	512,775.00	54	76	123,066.00	840,337.00	508,908.09	0.00	508,908.09	0.30	1,526.72			
																					ไม่เช่า-(2-3)	42	39	7,950.00	333,900.00	331,428.91	0.00	331,428.91	0.02	66.29
				0	0	10.5	ใช้ประโยชน์ถาวรประเภท	11	39,500.00	414,750.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(๑๑)	ตึก	ไม่เช่าชั้นๆ	22.75	27	7,950.00	180,862.50	54	76	43,407.00	575,022.00	155,715.96	0.00	155,715.96	0.30	467.15			
																					ไม่เช่า-(2-3)	61.25	73	7,950.00	486,937.50	419,306.04	0.00	419,306.04	0.02	83.86
				0	0	10.5	ใช้ประโยชน์ถาวรประเภท	11	39,500.00	414,750.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(๑๑)	ตึก	ไม่เช่าชั้นๆ	22.75	27	7,950.00	180,862.50	54	76	43,407.00	575,022.00	155,715.96	0.00	155,715.96	0.30	467.15			
																					ไม่เช่า-(2-3)	61.25	73	7,950.00	486,937.50	419,306.04	0.00	419,306.04	0.02	83.86
				0	0	10.5	(2-3)	11	39,500.00	414,750.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(๑๑)	ตึก	ไม่เช่า-(2-3)	84	100	7,950.00	667,800.00	54	76	160,272.00	575,022.00	575,022.00	0.00	575,022.00	0.02	115.00			
				0	0	10.5	(2-3)	11	39,500.00	414,750.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(๑๑)	ตึก	ไม่เช่า-(2-3)	84	100	7,950.00	667,800.00	54	76	160,272.00	575,022.00	575,022.00	0.00	575,022.00	0.02	115.00			
				0	0	10.5	ใช้ประโยชน์ถาวรประเภท	11	39,500.00	414,750.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(๑๑)	ตึก	ไม่เช่าชั้นๆ	22.75	27	7,950.00	180,862.50	54	76	43,407.00	575,022.00	155,715.96	0.00	155,715.96	0.30	467.15			
																					ไม่เช่า-(2-3)	61.25	73	7,950.00	486,937.50	419,306.04	0.00	419,306.04	0.02	83.86
				0	0	10.5	(2-3)	11	39,500.00	414,750.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(๑๑)	ตึก	ไม่เช่า-(2-3)	84	100	7,950.00	667,800.00	54	76	160,272.00	575,022.00	575,022.00	0.00	575,022.00	0.02	115.00			
				0	0	10.5	ใช้ประโยชน์ถาวรประเภท	11	39,500.00	414,750.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(๑๑)	ตึก	ไม่เช่าชั้นๆ	10.5	13	7,950.00	83,475.00	54	76	20,034.00	575,022.00	71,877.75	0.00	71,877.75	0.30	215.63			
																					ไม่เช่า-(2-3)	73.5	88	7,950.00	584,325.00	503,144.25	0.00	503,144.25	0.02	100.63
				0	0	10.5	(2-3)	11	39,500.00	414,750.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(๑๑)	ตึก	ไม่เช่า-(2-3)	84	100	7,950.00	667,800.00	54	76	160,272.00	575,022.00	575,022.00	0.00	575,022.00	0.02	115.00			
				0	0	10.5	(2-3)	11	39,500.00	414,750.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(๑๑)	ตึก	ไม่เช่า-(2-3)	84	100	7,950.00	667,800.00	54	76	160,272.00	575,022.00	575,022.00	0.00	575,022.00	0.02	11			

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ศ.1

										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										ราคาประเมิน			รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างรวม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีต้องชำระ (บาท)		
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการท่วาประโยชน์	คำนวณ เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม้ตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การท่วา ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลัง หัก ค่าเสื่อม (บาท)								
				ไร่	งาน	วา																							
																						รวม	400,860.00		0.00		0.00		
4109	51342	โฉนด	53060	0	0	17	(2-3)	17	15,000.00	255,000.00	1	402ที่ดินแนวสองชั้น(69)	ตึก	ใช้ลง(2-3)	96	100	7,950.00	763,200.00	33	56	335,808.00	590,808.00	590,808.00	0.00	590,808.00	0.02	118.16		
																						รวม	590,808.00		590,808.00		118.16		
4110	57303	ที่ราชพัสดุ	3-011601-14-9	0	0	25.3	(2-3)	25	21,500.00	543,950.00	1	404ที่ดินแนวสามชั้น(69)	ตึก	ใช้เช่า(2-3)	304	100	8,000.00	2,432,000.00	53	76	583,680.00	1,127,630.00	1,127,630.00	0.00	1,127,630.00	0.02	225.53		
																						รวม	1,127,630.00		1,127,630.00		225.53		
4111	52711	โฉนด	37860	0	0	20	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	20	14,500.00	290,000.00	1	403ที่ดินแนวสองชั้นครึ่ง(69)	ตึก	ใช้ลงชั้นๆ	64	43	7,900.00	505,600.00	35	60	202,240.00	757,680.00	327,620.83	0.00	327,620.83	0.30	982.86		
																						รวม	430,059.17	0.00	430,059.17	0.02	86.01		
																						รวม	757,680.00		757,680.00		1,068.87		
4112	53126	โฉนด	40396	0	0	49	(2-3)	49	4,000.00	196,000.00	1	105บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(69)	ตึก	ใช้ลง(2-3)	152	100	8,000.00	1,216,000.00	23	36	778,240.00	974,240.00	974,240.00	0.00	974,240.00	0.02	194.85		
4113	57935	ที่ราชพัสดุ	3-011601-12-28	0	0	49.5	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	50	3,000.00	148,500.00	1	404ที่ดินแนวสามชั้น(69)	ตึก	ใช้ลงชั้นๆ	80	33	8,000.00	640,000.00	17	24	486,400.00	1,607,700.00	535,846.41	0.00	535,846.41	0.30	1,607.54		
																						รวม	1,071,853.59	0.00	1,071,853.59	0.02	214.37		
																						รวม	2,581,940.00		2,581,940.00		2,016.76		
4114	51943	โฉนด	37627	0	0	14	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	14	6,500.00	91,000.00	1	402ที่ดินแนวสองชั้น(69)	ตึก	ใช้ลงชั้นๆ	38	35	7,950.00	302,100.00	41	72	84,588.00	331,408.00	116,622.48	0.00	116,622.48	0.30	349.87		
																						รวม	331,408.00		214,785.52	50,000,000.00	0.00	0.02	
																						รวม	331,408.00		116,622.48		349.87		
4115	54749	โฉนด	15190	0	1	50	ทั้งใช้ว่างเปล่า	150	3,000.00	450,000.00												450,000.00	450,000.00	0.00	450,000.00	0.30	1,350.00		
																						รวม	450,000.00		450,000.00		1,350.00		
4116	55583	ที่ราชพัสดุ	3-011601-9-5	0	0	18.13	ชั้นๆ	18	21,500.00	389,795.00	1	402ที่ดินแนวสองชั้น(69)	ตึก	ใช้เช่าชั้นๆ	145	100	7,950.00	1,152,750.00	75	76	276,680.00	666,455.00	666,455.00	0.00	666,455.00	0.30	1,999.37		
																						รวม	666,455.00		666,455.00		1,999.37		
4117	53629	โฉนด	35171	0	0	17	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	17	4,500.00	76,500.00	1	105บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(69)	ตึก	ใช้ลงชั้นๆ	90	50	8,000.00	720,000.00	11	12	633,600.00	1,343,700.00	671,850.00	0.00	671,850.00	0.30	2,015.55		
																						รวม	1,343,700.00		50,000,000.00	0.00	0.02		
4118	53628	โฉนด	29361	0	0	8	ชั้นๆ	8	5,000.00	40,000.00												40,000.00	40,000.00	0.00	40,000.00	0.30	120.00		
																						รวม	1,383,700.00		711,850.00		2,135.55		
4119	51948	โฉนด	35324	0	1	0	ทั้งใช้ว่างเปล่า	100	5,200.00	520,000.00												520,000.00	520,000.00	0.00	520,000.00	0.30	1,560.00		
4120	51949	โฉนด	35870	0	0	50	ทั้งใช้ว่างเปล่า	50	5,200.00	260,000.00												260,000.00	260,000.00	0.00	260,000.00	0.30	780.00		
																						รวม	780,000.00		780,000.00		2,340.00		
4121	54443	โฉนด	17876	0	2	0	ทั้งใช้ว่างเปล่า	200	3,000.00	600,000.00												600,000.00	600,000.00	0.00	600,000.00	0.30	1,800.00		
																						รวม	600,000.00		600,000.00		1,800.00		
4122	52800	โฉนด	22609	1	0	20	ปรวถนสภาพตกกรรม	420	3,950.00	1,659,000.00												1,659,000.00	1,659,000.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00		
4123	52953	โฉนด	26766	0	0	80	ปรวถนสภาพตกกรรม	80	4,000.00	320,000.00	1	401ที่ดินแนวชั้นเดียว(69)	ตึก	ใช้เช่า(2-3)	285	100	7,600.00	2,166,000.00	38	66	736,440.00	1,056,440.00	1,056,440.00	0.00	1,056,440.00	0.02	211.29		
4124	52954	โฉนด	26767	0	0	80	ปรวถนสภาพตกกรรม	80	4,000.00	320,000.00												320,000.00	320,000.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00		
4125	52955	โฉนด	26768	0	0	86	ทั้งใช้ว่างเปล่า	86	4,000.00	344,000.00												344,000.00	344,000.00	0.00	344,000.00	0.30	1,032.00		
4126	53597	โฉนด	29298	0	0	51.1	(2-3)	51	4,500.00	229,950.00	1	103บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งเดียว(69)	ตึก	ใช้ลง(2-3)	45	100	8,300.00	373,500.00	38	66	126,990.00	356,940.00	356,940.00	0.00	356,940.00	0.02	71.39		
4127	56483	ที่ราชพัสดุ	3-011601-9-58	0	0	40	ชั้นๆ	40	21,500.00	860,000.00	1	404ที่ดินแนวสามชั้น(69)	ตึก	ใช้เช่าชั้นๆ	200	100	8,000.00	1,600,000.00	53	76	384,000.00	1,244,000.00	1,244,000.00	0.00	1,244,000.00	0.30	3,732.00		
4128	56484	ที่ราชพัสดุ	3-011601-9-63	0	1	36.88	(2-3)	137	3,000.00	410,640.00	1	404ที่ดินแนวสามชั้น(69)	ตึก	ใช้เช่า(2-3)	821.33	100	8,000.00	6,570,640.00	57	76	1,576,953.60	1,987,593.60	1,987,593.60	0.00	1,987,593.60	0.02	397.52		
4129	56487	ที่ราชพัสดุ	3-011601-6-15	0	0	42	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	42	21,500.00	903,000.00	1	402ที่ดินแนวสองชั้น(69)	ตึก	ใช้เช่าชั้นๆ	32	10	7,950.00	254,400.00	55	76	61,056.00	1,544,088.00	146,997.18	0.00	146,997.18	0.30	440.99		
																						รวม	580,032.00		1,544,088.00	0.00	1,397,090.82	0.02	279.42
																						รวม	8,512,061.60		6,533,061.60		6,164.61		
4130	59139	ชั้นๆ		0	0	16.75	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	19	3,000.00	56,250.00	1	301ห้องแถวไม้ชั้นเดียว(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้ลงชั้นๆ	4	5	7,000.00	28,000.00	82	85	4,200.00	135,000.00		0.00	7,195.50	0.30	21.59		
																						รวม	74,550.00		127,804.50	74,550.00	53,254.50	0.02	10.65
																						รวม	135,000.00		60,450.00		32.24		
4131	56599	ที่ราชพัสดุ	3-011601-11-15	0	0	33	(2-3)	33	3,000.00	99,000.00	1	404ที่ดินแนวสามชั้น(69)	ตึก	ใช้เช่า(2-3)	396	100	8,000.00	3,168,000.00	19	28	2,280,960.00	2,379,960.00	2,379,960.00	0.00	2,379,960.00	0.02	475.99		
4132	57897	ที่ราชพัสดุ	3-011601-11-14	0	0	49.5	(2-3)	50	3,000.00	148,500.00	1	103บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งเดียว(69)	ตึก	ใช้ลง(2-3)	198	100	8,300.00	1,td											

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ศ.1

										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีต้องชำระ (บาท)								
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม่ตึก/ครึ่งไม้)	ลักษณะการทำให้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)														
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)															
4169	53298	โฉนด	37963	0	0	14	(2-3)	14	4,500.00	63,000.00	1	202บ้านแนว (ทาวนโฮม) สต.ชั้น(69)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	88	100	7,300.00	642,400.00	33	56	282,656.00	345,656.00	345,656.00	0.00	345,656.00	0.02	69.13								
																						รวม	345,656.00	345,656.00	0.00	345,656.00	0.02	69.13							
4170	56226	น.ส.3		0	0	58.2	(2-2)	58	3,000.00	174,600.00	1	105บ้านพักอาศัยครึ่งตึกสองชั้น(69)	ตึก	ใช้เอง(2-2)	176	100	8,000.00	1,408,000.00	39	68	450,560.00	625,160.00	450,560.00	0.00	174,600.00	0.02	34.92								
																						รวม	625,160.00	625,160.00	0.00	174,600.00	0.02	34.92							
4171	52440	โฉนด	41882	0	0	40.8	(2-1)	41	14,500.00	591,800.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง(2-1)	126	100	7,800.00	982,800.00	28	85	147,420.00	739,020.00	739,020.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00								
																						รวม	739,020.00	739,020.00	0.00	0.00	0.02	0.00							
4172	52078	โฉนด	48301	0	0	22	(2-3)	22	5,200.00	114,400.00	1	202บ้านแนว (ทาวนโฮม) สต.ชั้น(69)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	96	100	7,300.00	700,800.00	31	52	336,384.00	450,784.00	450,784.00	0.00	450,784.00	0.02	90.16								
																						รวม	450,784.00	450,784.00	0.00	450,784.00	0.02	90.16							
4173	52361	โฉนด	8588	0	0	60	(2-1)	60	5,000.00	300,000.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง(2-1)	240	100	7,800.00	1,872,000.00	65	85	280,800.00	580,800.00	580,800.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00								
				0	0	27	(2-2)	27	5,000.00	135,000.00	1	103บ้านพักอาศัยครึ่งตึกชั้นเดียว(69)	ตึก	ใช้เอง(2-2)	108	100	8,300.00	896,400.00	73	76	215,136.00	350,136.00	350,136.00	215,136.00	135,000.00	0.02	27.00								
				0	0	14	(2-1)	14	5,000.00	70,000.00	1	503เรือนคนไม้ / ครึ่ง(69)	ตึก	ใช้เอง(2-1)	56	100	6,150.00	344,400.00	5	5	327,180.00	397,180.00	397,180.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00								
				0	0	40	(2-3)	40	5,000.00	200,000.00	1	401ตึกแถวชั้นเดียว(69)	ตึก	ให้เช่า(2-3)	160	100	7,600.00	1,216,000.00	5	5	1,155,200.00	1,355,200.00	1,355,200.00	0.00	1,355,200.00	0.02	271.04								
				0	0	3	อื่นๆ	3	5,000.00	15,000.00	1	503เรือนคนไม้ / ครึ่ง(69)	ตึก	ใช้เองอื่นๆ	12	100	6,150.00	73,800.00	5	5	70,110.00	85,110.00	85,110.00	0.00	85,110.00	0.30	255.33								
				0	1	64	(2-2)	164	5,000.00	820,000.00												820,000.00	820,000.00	0.00	820,000.00	0.02	164.00								
																						รวม	3,588,426.00		2,395,310.00		717.37								
4174	58609	อื่นๆ		0	0	5	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	5	3,000.00	15,000.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(69)	ตึก	ใช้เองอื่นๆ	32	50	7,950.00	254,400.00	25	40	152,640.00	320,280.00	160,140.00	0.00	160,140.00	0.30	480.42								
																						ใช้เอง(2-2)	32	50	7,950.00	254,400.00	25	40	152,640.00	320,280.00	160,140.00	152,640.00	7,500.00	0.02	1.50
				0	0	5	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	5	3,000.00	15,000.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(69)	ตึก	ใช้เองอื่นๆ	32	50	7,950.00	254,400.00	25	40	152,640.00	320,280.00	160,140.00	0.00	160,140.00	0.30	480.42								
																						ใช้เอง(2-3)	32	50	7,950.00	254,400.00	25	40	152,640.00	320,280.00	160,140.00	0.00	160,140.00	0.02	32.03
																						รวม	640,560.00		487,920.00		994.37								
4175	56847	ที่ราชพัสดุ	3-011601-4-43	0	0	15	(2-3)	15	21,500.00	322,500.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(69)	ตึก	ให้เช่า(2-3)	120	100	7,950.00	954,000.00	74	76	228,960.00	551,460.00	551,460.00	0.00	551,460.00	0.02	110.29								
																						รวม	551,460.00		551,460.00		110.29								
4176	58768	โฉนด	15195	0	0	92.6	อื่นๆ	93	6,800.00	629,680.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(69)	ตึก	ใช้เองอื่นๆ	352	100	8,000.00	2,816,000.00	5	5	2,675,200.00	3,304,880.00	3,304,880.00	0.00	3,304,880.00	0.30	9,914.64								
																						รวม	3,304,880.00		3,304,880.00		9,914.64								
4177	50076	โฉนด	8374	0	0	29.8	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	30	32,500.00	968,500.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(69)	ตึก	ไม่เช่า-อื่นๆ	48	20	8,000.00	384,000.00	53	76	92,160.00	1,429,300.00	285,860.00	0.00	285,860.00	0.30	857.58								
																						ไม่เช่า(2-3)	192	80	8,000.00	1,536,000.00	53	76	368,640.00	1,429,300.00	0.00	1,143,440.00	0.02	228.69	
																						รวม	1,429,300.00		1,429,300.00		1,086.27								
4178	52439	โฉนด	41881	0	0	39.4	(2-3)	39	14,500.00	571,300.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่เช่า(2-3)	144	100	7,800.00	1,123,200.00	13	42	651,456.00	1,222,756.00	1,222,756.00	0.00	1,222,756.00	0.02	244.55								
				0	0	1.5	อื่นๆ	2	14,500.00	21,750.00	1	503เรือนคนไม้ / ครึ่ง(69)	ตึก	ใช้เองอื่นๆ	6	100	6,150.00	36,900.00	6	6	34,686.00	56,436.00	56,436.00	0.00	56,436.00	0.30	169.31								
																						รวม	1,279,192.00		1,279,192.00		413.86								
4179	57997	ที่ราชพัสดุ	3-011601-12-39	0	0	39.8	(2-3)	40	3,000.00	119,400.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(69)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	69.2	100	8,000.00	553,600.00	33	56	243,584.00	362,984.00	362,984.00	0.00	362,984.00	0.02	72.60								
																						รวม	362,984.00		362,984.00		72.60								
4180	50861	โฉนด	16728	0	0	13.4	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	13	7,000.00	93,800.00	1	403ตึกแถวสองชั้นครึ่ง(69)	ตึก	ไม่เช่า-อื่นๆ	26.25	25	7,900.00	207,375.00	50	76	49,770.00	292,880.00	73,220.00	0.00	73,220.00	0.30	219.66								
																						ไม่เช่า(2-3)	78.75	75	7,900.00	622,125.00	50	76	149,310.00	292,880.00	0.00	219,660.00	0.02	43.93	
																						รวม	292,880.00		292,880.00		263.59								
4181	53192	โฉนด	15863	0	2	48	(2-3)	248	2,000.00	496,000.00												496,000.00	496,000.00	0.00	496,000.00	0.02	99.20								
4182	53196	โฉนด	28182	0	0	29	(2-3)	29	4,000.00	116,000.00	1	103บ้านพักอาศัยครึ่งตึกชั้นเดียว(69)	ตึก	ไม่เช่า(2-3)	176	100	8,300.00	1,460,800.00	8	8	1,343,936.00	1,459,936.00	1,459,936.00	0.00	1,459,936.00	0.02	291.99								
4183	53197	โฉนด	28181	0	0	22	(2-3)	22	4,000.00	88,000.00												88,000.00	88,000.00	0.00	88,000.00	0.02	17.60								
4184	53199	โฉนด	28179	0	0	22	(2-3)	22	4,000.00	88,000.00	1	520/1อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น(69)	ตึก	ไม่เช่า(2-3)	187.5	100	7,800.00	1,462,500.00	8	8	1,345,500.00	1,433,500.00	1,433,500.00	0.00	1,433,500.00	0.02	286.70								
4185	53200	โฉนด	28178	0	0	22	(2-3)	22	4,000.00	88,000.00	1	520/1อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น(69)	ตึก	ไม่เช่า(2-3)	187.5	100	7,800.00	1,462,500.00	4	4	1,404,000.00	1,492,000.00	1,492,000.00	0.00											

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ส.1

ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม้ตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีต้องชำระ (บาท)		
				ไม่ ใช้	งาน	ว													อายุสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลัง หัก ค่าเสื่อม (บาท)								
														ใช้ธง-(2-3)	103	97	7,800.00	803,400.00	53	85	120,510.00	176,520.00			0.00	171,524.48	0.02	34.30	
																						รวม			395,040.00		271,020.00		68.19
4201	51306	โฉนด	11650	0	1	45	อื่นๆ	145	30,000.00	4,350,000.00	1		ตึก	ใช้ธงอื่นๆ	336	100	8,000.00	2,688,000.00	41	72	752,640.00	5,102,640.00			0.00	5,102,640.00	0.30	15,307.92	
4202	51307	โฉนด	17065	0	0	33	อื่นๆ	33	4,000.00	132,000.00												132,000.00			0.00	132,000.00	0.30	396.00	
4203	51309	โฉนด	40011	0	0	44	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	44	30,000.00	1,320,000.00	1		ตึก	ใช้ธงอื่นๆ	192	40	8,000.00	1,536,000.00	23	36	983,040.00	3,777,800.00			0.00	1,511,040.00	0.30	4,533.12	
														ใช้ธง-(2-1)	288	60	8,000.00	2,304,000.00	23	36	1,474,560.00	3,777,600.00			50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
																						รวม			9,012,240.00		6,745,680.00		20,237.04
4204	51165	โฉนด	11258	0	0	93.75	(2-3)	94	15,000.00	1,406,250.00	1		ไม้	ใช้ธง-(2-3)	137	100	7,850.00	1,075,450.00	63	93	75,281.50	1,481,531.50			0.00	1,481,531.50	0.02	296.31	
				0	0	13.25	(2-3)	13	15,000.00	198,750.00	1		ตึก	ไปเช่า-(2-3)	53	100	6,150.00	325,950.00	13	16	273,798.00	472,548.00			0.00	472,548.00	0.02	94.51	
4205	51167	โฉนด	37595	0	0	13	(2-3)	13	15,000.00	195,000.00	1		ตึก	ไปเช่า-(2-3)	92	100	7,950.00	731,400.00	13	16	614,376.00	809,376.00			0.00	809,376.00	0.02	161.88	
4206	51168	โฉนด	37594	0	0	13	(2-3)	13	15,000.00	195,000.00	1		ตึก	ใช้ธง-(2-3)	92	100	7,950.00	731,400.00	13	16	614,376.00	809,376.00			0.00	809,376.00	0.02	161.88	
4207	51166	โฉนด	37596	0	0	14	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	14	15,000.00	210,000.00	1		ตึก	ไปเช่า-อื่นๆ	16	17	7,950.00	127,200.00	13	16	106,848.00	824,376.00			0.00	143,358.99	0.30	430.08	
														ไปเช่า-(2-3)	76	83	7,950.00	604,200.00	13	16	507,528.00	824,376.00			0.00	681,017.01	0.02	136.20	
																						รวม			4,397,207.50		1,280.86		
4208	58232	ที่ราชพัสดุ		0	0	28	(2-2)	28	3,000.00	84,000.00												84,000.00			0.00	84,000.00	0.02	16.80	
																						รวม			84,000.00		16.80		
4209	50491	โฉนด	28604	0	0	3	(2-3)	3	48,500.00	145,500.00												145,500.00			0.00	145,500.00	0.02	29.10	
4210	50480	โฉนด	28593	0	0	10.1	(2-1)	10	48,500.00	489,850.00	1		ตึก	ใช้ธง-(2-3)	112	100	8,000.00	896,000.00	45	76	215,040.00	704,890.00			0.00	704,890.00	0.02	140.98	
																						รวม			850,390.00		170.08		
4211	49956	โฉนด	8368	0	0	62	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	62	32,500.00	2,015,000.00	1		ตึก	ใช้ธงอื่นๆ	33.25	6	8,000.00	266,000.00	63	76	63,840.00	3,143,960.00			0.00	177,633.74	0.30	532.90	
														ใช้ธง-(2-1)	554.75	94	8,000.00	4,438,000.00	63	76	1,065,120.00	3,143,960.00			50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
																						รวม			3,143,960.00		177,633.74		532.90
4212	55580	ที่ราชพัสดุ	3-011601-9-8	0	0	20.5	อื่นๆ	21	21,500.00	440,750.00	1		ตึก	ไปเช่า-อื่นๆ	164	100	7,950.00	1,303,800.00	75	76	312,912.00	753,662.00			0.00	753,662.00	0.30	2,260.99	
4213	56090	ที่ราชพัสดุ	3-011601-6-44	0	0	30.4	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	30	3,000.00	91,200.00	1		ตึก	ไปเช่า-อื่นๆ	121.6	50	8,000.00	972,800.00	43	76	233,472.00	558,144.00			0.00	279,072.00	0.30	837.22	
														ไปเช่า-(2-3)	121.6	50	8,000.00	972,800.00	43	76	233,472.00	558,144.00			0.00	279,072.00	0.02	55.81	
4214	57119	ที่ราชพัสดุ	3-011601-8-65	0	0	14.15	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	14	21,500.00	304,225.00	1		ตึก	ใช้ธงอื่นๆ	53.15	29	8,000.00	425,200.00	30	50	212,600.00	1,048,225.00			0.00	299,582.71	0.30	898.75	
														ใช้ธง-(2-3)	132.85	71	8,000.00	1,062,800.00	30	50	531,400.00	1,048,225.00			0.00	748,642.30	0.02	149.73	
4215	57120	ที่ราชพัสดุ	3-011601-17-58	0	0	13.5	(2-3)	14	21,500.00	290,250.00	1		ตึก	ไปเช่า-(2-3)	50.86	100	8,000.00	406,880.00	68	76	97,651.20	387,901.20			0.00	387,901.20	0.02	77.58	
4216	57121	ที่ราชพัสดุ	3-011601-8-63	0	0	13.5	(2-3)	14	21,500.00	290,250.00	1		ตึก	ไปเช่า-(2-3)	178	100	8,000.00	1,424,000.00	30	50	712,000.00	1,002,250.00			0.00	1,002,250.00	0.02	200.45	
																						รวม			3,750,182.20		4,480.53		
4217	57358	ที่ราชพัสดุ	1-011601-25-15	0	0	16	(2-3)	16	3,000.00	48,000.00	1		ไม้	ครึ่งไม้	96	100	7,800.00	748,800.00	25	85	112,320.00	160,320.00			0.00	160,320.00	0.02	32.06	
																						รวม			160,320.00		32.06		
4218	51744	โฉนด	65222	0	0	16.8	(2-3)	17	14,500.00	243,600.00	1		ตึก	ไปเช่า-(2-3)	150	100	8,000.00	1,200,000.00	23	36	768,000.00	1,011,600.00			0.00	1,011,600.00	0.02	202.32	
																						รวม			1,011,600.00		1,011,600.00		202.32
4219	50417	โฉนด	11138	0	0	66	(2-3)	66	7,000.00	462,000.00	1		ไม้	ใช้ธง-(2-3)	378	100	8,000.00	3,024,000.00	53	93	211,680.00	673,680.00			0.00	673,680.00	0.02	134.74	
4220	50418	โฉนด	9074	0	0	29.4	อื่นๆ	29	26,500.00	779,100.00	1		ตึก	ใช้ธงอื่นๆ	84	100	7,600.00	638,400.00	53	76	153,216.00	932,316.00			0.00	932,316.00	0.30	2,796.95	
																						รวม			1,605,996.00		1,605,996.00		2,931.69
4221	50534	โฉนด	19157	0	0	23.2	(2-3)	23	88,000.00	2,041,600.00	1		ตึก	ใช้ธง-(2-3)	210	100	7,950.00	1,669,500.00	59	76	400,680.00	2,442,280.00			0.00	2,442,280.00	0.02	488.46	
4222	50749	โฉนด	23614	0	0	12	อื่นๆ	12	90,000.00	1,080,000.00	1		ตึก	ไปเช่า-อื่นๆ	192	100	8,050.00	1,545,600.00	35	60	618,240.00	1,698,240.00			0.00	1,698,240.00	0.30	5,094.72	
4223	50750	โฉนด	28763	0	0	12	อื่นๆ	12	90,000.00	1,080,000.00	1		ตึก	ไปเช่า-อื่นๆ	192	100	8,050.00	1,545,600.00	35	60	618,240.00	1,698,240.00			0.00	1,698,240.00	0.30	5,094.72	
4224	50754	โฉนด	35284	0	0	14.1	อื่นๆ	14	72,500.00	1,022,250.00	1		ตึก	ใช้ธงอื่นๆ	192	100	8,050.00	1,545,600.00											

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ส.1

										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	รวมราคาประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (ร้อยละ)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีต้องชำระ (บาท)			
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำให้ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม่ตึก/ ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำให้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลัง หัก ค่าเสื่อม (บาท)		
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
																						รวม	225,450.00		129,750.00		25.95	
4267	52960	โฉนด	41725	0	0	19.9	(2-3)	20	4,500.00	89,550.00	1	105บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้โรง-(2-3)	164	100	8,000.00	1,312,000.00	33	56	577,280.00	666,830.00	666,830.00	0.00	666,830.00	0.02	133.37	
4268	52962	โฉนด	41723	0	0	19.8	(2-3)	20	4,500.00	89,100.00												89,100.00	89,100.00	0.00	89,100.00	0.02	17.82	
4269	52961	โฉนด	41724	0	0	19.7	(2-3)	20	4,500.00	88,650.00												88,650.00	88,650.00	0.00	88,650.00	0.02	17.73	
																						รวม	844,580.00		844,580.00		188.92	
4270	56555	ที่ราชพัสดุ	3-011601-16-87	0	0	27	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	27	21,500.00	580,500.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(๑9)	ตึก	ไม่เช่า-ชั้นๆ	108	33	8,000.00	864,000.00	56	76	207,360.00	1,202,580.00	400,819.91	0.00	400,819.91	0.30	1,202.46	
																						1,202,580.00	801,760.09	0.00	801,760.09	0.02	160.35	
																						รวม	1,202,580.00		1,202,580.00		1,362.81	
4271	50104	โฉนด	9807	0	0	73	(2-1)	73	15,000.00	1,095,000.00	1	105บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(๑9)	ตึก	ใช้โรง-(2-1)	241.75	100	8,000.00	1,934,000.00	13	16	1,624,560.00	2,719,560.00	2,719,560.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
																						รวม	2,719,560.00		0.00		0.00	
4272	56800	ที่ราชพัสดุ	3-011601-3-32	0	0	34	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	34	3,000.00	102,000.00	1	401ตึกแถวชั้นเดียว(๑9)	ตึก	ใช้โรง-ชั้นๆ	40	29	7,600.00	304,000.00	53	76	72,960.00	350,064.00	102,953.82	0.00	102,953.82	0.30	308.86	
																						102,953.82	247,110.18	0.00	247,110.18	0.02	49.42	
																						รวม	350,064.00		350,064.00		358.28	
4273	50201	โฉนด	62217	0	0	79.5	(2-1)	80	11,000.00	874,500.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑9)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้โรง-(2-1)	207	100	7,800.00	1,614,600.00	23	85	242,190.00	1,116,690.00	1,116,690.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
																						รวม	1,116,690.00		0.00		0.00	
4274	53483	โฉนด	21203	0	0	86	(2-3)	86	5,000.00	430,000.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑9)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้โรง-(2-3)	149.1	100	7,800.00	1,162,980.00	33	85	174,447.00	604,447.00	604,447.00	0.00	604,447.00	0.02	120.89	
				0	0	30	ชั้นๆ	30	5,000.00	150,000.00	1	504(โรงจอดรถ)(๑9)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้โรง-ชั้นๆ	120	100	2,600.00	312,000.00	33	85	46,800.00	196,800.00	196,800.00	0.00	196,800.00	0.30	590.40	
																						รวม	801,247.00		801,247.00		711.29	
4275	58911	โฉนด	26808	0	1	59	สิ่งไว้วางแฝด	159	4,000.00	636,000.00												636,000.00	636,000.00	0.00	636,000.00	0.30	1,908.00	
																						รวม	636,000.00		636,000.00		1,908.00	
4276	57408	ที่ราชพัสดุ	1-011601-11-28	0	0	12	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	12	3,000.00	36,000.00	1	401ตึกแถวชั้นเดียว(๑9)	ตึก	ใช้โรง-(2-3)	48	100	7,600.00	364,800.00	14	18	299,136.00	335,136.00	335,136.00	0.00	335,136.00	0.02	67.03	
4277	58548	ชั้นๆ		0	0	12	(2-3)	12	3,000.00	36,000.00	1	401ตึกแถวชั้นเดียว(๑9)	ตึก	ไม่เช่า-(2-3)	48	100	7,600.00	364,800.00	14	18	299,136.00	335,136.00	335,136.00	0.00	335,136.00	0.02	67.03	
4278	58549	ชั้นๆ		0	0	12	(2-3)	12	3,000.00	36,000.00	1	401ตึกแถวชั้นเดียว(๑9)	ตึก	ไม่เช่า-(2-3)	48	100	7,600.00	364,800.00	14	18	299,136.00	335,136.00	335,136.00	0.00	335,136.00	0.02	67.03	
																						รวม	1,005,408.00		1,005,408.00		201.09	
4279	55100	โฉนด	647	0	0	44.25	(2-3)	44	3,500.00	154,875.00	1	105บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(๑9)	ตึก	ใช้โรง-(2-1)	113	64	8,000.00	904,000.00	43	76	216,960.00	494,715.00	315,826.06	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
																						494,715.00	178,888.94	0.00	178,888.94	0.02	35.78	
				0	0	94.75	(2-3)	95	3,500.00	331,625.00	1	504(โรงจอดรถ)(๑9)	ตึก	ใช้โรง-(2-1)	64	100	2,600.00	166,400.00	13	16	139,776.00	471,401.00	471,401.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
4280	55101	โฉนด		0	0	67.5	(2-2)	68	3,000.00	202,500.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑9)	ตึก	ใช้โรง-(2-2)	270	100	8,300.00	2,241,000.00	6	6	2,106,540.00	2,309,040.00	2,309,040.00	2,106,540.00	202,500.00	0.02	40.50	
				0	0	23	(2-3)	23	3,000.00	69,000.00	1	101บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ใช้โรง-(2-1)	92	100	7,850.00	722,200.00	5	5	686,090.00	755,090.00	755,090.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
				0	0	4.5	(2-3)	5	3,000.00	13,500.00	1	504(โรงจอดรถ)(๑9)	ตึก	ใช้โรง-(2-1)	18	100	2,600.00	46,800.00	38	66	15,912.00	29,412.00	29,412.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
				0	0	36	(2-3)	36	3,000.00	108,000.00	1	504(โรงจอดรถ)(๑9)	ตึก	ใช้โรง-(2-1)	144	100	2,600.00	374,400.00	38	66	127,296.00	235,296.00	235,296.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
				0	0	40.25	(2-2)	40	3,000.00	120,750.00	1	105บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(๑9)	ตึก	ใช้โรง-(2-2)	231	100	8,000.00	1,848,000.00	23	36	1,182,720.00	1,303,470.00	1,303,470.00	1,182,720.00	120,750.00	0.02	24.15	
				0	0	5	(2-2)	5	3,000.00	15,000.00	1	504(โรงจอดรถ)(๑9)	ตึก	ใช้โรง-(2-2)	20	100	2,600.00	52,000.00	23	36	33,280.00	48,280.00	48,280.00	33,280.00	15,000.00	0.02	3.00	
				0	0	47.5	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	48	3,000.00	142,500.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑9)	ตึก	ใช้โรง-ชั้นๆ	12	6	8,300.00	99,600.00	8	8	91,632.00	1,593,340.00	100,699.09	0.00	100,699.09	0.30	302.10	
																						1,593,340.00	1,492,640.91	1,359,208.00	133,432.91	0.02	26.69	
				0	0	4.5	(2-2)	5	3,000.00	13,500.00	1	504(โรงจอดรถ)(๑9)	ตึก	ไม่เช่า-(2-2)	18	100	2,600.00	46,800.00	8	8	43,056.00	56,556.00	56,556.00	43,056.00	13,500.00	0.02	2.70	
				0	2	28.45	(2-2)	228	3,000.00	685,350.00	1	504(โรงจอดรถ)(๑9)	ตึก	ใช้โรง-(2-2)	30	100	2,600.00	78,000.00	6	6	73,320.00	758,670.00	758,670.00	73,320.00	685,350.00	0.02	137.07	
																						รวม	8,055,270.00		1,450,120.94		571.99	
4281	54040	โฉนด	12619	0	1	7	ชั้นๆ	107	4,000.00	428,000.00												428,000.00	428,000.00	0.00	428,000.00	0.30	1,284.00	
4282	57838	ที่ราชพัสดุ	1-011601-26-93	0	0	5.3	(2-3)	5	3,000.00	15,900.00												15,900.00	15,900.00	0.00	15,900.00	0.02	3.18	
4283	57644	ที่ราชพัสดุ	1-011601-26-94	0	0	13	(2-3)	13	3,000.00	39,000.00												39,000.00	39,000.00</					

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ศ.1

											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												ราคาประเมิน			รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างรวม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีต้องชำระ (บาท)
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำให้ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ติด/ไม่ติด ครั้ง/ไม่)	ลักษณะ การทำให้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลัง หัก ค่าเสื่อม (บาท)									
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)										
																							รวม	1,392,080.00		1,392,080.00		921.17		
4292	53517	โฉนด	44538	0	0	16	(2-3)	16	4,000.00	64,000.00	1	202บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สอ.ชั้น(69)	ตึก	ใช้สูง-(2-3)	104	100	7,300.00	759,200.00	33	56	334,048.00	398,048.00	398,048.00	0.00	398,048.00	0.02	79.61			
																						รวม	398,048.00		398,048.00		79.61			
4293	57793	ที่ราชพัสดุ	1-011601-12-80	0	0	13	(2-3)	13	3,000.00	39,000.00												39,000.00	39,000.00	0.00	39,000.00	0.02	7.80			
4294	55822	ที่ราชพัสดุ	3-011601-11-60	0	0	27.01	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	27	3,000.00	81,030.00	1	405ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(69)	ตึก	ไปเช่า-ชั้นๆ ไปเช่า-(2-1)	72 279.2	21 80	8,000.00 8,000.00	576,000.00 2,233,600.00	42 42	74	149,780.00 580,736.00	811,526.00 811,526.00	166,362.83 645,163.17	0.00	166,362.83 645,163.17	0.30 0.02	499.09 129.03			
																						รวม	850,526.00		850,526.00		635.92			
4295	56770	ที่ราชพัสดุ	3-011601-17-2	0	0	87.3	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	87	3,000.00	261,900.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(69)	ตึก	ไปเช่า-ชั้นๆ ไปเช่า-(2-3)	288 144	67 33	8,000.00 8,000.00	2,304,000.00 1,152,000.00	33 33	56	1,013,760.00 506,880.00	1,782,540.00 1,782,540.00	1,188,419.42 594,120.58	0.00	1,188,419.42 594,120.58	0.30 0.02	3,565.26 118.82			
																						รวม	1,782,540.00		1,782,540.00		3,684.08			
4296	52805	โฉนด	44629	0	0	20	(2-1)	20	4,000.00	80,000.00	1	202บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สอ.ชั้น(69)	ตึก	ใช้สูง-(2-1)	100	100	7,300.00	730,000.00	33	56	321,200.00	401,200.00	401,200.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00			
4297	52833	โฉนด	44608	0	0	23	ชั้นๆ	23	14,500.00	333,500.00	1	405ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(69)	ตึก	ใช้สูง-ชั้นๆ	186	100	8,000.00	1,488,000.00	33	56	654,720.00	988,220.00	988,220.00	0.00	988,220.00	0.30	2,964.66			
																						รวม	1,389,420.00		988,220.00		2,964.66			
4298	53576	โฉนด	29292	0	0	17	(2-1)	17	4,500.00	76,500.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(69)	ตึก	ใช้สูง-(2-1)	120	100	7,950.00	954,000.00	38	66	324,360.00	400,860.00	400,860.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00			
																						รวม	400,860.00		0.00		0.00			
4299	54196	โฉนด	35315	0	0	95	(2-3)	95	3,400.00	323,000.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกสี่ชั้นเดี่ยว(69)	ตึก	ใช้สูง-(2-3)	107	100	8,300.00	888,100.00	23	36	568,384.00	891,384.00	891,384.00	0.00	891,384.00	0.02	178.28			
																						รวม	891,384.00		891,384.00		178.28			
4300	57002	ที่ราชพัสดุ		0	1	71.3	(2-2)	171	3,000.00	513,900.00	1	106บ้านพักอาศัยตึกครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้สูง-(2-2)	304	100	7,800.00	2,371,200.00	54	85	355,680.00	869,580.00	869,580.00	355,680.00	513,900.00	0.02	102.78			
																						รวม	869,580.00		513,900.00		102.78			
4301	51797	โฉนด	14517	0	0	20	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	20	14,500.00	290,000.00	1	106บ้านพักอาศัยตึกครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ตึก	ใช้สูง-ชั้นๆ ใช้สูง-(2-3)	10 158	6 94	7,800.00 7,800.00	78,000.00 1,232,400.00	31 31	52	37,440.00 591,552.00	918,992.00 918,992.00	54,680.02 864,311.98	0.00	54,680.02 864,311.98	0.30 0.02	164.04 172.86			
																						รวม	918,992.00		918,992.00		336.90			
4302	58361	ที่ราชพัสดุ		0	0	42	(2-2)	42	3,000.00	126,000.00												126,000.00	126,000.00	0.00	126,000.00	0.02	25.20			
																						รวม	126,000.00		126,000.00		25.20			
4303	56490	ที่ราชพัสดุ	3-011601-17-3	0	0	44.25	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	44	21,500.00	951,375.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(69)	ตึก	ไปเช่า-ชั้นๆ ไปเช่า-(2-3)	177 177	50 50	7,950.00 7,950.00	1,407,150.00 1,407,150.00	55 55	76	337,716.00 337,716.00	1,626,807.00 813,403.50	0.00	813,403.50	0.30	2,440.21				
																						รวม	1,626,807.00		813,403.50		162.68			
4304	56777	ที่ราชพัสดุ	3-011601-3-40	0	0	20.8	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	21	3,000.00	62,400.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(69)	ตึก	ใช้สูง-ชั้นๆ ใช้สูง-(2-3)	32 151	17 83	8,000.00 8,000.00	256,000.00 1,208,000.00	33 33	56	112,640.00 531,520.00	706,560.00 706,560.00	123,577.34 582,982.66	0.00	123,577.34 582,982.66	0.30 0.02	370.73 116.60			
																						รวม	2,333,367.00		2,333,367.00		3,090.22			
4305	52219	โฉนด	32434	0	0	71	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	71	6,500.00	461,500.00	1	520(1)อาคารชุด(อาคารรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น)(69)	ตึก	ไปเช่า-(2-3) ไปเช่า-ชั้นๆ	880 120.75	88 12	7,800.00 7,800.00	6,864,000.00 941,850.00	36 36	62	2,608,320.00 357,903.00	3,427,723.00 3,427,723.00	3,013,996.83 413,726.17	0.00	3,013,996.83 413,726.17	0.02 0.30	602.80 1,241.18			
4306	52372	โฉนด	62344	0	0	78.7	(2-3)	79	14,500.00	1,141,150.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกสี่ชั้นเดี่ยว(69)	ตึก	ใช้สูง-(2-3)	176	100	8,300.00	1,460,800.00	24	38	905,696.00	2,046,846.00	2,046,846.00	0.00	2,046,846.00	0.02	409.37			
				0	0	32.3	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	32	14,500.00	468,350.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกสี่ชั้นเดี่ยว(69)	ตึก	ใช้สูง-ชั้นๆ	36	50	8,300.00	298,800.00	24	38	185,256.00	840,148.50	418,646.00	0.00	418,646.00	0.30	1,255.94			
																						รวม	840,148.50		421,502.50		84.30			
4307	58576	โฉนด	102951	0	0	18	ชั้นๆ	18	14,500.00	261,000.00												261,000.00	261,000.00	0.00	261,000.00	0.30	783.00			
4308	58577	โฉนด	81800	0	1	0	ชั้นๆ	100	14,500.00	1,450,000.00												1,450,000.00	1,450,000.00	0.00	1,450,000.00	0.30	4,350.00			
4309	59637	โฉนด	81800	0	1	0	ชั้นๆ	100	14,500.00	1,450,000.00	1	504โรงจอดรถ(69)	ตึก	ไปเช่า-ชั้นๆ	72	100	2,600.00	187,200.00	2	2	183,456.00	1,633,456.00	1,633,456.00	0.00	1,633,456.00	0.30	4,900.37			
4310	52371	โฉนด	62345	0	0	17	ชั้นๆ	17	14,500.00	246,500.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกสี่ชั้นเดี่ยว(69)	ตึก	ไปเช่า-ชั้นๆ	45	100	8,300.00	373,500.00	11	12	328,680.00	575,180.00	575,180.00	0.00	575,180.00	0.30	1,725.54			
				0	0	18	(2-3)	18	14,500.00	261,000.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกสี่ชั้นเดี่ยว(69)	ตึก	ใช้สูง-(2-3)	70	100	8,300.00	581,000.00	23	36	371,840.00	632,840.00	632,840.00	0.00	632,840.00	0.02	126.57			
																						รวม	10,867,193.50		10,867,193.50		15,479.07			
4311	56804	ที่ราชพัสดุ	3-011601-17-38	0	0	30.5	ชั้นๆ	31	3,000.00	91,500.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(69)	ตึก	ไปเช่า-ชั้นๆ	244	100	7,950.00	1,939,800.00	74	76	465,552.00	557,052.00	557,052.00	0.00	557,052.00	0.30	1,671.16			
																						รวม	557,052.00		557,052.00		1,671.16			
4312	52682	โฉนด	15823	0	0	17	(2-3)	17	4,000.00	68,000.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(69)	ตึก	ใช้สูง-(2-3)	180	100	7,950.00	1,431,000.00	12	14	1,230,660.00	1,298,660.00	1,298,660.00	0.00	1,298,660.00	0.02	259.73			

เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

[illegible]

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ศ.1

										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีต้องชำระ (บาท)			
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม่ตึก/ครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
4356	52863	โฉนด	41726	0	0	48.4	(2-1)	48	3,000.00	145,200.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกครึ่งไม้(๕9)	ตึก	ใช้(๒-2-1)	80	100	8,300.00	664,000.00	33	56	292,160.00	437,360.00	437,360.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
				0	0	20.4	(2-1)	20	3,000.00	61,200.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกครึ่งไม้(๕๙)	ตึก	ใช้(๒-2-1)	50	100	8,300.00	415,000.00	33	56	162,600.00	243,800.00	243,800.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
																						รวม	681,160.00		0.00	0.00	
4357	55750	ที่ราชพัสดุ	1-011601-8-100	0	0	15.75	(2-2)	16	3,000.00	47,250.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๕9)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้(๒-2-2)	134	100	7,800.00	1,045,200.00	93	85	156,780.00	204,030.00	204,030.00	156,780.00	47,250.00	0.02	9.45
				0	0	11.25	(2-2)	11	3,000.00	33,750.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกครึ่งไม้(๕๙)	ตึก	ใช้(๒-2-2)	45	100	8,300.00	373,500.00	93	76	89,640.00	123,390.00	123,390.00	89,640.00	33,750.00	0.02	6.75
																						รวม	327,420.00		81,000.00	16.20	
4358	53302	โฉนด	37967	0	0	14	(2-3)	14	4,500.00	63,000.00	1	202บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น(๕๙)	ตึก	ใช้(๒-2-3)	96	100	7,300.00	700,800.00	33	56	308,352.00	371,352.00	371,352.00	0.00	371,352.00	0.02	74.27
4359	53552	โฉนด	29286	0	0	16	(2-3)	16	5,000.00	80,000.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(๕๙)	ตึก	ใช้(๒-2-3)	160	100	8,000.00	1,280,000.00	38	66	435,200.00	515,200.00	515,200.00	0.00	515,200.00	0.02	103.04
4360	54114	โฉนด	48426	0	0	20	(2-3)	20	4,000.00	80,000.00	1	201บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว(๕๙)	ตึก	ใช้(๒-2-3)	70	100	7,500.00	525,000.00	28	46	263,500.00	363,500.00	363,500.00	0.00	363,500.00	0.02	72.70
																						รวม	1,250,052.00		1,250,052.00	250.01	
4361	59305	อื่นๆ		0	0	42	(2-3)	42	3,000.00	126,000.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(๕๙)	ตึก	ใช้(๒-2-3)	126	100	8,000.00	1,008,000.00	32	54	463,680.00	589,680.00	589,680.00	0.00	589,680.00	0.02	117.94
4362	59371	อื่นๆ		0	0	21	(2-3)	21	3,000.00	63,000.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกครึ่งไม้(๕๙)	ตึก	ใช้(๒-2-3)	84	100	8,300.00	697,200.00	32	54	320,712.00	383,712.00	383,712.00	0.00	383,712.00	0.02	76.74
																						รวม	973,392.00		973,392.00	194.68	
4363	56200	ที่ราชพัสดุ		0	0	31.8	(2-3)	32	3,000.00	95,400.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๕๙)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้(๒-2-3)	106	100	7,800.00	826,800.00	43	85	124,020.00	219,420.00	219,420.00	0.00	219,420.00	0.02	43.88
																						รวม	219,420.00		219,420.00	43.88	
4364	56947	ที่ราชพัสดุ	3-011601-7-44	0	0	28.5	(2-3)	29	21,500.00	612,750.00	1	5201อาคารชุดอาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น(๕๙)	ตึก	ใช้(๒-2-3)	228	100	7,800.00	1,778,400.00	28	46	960,336.00	1,573,066.00	1,573,066.00	0.00	1,573,066.00	0.02	314.62
																						รวม	1,573,066.00		1,573,066.00	314.62	
4365	54005	โฉนด	71150	0	0	47	(2-1)	47	5,000.00	235,000.00	1	201บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว(๕๙)	ตึก	ใช้(๒-2-1)	55	100	7,500.00	412,500.00	33	56	181,500.00	416,500.00	416,500.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
																						รวม	416,500.00		0.00	0.00	
4366	57794	ที่ราชพัสดุ	1-011601-24-38	0	0	42	(2-3)	42	3,000.00	126,000.00												126,000.00	126,000.00	0.00	126,000.00	0.02	25.20
																						รวม	126,000.00		126,000.00	25.20	
4367	58164	ที่ราชพัสดุ		0	0	91	(2-2)	91	3,000.00	273,000.00												273,000.00	273,000.00	0.00	273,000.00	0.02	54.60
																						รวม	273,000.00		273,000.00	54.60	
4368	53958	โฉนด	35663	0	0	51	(2-1)	51	4,500.00	229,500.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกครึ่งไม้(๕๙)	ตึก	ใช้(๒-2-1)	144	100	8,300.00	1,195,200.00	23	36	764,928.00	994,428.00	994,428.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
																						รวม	994,428.00		0.00	0.00	
4369	55460	ที่ราชพัสดุ	1-011601-2-86	0	0	29.5	(2-1)	30	3,000.00	88,500.00	1	107บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น(๕๙)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้(๒-2-3)	216	100	7,850.00	1,695,600.00	43	85	254,340.00	342,840.00	342,840.00	0.00	342,840.00	0.02	68.57
																						รวม	342,840.00		342,840.00	68.57	
4370	52603	โฉนด	19418	0	0	91	(2-1)	91	4,000.00	364,000.00	1	105บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(๕๙)	ตึก	ใช้(๒-2-1)	250	100	8,000.00	2,000,000.00	43	76	480,000.00	844,000.00	844,000.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
																						รวม	844,000.00		0.00	0.00	
4371	51190	โฉนด	8548	0	0	24	(2-3)	24	30,000.00	720,000.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(๕๙)	ตึก	ใช้(๒-2-3)	96	100	7,950.00	763,200.00	37	64	274,752.00	994,752.00	994,752.00	0.00	994,752.00	0.02	198.95
				0	0	24	(2-1)	24	30,000.00	720,000.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(๕๙)	ตึก	ใช้(๒-2-1)	48	50	7,950.00	381,600.00	37	64	137,376.00	994,752.00	497,376.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
																						รวม	994,752.00		497,376.00	0.02	99.48
				0	0	24	(2-3)	24	30,000.00	720,000.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(๕๙)	ตึก	ใช้(๒-2-3)	96	100	7,950.00	763,200.00	37	64	274,752.00	994,752.00	994,752.00	0.00	994,752.00	0.02	198.95
				0	0	24	(2-3)	24	30,000.00	720,000.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(๕๙)	ตึก	ใช้(๒-2-3)	96	100	7,950.00	763,200.00	37	64	274,752.00	994,752.00	994,752.00	0.00	994,752.00	0.02	198.95
				0	0	15.75	(2-3)	16	30,000.00	472,500.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกครึ่งไม้(๕๙)	ตึก	ใช้(๒-2-3)	63	100	8,300.00	522,900.00	33	56	230,076.00	702,576.00	702,576.00	0.00	702,576.00	0.02	140.52
				0	0	32.25	พื้นที่ว่างเปล่า	32	30,000.00	967,500.00													967,500.00		967,500.00	0.30	2,902.50
																						รวม	6,643,836.00		6,146,460.00	3,938.30	
4372	53356	โฉนด	38245	0	0	4	(2-3)	4	4,500.00	18,000.00												18,000.00	18,000.00	0.00	18,000.00	0.02	3.60
4373	53368	โฉนด	37996	0	0	12	(2-3)	12	3,000.00	36,000.00	1	202บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น(๕๙)	ตึก	ใช้(๒-2-1)	96	100	7,300.00	700,800.00	33	56	308,352.00	344,352.00	344,352.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
																						รวม	362,352.00		18,000.00	3.60	
4374	51623	โฉนด	25934	0	0	17	(2-3)	17	3,000.00	51,000.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๕๙)	ตึก	ใช้(๒-2-3)	84	100	7,800.00	655,200.00	33	56	288,288.00	339,288.00	339,288.00	0.00	339,288.00	0.02	67.86
4375	51639	โฉนด	35750	0	1	11	(2-3)	111	5																		

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ศ.1

										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										ราคาประเมิน			รวมราคาประเมินของ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีที่ต้องชำระ (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำให้ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ติด/ไม่ติด ศรี/ไม่)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลัง หัก ค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ส.1

										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										ราคาประเมิน		รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	รวมราคาประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีต้องชำระ (บาท)	
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม้ตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำให้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลัง หัก ค่าเสื่อม (บาท)							
				ไร่	งาน	วา																						
4416	53580	โฉนด	29296	0	0	17	(2-1)	17	4,500.00	76,500.00	1	402/ที่ดินแนวสวน(69)	ตึก	ใต้ถุน(2-1)	120	100	7,950.00	954,000.00	38	66	324,360.00	รวม	25,971,889.60	50,000,000.00	22,156,189.60	0.00	0.02	0.00
																						รวม	400,860.00	400,860.00		0.00	0.00	
4417	54392	โฉนด	48341	0	0	25	(2-3)	25	6,550.00	163,750.00	1	202/บ้านแถว (ทาวนโฮส) สดชื่น(69)	ตึก	ไปเช่า(2-3)	96	100	7,300.00	700,800.00	18	26	518,592.00	รวม	682,342.00	682,342.00	0.00	682,342.00	0.02	136.47
																						รวม	682,342.00	682,342.00		682,342.00	136.47	
4418	51963	โฉนด	38654	0	0	25	(2-3)	25	5,200.00	130,000.00	1	106/บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใต้ถุน(2-3)	200	100	7,800.00	1,560,000.00	43	85	234,000.00	รวม	364,000.00	364,000.00	0.00	364,000.00	0.02	72.80
				0	0	48	(2-3)	48	5,200.00	249,600.00	1	520/บ้านแถวชุดคู่กันรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น(69)	ตึก	ไปเช่า(2-3)	480	100	7,800.00	3,744,000.00	23	36	2,396,160.00	รวม	2,645,760.00	2,645,760.00	0.00	2,645,760.00	0.02	529.15
																						รวม	3,009,760.00	3,009,760.00		3,009,760.00	601.95	
4419	51377	โฉนด	16100	0	0	25	(2-3)	25	7,000.00	175,000.00	1	106/บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใต้ถุน(2-3)	180	100	7,800.00	1,404,000.00	28	85	210,600.00	รวม	385,600.00	385,600.00	0.00	385,600.00	0.02	77.12
																						รวม	385,600.00	385,600.00		385,600.00	77.12	
4420	53604	โฉนด	29305	0	0	51.8	(2-3)	52	4,500.00	233,100.00	1	103/บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(69)	ตึก	ใต้ถุน(2-3)	160	100	8,300.00	1,328,000.00	38	66	451,520.00	รวม	684,620.00	684,620.00	0.00	684,620.00	0.02	136.92
																						รวม	684,620.00	684,620.00		684,620.00	136.92	
4421	52265	โฉนด	39561	0	0	17.5	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	18	6,500.00	113,750.00	1	404/ที่ดินแนวสวน(69)	ตึก	ใต้ถุนชั้นๆ	70	51	8,000.00	560,000.00	15	20	448,000.00	รวม	998,550.00	505,565.87	0.00	505,565.87	0.30	1,516.70
				0	0	17.5	(2-3)	18	6,500.00	113,750.00	1			ใต้ถุน(2-3)	68.25	49	8,000.00	546,000.00	15	20	436,800.00	รวม	998,550.00	492,984.14	0.00	492,984.14	0.02	98.60
				0	0	17.5	(2-1)	18	6,500.00	113,750.00	1			ใต้ถุน(2-3)	138.25	100	8,000.00	1,106,000.00	15	20	884,800.00	รวม	998,550.00	998,550.00	0.00	998,550.00	0.02	199.71
				0	1	16.5	(2-1)	117	6,500.00	757,250.00	1			ใต้ถุน(2-3)	138.25	100	8,000.00	1,106,000.00	15	20	884,800.00	รวม	998,550.00	998,550.00	0.00	998,550.00	0.02	199.71
																						รวม	1,741,250.00	1,741,250.00	0.00	1,741,250.00	0.02	348.25
																						รวม	4,736,900.00	4,736,900.00		4,736,900.00	2,362.97	
4422	55486	ที่ราชพัสดุ		0	0	9	ชั้นๆ	9	3,000.00	27,000.00	1	401/ที่ดินแนวชั้นเดียว(69)	ตึก	ใต้ถุนชั้นๆ	36	100	7,600.00	273,600.00	72	76	65,664.00	รวม	92,664.00	92,664.00	0.00	92,664.00	0.30	277.99
4423	55487	ที่ราชพัสดุ		0	0	31.3	(2-2)	31	3,000.00	93,900.00	1	103/บ้านพักอาศัยตึกครึ่งไม้ยาว(69)	ตึก	ใต้ถุน(2-2)	125	100	8,300.00	1,037,500.00	72	76	249,000.00	รวม	342,900.00	342,900.00	249,000.00	93,900.00	0.02	18.78
				0	0	9	ชั้นๆ	9	3,000.00	27,000.00	1			ใต้ถุนชั้นๆ	36	100	7,600.00	273,600.00	72	76	65,664.00	รวม	92,664.00	92,664.00	0.00	92,664.00	0.30	277.99
4424	55488	ที่ราชพัสดุ		0	0	9	ชั้นๆ	9	3,000.00	27,000.00	1			ใต้ถุนชั้นๆ	36	100	7,600.00	273,600.00	72	76	65,664.00	รวม	92,664.00	92,664.00	0.00	92,664.00	0.30	277.99
4425	55489	ที่ราชพัสดุ		0	0	9	ชั้นๆ	9	3,000.00	27,000.00	1			ใต้ถุนชั้นๆ	36	100	7,600.00	273,600.00	72	76	65,664.00	รวม	92,664.00	92,664.00	0.00	92,664.00	0.30	277.99
4426	55490	ที่ราชพัสดุ		0	0	9	(2-3)	9	3,000.00	27,000.00	1			ใต้ถุน(2-3)	36	100	7,600.00	273,600.00	72	76	65,664.00	รวม	92,664.00	92,664.00	0.00	92,664.00	0.02	18.53
																						รวม	806,220.00	806,220.00		806,220.00	1,149.27	
4427	58206	ที่ราชพัสดุ		0	0	40	(2-2)	40	3,000.00	120,000.00												รวม	120,000.00	120,000.00	0.00	120,000.00	0.02	24.00
																						รวม	120,000.00	120,000.00		120,000.00	24.00	
4428	56727	ที่ราชพัสดุ	3-011601-12-11	0	0	17	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	17	21,500.00	365,500.00	1	404/ที่ดินแนวสวน(69)	ตึก	ไปเช่าชั้นๆ	16.5	8	8,000.00	132,000.00	52	76	31,680.00	รวม	757,180.00	61,255.86	0.00	61,255.86	0.30	183.77
																						รวม	695,924.14	695,924.14	0.00	695,924.14	0.02	139.18
																						รวม	757,180.00	757,180.00		757,180.00	322.95	
4429	50802	โฉนด	67345	0	0	20	(2-3)	20	72,500.00	1,450,000.00	1	404/ที่ดินแนวสวน(69)	ตึก	ใต้ถุน(2-3)	144	100	8,000.00	1,152,000.00	43	76	276,480.00	รวม	1,726,480.00	1,726,480.00	0.00	1,726,480.00	0.02	345.30
4430	56427	ที่ราชพัสดุ		0	0	23.9	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	24	3,000.00	71,700.00	1	404/ที่ดินแนวสวน(69)	ตึก	ไปเช่าชั้นๆ	50	33	8,000.00	400,000.00	53	76	96,000.00	รวม	359,700.00	119,888.01	0.00	119,888.01	0.30	359.66
																						รวม	359,700.00	239,811.99	0.00	239,811.99	0.02	47.96
4431	50626	โฉนด	16940	0	0	17.2	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	17	20,000.00	344,000.00	1	404/ที่ดินแนวสวน(69)	ตึก	ใต้ถุนชั้นๆ	60	33	8,000.00	480,000.00	46	76	115,200.00	รวม	574,400.00	191,447.52	0.00	191,447.52	0.30	574.34
																						รวม	574,400.00	574,400.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
																						รวม	574,400.00	574,400.00	0.00	574,400.00	38.29	
																						รวม	2,660,522.56	2,660,522.56		2,660,522.56	1,365.55	
4432	53102	โฉนด	38364	0	0	98	(2-1)	98	4,000.00	392,000.00	1	103/บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(69)	ตึก	ใต้ถุน(2-1)	200	100	8,300.00	1,660,000.00	33	56	730,400.00	รวม	1,122,400.00	1,122,400.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
																						รวม	1,122,400.00	1,122,400.00		1,122,400.00	0.00	
4433	58256	ที่ราชพัสดุ		0	1	48	(2-2)	148	3,000.00	444,000.00												รวม	444,000.00	444,000.00	0.00	444,000.00	0.02	88.80
																						รวม	444,000.00	444,000.00		444,000.00	88.80	
4434	50081	โฉนด																										

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ศ.1

										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีที่ต้องชำระ (บาท)	
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการหาประโยชน์	คำนวณ เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ติด/ไม่ติด ครั้ง/ไม่)	ลักษณะ การหา ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลัง หัก ค่าเสื่อม (บาท)								
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)									
																							รวม	1,381,500.00		1,381,500.00		1,263.31	
4445	52591	โฉนด	33523	0	0	80	(2-1)	80	4,000.00	320,000.00	1	105บ้านพักอาศัยเดี่ยวสองชั้น(69)	ตึก	ใช้เอง(2-1)	340	100	8,000.00	2,720,000.00	28	46	1,468,800.00	1,788,800.00		1,788,800.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
4446	52600	โฉนด	19415	0	0	89	(2-1)	89	4,000.00	356,000.00	1	504(โรงจอดรถ)(69)	ตึก	ใช้เอง(2-1)	27.5	100	2,600.00	71,500.00	13	16	60,060.00	416,060.00		416,060.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
																						รวม	2,204,860.00				0.00	0.00	
4447	52765	โฉนด	40252	0	0	16	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	16	14,500.00	232,000.00	1	404(ตึกแถวสามชั้น)(69)	ตึก	ให้เช่า-อื่นๆ	28	16	8,000.00	224,000.00	23	36	143,360.00	1,102,400.00		181,565.28	0.00	181,565.28	0.30	544.70	
4448	56619	ที่ราชพัสดุ	3-011601-5-78	0	0	13.16	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	13	21,500.00	282,940.00	1	404(ตึกแถวสามชั้น)(69)	ตึก	ให้เช่า-อื่นๆ	32	20	8,000.00	256,000.00	52	76	61,440.00	586,300.00		118,725.75	0.00	118,725.75	0.30	356.18	
4449	50503	โฉนด	27008	0	0	14	(2-3)	14	48,500.00	679,000.00	1	405(ตึกแถวสามชั้นครึ่ง)(69)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	184	100	8,000.00	1,472,000.00	48	76	353,280.00	1,032,280.00		1,032,280.00	0.00	1,032,280.00	0.02	206.46	
4450	51617	โฉนด	14428	0	0	16	(2-1)	16	10,000.00	160,000.00	1	303(เพิงรวมครัวตึกครึ่งไม้สองชั้น)(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง(2-1)	84	100	7,250.00	609,000.00	53	85	91,350.00	251,350.00		251,350.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
4451	52424	โฉนด	65357	0	0	16	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	16	14,500.00	232,000.00	1	404(ตึกแถวสามชั้น)(69)	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	24	22	8,000.00	192,000.00	23	36	122,880.00	784,960.00		174,418.11	0.00	174,418.11	0.30	523.25	
4452	58194	ที่ราชพัสดุ		0	0	62	(2-2)	62	3,000.00	186,000.00																			
4453	52526	โฉนด	51079	0	0	20	(2-3)	20	2,000.00	40,000.00	1	402(ตึกแถวสองชั้น)(69)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	65	100	7,950.00	516,750.00	23	36	330,720.00	370,720.00		370,720.00	0.00	370,720.00	0.02	74.14	
4454	57918	ที่ราชพัสดุ	3-011601-6-51	0	0	61.3	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	61	3,000.00	183,900.00	1	404(ตึกแถวสามชั้น)(69)	ตึก	ให้เช่า-อื่นๆ	40	16	8,000.00	320,000.00	23	36	204,800.00	1,439,324.00		234,753.74	0.00	234,753.74	0.30	704.26	
4455	57919	ที่ราชพัสดุ	3-011601-6-52	0	0	61.3	(2-3)	61	3,000.00	183,900.00	1	103บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งมือ(69)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	245.2	100	8,300.00	2,035,160.00	69	76	488,438.40	672,338.40		672,338.40	0.00	672,338.40	0.02	134.47	
4456	58336	ที่ราชพัสดุ		0	0	39	(2-2)	39	3,000.00	117,000.00																			
4457	52006	โฉนด	8289	0	0	79	(2-3)	79	2,600.00	205,400.00																			
4458	52007	โฉนด	58878	0	0	20	(2-3)	20	2,600.00	52,000.00																			
4459	54025	โฉนด	14662	0	1	0	(2-1)	100	4,000.00	400,000.00	1	105บ้านพักอาศัยเดี่ยวสองชั้น(69)	ตึก	ใช้เอง(2-1)	280	100	8,000.00	2,240,000.00	8	8	2,060,800.00	2,460,800.00		2,460,800.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
4460	57829	ที่ราชพัสดุ	1-011601-24-14	0	0	45	(2-3)	45	3,000.00	135,000.00																			

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ศ.1

										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีที่ต้องชำระ (บาท)								
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำให้ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม้ตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลัง หัก ค่าเสื่อม (บาท)														
				ไร่	งาน	วา																													
				0	0	7.5	(2-3)	8	3,000.00	22,500.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไปเช่า-(2-3)	60	100	7,800.00	468,000.00	55	85	70,200.00	92,700.00	92,700.00	0.00	92,700.00	0.02	18.54								
				0	0	7.5	(2-3)	8	3,000.00	22,500.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไปเช่า-(2-3)	60	100	7,800.00	468,000.00	55	85	70,200.00	92,700.00	92,700.00	0.00	92,700.00	0.02	18.54								
				0	1	84.6	(2-3)	185	3,000.00	553,800.00												553,800.00	553,800.00	0.00	553,800.00	0.02	110.76								
4502	58708	ที่ราชพัสดุ	1-011601-19-41	0	0	19	(2-3)	19	3,000.00	57,000.00												57,000.00	57,000.00	0.00	57,000.00	0.02	11.40								
																						รวม	1,826,145.00	1,826,145.00			365.23								
4503	54118	โฉนด	48423	0	0	18	(2-3)	18	4,000.00	72,000.00	1	202บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	87.5	100	7,300.00	638,750.00	28	46	344,925.00	416,925.00	416,925.00	0.00	416,925.00	0.02	83.39								
4504	58141	ที่ราชพัสดุ		0	0	58	ประโยชน์หลายประเภท	58	3,000.00	174,000.00												174,000.00	174,000.00	0.00	174,000.00	0.01	17.40								
																						รวม	590,925.00	590,925.00			100.79								
4505	56565	ที่ราชพัสดุ	3-011601-5-36	0	0	12	ไปประโยชน์หลายประเภท	12	3,000.00	36,000.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-ชั้นๆ	144	100	8,000.00	1,152,000.00	57	76	276,480.00	312,480.00	312,480.00	0.00	312,480.00	0.30	937.44								
																						รวม	312,480.00	312,480.00			937.44								
4506	58293	ที่ราชพัสดุ		0	0	18	(2-2)	18	3,000.00	54,000.00												54,000.00	54,000.00	0.00	54,000.00	0.02	10.80								
																						รวม	54,000.00	54,000.00			10.80								
4507	56088	ที่ราชพัสดุ		0	0	99	ไปประโยชน์หลายประเภท	99	3,000.00	297,000.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-ชั้นๆ	592	51	8,000.00	4,736,000.00	43	76	1,136,640.00	2,524,200.00	1,288,099.26	0.00	1,288,099.26	0.30	3,964.30								
																						ไปเช่า-(2-3)	568	49	8,000.00	4,544,000.00	43	76	1,090,560.00	2,524,200.00	1,236,100.74	0.02	247.22		
																						รวม	2,524,200.00			2,524,200.00		4,111.52							
4508	52169	โฉนด	13550	0	0	70	(2-1)	70	5,200.00	364,000.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-1)	96	100	8,300.00	796,800.00	29	48	414,336.00	778,336.00	778,336.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00								
4509	52163	โฉนด	22990	0	0	70	(2-1)	70	5,200.00	364,000.00	1	504โรงจอดรถ(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-1)	80	100	2,600.00	208,000.00	4	4	199,680.00	563,680.00	563,680.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00								
																						รวม	1,342,016.00			0.00	0.00								
4510	54491	โฉนด	69424	0	1	1	(2-3)	101	3,000.00	303,000.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	185	100	8,300.00	1,535,500.00	20	30	1,074,850.00	1,377,850.00	1,377,850.00	0.00	1,377,850.00	0.02	275.57								
																						รวม	1,377,850.00			1,377,850.00		275.57							
4511	57585	ที่ราชพัสดุ	1-011601-2-62	0	0	24.47	(2-3)	24	3,000.00	73,410.00	1	104บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น(๑๑)	ไม้	ไปเช่า-(2-3)	82	100	7,650.00	627,300.00	39	93	43,911.00	117,321.00	117,321.00	0.00	117,321.00	0.02	23.46								
																						รวม	117,321.00			117,321.00		23.46							
4512	51183	โฉนด	8303	0	0	34	(2-1)	34	4,000.00	136,000.00	1	105บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-1)	240	100	8,000.00	1,920,000.00	34	58	806,400.00	942,400.00	942,400.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00								
																						รวม	942,400.00			0.00	0.00								
4513	51057	โฉนด	37713	0	0	45	(2-1)	45	22,500.00	1,012,500.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไปเช่า-(2-1)	147.5	100	7,800.00	1,150,500.00	55	85	172,575.00	1,185,075.00	1,185,075.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00								
																						รวม	1,185,075.00			0.00	0.00								
4514	54328	โฉนด	11899	0	1	7.99	(2-1)	108	6,550.00	707,334.50	1	105บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-1)	320	100	8,000.00	2,560,000.00	16	22	1,996,800.00	2,704,134.50	2,704,134.50	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00								
				0	0	24.83	(2-1)	25	6,550.00	162,636.50	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-1)	46	100	8,300.00	381,800.00	9	9	347,438.00	510,074.50	510,074.50	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00								
				0	1	24.18	(2-1)	124	6,550.00	813,379.00	1	504โรงจอดรถ(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-1)	230	100	2,600.00	598,000.00	16	22	466,440.00	1,279,819.00	1,279,819.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00								
																						รวม	4,494,028.00			0.00	0.00								
4515	55394	ที่ราชพัสดุ		0	0	18.5	ไปประโยชน์หลายประเภท	19	21,500.00	397,750.00	1	406ตึกแถวสี่ชั้น(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-ชั้นๆ	44	25	8,050.00	354,200.00	53	76	85,008.00	737,782.00	184,445.50	0.00	184,445.50	0.30	553.34								
																						ไปเช่า-(2-3)	132	75	8,050.00	1,062,600.00	53	76	255,024.00	737,782.00	553,336.50	0.02	110.67		
																						รวม	737,782.00			553,336.50		664.01							
4516	56127	ที่ราชพัสดุ	1-011601-7-61	0	0	44	(2-2)	44	3,000.00	132,000.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไปเช่า-(2-2)	142	100	7,800.00	1,107,600.00	43	85	166,140.00	298,140.00	298,140.00	166,140.00	132,000.00	0.02	26.40								
																						รวม	298,140.00			132,000.00		26.40							
4517	59588	โฉนด		0	0	15	(2-2)	15	3,000.00	45,000.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-2)	42	100	8,300.00	348,600.00	24	38	216,132.00	261,132.00	261,132.00	216,132.00	45,000.00	0.02	9.00								
																						รวม	261,132.00			45,000.00		9.00							
4518	50488	โฉนด	28601	0	0	3	(2-3)	3	48,500.00	145,500.00												145,500.00	145,500.00	0.00	145,500.00	0.02	29.10								
4519	50477	โฉนด	28590	0	0	10.1	ไปประโยชน์หลายประเภท	10	48,500.00	489,850.00	1	405ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-ชั้นๆ	40	29	8,000.00	320,000.00	48	76	76,800.00	750,970.00	220,860.28	0.00	220,860.28	0.30	662.58								
																						ไปเช่า-(2-1)	96	71	8,000.00	768,000.00	48	76	184,320.00	750,970.00	530,109.72	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
																						รวม	896,470.00			366,360.28		691.68							
4520	53155	โฉนด	31827	0	0	20	ไปประโยชน์หลายประเภท	20	4,500.00	90,000.00	1	405ตึก																							

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ศ.1

											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีที่ต้องชำระ (บาท)		
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม่ตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม								ราคาประเมิน หัก ค่าเสื่อม (บาท)	
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
																				62	85	22,050.00	88,050.00	51,359.57	0.00	51,359.57	0.02	10.27
																							รวม	380,550.00	380,550.00	324.43		
4525	52413	โฉนด	19669	0	1	69	ประเภทเกษตรกรรม	169	2,000.00	338,000.00													338,000.00	338,000.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00
4526	52397	โฉนด	51809	0	1	0	ประเภทเกษตรกรรม	100	4,000.00	400,000.00													400,000.00	400,000.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00
																							รวม	738,000.00	738,000.00	0.00		0.00
4527	57558	ที่ราชพัสดุ	1-011601-20-94	0	1	17	(2-3)	117	3,000.00	351,000.00													351,000.00	351,000.00	0.00	351,000.00	0.02	70.20
																							รวม	351,000.00	351,000.00	351,000.00	0.02	70.20
4528	51358	โฉนด	40051	0	0	31	(2-1)	31	5,000.00	155,000.00	1	106	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไปเช่า-(2-1)	204	100	7,800.00	1,591,200.00	59	85	238,680.00	393,680.00	393,680.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
																							รวม	393,680.00	393,680.00	0.00		0.00
4529	59137	ชีนญา		0	0	24	(2-2)	24	2,000.00	48,000.00	1	103	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-2)	65	100	8,300.00	539,500.00	12	14	463,970.00	511,970.00	511,970.00	48,000.00	0.02	9.60	
																							รวม	511,970.00	511,970.00	48,000.00		9.60
4530	54104	โฉนด	28971	1	3	87	ประเภทเกษตรกรรม	787	4,500.00	3,541,500.00													3,541,500.00	3,541,500.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00
																							รวม	3,541,500.00	3,541,500.00	0.00		0.00
4531	53053	โฉนด	34669	0	0	17	ชีนญา	17	14,500.00	246,500.00	1	509	1)สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-ชีนญา	204	100	7,400.00	1,509,600.00	24	38	935,952.00	1,182,452.00	1,182,452.00	0.00	1,182,452.00	0.30	3,547.36
4532	53052	โฉนด	34251	0	0	41	(2-1)	41	9,450.00	387,450.00	1	106	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไปเช่า-(2-1)	160	100	7,800.00	1,248,000.00	24	85	187,200.00	574,650.00	574,650.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
																							รวม	1,757,102.00	1,182,452.00	1,182,452.00		3,547.36
4533	54119	โฉนด	48422	0	0	18	(2-1)	18	4,000.00	72,000.00	1	202	บ้านแถว (ทาว์นเฮ้าส์) สองชั้น(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-1)	87.5	100	7,300.00	638,750.00	28	46	344,925.00	416,925.00	416,925.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
																							รวม	416,925.00	416,925.00	0.00		0.00
4534	54508	โฉนด	14534	0	0	93.75	(2-1)	94	3,000.00	281,250.00	1	103	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-1)	202	100	8,300.00	1,676,600.00	18	26	1,240,684.00	1,521,934.00	1,521,934.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
				0	0	6.25	(2-1)	6	3,000.00	18,750.00	1	504	โรงจอดรถ(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-1)	25	100	2,600.00	65,000.00	18	26	48,100.00	66,850.00	66,850.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
																							รวม	1,588,784.00	1,588,784.00	0.00		0.00
4535	54827	ที่ราชพัสดุ		0	0	65.5	(2-3)	66	2,000.00	131,000.00													131,000.00	131,000.00	0.00	131,000.00	0.02	26.20
				0	0	65.5	(2-3)	66	2,000.00	131,000.00	1	40	1)ตึกแถวชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	48	100	7,600.00	364,800.00	8	8	335,616.00	466,616.00	466,616.00	0.00	466,616.00	0.02	93.32
4536	57820	ที่ราชพัสดุ	1-011601-17-21	0	1	12.9	(2-3)	113	3,000.00	338,700.00													338,700.00	338,700.00	0.00	338,700.00	0.02	67.74
																							รวม	936,316.00	936,316.00	0.00		187.26
4537	56966	ที่ราชพัสดุ		0	0	44	(2-2)	44	3,000.00	132,000.00	1	106	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไปเช่า-(2-2)	196	100	7,800.00	1,528,800.00	19	70	458,640.00	590,640.00	590,640.00	458,640.00	0.02	26.40	
																							รวม	590,640.00	590,640.00	132,000.00		26.40
4538	56969	ที่ราชพัสดุ	1-011601-5-74	0	0	42.5	(2-2)	43	21,500.00	913,750.00	1	102	บ้านพักอาศัยไม่ขึ้นบันไดสูง(๑๑)	ไม้	ไปเช่า-(2-2)	94.5	100	7,850.00	741,825.00	43	93	51,927.75	965,677.75	965,677.75	51,927.75	913,750.00	0.02	182.75
				0	0	1.5	(2-2)	2	21,500.00	32,250.00	1	52	3)ตึกแถว(๑๑)	ไม้	ไปเช่า-(2-2)	6	100	6,250.00	37,500.00	43	93	2,625.00	34,875.00	34,875.00	2,625.00	32,250.00	0.02	6.45
																							รวม	1,000,552.75	946,000.00	946,000.00		189.20
4539	54934	โฉนด	33145	0	0	14.6	ไปเช่าประโยชน์สาธารณะ	15	40,000.00	584,000.00	1	402	ตึกแถวสองชั้น(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	226	100	7,950.00	1,796,700.00	38	66	610,878.00	1,194,878.00	1,194,878.00	0.00	1,194,878.00	0.02	238.98
4540	58359	ที่ราชพัสดุ		0	0	78	(2-2)	78	3,000.00	234,000.00													234,000.00	234,000.00	0.00	234,000.00	0.02	46.80
																							รวม	1,428,878.00	1,428,878.00	0.00		285.78
4541	59595	ชีนญา		0	0	10.07	ชีนญา	10	3,000.00	30,210.00	1	407	ตึกแถวสี่ชั้นครึ่ง(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-ชีนญา	181.13	100	8,050.00	1,458,096.50	33	56	641,562.46	671,772.46	671,772.46	0.00	671,772.46	0.30	2,015.32
																							รวม	671,772.46	671,772.46	0.00		2,015.32
4542	52596	โฉนด	19411	0	0	87	ตั้งไว้ว่างเปล่า	87	4,000.00	348,000.00													348,000.00	348,000.00	0.00	348,000.00	0.30	1,044.00
4543	52597	โฉนด	19412	0	0	88	ตั้งไว้ว่างเปล่า	88	4,000.00	352,000.00													352,000.00	352,000.00	0.00	352,000.00	0.30	1,056.00
																							รวม	700,000.00	700,000.00	0.00		2,100.00
4544	51441	โฉนด	43205	0	0	18	(2-1)	18	11,500.00	207,000.00	1	402	ตึกแถวสองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไปเช่า-(2-1)	144	100	7,950.00	1,144,800.00	23	85	171,720.00	378,720.00	378,720.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
				0	0	36	(2-3)	36	11,500.00	414,000.00	1	402	ตึกแถวสองชั้น(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	288	100	7,950.00	2,289,600.00	23	36	1,465,344.00	1,879,344.00	1,879,344.00	0.00	1,879,344.00	0.02	375.87
				0	0	22	(2-3)	22	11,500.00	253,000.00													253,000.00	253,000.00	0.00	253,000.00	0.02	50.60
																							รวม	2,511,064.00	2,132,344.00	2,132,344.06		

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ส.1

										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										ราคาประเมิน			รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างรวม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีต้องชำระ (บาท)
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม่ตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำให้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน หัก ค่าเสื่อม (บาท)						
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
4555	50414	โหนด	32195	0	0	37.2	(2-3)	37	5,000.00	186,000.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	30	100	8,300.00	249,000.00	53	76	59,760.00	245,760.00	245,760.00	0.00	245,760.00	0.02	49.15
4556	50415	โหนด	21549	0	0	18	(2-3)	18	26,500.00	477,000.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	148	100	7,950.00	1,176,600.00	53	76	282,384.00	759,384.00	759,384.00	0.00	759,384.00	0.02	151.88
4557	59002	อื่นๆ		0	0	30	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	30	3,000.00	90,000.00	1	303โรงเบวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไปเช่า-อื่นๆ	45.5	23	7,250.00	329,875.00	52	85	49,481.25	303,150.00	70,361.12	0.00	70,361.12	0.30	211.08
4558	51282	โหนด	13377	0	1	7	(2-1)	107	7,000.00	749,000.00	1	102บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง(2-1)	214	100	7,850.00	1,679,900.00	73	85	251,985.00	1,000,985.00	1,000,985.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
4559	59431	โหนด		0	0	15	(2-3)	15	3,000.00	45,000.00	1	201บ้านแถว (ทวามิฮาส) ชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ไปเช่า(2-3)	60	100	7,500.00	450,000.00	52	76	108,000.00	153,000.00	153,000.00	0.00	153,000.00	0.02	30.60
											2	201บ้านแถว (ทวามิฮาส) ชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ไปเช่า(2-3)	60	100	7,500.00	450,000.00	52	76	108,000.00	108,000.00	108,000.00	0.00	108,000.00	0.02	21.60
4560	52720	โหนด	34332	0	0	25	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	25	14,500.00	362,500.00	1	403ตึกแถวสองชั้นครึ่ง(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-อื่นๆ	16	11	7,900.00	126,400.00	36	62	48,032.00	806,796.00	87,214.65	0.00	87,214.65	0.30	261.64
4561	54844	ที่ราชพัสดุ		0	0	40	(2-2)	40	3,000.00	120,000.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง(2-2)	160	100	7,950.00	1,272,000.00	28	85	190,800.00	310,800.00	310,800.00	190,800.00	120,000.00	0.02	24.00
				0	0	40.5	(2-2)	41	3,000.00	121,500.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-2)	144	100	7,950.00	1,144,800.00	21	32	778,464.00	899,964.00	899,964.00	778,464.00	121,500.00	0.02	24.30
4562	57634	ที่ราชพัสดุ	1-011601-7-35	0	0	16	(2-3)	16	3,000.00	48,000.00																	
4563	56941	ที่ราชพัสดุ	3-011601-7-22	0	0	36.6	อื่นๆ	37	21,500.00	798,900.00	1	405ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(๑๑)	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	477	100	8,000.00	3,816,000.00	30	50	1,908,000.00	2,894,900.00	2,894,900.00	0.00	2,894,900.00	0.30	8,084.70
4564	52341	โหนด	70983	0	0	20	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	20	14,500.00	290,000.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-อื่นๆ	84	48	8,000.00	672,000.00	16	22	524,160.00	1,388,240.00	662,606.95	0.00	662,606.95	0.30	1,987.82
4565	50841	โหนด	12339	0	0	84	(2-1)	84	7,000.00	588,000.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-1)	364	100	7,950.00	2,893,800.00	35	60	1,157,520.00	1,745,520.00	1,745,520.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
				0	0	11	(2-1)	11	7,000.00	77,000.00	1	504โรงจอดรถ(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-1)	44	100	2,600.00	114,400.00	33	56	50,336.00	127,336.00	127,336.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
4566	58409	อื่นๆ		0	0	9	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	9	3,000.00	27,000.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-อื่นๆ	36	40	7,950.00	286,200.00	56	76	68,688.00	198,720.00	79,488.00	0.00	79,488.00	0.30	238.46
4567	50125	โหนด	32001	0	0	6.2	(2-1)	6	32,500.00	201,500.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-1)	41.76	100	7,950.00	331,992.00	63	76	79,678.08	281,178.08	281,178.08	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
4568	49951	โหนด	32002	0	0	12.2	(2-1)	12	32,500.00	396,500.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-1)	83.5	100	7,950.00	663,825.00	63	76	159,318.00	555,818.00	555,818.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
4569	53901	โหนด	39275	0	0	36	(2-3)	36	4,500.00	162,000.00	1	105บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	120	100	8,000.00	960,000.00	34	58	403,200.00	565,200.00	565,200.00	0.00	565,200.00	0.02	113.04
4570	53902	โหนด	39277	0	0	36	(2-1)	36	4,500.00	162,000.00	1	105บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-1)	60	50	8,000.00	480,000.00	34	58	201,600.00	565,200.00	282,600.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
4571	53903	โหนด	39279	0	0	36	(2-3)	36	4,500.00	162,000.00	1	101บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(๑๑)	ไม้	ใช้เอง(2-3)	9	100	7,850.00	70,650.00	34	93	4,945.50	166,945.50	166,945.50	0.00	166,945.50	0.02	33.39
4572	53915	โหนด	39280	0	0	18	(2-3)	18	5,500.00	99,000.00	1	202บ้านแถว (ทวามิฮาส) สองชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	120	100	7,300.00	876,000.00	34	58	367,920.00	466,920.00	466,920.00	0.00	466,920.00	0.02	93.38
4573	53912	โหนด	39276	0	0	35	(2-3)	35	5,500.00	192,500.00																	
4574	53913	โหนด	39278	0	0	35	(2-1																				

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ศ.1

ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณ เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม้ตึก/ ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการให้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ไม่ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีที่ต้องชำระ (บาท)	
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลัง หัก ค่าเสื่อม (บาท)							
																						760,440.00	686,525.23	0.00	686,525.23	0.02	137.31	
																						รวม	760,440.00		760,440.00		359.05	
4585	57235	ที่ราชพัสดุ		0	0	14.5	ใช้ประโยชน์ถาวรประเภท	15	3,000.00	43,500.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(69)	ตึก	ไม่เช่า-ชั้นๆ	30	26	7,950.00	238,500.00	57	76	57,240.00	264,828.00	68,484.52	0.00	68,484.52	0.30	205.45	
																						รวม	164,088.00	196,343.48	0.00	196,343.48	0.02	39.27
																						รวม	264,828.00		264,828.00		244.72	
4586	56211	ที่ราชพัสดุ	3-011601-15-87	0	0	28.4	ใช้ประโยชน์ถาวรประเภท	28	21,500.00	610,600.00	1	405ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(69)	ตึก	ไม่เช่า-ชั้นๆ	56.86	29	8,000.00	454,880.00	23	36	291,123.20	1,629,480.00	465,542.44	0.00	465,542.44	0.30	1,396.63	
																						รวม	727,756.80	1,163,937.56	0.00	1,163,937.56	0.02	232.79
																						รวม	1,629,480.00		1,629,480.00		1,629.42	
4587	57111	ที่ราชพัสดุ		0	0	43.7	(2-2)	44	2,000.00	87,400.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(69)	ตึก	ไม่เช่า(2-2)	164	100	8,300.00	1,361,200.00	28	46	735,048.00	822,448.00	735,048.00		87,400.00	0.02	17.48	
																						รวม	822,448.00		87,400.00		17.48	
4588	55573	ที่ราชพัสดุ	3-011601-9-18	0	0	45	(2-3)	45	21,500.00	967,500.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(69)	ตึก	ไม่เช่า(2-3)	180	100	7,950.00	1,431,000.00	75	76	343,440.00	1,310,940.00		0.00	1,310,940.00	0.02	262.19	
4589	56446	ที่ราชพัสดุ	3-011601-1-51	0	0	19.5	ใช้ประโยชน์ถาวรประเภท	20	21,500.00	419,250.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(69)	ตึก	ไม่เช่า-ชั้นๆ	48	33	8,000.00	384,000.00	53	76	92,160.00	695,730.00	231,886.81	0.00	231,886.81	0.30	695.66	
																						รวม	695,730.00		463,843.19	0.02	92.77	
4590	56501	ที่ราชพัสดุ	3-011601-1-28	0	0	37	ใช้ประโยชน์ถาวรประเภท	37	21,500.00	795,500.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(69)	ตึก	ไม่เช่า-ชั้นๆ	58	20	7,950.00	461,100.00	57	76	110,664.00	1,360,268.00	266,476.50	0.00	266,476.50	0.30	799.43	
																						รวม	1,360,268.00	1,093,791.50	0.00	1,093,791.50	0.02	218.76
																						รวม	3,366,938.00		3,366,938.00		2,068.81	
4591	59342	อื่นๆ		0	0	25.5	(2-2)	26	3,000.00	76,500.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(69)	ตึก	ไม่เช่า(2-2)	102	100	8,300.00	846,600.00	22	34	558,756.00	635,256.00	635,256.00	558,756.00	76,500.00	0.02	15.30	
																						รวม	635,256.00		76,500.00		15.30	
4592	55461	ที่ราชพัสดุ	1-011601-2-92	0	0	26.9	(2-3)	27	3,000.00	80,700.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่เช่า(2-2)	84	100	7,800.00	655,200.00	38	85	98,280.00	178,980.00	178,980.00	98,280.00	80,700.00	0.02	16.14	
4593	58908	ที่ราชพัสดุ	3-011601-1-28	0	0	12.67	อื่นๆ	13	3,000.00	38,010.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(69)	ตึก	ไม่เช่า-ชั้นๆ	152	100	8,000.00	1,216,000.00	53	76	291,840.00	329,850.00	329,850.00	0.00	329,850.00	0.30	989.55	
																						รวม	508,830.00		410,550.00		1,005.69	
4594	58641	โฉนด	34003	0	0	78	ประเภทนอกกฎหมาย	78	5,200.00	405,600.00												405,600.00	405,600.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00	
																						รวม	405,600.00		0.00		0.00	
4595	53008	โฉนด	46737	0	0	30	(2-1)	30	4,000.00	120,000.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(69)	ตึก	ไม่เช่า(2-1)	100	100	7,950.00	795,000.00	33	56	349,800.00	469,800.00	469,800.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
																						รวม	469,800.00		0.00		0.00	
4596	54369	โฉนด	17831	1	0	13	ประเภทนอกกฎหมาย	413	2,000.00	826,000.00												826,000.00	826,000.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00	
																						รวม	826,000.00		0.00		0.00	
4597	52832	โฉนด	43700	0	0	16	(2-3)	16	4,000.00	64,000.00												64,000.00	64,000.00	0.00	64,000.00	0.02	12.80	
																						รวม	64,000.00		64,000.00		12.80	
4598	53308	โฉนด	37973	0	0	12	(2-1)	12	4,500.00	54,000.00	1	202บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น(69)	ตึก	ไม่เช่า(2-1)	96	100	7,300.00	700,800.00	33	56	306,352.00	362,352.00	362,352.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
																						รวม	362,352.00		0.00		0.00	
4599	54151	โฉนด	11796	0	0	18	(2-3)	18	3,500.00	63,000.00												63,000.00	63,000.00	0.00	63,000.00	0.02	12.60	
																						รวม	63,000.00		63,000.00		12.60	
4600	56276	ที่ราชพัสดุ		0	0	32.3	(2-2)	32	21,500.00	694,450.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่เช่า(2-2)	128	100	7,800.00	998,400.00	43	85	149,760.00	844,210.00	844,210.00	149,760.00	694,450.00	0.02	138.89	
																						รวม	844,210.00		694,450.00		138.89	
4601	52174	โฉนด	13549	0	2	3	(2-3)	203	3,000.00	609,000.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่เช่า(2-3)	108	100	7,800.00	842,400.00	46	85	126,360.00	735,360.00	735,360.00	0.00	735,360.00	0.02	147.07	
																						รวม	735,360.00		735,360.00		147.07	
4602	53611	โฉนด	29306	0	0	52	(2-3)	52	4,500.00	234,000.00	1	105บ้านพักอาศัยครึ่งตึกสองชั้น(69)	ตึก	ไม่เช่า(2-3)	85	100	8,000.00	680,000.00	38	66	231,200.00	465,200.00	465,200.00	0.00	465,200.00	0.02	93.04	
																						รวม	465,200.00		465,200.00		93.04	
4603	54602	โฉนด	19888	0	1	0	พื้นที่ว่างเปล่า	100	4,500.00	450,000.00												450,000.00	450,000.00	0.00	450,000.00	0.30	1,350.00	
																						รวม	450,000.00		450,000.00		1,350.00	
4604	56174	ที่ราชพัสดุ	1-011601-7-62	0	0	19	(2-2)	19	3,000.00	57,000.00	1	401ตึกแถวชั้นเดียว(69)	ตึก	ไม่เช่า(2-2)	72	100	7,600.00	547,200.00	13	16	459,648.00	516,648.00	516,648.00	459,648.00	57,000.00	0.02	11.40	
																						รวม	516,648.00		57,000.00		11.40	
4605	50311	โฉนด	13234	0	1	44.3	ใช้ประโยชน์ถาวรประเภท	144	61,500.00	8,874,450.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(69)	ตึก	ไม่เช่า-ชั้นๆ	120	50	7,950.00	954,000.00	65	76	228,960.00	9,332,370.00	4,666,185.00	0.00	4,666,185.00	0.30	13,998.56	
																						รวม	9,332,370.00	4,666,185.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ศ.1

										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง		รวมราคาประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีต้องชำระ (บาท)			
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม่ตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำให้ ประโยชน์ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลัง หัก ค่าเสื่อม (บาท)		
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
4632	50632	โฉนด	33905	0	0	13.8	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	14	88,000.00	1,214,400.00	1	406ตึกแถวชั้น(69)	ตึก	ใช้เอง-ชั้นๆ	21	12	8,050.00	169,050.00	73	76	40,572.00	1,562,160.00	182,304.07	0.00	182,304.07	0.30	546.91	
															ใช้เอง-(2-3)	159	88	8,050.00	1,279,950.00	73	76	307,188.00	1,562,160.00	1,379,855.93	0.00	1,379,855.93	0.02	275.97
																						รวม	1,562,160.00		1,562,160.00		822.88	
4633	56573	ที่ราชพัสดุ	3-011601-16-69	0	0	22.25	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	22	3,000.00	66,750.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(69)	ตึก	ไปเช่า-ชั้นๆ	12	7	7,950.00	95,400.00	57	76	22,896.00	406,374.00	27,389.61	0.00	27,389.61	0.30	82.17	
															ไปเช่า-(2-3)	166	93	7,950.00	1,319,700.00	57	76	316,728.00	406,374.00	378,984.39	0.00	378,984.39	0.02	75.80
																						รวม	406,374.00		406,374.00		157.97	
4634	54581	โฉนด	62819	0	1	17	สิ่งไว้วางเฝ้า	117	4,500.00	526,500.00												526,500.00	526,500.00	0.00	526,500.00	0.30	1,579.50	
																						รวม	526,500.00		526,500.00		1,579.50	
4635	54932	โฉนด	16184	0	0	17.5	อื่นๆ	18	70,000.00	1,225,000.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(69)	ตึก	ใช้เอง-ชั้นๆ	144	100	8,000.00	1,152,000.00	55	76	276,480.00	1,501,480.00	1,501,480.00	0.00	1,501,480.00	0.30	4,504.44	
																						รวม	1,501,480.00		1,501,480.00		4,504.44	
4636	58900	ที่ราชพัสดุ	1-011601-6-30	0	2	56	(2-3)	256	2,000.00	512,000.00												512,000.00	512,000.00	0.00	512,000.00	0.02	102.40	
4637	56426	ที่ราชพัสดุ	3-011601-1-68	0	0	26.12	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	26	3,000.00	78,360.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(69)	ตึก	ไปเช่า-ชั้นๆ	104.5	33	8,000.00	836,000.00	53	76	200,640.00	680,280.00	226,737.32	0.00	226,737.32	0.30	680.21	
															ใช้เอง-(2-3)	209	67	8,000.00	1,672,000.00	53	76	401,280.00	680,280.00	453,542.68	0.00	453,542.68	0.02	90.71
4638	58012	ที่ราชพัสดุ	3-011601-1-74	0	0	78.38	(2-3)	78	3,000.00	235,140.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(69)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	66.4	100	8,000.00	531,200.00	33	56	233,728.00	468,868.00	468,868.00	0.00	468,868.00	0.02	93.77	
																						รวม	1,661,148.00		1,661,148.00		967.09	
4639	51423	โฉนด	16413	0	0	12.2	(2-1)	12	15,000.00	183,000.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(69)	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	108	100	8,000.00	864,000.00	23	36	552,960.00	735,960.00	735,960.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
																						รวม	735,960.00		735,960.00		0.00	
4640	52336	โฉนด	83809	0	0	7	(2-1)	7	3,000.00	21,000.00												21,000.00	21,000.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
4641	52342	โฉนด	70984	0	0	20	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	20	14,500.00	290,000.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(69)	ตึก	ใช้เอง-ชั้นๆ	84	48	8,000.00	672,000.00	16	22	524,160.00	1,388,240.00	662,606.95	0.00	662,606.95	0.30	1,987.82	
															ใช้เอง-(2-1)	92	52	8,000.00	1,388,240.00	16	22	574,080.00	1,388,240.00	725,633.05	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
																						รวม	1,409,240.00		662,606.95		1,987.82	
4642	50174	โฉนด	32244	0	0	14	(2-3)	14	17,000.00	238,000.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(69)	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	147	100	8,000.00	1,176,000.00	28	46	635,040.00	873,040.00	873,040.00	0.00	873,040.00	0.02	174.61	
4643	58636	อื่นๆ	อื่นๆ	0	0	24	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	24	3,000.00	72,000.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(69)	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	96	50	7,950.00	763,200.00	36	62	290,016.00	652,032.00	326,016.00	0.00	326,016.00	0.02	65.20	
															ใช้เอง-ชั้นๆ	96	50	7,950.00	763,200.00	36	62	290,016.00	652,032.00	326,016.00	0.00	326,016.00	0.30	978.05
																						รวม	1,525,072.00		1,525,072.00		1,217.86	
4644	58279	ที่ราชพัสดุ		0	2	10	(2-2)	210	3,000.00	630,000.00												630,000.00	630,000.00	0.00	630,000.00	0.02	126.00	
																						รวม	630,000.00		630,000.00		126.00	
4645	51524	โฉนด	26409	0	0	26	(2-1)	26	16,500.00	429,000.00	1	405ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(69)	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	182	100	8,000.00	1,456,000.00	22	34	960,960.00	1,389,960.00	1,389,960.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
																						รวม	1,389,960.00		0.00		0.00	
4646	50532	โฉนด	19835	0	0	24.4	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	24	80,000.00	1,962,000.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(69)	ตึก	ใช้เอง-ชั้นๆ	32	20	7,950.00	254,400.00	78	76	61,056.00	2,257,280.00	451,456.00	0.00	451,456.00	0.30	1,354.37	
															ใช้เอง-(2-3)	128	80	7,950.00	1,017,600.00	78	76	244,224.00	2,257,280.00	1,805,824.00	0.00	1,805,824.00	0.02	361.16
																						รวม	2,257,280.00		2,257,280.00		1,715.53	
4647	59132	อื่นๆ	อื่นๆ	0	0	25	(2-2)	25	2,000.00	50,000.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-(2-2)	162	100	7,800.00	1,263,600.00	42	85	189,540.00	239,540.00	239,540.00	189,540.00	50,000.00	0.02	10.00	
																						รวม	239,540.00		50,000.00		10.00	
4648	51722	โฉนด	8327	0	0	34	(2-3)	34	10,000.00	340,000.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(69)	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	180	100	8,000.00	1,440,000.00	24	38	892,800.00	1,232,800.00	1,232,800.00	0.00	1,232,800.00	0.02	246.56	
																						รวม	1,232,800.00		1,232,800.00		246.56	
4649	55702	ที่ราชพัสดุ	1-011601-23-46	0	0	31	(2-2)	31	3,000.00	93,000.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-(2-2)	165	100	7,800.00	1,287,000.00	13	42	746,460.00	839,460.00	839,460.00	746,460.00	93,000.00	0.02	18.60	
																						รวม	839,460.00		93,000.00		18.60	
4650	54022	โฉนด	52032	0	0	21	สิ่งไว้วางเฝ้า	21	4,000.00	84,000.00	1	405ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(69)	ตึก	สง-สิ่งไว้วางเฝ้า	232	100	8,000.00	1,856,000.00	34	58	779,520.00	863,520.00	863,520.00	0.00	863,520.00	0.30	2,590.56	
																						รวม	863,520.00		863,520.00		2,590.56	
4651	55947	ที่ราชพัสดุ	1-011601-9-23	0	0	54	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	54	3,000.00	162,000.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-(2-2)	307	100	7,800.00	2,394,600.00	83	85	359,190.00	521,190.00	521,190.00	359,190.00	162,000.00	0.02	32.40	
																						รวม	521,190.00		162,000.00		32.40	
4652	52771																											

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ศ.1

										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										ราคาประเมิน		รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีต้องชำระ (บาท)	
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้ตึก/ครึ่งไม้)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
4660	55639	ที่ราชพัสดุ	1-011601-4-47	0	0	30	(2-2)	30	3,000.00	90,000.00	1	102)บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง(๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง(2-2)	63	100	7,850.00	494,550.00	53	85	74,182.50	164,182.50	164,182.50	74,182.50	90,000.00	0.02	18.00
																						รวม	164,182.50		90,000.00		18.00
4661	55505	ที่ราชพัสดุ	3-011601-15-34	0	0	43.8	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	44	3,000.00	131,400.00	1	405)ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(๑)	ตึก	ใช้เอง-ชั้นๆ	85	17	8,000.00	680,000.00	36	62	258,400.00	1,612,488.00	281,379.16	0.00	281,379.16	0.30	844.14
																						รวม	1,612,488.00		1,331,108.84	0.02	266.22
																						รวม	1,612,488.00		1,612,488.00		1,110.36
4662	54627	โฉนด	21762	0	0	91	(2-3)	91	4,500.00	409,500.00												409,500.00	409,500.00	0.00	409,500.00	0.02	81.90
																						รวม	409,500.00		409,500.00		81.90
4663	53881	โฉนด	39255	0	0	17	(2-3)	17	6,000.00	102,000.00	1	202)บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น(๑)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	116	100	7,300.00	846,800.00	31	52	406,464.00	508,464.00	508,464.00	0.00	508,464.00	0.02	101.69
																						รวม	508,464.00		508,464.00		101.69
4664	54257	โฉนด	86816	0	0	12.5	(2-3)	13	3,500.00	43,750.00	1	103)บ้านพักอาศัยตึกครึ่งชั้นเดียว(๑)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	50	100	8,300.00	415,000.00	13	16	348,600.00	392,350.00	392,350.00	0.00	392,350.00	0.02	78.47
				0	0	3	(2-3)	3	3,500.00	10,500.00	1	504)โรงจอดรถ(๑)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	12	100	2,600.00	31,200.00	13	16	26,208.00	36,708.00	36,708.00	0.00	36,708.00	0.02	7.34
				0	0	4.5	(2-3)	5	3,500.00	15,750.00	1	504)โรงจอดรถ(๑)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	18	100	2,600.00	46,800.00	13	16	39,312.00	55,062.00	55,062.00	0.00	55,062.00	0.02	11.01
				0	0	6	(2-3)	6	3,500.00	21,000.00	1	503)เรือนคนไข้ / ครัว(๑)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	24	100	6,150.00	147,600.00	13	16	123,984.00	144,984.00	144,984.00	0.00	144,984.00	0.02	29.00
				0	0	2.25	(2-3)	2	3,500.00	7,875.00	1	504)โรงจอดรถ(๑)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	9	100	2,600.00	23,400.00	5	5	22,230.00	30,105.00	30,105.00	0.00	30,105.00	0.02	6.02
				0	1	58.75	(2-3)	159	3,500.00	555,625.00	1	504)โรงจอดรถ(๑)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	9	100	2,600.00	23,400.00	13	16	19,656.00	575,281.00	575,281.00	0.00	575,281.00	0.02	115.06
																						รวม	1,234,490.00		1,234,490.00		246.90
4665	55844	ที่ราชพัสดุ	1-011601-4-16	0	0	39	(2-2)	39	3,000.00	117,000.00	1	103)บ้านพักอาศัยตึกครึ่งชั้นเดียว(๑)	ตึก	ใช้เอง(2-2)	120	100	8,300.00	996,000.00	43	76	239,040.00	356,040.00	356,040.00	239,040.00	117,000.00	0.02	23.40
																						รวม	356,040.00		117,000.00		23.40
4666	53783	โฉนด	39969	0	0	16	(2-1)	16	4,500.00	72,000.00	1	402)ตึกแถวสองชั้น(๑)	ตึก	ใช้เอง(2-1)	108	100	7,950.00	858,600.00	24	38	532,332.00	604,332.00	604,332.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
																						รวม	604,332.00		0.00		0.00
4667	52377	โฉนด	34920	0	1	21	(2-2)	121	14,500.00	1,754,500.00	1	106)บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง(2-2)	358	100	7,800.00	2,792,400.00	54	85	418,860.00	2,173,360.00	2,173,360.00	418,860.00	1,754,500.00	0.02	350.90
																						รวม	2,173,360.00		1,754,500.00		350.90
4668	53595	โฉนด	29300	0	0	51.2	(2-1)	51	4,500.00	230,400.00	1	103)บ้านพักอาศัยตึกครึ่งชั้นเดียว(๑)	ตึก	ใช้เอง(2-1)	175	100	8,300.00	1,452,500.00	38	66	493,850.00	724,250.00	724,250.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
																						รวม	724,250.00		0.00		0.00
4669	54166	โฉนด	60369	0	1	50	(2-1)	150	3,500.00	525,000.00	1	102)บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง(๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง(2-1)	190	100	7,850.00	1,491,500.00	43	85	223,725.00	748,725.00	748,725.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
																						รวม	748,725.00		0.00		0.00
4670	59427	ชั้นๆ		0	0	25	(2-3)	25	3,000.00	75,000.00	1	101)บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(๑)	ไม้	ใช้เช่า(2-3)	40	100	7,850.00	314,000.00	72	93	21,980.00	96,980.00	96,980.00	0.00	96,980.00	0.02	19.40
4671	59472	ชั้นๆ		0	0	15	(2-3)	15	3,000.00	45,000.00	1		ไม้	ใช้เช่า(2-3)	20	100	0.00	0.00	72	93	0.00	45,000.00	45,000.00	0.00	45,000.00	0.02	9.00
																						รวม	141,980.00		141,980.00		28.40
4672	56110	ที่ราชพัสดุ		0	0	10	(2-3)	10	2,000.00	20,000.00	1	103)บ้านพักอาศัยตึกครึ่งชั้นเดียว(๑)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	12	100	8,300.00	99,600.00	23	36	63,744.00	83,744.00	83,744.00	0.00	83,744.00	0.02	16.75
																						รวม	83,744.00		83,744.00		16.75
4673	55611	ที่ราชพัสดุ	3-011601-12-75	0	0	19.75	(2-3)	20	21,500.00	424,625.00	1	402)ตึกแถวสองชั้น(๑)	ตึก	ใช้เช่า(2-3)	158	100	7,950.00	1,256,100.00	59	76	301,464.00	726,089.00	726,089.00	0.00	726,089.00	0.02	145.22
																						รวม	726,089.00		726,089.00		145.22
4674	53546	โฉนด	29328	0	0	50.7	(2-3)	51	4,500.00	228,150.00	1	105)บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(๑)	ตึก	ใช้เช่า(2-3)	215	100	8,000.00	1,720,000.00	24	38	1,066,400.00	1,294,550.00	1,294,550.00	0.00	1,294,550.00	0.02	258.91
																						รวม	1,294,550.00		1,294,550.00		258.91
4675	55839	ที่ราชพัสดุ	1-011601-4-4	0	0	57	(2-3)	57	3,000.00	171,000.00	1	103)บ้านพักอาศัยตึกครึ่งชั้นเดียว(๑)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	135	100	8,300.00	1,120,500.00	43	76	268,920.00	439,920.00	439,920.00	0.00	439,920.00	0.02	87.98
				0	0	34.25	(2-3)	34	3,000.00	102,750.00	1	103)บ้านพักอาศัยตึกครึ่งเดียว(๑)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	197	100	8,300.00	1,635,100.00	43	76	392,424.00	495,174.00	495,174.00	0.00	495,174.00	0.02	99.03
				0	0	18.75	(2-3)	19	3,000.00	56,250.00	1	504)โรงจอดรถ(๑)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	75	100	2,600.00	195,000.00	43	76	46,800.00	103,050.00	103,050.00	0.00	103,050.00	0.02	20.61
																						รวม	1,038,144.00		1,038,144.00		207.62
4676	58799	ชั้นๆ		0	0	47.5	(2-2)	48	3,000.00	142,500.00	1	101)บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(๑)	ไม้	ใช้เอง(2-2)	49	100	7,850.00	384,650.00	33	93	26,925.50	169,425.50	169,425.50	26,925.50	142,500.00	0.02	28.50
																						รวม	169,425.50		142,500.00		28.50
4677	53800	โฉนด	39990	0	0	16	(2-2)	16	4,500.00	72,000.00	1	202)บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น(๑)	ตึก	ใช้เช่า(2-2)	96	100	7,300.00	700,800.00	25	40	420,4						

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ส.1

										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีต้องชำระ (บาท)	
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้ตึก/ครึ่งไม้)	ลักษณะการทำการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
				0	0	9.38	(2-3)	9	16,500.00	154,770.00	1	504(โรงงานรถ(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	37.5	100	2,600.00	97,500.00	43	76	23,400.00	178,170.00	178,170.00	0.00	178,170.00	0.02	35.63
				0	0	22.34	(2-3)	22	16,500.00	368,610.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไปเช่า-(2-3)	91	100	7,800.00	709,800.00	43	85	106,470.00	475,080.00	475,080.00	0.00	475,080.00	0.02	96.02
																						รวม	1,826,700.00			1,594.09	
4715	50635	โฉนด	33320	0	0	14	ใช้ประโยชน์ถาวรประเภท	14	88,000.00	1,232,000.00	1	4๐๕ตึกแถวชั้น(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-ชั้นๆ	12	7	8,050.00	96,600.00	55	76	23,184.00	1,579,760.00	105,369.99	0.00	105,369.99	0.30	316.11
4716	50636	โฉนด	33321	0	0	13.7	ใช้ประโยชน์ถาวรประเภท	14	88,000.00	1,205,600.00	1	4๐6ตึกแถวชั้น(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-ชั้นๆ	168	93	8,050.00	1,352,400.00	55	76	324,576.00	1,579,760.00	1,474,390.01	50,000,000.00	0.00	0.00	0.00
4717	58149	ชั้นๆ		0	0	57	(2-2)	57	3,000.00	171,000.00																	
4718	59329	ชั้นๆ		0	0	34	(2-3)	34	3,000.00	102,000.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไปเช่า-(2-3)	146	100	7,800.00	1,138,800.00	32	85	170,820.00	272,820.00	272,820.00	0.00	272,820.00	0.02	54.56
4719	56781	ที่ราชพัสดุ	3-011601-10-34	0	0	17.2	ชั้นๆ	17	21,500.00	369,800.00	1	4๐4ตึกแถวสามชั้น(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-ชั้นๆ	206.4	100	8,000.00	1,651,200.00	22	34	1,089,792.00	1,459,592.00	1,459,592.00	0.00	1,459,592.00	0.30	4,378.78
4720	52490	โฉนด	28192	0	0	35	(2-1)	35	5,700.00	199,500.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไปเช่า-(2-1)	140	100	7,800.00	1,092,000.00	33	85	163,800.00	363,300.00	363,300.00	50,000,000.00	0.00	0.00	0.00
				0	0	14	(2-1)	14	5,700.00	79,800.00	1	523ห้องนํ้ารวม(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-1)	56	100	6,250.00	350,000.00	33	56	154,000.00	233,800.00	233,800.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
				0	0	30	(2-2)	30	5,700.00	171,000.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกครึ่งชั้นเดี่ยว(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-2)	120	100	8,300.00	996,000.00	23	36	637,440.00	808,440.00	808,440.00	637,440.00	171,000.00	0.02	34.20
				0	0	9	(2-2)	9	5,700.00	51,300.00	1	503เรือนคน(๑ / ครึ่ง)(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-2)	36	100	6,150.00	221,400.00	23	36	141,696.00	192,996.00	141,696.00	51,300.00	0.02	10.26	
				0	0	87	(2-2)	87	5,700.00	495,900.00																	
4721	58201	ที่ราชพัสดุ		0	0	25	(2-2)	25	3,000.00	75,000.00																	
4722	55938	ที่ราชพัสดุ	1-011601-20-100	0	0	21	(2-2)	21	3,000.00	63,000.00	1	105บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-2)	142.5	100	8,000.00	1,140,000.00	4	4	1,094,400.00	1,157,400.00	1,157,400.00	1,094,400.00	63,000.00	0.02	12.60
4723	55197	โฉนด	12627	0	3	43.75	ชั้นๆ	344	3,000.00	1,031,250.00	1	518โรงงานซ่อมรถยนต์(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-ชั้นๆ	546	100	5,750.00	3,139,500.00	13	16	2,637,180.00	3,668,430.00	3,668,430.00	0.00	3,668,430.00	0.30	11,005.29
				0	0	6	(2-3)	6	3,000.00	18,000.00	1	504(โรงงานรถ(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-ชั้นๆ	24	100	2,600.00	62,400.00	13	16	52,416.00	70,416.00	70,416.00	0.00	70,416.00	0.30	211.25
				0	0	5	(2-3)	5	3,000.00	15,000.00	1	504(โรงงานรถ(๑๑)	ไม้	ไปเช่า-(2-3)	20	100	2,600.00	52,000.00	13	55	23,400.00	38,400.00	38,400.00	0.00	38,400.00	0.02	7.68
				0	0	77.75	(2-3)	78	3,000.00	233,250.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไปเช่า-(2-3)	439	100	7,800.00	3,424,200.00	21	80	684,840.00	918,090.00	918,090.00	0.00	918,090.00	0.02	183.62
				0	1	8	(2-3)	108	3,000.00	324,000.00	1	504(โรงงานรถ(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	432	100	2,600.00	1,123,200.00	21	32	763,776.00	1,087,776.00	1,087,776.00	0.00	1,087,776.00	0.02	217.56
				0	1	44.5	ชั้นๆ	145	3,000.00	433,500.00	1	518โรงงานซ่อมรถยนต์(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-ชั้นๆ	579	100	5,750.00	3,329,250.00	21	32	2,263,890.00	2,697,390.00	2,697,390.00	0.00	2,697,390.00	0.30	8,092.17
4724	57283	ที่ราชพัสดุ	1-011601-5-64	0	0	9	(2-3)	9	2,000.00	18,000.00	1	101บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(๑๑)	ไม้	ไปเช่า-(2-3)	32.5	100	7,850.00	255,125.00	28	93	17,858.75	35,858.75	35,858.75	0.00	35,858.75	0.02	7.17
4725	55847	ที่ราชพัสดุ	1-011601-4-20	0	0	82.75	(2-2)	83	3,000.00	248,250.00	1	102บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไปเช่า-(2-2)	120	100	7,850.00	942,000.00	63	85	141,300.00	389,550.00	389,550.00	141,300.00	248,250.00	0.02	49.65
				0	0	2.25	(2-2)	2	3,000.00	6,750.00	1	504(โรงงานรถ(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-2)	9	100	2,600.00	23,400.00	63	76	5,616.00	12,366.00	12,366.00	5,616.00	6,750.00	0.02	1.35
4726	51995	โฉนด	57527	0	0	21	(2-3)	21	5,200.00	109,200.00	1	202บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-													

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ศ.1

											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างรวม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีต้องชำระ (บาท)
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม้ตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การหา ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลัง หัก ค่าเสื่อม (บาท)									
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)										
				0	0	13.6	(2-1)	14	19,500.00	265,200.00	1	503เรือนาน้ำใช้ / ครึ่ง(๑)	ตึก	ใช้เอง(2-1)	33	100	6,150.00	202,950.00	13	16	170,478.00	435,678.00	435,678.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00			
																						รวม	1,287,438.00		0.00		0.00			
4736	54561	โฉนด	27018	0	1	1.4	ทิ้งไว้ว่างเปล่า	101	4,500.00	456,300.00												รวม	456,300.00	0.00	456,300.00	0.30	1,368.90			
																						รวม	456,300.00		456,300.00		1,368.90			
4737	59519	อื่นๆ		0	0	79	(2-3)	79	3,000.00	237,000.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง(2-3)	163	100	7,800.00	1,271,400.00	22	85	190,710.00	427,710.00	427,710.00	0.00	427,710.00	0.02	85.54			
				0	0	6	(2-3)	6	3,000.00	18,000.00	1	523ห้องนํ้ารวม(๑)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	6	100	6,250.00	37,500.00	22	34	24,750.00	42,750.00	42,750.00	0.00	42,750.00	0.02	8.55			
																						รวม	470,460.00		470,460.00		94.09			
4738	56494	ที่ราชพัสดุ	3-011601-6-16	0	0	50.06	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	50	21,500.00	1,076,290.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(๑)	ตึก	ให้เช่า-อื่นๆ	200.1	33	8,000.00	1,600,800.00	57	76	384,192.00	2,229,826.00	742,755.04	0.00	742,755.04	0.30	2,228.27			
																						รวม	470,460.00		470,460.00		94.09			
4739	56897	ที่ราชพัสดุ	3-011601-17-9	0	0	51.6	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	52	3,000.00	154,800.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(๑)	ตึก	ให้เช่า-อื่นๆ	96	16	8,000.00	768,000.00	19	28	552,960.00	3,721,392.00	576,815.76	0.00	576,815.76	0.30	1,730.45			
																						รวม	3,144,576.24	0.00	3,144,576.24	0.02	628.92			
																						รวม	5,951,218.00		5,951,218.00		4,885.05			
4740	56881	ที่ราชพัสดุ	3-011601-4-59	0	0	16.85	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	17	3,000.00	50,550.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(๑)	ตึก	ให้เช่า-อื่นๆ	32	24	7,950.00	254,400.00	75	76	61,056.00	307,748.40	73,059.47	0.00	73,059.47	0.30	219.18			
																						รวม	307,748.40	0.00	234,688.93	0.02	46.94			
																						รวม	307,748.40		307,748.40		266.12			
4741	56968	ที่ราชพัสดุ		0	0	47.8	(2-2)	48	3,000.00	143,400.00	1	103บ้านพักอาศัยครึ่งชั้นเดียว(๑)	ตึก	ใช้เอง(2-2)	74	100	8,300.00	614,200.00	18	26	454,508.00	597,908.00	597,908.00	454,508.00	143,400.00	0.02	28.68			
																						รวม	597,908.00		597,908.00		28.68			
4742	53290	โฉนด	37955	0	0	13	(2-1)	13	4,500.00	58,500.00	1	202บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์) สองชั้น(๑)	ตึก	ใช้เอง(2-1)	96	100	7,300.00	700,800.00	33	56	308,352.00	366,852.00	366,852.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00			
																						รวม	366,852.00		366,852.00		0.00			
4743	52390	โฉนด	51810	0	1	0	(2-3)	100	4,000.00	400,000.00	1	520/1อาคารชุดอาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น(๑)	ตึก	ให้เช่า(2-3)	380	100	7,800.00	2,964,000.00	23	36	1,896,960.00	2,296,960.00	2,296,960.00	0.00	2,296,960.00	0.02	459.39			
																						รวม	2,296,960.00		2,296,960.00		459.39			
4744	52142	โฉนด	13400	0	0	14.7	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	15	6,500.00	95,550.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-อื่นๆ	20	20	7,800.00	156,000.00	58	85	23,400.00	212,550.00	42,510.00	0.00	42,510.00	0.30	127.53			
																						รวม	212,550.00		212,550.00		0.00			
				0	0	7.5	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	8	6,500.00	48,750.00	1	103บ้านพักอาศัยครึ่งชั้นเดียว(๑)	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	12	40	8,300.00	99,600.00	58	76	23,904.00	108,510.00	43,404.00	0.00	43,404.00	0.30	130.21			
																						รวม	108,510.00		108,510.00		13.02			
																						รวม	321,060.00		321,060.00		270.76			
4745	54539	โฉนด	43491	0	0	32	(2-1)	32	4,500.00	144,000.00	1	202บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์) สองชั้น(๑)	ตึก	ใช้เอง(2-1)	112	100	7,300.00	817,600.00	35	60	327,040.00	471,040.00	471,040.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00			
																						รวม	471,040.00		471,040.00		0.00			
4746	58900	ที่ราชพัสดุ		0	0	63	(2-3)	63	3,000.00	189,000.00	1	302ห้องแถวไม้สองชั้น(๑)	ไม้	ให้เช่า(2-3)	275	100	7,300.00	2,007,500.00	22	93	140,525.00	329,525.00	329,525.00	0.00	329,525.00	0.02	65.91			
																						รวม	329,525.00		329,525.00		65.91			
4747	54153	โฉนด	18760	0	1	19	(2-3)	119	5,500.00	654,500.00	1	103บ้านพักอาศัยครึ่งชั้นเดียว(๑)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	70	100	8,300.00	581,000.00	4	4	557,760.00	1,212,260.00	1,212,260.00	0.00	1,212,260.00	0.02	242.45			
																						รวม	1,212,260.00		1,212,260.00		242.45			
4748	51850	โฉนด	62625	0	0	65	(2-3)	65	5,200.00	338,000.00	1	504(โรงจอดรถ)(๑)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	18	100	2,600.00	46,800.00	46	76	11,232.00	349,232.00	349,232.00	0.00	349,232.00	0.02	69.85			
4749	51851	โฉนด	62624	0	0	76.1	(2-3)	76	5,200.00	395,720.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง(2-3)	260	100	7,800.00	2,028,000.00	46	85	304,200.00	699,920.00	699,920.00	0.00	699,920.00	0.02	139.98			
																						รวม	1,049,152.00		1,049,152.00		209.83			
4750	52605	โฉนด	19421	0	0	88	ประเภทถนนถาวรรวม	88	4,000.00	352,000.00												352,000.00	352,000.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00			
4751	55413	ที่ราชพัสดุ	3-011601-1-12	0	0	11.7	(2-3)	12	3,000.00	35,100.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(๑)	ตึก	ให้เช่า(2-3)	134	100	8,000.00	1,072,000.00	60	76	257,280.00	292,380.00	292,380.00	0.00	292,380.00	0.02	58.48			
4752	57850	ที่ราชพัสดุ	3-011601-1-3	0	0	18	(2-3)	18	3,000.00	54,000.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(๑)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	144	100	7,950.00	1,144,800.00	60	76	274,752.00	328,752.00	328,752.00	0.00	328,752.00	0.02	65.75			
																						รวม	973,132.00		621,132.00		124.23			
4753	58305	ที่ราชพัสดุ		0	0	22	(2-2)	22	3,000.00	66,000.00												66,000.00	66,000.00	0.00	66,000.00	0.02	13.20			
																						รวม	66,000.00		66,000.00		13.20			
4754	59555	ที่ราชพัสดุ	1-011601-7-20	0	0	31.5	ทิ้งไว้ว่างเปล่า	32	3,000.00	94,500.00												94,500.00	94,500.00	0.00	94,500.00	0.30	283.50			
																						รวม	94,500.00		94,500.00		283.50			
4755	55359	ที่ราชพัสดุ		0	0	28.8	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	29	3,000.00	86,400.00	1	403ตึกแถวสองชั้นครึ่ง(๑)	ตึก	ให้เช่า-อื่นๆ	48	40	7,900.00	379,200.00	43	76	91,008.00	313,920.00	125,568.00	0.00	125,568.00					

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ส.1

										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีที่ต้องชำระ (บาท)		
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการ ทำประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม้ตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การ ทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลัง หัก ค่าเสื่อม (บาท)	
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)								ค่าเสื่อม (ร้อยละ)
4763	52741	โฉนด	41396	0	0	10	(2-3)	10	3,000.00	30,000.00												30,000.00	30,000.00	0.00	30,000.00	0.02	6.00
																					รวม	30,000.00		30,000.00		6.00	
4764	55064	โฉนด	14138	0	0	85	(2-1)	85	10,000.00	850,000.00	1	107บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไฮโดร-2-1	349	100	7,850.00	2,739,650.00	63	85	410,947.50	1,260,947.50	1,260,947.50	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
				0	0	15	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	15	10,000.00	150,000.00	1	503เรือนคนป่า / ครึ่ง(๑๑)	ตึก	ไฮโดร-ชั้นๆ	19.5	33	6,150.00	119,925.00	38	66	40,774.50	275,460.00	89,524.50	0.00	89,524.50	0.30	268.57
														ไฮโดร-2-1	40.5	68	6,150.00	249,075.00	38	66	84,685.50	275,460.00	185,935.50	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
																				รวม	1,536,407.50		89,524.50		268.57		
4765	50306	โฉนด	60331	0	0	16.25	(2-3)	16	5,000.00	81,250.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(๑๑)	ตึก	ไฮโซ-2-3	92	100	7,950.00	731,400.00	43	76	175,536.00	256,786.00	256,786.00	0.00	256,786.00	0.02	51.36
				0	0	16.25	(2-3)	16	5,000.00	81,250.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(๑๑)	ตึก	ไฮโซ-2-3	92	100	7,950.00	731,400.00	43	76	175,536.00	256,786.00	256,786.00	0.00	256,786.00	0.02	51.36
																				รวม	513,572.00		513,572.00		102.72		
4766	54675	โฉนด	13335	0	1	44	ที่ตั้งว่างเปล่า	144	4,500.00	648,000.00												648,000.00		0.00	648,000.00	0.30	1,944.00
4767	56265	ที่ราชพัสดุ	3-011601-8-11	0	0	15.78	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	16	21,500.00	339,270.00	1	405ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(๑๑)	ตึก	ไฮโซ-ชั้นๆ	28	14	8,000.00	224,000.00	31	52	107,520.00	1,127,084.40	153,847.02	0.00	153,847.02	0.30	461.54
														ไฮโซ-2-3	177.16	86	8,000.00	1,417,280.00	31	52	680,294.40	1,127,084.40	973,237.38	0.00	973,237.38	0.02	194.65
																				รวม	1,775,084.40		0.00	1,775,084.40		2,600.19	
4768	53743	โฉนด	43287	0	0	15.4	(2-3)	15	4,500.00	69,300.00	1	202บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น(๑๑)	ตึก	ไฮโดร-2-3	0	100	7,300.00	0.00	29	48	0.00	69,300.00	69,300.00	0.00	69,300.00	0.02	13.86
																				รวม	69,300.00		69,300.00		13.86		
4769	52946	โฉนด	26758	0	0	80	(2-1)	80	4,000.00	320,000.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไฮโดร-2-1	268	100	7,800.00	2,090,400.00	13	42	1,212,432.00	1,532,432.00	1,532,432.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
																				รวม	1,532,432.00		0.00			0.00	
4770	54737	โฉนด	15178	0	0	83.5	(2-1)	84	4,500.00	375,750.00	1	109บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(๑๑)	ตึก	ไฮโดร-2-1	139	100	8,000.00	1,112,000.00	23	36	711,680.00	1,087,430.00	1,087,430.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
				0	0	16.5	(2-1)	17	4,500.00	74,250.00	1	504โรงจอดรถ(๑๑)	ตึก	ไฮโดร-2-1	66	100	2,600.00	171,600.00	23	36	109,824.00	184,074.00	184,074.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
																				รวม	1,271,504.00		0.00			0.00	
4771	57410	ที่ราชพัสดุ	1-011601-12-11	0	0	32	(2-3)	32	3,000.00	96,000.00											96,000.00		0.00	96,000.00	0.02	19.20	
																				รวม	96,000.00		96,000.00		19.20		
4772	52848	โฉนด	22602	1	0	4	ที่ตั้งว่างเปล่า	404	4,500.00	1,818,000.00												1,818,000.00		0.00	1,818,000.00	0.30	5,454.00
																				รวม	1,818,000.00		1,818,000.00		5,454.00		
4773	58784	ที่ราชพัสดุ		0	0	54	(2-3)	54	3,000.00	162,000.00	1	302โรงจอดรถไม้สองชั้น(๑๑)	ไม้	ไฮโซ-2-3	324	100	7,300.00	2,365,200.00	23	93	165,564.00	327,564.00	327,564.00	0.00	327,564.00	0.02	65.51
																					รวม	327,564.00		327,564.00		65.51	
4774	55809	ที่ราชพัสดุ	3-011601-6-87	0	0	25.75	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	26	21,500.00	553,625.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(๑๑)	ตึก	ไฮโซ-ชั้นๆ	88	43	7,950.00	699,600.00	75	76	167,904.00	946,673.00	404,418.71	0.00	404,418.71	0.30	1,213.26
														ไฮโซ-2-3	118	57	7,950.00	938,100.00	75	76	225,144.00	946,673.00	542,254.29	0.00	542,254.29	0.02	108.45
																				รวม	946,673.00		0.00	946,673.00		1,321.71	
4775	58918	ที่ราชพัสดุ	3-011601-18-1	0	0	13.5	(2-3)	14	3,000.00	40,500.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(๑๑)	ตึก	ไฮโดร-2-3	204.4	100	8,000.00	1,635,200.00	48	76	392,448.00	432,948.00	432,948.00	0.00	432,948.00	0.02	86.59
																				รวม	432,948.00		432,948.00		86.59		
4776	51368	โฉนด	41523	0	0	20	(2-3)	20	4,000.00	80,000.00	1	202บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น(๑๑)	ตึก	ไฮโดร-2-3	144	100	7,300.00	1,051,200.00	55	76	252,288.00	332,288.00	332,288.00	0.00	332,288.00	0.02	66.46
4777	53381	โฉนด	15746	0	1	42.6	(2-1)	143	4,400.00	627,440.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไฮโดร-2-1	230	100	7,800.00	1,794,000.00	55	85	269,100.00	896,540.00	896,540.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
4778	53383	โฉนด	15748	0	0	57.1	ชั้นๆ	57	3,000.00	171,300.00												171,300.00		0.00	171,300.00	0.30	513.90
4779	53384	โฉนด	15749	0	0	57.6	ชั้นๆ	58	5,000.00	288,000.00												288,000.00		0.00	288,000.00	0.30	864.00
4780	53382	โฉนด	15747	0	0	49.9	ชั้นๆ	50	4,000.00	199,600.00	1	518โรงงานซ่อมรถยนต์(๑๑)	ตึก	ไฮโซ-ชั้นๆ	152	100	5,750.00	874,000.00	55	76	209,760.00	409,360.00	409,360.00	0.00	409,360.00	0.30	1,228.08
																				รวม	2,097,488.00		1,200,948.00		2,672.44		
4781	53500	โฉนด	15115	0	2	72	(2-1)	272	4,000.00	1,088,000.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ไฮโดร-2-1	102	100	8,300.00	846,600.00	46	76	203,184.00	1,291,184.00	1,291,184.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
4782	58040	โฉนด	59584	0	0	35	ที่ตั้งว่างเปล่า	35	3,000.00	105,000.00												105,000.00		0.00	105,000.00	0.30	315.00
																				รวม	1,396,184.00		105,000.00		315.00		
4783	52713	โฉนด	37858	0	0	20	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	20	14,500.00	290,000.00	1	403ตึกแถวสองชั้นครึ่ง(๑๑)	ตึก	ไฮโดร-ชั้นๆ	64	43	7,900.00	505,600.00	16	22	394,368.00	1,201,976.00	519,734.42	0.00	519,734.42	0.30	1,559.20
														ไฮโดร-2-3	84	57	7,900.00	663,600.00	16	22	517,608.00	1,201,976.00	682,241.58				

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ศ.1

											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำให้ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม้ตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลัง หัก ค่าเสื่อม (บาท)						
				ไม่ ใช้	งาน	ว													อายุสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
4793	56302	ที่ราชพัสดุ	3-011601-8-18	0	0	14.19	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	14	21,500.00	305,085.00	1	405/ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(69)	ตึก	ไปเช่า-ชั้นๆ	28	15	8,000.00	224,000.00	31	52	107,520.00	1,013,565.00	153,859.17	0.00	153,859.17	0.30	461.58
														ไปเช่า-(2-3)	156.5	85	8,000.00	1,252,000.00	31	52	600,960.00	1,013,565.00	859,705.83	0.00	859,705.83	0.02	171.94
4794	57878	ที่ราชพัสดุ	3-011601-5-8	0	0	38.23	(2-3)	38	3,000.00	114,690.00	1	103/บ้านพักอาศัยครึ่งชั้นเดียว(69)	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	152.9	100	8,300.00	1,269,070.00	43	76	304,576.80	419,266.80	419,266.80	0.00	419,266.80	0.02	83.85
																					รวม	6,666,230.80	6,666,230.80		6,666,230.80		5,290.63
4795	52331	โฉนด	90185	0	0	17	(2-3)	17	5,200.00	88,400.00	1	405/ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(69)	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	194	100	8,000.00	1,552,000.00	13	16	1,303,680.00	1,392,080.00	1,392,080.00	0.00	1,392,080.00	0.02	278.42
																					รวม	1,392,080.00	1,392,080.00		1,392,080.00		278.42
4796	53673	โฉนด	18770	0	0	17	(2-1)	17	4,000.00	68,000.00	1	202/บ้านแถว (ทวามโนสาห์ สอชนัน(69)	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	730	100	7,300.00	5,329,000.00	22	34	3,517,140.00	3,585,140.00	3,585,140.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
4797	53674	โฉนด	58732	0	0	14.9	(2-1)	15	4,000.00	59,600.00												59,600.00	59,600.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
4798	53675	โฉนด	58731	0	0	14.9	(2-1)	15	4,000.00	59,600.00												59,600.00	59,600.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
4799	53676	โฉนด	58730	0	0	13.8	(2-1)	14	4,000.00	55,200.00												55,200.00	55,200.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
4800	53678	โฉนด	58728	0	0	13.8	(2-1)	14	4,000.00	55,200.00												55,200.00	55,200.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
4801	53679	โฉนด	58727	0	0	13.8	(2-1)	14	4,000.00	55,200.00												55,200.00	55,200.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
4802	53677	โฉนด	58729	0	0	13.8	(2-1)	14	4,000.00	55,200.00												55,200.00	55,200.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
																						รวม	3,925,140.00		0.00		0.00
4803	53068	โฉนด	35785	0	0	64	(2-1)	64	4,000.00	256,000.00	1	103/บ้านพักอาศัยครึ่งชั้นเดียว(69)	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	157	100	8,300.00	1,303,100.00	38	66	443,054.00	699,054.00	699,054.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
																						รวม	699,054.00		0.00		0.00
4804	51322	โฉนด	32077	0	0	27	(2-1)	27	15,000.00	405,000.00	1	402/ตึกแถวสองชั้น(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-(2-1)	192	100	7,950.00	1,526,400.00	23	85	228,960.00	633,960.00	633,960.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
																						รวม	633,960.00		0.00		0.00
4805	52118	โฉนด	57760	0	0	51	ประเภทนอกตารางรวม	51	5,200.00	265,200.00												265,200.00	265,200.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00
4806	52116	โฉนด	14228	0	0	54	(2-2)	54	2,600.00	140,400.00												140,400.00	140,400.00	0.00	140,400.00	0.02	28.08
				0	0	14	(2-3)	14	2,600.00	36,400.00	1	103/บ้านพักอาศัยครึ่งชั้นเดียว(69)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	48	100	8,300.00	398,400.00	13	16	334,656.00	371,056.00	371,056.00	0.00	371,056.00	0.02	74.21
																						รวม	776,656.00		511,456.00		102.29
4807	53285	โฉนด	37948	0	0	13	(2-3)	13	4,500.00	58,500.00	1	202/บ้านแถว (ทวามโนสาห์ สอชนัน(69)	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	96	100	7,300.00	700,800.00	33	56	308,352.00	366,852.00	366,852.00	0.00	366,852.00	0.02	73.37
																						รวม	366,852.00		366,852.00		73.37
4808	54873	โฉนด	101441	0	0	19	อื่นๆ	19	6,000.00	114,000.00	1	404/ตึกแถวสามชั้น(69)	ตึก	ใช้เอง-ชั้นๆ	228	100	8,000.00	1,824,000.00	13	16	1,532,160.00	1,646,160.00	1,646,160.00	0.00	1,646,160.00	0.30	4,938.48
																						รวม	1,646,160.00		1,646,160.00		4,938.48
4809	52891	โฉนด	13876	0	1	98	(2-3)	198	2,250.00	445,500.00	1	103/บ้านพักอาศัยครึ่งชั้นเดียว(69)	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	64	100	8,300.00	531,200.00	11	12	467,456.00	912,956.00	912,956.00	0.00	912,956.00	0.02	182.59
4810	52894	โฉนด	63199	0	0	42.4	(2-3)	42	4,500.00	190,800.00	1	106/บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-(2-3)	210	100	7,800.00	1,638,000.00	9	26	1,212,120.00	1,402,920.00	1,402,920.00	0.00	1,402,920.00	0.02	280.58
																						รวม	2,315,876.00		2,315,876.00		463.17
4811	55223	ที่ราชพัสดุ		0	0	17.5	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	18	3,000.00	52,500.00	1	402/ตึกแถวสองชั้น(69)	ตึก	ไปเช่า-ชั้นๆ	32	23	7,950.00	254,400.00	57	76	61,056.00	319,620.00	73,065.13	0.00	73,065.13	0.30	219.20
														ไปเช่า-(2-3)	108	77	7,950.00	858,600.00	57	76	206,064.00	319,620.00	246,554.87	0.00	246,554.87	0.02	49.31
																						รวม	319,620.00		319,620.00		268.51
4812	58275	ที่ราชพัสดุ		0	0	75	(2-2)	75	3,000.00	225,000.00												225,000.00	225,000.00	0.00	225,000.00	0.02	45.00
																						รวม	225,000.00		225,000.00		45.00
4813	54105	โฉนด	28970	1	3	87	ประเภทนอกตารางรวม	787	4,500.00	3,541,500.00												3,541,500.00	3,541,500.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00
																						รวม	3,541,500.00		0.00		0.00
4814	57909	ที่ราชพัสดุ	3-011601-17-43	0	0	40	(2-3)	40	3,000.00	120,000.00	1	103/บ้านพักอาศัยครึ่งชั้นเดียว(69)	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	160	100	8,300.00	1,328,000.00	69	76	318,720.00	438,720.00	438,720.00	0.00	438,720.00	0.02	87.74
																						รวม	438,720.00		438,720.00		87.74
4815	54449	โฉนด	17891	0	1	0	สิ่งไว้วางเปล่า	100	3,000.00	300,000.00												300,000.00	300,000.00	0.00	300,000.00	0.30	900.00
																						รวม	300,000.00		300,000.00		900.00
4816	51806	โฉนด	14223	0	0	21	ประเภทนอกตารางรวม	21	14,500.00	304,500.00												304,500.00	304,500.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00
																						รวม	304,500.00		0.00		0.00
4817	54554	โฉนด	19881	0	0	49	ประเภทนอกตารางรวม	49	4,500.00	220,500.00												220,500.00	220,500.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00
																						รวม	220,50				

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ศ.1

										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีต้องชำระ (บาท)											
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำให้ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม่ตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำให้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลัง หัก ค่าเสื่อม (บาท)										
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)															
				0	0	15	(2-1)	15	4,000.00	60,000.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ให้เอง(2-1)	15	100	8,300.00	124,500.00	13	16	104,580.00	164,580.00	164,580.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00								
																						รวม	687,620.00		0.00		0.00								
4826	51881	โฉนด	13635	0	0	50	(2-1)	50	6,500.00	325,000.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ให้เอง(2-1)	239	100	7,800.00	1,864,200.00	55	85	279,630.00	604,630.00	604,630.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00								
				0	0	26	อื่นๆ	26	6,500.00	169,000.00	1	504โรงจอดรถ(๑๑)	ตึก	ให้เองอื่นๆ	48	100	2,600.00	124,800.00	2	2	122,304.00	291,304.00	291,304.00	0.00	291,304.00	0.30	873.91								
																						รวม	895,934.00		291,304.00		873.91								
4827	54674	โฉนด	13334	0	1	20.3	(2-3)	120	4,500.00	541,350.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ให้เอง(2-3)	103	100	8,300.00	854,900.00	13	16	718,116.00	1,259,466.00	1,259,466.00	0.00	1,259,466.00	0.02	251.89								
				0	0	50	(2-3)	50	4,500.00	225,000.00	1	401ตึกแถวสามชั้น(๑๑)	ตึก	ให้เช่า(2-3)	200	100	7,600.00	1,520,000.00	13	16	1,276,800.00	1,501,800.00	1,501,800.00	0.00	1,501,800.00	0.02	300.36								
																						รวม	2,761,266.00		2,761,266.00		552.25								
4828	55604	ที่ราชพัสดุ	3-011601-8-86	0	0	11	(2-3)	11	3,000.00	33,000.00	1	101บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(๑๑)	ไม้	ให้เช่า(2-3)	44	100	7,850.00	345,400.00	75	93	24,178.00	57,178.00	57,178.00	0.00	57,178.00	0.02	11.44								
																						รวม	57,178.00		57,178.00		11.44								
4829	54299	โฉนด	15584	0	1	0	สิ่งไร้ร่างเปล่า	100	4,500.00	450,000.00												450,000.00	450,000.00	0.00	450,000.00	0.30	1,350.00								
																						รวม	450,000.00		450,000.00		1,350.00								
4830	51439	โฉนด	43206	0	0	21	(2-1)	21	15,000.00	315,000.00	1	504โรงจอดรถ(๑๑)	ตึก	ให้เอง(2-1)	50	100	2,600.00	130,000.00	23	36	83,200.00	398,200.00	398,200.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00								
4831	51440	โฉนด	43210	0	0	56	(2-1)	56	5,200.00	291,200.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ให้เอง(2-1)	224	100	7,800.00	1,747,200.00	2524	85	262,080.00	553,280.00	553,280.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00								
																						รวม	951,480.00		0.00		0.00								
4832	54504	โฉนด	14530	0	0	97	สิ่งไร้ร่างเปล่า	97	6,550.00	635,350.00												635,350.00	635,350.00	0.00	635,350.00	0.30	1,906.05								
																						รวม	635,350.00		635,350.00		1,906.05								
4833	56091	ที่ราชพัสดุ	3-011601-6-43	0	1	28	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	128	3,000.00	384,000.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(๑๑)	ตึก	ให้เช่าอื่นๆ	792	74	8,000.00	6,336,000.00	42	74	1,647,360.00	2,613,760.00	1,931,045.89	0.00	1,931,045.89	0.30	5,793.14								
																						ให้เช่า(2-3)	280	26	8,000.00	2,240,000.00	42	74	582,400.00	2,613,760.00	682,714.11	0.00	682,714.11	0.02	136.54
																						รวม	2,613,760.00		2,613,760.00		5,929.68								
4834	52423	โฉนด	65358	0	0	15.6	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	16	14,500.00	226,200.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(๑๑)	ตึก	ให้เช่าอื่นๆ	44	41	8,000.00	352,000.00	23	36	225,280.00	779,160.00	317,429.78	0.00	317,429.78	0.30	952.29								
																						ให้เช่า(2-3)	64	59	8,000.00	512,000.00	23	36	327,680.00	779,160.00	461,730.22	0.00	461,730.22	0.02	92.35
																						รวม	779,160.00		779,160.00		1,044.64								
4835	50652	โฉนด	27907	0	0	18.8	อื่นๆ	19	100,000.00	1,880,000.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(๑๑)	ตึก	ให้เองอื่นๆ	180	100	8,000.00	1,440,000.00	39	68	460,800.00	2,340,800.00	2,340,800.00	0.00	2,340,800.00	0.30	7,022.40								
																						รวม	2,340,800.00		2,340,800.00		7,022.40								
4836	50305	โฉนด	60332	0	0	16.2	(2-3)	16	5,000.00	81,000.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(๑๑)	ตึก	ให้เช่า(2-3)	92	100	7,950.00	731,400.00	43	76	175,536.00	256,536.00	256,536.00	0.00	256,536.00	0.02	51.31								
				0	0	16.2	อื่นๆ	16	5,000.00	81,000.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(๑๑)	ตึก	ให้เช่าอื่นๆ	92	100	7,950.00	731,400.00	43	76	175,536.00	256,536.00	256,536.00	0.00	256,536.00	0.30	769.61								
4837	50304	โฉนด	10813	0	0	22.3	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	22	52,500.00	1,170,750.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(๑๑)	ตึก	ให้เองอื่นๆ	30	16	8,000.00	240,000.00	43	76	57,600.00	1,530,750.00	244,920.00	0.00	244,920.00	0.30	734.76								
																						ให้เอง(2-3)	157.5	84	8,000.00	1,260,000.00	43	76	302,400.00	1,530,750.00	1,285,830.00	0.00	1,285,830.00	0.02	257.17
				0	0	22.3	(2-3)	22	52,500.00	1,170,750.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(๑๑)	ตึก	ให้เช่า(2-3)	92	100	7,950.00	731,400.00	43	76	175,536.00	1,346,286.00	1,346,286.00	0.00	1,346,286.00	0.02	269.26								
																						รวม	3,390,108.00		3,390,108.00		2,082.11								
4838	58442	โฉนด																					รวม	0.00		0.00		0.00							
4839	50202	โฉนด	62220	0	0	7.5	(2-3)	8	12,000.00	90,000.00	1	101บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(๑๑)	ไม้	ให้เอง(2-3)	30	100	7,850.00	235,500.00	33	93	16,485.00	106,485.00	106,485.00	0.00	106,485.00	0.02	21.30								
				0	0	32.5	(2-3)	33	12,000.00	390,000.00	1	101บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(๑๑)	ไม้	ให้เอง(2-3)	28	100	7,850.00	219,800.00	33	93	15,386.00	405,386.00	405,386.00	0.00	405,386.00	0.02	81.08								
																						รวม	511,871.00		511,871.00		102.38								
4840	51619	โฉนด	25931	0	1	24	(2-1)	124	4,500.00	558,000.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ให้เอง(2-1)	410	100	7,800.00	3,198,000.00	39	85	479,700.00	1,037,700.00	1,037,700.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00								
4841	51626	โฉนด	35743	0	0	40	ประเภทนอกแผนรวม	40	4,500.00	180,000.00												180,000.00	180,000.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00								
4842	51627	โฉนด	35744	0	0	57	(2-2)	57	4,500.00	256,500.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ให้เอง(2-2)	117	100	7,800.00	912,600.00	39	85	136,890.00	393,390.00	393,390.00	136,890.00	256,500.00	0.02	51.30								
4843	51641	โฉนด	35748	0	0	82	(2-3)	82	4,500.00	369,000.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ให้เช่า(2-3)	84	100	7,800.00	655,200.00	33	85	98,280.00	467,280.00	467,280.00	0.00	467,280.00	0.02	93.46								
																						รวม	2,078,370.00		723,780.00		144.76								
4844	58304	ที่ราชพัสดุ		0	0	20	(2-2)	20	3,000.00	60,000.00																									

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ศ.1

										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง			รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	จำนวนภาษีต้องชำระ (บาท)		
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำให้ประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้ตึก/ครึ่งไม้)	ลักษณะการทำให้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
																						รวม	697,865.00		697,865.00		389.10
4857	57899	ที่ราชพัสดุ	3-011601-16-4	0	0	47	(2-3)	47	3,000.00	141,000.00	1	103)บ้านพักอาศัยที่มีพื้นที่เกิน(๕๐)	ตึก	ใต้สอง(2-3)	188	100	8,300.00	1,560,400.00	57	76	374,496.00	515,496.00	0.00	515,496.00	0.02	103.10	
																					รวม	515,496.00		515,496.00		103.10	
4858	57624	ที่ราชพัสดุ	1-011601-21-46	0	0	33	(2-3)	33	3,000.00	99,000.00											99,000.00	99,000.00	0.00	99,000.00	0.02	19.80	
4859	58933	ที่ราชพัสดุ	3-011601-15-95	0	0	29.8	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	30	21,500.00	640,700.00	1	405)ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(๕๐)	ตึก	ใต้เช่า-ชั้นๆ	60	15	8,000.00	480,000.00	30	50	240,000.00	2,192,700.00	0.00	338,991.42	0.30	1,016.97	
																					2,192,700.00	1,853,708.58	0.00	1,853,708.58	0.02	370.74	
																					รวม	2,291,700.00		2,291,700.00		1,407.51	
4860	59642	ที่ราชพัสดุ		0	1	0	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	100	3,000.00	300,000.00	1	106)บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๕๐)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใต้สอง-ชั้นๆ	39	24	7,800.00	304,200.00	34	85	45,630.00	491,880.00	0.00	116,969.06	0.30	350.91	
																					491,880.00	374,910.94	146,250.00	228,660.94	0.02	45.73	
																					รวม	491,880.00		345,630.00		396.64	
4861	56256	ที่ราชพัสดุ	1-011601-7-75	0	0	56	(2-2)	56	3,000.00	168,000.00	1	101)บ้านพักอาศัยค้ำยันค้ำหลัง(๕๐)	ไม้	ใต้สอง(2-2)	90	100	7,850.00	706,500.00	33	93	49,455.00	217,455.00	49,455.00	168,000.00	0.02	33.60	
																					รวม	217,455.00		168,000.00		33.60	
4862	50308	โฉนด	60329	0	0	15.95	(2-3)	16	5,000.00	79,750.00	1	402)ตึกแถวสองชั้น(๕๐)	ตึก	ใต้เช่า(2-3)	92	100	7,950.00	731,400.00	43	76	175,536.00	255,286.00	0.00	255,286.00	0.02	51.06	
				0	0	15.95	(2-3)	16	5,000.00	79,750.00	1	402)ตึกแถวสองชั้น(๕๐)	ตึก	ใต้เช่า(2-3)	92	100	7,950.00	731,400.00	43	76	175,536.00	255,286.00	0.00	255,286.00	0.02	51.06	
																					รวม	510,572.00		510,572.00		102.12	
4863	55289	ที่ราชพัสดุ		0	0	6.38	(2-3)	6	3,000.00	19,140.00	1	511/2)อาคารพาณิชย์สองชั้นประเภทค้ำยันค้ำหลัง(๕๐)	ตึก	ใต้เช่า(2-3)	25.5	100	7,850.00	200,175.00	49	76	48,042.00	67,182.00	0.00	67,182.00	0.02	13.44	
																					รวม	67,182.00		67,182.00		13.44	
4864	57484	ที่ราชพัสดุ	1-011601-20-48	0	0	15	(2-3)	15	3,000.00	45,000.00	1	201)บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว(๕๐)	ตึก	ใต้เช่า(2-3)	36	100	7,500.00	270,000.00	14	18	221,400.00	266,400.00	0.00	266,400.00	0.02	53.28	
																					รวม	266,400.00		266,400.00		53.28	
4865	55858	ที่ราชพัสดุ	1-011601-3-100	0	0	16	(2-2)	16	3,000.00	48,000.00	1	106)บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๕๐)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใต้สอง(2-2)	80	100	7,800.00	624,000.00	13	42	361,920.00	409,920.00	361,920.00	48,000.00	0.02	9.60	
																					รวม	409,920.00		48,000.00		9.60	
4866	50782	โฉนด	11390	0	0	76.5	(2-1)	77	42,500.00	3,251,250.00	1	104)บ้านพักอาศัยค้ำยันค้ำหลัง(๕๐)	ไม้	ใต้สอง(2-1)	126	100	7,650.00	963,900.00	53	93	67,473.00	3,318,723.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
																					รวม	3,318,723.00		0.00		0.00	
4867	55768	ที่ราชพัสดุ	1-011601-17-29	0	0	12.6	(2-3)	13	3,000.00	37,800.00	1	101)บ้านพักอาศัยค้ำยันค้ำหลัง(๕๐)	ไม้	ใต้สอง(2-3)	81	100	7,850.00	635,850.00	62	93	44,509.50	82,309.50	0.00	82,309.50	0.02	16.46	
																					รวม	82,309.50		82,309.50		16.46	
4868	51918	โฉนด	32121	0	0	7.6	(2-3)	8	6,500.00	49,400.00	1	105)บ้านพักอาศัยค้ำหลังสองชั้น(๕๐)	ตึก	ใต้สอง(2-3)	18	100	8,000.00	144,000.00	20	30	100,800.00	150,200.00	0.00	150,200.00	0.02	30.04	
																					รวม	150,200.00		150,200.00		30.04	
4869	53803	โฉนด	39977	0	0	16	(2-2)	16	4,500.00	72,000.00	1	202)บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น(๕๐)	ตึก	ใต้เช่า(2-2)	96	100	7,300.00	700,800.00	37	64	252,288.00	324,288.00	0.00	324,288.00	0.02	64.86	
																					รวม	324,288.00		324,288.00		64.86	
4870	53333	โฉนด	38231	0	0	18	(2-1)	18	9,000.00	162,000.00	1	405)ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(๕๐)	ตึก	ใต้สอง(2-1)	184	100	8,000.00	1,472,000.00	33	56	647,680.00	809,680.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
																					รวม	809,680.00		0.00		0.00	
4871	57073	ที่ราชพัสดุ	3-011601-9-94	0	0	54	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	54	21,500.00	1,161,000.00	1	404)ตึกแถวสามชั้น(๕๐)	ตึก	ใต้สอง-ชั้นๆ	96	27	8,000.00	768,000.00	33	56	337,920.00	2,417,640.00	0.00	650,103.40	0.30	1,950.31	
																					2,417,640.00	1,767,536.60	0.00	1,767,536.60	0.02	353.51	
																					รวม	2,417,640.00		2,417,640.00		2,303.82	
4872	53804	โฉนด	39976	0	0	16	(2-3)	16	4,500.00	72,000.00	1	105)บ้านพักอาศัยค้ำหลังสองชั้น(๕๐)	ตึก	ใต้สอง(2-1)	96	100	8,000.00	768,000.00	13	16	645,120.00	717,120.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
																					รวม	717,120.00		0.00		0.00	
4873	55836	ที่ราชพัสดุ	1-011601-3-78	0	0	12	(2-3)	12	3,000.00	36,000.00	1	102)บ้านพักอาศัยค้ำยันค้ำหลัง(๕๐)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใต้สอง(2-3)	48	100	7,850.00	376,800.00	63	85	56,520.00	92,520.00	0.00	92,520.00	0.02	18.50	
																					รวม	92,520.00		92,520.00		18.50	
4874	52407	โฉนด	62660	0	0	66	(2-1)	66	4,000.00	264,000.00											264,000.00	264,000.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
4875	52408	โฉนด	19668	0	0	67	(2-1)	67	4,000.00	268,000.00	1	106)บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๕๐)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใต้สอง(2-1)	255	100	7,800.00	1,989,000.00	43	85	298,350.00	566,350.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
																					รวม	830,350.00		0.00		0.00	
4876	50401	โฉนด	14437	0	0	36.2	ประเภทเกษตรกรรม	36	5,000.00	181,000.00											181,000.00	181,000.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00	
4877	50402	โฉนด	12356	0	0	33	(2-1)	33	26,500.00	874,500.00	1	406)ตึกแถวสี่ชั้น(๕๐)	ตึก	ใต้สอง(2-1)	612	100	8,050.00	4,926,600.00	56	76	1,182,384.00	2,056,884.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
4878	50403	โฉนด	12358	0	0	7	(2-1)	7	5,000.00	35,000.00											35,000.00	35,000.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
4879	50404	โฉนด	12357	0	0	8.8	(2-1)	9	26,500.00	233,200.00											233,200.00	233,200.00	50,000,000				

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ศ.1

										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีที่ต้องชำระ (บาท)		
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำให้ประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม่ตึก/ครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)									
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)										
4881	57856	ที่ราชพัสดุ	3-011601-10-88	0	1	60.4	(2-3)	160	3,000.00	481,200.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกครึ่งไม้(๑)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	641.6	100	8,300.00	5,325,280.00	43	76	1,278,067.20	1,759,267.20	1,759,267.20	0.00	1,759,267.20	0.02	351.85			
																						รวม	1,759,267.20		1,759,267.20			351.85		
4882	50511	โฉนด	52904	0	0	25	ชั้นๆ	25	42,500.00	1,062,500.00	1	504(โรงจอดรถ)(๑)	ตึก	ใช้เองชั้นๆ	100	100	2,600.00	260,000.00	33	56	114,400.00	1,176,900.00	1,176,900.00	0.00	1,176,900.00	0.30	3,530.70			
4883	50512	โฉนด	52905	0	0	39	ชั้นๆ	39	42,500.00	1,657,500.00												1,657,500.00	1,657,500.00	0.00	1,657,500.00	0.30	4,972.50			
4884	50513	โฉนด	52906	0	0	39	ชั้นๆ	39	42,500.00	1,657,500.00	1	504(โรงจอดรถ)(๑)	ตึก	ใช้เองชั้นๆ	250	100	2,600.00	650,000.00	33	56	286,000.00	1,943,500.00	1,943,500.00	0.00	1,943,500.00	0.30	5,830.50			
4885	50514	โฉนด	52907	0	0	39	ชั้นๆ	39	42,500.00	1,657,500.00	1	504(โรงจอดรถ)(๑)	ตึก	ใช้เองชั้นๆ	125	100	2,600.00	325,000.00	33	56	143,000.00	1,800,500.00	1,800,500.00	0.00	1,800,500.00	0.30	5,401.50			
4886	50515	โฉนด	52908	0	0	39	ชั้นๆ	39	42,500.00	1,657,500.00												1,657,500.00	1,657,500.00	0.00	1,657,500.00	0.30	4,972.50			
4887	50516	โฉนด	52909	0	0	37	ชั้นๆ	37	42,500.00	1,572,500.00	1	504(โรงจอดรถ)(๑)	ตึก	ใช้เองชั้นๆ	148	100	2,600.00	384,800.00	33	56	169,312.00	1,741,812.00	1,741,812.00	0.00	1,741,812.00	0.30	5,225.44			
4888	50517	โฉนด	8567	0	0	24.5	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	25	21,500.00	526,750.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(๑)	ตึก	ให้เช่าชั้นๆ	98	50	7,950.00	779,100.00	56	76	186,984.00	900,718.00	450,359.00	0.00	450,359.00	0.30	1,351.08			
																						186,984.00	900,718.00	450,359.00	0.00	450,359.00	0.02	90.07		
				0	0	89.5	ชั้นๆ	90	21,500.00	1,924,250.00												1,924,250.00	1,924,250.00	0.00	1,924,250.00	0.30	5,772.75			
4889	50521	โฉนด	52911	0	0	12	ชั้นๆ	12	42,500.00	510,000.00	1	504(โรงจอดรถ)(๑)	ตึก	ใช้เองชั้นๆ	48	100	2,600.00	124,800.00	33	56	54,912.00	564,912.00	564,912.00	0.00	564,912.00	0.30	1,694.74			
				0	0	28	ชั้นๆ	28	42,500.00	1,190,000.00												1,190,000.00	1,190,000.00	0.00	1,190,000.00	0.30	3,570.00			
4890	50522	โฉนด	52912	0	0	9	ชั้นๆ	9	42,500.00	382,500.00	1	504(โรงจอดรถ)(๑)	ตึก	ใช้เองชั้นๆ	36	100	2,600.00	93,600.00	33	56	41,184.00	423,684.00	423,684.00	0.00	423,684.00	0.30	1,271.05			
				0	0	26.3	ชั้นๆ	26	42,500.00	1,117,750.00													1,117,750.00	1,117,750.00	0.00	1,117,750.00	0.30	3,353.25		
4891	50523	โฉนด	52913	0	0	13.5	ชั้นๆ	14	42,500.00	573,750.00	1	504(โรงจอดรถ)(๑)	ตึก	ใช้เองชั้นๆ	54	100	2,600.00	140,400.00	33	56	61,776.00	635,526.00	635,526.00	0.00	635,526.00	0.30	1,906.58			
				0	0	22.5	ชั้นๆ	23	42,500.00	956,250.00												956,250.00	956,250.00	0.00	956,250.00	0.30	2,868.75			
4892	50525	โฉนด	52915	0	0	90	ชั้นๆ	90	42,500.00	3,825,000.00	1	504(โรงจอดรถ)(๑)	ตึก	ใช้เองชั้นๆ	140	100	2,600.00	364,000.00	33	56	160,160.00	3,985,160.00	3,985,160.00	0.00	3,985,160.00	0.30	11,955.48			
4893	50518	โฉนด	52910	0	0	6	ชั้นๆ	6	80,000.00	480,000.00	1	504(โรงจอดรถ)(๑)	ตึก	ใช้เองชั้นๆ	24	100	2,600.00	62,400.00	33	56	27,456.00	507,456.00	507,456.00	0.00	507,456.00	0.30	1,522.37			
				0	0	26	(2-3)	26	80,000.00	2,080,000.00												2,080,000.00	2,080,000.00	0.00	2,080,000.00	0.02	416.00			
4894	50524	โฉนด	52914	0	0	9	ชั้นๆ	9	42,500.00	382,500.00	1	504(โรงจอดรถ)(๑)	ตึก	ใช้เองชั้นๆ	36	100	2,600.00	93,600.00	33	56	41,184.00	423,684.00	423,684.00	0.00	423,684.00	0.30	1,271.05			
				0	0	26	ชั้นๆ	26	42,500.00	1,105,000.00												1,105,000.00	1,105,000.00	0.00	1,105,000.00	0.30	3,315.00			
																						รวม	25,792,102.00		25,792,102.00			70,291.31		
4895	57841	ที่ราชพัสดุ	1-011601-8-10	0	0	28	(2-3)	28	3,000.00	84,000.00												84,000.00	84,000.00	0.00	84,000.00	0.02	16.80			
																						รวม	84,000.00		84,000.00			16.80		
4896	51436	โฉนด	16431	0	0	18	(2-1)	18	15,000.00	270,000.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(๑)	ตึก	ใช้เอง(2-1)	136.5	100	8,000.00	1,092,000.00	23	36	898,880.00	968,880.00	968,880.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00			
																						รวม	968,880.00		968,880.00			0.00		
4897	52414	โฉนด	54614	0	1	69	ทั้งใช้ว่างเปล่า	169	2,000.00	338,000.00												338,000.00	338,000.00	0.00	338,000.00	0.30	1,014.00			
																						รวม	338,000.00		338,000.00			1,014.00		
4898	54647	โฉนด	67945	0	0	33	(2-3)	33	6,550.00	216,150.00	1	202บ้านแถว (ทาวน์โฮม) สองชั้น(๑)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	60	100	7,300.00	438,000.00	8	8	402,960.00	619,110.00	619,110.00	0.00	619,110.00	0.02	123.82			
																						รวม	619,110.00		619,110.00			123.82		
4899	59619	ชั้นๆ		0	0	19.9	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	20	3,000.00	59,700.00	1	405ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(๑)	ตึก	ใช้เองชั้นๆ	72	29	8,000.00	576,000.00	24	38	357,120.00	1,309,620.00	1,309,620.00	0.00	1,309,620.00	0.30	1,122.48			
																						180	71	8,000.00	1,440,000.00	935,461.57	892,800.00	42,661.57	0.02	8.53
																						รวม	1,309,620.00		1,309,620.00			416,820.00		1,131.01
4900	57200	โฉนด		0	0	11.5	(2-2)	12	3,000.00	34,500.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกครึ่งไม้(๑)	ตึก	ใช้เอง(2-2)	26	100	8,300.00	215,800.00	23	36	138,112.00	172,612.00	172,612.00	138,112.00	34,500.00	0.02	6.90			
																						รวม	172,612.00		172,612.00			34,500.00		6.90
4901	50073	โฉนด	8371	0	0	15.4	ชั้นๆ	15	32,500.00	500,500.00	1	401ตึกแถวชั้นเดียว(๑)	ตึก	ใช้เองชั้นๆ	40	100	7,600.00	304,000.00	33	56	133,760.00	634,260.00	634,260.00	0.00	634,260.00	0.30	1,902.78			
4902	58226	ที่ราชพัสดุ		0	0	12	ชั้นๆ	12	3,000.00	36,000.00												36,000.00	36,000.00	0.00	36,000.00	0.30	108.00			
																						รวม	670,260.00		670,260.00			2,010.78		
4903	55482	ที่ราชพัสดุ		0	0	6.6	ชั้นๆ	7	3,000.00	19,800.00	1	401ตึกแถวชั้นเดียว(๑)	ตึก	ให้เช่าชั้นๆ	16	100	7,600.00	121,600.00	23	36	77,824.00	97,624.00	97,624.00	0.00	97,624.00	0.30	292.87			

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ค.ส. 1

										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีที่ต้องชำระ (บาท)	
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำให้ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม้ตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำให้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลัง หัก ค่าเสื่อม (บาท)						
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
																				รวม		491,136.00		491,136.00		98.23	
4939	50875	โฉนด	15083	0	0	15.5	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	16	90,000.00	1,395,000.00	1	409/ตึกแถวทั่วไป(99)	ตึก	ใช้ลงชั้นๆ	244	100	8,100.00	1,976,400.00	49	76	474,336.00	1,869,336.00	0.00	1,869,336.00	0.30	5,608.01	
4940	58045	โฉนด	19837	0	0	24.5	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	25	80,000.00	1,960,000.00	1	402/ตึกแถวสองชั้น(99)	ตึก	ไม่เช่า-ชั้นๆ	72	50	7,950.00	572,400.00	49	76	137,376.00	2,234,752.00	0.00	1,117,376.00	0.30	3,352.13	
															72	50	7,950.00	572,400.00	49	76	137,376.00	2,234,752.00	0.00	1,117,376.00	0.02	223.48	
4941	58944	โฉนด	31396	0	0	16.1	อื่นๆ	16	90,000.00	1,449,000.00	1	409/ตึกแถวทั่วไป(99)	ตึก	ใช้ลงชั้นๆ	244	100	8,100.00	1,976,400.00	49	76	474,336.00	1,923,336.00	0.00	1,923,336.00	0.30	5,770.01	
																				รวม		6,027,424.00		14,953.63			
4942	57845	ที่ราชพัสดุ	3-011601-1-96	0	1	56	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	156	21,500.00	3,354,000.00	1	506/2/โรงงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้นขึ้นไป(99)	ตึก	ไม่เช่า-ชั้นๆ	3647.35	52	9,850.00	35,926,397.50	37	64	12,933,503.10	28,412,695.50	0.00	14,663,792.15	0.30	43,991.38	
				0	0	37.5	อื่นๆ	38	21,500.00	806,250.00	1	103/บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(99)	ตึก	ไม่เช่า-(2-3)	3419.4	48	9,850.00	33,681,090.00	37	64	12,125,192.40	26,412,695.50	0.00	13,748,903.35	0.02	2,749.78	
				0	0	75	อื่นๆ	75	21,500.00	1,612,500.00	1	504/โรงงานเดี่ยว(99)	ตึก	ใช้ลงชั้นๆ	300	100	2,600.00	780,000.00	73	76	187,200.00	1,799,700.00	0.00	1,799,700.00	0.30	5,399.10	
				0	1	98.5	อื่นๆ	199	21,500.00	4,267,750.00												4,267,750.00	4,267,750.00	0.00	4,267,750.00	0.30	12,803.25
																				รวม		35,585,195.50		35,585,195.50		68,258.66	
4943	53477	โฉนด	39575	0	0	88	อื่นๆ	88	3,000.00	264,000.00	1	513/โรงงาน(99)	ตึก	ใช้ลงชั้นๆ	252	100	6,000.00	1,512,000.00	41	72	423,360.00	687,360.00	0.00	687,360.00	0.30	2,062.08	
4944	53481	โฉนด	32860	0	2	35	อื่นๆ	235	4,400.00	1,034,000.00	1	513/โรงงาน(99)	ตึก	ใช้ลงชั้นๆ	252	100	6,000.00	1,512,000.00	41	72	423,360.00	1,457,360.00	0.00	1,457,360.00	0.30	4,372.08	
4945	53479	โฉนด	32861	0	1	60	อื่นๆ	160	4,400.00	704,000.00	1	513/โรงงาน(99)	ตึก	ใช้ลงชั้นๆ	228	100	6,000.00	1,368,000.00	41	72	383,040.00	1,087,040.00	0.00	1,087,040.00	0.30	3,261.12	
											2	402/ตึกแถวสองชั้น(99)	ตึก	ใช้ลง(2-3)	312	100	7,950.00	2,480,400.00	41	72	694,512.00	694,512.00	0.00	694,512.00	0.02	136.90	
											3	401/ตึกแถวชั้นเดียว(99)	ตึก	ใช้ลง(2-1)	240	100	7,600.00	1,824,000.00	41	72	510,720.00	510,720.00	0.00	510,720.00	0.02	102.14	
																					รวม		4,436,992.00		4,436,992.00		9,936.32
4946	56404	ที่ราชพัสดุ	3-011601-2-20	3	0	79.16	อื่นๆ	1,279	21,500.00	27,501,940.00	1	512/สถานประกอบการอื่นเพื่อผลิต(99)	ตึก	ไม่เช่า-ชั้นๆ	448	100	5,350.00	2,396,800.00	53	76	575,232.00	26,077,172.00	0.00	26,077,172.00	0.30	84,231.52	
				0	0	9.63	อื่นๆ	10	21,500.00	207,045.00	1	504/โรงงานเดี่ยว(99)	ตึก	ใช้ลงชั้นๆ	38.5	100	2,600.00	100,100.00	53	76	24,024.00	231,069.00	0.00	231,069.00	0.30	693.21	
				0	0	13.5	อื่นๆ	14	21,500.00	290,250.00	1	509/1/สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น(99)	ตึก	ไม่เช่า-ชั้นๆ	54	100	7,400.00	399,600.00	53	76	95,904.00	386,154.00	0.00	386,154.00	0.30	1,158.46	
				0	0	27	อื่นๆ	27	21,500.00	580,500.00	1	504/โรงงานเดี่ยว(99)	ตึก	ไม่เช่า-ชั้นๆ	108	100	2,600.00	280,800.00	53	76	67,392.00	647,892.00	0.00	647,892.00	0.30	1,943.68	
				0	0	9.38	อื่นๆ	9	21,500.00	201,670.00	1	523/โรงสีรวม(99)	ตึก	ไม่เช่า-รวม	37.5	100	6,250.00	234,375.00	53	76	56,250.00	257,920.00	0.00	257,920.00	0.30	773.76	
				0	0	20	อื่นๆ	20	21,500.00	430,000.00	1	510/ผลิตอาหาร(99)	ตึก	ไม่เช่า-ชั้นๆ	80	100	6,950.00	556,000.00	53	76	133,440.00	563,440.00	0.00	563,440.00	0.30	1,690.32	
				0	0	12	อื่นๆ	12	21,500.00	258,000.00	1	512/สถานประกอบการอื่นเพื่อผลิต(99)	ตึก	ไม่เช่า-ชั้นๆ	48	100	5,350.00	256,800.00	53	76	61,632.00	319,632.00	0.00	319,632.00	0.30	958.90	
				0	0	8	อื่นๆ	8	21,500.00	172,000.00	1	512/สถานประกอบการอื่นเพื่อผลิต(99)	ตึก	ไม่เช่า-ชั้นๆ	32	100	5,350.00	171,200.00	53	76	41,088.00	213,088.00	0.00	213,088.00	0.30	639.26	
				0	0	33	อื่นๆ	33	21,500.00	709,500.00	1	501/คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร(99)	ตึก	ไม่เช่า-ชั้นๆ	132	100	5,550.00	732,600.00	53	76	175,824.00	885,324.00	0.00	885,324.00	0.30	2,655.97	
				0	0	0.75	อื่นๆ	1	21,500.00	16,125.00	1	504/โรงงานเดี่ยว(99)	ตึก	ไม่เช่า-ชั้นๆ	3	100	2,600.00	7,800.00	53	76	1,872.00	17,997.00	0.00	17,997.00	0.30	53.99	
				0	0	32	อื่นๆ	32	21,500.00	688,000.00	1	511/2)อาคารพาณิชย์รวมประเภทค้าปลีกค้าส่ง(99)	ตึก	ไม่เช่า-ชั้นๆ	384	100	7,850.00	3,014,400.00	53	76	723,456.00	1,411,456.00	0.00	1,411,456.00	0.30	4,234.37	
				0	0	75	(2-3)	75	21,500.00	1,612,500.00	1	402/ตึกแถวสองชั้น(99)	ตึก	ไม่เช่า-(2-3)	600	100	7,950.00	4,770,000.00	53	76	1,144,800.00	2,757,300.00	0.00	2,757,300.00	0.02	551.46	
				0	0	30.88	(2-3)	31	21,500.00	663,920.00	1	520/1)อาคารชุดอาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น(99)	ตึก	ไม่เช่า-(2-3)	208	100	7,800.00	1,622,400.00	53	76	389,376.00	1,053,296.00	0.00	1,053,296.00	0.02	210.66	
				0	0	90	(2-3)	90	21,500.00	1,935,000.00	1	520/1)อาคารชุดอาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น(99)	ตึก	ไม่เช่า-(2-3)	360	100	7,800.00	2,808,000.00	53	76	673,920.00	2,608,920.00	0.00	2,608,920.00	0.02	521.78	
																					รวม		39,430,660.00		39,430,660.00		100,317.34
4947	58925	ที่ราชพัสดุ	3-011601-2-20	0	0	20.25	อื่นๆ	20	3,000.00	60,750.00	1	103/บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(99)	ตึก	ใช้ลงชั้นๆ	81	100	8,300.00	672,300.00	53	76	161,352.00	222,102.00	0.00	222,102.00	0.30	666.31	
4948	58926	ที่ราชพัสดุ	3-011601-2-21	0	0	19.2	อื่นๆ	19	3,000.00	57,600.00	1	103/บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(99)	ตึก	ใช้ลงชั้นๆ	76.8	100	8,300.00	637,440.00	57	76	152,985.60	210,585.60	0.00	210,585.60	0.30	631.76	
4949	58927	ที่ราชพัสดุ	3-011601-2-22	0	1	38	อื่นๆ	138	3,000.00	414,000.00	1	103/บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(99)	ตึก	ใช้ลงชั้นๆ	552	100	8,300.00	4,581,600.00	52	76	1,099,584.00	1,513,584.00	0.00	1,513,584.00	0.30	4,540.75	
4950	58928	ที่ราชพัสดุ	3-011601-2-25	0	0	55	อื่นๆ	55	3,000.00	165,000.00	1	103/บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(99)	ตึก	ใช้ลงชั้นๆ	220	100	8,300.00	1,826,000.00	52	76	436,240.00	603,240.00	0.00	603,240.00	0.30	1,809.72	
																					รวม		2,549,511.60		2,549,511.60		7,648.54
4951	50358	โฉนด	8387	0	0	64	อื่นๆ	64	32,500.00	2,080,000.00	1	504/โรงงานเดี่ยว(99)	ตึก	ใช้ลงชั้นๆ	273	100	2,600.00	709,800.00	4	4	681,408.00	2,761,408.00	0.00	2,761,408.00	0.30	8,284.22	
4952	59473	อื่นๆ		0	2	5	(2-3)	205	21,500.00	4,407,																	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ส.1

ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ติด/ไม่ติด รั้ว/ไม่ติด รั้ว)	ลักษณะ การทำให้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลัง หัก ค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีต้องชำระ (บาท)
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
				0	0	3.38	อื่นๆ	3	3,000.00	10,140.00	1	401ที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง(69)	ตึก	ไปเช่า-อื่นๆ	13.5	100	7,600.00	102,600.00	43	76	24,624.00	34,764.00	34,764.00	0.00	34,764.00	0.30	104.29	
				0	0	3.38	อื่นๆ	3	3,000.00	10,140.00	1	401ที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง(69)	ตึก	ไปเช่า-อื่นๆ	13.5	100	7,600.00	102,600.00	43	76	24,624.00	34,764.00	34,764.00	0.00	34,764.00	0.30	104.29	
				0	0	3.38	อื่นๆ	3	3,000.00	10,140.00	1	401ที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง(69)	ตึก	ไปเช่า-อื่นๆ	27	100	7,600.00	205,200.00	43	76	49,248.00	59,388.00	59,388.00	0.00	59,388.00	0.30	178.16	
				0	0	6.75	อื่นๆ	7	3,000.00	20,250.00	1	401ที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง(69)	ตึก	ไปเช่า-อื่นๆ	27	100	7,600.00	205,200.00	43	76	49,248.00	69,498.00	69,498.00	0.00	69,498.00	0.30	208.49	
				0	0	3.5	(2-3)	4	3,000.00	10,500.00	1	401ที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง(69)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	14	100	7,600.00	106,400.00	43	76	25,536.00	36,036.00	36,036.00	0.00	36,036.00	0.02	7.21	
				0	0	3.5	(2-3)	4	3,000.00	10,500.00	1	401ที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง(69)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	21	100	7,600.00	159,600.00	43	76	38,304.00	48,804.00	48,804.00	0.00	48,804.00	0.02	9.76	
				0	0	3.5	อื่นๆ	4	3,000.00	10,500.00	1	401ที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง(69)	ตึก	ไปเช่า-อื่นๆ	14	100	7,600.00	106,400.00	43	76	25,536.00	36,036.00	36,036.00	0.00	36,036.00	0.30	108.11	
				0	0	3.5	อื่นๆ	4	3,000.00	10,500.00	1	401ที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง(69)	ตึก	ไปเช่า-อื่นๆ	14	100	7,600.00	106,400.00	43	76	25,536.00	36,036.00	36,036.00	0.00	36,036.00	0.30	108.11	
				0	2	60.2	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	260	3,000.00	780,600.00	1	402ที่ดินเกษตรอื่น(69)	ตึก	ไปเช่า-อื่นๆ	704	100	7,950.00	5,596,800.00	43	76	1,343,232.00	2,123,832.00	2,123,832.00	0.00	2,123,832.00	0.30	6,371.50	
				0	0	19.13	(2-3)	19	3,000.00	57,390.00	1	401ที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง(69)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	76.5	100	7,600.00	581,400.00	43	76	139,536.00	196,926.00	196,926.00	0.00	196,926.00	0.02	39.39	
				0	0	18	อื่นๆ	18	3,000.00	54,000.00	1	401ที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง(69)	ตึก	ไปเช่า-อื่นๆ	72	100	7,600.00	547,200.00	43	76	131,328.00	185,328.00	185,328.00	0.00	185,328.00	0.30	555.98	
				0	0	9.63	อื่นๆ	10	3,000.00	28,890.00	1	401ที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง(69)	ตึก	ไปเช่า-อื่นๆ	38.5	100	7,600.00	292,600.00	43	76	70,224.00	99,114.00	99,114.00	0.00	99,114.00	0.30	297.34	
4960	56405	ที่ราชพัสดุ	3-011601-2-26	0	0	17.43	อื่นๆ	17	3,000.00	52,290.00	1	401ที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง(69)	ตึก	ไปเช่า-อื่นๆ	30	100	7,600.00	228,000.00	43	76	54,720.00	107,010.00	107,010.00	0.00	107,010.00	0.30	321.03	
				0	0	17.43	อื่นๆ	17	3,000.00	52,290.00	1	401ที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง(69)	ตึก	ไปเช่า-อื่นๆ	30	100	7,600.00	228,000.00	43	76	54,720.00	107,010.00	107,010.00	0.00	107,010.00	0.30	321.03	
				0	0	17.43	อื่นๆ	17	3,000.00	52,290.00	1	401ที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง(69)	ตึก	ไปเช่า-อื่นๆ	30	100	7,600.00	228,000.00	43	76	54,720.00	107,010.00	107,010.00	0.00	107,010.00	0.30	321.03	
				0	0	17.43	อื่นๆ	17	3,000.00	52,290.00	1	401ที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง(69)	ตึก	ไปเช่า-อื่นๆ	30	100	7,600.00	228,000.00	43	76	54,720.00	107,010.00	107,010.00	0.00	107,010.00	0.30	321.03	
				0	0	8.71	อื่นๆ	9	3,000.00	26,130.00	1	401ที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง(69)	ตึก	ไปเช่า-อื่นๆ	15	100	7,600.00	114,000.00	43	76	27,360.00	53,490.00	53,490.00	0.00	53,490.00	0.30	160.47	
				0	0	8.71	อื่นๆ	9	3,000.00	26,130.00	1	401ที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง(69)	ตึก	ไปเช่า-อื่นๆ	15	100	7,600.00	114,000.00	43	76	27,360.00	53,490.00	53,490.00	0.00	53,490.00	0.30	160.47	
				0	0	15.68	อื่นๆ	16	3,000.00	47,040.00	1	401ที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง(69)	ตึก	ไปเช่า-อื่นๆ	27	100	7,600.00	205,200.00	43	76	49,248.00	96,288.00	96,288.00	0.00	96,288.00	0.30	288.86	
				0	0	58.82	(2-3)	59	3,000.00	176,460.00	1	520/1อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น(69)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	101.25	100	7,800.00	789,750.00	43	76	189,540.00	366,000.00	366,000.00	0.00	366,000.00	0.02	73.20	
				0	0	10.46	อื่นๆ	10	3,000.00	31,380.00	1	520/1อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น(69)	ตึก	ไปเช่า-อื่นๆ	18	100	7,800.00	140,400.00	43	76	33,696.00	65,076.00	65,076.00	0.00	65,076.00	0.30	195.23	
																					รวม	4,291,998.00			4,291,998.00		11,062.23	
4961	58029	ที่ราชพัสดุ	3-011601-2-26	0	3	79.2	(2-3)	379	3,000.00	1,137,600.00	1	103บ้านพักอาศัยที่มีพื้นที่เกิน 50 ตร.ม.(69)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	1516.8	100	8,300.00	12,589,440.00	57	76	3,021,465.60	4,159,065.60	4,159,065.60	0.00	4,159,065.60	0.02	831.81	
4962	58032	ที่ราชพัสดุ	3-011601-2-36	1	2	2	(2-3)	602	3,000.00	1,806,000.00	1	103บ้านพักอาศัยที่มีพื้นที่เกิน 50 ตร.ม.(69)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	2408	100	8,300.00	19,986,400.00	52	76	4,796,736.00	6,602,736.00	6,602,736.00	0.00	6,602,736.00	0.02	1,320.55	
																					รวม	10,761,801.60			10,761,801.60		2,152.36	
4963	52035	โฉนด	17975	0	0	28.3	(2-3)	28	2,600.00	73,580.00											73,580.00	73,580.00	0.00		73,580.00	0.02	14.72	
4964	52037	โฉนด	61799	0	0	37.5	(2-3)	38	5,200.00	199,600.00	1	106บ้านพักอาศัยที่มีพื้นที่เกิน 100 ตร.ม.(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไปเช่า-(2-3)	144	100	7,800.00	1,123,200.00	63	85	168,480.00	363,480.00	363,480.00	0.00	363,480.00	0.02	72.70	
																					รวม	437,060.00			437,060.00		87.42	
4965	58384	ที่ราชพัสดุ		0	0	36	(2-2)	36	3,000.00	108,000.00	1	101บ้านพักอาศัยที่มีพื้นที่เกิน 50 ตร.ม.(69)	ไม้	ไปเช่า-(2-2)	36.26	100	7,850.00	284,641.00	74	93	19,924.87	127,924.87	127,924.87	19,924.87	108,000.00	0.02	21.60	
				0	0	20	(2-2)	20	3,000.00	60,000.00	1	101บ้านพักอาศัยที่มีพื้นที่เกิน 50 ตร.ม.(69)	ไม้	ไปเช่า-(2-2)	12.75	100	7,850.00	100,087.50	74	93	7,006.13	67,006.13	67,006.13	7,006.13	60,000.00	0.02	12.00	
																					รวม	194,931.00			194,931.00		33.60	
4966	57755	ที่ราชพัสดุ	1-011601-11-38	0	0	29	(2-3)	29	3,000.00	87,000.00	1	103บ้านพักอาศัยที่มีพื้นที่เกิน 50 ตร.ม.(69)	ตึก	ไปเช่า-(2-1)	29	100	8,300.00	240,700.00	19	28	173,304.00	260,304.00	260,304.00	173,304.00	87,000.00	0.02	17.40	
																					รวม	260,304.00			260,304.00		17.40	
4967	55367	ที่ราชพัสดุ		0	0	28	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	28	3,000.00	84,000.00	1	404ที่ดินเกษตรอื่น(69)	ตึก	ไปเช่า-อื่นๆ	48	33	8,000.00	384,000.00	48	76	92,160.00	360,480.00	360,480.00	0.00	360,480.00	0.30	360.44	
																					รวม	184,320.00			184,320.00		48.07	
																					รวม	360,480.00			360,480.00		408.51	
4968	50209	โฉนด	13480	0	0	4	(2-3)	4	11,000.00	44,000.00	1	106บ้านพักอาศัยที่มีพื้นที่เกิน 100 ตร.ม.(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไปเช่า-(2-3)	32	100	7,800.00	249,600.00	33	85	37,440.00	81,440.00	81,440.00	0.00	81,440.00	0.02	16.29	
				0	0	11	(2-3)	11	11,000.00	121,000.00	1	106บ้านพักอาศัยที่มีพื้นที่เกิน 100 ตร.ม.(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไปเช่า-(2-3)	72	100	7,800.00	561,600.00	33	85	84,240.00	205,240.00	205,240.00	0.00	205,240.00			

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ศ.1

										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										ราคาประเมิน			รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	จำนวนภาษีที่ต้องชำระ (บาท)	
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้ตึก/ครึ่งไม้)	ลักษณะการหาประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
																							รวม	289,920.00		289,920.00		382.69
5039	57485	ที่ราชพัสดุ	1-011601-5-2	0	0	39	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	39	3,000.00	117,000.00	1	106)บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ให้เช่า-ขึ้นๆ	36	19	7,800.00	280,800.00	43	85	42,120.00	341,640.00	64,057.50	0.00	64,057.50	0.30	192.17	
													ให้เช่า-(2-2)	156	81	7,800.00	1,216,800.00	43	85	182,520.00	341,640.00	277,582.50	182,520.00	95,062.50	0.02	19.01		
																						รวม	341,640.00		159,120.00		211.18	
5040	55908	ที่ราชพัสดุ	1-011601-10-60	0	0	49	(2-3)	49	3,000.00	147,000.00	1	103)บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ให้เช่า-(2-3)	340	100	8,300.00	2,822,000.00	23	36	1,806,080.00	1,953,080.00	1,953,080.00	0.00	1,953,080.00	0.02	390.62	
																						รวม	1,953,080.00		1,953,080.00		390.62	
5041	58673	ขึ้นๆ		0	0	30	(2-2)	30	3,000.00	90,000.00	1	101)บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(๑๑)	ไม้	ให้เช่า-(2-2)	30	100	7,850.00	235,500.00	9	35	153,075.00	243,075.00	243,075.00	153,075.00	90,000.00	0.02	18.00	
																						รวม	243,075.00		90,000.00		18.00	
5042	55668	ที่ราชพัสดุ	1-011601-9-13	0	0	61	(2-2)	61	3,000.00	183,000.00	1	103)บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ให้เช่า-(2-2)	150	100	8,300.00	1,245,000.00	53	85	186,750.00	369,750.00	369,750.00	186,750.00	183,000.00	0.02	36.60	
																						รวม	369,750.00		183,000.00		36.60	
5043	52231	โฉนด	26427	0	0	50	(2-3)	50	6,500.00	325,000.00	1	103)บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ให้เช่า-(2-3)	123	100	8,300.00	1,020,900.00	11	12	898,392.00	1,223,392.00	1,223,392.00	0.00	1,223,392.00	0.02	244.68	
5044	58608	โฉนด	31985	0	1	0	ขึ้นๆ	100	14,500.00	1,450,000.00	1	504)โรงจอดรถ(๑๑)	ตึก	ให้เช่า-ขึ้นๆ	54	100	2,600.00	140,400.00	4	4	134,784.00	1,584,784.00	1,584,784.00	0.00	1,584,784.00	0.30	4,754.35	
				0	0	20	(2-3)	20	14,500.00	290,000.00	1	103)บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ให้เช่า-(2-3)	21	100	8,300.00	174,300.00	4	4	167,328.00	457,328.00	457,328.00	0.00	457,328.00	0.02	91.47	
				0	1	17.5	ขึ้นๆ	118	14,500.00	1,703,750.00												1,703,750.00	1,703,750.00	0.00	1,703,750.00	0.30	5,111.25	
5045	58611	โฉนด	40076	0	0	75	(2-3)	75	5,000.00	375,000.00	1	106)บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ให้เช่า-(2-3)	220	100	7,800.00	1,716,000.00	8	22	1,338,480.00	1,713,480.00	1,713,480.00	0.00	1,713,480.00	0.02	342.70	
5046	56605	ที่ราชพัสดุ	3-011601-11-7	0	0	12	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	12	21,500.00	258,000.00	1	404)ตึกแถวสามชั้น(๑๑)	ตึก	ให้เช่า-ขึ้นๆ	32	22	8,000.00	256,000.00	19	28	184,320.00	1,087,440.00	241,629.17	0.00	241,629.17	0.30	724.89	
													ให้เช่า-(2-3)	112	78	8,000.00	896,000.00	19	28	645,120.00	1,087,440.00	845,810.83	0.00	845,810.83	0.02	169.16		
				0	0	12	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	12	21,500.00	258,000.00	1	404)ตึกแถวสามชั้น(๑๑)	ตึก	ให้เช่า-ขึ้นๆ	16	25	8,000.00	128,000.00	19	28	92,160.00	626,640.00	156,660.00	0.00	156,660.00	0.30	469.98	
													ให้เช่า-(2-3)	48	75	8,000.00	384,000.00	19	28	276,480.00	626,640.00	469,980.00	0.00	469,980.00	0.02	94.00		
																						รวม	8,396,814.00		8,396,814.00		12,002.48	
5047	52738	โฉนด	35382	0	0	20	(2-1)	20	14,500.00	290,000.00	1	405)ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(๑๑)	ตึก	ให้เช่า-(2-1)	212.5	100	8,000.00	1,700,000.00	42	74	442,000.00	732,000.00	732,000.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
5048	52747	โฉนด	41465	0	0	10	(2-3)	10	3,000.00	30,000.00												30,000.00	30,000.00	0.00	30,000.00	0.02	6.00	
5049	52748	โฉนด	39140	0	0	12.5	(2-3)	13	3,000.00	37,500.00												37,500.00	37,500.00	0.00	37,500.00	0.02	7.50	
5050	52756	โฉนด	56727	0	0	12	(2-3)	12	3,000.00	36,000.00												36,000.00	36,000.00	0.00	36,000.00	0.02	7.20	
5051	52757	โฉนด	822	0	3	37.5	ประเภทเกษตรกรรม	338	12,500.00	4,218,750.00												4,218,750.00	4,218,750.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00	
				0	1	14.75	(2-3)	115	12,500.00	1,434,375.00	1	504)โรงจอดรถ(๑๑)	ไม้	ให้เช่า-(2-3)	84	100	2,600.00	218,400.00	43	93	15,288.00	1,449,663.00	1,449,663.00	0.00	1,449,663.00	0.02	289.93	
				0	1	14.75	(2-3)	115	12,500.00	1,434,375.00	1	504)โรงจอดรถ(๑๑)	ตึก	ให้เช่า-(2-3)	84	100	2,600.00	218,400.00	13	16	183,456.00	1,617,831.00	1,617,831.00	0.00	1,617,831.00	0.02	323.57	
5052	52758	โฉนด	35566	0	0	20	(2-3)	20	14,500.00	290,000.00	1	405)ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(๑๑)	ตึก	ให้เช่า-(2-3)	212.5	100	8,000.00	1,700,000.00	42	74	442,000.00	732,000.00	732,000.00	0.00	732,000.00	0.02	146.40	
5053	52759	โฉนด	35567	0	0	16	(2-3)	16	14,500.00	232,000.00	1	405)ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(๑๑)	ตึก	ให้เช่า-(2-3)	170	100	8,000.00	1,360,000.00	42	74	353,600.00	585,600.00	585,600.00	0.00	585,600.00	0.02	117.12	
5054	58747	ที่ราชพัสดุ		0	0	28.2	(2-3)	28	3,000.00	84,600.00	1	520)1)อาคารอยู่อาศัยรวม: ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น(๑๑)	ตึก	ให้เช่า-(2-3)	112.5	100	7,800.00	877,500.00	49	76	210,600.00	295,200.00	295,200.00	0.00	295,200.00	0.02	59.04	
				0	0	37.5	(2-3)	38	3,000.00	112,500.00	1	520)1)อาคารอยู่อาศัยรวม: ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น(๑๑)	ตึก	ให้เช่า-(2-3)	150	100	7,800.00	1,170,000.00	49	76	280,800.00	393,300.00	393,300.00	0.00	393,300.00	0.02	78.66	
				0	0	26.3	(2-3)	26	3,000.00	78,900.00	1	520)1)อาคารอยู่อาศัยรวม: ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น(๑๑)	ตึก	ให้เช่า-(2-3)	105	100	7,800.00	819,000.00	49	76	196,560.00	275,460.00	275,460.00	0.00	275,460.00	0.02	55.09	
				0	0	56.3	(2-3)	56	3,000.00	168,900.00	1	520)1)อาคารอยู่อาศัยรวม: ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น(๑๑)	ตึก	ให้เช่า-(2-3)	225	100	7,800.00	1,755,000.00	49	76	421,200.00	590,100.00	590,100.00	0.00	590,100.00	0.02	118.02	
				0	0	30	(2-3)	30	3,000.00	90,000.00	1	103)บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ให้เช่า-(2-3)	120	100	8,300.00	996,000.00	49	76	239,040.00	329,040.00	329,040.00	0.00	329,040.00	0.02	65.81	
				0	0	9	(2-3)	9	3,000.00	27,000.00	1	504)โรงจอดรถ(๑๑)	ตึก	ให้เช่า-(2-3)	36	100	2,600.00	93,600.00	49	76	22,464.00	49,464.00	49,464.00	0.00	49,464.00	0.02	9.89	
																						รวม	11,371,908.00		6,421,158.00		1,284.23	
5055	56606	ที่ราชพัสดุ	3-011601-15-2	0	0	16.5	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	17	21,500.00	364,750.00	1	404)ตึกแถวสามชั้น(๑๑)	ตึก	ให้เช่า-ขึ้นๆ	48	24	8,000.00	384,000.00	19	28	276,480.00	1,495,230.00	362,443.75	0.00	362,443.75	0.30	1,087.33	
													ให้เช่า-(2-3)	150	76	8,000.00	1,200,000.00	19	28	864,000.00	1,495,230.00	1,132,786.25	0.00	1,132,786.25	0.02	226.56		
																						รวม	1,495,230.00	</				

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ศ.1

										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (ร้อยละ)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีต้องชำระ (บาท)			
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำให้ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ติด/ไม่ติด ครึ่ง/ไม่)	ลักษณะ การทำให้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)							ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลัง หัก ค่าเสื่อม (บาท)	
5068	50726	โฉนด	33751	0	0	0.7	อื่นๆ	1	20,000.00	14,000.00													14,000.00	14,000.00	0.00	14,000.00	0.30	42.00
																							รวม	587,000.00		587,000.00		1,761.00
5069	50407	โฉนด	12359	0	0	22.2	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	22	26,500.00	588,300.00	1	405/ที่ดินแควสามชั้นครึ่ง(๑๑)	ตึก	ใช้เองอื่นๆ	48	30	8,000.00	384,000.00	7	7	357,120.00	1,778,700.00	533,610.00	0.00	533,610.00	0.30	1,600.83	
																							1,778,700.00	1,245,090.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
																							รวม	1,778,700.00		533,610.00		1,800.83
5070	56392	ที่ราชพัสดุ		0	1	61.25	(2-3)	161	21,500.00	3,466,875.00	1	504/โรงจอดรถ(๑๑)	ตึก	ให้เช่า-(2-3)	645	100	2,600.00	1,677,000.00	43	76	402,480.00	3,869,355.00	3,869,355.00	0.00	3,869,355.00	0.02	773.87	
5071	56394	ที่ราชพัสดุ	3-011601-7-91	0	0	77.58	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	78	21,500.00	1,687,970.00	1	404/ที่ดินแควสามชั้น(๑๑)	ตึก	ให้เช่าอื่นๆ	200	21	8,000.00	1,600,000.00	44	76	384,000.00	3,455,490.00	742,239.25	0.00	742,239.25	0.30	2,226.72	
5072	56395	ที่ราชพัสดุ	3-011601-16-92	0	0	21.6	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	22	21,500.00	464,400.00	1	404/ที่ดินแควสามชั้น(๑๑)	ตึก	ให้เช่าอื่นๆ	731	79	8,000.00	5,846,000.00	44	76	1,403,520.00	3,455,490.00	2,713,250.75	0.00	2,713,250.75	0.02	542.65	
				0	0	21.6	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	22	21,500.00	464,400.00	1	404/ที่ดินแควสามชั้น(๑๑)	ตึก	ให้เช่าอื่นๆ	217.2	69	8,000.00	1,737,600.00	9	9	1,581,216.00	2,744,496.00	1,903,307.98	0.00	1,903,307.98	0.30	5,709.92	
				0	0	6	อื่นๆ	6	21,500.00	129,000.00	1	510/วัดศาลาการ(๑๑)	ตึก	ใช้เองอื่นๆ	96	31	8,000.00	768,000.00	9	9	696,880.00	2,744,496.00	841,188.02	0.00	841,188.02	0.02	168.24	
5073	56397	ที่ราชพัสดุ	3-011601-16-94	0	0	13.8	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	14	21,500.00	296,700.00	1	404/ที่ดินแควสามชั้น(๑๑)	ตึก	ให้เช่าอื่นๆ	24	100	6,950.00	166,800.00	7	7	155,124.00	284,124.00	284,124.00	0.00	284,124.00	0.30	852.37	
5074	56399	ที่ราชพัสดุ	3-011601-16-96	0	0	13.8	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	14	3,000.00	41,400.00	1	404/ที่ดินแควสามชั้น(๑๑)	ตึก	ให้เช่าอื่นๆ	32	19	8,000.00	256,000.00	9	9	232,960.00	1,502,268.00	290,238.18	0.00	290,238.18	0.30	870.71	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ศ.1

										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีต้องชำระ (บาท)																			
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำให้ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม้ตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำให้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลัง หัก ค่าเสื่อม (บาท)																								
				ไร่	งาน	ว													อายุสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)																									
5102	57714	ที่ราชพัสดุ	1-011601-19-88	0	0	58	(2-3)	58	3,000.00	174,000.00												174,000.00	174,000.00	0.00	174,000.00	0.02	34.80																		
																						รวม	174,000.00		174,000.00		34.80																		
5103	50014	โฉนด	21668	0	0	11	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	11	45,000.00	495,000.00	1	402/ตึกแถวสองชั้น(69)	ตึก	ไม่เช่า-ขึ้นๆ	19.5	27	7,950.00	155,025.00	63	76	37,206.00	632,376.00	171,247.42	0.00	171,247.42	0.30	513.74																		
																						ไปเช่า-(2-3)	63	76	100,170.00	632,376.00	461,128.58	0.02	92.23																
5104	53587	โฉนด	29347	0	0	17	(2-3)	17	4,500.00	76,500.00	1	402/ตึกแถวสองชั้น(69)	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	136	100	7,950.00	1,081,200.00	38	66	367,608.00	444,108.00	444,108.00	0.00	444,108.00	0.02	88.82																		
																						รวม			1,076,484.00		694.79																		
5105	55686	ที่ราชพัสดุ		0	0	17.4	(2-2)	17	3,000.00	52,200.00	1	106/บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ตึก	ไม่เช่า-(2-2)	80	100	7,800.00	624,000.00	23	36	399,360.00	451,560.00	451,560.00	0.00	451,560.00	0.02	90.31																		
																						รวม			451,560.00		90.31																		
5106	58897	ที่ราชพัสดุ	301160	0	0	14	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	14	3,000.00	42,000.00	1	404/ตึกแถวสามชั้น(69)	ตึก	ใช้เอง-(2-2)	96	67	8,000.00	768,000.00	48	76	184,320.00	318,480.00	212,330.62	184,320.00	28,010.62	0.02	5.60																		
																						ไม่เช่า-ขึ้นๆ	48	33	8,000.00	384,000.00	106,149.38	0.30	318.45																
																						รวม			318,480.00		324.05																		
5107	54705	โฉนด	15156	0	1	8.75	(2-3)	109	4,500.00	489,375.00	1	103/บ้านพักอาศัยครึ่งตึกชั้นเดียว(69)	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	144	100	8,300.00	1,195,200.00	23	36	764,928.00	1,254,303.00	1,254,303.00	0.00	1,254,303.00	0.02	250.86																		
																						0	0	5.25	(2-3)	5	4,500.00	23,625.00	1	504/โรงจอดรถ(69)	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	21	100	2,600.00	54,600.00	23	36	34,944.00	58,569.00	58,569.00	0.00	58,569.00	0.02	11.71
																						รวม					1,312,872.00		262.57																
5108	53380	โฉนด	84860	0	0	75	(2-1)	75	5,000.00	375,000.00	1	103/บ้านพักอาศัยครึ่งตึกชั้นเดียว(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-(2-1)	300	100	8,300.00	2,490,000.00	43	85	373,500.00	748,500.00	748,500.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00																		
																						0	0	31	ขึ้นๆ	31	5,000.00	155,000.00	1	510/คิตาควา(69)	ตึก	ไม่เช่า-ขึ้นๆ	123.75	100	6,950.00	860,062.50	4	4	825,660.00	980,660.00	980,660.00	0.00	980,660.00	0.30	2,941.98
																						0	0	19	ขึ้นๆ	19	5,000.00	95,000.00	1	510/คิตาควา(69)	ตึก	ไม่เช่า-ขึ้นๆ	76	100	6,950.00	528,200.00	7	7	491,226.00	586,226.00	586,226.00	0.00	586,226.00	0.30	1,758.68
																						0	0	66.5	ทั้งใช้ว่างเปล่า	67	5,000.00	332,500.00								332,500.00	332,500.00	0.00	332,500.00	0.30	997.50				
																						รวม					5,698.16							1,899,386.00		5,698.16									
5109	55393	ที่ราชพัสดุ		0	0	2.81	(2-3)	3	3,000.00	8,430.00	1	504/โรงจอดรถ(69)	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	11.25	100	2,600.00	29,250.00	6	6	27,495.00	35,925.00	35,925.00	0.00	35,925.00	0.02	7.19																		
																						0	0	33.5	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	34	3,000.00	100,500.00	1	402/ตึกแถวสองชั้น(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่เช่า-ขึ้นๆ	133.78	50	7,950.00	1,063,551.00	74	85	159,532.65	419,565.30	209,782.65	0.00	209,782.65	0.30	629.35
																						ไม่เช่า-(2-3)	133.78	50	7,950.00	1,063,551.00	74	85	159,532.65	419,565.30	209,782.65	0.00	209,782.65	0.02	41.96										
																						รวม					455,490.30							455,490.30		678.50									
5110	51743	โฉนด	65221	0	0	16.8	(2-3)	17	14,500.00	243,800.00	1	404/ตึกแถวสามชั้น(69)	ตึก	ไม่เช่า-(2-3)	150	100	8,000.00	1,200,000.00	23	36	768,000.00	1,011,600.00	1,011,600.00	0.00	1,011,600.00	0.02	202.32																		
																						รวม					1,011,600.00							1,011,600.00		202.32									
5111	51930	โฉนด	30790	0	1	0	(2-2)	100	5,200.00	520,000.00	1	105/บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(69)	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	161.5	100	8,000.00	1,292,000.00	33	56	568,480.00	1,088,480.00	1,088,480.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00																		
																						รวม					1,088,480.00							0.00		0.00									
5112	54251	โฉนด	87361	0	0	20	ทั้งใช้ว่างเปล่า	20	6,000.00	120,000.00	1	404/ตึกแถวสามชั้น(69)	ตึก	สง.ทั้งใช้ว่าง	136.5	100	8,000.00	1,092,000.00	23	36	698,880.00	818,880.00	818,880.00	0.00	818,880.00	0.30	2,456.64																		
5113	54250	โฉนด	70780	0	0	21	ทั้งใช้ว่างเปล่า	21	6,000.00	126,000.00	1	404/ตึกแถวสามชั้น(69)	ตึก	สง.ทั้งใช้ว่าง	136.5	100	8,000.00	1,092,000.00	23	36	698,880.00	824,880.00	824,880.00	0.00	824,880.00	0.30	2,474.64																		
																						รวม					1,643,760.00							1,643,760.00		4,931.28									
5114	58163	ขึ้นๆ		0	0	83	(2-2)	83	3,000.00	249,000.00	1	106/บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-(2-2)	202	100	7,800.00	1,575,600.00	32	85	236,340.00	485,340.00	485,340.00	236,340.00	249,000.00	0.02	49.80																		
																						0	0	4	(2-2)	4	3,000.00	12,000.00	1	504/โรงจอดรถ(69)	ตึก	ใช้เอง-(2-2)	16	100	2,600.00	41,600.00	32	54	19,136.00	31,136.00	19,136.00	12,000.00	0.02	2.40	
																						รวม					516,476.00							261,000.00		52.20									
5115	56068	ที่ราชพัสดุ		0	0	25	(2-2)	25	3,000.00	75,000.00	1	106/บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-(2-2)	82	100	7,800.00	639,600.00	43	85	95,940.00	170,940.00	170,940.00	95,940.00	75,000.00	0.02	15.00																		
5116	57797	ที่ราชพัสดุ	1-011601-7-21	0	0	25	(2-3)	25	3,000.00	75,000.00												75,000.00	75,000.00	0.00	75,000.00	0.02	15.00																		
																						รวม					150,000.00							150,000.00		30.00									
5117	51803	โฉนด	13396	0	0	31	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	31	14,500.00	449,500.00	1	302/โรงแถวไม้สองชั้น(69)	ไม้	ไม่เช่า-ขึ้นๆ	34	17	7,300.00	248,200.00	66	93	17,374.00	553,744.00	92,309.12	0.00	92,309.12	0.30	276.93																		
																						ไม่เช่า-(2-3)	170	83	7,300.00	1,241,000.00	66	93	86,870.00	553,744.00	461,434.88	0.00	461,434.88	0.02	92.29										

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ศ.1

										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										ราคาประเมิน			รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องจ่ายภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีที่ต้องชำระ (บาท)		
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำให้ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม้ตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำให้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลัง หัก ค่าเสื่อม (บาท)								
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)									
																							รวม	2,919,184.00		2,919,184.00		3,434.82	
5126	54186	โฉนด	12332	0	3	51	(2-1)	351	4,800.00	1,684,800.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(89)	ตึก	ใช้ลง(2-1)	214	100	8,300.00	1,776,200.00	13	16	1,492,008.00	3,176,808.00	3,176,808.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00		
				0	0	3	(2-1)	3	4,800.00	14,400.00	1	504(โรงจอดรถ)(89)	ตึก	ใช้ลง(2-1)	12	100	2,600.00	31,200.00	13	16	26,208.00	40,608.00	40,608.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00		
																						รวม	3,217,416.00		0.00		0.00		
5127	53283	โฉนด	37946	0	0	12.3	(2-3)	12	4,500.00	55,350.00	1	202บ้านแถว (ทาวนิสาห์) สลตชั้น(89)	ตึก	ใช้ลง(2-3)	96	100	7,300.00	700,800.00	15	20	560,640.00	615,990.00	615,990.00	0.00	615,990.00	0.02	123.20		
																						รวม	615,990.00		615,990.00		123.20		
5128	56308	ที่ราชพัสดุ	3-011601-8-24	0	0	14.15	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	14	21,500.00	304,225.00	1	405ที่ดินแถวสวนรัง(89)	ตึก	ใช้เช่า-ชั้นๆ	16	9	8,000.00	128,000.00	31	52	61,440.00	1,010,785.00	87,938.30	0.00	87,938.30	0.30	263.81		
																							รวม	1,010,785.00		922,846.71	0.02	184.57	
																							รวม	1,010,785.00		1,010,785.00		448.38	
5129	53785	โฉนด	33065	0	0	21	ประเภทนอกเขตกรรม	21	4,500.00	94,500.00													รวม	94,500.00		50,000,000.00	0.00	0.01	0.00
																							รวม	94,500.00		0.00		0.00	
5130	56885	ที่ราชพัสดุ	3-011601-4-63	0	0	23.5	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	24	3,000.00	70,500.00	1	402ที่ดินแถวสวนรัง(89)	ตึก	ใช้เช่า-ชั้นๆ	94	50	7,950.00	747,300.00	75	76	179,352.00	429,204.00	214,602.00	0.00	214,602.00	0.30	643.81		
																								รวม	429,204.00		214,602.00	0.02	42.92
																							รวม	429,204.00		429,204.00		686.73	
5131	56473	ที่ราชพัสดุ	3-011601-1-46	0	1	7.1	ชั้นๆ	107	21,500.00	2,302,650.00	1	404ที่ดินแถวสวนรัง(89)	ตึก	ใช้เช่า-ชั้นๆ	428.4	100	8,000.00	3,427,200.00	53	76	822,528.00	3,125,178.00	3,125,178.00	0.00	3,125,178.00	0.30	9,375.53		
																							รวม	3,125,178.00		3,125,178.00		9,375.53	
5132	55749	ที่ราชพัสดุ	1-011601-24-82	0	0	20	(2-3)	20	3,000.00	60,000.00	1	101บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(89)	ไม้	ใช้ลง(2-3)	56	100	7,850.00	439,600.00	61	93	30,772.00	90,772.00	90,772.00	0.00	90,772.00	0.02	18.15		
																							รวม	90,772.00		90,772.00		18.15	
5133	52542	โฉนด	53164	0	0	13	(2-1)	13	2,000.00	26,000.00	1	404ที่ดินแถวสวนรัง(89)	ตึก	ใช้ลง(2-1)	156	100	8,000.00	1,248,000.00	12	14	1,073,280.00	1,099,280.00	1,099,280.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00		
5134	52543	โฉนด	53163	0	0	13	(2-3)	13	2,000.00	26,000.00	1	404ที่ดินแถวสวนรัง(89)	ตึก	ใช้ลง(2-3)	156	100	8,000.00	1,248,000.00	12	14	1,073,280.00	1,099,280.00	1,099,280.00	0.00	1,099,280.00	0.02	219.86		
5135	52620	โฉนด	85817	0	0	5.3	(2-3)	5	6,500.00	34,450.00														รวม	34,450.00		34,450.00	0.02	6.89
5136	52621	โฉนด	85816	0	0	5.4	(2-3)	5	6,500.00	35,100.00														รวม	35,100.00		35,100.00	0.02	7.02
																							รวม	2,268,110.00		1,168,830.00		233.77	
5137	49916	โฉนด	13729	0	0	13.2	(2-3)	13	32,500.00	429,000.00	1	402ที่ดินแถวสวนรัง(89)	ตึก	ใช้ลง(2-3)	98	100	7,950.00	779,100.00	83	76	186,984.00	615,984.00	615,984.00	0.00	615,984.00	0.02	123.20		
																							รวม	615,984.00		615,984.00		123.20	
5138	52326	โฉนด	90193	0	0	17	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	17	5,200.00	88,400.00	1	405ที่ดินแถวสวนรัง(89)	ตึก	ใช้ลงชั้นๆ	60	31	8,000.00	480,000.00	11	12	422,400.00	1,454,160.00	449,771.69	0.00	449,771.69	0.30	1,349.32		
																								รวม	449,771.69		1,004,388.31	0.02	200.88
5139	54862	โฉนด	103672	0	0	24.7	(2-3)	25	5,200.00	128,440.00	1	202บ้านแถว (ทาวนิสาห์) สลตชั้น(89)	ตึก	ใช้ลง(2-3)	120	100	7,300.00	876,000.00	7	7	814,680.00	943,120.00	943,120.00	0.00	943,120.00	0.02	188.62		
5140	54863	โฉนด	104053	0	0	30.5	(2-3)	31	5,200.00	158,600.00	1	202บ้านแถว (ทาวนิสาห์) สลตชั้น(89)	ตึก	ใช้ลง(2-3)	120	100	7,300.00	876,000.00	7	7	814,680.00	973,280.00	973,280.00	0.00	973,280.00	0.02	194.66		
																							รวม	3,370,560.00		3,370,560.00		1,933.48	
5141	49917	โฉนด	19295	0	0	13	(2-3)	13	32,500.00	422,500.00	1	402ที่ดินแถวสวนรัง(89)	ตึก	ใช้ลง(2-3)	98	100	7,950.00	779,100.00	83	76	186,984.00	609,484.00	609,484.00	0.00	609,484.00	0.02	121.90		
5142	50497	โฉนด	27001	0	0	20	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	20	48,500.00	970,000.00	1	405ที่ดินแถวสวนรัง(89)	ตึก	ใช้ลงชั้นๆ	87	31	8,000.00	696,000.00	48	76	167,040.00	1,501,840.00	471,727.94	0.00	471,727.94	0.30	1,415.18		
																								รวม	1,501,840.00		1,030,112.06	0.02	206.02
																								รวม	2,111,324.00		2,111,324.00		1,743.10
5143	52109	โฉนด	63480	0	0	31	(2-1)	31	14,500.00	449,500.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(89)	ตึก	ใช้ลง(2-1)	216	100	8,000.00	1,728,000.00	43	76	414,720.00	864,220.00	864,220.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00		
																								รวม	864,220.00		0.00		0.00
5144	56328	ที่ราชพัสดุ	1-011601-17-38	0	0	24.75	(2-2)	25	3,000.00	74,250.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(89)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้ลง(2-2)	127.5	100	7,800.00	994,500.00	33	85	149,175.00	223,425.00	223,425.00	149,175.00	74,250.00	0.02	14.85		
				0	0	5.25	(2-2)	5	3,000.00	15,750.00	1	504(โรงจอดรถ)(89)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้ลง(2-2)	21	100	2,600.00	54,600.00	33	85	8,190.00	23,940.00	23,940.00	8,190.00	15,750.00	0.02	3.15		
5145	57839	ที่ราชพัสดุ	1-011601-21-95	0	0	18	(2-3)	18	3,000.00	54,000.00														รวม	54,000.00		54,000.00	0.02	10.80
																								รวม	301,365.00		144,000.00		28.80
5146	53563	โฉนด	29341	0	0	16	(2-1)	16	5,000.00	80,000.00	1	404ที่ดินแถวสวนรัง(89)	ตึก	ใช้เช่า(2-1)	160	100	8,000.00	1,280,000.00	38	66	435,200.00	515,200.00	515,200.00	0.00	515,200.00	0.02	103.04		
5147	53564	โฉนด	29340	0	0	16	(2-3)	16	5,000.00	80,000.00	1	404ที่ดินแถวสวนรัง(89)	ตึก	ใช้ลง(2-3)	160	100	8,000.00	1,280,000.00	38	66									

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ศ.1

										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										ราคาประเมิน			รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีต้องชำระ (บาท)								
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม้ตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การท าประโยชน์	ขนาดพื้นที่ที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลัง หัก ค่าเสื่อม (บาท)														
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)															
5211	52335	โฉนด	83810	0	0	7	(2-3)	7	3,000.00	21,000.00												21,000.00	21,000.00	0.00	21,000.00	0.02	4.20								
																						รวม	21,000.00		21,000.00		4.20								
5212	53900	โฉนด	39273	0	0	72	(2-3)	72	4,500.00	324,000.00	1	105บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	176	100	8,000.00	1,408,000.00	34	58	591,360.00	915,360.00	0.00	915,360.00	0.02	183.07									
																						รวม	915,360.00		915,360.00		183.07								
5213	51303	โฉนด	14644	0	0	11.2	ที่ดินว่างเปล่า	11	30,000.00	336,000.00	1	302ที่ดินแนวไม้อสองชั้น(๑๑)	ไม้	สง.ทิ้งไว้ว่าง	31	100	7,300.00	226,300.00	103	93	15,841.00	351,841.00	0.00	351,841.00	0.30	1,055.52									
5214	51304	โฉนด	15110	0	0	13.2	ที่ดินว่างเปล่า	13	30,000.00	396,000.00	1	302ที่ดินแนวไม้อสองชั้น(๑๑)	ไม้	สง.ทิ้งไว้ว่าง	39	100	7,300.00	284,700.00	103	93	19,929.00	415,929.00	0.00	415,929.00	0.30	1,247.79									
				0	0	13.2	ที่ดินว่างเปล่า	13	30,000.00	396,000.00	1	302ที่ดินแนวไม้อสองชั้น(๑๑)	ไม้	สง.ทิ้งไว้ว่าง	39	100	7,300.00	284,700.00	103	93	19,929.00	415,929.00	0.00	415,929.00	0.30	1,247.79									
																						รวม	1,183,699.00		1,183,699.00		3,551.10								
5215	50294	โฉนด	45104	0	0	18	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	18	45,000.00	810,000.00	1	406ตึกแถวชั้น(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-อื่นๆ	64	31	8,050.00	515,200.00	24	38	319,424.00	1,848,128.00	568,668.99	0.00	568,668.99	0.30	1,706.01								
																						ใช้เอง(2-1)	144	69	8,050.00	1,159,200.00	24	38	718,704.00	1,848,128.00	1,279,459.01	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
5216	50295	โฉนด	48961	0	0	1	อื่นๆ	1	45,000.00	45,000.00												45,000.00	45,000.00	0.00	45,000.00	0.30	135.00								
																						รวม	1,893,128.00		613,668.99		1,841.01								
5217	52042	โฉนด	98771	0	0	64.4	(2-1)	64	5,200.00	334,880.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-1)	200	100	8,300.00	1,660,000.00	10	10	1,494,000.00	1,828,880.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00									
																						รวม	1,828,880.00		0.00		0.00								
5218	50880	โฉนด	17080	0	0	12.2	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	12	7,000.00	85,400.00	1	403ตึกแถวสองชั้นครึ่ง(๑๑)	ตึก	ใช้เองอื่นๆ	22.75	23	7,900.00	179,725.00	21	32	122,213.00	611,856.00	142,011.78	0.00	142,011.78	0.30	426.04								
																						ใช้เอง(2-3)	75.25	77	7,900.00	594,475.00	21	32	404,243.00	611,856.00	469,844.22	0.00	469,844.22	0.02	93.97
																						รวม	611,856.00		611,856.00		520.01								
5219	55388	ที่ราชพัสดุ		0	0	17.54	(2-3)	18	3,000.00	52,620.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไปเช่า(2-3)	140.25	100	7,950.00	1,114,987.50	49	85	167,248.13	219,868.13	0.00	219,868.13	0.02	43.97									
																						รวม	219,868.13		219,868.13		43.97								
5220	51649	โฉนด	14547	0	0	80	(2-3)	80	5,000.00	400,000.00	1	111บ้านทรงไทยครึ่งตึกครึ่งไม้อสองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง(2-3)	320	100	8,400.00	2,688,000.00	33	85	403,200.00	803,200.00	0.00	803,200.00	0.02	160.64									
				0	0	47	(2-3)	47	5,000.00	235,000.00	1	504(โรงจอดรถ)(๑๑)	ไม้	ใช้เอง(2-3)	154	100	2,600.00	400,400.00	33	93	28,028.00	263,028.00	0.00	263,028.00	0.02	52.61									
5221	51650	โฉนด	16280	0	1	24	(2-3)	124	5,000.00	620,000.00	1	101บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(๑๑)	ไม้	ใช้เอง(2-3)	232	100	7,850.00	1,821,200.00	33	93	127,484.00	747,484.00	0.00	747,484.00	0.02	149.50									
																						รวม	1,813,712.00		1,813,712.00		362.75								
5222	53692	โฉนด	14135	0	1	0	(2-3)	100	10,000.00	1,000,000.00	1	406ตึกแถวชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-1)	1095	100	8,050.00	8,814,750.00	53	76	2,115,540.00	3,115,540.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00									
																						รวม	3,115,540.00		0.00		0.00								
5223	52797	โฉนด	16575	0	0	26	(2-1)	26	4,500.00	117,000.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-1)	104	100	8,300.00	863,200.00	6	6	811,408.00	928,408.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00									
				0	0	20	(2-3)	20	4,500.00	90,000.00	1	401ที่ดินชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ไปเช่า(2-3)	80	100	7,600.00	608,000.00	6	6	571,520.00	661,520.00	0.00	661,520.00	0.02	132.30									
				0	0	0.8	(2-3)	1	4,500.00	3,600.00	1	504(โรงจอดรถ)(๑๑)	ตึก	ไปเช่า(2-3)	16	100	2,600.00	41,600.00	6	6	38,104.00	42,704.00	0.00	42,704.00	0.02	8.54									
																						รวม	1,632,632.00		704,224.00		140.84								
5224	53922	โฉนด	41822	0	0	18	(2-1)	18	5,500.00	99,000.00	1	202บ้านแถว (ทาวนโฮส) สองชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-1)	120	100	7,300.00	876,000.00	34	58	367,920.00	466,920.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00									
																						รวม	466,920.00		0.00		0.00								
5225	55835	ที่ราชพัสดุ	1-011601-25-33	0	0	45.5	(2-2)	46	21,500.00	978,250.00	1	101บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(๑๑)	ไม้	ใช้เอง(2-2)	68	100	7,850.00	533,800.00	63	93	37,366.00	1,015,616.00	37,366.00	0.00	978,250.00	0.02	195.65								
				0	0	4.5	(2-2)	5	21,500.00	96,750.00	1	523ที่ดินแนวกว(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-2)	18	100	6,250.00	112,500.00	63	76	27,000.00	123,750.00	27,000.00	0.00	96,750.00	0.02	19.35								
																						รวม	1,139,366.00		1,075,000.00		215.00								
5226	59634	ที่ราชพัสดุ		0	0	50	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	50	3,000.00	150,000.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้อสองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไปเช่า-อื่นๆ	32	13	7,800.00	249,600.00	51	85	37,440.00	430,800.00	57,425.64	0.00	57,425.64	0.30	172.28								
																						ไปเช่า(2-3)	208	87	7,800.00	1,622,400.00	51	85	243,360.00	430,800.00	373,374.36	0.00	373,374.36	0.02	74.67
5227	59635	ที่ราชพัสดุ		0	1	20	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	120	3,000.00	360,000.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ใช้เองอื่นๆ	188.5	48	8,300.00	1,564,550.00	51	76	375,492.00	1,136,880.00	549,454.10	0.00	549,454.10	0.30	1,648.36								
																						ใช้เอง(2-2)	201.5	52	8,300.00	1,672,450.00	51	76	401,388.00	1,136,880.00	587,425.90	401,388.00	186,037.90	0.02	37.21
																						รวม	1,567,680.00		1,166,292.00		1,932.52								
5228	54854	โฉนด	103755	0	1	48	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	148	6,550.00	969,400.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-1)	350	100	8,300.00	2,905,000.00	5	5	2,759,750.00	3,729,150.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00									
5229	54855	โฉนด	103756	0	0	79.4	(2-3)	79	6,550.00	520,070.00	1	503เรือนนาข้าว / ครุ(๑๑)	ตึก	ไปเช่า(2-3)	18	100	6,150.00	110,700.00	5	5															

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ศ.1

											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ สิ่งปลูกสร้างหลัง หักค่าเสื่อม		รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างรวม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีต้องชำระ (บาท)
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำให้ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม้ตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำให้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม									
				ไร่	งาน	วา																						
5238	53166	โฉนด	32462	0	0	18	(2-3)	18	4,000.00	72,000.00	1	202บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สตอชั่น(69)	ตึก	ใช้เอง(2-1)	90	100	7,300.00	657,000.00	33	56	289,080.00	361,080.00	361,080.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
																						รวม	1,848,452.00		1,487,372.00		3,509.63	
5239	58390	ที่ราชพัสดุ		0	0	66	(2-2)	66	3,000.00	198,000.00												รวม	198,000.00	198,000.00	0.00	198,000.00	0.02	39.60
																						รวม	198,000.00	198,000.00	0.00	198,000.00	0.02	39.60
5240	53941	โฉนด	17347	0	0	76	พื้นที่ว่างเปล่า	76	4,000.00	304,000.00												รวม	304,000.00	304,000.00	0.00	304,000.00	0.30	912.00
																						รวม	304,000.00	304,000.00	0.00	304,000.00	0.30	912.00
5241	55279	ที่ราชพัสดุ		0	0	16.4	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	16	3,000.00	49,200.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(69)	ตึก	ให้เช่า-อื่นๆ	50.56	24	8,000.00	404,480.00	49	76	97,075.20	455,011.20	108,838.68	0.00	108,838.68	0.30	326.52	
																						รวม	455,011.20	346,172.52	0.00	346,172.52	0.02	69.23
																						รวม	455,011.20	455,011.20		455,011.20		395.75
5242	51059	โฉนด	37886	0	0	21	(2-1)	21	30,000.00	630,000.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(69)	ตึก	ใช้เอง(2-1)	156	100	8,000.00	1,248,000.00	23	36	796,720.00	1,428,720.00	1,428,720.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
																						รวม	1,428,720.00		0.00		0.00	0.00
5243	56006	ที่ราชพัสดุ	1-011601-6-41	0	0	26.87	(2-3)	27	3,000.00	80,610.00	1	401ตึกแถวชั้นเดียว(69)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	22.5	100	7,600.00	171,000.00	33	56	75,240.00	155,850.00	155,850.00	0.00	155,850.00	0.02	31.17	
				0	0	20.63	อื่นๆ	21	3,000.00	61,890.00	1	401ตึกแถวชั้นเดียว(69)	ตึก	ใช้เองอื่นๆ	82.5	100	7,600.00	627,000.00	53	76	150,480.00	212,370.00	212,370.00	0.00	212,370.00	0.30	637.11	
				0	0	9.5	อื่นๆ	10	3,000.00	28,500.00	1	401ตึกแถวชั้นเดียว(69)	ตึก	ใช้เองอื่นๆ	38	100	7,600.00	288,800.00	53	76	69,312.00	97,812.00	97,812.00	0.00	97,812.00	0.30	293.44	
				0	0	9.5	อื่นๆ	10	3,000.00	28,500.00	1	401ตึกแถวชั้นเดียว(69)	ตึก	ใช้เองอื่นๆ	38	100	7,600.00	288,800.00	53	76	69,312.00	97,812.00	97,812.00	0.00	97,812.00	0.30	293.44	
				0	0	9.5	อื่นๆ	10	3,000.00	28,500.00	1	401ตึกแถวชั้นเดียว(69)	ตึก	ใช้เองอื่นๆ	38	100	7,600.00	288,800.00	53	76	69,312.00	97,812.00	97,812.00	0.00	97,812.00	0.30	293.44	
																						รวม	661,656.00		661,656.00		1,548.60	
5244	53428	โฉนด	56217	0	0	94	(2-1)	94	3,000.00	282,000.00												รวม	282,000.00	282,000.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
																						รวม	282,000.00		0.00		0.00	0.00
5245	51989	โฉนด	57536	0	0	21	(2-3)	21	5,200.00	109,200.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(69)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	120	100	7,950.00	954,000.00	15	20	763,200.00	872,400.00	872,400.00	0.00	872,400.00	0.02	174.48	
5246	51994	โฉนด	57526	0	0	21	(2-3)	21	5,200.00	109,200.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(69)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	120	100	7,950.00	954,000.00	15	20	763,200.00	872,400.00	872,400.00	0.00	872,400.00	0.02	174.48	
5247	52001	โฉนด	57516	0	0	27	(2-3)	27	5,200.00	140,400.00	1	202บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สตอชั่น(69)	ตึก	ให้เช่า-(2-3)	120	100	7,300.00	876,000.00	15	20	700,800.00	841,200.00	841,200.00	0.00	841,200.00	0.02	168.24	
																						รวม	2,586,000.00		2,586,000.00		517.20	
5248	52812	โฉนด	44635	0	0	20	(2-1)	20	4,000.00	80,000.00	1	202บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สตอชั่น(69)	ตึก	ใช้เอง(2-1)	100	100	7,300.00	730,000.00	33	56	321,200.00	401,200.00	401,200.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
																						รวม	401,200.00	401,200.00		0.00		0.00
5249	51562	โฉนด	68939	0	0	16.8	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	17	3,000.00	50,400.00	1	408ตึกแถวห้าชั้น(69)	ตึก	ใช้เองอื่นๆ	24	8	8,100.00	194,400.00	22	34	128,304.00	1,565,991.00	132,639.44	0.00	132,639.44	0.30	397.92	
																						รวม	1,565,991.00	1,433,351.56	0.00	1,433,351.56	0.02	286.67
5250	58703	อื่นๆ		0	0	54.37	(2-3)	54	3,000.00	163,110.00	1	520/1อาคารชุดอาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น(69)	ตึก	ให้เช่า-(2-3)	192	100	7,800.00	1,497,600.00	35	60	599,040.00	762,150.00	762,150.00	0.00	762,150.00	0.02	152.43	
5251	58704	อื่นๆ		0	0	42	(2-3)	42	3,000.00	126,000.00	1	101บ้านพักอาศัยเดี่ยวชั้นเดียว(69)	ไม้	ใช้เอง(2-3)	32	100	7,850.00	251,200.00	35	93	17,584.00	143,584.00	143,584.00	0.00	143,584.00	0.02	28.72	
5252	58705	อื่นๆ		0	0	50	(2-3)	50	3,000.00	150,000.00	1	101บ้านพักอาศัยเดี่ยวชั้นเดียว(69)	ไม้	ใช้เอง(2-3)	72	100	7,850.00	565,200.00	35	93	39,564.00	189,564.00	189,564.00	0.00	189,564.00	0.02	37.91	
5253	58707	อื่นๆ		0	0	40.3	(2-3)	40	3,000.00	120,900.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง(2-3)	147	100	7,800.00	1,146,600.00	35	85	171,990.00	292,890.00	292,890.00	0.00	292,890.00	0.02	58.58	
				0	0	79.28	(2-3)	79	3,000.00	237,840.00	1	103บ้านพักอาศัยเดี่ยวชั้นเดียว(69)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	159	100	8,300.00	1,319,700.00	22	34	871,002.00	1,108,842.00	1,108,842.00	0.00	1,108,842.00	0.02	221.77	
				0	0	4.38	(2-3)	4	3,000.00	13,140.00	1	504(โรงจอดรถ)(69)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	17.5	100	2,600.00	45,500.00	22	34	30,030.00	43,170.00	0.00	43,170.00	0.02	8.63		
				0	0	54.04	(2-3)	54	3,000.00	162,120.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง(2-3)	187	100	7,800.00	1,458,600.00	32	85	218,790.00	380,910.00	380,910.00	0.00	380,910.00	0.02	76.18	
																						รวม	4,487,101.00		4,487,101.00		1,268.81	
5254	56389	ที่ราชพัสดุ	3-011601-16-91	0	0	14.79	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	15	21,500.00	317,985.00	1	405ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(69)	ตึก	ใช้เองอื่นๆ	28	14	8,000.00	224,000.00	30	50	112,000.00	1,145,985.00	155,051.77	0.00	155,051.77	0.30	465.16	
																						รวม	1,145,985.00	990,933.23	0.00	990,933.23	0.02	198.19
																						รวม	1,145,985.00		1,145,985.00		663.35	
5255	53544	โฉนด	29326	0	0	50.8	(2-3)	51	4,500.00	228,600.00	1	105บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(69)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	189	100	8,000.00	1,512,000.00	43	76	362,880.00	591,480.00	591,480.00	0.00	591,480.00	0.02	118.30	
																						รวม	591,480.00	591,480.00		591,480.00		118.30
5256	54140	โฉนด	21544	0																								

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ศ.1

											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง		รวมราคาประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีที่ต้องชำระ (บาท)	
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม้ตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำให้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม									ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลัง หัก ค่าเสื่อม (บาท)
				ไร่	งาน	วา																						
																							รวม	466,316.00		0.00		0.00
5265	52732	โฉนด	35376	0	0	16	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	16	14,500.00	232,000.00	1	405)ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(๑๑)	ตึก	ไม่เช่า-ชั้นๆ	28	16	8,000.00	224,000.00	43	76	53,760.00	558,400.00	91,968.48	0.00	91,968.48	0.30	275.91	
														ไม่เช่า-(2-3)	142	84	8,000.00	1,136,000.00	43	76	272,640.00	558,400.00	466,431.52	0.00	466,431.52	0.02	93.29	
																						รวม	558,400.00		0.00		369.20	
5266	50050	โฉนด	25857	0	0	24	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	24	45,000.00	1,080,000.00	1	402)ตึกแถวสองชั้น(๑๑)	ตึก	ไม่เช่า-ชั้นๆ	61	50	7,950.00	484,950.00	63	76	116,388.00	1,312,776.00	656,388.00	0.00	656,388.00	0.30	1,969.16	
														ไม่เช่า-(2-1)	61	50	7,950.00	484,950.00	63	76	116,388.00	1,312,776.00	656,388.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
																						รวม	1,312,776.00		0.00		1,969.16	
5267	50416	โฉนด	9075	0	0	31	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	31	26,500.00	821,500.00	1	402)ตึกแถวสองชั้น(๑๑)	ตึก	ไม่เช่า-ชั้นๆ	117	62	7,950.00	930,150.00	35	60	372,060.00	1,422,520.00	880,539.88	0.00	880,539.88	0.30	2,641.62	
														ไม่เช่า-(2-3)	72	38	7,950.00	572,400.00	35	60	228,960.00	1,422,520.00	541,980.12	0.00	541,980.12	0.02	108.40	
5268	51795	โฉนด	14225	0	0	21	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	21	14,500.00	304,500.00	1	303)โรงแรมครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่เช่า-(2-3)	98	100	7,250.00	710,500.00	35	85	106,575.00	411,075.00	0.00	0.00	411,075.00	0.02	82.22	
5269	52025	โฉนด	52120	0	0	25	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	25	14,500.00	362,500.00	1	405)ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(๑๑)	ตึก	ไม่เช่า-ชั้นๆ	24.5	19	8,000.00	196,000.00	31	52	94,080.00	866,500.00	161,775.55	0.00	161,775.55	0.30	485.33	
														ไม่เช่า-(2-3)	106.75	81	8,000.00	854,000.00	31	52	409,920.00	866,500.00	704,724.45	0.00	704,724.45	0.02	140.94	
5270	52464	โฉนด	61657	0	0	13.6	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	14	14,500.00	197,200.00	1	302)โรงแรมครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่เช่า-ชั้นๆ	6	12	7,300.00	43,800.00	35	85	6,570.00	251,950.00	30,234.00	0.00	30,234.00	0.30	90.70	
														ไม่เช่า-(2-3)	44	88	7,300.00	321,200.00	35	85	48,180.00	251,950.00	221,716.00	0.00	221,716.00	0.02	44.34	
				0	0	10	(2-3)	10	14,500.00	145,000.00	1	103)บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ไม่เช่า-(2-3)	40	100	8,300.00	332,000.00	14	18	272,240.00	417,240.00	417,240.00	0.00	417,240.00	0.02	83.45	
5271	58362	ที่ราชพัสดุ		0	1	86	(2-2)	186	3,000.00	558,000.00											558,000.00	558,000.00	0.00	558,000.00	0.02	111.60		
																						รวม	3,927,285.00		0.00		3,788.60	
5272	55587	ที่ราชพัสดุ	3-011601-17-16	0	0	15.6	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	16	21,500.00	335,400.00	1	402)ตึกแถวสองชั้น(๑๑)	ตึก	ไม่เช่า-ชั้นๆ	20	16	7,950.00	159,000.00	59	76	38,160.00	573,518.40	91,935.00	0.00	91,935.00	0.30	275.80	
														ไม่เช่า-(2-3)	104.8	84	7,950.00	833,160.00	59	76	199,958.40	573,518.40	481,583.40	0.00	481,583.40	0.02	96.32	
																						รวม	573,518.40		0.00		372.12	
5273	54020	โฉนด	52034	0	0	21	(2-3)	21	4,000.00	84,000.00	1	405)ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(๑๑)	ตึก	ไม่เช่า-(2-3)	232	100	8,000.00	1,856,000.00	34	58	779,520.00	863,520.00	863,520.00	0.00	863,520.00	0.02	172.70	
																						รวม	863,520.00		0.00		172.70	
5274	50889	โฉนด	16187	0	0	12.2	(2-3)	12	70,000.00	854,000.00	1	402)ตึกแถวสองชั้น(๑๑)	ตึก	ไม่เช่า-(2-3)	84	100	7,950.00	667,800.00	40	70	200,340.00	1,054,340.00	1,054,340.00	0.00	1,054,340.00	0.02	210.87	
																						รวม	1,054,340.00		0.00		210.87	
5275	56442	ที่ราชพัสดุ	3-011601-1-85	0	0	15.2	อื่นๆ	15	21,500.00	326,800.00	1	404)ตึกแถวสามชั้น(๑๑)	ตึก	ไม่เช่า-ชั้นๆ	152	100	8,000.00	1,216,000.00	53	76	291,840.00	618,640.00	618,640.00	0.00	618,640.00	0.30	1,855.92	
5276	56468	ที่ราชพัสดุ	3-011601-1-60	0	0	28.3	(2-3)	28	21,500.00	608,450.00	1	404)ตึกแถวสามชั้น(๑๑)	ตึก	ไม่เช่า-(2-3)	144	100	8,000.00	1,152,000.00	53	76	276,480.00	884,930.00	884,930.00	0.00	884,930.00	0.02	176.99	
																						รวม	1,503,570.00		0.00		2,032.91	
5277	56636	ที่ราชพัสดุ	3-011601-17-18	0	0	14.67	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	15	21,500.00	315,405.00	1	404)ตึกแถวสามชั้น(๑๑)	ตึก	ไม่เช่า-ชั้นๆ	28	16	8,000.00	224,000.00	52	76	53,760.00	653,325.00	103,944.01	0.00	103,944.01	0.30	311.83	
														ไม่เช่า-(2-3)	148	84	8,000.00	1,184,000.00	52	76	284,160.00	653,325.00	549,380.99	0.00	549,380.99	0.02	109.88	
5278	57259	ที่ราชพัสดุ	3-011601-3-71	0	0	13.67	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	14	21,500.00	293,905.00	1	404)ตึกแถวสามชั้น(๑๑)	ตึก	ไม่เช่า-ชั้นๆ	28	17	8,000.00	224,000.00	52	76	53,760.00	608,785.00	103,919.60	0.00	103,919.60	0.30	311.76	
														ไม่เช่า-(2-1)	136	83	8,000.00	1,088,000.00	52	76	261,120.00	608,785.00	504,865.40	0.00	504,865.40	0.02	100.97	
																						รวม	1,262,110.00		0.00		834.44	
5279	55752	ที่ราชพัสดุ	1-011601-8-77	0	0	21	(2-2)	21	3,000.00	63,000.00	1	103)บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ไม่เช่า-(2-2)	65	100	8,300.00	539,500.00	33	56	237,380.00	300,380.00	300,380.00	237,380.00	63,000.00	0.02	12.60	
																						รวม	300,380.00		0.00		12.60	
5280	51606	โฉนด	13491	0	1	2	(2-1)	102	3,000.00	306,000.00	1	106)บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่เช่า-(2-1)	133	100	7,800.00	1,037,400.00	33	85	155,610.00	461,610.00	461,610.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
				0	1	0	(2-3)	100	3,000.00	300,000.00	1	101)บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(๑๑)	ไม้	ไม่เช่า-(2-3)	90	100	7,850.00	706,500.00	33	93	49,455.00	349,455.00	349,455.00	0.00	349,455.00	0.02	69.89	
																						รวม	811,065.00		0.00		69.89	
5281	50504	โฉนด	27009	0	0	14	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	14	48,500.00	679,000.00	1	405)ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(๑๑)	ตึก	ไม่เช่า-ชั้นๆ	48	26	8,000.00	384,000.00	46	76	92,160.00	1,032,280.00	269,321.85	0.00	269,321.85	0.30	807.97	
														ไม่เช่า-(2-3)	136	74	8,000.00	1,088,000.00	46	76	261,120.00	1,032,280.00	762,958.15	0.00	762,958.15	0.02	152.59	
5282	50505	โฉนด	27010	0	0	15	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	15	48,500.00	727,500.00	1	405)ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(๑๑)	ตึก	ไม่เช่า-ชั้นๆ	48	27	8,000.00	384,000.00	46	76	92,160.00	1,065,420.00	290,540.03	0.00	290,540.03	0.30		

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ศ.1

										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										ราคาประเมิน		รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างรวม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีต้องชำระ (บาท)	
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำให้ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำให้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลัง หัก ค่าเสื่อม (บาท)							
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
5292	51371	โฉนด	10953	0	1	68.75	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	169	13,000.00	2,193,750.00	1	109บ้านพักอาศัยติดสองชั้น(69)	ตึก	ใช้ธง-(2-2)	460	100	8,000.00	3,680,000.00	58	76	883,200.00	3,076,950.00	3,076,950.00	883,200.00	2,193,750.00	0.02	438.75	
				0	0	56.75	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	57	13,000.00	737,750.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(69)	ตึก	ใช้ธง-ชั้นๆ	32	33	7,950.00	254,400.00	53	76	61,056.00	920,918.00	306,941.97	0.00	306,941.97	0.30	920.83	
														ใช้ธง-(2-2)	64	67	7,950.00	508,800.00	53	76	122,112.00	920,918.00	613,976.03	122,112.00	491,864.03	0.02	98.37	
				0	0	73.75	ชั้นๆ	74	13,000.00	958,750.00	1	501คสล.สินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้ธง-ชั้นๆ	295	100	5,550.00	1,637,250.00	58	85	245,587.50	1,204,337.50	1,204,337.50	0.00	1,204,337.50	0.30	3,613.01	
				0	2	10.25	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	210	13,000.00	2,733,250.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่เข้า-(2-3)	96	100	7,800.00	748,800.00	5	10	673,920.00	3,407,170.00	3,407,170.00	0.00	3,407,170.00	0.02	681.43	
				0	0	24	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	24	13,000.00	312,000.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่เข้า-ชั้นๆ	16	17	7,950.00	127,200.00	53	85	19,080.00	426,480.00	71,094.22	0.00	71,094.22	0.30	213.28	
														ไม่เข้า-(2-3)	80	83	7,950.00	636,000.00	53	85	95,400.00	426,480.00	355,385.78	0.00	355,385.78	0.02	71.08	
				0	0	24	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	24	13,000.00	312,000.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่เข้า-ชั้นๆ	16	17	7,950.00	127,200.00	58	85	19,080.00	426,480.00	71,094.22	0.00	71,094.22	0.30	213.28	
														ไม่เข้า-(2-3)	80	83	7,950.00	636,000.00	58	85	95,400.00	426,480.00	355,385.78	0.00	355,385.78	0.02	71.08	
				0	0	14	(2-3)	14	13,000.00	182,000.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่เข้า-(2-3)	160	100	7,800.00	1,248,000.00	23	85	187,200.00	369,200.00	369,200.00	0.00	369,200.00	0.02	73.84	
				0	0	14	(2-3)	14	13,000.00	182,000.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่เข้า-(2-3)	56	100	7,800.00	436,800.00	23	85	65,520.00	247,520.00	247,520.00	0.00	247,520.00	0.02	49.50	
				0	0	19.5	(2-3)	20	13,000.00	253,500.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่เข้า-(2-3)	78	100	7,800.00	608,400.00	23	85	91,260.00	344,760.00	344,760.00	0.00	344,760.00	0.02	68.95	
				0	0	19.5	(2-3)	20	13,000.00	253,500.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่เข้า-(2-3)	78	100	7,800.00	608,400.00	23	85	91,260.00	344,760.00	344,760.00	0.00	344,760.00	0.02	68.95	
				0	0	19.5	(2-3)	20	13,000.00	253,500.00	1	104บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่เข้า-(2-3)	78	100	7,650.00	596,700.00	23	85	89,505.00	343,005.00	343,005.00	0.00	343,005.00	0.02	68.60	
				0	0	27.5	(2-3)	28	13,000.00	357,500.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่เข้า-(2-3)	110	100	7,800.00	858,000.00	23	85	128,700.00	486,200.00	486,200.00	0.00	486,200.00	0.02	97.24	
				0	0	15	(2-3)	15	13,000.00	195,000.00	1	101บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(69)	ตึก	ใช้ธง-(2-3)	60	100	7,850.00	471,000.00	13	16	395,640.00	590,640.00	590,640.00	0.00	590,640.00	0.02	118.13	
				0	0	10	(2-3)	10	13,000.00	130,000.00	1	504(โรงจอดรถ)(69)	ตึก	ใช้ธง-(2-3)	40	100	2,600.00	104,000.00	23	36	66,560.00	196,560.00	196,560.00	0.00	196,560.00	0.02	39.31	
				0	0	13.5	(2-3)	14	13,000.00	175,500.00												175,500.00	175,500.00	0.00	175,500.00	0.02	35.10	
				0	0	18	(2-3)	18	13,000.00	234,000.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้ธง-(2-3)	72	100	7,800.00	561,600.00	28	85	84,240.00	318,240.00	318,240.00	0.00	318,240.00	0.02	63.85	
				0	0	29.5	(2-3)	30	13,000.00	383,500.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้ธง-(2-3)	118	100	7,800.00	920,400.00	10	30	644,280.00	1,027,780.00	1,027,780.00	0.00	1,027,780.00	0.02	205.56	
				0	1	30.5	(2-3)	131	13,000.00	1,696,500.00												1,696,500.00	1,696,500.00	0.00	1,696,500.00	0.02	339.30	
																						รวม	15,603,000.50	14,597,688.50		7,549.24		
5293	50892	โฉนด	11070	0	0	42	(2-3)	42	79,000.00	3,318,000.00												3,318,000.00	3,318,000.00	0.00	3,318,000.00	0.02	663.60	
5294	58811	โฉนด	11072	0	0	46	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	46	30,000.00	1,380,000.00												1,380,000.00	1,380,000.00	0.00	1,380,000.00	0.30	4,140.00	
5295	59543	ชั้นๆ		0	0	23.2	(2-3)	23	3,000.00	69,600.00	1	104บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น(69)	ไม้	ไม่	ใช้ธง-(2-3)	120	100	7,650.00	918,000.00	42	93	64,260.00	133,860.00	133,860.00	0.00	133,860.00	0.02	26.77
5296	59545	ชั้นๆ		0	0	21.1	(2-3)	21	3,000.00	63,300.00	1	111บ้านทรงไทยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่	ใช้ธง-(2-3)	120	100	8,400.00	1,008,000.00	42	85	151,200.00	214,500.00	214,500.00	0.00	214,500.00	0.02	42.90
																						รวม	5,046,360.00	5,046,360.00		4,873.27		
5297	51479	โฉนด	11250	2	3	64	ประเภทเกษตรกรรม	1,164	5,450.00	6,343,800.00												6,343,800.00	6,343,800.00	0.00	6,343,800.00	0.01	634.38	
5298	51484	โฉนด	11251	0	3	38	(2-3)	338	6,250.00	2,112,500.00												2,112,500.00	2,112,500.00	0.00	2,112,500.00	0.02	422.50	
																						รวม	8,456,300.00	8,456,300.00		1,056.88		
5299	50789	โฉนด	11071	0	0	10.5	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	11	56,500.00	593,250.00												593,250.00	593,250.00	0.00	593,250.00	0.30	1,779.75	
				3	2	80.5	ชั้นๆ	1,481	56,500.00	83,648,250.00	1	301ห้องแถวไม้ชั้นเดียว(69)	ไม้	ใช้ธง-ชั้นๆ	273	100	7,000.00	1,911,000.00	32	93	133,770.00	83,782,020.00	83,782,020.00	0.00	83,782,020.00	0.30	251,346.06	
											2	504(โรงจอดรถ)(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่	ใช้ธง-ชั้นๆ	45	100	2,600.00	117,000.00	32	85	17,550.00	17,550.00	17,550.00	0.00	17,550.00	0.30	52.65
																						รวม	84,392,820.00	84,392,820.00		253,178.46		
5300	50814	โฉนด	8076	0	2	78.38	ชั้นๆ	278	7,000.00	1,948,660.00												1,948,660.00	1,948,660.00	0.00	1,948,660.00	0.30	5,845.98	
				0	0	14.25	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	14	7,000.00	99,750.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้ธง-ชั้นๆ	8	9	7,800.00	62,400.00	53	85	9,360.00	199,200.00	18,744.72	0.00	18,744.72	0.30	56.23	
																							199,200.00	180,455.28	90,090.00	90,365.28	0.02	18.07
				0	0	9	(2-2)	9	7,000.00	63,000.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(69)	ตึก	ใช้ธง-(2-2)	36	100	8,300.00	298,800.00	53	76	71,712.00	134,712.00	134,712.00	71,712.00	63,000.00	0.02	12.60	
				0	0	9	(2-2)	9	7,000.00																			

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ส.1

ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (เดิม/ใหม่/ดัดแปลง)	ลักษณะการหาประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีที่ต้องชำระ (บาท)
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
				ไม่	งาน	ว													ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
				0	0	3.75	(2-3)	4	3,000.00	11,250.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม้สอง-(2-3)	30	100	7,800.00	234,000.00	63	85	35,100.00	46,350.00	46,350.00	0.00	46,350.00	0.02	9.27
				0	0	9.38	(2-2)	9	3,000.00	28,140.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม้สอง-(2-2)	75	100	7,800.00	585,000.00	63	85	87,750.00	115,890.00	115,890.00	87,750.00	28,140.00	0.02	5.63
				0	0	12	(2-3)	12	3,000.00	36,000.00	1	101บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(๑๑)	ไม้	ไม้เช่า-(2-3)	48	100	7,850.00	376,800.00	63	93	26,376.00	62,376.00	62,376.00	0.00	62,376.00	0.02	12.48
				0	0	6	(2-3)	6	3,000.00	18,000.00	1	104บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น(๑๑)	ไม้	ไม้เช่า-(2-3)	48	100	7,650.00	367,200.00	63	93	25,704.00	43,704.00	43,704.00	0.00	43,704.00	0.02	8.74
				0	0	6.75	(2-2)	7	3,000.00	20,250.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม้สอง-(2-2)	54	100	7,800.00	421,200.00	62	85	63,180.00	83,430.00	83,430.00	63,180.00	20,250.00	0.02	4.05
				0	0	6	(2-2)	6	3,000.00	18,000.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม้สอง-(2-2)	46	100	7,800.00	358,800.00	93	85	53,820.00	71,820.00	71,820.00	53,820.00	18,000.00	0.02	3.60
				0	0	12	(2-2)	12	3,000.00	36,000.00	1	103บ้านพักอาศัยชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ไม้สอง-(2-2)	48	100	8,300.00	398,400.00	33	56	175,296.00	211,296.00	211,296.00	175,296.00	36,000.00	0.02	7.20
				0	0	28	(2-2)	28	3,000.00	84,000.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม้สอง-(2-2)	224	100	7,800.00	1,747,200.00	83	85	262,080.00	346,080.00	346,080.00	262,080.00	84,000.00	0.02	16.80
				0	0	38.5	(2-2)	39	3,000.00	115,500.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม้สอง-(2-2)	242	100	7,800.00	1,887,600.00	43	85	283,140.00	398,640.00	398,640.00	283,140.00	115,500.00	0.02	23.10
				0	0	5.25	(2-2)	5	3,000.00	15,750.00	1	101บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(๑๑)	ไม้	ไม้สอง-(2-2)	15	100	7,850.00	117,750.00	103	93	8,242.50	23,992.50	23,992.50	8,242.50	15,750.00	0.02	3.15
				0	0	7.5	(2-2)	8	3,000.00	22,500.00	1	102บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง(๑๑)	ไม้	ไม้สอง-(2-3)	30	100	7,850.00	235,500.00	53	93	16,485.00	38,985.00	38,985.00	16,485.00	22,500.00	0.02	4.50
				0	0	36.25	(2-3)	36	3,000.00	108,750.00	1	102บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง(๑๑)	ไม้	ไม้สอง-(2-2)	145	100	7,850.00	1,138,250.00	93	93	79,677.50	188,427.50	188,427.50	79,677.50	108,750.00	0.02	21.75
				0	0	34	(2-2)	34	3,000.00	102,000.00	1	102บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง(๑๑)	ไม้	ไม้สอง-(2-2)	136	100	7,850.00	1,067,600.00	63	93	74,732.00	176,732.00	176,732.00	74,732.00	102,000.00	0.02	20.40
				0	0	42.5	(2-3)	43	3,000.00	127,500.00	1	102บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง(๑๑)	ไม้	ไม้สอง-(2-3)	170	100	7,850.00	1,334,500.00	63	93	93,415.00	220,915.00	220,915.00	0.00	220,915.00	0.02	44.18
				0	0	3	(2-3)	3	3,000.00	9,000.00	1	504โรงจอดรถ(๑๑)	ตึก	ไม้สอง-(2-3)	12	100	2,600.00	31,200.00	13	16	26,208.00	35,208.00	35,208.00	0.00	35,208.00	0.02	7.04
				0	0	9	(2-3)	9	3,000.00	27,000.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม้สอง-(2-3)	64	100	7,800.00	499,200.00	83	85	74,880.00	101,880.00	101,880.00	0.00	101,880.00	0.02	20.38
				0	0	11	(2-3)	11	3,000.00	33,000.00	1	102บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง(๑๑)	ไม้	ไม้สอง-(2-3)	44	100	7,850.00	345,400.00	103	93	24,178.00	57,178.00	57,178.00	0.00	57,178.00	0.02	11.44
				0	0	8.75	(2-3)	9	3,000.00	28,250.00	1	101บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(๑๑)	ไม้	ไม้สอง-(2-3)	35	100	7,850.00	274,750.00	103	93	19,232.50	45,482.50	45,482.50	0.00	45,482.50	0.02	9.10
				0	0	12.75	(2-2)	13	3,000.00	38,250.00	1	101บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(๑๑)	ไม้	ไม้สอง-(2-2)	51	100	7,850.00	400,350.00	103	93	28,024.50	66,274.50	66,274.50	28,024.50	38,250.00	0.02	7.65
				0	0	17	(2-2)	17	3,000.00	51,000.00	1	103บ้านพักอาศัยชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ไม้สอง-(2-2)	68	100	8,300.00	564,400.00	103	76	135,456.00	186,456.00	186,456.00	135,456.00	51,000.00	0.02	10.20
				0	0	13.12	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	13	3,000.00	39,360.00	1	103บ้านพักอาศัยชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ไม้สองชั้นๆ	24.5	47	8,300.00	203,350.00	43	76	48,804.00	143,940.00	67,176.80	0.00	67,176.80	0.30	201.53
												ไม้สอง-(2-3)		28	53	8,300.00	232,400.00	43	76	55,776.00	143,940.00	76,763.20	0.00	76,763.20	0.02	15.35	
				0	0	21.25	(2-3)	21	3,000.00	63,750.00	1	101บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(๑๑)	ไม้	ไม้สอง-(2-3)	85	100	7,850.00	667,250.00	43	93	46,707.50	110,457.50	110,457.50	0.00	110,457.50	0.02	22.09
				0	0	19.5	(2-3)	20	3,000.00	58,500.00	1	101บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(๑๑)	ไม้	ไม้สอง-(2-3)	78	100	7,850.00	612,300.00	53	93	42,861.00	101,361.00	101,361.00	0.00	101,361.00	0.02	20.27
				0	0	9	(2-3)	9	3,000.00	27,000.00	1	101บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(๑๑)	ไม้	ไม้สอง-(2-3)	36	100	7,850.00	282,600.00	53	93	19,782.00	46,782.00	46,782.00	0.00	46,782.00	0.02	9.36
				0	0	20	(2-2)	20	3,000.00	60,000.00	1	101บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(๑๑)	ไม้	ไม้สอง-(2-2)	80	100	7,850.00	628,000.00	83	93	43,960.00	103,960.00	103,960.00	43,960.00	60,000.00	0.02	12.00
				0	0	4.81	ชั้นๆ	5	3,000.00	14,430.00	1	103บ้านพักอาศัยชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ไม้สองชั้นๆ	19.25	100	8,300.00	159,775.00	13	16	134,211.00	148,641.00	148,641.00	0.00	148,641.00	0.30	445.92
				0	0	38.25	(2-2)	38	3,000.00	114,750.00	1	103บ้านพักอาศัยชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ไม้สอง-(2-2)	153	100	8,300.00	1,269,900.00	83	76	304,776.00	419,526.00	419,526.00	304,776.00	114,750.00	0.02	22.95
				0	0	6.75	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	7	3,000.00	20,250.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม้สองชั้นๆ	15	28	7,800.00	117,000.00	83	85	17,550.00	63,430.00	23,176.85	0.00	23,176.85	0.30	69.53
												ไม้สอง-(2-3)		39	72	7,800.00	304,200.00	83	85	45,630.00	83,430.00	60,253.15	0.00	60,253.15	0.02	12.05	
				0	0	18	(2-3)	18	3,000.00	54,000.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม้สอง-(2-3)	144	100	7,800.00	1,123,200.00	83	85	168,480.00	222,480.00	222,480.00	0.00	222,480.00	0.02	44.50
				0	0	17.5	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	18	3,000.00	52,500.00	1	102บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง(๑๑)	ไม้	ไม้สอง-(2-3)	70	100	7,850.00	549,500.00	83	93	38,465.00	90,965.00	90,965.00	0.00	90,965.00	0.02	18.19
				0	0	52	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	52	3,000.00	156,000.00	1	103บ้านพักอาศัยชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ไม้สองชั้นๆ	30	14	8,300.00	249,000.00	68	76	59,760.00	570,336.00	82,242.45	0.00	82,242.45	0.30	246.73
												ไม้สอง-(2-2)		178	86	8,300.00	1,477,400.00	68	76	354,576.00	570,336.00	488,093.55	354,576.00	133,517.55	0.02	26.70	
				0	0	22.5	ชั้นๆ	23	3,000.00	67,500.00	1	103บ้านพักอาศัยชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ไม้สองชั้นๆ	90	100	8,300.00	747,000.00	73	76	179,280.00	246,780.00	246,780.00	0.00	246,780.00	0.30	740.34
				0	0	19.12	(2-2)	19	3,000.00	57,360.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม้สอง-(2-2)	153	10											

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ศ.1

										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีต้องชำระ (บาท)			
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำให้ประโยชน์ เป็น ตร.ว.	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม้ตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำให้ ประโยชน์ (ตร.ม.)	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)		
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
				0	0	6.69	อื่นๆ	7	3,000.00	20,070.00	1	504/ไรพดลคร(99)	ตึก	ใช้เช่า-อื่นๆ	12	100	2,600.00	31,200.00	2	2	30,576.00	50,646.00	50,646.00	0.00	50,646.00	0.30	151.94
																					รวม	26,523,359.00		21,814,900.00		12,882.80	
5304	50433	โชนค	11036	0	0	10	(2-2)	10	47,500.00	475,000.00	1	402/ตึกแถวสองชั้น(99)	ตึก	ใช้เช่า-(2-2)	64	100	7,950.00	508,800.00	35	60	203,520.00	678,520.00	678,520.00	203,520.00	475,000.00	0.02	95.00
				0	0	10	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	10	47,500.00	475,000.00	1	402/ตึกแถวสองชั้น(99)	ตึก	ใช้เช่า-อื่นๆ	40	50	7,950.00	318,000.00	35	60	127,200.00	729,400.00	364,700.00	0.00	364,700.00	0.30	1,094.10
				0	0	10	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	10	47,500.00	475,000.00	1	402/ตึกแถวสองชั้น(99)	ตึก	ใช้เช่า-อื่นๆ	32	50	7,950.00	254,400.00	38	66	86,496.00	647,992.00	323,996.00	0.00	323,996.00	0.30	971.99
				0	0	12	(2-3)	12	47,500.00	570,000.00	1	402/ตึกแถวสองชั้น(99)	ตึก	ใช้เช่า-(2-3)	32	50	7,950.00	254,400.00	38	66	86,496.00	647,992.00	323,996.00	0.00	323,996.00	0.02	64.80
				0	0	22.5	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	23	47,500.00	1,068,750.00	1	402/ตึกแถวสองชั้น(99)	ตึก	ใช้เช่า-อื่นๆ	112	50	7,950.00	890,400.00	33	56	391,776.00	1,852,302.00	926,151.00	0.00	926,151.00	0.30	2,778.45
				0	0	12	อื่นๆ	12	47,500.00	570,000.00	1	402/ตึกแถวสองชั้น(99)	ตึก	ใช้เช่า-อื่นๆ	96	100	7,950.00	763,200.00	37	64	274,752.00	844,752.00	844,752.00	0.00	844,752.00	0.02	168.95
				0	0	12	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	12	47,500.00	570,000.00	1	402/ตึกแถวสองชั้น(99)	ตึก	ใช้เช่า-อื่นๆ	48	60	7,950.00	381,600.00	37	64	137,376.00	798,960.00	479,376.00	0.00	479,376.00	0.30	1,438.13
				0	0	12	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	12	47,500.00	570,000.00	1	402/ตึกแถวสองชั้น(99)	ตึก	ใช้เช่า-(2-2)	0	100	7,950.00	0.00	37	64	0.00	661,584.00	661,584.00	0.00	661,584.00	0.02	132.32
				0	0	12	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	12	47,500.00	570,000.00	1	403/ตึกแถวสองชั้นครึ่ง(99)	ตึก	ใช้เช่า-อื่นๆ	48	60	7,900.00	379,200.00	37	64	136,512.00	797,520.00	478,512.00	0.00	478,512.00	0.30	1,435.54
				0	0	24	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	24	47,500.00	1,140,000.00	1	402/ตึกแถวสองชั้น(99)	ตึก	ใช้เช่า-อื่นๆ	32	40	7,900.00	252,800.00	37	64	91,008.00	797,520.00	319,008.00	0.00	319,008.00	0.02	63.80
				0	0	8	(2-3)	8	47,500.00	380,000.00	1	402/ตึกแถวสองชั้น(99)	ตึก	ใช้เช่า-(2-3)	64	100	7,950.00	508,800.00	37	64	183,168.00	563,168.00	563,168.00	0.00	563,168.00	0.02	112.63
				0	0	8	(2-3)	8	47,500.00	380,000.00	1	402/ตึกแถวสองชั้น(99)	ตึก	ใช้เช่า-(2-3)	64	100	7,950.00	508,800.00	37	64	183,168.00	563,168.00	563,168.00	0.00	563,168.00	0.02	112.63
				0	0	8	(2-3)	8	47,500.00	380,000.00	1	402/ตึกแถวสองชั้น(99)	ตึก	ใช้เช่า-(2-3)	32	100	7,950.00	254,400.00	37	64	91,584.00	471,584.00	471,584.00	0.00	471,584.00	0.02	94.32
				0	0	8	(2-3)	8	47,500.00	380,000.00	1	402/ตึกแถวสองชั้น(99)	ตึก	ใช้เช่า-(2-3)	64	100	7,950.00	508,800.00	37	64	183,168.00	563,168.00	563,168.00	0.00	563,168.00	0.02	112.63
				0	0	8	(2-3)	8	47,500.00	380,000.00	1	402/ตึกแถวสองชั้น(99)	ตึก	ใช้เช่า-(2-3)	64	100	7,950.00	508,800.00	37	64	183,168.00	563,168.00	563,168.00	0.00	563,168.00	0.02	112.63
				0	0	15.75	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	16	47,500.00	748,125.00	1	402/ตึกแถวสองชั้น(99)	ตึก	ใช้เช่า-อื่นๆ	63	50	7,950.00	500,850.00	37	64	180,306.00	1,108,737.00	554,368.50	0.00	554,368.50	0.30	1,663.11
				0	0	28	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	28	47,500.00	1,330,000.00	1	402/ตึกแถวสองชั้น(99)	ตึก	ใช้เช่า-อื่นๆ	63	50	7,950.00	500,850.00	37	64	180,306.00	1,108,737.00	554,368.50	0.00	554,368.50	0.02	110.87
				0	0	12	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	12	47,500.00	570,000.00	1	402/ตึกแถวสองชั้น(99)	ตึก	ใช้เช่า-อื่นๆ	112	50	7,950.00	890,400.00	37	64	320,544.00	1,971,088.00	985,544.00	0.00	985,544.00	0.30	2,956.63
				0	0	12	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	12	47,500.00	570,000.00	1	402/ตึกแถวสองชั้น(99)	ตึก	ใช้เช่า-อื่นๆ	24	25	7,950.00	190,800.00	37	64	68,688.00	844,752.00	211,188.00	0.00	211,188.00	0.30	633.56
				0	0	12	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	12	47,500.00	570,000.00	1	402/ตึกแถวสองชั้น(99)	ตึก	ใช้เช่า-อื่นๆ	72	75	7,950.00	572,400.00	37	64	206,064.00	844,752.00	633,564.00	0.00	633,564.00	0.02	126.71
				0	0	12	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	12	47,500.00	570,000.00	1	402/ตึกแถวสองชั้น(99)	ตึก	ใช้เช่า-อื่นๆ	48	50	7,950.00	381,600.00	37	64	137,376.00	844,752.00	422,376.00	0.00	422,376.00	0.30	1,267.13
5305	50434	โชนค	9461	0	0	8.32	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	8	80,000.00	665,600.00	1	404/ตึกแถวสามชั้น(99)	ตึก	ใช้เช่า-อื่นๆ	33.25	35	8,000.00	266,000.00	25	40	159,600.00	1,127,600.00	389,585.80	0.00	389,585.80	0.30	1,168.76
				0	0	16.63	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	17	80,000.00	1,330,400.00																	
				0	0	8.32	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	8	80,000.00	665,600.00	1																

[illegible]

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ศ.1

											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีต้องชำระ (บาท)						
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม่ตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลัง หัก ค่าเสื่อม (บาท)													
				ไม่	งาน	ว													อายุสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)															
5329	57227	ที่ราชพัสดุ		0	0	42.3	(2-3)	42	3,000.00	126,900.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	80	100	8,300.00	664,000.00	6	6		624,160.00		751,060.00	751,060.00	0.00	751,060.00	0.02	150.21						
																								รวม	751,060.00		751,060.00			150.21					
5330	58153	ที่ราชพัสดุ		0	0	83	อื่นๆ	83	3,000.00	249,000.00															รวม	249,000.00	249,000.00	0.00	249,000.00	0.30	747.00				
																									รวม	249,000.00		249,000.00			747.00				
5331	58132	ที่ราชพัสดุ		0	0	47	อื่นๆ	47	3,000.00	141,000.00																รวม	141,000.00	141,000.00	0.00	141,000.00	0.30	423.00			
																									รวม	141,000.00		141,000.00			423.00				
5332	52466	โฉนด	62698	0	0	16	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	16	14,500.00	232,000.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เองอื่นๆ	30	29	7,950.00	238,500.00	23	36		152,640.00		750,976.00	220,862.04	0.00	220,862.04	0.30	662.59						
																									รวม	750,976.00	530,113.96	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00				
5333	52467	โฉนด	62699	0	0	16	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	16	14,500.00	232,000.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เองอื่นๆ	30	29	7,950.00	238,500.00	22	34		157,410.00		767,194.00	225,631.76	0.00	225,631.76	0.30	676.90						
																									รวม	767,194.00	541,562.24	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00				
5334	52468	โฉนด	62700	0	0	16.8	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	17	14,500.00	243,600.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เช่าอื่นๆ	28	29	7,950.00	222,600.00	22	34		146,916.00		747,312.00	217,990.91	0.00	217,990.91	0.30	653.97						
																									รวม	747,312.00	529,321.09	0.00	529,321.09	0.02	105.86				
5335	52503	โฉนด	66156	0	0	3.4	(2-3)	3	14,500.00	49,300.00																รวม	49,300.00	49,300.00	0.00	49,300.00	0.02	9.86			
5336	52462	โฉนด	35827	0	0	2.1	(2-3)	2	14,500.00	30,450.00																รวม	30,450.00	30,450.00	0.00	30,450.00	0.02	6.09			
5337	52502	โฉนด	66157	0	0	78.5	(2-3)	79	14,500.00	1,138,250.00	1	520/1อาคารชุดอาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เช่า(2-3)	329.9	100	7,800.00	2,573,220.00	22	34		1,698,325.20		2,836,575.20	2,836,575.20	0.00	2,836,575.20	0.02	567.32						
				0	0	78.5	(2-3)	79	14,500.00	1,138,250.00	1	520/1อาคารชุดอาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เช่า(2-3)	395.88	100	7,800.00	3,087,864.00	22	34		2,037,990.24		3,176,240.24	3,176,240.24	0.00	3,176,240.24	0.02	635.25						
				0	0	78.5	(2-3)	79	14,500.00	1,138,250.00	1	520/1อาคารชุดอาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เช่า(2-3)	329.9	100	7,800.00	2,573,220.00	22	34		1,698,325.20		2,836,575.20	2,836,575.20	0.00	2,836,575.20	0.02	567.32						
																									รวม	11,194,622.64		10,122,946.44			3,885.16				
5338	54405	โฉนด	48254	0	0	18	(2-1)	18	6,550.00	117,900.00	1	202บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-1)	104	100	7,300.00	759,200.00	33	56		334,048.00		451,948.00	451,948.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00						
																									รวม	451,948.00		451,948.00			0.00				
5339	57449	ที่ราชพัสดุ	1-011601-11-42	0	0	19	(2-3)	19	3,000.00	57,000.00																รวม	57,000.00	57,000.00	0.00	57,000.00	0.02	11.40			
																										รวม	57,000.00		57,000.00			11.40			
5340	57736	ที่ราชพัสดุ	1-011601-9-62	0	0	31	(2-3)	31	3,000.00	93,000.00																รวม	93,000.00	93,000.00	0.00	93,000.00	0.02	18.60			
5341	57737	ที่ราชพัสดุ	1-011601-24-49	0	0	53	(2-3)	53	3,000.00	159,000.00																รวม	159,000.00	159,000.00	0.00	159,000.00	0.02	31.80			
																										รวม	252,000.00		252,000.00			50.40			
5342	55420	ที่ราชพัสดุ		0	0	16.1	(2-3)	16	3,000.00	48,300.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เช่า(2-3)	63	100	7,950.00	500,850.00	60	76		120,204.00		168,504.00	168,504.00	0.00	168,504.00	0.02	33.70						
5343	57851	ที่ราชพัสดุ	3-011601-1-4	0	0	34.2	(2-3)	34	3,000.00	102,600.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	136.8	100	8,300.00	1,135,440.00	55	76		272,505.60		375,105.60	375,105.60	0.00	375,105.60	0.02	75.02						
																										รวม	543,609.60		543,609.60			108.72			
5344	53309	โฉนด	37974	0	0	12	(2-1)	12	4,500.00	54,000.00	1	202บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-1)	80	100	7,300.00	584,000.00	33	56		256,960.00		310,960.00	310,960.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00						
																										รวม	310,960.00		310,960.00			0.00			
5345	58161	ที่ราชพัสดุ		0	1	28	(2-2)	128	3,000.00	384,000.00																	รวม	384,000.00	384,000.00	0.00	384,000.00	0.02	76.80		
																										รวม	384,000.00		384,000.00			76.80			
5346	56205	ที่ราชพัสดุ	1-011601-22-44	0	0	16	(2-2)	16	3,000.00	48,000.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง(2-2)	90	100	7,800.00	702,000.00	63	85		105,300.00		153,300.00	153,300.00	105,300.00	48,000.00	0.02	9.60						
																										รวม	153,300.00		48,000.00			9.60			
5347	50938	โฉนด	21118	0	0	29.4	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	29	35,000.00	1,029,000.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เช่าอื่นๆ	216	100	8,000.00	1,728,000.00	38	66		587,520.00		1,616,520.00	1,616,520.00	0.00	1,616,520.00	0.30	4,849.56						
5348	50941	โฉนด	23325	0	0	2	(2-3)	2	7,000.00	14,000.00																รวม	14,000.00	14,000.00	0.00	14,000.00	0.02	2.80			
5349	50942	โฉนด	21119	0	0	13.4	อื่นๆ	13	35,000.00	469,000.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เองอื่นๆ	144	100	8,000.00	1,152,000.00	38	66		391,680.00		860,680.00	860,680.00	0.00	860,680.00	0.30	2,582.04						
5350	52435	โฉนด	17861	0	3	72	(2-2)	372	4,400.00	1,636,800.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-2)	346	100	8,300.00	2,871,800.00	15	20		2,297,440.00		3,934,240.00	3,934,240.00	2,297,440.00	1,636,800.00	0.02	327.36						
																										รวม	6,425,440.00		4,128,000.00			7,761.76			
5351	58660	อื่นๆ		0	0	18.47	(2-2)	18	3,000.00	55,410.00																	รวม	55,410.00	55,410.						

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ส.1

										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										ราคาประเมิน			รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (ร้อยละ)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีต้องชำระ (บาท)
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำให้ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำให้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลัง หัก ค่าเสื่อม (บาท)							
																							รวม	8,466,808.00		5,677,000.00		1,135.41
5359	58310	ที่ราชพัสดุ		0	0	42.5	(2-2)	43	3,000.00	127,500.00													รวม	127,500.00		127,500.00	0.02	25.50
																							รวม	127,500.00		127,500.00		25.50
5360	54638	โฉนด	47241	0	0	18	(2-3)	18	3,000.00	54,000.00	1	402/ตึกแถวสองชั้น(69)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	80	100	7,950.00	636,000.00	32	54	292,560.00	346,560.00		346,560.00	0.02	69.31		
																							รวม	346,560.00		346,560.00		69.31
5361	57411	ที่ราชพัสดุ	1-011601-19-22	0	0	8	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	8	3,000.00	24,000.00	1	106/บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เองชั้นๆ	8.75	15	7,800.00	68,250.00	63	85	10,237.50	94,200.00		13,734.36	0.30	41.20		
																							รวม	94,200.00		80,465.64	0.02	16.09
5362	57412	ที่ราชพัสดุ	1-011601-23-34	0	0	10	(2-2)	10	3,000.00	30,000.00	1	106/บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง(2-2)	51.25	85	7,800.00	399,750.00	63	85	59,962.50	94,200.00		80,465.64	0.02	16.09		
																							รวม	111,900.00		111,900.00	0.02	6.00
																							รวม	206,100.00		124,200.00		63.29
5363	52857	โฉนด	15799	0	0	51	(2-1)	51	4,000.00	204,000.00	1	103/บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(69)	ตึก	ใช้เอง(2-1)	110	100	8,300.00	913,000.00	11	12	803,440.00	1,007,440.00		50,000,000.00	0.02	0.00		
																							รวม	1,007,440.00		0.00		0.00
5364	55773	ที่ราชพัสดุ		0	0	38	(2-2)	38	3,000.00	114,000.00	1	106/บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ตึก	ใช้เอง(2-2)	190	100	7,800.00	1,482,000.00	53	76	355,680.00	469,680.00		355,680.00	0.02	22.80		
																							รวม	469,680.00		114,000.00		22.80
5365	57487	ที่ราชพัสดุ	1-011601-4-93	0	0	38	(2-3)	38	3,000.00	114,000.00													รวม	114,000.00		114,000.00	0.02	22.80
																							รวม	114,000.00		114,000.00	0.02	22.80
5366	57065	ที่ราชพัสดุ	3-011601-7-63	0	0	44.5	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	45	21,500.00	966,750.00	1	405/ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(69)	ตึก	ใช้เองชั้นๆ	144	23	8,000.00	1,152,000.00	33	56	506,880.00	3,149,710.00		727,897.98	0.30	2,183.69		
																							รวม	3,149,710.00		2,421,812.02	0.02	147.15
																							รวม	3,149,710.00		1,686,080.00		147.15
5367	50022	โฉนด	31994	0	0	12.2	(2-3)	12	45,000.00	549,000.00	1	402/ตึกแถวสองชั้น(69)	ตึก	ไม่เช่า(2-3)	72	100	7,950.00	572,400.00	63	76	137,376.00	686,376.00		686,376.00	0.02	137.28		
5368	50023	โฉนด	31995	0	0	12.5	(2-3)	13	45,000.00	562,500.00	1	402/ตึกแถวสองชั้น(69)	ตึก	ไม่เช่า(2-3)	72	100	7,950.00	572,400.00	63	76	137,376.00	699,876.00		699,876.00	0.02	139.98		
5369	50024	โฉนด	31996	0	0	9	(2-3)	9	45,000.00	405,000.00	1	402/ตึกแถวสองชั้น(69)	ตึก	ไม่เช่า(2-3)	72	100	7,950.00	572,400.00	63	76	137,376.00	542,376.00		542,376.00	0.02	108.48		
				0	0	9	(2-3)	9	45,000.00	405,000.00	1	402/ตึกแถวสองชั้น(69)	ตึก	ไม่เช่า(2-3)	72	100	7,950.00	572,400.00	63	76	137,376.00	542,376.00		542,376.00	0.02	108.48		
				0	0	5	(2-3)	5	45,000.00	225,000.00													รวม	542,376.00		542,376.00	0.02	108.48
				0	0	5	(2-3)	5	45,000.00	225,000.00													รวม	225,000.00		225,000.00	0.02	45.00
5370	50120	โฉนด	8339	0	0	70	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	70	70,000.00	4,900,000.00	1	402/ตึกแถวสองชั้น(69)	ตึก	ไม่เช่าชั้นๆ	140	25	7,950.00	1,113,000.00	54	76	267,120.00	5,968,480.00		1,492,120.00	0.30	4,476.36		
																							รวม	5,968,480.00		4,476,360.00	0.02	895.27
				0	0	6.5	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	7	70,000.00	455,000.00	1	402/ตึกแถวสองชั้น(69)	ตึก	ไม่เช่า(2-3)	52	100	7,950.00	413,400.00	54	76	99,216.00	554,216.00		554,216.00	0.02	110.84		
				0	0	5.69	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	6	70,000.00	398,300.00	1	402/ตึกแถวสองชั้น(69)	ตึก	ไม่เช่าชั้นๆ	22.75	50	7,950.00	180,862.50	54	76	43,407.00	485,114.00		242,557.00	0.30	727.67		
																							รวม	485,114.00		242,557.00	0.02	48.51
				0	0	21.25	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	21	70,000.00	1,487,500.00	1	402/ตึกแถวสองชั้น(69)	ตึก	ไม่เช่าชั้นๆ	85	50	7,950.00	675,750.00	54	76	162,180.00	1,811,860.00		905,930.00	0.30	2,717.79		
																							รวม	1,811,860.00		905,930.00	0.02	181.19
				0	0	10.5	ชั้นๆ	11	70,000.00	735,000.00	1	402/ตึกแถวสองชั้น(69)	ตึก	ไม่เช่าชั้นๆ	84	100	7,950.00	667,800.00	54	76	160,272.00	895,272.00		895,272.00	0.30	2,685.82		
				0	0	10.5	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	11	70,000.00	735,000.00	1	402/ตึกแถวสองชั้น(69)	ตึก	ไม่เช่า(2-3)	84	100	7,950.00	667,800.00	54	76	160,272.00	895,272.00		895,272.00	0.02	179.05		
				0	0	21	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	21	70,000.00	1,470,000.00	1	402/ตึกแถวสองชั้น(69)	ตึก	ไม่เช่าชั้นๆ	84	50	7,950.00	667,800.00	54	76	160,272.00	1,790,544.00		895,272.00	0.30	2,685.82		
																							รวม	1,790,544.00		895,272.00	0.02	179.05
				0	0	12	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	12	70,000.00	840,000.00	1	402/ตึกแถวสองชั้น(69)	ตึก	ไม่เช่าชั้นๆ	48	50	7,950.00	381,600.00	54	76	91,584.00	1,023,168.00		511,584.00	0.30	1,534.75		
																							รวม	1,023,168.00		511,584.00	0.02	102.32
				0	0	10	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	10	70,000.00	700,000.00	1	402/ตึกแถวสองชั้น(69)	ตึก	ไม่เช่าชั้นๆ	80	100	7,950.00	636,000.00	54	76	152,640.00	852,640.00		852,640.00	0.30	2,557.92		
				0	0	25.88	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	26	70,000.00	1,811,600.00	1	402/ตึกแถวสองชั้น(69)	ตึก	ไม่เช่าชั้นๆ	103.5	50	7,950.00	822,825.00	54	76	197,478.00	2,206,556.00		1,103,278.00	0.30	3,309.83		
																							รวม	2,206,556.00		1,103,278.00	0.02	220.66
				0	0	15.75	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	16	70,000.00	1,102,500.00	1	402/ตึกแถวสองชั้น(69)	ตึก	ไม่เช่าชั้นๆ	63	50	7,950.00	500,850.00	54	76	120,204.00	1,342,908.00		671,454.00	0.30	2,014.36		
																							รวม	1,342,908.00		671,454.00	0.02	134.29
				0	0	9	(2-3)	9	70,000.00	630,000.00	1	402/ตึกแถวสองชั้น(69)	ตึก	ไม่เช่า(2-3)	72	100	7,950.00	572,400.00	54	76	137,376.00	767,376.00		767,376.00	0.02	153.48		
				0	0	9	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	9	70,000.00	630,000.00	1	402/ตึกแถวสองชั้น(69)																

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ศ.1

										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีที่ต้องชำระ (บาท)			
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ติด/ไม่ติด ครั้ง/ไม่)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลัง หัก ค่าเสื่อม (บาท)		
				ไร่	งาน	วา																					
5404	51344	โหนด	53062	0	0	17.2	(2-3)	17	15,000.00	258,000.00	1	405/ที่ดินแถวสวนชั้นครึ่ง(๑๑)	ตึก	ใต้โละ(2-1)	157.5	100	8,000.00	1,260,000.00	33	56	554,400.00	812,400.00	812,400.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
5405	51345	โหนด	53063	0	0	17.4	(2-1)	17	15,000.00	261,000.00	1	405/ที่ดินแถวสวนชั้นครึ่ง(๑๑)	ตึก	ใต้โละ(2-1)	157.5	100	8,000.00	1,260,000.00	33	56	554,400.00	815,400.00	815,400.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
5406	51346	โหนด	53064	0	0	20.3	(2-3)	20	15,000.00	304,500.00	1	405/ที่ดินแถวสวนชั้นครึ่ง(๑๑)	ตึก	ใต้โละ(2-1)	157.5	100	8,000.00	1,260,000.00	33	56	554,400.00	858,900.00	858,900.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
5407	51347	โหนด	65766	0	0	16.7	(2-3)	17	4,000.00	66,800.00												66,800.00	66,800.00	0.00	0.02	13.36	
5408	59470	อื่นๆ		0	0	21	(2-3)	21	3,000.00	63,000.00	1	405/ที่ดินแถวสวนชั้นครึ่ง(๑๑)	ตึก	ใต้โละ(2-3)	150.5	100	8,000.00	1,204,000.00	42	74	313,040.00	376,040.00	376,040.00	0.00	0.02	75.21	
																						รวม	3,870,100.00	1,383,400.00			1,330.11
5409	54191	โหนด	35314	0	0	74	(2-1)	74	4,500.00	333,000.00	1	103/บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ใต้โละ(2-1)	145	100	8,300.00	1,203,500.00	23	36	770,240.00	1,103,240.00	1,103,240.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
																						รวม	1,103,240.00		0.00		0.00
5410	58685	อื่นๆ		0	0	14	(2-3)	14	3,000.00	42,000.00	1	405/ที่ดินแถวสวนชั้นครึ่ง(๑๑)	ตึก	ใต้โละ(2-3)	224	100	8,000.00	1,792,000.00	55	76	430,080.00	472,080.00	472,080.00	0.00	0.02	94.42	
																						รวม	472,080.00	472,080.00			94.42
5411	53860	โหนด	45372	0	2	0	ประเภทนอกมาตรฐาน	200	3,500.00	700,000.00												700,000.00	700,000.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00
5412	55105	โหนด	13961	0	1	25	(2-3)	125	3,500.00	437,500.00	1	103/บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ใต้โละ(2-3)	95	100	8,300.00	788,500.00	52	76	189,240.00	626,740.00	626,740.00	0.00	0.02	125.35	
				0	1	0	(2-3)	100	3,500.00	350,000.00	1	102/บ้านพักอาศัยตึกไม่ชั้นเดียวใต้ถุนสูง(๑๑)	ไม้	ใต้โละ(2-3)	64	100	7,850.00	502,400.00	52	93	35,168.00	385,168.00	385,168.00	0.00	0.02	77.03	
5413	57690	ที่ราชพัสดุ	1-011601-7-10																								
5414	55317	ที่ราชพัสดุ		0	0	33	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	33	3,000.00	99,000.00	1	404/ที่ดินแถวสวน(๑๑)	ตึก	ใต้โละ(2-3)	126	100	8,000.00	1,008,000.00	48	76	241,920.00	340,920.00	340,920.00	0.00	0.02	68.18	
5415	57231	ที่ราชพัสดุ		0	0	18.4	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	18	3,000.00	55,200.00	1	404/ที่ดินแถวสวน(๑๑)	ตึก	ใต้โละ(2-3)	144	100	8,000.00	1,152,000.00	48	76	276,480.00	331,680.00	331,680.00	0.00	0.02	66.34	
																						รวม	2,384,508.00	1,684,508.00			336.90
5416	54189	โหนด	35312	0	0	50	(2-3)	50	4,500.00	225,000.00	1	103/บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ใต้โละ(2-3)	139	100	8,300.00	1,153,700.00	23	36	738,368.00	963,368.00	963,368.00	0.00	0.02	192.67	
																						รวม	963,368.00				192.67
5417	51420	โหนด	16410	0	0	20.8	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	21	15,000.00	312,000.00	1	402/ที่ดินแถวสวน(๑๑)	ตึก	ใต้โละอื่นๆ	27	17	7,950.00	214,650.00	23	36	137,376.00	1,105,728.00	1,105,728.00	0.00	0.02	574.20	
																						รวม	1,105,728.00	914,326.48	0.00		182.87
																						รวม	1,105,728.00	914,326.48			182.87
5418	58398	ที่ราชพัสดุ		0	0	32	(2-2)	32	3,000.00	96,000.00	1	106/บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใต้โละ(2-2)	126	100	7,800.00	982,800.00	68	85	147,420.00	243,420.00	243,420.00	147,420.00	96,000.00	0.02	19.20
																						รวม	243,420.00		96,000.00		19.20
5419	55082	น.ส.3		0	0	78	ตั้งไว้ว่างเปล่า	78	3,000.00	234,000.00												234,000.00	234,000.00	0.00	0.30	702.00	
5420	55083	น.ส.3		0	2	27	ตั้งไว้ว่างเปล่า	227	3,000.00	681,000.00												681,000.00	681,000.00	0.00	0.30	2,043.00	
																						รวม	915,000.00		915,000.00		2,745.00
5421	57702	ที่ราชพัสดุ	1-011601-24-100	0	0	31	(2-3)	31	3,000.00	93,000.00												93,000.00	93,000.00	0.00	0.02	18.60	
																						รวม	93,000.00		93,000.00		18.60
5422	55952	ที่ราชพัสดุ	1-011601-12-75	0	0	36	(2-2)	36	3,000.00	108,000.00	1	103/บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ใต้โละ(2-2)	95	100	8,300.00	788,500.00	20	30	551,950.00	659,950.00	659,950.00	551,950.00	108,000.00	0.02	21.60
																						รวม	659,950.00		108,000.00		21.60
5423	51489	โหนด	33827	0	0	15	(2-1)	15	6,000.00	90,000.00	1	202/บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น(๑๑)	ตึก	ใต้โละ(2-1)	84	100	7,300.00	613,200.00	28	46	331,128.00	421,128.00	421,128.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
																						รวม	421,128.00		0.00		0.00
5424	53732	โหนด	33073	0	0	18.8	ประเภทนอกมาตรฐาน	19	4,500.00	84,600.00												84,600.00	84,600.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00
5425	53733	โหนด	33074	0	0	18.1	ประเภทนอกมาตรฐาน	18	4,500.00	81,450.00												81,450.00	81,450.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00
5426	53734	โหนด	33075	0	0	17.3	ประเภทนอกมาตรฐาน	17	4,500.00	77,850.00												77,850.00	77,850.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00
5427	53735	โหนด	43053	0	0	18.2	ประเภทนอกมาตรฐาน	18	4,500.00	81,900.00												81,900.00	81,900.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00
																						รวม	325,800.00		0.00		0.00
5428	56981	ที่ราชพัสดุ	1-011601-8-70	0	0	38.7	(2-2)	39	2,000.00	77,400.00	1	106/บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใต้โละ(2-2)	213	100	7,800.00	1,661,400.00	28	85	249,210.00	326,610.00	326,610.00	249,210.00	77,400.00	0.02	15.48
5429	56798	ที่ราชพัสดุ	3-011601-15-67	0	0	34	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	34	3,000.00	102,000.00	1	401/ที่ดินแถวชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ใต้โละอื่นๆ	40	29	7,600.00	304,000.00	53	76	72,960.00	350,064.00	102,953.82	0.00	0.02	308.86	
																						รวม	247,110.18		0.02		49.42
																						รวม	676,674.00		427,464.00		373.76
5430	56252	ที่ราชพัสดุ	1-011601-8-24	0	0	47	(2-2)	47	21,500.00	1,010,500.00	1	103/บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใต้โละ(2-2)	120	100	8,300.00	996,000.00	43	85							

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ศ.1

											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีต้องชำระ (บาท)		
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ติด/ไม่ติด/ครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม								
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
																						รวม	3,684,920.00		1,016,630.92		968.48
5468	56462	ที่ราชพัสดุ	3-011601-1-56	0	0	26.13	(2-3)	26	21,500.00	561,795.00	1	404ที่ดินแวลสามชั้น(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	313.5	100	8,000.00	2,508,000.00	53	76	601,920.00	1,163,715.00	1,163,715.00	0.00	1,163,715.00	0.02	232.74
5469	58005	ที่ราชพัสดุ	3-011601-1-56	0	0	78.38	(2-3)	78	3,000.00	235,140.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	313.5	100	8,300.00	2,602,050.00	52	76	624,492.00	859,632.00	859,632.00	0.00	859,632.00	0.02	171.93
																						รวม	2,023,347.00		2,023,347.00		404.67
5470	58175	ที่ราชพัสดุ	1-011601-7-74	0	0	56	(2-3)	56	3,000.00	168,000.00	1	101บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(๑๑)	ไม้	ไปเช่า-(2-3)	99	100	7,850.00	777,150.00	103	93	54,400.50	222,400.50	222,400.50	0.00	222,400.50	0.02	44.48
																						รวม	222,400.50		222,400.50		44.48
5471	53772	โฉนด	39979	0	0	17	ประกอบเกษตรกรรม	17	4,500.00	76,500.00												76,500.00	76,500.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00
																						รวม	76,500.00		0.00		0.00
5472	55294	ที่ราชพัสดุ		0	0	8.3	อื่นๆ	8	3,000.00	24,900.00	1	511(2)อาคารพาณิชย์รวมประเภทคาบิเล็กค่าง(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-อื่นๆ	33.25	100	7,850.00	261,012.50	49	76	62,643.00	87,543.00	87,543.00	0.00	87,543.00	0.30	262.63
																						รวม	87,543.00		87,543.00		262.63
5473	51424	โฉนด	16414	0	0	23	(2-1)	23	15,000.00	345,000.00	1	404ที่ดินแวลสามชั้น(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-1)	162	100	8,000.00	1,296,000.00	23	36	829,440.00	1,174,440.00	1,174,440.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
																						รวม	1,174,440.00		0.00		0.00
5474	53567	โฉนด	29337	0	0	16	(2-1)	16	5,000.00	80,000.00	1	404ที่ดินแวลสามชั้น(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-1)	160	100	8,000.00	1,280,000.00	38	66	435,200.00	515,200.00	515,200.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
																						รวม	515,200.00		0.00		0.00
5475	51511	โฉนด	25651	0	0	14.2	(2-3)	14	16,500.00	234,300.00	1	105บ้านพักอาศัยไม้สองชั้นขึ้นไป(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	128	100	8,000.00	1,024,000.00	18	26	757,760.00	992,060.00	992,060.00	0.00	992,060.00	0.02	198.41
5476	51473	โฉนด	33303	0	0	15	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	15	16,500.00	247,500.00	1	405ที่ดินแวลสามชั้นครึ่ง(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-อื่นๆ	28	14	8,000.00	224,000.00	42	74	58,240.00	655,180.00	93,625.22	0.00	93,625.22	0.30	280.88
																						655,180.00	561,554.78	0.00	561,554.78	0.02	112.31
5477	51512	โฉนด	8218	0	0	12.8	(2-3)	13	6,250.00	80,000.00												80,000.00	80,000.00	0.00	80,000.00	0.02	16.00
																						รวม	1,727,240.00		1,727,240.00		607.60
5478	53855	โฉนด	45367	0	3	10.7	ตั้งไว้ว่างเปล่า	311	6,000.00	1,864,200.00												1,864,200.00	1,864,200.00	0.00	1,864,200.00	0.30	5,592.60
																						รวม	1,864,200.00		1,864,200.00		5,592.60
5479	51113	โฉนด	62147	0	0	3	(2-3)	3	3,900.00	11,700.00												11,700.00	11,700.00	0.00	11,700.00	0.02	2.34
5480	51114	โฉนด	35232	0	0	25	(2-3)	25	3,000.00	75,000.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	96	100	8,300.00	796,800.00	38	66	270,912.00	345,912.00	345,912.00	0.00	345,912.00	0.02	69.18
																						รวม	357,612.00		357,612.00		71.52
5481	50844	โฉนด	8058	0	0	80.5	(2-3)	81	7,000.00	563,500.00	1	101บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(๑๑)	ไม้	ไปเช่า-(2-3)	54	100	7,850.00	423,900.00	4	12	373,032.00	936,532.00	936,532.00	0.00	936,532.00	0.02	187.31
				0	0	8.5	(2-3)	9	7,000.00	59,500.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	34	100	8,300.00	282,200.00	4	4	270,912.00	330,412.00	330,412.00	0.00	330,412.00	0.02	66.08
5482	50849	โฉนด	88399	0	0	89	ประกอบเกษตรกรรม	89	7,000.00	623,000.00												623,000.00	623,000.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00
5483	50850	โฉนด	88398	0	0	91	ประกอบเกษตรกรรม	91	7,000.00	637,000.00												637,000.00	637,000.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00
5484	53419	โฉนด	13449	6	2	10	ตั้งไว้ว่างเปล่า	2,610	2,600.00	6,786,000.00												6,786,000.00	6,786,000.00	0.00	6,786,000.00	0.30	20,358.00
5485	54215	โฉนด	28431	0	1	0	ตั้งไว้ว่างเปล่า	100	3,500.00	350,000.00												350,000.00	350,000.00	0.00	350,000.00	0.30	1,050.00
5486	54216	โฉนด	28432	0	1	0	ตั้งไว้ว่างเปล่า	100	3,500.00	350,000.00												350,000.00	350,000.00	0.00	350,000.00	0.30	1,050.00
5487	54228	โฉนด	12385	0	0	99	ตั้งไว้ว่างเปล่า	99	3,500.00	346,500.00												346,500.00	346,500.00	0.00	346,500.00	0.30	1,039.50
5488	54229	โฉนด	12384	0	1	39	ตั้งไว้ว่างเปล่า	139	2,500.00	347,500.00												347,500.00	347,500.00	0.00	347,500.00	0.30	1,042.50
5489	54276	โฉนด	88474	0	0	11	ตั้งไว้ว่างเปล่า	11	3,000.00	33,000.00												33,000.00	33,000.00	0.00	33,000.00	0.30	99.00
5490	54329	โฉนด	13878	3	1	77	ตั้งไว้ว่างเปล่า	1,377	3,250.00	4,475,250.00												4,475,250.00	4,475,250.00	0.00	4,475,250.00	0.30	13,425.75
5491	54339	โฉนด	88745	0	0	55	ประกอบเกษตรกรรม	55	3,500.00	192,500.00												192,500.00	192,500.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00
5492	54340	โฉนด	88744	0	0	57	ตั้งไว้ว่างเปล่า	57	3,500.00	199,500.00												199,500.00	199,500.00	0.00	199,500.00	0.30	598.50
5493	54275	โฉนด	88475	0	0	7	ตั้งไว้ว่างเปล่า	7	3,000.00	21,000.00												21,000.00	21,000.00	0.00	21,000.00	0.30	63.00
																						รวม	15,628,194.00		14,175,694.00		38,979.64
5494	54384	โฉนด	672	3	1	4	ประกอบเกษตรกรรม	1,304	5,000.00	6,520,000.00												6,520,000.00	6,520,000.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00
																						รวม	6,520,000.00		0.00		0.00
5495	54801	น.ส.3	150	0	0	26	(2-2)	26	3,000.00	78,000.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-2)	48	100	8,300.00	398,400.00	19	28	286,848.00	364,848.00	286,848.00	78,000.00	0.02	15.80	
5496	54802	น.ส.3	151	0	0	26	ประกอบเกษตรกรรม	26	3,000.00	78,000.00												78,000.00	78,000.00	0.00	78,000.00	0.01	7.80

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ศ.1

										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										ราคาประเมิน		รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	รวมราคาประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีต้องชำระ (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำให้ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม้ตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลัง หัก ค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
				ไร่	งาน	ว													อายุสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ศ.1

										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีต้องชำระ (บาท)			
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม่ตึก/ครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
5584	54054	โฉนด	15968	0	0	50	อื่นๆ	50	4,000.00	200,000.00												200,000.00	200,000.00	0.00	200,000.00	0.30	600.00
5585	54055	โฉนด	15969	0	0	50	อื่นๆ	50	4,000.00	200,000.00												200,000.00	200,000.00	0.00	200,000.00	0.30	600.00
5586	54056	โฉนด	15970	0	0	50	อื่นๆ	50	4,000.00	200,000.00												200,000.00	200,000.00	0.00	200,000.00	0.30	600.00
5587	54057	โฉนด	15971	0	0	50	อื่นๆ	50	4,000.00	200,000.00												200,000.00	200,000.00	0.00	200,000.00	0.30	600.00
5588	54058	โฉนด	15972	0	0	50	อื่นๆ	50	4,000.00	200,000.00												200,000.00	200,000.00	0.00	200,000.00	0.30	600.00
5589	54059	โฉนด	15973	0	0	47	อื่นๆ	47	4,000.00	188,000.00												188,000.00	188,000.00	0.00	188,000.00	0.30	564.00
5590	54060	โฉนด	15974	0	0	38	อื่นๆ	38	4,000.00	152,000.00												152,000.00	152,000.00	0.00	152,000.00	0.30	456.00
5591	54062	โฉนด	22277	0	0	51	อื่นๆ	51	2,000.00	102,000.00	1	509สถานที่ราชการ(๑๑)	ตึก	ไม่เช่า-อื่นๆ	1048	100	7,250.00	7,598,000.00	40	70	2,279,400.00	2,381,400.00	2,381,400.00	0.00	2,381,400.00	0.30	7,144.20
5592	54063	โฉนด	11809	0	0	9	อื่นๆ	9	2,000.00	18,000.00												18,000.00	18,000.00	0.00	18,000.00	0.30	54.00
5593	54076	โฉนด	15980	0	0	67	อื่นๆ	67	4,000.00	268,000.00	1	509สถานที่ราชการ(๑๑)	ตึก	ไม่เช่า-อื่นๆ	50	100	7,250.00	362,500.00	41	72	101,500.00	369,500.00	369,500.00	0.00	369,500.00	0.30	1,108.50
5594	54078	โฉนด	15982	0	0	51	อื่นๆ	51	4,000.00	204,000.00												204,000.00	204,000.00	0.00	204,000.00	0.30	612.00
5595	54079	โฉนด	15983	0	0	46	อื่นๆ	46	4,000.00	184,000.00												184,000.00	184,000.00	0.00	184,000.00	0.30	552.00
5596	54080	โฉนด	12010	0	1	84	อื่นๆ	184	6,000.00	1,104,000.00												1,104,000.00	1,104,000.00	0.00	1,104,000.00	0.30	3,312.00
5597	54082	โฉนด	16373	0	1	0	อื่นๆ	100	6,000.00	600,000.00												600,000.00	600,000.00	0.00	600,000.00	0.30	1,800.00
5598	54083	โฉนด	16374	0	1	0	อื่นๆ	100	6,000.00	600,000.00	1	509สถานที่ราชการ(๑๑)	ตึก	ไม่เช่า-อื่นๆ	1764	100	7,250.00	12,789,000.00	33	56	5,627,160.00	6,227,160.00	6,227,160.00	0.00	6,227,160.00	0.30	18,681.48
5599	54084	โฉนด	16375	0	0	98	อื่นๆ	98	6,000.00	588,000.00												588,000.00	588,000.00	0.00	588,000.00	0.30	1,764.00
5600	54085	โฉนด	16376	0	1	0	อื่นๆ	100	6,000.00	600,000.00												600,000.00	600,000.00	0.00	600,000.00	0.30	1,800.00
5601	54288	โฉนด	15767	0	0	86.2	(2-3)	86	3,900.00	336,180.00	1	504โรงงาน(๑๑)	ตึก	ไม่เช่า-(2-3)	101.25	100	2,600.00	263,250.00	13	16	221,130.00	557,310.00	557,310.00	0.00	557,310.00	0.02	111.46
5602	54333	โฉนด	88855	0	0	62	ไม่ระบุประโยชน์ตามประเภท	62	6,000.00	372,000.00	1	404ที่ดินเกษตร(๑๑)	ตึก	ไม่เช่า-อื่นๆ	303	39	8,000.00	2,424,000.00	13	16	2,036,160.00	5,633,760.00	2,180,265.12	0.00	2,180,265.12	0.30	6,540.80
																						600,000.00	600,000.00	0.00	600,000.00	0.30	1,800.00
																						5,633,760.00	3,453,494.88	0.00	3,453,494.88	0.02	690.70
5603	58990	โฉนด	12073	0	1	57	(2-3)	157	6,000.00	942,000.00	1	103บ้านพักอาศัย(ตึกชั้นเดียว)(๑๑)	ตึก	ไม่เช่า-(2-3)	80	100	8,300.00	664,000.00	23	36	424,960.00	1,366,960.00	1,366,960.00	0.00	1,366,960.00	0.02	273.39
				0	0	20	(2-3)	20	6,000.00	120,000.00	1	103บ้านพักอาศัย(ตึกชั้นเดียว)(๑๑)	ตึก	ไม่เช่า-(2-3)	80	100	8,300.00	664,000.00	23	36	424,960.00	544,960.00	544,960.00	0.00	544,960.00	0.02	108.99
				0	0	20	(2-3)	20	6,000.00	120,000.00	1	103บ้านพักอาศัย(ตึกชั้นเดียว)(๑๑)	ตึก	ไม่เช่า-(2-3)	80	100	8,300.00	664,000.00	23	36	424,960.00	544,960.00	544,960.00	0.00	544,960.00	0.02	108.99
				0	0	3	(2-3)	3	6,000.00	18,000.00	1	504โรงงาน(๑๑)	ตึก	ไม่เช่า-(2-3)	12	100	2,600.00	31,200.00	23	36	19,968.00	37,968.00	37,968.00	0.00	37,968.00	0.02	7.59
5604	57874	ที่ราชพัสดุ	3-011601-12-74	0	2	83.68	(2-3)	284	3,000.00	851,040.00												3,111,402.24	3,111,402.24	0.00	3,111,402.24	0.02	622.28
5605	53826	โฉนด	654	0	2	30.25	(2-3)	230	6,000.00	1,381,500.00	1	103บ้านพักอาศัย(ตึกชั้นเดียว)(๑๑)	ตึก	ไม่เช่า-(2-3)	85	100	8,300.00	705,500.00	23	36	451,520.00	1,833,020.00	1,833,020.00	0.00	1,833,020.00	0.02	366.60
				0	0	21.25	(2-3)	21	6,000.00	127,500.00	1	103บ้านพักอาศัย(ตึกชั้นเดียว)(๑๑)	ตึก	ไม่เช่า-(2-3)	85	100	8,300.00	705,500.00	23	36	451,520.00	579,020.00	579,020.00	0.00	579,020.00	0.02	115.80
				0	0	20	(2-3)	20	6,000.00	120,000.00	1	103บ้านพักอาศัย(ตึกชั้นเดียว)(๑๑)	ตึก	ไม่เช่า-(2-3)	80	100	8,300.00	664,000.00	23	36	424,960.00	544,960.00	544,960.00	0.00	544,960.00	0.02	108.99
				0	0	20	(2-3)	20	6,000.00	120,000.00	1	103บ้านพักอาศัย(ตึกชั้นเดียว)(๑๑)	ตึก	ไม่เช่า-(2-3)	80	100	8,300.00	664,000.00	23	36	424,960.00	544,960.00	544,960.00	0.00	544,960.00	0.02	108.99
				0	0	20	(2-3)	20	6,000.00	120,000.00	1	103บ้านพักอาศัย(ตึกชั้นเดียว)(๑๑)	ตึก	ไม่เช่า-(2-3)	80	100	8,300.00	664,000.00	23	36	424,960.00	544,960.00	544,960.00	0.00	544,960.00	0.02	108.99
				0	0	20	(2-3)	20	6,000.00	120,000.00	1	103บ้านพักอาศัย(ตึกชั้นเดียว)(๑๑)	ตึก	ไม่เช่า-(2-3)	80	100	8,300.00	664,000.00	23	36	424,960.00	544,960.00	544,960.00	0.00	544,960.00	0.02	108.99
				0	0	20	(2-3)	20	6,000.00	120,000.00	1	103บ้านพักอาศัย(ตึกชั้นเดียว)(๑๑)	ตึก	ไม่เช่า-(2-3)	80	100	8,300.00	664,000.00	23	36	424,960.00	544,960.00	544,960.00	0.00	544,960.00	0.02	108.99
				0	0	20	(2-3)	20	6,000.00	120,000.00	1	103บ้านพักอาศัย(ตึกชั้นเดียว)(๑๑)	ตึก	ไม่เช่า-(2-3)	80	100	8,300.00	664,000.00	23	36	424,960.00	544,960.00	544,960.00	0.00	544,960.00	0.02	108.99
				0	0	20	(2-3)	20	6,000.00	120,000.00	1	103บ้านพักอาศัย(ตึกชั้นเดียว)(๑๑)	ตึก	ไม่เช่า-(2-3)	80	100	8,300.00	664,000.00	23	36	424,960.00	544,960.00	544,960.00	0.00	544,960.00	0.02	108.99
				0	0	2.5	(2-3)	3	6,000.00	15,000.00	1	504โรงงาน(๑๑)	ตึก	ไม่เช่า-(2-3)	10	100	2,600.00	26,000.00	23	36	16,640.00	31,640.00	31,640.00	0.00	31,640.00	0.02	6.33
5606	54086	โฉนด	16377	0	0	42	อื่นๆ	42	6,000.00	252,000.00												252,000.00	252,000.00	0.00	252,000.00	0.30	756.00
5607	54077	โฉนด	15981	0	0	63	อื่นๆ	63	4,000.00	252,000.00												252,000.00	252,000.00	0.00	252,000.00	0.30	756.00
5608	54081	โฉนด	16372	0	1	0	อื่นๆ	100	6,000.00	60																	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ศ.1

										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีต้องชำระ (บาท)		
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม่ตึก/ครึ่งไม้)	ลักษณะการทำการประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
5642	59149	อื่นๆ		0	0	47	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	47	3,000.00	141,000.00	1	401ตึกแถวชั้นเดียว(69)	ตึก	ไม่เช่า-อื่นๆ	40	22	7,600.00	304,000.00	32	54	139,840.00	786,012.00	170,407.40	0.00	170,407.40	0.30	511.22
														ไม่เช่า-(2-3)	144.5	78	7,600.00	1,098,200.00	32	54	505,172.00	786,012.00	615,604.60	0.00	615,604.60	0.02	123.12
																						รวม	786,012.00		786,012.00		634.34
5643	59647	ที่ราชพัสดุ		0	1	25	อื่นๆ	125	3,000.00	375,000.00	1	401ตึกแถวชั้นเดียว(69)	ตึก	ไม่เช่า-อื่นๆ	220	100	7,600.00	1,672,000.00	6	6	1,571,680.00	1,946,680.00		0.00	1,946,680.00	0.30	5,840.04
																						รวม	1,946,680.00		1,946,680.00		5,840.04
5644	55015	โฉนด	35784	0	0	48	(2-3)	48	4,000.00	192,000.00	1	105บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(69)	ตึก	ไม่เช่า-(2-3)	156	100	8,000.00	1,248,000.00	36	62	474,240.00	666,240.00		0.00	666,240.00	0.02	133.25
																						รวม	666,240.00		666,240.00		133.25
5645	52930	โฉนด	26752	0	0	87	(2-1)	87	1,250.00	108,750.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(69)	ตึก	ไม่เช่า-(2-1)	234	100	8,300.00	1,942,200.00	43	76	466,128.00	574,878.00	574,878.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
																						รวม	574,878.00		574,878.00		0.00
5646	58926	โฉนด	106330	0	0	21.6	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	22	6,800.00	146,880.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(69)	ตึก	ไม่เช่า-อื่นๆ	72	41	8,000.00	576,000.00	5	5	547,200.00	1,484,480.00	607,300.77	0.00	607,300.77	0.30	1,821.90
														ไม่เช่า-(2-3)	104	59	8,000.00	832,000.00	5	5	790,400.00	1,484,480.00	877,179.23	0.00	877,179.23	0.02	175.44
																						รวม	1,484,480.00		1,484,480.00		1,997.34
5647	52256	โฉนด	36234	0	0	23.83	(2-3)	24	5,200.00	122,876.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(69)	ตึก	ไม่เช่า-(2-1)	94.5	100	8,300.00	784,350.00	43	76	188,244.00	311,120.00		0.00	311,120.00	0.02	0.00
				0	1	46.87	(2-1)	147	5,200.00	763,724.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่เช่า-(2-1)	163	100	7,800.00	1,271,400.00	63	85	190,710.00	954,434.00	954,434.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
				0	0	73.5	(2-3)	74	5,200.00	382,200.00	1	401ตึกแถวชั้นเดียว(69)	ตึก	ไม่เช่า-(2-3)	294	100	7,600.00	2,234,400.00	33	56	983,136.00	1,365,336.00		0.00	1,365,336.00	0.02	273.07
				0	0	21	(2-3)	21	5,200.00	109,200.00	1	401ตึกแถวชั้นเดียว(69)	ตึก	ไม่เช่า-(2-3)	84	100	7,600.00	638,400.00	33	56	280,896.00	390,096.00	390,096.00	0.00	390,096.00	0.02	78.02
																						รวม	3,020,986.00		3,020,986.00		351.09
5648	54983	โฉนด	22706	0	2	0	พื้นที่ว่างเปล่า	200	5,000.00	1,000,000.00												1,000,000.00	1,000,000.00	0.00	1,000,000.00	0.30	3,000.00
5649	56879	ที่ราชพัสดุ	3-011601-12-58	0	0	17.05	อื่นๆ	17	3,000.00	51,150.00	1	405ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(69)	ตึก	ไม่เช่า-อื่นๆ	221.6	100	8,000.00	1,772,800.00	15	20	1,418,240.00	1,469,390.00		0.00	1,469,390.00	0.30	4,408.17
5650	56880	ที่ราชพัสดุ	3-011601-12-57	0	0	19.81	(2-3)	20	3,000.00	59,430.00	1	405ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(69)	ตึก	ไม่เช่า-(2-3)	257.55	100	8,000.00	2,060,400.00	16	22	1,607,112.00	1,666,542.00		0.00	1,666,542.00	0.02	333.31
																						รวม	4,135,932.00		4,135,932.00		7,741.48
5651	50314	โฉนด	14263	0	0	24	(2-3)	24	70,000.00	1,680,000.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(69)	ตึก	ไม่เช่า-(2-3)	168	100	8,000.00	1,344,000.00	57	76	322,560.00	2,002,560.00	2,002,560.00	0.00	2,002,560.00	0.02	400.51
5652	50320	โฉนด	14269	0	0	20.75	(2-3)	21	5,000.00	103,750.00	1	302ห้องแถวไม้สองชั้น(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่เช่า-(2-3)	63	100	7,300.00	459,900.00	57	85	68,985.00	172,735.00		0.00	172,735.00	0.02	34.55
				0	0	20.75	(2-3)	21	5,000.00	103,750.00	1	302ห้องแถวไม้สองชั้น(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่เช่า-(2-3)	63	100	7,300.00	459,900.00	57	85	68,985.00	172,735.00		0.00	172,735.00	0.02	34.55
				0	0	20.75	(2-3)	21	5,000.00	103,750.00	1	302ห้องแถวไม้สองชั้น(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่เช่า-(2-3)	63	100	7,300.00	459,900.00	57	85	68,985.00	172,735.00		0.00	172,735.00	0.02	34.55
				0	0	20.75	(2-3)	21	5,000.00	103,750.00	1	302ห้องแถวไม้สองชั้น(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่เช่า-(2-3)	63	100	7,300.00	459,900.00	57	85	68,985.00	172,735.00		0.00	172,735.00	0.02	34.55
																						รวม	2,693,500.00		2,693,500.00		536.71
5653	54028	โฉนด	12066	0	2	0	(2-3)	200	6,000.00	1,200,000.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่เช่า-(2-3)	96	100	7,800.00	748,800.00	32	85	112,320.00	1,312,320.00	1,312,320.00	0.00	1,312,320.00	0.02	262.46
											2	104บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ไม้	ไม่เช่า-(2-3)	240	100	7,650.00	1,836,000.00	37	93	128,520.00	128,520.00		0.00	128,520.00	0.02	25.70
																						รวม	1,440,840.00		1,440,840.00		288.16
5654	50206	โฉนด	13483	0	0	14	(2-3)	14	11,000.00	154,000.00												154,000.00	154,000.00	0.00	154,000.00	0.02	30.80
5655	50207	โฉนด	13482	0	0	14	(2-3)	14	11,000.00	154,000.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(69)	ตึก	ไม่เช่า-(2-3)	168	100	7,950.00	1,335,600.00	6	6	1,255,464.00	1,409,464.00		0.00	1,409,464.00	0.02	281.89
5656	51892	โฉนด	36998	0	0	20	(2-3)	20	5,200.00	104,000.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(69)	ตึก	ไม่เช่า-(2-3)	154	100	8,300.00	1,278,200.00	21	32	869,176.00	973,176.00		0.00	973,176.00	0.02	194.64
											2	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่เช่า-(2-3)	219	100	7,800.00	1,708,200.00	21	80	341,640.00	341,640.00		0.00	341,640.00	0.02	68.33
5657	51893	โฉนด	36999	0	0	20	(2-3)	20	6,500.00	130,000.00												130,000.00	130,000.00	0.00	130,000.00	0.02	26.00
5658	51894	โฉนด	22985	0	0	20	(2-3)	20	6,500.00	130,000.00												130,000.00	130,000.00	0.00	130,000.00	0.02	26.00
5659	51895	โฉนด	39199	0	0	20	(2-3)	20	6,500.00	130,000.00												130,000.00	130,000.00	0.00	130,000.00	0.02	26.00
5660	52233	โฉนด	23275	0	0	35.5	(2-3)	36	14,500.00	514,750.00	1	405ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(69)	ตึก	ไม่เช่า-(2-3)	405	100	8,000.00	3,240,000.00	17	24	2,462,400.00	2,977,150.00		0.00	2,977,150.00	0.02	595.43
				0	0	35.5	(2-3)	36	14,500.00	514,750.00	1	405ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(69)	ตึก	ไม่เช่า-(2-3)	405	100	8,000.00	3,240,000.00	17	24	2,462,400.00	2,977,150.00		0.00	2,977,150.00	0.02	595.43
5661	52384	โฉนด	43749	0	2	86	พื้นที่ว่างเปล่า	286	4,000.00	1,144,000.00												1,144,000.00	1,144,000.00	0.00	1,144,00		

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ศ.1

											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีที่ต้องชำระ (บาท)		
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม้ตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลัง หัก ค่าเสื่อม (บาท)							
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
5671	55366	ที่ราชพัสดุ		0	0	29.2	ใช้ประโยชน์ตามประเภท	29	3,000.00	87,600.00	1	403ตึกแถวสองชั้นครึ่ง(๑๑)	ตึก	ให้เช่า-อื่นๆ	44.8	40	7,900.00	353,920.00	43	76	84,940.80	299,952.00	119,980.80	0.00	119,980.80	0.30	359.94	
														ให้เช่า-(2-3)	67.2	60	7,900.00	530,860.00	43	76	127,411.20	299,952.00	179,971.20	0.00	179,971.20	0.02	35.99	
																						รวม	299,952.00		299,952.00		395.93	
5672	54599	โฉนด	19885	0	1	2	ทิ้งไว้ว่างเปล่า	102	4,500.00	459,000.00												459,000.00	459,000.00	0.00	459,000.00	0.30	1,377.00	
																						รวม	459,000.00		459,000.00		1,377.00	
5673	55168	โฉนด	17697	0	1	98.6	ประกอบเกษตรกรรม	199	4,500.00	893,700.00												893,700.00	893,700.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00	
																						รวม	893,700.00		0.00		0.00	
5674	52130	โฉนด	37765	0	0	20	(2-3)	20	5,200.00	104,000.00	1	109บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	114.5	100	8,000.00	916,000.00	32	54	421,360.00	525,360.00	525,360.00	0.00	525,360.00	0.02	105.07	
																						รวม	525,360.00		525,360.00		105.07	
5675	54330	โฉนด	57265	0	0	86.2	อื่นๆ	86	6,550.00	564,610.00	1	504โรงงานอุตสาหกรรม(๑๑)	ไม้	ใช้เอง-อื่นๆ	30	100	2,600.00	78,000.00	32	93	5,460.00	570,070.00	570,070.00	0.00	570,070.00	0.30	1,710.21	
5676	54853	โฉนด	103757	0	0	72.4	(2-3)	72	6,550.00	474,220.00	1	401ตึกแถวชั้นเดียว(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-(2-3)	82	100	7,600.00	623,200.00	3	6	585,808.00	1,060,028.00	1,060,028.00	0.00	1,060,028.00	0.02	212.01	
5677	54856	โฉนด	103758	0	0	95.1	(2-3)	95	6,550.00	622,905.00												622,905.00	622,905.00	0.00	622,905.00	0.02	124.58	
5678	54857	โฉนด	103759	0	0	85.5	(2-3)	86	6,550.00	560,025.00	1	401ตึกแถวชั้นเดียว(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-(2-3)	95	100	7,600.00	722,000.00	3	6	678,680.00	1,238,705.00	1,238,705.00	0.00	1,238,705.00	0.02	247.74	
5679	54858	โฉนด	103760	0	0	86.6	(2-3)	87	6,550.00	567,230.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-(2-3)	45	100	8,300.00	373,500.00	3	6	351,090.00	918,320.00	918,320.00	0.00	918,320.00	0.02	183.66	
																						รวม	4,410,028.00		4,410,028.00		2,478.20	
5680	49944	โฉนด	10442	0	0	24	(2-3)	24	32,500.00	780,000.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	108	100	7,950.00	858,600.00	123	76	206,064.00	986,064.00	986,064.00	0.00	986,064.00	0.02	197.21	
																						รวม	986,064.00		986,064.00		197.21	
5681	59007	ที่ราชพัสดุ		0	0	34	ใช้ประโยชน์ตามประเภท	34	3,000.00	102,000.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	19.5	15	7,950.00	155,025.00	52	76	37,206.00	353,856.00	52,264.53	0.00	52,264.53	0.30	156.79	
																						รวม	353,856.00	301,591.47	214,650.00	86,941.47	0.02	17.39
																						รวม	353,856.00		139,206.00		174.18	
5682	54447	โฉนด	17894	0	1	0	ทิ้งไว้ว่างเปล่า	100	3,000.00	300,000.00												300,000.00	300,000.00	0.00	300,000.00	0.30	900.00	
5683	54454	โฉนด	17904	0	1	0	ทิ้งไว้ว่างเปล่า	100	3,000.00	300,000.00												300,000.00	300,000.00	0.00	300,000.00	0.30	900.00	
																						รวม	600,000.00		600,000.00		1,800.00	
5684	58659	อื่นๆ		0	0	29	(2-3)	29	3,000.00	87,000.00	1	5201อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น(๑๑)	ตึก	ให้เช่า-(2-3)	144	100	7,800.00	1,123,200.00	23	36	718,848.00	805,848.00	805,848.00	0.00	805,848.00	0.02	161.17	
																						รวม	805,848.00		805,848.00		161.17	
5685	56045	ที่ราชพัสดุ	1-011601-23-30	0	0	76.25	(2-3)	76	3,000.00	228,750.00	1	401ตึกแถวชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ให้เช่า-(2-3)	119	100	7,600.00	904,400.00	23	36	578,816.00	807,566.00	807,566.00	0.00	807,566.00	0.02	161.51	
				0	0	39.75	(2-2)	40	3,000.00	119,250.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เอง-(2-2)	159	100	7,800.00	1,240,200.00	43	76	297,648.00	416,896.00	416,896.00	297,648.00	119,250.00	0.02	23.85	
																						รวม	1,224,464.00		926,816.00		185.36	
5686	58373	ที่ราชพัสดุ		0	0	43	(2-2)	43	3,000.00	129,000.00												129,000.00	129,000.00	0.00	129,000.00	0.02	25.80	
																						รวม	129,000.00		129,000.00		25.80	
5687	58042	อื่นๆ		0	0	11.92	(2-2)	12	3,000.00	35,760.00												35,760.00	35,760.00	0.00	35,760.00	0.02	7.15	
				0	0	31.08	(2-2)	31	3,000.00	93,240.00												93,240.00	93,240.00	0.00	93,240.00	0.02	18.65	
5688	58383	ที่ราชพัสดุ		0	0	43	(2-2)	43	3,000.00	129,000.00												129,000.00	129,000.00	0.00	129,000.00	0.02	25.80	
																						รวม	258,000.00		258,000.00		51.60	
5689	53064	โฉนด	36481	0	0	55	(2-3)	55	4,000.00	220,000.00	1	109บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	76	100	8,000.00	608,000.00	38	66	206,720.00	426,720.00	426,720.00	0.00	426,720.00	0.02	85.34	
																						รวม	426,720.00		426,720.00		85.34	
5690	50928	โฉนด	21111	0	0	13.6	(2-3)	14	35,000.00	476,000.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	147	100	8,000.00	1,176,000.00	40	70	352,800.00	828,800.00	828,800.00	0.00	828,800.00	0.02	165.76	
5691	50929	โฉนด	23321	0	0	3	(2-3)	3	7,000.00	21,000.00												21,000.00	21,000.00	0.00	21,000.00	0.02	4.20	
5692	52323	โฉนด	90196	0	0	17	(2-3)	17	5,200.00	88,400.00	1	405ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(๑๑)	ตึก	ให้เช่า-(2-3)	194	100	8,000.00	1,552,000.00	13	16	1,303,680.00	1,392,080.00	0.00	1,392,080.00	0.02	278.42		
																						รวม	2,241,880.00		2,241,880.00		448.38	
5693	57831	ที่ราชพัสดุ	1-011601-10-69	0	0	27	(2-3)	27	3,000.00	81,000.00												81,000.00	81,000.00	0.00	81,000.00	0.02	16.20	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ค.ส. 1

											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีต้องชำระ (บาท)					
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำให้ประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้ตึก/ครึ่งไม้)	ลักษณะการทำให้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม															
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)													
5702	52822	โฉนด	43731	0	0	20	(2-3)	20	4,000.00	80,000.00	1	202บ้านแถว (ทาวนิสาห์) สอซิ่น(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	100	100	7,300.00	730,000.00	33	56	321,200.00	401,200.00	401,200.00	0.00	401,200.00	0.02	80.24							
5703	52836	โฉนด	44626	0	0	20	อื่นๆ	20	14,500.00	290,000.00	1	405ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-อื่นๆ	186	100	8,000.00	1,488,000.00	33	56	654,720.00	944,720.00	944,720.00	0.00	944,720.00	0.30	2,834.16							
5704	52837	โฉนด	43703	0	0	20	อื่นๆ	20	14,500.00	290,000.00	1	405ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-อื่นๆ	186	100	8,000.00	1,488,000.00	33	56	654,720.00	944,720.00	944,720.00	0.00	944,720.00	0.30	2,834.16							
5705	52838	โฉนด	44745	0	0	20	อื่นๆ	20	14,500.00	290,000.00	1	405ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-อื่นๆ	186	100	8,000.00	1,488,000.00	33	56	654,720.00	944,720.00	944,720.00	0.00	944,720.00	0.30	2,834.16							
5706	56213	ที่ราชพัสดุ	3-011601-8-1	0	0	86.29	อื่นๆ	86	21,500.00	1,855,235.00	1	405ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-อื่นๆ	1208	100	8,000.00	9,664,000.00	23	36	6,184,960.00	8,040,195.00	8,040,195.00	0.00	8,040,195.00	0.30	24,120.59							
5707	56912	ที่ราชพัสดุ	3-011601-4-84	0	0	91.3	อื่นๆ	91	21,500.00	1,962,950.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-อื่นๆ	1096	100	8,000.00	8,768,000.00	51	76	2,104,320.00	4,067,270.00	4,067,270.00	0.00	4,067,270.00	0.30	12,201.81							
																					รวม	15,744,025.00		15,744,025.00		44,985.36								
5708	56569	ที่ราชพัสดุ	3-011601-5-54	0	0	63.75	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	64	3,000.00	191,250.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-อื่นๆ	30	6	7,950.00	238,500.00	57	76	57,240.00	1,164,330.00	68,462.60	0.00	68,462.60	0.30	205.39							
																					ไปเช่า-(2-3)	480	94	7,950.00	3,816,000.00	57	76	915,840.00	1,164,330.00	1,095,867.40	0.00	1,095,867.40	0.02	219.17
																					รวม	1,164,330.00		1,164,330.00		424.56								
5709	55637	ที่ราชพัสดุ	1-011601-11-12	0	0	54	(2-2)	54	3,000.00	162,000.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-2)	182	100	8,300.00	1,510,600.00	33	56	664,664.00	826,664.00	826,664.00	664,664.00	162,000.00	0.02	32.40							
																					รวม	826,664.00		826,664.00		162,000.00		32.40						
5710	53964	โฉนด	29256	0	0	51	(2-1)	51	4,500.00	229,500.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-1)	144	100	8,300.00	1,195,200.00	23	36	764,928.00	994,428.00	994,428.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00							
																					รวม	994,428.00		994,428.00		0.00		0.00						
5711	54730	โฉนด	48099	0	0	20	(2-3)	20	4,500.00	90,000.00	1	202บ้านแถว (ทาวนิสาห์) สอซิ่น(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	132	100	7,300.00	963,600.00	33	56	423,984.00	513,984.00	513,984.00	0.00	513,984.00	0.02	102.80							
																					รวม	513,984.00		513,984.00		513,984.00		102.80						
5712	53299	โฉนด	37964	0	0	14	(2-3)	14	4,500.00	63,000.00	1	202บ้านแถว (ทาวนิสาห์) สอซิ่น(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	88	100	7,300.00	642,400.00	33	56	282,656.00	345,656.00	345,656.00	0.00	345,656.00	0.02	69.13							
5713	53300	โฉนด	37965	0	0	14	(2-1)	14	4,500.00	63,000.00	1	202บ้านแถว (ทาวนิสาห์) สอซิ่น(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-1)	88	100	7,300.00	642,400.00	33	56	282,656.00	345,656.00	345,656.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00							
																					รวม	691,312.00		345,656.00		345,656.00		69.13						
5714	51034	โฉนด	12022	0	0	39.25	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	39	21,500.00	843,875.00	1	105บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-อื่นๆ	198	49	8,000.00	1,584,000.00	18	26	1,172,160.00	3,241,475.00	1,584,757.13	0.00	1,584,757.13	0.30	4,754.27							
																					ไปเช่า-(2-1)	207	51	8,000.00	1,656,000.00	18	26	1,225,440.00	3,241,475.00	1,656,717.87	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
																					ไปเช่า-(2-1)	22.5	100	6,150.00	138,375.00	18	26	102,397.50	224,947.50	224,947.50	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
																					ไปเช่า-(2-1)	190	100	7,650.00	1,453,500.00	103	93	101,745.00	612,370.00	612,370.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
																					รวม	4,078,792.50		1,584,757.13		4,754.27								
5715	59460	อื่นๆ		0	0	20	(2-3)	20	3,000.00	60,000.00	1	405ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-อื่นๆ	150.5	100	8,000.00	1,204,000.00	42	74	313,040.00	373,040.00	373,040.00	0.00	373,040.00	0.02	74.61							
																					รวม	373,040.00		373,040.00		373,040.00		74.61						
5716	51260	โฉนด	37215	0	0	18.2	(2-3)	18	7,000.00	127,400.00	1	202บ้านแถว (ทาวนิสาห์) สอซิ่น(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	100	100	7,300.00	730,000.00	38	66	248,200.00	375,600.00	375,600.00	0.00	375,600.00	0.02	75.12							
																					รวม	375,600.00		375,600.00		375,600.00		75.12						
5717	52766	โฉนด	40253	0	0	32	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	32	14,500.00	464,000.00	1	405ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-อื่นๆ	52	15	8,000.00	416,000.00	42	74	108,160.00	1,171,200.00	179,076.48	0.00	179,076.48	0.30	537.23							
																					ไปเช่า-(2-1)	288	85	8,000.00	2,304,000.00	42	74	599,040.00	1,171,200.00	992,123.52	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
																					รวม	1,171,200.00		179,076.48		537.23								
5718	55959	ที่ราชพัสดุ	1-011601-9-16	0	0	78	(2-2)	78	3,000.00	234,000.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-2)	126	100	8,300.00	1,045,800.00	33	56	460,152.00	694,152.00	694,152.00	460,152.00	234,000.00	0.02	46.80							
																					รวม	694,152.00		234,000.00		46.80								
5719	54279	โฉนด	70593	0	1	0	(2-1)	100	4,500.00	450,000.00	1	504(โรงจอดรถ)(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	60	100	2,600.00	156,000.00	9	9	141,960.00	591,960.00	591,960.00	0.00	591,960.00	0.02	118.39							
5720	54327	โฉนด	43541	0	0	92.2	ประเภทนอกหลักกรรม	92	3,500.00	322,700.00																								
5721	54280	โฉนด	70592	0	1	0	(2-1)	100	4,500.00	450,000.00	1	105บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-1)	270	100	8,000.00	2,160,000.00	13	16	1,814,400.00	2,264,400.00	2,264,400.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00							
																					รวม	3,179,060.00		591,960.00		118.39								
5722	52961	โฉนด	26774	0	0	59	(2-1)	59	4,000.00	236,000.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไปเช่า-(2-1)	352	100	7,800.00	2,745,600.00	23	85	411,840.00	647,840.00	647,840.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00							
5723	52962	โฉนด	26775	0	0	59	(2-1)	59	4,000.00	236,000.00																								
					</																													

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ศ.1

										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลัง หัก ค่าเสื่อม (บาท)		รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีต้องชำระ (บาท)
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ติด/ไม่ติด ครัว/ไม่)	ลักษณะ การทำให้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)								
ไร่	งาน	วา	ลักษณะอาคารที่ใช้ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)													ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ติด/ไม่ติด ครัว/ไม่)	ลักษณะ การทำให้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)
5733	55386	ที่ราชพัสดุ		0	0	15.12	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	15	3,000.00	45,360.00	1	402)ตึกแถวสองชั้น(69)	ตึก	ไปเช่า-อื่นๆ	18	15	7,950.00	143,100.00	74	76	34,344.00	276,132.60	41,088.53	0.00	41,088.53	0.30	123.27
														ไปเช่า-(2-3)	102.95	85	7,950.00	818,452.50	74	76	196,428.60	276,132.60	235,044.07	0.00	235,044.07	0.02	47.01
																						รวม	276,132.60		276,132.60		170.28
5734	58046	อื่นๆ		0	0	18	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	18	3,000.00	54,000.00	1	103)บ้านพักอาศัยที่มีชั้นเดียว(69)	ตึก	ไปเช่า-อื่นๆ	39	54	8,300.00	323,700.00	32	54	148,902.00	328,896.00	178,162.96	0.00	178,162.96	0.30	534.49
														ไปเช่า-(2-2)	33	46	8,300.00	273,900.00	32	54	125,994.00	328,896.00	150,733.04	125,994.00	24,739.04	0.02	4.95
																						รวม	328,896.00		202,902.00		539.44
5735	52073	โฉนด	57956	0	0	39.2	(2-1)	39	5,200.00	203,840.00	1	103)บ้านพักอาศัยที่มีชั้นเดียว(69)	ตึก	ไปเช่า-(2-1)	127.5	100	8,300.00	1,058,250.00	23	36	677,280.00	881,120.00	881,120.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
																						รวม	881,120.00		0.00		0.00
5736	55452	ที่ราชพัสดุ		0	0	21.76	(2-2)	22	3,000.00	65,280.00	1	303)ตึกแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไปเช่า-(2-2)	120	100	7,250.00	870,000.00	83	85	130,500.00	195,780.00	195,780.00	130,500.00	65,280.00	0.02	13.06
				0	0	10.94	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	11	3,000.00	32,820.00	1	303)ตึกแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไปเช่า-อื่นๆ	19.25	24	7,250.00	139,562.50	83	85	20,934.38	118,460.63	28,951.78	0.00	28,951.78	0.30	86.86
														ไปเช่า-(2-2)	59.5	76	7,250.00	431,375.00	83	85	64,706.25	118,460.63	89,508.85	64,706.25	24,802.60	0.02	4.96
5737	57572	ที่ราชพัสดุ	1-011601-2-22	0	0	11.12	(2-3)	11	3,000.00	33,360.00												33,360.00	33,360.00	0.00	33,360.00	0.02	6.67
5738	57573	ที่ราชพัสดุ	1-011601-3-30	0	0	8.67	(2-3)	9	3,000.00	26,010.00												26,010.00	26,010.00	0.00	26,010.00	0.02	5.20
																						รวม	373,610.63		178,404.38		116.75
5739	52121	โฉนด	42731	0	0	23.5	(2-2)	24	5,200.00	122,200.00	1	106)บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไปเช่า-(2-2)	146.25	100	7,800.00	1,140,750.00	43	85	171,112.50	293,312.50	293,312.50	171,112.50	122,200.00	0.02	24.44
5740	52122	โฉนด	42732	0	0	22.4	(2-2)	22	5,200.00	116,480.00	1	523)ตึกแถวรวม(69)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	4	100	6,250.00	25,000.00	42	74	6,500.00	122,980.00	122,980.00	0.00	122,980.00	0.02	24.60
5741	52126	โฉนด	42729	0	0	10.7	(2-2)	11	2,600.00	27,820.00												27,820.00	27,820.00	0.00	27,820.00	0.02	5.56
																						รวม	444,112.50		273,000.00		54.80
5742	53514	โฉนด	14132	0	0	99	(2-1)	99	4,000.00	396,000.00	1	105)บ้านพักอาศัยที่มีสองชั้น(69)	ตึก	ไปเช่า-(2-1)	274	100	8,000.00	2,192,000.00	48	76	526,080.00	922,080.00	922,080.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
																						รวม	922,080.00		0.00		0.00
5743	55458	ที่ราชพัสดุ	1-011601-21-46	0	0	14.58	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	15	3,000.00	43,740.00	1	106)บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไปเช่า-อื่นๆ	15	14	7,800.00	117,000.00	43	85	17,550.00	165,420.00	23,853.56	0.00	23,853.56	0.30	71.56
														ไปเช่า-(2-3)	89	86	7,800.00	694,200.00	43	85	104,130.00	165,420.00	141,566.44	0.00	141,566.44	0.02	28.31
																						รวม	165,420.00		165,420.00		99.87
5744	51555	โฉนด	54908	0	0	39	ปรกอบภคกรกรรม	39	6,000.00	234,000.00												234,000.00	234,000.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00
																						รวม	234,000.00		0.00		0.00
5745	51008	โฉนด	33140	0	0	13.7	อื่นๆ	14	40,000.00	548,000.00	1	404)ตึกแถวสามชั้น(69)	ตึก	ไปเช่า-อื่นๆ	176	100	8,000.00	1,408,000.00	38	66	478,720.00	1,026,720.00	1,026,720.00	0.00	1,026,720.00	0.30	3,080.16
																						รวม	1,026,720.00		1,026,720.00		3,080.16
5746	54273	โฉนด	82542	0	0	69	(2-3)	69	6,550.00	451,950.00	1	102)บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไปเช่า-(2-3)	244	100	7,850.00	1,915,400.00	4	8	1,762,168.00	2,214,118.00	2,214,118.00	0.00	2,214,118.00	0.02	442.82
																						รวม	2,214,118.00		2,214,118.00		442.82
5747	51516	โฉนด	61812	0	0	13.5	(2-3)	14	16,500.00	222,750.00	1	401)ตึกแถวชั้นเดียว(69)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	54	100	7,600.00	410,400.00	7	7	381,672.00	604,422.00	604,422.00	0.00	604,422.00	0.02	120.88
																						รวม	604,422.00		604,422.00		120.88
5748	51659	โฉนด	40589	0	0	12.3	(2-1)	12	4,500.00	55,350.00	1	202)บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น(69)	ตึก	ไปเช่า-(2-1)	100	100	7,300.00	730,000.00	35	60	292,000.00	347,350.00	347,350.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
																						รวม	347,350.00		0.00		0.00
5749	51493	โฉนด	33829	0	0	15.1	(2-1)	15	6,000.00	90,600.00	1	202)บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น(69)	ตึก	ไปเช่า-(2-1)	63	100	7,300.00	459,900.00	28	46	248,346.00	338,946.00	338,946.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
5750	59521	อื่นๆ		0	0	34.9	(2-3)	35	3,000.00	104,700.00	1	106)บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	138	100	7,800.00	1,076,400.00	32	54	495,144.00	599,844.00	599,844.00	0.00	599,844.00	0.02	119.97
																						รวม	938,790.00		599,844.00		119.97
5751	52949	โฉนด	26762	0	0	80	(2-3)	80	4,000.00	320,000.00	1	103)บ้านพักอาศัยที่มีชั้นเดียว(69)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	124	100	8,300.00	1,029,200.00	8	8	946,864.00	1,266,864.00	1,266,864.00	0.00	1,266,864.00	0.02	253.37
5752	52950	โฉนด	26763	0	0	14.5	(2-3)	15	4,000.00	58,000.00	1	101)บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(69)	ไม้	ไปเช่า-(2-3)	58	100	7,850.00	455,300.00	13	55	204,885.00	262,885.00	262,885.00	0.00	262,885.00	0.02	52.58
				0	0	24.13	(2-3)	24	4,000.00	96,520.00	1	504)โรงจอดรถ(69)	ไม้	ไปเช่า-(2-3)	96.5	100	2,600.00	250,900.00	13	55	112,905.00	209,425.00	209,425.00	0.00	209,425.00	0.02	41.89
				0	0	41.37	(2-3)	41	4,000.00	165,480.00												165,480.00	165,480.00	0.00	165,480.00	0.02	33.10
																						รวม	1,904,6				

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ศ.1

										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีที่ต้องชำระ (บาท)											
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำให้ประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้ตึก/ครึ่งไม้)	ลักษณะการทำให้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)										
				ไร่	งาน	วา																										อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)		
5762	52675	โฉนด	16561	0	0	61	(2-3)	61	14,500.00	884,500.00	1	103บ้านพักอาศัยถาวรเดี่ยว(๑๑)	ตึก	ใต้ถุน(2-3)	60	100	8,300.00	498,000.00	21	32	338,640.00	1,223,140.00	1,223,140.00	0.00	1,223,140.00	0.02	244.63								
5763	52676	โฉนด	15812	0	1	30	ชั้นๆ	130	4,000.00	520,000.00	1	504โรงจอดรถ(๑๑)	ตึก	ไม่เข้าชั้นๆ	144	100	2,600.00	374,400.00	27	44	209,664.00	729,664.00	729,664.00	0.00	729,664.00	0.30	2,188.99								
5764	52681	โฉนด	15825	0	1	40	(2-1)	140	14,500.00	2,030,000.00	1	103บ้านพักอาศัยถาวรเดี่ยว(๑๑)	ตึก	ใต้ถุน(2-1)	0	100	8,300.00	0.00	21	32	0.00	2,030,000.00	2,030,000.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00								
				0	0	36	ชั้นๆ	36	14,500.00	522,000.00	1	504โรงจอดรถ(๑๑)	ตึก	ไม่เข้าชั้นๆ	144	100	2,600.00	374,400.00	27	44	209,664.00	731,664.00	731,664.00	0.00	731,664.00	0.30	2,194.99								
5765	58471	โฉนด	15809	0	0	75.5	ชั้นๆ	76	4,000.00	302,000.00	1	504โรงจอดรถ(๑๑)	ตึก	ไม่เข้าชั้นๆ	64	100	2,600.00	166,400.00	27	44	93,184.00	395,184.00	395,184.00	0.00	395,184.00	0.30	1,185.55								
				0	0	75.5	ชั้นๆ	76	4,000.00	302,000.00	1	504โรงจอดรถ(๑๑)	ตึก	ไม่เข้าชั้นๆ	64	100	2,600.00	166,400.00	27	44	93,184.00	395,184.00	395,184.00	0.00	395,184.00	0.30	1,185.55								
5766	52672	โฉนด	16558	0	0	63	ชั้นๆ	63	4,000.00	252,000.00												252,000.00	252,000.00	0.00	252,000.00	0.30	756.00								
5767	52674	โฉนด	16560	0	0	53	ชั้นๆ	53	4,000.00	212,000.00	1	504โรงจอดรถ(๑๑)	ตึก	ไม่เข้าชั้นๆ	60	100	2,600.00	156,000.00	27	44	87,360.00	299,360.00	299,360.00	0.00	299,360.00	0.30	898.08								
5768	52667	โฉนด	16555	0	0	93	ชั้นๆ	93	4,000.00	372,000.00	1	504โรงจอดรถ(๑๑)	ตึก	ไม่เข้าชั้นๆ	256	100	2,600.00	665,600.00	27	44	372,736.00	744,736.00	744,736.00	0.00	744,736.00	0.30	2,234.21								
5769	52673	โฉนด	16559	0	0	58	ชั้นๆ	58	4,000.00	232,000.00												232,000.00	232,000.00	0.00	232,000.00	0.30	696.00								
																						รวม	8,668,720.00	8,668,720.00	0.00	8,668,720.00	0.30	16,834.71							
5770	52893	โฉนด	63198	0	0	89	ชั้นๆ	89	4,500.00	400,500.00												400,500.00	400,500.00	0.00	400,500.00	0.30	1,201.50								
																						รวม	400,500.00	400,500.00	0.00	400,500.00	0.30	1,201.50							
5771	54147	โฉนด	12013	1	0	92.75	(2-3)	493	5,250.00	2,586,937.50	1	105บ้านพักอาศัยถาวรเดี่ยว(๑๑)	ตึก	ใต้ถุน(2-3)	871	100	8,000.00	6,968,000.00	8	8	6,410,560.00	8,997,497.50	8,997,497.50	0.00	8,997,497.50	0.02	1,799.50								
				0	0	4.25	ชั้นๆ	4	5,250.00	22,312.50	1	509ปูเสื่อน้ำจาง ความสูงไม่เกิน 5 ซม.(๑๑)	ตึก	ใต้ถุนชั้นๆ	17	100	7,400.00	125,800.00	8	8	115,736.00	138,048.50	138,048.50	0.00	138,048.50	0.30	414.15								
5772	54148	โฉนด	43698	0	2	3	(2-3)	203	5,250.00	1,065,750.00												1,065,750.00	1,065,750.00	0.00	1,065,750.00	0.02	213.15								
5773	54149	โฉนด	12012	0	3	0	(2-3)	300	6,000.00	1,800,000.00												1,800,000.00	1,800,000.00	0.00	1,800,000.00	0.02	360.00								
5774	56761	ที่ราชพัสดุ	3-011601-10-5	0	0	34.14	ชั้นๆ	34	21,500.00	734,010.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(๑๑)	ตึก	ไม่เข้าชั้นๆ	409.6	100	8,000.00	3,276,800.00	52	76	786,432.00	1,520,442.00	1,520,442.00	0.00	1,520,442.00	0.30	4,561.33								
5775	56764	ที่ราชพัสดุ	3-011601-10-7-6	0	0	30.5	ชั้นๆ	31	21,500.00	665,750.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(๑๑)	ตึก	ไม่เข้าชั้นๆ	379	100	8,000.00	3,032,000.00	52	76	727,680.00	1,383,430.00	1,383,430.00	0.00	1,383,430.00	0.30	4,150.29								
5776	57870	ที่ราชพัสดุ	3-011601-11-7-3	0	0	91.5	(2-3)	92	3,000.00	274,500.00	1	103บ้านพักอาศัยถาวรเดี่ยว(๑๑)	ตึก	ใต้ถุน(2-3)	366	100	8,300.00	3,037,800.00	75	76	729,072.00	1,003,572.00	1,003,572.00	0.00	1,003,572.00	0.02	200.71								
																						รวม	15,908,740.00	15,908,740.00	0.00	15,908,740.00	0.02	11,699.13							
5777	54830	โฉนด	14166	0	0	75	(2-3)	75	6,550.00	491,250.00	1	105บ้านพักอาศัยถาวรเดี่ยว(๑๑)	ตึก	ใต้ถุน(2-3)	185	100	8,000.00	1,480,000.00	2	2	1,450,400.00	1,941,650.00	1,941,650.00	0.00	1,941,650.00	0.02	388.33								
																						รวม	1,941,650.00	1,941,650.00	0.00	1,941,650.00	0.02	388.33							
5778	51145	โฉนด	12516	0	0	13	ทั้งสี่ข้างมรดก	13	35,000.00	455,000.00	1	104บ้านพักอาศัยถาวรเดี่ยว(๑๑)	ไม้	สองชั้น	81	100	7,650.00	619,650.00	43	93	43,375.50	498,375.50	498,375.50	0.00	498,375.50	0.30	1,495.13								
				0	0	13	ทั้งสี่ข้างมรดก	13	35,000.00	455,000.00	1	104บ้านพักอาศัยถาวรเดี่ยว(๑๑)	ไม้	สองชั้น	81	100	7,650.00	619,650.00	43	93	43,375.50	498,375.50	498,375.50	0.00	498,375.50	0.30	1,495.13								
				0	0	13	ทั้งสี่ข้างมรดก	13	35,000.00	455,000.00	1	503เรือนคนไม้(๑) ครึ่ง(๑)	ไม้	สองชั้น	12	100	6,150.00	73,800.00	43	93	5,166.00	460,166.00	460,166.00	0.00	460,166.00	0.30	1,389.50								
																						รวม	1,456,917.00	1,456,917.00	0.00	1,456,917.00	0.30	4,370.76							
5779	50618	โฉนด	15884	0	0	17.4	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	17	20,000.00	348,000.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(๑๑)	ตึก	ใต้ถุนชั้นๆ	60	33	8,000.00	480,000.00	46	76	115,200.00	693,600.00	231,176.88	0.00	231,176.88	0.30	693.53								
																						ใต้ถุน(2-1)	120	67	8,000.00	960,000.00	46	76	230,400.00	693,600.00	462,423.12	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
																						รวม	693,600.00	693,600.00	0.00	693,600.00	0.30	206.08							
5780	57195	ที่ราชพัสดุ		0	2	4	(2-2)	204	21,500.00	4,386,000.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใต้ถุน(2-2)	579	100	7,800.00	4,516,200.00	33	85	677,430.00	5,063,430.00	5,063,430.00	677,430.00	4,386,000.00	0.02	877.20								
																						รวม	5,063,430.00	5,063,430.00	0.00	5,063,430.00	0.02	877.20							
5781	52185	โฉนด	52805	0	0	16.25	(2-3)	16	3,000.00	48,750.00	1	202บ้านแถว (ทาวนโฮส) สองชั้น(๑๑)	ตึก	ไม่เข้า(2-3)	96	100	7,300.00	700,800.00	23	36	448,512.00	497,262.00	497,262.00	0.00	497,262.00	0.02	99.45								
				0	0	3.75	(2-3)	4	3,000.00	11,250.00	1	504โรงจอดรถ(๑๑)	ตึก	ไม่เข้า(2-3)	15	100	2,600.00	39,000.00	23	36	24,960.00	36,210.00	36,210.00	0.00	36,210.00	0.02	7.24								
																						รวม	533,472.00	533,472.00	0.00	533,472.00	0.02	106.69							
5782	56768	ที่ราชพัสดุ	3-011601-10-36	0	0	15.46	(2-3)	15	21,500.00	332,390.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(๑๑)	ตึก	ไม่เข้า(2-3)	185.5	100	8,000.00	1,484,000.00	52	76	356,160.00	688,550.00	688,550.00	0.00	688,550.00	0.02	137.71								
																						รวม	688,550.00	688,550.00	0.00	688,550.00	0.02	137.71							
5783	51025	โฉนด	32765	0	0	89.5	(2-1)	90																											

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะสภาพทำประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ราคาประเมินในทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างรวม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีที่ต้องชำระ (บาท)							
				ไร่	งาน	วา						ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม้ตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำให้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน หัก ค่าเสื่อม (บาท)														
																		อายุสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)															
				0	0	20	(2-3)	20	15,000.00	300,000.00	1	104บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น(๑๑)	ไม้	ใต้ถุน(2-3)	80	100	7,650.00	612,000.00	38	93	42,840.00	342,840.00	342,840.00	0.00	342,840.00	0.02	68.57							
				0	0	20	(2-3)	20	15,000.00	300,000.00	1	104บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น(๑๑)	ไม้	ใต้ถุน(2-3)	80	100	7,650.00	612,000.00	38	93	42,840.00	342,840.00	342,840.00	0.00	342,840.00	0.02	68.57							
				0	0	20	(2-3)	20	15,000.00	300,000.00	1	104บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น(๑๑)	ไม้	ใต้ถุน(2-3)	80	100	7,650.00	612,000.00	38	93	42,840.00	342,840.00	342,840.00	0.00	342,840.00	0.02	68.57							
				0	0	20	(2-3)	20	15,000.00	300,000.00	1	104บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น(๑๑)	ไม้	ใต้ถุน(2-3)	80	100	7,650.00	612,000.00	38	93	42,840.00	342,840.00	342,840.00	0.00	342,840.00	0.02	68.57							
				0	0	20	(2-3)	20	15,000.00	300,000.00	1	104บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น(๑๑)	ไม้	ใต้ถุน(2-3)	80	100	7,650.00	612,000.00	38	93	42,840.00	342,840.00	342,840.00	0.00	342,840.00	0.02	68.57							
				0	0	20	(2-3)	20	15,000.00	300,000.00	1	104บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น(๑๑)	ไม้	ใต้ถุน(2-3)	80	100	7,650.00	612,000.00	38	93	42,840.00	342,840.00	342,840.00	0.00	342,840.00	0.02	68.57							
				0	0	92	(2-3)	92	15,000.00	1,380,000.00												1,380,000.00	1,380,000.00	0.00	1,380,000.00	0.02	276.00							
																					รวม	3,779,880.00		3,779,880.00		755.99								
5792	52110	โฉนด	56593	0	0	63	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	63	14,500.00	913,500.00	1	520/อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น(๑๑)	ตึก	ใต้ถุนชั้นๆ	108	50	7,800.00	842,400.00	43	76	202,176.00	1,317,852.00	658,926.00	0.00	658,926.00	0.30	1,976.78							
																					รวม	1,317,852.00	658,926.00	0.00	658,926.00	0.02	131.79							
																					รวม	1,317,852.00	658,926.00	0.00	658,926.00	0.02	131.79							
5793	55638	ที่ราชพัสดุ	1-011601-25-12	0	0	39	(2-2)	39	3,000.00	117,000.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกครึ่งไม้(๑๑)	ตึก	ใต้ถุน(2-2)	56	100	8,300.00	464,800.00	5	5	441,560.00	558,560.00	558,560.00	441,560.00	117,000.00	0.02	23.40							
																					รวม	558,560.00		0.00	558,560.00	0.02	23.40							
5794	52595	โฉนด	33527	0	1	54	(2-3)	154	4,000.00	616,000.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกครึ่งไม้(๑๑)	ตึก	ใต้ถุน(2-3)	140	100	8,300.00	1,162,000.00	8	8	1,069,040.00	1,685,040.00	1,685,040.00	0.00	1,685,040.00	0.02	337.01							
				0	0	32	(2-3)	32	4,000.00	128,000.00	1	504/โรงจอดรถ(๑๑)	ตึก	ใต้ถุน(2-3)	30.25	100	2,600.00	78,650.00	8	8	72,358.00	200,358.00	200,358.00	0.00	200,358.00	0.02	40.07							
																					รวม	1,885,398.00		0.00	1,885,398.00	0.02	377.08							
5795	56021	ที่ราชพัสดุ		0	1	65.3	(2-3)	165	3,000.00	495,900.00	1	520/อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น(๑๑)	ตึก	ใต้ถุน(2-3)	384	100	7,800.00	2,995,200.00	23	36	1,916,928.00	2,412,828.00	2,412,828.00	0.00	2,412,828.00	0.02	482.57							
																					รวม	2,412,828.00		0.00	2,412,828.00	0.02	482.57							
5796	52963	โฉนด	26776	0	0	59	ทิ้งไว้ว่างเปล่า	59	4,000.00	236,000.00											236,000.00	236,000.00	0.00	236,000.00	0.30	708.00								
5797	52969	โฉนด	26782	0	0	59	ทิ้งไว้ว่างเปล่า	59	4,000.00	236,000.00											236,000.00	236,000.00	0.00	236,000.00	0.30	708.00								
																					รวม	472,000.00		0.00	472,000.00	0.30	1,416.00							
5798	59578	ชั้นๆ		1	2	65	ชั้นๆ	665	14,500.00	9,642,500.00	1	504/โรงจอดรถ(๑๑)	ไม้	ใต้ถุนชั้นๆ	8	100	2,600.00	20,800.00	3	9	18,928.00	9,661,428.00	9,661,428.00	0.00	9,661,428.00	0.30	28,984.28							
											2	510/อาคารพาณิชย์(๑๑)	ไม้	ใต้ถุนชั้นๆ	300	100	6,950.00	2,085,000.00	3	9	1,897,350.00	1,897,350.00	1,897,350.00	0.00	1,897,350.00	0.30	5,692.05							
																					รวม	11,558,778.00		0.00	11,558,778.00	0.30	34,676.33							
5799	51778	โฉนด	17380	0	0	6.25	ชั้นๆ	6	14,500.00	90,625.00	1	401ตึกแถวครึ่งไม้(๑๑)	ตึก	ใต้ถุนชั้นๆ	25	100	7,600.00	190,000.00	36	62	72,200.00	162,825.00	162,825.00	0.00	162,825.00	0.30	488.48							
				0	0	6.25	ชั้นๆ	6	14,500.00	90,625.00	1	401ตึกแถวครึ่งไม้(๑๑)	ตึก	ใต้ถุนชั้นๆ	25	100	7,600.00	190,000.00	36	62	72,200.00	162,825.00	162,825.00	0.00	162,825.00	0.30	488.48							
				0	0	6.25	(2-3)	6	14,500.00	90,625.00	1	401ตึกแถวครึ่งไม้(๑๑)	ตึก	ใต้ถุน(2-3)	25	100	7,600.00	190,000.00	36	62	72,200.00	162,825.00	162,825.00	0.00	162,825.00	0.02	32.57							
				0	0	27	(2-3)	27	14,500.00	391,500.00	1	401ตึกแถวครึ่งไม้(๑๑)	ตึก	ใต้ถุน(2-3)	108	100	7,600.00	820,800.00	34	58	344,736.00	736,236.00	736,236.00	0.00	736,236.00	0.02	147.25							
				0	0	12.75	(2-3)	13	14,500.00	184,875.00	1	303ตึกแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใต้ถุน(2-3)	102	100	7,250.00	739,500.00	38	85	110,925.00	295,800.00	295,800.00	0.00	295,800.00	0.02	59.16							
				0	2	19.5	(2-3)	220	14,500.00	3,182,750.00											3,182,750.00	3,182,750.00	0.00	3,182,750.00	0.02	636.55								
5800	57205	ที่ราชพัสดุ		0	0	11	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	11	3,000.00	33,000.00	1	102บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวไม้ปูนสูง(๑๑)	ตึก	ใต้ถุนชั้นๆ	26	59	7,850.00	204,100.00	38	66	69,394.00	150,436.00	88,892.63	0.00	88,892.63	0.30	266.68							
																					ใต้ถุน(2-2)	18	41	7,850.00	141,300.00	38	66	48,042.00	150,436.00	61,543.37	48,042.00	13,501.37	0.02	2.70
																					รวม	4,853,697.00		0.00	4,853,697.00		2,121.87							
5801	58654	น.ส.3		0	0	30	(2-3)	30	3,000.00	90,000.00	1	302ตึกแถวไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใต้ถุน(2-3)	120	100	7,300.00	876,000.00	19	70	262,800.00	352,800.00	352,800.00	0.00	352,800.00	0.02	70.56							
				0	0	30	(2-3)	30	3,000.00	90,000.00	1	401ตึกแถวครึ่งไม้(๑๑)	ตึก	ใต้ถุน(2-3)	351	100	7,600.00	2,667,600.00	48	76	640,224.00	730,224.00	730,224.00	0.00	730,224.00	0.02	146.04							
																					รวม	1,083,024.00		0.00	1,083,024.00		216.60							
5802	50225	โฉนด	11527	0	0	34	ชั้นๆ	34	11,000.00	374,000.00											374,000.00	374,000.00	0.00	374,000.00	0.30	1,122.00								
5803	50241	โฉนด	13151	0	0	26.4	ชั้นๆ	26	5,000.00	132,000.00											132,000.00	132,000.00	0.00	132,000.00	0.30	396.00								
5804	50242	โฉนด	13152	0	0	12.2	ชั้นๆ	12	5,000.00	61,000.00											61,000.00	61,000.00	0.00	61,000.00	0.30	183.00								
5805	50243	โฉนด	14101	0	0	10.8	(2-3)	11	11,000.00	118,800.00	1	303ตึกแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใต้ถุน(2-3)	60	100	7,250.00	435,000.00	33	85	65,250.00	184,050.00	184,050.00	0.00	184,050.00	0.02	36.81							
5806	50249	โฉนด	34513	0	0	28	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	28	45,000.00	1,260,000.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(๑๑)	ตึก	ใต้ถุนชั้นๆ	100	33	8,000.00	800,000.00	39	68	256,000.00	2,028,000.00	675,932.40	0.00	675,932.40	0.30	2,027.80							
																					ใต้ถุน(2-1)	200	67	8,000.00	1,600,000.00	39	68	512,000.00	2,028,000.00	1,352,067.60	50,000,000.00	0.00	0.00	
5807	50250	โฉนด	37911	0	0	28	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	28	45,000.00	1,260,000.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(๑๑)	ตึก	ใต้ถุนชั้นๆ	100	33	8,000.00	800,000.00	39	68	256,000.00	2,028,000.00	675,932.40	0.00	675,932.40	0.30	2,027.80							
																					ใต้ถุน(2-3)	200	67	8,000.00	1,600,000.00	39	68	512,000.00	2,028,000.00	1,352,067.60	0.00	1,352,067.60	0.02	270.41
5808	50228	โฉนด	56462	0	0	15	(2-3)	15	11,000.00	165,000.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใต้ถุน(2-3)	60	100	7,800.00	468,000.00	33	85	70,200.00	235,200.00	235,200.00	0.00	235,200.00	0.02	47.04							
				0	1	10	(2-3)	110	11,000.00	1,210,000.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ลงทิ้งไว้ว่าง	50	100	7,800.00	390,000.00	33	85	58,500.00	1,268,500.00	1,268,500.00	0.00	1,268,500.00	0.30	3,805.50							
																					รวม	6,310,750.00		0.00	4,958,682.40		9,916.36							
5809	51072	โฉนด	13953	0	1	23	(2-3)	123	3,900.00	479,700.00											479,700.00	479,700.00	0.00	479,700.00	0.02	95.94								
5810	51074	โฉนด	13622	0	3	53	(2-3)	353	6,000.00	2,118,000.00	1	504/โรงจอดรถ(๑๑)	ไม้	ใต้ถุน(2-3)	1040	100	2,600.00	2,704,000.00	53	93	189,280.00	2,307,280.00	2,307,280.00	0.00	2,307,280.00	0.02	461.46							
5811	51075																																	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ส.1

ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม้ตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลัง หัก ค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการให้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีที่ต้องชำระ (บาท)
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
5817	58643	อื่นๆ		0	0	15.44	(2-2)	15	3,000.00	46,320.00	1	302)ห้องแถวไม้สองชั้น(69)	ไม้	ให้เอง(2-2)	123.5	100	7,300.00	901,550.00	14	60	360,620.00	406,940.00	406,940.00	360,620.00	46,320.00	0.02	9.26
																					รวม	406,940.00		46,320.00			9.26
5818	49937	โฉนด	8351	0	0	20	(2-3)	20	15,000.00	300,000.00	1	104)บ้านพักอาศัยครึ่งไม้สองชั้น(69)	ไม้	ให้เช่า(2-3)	160	100	7,650.00	1,224,000.00	63	93	85,680.00	385,680.00	385,680.00	0.00	385,680.00	0.02	77.14
				0	0	26.13	(2-3)	26	15,000.00	391,950.00	1	106)บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ให้เช่า(2-3)	171	100	7,800.00	1,333,800.00	63	85	200,070.00	592,020.00	592,020.00	0.00	592,020.00	0.02	118.40
				0	0	17.82	(2-3)	18	15,000.00	267,300.00	1	106)บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ให้เช่า(2-3)	142.5	100	7,800.00	1,111,500.00	63	85	166,725.00	434,025.00	434,025.00	0.00	434,025.00	0.02	86.81
				0	0	54.05	(2-3)	54	15,000.00	810,750.00												810,750.00	810,750.00	0.00	810,750.00	0.02	162.15
5819	49938	โฉนด	8352	0	1	9	(2-3)	109	15,000.00	1,635,000.00	1	104)บ้านพักอาศัยครึ่งไม้สองชั้น(69)	ไม้	ให้เช่า(2-3)	248	100	7,650.00	1,897,200.00	83	93	132,804.00	1,767,804.00	1,767,804.00	0.00	1,767,804.00	0.02	353.56
5820	49939	โฉนด	8353	0	0	9	(2-3)	9	32,500.00	292,500.00	1	402)ตึกแถวสองชั้น(69)	ตึก	ให้เช่า(2-3)	72	100	7,950.00	572,400.00	31	52	274,752.00	567,252.00	567,252.00	0.00	567,252.00	0.02	113.45
				0	0	9	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	9	32,500.00	292,500.00	1	402)ตึกแถวสองชั้น(69)	ตึก	ให้เช่าอื่นๆ	18	25	7,950.00	143,100.00	31	52	68,688.00	567,252.00	141,813.00	0.00	141,813.00	0.30	425.44
				0	0	9	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	9	32,500.00	292,500.00	1	402)ตึกแถวสองชั้น(69)	ตึก	ให้เช่า(2-3)	54	75	7,950.00	429,300.00	31	52	206,064.00	567,252.00	425,439.00	0.00	425,439.00	0.02	85.09
				0	0	9	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	9	32,500.00	292,500.00	1	402)ตึกแถวสองชั้น(69)	ตึก	ให้เช่าอื่นๆ	18	25	7,950.00	143,100.00	31	52	68,688.00	567,252.00	141,813.00	0.00	141,813.00	0.30	425.44
				0	0	9	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	9	32,500.00	292,500.00	1	402)ตึกแถวสองชั้น(69)	ตึก	ให้เช่า(2-3)	54	75	7,950.00	429,300.00	31	52	206,064.00	567,252.00	425,439.00	0.00	425,439.00	0.02	85.09
				0	0	9	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	9	32,500.00	292,500.00	1	402)ตึกแถวสองชั้น(69)	ตึก	ให้เช่าอื่นๆ	36	50	7,950.00	286,200.00	31	52	137,376.00	567,252.00	283,626.00	0.00	283,626.00	0.30	850.88
				0	0	9	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	9	32,500.00	292,500.00	1	402)ตึกแถวสองชั้น(69)	ตึก	ให้เช่า(2-3)	36	50	7,950.00	286,200.00	31	52	137,376.00	567,252.00	283,626.00	0.00	283,626.00	0.02	56.73
				0	0	18	(2-3)	18	32,500.00	585,000.00												585,000.00	585,000.00	0.00	585,000.00	0.02	117.00
																					รวม	6,844,287.00		6,844,287.00			2,957.18
5821	57799	ที่ราชพัสดุ	1-011601-21-20	0	1	22	(2-3)	122	3,000.00	366,000.00												366,000.00	366,000.00	0.00	366,000.00	0.02	73.20
																					รวม	366,000.00		366,000.00			73.20
5822	53306	โฉนด	37971	0	0	12	(2-3)	12	4,500.00	54,000.00	1	202)บ้านแถว (ทาวนเฮ้าส์) สองชั้น(69)	ตึก	ให้เอง(2-3)	80	100	7,300.00	584,000.00	33	56	256,960.00	310,960.00	310,960.00	0.00	310,960.00	0.02	62.19
5823	53307	โฉนด	37972	0	0	12	(2-3)	12	4,500.00	54,000.00	1	202)บ้านแถว (ทาวนเฮ้าส์) สองชั้น(69)	ตึก	ให้เอง(2-3)	80	100	7,300.00	584,000.00	33	56	256,960.00	310,960.00	310,960.00	0.00	310,960.00	0.02	62.19
																					รวม	621,920.00		621,920.00			124.38
5824	58962	โฉนด	28768	0	0	14.2	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	14	72,500.00	1,029,500.00	1	404)ตึกแถวสามชั้น(69)	ตึก	ให้เองอื่นๆ	48	33	8,000.00	384,000.00	29	48	199,680.00	1,628,540.00	542,792.38	0.00	542,792.38	0.30	1,628.38
															96	67	8,000.00	768,000.00	29	48	399,360.00	1,628,540.00	1,085,747.62	0.00	1,085,747.62	0.02	217.15
																					รวม	1,628,540.00		1,628,540.00			1,845.53
5825	58215	อื่นๆ		0	0	5.63	(2-2)	6	3,000.00	16,890.00	1	402)ตึกแถวสองชั้น(69)	ตึก	ให้เช่า(2-2)	45.04	100	7,950.00	358,068.00	18	26	264,970.32	281,860.32	281,860.32	0.00	281,860.32	0.02	56.37
				0	0	5.63	(2-2)	6	3,000.00	16,890.00	1	402)ตึกแถวสองชั้น(69)	ตึก	ให้เช่า(2-2)	45.04	100	7,950.00	358,068.00	18	26	264,970.32	281,860.32	281,860.32	0.00	281,860.32	0.02	56.37
				0	0	5.63	(2-2)	6	3,000.00	16,890.00	1	402)ตึกแถวสองชั้น(69)	ตึก	ให้เช่า(2-2)	45.04	100	7,950.00	358,068.00	18	26	264,970.32	281,860.32	281,860.32	0.00	281,860.32	0.02	56.37
				0	0	57.11	(2-2)	57	3,000.00	171,330.00	1	402)ตึกแถวสองชั้น(69)	ตึก	ให้เช่า(2-2)	45.04	100	7,950.00	358,068.00	18	26	264,970.32	436,300.32	436,300.32	0.00	436,300.32	0.02	87.26
																					รวม	1,281,881.28		1,281,881.28			256.37
5826	50482	โฉนด	28595	0	0	10	(2-3)	10	48,500.00	485,000.00	1	405)ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(69)	ตึก	ให้เอง(2-1)	112	100	8,000.00	896,000.00	22	34	591,360.00	1,076,360.00	1,076,360.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
5827	50493	โฉนด	28606	0	0	3	(2-1)	3	48,500.00	145,500.00												145,500.00	145,500.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
																					รวม	1,221,860.00		0.00			0.00
5828	57656	ที่ราชพัสดุ	1-011601-8-52	0	1	4	(2-3)	104	3,000.00	312,000.00												312,000.00	312,000.00	0.00	312,000.00	0.02	62.40
																					รวม	312,000.00		312,000.00			62.40
5829	56696	ที่ราชพัสดุ	3-011601-4-7	0	0	18	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	18	21,500.00	387,000.00	1	404)ตึกแถวสามชั้น(69)	ตึก	ให้เช่าอื่นๆ	60	28	8,000.00	480,000.00	53	76	115,200.00	801,720.00	222,717.82	0.00	222,717.82	0.30	668.15
															156	72	8,000.00	1,248,000.00	53	76	299,520.00	801,720.00	579,002.18	299,520.00	279,482.18	0.02	55.90
5830	56710	ที่ราชพัสดุ	3-011601-4-26	0	0	39	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	39	21,500.00	838,500.00	1	404)ตึกแถวสามชั้น(69)	ตึก	ให้เช่าอื่นๆ	120	26	8,000.00	960,000.00	53	76	230,400.00	1,737,060.00	445,382.18	0.00	445,382.18	0.30	1,336.15
															348	74	8,000.00	2,784,000.00	53	76	668,160.00	1,737,060.00	1,291,677.82	0.00	1,291,677.82	0.02	258.34
																					รวม	2,538,780.00		2,239,260.00			2,318.54
5831	58862	อื่นๆ		0	0	40	(2-3)	40	3,000.00	120,000.00	1	103)บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(69)	ตึก	ให้เอง(2-3)	72	100	8,300.00	597,600.0									

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ศ.1

											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง			รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีต้องชำระ (บาท)
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้ตึก/ครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)								
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)									
5840	50038	โฉนด	11007	0	0	50	(2-3)	50	70,000.00	3,500,000.00	1	403ตึกแถวสองชั้นครึ่ง(69)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	294	100	7,900.00	2,322,600.00	53	76	557,424.00	4,057,424.00	4,057,424.00	0.00	4,057,424.00	0.02	811.48		
5841	50791	โฉนด	89721	0	0	20.7	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	21	3,000.00	62,100.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(69)	ตึก	ใช้เองอื่นๆ	160	100	7,950.00	1,272,000.00	78	76	305,280.00	367,380.00	367,380.00	0.00	367,380.00	0.30	1,102.14		
																						รวม	367,380.00		367,380.00		1,102.14		
5842	58976	ที่ราชพัสดุ	1-011601-5-69	0	0	31	(2-2)	31	21,500.00	666,500.00	1	103บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง(2-2)	102.5	100	8,300.00	850,750.00	33	85	127,612.50	794,112.50	794,112.50	127,612.50	666,500.00	0.02	133.30		
																						รวม	794,112.50		666,500.00		133.30		
5843	54902	โฉนด	100177	0	0	15.8	(2-3)	16	14,500.00	229,100.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(69)	ตึก	ให้เช่า(2-3)	160	100	8,000.00	1,280,000.00	10	10	1,152,000.00	1,381,100.00	1,381,100.00	0.00	1,381,100.00	0.02	276.22		
																						รวม	1,381,100.00		1,381,100.00		276.22		
5844	51350	โฉนด	10952	0	0	36	(2-3)	36	30,500.00	1,098,000.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง(2-3)	72	100	7,800.00	561,600.00	61	85	84,240.00	1,182,240.00	1,182,240.00	0.00	1,182,240.00	0.02	236.45		
				0	0	16	(2-3)	16	30,500.00	488,000.00	1	504โรงจอดรถ(69)	ไม้	ให้เช่า(2-3)	40	100	2,600.00	104,000.00	61	93	7,280.00	495,280.00	495,280.00	0.00	495,280.00	0.02	99.06		
																						รวม	1,677,520.00		1,677,520.00		335.51		
5845	58311	ที่ราชพัสดุ		0	0	50	(2-2)	50	3,000.00	150,000.00												150,000.00	150,000.00	0.00	150,000.00	0.02	30.00		
																						รวม	150,000.00		150,000.00		30.00		
5846	56280	ที่ราชพัสดุ	1-011601-21-40	0	0	18	(2-3)	18	21,500.00	387,000.00	1	101บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(69)	ไม้	ใช้เอง(2-3)	54	100	7,850.00	423,900.00	43	93	29,673.00	416,673.00	416,673.00	0.00	416,673.00	0.02	83.33		
																						รวม	416,673.00		416,673.00		83.33		
5847	59026	อื่นๆ		0	0	17.5	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	18	3,000.00	52,500.00	1	401ตึกแถวชั้นเดียว(69)	ตึก	ใช้เองอื่นๆ	9	33	7,600.00	68,400.00	52	76	16,416.00	101,748.00	101,748.00	0.00	33,912.61	0.30	101.74		
																							รวม	67,835.39	32,832.00	35,003.39	0.02	7.00	
																						รวม	101,748.00		68,916.00		108.74		
5848	51933	โฉนด	39584	0	0	31.3	(2-1)	31	6,500.00	203,450.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(69)	ตึก	ใช้เอง(2-1)	148.5	100	7,950.00	1,180,575.00	41	72	330,561.00	534,011.00	534,011.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00		
																						รวม	534,011.00		0.00		0.00		
5849	57239	ที่ราชพัสดุ	1-011601-17-73	0	0	10	(2-2)	10	3,000.00	30,000.00	1	105บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(69)	ตึก	ใช้เอง(2-2)	60	100	8,000.00	480,000.00	33	56	211,200.00	241,200.00	241,200.00	211,200.00	30,000.00	0.02	6.00		
5850	54977	โฉนด	19426	0	0	93	(2-3)	93	4,000.00	372,000.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	330	100	7,800.00	2,574,000.00	23	36	1,647,360.00	2,019,360.00	2,019,360.00	0.00	2,019,360.00	0.02	403.87		
																						รวม	2,260,560.00		2,049,360.00		409.87		
5851	51999	โฉนด	57531	0	0	21	(2-3)	21	5,200.00	109,200.00	1	202บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น(69)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	120	100	7,300.00	876,000.00	15	20	700,800.00	810,000.00	810,000.00	0.00	810,000.00	0.02	162.00		
																						รวม	810,000.00		810,000.00		162.00		
5852	58570	อื่นๆ		0	0	25	(2-3)	25	0.00	0.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ให้เช่า(2-3)	200	100	7,950.00	1,590,000.00	22	85	238,500.00	238,500.00	238,500.00	0.00	238,500.00	0.02	47.70		
				0	0	4.5	อื่นๆ	5	0.00	0.00	1	401ตึกแถวชั้นเดียว(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เองอื่นๆ	18	100	7,600.00	136,800.00	22	85	20,520.00	20,520.00	20,520.00	0.00	20,520.00	0.30	61.56		
				0	0	4.5	อื่นๆ	5	0.00	0.00	1	401ตึกแถวชั้นเดียว(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ให้เช่าอื่นๆ	18	100	7,600.00	136,800.00	22	85	20,520.00	20,520.00	20,520.00	0.00	20,520.00	0.30	61.56		
				0	0	9	(2-3)	9	0.00	0.00	1	401ตึกแถวชั้นเดียว(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง(2-3)	18	100	7,600.00	136,800.00	21	80	27,360.00	27,360.00	27,360.00	0.00	27,360.00	0.02	5.47		
				0	0	4.5	อื่นๆ	5	0.00	0.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ตึก	ใช้เองอื่นๆ	32	100	8,300.00	265,600.00	9	9	241,696.00	241,696.00	241,696.00	0.00	241,696.00	0.30	725.09		
				0	0	3.5	(2-3)	4	0.00	0.00	1	401ตึกแถวชั้นเดียว(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง(2-3)	18	100	7,600.00	136,800.00	21	80	27,360.00	27,360.00	27,360.00	0.00	27,360.00	0.02	5.47		
																						รวม	575,956.00		575,956.00		906.85		
5853	51625	โฉนด	8321	0	0	45	(2-1)	45	3,000.00	135,000.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง(2-1)	140	100	7,800.00	1,092,000.00	57	85	163,800.00	298,800.00	298,800.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00		
				0	0	15	(2-1)	15	3,000.00	45,000.00	1	504โรงจอดรถ(69)	ตึก	ใช้เอง(2-1)	45	100	2,600.00	117,000.00	53	76	28,080.00	73,080.00	73,080.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00		
				0	0	5	(2-1)	5	3,000.00	15,000.00	1	523โรงน้ำรวม(69)	ตึก	ใช้เอง(2-1)	5	100	6,250.00	31,250.00	53	76	7,500.00	22,500.00	22,500.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00		
																						รวม	394,380.00		0.00		0.00		
5854	54979	โฉนด	19429	0	0	95	(2-3)	95	4,000.00	380,000.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง(2-3)	195	100	7,800.00	1,521,000.00	23	85	228,150.00	608,150.00	608,150.00	0.00	608,150.00	0.02	121.63		
																						รวม	608,150.00		608,150.00		121.63		
5855	51354	โฉนด	40052	0	0	48	(2-2)	48	4,000.00	192,000.00	1	101บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(69)	ตึก	ใช้เอง(2-2)	113	100	7,850.00	887,050.00	59	76	212,892.00	404,892.00	404,892.00	212,892.00	192,000.00	0.02	38.40		
																						รวม	404,892.00		192,000.00		38.40		
5856	58864	อื่นๆ		0	0	43	(2-2)	43	3,000.00	129,000.00	1	101บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(69)	ไม้	ใช้เอง(2-2)	48	100	7,850.00	376,800.00	48	93	26,376.00	155,376.00	155,376.00	26,376.00	129,000.00	0.02	25.80		
																						รวม	155,376.00		129,000.00		25.80		
5857	57886	ที่ราชพัสดุ	1-011601-10-43	0	0	30	(2-3)	30	3,000.00	90,000.00																			

เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																	
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการใช้ประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน พื้นดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ติด/ไม่ติดครั้ง/ไม่)	ลักษณะการวางประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ที่ดินส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีที่ต้องชำระ (บาท)
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
5887	51905	โฉนด	32117	0	0	15.6	ใช้ประโยชน์โดยประมาณ	16	14,500.00	226,200.00	1	404ที่ดินสวนสาธารณะ(๑๙)	ตึก	ใช้เช่า-สัญญา	58	36	8,000.00	464,000.00	20	30	324,800.00	1,133,400.00	405,757.20	0.00	405,757.20	0.30	1,217.27
													ใช้เช่า-(2-3)	104	64	8,000.00	832,000.00	20	30	592,400.00	1,133,400.00	727,642.80	0.00	727,642.80	0.02	145.53	
																						รวม	1,133,400.00				
5888	54171	โฉนด	104525	0	0	31.5	(2-3)	32	4,500.00	141,750.00	1	109บ้านพักอาศัยที่มีสองชั้น(๑๙)	ตึก	ใช้เช่า-(2-3)	126	100	8,000.00	1,008,000.00	4	4	967,680.00	1,109,430.00	1,109,430.00	0.00	1,109,430.00	0.02	221.89
				0	0	2	(2-3)	2	4,500.00	9,000.00	1	101บ้านพักอาศัยที่ไม่ใช่แบบเดี่ยว(๑๙)	ไม้	ใช้เช่า-(2-3)	8	100	7,850.00	62,800.00	13	55	26,260.00	37,260.00	37,260.00	0.00	37,260.00	0.02	7.45
				0	0	2.1	(2-3)	2	4,500.00	9,450.00	1	504โรงจอดรถ(๑๙)	ตึก	ใช้เช่า-(2-3)	8	100	2,600.00	20,800.00	13	16	17,472.00	26,922.00	26,922.00	0.00	26,922.00	0.02	5.38
5889	59548	โฉนด	60564	0	0	75.6	(2-1)	76	4,500.00	340,200.00											340,200.00	340,200.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
																					รวม	1,513,612.00			1,173,612.00		234.72
5890	51088	โฉนด	32506	0	0	16.2	ใช้ประโยชน์โดยประมาณ	16	30,000.00	486,000.00	1	405ที่ดินสวนสาธารณะ(๑๙)	ตึก	ใช้เช่า-สัญญา	60	30	8,000.00	480,000.00	36	62	182,400.00	1,094,000.00	328,200.00	0.00	328,200.00	0.30	984.60
													ใช้เช่า-(2-1)	140	70	8,000.00	1,120,000.00	36	62	425,600.00	1,094,000.00	765,800.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
5891	53887	โฉนด	39261	0	0	17	(2-3)	17	6,000.00	102,000.00	1	202บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์) สองชั้น(๑๙)	ตึก	ให้เช่า-(2-3)	96	100	7,300.00	700,800.00	31	52	336,384.00	438,384.00	438,384.00	0.02	87.68		
																					รวม	1,532,384.00			766,584.00		1,072.28
5892	59420	อื่นๆ		0	0	12	ใช้ประโยชน์โดยประมาณ	12	3,000.00	36,000.00	1	302โรงจอดรถไม้สองชั้น(๑๙)	ไม้	ให้เช่า-สัญญา	24	33	7,300.00	175,200.00	62	93	12,264.00	72,792.00	24,261.57	0.00	24,261.57	0.30	72.78
													ให้เช่า-(2-3)	48	67	7,300.00	350,400.00	62	93	24,528.00	72,792.00	48,530.43	0.00	48,530.43	0.02	9.71	
				0	0	12	ใช้ประโยชน์โดยประมาณ	12	3,000.00	36,000.00	1	302โรงจอดรถไม้สองชั้น(๑๙)	ไม้	ให้เช่า-สัญญา	12	17	7,300.00	87,600.00	62	93	6,132.00	72,792.00	12,134.43	0.00	12,134.43	0.30	36.40
													ให้เช่า-(2-3)	60	83	7,300.00	438,000.00	62	93	30,660.00	72,792.00	60,657.57	0.00	60,657.57	0.02	12.13	
				0	0	12	ใช้ประโยชน์โดยประมาณ	12	3,000.00	36,000.00	1	302โรงจอดรถไม้สองชั้น(๑๙)	ไม้	ให้เช่า-สัญญา	12	17	7,300.00	87,600.00	62	93	6,132.00	72,792.00	12,134.43	0.00	12,134.43	0.30	36.40
													ให้เช่า-(2-3)	60	83	7,300.00	438,000.00	62	93	30,660.00	72,792.00	60,657.57	0.00	60,657.57	0.02	12.13	
				0	0	12	ใช้ประโยชน์โดยประมาณ	12	3,000.00	36,000.00	1	302โรงจอดรถไม้สองชั้น(๑๙)	ไม้	ให้เช่า-สัญญา	24	33	7,300.00	175,200.00	62	93	12,264.00	72,792.00	24,261.57	0.00	24,261.57	0.30	72.78
													ให้เช่า-(2-3)	48	67	7,300.00	350,400.00	62	93	24,528.00	72,792.00	48,530.43	0.00	48,530.43	0.02	9.71	
				0	0	27	ใช้ประโยชน์โดยประมาณ	27	3,000.00	81,000.00	1	103บ้านพักอาศัยที่มีสองชั้นแบบเดี่ยว(๑๙)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ให้เช่า-สัญญา	27	50	8,300.00	224,100.00	62	85	33,615.00	148,230.00	74,115.00	0.00	74,115.00	0.30	222.35
													ให้เช่า-(2-3)	27	50	8,300.00	224,100.00	62	85	33,615.00	148,230.00	74,115.00	0.00	74,115.00	0.02	14.82	
																					รวม	439,398.00			439,398.00		499.21
5893	50246	โฉนด	12517	0	1	1.75	(2-3)	102	9,650.00	981,887.50	1	303โรงจอดรถครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๙)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ให้เช่า-(2-3)	156	100	7,250.00	1,131,000.00	23	85	169,650.00	1,151,537.50	1,151,537.50	0.00	1,151,537.50	0.02	230.31
				0	0	2.25	(2-3)	2	9,650.00	21,712.50	1	301โรงจอดรถไม้ชั้นเดียว(๑๙)	ไม้	ใช้เช่า-(2-3)	48	100	7,000.00	336,000.00	23	93	23,520.00	45,232.50	45,232.50	0.00	45,232.50	0.02	9.05
																					รวม	1,196,770.00			1,196,770.00		239.36
5894	55247	ที่ราชพัสดุ		6	1	16	(2-1)	2,516	3,000.00	7,548,000.00											7,548,000.00	7,548,000.00	0.00	7,548,000.00	0.02	1,509.60	
																					รวม	7,548,000.00			7,548,000.00		1,509.60
5895	50633	อื่นๆ		18	3	0	(2-1)	7,500	21,500.00	161,250,000.00											161,250,000.00	161,250,000.00	0.00	161,250,000.00	0.02	32,250.00	
																					รวม	161,250,000.00			161,250,000.00		32,250.00
5896	54283	โฉนด	88862	0	0	30	(2-3)	30		180,000.00	1	504โรงจอดรถ(๑๙)	ตึก	ใช้เช่า-(2-3)	120	100	2,600.00	312,000.00	10	10	280,800.00	460,800.00	460,800.00	0.00	460,800.00	0.02	92.16
				0	0	13.5	(2-3)	14	6,000.00	81,000.00	1	504โรงจอดรถ(๑๙)	ตึก	ใช้เช่า-(2-3)	54	100	2,600.00	140,400.00	10	10	126,360.00	207,360.00	207,360.00	0.00	207,360.00	0.02	41.47
				1	0	77.5	(2-3)	478	6,000.00	2,865,000.00	1	504โรงจอดรถ(๑๙)	ตึก	ใช้เช่า-(2-3)	60	100	2,600.00	156,000.00	10	10	140,400.00	3,005,400.00	3,005,400.00	0.00	3,005,400.00	0.02	601.08
5897	54284	โฉนด	11890	1	0	72.63	(2-1)	473	5,250.00	2,481,307.50	1	105บ้านพักอาศัยที่มีสองชั้น(๑๙)	ตึก	ใช้เช่า-(2-1)	325	100	8,000.00	2,600,000.00	33	56	1,144,000.00	3,625,307.50	3,625,307.50	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
				0	0	72.5	(2-3)	73	5,250.00	380,625.00	1	501คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร(๑๙)	ตึก	ใช้เช่า-(2-3)	290	100	5,550.00	1,609,500.00	10	10	1,448,550.00	1,829,175.00	1,829,175.00	0.00	1,829,175.00	0.02	365.84
				0	0	4	(2-3)	4	5,250.00	21,000.00	1	504โรงจอดรถ(๑๙)	ไม้	ใช้เช่า-(2-3)	16	100	2,600.00	41,600.00	10	40	24,960.00	45,960.00	45,960.00	0.00	45,960.00	0.02	9.19
				0	2	31.88	ใช้ประโยชน์โดยประมาณ	232	5,250.00	1,217,370.00	1	506/1โรงแบบ ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น(๑๙)	ตึก	ให้เช่า-สัญญา	910	33	9,550.00	8,690,500.00	10	10	7,821,450.00	24,939,570.00	8,222,576.23	0.00	8,222,576.23	0.30	24,667.73
													ใช้เช่า-(2-3)	1850	67	9,550.00	17,667,500.00	10	10	15,900,750.00	24,939,570.00	16,716,993.77	0.02	3,343.40			
				0	1	47	(2-3)	147	5,250.00	771,750.00	1	401ที่ดินสวนสาธารณะ(๑๙)	ตึก	ให้เช่า-(2-3)	588	100	7,600.00	4,468,800.00	10	10	4,021,920.00	4,793,670.00	4,793,670.00	0.00	4,793,670.00	0.02	958.73
				0	0	55	(2-3)	55	5,250.00	288,750.00	1	504โรงจอดรถ(๑๙)	ตึก	ใช้เช่า-(2-3)	220	100	2,600.00	572,000.00	10	10	514,800.00	803,550.00	803,550.00	0.00	803,550.00	0.02	160.71
				0	0	32.5	(2-3)	33	5,250.00	170,625.00	1	504โรงจอดรถ(๑๙)	ตึก	ใช้เช่า-(2-3)	130	100	2,600.00	338,000.00	10	10	304,200.00	474,825.00	474,825.00	0.00	474,825.00	0.02	94.97
				0	0	22.5	(2-3)	23	5,250.00	118,125.00	1	504โรงจอดรถ(๑๙)	ตึก	ใช้เช่า-(2-3)	90	100	2,600.00	234,000.00	10	10	210,600.00	328,725.00	328,725.00	0.00	328,725.00	0.02	65.75
5898	54285	โฉนด	88861	0	0	19	(2-3)	19	6,000.00	114,000.00	1	404ที่ดินสวนสาธารณะ(๑๙)	ตึก	ใช้เช่า-สัญญา	228	100	8,000.00	1,824,000.00	13	16	1,532,160.00	1,646,160.00	1,646,160.00	0.00	1,646,160.00	0.02	329.23
5899	54286	โฉนด	88860	0	0	19	อื่นๆ	19	6,000.00	114,000.00	1	404ที่ดินสวนสาธารณะ(๑๙)	ตึก	ใช้เช่า-สัญญา	228	100	8,000.00	1,824,000.00	9	9	1,659,840.00	1,773,840.00	1,773,840.00	0.00	1,773,840.00	0.30	5,321.52
																					รวม	43,934,342.50			40,309,035.00		36,051.78
5900	53529	โฉนด	23489	0	1	0	(2-1)	100	4,000.00	400,000.00	1	103บ้านพักอาศัยที่มีสองชั้นแบบเดี่ยว(๑๙)	ตึก	ใช้เช่า-(2-1)	48	100	8,300.00	398,400.00	4	4	382,464.00	782,464.00	782,464.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
				0	0	46	(2-1)	46	4,000.00	184,000.00	1	105บ้านพักอาศัยที่มีสองชั้น(๑๙)	ตึก	ใช้เช่า-(2-1)	236	100	8,000.00	1,888,000.00	33	56	830,720.00	1,014,720.00	1,014,720.00	10,000,000.00	0.00	0.02	0.00
																					รวม	1,797,184.00			0.00		0.00
5901	54029	โฉนด	12085	0	1	32.5	ที่ดินว่างเปล่า	133	6,000.00	795,000.00	1	102บ้านพักอาศัยที่ไม่ใช่แบบเดี่ยวไม่ติดถนน(๑๙)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	เช่า-ทั้งปีว่าง	45	100	7,850.00	353,250.00	43	85	52,987.50	847,987.50	847,987.50	0.00	847,987.50	0.30	2,543.96
				0	0	11.25	ที่ดินว่างเปล่า	11	6,000.00	67,500.00	1	102บ้านพักอาศัยที่ไม่ใช่แบบเดี่ยวไม่ติดถนน(๑๙)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	เช่า-ทั้งปีว่าง	45												

ก.ด.ส.1

										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																								
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการใช้ประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้ตึก/ครึ่งไม้)	ลักษณะการก่อประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสีงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้จ่ายประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	เหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีที่ต้องชำระ (บาท)							
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)														
5903	56779	ที่ราชพัสดุ	3-011601-10-25	0	0	80.5	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	81	21,500.00	1,730,750.00	1	404ที่ดินเอกชนอื่น(๑)	ตึก	ไม่เช่า-อื่นๆ	56	6	8,000.00	448,000.00	22	34	295,680.00	6,831,230.00	396,211.34	0.00	396,211.34	0.30	1,188.63							
														ไม่เช่า-(2-3)	910	94	8,000.00	7,280,000.00	22	34	4,804,800.00	6,831,230.00	6,435,018.66	0.00	6,435,018.66	0.02	1,287.00							
																						รวม	6,831,230.00			6,831,230.00	0.02	2,475.63						
5904	54261	โฉนด	88379	0	0	50	(2-1)	50	3,000.00	150,000.00	1	103บ้านพักอาศัยเดี่ยว(๑)	ตึก	ให้เช่า-(2-3)	142	100	8,300.00	1,178,600.00	13	16	990,024.00	1,140,024.00	1,140,024.00	0.00	1,140,024.00	0.02	228.00							
																						รวม	1,140,024.00			1,140,024.00		228.00						
5905	51396	โฉนด	17250	0	0	29.4	(2-3)	29	7,000.00	205,800.00												205,800.00	205,800.00	0.00	205,800.00	0.02	41.16							
5906	51398	โฉนด	17252	0	0	51.2	(2-3)	51	7,000.00	358,400.00	1	102บ้านพักอาศัยไม่มีชั้นเดียวใต้ถุนสูง(๑)	ไม้	ให้เช่า-(2-3)	93	100	7,850.00	730,050.00	33	93	51,103.50	409,503.50	409,503.50	0.00	409,503.50	0.02	81.90							
5907	51404	โฉนด	17253	0	0	20.88	(2-1)	21	7,000.00	146,160.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ให้เช่า-(2-1)	167	100	7,800.00	1,302,600.00	33	85	195,390.00	341,550.00	341,550.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00							
				0	0	10.25	(2-1)	10	7,000.00	71,750.00	1	504(โรงจอดรถ)(๑)	ตึก	ให้เช่า-(2-1)	41	100	2,600.00	106,600.00	33	56	46,904.00	118,654.00	118,654.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00							
				0	0	21.27	(2-1)	21	7,000.00	148,890.00												148,890.00	148,890.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00							
5908	51407	โฉนด	23279	0	0	30	ทั้งไว้ว่างเปล่า	30	7,000.00	210,000.00	1	102บ้านพักอาศัยไม่มีชั้นเดียวใต้ถุนสูง(๑)	ไม้	สง.ทั้งไว้ว่าง	70	100	7,850.00	549,500.00	33	93	38,465.00	248,465.00	248,465.00	0.00	248,465.00	0.30	745.40							
																						รวม	1,472,862.50			863,768.50		868.46						
5909	54692	โฉนด	13347	0	1	33.25	(2-1)	133	3,500.00	466,375.00	1	103บ้านพักอาศัยเดี่ยว(๑)	ตึก	ให้เช่า-(2-1)	187	100	8,300.00	1,552,100.00	9	9	1,412,411.00	1,878,786.00	1,878,786.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00							
				0	0	3.75	(2-1)	4	3,500.00	13,125.00	1	504(โรงจอดรถ)(๑)	ตึก	ให้เช่า-(2-1)	15	100	2,600.00	39,000.00	9	9	35,490.00	48,615.00	48,615.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00							
																						รวม	1,927,401.00			0.00		0.00						
5910	56628	ที่ราชพัสดุ	3-011601-15-98	0	0	13.67	อื่นๆ	14	21,500.00	293,905.00	1	404ที่ดินเอกชนอื่น(๑)	ตึก	ไม่เช่า-อื่นๆ	164	100	8,000.00	1,312,000.00	52	76	314,880.00	608,785.00	608,785.00	0.00	608,785.00	0.30	1,826.36							
																						รวม	608,785.00			608,785.00		1,826.36						
5911	51871	โฉนด	35522	0	0	40	(2-3)	40	2,000.00	80,000.00												80,000.00	80,000.00	0.00	80,000.00	0.02	16.00							
																						รวม	80,000.00			80,000.00		16.00						
5912	58363	ที่ราชพัสดุ		0	0	59	(2-2)	59	3,000.00	177,000.00												177,000.00	177,000.00	0.00	177,000.00	0.02	35.40							
																						รวม	177,000.00			177,000.00		35.40						
5913	57672	ที่ราชพัสดุ	1-011601-14-6	0	0	53	(2-3)	53	3,000.00	159,000.00												159,000.00	159,000.00	0.00	159,000.00	0.02	31.80							
5914	57673	ที่ราชพัสดุ	1-011601-22-95	0	0	39	(2-3)	39	3,000.00	117,000.00												117,000.00	117,000.00	0.00	117,000.00	0.02	23.40							
																						รวม	276,000.00			276,000.00		55.20						
5915	51348	โฉนด	10977	0	1	3.5	(2-3)	104	26,500.00	2,742,750.00	1	105บ้านพักอาศัยเดี่ยวสองชั้น(๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ให้เช่า-(2-1)	28	50	8,000.00	224,000.00	41	85	33,600.00	2,809,950.00	1,404,975.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00							
																						28	50	8,000.00	224,000.00	41	85	33,600.00	2,809,950.00	1,404,975.00	0.00	1,404,975.00	0.02	281.00
5916	51349	โฉนด	99991	0	0	52	(2-3)	52	3,000.00	156,000.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ให้เช่า-(2-3)	144	100	7,800.00	1,123,200.00	13	42	651,456.00	807,456.00	807,456.00	0.00	807,456.00	0.02	161.49							
				0	0	7.5	(2-3)	8	3,000.00	22,500.00	1	504(โรงจอดรถ)(๑)	ตึก	ให้เช่า-(2-3)	30	100	2,600.00	78,000.00	13	16	65,520.00	88,020.00	88,020.00	0.00	88,020.00	0.02	17.80							
				0	0	40.5	(2-3)	41	3,000.00	121,500.00	1	401ที่ดินเอกชนอื่น(๑)	ตึก	ไม่เช่า-(2-3)	144	100	7,600.00	1,040,400.00	13	16	191,296.00	1,040,796.00	1,040,796.00	0.00	1,040,796.00	0.02	208.16							
5917	52898	โฉนด	56910	0	0	20.5	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	21	18,000.00	369,000.00	1	402ที่ดินเอกชนอื่น(๑)	ตึก	ไม่เช่า-อื่นๆ	130	43	7,950.00	1,033,500.00	42	74	268,710.00	1,000,468.50	425,699.35	0.00	425,699.35	0.30	1,277.10							
				0	0	20.5	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	21	18,000.00	369,000.00	1	402ที่ดินเอกชนอื่น(๑)	ตึก	ไม่เช่า-อื่นๆ	175.5	57	7,950.00	1,395,225.00	42	74	362,758.50	1,000,468.50	574,769.15	0.00	574,769.15	0.02	114.95							
																						64	43	7,950.00	674,916.00	291,833.68	0.00	291,833.68	0.30	875.50				
																						84	57	7,950.00	667,800.00	291,833.68	0.00	291,833.68	0.02	76.62				
5918	53258	โฉนด	43034	0	0	16	(2-3)	16	4,500.00	72,000.00	1	405ที่ดินเอกชนอื่น(๑)	ตึก	ให้เช่า-(2-3)	154	100	8,000.00	1,232,000.00	33	56	542,080.00	614,080.00	614,080.00	0.00	614,080.00	0.02	122.82							
5919	57800	ที่ราชพัสดุ	1-011601-5-51	0	0	30	อื่นๆ	30	3,000.00	90,000.00												90,000.00	90,000.00	0.00	90,000.00	0.30	270.00							
5920	51339	โฉนด	57572	0	1	12.8	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	113	15,000.00	1,692,000.00	1	403ที่ดินเอกชนอื่น(๑)	ตึก	ไม่เช่า-อื่นๆ	340	35	7,900.00	2,686,000.00	23	36	1,719,040.00	6,621,600.00	2,308,951.92	0.00	2,308,951.92	0.30	6,926.86							
																						635	65	7,900.00	5,016,500.00	23	36	3,210,560.00	6,621,600.00	4,312,648.08	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
																						รวม	13,747,298.50			8,029,863.42		10,332.10						
5921	57346	ที่ราชพัสดุ	1-011601-10-100	1	2	58	(2-2)	658	2,000.00	1,316,000.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ให้เช่า-(2-2)	232	100	7,800.00	1,809,600.00	43	85	271,440.00	1,587,440.00	1,587,440.00	271,440.00	1,316,000.00	0.02	263.20							
																						รวม	1,587,440.00			1,316,000.00		263.20						
5922	55957	โฉนด	56219	0	0	96	(2-1)	96	3,000.00	288,000.00	1	105บ้านพักอาศัยเดี่ยวสองชั้น(๑)	ตึก	ไม่เช่า-(2-1)	430	100	8,000.00	3,440,000.00	33	56	1,513,600.00	1,801,600.00	1,801,600.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00							
																						รวม	1,801,600.00			0.00		0.00						
5923	56306	ที่ราชพัสดุ	3-011601-9-75	0	0	14.27	(2-3)	14	21,500.00	306,805.00	1	403ที่ดินเอกชนอื่น(๑)	ตึก	ไม่เช่า-(2-3)	185.5	100	7,900.00	1,465,450.00	31	52	703,416.00	1,010,221.00	1,010,221.00	0.00	1,010,221.00	0.02	202.04							
																						รวม	1,010,221.00			1,010,221.00		202.04						
5924	56242	ที่ราชพัสดุ	1-011601-20-81	0	0	18	(2-2)	18	3,000.00	54,000.00	1	103บ้านพักอาศัยเดี่ยว(๑)	ตึก	ไม่เช่า-(2-2)	69	100	8,300.00	572,700.00	43	76	137,448.00	191,448.00	191,448.00	137,448.00	54,000.00	0.02	10.80							
5925	56247	ที่ราชพัสดุ		0	0	18	อื่นๆ	18	3,000.00	54,000.00	1	103บ้านพักอาศัยเดี่ยว(๑)	ตึก	ไม่เช่า-อื่นๆ	56	100	8,300.00	464,800.00	18	26	343,952.00	397,952.00	397,952.00	0.00	397,952.00	0.30	1,193.86							
																						รวม	589,400.00			451,952.00		1,204.66						
5926	52872	โฉนด	81026	0	0	5	(2-2)	5	3,000.00	15,000.00												15,000.00	15,000.00	0.00	15,000.00	0.02	3.00							
																						รวม	15,000.00			15,000.00		3.00						
5927	58859	อื่นๆ		0	0	24.5	(2-3)	25	3,000.00	73,500.00	1	103บ้านพักอาศัยเดี่ยว(๑)	ไม้	ไม่เช่า-(2-3)	61.75	100	8,300.00	512,525.00	48	93	35,876.75	109,376.75	109,376.75	0.00	109,376.75	0.02	21.88							
																						รวม	109,376.75			109,376.75		21.88						
5928	50838	โฉนด	63666	0	0	45	(2-																											

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ศ.1

										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีต้องชำระ (บาท)			
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำให้ประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้ตึก/ครึ่งไม้)	ลักษณะการทำให้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม								
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
5931	54167	โฉนด	60368	0	1	0	(2-2)	100	3,500.00	350,000.00												350,000.00	350,000.00	0.00	350,000.00	0.02	70.00
																						รวม	350,000.00		350,000.00		70.00
5932	50994	โฉนด	29131	0	0	27.4	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	27	40,000.00	1,096,000.00	1	404(ตึกแถวสามชั้น(69)	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	32	15	8,000.00	256,000.00	43	76	61,440.00	1,518,400.00	220,927.20	0.00	220,927.20	0.30	662.78
																						1,518,400.00	1,297,472.80	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
																						รวม	1,518,400.00		220,927.20		662.78
5933	56602	ที่ราชพัสดุ	3-011601-11-20	0	0	16.5	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	17	3,000.00	49,500.00	1	404(ตึกแถวสามชั้น(69)	ตึก	ให้เช่า-อื่นๆ	24	12	8,000.00	192,000.00	19	28	138,240.00	1,189,980.00	144,225.58	0.00	144,225.58	0.30	432.68
																						1,189,980.00	1,045,754.42	0.00	1,045,754.42	0.02	209.15
																						1,045,754.42	241,629.17	0.00	241,629.17	0.30	724.89
5934	56603	ที่ราชพัสดุ	3-011601-11-19	0	0	16.5	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	17	21,500.00	364,750.00	1	404(ตึกแถวสามชั้น(69)	ตึก	ให้เช่า-อื่นๆ	32	16	8,000.00	256,000.00	19	28	184,320.00	1,495,230.00	241,629.17	0.00	241,629.17	0.30	724.89
																						1,495,230.00	1,253,600.83	0.00	1,253,600.83	0.02	250.72
																						รวม	2,685,210.00		2,685,210.00		1,617.44
5935	57374	ที่ราชพัสดุ	1-011601-21-17	0	0	12	(2-3)	12	3,000.00	36,000.00												36,000.00	36,000.00	0.00	36,000.00	0.02	7.20
																						รวม	36,000.00		36,000.00		7.20
5936	55526	ที่ราชพัสดุ		0	0	35.1	(2-2)	35	3,000.00	105,300.00	1	106(บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(99)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-(2-2)	137	100	7,800.00	1,068,800.00	63	85	160,290.00	265,590.00	265,590.00	160,290.00	105,300.00	0.02	21.06
																						รวม	265,590.00		105,300.00		21.06
5937	51504	โฉนด	19147	0	0	60	(2-3)	60	6,000.00	360,000.00	1	105(บ้านพักอาศัยครึ่งตึกสองชั้น(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-(2-3)	207	100	8,000.00	1,656,000.00	48	85	248,400.00	608,400.00	608,400.00	0.00	608,400.00	0.02	121.68
5938	51748	โฉนด	68384	0	0	23	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	23	10,000.00	230,000.00	1	404(ตึกแถวสามชั้น(69)	ตึก	ให้เช่า-(2-3)	120	100	8,000.00	960,000.00	16	22	748,800.00	978,800.00	978,800.00	0.00	978,800.00	0.02	195.76
																						รวม	1,587,200.00		1,587,200.00		317.44
5939	53242	โฉนด	43024	0	0	17	(2-1)	17	4,500.00	76,500.00	1	202(บ้านแถว (ทาวนชิปส์) สองชั้น(69)	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	70	100	7,300.00	511,000.00	28	46	275,940.00	352,440.00	352,440.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
																						รวม	352,440.00		0.00		0.00
5940	57759	ที่ราชพัสดุ	1-011601-5-86	0	0	53	(2-3)	53	3,000.00	159,000.00												159,000.00	159,000.00	0.00	159,000.00	0.02	31.80
																						รวม	159,000.00		159,000.00		31.80
5941	51857	โฉนด	36438	0	0	90	ประเภทอนาถกรรม	90	5,200.00	468,000.00	1	517(โรงงานเครื่องจักร(69)	ไม้	สิ่ง-เกษตรกรรม	109	100	2,250.00	245,250.00	4	12	215,820.00	683,820.00	683,820.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00
											2	517(โรงงานเครื่องจักร(69)	ไม้	สิ่ง-เกษตรกรรม	30	100	2,250.00	67,500.00	4	12	59,400.00	59,400.00	59,400.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00
				0	0	94	ประเภทอนาถกรรม	94	5,200.00	488,800.00												488,800.00	488,800.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00
5942	51859	โฉนด	13737	0	0	96	(2-3)	96	2,600.00	249,600.00												249,600.00	249,600.00	0.00	249,600.00	0.02	49.92
																						รวม	1,481,620.00		249,600.00		49.92
5943	52482	โฉนด	42020	0	1	79	(2-3)	179	4,000.00	716,000.00	1	401(ตึกแถวชั้นเดียว(69)	ตึก	ให้เช่า-(2-3)	420	100	7,600.00	3,192,000.00	11	12	2,808,960.00	3,524,960.00	3,524,960.00	0.00	3,524,960.00	0.02	704.99
5944	54870	โฉนด	89990	0	1	88.1	ประเภทอนาถกรรม	188	4,000.00	752,400.00												752,400.00	752,400.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00
																						รวม	4,277,360.00		3,524,960.00		704.99
5945	57905	ที่ราชพัสดุ	3-011601-17-26	0	0	46.8	(2-3)	47	3,000.00	140,400.00	1	103(บ้านพักอาศัยชั้นเดียว(69)	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	187.2	100	8,300.00	1,553,760.00	31	52	745,804.80	886,204.80	886,204.80	0.00	886,204.80	0.02	177.24
5946	57907	ที่ราชพัสดุ	3-011601-17-57	0	0	79	(2-3)	79	3,000.00	237,000.00	1	103(บ้านพักอาศัยชั้นเดียว(69)	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	316	100	8,300.00	2,622,800.00	31	52	1,258,944.00	1,495,944.00	1,495,944.00	0.00	1,495,944.00	0.02	299.19
																						รวม	2,382,148.80		2,382,148.80		476.43
5947	50466	โฉนด	22970	0	0	36	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	36	80,000.00	2,880,000.00	1	405(ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(69)	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	36	10	8,000.00	288,000.00	56	76	69,120.00	3,605,760.00	343,268.35	0.00	343,268.35	0.30	1,029.81
																						3,605,760.00	3,262,491.65	0.00	3,262,491.65	0.02	652.50
5948	50506	โฉนด	52903	0	0	15	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	15	80,000.00	1,200,000.00	1	402(ตึกแถวสองชั้น(69)	ตึก	ให้เช่า-อื่นๆ	49	50	7,950.00	389,550.00	56	76	93,492.00	1,386,984.00	693,492.00	0.00	693,492.00	0.30	2,080.48
																						1,386,984.00	693,492.00	0.00	693,492.00	0.02	138.70
5949	51302	โฉนด	11572	0	0	50	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	50	15,000.00	750,000.00	1	406(ตึกแถวสี่ชั้น(69)	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	48	15	8,050.00	386,400.00	33	56	170,016.00	1,883,440.00	282,516.00	0.00	282,516.00	0.30	847.55
																						1,883,440.00	1,600,924.00	0.00	1,600,924.00	0.02	320.18
																						รวม	6,876,184.00		6,876,184.00		5,069.22
5950	52705	โฉนด	15818	0	0	30	ประเภทอนาถกรรม	30	4,000.00	120,000.00												120,000.00	120,000.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00
																						รวม	120,000.00		0.00		0.00
5951	50429	โฉนด	13795	0	0	10.6	อื่นๆ	11	26,500.00	289,900.00	1	401(ตึกแถวชั้นเดียว(69)	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	42	100	7,600.00	319,200.00	60	76	76,608.00	357,508.00	357,508.00	0.00	357,508.00	0.30	1,072.52
																						รวม	357,508.00		357,508.00		1,072.52
5952	58458</																										

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ศ.1

										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีที่ต้องชำระ (บาท)					
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม่ตึก/ครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)									
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)										
																						รวม	650,100.00		0.00		0.00			
5958	52580	โฉนด	53242	0	0	18	(2-1)	18	4,000.00	72,000.00	1	202บ้านแถว (ทววม.ส.ค. สอ.ชน.ม.)	ตึก	โพลง(2-1)	108	100	7,300.00	788,400.00	23	36	504,576.00	576,576.00	576,576.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00			
																						รวม	576,576.00		0.00		0.00			
5959	53222	โฉนด	48413	0	0	16	ใช้ประโยชน์ตามประเภท	16	4,000.00	64,000.00	1	403ตึกแถวสองชั้นครึ่ง(ม.)	ตึก	โพลง(2-3)	112	100	7,900.00	884,800.00	33	56	389,312.00	453,312.00	453,312.00	0.00	453,312.00	0.02	90.66			
																						รวม	453,312.00		453,312.00		90.66			
5960	55421	ที่ราชพัสดุ		0	0	16.1	(2-3)	16	3,000.00	48,300.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(ม.)	ตึก	โพลง(2-3)	64.75	100	7,950.00	514,762.50	60	76	123,543.00	171,843.00	171,843.00	0.00	171,843.00	0.02	34.37			
5961	57858	ที่ราชพัสดุ	3-011601-15-52	0	0	37.8	(2-3)	38	3,000.00	113,400.00	1	103บ้านพักอาศัยเดี่ยวชั้นเดียว(ม.)	ตึก	โพลง(2-3)	151.2	100	8,300.00	1,254,960.00	43	76	301,190.40	414,590.40	414,590.40	0.00	414,590.40	0.02	82.92			
																						รวม	586,433.40		586,433.40		117.29			
5962	58124	อื่นๆ		0	0	70	(2-2)	70	3,000.00	210,000.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(ม.)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	โพลง(2-2)	308	100	7,800.00	2,402,400.00	48	85	360,360.00	570,360.00	570,360.00	360,360.00	0.02	42.00				
																						รวม	570,360.00		210,000.00		42.00			
5963	50284	โฉนด	32040	0	0	16	ใช้ประโยชน์ตามประเภท	16	70,000.00	1,120,000.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(ม.)	ตึก	โพลงชั้นๆ	24.5	17	8,000.00	196,000.00	43	76	47,040.00	1,402,240.00	233,753.41	0.00	233,753.41	0.30	701.26			
																						รวม	1,402,240.00		1,168,486.59		50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
																						รวม	1,402,240.00		233,753.41		701.26			
5964	54745	โฉนด	15186	0	0	99	ทิ้งไว้ว่างเปล่า	99	4,500.00	445,500.00													445,500.00	445,500.00	0.00	445,500.00	0.30	1,336.50		
5965	58959	อื่นๆ		0	1	37	(2-2)	137	3,000.00	411,000.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(ม.)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	โพลง(2-2)	137	100	7,800.00	1,068,600.00	42	85	160,290.00	571,290.00	571,290.00	160,290.00	411,000.00	0.02	82.20			
				0	0	8	(2-2)	8	3,000.00	24,000.00	1	504โรงจอดรถ(ม.)	ตึก	โพลง(2-2)	32	100	2,600.00	83,200.00	42	74	21,632.00	45,632.00	45,632.00	24,000.00	0.02	4.80				
																						รวม	1,062,422.00		880,500.00			1,423.50		
5966	54169	โฉนด	11904	0	1	6.38	(2-1)	106	4,500.00	478,620.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(ม.)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	โพลง(2-1)	364	100	7,800.00	2,839,200.00	23	85	425,880.00	904,500.00	904,500.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00			
				0	0	61.39	(2-3)	61	4,500.00	276,255.00	1	103บ้านพักอาศัยเดี่ยวชั้นเดียว(ม.)	ตึก	โพลง(2-3)	126	100	8,300.00	1,045,800.00	23	36	669,312.00	945,567.00	945,567.00	0.00	945,567.00	0.02	189.11			
				0	0	13.25	(2-3)	13	4,500.00	59,625.00	1	503เรือนานาปี / ครุ(ม.)	ตึก	โพลง(2-3)	53	100	6,150.00	325,950.00	23	36	208,608.00	268,233.00	268,233.00	0.00	268,233.00	0.02	53.65			
																						รวม	2,118,300.00		1,213,800.00			242.76		
5967	50345	โฉนด	8639	0	0	12	(2-1)	12	32,500.00	390,000.00	1	406ตึกแถวชั้น(ม.)	ตึก	โพลง(2-1)	192	100	8,050.00	1,545,600.00	43	76	370,944.00	760,944.00	760,944.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00			
5968	50346	โฉนด	8640	0	0	13.2	(2-1)	13	3,000.00	39,600.00	1	406ตึกแถวชั้น(ม.)	ตึก	โพลง(2-1)	192	100	8,050.00	1,545,600.00	43	76	370,944.00	410,544.00	410,544.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00			
																						รวม	1,171,488.00		0.00		0.00			
5969	56998	ที่ราชพัสดุ	1-011601-8-9	0	0	24	(2-3)	24	2,000.00	48,000.00	1	101บ้านพักอาศัยเดี่ยวชั้นเดียว(ม.)	ไม้	โพลง(2-3)	98.5	100	7,850.00	773,225.00	33	93	54,125.75	102,125.75	102,125.75	0.00	102,125.75	0.02	20.43			
																						รวม	102,125.75		102,125.75		20.43			
5970	58393	อื่นๆ		0	0	18	(2-3)	18	3,000.00	54,000.00	1	109บ้านพักอาศัยเดี่ยวชั้น(ม.)	ตึก	โพลง(2-3)	40	100	8,000.00	320,000.00	48	76	76,800.00	130,800.00	130,800.00	0.00	130,800.00	0.02	26.16			
																						รวม	130,800.00		130,800.00		26.16			
5971	55602	ที่ราชพัสดุ	3-011601-14-48	0	0	16	(2-2)	16	3,000.00	48,000.00	1	103บ้านพักอาศัยเดี่ยวชั้นเดียว(ม.)	ตึก	โพลง(2-2)	64	100	8,300.00	531,200.00	59	76	127,488.00	175,488.00	175,488.00	0.00	175,488.00	0.02	35.10			
																						รวม	175,488.00		175,488.00		35.10			
5972	58400	ที่ราชพัสดุ		0	1	5	(2-2)	105	3,000.00	315,000.00													315,000.00	315,000.00	0.00	315,000.00	0.02	63.00		
																						รวม	315,000.00		315,000.00		63.00			
5973	53024	โฉนด	17351	0	0	87	ทิ้งไว้ว่างเปล่า	87	4,000.00	348,000.00													348,000.00	348,000.00	0.00	348,000.00	0.30	1,044.00		
																							รวม	348,000.00		348,000.00		1,044.00		
5974	53099	โฉนด	36927	0	0	56	(2-1)	56	4,000.00	224,000.00	1	109บ้านพักอาศัยเดี่ยวชั้น(ม.)	ตึก	โพลง(2-1)	233	100	8,000.00	1,864,000.00	33	56	820,160.00	1,044,160.00	1,044,160.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00			
																							รวม	1,044,160.00		0.00		0.00		
5975	58857	อื่นๆ		0	0	10.5	อื่นๆ	11	3,000.00	31,500.00	1	403ตึกแถวสองชั้นครึ่ง(ม.)	ตึก	โพลงชั้นๆ	105	100	7,900.00	829,500.00	48	76	199,080.00	230,580.00	230,580.00	0.00	230,580.00	0.30	691.74			
																						รวม	230,580.00		230,580.00		691.74			
5976	54198	โฉนด	658	0	0	93	อื่นๆ	93	1,750.00	162,750.00													162,750.00	162,750.00	0.00	162,750.00	0.30	488.25		
5977	54260	โฉนด	88380	0	2	44.7	(2-3)	245	3,250.00	795,275.00													795,275.00	795,275.00	0.00	795,275.00	0.02	159.06		
5978	54264	โฉนด	88375	0	0	21	(2-3)	21	6,550.00	137,550.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(ม.)	ตึก	โพลง(2-3)	168	100	8,000.00	1,344,000.00	9	9	1,223,040.00	1,360,590.00	1,360,590.00	0.00	1,360,590.00	0.02	272.12			
5979	54265	โฉนด	88376	0	0	19	(2-3)	19	6,550.00	124,450.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(ม.)	ตึก	โพลง(2-3)	180	100	8,000.00	1,440,000.00	9	9	1,310,400.00	1,434,850.00	1,434,850.00	0.00	1,434,850.00	0.02	286.97			

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ศ.1

											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีที่ต้องชำระ (บาท)							
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำให้ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม่ตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลัง หัก ค่าเสื่อม (บาท)													
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)														
5986	57904	ที่ราชพัสดุ	3-011601-16-55	0	0	53.8	(2-3)	54	3,000.00	161,400.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ให้เช่า(2-3)	215.2	100	8,300.00	1,786,160.00	31	52	857,356.80	1,018,756.80	1,018,756.80	0.00	1,018,756.80	0.02	203.75							
																						รวม	1,018,756.80	1,018,756.80		203.75								
5987	55348	ที่ราชพัสดุ		0	0	32.7	(2-3)	33	3,000.00	98,100.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(๑๑)	ตึก	ไม่เช่า(2-3)	336	100	8,000.00	2,688,000.00	43	76	645,120.00	743,220.00	743,220.00	0.00	743,220.00	0.02	148.64							
5988	55338	ที่ราชพัสดุ		0	0	22.1	อื่นๆ	22	3,000.00	66,300.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(๑๑)	ตึก	ไม่เช่า(2-3)	168	100	8,000.00	1,344,000.00	43	76	322,560.00	388,860.00	388,860.00	0.00	388,860.00	0.02	77.77							
																						รวม	1,132,080.00	1,132,080.00		226.41								
5989	57943	ที่ราชพัสดุ	3-011601-7-17	0	0	50	(2-3)	50	3,000.00	150,000.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ให้เช่า(2-3)	200	100	8,300.00	1,660,000.00	543	76	398,400.00	548,400.00	548,400.00	0.00	548,400.00	0.02	109.68							
																						รวม	548,400.00	548,400.00		109.68								
5990	57540	ที่ราชพัสดุ	1-011601-24-55	0	0	18	(2-3)	18	3,000.00	54,000.00												54,000.00	54,000.00	54,000.00	0.00	54,000.00	0.02	10.80						
																						รวม	54,000.00	54,000.00		10.80								
5991	58298	ที่ราชพัสดุ		0	0	26	(2-2)	26	3,000.00	78,000.00												78,000.00	78,000.00	78,000.00	0.00	78,000.00	0.02	15.60						
																						รวม	78,000.00	78,000.00		15.60								
5992	54379	โฉนด	55728	0	0	23.9	(2-3)	24	6,550.00	156,545.00	1	405ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(๑๑)	ตึก	ให้เช่า(2-3)	160	100	8,000.00	1,280,000.00	29	48	665,600.00	822,145.00	822,145.00	0.00	822,145.00	0.02	164.43							
5993	54380	โฉนด	55729	0	0	21	(2-3)	21	6,550.00	137,550.00	1	405ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(๑๑)	ตึก	ให้เช่า(2-3)	160	100	8,000.00	1,280,000.00	29	48	665,600.00	803,150.00	803,150.00	0.00	803,150.00	0.02	160.63							
5994	54381	โฉนด	55730	0	0	31.9	(2-3)	32	6,550.00	208,945.00	1	405ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(๑๑)	ตึก	ให้เช่า(2-3)	160	100	8,000.00	1,280,000.00	29	48	665,600.00	874,545.00	874,545.00	0.00	874,545.00	0.02	174.91							
																						รวม	2,499,840.00	2,499,840.00		499.97								
5995	59037	อื่นๆ		0	0	29	(2-3)	29	3,000.00	87,000.00	1	401ตึกแถวชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ให้เช่า(2-3)	90	100	7,600.00	684,000.00	52	76	164,160.00	251,160.00	251,160.00	0.00	251,160.00	0.02	50.23							
																						รวม	251,160.00	251,160.00		50.23								
5996	51020	โฉนด	9775	0	0	26	(2-3)	26	3,000.00	78,000.00	1	594โรงจอดรถ(๑๑)	ตึก	ให้เช่า(2-3)	20	100	2,600.00	52,000.00	5	5	49,400.00	127,400.00	127,400.00	0.00	127,400.00	0.02	25.48							
5997	51105	โฉนด	77033	0	0	16	(2-3)	16	6,000.00	96,000.00	1	401ตึกแถวชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ไม่เช่า(2-3)	52.5	100	7,600.00	399,000.00	18	26	295,260.00	391,260.00	391,260.00	0.00	391,260.00	0.02	78.25							
5998	51106	โฉนด	77034	0	0	14	(2-3)	14	6,000.00	84,000.00	1	401ตึกแถวชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ไม่เช่า(2-3)	30	100	7,600.00	228,000.00	18	26	168,720.00	252,720.00	252,720.00	0.00	252,720.00	0.02	50.54							
5999	51108	โฉนด	77036	0	0	17	(2-3)	17	6,000.00	102,000.00	1	401ตึกแถวชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ไม่เช่า(2-3)	30	100	7,600.00	228,000.00	18	26	168,720.00	270,720.00	270,720.00	0.00	270,720.00	0.02	54.14							
6000	51109	โฉนด	77037	0	0	16	(2-3)	16	6,000.00	96,000.00	1	401ตึกแถวชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ไม่เช่า(2-3)	30	100	7,600.00	228,000.00	18	26	168,720.00	264,720.00	264,720.00	0.00	264,720.00	0.02	52.94							
6001	51110	โฉนด	77038	0	0	24	(2-3)	24	6,000.00	144,000.00	1	401ตึกแถวชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ไม่เช่า(2-3)	30	100	7,600.00	228,000.00	18	26	168,720.00	312,720.00	312,720.00	0.00	312,720.00	0.02	62.54							
6002	51107	โฉนด	77035	0	0	15	(2-3)	15	6,000.00	90,000.00	1	401ตึกแถวชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ไม่เช่า(2-3)	30	100	7,600.00	228,000.00	18	26	168,720.00	258,720.00	258,720.00	0.00	258,720.00	0.02	51.74							
6003	49925	โฉนด	8346	0	0	15	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	15	28,500.00	427,500.00	1	302หมู่ของแถวไม้สองชั้น(๑๑)	ไม้	ไม่เช่า(2-3)	120	100	7,300.00	876,000.00	83	93	61,320.00	488,820.00	488,820.00	0.00	488,820.00	0.02	97.76							
				0	0	7.5	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	8	28,500.00	213,750.00	1	302หมู่ของแถวไม้สองชั้น(๑๑)	ไม้	ไม่เช่า-อื่นๆ	12	20	7,300.00	87,600.00	83	93	6,132.00	244,410.00	48,882.00	0.00	48,882.00	0.30	146.65							
																						48	80	7,300.00	350,400.00	83	93	24,528.00	244,410.00	195,528.00	0.00	195,528.00	0.02	39.11
				0	1	2.5	ประเภทนอกกฎหมายรวม	103	28,500.00	2,921,250.00													2,921,250.00	2,921,250.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00						
																						รวม	5,532,740.00	2,611,490.00		659.15								
6004	58021	ที่ราชพัสดุ	3-011601-2-11	0	0	22.5	(2-3)	23	3,000.00	67,500.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ให้เช่า(2-3)	219	100	8,300.00	1,817,700.00	57	76	436,248.00	503,748.00	503,748.00	0.00	503,748.00	0.02	100.75							
6005	56414	ที่ราชพัสดุ		0	0	22.5	(2-3)	23	3,000.00	67,500.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(๑๑)	ตึก	ให้เช่า(2-3)	219	100	8,000.00	1,752,000.00	53	76	420,480.00	487,980.00	487,980.00	0.00	487,980.00	0.02	97.60							
																						รวม	991,728.00	991,728.00		198.35								
6006	57438	ที่ราชพัสดุ	1-011601-12-12	0	0	46	(2-3)	46	3,000.00	138,000.00												138,000.00	138,000.00	138,000.00	0.00	138,000.00	0.02	27.60						
6007	57439	ที่ราชพัสดุ	1-011601-17-1	0	0	74	(2-3)	74	3,000.00	222,000.00												222,000.00	222,000.00	222,000.00	0.00	222,000.00	0.02	44.40						
																						รวม	360,000.00	360,000.00		72.00								
6008	51971	โฉนด	35421	0	2	0	(2-3)	200	6,500.00	1,300,000.00	1	105บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(๑๑)	ตึก	ให้เช่า(2-3)	480	100	8,000.00	3,840,000.00	24	38	2,380,800.00	3,680,800.00	3,680,800.00	0.00	3,680,800.00	0.02	736.16							
																						รวม	3,680,800.00	3,680,800.00		736.16								
6009	58266	ที่ราชพัสดุ		0	0	83	(2-2)	83	3,000.00	249,000.00												249,000.00	249,000.00	249,000.00	0.00	249,000.00	0.02	49.80						
																						รวม	249,000.00	249,000.00		49.80								
6010	57994	ที่ราชพัสดุ	3-011601-15-63	0	0	43.5	(2-3)	44	3,000.00	130,500.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ให้เช่า(2-3)	174	100	8,300.00	1,444,200.00	543	76	346,608.00													

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ศ.1

										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีที่ต้องชำระ (บาท)		
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำให้ประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้ตึก/ครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
				ไร่	งาน	วา																						
																						รวม	772,044.00		772,044.00		591.95	
6019	59239	อื่นๆ		0	0	59.5	(2-2)	60	3,000.00	178,500.00	1	10ไร่ป่าเขาชัยน้ำขึ้นเขยว(๑๑)	ไม้	ไร่ละง(2-2)	96	100	7,850.00	753,600.00	32	93	52,752.00	231,252.00	231,252.00	0.00	231,252.00	0.02	46.25	
																						รวม	231,252.00		231,252.00		46.25	
6020	57668	ที่ราชพัสดุ	1-011601-8-54	0	0	68	(2-3)	68	3,000.00	204,000.00												204,000.00	204,000.00	0.00	204,000.00	0.02	40.80	
																						รวม	204,000.00		204,000.00		40.80	
6021	54587	โฉนด	21496	0	1	0	(2-3)	100	4,500.00	450,000.00												450,000.00	450,000.00	0.00	450,000.00	0.02	90.00	
6022	54588	โฉนด	21495	0	1	0	ทิ้งไว้ว่างเปล่า	100	4,500.00	450,000.00												450,000.00	450,000.00	0.00	450,000.00	0.30	1,350.00	
																						รวม	900,000.00		900,000.00		1,440.00	
6023	53588	โฉนด	29348	0	0	17	(2-3)	17	4,500.00	76,500.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(๑๑)	ตึก	ไร่ละง(2-3)	136	100	7,950.00	1,081,200.00	38	66	367,608.00	444,108.00	444,108.00	0.00	444,108.00	0.02	88.82	
6024	53636	โฉนด	29362	0	0	17	(2-3)	17	4,500.00	76,500.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(๑๑)	ตึก	ไร่ไร่(๒-3)	120	100	7,950.00	954,000.00	33	56	419,760.00	496,260.00	496,260.00	0.00	496,260.00	0.02	99.25	
																						รวม	940,368.00		940,368.00		188.07	
6025	53313	โฉนด	37978	0	0	13	(2-3)	13	4,500.00	58,500.00	1	202บ้านแนว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น(๑๑)	ตึก	ไร่ละง(2-3)	96	100	7,300.00	700,800.00	33	56	308,352.00	366,852.00	366,852.00	0.00	366,852.00	0.02	73.37	
																						รวม	366,852.00		366,852.00		73.37	
6026	54589	โฉนด	21494	0	2	0	(2-3)	200	4,500.00	900,000.00	1	104บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไร่ไร่(๒-3)	18	100	7,650.00	137,700.00	3	6	129,438.00	1,029,438.00	1,029,438.00	0.00	1,029,438.00	0.02	205.89	
																						รวม	1,029,438.00		1,029,438.00		205.89	
6027	59158	อื่นๆ		0	0	74.6	(2-3)	75	3,000.00	223,800.00	1	105บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(๑๑)	ตึก	ไร่ละง(2-3)	228	100	8,000.00	1,824,000.00	22	34	1,203,840.00	1,427,640.00	1,427,640.00	0.00	1,427,640.00	0.02	285.53	
																						รวม	1,427,640.00		1,427,640.00		285.53	
6028	52108	โฉนด	26064	0	0	8.4	(2-3)	8	2,600.00	21,840.00												21,840.00	21,840.00	0.00	21,840.00	0.02	4.37	
6029	52111	โฉนด	63479	0	0	98.2	(2-1)	98	5,200.00	510,640.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ไร่ละง(2-1)	205	100	8,300.00	1,701,500.00	43	76	408,360.00	919,000.00	919,000.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
6030	52114	โฉนด	31437	0	0	56.64	(2-3)	59	5,200.00	304,928.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ไร่ไร่(๒-3)	24	100	8,300.00	199,200.00	34	58	83,664.00	388,592.00	388,592.00	0.00	388,592.00	0.02	77.72	
				0	0	87.96	(2-1)	88	5,200.00	457,392.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ไร่ละง(2-1)	36	100	8,300.00	298,800.00	34	58	125,496.00	582,888.00	582,888.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
																						รวม	1,912,320.00		410,432.00		82.09	
6031	58216	ที่ราชพัสดุ		0	1	64	(2-2)	164	3,000.00	492,000.00												492,000.00	492,000.00	0.00	492,000.00	0.02	98.40	
																						รวม	492,000.00		492,000.00		98.40	
6032	50127	โฉนด	9391	0	0	16.9	ใช้ประโยชน์ถาวรประเภท	17	32,500.00	549,250.00	1	405ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(๑๑)	ตึก	ไร่ละง(2-3)	176	100	8,000.00	1,408,000.00	63	76	337,920.00	887,170.00	887,170.00	0.00	887,170.00	0.02	177.43	
6033	50128	โฉนด	9094	0	0	14.1	อื่นๆ	14	32,500.00	458,250.00												458,250.00	458,250.00	0.00	458,250.00	0.30	1,374.75	
																						รวม	1,345,420.00		1,345,420.00		1,552.18	
6034	55385	ที่ราชพัสดุ		0	0	17.1	(2-3)	17	3,000.00	51,300.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไร่ไร่(๒-3)	136.75	100	7,950.00	1,087,162.50	74	85	163,074.38	214,374.38	214,374.38	0.00	214,374.38	0.02	42.87	
																						รวม	214,374.38		214,374.38		42.87	
6035	54442	โฉนด	17877	0	2	0	ทิ้งไว้ว่างเปล่า	200	3,000.00	600,000.00												600,000.00	600,000.00	0.00	600,000.00	0.30	1,800.00	
																						รวม	600,000.00		600,000.00		1,800.00	
6036	53995	โฉนด	864	0	2	59	ทิ้งไว้ว่างเปล่า	259	2,000.00	518,000.00												518,000.00	518,000.00	0.00	518,000.00	0.30	1,554.00	
																						รวม	518,000.00		518,000.00		1,554.00	
6037	55406	ที่ราชพัสดุ		0	0	21.6	ทิ้งไว้ว่างเปล่า	22	3,000.00	64,800.00	1	301ห้องแถวไม้ชั้นเดียว(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไร่-ทิ้งไว้ว่าง	54	100	7,000.00	378,000.00	63	85	56,700.00	121,500.00	121,500.00	0.00	121,500.00	0.30	364.50	
																						รวม	121,500.00		121,500.00		364.50	
6038	54649	โฉนด	23161	0	0	28.6	อื่นๆ	29	6,550.00	187,330.00	1	401ตึกแถวชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ไร่ละงอื่นๆ	115.5	100	7,600.00	877,800.00	5	5	833,910.00	1,021,240.00	1,021,240.00	0.00	1,021,240.00	0.30	3,063.72	
6039	54654	โฉนด	37873	0	0	28.6	อื่นๆ	29	6,550.00	187,330.00													187,330.00	187,330.00	0.00	187,330.00	0.30	561.99
																						รวม	1,208,570.00		1,208,570.00		3,625.71	
6040	53885	โฉนด	39259	0	0	17	(2-1)	17	6,000.00	102,000.00	1	202บ้านแนว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น(๑๑)	ตึก	ไร่ละง(2-1)	116	100	7,300.00	846,800.00	31	52	406,464.00	508,464.00	508,464.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
																						รวม	508,464.00		508,464.00		0.00	
6041	50921	โฉนด	10537	0	1	18	(2-3)	118	35,000.00	4,130,000.00	1	105บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(๑๑)	ตึก	ไร่ละง(2-3)	236	100	8,000.00	1,888,000.00	14	18	1,548,160.00	5,678,160.00	5,678,160.00	0.00	5,678,160.00	0.02	1,135.63	
											2	402ตึกแถวสองชั้น(๑๑)	ตึก	ไร่ละง(2-3)	80	100	7,950.00	636,000.00	14	18	521,520.00	521,520.00	521,520.00	0.00	521,520.00	0.02	104.30	
																						รวม	6,199,680.00		6,199,680.00		1,239.93	
6042	52124	โฉนด	37766	0	0	52	(2-3)	52	5,200.00	27																		

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ศ.1

										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (ร้อยละ)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีต้องชำระ (บาท)			
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำให้ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำให้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลัง หัก ค่าเสื่อม (บาท)		
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
				0	0	26.25	อื่นๆ	26	21,500.00	564,375.00	1	511/2อาคารพาณิชย์ยกประตูด้านปีกค่าส่ง(69)	ตึก	ไปเช่า-อื่นๆ	105	100	7,850.00	824,250.00	36	62	313,215.00	877,590.00	877,590.00	0.00	877,590.00	0.30	2,632.77	
																						รวม	152,963,215.00	152,963,215.00	0.00		33,049.90	
6049	54681	โฉนด	13352	0	1	48	(2-1)	148	4,500.00	666,000.00	1	103บ้านพักอาศัยครึ่งชั้นเดียว(69)	ตึก	ไปเช่า-(2-1)	515	100	8,300.00	4,274,500.00	33	56	1,880,780.00	2,546,780.00	2,546,780.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
6050	54683	โฉนด	13355	0	1	50	(2-1)	150	3,500.00	525,000.00												525,000.00	525,000.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
																						รวม	3,071,780.00		0.00		0.00	
6051	51231	โฉนด	31548	0	0	62.7	(2-3)	63	7,000.00	438,900.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไปเช่า-(2-3)	98	100	7,800.00	764,400.00	68	85	114,660.00	553,560.00		0.00	553,560.00	0.02	110.71	
6052	51236	โฉนด	31542	0	0	15	ทิ้งไว้ว่างเปล่า	15	15,000.00	225,000.00												225,000.00	225,000.00		0.00	225,000.00	0.30	675.00
																						รวม	778,560.00		778,560.00		785.71	
6053	56409	ที่ราชพัสดุ	3-011601-1-93	0	0	36	ใช้ประโยชน์ตามประเภท	36	3,000.00	108,000.00	1	404/ตึกแถวสามชั้น(69)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	154	100	8,000.00	1,232,000.00	53	76	295,680.00	403,680.00		0.00	403,680.00	0.02	80.74	
																						รวม	403,680.00		403,680.00		80.74	
6054	56209	ที่ราชพัสดุ	3-011601-7-96	0	0	10.5	อื่นๆ	11	21,500.00	225,750.00	1	405/ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(69)	ตึก	ไปเช่า-อื่นๆ	441	100	8,000.00	3,528,000.00	23	36	2,257,920.00	2,483,670.00		0.00	2,483,670.00	0.30	7,451.01	
																						รวม	2,483,670.00		2,483,670.00		7,451.01	
6055	55764	ที่ราชพัสดุ		0	0	8.9	(2-2)	9	3,000.00	26,700.00	1	103บ้านพักอาศัยครึ่งชั้นเดียว(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไปเช่า-(2-2)	22.5	100	8,300.00	186,750.00	13	42	108,315.00	135,015.00		108,315.00	26,700.00	0.02	5.34	
				0	0	6	อื่นๆ	6	3,000.00	18,000.00	1	504/โรงจอดรถ(69)	ตึก	ไปเช่า-อื่นๆ	24	100	2,600.00	62,400.00	2	2	61,152.00	79,152.00		79,152.00	79,152.00	0.30	237.46	
																						รวม	214,167.00		105,852.00		242.80	
6056	56996	ที่ราชพัสดุ	1-011601-7-39	0	0	39	(2-3)	39	2,000.00	78,000.00	1	103บ้านพักอาศัยครึ่งชั้นเดียว(69)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	98	100	8,300.00	813,400.00	33	56	357,896.00	435,896.00		0.00	435,896.00	0.02	87.18	
																						รวม	435,896.00		435,896.00		87.18	
6057	51007	โฉนด	33139	0	0	13.5	ใช้ประโยชน์ตามประเภท	14	40,000.00	540,000.00	1	404/ตึกแถวสามชั้น(69)	ตึก	ไปเช่า-อื่นๆ	24	14	8,000.00	192,000.00	38	66	65,280.00	1,018,720.00		0.00	138,953.41	0.30	416.86	
6058	51655	โฉนด	40583	0	0	18.8	(2-1)	19	5,000.00	94,000.00	1	405/ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(69)	ตึก	ไปเช่า-(2-1)	240	100	8,000.00	1,920,000.00	35	60	768,000.00	962,000.00		50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
6059	51660	โฉนด	40590	0	0	12	(2-3)	12	4,500.00	54,000.00	1	202บ้านแถว (ทาวนชิพส์) สองชั้น(69)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	100	100	7,300.00	730,000.00	35	60	292,000.00	346,000.00		0.00	346,000.00	0.02	69.20	
6060	52192	โฉนด	35625	0	1	60.5	(2-3)	161	5,200.00	834,600.00	1	520/1อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น(69)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	952	100	7,800.00	7,425,600.00	16	22	5,791,968.00	6,626,568.00		0.00	6,626,568.00	0.02	1,325.31	
																						รวม	8,853,288.00		7,991,288.00		1,987.32	
6061	53010	โฉนด	46739	0	0	20	(2-1)	20	4,000.00	80,000.00	1	402/ตึกแถวสองชั้น(69)	ตึก	ไปเช่า-(2-1)	100	100	7,950.00	795,000.00	33	56	349,800.00	429,800.00		50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
																						รวม	429,800.00		0.00		0.00	
6062	51663	โฉนด	13517	0	0	17.9	(2-3)	18	5,000.00	89,500.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไปเช่า-(2-3)	80	100	7,800.00	624,000.00	38	85	93,600.00	183,100.00		0.00	183,100.00	0.02	36.62	
																						รวม	183,100.00		183,100.00		36.62	
6063	53119	โฉนด	51150	0	0	16	(2-3)	16	4,000.00	64,000.00	1	105บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(69)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	90	100	8,000.00	720,000.00	23	36	460,800.00	524,800.00		0.00	524,800.00	0.02	104.96	
																						รวม	524,800.00		524,800.00		104.96	
6064	55685	ที่ราชพัสดุ	1-011601-12-9	0	0	17	(2-3)	17	3,000.00	51,000.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไปเช่า-(2-3)	130	100	7,800.00	1,014,000.00	79	85	152,100.00	203,100.00		0.00	203,100.00	0.02	40.62	
				0	0	5	(2-3)	5	3,000.00	15,000.00	1	103บ้านพักอาศัยครึ่งชั้นเดียว(69)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	20	100	8,300.00	166,000.00	79	76	39,840.00	54,840.00		0.00	54,840.00	0.02	10.97	
																						รวม	257,940.00		257,940.00		51.59	
6065	50337	โฉนด	76364	0	0	14	(2-3)	14	5,500.00	77,000.00												77,000.00	77,000.00		0.00	77,000.00	0.02	15.40
6066	50339	โฉนด	76367	0	0	8.3	(2-3)	8	11,000.00	91,300.00												91,300.00	91,300.00		0.00	91,300.00	0.02	18.26
																						รวม	168,300.00		168,300.00		33.66	
6067	56361	ที่ราชพัสดุ	1-011601-10-93	0	2	4	ใช้ประโยชน์ตามประเภท	204	3,000.00	612,000.00	1	518/โรงงานซ่อมรถยนต์(69)	ตึก	ไปเช่า-อื่นๆ	712	79	5,750.00	4,094,000.00	19	28	2,947,680.00	4,354,560.00		0.00	3,429,651.46	0.30	10,288.95	
6068	52772	โฉนด	35092	0	3	76	ทิ้งไว้ว่างเปล่า	376	11,000.00	4,136,000.00																		
																						รวม	4,136,000.00		4,136,000.00		0.30	12,408.00
6069	52775	โฉนด	41470	0	0	37.5	อื่นๆ	38	14,500.00	543,750.00	1	405/ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(69)	ตึก	ไปเช่า-อื่นๆ	266	100	8,000.00	2,128,000.00	42	74	553,280.00	1,097,030.00		0.00	1,097,030.00	0.30	3,291.09	
				0	0	37.5	อื่นๆ	38	14,500.00	543,750.00	1	405/ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(69)	ตึก	ไปเช่า-อื่นๆ	266	100	8,000.00	2,128,000.00	42	74	553							

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ศ.1

ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการใช้ประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีที่ต้องชำระ (บาท)	
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
				ไม่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
				0	0	1.5	(2-2)	2	3,000.00	4,500.00	1	523)ห้องน้จรวม(๑๑)	ไม้	ใช้เอง(2-2)	6	100	6,250.00	37,500.00	23	93	2,625.00	7,125.00	7,125.00	2,625.00	4,500.00	0.02	0.90	
																						รวม	75,308.00	61,893.00		12.34		
6078	58751	ที่ราชพัสดุ		0	0	38	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	38	3,000.00	114,000.00	1	104)บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น(๑๑)	ไม้	ใช้เอง(2-2)	120	50	7,650.00	918,000.00	39	93	64,260.00	242,520.00	121,260.00	64,260.00	57,000.00	0.02	11.40	
6079	50170	โฉนด	8406	0	0	15.75	(2-3)	16	29,500.00	464,625.00	1	103)บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	63	100	8,300.00	522,900.00	33	56	230,076.00	694,701.00	694,701.00	0.00	694,701.00	0.02	138.94	
				0	0	9	(2-3)	9	29,500.00	265,500.00	1	101)บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(๑๑)	ไม้	ใช้เอง(2-3)	36	100	7,850.00	282,600.00	33	93	19,782.00	285,282.00	285,282.00	0.00	285,282.00	0.02	57.06	
				0	0	10.5	(2-3)	11	29,500.00	309,750.00	1	103)บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	42	100	8,300.00	348,600.00	33	56	153,384.00	463,134.00	463,134.00	0.00	463,134.00	0.02	92.63	
				0	0	40.75	(2-3)	41	29,500.00	1,202,125.00												1,202,125.00	1,202,125.00	0.00	1,202,125.00	0.02	240.43	
																						รวม	2,645,242.00	2,645,242.00		529.06		
6080	57687	ที่ราชพัสดุ	1-011601-7-16	0	0	47	(2-3)	47	3,000.00	141,000.00												141,000.00	141,000.00	0.00	141,000.00	0.02	28.20	
																						รวม	141,000.00	141,000.00		28.20		
6081	55399	ที่ราชพัสดุ		0	0	50	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	50	21,500.00	1,075,000.00	1	404)ตึกแถวสามชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เองชั้นๆ	153.2	33	8,000.00	1,225,600.00	49	76	294,144.00	1,956,664.00	652,743.11	0.00	652,743.11	0.30	1,958.23	
6082	58513	ชั้นๆ		0	2	0	ชั้นๆ	200	21,500.00	4,300,000.00	1	511/2)อาคารพาณิชย์รวมประเภทค้าปลีกค้าส่ง(๑๑)	ตึก	ให้เช่าชั้นๆ	300	100	7,850.00	2,355,000.00	4	4	2,260,800.00	6,560,800.00	6,560,800.00	0.00	6,560,800.00	0.30	19,682.40	
				0	2	0	ชั้นๆ	200	21,500.00	4,300,000.00	1	510)กิตาคาร(๑๑)	ตึก	ให้เช่าชั้นๆ	100.5	100	6,950.00	698,475.00	3	3	677,520.75	4,977,520.75	4,977,520.75	0.00	4,977,520.75	0.30	14,932.56	
																						รวม	11,538,320.75	11,538,320.75		34,614.96		
6083	54774	โฉนด	681	0	1	20	ชั้นๆ	120	5,100.00	612,000.00	1	509)สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เองชั้นๆ	960	100	7,400.00	7,104,000.00	9	9	6,464,640.00	7,076,640.00	7,076,640.00	0.00	7,076,640.00	0.30	21,229.92	
				0	0	2	ชั้นๆ	2	5,100.00	10,200.00	1	521)ป้อมยาม(๑๑)	ตึก	ใช้เองชั้นๆ	8	100	5,300.00	42,400.00	42	74	11,024.00	21,224.00	21,224.00	0.00	21,224.00	0.30	63.67	
				0	0	0.5	ชั้นๆ	1	5,100.00	2,550.00	1	521)ป้อมยาม(๑๑)	ตึก	ใช้เองชั้นๆ	2	100	5,300.00	10,600.00	42	74	2,756.00	5,306.00	5,306.00	0.00	5,306.00	0.30	15.92	
				0	0	37	(2-3)	37	5,100.00	188,700.00	1	106)บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง(2-3)	228	100	7,800.00	1,778,400.00	42	85	266,760.00	455,460.00	455,460.00	0.00	455,460.00	0.02	91.09	
				0	0	74.5	(2-3)	75	5,100.00	379,950.00	1	106)บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง(2-3)	378	100	7,800.00	2,948,400.00	42	85	442,260.00	822,210.00	822,210.00	0.00	822,210.00	0.02	164.44	
				1	2	24	ชั้นๆ	624	5,100.00	3,182,400.00												3,182,400.00	3,182,400.00	0.00	3,182,400.00	0.30	9,547.20	
																						รวม	11,563,240.00	11,563,240.00		31,112.24		
6084	54843	โฉนด	10335	0	0	21.2	(2-1)	21	38,000.00	805,600.00	1	404)ตึกแถวสามชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-1)	240	100	8,000.00	1,920,000.00	54	76	460,800.00	1,266,400.00	1,266,400.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
6085	59025	ชั้นๆ		0	0	64	(2-2)	64	0.00	0.00	1	106)บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง(2-2)	306	100	7,800.00	2,386,800.00	52	85	358,020.00	358,020.00	358,020.00	358,020.00	0.00	0.02	0.00	
6086	59583	ที่ราชพัสดุ		0	0	24	(2-2)	24	3,000.00	72,000.00	1	104)บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น(๑๑)	ไม้	ใช้เอง(2-2)	91	100	7,650.00	696,150.00	54	93	48,730.50	120,730.50	120,730.50	48,730.50	72,000.00	0.02	14.40	
																						รวม	120,730.50	72,000.00		14.40		
6087	58960	โฉนด		0	0	50	(2-3)	50	0.00	0.00	1	106)บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง(2-1)	168	100	7,800.00	1,310,400.00	33	85	196,560.00	196,560.00	196,560.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
																						รวม	196,560.00		0.00		0.00	
6088	58320	ที่ราชพัสดุ		0	0	27	(2-2)	27	3,000.00	81,000.00												81,000.00	81,000.00	0.00	81,000.00	0.02	16.20	
																						รวม	81,000.00		81,000.00		16.20	
6089	55914	ที่ราชพัสดุ	1-011601-10-77	0	0	30.44	(2-2)	30	3,000.00	91,320.00	1	106)บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง(2-2)	80	100	7,800.00	624,000.00	23	85	93,600.00	184,920.00	184,920.00	93,600.00	91,320.00	0.02	18.26	
				0	0	1.56	(2-2)	2	3,000.00	4,680.00	1	523)ห้องน้จรวม(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-2)	6.25	100	6,250.00	39,062.50	48	76	9,375.00	14,055.00	14,055.00	9,375.00	4,680.00	0.02	0.94	
																						รวม	196,975.00	96,000.00		19.20		
6090	59375	ชั้นๆ		0	0	21	(2-3)	21	3,000.00	63,000.00	1	103)บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	84	100	8,300.00	697,200.00	32	54	320,712.00	383,712.00	383,712.00	0.00	383,712.00	0.02	76.74	
																						รวม	383,712.00		383,712.00		76.74	
6091	56164	ที่ราชพัสดุ	1-011601-7-63	0	0	34	(2-3)	34	2,000.00	68,000.00	1	105)บ้านพักอาศัยคัสสองชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	186	100	8,000.00	1,488,000.00	43	76	357,120.00	425,120.00	425,120.00	0.00	425,120.00	0.02	85.02	
																						รวม	425,120.00		425,120.00		85.02	
6092	57682	ที่ราชพัสดุ	1-011601-9-1	0	0	30	(2-3)	30	3,000.00	90																		

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ศ.1

										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										ราคาประเมิน			รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีต้องชำระ (บาท)	
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำให้ประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้ตึก/ครึ่งไม้)	ลักษณะการทำให้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
6129	50027	โฉนด	32748	0	0	10.1	ทิ้งไว้ว่างเปล่า	10	15,000.00	151,500.00													151,500.00	151,500.00	0.00	151,500.00	0.30	454.50
6130	50028	โฉนด	32749	0	0	13.8	ทิ้งไว้ว่างเปล่า	14	15,000.00	207,000.00													207,000.00	207,000.00	0.00	207,000.00	0.30	621.00
6131	50029	โฉนด	32750	0	0	13.4	ทิ้งไว้ว่างเปล่า	13	15,000.00	201,000.00													201,000.00	201,000.00	0.00	201,000.00	0.30	603.00
6132	50030	โฉนด	32751	0	0	13.3	(2-3)	13	15,000.00	199,500.00	1	404ที่ดินแนวสวน(69)	ตึก	ไม่เช่า-(2-3)	144	100	8,000.00	1,152,000.00	43	76	276,480.00	475,980.00	475,980.00	0.00	475,980.00	0.02	95.20	
6133	50031	โฉนด	32752	0	0	13.6	(2-3)	14	15,000.00	204,000.00	1	404ที่ดินแนวสวน(69)	ตึก	ไม่เช่า-(2-3)	144	100	8,000.00	1,152,000.00	43	76	276,480.00	480,480.00	480,480.00	0.00	480,480.00	0.02	96.10	
6134	50032	โฉนด	32753	0	0	13.8	(2-3)	14	15,000.00	207,000.00	1	404ที่ดินแนวสวน(69)	ตึก	ไม่เช่า-(2-3)	144	100	8,000.00	1,152,000.00	43	76	276,480.00	483,480.00	483,480.00	0.00	483,480.00	0.02	96.70	
6135	50034	โฉนด	8337	0	0	50	(2-3)	50	39,500.00	1,975,000.00	1	504โรงจอดรถ(69)	ตึก	ไม่เช่า-(2-3)	200	100	2,600.00	520,000.00	43	76	124,800.00	2,099,800.00	2,099,800.00	0.00	2,099,800.00	0.02	419.96	
				0	0	12	(2-3)	12	39,500.00	474,000.00	1	402ที่ดินแนวสวน(69)	ตึก	ไม่เช่า-(2-3)	96	100	7,950.00	763,200.00	63	76	183,168.00	657,168.00	657,168.00	0.00	657,168.00	0.02	131.43	
				0	0	12	(2-3)	12	39,500.00	474,000.00	1	402ที่ดินแนวสวน(69)	ตึก	ไม่เช่า-(2-3)	96	100	7,950.00	763,200.00	63	76	183,168.00	657,168.00	657,168.00	0.00	657,168.00	0.02	131.43	
				0	0	12	(2-3)	12	39,500.00	474,000.00	1	402ที่ดินแนวสวน(69)	ตึก	ไม่เช่า-(2-3)	96	100	7,950.00	763,200.00	63	76	183,168.00	657,168.00	657,168.00	0.00	657,168.00	0.02	131.43	
				0	0	12	(2-3)	12	39,500.00	474,000.00	1	402ที่ดินแนวสวน(69)	ตึก	ไม่เช่า-(2-3)	96	100	7,950.00	763,200.00	63	76	183,168.00	657,168.00	657,168.00	0.00	657,168.00	0.02	131.43	
				0	0	12	ไม่ประโยชน์ภายนอกประเภท	12	39,500.00	474,000.00	1	402ที่ดินแนวสวน(69)	ตึก	ไม่เช่า-อื่นๆ	16	17	7,950.00	127,200.00	63	76	30,528.00	657,168.00	109,549.91	0.00	109,549.91	0.30	328.65	
																						152,640.00	657,168.00	547,618.09	0.00	547,618.09	0.02	109.52
				0	0	12	(2-3)	12	39,500.00	474,000.00	1	402ที่ดินแนวสวน(69)	ตึก	ไม่เช่า-(2-3)	96	100	7,950.00	763,200.00	63	76	183,168.00	657,168.00	657,168.00	0.00	657,168.00	0.02	131.43	
				0	0	14	ไม่ประโยชน์ภายนอกประเภท	14	39,500.00	553,000.00	1	402ที่ดินแนวสวน(69)	ตึก	ไม่เช่า-อื่นๆ	56	50	7,950.00	445,200.00	63	76	106,848.00	766,696.00	383,348.00	0.00	383,348.00	0.30	1,150.04	
																						106,848.00	766,696.00	383,348.00	0.00	383,348.00	0.02	76.67
				0	0	14	(2-3)	14	39,500.00	553,000.00	1	402ที่ดินแนวสวน(69)	ตึก	ไม่เช่า-(2-3)	112	100	7,950.00	890,400.00	63	76	213,696.00	766,696.00	766,696.00	0.00	766,696.00	0.02	153.34	
				0	0	14	(2-3)	14	39,500.00	553,000.00	1	402ที่ดินแนวสวน(69)	ตึก	ไม่เช่า-(2-3)	112	100	7,950.00	890,400.00	63	76	213,696.00	766,696.00	766,696.00	0.00	766,696.00	0.02	153.34	
				0	0	13.13	ไม่ประโยชน์ภายนอกประเภท	13	39,500.00	518,635.00	1	402ที่ดินแนวสวน(69)	ตึก	ไม่เช่า-อื่นๆ	24.5	23	7,950.00	194,775.00	63	76	46,746.00	718,975.00	167,736.87	0.00	167,736.87	0.30	503.21	
																						153,594.00	718,975.00	551,238.13	0.00	551,238.13	0.02	110.25
				0	0	13.13	ไม่ประโยชน์ภายนอกประเภท	13	39,500.00	518,635.00	1	402ที่ดินแนวสวน(69)	ตึก	ไม่เช่า-อื่นๆ	24.5	23	7,950.00	194,775.00	63	76	46,746.00	718,975.00	167,736.87	0.00	167,736.87	0.30	503.21	
																						153,594.00	718,975.00	551,238.13	0.00	551,238.13	0.02	110.25
				0	0	13.13	ไม่ประโยชน์ภายนอกประเภท	13	39,500.00	518,635.00	1	402ที่ดินแนวสวน(69)	ตึก	ไม่เช่า-อื่นๆ	24.5	23	7,950.00	194,775.00	63	76	46,746.00	718,975.00	167,736.87	0.00	167,736.87	0.30	503.21	
																						153,594.00	718,975.00	551,238.13	0.00	551,238.13	0.02	110.25
				0	0	13.13	(2-3)	13	39,500.00	518,635.00	1	402ที่ดินแนวสวน(69)	ตึก	ไม่เช่า-(2-3)	105	100	7,950.00	834,750.00	63	76	200,340.00	718,975.00	718,975.00	0.00	718,975.00	0.02	143.80	
				0	0	13.13	(2-3)	13	39,500.00	518,635.00	1	402ที่ดินแนวสวน(69)	ตึก	ไม่เช่า-(2-3)	105	100	7,950.00	834,750.00	63	76	200,340.00	718,975.00	718,975.00	0.00	718,975.00	0.02	143.80	
				0	0	13.13	(2-3)	13	39,500.00	518,635.00	1	402ที่ดินแนวสวน(69)	ตึก	ไม่เช่า-(2-3)	105	100	7,950.00	834,750.00	63	76	200,340.00	718,975.00	718,975.00	0.00	718,975.00	0.02	143.80	
				0	0	13.13	ไม่ประโยชน์ภายนอกประเภท	13	39,500.00	518,635.00	1	402ที่ดินแนวสวน(69)	ตึก	ไม่เช่า-อื่นๆ	24.5	23	7,950.00	194,775.00	63	76	46,746.00	718,975.00	167,736.87	0.00	167,736.87	0.30	503.21	
																						153,594.00	718,975.00	551,238.13	0.00	551,238.13	0.02	110.25
				0	0	13.13	ไม่ประโยชน์ภายนอกประเภท	13	39,500.00	518,635.00	1	402ที่ดินแนวสวน(69)	ตึก	ไม่เช่า-อื่นๆ	24.5	23	7,950.00	194,775.00	63	76	46,746.00	718,975.00	167,736.87	0.00	167,736.87	0.30	503.21	
																						153,594.00	718,975.00	551,238.13	0.00	551,238.13	0.02	110.25
				0	2	66.63	(2-3)	267	39,500.00	10,531,885.00												10,531,885.00	10,531,885.00	0.00	10,531,885.00	0.02	2,106.38	
6136	50035	โฉนด	32755	0	0	16.8	(2-3)	17	15,000.00	252,000.00	1	402ที่ดินแนวสวน(69)	ตึก	ไม่เช่า-(2-3)	112	100	7,950.00	890,400.00	63	76	213,696.00	465,696.00	465,696.00	0.00	465,696.00	0.02	93.14	
6137	50036	โฉนด	32756	0	0	14	(2-3)	14	15,000.00	210,000.00	1	402ที่ดินแนวสวน(69)	ตึก	ไม่เช่า-(2-3)	112	100	7,950.00	890,400.00	63	76	213,696.00	423,696.00	423,696.00	0.00	423,696.00	0.02	84.74	
				0	0	14	(2-3)	14	15,000.00	210,000.00	1	402ที่ดินแนวสวน(69)	ตึก	ไม่เช่า-(2-3)	112	100	7,950.00	890,400.00	63	76	213,696.00	423,696.00	423,696.00	0.00	423,696.00	0.02	84.74	
				0	0	4.6	(2-3)	5	15,000.00	69,000.00												69,000.00	69,000.00	0.00	69,000.00	0.02	13.80	
																						รวม	28,727,084.00		28,727,084.00		11,040.47	
6138	55493	ที่ราชพัสดุ		0	0	15	(2-1)	15	3,000.00	45,000.00	1	303ที่ดินแนวสวนครึ่งตึกครึ่งไม้(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่เช่า-(2-1)	112	100	7,250.00	812,000.00	63	85	121,800.00	166,800.00	166,800.00	121,800.00	45,000.00	0.02	9.00	
				0	0	12.8	(2-1)	13	3,000.00	38,400.00	1	401ที่ดินแนวสวนเดี่ยว(69)	ตึก															

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ศ.1

										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีที่ต้องชำระ (บาท)				
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำให้ประโยชน์ เป็น ตร.ว.	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ติด/ไม่ติด ครั้ง/ไม่)	ลักษณะ การทำให้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลัง หัก ค่าเสื่อม (บาท)			
				ไร่	งาน	วา																						
																						รวม	1,569,152.00		1,569,152.00		313.83	
6149	50818	โฉนด	8075	0	1	57	(2-3)	157	7,000.00	1,099,000.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งเดียว(๑๑)	ครึ่งเดียว(๑)	ไม่ใช้(๑-2-3)	260	100	7,800.00	2,028,000.00	55	85	304,200.00	1,403,200.00	1,403,200.00	0.00	1,403,200.00	0.02	280.64	
6150	50819	โฉนด	8074	0	1	38.5	ประเภทเกษตรกรรม	139	7,000.00	969,500.00												969,500.00	969,500.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00	
																					รวม	2,372,700.00		1,403,200.00		280.64		
6151	55163	โฉนด	21757	0	1	0	ประเภทเกษตรกรรม	100	4,500.00	450,000.00												450,000.00	450,000.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00	
																					รวม	450,000.00		0.00		0.00	0.00	
6152	51229	โฉนด	14026	0	0	65.74	(2-3)	66	15,000.00	986,100.00	1	303โฉนดแนวครึ่งเดียว(๑๑)	ครึ่งเดียว(๑)	ไม่ใช้(๑-2-3)	196	100	7,250.00	1,421,000.00	67	85	213,150.00	1,199,250.00	1,199,250.00	0.00	1,199,250.00	0.02	239.85	
				0	0	87.05	(2-1)	87	15,000.00	1,305,750.00	1	103บ้านพักอาศัยครึ่งเดียว(๑๑)	ติด	ไม่ใช้(๑-2-1)	188	100	8,300.00	1,560,400.00	24	38	967,448.00	2,273,198.00	2,273,198.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
				0	0	16.51	(2-3)	17	15,000.00	247,650.00	1	103บ้านพักอาศัยครึ่งเดียว(๑๑)	ติด	ไม่ใช้(๑-2-3)	35	100	8,300.00	290,500.00	5	5	275,975.00	523,625.00	523,625.00	0.00	523,625.00	0.02	104.73	
																					รวม	3,996,073.00		1,722,875.00		344.58		
6153	51546	โฉนด	34002	0	0	80	(2-1)	80	5,200.00	416,000.00	1	103บ้านพักอาศัยครึ่งเดียว(๑๑)	ติด	ไม่ใช้(๑-2-1)	174	100	8,300.00	1,444,200.00	33	56	635,448.00	1,051,448.00	1,051,448.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
																					รวม	1,051,448.00		0.00		0.00	0.00	
6154	58791	อื่นๆ		0	0	80	(2-2)	80	3,000.00	240,000.00	1	101บ้านพักอาศัยครึ่งเดียว(๑๑)	ไม่	ไม่ใช้(๑-2-2)	80	100	7,850.00	628,000.00	53	93	43,960.00	283,960.00	283,960.00	43,960.00	240,000.00	0.02	48.00	
																					รวม	283,960.00		240,000.00		48.00	48.00	
6155	58313	ที่ราชพัสดุ		0	0	26	(2-2)	26	3,000.00	78,000.00												78,000.00	78,000.00	0.00	78,000.00	0.02	15.60	
																					รวม	78,000.00		78,000.00		15.60	15.60	
6156	53554	โฉนด	29284	0	0	16	(2-1)	16	5,000.00	80,000.00	1	404ที่ดินสวน(๑๑)	ติด	ไม่ใช้(๑-2-1)	160	100	8,000.00	1,280,000.00	38	66	435,200.00	515,200.00	515,200.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
																					รวม	515,200.00		0.00		0.00	0.00	
6157	55785	ที่ราชพัสดุ		0	0	99	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	99	3,000.00	297,000.00	1	103บ้านพักอาศัยครึ่งเดียว(๑๑)	ครึ่งเดียว(๑)	ไม่ใช้(๑-2-3)	14	4	8,300.00	116,200.00	53	85	17,430.00	714,075.00	29,848.34	0.00	29,848.34	0.30	89.55	
																					รวม	399,645.00		684,226.67		0.02	136.85	
																					รวม	714,075.00		714,075.00		226.40	226.40	
6158	52402	โฉนด	34219	0	1	38	(2-2)	138	14,500.00	2,001,000.00	1	103บ้านพักอาศัยครึ่งเดียว(๑๑)	ติด	ไม่ใช้(๑-2-2)	70	100	8,300.00	581,000.00	23	36	371,840.00	2,372,840.00	2,372,840.00	371,840.00	2,001,000.00	0.02	400.20	
				0	0	9	อื่นๆ	9	14,500.00	130,500.00	1	103บ้านพักอาศัยครึ่งเดียว(๑๑)	ติด	ไม่ใช้(๑-2-3)	36	100	8,300.00	298,800.00	23	36	191,232.00	321,732.00	321,732.00	0.00	321,732.00	0.30	965.20	
																					รวม	2,694,572.00		2,322,732.00		1,365.40	1,365.40	
6159	55814	ที่ราชพัสดุ	3-011601-6-83	0	0	14.43	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	14	3,000.00	43,290.00	1	405ที่ดินสวน(๑๑)	ติด	ไม่ใช้(๑-2-3)	76	38	8,000.00	608,000.00	42	74	158,080.00	463,450.00	174,349.89	0.00	174,349.89	0.30	523.05	
																					รวม	262,080.00		463,450.00		289,100.11	0.02	57.82
6160	56538	ที่ราชพัสดุ	3-011601-15-24	0	0	33.12	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	33	3,000.00	99,360.00	1	406ที่ดินสวน(๑๑)	ติด	ไม่ใช้(๑-2-3)	132	25	8,050.00	1,062,600.00	13	16	892,584.00	3,669,696.00	917,424.00	0.00	917,424.00	0.30	2,752.27	
																					รวม	2,677,752.00		3,669,696.00		2,752,272.00	0.02	550.45
																					รวม	4,133,146.00		4,133,146.00		3,883.59	3,883.59	
6161	55926	ที่ราชพัสดุ	1-011601-10-48	0	0	65.25	(2-2)	65	3,000.00	195,750.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งเดียว(๑๑)	ครึ่งเดียว(๑)	ไม่ใช้(๑-2-2)	256	100	7,800.00	1,996,800.00	47	85	299,520.00	496,270.00	496,270.00	299,520.00	195,750.00	0.02	39.15	
				0	0	33.75	(2-3)	34	3,000.00	101,250.00	1	103บ้านพักอาศัยครึ่งเดียว(๑๑)	ติด	ไม่ใช้(๑-2-3)	135	100	8,300.00	1,120,500.00	13	16	941,220.00	1,042,470.00	1,042,470.00	0.00	1,042,470.00	0.02	208.49	
																					รวม	1,537,740.00		1,238,220.00		247.64	247.64	
6162	52386	โฉนด	8589	0	0	84	(2-3)	84	2,000.00	168,000.00												168,000.00	168,000.00	0.00	168,000.00	0.02	33.60	
																					รวม	168,000.00		168,000.00		33.60	33.60	
6163	58316	ที่ราชพัสดุ		0	0	32	(2-2)	32	3,000.00	96,000.00	1	101บ้านพักอาศัยครึ่งเดียว(๑๑)	ไม่	ไม่ใช้(๑-2-2)	40	100	7,850.00	314,000.00	33	93	21,980.00	117,980.00	117,980.00	0.00	117,980.00	0.02	23.60	
																					รวม	117,980.00		117,980.00		23.60	23.60	
6164	55996	ที่ราชพัสดุ	1-011601-9-56	0	0	49.25	(2-3)	49	3,000.00	147,750.00	1	103บ้านพักอาศัยครึ่งเดียว(๑๑)	ติด	ไม่ใช้(๑-2-3)	140	100	8,300.00	1,162,000.00	43	76	278,880.00	426,630.00	426,630.00	0.00	426,630.00	0.02	85.33	
				0	0	8.75	(2-3)	9	3,000.00	26,250.00	1	504(ไร้เขต(๑๑)	ติด	ไม่ใช้(๑-2-3)	35	100	2,600.00	91,000.00	43	76	21,840.00	48,090.00	48,090.00	0.00	48,090.00	0.02	9.62	
																					รวม	474,720.00		474,720.00		94.95	94.95	
6165	54259	โฉนด	86817	0	1	0	(2-3)	100	3,500.00	350,000.00												350,000.00	350,000.00	0.00	350,000.00	0.02	70.00	
																					รวม	350,000.00		350,000.00		70.00	70.00	
6166	57504	ที่ราชพัสดุ	1-011601-26-69	0	0	78	(2-3)	78	3,000.00	234,000.00												234,000.00	234,000.00	0.00	234,000.00	0.02	46.80	
																					รวม	234,000.00		234,000.00		46.80		

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ศ.1

										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีต้องชำระ (บาท)			
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทางประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม้ตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การท าประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)						ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลัง หัก ค่าเสื่อม (บาท)	
				ไร่	งาน	วา																					
				0	0	10	(2-3)	10	3,000.00	30,000.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม้สอง-(2-3)	600	100	7,800.00	4,680,000.00	42	85	702,000.00	732,000.00	732,000.00	0.00	732,000.00	0.02	146.40
				0	0	31.88	(2-3)	32	3,000.00	96,640.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม้เสา-(2-3)	504	100	7,800.00	3,931,200.00	42	85	589,680.00	685,320.00	685,320.00	0.00	685,320.00	0.02	137.06
6172	58809	อื่นๆ		0	0	48	(2-3)	48	3,000.00	144,000.00												144,000.00	144,000.00	0.00	144,000.00	0.02	28.80
																						รวม	2,339,170.00		2,339,170.00		467.83
6173	57413	ที่ราชพัสดุ	1-011601-12-31	0	0	14	(2-2)	14	3,000.00	42,000.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม้สอง-(2-2)	47	100	7,800.00	366,600.00	43	85	54,990.00	96,990.00	96,990.00	54,990.00	42,000.00	0.02	8.40
																						รวม	96,990.00		42,000.00		8.40
6174	51048	โฉนด	15327	0	1	5.5	(2-1)	106	6,000.00	633,000.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม้สอง-(2-1)	192	100	7,800.00	1,497,600.00	39	85	224,640.00	857,640.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
																						รวม	857,640.00		0.00		0.00
6175	56084	ที่ราชพัสดุ	3-011601-11-67	0	0	26.35	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	26	3,000.00	79,050.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(๑๑)	ตึก	ไม้เสา-อื่นๆ	120	38	8,000.00	960,000.00	43	76	230,400.00	686,154.00	260,395.44	0.00	260,395.44	0.30	781.19
																						686,154.00	425,758.56	0.00	425,758.56	0.02	85.15
																						รวม	686,154.00		686,154.00		866.34
6176	56648	ที่ราชพัสดุ	3-011601-4-32	0	0	63.75	อื่นๆ	64	21,500.00	1,370,625.00	1	406ตึกแถวสามชั้น(๑๑)	ตึก	ไม้เสา-อื่นๆ	1020	100	8,050.00	8,211,000.00	53	76	1,970,640.00	3,341,265.00	3,341,265.00	0.00	3,341,265.00	0.30	10,023.80
																						รวม	3,341,265.00		3,341,265.00		10,023.80
6177	53421	โฉนด	45448	0	1	0	ทิ้งไว้ว่างเปล่า	100	2,000.00	200,000.00												200,000.00	200,000.00	0.00	200,000.00	0.30	600.00
6178	53422	โฉนด	28742	0	1	0	ทิ้งไว้ว่างเปล่า	100	3,000.00	300,000.00												300,000.00	300,000.00	0.00	300,000.00	0.30	900.00
6179	53423	โฉนด	28744	0	2	0	ทิ้งไว้ว่างเปล่า	200	3,000.00	600,000.00												600,000.00	600,000.00	0.00	600,000.00	0.30	1,800.00
6180	53443	โฉนด	37034	0	2	0	ทิ้งไว้ว่างเปล่า	200	3,000.00	600,000.00												600,000.00	600,000.00	0.00	600,000.00	0.30	1,800.00
																						รวม	1,700,000.00		1,700,000.00		5,100.00
6181	53420	โฉนด	28743	1	1	91	ทิ้งไว้ว่างเปล่า	591	2,000.00	1,182,000.00												1,182,000.00	1,182,000.00	0.00	1,182,000.00	0.30	3,546.00
																						รวม	1,182,000.00		1,182,000.00		3,546.00
6182	57004	ที่ราชพัสดุ	1-011601-21-44	0	0	7.5	(2-3)	8	3,000.00	22,500.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม้สอง-(2-3)	30	100	7,800.00	234,000.00	33	85	35,100.00	57,600.00	57,600.00	0.00	57,600.00	0.02	11.52
				0	0	1.5	(2-3)	2	3,000.00	4,500.00	1	523ห้องนำรวม(๑๑)	ตึก	ไม้สอง-(2-3)	6	100	6,250.00	37,500.00	33	56	16,500.00	21,000.00	21,000.00	0.00	21,000.00	0.02	4.20
				0	0	3	(2-3)	3	3,000.00	9,000.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ไม้สอง-(2-3)	12	100	8,300.00	99,600.00	33	56	43,824.00	52,824.00	52,824.00	0.00	52,824.00	0.02	10.56
				0	0	42.25	อื่นๆ	42	3,000.00	126,750.00	1	501คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร(๑๑)	ตึก	ไม้สอง-อื่นๆ	169	100	5,550.00	937,950.00	33	56	412,698.00	539,448.00	539,448.00	0.00	539,448.00	0.30	1,618.34
				0	0	16.75	(2-3)	17	3,000.00	50,250.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ไม้สอง-(2-3)	134	100	8,300.00	1,112,200.00	4	4	1,067,712.00	1,117,962.00	1,117,962.00	0.00	1,117,962.00	0.02	223.59
																						รวม	1,788,834.00		1,788,834.00		1,868.21
6183	53108	โฉนด	40403	0	0	15	(2-3)	15	4,000.00	60,000.00	1	202บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์) สดชื่น(๑๑)	ตึก	ไม้เสา-(2-3)	112	100	7,300.00	817,600.00	33	56	359,744.00	419,744.00	419,744.00	0.00	419,744.00	0.02	83.95
6184	53109	โฉนด	40404	0	0	15	(2-3)	15	4,000.00	60,000.00	1	202บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์) สดชื่น(๑๑)	ตึก	ไม้เสา-(2-3)	112	100	7,300.00	817,600.00	33	56	359,744.00	419,744.00	419,744.00	0.00	419,744.00	0.02	83.95
6185	53110	โฉนด	40405	0	0	15	(2-3)	15	4,000.00	60,000.00	1	202บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์) สดชื่น(๑๑)	ตึก	ไม้เสา-(2-3)	112	100	7,300.00	817,600.00	33	56	359,744.00	419,744.00	419,744.00	0.00	419,744.00	0.02	83.95
																						รวม	1,259,232.00		1,259,232.00		251.85
6186	50144	โฉนด	15930	0	0	43.6	(2-1)	44	5,000.00	218,000.00	1	104บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น(๑๑)	ไม้	ไม้สอง-(2-1)	180	100	7,650.00	1,377,000.00	53	93	96,390.00	314,390.00	314,390.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
																						รวม	314,390.00		0.00		0.00
6187	51602	โฉนด	29151	0	0	40	(2-3)	40	3,000.00	120,000.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม้สอง-(2-3)	152	100	7,800.00	1,185,600.00	33	85	177,840.00	297,840.00	297,840.00	0.00	297,840.00	0.02	59.57
																						รวม	297,840.00		297,840.00		59.57
6188	51028	โฉนด	32805	0	0	47	(2-1)	47	6,000.00	282,000.00												282,000.00	282,000.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
																						รวม	282,000.00		0.00		0.00
6189	57332	ที่ราชพัสดุ		0	0	47.8	(2-2)	48	2,000.00	96,600.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ไม้สอง-(2-2)	124	100	8,300.00	1,029,200.00	33	56	452,848.00	548,448.00	548,448.00	452,848.00	95,600.00	0.02	19.12
																						รวม	548,448.00		95,600.00		19.12
6190	56648	ที่ราชพัสดุ	1-011601-5-85	0	0	51	(2-2)	51	3,000.00	153,000.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม้สอง-(2-2)	70	100	7,800.00	546,000.00	43	85	81,900.00	234,900.00	234,900.00	81,900.00	153,000.00	0.02	30.60
																						รวม	234,900.00		153,000.00		30.60
6191	55152	โฉนด	21767	0	0	34	ประเภทเกษตรกรรม	34	3,000.00	102,000.00												102,000.00	102,000.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00
																						รวม	102,000.00		0.00		0.00

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ส.1

											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีที่ต้องชำระ (บาท)	
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม้ตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำให้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม								ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
6290	53372	โฉนด	38000	0	0	11	(2-3)	11	3,000.00	33,000.00	1	401ที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง(69)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	88	100	7,600.00	668,800.00	33	56	294,272.00	327,272.00	327,272.00	0.00	327,272.00	0.02	65.45
																						รวม	345,272.00	69.05			
6291	55476	ที่ราชพัสดุ	1-011601-1-87	0	0	17.7	(2-1)	18	3,000.00	53,100.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ให้เช่า(2-3)	4	6	7,800.00	31,200.00	53	85	4,680.00	137,047.50	7,633.55	0.00	7,633.55	0.30	22.90
																						รวม	129,413.95	0.02	25.88		
6292	55507	ที่ราชพัสดุ	1-011601-1-83	0	0	8.69	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	9	3,000.00	26,070.00	1	302ที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง(69)	ไม้	ใช้เอง(2-1)	3	4	7,300.00	21,900.00	53	93	1,533.00	69,505.00	2,453.53	0.00	2,453.53	0.30	7.36
																						รวม	67,051.47	0.02	5.03		
																						รวม	206,552.50	61.17			
6293	52477	โฉนด	12867	0	2	0	ประเภทเกษตรกรรม	200	6,500.00	1,300,000.00												1,300,000.00	1,300,000.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00
																						รวม	1,300,000.00	0.00	0.00		
6294	59461	ชั้นนำ		0	0	17.4	(2-2)	17	21,500.00	374,100.00	1	303ที่ดินพร้อมครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง(2-2)	90	100	7,250.00	652,500.00	41	85	97,875.00	471,975.00	471,975.00	97,875.00	374,100.00	0.02	74.82
																						รวม	471,975.00	74.82			
6295	52257	โฉนด	36233	0	2	69	(2-1)	269	5,200.00	1,398,800.00	1	103บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(69)	ตึก	ใช้เอง(2-1)	266	100	8,300.00	2,207,800.00	33	56	971,432.00	2,370,232.00	2,370,232.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
																						รวม	2,370,232.00	0.00	0.00		
6296	58789	ชั้นนำ		0	0	18.12	(2-2)	18	3,000.00	54,360.00	1	101บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(69)	ไม้	ใช้เอง(2-2)	51.2	100	7,850.00	401,920.00	33	93	28,134.40	82,494.40	82,494.40	28,134.40	54,360.00	0.02	10.87
																						รวม	82,494.40	10.87			
6297	50157	โฉนด	12755	0	0	23.7	(2-1)	24	5,000.00	118,500.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง(2-1)	106	100	7,800.00	826,800.00	33	85	124,020.00	242,520.00	242,520.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
																						รวม	242,520.00	0.00	0.00		
6298	57395	ที่ราชพัสดุ	1-011601-11-40	0	0	24	(2-3)	24	3,000.00	72,000.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง(2-3)	128	100	7,800.00	998,400.00	53	85	149,760.00	221,760.00	221,760.00	0.00	221,760.00	0.02	44.35
																						รวม	221,760.00	44.35			
6299	56157	ที่ราชพัสดุ	1-011601-7-1	0	1	6	(2-3)	106	3,000.00	318,000.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง(2-3)	371	100	7,800.00	2,893,800.00	53	85	434,070.00	752,070.00	752,070.00	0.00	752,070.00	0.02	150.41
																						รวม	752,070.00	150.41			
6300	53533	โฉนด	14137	0	0	8.75	(2-3)	9	4,000.00	35,000.00	1	103บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(69)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	35	100	8,300.00	290,500.00	20	30	203,350.00	238,350.00	238,350.00	0.00	238,350.00	0.02	47.67
				0	0	1.5	(2-3)	2	4,000.00	6,000.00	1	504(โรงงาน)(69)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	6	100	2,600.00	15,600.00	13	16	13,104.00	19,104.00	19,104.00	0.00	19,104.00	0.02	3.82
				0	0	5	(2-3)	5	4,000.00	20,000.00	1	504(โรงงาน)(69)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	20	100	2,600.00	52,000.00	5	5	49,400.00	69,400.00	69,400.00	0.00	69,400.00	0.02	13.88
				0	0	3	(2-3)	3	4,000.00	12,000.00	1	504(โรงงาน)(69)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	12	100	2,600.00	31,200.00	5	5	26,640.00	41,640.00	41,640.00	0.00	41,640.00	0.02	8.33
				0	0	3	(2-3)	3	4,000.00	12,000.00	1	503เรือนนาไม้ / ครัว(69)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	8	100	6,150.00	49,200.00	13	16	41,328.00	53,328.00	53,328.00	0.00	53,328.00	0.02	10.67
				0	0	3	(2-3)	3	4,000.00	12,000.00	1	504(โรงงาน)(69)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	12	100	2,600.00	31,200.00	13	16	26,208.00	38,208.00	38,208.00	0.00	38,208.00	0.02	7.64
				0	0	67.75	(2-3)	68	4,000.00	271,000.00												271,000.00	271,000.00	0.00	271,000.00	0.02	54.20
6301	53534	โฉนด	13504	0	0	20.25	(2-3)	20	4,000.00	81,000.00	1	103บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(69)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	81	100	8,300.00	672,300.00	20	30	470,610.00	551,610.00	551,610.00	0.00	551,610.00	0.02	110.32
				0	0	5	(2-3)	5	4,000.00	20,000.00	1	504(โรงงาน)(69)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	20	100	2,600.00	52,000.00	13	16	43,680.00	63,680.00	63,680.00	0.00	63,680.00	0.02	12.74
				0	0	3.75	(2-3)	4	4,000.00	15,000.00	1	503เรือนนาไม้ / ครัว(69)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	15	100	6,150.00	92,250.00	13	16	77,490.00	92,490.00	92,490.00	0.00	92,490.00	0.02	18.50
				0	0	62	(2-3)	62	4,000.00	248,000.00												248,000.00	248,000.00	0.00	248,000.00	0.02	49.60
6302	53662	โฉนด	15901	0	0	60	(2-1)	60	4,000.00	240,000.00	1	103บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(69)	ตึก	ใช้เอง(2-1)	220	100	8,300.00	1,826,000.00	33	56	803,440.00	1,043,440.00	1,043,440.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
				0	0	2.25	ประเภทเกษตรกรรม	2	4,000.00	9,000.00	1	503เรือนนาไม้ / ครัว(69)	ตึก	ใช้เอง(2-1)	9	100	6,150.00	55,350.00	4	4	53,136.00	62,136.00	62,136.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00
				0	0	37.75	(2-1)	38	4,000.00	151,000.00	1	103บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(69)	ตึก	ใช้เอง(2-1)	35	100	8,300.00	290,500.00	7	7	270,165.00	421,165.00	421,165.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
																						รวม	3,213,551.00	1,686,810.00		337.37	
6303	59346	ชั้นนำ		0	0	75	(2-2)	75	3,000.00	225,000.00	1	101บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง(2-2)	213	100	7,850.00	1,672,050.00	102	85	250,807.50	475,807.50	475,807.50	250,807.50	225,000.00	0.02	45.00
																						รวม	475,807.50	45.00			
6304	58146	ชั้นนำ	????????	0	0	27	(2-2)	27	3,000.00	81,000.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง(2-2)	120	100	7,800.00	936,000.00	23	85	140,400.00	221,400.00	221,400.00	140,400.00	81,000.00	0.02	16.20
																						รวม	221,400.00	16.20			
6305	52216	โฉนด	32438	0	0	71	(2-3)	71	4,900.00	347,900.00												347,900.00	347,900.00	0.00	347,900.00	0.02	69.58

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ส.1

											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										ราคาประเมิน			รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างรวม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีต้องชำระ (บาท)
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม่ตึก/ ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำให้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมิน หัก ค่าเสื่อม (บาท)								
ไม่	งาน	ว	อายุสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)																									
6314	52709	โฉนด	37862	0	0	20	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	20	14,500.00	290,000.00	1	403ตึกแถวสองชั้นครึ่ง(69)	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	64	43	7,900.00	505,600.00	35	60	202,240.00	757,680.00	327,620.83	0.00	327,620.83	0.30	982.86		
														ใช้เอง-(2-3)	84	57	7,900.00	663,600.00	35	60	265,440.00	757,680.00	430,059.17	0.00	430,059.17	0.02	86.01		
																						รวม	2,432,887.00			2,432,887.00		2,214.55	
6315	50062	โฉนด	10501	0	0	12.4	(2-2)	12	32,500.00	403,000.00	1	406ตึกแถวสี่ชั้น(69)	ตึก	ใช้เอง-(2-2)	192	100	8,050.00	1,545,600.00	53	76	370,944.00	773,944.00	403,000.00	0.02	80.60				
																						รวม	773,944.00			403,000.00		80.60	
6316	56419	ที่ราชพัสดุ	3-011601-1-55	0	0	28.2	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	28	21,500.00	606,300.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(69)	ตึก	ไม่เช่า-อื่นๆ	179.2	53	8,000.00	1,433,600.00	53	76	344,064.00	1,257,564.00	664,371.06	0.00	664,371.06	0.30	1,993.11		
														ไม่เช่า-(2-3)	160	47	8,000.00	1,280,000.00	53	76	307,200.00	1,257,564.00	593,192.94	0.00	593,192.94	0.02	118.64		
																						รวม	1,257,564.00			1,257,564.00		2,111.75	
6317	57019	ที่ราชพัสดุ	1-011601-21-5	0	0	11	(2-2)	11	2,000.00	22,000.00	1	101บ้านพักอาศัยไม่เกินสี่ชั้นเดียว(69)	ไม้	ใช้เอง-(2-2)	45	100	7,850.00	353,250.00	53	93	24,727.50	46,727.50	22,000.00	0.02	4.40				
																						รวม	46,727.50			22,000.00		4.40	
6318	53610	โฉนด	29307	0	0	52	(2-1)	52	4,500.00	234,000.00	1	109บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(69)	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	190	100	8,000.00	1,520,000.00	6	6	1,428,800.00	1,662,800.00	50,000,000.00	0.00	0.00	0.02	0.00		
																						รวม	1,662,800.00			0.00		0.00	
6319	57854	ที่ราชพัสดุ	3-011601-1-19	0	0	79.2	(2-3)	79	3,000.00	237,600.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(69)	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	316.8	100	8,300.00	2,629,440.00	43	76	631,065.60	868,665.60	868,665.60	0.00	868,665.60	0.02	173.73		
																						รวม	868,665.60			868,665.60		173.73	
6320	59538	อื่นๆ		0	0	11.5	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	12	21,500.00	247,250.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(69)	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	98	33	8,000.00	784,000.00	27	44	439,040.00	1,564,370.00	521,404.52	0.00	521,404.52	0.30	1,564.21		
														ใช้เอง-(2-2)	196	67	8,000.00	1,568,000.00	27	44	878,080.00	1,564,370.00	1,042,965.48	0.00	1,042,965.48	0.02	32.98		
				0	0	8.5	(2-3)	9	21,500.00	182,750.00	1	501คลังสินค้า พื้นไม้ไผ่ 300 ตารางเมตร(69)	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	156	100	5,550.00	865,800.00	42	74	225,108.00	407,858.00	407,858.00	0.00	407,858.00	0.02	81.57		
																						รวม	1,972,228.00			1,094,148.00		1,678.76	
6321	51375	โฉนด	16102	0	0	17.8	(2-3)	18	5,000.00	89,000.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-(2-3)	105	100	7,800.00	819,000.00	13	42	475,020.00	564,020.00	564,020.00	0.00	564,020.00	0.02	112.80		
6322	51374	โฉนด	16101	0	0	31.5	(2-1)	32	5,000.00	157,500.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-(2-1)	45	100	8,300.00	373,500.00	23	85	56,025.00	213,525.00	50,000,000.00	0.00	0.00	0.02	0.00		
				0	0	14.7	(2-1)	15	5,000.00	73,500.00	1	101บ้านพักอาศัยไม่เกินสี่ชั้นเดียว(69)	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	21	100	7,850.00	164,850.00	23	36	105,504.00	179,004.00	179,004.00	0.00	179,004.00	0.02	35.80		
																						รวม	956,549.00			743,024.00		148.60	
6323	58107	ที่ราชพัสดุ		0	0	37	(2-2)	37	3,000.00	111,000.00												111,000.00	111,000.00	0.00	111,000.00	0.02	22.20		
																						รวม	111,000.00			111,000.00		22.20	
6324	53450	โฉนด	45881	0	0	27	(2-3)	27	3,000.00	81,000.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(69)	ตึก	ไม่เช่า-(2-3)	100	100	7,950.00	795,000.00	11	12	699,600.00	780,600.00	780,600.00	0.00	780,600.00	0.02	156.12		
																						รวม	780,600.00			780,600.00		156.12	
6325	51030	โฉนด	32803	0	0	73	ทิ้งไว้ว่างเปล่า	73	3,000.00	219,000.00												219,000.00	219,000.00	0.00	219,000.00	0.30	657.00		
																						รวม	219,000.00			219,000.00		657.00	
6326	59052	อื่นๆ		0	0	20.5	(2-2)	21	3,000.00	61,500.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(69)	ตึก	ใช้เอง-(2-2)	72	100	8,300.00	597,600.00	22	34	394,416.00	455,916.00	455,916.00	0.00	455,916.00	0.02	12.30		
																						รวม	455,916.00			61,500.00		12.30	
6327	50006	โฉนด	17859	0	0	13	(2-3)	13	21,500.00	279,500.00	1	101บ้านพักอาศัยไม่เกินสี่ชั้นเดียว(69)	ไม้	ใช้เอง-(2-3)	24	100	7,850.00	188,400.00	35	93	13,188.00	292,688.00	292,688.00	0.00	292,688.00	0.02	58.54		
6328	50005	โฉนด	10407	0	0	21	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	21	32,500.00	682,500.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(69)	ตึก	ไม่เช่า-อื่นๆ	20	18	7,950.00	159,000.00	83	76	38,160.00	896,196.00	160,060.61	0.00	160,060.61	0.30	480.18		
														ไม่เช่า-(2-3)	92	82	7,950.00	731,400.00	83	76	175,536.00	896,196.00	736,135.39	0.00	736,135.39	0.02	147.23		
				0	0	14	(2-3)	14	32,500.00	455,000.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(69)	ตึก	ไม่เช่า-(2-3)	112	100	7,950.00	890,400.00	83	76	213,696.00	668,696.00	668,696.00	0.00	668,696.00	0.02	133.74		
6329	58559	อื่นๆ		0	0	80	(2-3)	80	3,000.00	240,000.00	1	101บ้านพักอาศัยไม่เกินสี่ชั้นเดียว(69)	ไม้	ไม่เช่า-(2-3)	144	100	7,850.00	1,130,400.00	55	93	79,128.00	319,128.00	319,128.00	0.00	319,128.00	0.02	63.83		
																						รวม	2,176,708.00			2,176,708.00		883.52	
6330	53334	โฉนด	38232	0	0	18	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	18	18,000.00	324,000.00	1	405ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(69)	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	14	8	8,000.00	112,000.00	33	56	49,280.00	971,680.00	73,944.85	0.00	73,944.85	0.30	221.83		
														ใช้เอง-(2-1)	170	92	8,000.00	1,360,000.00	33	56	596,400.00	971,680.00	897,735.15	50,000,000.00	0.00	0.00	0.02	0.00	
																						รวม	971,680.00			73,944.85		221.83	
6331	51406	โฉนด	8300	0	0	30	(2-3)	30	4,000.00	120,000.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(69)	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	60	100	8,300.00	498,000.00	33	56	219,120.00	339,120.00	339,120.00	0.00	339,120.00	0.02	67.82		
6332	52394	โฉนด	37855	0	0	55.19	(2-1)	55	4,000.00	220,760.00	1	105บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(69)	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	172	100	8,000.00	1,376,000.00	28	46	743,040.00	963,800.00	963,800.00	50,000,000.00	0.00	0.00	0.02	0.00	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ศ.1

										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										ราคาประเมิน			รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	รวมราคาประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างรวม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (ร้อยละ)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีต้องชำระ (บาท)							
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ติด/ไม่ติด ครัวเรือน)	ลักษณะ การหา ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลัง หัก ค่าเสื่อม (บาท)														
				ไม่	งาน	ว													อายุสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)															
																							รวม	136,618.50		102,000.00		20.40							
6342	52289	โฉนด	13399	0	0	15.8	(2-3)	16	6,500.00	102,700.00	1	404ที่ดินแนวสวนชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้โสง-(2-3)	150	100	8,000.00	1,200,000.00	8	8	1,104,000.00	1,206,700.00	1,206,700.00	0.00	1,206,700.00	0.02	241.34								
																						รวม	1,206,700.00		1,206,700.00		241.34								
6343	50831	โฉนด	8061	0	0	38	(2-1)	38	7,000.00	266,000.00												266,000.00	266,000.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00								
				0	0	4	(2-1)	4	7,000.00	28,000.00												28,000.00	28,000.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00								
				0	0	42.5	(2-2)	43	7,000.00	297,500.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ใช้โสง-(2-2)	98	100	8,300.00	813,400.00	19	28	585,648.00	883,148.00	883,148.00	585,648.00	297,500.00	0.02	59.50								
				0	0	42.5	(2-3)	43	7,000.00	297,500.00	1	105บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้โสง-(2-1)	288	100	8,000.00	2,304,000.00	28	46	1,244,160.00	1,541,660.00	1,541,660.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00								
																						รวม	2,718,808.00		297,500.00		59.50								
6344	53277	โฉนด	13448	1	2	15.3	ทิ้งไว้ว่างเปล่า	615	6,150.00	3,784,095.00												3,784,095.00	3,784,095.00	0.00	3,784,095.00	0.30	11,352.29								
																						รวม	3,784,095.00		3,784,095.00		11,352.29								
6345	50060	โฉนด	13616	0	0	25.8	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	26	32,500.00	838,500.00	1	405ที่ดินแนวสวนชั้นครึ่ง(๑๑)	ตึก	ใช้โสงชั้นๆ	33	12	8,000.00	264,000.00	63	76	63,360.00	1,387,620.00	160,131.35	0.00	160,131.35	0.30	480.39								
																						ใช้โสง-(2-1)	253	88	8,000.00	2,024,000.00	63	76	485,760.00	1,387,620.00	1,227,488.65	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
																						รวม	1,387,620.00		160,131.35		480.39								
6346	56600	ที่ราชพัสดุ	3-011601-11-18	0	0	16.5	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	17	3,000.00	49,500.00	1	404ที่ดินแนวสวนชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้โสงชั้นๆ	30	15	8,000.00	240,000.00	19	28	172,800.00	1,189,980.00	180,281.97	0.00	180,281.97	0.30	540.85								
																						ใช้โสง-(2-3)	168	85	8,000.00	1,344,000.00	19	28	967,680.00	1,189,980.00	1,009,698.03	0.00	1,009,698.03	0.02	201.94
6347	59599	ที่ราชพัสดุ		0	0	60.9	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	61	0.00	0.00	1	404ที่ดินแนวสวนชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้โสงชั้นๆ	42	12	8,000.00	336,000.00	23	36	215,040.00	1,843,200.00	215,101.44	0.00	215,101.44	0.30	645.30								
																						ใช้โสง-(2-3)	318	88	8,000.00	2,544,000.00	23	36	1,628,096.00	1,843,200.00	1,628,098.56	0.00	1,628,098.56	0.02	325.62
6348	59800	ที่ราชพัสดุ		0	0	60.9	(2-3)	61	0.00	0.00													0.00	0.00	0.00	0.00	0.02	0.00							
																						รวม	3,033,180.00		3,033,180.00		1,713.71								
6349	50338	โฉนด	10354	0	1	18	(2-3)	118	11,000.00	1,298,000.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ใช้โสง-(2-3)	36	100	8,300.00	298,800.00	29	48	155,376.00	1,453,376.00	1,453,376.00	0.00	1,453,376.00	0.02	290.68								
6350	55565	ที่ราชพัสดุ	3-011601-9-17	0	1	25	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	125	21,500.00	2,687,500.00	1	105บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้โสงชั้นๆ	150	15	8,000.00	1,200,000.00	43	76	288,000.00	4,607,500.00	691,125.00	0.00	691,125.00	0.30	2,073.38								
																						ใช้โสง-(2-3)	850	85	8,000.00	6,800,000.00	43	76	1,632,000.00	4,607,500.00	3,916,375.00	0.00	3,916,375.00	0.02	783.28
6351	56688	ที่ราชพัสดุ	3-011601-4-23	0	0	35.58	(2-3)	36	21,500.00	764,970.00	1	404ที่ดินแนวสวนชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้โสง-(2-3)	427	100	8,000.00	3,416,000.00	53	76	819,840.00	1,584,810.00	1,584,810.00	0.00	1,584,810.00	0.02	316.96								
6352	56957	ที่ราชพัสดุ	3-011601-4-98	0	0	65.5	(2-2)	66	3,000.00	196,500.00	1	105บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้โสง-(2-2)	262	100	8,000.00	2,096,000.00	33	56	922,240.00	1,118,740.00	1,118,740.00	922,240.00	196,500.00	0.02	39.30								
6353	57210	ที่ราชพัสดุ	3-011601-5-6	0	2	13.2	(2-3)	213	3,000.00	639,600.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้โสง-(2-3)	108	100	7,800.00	842,400.00	42	85	126,360.00	765,960.00	765,960.00	0.00	765,960.00	0.02	153.19								
				0	0	60	(2-3)	60	3,000.00	180,000.00	1	401ที่ดินแนวสวนเดี่ยว(๑๑)	ตึก	ใช้โสง-(2-3)	240	100	7,600.00	1,824,000.00	42	74	474,240.00	654,240.00	654,240.00	0.00	654,240.00	0.02	130.85								
				0	0	13.5	(2-3)	14	3,000.00	40,500.00	1	503เรือนนาไม้ / ครัว(๑)	ตึก	ใช้โสง-(2-3)	54	100	6,150.00	332,100.00	42	74	86,346.00	126,846.00	126,846.00	0.00	126,846.00	0.02	25.37								
				0	0	60	(2-3)	60	3,000.00	180,000.00	1	401ที่ดินแนวสวนเดี่ยว(๑๑)	ตึก	ใช้โสง-(2-3)	240	100	7,600.00	1,824,000.00	42	74	474,240.00	654,240.00	654,240.00	0.00	654,240.00	0.02	130.85								
6354	57912	ที่ราชพัสดุ	3-011601-6-32	0	0	49.5	(2-3)	50	3,000.00	148,500.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ใช้โสง-(2-3)	198	100	8,300.00	1,643,400.00	69	76	394,416.00	542,916.00	542,916.00	0.00	542,916.00	0.02	108.58								
6355	58462	ชั้นๆ		0	0	66.53	(2-3)	67	3,000.00	199,590.00	1	301ห้องแถวไม้ชั้นเดียว(๑๑)	ไม้	ใช้โสง-(2-3)	52	100	7,000.00	364,000.00	29	93	25,480.00	225,070.00	225,070.00	0.00	225,070.00	0.02	45.01								
																						รวม	11,733,698.00		10,811,458.00		4,097.45								
6356	59411	ชั้นๆ		0	0	36	ชั้นๆ	36	21,500.00	774,000.00	1	510วัดเขาหวาย(๑๑)	ตึก	ใช้โสงชั้นๆ	144	100	6,950.00	1,000,800.00	22	34	660,528.00	1,434,528.00	0.00	1,434,528.00	0.30	4,303.58									
6357	59412	ชั้นๆ		0	0	16.5	(2-3)	17	21,500.00	354,750.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้โสง-(2-3)	132	100	7,800.00	1,029,600.00	32	85	154,440.00	509,190.00	509,190.00	0.00	509,190.00	0.02	101.84								
6358	59413	ชั้นๆ		0	0	26.25	(2-3)	26	21,500.00	564,375.00	1	101บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(๑๑)	ไม้	ใช้โสง-(2-3)	105	100	7,850.00	824,250.00	32	93	57,697.50	622,072.50	622,072.50	0.00	622,072.50	0.02	124.41								
6359	59414	ชั้นๆ		0	0	9	(2-3)	9	21,500.00	193,500.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้โสง-(2-3)	135	100	7,800.00	1,053,000.00	32	85	157,950.00	351,450.00	351,450.00	0.00	351,450.00	0.02	70.29								
6360	59415	ชั้นๆ		0	0	70	(2-3)	70	21,500.00	1,505,000.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ใช้โสง-(2-3)	280	100	8,300.00	2,324,000.00	32	54	1,069,040.00	2,574,040.00	2,574,040.00	0.00	2,574,040.00	0.02	514.81								
6361	59416	ชั้นๆ		0	0	15.75	(2-3)	16	21,500.00	338,625.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้โสง-(2-3)	126	100	7,800.00	982,800.00	32	85	147,420.00	486,045.00	486,045.00	0.00	486,045.00	0.02	97.21								
6362																																			

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ศ.1

										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ			รวมราคาประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีต้องชำระ (บาท)								
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม่ตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำให้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลัง หัก ค่าเสื่อม (บาท)														
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)															
																						รวม	600,000.00		600,000.00		1,800.00								
6372	51224	โฉนด	11342	0	0	50	(2-1)	50	15,000.00	750,000.00	1	102บ้านพักอาศัยไม่ขึ้นค่าธรรมเนียม(๑๑)	ไม่	ใช้เอง(2-1)	88.25	100	7,850.00	692,762.50	43	93	48,493.38	798,493.38	798,493.38	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00								
				0	0	50	(2-3)	50	15,000.00	750,000.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	207	100	7,950.00	1,645,650.00	43	76	394,956.00	1,144,956.00	1,144,956.00	0.00	1,144,956.00	0.02	228.99								
				0	0	79	(2-3)	79	15,000.00	1,185,000.00												1,185,000.00	1,185,000.00	0.00	1,185,000.00	0.02	237.00								
																						รวม	3,128,449.38		2,329,956.00		465.99								
6373	53969	โฉนด	92054	0	0	37	(2-3)	37	2,000.00	74,000.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	144	100	8,300.00	1,195,200.00	23	36	764,928.00	838,928.00	838,928.00	0.00	838,928.00	0.02	167.79								
6374	57895	ที่ราชพัสดุ	1-011601-10-76	0	0	32	(2-3)	32	3,000.00	96,000.00												96,000.00	96,000.00	0.00	96,000.00	0.02	19.20								
																						รวม	934,928.00		834,928.00		186.99								
6375	52571	โฉนด	52454	0	0	18	(2-1)	18	4,000.00	72,000.00	1	202บ้านแถว (ทาวนชิป) สองชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-1)	108	100	7,300.00	788,400.00	23	36	504,576.00	576,576.00	576,576.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00								
																						รวม	576,576.00		0.00		0.00								
6376	56060	ที่ราชพัสดุ	1-011601-18-88	0	0	29.75	(2-2)	30	3,000.00	89,250.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง(2-2)	100	100	7,800.00	780,000.00	48	85	117,000.00	206,250.00	117,000.00	89,250.00	0.02	17.85									
				0	0	21.25	(2-2)	21	3,000.00	63,750.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง(2-2)	170	100	7,800.00	1,326,000.00	48	85	198,900.00	262,650.00	198,900.00	63,750.00	0.02	12.75									
																						รวม	468,900.00		153,000.00		30.60								
6377	50056	โฉนด	8359	0	0	6	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	6	3,000.00	18,000.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-1)	48	100	7,950.00	381,600.00	63	76	91,584.00	109,584.00	109,584.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00								
																						รวม	109,584.00		0.00		0.00								
6378	57397	ที่ราชพัสดุ	1-011601-19-73	0	0	39	(2-2)	39	3,000.00	117,000.00	1	102บ้านพักอาศัยไม่ขึ้นค่าธรรมเนียม(๑๑)	ไม่	ใช้เอง(2-2)	115	100	7,850.00	902,750.00	101	93	63,192.50	180,192.50	180,192.50	63,192.50	0.02	23.40									
				0	0	7	(2-2)	7	3,000.00	21,000.00	1	504โรงจอดรถ(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-2)	7	100	2,600.00	18,200.00	31	52	8,736.00	29,736.00	29,736.00	8,736.00	0.02	4.20									
																						รวม	209,929.50		138,000.00		27.60								
6379	55877	ที่ราชพัสดุ		0	0	64	(2-2)	64	3,000.00	192,000.00	1	101บ้านพักอาศัยไม่ขึ้นค่าธรรมเนียม(๑๑)	ไม่	ใช้เอง(2-2)	160	100	7,850.00	1,256,000.00	63	93	87,920.00	279,920.00	279,920.00	87,920.00	0.02	38.40									
				0	0	3	(2-2)	3	3,000.00	9,000.00	1	503เรือนาน้ำใช้ / ครุ(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-2)	12	100	6,150.00	73,800.00	23	36	47,232.00	56,232.00	47,232.00	9,000.00	0.02	1.80									
6380	57543	ที่ราชพัสดุ	1-011601-9-75	0	0	58	(2-3)	58	3,000.00	174,000.00												174,000.00	174,000.00	0.00	174,000.00	0.02	34.80								
																						รวม	510,152.00		375,000.00		75.00								
6381	56531	ที่ราชพัสดุ	3-011601-5-32	0	0	16.67	(2-3)	17	3,000.00	50,010.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เช่า(2-3)	200	100	8,000.00	1,600,000.00	55	76	384,000.00	434,010.00	434,010.00	0.00	434,010.00	0.02	86.80								
																						รวม	434,010.00		434,010.00		86.80								
6382	58121	ที่ราชพัสดุ		0	0	53	(2-2)	53	3,000.00	159,000.00												159,000.00	159,000.00	0.00	159,000.00	0.02	31.80								
6383	58155	ที่ราชพัสดุ		0	0	53	(2-2)	53	3,000.00	159,000.00												159,000.00	159,000.00	0.00	159,000.00	0.02	31.80								
																						รวม	318,000.00		318,000.00		63.60								
6384	51171	โฉนด	12694	0	0	62	(2-1)	62	7,000.00	434,000.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง(2-1)	256	100	7,800.00	1,996,800.00	63	85	299,520.00	733,520.00	733,520.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00								
																						รวม	733,520.00		0.00		0.00								
6385	53154	โฉนด	31826	0	0	20	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	20	4,500.00	90,000.00	1	405ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(๑๑)	ตึก	ใช้เองชั้นๆ	112	56	8,000.00	896,000.00	13	16	752,640.00	1,434,000.00	803,040.00	0.00	803,040.00	0.30	2,409.12								
																						ใช้เอง(2-3)	88	44	8,000.00	704,000.00	13	16	591,360.00	1,434,000.00	630,960.00	0.00	630,960.00	0.02	126.19
6386	53153	โฉนด	31825	0	0	19.9	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	20	4,500.00	89,550.00	1	405ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(๑๑)	ตึก	ใช้เองชั้นๆ	72	41	8,000.00	576,000.00	13	16	483,840.00	1,272,270.00	520,485.66	0.00	520,485.66	0.30	1,561.46								
																						ใช้เช่า(2-3)	104	59	8,000.00	832,000.00	13	16	698,880.00	1,272,270.00	751,784.34	0.00	751,784.34	0.02	150.36
																						รวม	2,706,270.00		2,706,270.00		4,247.13								
6387	58268	ที่ราชพัสดุ		0	1	6	ประเภทนอกคอกกรม	106	3,000.00	318,000.00												318,000.00	318,000.00	0.00	318,000.00	0.01	31.80								
																						รวม	318,000.00		318,000.00		31.80								
6388	56042	ที่ราชพัสดุ		0	0	28.9	(2-2)	29	3,000.00	86,700.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง(2-2)	150	100	7,800.00	1,170,000.00	43	85	175,500.00	262,200.00	262,200.00	175,500.00	0.02	17.34									
6389	56317	ที่ราชพัสดุ	1-011601-24-66	0	0	26.1	(2-3)	26	3,000.00	78,300.00	1	101บ้านพักอาศัยไม่ขึ้นค่าธรรมเนียม(๑๑)	ไม่	ใช้เอง(2-3)	37	100	7,850.00	290,450.00	33	93	20,331.50	98,631.50	98,631.50	0.00	98,631.50	0.02	19.73								
6390	56318	ที่ราชพัสดุ	1-011601-24-57	0	0	24.2	(2-3)	24	3,000.00	72,600.00	1	104บ้านพักอาศัยไม่ขึ้นค่าธรรมเนียม(๑๑)	ไม่	ใช้เอง(2-3)	82	100	7,650.00	627,300.00	33	93	43,911.00	116,511.00	116,511.00	0.00	116,511.00	0.02	23.30								
																						รวม	477,342.50		301,842.50		60.37								
6391	51793	โฉนด	14224	0	0	40	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	40	14,500.00	580,000.00	1	520/1อาคารชุดอาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เช่าชั้นๆ	91	48	7,800.00	709,800.00	15	20	567,840.00	1,759,360.00	847,131.84	0.00	847,131.84	0.30	2,541.40								

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ศ.1

											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างรวม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีที่ต้องชำระ (บาท)								
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม้ตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะการ ทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลัง หัก ค่าเสื่อม (บาท)														
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)															
6401	52045	โฉนด	98774	0	1	67.6	(2-1)	168	6,500.00	1,089,400.00	1	105บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(69)	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	370	100	8,000.00	2,960,000.00	39	68	947,200.00	2,036,600.00	2,036,600.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00								
6402	57244	ที่ราชพัสดุ		0	0	20	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	20	3,000.00	60,000.00	1	105บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(69)	ตึก	ใช้เองอื่นๆ	80	50	8,000.00	640,000.00	15	20	512,000.00	1,084,000.00	542,000.00	0.00	542,000.00	0.30	1,626.00								
														ใช้เอง-(2-3)	80	50	8,000.00	640,000.00	15	20	512,000.00	1,084,000.00	542,000.00	0.00	542,000.00	0.02	108.40								
																						รวม	4,340,413.20	2,303,813.20		2,303,813.20		4,550.24							
6403	58286	ที่ราชพัสดุ		0	0	72	(2-2)	72	3,000.00	216,000.00												216,000.00	216,000.00	0.00	216,000.00	0.02	43.20								
																						รวม	216,000.00	216,000.00	0.00	216,000.00		43.20							
6404	52285	โฉนด	19819	0	0	72.5	(2-1)	73	11,000.00	797,500.00	1	105บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(69)	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	230	100	8,000.00	1,840,000.00	41	72	515,200.00	1,312,700.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00									
				0	0	12.5	(2-1)	13	11,000.00	137,500.00	1	504โรงจอดรถ(69)	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	50	100	2,600.00	130,000.00	41	72	36,400.00	173,900.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00									
				0	1	66	(2-3)	166	11,000.00	1,826,000.00	1	401ตึกแถวชั้นเดียว(69)	ตึก	ให้เช่า-(2-3)	462	100	7,600.00	3,511,200.00	31	52	1,685,376.00	3,511,376.00	0.00	3,511,376.00	0.02	702.28									
																						รวม	4,997,976.00	3,511,376.00	0.00	3,511,376.00		702.28							
6405	55968	ที่ราชพัสดุ	1-011601-23-26	0	0	18.09	(2-3)	18	3,000.00	54,270.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	118	100	7,800.00	920,400.00	63	76	220,896.00	275,166.00	0.00	275,166.00	0.02	55.03									
				0	0	22.06	(2-2)	22	3,000.00	66,180.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ตึก	ใช้เอง-(2-2)	144	100	7,800.00	1,123,200.00	63	76	269,568.00	335,748.00	269,568.00	66,180.00	0.02	13.24									
				0	0	16.85	(2-2)	17	3,000.00	50,550.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ตึก	ใช้เอง-(2-2)	110	100	7,800.00	858,000.00	63	76	205,920.00	256,470.00	205,920.00	50,550.00	0.02	10.11									
																						รวม	867,384.00	391,896.00	0.00	391,896.00		78.38							
6406	58273	ที่ราชพัสดุ		0	0	80	(2-2)	80	3,000.00	240,000.00												240,000.00	240,000.00	0.00	240,000.00	0.02	48.00								
																						รวม	240,000.00	240,000.00	0.00	240,000.00		48.00							
6407	59267	โฉนด		0	0	12	(2-3)	12	3,000.00	36,000.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(69)	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	40	100	8,300.00	332,000.00	12	14	285,520.00	321,520.00	0.00	321,520.00	0.02	64.30									
																						รวม	321,520.00	321,520.00	0.00	321,520.00		64.30							
6408	52195	โฉนด	13147	0	0	39.5	อื่นๆ	40	14,500.00	572,750.00	1	504โรงจอดรถ(69)	ตึก	ใช้เองอื่นๆ	184	100	2,600.00	478,400.00	7	7	444,912.00	1,017,662.00	0.00	1,017,662.00	0.30	3,052.99									
6409	52299	โฉนด	91680	0	0	20.1	อื่นๆ	20	14,500.00	291,450.00												291,450.00	291,450.00	0.00	291,450.00	0.30	874.35								
6410	52367	โฉนด	60910	0	0	34	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	34	14,500.00	493,000.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(69)	ตึก	ใช้เองอื่นๆ	64	18	8,000.00	512,000.00	26	42	296,960.00	2,163,400.00	384,652.52	0.00	384,652.52	0.30	1,153.96								
																						ใช้เอง-(2-1)	296	82	8,000.00	2,368,000.00	26	42	1,373,440.00	2,163,400.00	1,778,747.48	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
6411	52368	โฉนด	60909	0	0	17	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	17	14,500.00	246,500.00	1	405ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(69)	ตึก	ใช้เองอื่นๆ	32	21	8,000.00	256,000.00	26	42	148,480.00	951,780.00	200,349.69	0.00	200,349.69	0.30	601.05								
																						ใช้เอง-(2-3)	120	79	8,000.00	960,000.00	26	42	556,800.00	951,780.00	751,430.31	0.00	751,430.31	0.02	150.29
6412	52426	โฉนด	65355	0	0	16.9	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	17	14,500.00	245,050.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(69)	ตึก	ให้เช่า-อื่นๆ	28	26	8,000.00	224,000.00	23	36	143,360.00	796,010.00	206,923.99	0.00	206,923.99	0.30	620.77								
																						ใช้เช่า-(2-3)	80	74	8,000.00	640,000.00	23	36	409,600.00	796,010.00	591,086.01	0.00	591,086.01	0.02	118.22
																						รวม	5,222,302.00	3,443,554.52	0.00	3,443,554.52		6,571.63							
6413	55842	ที่ราชพัสดุ	1-011601-19-5	0	0	25	(2-3)	25	3,000.00	75,000.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-(2-3)	215	100	7,800.00	1,677,000.00	63	85	251,550.00	326,550.00	326,550.00	0.00	326,550.00	0.02	65.31								
				0	0	35	(2-3)	35	3,000.00	105,000.00	1	504โรงจอดรถ(69)	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	140	100	2,600.00	364,000.00	43	76	87,360.00	192,360.00	192,360.00	0.00	192,360.00	0.02	38.47								
				0	0	9	อื่นๆ	9	3,000.00	27,000.00	1	504โรงจอดรถ(69)	ตึก	ใช้เองอื่นๆ	36	100	2,600.00	93,600.00	63	76	22,464.00	49,464.00	49,464.00	0.00	49,464.00	0.30	148.39								
																						รวม	568,374.00	568,374.00	0.00	568,374.00		252.17							
6414	55459	ที่ราชพัสดุ	1-011601-21-18	0	0	68	(2-3)	68	3,000.00	204,000.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-(2-3)	410	100	7,800.00	3,198,000.00	63	85	479,700.00	683,700.00	683,700.00	0.00	683,700.00	0.02	136.74								
																						รวม	683,700.00	683,700.00	0.00	683,700.00		136.74							
6415	52976	โฉนด	26789	0	0	71	ประเภทเกษตรกรรม	71	4,000.00	284,000.00												284,000.00	284,000.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00								
																						รวม	284,000.00	284,000.00	0.00	284,000.00		0.00							
6416	55851	ที่ราชพัสดุ		0	0	85	(2-3)	85	3,000.00	255,000.00	1	102บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง(69)	ไม้	ใช้เอง-(2-3)	170	100	7,850.00	1,334,500.00	73	93	93,415.00	348,415.00	348,415.00	0.00	348,415.00	0.02	69.68								
																						รวม	348,415.00	348,415.00	0.00	348,415.00		69.68							
6417	51063	โฉนด	12672	0	0	41	อื่นๆ	41	3,000.00	123,000.00												123,000.00	123,000.00	0.00	123,000.00	0.30	369.00								
																						รวม	123,000.00	123,000.00	0.00	123,000.00		369.00							
6418	56250	ที่ราชพัสดุ	1-011601-9-63	0	0	20	(2-1)	20	3,000.00	60,000.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(69)	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	57.5	100	8,300.00	477,250.00	18	26	353,165.00	413,165.00	413,165.00	353,165.00	60,000.0										

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ส.1

										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																		
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำให้ประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้ตึก/ครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนภาษีที่ดิน	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีต้องชำระ (บาท)	
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
											2	106)บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง(2-1)	250	100	7,800.00	1,950,000.00	5	10	1,755,000.00	1,755,000.00	1,755,000.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
																						รวม	2,584,725.00		829,725.00		165.95	
6427	56287	ที่ราชพัสดุ	3-011601-8-15	0	0	28.38	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	28	21,500.00	610,170.00	1	405)ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(๑๑)	ตึก	ให้เช่า(2-3)	56	15	8,000.00	448,000.00	31	52	215,040.00	2,027,130.00	307,718.33	0.00	307,718.33	0.30	923.16	
																						รวม	1,719,411.67	0.00	1,719,411.67	0.02	343.88	
																						รวม	2,027,130.00		2,027,130.00		1,267.04	
6428	52085	โฉนด	73351	0	0	10	(2-3)	10	2,600.00	26,000.00												26,000.00	26,000.00	0.00	26,000.00	0.02	5.20	
																						รวม	26,000.00		26,000.00		5.20	
6429	58267	ที่ราชพัสดุ		0	1	49	(2-2)	149	3,000.00	447,000.00												447,000.00	447,000.00	0.00	447,000.00	0.02	89.40	
																						รวม	447,000.00		447,000.00		89.40	
6430	52180	โฉนด	62288	1	0	29	สิ่งไว้วางเปล่า	429	6,500.00	2,788,500.00												2,788,500.00	2,788,500.00	0.00	2,788,500.00	0.30	8,365.50	
6431	52179	โฉนด	62566	0	0	16	(2-3)	16	5,200.00	83,200.00												83,200.00	83,200.00	0.00	83,200.00	0.02	16.64	
																						รวม	2,871,700.00		2,871,700.00		8,382.14	
6432	53086	โฉนด	36992	0	0	39	(2-3)	39	4,000.00	156,000.00	1	103)บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	85	100	8,300.00	705,500.00	38	66	239,870.00	395,870.00	395,870.00	0.00	395,870.00	0.02	79.17	
6433	53176	โฉนด	85317	0	0	17	(2-3)	17	4,000.00	68,000.00	1	504)โรงจอดรถ(๑๑)	ตึก	ให้เช่า(2-3)	24	100	2,600.00	62,400.00	38	66	21,216.00	89,216.00	89,216.00	0.00	89,216.00	0.02	17.84	
																						รวม	485,086.00		485,086.00		97.01	
6434	58928	โฉนด	12851	0	0	49	อื่นๆ	49	5,950.00	291,550.00	1	404)ตึกแถวสามชั้น(๑๑)	ตึก	ให้เช่าอื่นๆ	348	100	8,000.00	2,784,000.00	5	5	2,644,800.00	2,936,350.00	2,936,350.00	0.00	2,936,350.00	0.30	8,809.05	
																						รวม	2,936,350.00		2,936,350.00		8,809.05	
6435	57348	ที่ราชพัสดุ	1-011601-6-83	0	0	44	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	44	3,000.00	132,000.00	1	106)บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เองอื่นๆ	45	36	7,800.00	351,000.00	39	85	52,650.00	277,080.00	100,552.33	0.00	100,552.33	0.30	301.66	
																						รวม	277,080.00		277,080.00		35.31	
																						รวม	277,080.00		277,080.00		336.97	
6436	58306	ที่ราชพัสดุ		0	1	25	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	125	3,000.00	375,000.00	1	106)บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เองอื่นๆ	150	50	7,800.00	1,170,000.00	29	85	175,500.00	726,000.00	363,000.00	0.00	363,000.00	0.30	1,089.00	
																						รวม	726,000.00		726,000.00		72.60	
																						รวม	726,000.00		726,000.00		1,161.60	
6437	53127	โฉนด	40142	0	0	43	สิ่งไว้วางเปล่า	43	4,000.00	172,000.00												172,000.00	172,000.00	0.00	172,000.00	0.30	516.00	
6438	53128	โฉนด	40143	0	0	44	(2-3)	44	4,000.00	176,000.00	1	10๑)บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-1)	135	100	8,000.00	1,080,000.00	33	56	475,200.00	651,200.00	651,200.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
																						รวม	823,200.00		172,000.00		516.00	
6439	57705	ที่ราชพัสดุ	1-011601-9-38	0	0	52	(2-3)	52	3,000.00	156,000.00	1	101)บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(๑๑)	ไม้	ให้เช่า(2-3)	52	100	7,850.00	408,200.00	4	12	359,216.00	515,216.00	515,216.00	0.00	515,216.00	0.02	103.04	
6440	57706	ที่ราชพัสดุ	1-011601-19-82	0	0	42	(2-3)	42	3,000.00	126,000.00	1	101)บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(๑๑)	ไม้	ให้เช่า(2-3)	42	100	7,850.00	329,700.00	4	12	290,136.00	416,136.00	416,136.00	0.00	416,136.00	0.02	83.23	
																						รวม	931,352.00		931,352.00		186.27	
6441	54562	โฉนด	27017	0	1	5	ประเภทนอกเขตกรรม	105	4,500.00	472,500.00												472,500.00	472,500.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00	
6442	54563	โฉนด	27016	0	1	2	ประเภทนอกเขตกรรม	102	4,500.00	459,000.00												459,000.00	459,000.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00	
6443	54712	โฉนด	55519	0	0	16	(2-3)	16	6,800.00	108,800.00	1	405)ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-1)	160	100	8,000.00	1,280,000.00	31	52	614,400.00	723,200.00	723,200.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
																						รวม	1,654,700.00		0.00		0.00	
6444	50425	โฉนด	13792	0	0	33.4	สิ่งไว้วางเปล่า	33	5,000.00	167,000.00												167,000.00	167,000.00	0.00	167,000.00	0.30	501.00	
6445	50426	โฉนด	13793	0	0	32.4	สิ่งไว้วางเปล่า	32	7,000.00	226,800.00												226,800.00	226,800.00	0.00	226,800.00	0.30	680.40	
6446	51308	โฉนด	13378	0	1	0	(2-3)	100	4,000.00	400,000.00	1	104)บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น(๑๑)	ไม้	ใช้เอง(2-3)	91	100	7,650.00	696,150.00	33	93	48,730.50	448,730.50	448,730.50	0.00	448,730.50	0.02	89.75	
6447	51293	โฉนด	15078	0	0	34.41	(2-3)	34	7,000.00	240,870.00	1	10๑)บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ให้เช่า(2-3)	80	100	7,800.00	624,000.00	43	85	93,600.00	334,470.00	334,470.00	0.00	334,470.00	0.02	66.89	
				0	0	27.53	(2-3)	28	7,000.00	192,710.00	1	106)บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ให้เช่า(2-3)	70	100	7,800.00	546,000.00	43	85	81,900.00	274,610.00	274,610.00	0.00	274,610.00	0.02	54.92	
				0	0	27.53	สิ่งไว้วางเปล่า	28	7,000.00	192,710.00	1	10๑)บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง(๑๑)	ไม้	สอง-สิ่งไว้วาง	40	100	7,850.00	314,000.00	43	93	21,980.00	214,690.00	214,690.00	0.00	214,690.00	0.30	644.07	
				0	0	27.53	สิ่งไว้วางเปล่า	28	7,000.00	192,710.00	1	102)บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง(๑๑)	ไม้	สอง-สิ่งไว้วาง	40	100	7,850.00	314,000.00	43	93	21,980.00	214,690.00	214,690.00	0.00	214,690.00	0.30	644.07	
																						รวม	1,880,990.50		1,880,990.50		2,681.10	
6448	54659	โฉนด	82879	0	0	27.3	(2-3)	27	6,550.00	178,815.00	1	404)ตึกแถวสามชั้น(๑๑)	ตึก	ให้เช่า(2-3)	185.2	100	8,000.00	1,481,600.00	23	36	948,224.00	1,127,039.00	1,127,039.00	0.00	1,127,039.00	0.02	225.41	
																						รวม	1,127,039.00		1,127,039.00		225.41	
6449	5																											

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ศ.1

											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างรวม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีที่ต้องชำระ (บาท)		
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำให้ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ติด/ไม่ติด ครั้ง/ไม่)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลัง หัก ค่าเสื่อม (บาท)							
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
															ไปเช่า-(2-3)	392	67	8,000.00	3,136,000.00	31	52	1,505,280.00	3,274,560.00	2,197,884.67	0.00	2,197,884.67	0.02	439.58
																						รวม	5,374,820.00	5,166,560.00	0.00	4,048.01		
6456	54533	โฉนด	27566	0	0	96	ประเภทยกย่องรวม	96	4,500.00	432,000.00												รวม	432,000.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00	
																						รวม	432,000.00		0.00		0.00	
6457	56452	ที่ราชพัสดุ		0	0	15	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	15	21,500.00	322,500.00	1	404(เดิมแล้วสิ้น(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-อื่นๆ	180	100	8,000.00	1,440,000.00	43	76	345,600.00	668,100.00	668,100.00	0.00	668,100.00	0.30	2,004.30	
																						รวม	668,100.00			668,100.00	2,004.30	
6458	57339	ที่ราชพัสดุ		0	2	41.75	(2-3)	242	2,000.00	483,500.00	1	103(บ้านพักอาศัยครึ่งเดียว(๑๑)	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	80.5	100	8,300.00	668,150.00	25	40	400,890.00	884,390.00	884,390.00	0.00	884,390.00	0.02	176.88	
																						รวม	884,390.00			884,390.00	176.88	
6459	51742	โฉนด	65220	0	0	16.8	(2-3)	17	14,500.00	243,600.00	1	404(เดิมแล้วสิ้น(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	150	100	8,000.00	1,200,000.00	13	16	1,008,000.00	1,251,600.00	1,251,600.00	0.00	1,251,600.00	0.02	250.32	
																						รวม	1,251,600.00			1,251,600.00	250.32	
6460	55094	โฉนด	24355	0	0	49	(2-2)	49	4,000.00	196,000.00												รวม	196,000.00		0.00	196,000.00	0.02	39.20
6461	53729	โฉนด	25941	0	0	80	(2-3)	80	4,000.00	320,000.00												รวม	320,000.00		0.00	320,000.00	0.02	64.00
																						รวม	516,000.00			516,000.00	103.20	
6462	57063	ที่ราชพัสดุ	3-011601-11-55	0	0	20	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	20	21,500.00	430,000.00	1	405(เดิมแล้วสิ้น(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-อื่นๆ	56.67	33	8,000.00	453,360.00	33	56	199,478.40	1,028,400.00	342,868.56	0.00	342,868.56	0.30	1,028.61	
																						รวม	906,640.00	685,531.44	0.00	685,531.44	0.02	137.11
																						รวม	1,028,400.00			1,028,400.00	1,165.72	
6463	52337	โฉนด	70979	0	0	29	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	29	14,500.00	420,500.00	1	404(เดิมแล้วสิ้น(๑๑)	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	126	48	8,000.00	1,008,000.00	16	22	786,240.00	2,067,860.00	986,969.58	0.00	986,969.58	0.30	2,960.97	
																						รวม	2,067,860.00		0.00	1,080,870.42	0.02	216.17
6464	52392	โฉนด	35087	0	2	0	ทิ้งไว้ว่างเปล่า	200	5,000.00	1,000,000.00												รวม	1,000,000.00		0.00	1,000,000.00	0.30	3,000.00
6465	52418	โฉนด	56503	0	1	27	ทิ้งไว้ว่างเปล่า	127	5,000.00	635,000.00												รวม	635,000.00		0.00	635,000.00	0.30	1,905.00
6466	52433	โฉนด	15896	0	1	67	(2-1)	167	4,400.00	734,800.00	1	402(เดิมแล้วสิ้น(๑๑)	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	668	100	7,950.00	5,310,600.00	10	10	4,779,540.00	5,514,340.00	5,514,340.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
				0	0	35.5	(2-1)	36	4,400.00	156,200.00	1	504(โรงจอดรถ(๑๑)	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	142	100	2,600.00	369,200.00	23	36	236,288.00	392,488.00	392,488.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
				1	1	97.5	(2-1)	598	4,400.00	2,629,000.00												รวม	2,629,000.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
																						รวม	12,238,688.00		3,702,860.00		8,082.14	
6467	59437	อื่นๆ		0	0	21	(2-2)	21	3,000.00	63,000.00	1	102(บ้านพักอาศัยไม่รับเสียได้ดูแล(๑๑)	ไม้	ใช้เอง-(2-2)	40	100	7,850.00	314,000.00	32	93	21,980.00	84,980.00	84,980.00	21,980.00	63,000.00	0.02	12.60	
																						รวม	84,980.00			63,000.00	12.60	
6468	56598	ที่ราชพัสดุ		1	0	61	อื่นๆ	461	21,500.00	9,911,500.00	1	515(ตลาด พื้นที่เกินกว่า 1,000 ตารางเมตรขึ้นไป(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-อื่นๆ	1844	100	3,850.00	7,099,400.00	57	76	1,703,856.00	11,615,356.00	11,615,356.00	0.00	11,615,356.00	0.30	34,846.07	
																						รวม	11,615,356.00			11,615,356.00	34,846.07	
6469	56750	ที่ราชพัสดุ		1	0	95	อื่นๆ	495	3,000.00	1,485,000.00	1	509(สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-อื่นๆ	2645.8	100	7,400.00	19,578,920.00	16	22	15,271,557.60	16,756,557.60	16,756,557.60	0.00	16,756,557.60	0.30	50,269.67	
																						รวม	16,756,557.60			16,756,557.60	50,269.67	
6470	55975	ที่ราชพัสดุ	1-011601-9-55	0	0	20	(2-2)	20	3,000.00	60,000.00	1	106(บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-(2-2)	135	100	7,800.00	1,053,000.00	73	85	157,950.00	217,950.00	217,950.00	157,950.00	60,000.00	0.02	12.00	
																						รวม	217,950.00			60,000.00	12.00	
6471	57670	ที่ราชพัสดุ	1-011601-6-20	0	1	17	(2-3)	117	3,000.00	351,000.00												รวม	351,000.00		0.00	351,000.00	0.02	70.20
																						รวม	351,000.00			351,000.00	70.20	
6472	51762	โฉนด	80543	0	0	29	(2-3)	29	3,000.00	87,000.00	1	103(บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งเดียว(๑๑)	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	50	100	8,300.00	415,000.00	51	76	99,600.00	186,600.00	186,600.00	0.00	186,600.00	0.02	37.32	
6473	51763	โฉนด	80545	0	0	25	(2-1)	25	14,500.00	362,500.00	1	106(บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-(2-1)	172	100	7,800.00	1,341,600.00	51	85	201,240.00	563,740.00	563,740.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
																						รวม	750,340.00			186,600.00	37.32	
6474	57802	ที่ราชพัสดุ	1-011601-15-12	0	0	96	(2-3)	96	3,000.00	288,000.00												รวม	288,000.00		0.00	288,000.00	0.02	57.60
																						รวม	288,000.00			288,000.00	57.60	
6475	56322	ที่ราชพัสดุ	1-011601-9-5	0	0	32	(2-2)	32	3,000.00	96,000.00	1	103(บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งเดียว(๑๑)	ตึก	ใช้เอง-(2-2)	88	100	8,300.00	730,400.00	33	56	321,376.00	417,376.00	417,376.00	321,376.00	96,000.00	0.02	19.20	
																						รวม	417,376.00			96,000.00	19.20	
6476	59313	อื่นๆ		0	0	33	(2-2)	33	3,000.00	99,000.00	1	106(บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-(2-2)	224	100	7,800.00	1,747,200.00	42	85	262,080.00	361,080.00	361,080.00	262,080.00	99,000.00	0.02	19.80	
																						รวม	361,080.00			99,000.00	19.80	
6477	59458	อื่นๆ		0	0	57	(2-3)	57	3,000.00	171,000.00	1	106(บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)																

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ส.1

										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง			รวมราคาประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ประโยชน์			หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)			คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (ร้อยละ)			จำนวนภาษีต้องชำระ (บาท)		
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำให้ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม้ตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำให้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลัง หัก ค่าเสื่อม (บาท)																
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)																	
6511	57112	ที่ราชพัสดุ		0	0	47.8	(2-2)	48	21,500.00	1,027,700.00	1	106)บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม้สอง-(2-2)	210	100	7,800.00	1,638,000.00	33	85	245,700.00		1,273,400.00	1,273,400.00	245,700.00	1,027,700.00	0.02	205.54									
																						รวม	1,273,400.00	1,273,400.00		1,027,700.00		205.54									
6512	55909	ที่ราชพัสดุ	1-011601-9-60	0	0	74	(2-2)	74	3,000.00	222,000.00	1	106)บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม้สอง-(2-2)	356	100	7,800.00	2,776,800.00	33	85	416,520.00		638,520.00	638,520.00	416,520.00	222,000.00	0.02	44.40									
																						รวม	638,520.00	638,520.00		222,000.00		44.40									
6513	50676	โฉนด	27918	0	0	10.3	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	10	100,000.00	1,030,000.00	1	40๑)ตึกแถวห้าชั้น(๑๑)	ตึก	ไม้สองชั้น	31.5	15	8,100.00	255,150.00	45	76	61,236.00		1,438,240.00	215,736.00	0.00	215,736.00	0.30	647.21									
														ไม้สอง-(2-1)	178.5	85	8,100.00	1,445,850.00	45	76	347,004.00		1,438,240.00	1,222,504.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00									
6514	50677	โฉนด	27919	0	0	10.8	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	11	100,000.00	1,080,000.00	1	40๑)ตึกแถวห้าชั้น(๑๑)	ตึก	ไม้สองชั้น	31.5	15	8,100.00	255,150.00	45	76	61,236.00		1,488,240.00	223,236.00	0.00	223,236.00	0.30	669.71									
														ไม้สอง-(2-1)	178.5	85	8,100.00	1,445,850.00	45	76	347,004.00		1,488,240.00	1,265,004.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00									
6515	50678	โฉนด	27920	0	0	14.9	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	15	100,000.00	1,490,000.00	1	404)ตึกแถวสามชั้น(๑๑)	ตึก	ไม้สองชั้น	59	33	8,000.00	472,000.00	45	76	113,280.00		1,829,840.00	609,885.67	0.00	609,885.67	0.30	1,829.66									
														ไม้สอง-(2-3)	118	67	8,000.00	944,000.00	45	76	226,560.00		1,829,840.00	1,219,954.33	0.00	1,219,954.33	0.02	243.99									
6516	50679	โฉนด	27921	0	0	9.6	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	10	90,000.00	864,000.00	1	404)ตึกแถวสามชั้น(๑๑)	ตึก	ไม้สองชั้น	36	33	8,000.00	288,000.00	45	76	69,120.00		1,071,360.00	357,084.29	0.00	357,084.29	0.30	1,071.25									
														ไม้สอง-(2-3)	72	67	8,000.00	576,000.00	45	76	138,240.00		1,071,360.00	714,275.71	0.00	714,275.71	0.02	142.86									
6517	58427	อื่นๆ	01G159	0	0	22.7	(2-2)	23	3,000.00	68,100.00	1	405)ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(๑๑)	ตึก	ไม้สอง-(2-2)	280.77	100	8,000.00	2,246,160.00	52	76	539,078.40		607,178.40	607,178.40	539,078.40	68,100.00	0.02	13.62									
																						รวม	6,434,858.40	6,434,858.40		3,408,272.00		4,618.30									
6518	51974	โฉนด	8547	0	0	16	(2-1)	16	5,200.00	83,200.00	1	108)บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น(๑๑)	ตึก	ไม้สอง-(2-1)	100.6	100	7,800.00	784,680.00	31	52	376,646.40		459,846.40	459,846.40	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00									
																						รวม	459,846.40	459,846.40		0.00		0.00									
6519	58324	ที่ราชพัสดุ		0	0	80	(2-2)	80	3,000.00	240,000.00												240,000.00	240,000.00	0.00	240,000.00	0.02	48.00										
																						รวม	240,000.00	240,000.00		240,000.00		48.00									
6520	50561	โฉนด	15209	0	0	10.8	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	11	88,000.00	950,400.00	1	404)ตึกแถวสามชั้น(๑๑)	ตึก	ไม้สองชั้น	42	33	8,000.00	336,000.00	33	56	147,840.00		1,393,920.00	464,593.54	0.00	464,593.54	0.30	1,393.78									
														ไม้สอง-(2-3)	84	67	8,000.00	672,000.00	33	56	295,680.00		1,393,920.00	929,326.46	0.00	929,326.46	0.02	185.87									
				0	0	10.8	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	11	88,000.00	950,400.00	1	404)ตึกแถวสามชั้น(๑๑)	ตึก	ไม้สองชั้น	42	33	8,000.00	336,000.00	33	56	147,840.00		1,393,920.00	464,593.54	0.00	464,593.54	0.30	1,393.78									
														ไม้สอง-(2-1)	84	67	8,000.00	672,000.00	33	56	295,680.00		1,393,920.00	929,326.46	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00									
6521	54290	โฉนด	15570	0	1	0	จัดไว้ว่างเปล่า	100	4,500.00	450,000.00												450,000.00	450,000.00	0.00	450,000.00	0.30	1,350.00										
																						รวม	3,237,840.00	3,237,840.00		2,308,513.54		4,323.43									
6522	56186	ที่ราชพัสดุ	1-011601-7-87	0	1	49.75	(2-2)	150	3,000.00	449,250.00	1	103)บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ไม้สอง-(2-2)	175.5	100	8,300.00	1,456,650.00	43	76	349,596.00		798,846.00	798,846.00	349,596.00	449,250.00	0.02	89.85									
				0	0	26.25	(2-2)	26	3,000.00	78,750.00	1	504)โรงจอดรถ(๑๑)	ตึก	ไม้สอง-(2-2)	105	100	2,600.00	273,000.00	43	76	65,520.00		144,270.00	144,270.00	65,520.00	78,750.00	0.02	15.75									
																						รวม	943,116.00	943,116.00		528,000.00		105.60									
6523	53338	โฉนด	38951	0	0	18	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	18	18,000.00	324,000.00	1	405)ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(๑๑)	ตึก	ไม้เช่า-ชั้น	56	30	8,000.00	448,000.00	33	56	197,120.00		971,680.00	295,682.22	0.00	295,682.22	0.30	887.05									
														ไม้เช่า-(2-3)	128	70	8,000.00	1,024,000.00	33	56	450,560.00		971,680.00	675,997.78	0.00	675,997.78	0.02	135.20									
6524	53390	โฉนด	9270	1	2	82	จัดไว้ว่างเปล่า	682	3,000.00	2,046,000.00												2,046,000.00	2,046,000.00	0.00	2,046,000.00	0.30	6,138.00										
6525	53396	โฉนด	30997	0	1	0	จัดไว้ว่างเปล่า	100	2,000.00	200,000.00												200,000.00	200,000.00	0.00	200,000.00	0.30	600.00										
6526	53397	โฉนด	30998	0	1	0	จัดไว้ว่างเปล่า	100	2,000.00	200,000.00												200,000.00	200,000.00	0.00	200,000.00	0.30	600.00										
6527	53398	โฉนด	30999	0	1	0	จัดไว้ว่างเปล่า	100	2,000.00	200,000.00												200,000.00	200,000.00	0.00	200,000.00	0.30	600.00										
6528	53399	โฉนด	31000	0	1	0	จัดไว้ว่างเปล่า	100	2,000.00	200,000.00												200,000.00	200,000.00	0.00	200,000.00	0.30	600.00										
6529	53400	โฉนด	31001	0	1	0	จัดไว้ว่างเปล่า	100	2,000.00	200,000.00												200,000.00	200,000.00	0.00	200,000.00	0.30	600.00										
6530	55056	โฉนด	39817	0	0	18	อื่นๆ	18	18,000.00	324,000.00	1	405)ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(๑๑)	ตึก	ไม้เช่า-ชั้น	184	100	8,000.00	1,472,000.00	33	56	647,680.00		971,680.00	971,680.00	0.00	971,680.00	0.30	2,915.04									
6531	56719	ที่ราชพัสดุ		0	0	84.17	(2-3)	84	21,500.00	1,809,655.00	1	404)ตึกแถวสามชั้น(๑๑)	ตึก	ไม้เช่า-(2-3)	1010	100	8,000.00	8,080,000.00	52	76	1,939,200.00		3,748,855.00	3,748,855.00	0.00	3,748,855.00	0.02	749.77									
6532	57286	ที่ราชพัสดุ		0	0	12	(2-3)	12	21,500.00	258,000.00	1	404)ตึกแถวสามชั้น(๑๑)	ตึก	ไม้เช่า-(2-3)	144	100	8,000.00	1,152,000.00	51	76	276,480.00		534,480.00	534,480.00	0.00	534,480.00	0.02	106.90									
6533	56716	ที่ราชพัสดุ	3-011601-3-11	0	0	40.5	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	41	21,500.00	870,750.00	1	404)ตึกแถวสามชั้น(๑๑)	ตึก	ไม้เช่า-																							

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ศ.1

											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีต้องชำระ (บาท)				
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ติด/ไม่ติด ครั้ง/ไม่)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม								ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลัง หัก ค่าเสื่อม (บาท)			
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)										
6543	57583	ที่ราชพัสดุ	1-011601-2-25	0	0	13		(2-3)	13	3,000.00	39,000.00	1	303ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง(2-3)	76.5	100	7,250.00	554,625.00	50	85	83,193.75	122,193.75	122,193.75	0.00	122,193.75	0.02	24.44		
																							รวม	122,193.75		122,193.75		24.44		
6544	50473	โฉนด	28586	0	0	18.1	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	18	42,500.00	769,250.00	1	405ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-1)	17.5	7	8,000.00	140,000.00	36	62	53,200.00	1,527,426.00	107,225.31	0.00	107,225.31	0.30	321.68			
																							รวม	1,527,426.00	1,420,200.69	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
6545	50484	โฉนด	28597	0	0	4		(2-1)	4	48,500.00	194,000.00												194,000.00	194,000.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00		
																							รวม	1,721,426.00			107,225.31		321.68	
6546	53596	โฉนด	29299	0	0	51.1		(2-1)	51	4,500.00	229,950.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-1)	175	100	8,300.00	1,452,500.00	38	66	493,850.00	723,800.00	723,800.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00		
																							รวม	723,800.00			0.00		0.00	
6547	52242	โฉนด	64988	0	1	25	ประเภทเกษตรกรรม	125	6,500.00	812,500.00													812,500.00	812,500.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00		
																							รวม	812,500.00			0.00		0.00	
6548	55670	ที่ราชพัสดุ		0	0	30.9		(2-3)	31	3,000.00	92,700.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	90	100	8,300.00	747,000.00	53	76	179,280.00	271,980.00	271,980.00	0.00	271,980.00	0.02	54.40		
																							รวม	271,980.00			271,980.00		54.40	
6549	57942	ที่ราชพัสดุ	3-011601-7-9	0	1	0		(2-3)	100	3,000.00	300,000.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	400	100	8,300.00	3,320,000.00	543	76	796,800.00	1,096,800.00	1,096,800.00	0.00	1,096,800.00	0.02	219.36		
																							รวม	1,096,800.00			1,096,800.00		219.36	
6550	51213	โฉนด	8296	0	0	43		(2-3)	43	7,000.00	301,000.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง(2-3)	152	100	7,800.00	1,185,600.00	58	85	177,840.00	478,840.00	478,840.00	0.00	478,840.00	0.02	95.77		
				0	0	7		(2-3)	7	7,000.00	49,000.00	1	504โรงจอดรถ(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	27.5	100	2,600.00	71,500.00	7	7	66,495.00	115,495.00	115,495.00	0.00	115,495.00	0.02	23.10		
																								รวม	594,335.00			594,335.00		118.87
6551	59541	ชั้นนำ		0	0	19.8		(2-2)	20	3,000.00	59,400.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง(2-2)	110	100	7,800.00	858,000.00	72	85	128,700.00	188,100.00	188,100.00	128,700.00	59,400.00	0.02	11.88		
																							รวม	188,100.00			59,400.00		11.88	
6552	52441	โฉนด	41883	0	0	32.45		(2-3)	32	14,500.00	470,525.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เช่า(2-3)	126	100	7,800.00	982,800.00	48	85	147,420.00	617,945.00	617,945.00	0.00	617,945.00	0.02	125.98		
				0	0	32.45		(2-3)	32	14,500.00	470,525.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ใช้เช่า(2-3)	80	100	8,300.00	664,000.00	48	76	159,360.00	629,885.00	629,885.00	0.00	629,885.00	0.02	125.98		
																							รวม	1,247,830.00			1,247,830.00		249.57	
6553	53465	โฉนด	18413	0	0	79	จึงใช้ว่างเปล่า	79	3,000.00	237,000.00													237,000.00	237,000.00	0.00	237,000.00	0.30	711.00		
																							รวม	237,000.00			237,000.00		711.00	
6554	56988	ที่ราชพัสดุ	1-011601-8-74	0	0	59	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	59	21,500.00	1,268,500.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-2)	98	46	8,300.00	813,400.00	23	36	520,576.00	2,405,268.00	1,101,372.22	0.00	1,101,372.22	0.30	3,304.12			
																							รวม	616,192.00	2,405,268.00	616,192.00	687,703.78	0.02	137.54	
																							รวม	2,405,268.00			1,789,076.00		3,441.66	
6555	57703	ที่ราชพัสดุ	1-011601-20-37	0	0	43		(2-3)	43	3,000.00	129,000.00												129,000.00	129,000.00	0.00	129,000.00	0.02	25.80		
																							รวม	129,000.00			129,000.00		25.80	
6556	51206	โฉนด	14033	0	1	69	จึงใช้ว่างเปล่า	69	15,000.00	2,535,000.00													2,535,000.00	2,535,000.00	0.00	2,535,000.00	0.30	7,605.00		
																							รวม	2,535,000.00			2,535,000.00		7,605.00	
6557	54702	โฉนด	15153	0	1	15		(2-1)	115	4,500.00	517,500.00	1	101บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(๑๑)	ไม้	ใช้เอง(2-1)	152	100	7,850.00	1,193,200.00	28	93	83,524.00	601,024.00	601,024.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00		
				0	0	3		(2-1)	3	4,500.00	13,500.00	1	504โรงจอดรถ(๑๑)	ไม้	ใช้เอง(2-1)	12	100	2,600.00	31,200.00	28	93	2,184.00	15,684.00	15,684.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00		
																							รวม	616,708.00			0.00		0.00	
6558	51518	โฉนด	61811	0	0	10	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	10	6,250.00	62,500.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง(2-1)	130	100	7,800.00	1,014,000.00	45	85	152,100.00	214,600.00	214,600.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00			
																							รวม	214,600.00			0.00		0.00	
6559	52279	โฉนด	45995	0	1	1	จึงใช้ว่างเปล่า	101	3,000.00	303,000.00													303,000.00	303,000.00	0.00	303,000.00	0.30	909.00		
																							รวม	303,000.00			303,000.00		909.00	
6560	55989	ที่ราชพัสดุ	1-011601-10-87	0	0	28		(2-2)	28	3,000.00	84,000.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-2)	54	100	8,300.00	448,200.00	28	46	242,028.00	326,028.00	326,028.00	242,028.00	84,000.00	0.02	16.80		
																							รวม	326,028.00			84,000.00		16.80	
6561	52091	โฉนด	53342	0	0	16		(2-3)	16	5,200.00	83,200.00	1	108บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	104.3	100	7,800.00	813,540.00	31	52	390,499.20	473,699.20	473,699.20	0.00	473,699.20	0.02	94.74		
																							รวม	473,699.20			473,699.20		94.74	
6562	58342	ที่ราชพัสดุ		0	1	10		(2-2)	110	3,000.00	330,000.00																			

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ศ.1

										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										ค่าเสื่อม			ราคาประเมิน		รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	รวมราคาประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างรวม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (ร้อยละ)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีต้องชำระ (บาท)
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำให้ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม่ตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะการ ทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	หัก ค่าเสื่อม (บาท)									
6599	57344	ที่ราชพัสดุ		1	1	0					(2-2)								500	3,000.00	1,500,000.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-(2-1)	280	100	7,800.00	2,184,000.00	38
				0	0	4	(2-2)	4	3,000.00	12,000.00	1	503เรือนคนป่าช้า / ครึ่ง(๑๑)	ตึก	ใช้เอง-(2-2)	16	100	6,150.00	96,400.00	13	16	82,656.00	94,656.00	94,656.00	82,656.00	12,000.00	0.02	2.40			
				0	0	12	(2-2)	12	3,000.00	36,000.00	1	504โรงเรียน(๑๑)	ตึก	ใช้เอง-(2-2)	45	100	2,600.00	117,000.00	23	36	74,880.00	110,880.00	110,880.00	74,880.00	36,000.00	0.02	7.20			
																						รวม	2,226,636.00		1,741,500.00			348.30		
6600	51083	โฉนด	32501	0	0	12.6	(2-1)	13	6,000.00	75,600.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	96	100	7,950.00	763,200.00	33	56	335,808.00	411,408.00	411,408.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00			
																						รวม	411,408.00		0.00			0.00		
6601	51294	โฉนด	16434	0	0	49.1	(2-1)	49	7,000.00	343,700.00	1	102บ้านพักอาศัยชั้นไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-(2-1)	83	100	7,850.00	651,550.00	12	38	403,961.00	747,661.00	747,661.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00			
				0	0	1.5	(2-1)	2	7,000.00	10,500.00	1	504โรงเรียน(๑๑)	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	6	100	2,600.00	15,600.00	33	56	6,864.00	17,364.00	17,364.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00			
																						รวม	765,025.00		0.00			0.00		
6602	53125	โฉนด	40397	0	0	52	(2-3)	52	4,000.00	208,000.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	170	100	8,300.00	1,411,000.00	23	36	903,040.00	1,111,040.00	1,111,040.00	0.00	1,111,040.00	0.02	222.21			
																						รวม	1,111,040.00		1,111,040.00			222.21		
6603	51535	โฉนด	28581	0	0	48	(2-3)	48	5,200.00	249,600.00												รวม	249,600.00	249,600.00	0.00	249,600.00	0.02	49.92		
																						รวม	249,600.00	249,600.00	0.00	249,600.00		49.92		
6604	57398	ที่ราชพัสดุ	1-011601-20-54	0	1	20	(2-3)	120	3,000.00	360,000.00												รวม	360,000.00	360,000.00	0.00	360,000.00	0.02	72.00		
																						รวม	360,000.00	360,000.00	0.00	360,000.00		72.00		
6605	55262	ที่ราชพัสดุ		0	0	20.5	(2-3)	21	3,000.00	61,500.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(๑๑)	ตึก	ให้เช่า-(2-3)	156	100	8,000.00	1,248,000.00	49	76	299,520.00	361,020.00	361,020.00	0.00	361,020.00	0.02	72.20			
																						รวม	361,020.00	361,020.00	0.00	361,020.00		72.20		
6606	53114	โฉนด	38366	0	0	55	(2-3)	55	4,000.00	220,000.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	168	100	8,000.00	1,344,000.00	28	46	725,760.00	945,760.00	945,760.00	0.00	945,760.00	0.02	189.15			
																						รวม	945,760.00	945,760.00	0.00	945,760.00		189.15		
6607	56624	ที่ราชพัสดุ	3-011601-5-83	0	0	13.16	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	13	21,500.00	282,940.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(๑๑)	ตึก	ให้เช่า-อื่นๆ	24	13	8,000.00	192,000.00	52	76	46,080.00	651,580.00	81,447.50	0.00	81,447.50	0.30	244.34			
																						รวม	322,560.00	651,580.00	570,132.50	0.00	570,132.50	0.02	114.03	
																						รวม	651,580.00	651,580.00	0.00	651,580.00		358.37		
6608	57136	ที่ราชพัสดุ		0	0	65.7	(2-2)	66	21,500.00	1,412,550.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-(2-2)	132	100	7,800.00	1,029,600.00	45	85	154,440.00	1,566,990.00	1,566,990.00	154,440.00	1,412,550.00	0.02	282.51			
																						รวม	1,566,990.00	1,566,990.00	0.00	1,412,550.00		282.51		
6609	51056	โฉนด	14991	0	2	59	(2-3)	259	22,500.00	5,827,500.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-(2-3)	208	100	7,800.00	1,622,400.00	51	85	243,360.00	6,070,860.00	6,070,860.00	0.00	6,070,860.00	0.02	1,214.17			
																						รวม	6,070,860.00	6,070,860.00	0.00	6,070,860.00		1,214.17		
6610	57414	ที่ราชพัสดุ	1-011601-3-67	0	1	34.9	(2-3)	135	3,000.00	404,700.00												รวม	404,700.00	404,700.00	0.00	404,700.00	0.02	80.94		
																						รวม	404,700.00	404,700.00	0.00	404,700.00		80.94		
6611	53532	โฉนด	15315	0	0	39	(2-3)	39	2,000.00	78,000.00												รวม	78,000.00	78,000.00	0.00	78,000.00	0.02	15.60		
																						รวม	78,000.00	78,000.00	0.00	78,000.00		15.60		
6612	51060	โฉนด	37885	0	0	21	(2-3)	21	30,000.00	630,000.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	234	100	8,000.00	1,872,000.00	23	36	1,198,080.00	1,828,080.00	1,828,080.00	0.00	1,828,080.00	0.02	365.62			
6613	55346	ที่ราชพัสดุ		0	0	39.1	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	39	3,000.00	117,300.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	112	33	8,000.00	896,000.00	43	76	215,040.00	762,420.00	254,114.59	0.00	254,114.59	0.30	762.34			
																						รวม	762,420.00	762,420.00	508,305.41	0.00	508,305.41	0.02	101.66	
6614	52027	โฉนด	57219	0	0	79	(2-1)	79	14,500.00	1,145,500.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	576	100	8,000.00	4,608,000.00	14	18	3,778,560.00	4,924,060.00	4,924,060.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00			
																						รวม	7,514,560.00		2,590,500.00		1,229.62			
6615	50554	โฉนด	11122	0	0	26	อื่นๆ	26	24,500.00	637,000.00												รวม	637,000.00	637,000.00	0.00	637,000.00	0.30	1,911.00		
6616	50792	โฉนด	27291	0	0	4	อื่นๆ	4	3,000.00	12,000.00												รวม	12,000.00	12,000.00	0.00	12,000.00	0.30	36.00		
																						รวม	649,000.00		649,000.00		1,947.00			
6617	51594	โฉนด	54748	0	0	13	(2-3)	13	3,000.00	39,000.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	96	100	7,950.00	763,200.00	23	36	488,448.00	527,448.00	527,448.00	0.00	527,448.00	0.02	105.49			
																						รวม	527,448.00	527,448.00	0.00	527,448.00		105.49		
6618	50785	โฉนด	11393	0	0	85	(2-3)	85	42,500.00	3,612,500.00	1	103บ้านพักอาศัยชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	48	100	8,300.00	398,400.00	23	36	254,976.00	3,867,476.00	3,867,476.00	0.00	3,867,476.00	0.02	773.50			
6619	52026	โฉนด	20299	0	0	30	(2-3)	30	14,500.00	435,000.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	2525															

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ศ.1

										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีต้องชำระ (บาท)			
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม่ตึก/ครึ่งไม้)	ลักษณะการทำการประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม								
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)					ราคาประเมินหักค่าเสื่อม (บาท)		
6628	55260	ที่ราชพัสดุ		0	0	17.8	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	18	3,000.00	53,400.00	1	404/ที่ดินสวนสาธารณะ(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-อื่นๆ	141	95	8,000.00	1,128,000.00	63	76	270,720.00	323,580.00	306,203.75	0.00	306,203.75	0.02	61.24
														ไปเช่า-อื่นๆ	48	33	8,000.00	384,000.00	49	76	92,160.00	329,880.00	109,949.00	0.00	109,949.00	0.30	329.85
														ไปเช่า-(2-3)	96	67	8,000.00	768,000.00	49	76	184,320.00	329,880.00	219,931.00	0.00	219,931.00	0.02	43.99
																					รวม	653,460.00			653,460.00		487.21
6629	57442	ที่ราชพัสดุ	1-011601-12-76	0	0	19	(2-2)	19	3,000.00	57,000.00	1	106/บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไปเช่า-(2-2)	94	100	7,800.00	733,200.00	26	85	109,980.00	166,980.00	166,980.00	109,980.00	57,000.00	0.02	11.40
																					รวม	166,980.00			57,000.00		11.40
6630	50965	โฉนด	27287	0	0	13.8	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	14	48,500.00	669,300.00	1	404/ที่ดินสวนสาธารณะ(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-อื่นๆ	45	33	8,000.00	360,000.00	13	16	302,400.00	1,576,500.00	525,447.45	0.00	525,447.45	0.30	1,576.34
														ไปเช่า-(2-3)	90	67	8,000.00	720,000.00	13	16	604,800.00	1,576,500.00	1,051,052.55	0.00	1,051,052.55	0.02	210.21
6631	54382	โฉนด	55731	0	1	89.5	ทิ้งไว้ว่างเปล่า	190	3,000.00	568,500.00												568,500.00	568,500.00	0.00	568,500.00	0.30	1,705.50
																					รวม	2,145,000.00			2,145,000.00		3,492.05
6632	58271	ที่ราชพัสดุ		0	1	31	(2-2)	131	3,000.00	393,000.00												393,000.00	393,000.00	0.00	393,000.00	0.02	78.60
																					รวม	393,000.00			393,000.00		78.60
6633	58022	ที่ราชพัสดุ	1-011601-8-61	0	1	49	(2-2)	149	3,000.00	447,000.00	1	103/บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-2)	65	100	8,300.00	539,500.00	23	36	345,280.00	792,280.00	792,280.00	345,280.00	447,000.00	0.02	89.40
				0	0	21.25	(2-2)	21	3,000.00	63,750.00	1	504/โรงงาน(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-2)	85	100	2,600.00	221,000.00	23	36	141,440.00	205,190.00	205,190.00	141,440.00	63,750.00	0.02	12.75
				0	0	66.75	(2-3)	67	3,000.00	200,250.00	1	106/บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไปเช่า-(2-3)	267	100	7,800.00	2,082,600.00	43	85	312,390.00	512,640.00	512,640.00	0.00	512,640.00	0.02	102.53
				0	0	25	(2-3)	25	3,000.00	75,000.00	1	504/โรงงาน(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	100	100	2,600.00	260,000.00	43	76	62,400.00	137,400.00	137,400.00	0.00	137,400.00	0.02	27.48
																					รวม	1,647,510.00			1,160,790.00		232.16
6634	58220	ที่ราชพัสดุ		0	0	45	อื่นๆ	45	3,000.00	135,000.00												135,000.00	135,000.00	0.00	135,000.00	0.30	405.00
																					รวม	135,000.00			135,000.00		405.00
6635	58234	ที่ราชพัสดุ		0	1	85	อื่นๆ	185	3,000.00	555,000.00												555,000.00	555,000.00	0.00	555,000.00	0.30	1,665.00
																					รวม	555,000.00			555,000.00		1,665.00
6636	53067	โฉนด	36484	0	0	55	(2-3)	55	4,000.00	220,000.00	1	103/บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	144	100	8,300.00	1,195,200.00	38	66	406,368.00	626,368.00	626,368.00	0.00	626,368.00	0.02	125.27
																					รวม	626,368.00			626,368.00		125.27
6637	53187	โฉนด	35824	0	0	31.3	(2-1)	31	10,000.00	313,000.00	1	405/ที่ดินสวนสาธารณะชั้นครึ่ง(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-1)	408	100	8,000.00	3,264,000.00	40	70	979,200.00	1,292,200.00	1,292,200.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
																					รวม	1,292,200.00			0.00		0.00
6638	56375	ที่ราชพัสดุ	1-011601-17-20	0	0	17	(2-2)	17	3,000.00	51,000.00	1	103/บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-2)	87.5	100	8,300.00	726,250.00	43	76	174,300.00	225,300.00	225,300.00	174,300.00	51,000.00	0.02	10.20
				0	0	21	อื่นๆ	21	3,000.00	63,000.00	1	510/โรงงาน(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-อื่นๆ	84	100	6,950.00	583,800.00	43	76	140,112.00	203,112.00	203,112.00	0.00	203,112.00	0.30	609.34
																					รวม	428,412.00			254,112.00		619.54
6639	51099	โฉนด	15106	0	0	12.4	(2-1)	12	30,000.00	372,000.00	1	404/ที่ดินสวนสาธารณะ(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-1)	121.5	100	8,000.00	972,000.00	38	66	330,480.00	702,480.00	702,480.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
																					รวม	702,480.00			0.00		0.00
6640	59061	อื่นๆ		1	1	45	ทิ้งไว้ว่างเปล่า	545	3,000.00	1,635,000.00	1	504/โรงงาน(๑๑)	ตึก	สง.ทิ้งไว้ว่าง	1589	100	2,600.00	4,131,400.00	22	34	2,726,724.00	4,361,724.00	4,361,724.00	0.00	4,361,724.00	0.30	13,085.17
																					รวม	4,361,724.00			4,361,724.00		13,085.17
6641	57249	ที่ราชพัสดุ		3	1	75.7	(2-1)	1,376	3,000.00	4,127,100.00												4,127,100.00	4,127,100.00	0.00	4,127,100.00	0.02	825.42
																					รวม	4,127,100.00			4,127,100.00		825.42
6642	57279	ที่ราชพัสดุ		1	1	19	อื่นๆ	519	21,500.00	11,158,500.00	1	509/ฯสำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-อื่นๆ	1	100	7,400.00	7,400.00	59	76	1,776.00	11,160,276.00	11,160,276.00	0.00	11,160,276.00	0.30	33,480.83
				0	0	12	อื่นๆ	12	21,500.00	258,000.00	1	504/โรงงาน(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-อื่นๆ	48	100	2,600.00	124,800.00	13	16	104,832.00	362,832.00	362,832.00	0.00	362,832.00	0.30	1,088.50
				0	0	13.5	อื่นๆ	14	21,500.00	290,250.00	1	504/โรงงาน(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-อื่นๆ	54	100	2,600.00	140,400.00	13	16	117,936.00	408,186.00	408,186.00	0.00	408,186.00	0.30	1,224.56
				0	0	2.25	อื่นๆ	2	21,500.00	48,375.00	1	521/โรงงาน(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-อื่นๆ	9	100	5,300.00	47,700.00	43	76	11,448.00	59,823.00	59,823.00	0.00	59,823.00	0.30	179.47
				0	0	5.25	อื่นๆ	5	21,500.00	112,875.00	1	523/โรงงาน(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-อื่นๆ	21	100	6,250.00	131,250.00	33	56	57,750.00	170,625.00	170,625.00	0.00	170,625.00	0.30	511.88
																					รวม	12,161,742.00			12,161,742.00		36,485.24
6643	52700	โฉนด	37826	0	0	20	(2-3)	20	3,000.00	60,000.00	1	403/ที่ดินสวนสาธารณะชั้นครึ่ง(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	148	100	7,900.00	1,169,200.00	12	14	1,005,512.00	1,065,512.00	1,065,512.00	0.00	1,065,512.00	0.02	213.10
6644	52701	โฉนด	37825	0	0	20	(2-3)	20	3,000.00	60,000.00	1	403/ที่ดินสวนสาธารณะชั้นครึ่ง(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	148	100	7,900.00	1,169,200.00	12	14	1,005,512.00	1,065,512.00	1,065,5				

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ศ.1

											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีต้องชำระ (บาท)	
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การหา ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม								ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลัง หัก ค่าเสื่อม (บาท)
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
6653	56796	ที่ราชพัสดุ	3-011601-3-36	0	0	41.38	(2-3)	41	3,000.00	124,140.00	1	401ตึกแถวชั้นเดียว(69)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	165	100	7,600.00	1,254,000.00	89	76	300,960.00	425,100.00	425,100.00	0.00	425,100.00	0.02	85.02
																						รวม	425,100.00		425,100.00		85.02
6654	52452	โฉนด	28670	0	1	4.7	(2-1)	105	4,000.00	418,800.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(99)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง(2-1)	345	100	7,800.00	2,691,000.00	43	85	403,650.00	822,450.00	822,450.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
																						รวม	822,450.00		0.00	0.02	0.00
6655	55807	ที่ราชพัสดุ	3-011601-6-90	0	1	59.8	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	160	21,500.00	3,435,700.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(99)	ตึก	ใช้เองชั้นๆ	894	70	7,950.00	7,107,300.00	43	76	1,705,752.00	5,874,124.00	4,108,949.74	0.00	4,108,949.74	0.30	12,326.85
																						รวม	5,874,124.00		1,032,502.26	0.02	206.50
6656	57925	ที่ราชพัสดุ	3-011601-6-89	0	0	72	(2-3)	72	3,000.00	216,000.00	1	103บ้านพักอาศัยครึ่งตึกชั้นเดียว(69)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	288	100	8,300.00	2,390,400.00	57	76	573,696.00	789,696.00	789,696.00	0.00	789,696.00	0.02	157.94
																						รวม	6,663,820.00		5,931,148.00		12,691.29
6657	53193	โฉนด	28185	0	1	0	ทิ้งไว้ว่างเปล่า	100	4,000.00	400,000.00												400,000.00	400,000.00	0.00	400,000.00	0.30	1,200.00
6658	53194	โฉนด	28184	0	1	3	ทิ้งไว้ว่างเปล่า	103	4,000.00	412,000.00												412,000.00	412,000.00	0.00	412,000.00	0.30	1,236.00
6659	53195	โฉนด	28183	0	1	3	ทิ้งไว้ว่างเปล่า	103	4,000.00	412,000.00												412,000.00	412,000.00	0.00	412,000.00	0.30	1,236.00
6660	53213	โฉนด	28158	0	0	16	ทิ้งไว้ว่างเปล่า	16	10,000.00	160,000.00												160,000.00	160,000.00	0.00	160,000.00	0.30	480.00
6661	54842	โฉนด	28186	0	1	82	ทิ้งไว้ว่างเปล่า	182	4,000.00	728,000.00												728,000.00	728,000.00	0.00	728,000.00	0.30	2,184.00
6662	53215	โฉนด	15864	0	0	16	ทิ้งไว้ว่างเปล่า	16	10,000.00	160,000.00												160,000.00	160,000.00	0.00	160,000.00	0.30	480.00
6663	53214	โฉนด	28157	0	0	16	ทิ้งไว้ว่างเปล่า	16	10,000.00	160,000.00												160,000.00	160,000.00	0.00	160,000.00	0.30	480.00
																						รวม	2,432,000.00		2,432,000.00		7,296.00
6664	58150	ที่ราชพัสดุ		0	0	25	(2-2)	25	3,000.00	75,000.00												75,000.00	75,000.00	0.00	75,000.00	0.02	15.00
																						รวม	75,000.00		75,000.00		15.00
6665	58397	ที่ราชพัสดุ		0	0	74	(2-2)	74	3,000.00	222,000.00												222,000.00	222,000.00	0.00	222,000.00	0.02	44.40
																						รวม	222,000.00		222,000.00		44.40
6666	56159	ที่ราชพัสดุ	1-011601-6-77	0	0	17	(2-2)	17	3,000.00	51,000.00	1	105บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(99)	ตึก	ใช้เอง(2-2)	93	100	8,000.00	744,000.00	33	56	327,360.00	378,360.00	378,360.00	327,360.00	51,000.00	0.02	10.20
				0	0	6	(2-3)	6	3,000.00	18,000.00	1	105บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(99)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	48	100	8,000.00	384,000.00	43	76	92,160.00	110,160.00	110,160.00	0.00	110,160.00	0.02	22.03
																						รวม	488,520.00		161,160.00		32.23
6667	58495	โฉนด	29173	0	0	14.3	ชั้นๆ	14	72,500.00	1,036,750.00	1	406ตึกแถวชั้น(99)	ตึก	ใช้เองชั้นๆ	200	100	8,050.00	1,610,000.00	29	48	837,200.00	1,873,950.00	1,873,950.00	0.00	1,873,950.00	0.30	5,621.85
6668	58496	โฉนด	29172	0	0	14.3	ชั้นๆ	14	72,500.00	1,036,750.00	1	406ตึกแถวชั้น(99)	ตึก	ใช้เองชั้นๆ	200	100	8,050.00	1,610,000.00	29	48	837,200.00	1,873,950.00	1,873,950.00	0.00	1,873,950.00	0.30	5,621.85
																						รวม	3,747,900.00		3,747,900.00		11,243.70
6669	58223	ที่ราชพัสดุ		0	0	20	(2-2)	20	3,000.00	60,000.00												60,000.00	60,000.00	0.00	60,000.00	0.02	12.00
																						รวม	60,000.00		60,000.00		12.00
6670	58750	ที่ราชพัสดุ		0	0	20	(2-3)	20	3,000.00	60,000.00												60,000.00	60,000.00	0.00	60,000.00	0.02	12.00
																						รวม	60,000.00		60,000.00		12.00
6671	54595	โฉนด	19882	0	0	54	(2-1)	54	4,500.00	243,000.00												243,000.00	243,000.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
6672	54596	โฉนด	56366	0	0	32	(2-1)	32	4,500.00	144,000.00												144,000.00	144,000.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
6673	54597	โฉนด	19883	0	1	2	(2-1)	102	4,500.00	459,000.00	1	103บ้านพักอาศัยครึ่งตึกชั้นเดียว(99)	ตึก	ใช้เอง(2-1)	81	100	8,300.00	672,300.00	543	76	161,352.00	620,352.00	620,352.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
																						รวม	1,007,352.00		0.00		0.00
6674	52458	โฉนด	39557	0	1	47.5	(2-1)	148	2,000.00	295,000.00	1	105บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(99)	ตึก	ใช้เอง(2-1)	230	100	8,000.00	1,840,000.00	33	56	809,600.00	1,104,600.00	1,104,600.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
																						รวม	1,104,600.00		0.00		0.00
6675	51510	โฉนด	25657	0	0	12.7	(2-3)	13	6,250.00	79,375.00	1	401ตึกแถวชั้นเดียว(99)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	40	100	7,600.00	304,000.00	16	22	237,120.00	316,495.00	316,495.00	0.00	316,495.00	0.02	63.30
6676	58038	ชั้นๆ		0	0	90	(2-1)	90	3,000.00	270,000.00	1	104บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น(99)	ไม้	ใช้เช่า(2-3)	192	100	7,650.00	1,468,800.00	31	93	102,816.00	372,816.00	372,816.00	0.00	372,816.00	0.02	74.56
6677	58148	ที่ราชพัสดุ		0	0	90	(2-2)	90	3,000.00	270,000.00												270,000.00	270,000.00	0.00	270,000.00	0.02	54.00
																						รวม	959,311.00		959,311.00		191.86
6678	56254	ที่ราชพัสดุ	1-011601-8-33	0	0	17	(2-2)	17	3,000.00	51,000.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(99)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง(2-2)	160	100	7,800.00	1,248,000.00	53	85	187,200.00	238,200.00	238,200.00	187,200.00	51,000.00	0.02	10.20
																						รวม	238,200.00		51,000.00		10.20
6679	59589	ที่ราชพัสดุ		0	0	23	(2-2)	23	3,000.00	69,000.00	1	103บ้านพักอาศัยครึ่งตึกชั้นเดียว(99)	ตึก	ใช้เอง(2-2)	60	100	8,300.00	498,000.00	24	38	308,760.00	377,760.00	377,760.00	308,760.00	69,000.00	0.02	13.80

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ศ.1

										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ สิ่งปลูกสร้าง			รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้างรวม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีต้องชำระ (บาท)
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะการ ทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม								
				ไร่	งาน	ว																					
																						รวม	108,000.00		108,000.00		324.00
6687	50274	โฉนด	45102	0	0	18	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	18	29,500.00	531,000.00	1	404/ตีแกวสวนชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้ลงชั้นๆ	63	33	8,000.00	504,000.00	54	76	120,960.00	893,880.00	297,930.20	0.00	297,930.20	0.30	893.79
																						รวม	595,949.80	0.00	595,949.80	0.02	119.19
6688	59667	โฉนด	109217	1	0	50	ทิ้งไว้ว่างเปล่า	450	15,000.00	6,750,000.00												6,750,000.00	6,750,000.00	0.00	6,750,000.00	0.30	20,250.00
																						รวม	7,643,880.00	0.00	7,643,880.00	0.02	21,262.98
6689	57544	ที่ราชพัสดุ	1-011601-20-57	0	0	85	(2-3)	85	3,000.00	255,000.00												255,000.00	255,000.00	0.00	255,000.00	0.02	51.00
																						รวม	255,000.00	0.00	255,000.00	0.02	51.00
6690	53801	โฉนด	39889	0	0	16	(2-3)	16	4,500.00	72,000.00	1	202/บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์) สดชั้น(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	96	100	7,300.00	700,800.00	37	64	252,288.00	324,288.00	324,288.00	0.00	324,288.00	0.02	64.86
																						รวม	324,288.00	0.00	324,288.00	0.02	64.86
6691	51248	โฉนด	26706	0	0	14.8	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	15	30,000.00	444,000.00	1	402/ตีแกวสวนชั้น(๑๑)	ตึก	ไปเช่าชั้นๆ	56	50	7,950.00	445,200.00	23	36	284,928.00	1,013,856.00	506,928.00	0.00	506,928.00	0.30	1,520.78
																						รวม	324,288.00	0.00	324,288.00	0.02	101.39
																						รวม	1,013,856.00	0.00	1,013,856.00	0.02	1,622.17
6692	51197	โฉนด	8292	0	1	44	(2-3)	144	26,000.00	3,744,000.00	1	104/บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ไม้	ใช้ลง-(2-3)	98	100	7,850.00	749,700.00	43	93	52,479.00	3,796,479.00	3,796,479.00	0.00	3,796,479.00	0.02	759.30
				0	0	8	(2-3)	8	26,000.00	208,000.00	1	523/ห้องนํ้ารวม(๑๑)	ไม้	ใช้ลง-(2-3)	31.5	100	6,250.00	196,875.00	43	93	13,781.25	221,781.25	221,781.25	0.00	221,781.25	0.02	44.36
				0	0	74.25	(2-3)	74	26,000.00	1,930,500.00	1	504/โรงจอดรถ(๑๑)	ไม้	ใช้ลง-(2-3)	297	100	2,600.00	772,200.00	43	93	54,054.00	1,984,554.00	1,984,554.00	0.00	1,984,554.00	0.02	396.91
				0	0	43.75	(2-3)	44	26,000.00	1,137,500.00	1	504/โรงจอดรถ(๑๑)	ตึก	ใช้ลง-(2-3)	175	100	2,600.00	455,000.00	43	76	109,200.00	1,246,700.00	1,246,700.00	0.00	1,246,700.00	0.02	249.34
				0	0	43.75	(2-3)	44	26,000.00	1,137,500.00	1	504/โรงจอดรถ(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	175	100	2,600.00	455,000.00	43	76	109,200.00	1,246,700.00	1,246,700.00	0.00	1,246,700.00	0.02	249.34
				0	0	10	(2-3)	10	26,000.00	260,000.00	1	106/บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไปเช่า-(2-3)	80	100	7,800.00	624,000.00	43	85	93,600.00	353,600.00	353,600.00	0.00	353,600.00	0.02	70.72
				0	0	10	(2-3)	10	26,000.00	260,000.00	1	106/บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไปเช่า-(2-3)	80	100	7,800.00	624,000.00	43	85	93,600.00	353,600.00	353,600.00	0.00	353,600.00	0.02	70.72
				0	0	4.5	(2-3)	5	26,000.00	117,000.00	1	103/บ้านพักอาศัยครึ่งตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	18	100	8,300.00	149,400.00	43	76	35,856.00	152,856.00	152,856.00	0.00	152,856.00	0.02	30.57
				0	0	10	(2-3)	10	26,000.00	260,000.00	1	106/บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไปเช่า-(2-3)	80	100	7,800.00	624,000.00	43	85	93,600.00	353,600.00	353,600.00	0.00	353,600.00	0.02	70.72
				0	0	23.75	(2-3)	24	26,000.00	617,500.00	1	106/บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไปเช่า-(2-3)	95	100	7,800.00	741,000.00	43	85	111,150.00	728,650.00	728,650.00	0.00	728,650.00	0.02	145.73
				0	0	8	ชั้นๆ	8	26,000.00	208,000.00	1	103/บ้านพักอาศัยครึ่งตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ใช้ลงชั้นๆ	20.25	100	8,300.00	168,075.00	6	6	157,990.50	365,990.50	365,990.50	0.00	365,990.50	0.30	1,097.97
				0	0	6	ชั้นๆ	6	26,000.00	156,000.00	1	103/บ้านพักอาศัยครึ่งตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ไปเช่าชั้นๆ	20.25	100	8,300.00	168,075.00	6	6	157,990.50	313,990.50	313,990.50	0.00	313,990.50	0.30	941.97
6693	54010	โฉนด	33151	0	0	15.1	(2-3)	15	6,000.00	90,600.00	1	404/ตีแกวสวนชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้ลง-(2-3)	120	100	8,000.00	960,000.00	33	56	422,400.00	513,000.00	513,000.00	0.00	513,000.00	0.02	102.60
6694	54012	โฉนด	33153	0	0	15.3	(2-3)	15	6,000.00	91,800.00	1	404/ตีแกวสวนชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้ลง-(2-3)	120	100	8,000.00	960,000.00	33	56	422,400.00	514,200.00	514,200.00	0.00	514,200.00	0.02	102.84
6695	54013	โฉนด	33152	0	0	15.5	(2-3)	16	6,000.00	93,000.00	1	404/ตีแกวสวนชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้ลง-(2-3)	120	100	8,000.00	960,000.00	33	56	422,400.00	515,400.00	515,400.00	0.00	515,400.00	0.02	103.08
6696	55118	โฉนด	639	0	0	20.3	(2-3)	20	6,000.00	121,800.00	1	404/ตีแกวสวนชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้ลง-(2-3)	120	100	8,000.00	960,000.00	34	58	403,200.00	525,000.00	525,000.00	0.00	525,000.00	0.02	105.00
6697	54011	โฉนด	33154	0	0	15.3	(2-3)	15	6,000.00	91,800.00	1	404/ตีแกวสวนชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้ลง-(2-3)	120	100	8,000.00	960,000.00	33	56	422,400.00	514,200.00	514,200.00	0.00	514,200.00	0.02	102.84
																						รวม	13,700,301.25		13,700,301.25		4,644.01
6698	56664	ที่ราชพัสดุ	3-011601-3-91	0	0	19.5	(2-3)	20	3,000.00	58,500.00	1	404/ตีแกวสวนชั้น(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	234	100	8,000.00	1,872,000.00	50	76	448,280.00	507,780.00	507,780.00	0.00	507,780.00	0.02	101.56
																						รวม	507,780.00	0.00	507,780.00	0.02	101.56
6699	55984	ที่ราชพัสดุ	1-011601-9-22	0	0	62	(2-2)	62	3,000.00	186,000.00	1	103/บ้านพักอาศัยครึ่งตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ใช้ลง-(2-2)	88.75	100	8,300.00	736,625.00	33	56	324,115.00	510,115.00	510,115.00	324,115.00	186,000.00	0.02	37.20
																						รวม	510,115.00	0.00	186,000.00	0.02	37.20
6700	53518	โฉนด	44539	0	0	16	(2-1)	16	4,000.00	64,000.00	1	202/บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์) สดชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้ลง-(2-1)	104	100	7,300.00	759,200.00	33	56	334,048.00	396,048.00	396,048.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
																						รวม	396,048.00	0.00	0.00	0.02	0.00
6701	52460	โฉนด	61658	0	0	16	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	16	14,500.00	232,000.00	1	302/โรงแกววไม้สองชั้น(๑๑)	ไม้	ใช้ลงชั้นๆ	35	29	7,300.00	255,500.00	22	93	17,885.00	293,320.00	85,561.44	0.00	85,561.44	0.30	256.68
																						รวม	293,320.00	0.00	85,561.44	0.02	32.86
6702	52498	โฉนด	61656	0	0	14.9	(2-2)	15	4,000.00	59,600.00																	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ศ.1

										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างรวม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีต้องชำระ (บาท)
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำให้ประโยชน์	คำนวณ เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม่ตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลัง หัก ค่าเสื่อม (บาท)							
				ไร่	งาน	ว													อายุสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
																							รวม	177,000.00		177,000.00		35.40
6712	51331	โฉนด	43137	0	0	35	(2-3)	35	7,000.00	245,000.00	1	102๖บ้านพักอาศัยไม่มีชั้นเดียวใต้ถุนสูง(๑๑)	ไม้	โพฟ้า-(2-3)	48	100	7,850.00	376,800.00	33	93	26,376.00	271,376.00	271,376.00	0.00	271,376.00	0.02	54.28	
				0	0	9	(2-3)	9	7,000.00	63,000.00	1	102๖บ้านพักอาศัยไม่มีชั้นเดียวใต้ถุนสูง(๑๑)	ไม้	โพฟ้า-(2-3)	36	100	7,850.00	282,600.00	33	93	19,782.00	82,782.00	82,782.00	0.00	82,782.00	0.02	16.56	
																						รวม	354,158.00		354,158.00		70.84	
6713	58151	ที่ราชพัสดุ		0	0	89	(2-2)	89	3,000.00	267,000.00												267,000.00	267,000.00	0.00	267,000.00	0.02	53.40	
																						รวม	267,000.00		267,000.00		53.40	
6714	54438	โฉนด	17881	0	2	0	สิ่งไว้วางเปล่า	200	3,000.00	600,000.00												600,000.00	600,000.00	0.00	600,000.00	0.30	1,800.00	
																						รวม	600,000.00		600,000.00		1,800.00	
6715	55965	ที่ราชพัสดุ	1-011601-9-17	0	0	40	(2-2)	40	3,000.00	120,000.00	1	103๖บ้านพักอาศัยมีครึ่งเดียว(๑๑)	ตึก	โพโง-(2-2)	125	100	8,300.00	1,037,500.00	19	28	747,000.00	867,000.00	867,000.00	747,000.00	120,000.00	0.02	24.00	
																						รวม	867,000.00		120,000.00		24.00	
6716	51976	โฉนด	56284	0	0	19	(2-1)	19	5,200.00	98,800.00	1	10๑๖บ้านพักอาศัยแบบตึกสองชั้น(๑๑)	ตึก	โพโง-(2-1)	112.6	100	7,800.00	878,280.00	31	52	421,574.40	520,374.40	520,374.40	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
																						รวม	520,374.40		0.00		0.00	
6717	51321	โฉนด	63346	0	0	16	(2-1)	16	15,000.00	240,000.00	1	402๖ตึกแถวสองชั้น(๑๑)	ตึก	โพโง-(2-1)	64	50	7,950.00	508,800.00	33	56	223,872.00	687,744.00	343,872.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
																						รวม	687,744.00		343,872.00		68.77	
																						รวม	687,744.00		343,872.00		68.77	
6718	57378	ที่ราชพัสดุ	1-011601-6-95	0	1	56.2	(2-3)	156	3,000.00	468,600.00	1	106๖บ้านพักอาศัยมีครึ่งเดียวใต้โงชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	โพโง-(2-3)	212	100	7,800.00	1,653,600.00	22	85	248,040.00	716,640.00	716,640.00	0.00	716,640.00	0.02	143.33	
																						รวม	716,640.00		716,640.00		143.33	
6719	54074	โฉนด	15978	0	0	76	(2-1)	76	4,000.00	304,000.00	1	1	ตึก	โพโง-(2-1)	300	100	0.00	0.00	53	76	0.00	304,000.00	304,000.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
																						รวม	304,000.00		0.00		0.00	
6720	51460	โฉนด	17678	0	0	21.8	ชั้นๆ	22	15,000.00	327,000.00												327,000.00	327,000.00	0.00	327,000.00	0.30	981.00	
6721	51677	โฉนด	14169	0	0	15	ชั้นๆ	15	14,500.00	217,500.00												217,500.00	217,500.00	0.00	217,500.00	0.30	652.50	
6722	51902	โฉนด	12372	0	0	29.2	(2-3)	29	2,600.00	75,920.00												75,920.00	75,920.00	0.00	75,920.00	0.02	15.18	
6723	51935	โฉนด	30794	0	0	32.6	ชั้นๆ	33	6,500.00	211,900.00												211,900.00	211,900.00	0.00	211,900.00	0.30	635.70	
6724	51985	โฉนด	32798	0	0	47	(2-3)	47	5,200.00	244,400.00												244,400.00	244,400.00	0.00	244,400.00	0.02	48.88	
6725	52086	โฉนด	32799	0	0	25	(2-3)	25	2,600.00	65,000.00												65,000.00	65,000.00	0.00	65,000.00	0.02	13.00	
6726	52196	โฉนด	35623	0	0	49.8	ชั้นๆ	50	2,600.00	129,480.00												129,480.00	129,480.00	0.00	129,480.00	0.30	388.44	
6727	52197	โฉนด	41874	0	0	52.7	ชั้นๆ	53	2,600.00	137,020.00												137,020.00	137,020.00	0.00	137,020.00	0.30	411.06	
6728	52442	โฉนด	13149	0	0	10	ชั้นๆ	10	2,000.00	20,000.00												20,000.00	20,000.00	0.00	20,000.00	0.30	60.00	
6729	52870	โฉนด	33712	0	0	7	ประกอบด้วยอาคารรวม	7	14,500.00	101,500.00												101,500.00	101,500.00	0.00	101,500.00	0.01	10.15	
6730	53121	โฉนด	13874	0	1	65	ชั้นๆ	165	3,000.00	495,000.00												495,000.00	495,000.00	0.00	495,000.00	0.30	1,485.00	
6731	53175	โฉนด	34253	0	1	27	ชั้นๆ	127	2,000.00	254,000.00												254,000.00	254,000.00	0.00	254,000.00	0.30	762.00	
6732	53352	โฉนด	37523	0	0	21	ชั้นๆ	21	3,000.00	63,000.00												63,000.00	63,000.00	0.00	63,000.00	0.30	189.00	
6733	53487	โฉนด	13497	0	0	39	ประกอบด้วยอาคารรวม	39	2,000.00	78,000.00												78,000.00	78,000.00	0.00	78,000.00	0.01	7.80	
6734	53774	โฉนด	648	0	1	90	สิ่งไว้วางเปล่า	190	2,250.00	427,500.00												427,500.00	427,500.00	0.00	427,500.00	0.30	1,282.50	
6735	53875	โฉนด	38280	0	0	40	ชั้นๆ	40	3,000.00	120,000.00												120,000.00	120,000.00	0.00	120,000.00	0.30	360.00	
6736	53939	โฉนด	38281	0	0	11	สิ่งไว้วางเปล่า	11	1,750.00	19,250.00												19,250.00	19,250.00	0.00	19,250.00	0.30	57.75	
6737	54023	โฉนด	13048	0	0	23	(2-3)	23	6,000.00	138,000.00												138,000.00	138,000.00	0.00	138,000.00	0.02	27.60	
6738	54400	โฉนด	15938	0	0	37	ชั้นๆ	37	3,300.00	122,100.00												122,100.00	122,100.00	0.00	122,100.00	0.30	366.30	
6739	54640	โฉนด	27035	1	0	4	ประกอบด้วยอาคารรวม	404	2,250.00	909,000.00												909,000.00	909,000.00	0.00	909,000.00	0.01	90.90	
6740	54642	โฉนด	673	0	3	73	ประกอบด้วยอาคารรวม	373	2,250.00	839,250.00												839,250.00	839,250.00	0.00	839,250.00	0.01	83.93	
6741	52087	โฉนด	32800	0	0	23	(2-3)	23	2,600.00	59,800.00												59,800.00	59,800.00	0.00	59,800.00	0.02	11.96	
6742	52088	โฉนด	32801	0	0	25	(2-3)	25	2,600.00	65,000.00												65,000.00	65,000.00	0.00	65,000.00	0.02	13.00	
6743	54160	โฉนด	11901	0	0	62	(2-1)	62	1,750.00	108,500.00												108,500.00	108,500.00	0.00	108,500.00	0.02	21.70	
6744	53177	โฉนด	34254	0	1	22	ชั้นๆ	122	2,000.00	244,000.00												244,000.00	244,000.00	0.00	244,0			

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ศ.1

										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีที่ต้องชำระ (บาท)						
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำการประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม้ตึก/ ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำให้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลัง หัก ค่าเสื่อม (บาท)													
				ไม่	งาน	ว													อายุสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)														
				0	0	7	(2-3)	7	3,000.00	21,000.00	1	504(โรงงานรถ(๑๑)	ตึก	ให้โรง(2-3)	28	100	2,600.00	72,800.00	13	16	61,152.00		82,152.00	82,152.00	0.00	82,152.00	0.02	16.43						
6752	57443	ที่ราชพัสดุ	1-011601-19-13	1	0	11.5	(2-3)	412	3,000.00	1,234,500.00													1,234,500.00	1,234,500.00	0.00	1,234,500.00	0.02	246.90						
6753	56891	ที่ราชพัสดุ	3-011601-12-33	0	0	17.75	อื่นๆ	18	3,000.00	53,250.00	1	402(ตึกแถวสองชั้น(๑๑)	ตึก	ให้โรงอื่นๆ	142	100	7,950.00	1,128,900.00	74	76	270,936.00		324,186.00	324,186.00	0.00	324,186.00	0.30	972.56						
6754	56895	ที่ราชพัสดุ	3-011601-10-80	0	0	12.4	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	12	3,000.00	37,200.00	1	404(ตึกแถวสามชั้น(๑๑)	ตึก	ให้โรง(2-2)	149.3	100	8,000.00	1,194,400.00	19	28	859,968.00		897,168.00	897,168.00	859,968.00	37,200.00	0.02	7.44						
																						รวม		5,317,298.00		4,457,330.00		3,346.96						
6755	57716	ที่ราชพัสดุ	1-011601-9-80	0	0	31	(2-2)	31	3,000.00	93,000.00	1	101(บ้านพักอาศัยครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ไม้	ให้โรง(2-2)	80	100	7,850.00	628,000.00	53	93	43,960.00		136,960.00	136,960.00	0.00	136,960.00	0.02	27.39						
																						รวม		136,960.00		136,960.00		27.39						
6756	58884	โฉนด	108447	0	0	89.4	(2-3)	89	0.00	0.00	1	106(บ้านพักอาศัยครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งไม้ครึ่งไม้	ให้โรง(2-3)	144	100	7,800.00	1,123,200.00	45	85	168,480.00		168,480.00	168,480.00	0.00	168,480.00	0.02	33.70						
																						รวม		168,480.00		168,480.00		33.70						
6757	54867	โฉนด	876	0	2	8	(2-1)	206	5,950.00	1,225,700.00	1	106(บ้านพักอาศัยครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งไม้ครึ่งไม้	ให้โรง(2-1)	279	100	7,800.00	2,176,200.00	53	85	326,430.00		1,552,130.00	1,552,130.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00						
				0	0	5	(2-1)	5	5,950.00	29,750.00	1	503(เรือนคนบ้ใช้ / ครึ่ง(๑๑)	ไม้	ให้โรง(2-1)	28	100	6,150.00	172,200.00	40	93	12,054.00		41,804.00	41,804.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00						
6758	54685	โฉนด	690	0	1	72	พื้นที่ว่างเปล่า	172	3,500.00	602,000.00													602,000.00	602,000.00	0.00	602,000.00	0.30	1,806.00						
																						รวม		2,195,934.00		602,000.00		1,806.00						
6759	56388	ที่ราชพัสดุ	3-011601-16-24	0	0	31.08	อื่นๆ	31	21,500.00	668,220.00	1	405(ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(๑๑)	ตึก	ให้โรงอื่นๆ	404	100	8,000.00	3,232,000.00	30	50	1,616,000.00		2,284,220.00	2,284,220.00	0.00	2,284,220.00	0.30	6,852.66						
																						รวม		2,284,220.00		2,284,220.00		6,852.66						
6760	54831	โฉนด	8443	0	2	25.75	(2-3)	226	18,000.00	4,063,500.00	1	301(โรงแรมทั่วไปชั้นเดียว(๑๑)	ไม้	ให้โรง(2-3)	180	100	7,000.00	1,260,000.00	22	93	88,200.00		4,151,700.00	4,151,700.00	0.00	4,151,700.00	0.02	830.34						
				0	0	12.25	(2-3)	12	18,000.00	220,500.00	1	301(โรงแรมทั่วไปชั้นเดียว(๑๑)	ไม้	ให้โรง(2-3)	98	100	7,000.00	686,000.00	22	93	48,020.00		268,520.00	268,520.00	0.00	268,520.00	0.02	53.70						
																						รวม		4,420,220.00		4,420,220.00		884.04						
6761	58782	อื่นๆ		0	0	12.4	(2-2)	12	3,000.00	37,200.00	1	106(บ้านพักอาศัยครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งไม้ครึ่งไม้	ให้โรง(2-2)	192	100	7,800.00	1,497,600.00	27	85	224,640.00		261,840.00	261,840.00	224,640.00	37,200.00	0.02	7.44						
				0	0	10	(2-3)	10	3,000.00	30,000.00	1	101(บ้านพักอาศัยครึ่งไม้ชั้นเดียว(๑๑)	ไม้	ให้โรง(2-3)	42	100	7,850.00	329,700.00	27	93	23,079.00		53,079.00	53,079.00	0.00	53,079.00	0.02	10.62						
				0	0	12.19	(2-3)	12	3,000.00	36,570.00	1	106(บ้านพักอาศัยครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งไม้ครึ่งไม้	ให้โรง(2-3)	45	100	7,800.00	351,000.00	27	85	52,650.00		89,220.00	89,220.00	0.00	89,220.00	0.02	17.84						
				0	0	15	(2-3)	15	3,000.00	45,000.00	1	104(บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น(๑๑)	ไม้	ให้โรง(2-3)	288	100	7,650.00	2,203,200.00	27	93	154,224.00		199,224.00	199,224.00	0.00	199,224.00	0.02	39.84						
																						รวม		603,363.00		378,723.00		75.74						
6762	55640	ที่ราชพัสดุ	1-011601-4-98	0	1	24	พื้นที่ว่างเปล่า	124	3,000.00	372,000.00	1	101(บ้านพักอาศัยครึ่งไม้ชั้นเดียว(๑๑)	ไม้	โรงใช้ว่างเปล่า	34	100	7,850.00	266,900.00	53	93	18,683.00		390,683.00	390,683.00	0.00	390,683.00	0.30	1,172.05						
																						รวม		390,683.00		390,683.00		1,172.05						
6763	52469	โฉนด	62701	0	0	22.8	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	23	14,500.00	330,600.00	1	402(ตึกแถวสองชั้น(๑๑)	ตึก	ให้โรงอื่นๆ	20	21	7,950.00	159,000.00	27	44	89,040.00		757,992.00	757,992.00	0.00	157,889.73	0.30	473.67						
															76	79	7,950.00	604,200.00	27	44	336,352.00		600,102.27	600,102.27	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00						
																						รวม		757,992.00		157,889.73		473.67						
6764	55593	ที่ราชพัสดุ	3-011601-12-18	0	0	17.5	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	18	21,500.00	376,250.00	1	402(ตึกแถวสองชั้น(๑๑)	ตึก	ให้โรงอื่นๆ	70	50	7,950.00	556,500.00	59	76	133,560.00		643,370.00	643,370.00	0.00	321,685.00	0.30	965.06						
															70	50	7,950.00	556,500.00	59	76	133,560.00		643,370.00	643,370.00	0.00	321,685.00	0.02	64.34						
																						รวม		643,370.00		643,370.00		1,029.40						
6765	57491	ที่ราชพัสดุ	1-011601-17-26	0	0	24	(2-3)	24	3,000.00	72,000.00													72,000.00	72,000.00	0.00	72,000.00	0.02	14.40						
																						รวม		72,000.00		72,000.00		14.40						
6766	58385	ที่ราชพัสดุ		0	0	43	(2-2)	43	3,000.00	129,000.00													129,000.00	129,000.00	0.00	129,000.00	0.02	25.80						
																						รวม		129,000.00		129,000.00		25.80						
6767	58243	ที่ราชพัสดุ		0	3	30	อื่นๆ	330	3,000.00	990,000.00													990,000.00	990,000.00	0.00	990,000.00	0.30	2,970.00						
6768	59043	อื่นๆ		0	3	1.5	(2-2)	302	3,000.00	904,500.00	1	102(บ้านพักอาศัยครึ่งไม้ชั้นเดียว(๑๑)	ไม้	ให้โรง(2-2)	400	100	7,850.00	3,140,000.00	72	93	219,800.00		1,124,300.00	1,124,300.00	219,800.00	904,500.00	0.02	180.90						
				0	0	18	(2-3)	18	3,000.00	54,000.00	1	301(โรงแรมทั่วไปชั้นเดียว(๑๑)	ไม้	ให้โรง(2-3)	72	100	7,000.00	504,000.00	72	93	35,280.00		89,280.00	89,280.00	0.00	89,280.00	0.02	17.86						
				0	0	18	(2-3)	18	3,000.00	54,000.00	1	301(โรงแรมทั่วไปชั้นเดียว(๑๑)	ไม้	ให้โรง(2-3)	72	100	7,000.00	504,000.00	72	93	35,280.00		89,280.00	89,280.00	0.00	89,280.00	0.02	17.86						
				0	0	18	(2-3)	18	3,000.00	54,000.00	1	301(โรงแรมทั่วไปชั้นเดียว(๑๑)	ไม้	ให้โรง(2-3)	72	100	7,000.00	504,000.00	72	93	35,280.00		89,280.00	89,280.00	0.00	89,280.00	0.02	17.86						
				0	0	4	(2-3)	4	3,000.00	12,000.00	1	503(เรือนคนบ้ใช้ / ครึ่ง(๑๑)	ไม้	ให้โรง(2-3)	16	100	6,150.00	98,400.00	72	93	6,888.00		18,888.00	18,888.00	0.00	18,888.00	0.02	3.78						
				0	0	25	(2-3)	25	3,000.00	75,000.00	1	301(โรงแรมทั่วไปชั้นเดียว(๑๑)	ไม้	ให้โรง(2-3)	100	100	7,000.00	700,000.00	72	93	49,000.00		124,000.00	124,000.00	0.00	124,000.00	0.02	24.80						
				0	0	18	(2-3)	18	3,000.00	54,000.00	1	301(โรงแรมทั่วไปชั้นเดียว(๑๑)	ไม้	ให้โรง(2-3)	72	100	7,000.00	504,000.00	72	93	35,280.00		89,280.00	89,280.00	0.00	89,280.00	0.02	17.86						
																						รวม		2,614,308.00		2,394,508.00		3,250.92						
6769	55982	ที่ราชพัสดุ	1-011601-9-21	0	0	29	(2-2)	29	3,000.00	87,000.00	1	103(บ้านพักอาศัยครึ่งไม้ชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ให้โรง(2-2)	60	100	8,300.00	498,000.00	33	56	219,120.00		306,120.00	306,120.00	219,120.00	87,000.00	0.02	17.40						
																						รวม		306,120.00		87,000.00		17.40						
6770	58788	อื่นๆ		0	0	36	(2-2																											

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ศ.1

										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										ราคาประเมิน			รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างรวม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (ร้อยละ)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีที่ต้องชำระ (บาท)	
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการหาประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม่ตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การหา ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลัง หัก ค่าเสื่อม (บาท)								
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)									
																							รวม	10,686,000.00		10,686,000.00		1,068.60	
6801	54398	โฉนด	48347	0	0	19	(2-1)	19	6,550.00	124,450.00	1	202บ้านแนว (ทาวนเฮาส์) สดขึ้น(๑๑)	ตึก	ใช้ลง(2-1)	76	100	7,300.00	554,800.00	18	26	410,552.00	535,002.00	535,002.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00		
																						รวม	535,002.00		535,002.00		0.00		
6802	52002	โฉนด	57511	0	0	20	(2-3)	20	5,200.00	104,000.00	1	405ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(๑๑)	ตึก	ใช้ลง(2-3)	162.75	100	8,000.00	1,302,000.00	29	48	677,040.00	781,040.00	781,040.00	0.00	781,040.00	0.02	156.21		
																						รวม	781,040.00		781,040.00		156.21		
6803	56303	ที่ราชพัสดุ	3-011601-12-24	0	0	27.38	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	27	21,500.00	588,670.00	1	405ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(๑๑)	ตึก	ไม่เช่า-ขึ้นๆ	56	16	8,000.00	448,000.00	31	52	215,040.00	1,955,710.00	307,633.18	0.00	307,633.18	0.30	922.90		
																						รวม	1,955,710.00		1,648,076.82	0.02	329.62		
6804	56493	ที่ราชพัสดุ	3-011601-12-26	0	0	59.55	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	60	21,500.00	1,280,325.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(๑๑)	ตึก	ไม่เช่า-ขึ้นๆ	238.2	50	7,950.00	1,893,690.00	55	76	454,485.60	2,189,296.20	1,094,648.10	0.00	1,094,648.10	0.30	3,283.94		
																						รวม	2,189,296.20		1,094,648.10	0.02	218.93		
																						รวม	4,145,006.20		4,145,006.20		4,755.39		
6805	55700	ที่ราชพัสดุ	1-011601-4-40	0	0	9	(2-3)	9	3,000.00	27,000.00	1	106(บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้ลง(2-3)	50	100	7,800.00	390,000.00	43	85	58,500.00	85,500.00	85,500.00	0.00	85,500.00	0.02	17.10		
																						รวม	85,500.00		85,500.00		17.10		
6806	57545	ที่ราชพัสดุ	1-011601-4-72	0	0	20	(2-3)	20	3,000.00	60,000.00												รวม	60,000.00		60,000.00	0.00	60,000.00	0.02	12.00
																						รวม	60,000.00		60,000.00		12.00		
6807	56273	ที่ราชพัสดุ	1-011601-10-5	0	0	53.5	(2-2)	54	3,000.00	160,500.00	1	103(บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งเดียว(๑๑)	ตึก	ใช้ลง(2-2)	120	100	8,300.00	996,000.00	18	26	737,040.00	897,540.00	897,540.00	737,040.00	160,500.00	0.02	32.10		
				0	0	27.5	(2-3)	28	3,000.00	82,500.00	1	101(บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(๑๑)	ไม้	ใช้ลง(2-3)	110	100	7,850.00	863,500.00	63	93	60,445.00	142,945.00	142,945.00	0.00	142,945.00	0.02	28.59		
																						รวม	1,040,485.00		303,445.00		60.69		
6808	58744	ที่ราชพัสดุ		0	0	93	(2-3)	93	3,000.00	279,000.00												รวม	279,000.00		279,000.00	0.00	279,000.00	0.02	55.80
																						รวม	279,000.00		279,000.00		55.80		
6809	56549	ที่ราชพัสดุ	3-011601-5-92	0	0	63	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	63	21,500.00	1,354,500.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(๑๑)	ตึก	ไม่เช่า-ขึ้นๆ	96	19	7,950.00	763,200.00	57	76	183,168.00	2,316,132.00	441,223.15	0.00	441,223.15	0.30	1,323.67		
																						รวม	2,316,132.00		1,874,908.85	0.00	1,874,908.85	0.02	374.98
																						รวม	2,316,132.00		2,316,132.00		1,698.65		
6810	58783	ขึ้นๆ		0	0	5.85	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	6	3,000.00	17,550.00	1	104(บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น(๑๑)	ไม้	ไม่เช่า-ขึ้นๆ	24	50	7,650.00	183,600.00	33	93	12,852.00	43,254.00	21,627.00	0.00	21,627.00	0.30	64.88		
																						รวม	43,254.00		21,627.00	0.00	21,627.00	0.02	4.33
																						รวม	43,254.00		43,254.00		69.21		
6811	54137	โฉนด	40392	1	2	0	สิ่งไว้วางเฝ้า	600	5,500.00	3,300,000.00												รวม	3,300,000.00		3,300,000.00	0.00	3,300,000.00	0.30	9,900.00
																						รวม	3,300,000.00		3,300,000.00		3,300,000.00		9,900.00
6812	58156	ที่ราชพัสดุ		0	0	53	ประเภทธนาคารรวม	53	3,000.00	159,000.00												รวม	159,000.00		159,000.00	0.00	159,000.00	0.01	15.90
																						รวม	159,000.00		159,000.00		159,000.00		15.90
6813	56567	ที่ราชพัสดุ	3-011601-6-26	0	1	0	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	100	3,000.00	300,000.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(๑๑)	ตึก	ไม่เช่า-ขึ้นๆ	18	2	7,950.00	143,100.00	57	76	34,344.00	1,826,400.00	41,094.00	0.00	41,094.00	0.30	123.28		
																						รวม	1,826,400.00		1,785,306.00	0.00	1,785,306.00	0.02	357.06
6814	57891	ที่ราชพัสดุ	3-011601-5-34	0	2	0	(2-3)	200	3,000.00	600,000.00	1	103(บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งเดียว(๑๑)	ตึก	ใช้ลง(2-3)	782	98	7,950.00	6,216,900.00	57	76	1,492,056.00	1,826,400.00	1,785,306.00	0.00	1,785,306.00	0.02	357.06		
																						รวม	4,052,800.00		4,052,800.00	0.00	4,052,800.00	0.02	810.56
6815	59234	ขึ้นๆ		0	0	42	(2-3)	42	3,000.00	126,000.00	1	106(บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้ลง(2-3)	85	100	7,800.00	663,000.00	52	85	99,450.00	225,450.00	225,450.00	0.00	225,450.00	0.02	45.09		
				0	0	2	(2-3)	2	3,000.00	6,000.00	1	523(โรงน้ำรวม(๑๑)	ตึก	ใช้ลง(2-3)	7.5	100	6,250.00	46,875.00	52	76	11,250.00	17,250.00	17,250.00	0.00	17,250.00	0.02	3.45		
																						รวม	242,700.00		242,700.00		242,700.00		48.54
6816	57962	ที่ราชพัสดุ	3-011601-8-27	0	0	25	(2-3)	25	3,000.00	75,000.00	1	103(บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งเดียว(๑๑)	ตึก	ใช้ลง(2-3)	100	100	8,300.00	830,000.00	30	50	415,000.00	490,000.00	490,000.00	0.00	490,000.00	0.02	98.00		
																						รวม	490,000.00		490,000.00		490,000.00		98.00
6817	53325	โฉนด	37990	0	0	14	(2-3)	14	4,500.00	63,000.00	1	202บ้านแนว (ทาวนเฮาส์) สดขึ้น(๑๑)	ตึก	ใช้ลง(2-3)	96	100	7,300.00	700,800.00	33	56	308,352.00	371,352.00	371,352.00	0.00	371,352.00	0.02	74.27		
																						รวม	371,352.00		371,352.00		371,352.00		74.27
6818	57963	ที่ราชพัสดุ	3-011601-8-30	0	0	25	(2-3)	25	3,000.00	75,000.00	1	103(บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งเดียว(๑๑)	ตึก	ใช้ลง(2-3)	100	100	8,300.00	830,000.00	30	50	415,000.00	490,000.00	490,000.00	0.00	490,000.00	0.02	98.00		
																						รวม	490,000.00		490,000.00		490,000.00		98.00
6819	57546	ที่ราชพัสดุ	1-011601-4-1	0	0	33	(2-3)	33	3,000.00	99,000.00												รวม	99,000.00		99,000.00	0.00	99,000.00		

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ศ.1

									ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักลดฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีต้องชำระ (บาท)				
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม้ตึก/ ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำให้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลัง หัก ค่าเสื่อม (บาท)								
				ไม่	งาน	ว													อายุสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)									
6849	51584	โฉนด	54752	0	0	16	(2-3)	16	6,000.00	96,000.00	1	403)ตึกแถวสองชั้นครึ่ง(๑9)	ตึก	ไม่(๑๑-2-3)	112	100	7,900.00	884,800.00	23	36	566,272.00	662,272.00	662,272.00	662,272.00	0.02	132.45			
																						รวม	662,272.00	662,272.00	662,272.00		132.45		
6850	58278	ที่ราชพัสดุ		0	1	65	(2-2)	165	3,000.00	495,000.00												495,000.00	495,000.00	0.00	495,000.00	0.02	99.00		
																						รวม	495,000.00	495,000.00	495,000.00		99.00		
6851	57834	ที่ราชพัสดุ	1-011601-10-88	0	0	49.6	(2-3)	50	3,000.00	148,800.00												148,800.00	148,800.00	0.00	148,800.00	0.02	29.76		
																						รวม	148,800.00	148,800.00	148,800.00		29.76		
6852	50832	โฉนด	8060	0	0	39.4	(2-1)	39	7,000.00	275,800.00	1	10๑)บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑9)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่(๑๑-2-1)	204	100	7,800.00	1,591,200.00	39	85	238,680.00	514,480.00	514,480.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00		
																						รวม	514,480.00	514,480.00	0.00		0.00		
6853	50439	โฉนด	76934	0	0	19	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	19	26,500.00	503,500.00	1	404)ตึกแถวสามชั้น(๑9)	ตึก	ไม่(๑๑-2-1)	72	43	8,000.00	576,000.00	53	76	138,240.00	826,060.00	354,049.32	0.00	354,049.32	0.30	1,062.15		
																						472,010.68	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00			
																						รวม	826,060.00	354,049.32			1,062.15		
6854	56973	ที่ราชพัสดุ	1-011601-5-66	0	0	38	(2-2)	38	2,000.00	76,000.00	1	103)บ้านพักอาศัยครึ่งชั้นเดียว(๑9)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่(๑๑-2-2)	119	100	8,300.00	987,700.00	27	85	148,155.00	224,155.00	224,155.00	148,155.00	0.02	15.20			
																						รวม	224,155.00	76,000.00			15.20		
6855	53048	โฉนด	17344	0	0	76	(2-3)	76	4,000.00	304,000.00	1	103)บ้านพักอาศัยครึ่งชั้นเดียว(๑9)	ตึก	ไม่(๑๑-2-3)	42	100	8,300.00	348,600.00	13	16	292,824.00	596,824.00	596,824.00	0.00	596,824.00	0.02	119.36		
																						รวม	596,824.00	596,824.00			119.36		
6856	56515	ที่ราชพัสดุ	3-011601-15-37	0	0	26.66	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	27	3,000.00	79,980.00	1	4๐2)ตึกแถวสองชั้น(๑9)	ตึก	ไม่(๑๑-2-1)	320	100	7,950.00	2,544,000.00	55	76	610,560.00	690,540.00	690,540.00	0.00	690,540.00	0.30	2,071.62		
																						รวม	690,540.00	690,540.00			2,071.62		
6857	50289	โฉนด	48956	0	0	18	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	18	45,000.00	810,000.00	1	4๐9)ตึกแถวชั้น(๑9)	ตึก	ไม่(๑๑-2-1)	64	31	8,050.00	515,200.00	24	38	319,424.00	1,848,128.00	568,668.99	0.00	568,668.99	0.30	1,706.01		
																						471,945.01	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00			
6858	57618	ที่ราชพัสดุ	1-011601-12-1	0	0	7	(2-3)	7	3,000.00	21,000.00												21,000.00	21,000.00	0.00	21,000.00	0.02	4.20		
6859	55826	ที่ราชพัสดุ	3-011601-14-51	0	0	13.42	(2-3)	13	3,000.00	40,260.00	1	405)ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(๑9)	ตึก	ไม่(๑๑-2-3)	0	100	8,000.00	0.00	42	74	0.00	40,260.00	40,260.00	0.00	40,260.00	0.02	8.05		
6860	57932	ที่ราชพัสดุ	3-011601-11-24	0	0	43.6	(2-3)	44	3,000.00	130,800.00	1	103)บ้านพักอาศัยครึ่งชั้นเดียว(๑9)	ตึก	ไม่(๑๑-2-3)	174.4	100	8,300.00	1,447,520.00	75	76	347,404.80	478,204.80	478,204.80	0.00	478,204.80	0.02	95.64		
																						รวม	2,387,592.80		1,108,133.79		1,813.90		
6861	54603	โฉนด	19889	0	1	0	จึงใช้ว่างเปล่า	100	4,500.00	450,000.00												450,000.00	450,000.00	0.00	450,000.00	0.30	1,350.00		
																						รวม	450,000.00	450,000.00			1,350.00		
6862	58796	อื่นๆ		0	0	16.2	(2-3)	16	3,000.00	48,600.00	1	401)ตึกแถวชั้นเดียว(๑9)	ตึก	ไม่(๑๑-2-3)	45	100	7,600.00	342,000.00	55	76	82,080.00	130,680.00	130,680.00	0.00	130,680.00	0.02	26.14		
																						รวม	130,680.00	130,680.00			26.14		
6863	53180	โฉนด	34644	0	0	17.5	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	18	10,000.00	175,000.00	1	405)ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(๑9)	ตึก	ไม่(๑๑-2-1)	68	30	8,000.00	544,000.00	19	28	391,680.00	1,488,280.00	443,805.10	0.00	443,805.10	0.30	1,331.42		
																						443,805.10	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00			
6864	53181	โฉนด	34643	0	0	17.5	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	18	10,000.00	175,000.00	1	405)ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(๑9)	ตึก	ไม่(๑๑-2-1)	68	30	8,000.00	544,000.00	19	28	391,680.00	1,488,280.00	443,805.10	0.00	443,805.10	0.30	1,331.42		
																						443,805.10	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00			
																						รวม	2,976,560.00	887,610.19			2,882.84		
6865	57444	ที่ราชพัสดุ	1-011601-17-62	0	0	10	(2-2)	10	3,000.00	30,000.00	1	101)บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(๑9)	ไม้	ไม่(๑๑-2-2)	18	100	7,850.00	141,300.00	31	93	9,891.00	39,891.00	39,891.00	9,891.00	0.02	6.00			
																						รวม	39,891.00	30,000.00			6.00		
6866	56300	ที่ราชพัสดุ	3-011601-8-28	0	0	54.67	(2-2)	55	21,500.00	1,175,405.00	1	4๐4)ตึกแถวสามชั้น(๑9)	ตึก	ไม่(๑๑-2-2)	656	100	8,000.00	5,248,000.00	31	52	2,519,040.00	3,694,445.00	3,694,445.00	0.00	3,694,445.00	0.02	736.89		
6867	56915	ที่ราชพัสดุ	3-011601-4-87	0	1	90.7	อื่นๆ	191	21,500.00	4,100,050.00	1	404)ตึกแถวสามชั้น(๑9)	ตึก	ไม่(๑๑-2-1)	762.8	100	8,000.00	6,102,400.00	51	76	1,464,576.00	5,564,626.00	5,564,626.00	0.00	5,564,626.00	0.30	16,693.88		
																						รวม	9,259,071.00		9,259,071.00		17,432.77		
6868	52729	โฉนด	35374	0	0	20	(2-1)	20	14,500.00	290,000.00	1	405)ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(๑9)	ตึก	ไม่(๑๑-2-1)	212.5	100	8,000.00	1,700,000.00	27	44	952,000.00	1,242,000.00	1,242,000.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00		
6869	52739	โฉนด	41394	0	0	13	(2-3)	13	3,000.00	39,000.00												39,000.00	39,000.00	0.00	39,000.00	0.02	7.80		
6870	52749	โฉนด	56720	0	0	18	(2-3)	18	3,000.00	54,000.00												54,000.00	54,000.00	0.00	54,000.00	0.02	10.80		
6871	57547	ที่ราชพัสดุ	1-011601-20-58	0	0	16	(2-3)	16	3,000.00	48,000.00	1	101)บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(๑9)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่(๑๑-2-3)	36	100	7,850.00	282,600.00	35	85	42,390.00	90,390.00	90,390.00	0.00	90,390.00	0.02	18.08		
																						รวม	1,425,390.00	183,390.00			36.68		
6872	53082	โฉนด	36994	0	0	56	(2-1)	56	4,000.00	224,000.00	1	103)บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(๑9)	ตึก	ไม่(๑๑-2-1)	197	100	8,000.00	1,576,000.00	38	66	535,840.00	759,840.00	759,840.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00		
																						รวม	759,840.00		0.00		0.00		
6873	59671	น.ส.3		0	0	54	(2-2)	54	3,000.00	162,000.00	1	105)บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(๑9)	ตึก	ไม่(๑๑-2-2)	54	100	8,000.00	432,000.00	37	64	155,520.00	317,520.00	317,520.00	155,520.00	0.02	32.40			
																						รวม	317,520.00	162,000.00			32.40		
6874	57445	ที่ราชพัสดุ	1-011601-11-35	0	0	15	(2-3)	15	3,000.00	45,000.00												45,000.00	45,000.00	0.00	45,000.00	0.02	9.00		
																						รวม	45,000.00	45,000.00			9.00		
6875	57096	ที่ราชพัสดุ		0	1	0	(2-2)	100	2,000.00	200,000.00	1	10๑)บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑9)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่(๑๑-2-2)	276	100	7,800.00	2,152,800.00	83	85	322,920.00	522,920.00	522,920.00	322,920.00	0.02	40.00			
				0	0	50	(2-2)	50	2,000.00	100,000.00	1	10๑)บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑9)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่(๑๑-2-2)	124	100	7,800.00	967,200.00											

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ศ.1

										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										ราคาประเมิน			รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างรวม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีต้องชำระ (บาท)								
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำให้ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม้ตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำให้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลัง หัก ค่าเสื่อม (บาท)														
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)															
																							รวม	590,400.00		72,000.00		14.40							
6880	53248	โฉนด	43032	0	0	33	(2-1)	33	4,500.00	148,500.00	1	202บ้านแนว (ทาวนิสาห์) สตงชั้น(69)	ตึก	ใช้สูง-(2-1)	78	100	7,300.00	569,400.00	28	46	307,476.00	455,976.00	455,976.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00								
																						รวม	455,976.00		0.00		0.00								
6881	55650	ที่ราชพัสดุ	1-011601-4-79	0	0	6	(2-3)	6	3,000.00	18,000.00	1	523ที่ดินปวราม(69)	ตึก	ใช้สูง-(2-2)	24	100	6,250.00	150,000.00	23	36	96,000.00	114,000.00	114,000.00	96,000.00	18,000.00	0.02	3.60								
				0	0	88	(2-3)	88	3,000.00	264,000.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(69)	ตึก	ใช้สูง-(2-3)	40	100	8,300.00	332,000.00	9	9	302,120.00	566,120.00	566,120.00	0.00	566,120.00	0.02	113.22								
																						รวม	680,120.00		584,120.00		116.82								
6882	51528	โฉนด	26413	0	0	27	(2-3)	27	16,500.00	445,500.00	1	405ที่ดินแถวสามชั้นครึ่ง(69)	ตึก	ใช้สูง-(2-3)	132	100	8,000.00	1,056,000.00	22	34	696,960.00	1,142,460.00	1,142,460.00	0.00	1,142,460.00	0.02	228.49								
																						รวม	1,142,460.00		1,142,460.00		228.49								
6883	52483	โฉนด	42021	0	1	9	(2-1)	109	4,000.00	436,000.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(69)	ตึก	ใช้สูง-(2-1)	318	100	8,300.00	2,639,400.00	33	56	1,161,336.00	1,597,336.00	1,597,336.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00								
																						รวม	1,597,336.00		0.00		0.00								
6884	52883	โฉนด	14554	0	1	0	(2-3)	100	4,500.00	450,000.00	1	504โรงจอดรถ(69)	ตึก	ใช้สูง-(2-3)	45	100	2,600.00	117,000.00	12	14	100,620.00	550,620.00	550,620.00	0.00	550,620.00	0.02	110.12								
																						รวม	550,620.00		550,620.00		110.12								
6885	55851	ที่ราชพัสดุ	1-011601-21-57	0	0	34	(2-2)	34	3,000.00	102,000.00	1	503เรือนคนไม้ / ครุฑ(69)	ไม้	ใช้สูง-(2-2)	21	100	6,150.00	129,150.00	23	93	9,040.50	111,040.50	111,040.50	9,040.50	102,000.00	0.02	20.40								
6886	55758	ที่ราชพัสดุ	1-011601-21-57	0	0	34	(2-2)	34	3,000.00	102,000.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(69)	ตึก	ใช้สูง-(2-2)	85	100	8,300.00	705,500.00	18	26	522,070.00	624,070.00	624,070.00	522,070.00	102,000.00	0.02	20.40								
																						รวม	735,110.50		204,000.00		40.80								
6887	52907	โฉนด	89589	0	0	69.2	(2-1)	69	4,500.00	311,400.00	1	109บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(69)	ตึก	ใช้สูง-(2-1)	260	100	8,000.00	2,080,000.00	12	14	1,788,800.00	2,100,200.00	2,100,200.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00								
6888	57804	ที่ราชพัสดุ	1-011601-21-89	0	1	9	(2-3)	109	3,000.00	327,000.00												327,000.00	327,000.00	0.00	327,000.00	0.02	65.40								
																						รวม	2,427,200.00		327,000.00		65.40								
6889	52318	โฉนด	90202	0	0	17	(2-3)	17	3,000.00	51,000.00	1	405ที่ดินแถวสามชั้นครึ่ง(69)	ตึก	ใช้ต่ำ-ชั้นๆ	194	100	8,000.00	1,552,000.00	13	16	1,303,680.00	1,354,680.00	1,354,680.00	0.00	1,354,680.00	0.30	4,064.04								
																						รวม	1,354,680.00		1,354,680.00		4,064.04								
6890	54245	โฉนด	70775	0	0	33	ชั้นๆ	33	6,000.00	198,000.00	1	523ที่ดินปวราม(69)	ตึก	ใช้สูง-ชั้นๆ	9	100	6,250.00	56,250.00	13	16	47,250.00	245,250.00	245,250.00	0.00	245,250.00	0.30	735.75								
6891	54246	โฉนด	70776	0	0	20	ชั้นๆ	20	6,000.00	120,000.00	1	510/ที่ดินอาคาร(69)	ไม้	ใช้สูง-ชั้นๆ	112	100	6,950.00	778,400.00	13	55	350,280.00	470,280.00	470,280.00	0.00	470,280.00	0.30	1,410.84								
6892	54248	โฉนด	70778	0	0	20	(2-3)	20	6,000.00	120,000.00	1	504โรงจอดรถ(69)	ไม้	ใช้สูง-(2-3)	48	100	2,600.00	124,800.00	13	55	56,160.00	176,160.00	176,160.00	0.00	176,160.00	0.02	35.23								
6893	54249	โฉนด	70779	0	0	20	(2-3)	20	6,000.00	120,000.00												120,000.00	120,000.00	0.00	120,000.00	0.02	24.00								
6894	54247	โฉนด	70777	0	0	20	(2-3)	20	6,000.00	120,000.00	1	101บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(69)	ไม้	ใช้สูง-(2-3)	24	100	7,850.00	188,400.00	13	55	84,780.00	204,780.00	204,780.00	0.00	204,780.00	0.02	40.96								
																						รวม	1,216,470.00		1,216,470.00		2,246.78								
6895	50508	โฉนด	58813	0	0	14	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	14	80,000.00	1,120,000.00	1	402ที่ดินแถวสองชั้น(69)	ตึก	ใช้สูง-ชั้นๆ	49	50	7,950.00	389,550.00	29	48	202,566.00	1,525,132.00	762,566.00	0.00	762,566.00	0.30	2,287.70								
																						ใช้สูง-(2-3)	49	50	7,950.00	389,550.00	29	48	202,566.00	1,525,132.00	762,566.00	0.00	762,566.00	0.02	152.51
6896	50510	โฉนด	58811	0	0	14	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	14	80,000.00	1,120,000.00	1	402ที่ดินแถวสองชั้น(69)	ตึก	ใช้สูง-ชั้นๆ	49	50	7,950.00	389,550.00	29	48	202,566.00	1,525,132.00	762,566.00	0.00	762,566.00	0.30	2,287.70								
																						ใช้สูง-(2-3)	49	50	7,950.00	389,550.00	29	48	202,566.00	1,525,132.00	762,566.00	0.00	762,566.00	0.02	152.51
6897	50509	โฉนด	58812	0	0	14	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	14	80,000.00	1,120,000.00	1	402ที่ดินแถวสองชั้น(69)	ตึก	ใช้สูง-ชั้นๆ	49	50	7,950.00	389,550.00	29	48	202,566.00	1,525,132.00	762,566.00	0.00	762,566.00	0.30	2,287.70								
																						ใช้สูง-(2-3)	49	50	7,950.00	389,550.00	29	48	202,566.00	1,525,132.00	762,566.00	0.00	762,566.00	0.02	152.51
																						รวม	4,575,396.00		4,575,396.00		7,320.63								
6898	50189	โฉนด	32227	0	0	12	(2-3)	12	17,000.00	204,000.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้สูง-(2-3)	70	100	7,800.00	546,000.00	33	85	81,900.00	285,900.00	285,900.00	0.00	285,900.00	0.02	57.18								
6899	50191	โฉนด	32228	0	0	20	(2-3)	20	11,000.00	220,000.00												220,000.00	220,000.00	0.00	220,000.00	0.02	44.00								
																						รวม	505,900.00		505,900.00		101.18								
6900	52644	โฉนด	58872	0	0	58	(2-3)	58	4,000.00	232,000.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้สูง-(2-3)	132	100	7,800.00	1,029,600.00	26	85	154,440.00	386,440.00	386,440.00	0.00	386,440.00	0.02	77.29								
																						รวม	386,440.00		386,440.00		77.29								
6901	52381	โฉนด	32255	0	1	65	(2-1)	165	4,000.00	660,000.00	1	103บ้านพักอาศัยครึ่งตึกชั้นเดียว(69)	ตึก	ใช้สูง-(2-1)	160	100	8,300.00	1,328,000.00	88	76	318,720.00	978,720.00	978,720.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00								
				0	0	28	(2-3)	28	4,000.00	112,000.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(69)	ตึก	ใช้สูง-(2-3)	112	100	8,300.00	929,600.00	18	26	687,904.00	799,904													

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ศ.1

										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (ร้อยละ)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีต้องชำระ (บาท)				
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการหาประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ติด/ไม่ติด ครัว/ไม่)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลัง หัก ค่าเสื่อม (บาท)			
				ไร่	งาน	วา																							
6936	57603	ที่ราชพัสดุ	1-011601-3-33	0	0	33	(2-3)	33	3,000.00	99,000.00												99,000.00	99,000.00	0.00	99,000.00	0.02	19.80		
6937	56862	ที่ราชพัสดุ	3-011601-9-92	0	0	19.85	(2-3)	20	3,000.00	59,550.00	1	402ที่ดินแนวสวนชั้น(69)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	158.8	100	7,950.00	1,262,460.00	74	76	302,990.40	362,540.40	362,540.40	0.00	362,540.40	0.02	72.51		
																						รวม	461,540.40	461,540.40		92.31			
6938	51124	โฉนด	60423	0	0	8	(2-3)	8	3,900.00	31,200.00												31,200.00	31,200.00	0.00	31,200.00	0.02	6.24		
																						รวม	31,200.00	31,200.00		6.24			
6939	58356	ที่ราชพัสดุ		0	0	40	(2-2)	40	3,000.00	120,000.00												120,000.00	120,000.00	0.00	120,000.00	0.02	24.00		
																						รวม	120,000.00	120,000.00		24.00			
6940	59156	ชีนา		0	0	57	(2-2)	57	2,000.00	114,000.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งติดครึ่งไม่ติดชั้น(69)	ครึ่งติดครึ่งไม่	ไปเช่า-(2-2)	151	100	7,800.00	1,177,800.00	12	38	730,236.00	844,236.00	844,236.00	730,236.00	114,000.00	0.02	22.80		
																						รวม	844,236.00	844,236.00		22.80			
6941	50578	โฉนด	15211	0	0	21	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	21	100,000.00	2,100,000.00	1	404ที่ดินแนวสวนชั้น(69)	ตึก	ไปเช่า-ชีนา	34	14	8,000.00	272,000.00	59	76	65,280.00	2,560,800.00	362,865.36	0.00	362,865.36	0.30	1,088.60		
																						รวม	395,520.00	2,560,800.00	2,197,934.64	0.00	2,197,934.64	0.02	439.59
																						รวม	2,560,800.00	2,560,800.00		1,528.19			
6942	58106	ที่ราชพัสดุ		0	0	36	(2-2)	36	3,000.00	108,000.00	1	104บ้านพักอาศัยครึ่งไม่ติดชั้น(69)	ไม้	ไปเช่า-(2-2)	72	100	7,850.00	550,800.00	35	93	38,556.00	146,556.00	146,556.00	38,556.00	108,000.00	0.02	21.60		
																						รวม	146,556.00	146,556.00		21.60			
6943	51077	โฉนด	14217	0	0	83.53	(2-1)	84	6,000.00	501,180.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งติดครึ่งไม่ติดชั้น(69)	ครึ่งติดครึ่งไม่	ไปเช่า-(2-3)	192	100	7,800.00	1,497,600.00	53	85	224,640.00	725,820.00	725,820.00	0.00	725,820.00	0.02	145.16		
				0	0	28.47	(2-3)	28	6,000.00	170,820.00	1	103บ้านพักอาศัยติดชั้นเดียว(69)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	45	100	8,300.00	373,500.00	21	32	253,980.00	424,800.00	424,800.00	0.00	424,800.00	0.02	84.96		
																						รวม	1,150,620.00	1,150,620.00		230.12			
6944	52568	โฉนด	53202	0	0	19	(2-3)	19	4,000.00	76,000.00	1	202บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สดชั้น(69)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	112	100	7,300.00	817,600.00	23	36	523,264.00	599,264.00	599,264.00	0.00	599,264.00	0.02	119.85		
																						รวม	599,264.00	599,264.00		119.85			
6945	56693	ที่ราชพัสดุ	3-011601-13-99	0	0	16	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	16	21,500.00	344,000.00	1	404ที่ดินแนวสวนชั้น(69)	ตึก	ไปเช่า-ชีนา	64	33	8,000.00	512,000.00	53	76	122,880.00	712,640.00	237,522.91	0.00	237,522.91	0.30	712.57		
																						รวม	245,760.00	712,640.00	475,117.09	0.00	475,117.09	0.02	95.02
6946	56708	ที่ราชพัสดุ	3-011601-13-98	0	0	15.33	(2-3)	15	21,500.00	329,595.00	1	404ที่ดินแนวสวนชั้น(69)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	184	100	8,000.00	1,472,000.00	53	76	353,280.00	682,875.00	682,875.00	0.00	682,875.00	0.02	136.58		
																						รวม	1,395,515.00	1,395,515.00		944.17			
6947	51526	โฉนด	26411	0	0	26	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	26	16,500.00	429,000.00	1	405ที่ดินแนวสวนชั้นครึ่ง(69)	ตึก	ไปเช่า-ชีนา	28	15	8,000.00	224,000.00	22	34	147,840.00	1,389,960.00	213,775.85	0.00	213,775.85	0.30	641.33		
																						รวม	813,120.00	1,389,960.00	1,176,184.15	0.00	1,176,184.15	0.02	235.24
																						รวม	1,389,960.00	1,389,960.00		876.57			
6948	54678	โฉนด	13338	0	1	11	(2-1)	111	4,500.00	499,500.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งติดครึ่งไม่ติดชั้น(69)	ครึ่งติดครึ่งไม่	ไปเช่า-(2-1)	177	100	7,800.00	1,380,600.00	43	85	207,090.00	706,590.00	706,590.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00		
				0	0	2	(2-1)	2	4,500.00	9,000.00	1	504(โรงงานรถ(69)	ตึก	ไปเช่า-(2-1)	8	100	2,600.00	20,800.00	43	76	4,992.00	13,992.00	13,992.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00		
																						รวม	720,582.00	720,582.00		0.00			
6949	51013	โฉนด	8306	0	1	8	(2-3)	108	3,000.00	324,000.00												324,000.00	324,000.00	0.00	324,000.00	0.02	64.80		
																						รวม	324,000.00	324,000.00		64.80			
6950	56629	ที่ราชพัสดุ	3-011601-16-19	0	0	15.67	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	16	21,500.00	336,905.00	1	404ที่ดินแนวสวนชั้น(69)	ตึก	ไปเช่า-ชีนา	60	32	8,000.00	480,000.00	52	76	115,200.00	697,865.00	222,688.72	0.00	222,688.72	0.30	668.07		
																						รวม	245,760.00	697,865.00	475,176.28	0.00	475,176.28	0.02	95.04
																						รวม	697,865.00	697,865.00		763.11			
6951	53718	โฉนด	90625	0	0	38	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	38	10,000.00	380,000.00	1	404ที่ดินแนวสวนชั้น(69)	ตึก	ไปเช่า-ชีนา	40	33	8,000.00	320,000.00	12	14	275,200.00	1,205,600.00	401,826.48	0.00	401,826.48	0.30	1,205.48		
																						รวม	550,400.00	1,205,600.00	803,773.52	0.00	803,773.52	0.02	160.75
6952	53719	โฉนด	90626	0	0	38	(2-3)	38	10,000.00	380,000.00	1	404ที่ดินแนวสวนชั้น(69)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	120	100	8,000.00	960,000.00	12	14	825,600.00	1,205,600.00	1,205,600.00	0.00	1,205,600.00	0.02	241.12		
																						รวม	2,411,200.00	2,411,200.00		1,607.35			
6953	54633	โฉนด	21752	0	0	24.5	ประเภทเกษตรกรรม	25	4,500.00	110,250.00												110,250.00	110,250.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00		
																						รวม	110,250.00	110,250.00		0.00			
6954	55220	ที่ราชพัสดุ		0	0	12.6	(2-3)	13	3,000.00	37,800.00	1	402ที่ดินแนวสวนชั้น(69)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	100.8	100	7,950.00	801,360.00	57	76	192,326.40	230,126.40	230,126.40	0.00	230,126.40	0.02	46.03		
																						รวม	230,126.40	230,126.40		46.03			
6955	54889	โฉนด	106574	0	1	0	(2-2)	100	3,900.00	390,000.00	1	103บ้านพักอาศัยติดชั้นเดียว(69)	ตึก	ไปเช่า-(2-2)	50	100	8,300.00	415,000.00	53	76	99,600.00	489,600.00	489,600.00	99,600.00	390,000.00	0.02	78.00		
				0	1	0.7	(2-1)																						

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ศ.1

										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										ราคาประเมิน		รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีต้องชำระ (บาท)								
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำให้ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม่ตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำให้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลัง หัก ค่าเสื่อม (บาท)													
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)														
6995	56122	ที่ราชพัสดุ	1-011601-21-76	0	2	40.12	(2-3)	240	3,000.00	720,360.00	1	520/1อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น(69)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	460	100	7,800.00	3,588,000.00	13	16	3,013,920.00	3,734,280.00	3,734,280.00	0.00	3,734,280.00	0.02	746.86							
				0	0	1.88	อื่นๆ	2	3,000.00	5,640.00	1	504/โรงจอดรถ(69)	ตึก	ไปเช่าอื่นๆ	7.5	100	2,600.00	19,500.00	18	26	14,430.00	20,070.00	20,070.00	0.00	20,070.00	0.30	60.21							
6996	57761	ที่ราชพัสดุ	1-011601-20-95	0	0	95	(2-3)	95	3,000.00	285,000.00											285,000.00	285,000.00	0.00	285,000.00	0.02	57.00								
6997	57762	ที่ราชพัสดุ	1-011601-21-72	0	3	60	(2-3)	360	3,000.00	1,080,000.00											1,080,000.00	1,080,000.00	0.00	1,080,000.00	0.02	216.00								
6998	58010	ที่ราชพัสดุ		0	1	35.6	(2-3)	136	3,000.00	406,800.00	1	401/ตึกแถวชั้นเดียว(69)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	336	100	7,600.00	2,553,800.00	18	26	1,889,664.00	2,296,464.00	2,296,464.00	0.00	2,296,464.00	0.02	459.29							
6999	59624	ที่ราชพัสดุ		0	0	46.5	(2-3)	47	3,000.00	139,500.00	1	401/ตึกแถวชั้นเดียว(69)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	168	100	7,600.00	1,276,800.00	18	26	944,832.00	1,084,332.00	1,084,332.00	0.00	1,084,332.00	0.02	216.87							
																					รวม	8,500,146.00	8,500,146.00		8,500,146.00		1,756.23							
7000	57278	ที่ราชพัสดุ		0	1	0	(2-3)	100	21,500.00	2,150,000.00	1	103/บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(69)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	89	100	8,300.00	738,700.00	23	36	472,768.00	2,622,768.00	2,622,768.00	0.00	2,622,768.00	0.02	524.55							
				0	0	78	(2-3)	78	21,500.00	1,677,000.00	1	504/โรงจอดรถ(69)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	201	100	2,600.00	522,600.00	23	36	334,464.00	2,011,464.00	2,011,464.00	0.00	2,011,464.00	0.02	402.29							
																					รวม	4,634,232.00	4,634,232.00		4,634,232.00		926.84							
7001	58245	ที่ราชพัสดุ		0	0	38	(2-2)	38	3,000.00	114,000.00												114,000.00	114,000.00	0.00	114,000.00	0.02	22.80							
																					รวม	114,000.00	114,000.00		114,000.00		22.80							
7002	58162	ที่ราชพัสดุ		0	0	36	(2-2)	36	3,000.00	108,000.00												108,000.00	108,000.00	0.00	108,000.00	0.02	21.60							
																					รวม	108,000.00	108,000.00		108,000.00		21.60							
7003	54263	โฉนด	88618	0	1	3	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	103	6,550.00	674,650.00	1	518/โรงงานซ่อมรถยนต์(69)	ตึก	ไปเช่าอื่นๆ	168	70	5,750.00	966,000.00	12	14	830,760.00	1,861,450.00	1,303,015.00	0.00	1,303,015.00	0.30	3,909.05							
																					ไปเช่า-(2-3)	72	30	5,750.00	414,000.00	12	14	356,040.00	1,861,450.00	558,435.00	0.00	558,435.00	0.02	111.69
																					รวม	1,861,450.00	1,861,450.00		1,861,450.00		4,020.74							
7004	58290	ที่ราชพัสดุ		0	0	93	(2-2)	93	3,000.00	279,000.00												279,000.00	279,000.00	0.00	279,000.00	0.02	55.80							
																					รวม	279,000.00	279,000.00		279,000.00		55.80							
7005	53447	โฉนด	18401	0	0	51	(2-2)	51	5,000.00	255,000.00	1	105/บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(69)	ตึก	ไปเช่า-(2-2)	490	100	8,000.00	3,920,000.00	36	62	1,489,600.00	1,744,600.00	1,489,600.00	0.00	1,489,600.00	0.02	51.00							
7006	57902	ที่ราชพัสดุ	3-011601-16-51	0	0	39.5	(2-3)	40	3,000.00	118,500.00	1	103/บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(69)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	158	100	8,300.00	1,311,400.00	57	76	314,736.00	433,236.00	433,236.00	0.00	433,236.00	0.02	86.65							
7007	57903	ที่ราชพัสดุ	3-011601-16-52	0	0	39.5	(2-3)	40	3,000.00	118,500.00	1	103/บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(69)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	158	100	8,300.00	1,311,400.00	31	52	629,472.00	747,972.00	747,972.00	0.00	747,972.00	0.02	149.59							
7008	53448	โฉนด	18402	0	0	51	(2-2)	51	5,000.00	255,000.00												255,000.00	255,000.00	0.00	255,000.00	0.02	51.00							
7009	56608	ที่ราชพัสดุ		0	0	13.16	อื่นๆ	13	21,500.00	282,940.00	1	404/ตึกแถวสามชั้น(69)	ตึก	ไปเช่าอื่นๆ	158	100	8,000.00	1,264,000.00	52	76	303,360.00	586,300.00	586,300.00	0.00	586,300.00	0.30	1,758.90							
7010	56614	ที่ราชพัสดุ		0	0	13.17	(2-3)	13	21,500.00	283,155.00	1	404/ตึกแถวสามชั้น(69)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	158	100	8,000.00	1,264,000.00	52	76	303,360.00	586,515.00	586,515.00	0.00	586,515.00	0.02	117.30							
																					รวม	4,353,823.00	2,864,023.00		2,864,023.00		2,214.44							
7011	51577	โฉนด	11277	0	0	15.4	อื่นๆ	15	6,000.00	92,400.00	1	401/ตึกแถวชั้นเดียว(69)	ตึก	ไปเช่าอื่นๆ	42.5	100	7,600.00	323,000.00	63	76	77,520.00	169,920.00	169,920.00	0.00	169,920.00	0.30	509.76							
																					รวม	169,920.00	169,920.00		169,920.00		509.76							
7012	58372	ที่ราชพัสดุ		0	0	70	(2-2)	70	3,000.00	210,000.00												210,000.00	210,000.00	0.00	210,000.00	0.02	42.00							
																					รวม	210,000.00	210,000.00		210,000.00		42.00							
7013	53385	โฉนด	13317	0	0	42.5	(2-3)	43	4,000.00	170,000.00	1	504/โรงจอดรถ(69)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	170	100	2,600.00	442,000.00	23	36	282,880.00	452,880.00	452,880.00	0.00	452,880.00	0.02	90.58							
				0	0	53	(2-3)	53	4,000.00	212,000.00	1	523/ตึกสำนักงาน(69)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	10	100	6,250.00	62,500.00	23	36	40,000.00	252,000.00	252,000.00	0.00	252,000.00	0.02	50.40							
7014	53386	โฉนด	15753	0	0	94.8	(2-3)	95	3,000.00	284,400.00	1	504/โรงจอดรถ(69)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	140	100	2,600.00	364,000.00	23	36	232,960.00	517,360.00	517,360.00	0.00	517,360.00	0.02	103.47							
7015	53387	โฉนด	15752	0	1	0.2	(2-3)	100	3,000.00	300,600.00	1	105/บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(69)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	640	100	8,000.00	5,120,000.00	23	36	3,276,800.00	3,577,400.00	3,577,400.00	0.00	3,577,400.00	0.02	715.48							
7016	53388	โฉนด	15751	0	1	0	(2-3)	100	3,000.00	300,000.00	1	504/โรงจอดรถ(69)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	48	100	2,600.00	124,800.00	23	36	79,872.00	379,872.00	379,872.00	0.00	379,872.00	0.02	75.97							
7017	53389	โฉนด	15750	0	1	0	(2-3)	100	5,000.00	500,000.00												500,000.00	500,000.00	0.00	500,000.00	0.02	100.00							
																					รวม	5,679,512.00	5,679,512.00		5,679,512.00		1,135.90							
7018	50877	โฉนด	26967	0	0	14.8	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	15	90,000.00	1,332,000.00	1	402/ตึกแถวสองชั้น(69)	ตึก	ไปเช่าอื่นๆ	42	50	7,950.00	333,900.00	51	76	80,136.00	1,492,272.00	746,136.00	0.00	746,136.00	0.30	2,238.41							
																					ไปเช่า-(2-3)	42	50	7,950.00	333,900.00	51	76	80,136.00	1,492,272.00	746,136.00	0.00	746,136.00	0.02	149.23

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ศ.1

										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีต้องชำระ (บาท)											
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำให้ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม้ตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลัง หัก ค่าเสื่อม (บาท)										
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)															
																						รวม	301,110.00		133,800.00		26.76								
7064	55751	ที่ราชพัสดุ	1-011601-3-85	0	0	18.73	(2-2)	19	3,000.00	56,190.00	1	105บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เอง-(2-2)	94.5	100	8,000.00	756,000.00	73	76	181,440.00	237,630.00	237,630.00	181,440.00	56,190.00	0.02	11.24								
				0	0	19.27	(2-2)	19	3,000.00	57,810.00	1	105บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เอง-(2-2)	90	100	8,000.00	720,000.00	73	76	172,800.00	230,610.00	230,610.00	172,800.00	57,810.00	0.02	11.56								
																						รวม	468,240.00		114,000.00		22.80								
7065	58185	ที่ราชพัสดุ		0	0	59	(2-2)	59	3,000.00	177,000.00	1	104บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น(๑๑)	ไม้	ใช้เอง-(2-2)	132	100	7,850.00	1,009,800.00	65	93	70,886.00	247,886.00	247,886.00	70,886.00	177,000.00	0.02	35.40								
																						รวม	247,686.00		177,000.00		35.40								
7066	54877	โฉนด	18296	0	0	16	(2-1)	16	5,000.00	80,000.00	1	102บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง(๑๑)	ไม้	ใช้เอง-(2-1)	12	100	7,850.00	94,200.00	33	93	6,594.00	86,594.00	86,594.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00								
7067	54883	โฉนด	8444	0	0	50	(2-1)	50	5,000.00	250,000.00	1	101บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(๑๑)	ไม้	ใช้เอง-(2-1)	146	100	7,850.00	1,146,100.00	23	93	80,227.00	330,227.00	330,227.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00								
																						รวม	416,821.00		0.00		0.00								
7068	52980	โฉนด	26793	0	0	65	จัดไว้ว่างเปล่า	65	4,000.00	260,000.00												260,000.00	260,000.00	0.00	260,000.00	0.30	780.00								
7069	54456	โฉนด	17901	0	1	0	จัดไว้ว่างเปล่า	100	3,000.00	300,000.00												300,000.00	300,000.00	0.00	300,000.00	0.30	900.00								
																						รวม	560,000.00		560,000.00		1,680.00								
7070	59434	อื่นๆ		0	0	66	(2-3)	66	3,000.00	198,000.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	93	100	8,300.00	771,900.00	32	54	355,074.00	553,074.00	553,074.00	0.00	553,074.00	0.02	110.61								
																						รวม	553,074.00		553,074.00		110.61								
7071	57613	ที่ราชพัสดุ	1-011601-20-82	0	0	5.2	(2-3)	5	3,000.00	15,600.00												15,600.00	15,600.00	0.00	15,600.00	0.02	3.12								
7072	55823	ที่ราชพัสดุ	3-011601-14-51	0	0	14.23	(2-3)	14	3,000.00	42,690.00	1	405ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(๑๑)	ตึก	ไว้เช่า-(2-3)	185	100	8,000.00	1,480,000.00	23	36	947,200.00	989,890.00	989,890.00	0.00	989,890.00	0.02	197.98								
7073	57138	ที่ราชพัสดุ	3-011601-10-92	0	0	21.9	(2-3)	22	21,500.00	470,850.00	1	405ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(๑๑)	ตึก	ไว้เช่า-(2-3)	222.6	100	8,000.00	1,780,800.00	69	76	427,392.00	898,242.00	898,242.00	0.00	898,242.00	0.02	179.65								
																						รวม	1,903,732.00		1,903,732.00		380.75								
7074	57508	ที่ราชพัสดุ	1-011601-4-77	0	0	7	(2-3)	7	3,000.00	21,000.00												21,000.00	21,000.00	0.00	21,000.00	0.02	4.20								
																						รวม	21,000.00		21,000.00		4.20								
7075	51181	โฉนด	19746	0	0	2.8	(2-1)	3	4,000.00	11,200.00												11,200.00	11,200.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00								
7076	51185	โฉนด	26545	0	0	45	(2-3)	45	15,000.00	675,000.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	237.5	100	7,950.00	1,888,125.00	49	76	453,150.00	1,128,150.00	1,128,150.00	0.00	1,128,150.00	0.02	225.63								
7077	52780	โฉนด	16565	0	0	82	จัดไว้ว่างเปล่า	82	4,500.00	369,000.00												369,000.00	369,000.00	0.00	369,000.00	0.30	1,107.00								
7078	56782	ที่ราชพัสดุ	3-011601-10-31	0	0	17.37	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	17	3,000.00	52,110.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(๑๑)	ตึก	ไว้เช่า-อื่นๆ	70	34	8,000.00	560,000.00	22	34	369,600.00	1,152,462.00	387,111.99	0.00	387,111.99	0.30	1,161.34								
																						ใช้เอง-(2-3)	138.4	66	8,000.00	1,107,200.00	22	34	730,752.00	1,152,462.00	765,350.01	0.00	765,350.01	0.02	153.07
7079	57068	ที่ราชพัสดุ	3-011601-14-20	0	0	22	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	22	21,500.00	473,000.00	1	405ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(๑๑)	ตึก	ไว้เช่า-อื่นๆ	54	29	8,000.00	432,000.00	33	56	190,080.00	1,138,280.00	325,206.60	0.00	325,206.60	0.30	975.62								
																						ใช้เอง-(2-3)	135	71	8,000.00	1,080,000.00	33	56	475,200.00	1,138,280.00	813,073.40	0.00	813,073.40	0.02	162.61
7080	51182	โฉนด	12075	0	0	44	(2-1)	44	15,000.00	660,000.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-(2-1)	274	100	7,800.00	2,137,200.00	41	85	320,580.00	980,580.00	980,580.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00								
																						รวม	4,779,672.00		3,787,892.00		3,785.27								
7081	58529	โฉนด	104526	0	0	72.7	(2-1)	73	4,500.00	327,150.00	1	105บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	208	100	8,000.00	1,664,000.00	13	16	1,397,760.00	1,724,910.00	1,724,910.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00								
																						รวม	1,724,910.00		0.00		0.00	0.00							
7082	58797	โฉนด		0	1	0	(2-2)	100	3,000.00	300,000.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-(2-2)	120	100	7,800.00	936,000.00	13	42	542,880.00	842,880.00	842,880.00	542,880.00	300,000.00	0.02	60.00								
																						รวม	842,880.00		300,000.00		60.00	60.00							
7083	52189	โฉนด	52809	0	0	16	(2-3)	16	3,000.00	48,000.00	1	202บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น(๑๑)	ตึก	ไว้เช่า-(2-3)	96	100	7,300.00	700,800.00	23	36	448,512.00	496,512.00	496,512.00	0.00	496,512.00	0.02	99.30								
																						รวม	496,512.00		496,512.00		99.30	99.30							
7084	52305	โฉนด	90212	0	0	17	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	17	5,200.00	88,400.00	1	405ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(๑๑)	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	60	31	8,000.00	480,000.00	13	16	403,200.00	1,392,080.00	430,570.34	0.00	430,570.34	0.30	1,291.71								
																						ใช้เอง-(2-3)	134	69	8,000.00	1,072,000.00	13	16	900,480.00	1,392,080.00	961,509.66	0.00	961,509.66	0.02	192.30
																						รวม	1,392,080.00		1,392,080.00		1,484.01	1,484.01							
7085	54725	โฉนด	15170	0	1	35	จัดไว้ว่างเปล่า	135	4,500.00	607,500.00												607,500.00	607,500.00	0.00	607,500.00	0.30	1,822.50								
																						รวม	607,500.00		607,500.00		1,822.50	1,822.50							
7086	50053	โฉนด	25858	0	0	13	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	13	45,000.00	585,000.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	9	14	7,950.00	71,550.00	53	76	17,172.00	710,928.00	96												

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ศ.1

										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	รวมราคาประเมินของ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีต้องชำระ (บาท)
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะการ ทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)							
				ไร่	งาน	วา																				
7124	51815	โฉนด	56614	0	2	68	ที่ดินว่างเปล่า	268	12,500.00	3,350,000.00																
7125	55423	ที่ราชพัสดุ		0	0	39	(2-3)	39	3,000.00	117,000.00	1	402/ตึกแถวสองชั้น(99)	ตึก	ให้เช่า-(2-3)	243	100	7,950.00	1,931,850.00	60	76	463,644.00	580,644.00				
7126	52996	โฉนด	37562	0	0	24	(2-1)	24	14,500.00	348,000.00	1	402/ตึกแถวสองชั้น(99)	ตึก	ให้เช่า-(2-1)	101.5	100	7,950.00	806,925.00	13	16	677,817.00	1,025,817.00				
7127	52438	โฉนด	73482	0	0	50	(2-3)	50	4,000.00	200,000.00	1	401/ตึกแถวชั้นเดียว(99)	ตึก	ให้เช่า-(2-3)	180	100	7,600.00	1,368,000.00	19	28	984,960.00	1,184,960.00				
7128	52138	โฉนด	14233	0	0	57.63	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	58	12,500.00	720,375.00	1	105/บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(99)	ตึก	ให้เช่า-(2-1)	155	100	8,000.00	1,240,000.00	22	34	818,400.00	1,538,775.00				

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ศ.1

											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	จำนวนภาษีที่ต้องชำระ (บาท)	
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำให้ประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม่ตึก/ครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
7144	53851	โฉนด	12068	0	1	86	(2-1)	186	6,000.00	1,116,000.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง(2-1)	411	100	7,800.00	3,205,800.00	56	85	480,870.00	1,596,870.00	1,596,870.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
				0	0	2	(2-1)	2	6,000.00	12,000.00	1	๕23ที่ดินแนวร่วม(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-1)	8	100	6,250.00	50,000.00	56	76	12,000.00	24,000.00	24,000.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
				0	0	12	อื่นๆ	12	6,000.00	72,000.00	1	511(2)อาคารพาณิชย์รวมประเภทค้าปลีกค้าส่ง(๑๑)	ตึก	ใช้เองอื่นๆ	48	100	7,850.00	376,800.00	33	56	165,792.00	237,792.00	237,792.00	0.00	0.30	713.38	
																					รวม	1,858,662.00			237,792.00		713.38
7145	55357	ที่ราชพัสดุ		0	0	17.3	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	17	3,000.00	51,900.00	1	403ที่ดินแนวสวนชั้น(๑๑)	ตึก	ให้เช่าอื่นๆ	48	40	7,900.00	379,200.00	43	76	91,008.00	279,420.00	111,768.00	0.00	111,768.00	0.30	335.30
7146	55358	ที่ราชพัสดุ		0	0	18.2	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	18	3,000.00	54,600.00	1	403ที่ดินแนวสวนชั้น(๑๑)	ตึก	ให้เช่าอื่นๆ	48	40	7,900.00	379,200.00	43	76	91,008.00	282,120.00	112,848.00	0.00	112,848.00	0.30	338.54
7147	๕6994	ที่ราชพัสดุ	1-011601-8-4	0	0	13.37	(2-3)	13	2,000.00	26,740.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกครึ่งตึกครึ่งว(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	140	100	8,300.00	1,162,000.00	83	76	278,880.00	305,620.00	305,620.00	0.00	305,620.00	0.02	61.12
				0	0	12.25	(2-3)	12	2,000.00	24,500.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกครึ่งตึกครึ่งว(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	49	100	8,300.00	406,700.00	33	56	178,948.00	203,448.00	203,448.00	0.00	203,448.00	0.02	40.69
				0	0	23.38	(2-2)	23	2,000.00	46,760.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกครึ่งตึกครึ่งว(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-2)	93.5	100	8,300.00	776,050.00	83	76	186,252.00	233,012.00	233,012.00	186,252.00	46,760.00	0.02	9.35
7148	54239	โฉนด	17746	0	1	0	ทิ้งไว้ว่างเปล่า	100	3,500.00	350,000.00																	
7149	54240	โฉนด	17745	0	1	0	ทิ้งไว้ว่างเปล่า	100	3,500.00	350,000.00																	
7150	57042	ที่ราชพัสดุ	3-011601-7-81	0	0	17.8	(2-3)	18	21,500.00	382,700.00	1	405ที่ดินแนวสวนชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	232	100	8,000.00	1,856,000.00	33	56	816,640.00	1,199,340.00	0.00	1,199,340.00	0.02	239.87	
7151	51094	โฉนด	64053	0	0	28	(2-3)	28	15,000.00	420,000.00	1	10๑บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-1)	102	100	8,000.00	816,000.00	56	76	195,840.00	615,840.00	615,840.00	10,000,000.00	0.00	0.02	0.00
7152	54694	โฉนด	13349	0	1	56	ทิ้งไว้ว่างเปล่า	156	3,500.00	546,000.00																	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ศ.1

										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										ราคาประเมิน			รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างรวม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีที่ต้องชำระ (บาท)							
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำให้ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม้ตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำให้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลัง หัก ค่าเสื่อม (บาท)														
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)															
7173	57511	ที่ราชพัสดุ	1-011601-9-85	0	0	34	(2-3)	34	3,000.00	102,000.00												102,000.00	102,000.00	0.00	102,000.00	0.02	20.40								
7174	57512	ที่ราชพัสดุ	1-011601-9-86	0	0	18	(2-3)	18	3,000.00	54,000.00												54,000.00	54,000.00	0.00	54,000.00	0.02	10.80								
																						รวม	1,127,340.00		1,127,340.00		225.47								
7175	55509	ที่ราชพัสดุ	1-011601-24-15	0	0	44.5	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	45	3,000.00	133,500.00	1	302/ไร่แวงมาโนชชั้น(69)	ไม้	ใช้เองชั้นๆ	18	12	7,300.00	131,400.00	53	93	9,198.00	211,172.00	25,002.76	0.00	25,002.76	0.30	75.01								
																						ใช้เอง(2-2)	134	88	7,300.00	978,200.00	53	93	68,474.00	211,172.00	186,169.24	68,474.00	117,695.24	0.02	23.54
																						รวม	211,172.00					142,698.00	98.55						
7176	56668	ที่ราชพัสดุ	3-011601-3-95	0	0	36.97	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	37	3,000.00	110,910.00	1	404/ที่ดินแวงสามชั้น(69)	ตึก	ให้เช่าชั้นๆ	40	9	8,000.00	320,000.00	50	76	76,800.00	962,622.00	86,828.50	0.00	86,828.50	0.30	260.49								
																						ใช้เช่า(2-3)	403.6	91	8,000.00	3,228,800.00	50	76	774,912.00	962,622.00	875,793.50	0.00	875,793.50	0.02	175.16
																						รวม	962,622.00					962,622.00	435.65						
7177	57560	ที่ราชพัสดุ	1-011601-11-45	0	0	82	(2-3)	82	3,000.00	246,000.00												246,000.00	246,000.00	0.00	246,000.00	0.02	49.20								
																						รวม	246,000.00					246,000.00	49.20						
7178	57561	ที่ราชพัสดุ	1-011601-18-89	0	0	81	(2-3)	81	3,000.00	243,000.00	1	106/บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง(2-3)	105	100	7,800.00	819,000.00	28	85	122,850.00	365,850.00	365,850.00	0.00	365,850.00	0.02	73.17								
																						รวม	365,850.00					365,850.00	73.17						
7179	56639	ที่ราชพัสดุ	3-011601-17-19	0	0	13.2	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	13	21,500.00	283,800.00	1	404/ที่ดินแวงสามชั้น(69)	ตึก	ให้เช่าชั้นๆ	24	13	8,000.00	192,000.00	52	76	46,080.00	644,760.00	82,335.85	0.00	82,335.85	0.30	247.01								
																						ใช้เช่า(2-3)	164	87	8,000.00	1,312,000.00	52	76	314,880.00	644,760.00	562,424.15	0.00	562,424.15	0.02	112.48
																						รวม	644,760.00					644,760.00	359.49						
7180	58112	ที่ราชพัสดุ		0	0	12	(2-2)	12	3,000.00	36,000.00												36,000.00	36,000.00	0.00	36,000.00	0.02	7.20								
																						รวม	36,000.00					36,000.00	7.20						
7181	50051	โฉนด	25856	0	0	11	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	11	32,500.00	357,500.00	1	402/ที่ดินแวงสองชั้น(69)	ตึก	ใช้เองชั้นๆ	21	33	7,950.00	166,950.00	63	76	40,068.00	477,704.00	159,218.74	0.00	159,218.74	0.30	477.66								
																						ใช้เอง(2-3)	42	67	7,950.00	333,900.00	63	76	80,136.00	477,704.00	318,485.26	0.00	318,485.26	0.02	63.70
7182	50052	โฉนด	25855	0	0	11	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	11	32,500.00	357,500.00	1	402/ที่ดินแวงสองชั้น(69)	ตึก	ใช้เองชั้นๆ	21	33	7,950.00	166,950.00	63	76	40,068.00	477,704.00	159,218.74	0.00	159,218.74	0.30	477.66								
																						ใช้เอง(2-3)	42	67	7,950.00	333,900.00	63	76	80,136.00	477,704.00	318,485.26	0.00	318,485.26	0.02	63.70
																						รวม	955,408.00					955,408.00	1,082.72						
7183	55578	ที่ราชพัสดุ	3-011601-10-95	0	0	19.35	(2-3)	19	21,500.00	416,025.00	1	402/ที่ดินแวงสองชั้น(69)	ตึก	ให้เช่า(2-3)	154.8	100	7,950.00	1,230,660.00	59	76	295,358.40	711,383.40	711,383.40	0.00	711,383.40	0.02	142.28								
7184	56488	ที่ราชพัสดุ	3-011601-6-12	0	0	79	อื่นๆ	79	21,500.00	1,698,500.00	1	402/ที่ดินแวงสองชั้น(69)	ตึก	ให้เช่าชั้นๆ	632	100	7,950.00	5,024,400.00	55	76	1,205,856.00	2,904,356.00	2,904,356.00	0.00	2,904,356.00	0.30	8,713.07								
7185	57898	ที่ราชพัสดุ	3-011601-12-7	0	0	84	(2-3)	84	3,000.00	252,000.00	1	103/บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สอง(69)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	336	100	8,300.00	2,788,800.00	31	52	1,338,624.00	1,590,624.00	1,590,624.00	0.00	1,590,624.00	0.02	318.12								
																						รวม	5,206,363.40					5,206,363.40	9,173.47						
7186	57987	ที่ราชพัสดุ	3-011601-9-30	0	0	46.75	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	47	3,000.00	140,250.00	1	303/ไร่แวงมาโนชครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เองชั้นๆ	90	50	7,250.00	652,500.00	75	85	97,875.00	336,000.00	168,000.00	0.00	168,000.00	0.30	504.00								
																						ใช้เอง(2-3)	90	50	7,250.00	652,500.00	75	85	97,875.00	336,000.00	168,000.00	0.00	168,000.00	0.02	33.60
				0	0	46.75	(2-3)	47	3,000.00	140,250.00	1	101/บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ไม้	ใช้เอง(2-3)	81	100	7,850.00	635,850.00	75	93	44,509.50	184,759.50	184,759.50	0.00	184,759.50	0.02	36.95								
																						รวม	520,759.50					520,759.50	574.55						
7187	50033	โฉนด	32754	0	0	21.8	(2-1)	22	15,000.00	327,000.00	1	404/ที่ดินแวงสามชั้น(69)	ตึก	ใช้เอง(2-1)	261	100	8,000.00	2,088,000.00	38	66	709,920.00	1,036,920.00	1,036,920.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00								
7188	52594	โฉนด	33526	0	0	94	พื้นที่ว่างเปล่า	94	4,000.00	376,000.00												376,000.00	376,000.00	0.00	376,000.00	0.30	1,128.00								
																						รวม	1,412,920.00					376,000.00	1,128.00						
7189	51811	โฉนด	91671	0	0	84	ประเภทนอกตารางกรม	84	14,500.00	1,218,000.00												1,218,000.00	1,218,000.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00								
																						รวม	1,218,000.00					0.00	0.00						
7190	53434	โฉนด	28747	0	0	86	(2-1)	86	3,000.00	258,000.00	1	106/บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง(2-1)	110	65	7,800.00	858,000.00	33	85	126,700.00	456,900.00	295,659.99	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00								
																						ใช้เอง(2-1)	60	35	7,800.00	468,000.00	33	85	70,200.00	456,900.00	161,240.01	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
				0	0	4	(2-1)	4	3,000.00	12,000.00	1	504/ไร่เกษตร(69)	ไม้	ใช้เอง(2-1)	15	100	2,600.00	39,000.00	33	93	2,730.00	14,730.00	14,730.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00								
																						รวม	471,630.00					0.00	0.00						
7191	57708	ที่ราชพัสดุ	1-011601-24-26	0	0	17	(2-3)	17	3,000.00	51,000.00												51,000.00	51,000.00												

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ส.1

										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										ราคาประเมิน		รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างรวม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีต้องชำระ (บาท)
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำให้ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม้ตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำให้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลัง หัก ค่าเสื่อม (บาท)					
				ไร่	งาน	วา																				
7201	52884	โฉนด	33374	0	0	15	(2-1)	15	4,000.00	60,000.00	1	402ที่ดินแนวสวนชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เลง-(2-3)	150	100	7,950.00	1,192,500.00	32	54	548,550.00	608,550.00				
7202	57208	น.ส.3		0	0	46.5	(2-3)	47	3,000.00	139,500.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ใช้เลง-(2-3)	192	100	8,300.00	1,593,600.00	33	56	701,184.00	840,684.00				
7203	55738	ที่ราชพัสดุ	1-011601-21-54	0	0	61.69	(2-3)	62	3,000.00	185,070.00	1	101บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(๑๑)	ไม้	ใช้เลง-(2-3)	76	100	7,850.00	596,600.00	33	93	41,762.00	226,832.00				
				0	0	8.31	(2-3)	8	3,000.00	24,930.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ใช้เลง-(2-3)	33.25	100	8,300.00	275,975.00	13	16	231,819.00	256,749.00				
7204	49906	โฉนด	11666	0	0	9	ชั้นๆ	9	29,500.00	265,500.00																
7205	50041	โฉนด	32051	0	0	23	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	23	70,000.00	1,610,000.00	1	404ที่ดินแนวสวนชั้น(๑๑)	ตึก	ไม่เช่า-ชั้นๆ	84	33	8,000.00	672,000.00	63	76	161,280.00	2,093,840.00				
7206	50263	โฉนด	11257	0	1	19	(2-3)	119	10,500.00	1,249,500.00																
7207	50264	โฉนด	8318	0	1	60.82	(2-3)	161	39,500.00	6,352,380.00	1	5201/เช่าอาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น(๑๑)	ตึก	ไม่เช่า-(2-3)	3216.25	100	7,800.00	25,086,750.00	9	9	22,828,942.50	29,181,332.50				
				0	0	24.75	(2-3)	25	39,500.00	977,625.00	1	504(โรงงานรถ(๑๑)	ตึก	ไม่เช่า-(2-3)	99	100	2,600.00	257,400.00	5	5	244,530.00	1,222,155.00				
				0	0	54	ชั้นๆ	54	39,500.00	2,133,000.00	1	501คลังสินค้า พื้นไม่เกิน 300 ตารางเมตร(๑๑)	ตึก	ไม่เช่า-ชั้นๆ	216	100	5,550.00	1,198,800.00	4	4	1,150,848.00	3,283,848.00				
				0	0	16.63	ชั้นๆ	17	39,500.00	656,885.00	1	501คลังสินค้า พื้นไม่เกิน 300 ตารางเมตร(๑๑)	ตึก	ใช้เลง-ชั้นๆ	66.5	100	5,550.00	369,075.00	6	6	346,930.50	1,003,815.50				
				0	0	60	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	60	39,500.00	2,370,000.00	1	404ที่ดินแนวสวนชั้น(๑๑)	ตึก	ไม่เช่า-ชั้นๆ	240	33	8,000.00	1,920,000.00	13	16	1,612,800.00	7,208,400.00				
				1	0	7.8	(2-3)	408	39,500.00	16,108,100.00																
7208	56991	น.ส.3	102	0	0	72	(2-3)	72	21,500.00	1,548,000.00	1	102บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง(๑๑)	ไม้	ใช้เลง-(2-3)	288	100	7,850.00	2,260,800.00	28	93	158,256.00	1,706,256.00				
				0	0	50	(2-3)	50	21,500.00	1,075,000.00	1	5201/เช่าอาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เลง-(2-๑)	200	100	7,800.00	1,560,000.00	28	46	842,400.00	1,917,400.00				
				0	2	78	(2-3)	278	21,500.00	5,977,000.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เลง-(2-3)	216	100	7,800.00	1,684,800.00	20	75	421,200.00	6,398,200.00				
7209	49820	โฉนด	11922	0	0	57	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	57	32,500.00	1,852,500.00	1	402ที่ดินแนวสวนชั้น(๑๑)	ตึก	ไม่เช่า-ชั้นๆ	8	3	7,950.00	63,600.00	83	76	15,264.00	2,402,004.00				
7210	50262	โฉนด	27106	0	0	60	ชั้นๆ	60	45,000.00	2,700,000.00																
7211	53642	โฉนด	29372	0	0	50.5	(2-1)	51	4,500.00	227,250.00	1	402ที่ดินแนวสวนชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เลง-(2-1)	200	100	7,950.00	1,590,000.00	28	46	858,600.00	1,085,850.00				
7212	57612	ที่ราชพัสดุ	1-011601-24-48	0	0	12	(2-3)	12	3,000.00	36,000.00																
7213	55798	ที่ราชพัสดุ	3-011601-16-86	0	0	21.45	(2-3)	21	21,500.00	461,175.00	1	402ที่ดินแนวสวนชั้น(๑๑)	ตึก	ไม่เช่า-(2-3)	171.6	100	7,950.00	1,364,220.00	60	76	327,412.80	788,587.80				
7214	58648	โฉนด	53233	0	0	17	(2-3)	17	4,000.00	68,000.00	1	202บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เลง-(2-3)	80	100	7,300.00	584,000.00	10	10	525,600.00	593,600.00				
7215	57806	ที่ราชพัสดุ	1-011601-9-100	0	3	55	(2-3)	355	3,000.00	1,065,000.00																
7216	50059	โฉนด	25861	0	0	6	(2-3)	6	15,000.00	90,000.00																
7217	53498	โฉนด	90624	0	0	43	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	43	10,000.00	430,000.00	1	404ที่ดินแนวสวนชั้น(๑๑)	ตึก	ไม่เช่า-ชั้นๆ	40	33	8,000.00	320,000.00	12	14	275,200.00	1,255,600.00				
7218	58504	โฉนด	101327	0	0	46	(2-3)	46	10,000.00	460,000.00	1	404ที่ดินแนวสวนชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เลง-(2-3)	180	100	8,000.00	1,440,000.00	12	14	1,238,400.00	1,698,400.00				
7219	50162	โฉนด	8407	0	0	36.5	(2-3)	37	5,000.00	182,500.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่เช่า-(2-3)	146	100	7,800.00	1,138,800.00	85	85	170,820.00	353,320.00				
				0	0	5	(2-3)	5	5,000.00	25,000.00	1	102บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง(๑๑)	ไม้	ไม่เช่า-(2-3)	20	100	7,850.00	157,000.00	63	93	10,990.00	35,990.00				
				0	0	6	(2-3)	6	5,000.00	30,000.00	1	101บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(๑๑)	ไม้	ไม่เช่า-(2-3)	24	100	7,850.00	188,400.00	63	93	13,188.00	43,188.00				
				0	0	29.25	(2-1)	29	5,000.00	146,250.00	1	102บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง(๑๑)	ไม้	ใช้เลง-(2-1)	117	100	7,850.00	918,450.00	63	93	64,291.50	210,541.50				
7220	50165	โฉนด	9553	0	0	22.5	(2-3)	23	45,000.00	1,012,500.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เลง-(2-3)	90	100	7,800.00	702,000.00	69	85	105,300.00	1,117,800.00				
				0	0	4.38	(2-3)	4	45,000.00	197,100.00	1	101บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(๑๑)	ไม้	ใช้เลง-(2-3)	17.5	100	7,850.00	137,375.00	63	93	9,616.25	206,716.25				
				0	0	4.38	(2-1)	4	45,000.00	197,100.00	1	102บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง(๑๑)	ไม้	ใช้เลง-(2-1)	17.5	100	7,850.00	137,375.00	63	93	9,616.25	206,716.25				
				0	0	50.74	(2-3)	51	45,000.00	2,283,300.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ใช้เลง-(2-3)	36	100	8,300.00	298,800.00	63	76	71,712.00	2,355,012.00				
7221	52718	โฉนด	37843	0	0	20	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	20	14,500.00	290,000.00	1	403ที่ดินแนวสวนชั้นครึ่ง(๑๑)	ตึก	ไม่เช่า-(2-3)	148	100	7,900.00	1,169,200.00	20	30	818,440.00	1,108,440.00				

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ศ.1

											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	จำนวนภาษีที่ต้องชำระ (บาท)						
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำให้ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม้ตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม																
				ไม่	งาน	ว													อายุสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลัง หัก ค่าเสื่อม (บาท)														
				0	0	6.13	(2-3)	6	11,000.00	67,430.00													67,430.00	67,430.00	0.00	67,430.00	0.02	13.49							
7226	50231	โฉนด	13722	0	0	12.6	(2-3)	13	11,000.00	138,600.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(69)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	63	100	7,950.00	500,850.00	23	36	320,544.00	459,144.00	459,144.00	0.00	459,144.00	0.02	91.83								
																						รวม	1,024,226.00		1,024,226.00		904.10								
7227	57513	ที่ราชพัสดุ	1-011601-24-67	0	0	28	(2-3)	28	3,000.00	84,000.00												84,000.00	84,000.00	0.00	84,000.00	0.02	16.80								
																						รวม	84,000.00	84,000.00		84,000.00		16.80							
7228	50793	โฉนด	67176	0	0	18.5	(2-1)	19	72,500.00	1,341,250.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(69)	ตึก	ใช้เอง(2-1)	144	100	8,000.00	1,152,000.00	43	76	276,480.00	1,617,730.00	1,617,730.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00								
																						รวม	1,617,730.00		0.00		0.00								
7229	53015	โฉนด	17360	0	1	3	จึงใช้ว่างเปล่า	103	4,000.00	412,000.00												412,000.00	412,000.00	0.00	412,000.00	0.30	1,236.00								
																						รวม	412,000.00	412,000.00		412,000.00		1,236.00							
7230	53360	โฉนด	38237	0	0	2	(2-1)	2	3,000.00	6,000.00												6,000.00	6,000.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00								
7231	53371	โฉนด	37999	0	0	1	(2-1)	1	3,000.00	3,000.00	1	202บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น(69)	ตึก	ใช้เอง(2-1)	88	100	7,300.00	642,400.00	33	56	282,656.00	285,656.00	285,656.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00								
7232	53361	โฉนด	38953	0	0	1	(2-1)	1	3,000.00	3,000.00												3,000.00	3,000.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00								
																						รวม	294,656.00		0.00		0.00								
7233	57066	ที่ราชพัสดุ	3-011601-17-51	0	0	23.6	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	24	21,500.00	507,400.00	1	405ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(69)	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	72	34	8,000.00	576,000.00	33	56	253,440.00	1,251,880.00	426,139.95	0.00	426,139.95	0.30	1,278.42								
																						ใช้เอง(2-1)	139.5	66	8,000.00	1,116,000.00	33	56	491,040.00	1,251,880.00	825,740.05	491,040.00	334,700.05	0.02	66.94
																						รวม	1,251,880.00		760,840.00		1,345.36								
7234	54628	โฉนด	21761	0	1	1	ประกอบเกษตรกรรม	101	4,500.00	454,500.00												454,500.00	454,500.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00								
																						รวม	454,500.00		0.00		0.00								
7235	52991	โฉนด	12934	0	0	74.75	อื่นๆ	75	14,500.00	1,083,875.00	1	510/กิตติาคาร(69)	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	299	100	6,950.00	2,078,050.00	8	8	1,911,806.00	2,995,681.00	2,995,681.00	0.00	2,995,681.00	0.30	8,987.04								
				0	0	39.25	อื่นๆ	39	14,500.00	569,125.00	1	510/กิตติาคาร(69)	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	138	100	6,950.00	959,100.00	8	8	882,372.00	1,451,497.00	1,451,497.00	0.00	1,451,497.00	0.30	4,354.49								
7236	53003	โฉนด	17370	0	0	96	จึงใช้ว่างเปล่า	96	4,000.00	384,000.00												384,000.00	384,000.00	0.00	384,000.00	0.30	1,152.00								
7237	53012	โฉนด	17364	0	0	90	ประกอบเกษตรกรรม	90	4,000.00	360,000.00												360,000.00	360,000.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00								
7238	53014	โฉนด	17362	0	1	2	ประกอบเกษตรกรรม	102	4,000.00	408,000.00												408,000.00	408,000.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00								
7239	53017	โฉนด	17358	0	0	86	ประกอบเกษตรกรรม	86	4,000.00	344,000.00												344,000.00	344,000.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00								
7240	53018	โฉนด	17357	0	1	5	ประกอบเกษตรกรรม	105	4,000.00	420,000.00												420,000.00	420,000.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00								
7241	53019	โฉนด	17356	0	1	5	ประกอบเกษตรกรรม	105	4,000.00	420,000.00												420,000.00	420,000.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00								
7242	53062	โฉนด	45647	0	0	32	จึงใช้ว่างเปล่า	32	4,000.00	128,000.00												128,000.00	128,000.00	0.00	128,000.00	0.30	384.00								
7243	53063	โฉนด	36592	0	0	22	จึงใช้ว่างเปล่า	22	4,000.00	88,000.00												88,000.00	88,000.00	0.00	88,000.00	0.30	264.00								
7244	53279	โฉนด	37941	0	0	17	(2-3)	17	4,500.00	76,500.00	1	202บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น(69)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	88	100	7,300.00	642,400.00	33	56	282,656.00	359,156.00	359,156.00	0.00	359,156.00	0.02	71.83								
7245	53006	โฉนด	17365	0	0	92	จึงใช้ว่างเปล่า	92	4,000.00	368,000.00												368,000.00	368,000.00	0.00	368,000.00	0.30	1,104.00								
7246	53000	โฉนด	17371	0	0	98	จึงใช้ว่างเปล่า	98	4,000.00	392,000.00												392,000.00	392,000.00	0.00	392,000.00	0.30	1,176.00								
																						รวม	8,118,334.00		6,166,334.00		17,493.36								
7247	55361	ที่ราชพัสดุ		0	0	15.3	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	15	3,000.00	45,900.00	1	403ตึกแถวสองชั้นครึ่ง(69)	ตึก	ใช้เช่า-อื่นๆ	56	47	7,900.00	442,400.00	43	76	106,176.00	273,420.00	127,605.11	0.00	127,605.11	0.30	382.82								
																						ใช้เช่า(2-3)	64	53	7,900.00	505,600.00	43	76	121,344.00	273,420.00	145,814.89	0.00	145,814.89	0.02	29.16
																						รวม	273,420.00		273,420.00		411.98								
7248	53442	โฉนด	37035	0	1	0	(2-1)	100	2,000.00	200,000.00												200,000.00	200,000.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00								
																						รวม	200,000.00		0.00		0.00								
7249	53549	โฉนด	29331	0	0	50.5	(2-3)	51	4,500.00	227,250.00	1	109บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(69)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	154	100	8,000.00	1,232,000.00	43	76	295,680.00	522,930.00	522,930.00	0.00	522,930.00	0.02	104.59								
																						รวม	522,930.00		522,930.00		104.59								
7250	54301	โฉนด	15582	0	1	0	(2-1)	100	4,500.00	450,000.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(69)	ตึก	ใช้เอง(2-1)	187	100	8,300.00	1,552,100.00	6	6	1,458,974.00	1,908,974.00	1,908,974.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00								
																						รวม	1,908,974.00		0.00		0.00								
7251	51001	โฉนด	49697	0	0	13	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	13	40,000.00	520,000.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(69)	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	24	13	8,000.00	192,000.00	38	66	65,280.00	1,009,600.00	134,579.68	0.00	134,579.68	0.30	403.74								
																						ใช้เอง(													

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ศ.1

											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีต้องชำระ (บาท)	
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการหาประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม้ตึก ศรี/ไม้ศรี)	ลักษณะ การหา ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม								
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลัง หัก ค่าเสื่อม (บาท)						
																						รวม	3,753,940.00		3,696,520.00		739.31
7258	57225	ที่ราชพัสดุ		0	0	11.1	(2-2)	11	3,000.00	33,300.00	1	303ที่ดินแนวทศรัณศรีศักดิ์ศรีไม้ได้อื่น(๑๑)	ศรีศักดิ์ศรีไม้	ใช้เอง-(2-2)	76.5	100	7,250.00	554,625.00	50	85	83,193.75	116,493.75	116,493.75	83,193.75	33,300.00	0.02	6.66
																					รวม	116,493.75		33,300.00		6.66	
7259	55659	ที่ราชพัสดุ	1-011601-4-94	0	0	39	(2-2)	39	3,000.00	117,000.00	1	106บ้านพักอาศัยศรีศักดิ์ศรีไม้ได้อื่น(๑๑)	ศรีศักดิ์ศรีไม้	ใช้เอง-(2-2)	180	100	7,800.00	1,404,000.00	43	85	210,600.00	327,600.00	327,600.00	210,600.00	117,000.00	0.02	23.40
																					รวม	327,600.00		117,000.00		23.40	
7260	54903	โฉนด	100178	0	0	16.3	อื่นๆ	16	14,500.00	236,350.00	1	404ที่ดินแนวสวน(๑๑)	ตึก	เช่า-ทั้งไว้ว่าง	144	100	8,000.00	1,152,000.00	9	9	1,048,320.00	1,284,670.00	1,284,670.00	0.00	1,284,670.00	0.30	3,854.01
																					รวม	1,284,670.00		1,284,670.00		3,854.01	
7261	57576	ที่ราชพัสดุ	1-011601-25-72	0	0	11.07	(2-3)	11	3,000.00	33,210.00																	
																					รวม	33,210.00		33,210.00		0.02	6.64
																					รวม	33,210.00		33,210.00		0.02	6.64
7262	51353	โฉนด	23442	0	0	100	(2-3)	100	15,000.00	1,500,000.00	1	401ที่ดินแนวสวนเดี่ยว(๑๑)	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	36	100	7,600.00	273,600.00	13	16	229,824.00	1,729,824.00	1,729,824.00	0.00	1,729,824.00	0.02	345.96
																					รวม	1,729,824.00		1,729,824.00		0.02	345.96
7263	51310	โฉนด	11651	0	0	75	(2-3)	75	15,000.00	1,125,000.00																	
																					รวม	1,125,000.00		1,125,000.00		0.02	225.00
7264	51459	โฉนด	66663	0	0	75	(2-1)	75	7,000.00	525,000.00	1	106บ้านพักอาศัยศรีศักดิ์ศรีไม้ได้อื่น(๑๑)	ศรีศักดิ์ศรีไม้	ใช้เอง-(2-1)	258	100	7,800.00	2,012,400.00	33	85	301,860.00	826,860.00	826,860.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
7265	54835	โฉนด	66664	0	0	75	(2-3)	75	7,000.00	525,000.00	1	104บ้านพักอาศัยไม้ไม้ได้อื่น(๑๑)	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	96	100	7,650.00	734,400.00	55	76	176,256.00	701,256.00	701,256.00	0.00	701,256.00	0.02	140.25
																					รวม	2,653,116.00		1,826,256.00		0.02	365.25
7266	52259	โฉนด	39741	1	0	41	(2-2)	441	3,000.00	1,323,000.00	1	504โรงจอดรถ(๑๑)	ไม้	เช่า-ทั้งไว้ว่าง	18	100	2,600.00	46,800.00	8	30	32,760.00	1,355,760.00	1,355,760.00	0.00	1,355,760.00	0.30	4,067.28
7267	52275	โฉนด	8615	0	0	65.75	(2-3)	66	14,500.00	953,375.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกศรีชัยดิษฐ์(๑๑)	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	179	100	8,300.00	1,485,700.00	43	76	356,568.00	1,309,943.00	1,309,943.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
				0	0	17.25	(2-3)	17	14,500.00	250,125.00	1	504โรงจอดรถ(๑๑)	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	69	100	2,600.00	179,400.00	43	76	43,056.00	293,181.00	293,181.00	0.00	293,181.00	0.02	58.64
																					รวม	2,958,884.00		1,648,941.00		0.02	4,125.92
7268	56541	ที่ราชพัสดุ	3-011601-15-23	0	0	16.56	อื่นๆ	17	3,000.00	49,680.00	1	404ที่ดินแนวสวน(๑๑)	ตึก	ให้เช่า-อื่นๆ	265	100	8,000.00	2,120,000.00	13	16	1,780,800.00	1,830,480.00	1,830,480.00	0.00	1,830,480.00	0.30	5,491.44
																					รวม	1,830,480.00		1,830,480.00		0.02	5,491.44
7269	57422	ที่ราชพัสดุ	1-011601-18-69	0	0	44	(2-3)	44	3,000.00	132,000.00																	
																					รวม	132,000.00		132,000.00		0.02	26.40
																					รวม	132,000.00		132,000.00		0.02	26.40
7270	55873	ที่ราชพัสดุ	1-011601-24-64	0	1	6	(2-2)	106	3,000.00	318,000.00	1	106บ้านพักอาศัยศรีศักดิ์ศรีไม้ได้อื่น(๑๑)	ศรีศักดิ์ศรีไม้	ใช้เอง-(2-2)	360	100	7,800.00	2,808,000.00	33	85	421,200.00	739,200.00	739,200.00	421,200.00	318,000.00	0.02	63.60
																					รวม	739,200.00		318,000.00		0.02	63.60
7271	53686	โฉนด	15908	0	2	0	ทั้งไว้ว่างเปล่า	200	4,000.00	800,000.00	1	105บ้านพักอาศัยตึกสกลนคร(๑๑)	ตึก	เช่า-ทั้งไว้ว่าง	529	100	8,000.00	4,232,000.00	2570	76	1,015,680.00	1,815,680.00	1,815,680.00	0.00	1,815,680.00	0.30	5,447.04
7272	53687	โฉนด	18769	0	0	67	ทั้งไว้ว่างเปล่า	67	3,900.00	261,300.00	1	105บ้านพักอาศัยตึกสกลนคร(๑๑)	ตึก	เช่า-ทั้งไว้ว่าง	529	100	8,000.00	4,232,000.00	2570	76	1,015,680.00	1,276,960.00	1,276,960.00	0.00	1,276,960.00	0.30	3,830.94
																					รวม	3,092,660.00		3,092,660.00		0.02	9,277.98
7273	50355	โฉนด	39548	0	0	13	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	13	32,500.00	422,500.00	1	405ที่ดินแนวสวน(๑๑)	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	32	19	8,000.00	256,000.00	48	76	61,440.00	752,740.00	140,009.64	0.00	140,009.64	0.30	420.03
																					รวม	752,740.00		140,009.64		0.02	0.00
																					รวม	752,740.00		140,009.64		0.02	420.03
7274	51370	โฉนด	11057	0	3	0	ทั้งไว้ว่างเปล่า	300	5,000.00	1,500,000.00																	
																					รวม	1,500,000.00		1,500,000.00		0.30	4,500.00
																					รวม	1,500,000.00		1,500,000.00		0.02	4,500.00
7275	52249	โฉนด	8245	0	1	95.37	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	195	4,550.00	888,933.50	1	106บ้านพักอาศัยศรีศักดิ์ศรีไม้ได้อื่น(๑๑)	ศรีศักดิ์ศรีไม้	ใช้เอง-อื่นๆ	45	20	7,800.00	351,000.00	48	85	52,650.00	1,148,673.50	232,836.12	0.00	232,836.12	0.30	698.51
																					รวม	1,148,673.50		232,836.12		0.02	0.00
				0	0	13.5	(2-3)	14	4,550.00	61,425.00	1	401ที่ดินแนวสวนเดี่ยว(๑๑)	ตึก	ให้เช่า-(2-3)	54	100	7,600.00	410,400.00	30	50	205,200.00	266,625.00	266,625.00	0.00	266,625.00	0.02	53.33
				0	0	4.5	(2-3)	5	4,550.00	20,475.00	1	401ที่ดินแนวสวนเดี่ยว(๑๑)	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	18	100	7,600.00	136,800.00	40	70	41,040.00	61,515.00	61,515.00	0.00	61,515.00	0.02	12.30
				0	0	5.63	(2-3)	6	4,550.00	25,616.50	1	523ที่ดินแนวสวน(๑๑)	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	22.5	100	6,250.00	140,625.00	40	70	42,187.50	67,804.00	67,804.00	0.00	67,804.00	0.02	13.56
				0	0	36	(2-3)	36	4,550.00	163,800.00	1	401ที่ดินแนวสวนเดี่ยว(๑๑)	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	144	100	7,600.00	1,094,400.00	25	40	656,440.00	820,440.00	820,440.00	0.00	820,440.00	0.02	164.09
				0	0	7.5	ประกอบเกษตรกรรม	8	4,550.00	34,125.00	1	504โรง															

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ศ.1

											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีที่ต้องชำระ (บาท)									
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ติด/ไม่ติด ครั้งแรก)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม								ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลัง หัก ค่าเสื่อม (บาท)								
				ไม่ ใช้	ใช้	รวม													อายุสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)															
7307	49996	โฉนด	47391	0	0	8	(2-3)	8	15,000.00	120,000.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง(2-1)	64	100	7,800.00	499,200.00	43	85	74,880.00	194,880.00	194,880.00	10,000,000.00	0.00	0.02	0.00								
7308	53827	โฉนด	35816	0	0	97	สิ่งไว้วางแฝด	97	6,000.00	582,000.00												582,000.00	582,000.00	0.00	582,000.00	0.30	1,746.00								
																						รวม	1,201,396.00		1,006,515.00		2,105.24								
7309	55780	ที่ราชพัสดุ		0	0	20	(2-3)	20	3,000.00	60,000.00	1	103บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	50	100	8,300.00	415,000.00	33	56	182,600.00	242,600.00	242,600.00	0.00	242,600.00	0.02	48.52								
7310	57514	ที่ราชพัสดุ	1-011601-8-56	0	0	20	(2-3)	20	3,000.00	60,000.00												60,000.00	60,000.00	0.00	60,000.00	0.02	12.00								
																						รวม	302,600.00		302,600.00		60.52								
7311	58284	ที่ราชพัสดุ		0	0	69	(2-2)	69	3,000.00	207,000.00												207,000.00	207,000.00	0.00	207,000.00	0.02	41.40								
																						รวม	207,000.00		207,000.00		41.40								
7312	58786	อื่นๆ		0	0	15.4	(2-3)	15	3,000.00	46,200.00	1	103บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	28	100	8,300.00	232,400.00	9	9	211,484.00	257,684.00	257,684.00	0.00	257,684.00	0.02	51.54								
																						รวม	257,684.00		257,684.00		51.54								
7313	51983	โฉนด	57523	0	0	21	(2-3)	21	5,200.00	109,200.00	1	202บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	120	100	7,300.00	876,000.00	26	42	508,080.00	617,280.00	617,280.00	0.00	617,280.00	0.02	123.46								
																						รวม	617,280.00		617,280.00		123.46								
7314	57515	ที่ราชพัสดุ	1-011601-3-82	0	0	52	(2-3)	52	3,000.00	156,000.00	1	103บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	48	100	8,300.00	398,400.00	17	24	302,784.00	458,784.00	458,784.00	0.00	458,784.00	0.02	91.76								
																						รวม	458,784.00		458,784.00		91.76								
7315	50232	โฉนด	13723	0	0	12.4	(2-3)	12	11,000.00	136,400.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(๑๑)	ตึก	ไม่เช่า(2-3)	63	100	7,950.00	500,850.00	33	56	220,374.00	356,774.00	356,774.00	0.00	356,774.00	0.02	71.35								
7316	50235	โฉนด	13726	0	0	12.4	(2-3)	12	11,000.00	136,400.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	63	100	7,950.00	500,850.00	33	56	220,374.00	356,774.00	356,774.00	0.00	356,774.00	0.02	71.35								
7317	51542	โฉนด	8220	0	0	34	(2-3)	34	3,000.00	102,000.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง(2-3)	50	100	7,800.00	390,000.00	103	85	58,500.00	160,500.00	160,500.00	0.00	160,500.00	0.02	32.10								
7318	51543	โฉนด	27975	0	0	34	(2-3)	34	3,000.00	102,000.00	1	102บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ชั้นเดียว(๑๑)	ไม้	ใช้เอง(2-3)	42	100	7,850.00	329,700.00	103	93	23,079.00	125,079.00	125,079.00	0.00	125,079.00	0.02	25.02								
																						รวม	999,127.00		999,127.00		199.82								
7319	52635	โฉนด	12571	0	0	36	(2-1)	36	4,000.00	144,000.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-1)	160	100	7,800.00	1,248,000.00	33	56	549,120.00	693,120.00	693,120.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00								
																						รวม	693,120.00		0.00		0.00								
7320	58719	อื่นๆ		0	0	51	(2-2)	51	3,000.00	153,000.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง(2-2)	128	100	7,800.00	998,400.00	33	85	149,760.00	302,760.00	302,760.00	149,760.00	153,000.00	0.02	30.60								
																						รวม	302,760.00		153,000.00		30.60								
7321	52964	โฉนด	26777	0	0	59	สิ่งไว้วางแฝด	59	4,000.00	236,000.00												236,000.00	236,000.00	0.00	236,000.00	0.30	708.00								
																						รวม	236,000.00		236,000.00		708.00								
7322	59567	ที่ราชพัสดุ		0	0	53.25	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	53	3,000.00	159,750.00	1	105บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เองอื่นๆ	104	65	8,000.00	832,000.00	3	3	807,040.00	1,401,350.00	1,401,350.00	0.00	910,877.50	0.30	2,732.63								
																						ใช้เอง(2-3)	56	35	8,000.00	448,000.00	3	3	434,560.00	1,401,350.00	490,472.50	0.00	490,472.50	0.02	98.09
																						รวม	1,401,350.00		1,401,350.00		2,830.72								
7323	50288	โฉนด	48955	0	0	18	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	18	45,000.00	810,000.00	1	406ตึกแถวสามชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เองอื่นๆ	64	31	8,050.00	515,200.00	24	38	319,424.00	1,848,128.00	568,668.99	0.00	568,668.99	0.30	1,706.01								
																						ใช้เอง(2-1)	144	69	8,050.00	1,159,200.00	24	38	718,704.00	1,848,128.00	1,279,459.01	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
																						รวม	1,848,128.00		568,668.99		1,706.01								
7324	56156	ที่ราชพัสดุ	1-011601-20-1	0	0	85.5	(2-2)	86	3,000.00	256,500.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง(2-2)	95	100	7,800.00	741,000.00	43	85	111,150.00	367,650.00	367,650.00	111,150.00	256,500.00	0.02	51.30								
				0	0	4.5	(2-3)	5	3,000.00	13,500.00	1	103บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	18	100	8,300.00	149,400.00	23	36	95,616.00	109,116.00	109,116.00	0.00	109,116.00	0.02	21.82								
																						รวม	476,766.00		365,616.00		73.12								
7325	57070	ที่ราชพัสดุ	3-011601-17-33	0	0	24.6	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	25	21,500.00	528,900.00	1	405ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(๑๑)	ตึก	ไม่เช่าอื่นๆ	12	8	8,000.00	96,000.00	33	56	42,240.00	1,092,100.00	81,907.50	0.00	81,907.50	0.30	245.72								
																						ไม่เช่า(2-3)	148	93	8,000.00	1,184,000.00	33	56	520,960.00	1,092,100.00	1,010,192.50	0.00	1,010,192.50	0.02	202.04
																						รวม	1,092,100.00		1,092,100.00		447.76								
7326	58331	ที่ราชพัสดุ		0	1	41	(2-2)	141	3,000.00	423,000.00												423,000.00	423,000.00	0.00	423,000.00	0.02	84.60								
																						รวม	423,000.00		423,000.00		84.60								
7327	56342	ที่ราชพัสดุ	1-011601-9-77	0	0	95	(2-3)	95	3,000.00	285,000.00	1	103บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	139	100	8,300.00	1,153,700.00	38	66	392,258.00	677,258.00	677,258.00	0.00	677,258.00	0.02	135.45								
				0	0	32	(2-3)	32	3,000.00	96,000.00	1	103บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	128	100	8,300.00	1,062,400.00	38	66	361,216.00	457,216.00	457,216.00	0.00	457,216.00										

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ศ.1

											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างรวม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (ร้อยละ)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีต้องชำระ (บาท)	
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการ ทำประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม้ตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การ ทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลัง หัก ค่าเสื่อม (บาท)							
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	หัก ค่าเสื่อม							หัก ค่าเสื่อม
				0	0	8.48	(2-3)	8	5,200.00	44,096.00	1	503ที่ดินนาไร่ / ครบ(๑)	ไม้	ไร่ไร่(2-3)	33.75	100	6,150.00	207,562.50	28	93	14,529.38	58,625.38	58,625.38	0.00	58,625.38	0.02	11.73	
				0	0	29	(2-3)	29	5,200.00	150,800.00	1	401ที่ดินสวนไม้เต็ง(๑)	ตึก	ไร่ไร่(2-1)	116	100	7,600.00	881,600.00	28	46	476,064.00	626,864.00	626,864.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
				0	0	3.38	(2-3)	3	5,200.00	17,576.00	1	504(โรงจอดรถ)(๑)	ตึก	ไร่ไร่(2-1)	13.5	100	2,600.00	35,100.00	28	46	18,954.00	36,530.00	36,530.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
				0	1	42.14	(2-3)	142	5,200.00	739,128.00												739,128.00	739,128.00	0.00	739,128.00	0.02	147.83	
																						รวม	3,298,507.38		2,635,113.38		527.03	
7363	53752	โฉนด	43295	0	0	30.3	(2-3)	30	4,500.00	136,350.00	1	102บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง(๑)	ตึก	ไร่ไร่(2-3)	144	100	7,850.00	1,130,400.00	36	62	429,552.00	565,902.00	565,902.00	0.00	565,902.00	0.02	113.18	
7364	53789	โฉนด	39987	0	0	16	(2-1)	16	4,500.00	72,000.00	1	102บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง(๑)	ตึก	ไร่ไร่(2-1)	96	100	7,850.00	753,600.00	36	62	286,368.00	358,368.00	358,368.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
7365	53797	โฉนด	33063	0	0	21	(2-3)	21	4,500.00	94,500.00	1	102บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง(๑)	ตึก	ไร่ไร่(2-3)	96	100	7,850.00	753,600.00	36	62	286,368.00	380,868.00	380,868.00	0.00	380,868.00	0.02	76.17	
																						รวม	1,305,138.00		946,770.00		189.35	
7366	50253	โฉนด	37914	0	0	27	(2-1)	27	45,000.00	1,215,000.00	1	404ที่ดินสวนสน(๑)	ตึก	ไร่ไร่(2-1)	270	100	8,000.00	2,160,000.00	33	56	950,400.00	2,165,400.00	2,165,400.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
																						รวม	2,165,400.00		0.00		0.00	
7367	52184	โฉนด	13148	0	2	48.96	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	249	14,500.00	3,609,920.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไร่ไร่(2-1)	96	100	7,800.00	748,800.00	25	85	112,320.00	3,722,240.00	3,722,240.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
				0	0	15	(2-3)	15	14,500.00	217,500.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไร่ไร่(2-3)	96	100	7,800.00	748,800.00	25	85	112,320.00	329,820.00	329,820.00	0.00	329,820.00	0.02	65.96	
				0	0	16	(2-3)	16	14,500.00	232,000.00	1	103บ้านพักอาศัยครึ่งชั้นเดียว(๑)	ตึก	ไร่ไร่(2-3)	64	100	8,300.00	531,200.00	23	36	339,968.00	571,968.00	0.00	571,968.00	0.02	114.39		
				0	0	48	(2-3)	48	14,500.00	696,000.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไร่ไร่(2-3)	256	100	7,800.00	1,996,800.00	73	85	299,520.00	995,520.00	995,520.00	0.00	995,520.00	0.02	199.10	
				0	0	9	(2-3)	9	14,500.00	130,500.00	1	103บ้านพักอาศัยครึ่งชั้นเดียว(๑)	ตึก	ไร่ไร่(2-3)	36	100	8,300.00	298,800.00	8	8	274,896.00	405,396.00	405,396.00	0.00	405,396.00	0.02	81.08	
				0	0	9.94	อื่นๆ	10	14,500.00	144,130.00	1	504(โรงจอดรถ)(๑)	ตึก	ไร่ไร่-อื่นๆ	39.75	100	2,600.00	103,350.00	25	40	62,010.00	206,140.00	206,140.00	0.00	206,140.00	0.30	618.42	
				0	0	93.5	(2-3)	94	14,500.00	1,355,750.00	1	520(อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น)(๑)	ตึก	ไร่ไร่(2-3)	566	100	7,800.00	4,414,800.00	23	36	2,825,472.00	4,181,222.00	4,181,222.00	0.00	4,181,222.00	0.02	836.24	
																						รวม	10,412,306.00		6,690,066.00		1,915.19	
7368	52486	โฉนด	39728	0	0	75	(2-1)	75	6,500.00	487,500.00	1	105บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(๑)	ตึก	ไร่ไร่(2-1)	300	100	8,000.00	2,400,000.00	15	20	1,920,000.00	2,407,500.00	2,407,500.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
																						รวม	2,407,500.00		0.00		0.00	
7369	56738	ที่ราชพัสดุ		0	1	25	(2-3)	125	3,000.00	375,000.00	1	103บ้านพักอาศัยครึ่งชั้นเดียว(๑)	ตึก	ไร่ไร่(2-3)	500	100	8,300.00	4,150,000.00	33	56	1,826,000.00	2,201,000.00	2,201,000.00	0.00	2,201,000.00	0.02	440.20	
7370	56731	ที่ราชพัสดุ	3-011601-3-24	0	0	13.34	อื่นๆ	13	3,000.00	40,020.00	1	404ที่ดินสวนสน(๑)	ตึก	ไร่ไร่-อื่นๆ	160	100	8,000.00	1,280,000.00	52	76	307,200.00	347,220.00	347,220.00	0.00	347,220.00	0.30	1,041.66	
																						รวม	2,548,220.00		2,548,220.00		1,481.86	
7371	58222	ที่ราชพัสดุ		0	0	48	(2-2)	48	3,000.00	144,000.00												144,000.00	144,000.00	0.00	144,000.00	0.02	28.80	
																						รวม	144,000.00		144,000.00		28.80	
7372	55695	ที่ราชพัสดุ	1-011601-10-32	0	1	34.45	(2-3)	134	3,000.00	403,350.00	1	102บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง(๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไร่ไร่(2-3)	85	100	7,850.00	667,250.00	33	85	100,087.50	503,437.50	503,437.50	0.00	503,437.50	0.02	100.69	
				0	0	39.55	(2-3)	40	3,000.00	118,650.00	1	103บ้านพักอาศัยครึ่งชั้นเดียว(๑)	ตึก	ไร่ไร่(2-3)	25	100	8,300.00	207,500.00	33	56	91,300.00	209,950.00	209,950.00	0.00	209,950.00	0.02	41.99	
																						รวม	713,387.50		713,387.50		142.68	
7373	50002	โฉนด	51045	0	0	27	ประเภทอนาถาถาวร	27	21,500.00	580,500.00												580,500.00	580,500.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00	
																						รวม	580,500.00		0.00		0.00	
7374	52421	โฉนด	65360	0	0	14.7	(2-3)	15	14,500.00	213,150.00	1	404ที่ดินสวนสน(๑)	ตึก	ไร่ไร่(2-3)	108	100	8,000.00	864,000.00	24	38	535,680.00	748,830.00	748,830.00	0.00	748,830.00	0.02	149.77	
																						รวม	748,830.00		748,830.00		149.77	
7375	51150	โฉนด	11458	0	0	46.5	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	47	30,000.00	1,395,000.00	1	402ที่ดินสวนสน(๑)	ตึก	ไร่ไร่-อื่นๆ	120	50	7,950.00	954,000.00	20	30	667,800.00	2,730,600.00	1,365,300.00	0.00	1,365,300.00	0.30	4,095.90	
																						รวม	3,127,860.00		1,365,300.00		273.06	
7376	55272	ที่ราชพัสดุ		0	0	18.5	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	19	3,000.00	55,500.00	1	404ที่ดินสวนสน(๑)	ตึก	ไร่ไร่-อื่นๆ	59.33	33	8,000.00	474,640.00	49	76	113,913.60	397,260.00	132,406.76	0.00	132,406.76	0.30	397.22	
																						รวม	3,127,860.00		264,853.24		52.97	
																						รวม	3,127,860.00		3,127,860.00		4,819.15	
7377	53407	โฉนด	34620	0	0	73.25	(2-3)	73	4,000.00	293,000.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไร่ไร่(2-3)	293	100	7,800.00	2,285,400.00	33	85	342,810.00	635,810.00	635,810.00	0.00	635,810.00	0.02	127.16	
				0	0	15.75	(2-3)	16	4,000.00	63,000.00	1	103บ้านพักอาศัยครึ่งชั้นเดียว(๑)	ตึก	ไร่ไร่(2-3)	62	100	8,300.00	514,600.00	6	6	483,724.00	546,724.00	546,724.00	0.00	546,			

เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้เปรียบวัน (บาท)	งบเพื่อราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	จำนวนภาษีต้องชำระ (บาท)	
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณ เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามกฎหมายว่าด้วย	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม้ตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำให้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลัง หัก (บาท)							
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
7386	50725	โฉนด	32318	0	0	13.4	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	13	20,000.00	268,000.00	1	405ที่ดินแควสามชั้นครึ่ง(๑๑)	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	140	71	8,000.00	1,120,000.00	40	70	336,000.00	726,400.00	518,867.52	0.00	518,867.52	0.02	103.77	
														ใช้เช่า-อื่นๆ	56	29	8,000.00	448,000.00	40	70	134,400.00	738,400.00	210,960.88	0.00	210,960.88	0.30	632.88	
														ใช้เช่า-(2-3)	140	71	8,000.00	1,120,000.00	40	70	336,000.00	738,400.00	527,439.12	0.00	527,439.12	0.02	105.49	
																					รวม	2,538,480.00		2,538,480.00		4,685.78		
7387	52478	โฉนด	8238	1	1	80.9	ประกอบเกษตรกรรม	961	6,500.00	3,645,850.00												3,645,850.00	3,645,850.00	50,000,000.00	0.00	0.00	0.01	0.00
7388	52481	โฉนด	18629	0	0	9.25	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	9	6,500.00	60,125.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑9)	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	42	55	8,300.00	348,600.00	36	62	132,468.00	302,983.00	165,277.23	0.00	165,277.23	0.30	495.83	
														ใช้เอง-(2-3)	35	45	8,300.00	290,500.00	36	62	110,390.00	302,983.00	137,705.77	0.00	137,705.77	0.02	27.54	
				0	0	77.5	(2-3)	78	6,500.00	503,750.00	1	401ตึกแถวชั้นเดียว(๑9)	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	310	100	7,600.00	2,356,000.00	36	62	895,280.00	1,399,030.00	1,399,030.00	10,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
				0	0	4.85	(2-3)	5	6,500.00	31,525.00	1	504(โรงจอดรถ)(๑9)	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	60	100	2,600.00	156,000.00	14	18	127,920.00	159,445.00	159,445.00	0.00	159,445.00	0.02	31.89	
7389	54832	โฉนด	103251	0	1	0	(2-3)	100	6,500.00	650,000.00												650,000.00	650,000.00	0.00	650,000.00	0.02	130.00	
																						รวม	6,157,308.00		6,157,308.00		685.26	
7390	50063	โฉนด	12615	0	0	12.6	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	13	32,500.00	409,500.00	1	405ที่ดินแควสามชั้นครึ่ง(๑๑)	ตึก	ใช้เช่า-อื่นๆ	17.5	11	8,000.00	140,000.00	46	76	33,600.00	706,140.00	80,005.66	0.00	80,005.66	0.30	240.02	
														ใช้เช่า-(2-3)	137	89	8,000.00	1,096,000.00	46	76	263,040.00	706,140.00	626,134.34	0.00	626,134.34	0.02	125.23	
																						รวม	706,140.00		706,140.00		365.25	
7391	53777	โฉนด	39985	0	0	16	(2-1)	16	4,500.00	72,000.00	1		ตึก	ใช้เอง-(2-1)	128	100	0.00	0.00	34	58	0.00	72,000.00	72,000.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
																						รวม	72,000.00		72,000.00		0.00	
7392	54509	โฉนด	14535	0	1	0	(2-3)	100	3,000.00	300,000.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑9)	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	197	100	8,300.00	1,635,100.00	5	5	1,553,345.00	1,853,345.00	1,853,345.00	0.00	1,853,345.00	0.02	370.67	
																						รวม	1,853,345.00		1,853,345.00		370.67	
7393	57423	ที่ราชพัสดุ	1-011601-11-63	0	0	20	(2-2)	20	3,000.00	60,000.00	1	106บ้านพักอาศัยตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑9)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-(2-2)	80	100	7,800.00	624,000.00	31	85	93,600.00	153,600.00	153,600.00	93,600.00	60,000.00	0.02	12.00	
																						รวม	153,600.00		60,000.00		12.00	
7394	56610	ที่ราชพัสดุ	3-011601-5-69	0	0	13.16	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	13	21,500.00	282,940.00	1	404ที่ดินแควสามชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เช่า-อื่นๆ	36	23	8,000.00	288,000.00	52	76	69,120.00	586,300.00	133,559.14	0.00	133,559.14	0.30	400.68	
														ใช้เช่า-(2-3)	122	77	8,000.00	976,000.00	52	76	234,240.00	586,300.00	452,740.86	0.00	452,740.86	0.02	90.55	
																						รวม	586,300.00		586,300.00		491.23	
7395	58318	ที่ราชพัสดุ		0	0	25	(2-2)	25	3,000.00	75,000.00												75,000.00	75,000.00	0.00	75,000.00	0.02	15.00	
																						รวม	75,000.00		75,000.00		15.00	
7396	54450	โฉนด	17889	0	1	0	ที่ดินว่างเปล่า	100	3,000.00	300,000.00												300,000.00	300,000.00	0.00	300,000.00	0.30	900.00	
																						รวม	300,000.00		300,000.00		900.00	
7397	54162	โฉนด	33982	0	2	44.12	(2-1)	244	3,950.00	964,274.00	1	109บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	186	100	8,000.00	1,488,000.00	28	46	803,520.00	1,767,794.00	1,767,794.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
				0	1	50.63	(2-2)	151	3,950.00	594,988.50	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ใช้เอง-(2-2)	62	100	8,300.00	514,600.00	33	56	226,424.00	621,412.50	621,412.50	226,424.00	594,988.50	0.02	119.00	
				0	0	5.25	(2-2)	5	3,950.00	20,737.50	1	504(โรงจอดรถ)(๑9)	ตึก	ใช้เอง-(2-2)	21	100	2,600.00	54,600.00	33	56	24,024.00	44,761.50	44,761.50	24,024.00	20,737.50	0.02	4.15	
																						รวม	2,633,968.00		615,726.00		123.15	
7398	56961	ที่ราชพัสดุ	3-011601-5-2	0	0	64	(2-3)	64	3,000.00	192,000.00	1	104บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น(๑๑)	ไม้	ใช้เอง-(2-3)	600	100	7,650.00	4,590,000.00	63	93	321,300.00	513,300.00	513,300.00	0.00	513,300.00	0.02	102.66	
																						รวม	513,300.00		513,300.00		102.66	
7399	53219	โฉนด	51384	0	0	20	(2-3)	20	4,000.00	80,000.00	1	202บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	88	100	7,300.00	642,400.00	23	36	411,136.00	491,136.00	491,136.00	0.00	491,136.00	0.02	98.23	
																						รวม	491,136.00		491,136.00		98.23	
7400	51123	โฉนด	46022	0	0	40.26	(2-3)	40	6,000.00	241,560.00	1	106บ้านพักอาศัยตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-(2-3)	88	100	7,800.00	686,400.00	33	85	102,960.00	344,520.00	344,520.00	0.00	344,520.00	0.02	68.90	
				0	0	37.74	(2-3)	38	6,000.00	226,440.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	60	100	8,300.00	498,000.00	23	36	318,720.00	545,160.00	545,160.00	0.00	545,160.00	0.02	109.03	
7401	58085	ที่ราชพัสดุ		0	2	0	(2-2)	200	3,000.00	600,000.00												600,000.00	600,000.00	0.00	600,000.00	0.02	120.00	
																						รวม	1,489,680.00		1,489,680.00		297.93	
7402	56896	ที่ราชพัสดุ	3-011601-10-81	0	0	12.4	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	12	3,000.00	37,200.00	1	404ที่ดินแควสามชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เช่า-อื่นๆ	25	17	8,000.00	200,000.00	19	28	144,000.00	897,168.00	150,185.92	0.00	150,185.92	0.30	450.56	
														ใช้เช่า-(2-3)	124.3	83	8,000.00	994,400.00	19	28	715,968.00	897,168.00	746,982.08	0.00	746,982.08	0.02	149.40	
																						รวม	897,168.00		897,168.00		599.96	
7403	53770	โฉนด	33070	0	0	17	ประกอบเกษตรกรรม	17	4,500.00	76,500.00												76,500.00	76,500.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00	
																						รวม	76,500.00		0.00		0.00	
7404	52288	โฉนด	88232	0	0	13.3	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	13	6,500.00	86,450.00	1	404ที่ดินแควสามชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	20	13	8,000.00	160,000.00	8	8	147,200.00	1,190,450.00	158,686.99	0.00	158,686.99	0.30	476.06	
														ใช้เอง-(2-3)	130	87	8,000.00	1,040,000.00	8	8	956,800.00	1,190,450.00	1,031,763.02	0.00	1,031,763.02	0.02	206.36	
																						รวม	1,190,450.00		1,190,450.00		682.41	
7405	53326	โฉนด	37991	0	0	14	(2-3)	14	4,500.00	63,000.00	1	202บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	160	100	7,300.00	1,168,000.00	33	56	513,920.00	576,920.00	576,920.00	0.00	576,920.00	0.02	115.38	
																						รวม	576,920.00		576,920.00		115.38	
7406	50592	โฉนด	15881	0	0	12	(2-1)	12	20,000.00	240,000.00	1	404ที่ดินแควสามชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	126	100	8,000.00	1,008,000.00	58	76	241,920.00	481,920.00	481,920.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
																						รวม	481,920.00		0.00		0.00	
7407	56125	ที่ราชพัสดุ	1-011601-6-12	0	0	45	(2-2)	45	3,000.00	135,000.00	1	106บ้านพักอาศัยตึกครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-(2-2)	173	100	7,800.00	1,349,400.00	83	85	202,410.00	337,410.00	337,410.00	202,410.00	135,000.00	0.02	27.00	
																						รวม	337,410.00		135,000.00		27.00	
7408	55151	โฉนด	21766	0	0	38	ที่ดินว่างเปล่า	38	2,000.00	76,000.00					</													

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ศ.1

										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีที่ต้องชำระ (บาท)										
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม้ตึก/ ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม สิ่งปลูกสร้าง (ปี)							ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลัง หัก ค่าเสื่อม (บาท)								
				ไร่	งาน	วา																รวม	1,293,200.00		0.00		0.00								
7433	55320	ที่ราชพัสดุ		0	0	20.1	(2-3)	20	3,000.00	60,300.00	1	404/ตึกแถวสามชั้น(69)	ตึก	โพเข้า-(2-3)	144	100	8,000.00	1,152,000.00	48	76	276,480.00	336,780.00	336,780.00	0.00	336,780.00	0.02	67.36								
																						รวม	336,780.00		336,780.00		67.36								
7434	51969	โฉนด	32826	0	1	0	(2-1)	100	6,500.00	650,000.00	1	109/บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(69)	ตึก	โพธง-(2-1)	274	100	8,000.00	2,192,000.00	4	4	2,104,320.00	2,754,320.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	0.00								
																						รวม	2,754,320.00		0.00		0.00								
7435	53894	โฉนด	39267																							0.00	0.00								
																						รวม	0.00		0.00		0.00								
7436	51558	โฉนด	33306	0	0	15	(2-1)	15	16,500.00	247,500.00	1	405/ที่ดินแวงสามชั้นครึ่ง(69)	ตึก	โพธง-(2-1)	196	100	8,000.00	1,568,000.00	42	74	407,680.00	655,180.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	0.00								
																						รวม	655,180.00		0.00		0.00								
7437	55553	สัญญา		0	0	26.5	(2-2)	27	3,000.00	79,500.00	1	106/บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	โพธง-(2-2)	160	100	7,800.00	1,248,000.00	11	34	823,680.00	903,180.00	823,680.00	0.00	79,500.00	0.02	15.90								
				0	0	12.5	(2-2)	13	3,000.00	37,500.00	1	504/โรงจอดรถ(69)	ไม้	โพธง-(2-2)	50	100	2,600.00	130,000.00	11	45	71,500.00	109,000.00	109,000.00	0.00	37,500.00	0.02	7.50								
																						รวม	1,012,180.00		117,000.00		23.40								
7438	52455	โฉนด	18624	1	1	27.8	ประกอบอาคารจอดรถ	528	4,000.00	2,110,400.00												2,110,400.00	2,110,400.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00	0.00							
				0	0	60	(2-3)	60	4,000.00	240,000.00	1	109/บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(69)	ตึก	โพธง-(2-3)	240	100	8,000.00	1,920,000.00	18	26	1,420,800.00	1,660,800.00	0.00	1,660,800.00	0.02	332.16	0.00								
																						รวม	3,771,200.00		1,660,800.00		332.16								
7439	56563	ที่ราชพัสดุ	3-011601-12-61	0	0	42.8	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	43	21,500.00	920,200.00	1	402/ตึกแถวสองชั้น(69)	ตึก	โพธงชั้นๆ	96	28	7,950.00	763,200.00	57	76	183,168.00	1,573,499.20	441,209.18	0.00	441,209.18	0.30	1,323.63								
																						โพเข้า-(2-3)	246.4	72	7,950.00	1,958,880.00	57	76	470,131.20	1,573,499.20	0.00	1,132,290.02	0.02	226.46	
																						รวม	1,573,499.20		1,573,499.20		1,550.09								
7440	52536	โฉนด	55556	0	0	5.6	(2-3)	6	6,500.00	36,400.00												36,400.00	36,400.00	0.00	36,400.00	0.02	7.28	0.00							
7441	57807	ที่ราชพัสดุ	1-011601-25-23	0	3	31	(2-3)	331	3,000.00	993,000.00												993,000.00	993,000.00	0.00	993,000.00	0.02	198.60	0.00							
7442	55579	ที่ราชพัสดุ	3-011601-17-23	0	0	19.35	สัญญา	19	21,500.00	416,025.00	1	402/ที่ดินแวงสองชั้น(69)	ตึก	โพเข้าชั้นๆ	154.8	100	7,950.00	1,230,860.00	59	76	295,358.40	711,383.40	711,383.40	0.00	711,383.40	0.30	2,134.15	0.00							
7443	52547	โฉนด	53173	0	0	12	(2-3)	12	2,000.00	24,000.00	1	404/ตึกแถวสามชั้น(69)	ตึก	โพธง-(2-3)	144	100	8,000.00	1,152,000.00	12	14	990,720.00	1,014,720.00	0.00	1,014,720.00	0.02	202.94	0.00								
																						รวม	2,755,503.40		2,755,503.40		2,542.97	0.00	0.00						
7444	57382	ที่ราชพัสดุ	1-011601-1-22	0	2	27	(2-3)	227	3,000.00	681,000.00												681,000.00	681,000.00	0.00	681,000.00	0.02	136.20	0.00							
																						รวม	681,000.00		681,000.00		136.20								
7445	51297	โฉนด	13568	0	0	12.04	สิ่งไว้วางเฉล่า	12	7,000.00	84,280.00	1	102/บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ธง-สิ่งไว้วาง	28	100	7,850.00	219,800.00	53	85	32,970.00	117,250.00	117,250.00	0.00	117,250.00	0.30	351.75	0.00							
				0	0	12.89	สิ่งไว้วางเฉล่า	13	7,000.00	90,230.00	1	102/บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ธง-สิ่งไว้วาง	30	100	7,850.00	235,500.00	53	85	35,325.00	125,555.00	125,555.00	0.00	125,555.00	0.30	376.67	0.00							
				0	0	15.04	สิ่งไว้วางเฉล่า	15	7,000.00	105,280.00	1	102/บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ธง-สิ่งไว้วาง	35	100	7,850.00	274,750.00	53	85	41,212.50	146,492.50	146,492.50	0.00	146,492.50	0.30	439.48	0.00							
				0	0	12.03	สิ่งไว้วางเฉล่า	12	7,000.00	84,210.00	1	102/บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ธง-สิ่งไว้วาง	28	100	7,850.00	219,800.00	53	85	32,970.00	117,180.00	117,180.00	0.00	117,180.00	0.30	351.54	0.00							
7446	51298	โฉนด	11568	0	0	54	(2-3)	54	7,000.00	378,000.00	1	106/บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ตึก	โพธง-(2-3)	128	100	7,800.00	998,400.00	33	56	439,296.00	817,296.00	0.00	817,296.00	0.02	163.46	0.00								
7447	51372	โฉนด	16098	0	0	53.4	(2-3)	53	7,000.00	373,800.00	1	106/บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	โพเข้า-(2-3)	183	100	7,800.00	1,427,400.00	23	85	214,110.00	587,910.00	587,910.00	0.00	587,910.00	0.02	117.58	0.00							
																						รวม	1,911,683.50		1,911,683.50		1,800.48	0.00	0.00						
7448	50462	โฉนด	14284	0	0	29	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	29	80,000.00	2,320,000.00	1	402/ตึกแถวสองชั้น(69)	ตึก	โพธงชั้นๆ	48	35	7,950.00	381,600.00	40	70	114,480.00	2,644,360.00	933,194.64	0.00	933,194.64	0.30	2,799.58	0.00							
																						โพธง-(2-3)	88	65	7,950.00	699,600.00	40	70	209,880.00	2,644,360.00	1,711,165.36	0.00	1,711,165.36	0.02	342.23
7449	50464	โฉนด	32893	0	0	7.4	(2-3)	7	42,500.00	314,500.00												314,500.00	314,500.00	0.00	314,500.00	0.02	62.90	0.00							
7450	50465	โฉนด	22971	0	0	61	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	61	80,000.00	4,880,000.00	1	402/ตึกแถวสองชั้น(69)	ตึก	โพธงชั้นๆ	96	35	7,950.00	763,200.00	58	76	183,168.00	5,398,976.00	1,905,298.63	0.00	1,905,298.63	0.30	5,715.90	0.00							
																						โพธง-(2-1)	176	65	7,950.00	1,399,200.00	58	76	335,808.00	5,398,976.00	3,493,677.37	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
7451	50463	โฉนด	32966	0	0	4	(2-3)	4	20,000.00	80,000.00												80,000.00	80,000.00	0.00	80,000.00	0.02	16.00	0.00							
																						รวม	8,437,836.00		4,944,158.63		8,936.61	0.00	0.00						
7452	51186	โฉนด	13464	0	0	43.8	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	44	30,000.00	1,314,000.00	1	405/ที่ดินแวงสามชั้นครึ่ง(69)	ตึก	โพธงชั้นๆ	112	27	8,000.00	896,000.00	33	56	394,240.00	2,792,400.00	744,733.08	0.00	744,733.08	0.30	2,234.20	0.00							

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ส.1

										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีที่ต้องชำระ (บาท)		
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำให้ประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้ตึก/ครึ่งไม้)	ลักษณะการทำให้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)								ค่าเสื่อม (ร้อยละ)
7464	56953	ที่ราชพัสดุ	3-011601-11-42	0	0	15	อื่นๆ	15	3,000.00	45,000.00	1	404(ตึกแถวสามชั้น(99	ตึก	ใช้เองอื่นๆ	156	100	8,000.00	1,248,000.00	23	36	798,720.00	843,720.00	843,720.00	0.00	843,720.00	0.30	2,531.16
7465	56954	ที่ราชพัสดุ	3-011601-11-43	0	0	49.2	อื่นๆ	49	3,000.00	147,600.00	1	404(ตึกแถวสามชั้น(99	ตึก	ใช้เองอื่นๆ	156	100	8,000.00	1,248,000.00	23	36	798,720.00	946,320.00	946,320.00	0.00	946,320.00	0.30	2,838.96
7466	56955	ที่ราชพัสดุ	3-011601-11-44	0	0	49.2	อื่นๆ	49	3,000.00	147,600.00	1	404(ตึกแถวสามชั้น(99	ตึก	ใช้เองอื่นๆ	156	100	8,000.00	1,248,000.00	23	36	798,720.00	946,320.00	946,320.00	0.00	946,320.00	0.30	2,838.96
7467	57879	ที่ราชพัสดุ	3-011601-11-32	0	0	49.2	(2-3)	49	3,000.00	147,600.00	1	404(ตึกแถวสามชั้น(99	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	156	100	8,000.00	1,248,000.00	23	36	798,720.00	946,320.00	946,320.00	0.00	946,320.00	0.02	189.26
7468	57880	ที่ราชพัสดุ	3-011601-11-33	0	0	49.2	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	49	3,000.00	147,600.00	1	404(ตึกแถวสามชั้น(99	ตึก	ไปเช่าอื่นๆ	59.8	33	8,000.00	478,400.00	23	36	306,176.00	1,066,128.00	355,340.46	0.00	355,340.46	0.30	1,066.02
													ไปเช่า-(2-3)	119.6	67	8,000.00	956,800.00	23	36	612,352.00	1,066,128.00	710,787.54	0.00	710,787.54	0.02	142.16	
7469	57881	ที่ราชพัสดุ	3-011601-11-34	0	0	49.2	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	49	3,000.00	147,600.00	1	404(ตึกแถวสามชั้น(99	ตึก	ไปเช่าอื่นๆ	59.8	33	8,000.00	478,400.00	23	36	306,176.00	1,066,128.00	355,340.46	0.00	355,340.46	0.30	1,066.02
													ไปเช่า-(2-3)	119.6	67	8,000.00	956,800.00	23	36	612,352.00	1,066,128.00	710,787.54	0.00	710,787.54	0.02	142.16	
7470	57882	ที่ราชพัสดุ	3-011601-11-35	0	0	49.2	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	49	3,000.00	147,600.00	1	404(ตึกแถวสามชั้น(99	ตึก	ไปเช่าอื่นๆ	59.8	33	8,000.00	478,400.00	23	36	306,176.00	1,066,128.00	355,340.46	0.00	355,340.46	0.30	1,066.02
													ไปเช่า-(2-3)	119.6	67	8,000.00	956,800.00	23	36	612,352.00	1,066,128.00	710,787.54	0.00	710,787.54	0.02	142.16	
7471	57883	ที่ราชพัสดุ	3-011601-11-36	0	0	49.2	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	49	3,000.00	147,600.00	1	404(ตึกแถวสามชั้น(99	ตึก	ไปเช่าอื่นๆ	59.8	33	8,000.00	478,400.00	23	36	306,176.00	1,066,128.00	355,340.46	0.00	355,340.46	0.30	1,066.02
													ไปเช่า-(2-3)	119.6	67	8,000.00	956,800.00	23	36	612,352.00	1,066,128.00	710,787.54	0.00	710,787.54	0.02	142.16	
7472	57884	ที่ราชพัสดุ	3-011601-11-37	0	0	49.2	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	49	3,000.00	147,600.00	1	404(ตึกแถวสามชั้น(99	ตึก	ไปเช่าอื่นๆ	59.8	33	8,000.00	478,400.00	23	36	306,176.00	1,066,128.00	355,340.46	0.00	355,340.46	0.30	1,066.02
													ไปเช่า-(2-3)	119.6	67	8,000.00	956,800.00	23	36	612,352.00	1,066,128.00	710,787.54	0.00	710,787.54	0.02	142.16	
7473	57885	ที่ราชพัสดุ	3-011601-11-45	0	0	49.2	(2-3)	49	3,000.00	147,600.00																	
7474	51842	โฉนด	31408	0	0	55.9	(2-3)	56	5,200.00	290,680.00	1	10รูปบ้านพักอาศัยที่มีลักษณะอื่น(99	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	316	100	8,000.00	2,528,000.00	19	28	1,820,160.00	2,110,840.00	2,110,840.00	0.00	2,110,840.00	0.02	422.17
7475	54591	โฉนด	21491	0	1	0	ประเภทนอกเขตกรรม	100	4,500.00	450,000.00																	
7476	54180	โฉนด	28429	0	0	94	ตั้งไว้วางแปลน	94	3,500.00	329,000.00																	
7477	54181	โฉนด	87963	0	0	43	ตั้งไว้วางแปลน	43	3,500.00	150,500.00																	
7478	54182	โฉนด	28428	0	0	56	ตั้งไว้วางแปลน	56	3,500.00	196,000.00																	
7479	54199	โฉนด	28444	0	1	20.7	ตั้งไว้วางแปลน	121	3,500.00	422,450.00																	
7480	54200	โฉนด	28445	0	0	8	ตั้งไว้วางแปลน	8	3,500.00	28,000.00																	
7481	54204	โฉนด	28449	0	0	94.6	ตั้งไว้วางแปลน	95	3,500.00	331,100.00																	
7482	54205	โฉนด	28450	0	0	96.6	(2-1)	97	3,500.00	338,100.00																	
7483	54206	โฉนด	28451	0	1	5.5	(2-1)	106	6,550.00	691,025.00	1	10รูปบ้านพักอาศัยที่มีลักษณะอื่น(99	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	380	100	8,000.00	3,040,000.00	4	4	2,918,400.00	3,609,425.00	3,609,425.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
7484	54214	โฉนด	28430	0	0	99	ตั้งไว้วางแปลน	99	3,500.00	346,500.00																	
7485	54219	โฉนด	28435	0	1	0	ประเภทนอกเขตกรรม	100	3,500.00	350,000.00																	
7486	54225	โฉนด	12388	0	0	99	ตั้งไว้วางแปลน	99	3,500.00	346,500.00																	
7487	54268	โฉนด	88309	0	0	64	ตั้งไว้วางแปลน	64	3,500.00	224,000.00																	
7488	54317	โฉนด	11896	0	2	14	อื่นๆ	214	1,750.00	374,500.00																	
7489	58455	โฉนด	105321	0	0	5.2	ตั้งไว้วางแปลน	5	6,550.00	34,060.00																	
7490	58456	โฉนด	105322	0	0	5.3	ตั้งไว้วางแปลน	5	6,550.00	34,715.00																	
7491	54267	โฉนด	88310	0	0	67	ตั้งไว้วางแปลน	67	3,500.00	234,500.00																	
7492	54224	โฉนด	28423	0	0	99	ตั้งไว้วางแปลน	99	3,500.00	346,500.00																	
7493	54201	โฉนด	88308	0	0	64	ตั้งไว้วางแปลน	64	3,500.00	224,000.00																	
7494	56448	ที่ราชพัสดุ		0	0	25.67	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	26	21,500.00	551,905.00	1	404(ตึกแถวสามชั้น(99	ตึก	ไปเช่าอื่นๆ	102.67	33	8,000.00	821,360.00	53	76	197,126.40	1,143,265.00	381,050.22	0.00	381,050.22	0.30	1,143.15
7495	59042	อื่นๆ		0	0	90	(2-2)	90	3,000.00	270,000.00	1	102รูปบ้านพักอาศัยที่มีลักษณะอื่น(99	ไม้	ใช้เอง-(2-2)	172	100	7,850.00	1,350,200.00	32	93	94,514.00	364,514.00					

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ศ.1

											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ ที่ ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่ง ปลูกสร้างหลัง หัก	รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีที่ต้องชำระ (บาท)
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
7557	55213	ที่ราชพัสดุ		0	0	25.3	ใช้ประโยชน์ถาวรประเภท	25	3,000.00	75,900.00	1	402)ตึกแถวสองชั้น(69)	ตึก	ไปเช่า-ชั้นๆ	84	44	7,950.00	667,800.00	47	76	160,272.00	442,236.00	193,478.25	0.00	193,478.25	0.30	580.43
														ไปเช่า-(2-3)	108	56	7,950.00	858,600.00	47	76	206,064.00	442,236.00	248,757.75	0.00	248,757.75	0.02	49.75
																						รวม	2,802,576.00				3,525.75
7558	55964	ที่ราชพัสดุ	1-011601-9-47	0	1	13	(2-2)	113	3,000.00	339,000.00	1	106)บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-(2-2)	219.5	100	7,800.00	1,712,100.00	48	85	256,815.00	595,815.00	595,815.00	256,815.00	0.02	67.80	
																						รวม	595,815.00				67.80
7559	51720	โฉนด	8322																								
7560	51721	โฉนด	8324	0	1	89	ประเภทเกษตรกรรม	189	5,000.00	945,000.00												945,000.00	945,000.00	0.00	945,000.00	0.01	94.50
																						รวม	945,000.00				94.50
7561	52198	โฉนด	13146	0	1	29.5	(2-3)	130	5,200.00	673,400.00	1	401)ตึกแถวชั้นเดียว(69)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	369	100	7,600.00	2,804,400.00	27	44	1,570,464.00	2,243,864.00	2,243,864.00	0.00	2,243,864.00	0.02	448.77
				0	1	48.1	(2-3)	148	5,200.00	770,120.00	1	520)1อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น(69)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	1266	100	7,800.00	9,874,800.00	27	44	5,529,888.00	6,300,008.00	6,300,008.00	0.00	6,300,008.00	0.02	1,260.00
																						รวม	8,543,872.00				1,708.77
7562	54620	โฉนด	21746	0	1	2	(2-3)	102	4,500.00	459,000.00												459,000.00	459,000.00	0.00	459,000.00	0.02	91.80
7563	55166	โฉนด	21753	0	0	99	(2-3)	99	4,500.00	445,500.00												445,500.00	445,500.00	0.00	445,500.00	0.02	89.10
																						รวม	904,500.00				180.90
7564	57710	ที่ราชพัสดุ	1-011601-24-54	0	0	35	(2-3)	35	3,000.00	105,000.00	1	104)บ้านพักอาศัยคอกไม้สองชั้น(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-(2-3)	108	100	7,650.00	826,200.00	42	85	123,930.00	228,930.00	228,930.00	0.00	228,930.00	0.02	45.79
																						รวม	228,930.00				45.79
7565	58885	อื่นๆ		0	0	8	ใช้ประโยชน์ถาวรประเภท	8	3,000.00	24,000.00	1	402)ตึกแถวสองชั้น(69)	ตึก	ใช้เอง-ชั้นๆ	32	50	7,950.00	254,400.00	39	68	81,408.00	186,816.00	93,408.00	0.00	93,408.00	0.30	280.22
														ใช้เอง-(2-2)	32	50	7,950.00	254,400.00	39	68	81,408.00	186,816.00	93,408.00	81,408.00	12,000.00	0.02	2.40
																						รวม	186,816.00				282.62
7566	57274	ที่ราชพัสดุ		0	0	27	(2-3)	27	3,000.00	81,000.00	1	106)บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-(2-3)	178	100	7,800.00	1,388,400.00	53	85	208,260.00	289,260.00	289,260.00	0.00	289,260.00	0.02	57.85
																						รวม	289,260.00				57.85
7567	56093	ที่ราชพัสดุ		0	0	34.5	ใช้ประโยชน์ถาวรประเภท	35	3,000.00	103,500.00	1	404)ตึกแถวสามชั้น(69)	ตึก	ไปเช่า-ชั้นๆ	28	20	8,000.00	224,000.00	53	76	53,760.00	372,300.00	74,460.00	0.00	74,460.00	0.30	223.38
														ไปเช่า-(2-3)	112	80	8,000.00	896,000.00	53	76	215,040.00	372,300.00	297,840.00	0.00	297,840.00	0.02	59.57
7568	57933	ที่ราชพัสดุ	3-011601-11-54	0	0	42	(2-3)	42	3,000.00	126,000.00	1	103)บ้านพักอาศัยคอกไม้ชั้นเดียว(69)	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	168	100	8,300.00	1,394,400.00	75	76	334,656.00	460,656.00	460,656.00	0.00	460,656.00	0.02	92.13
																						รวม	832,956.00				375.08
7569	50617	โฉนด	15883	0	0	17.2	ใช้ประโยชน์ถาวรประเภท	17	20,000.00	344,000.00	1	404)ตึกแถวสามชั้น(69)	ตึก	ใช้เอง-ชั้นๆ	60	33	8,000.00	480,000.00	46	76	115,200.00	689,600.00	229,843.68	0.00	229,843.68	0.30	689.53
														ใช้เอง-(2-3)	120	67	8,000.00	960,000.00	46	76	230,400.00	689,600.00	459,756.32	0.00	459,756.32	0.02	91.95
																						รวม	689,600.00				781.48
7570	55919	ที่ราชพัสดุ	1-011601-5-61	0	0	15	(2-3)	15	3,000.00	45,000.00	1	104)บ้านพักอาศัยคอกไม้สองชั้น(69)	ไม้	ใช้เอง-(2-3)	78	100	7,650.00	596,700.00	4	12	525,096.00	570,096.00	570,096.00	0.00	570,096.00	0.02	114.02
																						รวม	570,096.00				114.02
7571	52220	โฉนด	8240	0	1	82.5	(2-3)	183	12,500.00	2,281,250.00												2,281,250.00	2,281,250.00	0.00	2,281,250.00	0.02	456.25
				0	0	17.5	(2-3)	18	12,500.00	218,750.00	1	101)บ้านพักอาศัยคอกไม้ชั้นเดียว(69)	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	198	100	7,850.00	1,554,300.00	16	22	1,212,354.00	1,431,104.00	1,431,104.00	0.00	1,431,104.00	0.02	286.22
7572	52221	โฉนด	26872	0	1	0	(2-3)	100	14,500.00	1,450,000.00												1,450,000.00	1,450,000.00	0.00	1,450,000.00	0.02	290.00
																						รวม	5,162,354.00				1,032.47
7573	51658	โฉนด	40588	0	0	12.4	(2-1)	12	4,500.00	55,800.00	1	202)บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์) สองชั้น(69)	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	100	100	7,300.00	730,000.00	35	60	292,000.00	347,800.00	347,800.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
																						รวม	347,800.00				0.00
7574	57376	ที่ราชพัสดุ	1-011601-1-62	0	0	13.5	(2-3)	14	3,000.00	40,500.00	1	106)บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-(2-3)	108	100	7,800.00	842,400.00	42	85	126,360.00	166,860.00	166,860.00	0.00	166,860.00	0.02	33.37
				0	0	28.5	(2-3)	29	3,000.00	85,500.00	1	504)โรงจอดรถ(69)	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	40	100	2,600.00	104,000.00	42	74	27,040.00	112,540.00	112,540.00	0.00	112,540.00	0.02	22.51
7575	57377	ที่ราชพัสดุ	1-011601-8-69	0	0	41	(2-3)	41	3,000.00	123,000.00	1	106)บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-(2-3)	108	100	7,800.00	842,400.00	42	85	126,360.00	249,360.00	249,360.00	0.00	249,360.00	0.02	49.87
																						รวม	528,760.00				105.75
7576	51495	โฉนด	33830	0	0	15.1	(2-1)	15	6,000.00	90,600.00	1	202)บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์) สองชั้น(69)	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	84	100	7,300.00	613,200.00	28	46	331,128.00	421,728.00	421,728.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
																						รวม	421,728.00				0.00
7577	50129	โฉนด	8378	0	0	9.75	ใช้ประโยชน์ถาวรประเภท	10	32,500.00	316,875.00	1	404)ตึกแถวสามชั้น(69)	ตึก	ไปเช่า-ชั้นๆ	27	23	8,000.00	216,000.00	63	76	51,840.00	541,515.00	124,981.66	0.00	124,981.66	0.30	374.94

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ส.1

										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	รวมราคาประเมินของ และสิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีต้องชำระ (บาท)									
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำการประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม้ตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การหา ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลัง หัก ค่าเสื่อม (บาท)													
				ไม่	งาน	ว													อายุสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)														
																						รวม	189,000.00		189,000.00		37.80							
7640	58494	โฉนด	103047	0	0	30.8	(2-1)	31	12,500.00	386,250.00	1	504โรงเขษตร(๑๑)	ไม้	ใช้ลง(2-1)	15	100	2,600.00	39,000.00	23	93	2,730.00	386,980.00	386,980.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00							
																						รวม	386,980.00		0.00		0.00							
7641	58875	ชั้นๆ		0	0	23.12	ชั้นๆ	23	3,000.00	69,360.00	1	303โรงเขษตรครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้ลงชั้นๆ	128	100	7,250.00	928,000.00	48	76	222,720.00	292,080.00	292,080.00	0.00	0.30	876.24								
																						รวม	292,080.00		292,080.00		876.24							
7642	50112	โฉนด	10338	0	0	45	(2-1)	45	15,000.00	675,000.00	1	503เรือนคนไข่ / ครุ(๑๑)	ตึก	ใช้ลง(2-1)	24	100	6,150.00	147,600.00	53	76	35,424.00	710,424.00	710,424.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00							
																						รวม	710,424.00		0.00		0.00							
7643	51536	โฉนด	28580	0	0	49	(2-3)	49	5,200.00	254,800.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้ลง(2-3)	174	100	7,800.00	1,357,200.00	33	85	203,580.00	458,380.00	458,380.00	0.00	0.02	91.68								
																						รวม	458,380.00		458,380.00		91.68							
7644	53437	โฉนด	16388	0	0	40	(2-3)	40	2,600.00	104,000.00	1	1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้ลง(2-3)	180	100	0.00	0.00	66	85	0.00	104,000.00	104,000.00	0.00	0.02	20.80								
				0	0	68	(2-3)	68	2,600.00	176,800.00												176,800.00	176,800.00	0.00	0.02	35.36								
7645	56790	ที่ราชพัสดุ	3-011601-14-98	0	0	16.4	ชั้นๆ	16	3,000.00	49,200.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(๑๑)	ตึก	ไม่เข้าชั้นๆ	196.8	100	8,000.00	1,574,400.00	22	34	1,039,104.00	1,088,304.00	1,088,304.00	0.00	0.30	3,264.91								
7646	56791	ที่ราชพัสดุ	3-011601-14-99	0	0	17.08	ชั้นๆ	17	3,000.00	51,240.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(๑๑)	ตึก	ไม่เข้าชั้นๆ	204.88	100	8,000.00	1,639,040.00	22	34	1,081,766.40	1,133,006.40	1,133,006.40	0.00	0.30	3,399.02								
																						รวม	2,502,110.40		2,502,110.40		6,720.09							
7647	51741	โฉนด	65219	0	0	16.8	(2-3)	17	14,500.00	243,600.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(๑๑)	ตึก	ไม่เข้า(2-3)	150	100	8,000.00	1,200,000.00	23	36	768,000.00	1,011,600.00	1,011,600.00	0.00	0.02	202.32								
7648	54756	โฉนด	15197	0	1	7	จึงใช้ว่างเปล่า	107	3,000.00	321,000.00												321,000.00	321,000.00	0.00	0.30	963.00								
7649	55588	ที่ราชพัสดุ	3-011601-8-100	0	0	16.67	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	19	21,500.00	401,405.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(๑๑)	ตึก	ไม่เข้าชั้นๆ	36	23	7,950.00	286,200.00	75	76	68,688.00	706,685.00	159,004.13	0.00	0.30	477.01								
																						ไม่เข้า(2-3)	124	78	7,950.00	985,800.00	75	76	236,592.00	706,685.00	547,680.88	0.00	0.02	109.54
				0	0	18	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	18	21,500.00	387,000.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(๑๑)	ตึก	ไม่เข้าชั้นๆ	28	18	7,950.00	222,600.00	75	76	53,424.00	692,280.00	121,149.00	0.00	0.30	363.45								
																						ไม่เข้า(2-3)	132	83	7,950.00	1,049,400.00	75	76	251,856.00	692,280.00	571,131.00	0.00	0.02	114.23
7650	56958	ที่ราชพัสดุ	3-011601-4-99	0	1	30.49	(2-3)	130	3,000.00	391,470.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้ลง(2-3)	521.96	100	7,800.00	4,071,288.00	33	56	1,791,366.72	2,182,836.72	2,182,836.72	0.00	0.02	436.57								
				0	0	8.63	(2-3)	9	3,000.00	25,890.00	1	504โรงเขษตร(๑๑)	ตึก	ใช้ลง(2-3)	34.5	100	2,600.00	89,700.00	4	4	86,112.00	112,002.00	112,002.00	0.00	0.02	22.40								
				0	0	7.5	(2-3)	8	3,000.00	22,500.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ใช้ลง(2-3)	30	100	8,300.00	249,000.00	15	20	199,200.00	221,700.00	221,700.00	0.00	0.02	44.34								
				0	0	3.38	(2-3)	3	3,000.00	10,140.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้ลง(2-3)	13.5	100	7,800.00	105,300.00	5	5	100,035.00	110,175.00	110,175.00	0.00	0.02	22.04								
																						รวม	5,358,278.72		5,358,278.72		2,754.90							
7651	57109	ที่ราชพัสดุ		0	0	33.22	(2-2)	33	21,500.00	714,230.00	1	101บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ไม้	ใช้ลง(2-2)	64	100	7,850.00	502,400.00	73	93	35,168.00	749,398.00	749,398.00	35,168.00	0.02	142.85								
				0	0	1	(2-2)	1	21,500.00	21,500.00	1	523โรงเขษตร(๑๑)	ตึก	ใช้ลง(2-2)	4	100	6,250.00	25,000.00	4	4	24,000.00	45,500.00	45,500.00	24,000.00	0.02	4.30								
				0	0	9.44	(2-3)	9	21,500.00	202,960.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ใช้ลง(2-3)	18.75	100	8,300.00	155,625.00	6	6	146,287.50	349,247.50	349,247.50	0.00	0.02	69.85								
				0	0	39.01	(2-2)	39	21,500.00	838,715.00	1	101บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ไม้	ใช้ลง(2-2)	77.5	100	7,850.00	608,375.00	73	93	42,586.25	881,301.25	881,301.25	42,586.25	0.02	167.74								
				0	0	10.58	(2-2)	11	21,500.00	227,470.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ใช้ลง(2-2)	18	100	8,300.00	149,400.00	43	76	35,856.00	263,326.00	263,326.00	35,856.00	0.02	45.49								
				0	0	1.5	(2-2)	2	21,500.00	32,250.00	1	523โรงเขษตร(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้ลง(2-2)	6	100	6,250.00	37,500.00	43	85	5,625.00	37,875.00	37,875.00	5,625.00	0.02	6.45								
																						รวม	2,336,647.75		2,183,412.50		436.68							
7652	59594	ที่ราชพัสดุ		0	1	15.5	(2-3)	116	3,000.00	346,500.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้ลง(2-3)	330	100	7,800.00	2,574,000.00	26	85	386,100.00	732,600.00	732,600.00	0.00	0.02	146.52								
																						รวม	732,600.00		732,600.00		146.52							
7653	56873	ที่ราชพัสดุ		0	2	34.75	ชั้นๆ	235	3,000.00	704,250.00	1	401ตึกแถวชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ไม่เข้าชั้นๆ	20	100	7,600.00	152,000.00	75	76	36,480.00	740,730.00	740,730.00	0.00	0.30	2,222.19								
				0	0	6.5	(2-3)	7	3,000.00	19,500.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ใช้ลง(2-3)	26	100	8,300.00	215,800.00	9	9	196,378.00	215,878.00	215,878.00	0.00	0.02	43.18								
				0	0	23	ชั้นๆ	23	3,000.00	69,000.00	1	504โรงเขษตร(๑๑)	ตึก	ใช้ลงชั้นๆ	92	100	2,600.00	239,200.00	9	9	217,672.00	286,672.00	286,672.00	0.00	0.30	860.02								
				0	0	62.5	ชั้นๆ	63	3,000.00	187,500.00	1	504โรงเขษตร(๑๑)	ตึก	ใช้ลงชั้นๆ	250	100	2,600.00	650,000.00	9	9	591,500.00	779,000.00	779,000.00	0.00	0.30	2,337.00								
				0	0	71.25	ชั้นๆ	71	3,000.00	213,750.00	1	504โรงเขษตร(๑๑)	ตึก	ใช้ลงชั้นๆ	285	100	2,600.00	741,000.00	9	9	674,310.00	888,060.00	888,060.00	0.00	0.30	2,664.18								
				0	0	50	ชั้นๆ	50	3,000.00	150,000.00	1	504โรงเขษตร(๑๑)	ตึก	ใช้ลงชั้นๆ	200	100	2,600.00	520,000.00	9	9	473,200.00	623,200.00	623,200.00	0.00	0.30	1,869.60								
7654	57607	ที่ราชพัสดุ	1-011601-3-34	1	0	48	(2-3)	448	3,000.00	1,344,000.00												1,344,000.00	1,344,000.00	0.00	0.02	268.80								
7655	57808	ที่ราชพัสดุ	1-011601-19-81	0	0	20	(2-3)	20	3,000.00	60,000.00												60,000.00	60,000.00	0.00	0.02	12.00								
7656	58874	ที่ราชพัสดุ	3-011601-12-54	0	0	19.81	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	20	3,000.00	59,430.00	1	405ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(๑๑)	ตึก	ไม่เข้าชั้นๆ	72	28	8,000.00	576,000.00	16	22	449,280.00	1,666,542.00	465,965.14	0.00	0.30	1,397.90								
																						ไม่เข้า(2-3)	185.55	72	8,000.00	1,484,400.00	16	22	1,157,832.00	1,666,542.00	1,200,576.86	0.00	0.02	240.12
7657	56992	ที่ราชพัสดุ	3-011601-12-71	0	0	83.8	ชั้นๆ	84	3,000.00	251,400.00	1	510ตึกแถว(๑๑)	ตึก	ใช้ลงชั้นๆ	75	100	6,950.00	521,250.00	13	16	437,650.00	689,250.00	689,250.00	0.00	0.30	2,067.75								
				0	0	12	ชั้นๆ	12	3,000.00	36,000.00	1	104บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น(๑๑)	ไม้	ใช้ลงชั้นๆ	112	100	7,650.00	856,800.00	13	55	385,560.00	421,560.00	421,560.00	0.00	0.30	1,264.68								
				0	0	10	ชั้นๆ	10	3,																									

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ศ.1

										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีต้องชำระ (บาท)		
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำให้ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม่ตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำให้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลัง หัก ค่าเสื่อม (บาท)	
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)								ค่าเสื่อม (ร้อยละ)
7691	53378	โฉนด	15910	0	0	24	(2-3)	24	4,500.00	108,000.00	1	109บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(69)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	192	100	8,000.00	1,536,000.00	45	76	368,640.00	476,640.00	476,640.00	0.00	476,640.00	0.02	95.33
				0	0	10	(2-3)	10	4,500.00	45,000.00	1	504(ไรเขยดครอง(69)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	15	100	2,600.00	39,000.00	45	76	9,360.00	54,360.00	54,360.00	0.00	54,360.00	0.02	10.87
				0	1	66	(2-3)	166	4,500.00	747,000.00												747,000.00	747,000.00	0.00	747,000.00	0.02	149.40
																						รวม	2,078,000.00		2,078,000.00		2,655.60
7692	51882	โฉนด	51700	0	0	3	(2-3)	3	2,300.00	6,900.00												6,900.00	6,900.00	0.00	6,900.00	0.02	1.38
7693	51883	โฉนด	39565	0	0	42	ไปประโยชน์ถายประเภท	42	6,500.00	273,000.00	1	109บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(69)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	111.8	82	8,000.00	894,400.00	36	62	339,872.00	688,872.00	563,015.09	0.00	563,015.09	0.02	112.60
															25	18	8,000.00	200,000.00	36	62	76,000.00	688,872.00	125,856.91	0.00	125,856.91	0.30	377.57
7694	55806	ที่ราชพัสดุ	3-011601-8-91	0	2	63.9	ไปประโยชน์ถายประเภท	264	21,500.00	5,673,850.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(69)	ตึก	ไปเช่า-ชั้นๆ	900	83	7,950.00	7,155,000.00	75	76	1,717,200.00	7,747,846.00	6,415,216.49	0.00	6,415,216.49	0.30	19,245.65
															187	17	7,950.00	1,486,650.00	75	76	356,796.00	7,747,846.00	1,332,629.51	0.00	1,332,629.51	0.02	266.53
																						รวม	8,443,618.00		8,443,618.00		20,003.73
7695	51023	โฉนด	32767	0	0	66.38	(2-1)	66	6,000.00	398,280.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไปเช่า-(2-1)	149	100	7,800.00	1,162,200.00	6	14	999,492.00	1,397,772.00	1,397,772.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
				0	0	17.62	(2-3)	18	6,000.00	105,720.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไปเช่า-(2-3)	60	100	7,800.00	468,000.00	38	85	70,200.00	175,920.00	175,920.00	0.00	175,920.00	0.02	35.18
																						รวม	1,573,692.00		1,573,692.00		35.18
7696	53129	โฉนด	40144	0	0	46	(2-1)	46	4,000.00	184,000.00	1	109บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(69)	ตึก	ไปเช่า-(2-1)	224	100	8,000.00	1,792,000.00	33	56	788,480.00	972,480.00	972,480.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
7697	53130	โฉนด	42136	0	0	50	(2-1)	50	4,000.00	200,000.00	1	504(ไรเขยดครอง(69)	ตึก	ไปเช่า-(2-1)	20	100	2,600.00	52,000.00	33	56	22,880.00	222,880.00	222,880.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
																						รวม	1,195,360.00		0.00		0.00
7698	54172	โฉนด	60563	0	1	81	(2-1)	181	3,250.00	588,250.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(69)	ตึก	ไปเช่า-(2-1)	74	100	8,300.00	614,200.00	23	36	393,088.00	981,338.00	981,338.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
																						รวม	981,338.00		0.00		0.00
7699	52411	โฉนด	62656	0	0	67	ประเภทอนาถาคดกรรม	67	4,000.00	268,000.00												268,000.00	268,000.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00
																						รวม	268,000.00		0.00		0.00
7700	56554	ที่ราชพัสดุ	3-011601-5-99	0	0	13.33	(2-3)	13	21,500.00	286,595.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(69)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	160	100	8,000.00	1,280,000.00	56	76	307,200.00	593,795.00	593,795.00	0.00	593,795.00	0.02	118.76
																						รวม	593,795.00		593,795.00		118.76
7701	52638	โฉนด	12936	0	2	5.3	(2-3)	205	4,000.00	821,200.00	1	520/1อาคารชุด(อาศัยกรรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น(69)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	4725	100	7,800.00	36,855,000.00	10	10	33,169,500.00	33,990,700.00	33,990,700.00	0.00	33,990,700.00	0.02	6,798.14
7702	52641	โฉนด	26440	0	0	96	(2-3)	96	4,000.00	384,000.00												384,000.00	384,000.00	0.00	384,000.00	0.02	76.80
7703	54897	โฉนด	100171	0	0	29.4	ตั้งไว้ว่างเปล่า	29	14,500.00	426,300.00												426,300.00	426,300.00	0.00	426,300.00	0.30	1,278.90
7704	54898	โฉนด	100172	0	0	14.5	ตั้งไว้ว่างเปล่า	15	14,500.00	210,250.00												210,250.00	210,250.00	0.00	210,250.00	0.30	630.75
7705	54899	โฉนด	100173	0	0	15.3	ไปประโยชน์ถายประเภท	15	14,500.00	221,850.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(69)	ตึก	ไปเช่า-ชั้นๆ	32	19	8,000.00	256,000.00	10	10	230,400.00	1,431,450.00	272,691.23	0.00	272,691.23	0.30	818.07
															136	81	8,000.00	1,088,000.00	10	10	979,200.00	1,431,450.00	1,158,758.78	0.00	1,158,758.78	0.02	231.75
7706	54901	โฉนด	100175	0	0	15.8	ชั้นๆ	16	14,500.00	229,100.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(69)	ตึก	ไปเช่า-ชั้นๆ	168	100	8,000.00	1,344,000.00	10	10	1,209,600.00	1,438,700.00	1,438,700.00	0.00	1,438,700.00	0.30	4,316.10
7707	54998	โฉนด	26439	0	1	87.4	(2-3)	187	4,000.00	749,600.00	1	520/1อาคารชุด(อาศัยกรรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น(69)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	4200	100	7,800.00	32,760,000.00	10	10	29,484,000.00	30,233,600.00	30,233,600.00	0.00	30,233,600.00	0.02	6,046.72
7708	57552	ที่ราชพัสดุ	1-011601-23-21	0	1	14	ชั้นๆ	114	3,000.00	342,000.00												342,000.00	342,000.00	0.00	342,000.00	0.30	1,026.00
7709	52639	โฉนด	26446	0	1	3.1	(2-3)	103	4,000.00	412,400.00												412,400.00	412,400.00	0.00	412,400.00	0.02	82.48
7710	52640	โฉนด	26445	0	1	0.4	(2-3)	100	4,000.00	401,600.00												401,600.00	401,600.00	0.00	401,600.00	0.02	80.32
																						รวม	69,271,000.00		69,271,000.00		21,386.03
7711	50621	โฉนด	15887	0	0	17.4	ไปประโยชน์ถายประเภท	17	20,000.00	348,000.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(69)	ตึก	ไปเช่า-ชั้นๆ	60	33	8,000.00	480,000.00	46	76	115,200.00	693,600.00	231,176.88	0.00	231,176.88	0.30	693.53
															120	67	8,000.00	960,000.00	46	76	230,400.00	693,600.00	462,423.12	0.00	462,423.12	0.02	92.48
7712	51405	โฉนด	16109	0	0	22.25	(2-2)	22	5,000.00	111,250.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไปเช่า-(2-2)	145	100	7,800.00	1,131,000.00	33	85	169,650.00	280,900.00	280,900.00	169,650.00	111,250.00	0.02	22.25
				0	0	5.25	(2-2)	5	5,000.00	26,250.00	1	504(ไรเขยดครอง(69)	ตึก	ไปเช่า-(2-2)	21	100	2,600.00	54,600.00	33	56	24,024.00	50,274.00	50,274.00	24,024.00	26,250.00	0.02	5.25
				0	0	26.9	(2-2)	27	5,000.00	134,500.00												134,500.00	134,500.00	0.00	134,500.00	0.02	26.90
																						รวม	1,159,274.00		965,600.00		840.41
7713	56775																										

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ศ.1

ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีที่ต้องชำระ (บาท)	
				ไร่	งาน	วา						ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะการ ทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลัง หัก ค่าเสื่อม (บาท)								
																		อายุสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	หัก ค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลัง หัก ค่าเสื่อม (บาท)							
7723	56324	ที่ราชพัสดุ	1-011601-24-42	0	0	46	(2-2)	46	3,000.00	138,000.00	1	101บ้านพักอาศัยไม่เกินสี่ชั้น(๑๑)	ไม้	ใช้สอง-(2-2)	142	100	7,850.00	1,114,700.00	53	93	78,029.00	216,029.00	216,029.00	78,029.00	138,000.00	0.02	27.60	
																						รวม	216,029.00		138,000.00		27.60	
7724	56729	ที่ราชพัสดุ	3-011601-3-22	0	0	34.34	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	34	3,000.00	103,020.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-ชั้นๆ	14	3	8,000.00	112,000.00	52	76	26,880.00	894,060.00	30,398.04	0.00	30,398.04	0.30	91.19	
																						รวม	894,060.00		30,398.04		91.19	
																						รวม	894,060.00		863,661.96		172.73	
7725	56848	ที่ราชพัสดุ	3-011601-4-44	0	0	18.35	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	18	21,500.00	384,525.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-ชั้นๆ	32	22	7,950.00	254,400.00	74	76	61,056.00	674,619.40	147,067.03	0.00	147,067.03	0.30	441.20	
																						รวม	674,619.40		147,067.03		441.20	
																						รวม	674,619.40		527,552.37		105.51	
																						รวม	1,588,679.40		1,588,679.40		810.63	
7726	56482	ที่ราชพัสดุ	3-011601-9-64	0	0	67.2	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	67	21,500.00	1,444,800.00	1	405ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-ชั้นๆ	240	27	8,000.00	1,920,000.00	57	76	460,800.00	3,122,112.00	857,644.17	0.00	857,644.17	0.30	2,572.93	
																						รวม	3,122,112.00		857,644.17		2,572.93	
																						รวม	3,122,112.00		2,264,467.83		452.99	
																						รวม	3,122,112.00		3,122,112.00		3,025.82	
7727	50483	โฉนด	28596	0	0	11.5	(2-3)	12	48,500.00	557,750.00	1	405ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(๑๑)	ตึก	ใช้สอง-(2-3)	112	100	8,000.00	896,000.00	48	76	215,040.00	772,790.00	772,790.00	0.00	772,790.00	0.02	154.56	
7728	50494	โฉนด	28607	0	0	3	(2-3)	3	48,500.00	145,500.00												รวม	145,500.00		145,500.00	0.02	29.10	
																						รวม	918,290.00		918,290.00		183.66	
7729	53312	โฉนด	37977	0	0	13	(2-3)	13	4,500.00	58,500.00	1	202บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้สอง-(2-3)	80	100	7,300.00	584,000.00	33	56	256,960.00	315,460.00	315,460.00	0.00	315,460.00	0.02	63.09	
																						รวม	315,460.00		315,460.00	0.02	63.09	
7730	51103	โฉนด	15107	0	0	12.8	(2-3)	13	30,000.00	384,000.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	121.5	100	8,000.00	972,000.00	38	66	330,480.00	714,480.00	714,480.00	0.00	714,480.00	0.02	142.90	
																						รวม	714,480.00		714,480.00	0.02	142.90	
7731	57343	ที่ราชพัสดุ		0	0	40	(2-3)	40	3,000.00	120,000.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	120	100	7,800.00	936,000.00	40	70	280,800.00	400,800.00	400,800.00	0.00	400,800.00	0.02	80.16	
7732	57345	ที่ราชพัสดุ		0	0	40	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	40	3,000.00	120,000.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไปเช่า-ชั้นๆ	31.5	21	7,800.00	245,700.00	39	85	36,855.00	294,915.00	62,138.59	0.00	62,138.59	0.30	186.42	
																						รวม	294,915.00		232,776.41		46.56	
7733	57692	ที่ราชพัสดุ	1-011601-6-84	0	0	41	(2-3)	41	3,000.00	123,000.00												รวม	123,000.00		123,000.00	0.02	24.60	
7734	57693	ที่ราชพัสดุ	1-011601-6-85	0	0	41	(2-3)	41	3,000.00	123,000.00												รวม	123,000.00		123,000.00	0.02	24.60	
7735	57694	ที่ราชพัสดุ	1-011601-6-86	0	0	39	(2-3)	39	3,000.00	117,000.00												รวม	117,000.00		117,000.00	0.02	23.40	
7736	57347	ที่ราชพัสดุ		0	0	40	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	40	3,000.00	120,000.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไปเช่า-ชั้นๆ	64.5	41	7,800.00	503,100.00	39	85	75,465.00	301,935.00	125,242.64	0.00	125,242.64	0.30	375.73	
																						รวม	301,935.00		176,692.36		35.34	
																						รวม	1,360,650.00		1,360,650.00		796.81	
7737	55065	โฉนด	14144	0	1	13	(2-3)	113	4,000.00	452,000.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไปเช่า-(2-3)	264	100	7,800.00	2,059,200.00	17	60	823,680.00	1,275,680.00	1,275,680.00	0.00	1,275,680.00	0.02	255.14	
																						รวม	1,275,680.00		1,275,680.00	0.02	255.14	
7738	54992	โฉนด	76835	0	0	54	ประกอบอาคารสหกรณ์	54	4,000.00	216,000.00												รวม	216,000.00		50,000,000.00	0.00	0.01	0.00
7739	58444	โฉนด	18747	0	0	98	ประกอบอาคารสหกรณ์	98	2,000.00	196,000.00												รวม	196,000.00		50,000,000.00	0.00	0.01	0.00
																						รวม	412,000.00		0.00		0.00	0.00
7740	50542	โฉนด	27294	0	0	14	(2-1)	14	48,500.00	679,000.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้สอง-(2-1)	132	100	8,000.00	1,056,000.00	48	76	253,440.00	932,440.00	932,440.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
																						รวม	932,440.00		932,440.00	0.00	0.02	0.00
7741	54091	โฉนด	28974	0	2	66	(2-1)	266	6,000.00	1,596,000.00	1	103บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(๑๑)	ตึก	ใช้สอง-(2-1)	370	100	8,300.00	3,071,000.00	44	76	737,040.00	2,333,940.00	2,333,940.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
				0	0	1	(2-1)	1	6,000.00	6,000.00	1	504โรงจอดรถ(๑๑)	ตึก	ใช้สอง-(2-1)	4	100	2,600.00	10,400.00	44	76	2,496.00	8,496.00	8,496.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
7742	55606	ที่ราชพัสดุ	3-011601-8-83	0	0	25	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	25	3,000.00	75,000.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไปเช่า-ชั้นๆ	15	8	7,800.00	117,000.00	45	85	17,550.00	309,000.00	23,175.00	0.00	23,175.00	0.30	69.53	
																						รวม	309,000.00		285,825.00		57.17	
																						รวม	2,650,536.00		309,000.00		126.70	
7743	56092	ที่ราชพัสดุ		0	0	20	(2-3)	20	3,000.00	60,000.00	1	105บ้านพักอาศัยครึ่งตึกสองชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้สอง-(2-3)	144	100	8,000.00	1,152,000.00	33	56	506,880.00	566,880.00	566,880.00	0.00	566,880.00	0.02	113.38	
				0	0	40	ชั้นๆ	40	3,000.00	120,000.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-ชั้นๆ	522	100	8,000.00	4,176,000.00	42	74	1,085,760.00	1,205,760.00	1,205,760.00	0.00	1,205,760.00	0.30	3,617.28	
7744	59602	ที่ราชพัสดุ		0	0	16	ชั้นๆ	16	0.00	0.00												รวม	0.00		0.00	0.00	0.00	0.00

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ศ.1

ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีที่ต้องชำระ (บาท)			
				ไร่	งาน	ว						ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งไม้)	ลักษณะการทำการประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)								
				0	0	22.5	(2-3)	23	3,000.00	67,500.00	1	401ตึกแถวชั้นเดียว(69)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	90	100	7,600.00	684,000.00	34	58	287,280.00	354,780.00	354,780.00	0.00	354,780.00	0.02	70.96		
				0	0	22.5	อื่นๆ	23	3,000.00	67,500.00	1	401ตึกแถวชั้นเดียว(69)	ตึก	เช่าทั่วไปว่าง	90	100	7,600.00	684,000.00	34	58	287,280.00	354,780.00	354,780.00	0.00	354,780.00	0.30	1,064.34		
				0	0	33.75	(2-3)	34	3,000.00	101,250.00	1	520/1อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น(69)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	135	100	7,800.00	1,053,000.00	34	58	442,260.00	543,510.00	543,510.00	0.00	543,510.00	0.02	108.70		
				0	0	33.75	(2-3)	34	3,000.00	101,250.00	1	520/1อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น(69)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	135	100	7,800.00	1,053,000.00	34	58	442,260.00	543,510.00	543,510.00	0.00	543,510.00	0.02	108.70		
				0	0	30.4	(2-3)	30	3,000.00	91,200.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(69)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	243	100	7,950.00	1,931,850.00	34	58	811,377.00	902,577.00	902,577.00	0.00	902,577.00	0.02	180.52		
				0	0	7.84	(2-3)	8	3,000.00	23,520.00												23,520.00	23,520.00	0.00	23,520.00	0.02	4.70		
7748	57767	ที่ราชพัสดุ	1-011601-7-97	1	0	87	(2-3)	487	3,000.00	1,461,000.00	1	520/1อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น(69)	ตึก	ให้เช่า(2-3)	180	100	7,800.00	1,404,000.00	25	40	842,400.00	2,303,400.00	2,303,400.00	0.00	2,303,400.00	0.02	460.68		
											2	520/1อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น(69)	ตึก	ให้เช่า(2-3)	400	100	7,800.00	3,120,000.00	25	40	1,872,000.00	1,872,000.00	1,872,000.00	0.00	1,872,000.00	0.02	374.40		
7749	57768	ที่ราชพัสดุ	1-011601-7-98	0	0	49	(2-3)	49	3,000.00	147,000.00	1	401ตึกแถวชั้นเดียว(69)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	198	100	7,600.00	1,504,800.00	34	58	632,016.00	779,016.00	779,016.00	0.00	779,016.00	0.02	155.80		
				0	0	33	(2-3)	33	3,000.00	99,000.00												99,000.00	99,000.00	0.00	99,000.00	0.02	19.80		
7750	57769	ที่ราชพัสดุ	1-011601-7-99	0	0	48	(2-3)	48	3,000.00	144,000.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(69)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	192	100	7,950.00	1,526,400.00	34	58	641,088.00	785,088.00	785,088.00	0.00	785,088.00	0.02	157.02		
				0	0	48	(2-3)	48	3,000.00	144,000.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(69)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	192	100	7,950.00	1,526,400.00	34	58	641,088.00	785,088.00	785,088.00	0.00	785,088.00	0.02	157.02		
				0	0	5.63	(2-3)	6	3,000.00	16,890.00	1	401ตึกแถวชั้นเดียว(69)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	22.5	100	7,600.00	171,000.00	34	58	71,820.00	88,710.00	88,710.00	0.00	88,710.00	0.02	17.74		
				0	0	2.37	(2-3)	2	3,000.00	7,110.00												7,110.00	7,110.00	0.00	7,110.00	0.02	1.42		
																							13,489,449.00	13,489,449.00	0.00	13,489,449.00	4,581.67		
7751	51981	โฉนด	57521	0	0	20	(2-1)	20	5,200.00	104,000.00	1	202บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น(69)	ตึก	ใช้เอง(2-1)	120	100	7,300.00	876,000.00	26	42	508,080.00	612,080.00	612,080.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00		
																							612,080.00	612,080.00	0.00	612,080.00	0.00		
7752	54777	โฉนด	90055	0	0	23	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	23	6,800.00	156,400.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(69)	ตึก	ใช้เองอื่นๆ	80	45	8,000.00	640,000.00	56	76	153,600.00	494,320.00	224,668.44	0.00	224,668.44	0.30	674.01		
																							184,320.00	494,320.00	269,651.56	0.00	269,651.56	0.02	53.93
																								494,320.00	494,320.00	0.00	494,320.00	727.94	
7753	57021	ที่ราชพัสดุ	1-011601-24-35	0	0	19	(2-3)	19	2,000.00	38,000.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(69)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	96	100	8,300.00	796,800.00	21	32	541,824.00	579,824.00	579,824.00	0.00	579,824.00	0.02	115.96		
7754	57563	ที่ราชพัสดุ	1-011601-20-39	0	0	28	(2-3)	28	3,000.00	84,000.00	1	102บ้านพักอาศัยคันทันชั้นเดียวใต้ถุนสูง(69)	ไม้	ใช้เอง(2-3)	96	100	7,850.00	753,600.00	14	60	301,440.00	385,440.00	385,440.00	0.00	385,440.00	0.02	77.09		
																								965,264.00	965,264.00	0.00	965,264.00	193.05	
7755	51642	โฉนด	14025	0	1	40.3	(2-1)	140	10,000.00	1,403,000.00	1	109บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(69)	ตึก	ใช้เอง(2-1)	200	100	8,000.00	1,600,000.00	4	4	1,536,000.00	2,939,000.00	2,939,000.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00		
				0	0	10	(2-1)	10	10,000.00	100,000.00	1	504โรงจอดรถ(69)	ตึก	ใช้เอง(2-1)	40	100	2,600.00	104,000.00	4	4	99,840.00	199,840.00	199,840.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00		
7756	51701	โฉนด	25758	0	0	15.6	(2-3)	16	10,000.00	156,000.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(69)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	240	100	8,000.00	1,920,000.00	11	12	1,689,600.00	1,845,600.00	1,845,600.00	0.00	1,845,600.00	0.02	369.12		
7757	51702	โฉนด	25759	0	0	15.6	(2-3)	16	10,000.00	156,000.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(69)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	240	100	8,000.00	1,920,000.00	11	12	1,689,600.00	1,845,600.00	1,845,600.00	0.00	1,845,600.00	0.02	369.12		
7758	51712	โฉนด	25770	0	0	25.4	(2-3)	25	3,000.00	76,200.00													76,200.00	76,200.00	0.00	76,200.00	0.02	15.24	
7759	51713	โฉนด	25771	0	0	26.4	(2-3)	26	3,000.00	79,200.00													79,200.00	79,200.00	0.00	79,200.00	0.02	15.84	
																								6,985,440.00	6,985,440.00	0.00	6,985,440.00	769.32	
7760	51207	โฉนด	9414	0	1	92.75	(2-1)	193	13,000.00	2,505,750.00	1	109บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(69)	ตึก	ใช้เอง(2-1)	416	100	8,000.00	3,328,000.00	23	36	2,129,920.00	4,635,670.00	4,635,670.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00		
				0	0	26.25	(2-1)	26	13,000.00	341,250.00	1	503เรือนคนไข้ / ศพ(69)	ตึก	ใช้เอง(2-1)	105	100	6,150.00	645,750.00	23	36	413,280.00	754,530.00	754,530.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00		
																								5,390,200.00	5,390,200.00	0.00	5,390,200.00	0.00	
7761	56669	ที่ราชพัสดุ	3-011601-14-12	0	0	30	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	30	3,000.00	90,000.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(69)	ตึก	ให้เช่าอื่นๆ	120	33	8,000.00	960,000.00	14	18	787,200.00	2,451,600.00	817,118.28	0.00	817,118.28	0.30	2,451.35		
																								1,634,481.72	1,634,481.72	0.00	1,634,481.72	0.02	326.90
7762	56670	ที่ราชพัสดุ	3-011601-14-13	0	0	15	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	15	3,000.00	45,000.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(69)	ตึก	ให้เช่าอื่นๆ	60	33	8,000.00	480,000.00	14	18	393,600.00	1,225,800.00	408,559.14	0.00	408,559.14	0.30	1,225.68		
																								817,240.86	817,240.86	0.00	817,240.86	0.02	163.45
7763	56671	ที่ราชพัสดุ	3-011601-14-14	0	0	15	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	15	3,000.00	45,000.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(69)	ตึก	ให้เช่าอื่นๆ	60	33	8,000.00	480,000.00	14	18	393,600.00	1,225,800.00	408,559.14	0.00	408,559.14	0.30	1,225.68		

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ศ.1

										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										ราคาประเมิน		รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	รวมราคาประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีต้องชำระ (บาท)		
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำให้ประโยชน์	คำนวณ เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ติด/ไม่ติด ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำให้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลัง หัก ค่าเสื่อม (บาท)							
				ไร่	งาน	วา																						
				0	0	20	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	20	3,000.00	60,000.00	1	401ที่ดินแคว้นเดิม(๑๑)	ตึก	ไม่เข้า-ชั้นๆ	20	25	7,600.00	152,000.00	23	36	97,280.00	449,120.00	325,612.00	0.00	325,612.00	0.02	65.12	
															ไม่เข้า-(2-3)	60	75	7,600.00	456,000.00	23	36	291,840.00	449,120.00	336,840.00	0.00	336,840.00	0.02	67.37
				0	0	20	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	20	3,000.00	60,000.00	1	401ที่ดินแคว้นเดิม(๑๑)	ตึก	ไม่เข้า-ชั้นๆ	20	25	7,600.00	152,000.00	23	36	97,280.00	449,120.00	112,280.00	0.00	112,280.00	0.30	336.84	
															ไม่เข้า-(2-3)	60	75	7,600.00	456,000.00	23	36	291,840.00	449,120.00	336,840.00	0.00	336,840.00	0.02	67.37
				0	0	20	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	20	3,000.00	60,000.00	1	401ที่ดินแคว้นเดิม(๑๑)	ตึก	ไม่เข้า-ชั้นๆ	40	50	7,600.00	304,000.00	23	36	194,560.00	449,120.00	224,560.00	0.00	224,560.00	0.30	673.68	
															ไม่เข้า-(2-3)	40	50	7,600.00	304,000.00	23	36	194,560.00	449,120.00	224,560.00	0.00	224,560.00	0.02	44.91
				0	0	20	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	20	3,000.00	60,000.00	1	401ที่ดินแคว้นเดิม(๑๑)	ตึก	ไม่เข้า-ชั้นๆ	20	25	7,600.00	152,000.00	23	36	97,280.00	449,120.00	112,280.00	0.00	112,280.00	0.30	336.84	
															ไม่เข้า-(2-3)	60	75	7,600.00	456,000.00	23	36	291,840.00	449,120.00	336,840.00	0.00	336,840.00	0.02	67.37
																						รวม	3,193,940.00			3,193,940.00		3,255.32
7773	51014	โฉนด	11255	0	0	10.3	(2-3)	10	15,000.00	154,500.00												154,500.00	154,500.00	0.00	154,500.00	0.02	30.90	
7774	59626	ชั้นๆ		0	0	19	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	19	21,500.00	408,500.00	1	404ที่ดินแคว้นเดิม(๑๑)	ตึก	ไม่ลง-ชั้นๆ	76	50	8,000.00	608,000.00	59	76	145,920.00	700,340.00	350,170.00	0.00	350,170.00	0.30	1,050.51	
															ไม่ลง-(2-2)	76	50	8,000.00	608,000.00	59	76	145,920.00	700,340.00	350,170.00	145,920.00	204,250.00	0.02	40.85
																						รวม	854,840.00			708,920.00		1,122.26
7775	54130	โฉนด	68120	0	2	19	ประเภทเกษตรกรรม	219	4,000.00	876,000.00												876,000.00	876,000.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00	
																						รวม	876,000.00			0.00		0.00
7776	51740	โฉนด	65218	0	0	16.8	(2-3)	17	14,500.00	243,600.00	1	405ที่ดินแคว้นเดิม(๑๑)	ตึก	ไม่เข้า-(2-3)	168	100	8,000.00	1,344,000.00	34	58	564,480.00	808,080.00	808,080.00	0.00	808,080.00	0.02	161.62	
																						รวม	808,080.00			808,080.00		161.62
7777	51254	โฉนด	37221	0	0	13.5	(2-3)	14	7,000.00	94,500.00	1	202บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สดชื่น(๑๑)	ตึก	ไม่ลง-(2-3)	100	100	7,300.00	730,000.00	38	66	248,200.00	342,700.00	342,700.00	0.00	342,700.00	0.02	68.54	
																						รวม	342,700.00			342,700.00		68.54
7778	53790	โฉนด	43307	0	0	19	จัดไว้ว่างเปล่า	19	4,500.00	85,500.00												85,500.00	85,500.00	0.00	85,500.00	0.30	256.50	
7779	53791	โฉนด	43312	0	0	16	จัดไว้ว่างเปล่า	16	4,500.00	72,000.00												72,000.00	72,000.00	0.00	72,000.00	0.30	216.00	
7780	53792	โฉนด	43308	0	0	18	จัดไว้ว่างเปล่า	18	4,500.00	81,000.00												81,000.00	81,000.00	0.00	81,000.00	0.30	243.00	
7781	53793	โฉนด	43311	0	0	16.2	จัดไว้ว่างเปล่า	16	4,500.00	72,900.00												72,900.00	72,900.00	0.00	72,900.00	0.30	218.70	
7782	53794	โฉนด	43309	0	0	21	จัดไว้ว่างเปล่า	21	4,500.00	94,500.00												94,500.00	94,500.00	0.00	94,500.00	0.30	283.50	
7783	53795	โฉนด	43310	0	0	19.4	จัดไว้ว่างเปล่า	19	4,500.00	87,300.00												87,300.00	87,300.00	0.00	87,300.00	0.30	261.90	
7784	53796	โฉนด	13309	0	0	27	จัดไว้ว่างเปล่า	27	2,250.00	60,750.00												60,750.00	60,750.00	0.00	60,750.00	0.30	182.25	
7785	53809	โฉนด	43304	0	0	19	จัดไว้ว่างเปล่า	19	4,500.00	85,500.00												85,500.00	85,500.00	0.00	85,500.00	0.30	256.50	
7786	53810	โฉนด	43305	0	0	19	จัดไว้ว่างเปล่า	19	4,500.00	85,500.00												85,500.00	85,500.00	0.00	85,500.00	0.30	256.50	
7787	53811	โฉนด	43306	0	0	22	จัดไว้ว่างเปล่า	22	4,500.00	99,000.00												99,000.00	99,000.00	0.00	99,000.00	0.30	297.00	
7788	56787	ที่ราชพัสดุ	3-011601-10-74	0	0	16.4	ชั้นๆ	16	3,000.00	49,200.00	1	404ที่ดินแคว้นเดิม(๑๑)	ตึก	ไม่เข้า-ชั้นๆ	196.8	100	8,000.00	1,574,400.00	22	34	1,039,104.00	1,088,304.00	1,088,304.00	0.00	1,088,304.00	0.30	3,264.91	
																						รวม	1,912,254.00			1,912,254.00		5,736.76
7789	50190	โฉนด	32226	0	0	11	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	11	17,000.00	187,000.00	1	109บ้านพักอาศัยครึ่งตึกสองชั้น(๑๑)	ตึก	ไม่ลง-ชั้นๆ	20	23	8,000.00	160,000.00	29	48	83,200.00	553,080.00	125,715.08	0.00	125,715.08	0.30	377.15	
															ไม่ลง-(2-1)	68	77	8,000.00	544,000.00	29	48	282,880.00	553,080.00	427,364.92	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
																						รวม	553,080.00			125,715.08		377.15
7790	53084	โฉนด	36993	0	0	56	(2-1)	56	4,000.00	224,000.00	1	103บ้านพักอาศัยครึ่งตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ไม่ลง-(2-1)	146	100	8,300.00	1,211,800.00	38	66	412,012.00	636,012.00	636,012.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
																						รวม	636,012.00			0.00		0.00
7791	54252	โฉนด	87360	0	0	20	(2-3)	20	6,000.00	120,000.00	1	404ที่ดินแคว้นเดิม(๑๑)	ตึก	ไม่ลง-(2-3)	144	100	8,000.00	1,152,000.00	16	22	896,560.00	1,018,560.00	1,018,560.00	0.00	1,018,560.00	0.02	203.71	
7792	54253	โฉนด	87359	0	0	23	(2-1)	23	6,000.00	138,000.00	1	404ที่ดินแคว้นเดิม(๑๑)	ตึก	ไม่ลง-(2-1)	136.5	100	8,000.00	1,092,000.00	23	36	696,880.00	836,880.00	836,880.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
																						รวม	1,855,440.00			1,018,560.00		203.71
7793	55623	ที่ราชพัสดุ		0	0	12	(2-3)	12	3,000.00	36,000.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่เข้า-(2-3)	96	100	7,800.00	748,800.00	43	85	112,320.00	148,320.00	148,320.00	0.00	148,320.00	0.02	29.66	
7794	57364	ที่ราชพัสดุ	1-011601-18-4	0	0	12	(2-3)	12	3,000.00	36,000.00												36,000.00	36,000.00	0.00	36,000.00	0.02	7.20	
																						รวม	1841					

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ศ.1

										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										ราคาประเมิน			รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างรวม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (ร้อยละ)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีต้องชำระ (บาท)
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทางประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม่ตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลัง หัก ค่าเสื่อม (บาท)							
				ไม่	งาน	ว													อายุสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
				0	0	37.17	อื่นๆ	37	21,500.00	799,155.00	1	404/ที่ดินแถวสวนชั้น(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-อื่นๆ	369	100	8,000.00	2,952,000.00	53	76	706,480.00	1,507,635.00	1,507,635.00	0.00	1,507,635.00	0.30	4,522.91	
7801	56474	ที่ราชพัสดุ	3-011601-17-80	0	0																							
				0	0	65	(2-1)	65	16,500.00	1,072,500.00	1	10๑/บ้านพักอาศัยครึ่งตึกสองชั้น(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	264	100	8,000.00	2,112,000.00	22	34	1,393,920.00	2,466,420.00	2,466,420.00	0.00	2,466,420.00	0.02	493.28	
7802	51531	โฉนด	12407	0	0	24	(2-1)	24	16,500.00	396,000.00	1	10๑/บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไปเช่า-(2-1)	176	100	7,800.00	1,372,800.00	53	85	205,920.00	801,920.00	801,920.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
				0	0	11	(2-1)	11	16,500.00	181,500.00	1	504/โรงจอดรถ(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-1)	42.25	100	2,600.00	109,850.00	22	34	72,501.00	254,001.00	254,001.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
7803	51725	โฉนด	12435	0	2	2	(2-3)	202	7,500.00	1,515,000.00	1	520/1อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	1296	100	7,800.00	10,108,800.00	8	8	9,300,096.00	10,815,096.00	10,815,096.00	0.00	10,815,096.00	0.02	2,163.02	
				0	1	98	(2-3)	198	7,500.00	1,485,000.00	1	504/โรงจอดรถ(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	260	100	2,600.00	676,000.00	8	8	621,920.00	2,106,920.00	2,106,920.00	0.00	2,106,920.00	0.02	421.38	
7804	55661	ที่ราชพัสดุ	1-011601-8-45	0	0	71	(2-3)	71	3,000.00	213,000.00	1	103/บ้านพักอาศัยครึ่งตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	154	100	8,300.00	1,278,200.00	38	66	434,588.00	647,588.00	647,588.00	0.00	647,588.00	0.02	129.52	
7805	58981	โฉนด	106937	0	0	90	ทิ้งไว้ว่างเปล่า	90	3,500.00	315,000.00																		
7806	55270	ที่ราชพัสดุ		0	0	19.3	ใช้ประโยชน์ถาวรประเภท	19	3,000.00	57,900.00	1	404/ที่ดินแถวสวนชั้น(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-อื่นๆ	70	39	8,000.00	560,000.00	49	76	134,400.00	399,600.00	157,186.28	0.00	157,186.28	0.30	471.56	
7807	54124	โฉนด	68429	0	2	0	(2-1)	200	4,000.00	800,000.00	1	103/บ้านพักอาศัยครึ่งตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-1)	318	100	8,300.00	2,639,400.00	21	32	1,794,792.00	2,594,792.00	2,594,792.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
7808	55663	ที่ราชพัสดุ		0	0	45	(2-2)	45	3,000.00	135,000.00	1	103/บ้านพักอาศัยครึ่งตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-2)	110	100	8,300.00	913,000.00	18	26	675,620.00	810,620.00	810,620.00	675,620.00	135,000.00	0.02	27.00	
7809	57518	ที่ราชพัสดุ	1-011601-4-38	0	0	45	(2-3)	45	3,000.00	135,000.00																		
7810	51566	โฉนด	68943	0	0	18	(2-3)	18	16,500.00	297,000.00	1	408/ที่ดินแถวท่าหิน(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	337.5	100	8,100.00	2,733,750.00	22	34	1,804,275.00	2,101,275.00	2,101,275.00	0.00	2,101,275.00	0.02	420.26	
7811	51128	โฉนด	11846	0	0	22	ประเภทอนาถสถานกรรม	22	6,000.00	132,000.00																		
7812	52885	โฉนด	33375	0	0	15	(2-3)	15	4,000.00	60,000.00	1	404/ที่ดินแถวสวนชั้น(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	180	100	8,000.00	1,440,000.00	31	52	891,200.00	751,200.00	751,200.00	0.00	751,200.00	0.02	150.24	
7813	58623	น.ส.3		0	0	90	(2-3)	90	3,000.00	270,000.00	1	103/บ้านพักอาศัยครึ่งตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	72	100	8,300.00	597,600.00	16	22	466,128.00	736,128.00	736,128.00	0.00	736,128.00	0.02	147.23	
7814	59258	น.ส.3		0	0	87	(2-3)	87	3,000.00	261,000.00																		

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ศ.1

										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีต้องชำระ (บาท)					
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำให้ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ติด/ไม่ติด ครัวเรือน)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม											
				ไม่	งาน	ว													อายุสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลัง หัก ค่าเสื่อม (บาท)									
7917	52912	โฉนด	16177	2	0	25	ประเภทเกษตรกรรม	825	1,250.00	1,031,250.00												1,031,250.00	1,031,250.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00			
																						รวม	19,721,538.00	13,872,288.00			41,616.67			
7918	53581	โฉนด	29297	0	0	17	(2-1)	17	4,500.00	76,500.00	1	402(ที่ดินเกษตรอื่น(99	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	120	100	7,950.00	954,000.00	38	66	324,360.00	400,860.00	400,860.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00			
																						รวม	400,860.00				0.00			
7919	53749	โฉนด	43289	0	0	15.4	ประเภทเกษตรกรรม	15	4,500.00	69,300.00												69,300.00	69,300.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00			
																						รวม	69,300.00				0.00			
7920	56660	ที่ราชพัสดุ	3-011601-3-87	0	0	23.43	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	23	3,000.00	70,290.00	1	404(ที่ดินสวนสาธารณะ(99	ตึก	ให้เช่า-อื่นๆ	93.73	33	8,000.00	749,840.00	50	76	179,961.60	610,194.00	203,377.66	0.00	203,377.66	0.30	610.13			
																							610,194.00	406,816.34	0.00	406,816.34	81.36			
																						รวม	610,194.00				691.49			
7921	54394	โฉนด	48343	0	0	19	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	19	6,550.00	124,450.00	1	202(บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์) สดขื่น(99	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	16	17	7,300.00	116,800.00	4	4	112,128.00	797,218.00	132,896.24	0.00	132,896.24	0.30	398.69			
																							797,218.00	664,321.76	10,000,000.00	0.00	0.02	0.00		
																						รวม	797,218.00				398.69			
7922	54256	โฉนด	88815	0	1	82	(2-1)	182	3,500.00	637,000.00	1	103(บ้านพักอาศัยเดี่ยวเดี่ยว(99	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	217	100	8,300.00	1,801,100.00	13	16	1,512,924.00	2,149,924.00	2,149,924.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00			
				0	0	6	(2-1)	6	3,500.00	21,000.00	1	504(โรงงาน(99	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	24	100	2,600.00	62,400.00	13	16	52,416.00	73,416.00	73,416.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00			
																						รวม	2,223,340.00				0.00			
7923	53742	โฉนด	43300	0	0	16	ประเภทเกษตรกรรม	16	4,500.00	72,000.00												72,000.00	72,000.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00			
																						รวม	72,000.00				0.00			
7924	50257	โฉนด	34291	0	0	13.9	(2-3)	14	45,000.00	625,500.00	1	407(ที่ดินสวนสาธารณะ(99	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	592	100	8,050.00	4,765,600.00	33	56	2,096,864.00	2,722,364.00	2,722,364.00	0.00	2,722,364.00	0.02	544.47			
7925	50259	โฉนด	34292	0	0	13.4	(2-3)	13	45,000.00	603,000.00	1	407(ที่ดินสวนสาธารณะ(99	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	312	100	8,050.00	2,511,600.00	33	56	1,105,104.00	1,708,104.00	1,708,104.00	0.00	1,708,104.00	0.02	341.62			
7926	57635	ที่ราชพัสดุ	1-011601-3-37	0	0	49	(2-3)	49	3,000.00	147,000.00												147,000.00	147,000.00			0.02	29.40			
7927	58500	โฉนด	104861	0	0	14	อื่นๆ	14	45,000.00	630,000.00												630,000.00	630,000.00	0.00	630,000.00	0.30	1,890.00			
7928	56743	ที่ราชพัสดุ	3-011601-15-65	0	0	58.78	อื่นๆ	59	21,500.00	1,263,770.00	1	404(ที่ดินสวนสาธารณะ(99	ตึก	ให้เช่า-อื่นๆ	705.4	100	8,000.00	5,643,200.00	52	76	1,354,368.00	2,618,138.00	2,618,138.00	0.00	2,618,138.00	0.30	7,854.41			
7929	56944	ที่ราชพัสดุ	3-011601-9-91	0	0	40	อื่นๆ	40	21,500.00	860,000.00	1	402(ที่ดินสวนสาธารณะ(99	ตึก	ให้เช่า-อื่นๆ	320	100	7,950.00	2,544,000.00	51	76	610,560.00	1,470,560.00	0.00	1,470,560.00	0.30	4,411.68				
																						รวม	9,296,166.00				15,071.58			
7930	51397	โฉนด	16111	0	0	54.4	(2-3)	54	5,000.00	272,000.00	1	106(บ้านพักอาศัยครึ่งเดี่ยวเดี่ยว(99	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-(2-3)	151	100	7,800.00	1,177,800.00	33	85	176,670.00	448,670.00	448,670.00	0.00	448,670.00	0.02	89.73			
																						รวม	448,670.00				89.73			
7931	50848	โฉนด	48936	0	0	32	(2-2)	32	6,000.00	192,000.00	1	103(บ้านพักอาศัยเดี่ยวเดี่ยว(99	ตึก	ใช้เอง-(2-2)	224	100	8,000.00	1,792,000.00	38	66	609,280.00	801,280.00	801,280.00	609,280.00	192,000.00	0.02	38.40			
																						รวม	801,280.00				38.40			
7932	58013	ที่ราชพัสดุ	3-011601-16-85	0	0	37.5	(2-3)	38	3,000.00	112,500.00	1	103(บ้านพักอาศัยเดี่ยวเดี่ยว(99	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	150	100	8,300.00	1,245,000.00	19	28	896,400.00	1,008,900.00	1,008,900.00	0.00	1,008,900.00	0.02	201.78			
																						รวม	1,008,900.00				201.78			
7933	55447	ที่ราชพัสดุ		0	0	21.7	(2-2)	22	3,000.00	65,100.00	1	303(แปลงรวมครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(99	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-(2-2)	70	100	7,250.00	507,500.00	83	85	76,125.00	141,225.00	141,225.00	76,125.00	65,100.00	0.02	13.02			
7934	57575	ที่ราชพัสดุ	1-011601-19-3	0	0	8.93	(2-3)	9	3,000.00	26,790.00	1	104(บ้านพักอาศัยเดี่ยวเดี่ยว(99	ไม้	ใช้เอง-(2-3)	30	100	7,650.00	229,500.00	34	93	16,065.00	42,855.00	42,855.00	0.00	42,855.00	0.02	8.57			
																						รวม	184,080.00				21.59			
7935	52633	โฉนด	12373	0	0	44.5	(2-3)	45	7,000.00	311,500.00	1	106(บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(99	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	140	100	7,800.00	1,092,000.00	43	76	262,080.00	573,580.00	573,580.00	0.00	573,580.00	0.02	114.72			
																						รวม	573,580.00				114.72			
7936	54435	โฉนด	17884	0	2	0	ทิ้งไว้ว่างเปล่า	200	3,000.00	600,000.00												600,000.00	600,000.00	0.00	600,000.00	0.30	1,800.00			
																						รวม	600,000.00				1,800.00			
7937	56294	ที่ราชพัสดุ	1-011601-10-44	0	2	3.75	(2-2)	204	21,500.00	4,380,625.00	1	106(บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(99	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-(2-2)	223.5	100	7,800.00	1,743,300.00	43	85	261,495.00	4,642,120.00	4,642,120.00	261,495.00	4,380,625.00	0.02	876.13			
				0	0	22.5	(2-3)	23	21,500.00	483,750.00	1	520(1)อาคารชุดอาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น(99	ตึก	ให้เช่า-(2-3)	90	100	7,800.00	702,000.00	43	76	168,480.00	652,230.00	652,230.00	0.00	652,230.00	0.02	130.45			
				0	0	15.75	(2-3)	16	21,500.00	338,625.00	1	103(บ้านพักอาศัยเดี่ยวเดี่ยว(99	ตึก	ให้เช่า-(2-3)	63	100	8,300.00	522,900.00	43	76	125,496.00	464,121.00	464,121.00	0.00	464,121.00	0.02	92.82			
7938	57578	ที่ราชพัสดุ	1-011601-2-5	0	0	10.94	(2-3)	11	3,000.00	32,820.00	1	103(บ้านพักอาศัยเดี่ยวเดี่ยว(99	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	63.75	100	8,300.00	529,125.00	63	76	126,990.00	159,810.00	159,810.00	0.00	159,810.00	0.02	31.96			
7939	57579	ที่ราชพัสดุ	1-011601-2-14	0	0	16	(2-3)	16	3,000.00	48,000.00	1	303(แปลงรวมครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(99	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-(2-3)	140	100	7,250.00	1,015,000.00	83	85	152,250.00	200,250.00	200,250.00	0.00	200,250.00	0.02	40.05			
7940	57580	ที่ราชพัสดุ	1-011601-2-24	0	0	9	(2-3)	9	3,000.00	27,000.00	1	303(แปลงรวมครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(99	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-(2-3)	90	100	7,250.00	652,500.00	83	85	97,875.00	124,875.00	124,875.00	0.00	124,875.00	0.02	24.98			
																						รวม	484,935.00				96.99			
7941	53539	โฉนด	29321	0	0	17	(2-1)	17	4,500.00	76,500.00	1	404(ที่ดินสวนสาธารณะ(99	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	144	100	8,000.00	1,152,000.00	33	56	506,880.00	583,380.00	583,380.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00			
																						รวม	583,380.00				0.00			
7942	59852	อื่นๆ		0	0	3.8	อื่นๆ	4	21,500.00	77,400.00	1	510(วัดทหาร(99	ตึก	ให้เช่า-อื่นๆ	12.25	100	6,950.00	85,137.50	31	52	40,866.00	118,266.00	118,266.00	0.00	118,266.00	0.30	354.80			
																						รวม	118,266.00				354.80			
7943	53869	โฉนด	12731	0	0	97.5	ประเภทเกษตรกรรม	98	3,500.00	341,250.00												341,250.00	341,250.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00			
				</																										

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ศ.1

										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (ร้อยละ)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีที่ต้องชำระ (บาท)					
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำให้ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ติด/ไม่ติด ครัว/ไม่)	ลักษณะ การทำให้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลัง หัก ค่าเสื่อม (บาท)									
				ไม่	งาน	ว													อายุสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)										
7948	51212	โฉนด	23026	0	0	35	(2-3)	35	7,000.00	245,000.00	1	104บ้านพักอาศัยค้ำดีสองชั้น(69)	ไม้	ไม่(ละ-2-3)	74.25	100	7,650.00	568,012.50	30	93	39,760.88	284,760.88	284,760.88	0.00	284,760.88	0.02	56.95			
																						รวม	284,760.88		284,760.88		56.95			
7949	51018	โฉนด	34799	0	0	26	(2-3)	26	6,000.00	156,000.00	1	105บ้านพักอาศัยค้ำดีสองชั้น(69)	ตึก	ไม่(ละ-2-3)	115.5	100	8,000.00	924,000.00	23	36	591,360.00	747,360.00	747,360.00	0.00	747,360.00	0.02	149.47			
																						รวม	747,360.00		747,360.00		149.47			
7950	53555	โฉนด	29283	0	0	16	(2-3)	16	5,000.00	80,000.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(69)	ตึก	ไม่(ละ-2-3)	160	100	8,000.00	1,280,000.00	38	86	435,200.00	515,200.00	515,200.00	0.00	515,200.00	0.02	103.04			
																						รวม	515,200.00		515,200.00		103.04			
7951	59610	ที่ราชพัสดุ	3-011601-1-41	0	0	33.7	อื่นๆ	34	21,500.00	724,550.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(69)	ตึก	ไม่(ละ-อื่นๆ	336	100	8,000.00	2,688,000.00	43	76	645,120.00	1,369,670.00	1,369,670.00	0.00	1,369,670.00	0.30	4,109.01			
																						รวม	1,369,670.00		1,369,670.00		4,109.01			
7952	56353	ที่ราชพัสดุ	3-011601-15-68	0	0	16	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	16	3,000.00	48,000.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(69)	ตึก	ไม่(ละ-อื่นๆ	32	17	8,000.00	256,000.00	12	14	220,160.00	1,368,960.00	228,205.63	0.00	228,205.63	0.30	684.62			
																						รวม	1,368,960.00		1,140,754.37	0.02	228.15			
																						รวม	1,368,960.00		1,368,960.00		912.77			
7953	51992	โฉนด	57533	0	0	11	(2-1)	11	5,200.00	57,200.00	1	202บ้านแถว (ทาวนิสาห์) สองชั้น(69)	ตึก	ไม่(ละ-2-1)	120	100	7,300.00	876,000.00	15	20	700,800.00	758,000.00	758,000.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00			
7954	51993	โฉนด	57525	0	0	10	(2-1)	10	5,200.00	52,000.00												52,000.00	52,000.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00			
																						รวม	810,000.00		0.00		0.00			
7955	54089	โฉนด	13507	0	1	50	(2-3)	150	3,000.00	450,000.00												450,000.00	450,000.00	0.00	450,000.00	0.02	90.00			
7956	54126	โฉนด	68431	0	1	65	(2-1)	165	4,000.00	660,000.00	1	106บ้านพักอาศัยค้ำดีตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่(ละ-2-1)	370	100	7,800.00	2,886,000.00	43	85	432,900.00	1,092,900.00	1,092,900.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00			
7957	54128	โฉนด	68433	0	0	45	ประเภทนอกคอกกรรม	45	6,000.00	270,000.00													270,000.00	270,000.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00		
																						รวม	1,812,900.00		450,000.00		90.00			
7958	50391	โฉนด	8396	0	0	16	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	16	26,500.00	424,000.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(69)	ตึก	ไม่(ละ-อื่นๆ	54	50	7,950.00	429,300.00	53	76	103,032.00	630,064.00	315,032.00	0.00	315,032.00	0.30	945.10			
																						รวม	630,064.00		315,032.00	0.02	0.00			
																						รวม	630,064.00		315,032.00		945.10			
7959	52146	โฉนด	35441	0	0	45	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	45	3,000.00	135,000.00	1	106บ้านพักอาศัยค้ำดีตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่(ละ-2-3)	99	69	7,800.00	772,200.00	33	85	115,830.00	303,480.00	208,642.50	0.00	208,642.50	0.02	41.73			
																						รวม	303,480.00		208,642.50	0.00	41.73			
																						รวม	303,480.00		208,642.50		41.73			
7960	52230	โฉนด	31564	0	0	50	(2-1)	50	6,500.00	325,000.00	1	103บ้านพักอาศัยค้ำดีตึกชั้นเดียว(69)	ตึก	ไม่(ละ-2-1)	114	100	8,300.00	946,200.00	23	36	605,568.00	930,568.00	930,568.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00			
																						รวม	930,568.00		0.00		0.00			
7961	55961	ที่ราชพัสดุ	1-011601-24-77	0	0	24	(2-3)	24	3,000.00	72,000.00	1	105บ้านพักอาศัยค้ำดีสองชั้น(69)	ตึก	ไม่(ละ-2-3)	128	100	8,000.00	1,024,000.00	53	76	245,760.00	317,760.00	317,760.00	0.00	317,760.00	0.02	63.55			
																						รวม	317,760.00		317,760.00		63.55			
7962	50550	โฉนด	20452	0	0	13.6	(2-3)	14	88,000.00	1,196,800.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(69)	ตึก	ไม่(ละ-2-3)	108	100	7,950.00	858,600.00	78	76	206,064.00	1,402,864.00	1,402,864.00	0.00	1,402,864.00	0.02	280.57			
																						รวม	1,402,864.00		1,402,864.00		280.57			
7963	56540	ที่ราชพัสดุ	3-011601-16-47	0	0	16.56	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	17	3,000.00	49,680.00	1	406ตึกแถวชั้น(69)	ตึก	ไม่(ละ-อื่นๆ	88.34	33	8,050.00	711,137.00	13	16	597,355.08	1,841,610.00	613,992.77	0.00	613,992.77	0.30	1,841.98			
																						รวม	1,841,610.00		1,227,617.23	0.02	245.52			
																						รวม	1,841,610.00		1,841,610.00		2,087.50			
7964	58935	โฉนด		0	0	25.75	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	26	5,950.00	153,212.50	1	404ตึกแถวสามชั้น(69)	ตึก	ไม่(ละ-อื่นๆ	70	40	8,000.00	560,000.00	5	5	532,000.00	1,475,612.50	593,638.91	0.00	593,638.91	0.30	1,780.92			
																						รวม	1,475,612.50		881,973.59	0.02	176.39			
																						รวม	1,475,612.50		1,475,612.50		1,957.31			
7965	54067	โฉนด	15848	0	0	25	(2-3)	25	4,000.00	100,000.00												100,000.00	100,000.00	0.00	100,000.00	0.02	20.00			
																						รวม	100,000.00		100,000.00		20.00			
7966	54270	โฉนด	88316	0	0	4	สิ่งไว้วางเปล่า	4	1,750.00	7,000.00												7,000.00	7,000.00	0.00	7,000.00	0.30	21.00			
7967	54272	โฉนด	88317	0	0	5	สิ่งไว้วางเปล่า	5	3,500.00	17,500.00												17,500.00	17,500.00	0.00	17,500.00	0.30	52.50			
7968	54271	โฉนด	88318	0	0	4	สิ่งไว้วางเปล่า	4	3,500.00	14,000.00												14,000.00	14,000.00	0.00	14,000.00	0.30	42.00			
7969	54269	โฉนด	12383	1	0	21	สิ่งไว้วางเปล่า	421	1,750.00	736,750.00												736,750.00	736,750.00	0.00	736,750.00	0.30	2,210.25			
																						รวม	775,250.00		775,250.00		2,325.75			
7970	53168	โฉนด	38632	0	0	19	(2-1)	19	4,000.00	76,000.00	1	202บ้านแถว (ทาวนิสาห์) สองชั้น(69)	ตึก	ไม่(ละ-2-1)	96	100	7,300.00	700,800.00	33	56	308,352.00	384,352.00	384,352.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00			
																						รวม	384,352.00		0.00		0.00			
7971	58208	ที่ราชพัสดุ		0	0	60	ประเภทนอกคอกกรรม	60	3,000.00	180,000.00												180,000.00	180,000.00	0.00	180,000.00	0.01	18.00			
																						รวม	180,000.00		180,000.00		18.00			
7972	50495	โฉนด	27000	0	0	14	อื่นๆ	14	24,500.00	343,000.00												343,000.00	343,000.00	0.00	343,000.00	0.30	1,029.00			
7973	50496	โฉนด	10666	0	0	77	อื่นๆ	77	24,500.00	1,886,500.00												1,886,500.00	1,886,500.00	0.00	1,886,500.00	0.30	5,659.50			
																						รวม	2,229,500.00		2,229,500.00		6,688.50			
7974	55723	ที่ราชพัสดุ	1-011601-4-97	0	0	30.68	(2-2)	31	3,000.00	92,040.00	1	106บ้านพักอาศัยค้ำดีตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ตึก	ไม่(ละ-2-2)	180	100	7,800.00	1,404,000.00	43	76	336,960.00	429,000.00	429,000.00	336,960.00	92,040.00	0.02	18.41			
				0	0	4.08	อื่นๆ	4	3,000.00	12,240.00	1	503เรือนานใช้ / ครัว(69)	ตึก	ไม่(ละ-อื่นๆ	15	100	6,150.00	92,250.00	43	76	22,140.00	34,380.00	34,380.00	0.00	34,380.					

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ศ.1

										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีต้องชำระ (บาท)				
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม่ตึก/ ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำให้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลัง หัก ค่าเสื่อม (บาท)								
				ไม่	งาน	ว													อายุสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)									
7978	53275	โฉนด	43051	0	0	49.75	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	50	4,500.00	223,875.00	1	401ตึกแถวชั้นเดียว(69)	ตึก	ใช้เอง-ชั้นๆ	176	73	7,600.00	1,337,600.00	33	56	588,544.00	1,026,435.00	752,684.79	0.00	752,684.79	0.30	2,258.05		
														ใช้เอง-(2-3)	64	27	7,600.00	486,400.00	33	56	214,016.00	1,026,435.00	273,750.21	0.00	273,750.21	0.02	54.75		
				0	0	2.25	(2-3)	2	4,500.00	10,125.00	1	504โรงจอดรถ(69)	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	9	100	2,600.00	23,400.00	33	56	10,296.00	20,421.00	20,421.00	0.00	20,421.00	0.02	4.08		
																					รวม	1,046,856.00		1,046,856.00		2,316.88			
7979	59118	ชั้นๆ		0	0	94	(2-3)	94	3,000.00	282,000.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ให้เช่า-(2-3)	210	100	7,800.00	1,638,000.00	32	85	245,700.00	527,700.00	527,700.00	0.00	527,700.00	0.02	105.54		
				0	0	2	ชั้นๆ	2	3,000.00	6,000.00	1	504โรงจอดรถ(69)	ตึก	ใช้เอง-ชั้นๆ	8	100	2,600.00	20,800.00	32	54	9,568.00	15,568.00	15,568.00	0.00	15,568.00	0.30	46.70		
7980	59142	ชั้นๆ		0	0	36.27	(2-2)	36	3,000.00	108,810.00	1	103บ้านพักอาศัยชั้นเดียวใต้ถุนสูง(69)	ตึก	ใช้เอง-(2-2)	70	100	7,850.00	549,500.00	32	54	252,770.00	361,580.00	361,580.00	0.00	361,580.00	0.02	72.32		
				0	0	20.73	(2-3)	21	3,000.00	62,190.00	1	103บ้านพักอาศัยครึ่งตึกชั้นเดียว(69)	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	40	100	8,300.00	332,000.00	32	54	152,720.00	214,910.00	214,910.00	0.00	214,910.00	0.02	42.98		
																					รวม	1,119,758.00		1,119,758.00		267.54			
7981	53317	โฉนด	37982	0	0	19	(2-3)	19	4,500.00	85,500.00	1	202บ้านแถว (ทวรมีสถ) สองชั้น(69)	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	80	100	7,300.00	584,000.00	33	56	256,960.00	342,460.00	342,460.00	0.00	342,460.00	0.02	68.49		
														ใช้เอง-(2-3)							รวม	342,460.00		342,460.00		68.49			
7982	50071	โฉนด	22952	0	0	11.8	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	12	32,500.00	383,500.00	1	405ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(69)	ตึก	ใช้เอง-ชั้นๆ	24	21	8,000.00	192,000.00	53	76	46,080.00	602,380.00	126,800.99	0.00	126,800.99	0.30	380.40		
														ใช้เอง-(2-3)	90	79	8,000.00	720,000.00	53	76	172,800.00	602,380.00	475,579.01	0.00	475,579.01	0.02	95.12		
																					รวม	602,380.00		602,380.00		475.52			
7983	56014	ที่ราชพัสดุ	1-011601-6-2	0	0	48	(2-2)	48	3,000.00	144,000.00	1	105บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(69)	ตึก	ใช้เอง-(2-2)	204	100	8,000.00	1,632,000.00	53	76	391,680.00	535,680.00	535,680.00	391,680.00	144,000.00	0.02	28.80		
																					รวม	535,680.00		144,000.00		28.80			
7984	53083	โฉนด	36596	0	0	56	(2-1)	56	4,000.00	224,000.00	1	105บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(69)	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	264	100	8,000.00	2,112,000.00	38	66	718,080.00	942,080.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	0.00		
																					รวม	942,080.00		0.00		0.00			
7985	52012	โฉนด	53343	0	0	16	(2-1)	16	5,200.00	83,200.00	1	108บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น(69)	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	110.6	100	7,800.00	862,680.00	31	52	414,086.40	497,286.40	497,286.40	0.00	497,286.40	0.02	99.46		
7986	50796	โฉนด	66961	0	0	17.5	(2-3)	18	72,500.00	1,268,750.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(69)	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	156	100	8,000.00	1,248,000.00	43	76	299,520.00	1,568,270.00	1,568,270.00	0.00	1,568,270.00	0.02	313.65		
																					รวม	2,065,556.40		2,065,556.40		413.11			
7987	50840	โฉนด	12340	0	0	42	(2-1)	42	7,000.00	294,000.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-(2-1)	288	100	7,800.00	2,246,400.00	43	85	336,960.00	630,960.00	630,960.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00		
				0	0	6	ชั้นๆ	6	7,000.00	42,000.00	1	5112อาคารพาณิชย์รวมรถจักรยานยนต์สามชั้น(69)	ตึก	ใช้เอง-ชั้นๆ	24	100	7,850.00	188,400.00	43	76	45,216.00	87,216.00	87,216.00	0.00	87,216.00	0.30	261.65		
				0	0	48	(2-3)	48	7,000.00	336,000.00	1	105บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(69)	ตึก	ให้เช่า-(2-3)	192	100	8,000.00	1,536,000.00	38	66	522,240.00	858,240.00	858,240.00	0.00	858,240.00	0.02	171.65		
																					รวม	1,576,416.00		945,456.00		433.30			
7988	50192	โฉนด	32229	0	0	23	(2-1)	23	11,000.00	253,000.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-(2-1)	96	100	7,800.00	748,800.00	33	85	112,320.00	365,320.00	365,320.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00		
														ใช้เอง-(2-3)							รวม	365,320.00		0.00		0.00			
7989	56126	ที่ราชพัสดุ	1-011601-20-90	0	0	65	(2-3)	65	3,000.00	195,000.00	1	105บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(69)	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	235	100	8,000.00	1,880,000.00	43	76	451,200.00	646,200.00	646,200.00	0.00	646,200.00	0.02	129.24		
																					รวม	646,200.00		646,200.00		129.24			
7990	52835	โฉนด	44625	0	0	21	ชั้นๆ	21	14,500.00	304,500.00	1	405ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(69)	ตึก	ใช้เอง-ชั้นๆ	186	100	8,000.00	1,488,000.00	33	56	654,720.00	959,220.00	959,220.00	0.00	959,220.00	0.30	2,877.66		
																					รวม	959,220.00		959,220.00		2,877.66			
7991	57095	ที่ราชพัสดุ		0	0	80	(2-3)	80	2,000.00	160,000.00	1	103บ้านพักอาศัยครึ่งตึกชั้นเดียว(69)	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	168	100	8,300.00	1,394,400.00	23	36	892,416.00	1,052,416.00	1,052,416.00	0.00	1,052,416.00	0.02	210.48		
				0	0	74.3	(2-3)	74	2,000.00	148,600.00	1	103บ้านพักอาศัยครึ่งตึกชั้นเดียว(69)	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	135	100	8,300.00	1,120,500.00	23	36	717,120.00	865,720.00	865,720.00	0.00	865,720.00	0.02	173.14		
																					รวม	1,918,136.00		1,918,136.00		383.62			
7992	50222	โฉนด	12978	0	0	5.1	(2-3)	5	11,000.00	55,100.00											56,100.00	56,100.00	0.00	56,100.00	0.02	11.22			
7993	50223	โฉนด	12979	0	0	3	(2-3)	3	3,000.00	9,000.00											9,000.00	9,000.00	0.00	9,000.00	0.02	1.80			
																					รวม	65,100.00		65,100.00		13.02			
7994	56511	ที่ราชพัสดุ	3-011601-5-11	0	0	56.25	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	56	3,000.00	168,750.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(69)	ตึก	ให้เช่า-ชั้นๆ	26	6	7,950.00	206,700.00	55	76	49,608.00	1,027,350.00	59,380.83	0.00	59,380.83	0.30	178.14		
														ให้เช่า-(2-3)	424	94	7,950.00	3,370,800.00	55	76	808,992.00	1,027,350.00	967,969.17	0.00	967,969.17	0.02	193.59		
																					รวม	1,027,350.00		1,027,350.00		371.73			
7995	58546	ที่ราชพัสดุ		0	1	1.29	(2-3)	101	0.00	0.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-(2-3)	167	100	7,800.00	1,302,600.00	43	85	195,390.00	195,390.00	195,390.00	0.00	195,390.00	0.02	39.08		
				0	0	9	(2-3)	9	0.00	0.00	1	504โรงจอดรถ(69)	ไม้	ใช้เอง-(2-3)	36	100	2,600.00	93,600.00	43	93	6,552.00	6,552.00	6,552.00	0.00	6,552.00	0.02	1.31		
				0	2	33.56	(2-2)	234	0.00	0.00	1	103บ้านพักอาศัยครึ่งตึกชั้นเดียว(69)	ตึก	ใช้เอง-(2-2)	179	100	8,300.00	1,485,700.00	38	66	505,138.00	505,138.00	505,138.00	0.00	505,138.00	0.02	0.00		
				0	0	63.75	(2-2)	64	0.00	0.00	1	504โรงจอดรถ(69)	ตึก	ใช้เอง-(2-2)	255	100	2,600.00	663,000.00	33	56	291,720.00	291,720.00	291,720.00	0.00	291,720.00	0.02	0.00		
				0	0	45.9	(2-2)	46	0.00	0.00	1	103บ้านพักอาศัยครึ่งตึกชั้นเดียว(69)	ตึก	ใช้เอง-(2-2)	69	100	8,300.00	572,700.00	31	52	274,896.00	274,896.00	274,896.00	0.00	274,896.00	0.02	0.00		
																					รวม	1,273,696.00		201,942.00		40.39			
7996	54446	โฉนด	17895	0	1	0	สิ่งไว้วางเปล่า	100	3,000.00	300,000.00											300,000.00	300,000.00	0.00	300,000.00	0.30	900.00			
																					รวม	300,000.00		300,000.00		900.00			
7997	58098	ที่ราชพัสดุ		0	0	25	ชั้นๆ	25	3,000.00	75,000.00																			

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ศ.1

ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการใช้ประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้ตึก/ครึ่งไม้)	ลักษณะการทำการประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีต้องชำระ (บาท)	
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
																						รวม	4,355,711.70		426,194.70		85.24
8002	50079	โฉนด	8376	0	0	12	(2-3)	12	32,500.00	390,000.00	1	401ที่ดินแนวสวนเดี่ยว(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	33	100	7,600.00	250,800.00	53	76	60,192.00	450,192.00	450,192.00	0.00	450,192.00	0.02	90.04
																					รวม	450,192.00		450,192.00		90.04	
8003	52520	โฉนด	31986	0	1	55	พื้นที่ว่างเปล่า	155	2,000.00	310,000.00											310,000.00	310,000.00	0.00	310,000.00	0.30	930.00	
8004	52521	โฉนด	90799	0	0	80	พื้นที่ว่างเปล่า	80	2,000.00	160,000.00											160,000.00	160,000.00	0.00	160,000.00	0.30	480.00	
8005	52616	โฉนด	84369	0	0	18	(2-3)	18	14,500.00	261,000.00	1	404ที่ดินแนวสวนชั้น(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	156	100	8,000.00	1,248,000.00	13	16	1,048,320.00	1,309,320.00	1,309,320.00	0.00	1,309,320.00	0.02	261.86
8006	52617	โฉนด	84368	0	0	18	ไปประโยชน์หลายประเภท	18	14,500.00	261,000.00	1	404ที่ดินแนวสวนชั้น(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-ชั้นๆ	60	38	8,000.00	480,000.00	13	16	403,200.00	1,309,320.00	503,564.47	0.00	503,564.47	0.30	1,510.69
8007	58883	ชั้นๆ		0	1	27	(2-2)	127	3,000.00	381,000.00																	
8008	53720	โฉนด	90627	0	0	37	ไปประโยชน์หลายประเภท	37	10,000.00	370,000.00	1	404ที่ดินแนวสวนชั้น(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-ชั้นๆ	40	33	8,000.00	320,000.00	11	12	281,600.00	1,214,800.00	404,892.84	0.00	404,892.84	0.30	1,214.68
8009	58392	ที่ราชพัสดุ		0	1	27	(2-2)	127	3,000.00	381,000.00																	
8010	56620	ที่ราชพัสดุ	3-011601-5-79	0	0	13.16	ไปประโยชน์หลายประเภท	13	21,500.00	282,940.00	1	404ที่ดินแนวสวนชั้น(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-ชั้นๆ	48	30	8,000.00	384,000.00	54	76	92,160.00	586,300.00	178,117.94	0.00	178,117.94	0.30	534.35
8011	58592	ชั้นๆ		0	0	44.56	(2-2)	45	3,000.00	133,680.00	1	101บ้านพักอาศัยไปชั้นเดียว(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไปเช่า-(2-2)	225	100	7,850.00	1,766,250.00	65	85	264,937.50	398,617.50	398,617.50	264,937.50	133,680.00	0.02	26.74
				0	0	6.25	(2-2)	6	3,000.00	18,750.00	1	504(โรงจอดรถ)(๑๑)	ไม้	ไปเช่า-(2-2)	25	100	2,600.00	65,000.00	65	93	4,550.00	23,300.00	23,300.00	4,550.00	18,750.00	0.02	3.75
				0	0	4.07	(2-2)	4	3,000.00	12,210.00	1	504(โรงจอดรถ)(๑๑)	ไม้	ไปเช่า-(2-2)	16.25	100	2,600.00	42,250.00	65	93	2,957.50	15,167.50	15,167.50	2,957.50	12,210.00	0.02	2.44
				0	0	17.12	(2-2)	17	3,000.00	51,360.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-2)	48	100	8,300.00	398,400.00	65	76	95,616.00	146,976.00	146,976.00	95,616.00	51,360.00	0.02	10.27
8012	55323	ที่ราชพัสดุ		0	0	19.8	ไปประโยชน์หลายประเภท	20	3,000.00	59,400.00	1	404ที่ดินแนวสวนชั้น(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-ชั้นๆ	48	33	8,000.00	384,000.00	48	76	92,160.00	335,880.00	111,948.80	0.00	111,948.80	0.30	335.85
8013	51599	โฉนด	11910	0	0	10.25	(2-3)	10	3,900.00	39,975.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	42.25	100	8,300.00	350,675.00	26	42	203,391.50	243,366.50	243,366.50	0.00	243,366.50	0.02	48.67
				0	0	28	(2-3)	28	3,900.00	109,200.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไปเช่า-(2-3)	112	100	7,800.00	873,600.00	26	85	131,040.00	240,240.00	240,240.00	0.00	240,240.00	0.02	48.05
				0	0	66.31	(2-1)	66	3,900.00	258,609.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไปเช่า-(2-1)	123	100	7,800.00	959,400.00	26	85	143,910.00	402,519.00	402,519.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
				0	0	11.38	(2-3)	11	3,900.00	44,382.00	1	401ที่ดินแนวสวนเดี่ยว(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	45.5	100	7,600.00	345,800.00	26	42	200,564.00	244,946.00	244,946.00	0.00	244,946.00	0.02	48.99
				0	0	57.06	(2-3)	57	3,900.00	222,534.00	1	401ที่ดินแนวสวนเดี่ยว(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	52	100	7,600.00	395,200.00	26	42	229,216.00	451,750.00	451,750.00	0.00	451,750.00	0.02	90.35
				0	0	7	(2-3)	7	3,900.00	27,300.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	28	100	8,300.00	232,400.00	26	42	134,792.00	162,092.00	162,092.00	0.00	162,092.00	0.02	32.42
				0	0	20	(2-3)	20	3,900.00	78,000.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไปเช่า-(2-3)	75	100	7,800.00	585,000.00	26	85	87,750.00	165,750.00	165,750.00	0.00	165,750.00	0.02	33.15

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ส.1

										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										ราคาประเมิน			รวมราคาประเมินของ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีต้องชำระ (บาท)								
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม่ตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลัง หัก ค่าเสื่อม (บาท)															
				ไร่	งาน	ว													อายุสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)																
																						รวม	228,000.00		228,000.00		45.60									
8024	53098	โฉนด	36926	0	0	16	(2-1)	16	4,000.00	64,000.00	1	202ปูพื้นแวน (ทาวนเฮาส์) สตอร์รี่(๑)	ตึก	โหล่ง(2-1)	101.5	100	7,300.00	740,950.00	38	66	251,923.00	315,923.00	315,923.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00									
																						รวม	315,923.00		0.00		0.00									
8025	52865	โฉนด	22600	0	3	20	(2-1)	320	3,900.00	1,248,000.00	1	105ปูนํ้าทํายาคีตลีสถรรพ์(๑)	ตึก	โหล่ง(2-1)	169	100	8,000.00	1,352,000.00	38	66	459,680.00	1,707,680.00	1,707,680.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00									
				0	0	15	(2-1)	15	3,900.00	58,500.00	1	504โรงเจตตร(๑)	ตึก	โหล่ง(2-1)	60	100	2,600.00	156,000.00	38	66	53,040.00	111,540.00	111,540.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00									
				0	0	11	(2-1)	11	3,900.00	42,900.00	1	103ปูนํ้าทํายาคีตลีสถรรพ์(๑)	ตึก	โหล่ง(2-1)	30	100	8,300.00	249,000.00	38	66	84,660.00	127,560.00	127,560.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00									
																						รวม	1,946,780.00		0.00		0.00									
8026	58881	อื่นๆ		0	0	18.38	(2-2)	18	3,000.00	55,140.00	1	106ปูนํ้าทํายาคีตลีสถรรพ์โหล่งชั้น(๑)	ศรีตึกครึ่งไม้	โหล่ง(2-2)	147	100	7,800.00	1,146,600.00	48	85	171,990.00	227,130.00	227,130.00	171,990.00	55,140.00	0.02	11.03									
																						รวม	227,130.00		55,140.00		11.03									
8027	51835	โฉนด	49646	0	1	0	จัดไว้ว่างเปล่า	100	5,200.00	520,000.00													520,000.00	520,000.00	0.00	520,000.00	0.30	1,560.00								
8028	51836	โฉนด	49645	0	1	57	จัดไว้ว่างเปล่า	157	5,200.00	816,400.00													816,400.00	816,400.00	0.00	816,400.00	0.30	2,449.20								
8029	54895	โฉนด	104964	0	0	54.3	จัดไว้ว่างเปล่า	54	5,200.00	282,360.00													282,360.00	282,360.00	0.00	282,360.00	0.30	847.08								
																							รวม	1,618,760.00		1,618,760.00		4,856.28								
8030	55340	ที่ราชพัสดุ		0	0	20.4	(2-3)	20	3,000.00	61,200.00	1	406ตึกแถวชั้น(๑)	ตึก	โหล่ง(2-3)	206	100	8,050.00	1,658,300.00	43	76	397,992.00	459,192.00	459,192.00	0.00	459,192.00	0.02	91.84									
																							รวม	459,192.00		459,192.00		91.84								
8031	56877	ที่ราชพัสดุ	3-011601-12-62	0	0	17.05	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	17	3,000.00	51,150.00	1	405ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(๑)	ตึก	โหล่ง(2-3)	221.6	100	8,000.00	1,772,800.00	16	22	1,382,784.00	1,433,934.00	1,433,934.00	0.00	1,433,934.00	0.02	286.79									
																							รวม	1,433,934.00		1,433,934.00		286.79								
8032	51936	โฉนด	30789	0	0	71	(2-3)	71	5,200.00	369,200.00	1	5201อาคารชุด(ตึกแถว ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น)(๑)	ตึก	โหล่ง(2-3)	240	100	7,800.00	1,872,000.00	19	28	1,347,840.00	1,717,040.00	1,717,040.00	0.00	1,717,040.00	0.02	343.41									
				0	0	24	(2-3)	24	5,200.00	124,800.00	1	5201อาคารชุด(ตึกแถว ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น)(๑)	ตึก	โหล่ง(2-3)	180	100	7,800.00	1,404,000.00	19	28	1,010,880.00	1,135,680.00	1,135,680.00	0.00	1,135,680.00	0.02	227.14									
																							รวม	2,852,720.00		2,852,720.00		570.55								
8033	51896	โฉนด	22984	0	1	6	(2-1)	106	6,500.00	689,000.00	1	103ปูนํ้าทํายาคีตลีสถรรพ์(๑)	ตึก	โหล่ง(2-1)	193	100	8,300.00	1,601,900.00	18	26	1,185,406.00	1,874,406.00	1,874,406.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00									
																							รวม	1,874,406.00		0.00		0.00								
8034	55990	ที่ราชพัสดุ	1-011601-23-42	0	0	21	(2-2)	21	3,000.00	63,000.00	1	106ปูนํ้าทํายาคีตลีสถรรพ์โหล่งชั้น(๑)	ศรีตึกครึ่งไม้	โหล่ง(2-2)	91.5	100	7,800.00	713,700.00	7	18	585,234.00	648,234.00	648,234.00	585,234.00	63,000.00	0.02	12.60									
																							รวม	648,234.00		63,000.00		12.60								
8035	56811	ที่ราชพัสดุ		0	0	41.2	(2-3)	41	2,000.00	82,400.00	1	111ปูนํ้าทรงไทยศรีตึกครึ่งโหล่งชั้น(๑)	ศรีตึกครึ่งไม้	โหล่ง(2-3)	134	100	8,400.00	1,125,600.00	33	85	168,840.00	251,240.00	251,240.00	0.00	251,240.00	0.02	50.25									
																							รวม	251,240.00		251,240.00		50.25								
8036	54469	โฉนด	82885	0	0	96	(2-1)	96	5,000.00	480,000.00	1	105ปูนํ้าทํายาคีตลีสถรรพ์(๑)	ตึก	โหล่ง(2-1)	229	100	8,000.00	1,832,000.00	20	30	1,282,400.00	1,762,400.00	1,762,400.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00									
																							รวม	1,762,400.00		0.00		0.00								
8037	59491	อื่นๆ		0	0	20	(2-3)	20	3,000.00	60,000.00	1	103ปูนํ้าทํายาคีตลีสถรรพ์(๑)	ศรีตึกครึ่งไม้	โหล่ง(2-3)	30	100	8,300.00	249,000.00	72	85	37,350.00	97,350.00	97,350.00	0.00	97,350.00	0.02	19.47									
																							รวม	97,350.00		97,350.00		19.47								
8038	56753	ที่ราชพัสดุ	3-011601-15-35	0	0	16.8	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	17	3,000.00	50,400.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(๑)	ตึก	โหล่งอื่นๆ	32	16	8,000.00	256,000.00	16	22	199,680.00	1,309,008.00	207,739.57	0.00	207,739.57	0.30	623.22									
																							โหล่ง(2-3)	169.7	84	8,000.00	1,357,600.00	16	22	1,058,928.00	1,309,008.00	1,101,268.43	0.00	1,101,268.43	0.02	220.25
																							รวม	1,309,008.00		1,309,008.00		843.47								
8039	55912	ที่ราชพัสดุ	1-011601-25-6	0	0	64.25	(2-2)	64	3,000.00	192,750.00	1	106ปูนํ้าทํายาคีตลีสถรรพ์โหล่งชั้น(๑)	ศรีตึกครึ่งไม้	โหล่ง(2-2)	171.5	100	7,800.00	1,337,700.00	23	85	200,655.00	393,405.00	393,405.00	200,655.00	192,750.00	0.02	38.55									
				0	0	12.75	(2-2)	13	3,000.00	38,250.00	1	504โรงเจตตร(๑)	ตึก	โหล่ง(2-2)	51	100	2,600.00	132,600.00	23	36	84,864.00	123,114.00	123,114.00	84,864.00	38,250.00	0.02	7.65									
																							รวม	516,519.00		231,000.00		46.20								
8040	51381	โฉนด	16107	0	0	41	(2-1)	41	7,000.00	287,000.00	1	104ปูนํ้าทํายาคีตลีสถรรพ์ชั้น(๑)	ไม้	โหล่ง(2-1)	229	100	7,650.00	1,751,850.00	103	93	122,629.50	409,629.50	409,629.50	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00									
																							รวม	409,629.50		0.00		0.00								
8041	57976	ที่ราชพัสดุ	3-011601-8-53	0	0	12	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	12	21,500.00	258,000.00	1	405ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(๑)	ตึก	โหล่งอื่นๆ	65.34	33	8,000.00	522,720.00	69	76	125,452.80	634,320.00	211,482.29	0.00	211,482.29	0.30	634.45									
																							โหล่ง(2-3)	130.66	67	8,000.00	1,045,280.00	69	76	250,867.20	634,320.00	422,837.71	0.00	422,837.71	0.02	84.57
																							รวม	634,320.00		634,320.00		719.								

เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการใช้ประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน พื้นดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ติด/ไม่ติดครั้งใหม่)	ลักษณะการวางประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่คิดชำระภาษี (บาท)	จำนวนภาษีที่ต้องชำระ (บาท)	
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
8049	50507	โฉนด	58814	0	0	14	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	14	80,000.00	1,120,000.00	1	402)ตึกแถวสองชั้น(๑๙)	ตึก	ใช้เอง-ชั้นๆ	52.5	50	7,950.00	417,375.00	56	76	100,170.00	1,320,340.00	660,170.00	0.00	660,170.00	0.30	1,980.51
													ใช้เอง-(2-3)	52.5	50	7,950.00	417,375.00	56	76	100,170.00	1,320,340.00	660,170.00	0.00	660,170.00	0.02	132.03	
																					รวม	1,320,340.00	2,112.54				
8050	50566	โฉนด	27288	0	0	14.7	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	15	48,500.00	712,950.00	1	404)ตึกแถวสามชั้น(๑๙)	ตึก	ใช้เอง-ชั้นๆ	45	33	8,000.00	360,000.00	48	76	86,400.00	972,150.00	324,017.60	0.00	324,017.60	0.30	972.05
													ใช้เอง-(2-3)	90	67	8,000.00	720,000.00	48	76	172,800.00	972,150.00	648,132.41	0.00	648,132.41	0.02	129.63	
																					รวม	972,150.00	1,101.68				
8051	55248	ที่ราชพัสดุ	3-011601-12-23	0	0	25.5	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	26	3,000.00	76,500.00	1	402)ตึกแถวสองชั้น(๑๙)	ตึก	ให้เช่า-ชั้นๆ	102	50	7,950.00	810,900.00	49	76	194,616.00	465,732.00	232,866.00	0.00	232,866.00	0.30	698.60
													ให้เช่า-(2-3)	102	50	7,950.00	810,900.00	49	76	194,616.00	465,732.00	232,866.00	0.00	232,866.00	0.02	46.57	
8052	55250	ที่ราชพัสดุ	3-011601-9-99	0	0	60.7	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	61	3,000.00	182,100.00	1	106)บ้านพักอาศัยครึ่งใต้ครึ่งไม้สองชั้น(๑๙)	ครึ่งใต้ครึ่งไม้	ให้เช่า-ชั้นๆ	112	23	7,800.00	873,600.00	49	85	131,040.00	750,252.00	173,008.11	0.00	173,008.11	0.30	519.02
													ให้เช่า-(2-3)	373.6	77	7,800.00	2,914,080.00	49	85	437,112.00	577,243.89	577,243.89	0.00	577,243.89	0.02	115.45	
				0	0	18	ชั้นๆ	18	3,000.00	54,000.00	1	504)โรงจอดรถ(๑๙)	ตึก	ให้เช่า-ชั้นๆ	72	100	2,600.00	187,200.00	49	76	44,928.00	98,928.00	98,928.00	0.00	98,928.00	0.30	296.78
																					รวม	1,314,912.00	1,676.42				
8053	57609	ที่ราชพัสดุ	1-011601-25-11	1	1	0	ชั้นๆ	500	3,000.00	1,500,000.00											1,500,000.00	1,500,000.00	0.00	1,500,000.00	0.30	4,500.00	
8054	57636	ที่ราชพัสดุ	1-011601-11-41	0	0	28	ชั้นๆ	28	3,000.00	84,000.00											84,000.00	84,000.00	0.00	84,000.00	0.30	252.00	
8055	56705	ที่ราชพัสดุ	3-011601-14-4	0	0	15.67	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	16	21,500.00	336,905.00	1	404)ตึกแถวสามชั้น(๑๙)	ตึก	ให้เช่า-ชั้นๆ	60	32	8,000.00	480,000.00	53	76	115,200.00	697,865.00	222,888.72	0.00	222,888.72	0.30	668.07
													ให้เช่า-(2-3)	128	68	8,000.00	1,024,000.00	53	76	245,760.00	697,865.00	475,176.28	0.00	475,176.28	0.02	95.04	
8056	56706	ที่ราชพัสดุ	3-011601-14-2	0	0	21.5	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	22	21,500.00	462,250.00	1	404)ตึกแถวสามชั้น(๑๙)	ตึก	ให้เช่า-ชั้นๆ	60	16	8,000.00	480,000.00	53	76	115,200.00	1,184,170.00	188,993.53	0.00	188,993.53	0.30	566.98
													ให้เช่า-(2-3)	316	84	8,000.00	2,528,000.00	53	76	606,720.00	1,184,170.00	995,176.47	0.00	995,176.47	0.02	199.04	
8057	56707	ที่ราชพัสดุ	3-011601-15-49	0	1	41.33	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	141	21,500.00	3,038,595.00	1	404)ตึกแถวสามชั้น(๑๙)	ตึก	ให้เช่า-ชั้นๆ	330	100	8,000.00	2,640,000.00	53	76	633,600.00	3,674,115.00	3,663,092.66	0.30	10,989.28		
													ให้เช่า-(2-3)	1	0	8,000.00	8,000.00	53	76	1,920.00	3,674,115.00	11,022.35	0.00	11,022.35	0.02	2.20	
8058	56715	ที่ราชพัสดุ	3-011601-14-3	0	0	46.5	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	47	21,500.00	999,750.00	1	405)ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(๑๙)	ตึก	ให้เช่า-ชั้นๆ	558	100	8,000.00	4,464,000.00	53	76	1,071,360.00	2,071,110.00	2,071,110.00	0.00	2,071,110.00	0.30	6,213.33
8059	56924	ที่ราชพัสดุ	3-011601-7-43	0	0	67.81	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	68	21,500.00	1,457,915.00	1	405)ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(๑๙)	ตึก	ให้เช่า-ชั้นๆ	271.2	31	8,000.00	2,169,600.00	28	46	1,171,584.00	5,265,995.00	1,620,346.66	0.00	1,620,346.66	0.30	4,861.04
													ให้เช่า-(2-3)	610.3	69	8,000.00	4,882,400.00	28	46	2,636,496.00	5,265,995.00	3,645,648.34	0.00	3,645,648.34	0.02	729.13	
8060	56929	ที่ราชพัสดุ	3-011601-15-39	0	0	31.2	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	31	21,500.00	670,800.00	1	404)ตึกแถวสามชั้น(๑๙)	ตึก	ให้เช่า-ชั้นๆ	124.8	33	8,000.00	998,400.00	30	50	499,200.00	2,168,800.00	722,644.16	0.00	722,644.16	0.30	2,167.93
													ให้เช่า-(2-3)	249.7	67	8,000.00	1,997,600.00	30	50	998,800.00	2,168,800.00	1,446,155.84	0.00	1,446,155.84	0.02	289.23	
8061	57071	ที่ราชพัสดุ	3-011601-15-71	0	0	24.8	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	25	21,500.00	533,200.00	1	405)ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(๑๙)	ตึก	ให้เช่า-ชั้นๆ	28	13	8,000.00	224,000.00	33	56	98,560.00	1,271,696.00	169,771.42	0.00	169,771.42	0.30	509.31
													ใช้เอง-(2-3)	181.8	87	8,000.00	1,454,400.00	33	56	639,936.00	1,271,696.00	1,101,924.58	0.00	1,101,924.58	0.02	220.38	
8062	57949	ที่ราชพัสดุ	3-011601-11-10	0	0	44.13	(2-3)	44	3,000.00	132,390.00	1	103)บ้านพักอาศัยเดี่ยว(๑๙)	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	176.5	100	8,300.00	1,464,960.00	53	76	351,588.00	493,978.00	493,978.00	0.00	493,978.00	0.02	96.80
8063	57950	ที่ราชพัสดุ	3-011601-11-86	1	0	54.5	(2-3)	455	3,000.00	1,363,500.00	1	103)บ้านพักอาศัยเดี่ยว(๑๙)	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	1	100	8,300.00	8,300.00	53	76	1,992.00	1,365,492.00	1,365,492.00	0.00	1,365,492.00	0.02	273.10
8064	57954	ที่ราชพัสดุ	3-011601-16-29	0	0	72.25	(2-3)	72	3,000.00	216,750.00	1	103)บ้านพักอาศัยเดี่ยว(๑๙)	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	289	100	8,300.00	2,388,700.00	53	76	575,688.00	792,438.00	792,438.00	0.00	792,438.00	0.02	158.49
8065	57262	ที่ราชพัสดุ		0	1	51.5	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	152	21,500.00	3,257,250.00	1	404)ตึกแถวสามชั้น(๑๙)	ตึก	ให้เช่า-ชั้นๆ	595	33	8,000.00	4,760,000.00	18	26	3,522,400.00	13,824,450.00	4,607,689.19	0.00	4,607,689.19	0.30	13,823.07
													ให้เช่า-(2-3)	1190	67	8,000.00	9,520,000.00	18	26	7,044,800.00	13,824,450.00	9,216,760.82	0.00	9,216,760.82	0.02	1,843.35	
																					รวม	34,394,109.00	34,394,109.00	0.00	34,394,109.00	48,457.77	
8066	58173	ที่ราชพัสดุ		0	0	58	(2-2)	58	3,000.00	174,000.00											174,000.00	174,000.00	0.00	174,000.00	0.02	34.80	
																					รวม	174,000.00	174,000.00	0.00	174,000.00	34.80	
8067	57653	ที่ราชพัสดุ	1-011601-24-23	0	0	21.25	(2-3)	21	3,000.00	63,750.00											63,750.00	63,750.00	0.00	63,750.00	0.02	12.75	
8068	56815	ที่ราชพัสดุ	3-011601-14-22	0	1	24.62	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	125	21,500.00	2,679,330.00	1	522)อาคารพาณิชย์ ประเภทใช้ร่วมรถยนต์(๑๙)	ตึก	ใช้เอง-ชั้นๆ	498.5	50	5,450.00	2,716,825.00	30	50	1,358,412.50	5,396,155.00	2,698,077.50	0.00	2,698,077.50	0.30	8,094.23
													ใช้เอง-(2-3)	498.5	50	5,450.00	2,716,825.00	30	50	1,358,412.50	5,396,155.00	2,698,077.50	0.00	2,698,077.50	0.02	539.62	
8069	57060	ที่ราชพัสดุ	3-011601-12-3	0	1	22.5	ชั้นๆ	123	21,500.00	2,633,750.00	1	405)ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(๑๙)	ตึก	ให้เช่า-ชั้นๆ	768	100	8,000.00	6,144,000.00	33	56	2,703,360.00	5,337,110.00	5,337,110.00	0.00	5,337,110.00	0.30	16,011.33
8070	57958	ที่ราชพัสดุ	3-011601-12-3	0	3	18	(2-3)	318	3,000.00	954,000.00	1	103)บ้านพักอาศัยเดี่ยว(๑๙)	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	1272	100	8,300.00	10,557,600.00	543	76	2,533,824.00	3,487,824.00	3,487,824.00	0.00	3,487,824.00	0.02	697.56
8071	57962	ที่ราชพัสดุ	3-011601-16-71	0	0	38.15	(2-3)	38	3,000.00	114,450.00	1	103)บ้านพักอาศัยเดี่ยว(๑๙)	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	152.6	100	8,300.00	1,266,580.00	543	76	303,979.20	418,429.20	418,429.20	0.00	418,429.20	0.02	83.69
8072	57991	ที่ราชพัสดุ	3-011601-12-17	0	3	6	(2-3)	306	3,000.00	918,000.00	1	103)บ้านพักอาศัยเดี่ยว(๑๙)	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	1224	100	8,300.00	10,159,200.00	543	76	2,438,208.00	3,356,208.00	3,356,208.00	0.00	3,356,208.00	0.02	671.24
8073	57108	ที่ราชพัสดุ		0	0	38.15	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	38	21,500.00	820,225.00	1	401)ตึกแถวชั้นเดียว(๑๙)	ตึก	ให้เช่า-ชั้นๆ	152.6	100	7,600.00	1,159,760.00	68	76	278,342.40	1,098,567.40	1,098,567.40	0.00	1,098,567.40	0.30	3,295.70
8074	58508	ที่ราชพัสดุ		0	1	2	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	102	0.00	0.00	1	406)ตึกแถวชั้นเดียว(๑๙)	ตึก	ให้เช่า-ชั้นๆ	1392	100	8,050.00	11,205,600.00	58	76	2,689,344.00	2,689,344.00	2,689,344.00	0.00	2,689,344.00	0.30	8,068.03
																					รวม	21,847,387.60	21,847,387.60	0.00	21,847,387.60	37,474.15	
8075	54664	โฉนด	11050	0	0	50	(2-1)	50	6,550.00	327,500.00	1	105)บ้านพักอาศัยเดี่ยวสองชั้น(๑๙)	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	220	100	8,000.00	1,760,000.00	14	18	1,443,200.00	1,770,700.00	1,770,700.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
				0	0	13	(2-1)	13	6,550.00	85,150.00	1	503)เรือนาน้ำ / ครุฑ(๑๙)	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	52	100	6,150.00	319,800.00	14	18	26						

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ศ.1

											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างรวม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีต้องชำระ (บาท)		
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำให้ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม้ตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำให้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม										
				ไม่	งาน	ว													อายุสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลัง หัก ค่าเสื่อม (บาท)								
				0	0	23.8	ชั้นๆ	24	14,500.00	345,100.00	1	401ตึกแถวชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ไม่เช่า-ชั้นๆ	48	100	7,600.00	364,800.00	28	46	196,992.00	542,092.00		361,412.74	0.00	361,412.74	0.02	72.28	
				0	0	23.8	ชั้นๆ	24	14,500.00	345,100.00	1	401ตึกแถวชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ไม่เช่า-ชั้นๆ	48	100	7,600.00	364,800.00	28	46	196,992.00	542,092.00		542,092.00	0.00	542,092.00	0.30	1,626.28	
				0	0	23.8	(2-3)	24	14,500.00	345,100.00	1	401ตึกแถวชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ไม่เช่า-(2-3)	48	100	7,600.00	364,800.00	28	46	196,992.00	542,092.00		542,092.00	0.00	542,092.00	0.02	108.42	
				0	0	23.8	(2-3)	24	14,500.00	345,100.00	1	401ตึกแถวชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ไม่เช่า-(2-3)	48	100	7,600.00	364,800.00	28	46	196,992.00	542,092.00		542,092.00	0.00	542,092.00	0.02	108.42	
				0	0	23.8	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	24	14,500.00	345,100.00	1	401ตึกแถวชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ไม่เช่า-ชั้นๆ	16	40	7,600.00	121,600.00	28	46	65,664.00	509,260.00		203,704.00	0.00	203,704.00	0.30	611.11	
																					509,260.00		305,556.00	0.00	305,556.00	0.02	61.11		
8078	52779	โฉนด	16564	0	0	79	ชั้นๆ	79	4,500.00	355,500.00											355,500.00		355,500.00	0.00	355,500.00	0.30	1,066.50		
8079	53665	โฉนด	15904	0	2	0	ชั้นๆ	200	4,000.00	800,000.00											800,000.00		800,000.00	0.00	800,000.00	0.30	2,400.00		
8080	57847	ที่ราชพัสดุ	1-011601-24-99	0	0	43	ชั้นๆ	43	3,000.00	129,000.00											129,000.00		129,000.00	0.00	129,000.00	0.30	387.00		
8081	56519	ที่ราชพัสดุ	3-011601-17-7	0	0	25.25	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	25	3,000.00	75,750.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(๑๑)	ตึก	ไม่เช่า-ชั้นๆ	101	50	7,950.00	802,950.00	55	76	192,708.00	461,166.00		230,583.00	0.00	230,583.00	0.30	691.75	
																							461,166.00		230,583.00	0.00	230,583.00	0.02	46.12
8082	56900	ที่ราชพัสดุ	3-011601-17-10	0	0	24.6	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	25	3,000.00	73,800.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(๑๑)	ตึก	ไม่เช่า-ชั้นๆ	98.4	33	8,000.00	787,200.00	19	28	566,784.00	1,774,612.80		591,300.98	0.00	591,300.98	0.30	1,773.90	
																							1,774,612.80		1,183,311.82	0.00	1,183,311.82	0.02	236.66
																						รวม		8,908,366.80		8,908,366.80			17,104.06
8083	54092	โฉนด	45956	0	0	97	ทิ้งไว้ว่างเปล่า	97	4,000.00	388,000.00												388,000.00		388,000.00	0.00	388,000.00	0.30	1,164.00	
8084	54102	โฉนด	28973	0	2	19	ทิ้งไว้ว่างเปล่า	219	2,000.00	438,000.00												438,000.00		438,000.00	0.00	438,000.00	0.30	1,314.00	
8085	54133	โฉนด	81476	0	0	80	ทิ้งไว้ว่างเปล่า	80	4,000.00	320,000.00												320,000.00		320,000.00	0.00	320,000.00	0.30	960.00	
8086	54134	โฉนด	81475	0	0	80	ทิ้งไว้ว่างเปล่า	80	4,000.00	320,000.00												320,000.00		320,000.00	0.00	320,000.00	0.30	960.00	
8087	54135	โฉนด	81474	0	0	80	ทิ้งไว้ว่างเปล่า	80	4,000.00	320,000.00												320,000.00		320,000.00	0.00	320,000.00	0.30	960.00	
8088	54136	โฉนด	81473	0	0	41	ทิ้งไว้ว่างเปล่า	41	4,000.00	164,000.00												164,000.00		164,000.00	0.00	164,000.00	0.30	492.00	
																						รวม		1,950,000.00		1,950,000.00			5,850.00
8089	53118	โฉนด	91981	0	0	16	(2-3)	16	4,000.00	64,000.00	1	202บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น(๑๑)	ตึก	ไม่เช่า-(2-3)	90	100	7,300.00	657,000.00	23	36	420,480.00	484,480.00		484,480.00	0.00	484,480.00	0.02	96.90	
																						รวม		484,480.00		484,480.00			96.90
8090	50075	โฉนด	8373	0	0	42.2	(2-3)	42	32,500.00	1,371,500.00	1	407ตึกแถวสี่ชั้นครึ่ง(๑๑)	ตึก	ไม่เช่า-(2-3)	364	100	8,050.00	2,930,200.00	53	76	703,248.00	2,074,748.00		2,074,748.00	0.00	2,074,748.00	0.02	414.95	
																						รวม		2,074,748.00		2,074,748.00			414.95
8091	54452	โฉนด	17906	0	1	0	ทิ้งไว้ว่างเปล่า	100	3,000.00	300,000.00												300,000.00		300,000.00	0.00	300,000.00	0.30	900.00	
																						รวม		300,000.00		300,000.00			900.00
8092	55709	ที่ราชพัสดุ	1-011601-10-40	0	0	21	(2-3)	21	3,000.00	63,000.00	1	100บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่เช่า-(2-3)	144	100	7,800.00	1,123,200.00	63	85	168,480.00	231,480.00		231,480.00	0.00	231,480.00	0.02	46.30	
																						รวม		231,480.00		231,480.00			46.30
8093	51292	โฉนด	63193	0	2	20	(2-3)	220	7,000.00	1,540,000.00	1	401ตึกแถวชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ไม่เช่า-(2-3)	320	100	7,600.00	2,432,000.00	44	76	583,680.00	2,123,680.00		2,123,680.00	0.00	2,123,680.00	0.02	424.74	
																						รวม		2,123,680.00		2,123,680.00			424.74
8094	54262	โฉนด	88378	0	0	30	(2-3)	30	3,500.00	105,000.00	1	105บ้านพักอาศัยครึ่งตึกสองชั้น(๑๑)	ตึก	ไม่เช่า-(2-3)	106	100	8,000.00	848,000.00	6	6	797,120.00	902,120.00		902,120.00	0.00	902,120.00	0.02	180.42	
																						รวม		902,120.00		902,120.00			180.42
8095	51766	โฉนด	87284	0	0	36	ชั้นๆ	36	14,500.00	522,000.00	1	403ตึกแถวสองชั้นครึ่ง(๑๑)	ตึก	ไม่เช่า-ชั้นๆ	188	100	7,900.00	1,485,200.00	18	26	1,099,048.00	1,621,048.00		1,621,048.00	0.00	1,621,048.00	0.30	4,863.14	
																						รวม		1,621,048.00		1,621,048.00			4,863.14
8096	53446	โฉนด	18403	0	1	0	(2-1)	100	3,000.00	300,000.00	1	105บ้านพักอาศัยครึ่งตึกสองชั้น(๑๑)	ตึก	ไม่เช่า-(2-1)	360	100	8,000.00	2,880,000.00	43	76	691,200.00	991,200.00		991,200.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
				0	0	15	(2-1)	15	3,000.00	45,000.00	1	504โรงจอดรถ(๑๑)	ตึก	ไม่เช่า-(2-1)	30	100	2,600.00	78,000.00	43	76	18,720.00	63,720.00		63,720.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
																						รวม		1,054,920.00		0.00			0.00
8097	58517	โฉนด	12636	0	0	50	ชั้นๆ	50	1,500.00	75,000.00	1	510/กิตติภาพ(๑๑)	ตึก	ไม่เช่า-ชั้นๆ	64	100	6,950.00	444,800.00	4	4	427,008.00	502,008.00		502,008.00	0.00	502,008.00	0.30	1,506.02	
				0	0	1.87	ชั้นๆ	2	1,500.00	2,805.00	1	504/โรงจอดรถ(๑๑)	ตึก	ไม่เช่า-ชั้นๆ	7.5	100	2,600.00	19,500.00	2	2	19,110.00	21,915.00		21,915.00	0.00	21,915.00	0.30	65.75	
				0	0	11.68	ชั้นๆ	12	1,500.00	17,520.00	1	504/โรงจอดรถ(๑๑)	ตึก	ไม่เช่า-ชั้นๆ	46.75	100	2,600.00	121,550.00	2	2	119,119.00								

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ศ.1

											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำให้ประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำให้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
8108	55950	ที่ราชพัสดุ	1-011601-9-20	0	0	64	(2-3)	64	3,000.00	192,000.00	1	106)บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง(2-3)	159.75	100	7,800.00	1,246,050.00	73	85	186,907.50	378,907.50	378,907.50	0.00	378,907.50	0.02	75.78
8109	51027	โฉนด	32769	0	0	88	(2-1)	88	3,900.00	343,200.00	1	105)บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(69)	ตึก	ใช้เอง(2-1)	316	100	8,000.00	2,528,000.00	13	16	2,123,520.00	2,466,720.00	2,466,720.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
8110	58886	อื่นๆ		0	0	99	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	99	3,000.00	297,000.00	1	303)หมู่ของอาคารครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เองอื่นๆ	168	50	7,250.00	1,218,000.00	76	85	182,700.00	662,400.00	331,200.00	0.00	331,200.00	0.30	993.60
															168	50	7,250.00	1,218,000.00	76	85	182,700.00	662,400.00	331,200.00	182,700.00	148,500.00	0.02	29.70
																					รวม	662,400.00		479,700.00		1,023.30	
8111	58873	อื่นๆ		0	0	57.69	(2-2)	58	3,000.00	173,070.00	1	302)หมู่ของไม้สองชั้น(69)	ไม้	ใช้เอง(2-2)	391.5	100	7,300.00	2,857,950.00	48	93	200,056.50	373,126.50	373,126.50	200,056.50	173,070.00	0.02	34.61
				0	0	57.69	(2-2)	58	3,000.00	173,070.00	1	302)หมู่ของไม้สองชั้น(69)	ไม้	ไปเช่า(2-2)	35	100	7,300.00	255,500.00	48	93	17,885.00	190,955.00	190,955.00	0.00	190,955.00	0.02	38.19
				0	0	57.69	(2-2)	58	3,000.00	173,070.00	1	301)หมู่ของไม้ชั้นเดียว(69)	ไม้	ไปเช่า(2-2)	35	100	7,000.00	245,000.00	48	93	17,150.00	190,220.00	190,220.00	0.00	190,220.00	0.02	38.04
				0	0	57.68	(2-2)	58	3,000.00	173,040.00	1	301)หมู่ของไม้ชั้นเดียว(69)	ไม้	ไปเช่า(2-2)	25	100	7,000.00	175,000.00	48	93	12,250.00	185,290.00	185,290.00	0.00	185,290.00	0.02	37.06
8112	59022	อื่นๆ		0	2	14.5	(2-2)	215	0.00	0.00	1	103)บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(69)	ตึก	ใช้เอง(2-2)	306	100	8,300.00	2,539,800.00	92	76	609,552.00	609,552.00	609,552.00	609,552.00	0.00	0.02	0.00
				0	0	7.5	(2-2)	8	0.00	0.00	1	503)เรือนคนไข้ / ศพ(69)	ตึก	ใช้เอง(2-2)	30	100	6,150.00	184,500.00	32	54	84,870.00	84,870.00	84,870.00	0.00	0.02	0.00	
																					รวม	1,634,013.50		739,535.00		147.90	
8113	52260	โฉนด	8244	0	2	65.87	(2-1)	266	2,000.00	531,740.00	1	103)บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(69)	ตึก	ใช้เอง(2-1)	188.5	100	8,300.00	1,564,550.00	31	52	750,984.00	1,282,724.00	1,282,724.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
				0	0	8	(2-3)	8	2,000.00	16,000.00	1	103)บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง(2-3)	32	100	8,300.00	265,600.00	31	85	39,840.00	55,840.00	55,840.00	0.00	55,840.00	0.02	11.17
				0	0	23.5	(2-3)	24	2,000.00	47,000.00	1	105)บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(69)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	185	100	8,000.00	1,480,000.00	31	52	710,400.00	757,400.00	757,400.00	0.00	757,400.00	0.02	151.48
				0	0	13.13	(2-3)	13	2,000.00	26,260.00	1	103)บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(69)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	52.5	100	8,300.00	435,750.00	31	52	209,160.00	235,420.00	235,420.00	0.00	235,420.00	0.02	47.08
				0	0	8.5	(2-3)	9	2,000.00	17,000.00	1	504)โรงจอดรถ(69)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	34	100	2,600.00	88,400.00	31	52	42,432.00	59,432.00	59,432.00	0.00	59,432.00	0.02	11.89
				0	0	70	(2-3)	70	2,000.00	140,000.00	1	401)ตึกแถวชั้นเดียว(69)	ตึก	ไปเช่า(2-3)	280	100	7,600.00	2,128,000.00	31	52	1,021,440.00	1,161,440.00	1,161,440.00	0.00	1,161,440.00	0.02	232.29
				0	0	35	(2-3)	35	2,000.00	70,000.00	1	401)ตึกแถวชั้นเดียว(69)	ตึก	ไปเช่า(2-3)	140	100	7,600.00	1,064,000.00	31	52	510,720.00	580,720.00	580,720.00	0.00	580,720.00	0.02	116.14
				0	0	11	(2-3)	11	2,000.00	22,000.00	1	504)โรงจอดรถ(69)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	44	100	2,600.00	114,400.00	31	52	54,912.00	76,912.00	76,912.00	0.00	76,912.00	0.02	15.38
				0	0	9	(2-3)	9	2,000.00	18,000.00	1	504)โรงจอดรถ(69)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	36	100	2,600.00	93,600.00	31	52	44,928.00	62,928.00	62,928.00	0.00	62,928.00	0.02	12.59
8114	58186	ที่ราชพัสดุ		0	0	85	(2-3)	85	3,000.00	255,000.00												255,000.00	255,000.00	0.00	255,000.00	0.02	51.00
																						รวม	4,527,816.00		3,245,092.00		649.02
8115	54988	โฉนด	18748	1	0	0	(2-1)	400	5,000.00	2,000,000.00	1	106)บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง(2-1)	243	100	7,800.00	1,895,400.00	33	85	284,310.00	2,284,310.00	2,284,310.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
8116	57852	ที่ราชพัสดุ	3-011601-1-9	0	0	30.43	(2-3)	30	3,000.00	91,290.00	2	504)โรงจอดรถ(69)	ตึก	ใช้เอง(2-1)	144.5	100	2,600.00	375,700.00	42	74	97,682.00	97,682.00	97,682.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
8117	54967	โฉนด	18749	0	1	0	(2-3)	100	5,000.00	500,000.00	1	103)บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(69)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	121.72	100	8,300.00	1,010,276.00	43	76	242,466.24	333,756.24	333,756.24	0.00	333,756.24	0.02	66.75
																						500,000.00	500,000.00	0.00	500,000.00	0.02	100.00
																						รวม	3,215,748.24		833,756.24		166.75
8118	56304	ที่ราชพัสดุ	3-011601-8-20	0	0	13.69	(2-3)	14	21,500.00	294,335.00	1	405)ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(69)	ตึก	ไปเช่า(2-3)	178	100	8,000.00	1,424,000.00	31	52	683,520.00	977,855.00	977,855.00	0.00	977,855.00	0.02	195.57
																						รวม	977,855.00		977,855.00		195.57
8119	58405	ที่ราชพัสดุ		0	0	45	(2-2)	45	3,000.00	135,000.00												135,000.00	135,000.00	0.00	135,000.00	0.02	27.00
8120	55962	ที่ราชพัสดุ	1-011601-9-49	0	0	53	(2-2)	53	3,000.00	159,000.00	1	106)บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง(2-2)	228	100	7,800.00	1,778,400.00	53	85	266,760.00	425,760.00	425,760.00	266,760.00	159,000.00	0.02	31.80
																						รวม	425,760.00		159,000.00		31.80
8121	55347	ที่ราชพัสดุ		0	0	15.5	(2-3)	16	3,000.00	46,500.00	1	404)ตึกแถวสามชั้น(69)	ตึก	ไปเช่า(2-3)	168	100	8,000.00	1,344,000.00	43	76	322,560.00	369,060.00	369,060.00	0.00	369,060.00	0.02	73.81
																						รวม	369,060.00		369,060.00		73.81
8122	50390	โฉนด	33911	0	0	16	อื่นๆ	16	26,500.00	424,000.00	1	504)โรงจอดรถ(69)	ตึก	ใช้เองอื่นๆ	48	100	2,600.00	124,800.00	53	76	29,952.00	453,952.00	453,952.00	0.00	453,952.00	0.30	1,361.86
																						รวม	453,952.00		453,952.00		1,361.86
8123	54474	โฉนด	86451	0	0	71	(2-1)	71	5,000.00	355,000.00	1	105)บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(69)	ตึก	ใช้เอง(2-1)	175	100	8,000.00	1,400,000.00	14	18	1,148,000.00	1,503,000.00	1,503,000.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
																						รวม	1,503,000.00		0.00		0.00

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ศ.1

										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										ราคาประเมิน			รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีต้องชำระ (บาท)	
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม่ตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำให้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลัง หัก ค่าเสื่อม (บาท)							
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
																							รวม	2,738,100.00		2,738,100.00		3,346.67
8132	56576	ที่ราชพัสดุ	3-011601-16-34	0	0	22.2	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	22	3,000.00	66,600.00	1	402/ตึกแถวสองชั้น(69)	ตึก	ไปเช่า-ชั้นๆ	34	19	7,950.00	270,300.00	55	76	64,872.00	405,460.80	77,605.20	0.00	77,605.20	0.30	232.82	
														ไปเช่า-(2-3)	143.6	81	7,950.00	1,141,620.00	55	76	273,988.80	405,460.80	327,855.60	0.00	327,855.60	0.02	65.57	
																						รวม	405,460.80		405,460.80		298.39	
8133	58434	อื่นๆ		0	0	11.2	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	11	3,000.00	33,600.00	1	404/ตึกแถวสามชั้น(69)	ตึก	ไปเช่า-ชั้นๆ	19.25	19	8,000.00	154,000.00	25	40	92,400.00	512,400.00	98,893.20	0.00	98,893.20	0.30	296.68	
														ไปเช่า-(2-3)	80.5	81	8,000.00	644,000.00	25	40	386,400.00	512,400.00	413,506.80	0.00	413,506.80	0.02	82.70	
																						รวม	512,400.00		512,400.00		379.38	
8134	54684	โฉนด	13356	0	1	40	จึงใช้ว่างเปล่า	140	3,500.00	490,000.00												490,000.00		490,000.00	0.30	1,470.00		
																						รวม	490,000.00		490,000.00		1,470.00	
8135	51270	โฉนด	30225	0	0	97	(2-1)	97	7,000.00	679,000.00	1	106/บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไปเช่า-(2-1)	260	100	7,800.00	2,028,000.00	43	85	304,200.00	983,200.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00		
																						รวม	983,200.00		983,200.00		0.00	
8136	54121	โฉนด	48420	0	0	18	(2-3)	18	4,000.00	72,000.00	1	20/บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น(69)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	87.5	100	7,300.00	638,750.00	28	46	344,925.00	416,925.00	416,925.00	0.00	416,925.00	0.02	83.39	
																						รวม	416,925.00		416,925.00		83.39	
8137	51333	โฉนด	43139	0	0	44	(2-3)	44	7,000.00	308,000.00	1	106/บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไปเช่า-(2-3)	72	100	7,800.00	561,600.00	33	85	84,240.00	392,240.00	392,240.00	0.00	392,240.00	0.02	78.45	
																						รวม	392,240.00		392,240.00		78.45	
8138	55830	ที่ราชพัสดุ	3-011601-16-28	0	0	49	(2-3)	49	3,000.00	147,000.00	1	404/ตึกแถวสามชั้น(69)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	558	100	8,000.00	4,464,000.00	42	74	1,160,640.00	1,307,640.00	1,307,640.00	0.00	1,307,640.00	0.02	261.53	
8139	58877	อื่นๆ		0	0	10.5	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	11	3,000.00	31,500.00	1	403/ตึกแถวสองชั้นครึ่ง(69)	ตึก	ไปเช่า-ชั้นๆ	42	40	7,900.00	331,800.00	48	76	79,632.00	230,580.00	92,232.00	0.00	92,232.00	0.30	276.70	
														ไปเช่า-(2-2)	63	60	7,900.00	497,700.00	48	76	119,448.00	230,580.00	138,348.00	119,448.00	18,900.00	0.02	3.78	
																						รวม	1,538,220.00		1,418,772.00		542.01	
8140	58540	โฉนด	10746	0	1	51	อื่นๆ	151	35,000.00	5,285,000.00	1	510/โกดังอาคาร(69)	ตึก	ไปเช่า-ชั้นๆ	600	100	6,950.00	4,170,000.00	40	70	1,251,000.00	6,536,000.00	6,536,000.00	0.00	6,536,000.00	0.30	19,608.00	
																						รวม	6,536,000.00		6,536,000.00		19,608.00	
8141	53863	โฉนด	86836	0	0	33	(2-3)	33	6,000.00	198,000.00	1	404/ตึกแถวสามชั้น(69)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	144	100	8,000.00	1,152,000.00	24	38	714,240.00	912,240.00	912,240.00	0.00	912,240.00	0.02	182.45	
8142	53865	โฉนด	86834	0	0	50	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	50	6,000.00	300,000.00	1	404/ตึกแถวสามชั้น(69)	ตึก	ไปเช่า-ชั้นๆ	84	29	8,000.00	672,000.00	23	36	430,080.00	1,774,560.00	517,639.15	0.00	517,639.15	0.30	1,552.92	
														ไปเช่า-(2-1)	204	71	8,000.00	1,632,000.00	23	36	1,044,480.00	1,774,560.00	1,256,920.85	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
																						รวม	2,686,800.00		1,429,879.15		1,735.37	
8143	50883	โฉนด	17083	0	0	12.2	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	12	7,000.00	85,400.00	1	403/ตึกแถวสองชั้นครึ่ง(69)	ตึก	ไปเช่า-ชั้นๆ	28	29	7,900.00	221,200.00	15	20	176,960.00	704,760.00	201,349.93	0.00	201,349.93	0.30	604.05	
														ไปเช่า-(2-3)	70	71	7,900.00	553,000.00	15	20	442,400.00	704,760.00	503,410.07	0.00	503,410.07	0.02	100.68	
8144	50968	โฉนด	21142	0	0	17.6	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	18	15,000.00	264,000.00	1	404/ตึกแถวสามชั้น(69)	ตึก	ไปเช่า-ชั้นๆ	60	33	8,000.00	480,000.00	51	76	115,200.00	609,600.00	203,179.68	0.00	203,179.68	0.30	609.54	
														ไปเช่า-(2-3)	120	67	8,000.00	960,000.00	51	76	230,400.00	609,600.00	406,420.32	0.00	406,420.32	0.02	81.28	
8145	50884	โฉนด	17084	0	0	12.2	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	12	7,000.00	85,400.00	1	403/ตึกแถวสองชั้นครึ่ง(69)	ตึก	ไปเช่า-ชั้นๆ	28	29	7,900.00	221,200.00	15	20	176,960.00	704,760.00	201,349.93	0.00	201,349.93	0.30	604.05	
														ไปเช่า-(2-3)	70	71	7,900.00	553,000.00	15	20	442,400.00	704,760.00	503,410.07	0.00	503,410.07	0.02	100.68	
8146	58876	อื่นๆ		0	0	12	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	12	3,000.00	36,000.00	1	406/ตึกแถวสี่ชั้น(69)	ตึก	ไปเช่า-ชั้นๆ	32	17	8,050.00	257,600.00	48	76	61,824.00	406,944.00	67,837.56	0.00	67,837.56	0.30	203.51	
														ไปเช่า-(2-3)	160	83	8,050.00	1,288,000.00	48	76	309,120.00	406,944.00	339,106.44	0.00	339,106.44	0.02	67.82	
																						รวม	2,426,064.00		2,426,064.00		2,371.61	
8147	50131	โฉนด	8380	0	0	24	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	24	32,500.00	780,000.00	1	403/ตึกแถวสองชั้นครึ่ง(69)	ตึก	ไปเช่า-ชั้นๆ	96	33	7,900.00	758,400.00	63	76	182,016.00	1,326,048.00	441,971.80	0.00	441,971.80	0.30	1,325.92	
														ไปเช่า-(2-3)	192	67	7,900.00	1,516,800.00	63	76	364,032.00	1,326,048.00	884,076.20	0.00	884,076.20	0.02	176.82	
				0	0	24	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	24	32,500.00	780,000.00	1	404/ตึกแถวสามชั้น(69)	ตึก	ไปเช่า-ชั้นๆ	44	33	8,000.00	352,000.00	63	76	84,480.00	1,033,440.00	344,445.55	0.00	344,445.55	0.30	1,033.34	
														ไปเช่า-(2-3)	88	67	8,000.00	704,000.00	63	76	168,960.00	1,033,440.00	688,994.45	0.00	688,994.45	0.02	137.80	
8148	50132	โฉนด	20447	0	0	88	(2-3)	88	15,000.00	1,320,000.00	1	504/โรงงานรถ(69)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	110	100	2,600.00	286,000.00	63	76	68,640.00	1,388,640.00	1,388,640.00	0.00	1,388,640.00	0.02	277.73	
																						รวม	3,748,128.00		3,748,128.00		2,951.61	
8149	59256	อื่นๆ		0	0	41.93	(2-2)	42	3,000.00	125,790.00	1	103/บ้านพักอาศัยครึ่งชั้นเดี่ยว(69)	ตึก	ไปเช่า-(2-2)	76.5	100	8,300.00	634,950.00	22	34	419,067.00	544,857.00	419,067.00	125,790.00	0.02	25.16		
				0																								

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ส.1

										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										ราคาประเมิน			รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	จำนวนภาษีต้องชำระ (บาท)		
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม้ตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำให้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลัง หัก ค่าเสื่อม (บาท)								
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)									
																							รวม	589,341.00		589,341.00		616.71	
8159	55712	ที่ราชพัสดุ		0	0	14.5	(2-2)	15	3,000.00	43,500.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ใต้ถุน(2-2)	24	100	8,300.00	199,200.00	33	56	87,648.00	131,148.00		131,148.00		43,500.00	0.02	8.70	
																						รวม	131,148.00		43,500.00		8.70		
8160	55657	ที่ราชพัสดุ	1-011601-18-14	0	0	52.5	(2-2)	53	3,000.00	157,500.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ใต้ถุน(2-2)	126	100	8,300.00	1,045,800.00	23	36	669,312.00	826,812.00		826,812.00		157,500.00	0.02	31.50	
				0	0	13.5	(2-3)	14	3,000.00	40,500.00	1	520/1อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น(๑๑)	ตึก	ใต้ถุน(2-3)	54	100	7,800.00	421,200.00	23	36	269,568.00	310,068.00		310,068.00	0.02	62.01			
																						รวม	1,136,880.00		467,568.00		93.51		
8161	58996	โฉนด	8302	0	0	96.26	(2-3)	96	3,000.00	288,780.00	1	104บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใต้ถุน(2-3)	72	100	7,650.00	550,800.00	72	85	82,620.00	371,400.00		371,400.00	0.00	371,400.00	0.02	74.28	
																						รวม	371,400.00		371,400.00		74.28		
8162	56703	ที่ราชพัสดุ	3-011601-14-58	0	0	15.6	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	16	21,500.00	335,400.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(๑๑)	ตึก	ใต้ถุนชั้นๆ	32	17	8,000.00	256,000.00	53	76	61,440.00	694,824.00		118,745.42	0.00	118,745.42	0.30	356.24	
																						รวม	297,984.00		576,078.58	0.02	115.22		
																						รวม	694,824.00		694,824.00		471.46		
8163	50870	โฉนด	37178	0	0	14.8	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	15	70,000.00	1,036,000.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(๑๑)	ตึก	ใต้ถุนชั้นๆ	45	28	8,000.00	360,000.00	46	76	86,400.00	1,347,040.00		374,207.71	0.00	374,207.71	0.30	1,122.62	
																						รวม	1,347,040.00		972,832.29	50,000,000.00	0.00	0.00	
8164	50902	โฉนด	13104	0	0	37	(2-3)	37	70,000.00	2,590,000.00	1	405ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(๑๑)	ตึก	ใต้ถุน(2-3)	320	100	8,000.00	2,560,000.00	46	76	614,400.00	3,204,400.00		3,204,400.00	0.00	3,204,400.00	0.02	640.88	
																						รวม	4,551,440.00		3,578,607.71		1,763.50		
8165	57835	ที่ราชพัสดุ	1-011601-10-54	0	1	8	(2-3)	108	3,000.00	324,000.00													324,000.00		324,000.00	0.02	64.80		
																						รวม	324,000.00		324,000.00		64.80		
8166	58880	ชั้นๆ		0	0	88.58	(2-2)	89	3,000.00	265,740.00													265,740.00		265,740.00	0.02	53.15		
8167	59266	โฉนด		0	0	11.5	(2-3)	12	3,000.00	34,500.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใต้ถุน(2-3)	92	100	7,800.00	717,600.00	52	85	107,640.00	142,140.00		142,140.00	0.02	28.43			
																						รวม	407,880.00		407,880.00		81.58		
8168	50674	โฉนด	27916	0	0	10.4	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	10	100,000.00	1,040,000.00	1	40๑ตึกแถวห้าชั้น(๑๑)	ตึก	ใต้ถุนชั้นๆ	12	3	8,100.00	97,200.00	45	76	23,328.00	1,856,480.00		53,095.33	0.00	53,095.33	0.30	159.29	
																						รวม	1,856,480.00		1,803,384.67	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
8169	50688	โฉนด	27946	0	0	1.7	(2-1)	2	20,000.00	34,000.00													34,000.00		34,000.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
																						รวม	1,890,480.00		53,095.33		159.29		
8170	58315	ที่ราชพัสดุ		0	0	32	(2-2)	32	3,000.00	96,000.00													96,000.00		96,000.00	0.00	96,000.00	0.02	19.20
																						รวม	96,000.00		96,000.00		19.20		
8171	51153	โฉนด	28664	0	0	14.2	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	14	30,000.00	426,000.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(๑๑)	ตึก	ใต้ถุนชั้นๆ	32	22	8,000.00	256,000.00	56	76	61,440.00	702,480.00		156,091.06	0.00	156,091.06	0.30	468.27	
																						รวม	702,480.00		546,388.94	0.00	546,388.94	0.02	109.28
8172	51154	โฉนด	28663	0	0	15.6	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	16	30,000.00	468,000.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(๑๑)	ตึก	ใต้ถุนชั้นๆ	48	33	8,000.00	384,000.00	56	76	92,160.00	744,480.00		248,135.18	0.00	248,135.18	0.30	744.41	
																						รวม	744,480.00		496,344.82	0.00	496,344.82	0.02	99.27
																						รวม	1,446,960.00		1,446,960.00		1,421.23		
8173	58882	ชั้นๆ		0	0	21	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	21	3,000.00	63,000.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(๑๑)	ตึก	ใต้ถุนชั้นๆ	84	50	7,950.00	667,800.00	48	76	160,272.00	383,544.00		191,772.00	0.00	191,772.00	0.30	575.32	
																						รวม	383,544.00		191,772.00	160,272.00	31,500.00	0.02	6.30
																						รวม	383,544.00		223,272.00		223,272.00		581.62
8174	51921	โฉนด	32124	0	0	23.2	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	23	6,500.00	150,800.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(๑๑)	ตึก	ใต้ถุนชั้นๆ	22	17	7,950.00	174,900.00	41	72	48,972.00	444,632.00		74,120.15	0.00	74,120.15	0.30	222.36	
																						รวม	444,632.00		370,511.85	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
8175	51944	โฉนด	37628	0	0	13.2	(2-3)	13	6,500.00	85,800.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(๑๑)	ตึก	ใต้ถุน(2-3)	108	100	7,950.00	858,600.00	41	72	240,408.00	326,208.00		326,208.00	0.00	326,208.00	0.02	65.24	
																						รวม	770,840.00		400,328.15		400,328.15		287.60
8176	52277	โฉนด	45992	0	1	1	ประเภทธนาคารกรม	101	3,000.00	303,000.00													303,000.00		303,000.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00
																						รวม	303,000.00		0.00		0.00		
8177	54532	โฉนด	39624	0	0	79	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	79	6,550.00	517,450.00	1	401ตึกแถวชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ใต้ถุน(2-1)	60	50	7,600.00	456,000.00	31	52	218,880.00	955,210.00		477,605.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
																						รวม	955,210.00		477,605.00	0.00	477,605.00	0.30	1,432.82
																						รวม	955,210.00		477,605.00		477,605.00		1,432.82
8178	57130	ที่ราชพัสดุ		0	0	23	(2-2)	23	2,000.00	46,000.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ใต้ถุน(2-2)	49	100	8,300.00	406,700.00	8	8	374,164.00	420,164.00		420,164.00		420,164.00	0.02	9.20	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ศ.1

										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	รวมราคาประเมินของ และสิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีต้องชำระ (บาท)			
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม้ตึก ครึ่งไม้/ตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทาสี ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลัง หัก ค่าเสื่อม (บาท)		
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)								ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	
				1	1	34.5	อื่นๆ	535	3,900.00	2,084,550.00												2,084,550.00	2,084,550.00	0.00	2,084,550.00	0.30	6,253.65	
8181	53701	โฉนด	13224	0	0	28	(2-3)	28	3,900.00	109,200.00	1	105บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(๑๑)	ตึก	ใต้สอง(2-3)	216	100	8,000.00	1,728,000.00	49	76	414,720.00	523,920.00	523,920.00	0.00	523,920.00	0.02	104.78	
				0	0	12	(2-3)	12	3,900.00	46,800.00	1	401ตึกแถวชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ใต้สอง(2-3)	48	100	7,600.00	364,800.00	49	76	87,552.00	134,352.00	134,352.00	0.00	134,352.00	0.02	26.87	
				0	1	46	อื่นๆ	146	3,900.00	569,400.00												569,400.00	569,400.00	0.00	569,400.00	0.30	1,708.20	
8182	53702	โฉนด	17962	0	0	11	(2-3)	11	3,900.00	42,900.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ใต้สอง(2-3)	96	100	8,300.00	796,800.00	59	76	191,232.00	234,132.00	234,132.00	0.00	234,132.00	0.02	46.83	
8183	53474	โฉนด	13246	0	0	97	(2-3)	97	3,000.00	291,000.00	1	101บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(๑๑)	ไม้	ใต้สอง(2-3)	18	100	7,850.00	141,300.00	9	35	91,845.00	382,845.00	382,845.00	0.00	382,845.00	0.02	76.57	
8184	58463	ที่ราชพัสดุ		0	0	6.8	(2-3)	7	3,000.00	20,400.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ใต้สอง(2-3)	40	100	8,300.00	332,000.00	59	76	79,680.00	100,080.00	100,080.00	0.00	100,080.00	0.02	20.02	
																					รวม	25,764,849.00		22,550,579.00		26,011.35		
8185	53756	โฉนด	22412	0	1	0	(2-1)	100	3,500.00	350,000.00	1	105บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(๑๑)	ตึก	ใต้สอง(2-1)	258	100	8,000.00	2,064,000.00	33	56	908,160.00	1,258,160.00	1,258,160.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
																					รวม	1,258,160.00		0.00		0.00		
8186	50419	โฉนด	8400	0	0	91.6	(2-3)	92	7,000.00	641,200.00	1	504โรงจอดรถ(๑๑)	ตึก	ใต้ต่ำ(2-3)	117	100	2,600.00	304,200.00	2	2	298,116.00	939,316.00	939,316.00	0.00	939,316.00	0.02	187.86	
8187	50420	โฉนด	11120	0	0	69	(2-3)	69	5,000.00	345,000.00											345,000.00	345,000.00	0.00	345,000.00	0.02	69.00		
8188	50424	โฉนด	10307	0	0	7.75	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	8	7,000.00	54,250.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ใต้สองชั้น	10	32	8,300.00	83,000.00	53	76	19,920.00	116,002.00	37,422.25	0.00	37,422.25	0.30	112.27	
																					รวม	116,002.00		78,579.75		15.72		
				0	0	83.65	อื่นๆ	84	7,000.00	585,550.00	1	504โรงจอดรถ(๑๑)	ตึก	ใต้สองชั้น	48	100	2,600.00	124,800.00	53	76	29,952.00	615,502.00	615,502.00	0.00	615,502.00	0.30	1,846.51	
8189	50431	โฉนด	8401	1	0	31	อื่นๆ	431	16,000.00	6,896,000.00	1	515ตลาด พืชผักสินค้า 1,000 ตารางเมตรขึ้นไป(๑๑)	ตึก	ใต้ต่ำชั้น	972	100	3,850.00	3,742,200.00	53	76	898,128.00	7,794,128.00	7,794,128.00	0.00	7,794,128.00	0.30	23,382.38	
											2	504โรงจอดรถ(๑๑)	ตึก	ใต้สองชั้น	100	100	2,600.00	260,000.00	53	76	62,400.00	62,400.00	62,400.00	0.00	62,400.00	0.30	187.20	
											3	504โรงจอดรถ(๑๑)	ตึก	ใต้ต่ำชั้น	27	100	2,600.00	70,200.00	53	76	16,848.00	16,848.00	16,848.00	0.00	16,848.00	0.30	50.54	
8190	50432	โฉนด	76927	0	0	27.37	(2-3)	27	26,500.00	725,305.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(๑๑)	ตึก	ใต้ต่ำ(2-3)	162	100	8,000.00	1,296,000.00	53	76	311,040.00	1,036,345.00	1,036,345.00	0.00	1,036,345.00	0.02	207.27	
				0	0	2.63	อื่นๆ	3	26,500.00	69,695.00	1	504โรงจอดรถ(๑๑)	ตึก	ใต้สองชั้น	10.5	100	2,600.00	27,300.00	4	4	26,208.00	95,903.00	95,903.00	0.00	95,903.00	0.30	287.71	
8191	50440	โฉนด	76933	0	0	15	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	15	26,500.00	397,500.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(๑๑)	ตึก	ใต้สองชั้น	72	43	8,000.00	576,000.00	53	76	138,240.00	720,060.00	308,617.72	0.00	308,617.72	0.30	925.85	
																					รวม	720,060.00		411,442.28		82.29		
8192	50441	โฉนด	76932	0	0	16	(2-3)	16	26,500.00	424,000.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(๑๑)	ตึก	ใต้สองชั้น	68	41	8,000.00	544,000.00	53	76	130,560.00	738,880.00	306,339.65	0.00	306,339.65	0.30	919.02	
																					รวม	738,880.00		432,540.35		86.51		
8193	50442	โฉนด	76931	0	0	16	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	16	26,500.00	424,000.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(๑๑)	ตึก	ใต้ต่ำชั้น	16	10	8,000.00	128,000.00	53	76	30,720.00	731,200.00	73,120.00	0.00	73,120.00	0.30	219.36	
																					รวม	731,200.00		658,080.00		658,080.00	0.02	131.62
8194	50445	โฉนด	76928	0	0	17	(2-3)	17	26,500.00	450,500.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(๑๑)	ตึก	ใต้สอง(2-3)	144	100	8,000.00	1,152,000.00	53	76	276,480.00	726,980.00	726,980.00	0.00	726,980.00	0.02	145.40	
																					รวม	726,980.00		13,938,564.00		28,856.51		
8195	51693	โฉนด	12767	0	0	9	(2-1)	9	5,000.00	45,000.00											45,000.00	45,000.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00		
8196	51694	โฉนด	19269	0	0	30	(2-1)	30	10,000.00	300,000.00											300,000.00	300,000.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00		
8197	58053	โฉนด	102477	0	0	80	(2-1)	80	4,400.00	352,000.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใต้ต่ำ(2-1)	480	100	7,800.00	3,744,000.00	43	85	561,600.00	913,600.00	913,600.00	0.00	913,600.00	0.02	182.72	
				0	0	16	(2-1)	16	4,400.00	70,400.00	1	503เรือนคนไข้ / ศพ(๑๑)	ตึก	ใต้สอง(2-3)	20	100	6,150.00	123,000.00	43	76	29,520.00	99,920.00	99,920.00	0.00	99,920.00	0.02	19.98	
																					รวม	1,013,520.00		1,013,520.00		202.70		
8198	54732	โฉนด	15173	0	1	0	สิ่งไว้วางรถไฟ	100	4,500.00	450,000.00												450,000.00	450,000.00	0.00	450,000.00	0.30	1,350.00	
																					รวม	450,000.00		450,000.00		1,350.00		
8199	57424	ที่ราชพัสดุ	1-011601-11-84	0	0	26	(2-3)	26	3,000.00	78,000.00											78,000.00	78,000.00	0.00	78,000.00	0.02	15.60		
																					รวม	78,000.00		78,000.00		15.60		
8200	57808	ที่ราชพัสดุ	1-011601-5-17	0	0	60	(2-3)	60	3,000.00	180,000.00											180,000.00	180,000.00	0.00	180,000.00	0.02	36.00		
																					รวม	180,000.00		180,000.00		36.00		
8201	54494	โฉนด	69427	0	0	81	(2-1)	81	3,000.00	243,000.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ใต้สอง(2-1)	215	100	8,300.00	1,784,500.00	20	30	1,249,150.00	1,492,150.00	1,492,150.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
																					รวม	1,492,150.00		0.00		0.00		
8202																												

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ศ.1

										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	จำนวนภาษีต้องชำระ (บาท)										
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทางประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม้ตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทาง ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลัง หัก ค่าเสื่อม (บาท)									
				ไร่	งาน	วา																								อายุสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)			
				0	0	0.75	(2-2)	1	18,000.00	13,500.00	1	523ห้องนํ้ารวม(๑๑)	ตึก	โพโซง(2-2)	3	100	6,250.00	18,750.00	13	16	15,750.00	29,250.00	29,250.00	15,750.00	13,500.00	0.02	2.70							
				0	0	7	(2-2)	7	18,000.00	126,000.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	โพโซง(2-2)	28	100	8,300.00	232,400.00	4	4	223,104.00	349,104.00	349,104.00	223,104.00	126,000.00	0.02	25.20							
				0	0	10	(2-2)	10	18,000.00	180,000.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	โพโซง(2-2)	40	100	8,300.00	332,000.00	13	16	278,880.00	458,880.00	458,880.00	278,880.00	180,000.00	0.02	36.00							
				0	0	25.25	(2-3)	25	18,000.00	454,500.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	โพโซง(2-3)	101	100	8,300.00	838,300.00	23	36	536,512.00	991,012.00	991,012.00	0.00	991,012.00	0.02	198.20							
				0	0	30.75	(2-3)	31	18,000.00	553,500.00	1	594โรงจอดรถ(๑๑)	ตึก	โพโซง(2-3)	123	100	2,800.00	319,800.00	23	36	204,672.00	758,172.00	758,172.00	0.00	758,172.00	0.02	151.63							
				0	0	11.5	อื่นๆ	12	18,000.00	207,000.00	1	510/วัดผาคาว(๑๑)	ตึก	โพโซง-อื่นๆ	46	100	6,950.00	319,700.00	4	4	306,912.00	513,912.00	513,912.00	0.00	513,912.00	0.30	1,541.74							
				0	0	1.25	(2-3)	1	18,000.00	22,500.00	1	523ห้องนํ้ารวม(๑๑)	ตึก	โพโซง(2-3)	5	100	6,250.00	31,250.00	4	4	30,000.00	52,500.00	52,500.00	0.00	52,500.00	0.02	10.50							
				0	0	21.25	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	21	18,000.00	382,500.00	1	510/วัดผาคาว(๑๑)	ตึก	โพโซง-อื่นๆ	85	100	6,950.00	590,750.00	4	4	567,120.00	949,620.00	949,620.00	0.00	949,620.00	0.30	2,848.86							
				0	0	5.25	(2-3)	5	18,000.00	94,500.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	โพโซง(2-3)	21	100	8,300.00	174,300.00	13	16	146,412.00	240,912.00	240,912.00	0.00	240,912.00	0.02	48.18							
																						รวม	13,318,454.00		10,873,100.00		19,855.30							
8206	58282	ที่ราชพัสดุ		0	0	96	(2-2)	96	3,000.00	288,000.00												288,000.00	288,000.00	0.00	288,000.00	0.02	57.60							
																						รวม	288,000.00		288,000.00		57.60							
8207	59444	อื่นๆ		0	0	47.5	(2-3)	48	3,000.00	142,500.00	1	201บ้านแถว (ทวรมีสาย) ชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	โพโซง(2-3)	65	100	7,500.00	487,500.00	52	76	117,000.00	259,500.00	259,500.00	0.00	259,500.00	0.02	51.90							
											2	201บ้านแถว (ทวรมีสาย) ชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	โพโซง(2-3)	65	100	7,500.00	487,500.00	52	76	117,000.00	117,000.00	117,000.00	0.00	117,000.00	0.02	23.40							
											3	201บ้านแถว (ทวรมีสาย) ชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	โพโซง(2-3)	65	100	7,500.00	487,500.00	52	76	117,000.00	117,000.00	117,000.00	0.00	117,000.00	0.02	23.40							
											4	201บ้านแถว (ทวรมีสาย) ชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	โพโซง(2-3)	65	100	7,500.00	487,500.00	52	76	117,000.00	117,000.00	117,000.00	0.00	117,000.00	0.02	23.40							
											5	201บ้านแถว (ทวรมีสาย) ชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	โพโซง(2-3)	65	100	7,500.00	487,500.00	52	76	117,000.00	117,000.00	117,000.00	0.00	117,000.00	0.02	23.40							
											6	103บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(๑๑)	ตึก	โพโซง(2-3)	64	100	8,000.00	512,000.00	52	76	122,880.00	122,880.00	122,880.00	0.00	122,880.00	0.02	24.58							
				0	0	48.5	ประเภทนอกคอกรวม	49	3,000.00	145,500.00	1	517/โรงเรียนสตรี(๑๑)	ตึก	ใช้ภายนอกอาคาร	45	100	2,250.00	101,250.00	52	76	24,300.00	169,800.00	169,800.00	24,300.00	145,500.00	0.01	14.55							
																						รวม	1,020,180.00		995,880.00		184.63							
8208	56990	ที่ราชพัสดุ	3-011601-9-78	0	0	30	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	30	3,000.00	90,000.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(๑๑)	ตึก	โพโซง-อื่นๆ	240	100	7,950.00	1,908,000.00	74	76	457,920.00	547,920.00	547,920.00	0.00	547,920.00	0.30	1,643.76							
																						รวม	547,920.00		547,920.00		1,643.76							
8209	58230	ที่ราชพัสดุ		0	0	18	อื่นๆ	18	3,000.00	54,000.00												54,000.00	54,000.00	0.00	54,000.00	0.30	162.00							
8210	58596	อื่นๆ		0	0	19.5	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	20	0.00	0.00	1	509(สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	โพโซง-อื่นๆ	78	50	7,400.00	577,200.00	37	85	86,580.00	173,160.00	86,580.00	0.00	86,580.00	0.30	259.74							
																						78	50	7,400.00	577,200.00	37	85	86,580.00	173,160.00	86,580.00	0.00	86,580.00	0.02	0.00
																						รวม	227,160.00		140,580.00		421.74							
8211	51834	โฉนด	11406	0	0	84	(2-3)	84	2,600.00	218,400.00												218,400.00	218,400.00	0.00	218,400.00	0.02	43.68							
																						รวม	218,400.00		218,400.00		43.68							
8212	53495	โฉนด	22726	0	0	73	ตั้งไว้วางเฝ้า	73	4,000.00	292,000.00												292,000.00	292,000.00	0.00	292,000.00	0.30	876.00							
																						รวม	292,000.00		292,000.00		876.00							
8213	54528	โฉนด	46273	0	0	18	(2-1)	18	2,000.00	36,000.00												36,000.00	36,000.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00							
8214	54523	โฉนด	46269	0	0	11	(2-1)	11	2,000.00	22,000.00	1	202บ้านแถว (ทวรมีสาย) สองชั้น(๑๑)	ตึก	โพโซง(2-1)	120	100	7,300.00	876,000.00	24	38	543,120.00	565,120.00	565,120.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00							
																						รวม	601,120.00		0.00		0.00							
8215	55543	อื่นๆ		0	0	19.25	(2-3)	19	3,000.00	57,750.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	โพโซง(2-3)	50	100	8,300.00	415,000.00	5	5	394,250.00	452,000.00	452,000.00	0.00	452,000.00	0.02	90.40							
																						รวม	452,000.00		452,000.00		90.40							
8216	50644	โฉนด	33326	0	0	27.5	(2-3)	28	88,000.00	2,420,000.00	1	406ตึกแถวสี่ชั้น(๑๑)	ตึก	โพโซง(2-3)	448	100	8,050.00	3,606,400.00	56	76	865,536.00	3,285,536.00	3,285,536.00	0.00	3,285,536.00	0.02	657.11							
8217	51471	โฉนด	33301	0	0	15	(2-3)	15	16,500.00	247,500.00	1	405ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(๑๑)	ตึก	โพโซง(2-3)	196	100	8,000.00	1,568,000.00	42	74	407,680.00	655,180.00	655,180.00	0.00	655,180.00	0.02	131.04							
8218	51472	โฉนด	33302	0	0	15	(2-3)	15	16,500.00	247,500.00	1	405ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(๑๑)	ตึก	โพโซง(2-3)	196	100	8,000.00	1,568,000.00	42	74	407,680.00	655,180.00	655,180.00	0.00	655,180.00	0.02	131.04							
8219	51669	โฉนด	38266	0	0	12	(2-3)	12	10,000.00	120,000.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(๑๑)	ตึก	โพโซง(2-3)	72	100	7,950.00	572,400.00	37	64	206,064.00	326,064.00	326,064.00	0.00	326,064.00	0.02	65.21							
				0	0	12	(2-3)	12	10,000.00	120,000.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(๑๑)	ตึก	โพโซง(2-3)	72	100	7,950.00																	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ศ.1

											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										ราคาประเมิน			รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	จำนวนภาษีต้องชำระ (บาท)
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม้ตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การท าประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลัง หัก ค่าเสื่อม (บาท)							
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
				0	0	10.5	(2-3)	11	10,000.00	105,000.00	1	402(ตึกแถวสองชั้น(69)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	72	100	7,950.00	572,400.00	37	64	206,064.00	311,064.00	311,064.00	0.00	311,064.00	0.02	62.21	
8227	51840	โฉนด	35163	0	1	8.5	ใช้ไว้วางของ	109	5,200.00	564,200.00					120	42	7,950.00	954,000.00	75	76	228,960.00	1,194,504.00	497,749.82	0.00	564,200.00	0.30	1,692.60	
8228	55614	ที่ราชพัสดุ	3-011601-9-25	0	0	30	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	30	21,500.00	645,000.00	1	402(ตึกแถวสองชั้น(69)	ตึก	ไปเช่าชั้นๆ	168	58	7,950.00	1,335,600.00	75	76	320,544.00	1,194,504.00	696,754.18	0.00	497,749.82	0.30	1,493.25	
														ไปเช่า-(2-3)	168	58	7,950.00	1,335,600.00	75	76	320,544.00	1,194,504.00	696,754.18	0.00	696,754.18	0.02	139.35	
8229	58940	ที่ราชพัสดุ	3-011601-7-23	0	1	74.1	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	174	21,500.00	3,743,150.00	1	406(ตึกแถวชั้น(69)	ตึก	ไปเช่าชั้นๆ	2089.65	75	8,050.00	16,821,882.50	30	50	8,410,841.25	14,957,805.00	11,218,203.75	0.00	11,218,203.75	0.30	33,654.61	
														ไปเช่า-(2-3)	696.55	25	8,050.00	5,607,227.50	30	50	2,803,613.75	14,957,605.00	3,739,401.25	0.00	3,739,401.25	0.02	747.88	
																					รวม	26,299,229.00			26,299,229.00		40,606.09	
8230	56430	ที่ราชพัสดุ	3-011601-13-90	0	0	10.17	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	10	3,000.00	30,510.00	1	404(ตึกแถวสามชั้น(69)	ตึก	ไปเช่าชั้นๆ	32	22	8,000.00	256,000.00	33	56	112,640.00	537,390.00	119,408.06	0.00	119,408.06	0.30	358.22	
														ไปเช่า-(2-3)	112	78	8,000.00	896,000.00	33	56	394,240.00	537,390.00	417,981.94	0.00	417,981.94	0.02	83.60	
8231	56431	ที่ราชพัสดุ	3-011601-13-92	0	0	18	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	18	3,000.00	54,000.00	1	404(ตึกแถวสามชั้น(69)	ตึก	ไปเช่าชั้นๆ	24	17	8,000.00	192,000.00	33	56	84,480.00	560,880.00	93,498.70	0.00	93,498.70	0.30	280.50	
														ไปเช่า-(2-3)	120	83	8,000.00	960,000.00	33	56	422,400.00	560,880.00	467,381.30	0.00	467,381.30	0.02	93.48	
8232	58016	ที่ราชพัสดุ	3-011601-1-73	0	0	62.5	(2-3)	63	3,000.00	187,500.00	1	404(ตึกแถวสามชั้น(69)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	250	100	8,000.00	2,000,000.00	19	28	1,440,000.00	1,627,500.00	1,627,500.00	0.00	1,627,500.00	0.02	325.50	
																					รวม	2,725,770.00			2,725,770.00		1,141.30	
8233	58022	ที่ราชพัสดุ	3-011601-2-12	0	0	22.5	(2-3)	23	3,000.00	67,500.00	1	103(บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(69)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	200	100	8,300.00	1,660,000.00	57	76	398,400.00	465,900.00	465,900.00	0.00	465,900.00	0.02	93.18	
8234	56415	ที่ราชพัสดุ		0	0	37.5	(2-3)	38	3,000.00	112,500.00	1	404(ตึกแถวสามชั้น(69)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	200	100	8,000.00	1,600,000.00	53	76	384,000.00	496,500.00	496,500.00	0.00	496,500.00	0.02	99.30	
																					รวม	962,400.00			962,400.00		192.48	
8235	51965	โฉนด	48563	0	0	94	(2-3)	94	2,600.00	244,400.00											244,400.00	244,400.00	0.00	244,400.00	0.02	48.88		
																					รวม	244,400.00			244,400.00		48.88	
8236	58615	ชั้นๆ		0	0	59.76	(2-2)	60	3,000.00	179,280.00	1	106(บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไปเช่า-(2-2)	252	100	7,800.00	1,965,600.00	44	85	294,840.00	474,120.00	294,840.00	0.00	179,280.00	0.02	35.86	
																					รวม	474,120.00			474,120.00		35.86	
8237	50332	โฉนด	54062	0	0	15	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	15	45,000.00	675,000.00	1	402(ตึกแถวสองชั้น(69)	ตึก	ไปเช่าชั้นๆ	32	27	7,950.00	254,400.00	30	50	127,200.00	1,152,000.00	307,238.40	0.00	307,238.40	0.30	921.72	
														ไปเช่า-(2-1)	88	73	7,950.00	699,600.00	30	50	349,800.00	1,152,000.00	844,761.60	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
																					รวม	1,152,000.00			307,238.40		921.72	
8238	55581	ที่ราชพัสดุ	3-011601-9-7	0	0	21	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	21	21,500.00	451,500.00	1	402(ตึกแถวสองชั้น(69)	ตึก	ไปเช่าชั้นๆ	76	50	7,950.00	604,200.00	75	76	145,008.00	741,516.00	370,758.00	0.00	370,758.00	0.30	1,112.27	
														ไปเช่า-(2-3)	76	50	7,950.00	604,200.00	75	76	145,008.00	741,516.00	370,758.00	0.00	370,758.00	0.02	74.15	
																					รวม	741,516.00			741,516.00		1,186.42	
8239	53101	โฉนด	36929	0	0	58	(2-1)	58	4,000.00	232,000.00	1	103(บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(69)	ตึก	ไปเช่า-(2-1)	190	100	8,300.00	1,577,000.00	33	56	693,880.00	925,880.00	925,880.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
																					รวม	925,880.00			925,880.00		0.00	
8240	53167	โฉนด	37426	0	0	18.6	(2-1)	19	4,000.00	74,400.00	1	402(ตึกแถวสองชั้น(69)	ตึก	ไปเช่า-(2-1)	96	100	7,950.00	763,200.00	33	56	335,808.00	410,208.00	410,208.00	10,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
																					รวม	410,208.00			410,208.00		0.00	
8241	52647	โฉนด	9016	0	0	37	ประเภทเกษตรกรรม	37	2,000.00	74,000.00	1	504(ไร่นา(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ปลูกเกษตร	30	100	2,600.00	78,000.00	63	85	11,700.00	85,700.00	85,700.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00	
																					รวม	85,700.00			85,700.00		0.00	
8242	58745	ชั้นๆ		0	2	97	(2-2)	297	3,000.00	891,000.00	1	103(บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(69)	ตึก	ไปเช่า-(2-2)	72	100	8,300.00	597,600.00	39	68	191,232.00	1,082,232.00	191,232.00	891,000.00	0.02	178.20		
8243	58746	ชั้นๆ		0	3	48	(2-2)	348	3,000.00	1,044,000.00	1	103(บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(69)	ตึก	ไปเช่า-(2-2)	80	100	8,300.00	664,000.00	39	68	212,480.00	1,256,480.00	212,480.00	1,044,000.00	0.02	208.80		
																					รวม	2,338,712.00			1,935,000.00		387.00	
8244	56223	ที่ราชพัสดุ	1-011601-21-16	0	0	64	(2-2)	64	3,000.00	192,000.00	1	101(บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(69)	ไม้	ไปเช่า-(2-2)	56	100	7,850.00	439,600.00	18	86	61,544.00	253,544.00	253,544.00	61,544.00	192,000.00	0.02	38.40	
																					รวม	253,544.00			192,000.00		38.40	
8245	53116	โฉนด	51153	0	0	16	(2-1)	16	4,000.00	64,000.00	1	202(บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น(69)	ตึก	ไปเช่า-(2-1)	90	100	7,300.00	657,000.00	23	36	420,480.00	484,480.00	484,480.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
																					รวม	484,480.00			484,480.00		0.00	
8246	53324	โฉนด	37989	0	0	14	(2-3)	14	4,500.00	63,000.00	1	202(บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น(69)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	88	100	7,300.00	642,400.00	33	56	282,656.00	345,656.00	345,656.00	0.00	345,656.00	0.02	69.13	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ส.1

											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										ราคาประเมิน			รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (ร้อยละ)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีต้องชำระ (บาท)						
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำให้ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม่ตึก/ ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำให้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลัง หัก ค่าเสื่อม (บาท)														
				ไม่	งาน	ว													อายุสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)															
											2	520/1อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้ธง-(2-3)	103.5	100	7,800.00	807,300.00	33	56	355,212.00	355,212.00	355,212.00	0.00	355,212.00	0.02	71.04								
											3	504/ไร่จวบดกร(๑๑)	ตึก	ใช้ธง-(2-3)	93	100	2,600.00	241,800.00	33	56	106,392.00	106,392.00	106,392.00	0.00	106,392.00	0.02	21.28								
																						รวม	6,554,376.00		6,244,380.00		1,761.65								
8255	58335	ที่ราชพัสดุ		0	0	36	(2-2)	36	3,000.00	108,000.00												108,000.00	108,000.00	0.00	108,000.00	0.02	21.60								
																						รวม	108,000.00		108,000.00		21.60								
8256	50980	โฉนด	21134	0	0	23.2	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	23	15,000.00	348,000.00	1	404/ตึกแถวสามชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้ธง-อื่นๆ	174	100	8,000.00	1,392,000.00	35	60	556,800.00	904,800.00	904,800.00	0.00	904,800.00	0.30	2,714.40								
																						รวม	904,800.00		904,800.00		2,714.40								
8257	54866	โฉนด	103668	0	0	52.4	(2-3)	52	5,200.00	272,480.00	1	202/บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สลอสัน(๑๑)	ตึก	ใช้ธง-(2-3)	132	100	7,300.00	963,600.00	7	7	896,148.00	1,168,628.00	1,168,628.00	0.00	1,168,628.00	0.02	233.73								
																						รวม	1,168,628.00		1,168,628.00		233.73								
8258	52731	โฉนด	35375	0	0	16	(2-1)	16	14,500.00	232,000.00	1	405/ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(๑๑)	ตึก	ใช้ธง-(2-1)	170	100	8,000.00	1,360,000.00	42	74	353,600.00	585,600.00	585,600.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00								
																						รวม	585,600.00		585,600.00		0.00								
8259	59463	อื่นๆ		0	0	35	(2-2)	35	3,000.00	105,000.00	1	101/บ้านพักอาศัยไม่เกินสี่ชั้น(๑๑)	ไม้	ใช้ธง-(2-2)	102	100	7,850.00	800,700.00	72	93	56,049.00	161,049.00	161,049.00	56,049.00	105,000.00	0.02	21.00								
																						รวม	161,049.00		105,000.00		21.00								
8260	53641	โฉนด	29371	0	0	50.5	(2-1)	51	4,500.00	227,250.00	1	103/บ้านพักอาศัยครึ่งสี่ชั้นเดี่ยว(๑๑)	ตึก	ใช้ธง-(2-1)	100	100	8,300.00	830,000.00	38	66	282,200.00	509,450.00	509,450.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00								
																						รวม	509,450.00		50,000,000.00		0.02	0.00							
8261	58770	โฉนด	106329	0	0	21.7	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	22	6,800.00	147,560.00	1	404/ตึกแถวสามชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้ธง-อื่นๆ	72	41	8,000.00	576,000.00	5	5	547,200.00	1,485,160.00	607,578.96	0.00	607,578.96	0.30	1,822.74								
																						ใช้ธง-(2-1)	104	59	8,000.00	832,000.00	5	5	790,400.00	1,485,160.00	877,581.04	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
																						รวม	1,485,160.00		607,578.96		1,822.74								
8262	56990	ที่ราชพัสดุ	1-011601-10-81	0	0	5	(2-2)	5	21,500.00	107,500.00	1	521/เพิงขาย(๑๑)	ตึก	ใช้ธง-(2-2)	9	100	5,300.00	47,700.00	76	76	11,448.00	118,948.00	118,948.00	11,448.00	107,500.00	0.02	21.50								
				0	0	20	(2-2)	20	21,500.00	430,000.00	1	103/บ้านพักอาศัยครึ่งสี่ชั้นเดี่ยว(๑๑)	ตึก	ใช้ธง-(2-2)	72	100	8,300.00	597,600.00	76	76	143,424.00	573,424.00	573,424.00	143,424.00	430,000.00	0.02	86.00								
				0	0	53	อื่นๆ	53	21,500.00	1,139,500.00												1,139,500.00	1,139,500.00	0.00	1,139,500.00	0.30	3,418.50								
																						รวม	1,831,872.00		1,677,000.00		3,526.00								
8263	56786	ที่ราชพัสดุ	3-011601-10-75	0	0	16.4	อื่นๆ	16	3,000.00	49,200.00	1	404/ตึกแถวสามชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้ธง-อื่นๆ	196.8	100	8,000.00	1,574,400.00	22	34	1,039,104.00	1,088,304.00	1,088,304.00	0.00	1,088,304.00	0.30	3,264.91								
																						รวม	1,088,304.00		1,088,304.00		3,264.91								
8264	50783	โฉนด	11391	0	0	42.5	(2-3)	43	42,500.00	1,806,250.00	1	106/บ้านพักอาศัยครึ่งสี่ชั้นครึ่งไม้(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้ธง-(2-3)	120	100	7,800.00	936,000.00	53	85	140,400.00	1,946,650.00	1,946,650.00	0.00	1,946,650.00	0.02	389.33								
				0	0	42.5	(2-3)	43	42,500.00	1,806,250.00	1	103/บ้านพักอาศัยครึ่งสี่ชั้นเดี่ยว(๑๑)	ตึก	ใช้ธง-(2-3)	40	100	8,300.00	332,000.00	53	76	79,680.00	1,885,930.00	1,885,930.00	0.00	1,885,930.00	0.02	377.19								
																						รวม	3,832,580.00		3,832,580.00		766.52								
8265	50923	โฉนด	20468	0	0	95	(2-1)	95	35,000.00	3,325,000.00	1	106/บ้านพักอาศัยครึ่งสี่ชั้นครึ่งไม้(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้ธง-(2-1)	180	100	7,800.00	1,404,000.00	75	85	210,600.00	3,535,600.00	3,535,600.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00								
				0	0	22	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	22	35,000.00	770,000.00	1	40/ตึกแถวชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ใช้ธง-อื่นๆ	17.5	20	7,600.00	133,000.00	13	16	111,720.00	1,328,600.00	265,720.00	0.00	265,720.00	0.30	797.16								
																						ใช้ธง-(2-3)	70	80	7,600.00	532,000.00	13	16	446,880.00	1,328,600.00	1,062,880.00	0.00	1,062,880.00	0.02	212.58
8266	58610	อื่นๆ		0	0	16	(2-3)	16	3,000.00	48,000.00	1	301/ตึกแถวไม้ชั้นเดียว(๑๑)	ไม้	ใช้ธง-(2-3)	64	100	7,000.00	448,000.00	33	93	31,360.00	79,360.00	79,360.00	0.00	79,360.00	0.02	15.87								
																						รวม	4,943,560.00		1,407,960.00		1,025.61								
8267	56111	ที่ราชพัสดุ	1-011601-5-24	0	0	70	(2-3)	70	3,000.00	210,000.00	1	103/บ้านพักอาศัยครึ่งสี่ชั้นเดี่ยว(๑๑)	ตึก	ใช้ธง-(2-3)	120	100	8,300.00	996,000.00	23	36	637,440.00	847,440.00	847,440.00	0.00	847,440.00	0.02	169.49								
																						รวม	847,440.00		847,440.00		169.49								
8268	51975	โฉนด	56285	0	0	19	(2-1)	19	5,200.00	98,800.00	1	108/บ้านพักอาศัยสามชั้นครึ่งเดี่ยว(๑๑)	ตึก	ใช้ธง-(2-1)	112.6	100	7,800.00	878,280.00	31	52	421,574.40	520,374.40	520,374.40	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00								
																						รวม	520,374.40		520,374.40		0.00								
8269	50328	โฉนด	11184	0	0	9.7	(2-3)	10	48,500.00	470,450.00	1	402/ตึกแถวสองชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้ธง-(2-3)	77	100	7,950.00	612,150.00	53	76	146,916.00	617,366.00	617,366.00	0.00	617,366.00	0.02	123.47								
				0	0	9.7	(2-3)	10	48,500.00	470,450.00	1	402/ตึกแถวสองชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้ธง-(2-3)	77	100	7,950.00	612,150.00	33	56	269,346.00	739,796.00	739,796.00	0.00	739,796.00	0.02	147.96								
				0	0	14.4	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	14	48,500.00	698,400.00	1	402/ตึกแถวสองชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้ธง-อื่นๆ	57.6	50	7,950.00	457,920.00	33	56	201,484.80	1,101,369.60	550,684.80	0.00	550,684.80	0.30	1,652.05								
																						ใช้ธง-(2-3)	57.6	50	7,950.00	457,920.00	33	56	201,484.80	1,101,369.60	550,684.80	0.00	550,684.80	0.02	110.14
				0	0	14.4	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	14	48,500.00	698																									

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ศ.1

										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีที่ต้องชำระ (บาท)			
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำให้ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม้ตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำให้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลัง หัก ค่าเสื่อม (บาท)		
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
				0	0	10	(2-3)	10	48,500.00	485,000.00	1	302หมู่ชนบทไม้สองชั้น(๑๑)	ไม้	ไม่เช่า-(2-3)	52	100	7,300.00	379,600.00	33	93	26,572.00	511,572.00	511,572.00	0.00	511,572.00	0.02	102.31
				0	0	10	(2-3)	10	48,500.00	485,000.00	1	302หมู่ชนบทไม้สองชั้น(๑๑)	ไม้	ไม่เช่า-(2-3)	52	100	7,300.00	379,600.00	33	93	26,572.00	511,572.00	511,572.00	0.00	511,572.00	0.02	102.31
				0	0	10.8	(2-3)	11	48,500.00	523,800.00	1	302หมู่ชนบทไม้สองชั้น(๑๑)	ไม้	ไม่เช่า-(2-3)	52	100	7,300.00	379,600.00	33	93	26,572.00	550,372.00	550,372.00	0.00	550,372.00	0.02	110.07
																					รวม	13,912,413.20			13,912,413.20		5,866.23
8270	52575	โฉนด	52461	0	0	18	(2-3)	18	4,000.00	72,000.00	1	202บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น(๑๑)	ตึก	ไม่เช่า-(2-3)	108	100	7,300.00	788,400.00	23	36	504,576.00	576,576.00	576,576.00	0.00	576,576.00	0.02	115.32
																					รวม	576,576.00	576,576.00		576,576.00		115.32
8271	52263	โฉนด	40493	0	0	50	(2-1)	50	5,200.00	260,000.00	1	109บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(๑๑)	ตึก	ให้เช่า-(2-1)	296	100	8,000.00	2,368,000.00	23	36	1,515,520.00	1,775,520.00	1,775,520.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
8272	52264	โฉนด	39562	0	0	22	(2-3)	22	2,600.00	57,200.00												57,200.00	57,200.00	0.00	57,200.00	0.02	11.44
																					รวม	1,832,720.00			57,200.00		11.44
8273	56062	ที่ราชพัสดุ	1-011601-12-44	0	0	38.15	(2-2)	38	3,000.00	114,450.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกครึ่งตึกครึ่ง(๑๑)	ตึก	ให้เช่า-(2-2)	100	100	8,300.00	830,000.00	23	36	531,200.00	645,650.00	645,650.00	531,200.00	114,450.00	0.02	22.89
				0	0	6.25	(2-2)	6	3,000.00	18,750.00	1	504โรงจอดรถ(๑๑)	ตึก	ให้เช่า-(2-2)	25	100	2,600.00	65,000.00	23	36	41,600.00	60,350.00	60,350.00	41,600.00	18,750.00	0.02	3.75
8274	56290	ที่ราชพัสดุ	1-011601-18-95	0	0	48	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	48	3,000.00	144,000.00	1	401ตึกแถวครึ่งตึกครึ่ง(๑๑)	ตึก	ให้เช่า-ชั้นๆ	40	31	7,600.00	304,000.00	28	46	164,160.00	669,312.00	209,160.00	0.00	209,160.00	0.30	627.48
													ให้เช่า-(2-3)	88	69	7,600.00	668,800.00	28	46	361,152.00	669,312.00	460,152.00	0.00	460,152.00	0.02	92.03	
																					รวม	1,375,312.00			802,512.00		746.15
8275	52936	โฉนด	52678	0	0	15	ตั้งไว้ว่างเปล่า	15	4,000.00	60,000.00	1	202บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น(๑๑)	ตึก	เช่า-ตั้งไว้ว่าง	104	100	7,300.00	759,200.00	23	36	485,888.00	545,888.00	545,888.00	0.00	545,888.00	0.30	1,637.66
8276	52937	โฉนด	52679	0	0	16	ตั้งไว้ว่างเปล่า	16	4,000.00	64,000.00	1	202บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น(๑๑)	ตึก	เช่า-ตั้งไว้ว่าง	104	100	7,300.00	759,200.00	23	36	485,888.00	549,888.00	549,888.00	0.00	549,888.00	0.30	1,649.66
8277	52938	โฉนด	52880	0	0	16	ตั้งไว้ว่างเปล่า	16	4,000.00	64,000.00	1	202บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น(๑๑)	ตึก	เช่า-ตั้งไว้ว่าง	104	100	7,300.00	759,200.00	23	36	485,888.00	549,888.00	549,888.00	0.00	549,888.00	0.30	1,649.66
8278	52939	โฉนด	52881	0	0	16	ตั้งไว้ว่างเปล่า	16	4,000.00	64,000.00	1	202บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น(๑๑)	ตึก	เช่า-ตั้งไว้ว่าง	104	100	7,300.00	759,200.00	23	36	485,888.00	549,888.00	549,888.00	0.00	549,888.00	0.30	1,649.66
8279	52940	โฉนด	26757	0	0	16	(2-3)	16	4,000.00	64,000.00	1	202บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น(๑๑)	ตึก	ไม่เช่า-(2-3)	120	100	7,300.00	876,000.00	23	36	560,640.00	624,640.00	624,640.00	0.00	624,640.00	0.02	124.93
																					รวม	2,820,192.00			2,820,192.00		6,711.57
8280	52847	โฉนด	43701	0	0	18.3	ชั้นๆ	18	14,500.00	265,350.00												265,350.00	265,350.00	0.00	265,350.00	0.30	796.05
8281	55370	ที่ราชพัสดุ		0	0	50.4	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	50	3,000.00	151,200.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(๑๑)	ตึก	ไม่เช่า-ชั้นๆ	128	30	8,000.00	1,024,000.00	48	76	245,760.00	980,640.00	290,563.63	0.00	290,563.63	0.30	871.69
													ไม่เช่า-(2-3)	304	70	8,000.00	2,432,000.00	48	76	583,680.00	980,640.00	690,076.37	0.00	690,076.37	0.02	138.02	
8282	56911	ที่ราชพัสดุ	3-011601-4-83	0	0	56	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	56	21,500.00	1,204,000.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(๑๑)	ตึก	ไม่เช่า-ชั้นๆ	448.4	67	8,000.00	3,587,200.00	51	76	860,928.00	2,495,776.00	1,663,434.70	0.00	1,663,434.70	0.30	4,990.30
													ไม่เช่า-(2-3)	224.4	33	8,000.00	1,795,200.00	51	76	430,848.00	2,495,776.00	832,341.30	0.00	832,341.30	0.02	166.47	
																					รวม	3,741,766.00			3,741,766.00		6,962.53
8283	51796	โฉนด	14226	0	0	20	ประกอบอาคารจอดรถ	20	14,500.00	290,000.00												290,000.00	290,000.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00
																					รวม	290,000.00			0.00		0.00
8284	53914	โฉนด	42418	0	0	18	(2-3)	18	5,500.00	99,000.00	1	202บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น(๑๑)	ตึก	ไม่เช่า-(2-3)	120	100	7,300.00	876,000.00	34	58	367,920.00	466,920.00	466,920.00	0.00	466,920.00	0.02	93.38
																					รวม	466,920.00	466,920.00		466,920.00		93.38
8285	50945	โฉนด	26270	0	0	2	(2-3)	2	7,000.00	14,000.00											14,000.00	14,000.00	0.00	14,000.00	0.02	2.80	
8286	50946	โฉนด	21121	0	0	13.4	(2-3)	13	35,000.00	469,000.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(๑๑)	ตึก	ไม่เช่า-(2-3)	126	100	8,000.00	1,008,000.00	53	76	241,920.00	710,920.00	710,920.00	0.00	710,920.00	0.02	142.18
																					รวม	724,920.00	724,920.00		724,920.00		144.98
8287	52135	โฉนด	45316	0	0	31	(2-2)	31	5,200.00	161,200.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกครึ่งตึกครึ่ง(๑๑)	ตึก	ให้เช่า-(2-2)	60	100	8,300.00	498,000.00	27	44	278,880.00	440,080.00	440,080.00	278,880.00	161,200.00	0.02	32.24
				0	0	41	(2-3)	41	5,200.00	213,200.00	1	109บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(๑๑)	ตึก	ไม่เช่า-(2-3)	191	100	8,000.00	1,528,000.00	27	44	855,680.00	1,068,880.00	1,068,880.00	0.00	1,068,880.00	0.02	213.78
				0	0	27	(2-2)	27	5,200.00	140,400.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกครึ่งตึกครึ่ง(๑๑)	ตึก	ให้เช่า-(2-2)	70	100	8,300.00	581,000.00	21	32	395,080.00	535,480.00	395,080.00	395,080.00	140,400.00	0.02	28.08
																					รวม	2,044,440.00			1,370,480.00		274.10
8288	57103	ที่ราชพัสดุ	3-011601-8-74	0	0	14	(2-3)	14	2,000.00	28,000.00	1	101บ้านพักอาศัยไม้หนึ่งตึกครึ่ง(๑๑)	ไม้	ไม่เช่า-(2-3)	56	100	7,850.00	439,600.00	68	93	30,772.00	58,772.00	58,772.00	0.00	58,772.00	0.02	11.75
																					รวม	58,772.00			58,772.00		11.75
8289	58134	ที่ราชพัสดุ		0	0	37	(2-2)	37	3,000.00	111,000.00																	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ศ.1

										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีต้องชำระ (บาท)										
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำให้ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม้ตึก/ ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)							ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลัง หัก ค่าเสื่อม (บาท)								
				ไร่	งาน	วา																													
																						รวม	820,056.00		231,000.00		46.20								
8299	53186	โฉนด	34682	0	3	3.7	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	304	10,000.00	3,037,000.00	1	405/ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(๑๑)	ตึก	ใช้เอง-ชั้นๆ	144	17	8,000.00	1,152,000.00	40	70	345,600.00	5,110,600.00	851,937.02	0.00	851,937.02	0.30	2,555.81								
																						5,110,600.00	4,258,662.98	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00								
				0	0	18	(2-1)	18	10,000.00	180,000.00	1	504/โรงจอดรถ(๑๑)	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	96	100	2,600.00	249,600.00	40	70	74,880.00	254,880.00	254,880.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00								
																						รวม	5,385,480.00		851,937.02		2,555.81								
8300	58477	โฉนด	99668	0	0	18	(2-3)	18	6,500.00	117,000.00												117,000.00		0.00		0.02	23.40								
																						รวม	117,000.00		117,000.00		23.40								
8301	54751	โฉนด	15192	0	1	0	จึงใช้ว่างเปล่า	100	3,000.00	300,000.00												300,000.00		0.00		0.30	900.00								
																						รวม	300,000.00		300,000.00		900.00								
8302	51447	โฉนด	43201	0	0	27	จึงใช้ว่างเปล่า	27	15,000.00	405,000.00												405,000.00		0.00		0.30	1,215.00								
																						รวม	405,000.00		405,000.00		1,215.00								
8303	55881	ที่ราชพัสดุ	1-011601-10-17	0	0	24	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	24	3,000.00	72,000.00	1	401/ตึกแถวชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-ชั้นๆ	24	50	7,600.00	182,400.00	30	50	91,200.00	254,400.00	127,200.00	0.00	127,200.00	0.30	381.60								
																						254,400.00	127,200.00	0.00	127,200.00	0.02	25.44								
				0	0	24	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	24	3,000.00	72,000.00	1	401/ตึกแถวชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-ชั้นๆ	24	50	7,600.00	182,400.00	30	50	91,200.00	254,400.00	127,200.00	0.00	127,200.00	0.30	381.60								
																						ไปเช่า-(2-3)	24	50	91,200.00	254,400.00	127,200.00	0.02	25.44						
8304	55905	ที่ราชพัสดุ	1-011601-24-83	0	0	67	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	67	3,000.00	201,000.00	1	106/บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-ชั้นๆ	28	15	7,800.00	218,400.00	30	85	32,760.00	416,865.00	63,280.11	0.00	63,280.11	0.30	189.84								
																						ใช้เอง-(2-3)	156.5	85	7,800.00	1,220,700.00	30	85	183,105.00	416,865.00	353,584.89	0.02	70.72		
																						รวม	925,665.00		925,665.00		1,074.64								
8305	56550	ที่ราชพัสดุ		0	0	19.25	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	19	21,500.00	413,875.00	1	402/ตึกแถวสองชั้น(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-ชั้นๆ	154	100	7,950.00	1,224,300.00	57	76	293,832.00	707,707.00	707,707.00	0.00	707,707.00	0.30	2,123.12								
																						รวม	707,707.00		707,707.00		2,123.12								
8306	55204	ที่ราชพัสดุ	1-011601-1-79	0	0	31.5	(2-3)	32	3,000.00	94,500.00	1	106/บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-(2-3)	75	100	7,800.00	585,000.00	103	85	87,750.00	182,250.00	182,250.00	0.00	182,250.00	0.02	36.45								
																						รวม	182,250.00		182,250.00		36.45								
8307	50171	โฉนด	11097	0	0	14	(2-1)	14	45,000.00	630,000.00	1	107/บ้านพักอาศัยสี่ชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	105	100	7,850.00	824,250.00	33	56	362,670.00	992,670.00	992,670.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00								
8308	50342	โฉนด	11142	0	0	6	ประกอบเกษตรกรรม	6	5,000.00	30,000.00												30,000.00		30,000.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00							
																						รวม	1,022,670.00		0.00		0.00								
8309	53538	โฉนด	29320	0	0	17	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	17	4,500.00	76,500.00	1	402/ตึกแถวสองชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เอง-ชั้นๆ	48	33	7,950.00	381,600.00	13	16	320,544.00	1,038,132.00	346,009.40	0.00	346,009.40	0.30	1,038.03								
																						ใช้เอง-(2-1)	96	67	7,950.00	763,200.00	13	16	641,088.00	1,038,132.00	692,122.60	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
																						รวม	1,038,132.00		346,009.40		1,038.03								
8310	50394	โฉนด	14038	0	0	8.2	ชั้นๆ	8	26,500.00	217,300.00	1	501/คลังสินค้า พื้นไม้ปาร์เก้ 300 ตารางเมตร(๑๑)	ตึก	ใช้เอง-ชั้นๆ	66	100	5,550.00	366,300.00	35	60	146,520.00	363,820.00	363,820.00	0.00	363,820.00	0.30	1,091.46								
8311	50395	โฉนด	14037	0	0	8.6	ชั้นๆ	9	26,500.00	227,900.00												227,900.00		227,900.00	0.00	227,900.00	0.30	683.70							
																						รวม	591,720.00		591,720.00		1,775.16								
8312	53998	โฉนด	68356	0	0	10	(2-3)	10	3,250.00	32,500.00												32,500.00		32,500.00	0.00	0.02	6.50								
																						รวม	32,500.00		32,500.00		6.50								
8313	58252	ที่ราชพัสดุ		0	0	77	(2-2)	77	3,000.00	231,000.00												231,000.00		231,000.00	0.00	0.02	46.20								
																						รวม	231,000.00		231,000.00		46.20								
8314	51622	โฉนด	11911	0	0	29	(2-3)	29	4,400.00	127,600.00	1	106/บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-(2-3)	116	100	7,800.00	904,800.00	33	85	135,720.00	263,320.00	263,320.00	0.00	263,320.00	0.02	52.66								
				0	0	72	(2-3)	72	4,400.00	316,800.00	1	106/บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-(2-3)	108	100	7,800.00	842,400.00	33	85	126,360.00	443,160.00	443,160.00	0.00	443,160.00	0.02	88.63								
																						รวม	706,480.00		706,480.00		141.29								
8315	51779	โฉนด	18632	0	0	60	(2-3)	60	5,200.00	312,000.00	1	520/1อาคารชุดอาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	936	100	7,800.00	7,300,800.00	30	50	3,650,400.00	3,962,400.00	3,962,400.00	0.00	3,962,400.00	0.02	792.48								
8316	51780	โฉนด	18631	0	0	19	จึงใช้ว่างเปล่า	19	2,800.00	49,400.00												49,400.00		49,400.00	0.00	49,400.00	0.30	148.20							
																						รวม	4,011,800.00		4,011,800.00		940.68								
8317	58091	ที่ราชพัสดุ		0	0	12	(2-2)	12	3,000.00	36,000.00												36,000.00		36,000.00	0.00	36,000.00	0.02	7.20							
8318	58291	ที่ราชพัสดุ		0	0	71	ประกอบเกษตรกรรม	71	3,000.00	213,000.00												213,000.00		213,000.00	0.00	213,000.00	0.01	21.30							
																						รวม	249,000.00		249,000.00		28.50								
8319	56139	ที่ราชพัสดุ	1-011601-7-89	0	0	4	(2-2)	4	3,000.00	12,000.																									

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ศ.1

										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีที่ต้องชำระ (บาท)				
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้ตึก/ครึ่งไม้)	ลักษณะการหาประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
																						รวม	1,083,781.00		746,821.00		149.36	
8371	54401	โฉนด	48250	0	0	25	(2-3)	25	6,550.00	163,750.00	1	202บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น(๑)	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	104	100	7,300.00	759,200.00	13	16	637,728.00	801,478.00	801,478.00	0.00	801,478.00	0.02	160.30	
																					รวม	801,478.00		801,478.00		160.30		
8372	53329	โฉนด	38212	0	0	18	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	18	18,000.00	324,000.00	1	405ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(๑)	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	56	30	8,000.00	448,000.00	33	56	197,120.00	971,680.00	295,682.22	0.00	295,682.22	0.30	887.05	
																					รวม	971,680.00		675,997.78	0.00	675,997.78	0.02	135.20
																					รวม	971,680.00		971,680.00		1,022.25		
8373	57044	ที่ราชพัสดุ	3-011601-7-79	0	0	25.8	(2-3)	26	21,500.00	554,700.00	1	405ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(๑)	ตึก	ไม่เช่า-(2-3)	362	100	8,000.00	2,896,000.00	33	56	1,274,240.00	1,828,940.00	1,828,940.00	0.00	1,828,940.00	0.02	365.79	
				0	0	12.9	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	13	21,500.00	277,350.00	1	405ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(๑)	ตึก	ไม่เช่า-อื่นๆ	28	15	8,000.00	224,000.00	33	56	98,560.00	914,470.00	141,468.51	0.00	141,468.51	0.30	424.41	
																					รวม	914,470.00		773,001.49	0.00	773,001.49	0.02	154.60
				0	0	12.9	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	13	21,500.00	277,350.00	1	405ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(๑)	ตึก	ไม่เช่า-อื่นๆ	55	30	8,000.00	440,000.00	33	56	193,600.00	914,470.00	277,907.43	0.00	277,907.43	0.30	833.72	
																					รวม	914,470.00		636,562.57	0.00	636,562.57	0.02	127.31
																					รวม	3,657,880.00		3,657,880.00		1,905.83		
8374	50107	โฉนด	30008	0	0	16	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	16	38,000.00	608,000.00	1	405ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(๑)	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	30	14	8,000.00	240,000.00	43	76	57,600.00	1,006,880.00	145,393.47	0.00	145,393.47	0.30	436.18	
																					รวม	1,006,880.00		861,486.53	50,000,000.00	0.00	0.00	
																					รวม	1,006,880.00		145,393.47		436.18		
8375	53666	โฉนด	15905	0	2	0	(2-1)	200	4,000.00	800,000.00	1	105)บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(๑)	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	485	100	8,000.00	3,880,000.00	8	8	3,569,600.00	4,369,600.00	4,369,600.00	50,000,000.00	0.00	0.00		
																					รวม	4,369,600.00		0.00		0.00		
8376	58642	อื่นๆ		0	0	9	(2-2)	9	3,000.00	27,000.00	1	103)บ้านพักอาศัยตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑)	ตึก	ใช้เอง-(2-2)	36	100	8,300.00	298,800.00	38	66	101,592.00	128,592.00	128,592.00	101,592.00	27,000.00	0.02	5.40	
																					รวม	128,592.00		27,000.00		5.40		
8377	55850	ที่ราชพัสดุ	1-011601-3-96	0	0	51	(2-2)	51	3,000.00	153,000.00	1	504(โรงจอดรถ)(๑)	ไม้	ใช้เอง-(2-2)	189	100	2,600.00	491,400.00	33	93	34,398.00	187,398.00	187,398.00	34,398.00	153,000.00	0.02	30.60	
																					รวม	187,398.00		153,000.00		30.60		
8378	57093	ที่ราชพัสดุ		1	0	6.7	อื่นๆ	407	21,500.00	8,744,050.00	1	511)2อาคารพาณิชย์รวมประเภทค้าปลีกค้าส่ง(๑)	ตึก	ไม่เช่า-อื่นๆ	581	100	7,850.00	4,560,850.00	13	16	3,831,114.00	12,575,164.00	12,575,164.00	0.00	12,575,164.00	0.30	37,725.49	
				0	0	15	(2-3)	15	21,500.00	322,500.00	1	503)เรือนนอนไม้ / ครึ่ง(๑)	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	60	100	6,150.00	369,000.00	18	26	273,060.00	595,560.00	595,560.00	0.00	595,560.00	0.02	119.11	
				0	0	71.5	(2-3)	72	21,500.00	1,537,250.00	1	504(โรงจอดรถ)(๑)	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	286	100	2,600.00	743,600.00	13	16	624,624.00	2,161,874.00	2,161,874.00	0.00	2,161,874.00	0.02	432.37	
																					รวม	15,332,598.00		15,332,598.00		38,276.97		
8379	57427	ที่ราชพัสดุ	1-011601-23-74	0	0	33	(2-3)	33	3,000.00	99,000.00											รวม	99,000.00		99,000.00	0.00	99,000.00	0.02	19.80
8380	57519	ที่ราชพัสดุ	1-011601-25-3	0	0	16	(2-3)	16	3,000.00	48,000.00											รวม	48,000.00		48,000.00	0.00	48,000.00	0.02	9.60
8381	58417	โฉนด	52949	0	0	94.67	(2-3)	95	2,000.00	189,340.00	1	103)บ้านพักอาศัยตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑)	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	136	100	8,300.00	1,128,800.00	13	16	948,192.00	1,137,532.00	1,137,532.00	0.00	1,137,532.00	0.02	227.51	
				0	0	47.33	(2-3)	47	2,000.00	94,660.00	1	504(โรงจอดรถ)(๑)	ไม้	ใช้เอง-(2-3)	68	100	2,600.00	176,800.00	13	55	79,560.00	174,220.00	174,220.00	0.00	174,220.00	0.02	34.84	
8382	58420	โฉนด	32254	0	1	39	จึงใช้ว่างเปล่า	139	2,000.00	278,000.00											รวม	278,000.00		278,000.00	0.00	278,000.00	0.30	834.00
8383	56310	ที่ราชพัสดุ	3-011601-16-67	0	0	28.54	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	29	21,500.00	613,610.00	1	405ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(๑)	ตึก	ไม่เช่า-อื่นๆ	64	17	8,000.00	512,000.00	31	52	245,760.00	2,038,250.00	351,598.13	0.00	351,598.13	0.30	1,054.79	
																					รวม	2,038,250.00		1,686,651.88	0.00	1,686,651.88	0.02	337.33
8384	56637	ที่ราชพัสดุ	3-011601-16-81	0	0	15.67	(2-3)	16	21,500.00	336,905.00	1	404)ตึกแถวสามชั้น(๑)	ตึก	ไม่เช่า-(2-3)	188	100	8,000.00	1,504,000.00	52	76	360,960.00	697,865.00	697,865.00	0.00	697,865.00	0.02	139.57	
8385	56638	ที่ราชพัสดุ	3-011601-16-77	0	0	14.4	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	14	21,500.00	309,600.00	1	404)ตึกแถวสามชั้น(๑)	ตึก	ไม่เช่า-(2-3)	188	100	8,000.00	1,504,000.00	52	76	360,960.00	670,560.00	670,560.00	0.00	670,560.00	0.02	134.11	
8386	57985	ที่ราชพัสดุ	3-011601-17-62	0	1	43.25	(2-3)	143	3,000.00	429,750.00	1	103)บ้านพักอาศัยตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑)	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	581	100	8,300.00	4,822,300.00	543	76	1,157,352.00	1,587,102.00	1,587,102.00	0.00	1,587,102.00	0.02	317.42	
																					รวม	6,730,529.00		6,730,529.00		3,108.97		
8387	52484	โฉนด	8600	0	1	14.2	(2-1)	114	3,750.00	428,250.00											รวม	428,250.00		428,250.00	50,000,000.00	0.00	0.00	
																					รวม	428,250.00		0.00		0.00		
8388	51945	โฉนด	35442	0	0	13.4	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	13	6,500.00	87,100.00	1	402)ตึกแถวสองชั้น(๑)	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	64	59	7,950.00	508,800.00	41	72	142,464.00	327,508.00	194,081.24	0.00	194,081.24	0.30	582.24	
																					รวม	327,508.00		133,426.76	0.00	133,426.76	0.02	26.89
																					รวม	327,508.00		327,508.00		608.93		
8389	53457	โฉนด	37727	0	0	47.7	(2-2)	48	3,000.00	143,100.00	1	103)บ้านพักอาศัยตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑)	ตึก	ใช้เอง-(2-2)	170	100	8,300.00	1,411,000.00	36	62	536,180.00	679,280.00	679,280.00	536,180.00	143,10			

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ศ.1

										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																								
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม้ตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การวาง ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลัง หัก ค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีที่ต้องชำระ (บาท)							
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)														
8397	53394	โฉนด	30995	0	1	0	(2-3)	100	2,000.00	200,000.00	1	401ตึกแถวชั้นเดียว(69)	ตึก	โพรง(2-3)	340	100	7,600.00	2,584,000.00	33	56	1,136,960.00	1,336,960.00	1,336,960.00	0.00	1,336,960.00	0.02	267.39							
8398	53395	โฉนด	30996	0	1	0	(2-3)	100	2,000.00	200,000.00											200,000.00	200,000.00	0.00	200,000.00	0.02	40.00								
8399	53393	โฉนด	30994	0	1	0	(2-3)	100	2,000.00	200,000.00											200,000.00	200,000.00	0.00	200,000.00	0.02	40.00								
																					รวม	4,820,320.00		4,820,320.00		9,597.47								
8400	52727	โฉนด	18027	0	0	32	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	32	14,500.00	464,000.00	1	405ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(69)	ตึก	โพรงชั้นๆ	96	44	8,000.00	768,000.00	28	46	414,720.00	1,397,120.00	620,880.13	0.00	620,880.13	0.30	1,862.64							
																					โพรง(2-1)	120	56	8,000.00	960,000.00	28	46	518,400.00	1,397,120.00	776,239.87	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
8401	52990	โฉนด	26809	0	0	99	อื่นๆ	99	4,000.00	396,000.00	1	501ศาลาลงลิ้นฟ้า พื้นไม้กระดาน 300 ตารางเมตร(69)	ตึก	โพรงชั้นๆ	276	100	5,550.00	1,531,800.00	13	16	1,286,712.00	1,682,712.00	1,682,712.00	0.00	1,682,712.00	0.30	5,048.14							
																					รวม	3,079,832.00		2,303,592.13		6,910.78								
8402	57621	ที่ราชพัสดุ	1-011601-11-4	0	0	83	อื่นๆ	83	3,000.00	249,000.00	1	5201อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น(69)	ตึก	โพรงชั้นๆ	266	100	7,800.00	2,074,800.00	13	16	1,742,832.00	1,991,832.00	1,991,832.00	0.00	1,991,832.00	0.30	5,975.50							
8403	57632	ที่ราชพัสดุ	1-011601-11-5	0	0	8	(2-3)	8	3,000.00	24,000.00											24,000.00	24,000.00	0.00	24,000.00	0.02	4.80								
8404	57945	ที่ราชพัสดุ	3-011601-7-33	0	1	96	(2-3)	196	3,000.00	588,000.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(69)	ตึก	โพรง(2-3)	784	100	8,300.00	6,507,200.00	543	76	1,561,728.00	2,149,728.00	2,149,728.00	0.00	2,149,728.00	0.02	429.95							
																					รวม	4,165,560.00		4,165,560.00		6,410.25								
8405	52019	โฉนด	35437	0	0	72.5	(2-3)	73	5,200.00	377,000.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	โพรง(2-1)	252	100	7,800.00	1,965,600.00	43	85	294,840.00	671,840.00	671,840.00	10,000,000.00	0.00	0.02	0.00							
											2	504(โรงงาน)(69)	ตึก	โพรง(2-3)	18	100	2,600.00	46,800.00	43	76	11,232.00	11,232.00	11,232.00	0.00	11,232.00	0.02	2.25							
				0	0	127.5	(2-3)	128	5,200.00	663,000.00	1	5201อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น(69)	ตึก	โพรง(2-3)	137.5	100	7,800.00	1,072,500.00	43	76	257,400.00	920,400.00	920,400.00	0.00	920,400.00	0.02	184.08							
																					รวม	1,603,472.00		931,632.00		186.33								
8406	57665	ที่ราชพัสดุ	1-011601-10-21	0	0	63	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	63	3,000.00	189,000.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(69)	ตึก	โพรงชั้นๆ	15	14	8,300.00	124,500.00	9	9	113,295.00	1,004,724.00	139,556.16	0.00	139,556.16	0.30	418.67							
																					โพรง(2-3)	93	86	8,300.00	771,900.00	9	9	702,429.00	1,004,724.00	865,167.84	0.00	865,167.84	0.02	173.03
																					รวม	1,004,724.00		865,167.84		591.70								
8407	51841	โฉนด	11403	0	1	13.6	(2-3)	114	5,200.00	590,720.00	1	101บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(69)	ไม้	โพรง(2-3)	15	100	7,850.00	117,750.00	33	93	8,242.50	598,962.50	598,962.50	0.00	598,962.50	0.02	119.79							
											2	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	โพรง(2-3)	313	100	7,800.00	2,441,400.00	33	85	366,210.00	366,210.00	366,210.00	0.00	366,210.00	0.02	73.24							
																					รวม	965,172.50		965,172.50		193.03								
8408	59263	อื่นๆ		0	1	2.7	(2-3)	103	3,000.00	308,100.00	1	102บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง(69)	ไม้	โพรง(2-3)	132	100	7,850.00	1,036,200.00	42	93	72,534.00	380,634.00	380,634.00	0.00	380,634.00	0.02	76.13							
																					รวม	380,634.00		380,634.00		76.13								
8409	56326	ที่ราชพัสดุ		0	0	21.1	(2-3)	21	3,000.00	63,300.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	โพรง(2-3)	117	100	7,800.00	912,600.00	33	85	136,890.00	200,190.00	200,190.00	0.00	200,190.00	0.02	40.04							
																					รวม	200,190.00		200,190.00		40.04								
8410	56364	ที่ราชพัสดุ	1-011601-9-89	0	0	11	(2-2)	11	3,000.00	33,000.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(69)	ตึก	โพรง(2-2)	44	100	8,300.00	365,200.00	53	76	87,648.00	120,648.00	120,648.00	87,648.00	33,000.00	0.02	6.60							
																					รวม	120,648.00		33,000.00		6.60								
8411	54426	โฉนด	12506	0	2	45	ทิ้งไว้ว่างเปล่า	245	3,000.00	735,000.00											735,000.00	735,000.00	0.00	735,000.00	0.30	2,205.00								
																					รวม	735,000.00		735,000.00		2,205.00								
8412	56769	ที่ราชพัสดุ	3-011601-3-47	0	0	22.9	(2-3)	23	3,000.00	69,700.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(69)	ตึก	โพรง(2-3)	830	100	8,000.00	6,640,000.00	52	76	1,593,600.00	1,662,300.00	1,662,300.00	0.00	1,662,300.00	0.02	332.46							
																					รวม	1,662,300.00		1,662,300.00		332.46								
8413	54068	โฉนด	65284	0	0	75	ประกอบเกษตรกรรม	75	4,000.00	300,000.00											300,000.00	300,000.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00								
																					รวม	300,000.00		0.00		0.00								
8414	55600	ที่ราชพัสดุ	3-011601-8-81	0	0	50	(2-3)	50	3,000.00	150,000.00	1	104บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	โพรง(2-3)	200	100	7,650.00	1,530,000.00	43	85	229,500.00	379,500.00	379,500.00	0.00	379,500.00	0.02	75.90							
																					รวม	379,500.00		379,500.00		75.90								
8415	56916	ที่ราชพัสดุ	3-011601-14-33	0	0	18.9	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	19	21,500.00	408,350.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(69)	ตึก	โพรงชั้นๆ	16	7	8,000.00	128,000.00	51	76	30,720.00	842,190.00	59,374.40	0.00	59,374.40	0.30	178.12							
																					โพรง(2-3)	211	93	8,000.00	1,688,000.00	51	76	405,120.00	842,190.00	782,815.61	0.00	782,815.61	0.02	156.56
																					รวม	842,190.00		842,190.00		334.68								
8416	53094	โฉนด	37498	0	0	17	(2-3)	17	4,000.00	68,000.00	1	202บ้านแถว (ทาวนชิพ) สองชั้น(69)	ตึก	โพรง(2-3)	101.5	100	7,300.00	740,950.00	38	66	251,923.00	319,923.00	319,923.00	0.00	319,923.00	0.02	63.98							
																					รวม	319,923.00		319,923.00		63.98								
8417	57322	ที่ราชพัสดุ		0	1</																													

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ศ.1

										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีต้องชำระ (บาท)				
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำให้ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม้ตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำให้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลัง หัก ค่าเสื่อม (บาท)											
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)												
8427	55397	ที่ราชพัสดุ		0	0	35.2	(2-3)	35	21,500.00	756,800.00	1	406ที่ดินแวงสวนชั้น(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	850.4	100	8,050.00	6,845,720.00	60	76	1,642,972.80	2,399,772.80	2,399,772.80	0.00	2,399,772.80	0.02	479.95					
8428	55398	ที่ราชพัสดุ		0	1	65.7	ชั้นๆ	166	21,500.00	3,562,550.00	1	404ที่ดินแวงสวนชั้น(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-ชั้นๆ	1458	100	8,000.00	11,664,000.00	60	76	2,799,360.00	6,361,910.00	6,361,910.00	0.00	6,361,910.00	0.30	19,085.73					
8429	59528	ชั้นๆ		0	0	73	(2-3)	73	3,000.00	219,000.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไปเช่า-(2-3)	126	100	7,800.00	982,800.00	72	85	147,420.00	366,420.00	366,420.00	0.00	366,420.00	0.02	73.28					
				0	0	7.5	(2-3)	8	3,000.00	22,500.00	1	103บ้านพักอาศัยครึ่งตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	30	100	8,300.00	249,000.00	72	76	59,760.00	82,260.00	82,260.00	0.00	82,260.00	0.02	16.45					
				0	0	9	(2-3)	9	3,000.00	27,000.00	1	103บ้านพักอาศัยครึ่งตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	36	100	8,300.00	298,800.00	72	76	71,712.00	98,712.00	98,712.00	0.00	98,712.00	0.02	19.74					
				0	0	12.5	(2-3)	13	3,000.00	37,500.00	1	103บ้านพักอาศัยครึ่งตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	49	100	8,300.00	406,700.00	72	76	97,608.00	135,108.00	135,108.00	0.00	135,108.00	0.02	27.02					
																					รวม	96,563,966.80		96,563,966.80		121,082.07						
8430	52193	โฉนด	35626	0	1	40.05	(2-1)	140	5,200.00	728,260.00	1	103บ้านพักอาศัยครึ่งตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-1)	257	100	8,300.00	2,133,100.00	33	56	938,564.00	1,666,824.00	1,666,824.00	0.00	1,666,824.00	0.02	333.36					
				0	0	18	(2-1)	18	5,200.00	93,600.00	1	504(โรงงานรถ)(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-1)	72	100	2,600.00	187,200.00	33	56	82,368.00	175,968.00	175,968.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00					
				0	0	2.25	(2-1)	2	5,200.00	11,700.00	1	504(โรงงานรถ)(๑๑)	ไม้	ไปเช่า-(2-1)	9	100	2,600.00	23,400.00	33	93	1,638.00	13,338.00	13,338.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00					
8431	52297	โฉนด	88344	0	0	41.2	ประมาณภาคกรรรม	41	14,500.00	597,400.00											597,400.00	597,400.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00						
8432	52298	โฉนด	88345	0	0	20.3	ประมาณภาคกรรรม	20	14,500.00	294,350.00											294,350.00	294,350.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00						
																					รวม	2,747,880.00		1,666,824.00		333.36						
8433	54733	โฉนด	15174	0	0	95	(2-3)	95	4,500.00	427,500.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไปเช่า-(2-3)	226	100	7,800.00	1,762,800.00	33	85	264,420.00	691,920.00	691,920.00	0.00	691,920.00	0.02	138.38					
				0	0	4	(2-3)	4	4,500.00	18,000.00	1	504(โรงงานรถ)(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	16	100	2,600.00	41,600.00	33	56	18,304.00	36,304.00	36,304.00	0.00	36,304.00	0.02	7.26					
				0	0	1	(2-3)	1	4,500.00	4,500.00	1	504(โรงงานรถ)(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	4	100	2,600.00	10,400.00	33	56	4,576.00	9,076.00	9,076.00	0.00	9,076.00	0.02	1.82					
																					รวม	737,300.00		737,300.00		147.46						
8434	56901	ที่ราชพัสดุ	3-011601-4-78	0	0	22.2	(2-3)	22	3,000.00	66,600.00	1	402ที่ดินแวงสวนชั้น(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	178	100	7,950.00	1,415,100.00	74	76	339,624.00	406,224.00	406,224.00	0.00	406,224.00	0.02	81.24					
																					รวม	406,224.00		406,224.00		81.24						
8435	54302	โฉนด	15581	0	1	0	(2-1)	100	4,500.00	450,000.00	1	504(โรงงานรถ)(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-1)	21	100	2,600.00	54,600.00	6	6	51,324.00	501,324.00	501,324.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00					
																					รวม	501,324.00		0.00		0.00						
8436	55345	ที่ราชพัสดุ		0	0	27.2	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	27	3,000.00	81,600.00	1	404ที่ดินแวงสวนชั้น(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-ชั้นๆ	16	9	8,000.00	128,000.00	43	76	30,720.00	415,680.00	38,242.56	0.00	38,242.56	0.30	114.73					
																					ไปเช่า-(2-3)	158	91	8,000.00	1,264,000.00	43	76	303,360.00	415,680.00	377,437.44	0.02	75.49
																					รวม	415,680.00		415,680.00		190.22						
8437	56103	ที่ราชพัสดุ	1-011601-5-22	0	0	42	(2-2)	42	3,000.00	126,000.00	1	105บ้านพักอาศัยครึ่งตึกสองชั้น(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-2)	168	100	8,000.00	1,344,000.00	63	76	322,560.00	448,560.00	448,560.00	322,560.00	126,000.00	0.02	25.20					
																					รวม	448,560.00		448,560.00		126,000.00		25.20				
8438	50629	โฉนด	33903	0	0	13.8	(2-1)	14	88,000.00	1,214,400.00	1	405ที่ดินแวงสวนชั้นครึ่ง(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-1)	196	100	8,000.00	1,568,000.00	46	76	376,320.00	1,590,720.00	1,590,720.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00					
																					รวม	1,590,720.00		0.00		0.00						
8439	56069	ที่ราชพัสดุ	3-011601-6-45	0	0	43.7	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	44	3,000.00	131,100.00	1	404ที่ดินแวงสวนชั้น(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-ชั้นๆ	32	18	8,000.00	256,000.00	43	76	61,440.00	481,308.00	84,421.42	0.00	84,421.42	0.30	253.26					
																					ไปเช่า-(2-3)	150.4	82	8,000.00	1,203,200.00	43	76	286,768.00	481,308.00	396,886.58	0.02	79.38
8440	56721	ที่ราชพัสดุ	3-011601-3-14	0	0	15.8	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	16	21,500.00	339,700.00	1	404ที่ดินแวงสวนชั้น(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-ชั้นๆ	120	63	8,000.00	960,000.00	52	76	230,400.00	703,732.00	445,391.98	0.00	445,391.98	0.30	1,336.18					
																					ไปเช่า-(2-3)	69.6	37	8,000.00	556,800.00	52	76	133,632.00	703,732.00	258,340.02	0.02	51.67
																					รวม	1,185,040.00		1,185,040.00		1,720.49						
8441	54159	โฉนด	11795	0	3	85	ประมาณภาคกรรรม	385	4,150.00	1,597,750.00											1,597,750.00	1,597,750.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00						
																					รวม	1,597,750.00		0.00		0.00						
8442	53134	โฉนด	13732	1	0	58.2	(2-3)	458	3,000.00	1,374,600.00	1	506(า)โรงงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	675	100	9,550.00	6,446,250.00	23	36	4,125,600.00	5,500,200.00	5,500,200.00	0.00	5,500,200.00	0.02	1,100.04					
				0	1	51	ชั้นๆ	151	3,000.00	453,000.00	1	506(า)โรงงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-ชั้นๆ	600	100	9,550.00	5,730,000.00	23	36	3,667,200.00	4,120,200.00	4,120,200.00	0.00	4,120,200.00	0.30	12,360.60					
8443	55002	โฉนด	16173	0	3	0	ชั้นๆ	300	14,500.00	4,350,000.00	1	505สถานศึกษา(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-ชั้นๆ	1020	100	7,250.00	7,395,000.00	8	8	6,803,400.00	11,153,400.00	11,153,400.00	0.00	11,153,400.00	0.30	33,460.20					
				0	0	80	ชั้นๆ	80	14,500.00	1,160,000.00	1	503เรือนคนไปใช้(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-ชั้นๆ	75	100	6,150.00	461,250.00	8	8	424,350.00	1,584,350.00	1,584,350.00	0.00	1,584,350.00	0.30	4,753.0					

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ส.1

										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีที่ต้องชำระ (บาท)										
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม้ตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำให้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลัง หัก ค่าเสื่อม (บาท)									
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)								ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
8455	54879	โฉนด	100717	0	1	0	(2-1)	100	5,750.00	575,000.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ไม่สูง-(2-1)	144	100	8,300.00	1,195,200.00	7	7	1,111,536.00	1,686,536.00	1,686,536.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00								
																						รวม	1,686,536.00		0.00	0.00									
8456	58260	ที่ราชพัสดุ		0	0	60	(2-2)	60	3,000.00	180,000.00												180,000.00	180,000.00	0.00	180,000.00	0.02	36.00								
																						รวม	180,000.00		180,000.00		36.00								
8457	58478	โฉนด	62702	0	0	59	(2-3)	59	2,000.00	118,000.00	1	520/1อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น(๑๑)	ตึก	ไม่สูง-(2-3)	200	100	7,800.00	1,580,000.00	13	16	1,310,400.00	1,428,400.00	1,428,400.00	0.00	1,428,400.00	0.02	285.68								
																						รวม	1,428,400.00		1,428,400.00		285.68								
8458	54111	โฉนด	15537	0	1	0	สิ่งไว้วางเปล่า	100	4,000.00	400,000.00												400,000.00	400,000.00	0.00	400,000.00	0.30	1,200.00								
8459	54112	โฉนด	15538	0	1	0	สิ่งไว้วางเปล่า	100	4,000.00	400,000.00												400,000.00	400,000.00	0.00	400,000.00	0.30	1,200.00								
																						รวม	800,000.00		800,000.00		2,400.00								
8460	55498	ที่ราชพัสดุ		0	0	25	ใช้ประโยชน์ตามประเภท	25	3,000.00	75,000.00	1	402ที่ดินแนวสวน(๑๑)	ตึก	ไม่สูง-ชั้นๆ	64	25	7,950.00	508,800.00	43	76	122,112.00	563,448.00	140,862.00	0.00	140,862.00	0.30	422.59								
																						ไม่สูง-(2-3)	192	75	7,950.00	1,526,400.00	43	76	366,336.00	563,448.00	422,586.00	0.00	422,586.00	0.02	84.52
																						รวม	563,448.00		563,448.00		507.11								
8461	50992	โฉนด	14290	0	0	36	ชั้นๆ	36	40,000.00	1,440,000.00	1	506/าไรนรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น(๑๑)	ตึก	ไม่สูง-ชั้นๆ	432	100	9,550.00	4,125,600.00	43	76	990,144.00	2,430,144.00	2,430,144.00	0.00	2,430,144.00	0.30	7,290.43								
				0	0	24	(2-3)	24	40,000.00	960,000.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ตึก	ไม่สูง-(2-3)	134	100	7,800.00	1,045,200.00	43	76	250,848.00	1,210,848.00	1,210,848.00	0.00	1,210,848.00	0.02	242.17								
8462	50993	โฉนด	29130	0	0	27.1	ใช้ประโยชน์ตามประเภท	27	40,000.00	1,084,000.00	1	404ที่ดินแนวสวน(๑๑)	ตึก	ไม่สูง-ชั้นๆ	32	15	8,000.00	256,000.00	43	76	61,440.00	1,506,400.00	219,181.20	0.00	219,181.20	0.30	657.54								
																						ไม่สูง-(2-3)	188	85	8,000.00	1,506,400.00	43	76	360,960.00	1,506,400.00	1,287,218.80	0.00	1,287,218.80	0.02	257.44
8463	52207	โฉนด	8242	0	2	9	(2-3)	209	4,900.00	1,024,100.00												1,024,100.00	1,024,100.00	0.00	1,024,100.00	0.02	204.82								
				0	0	16	(2-3)	16	4,900.00	78,400.00													78,400.00	78,400.00	0.00	78,400.00	0.02	15.68							
				0	0	15	(2-3)	15	4,900.00	73,500.00	1	109บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(๑๑)	ตึก	ไม่สูง-(2-3)	120	100	8,000.00	960,000.00	33	56	422,400.00	495,900.00	495,900.00	0.00	495,900.00	0.02	99.18								
				0	0	38.75	(2-3)	39	4,900.00	189,875.00	1	504(ไรจนดระ)(๑๑)	ตึก	ไม่สูง-(2-3)	80	100	2,600.00	208,000.00	33	56	91,520.00	281,395.00	281,395.00	0.00	281,395.00	0.02	56.28								
				0	0	6.75	(2-3)	7	4,900.00	33,075.00	1	504(ไรจนดระ)(๑๑)	ตึก	ไม่สูง-(2-3)	27	100	2,600.00	70,200.00	33	56	30,888.00	63,963.00	63,963.00	0.00	63,963.00	0.02	12.79								
				0	0	7.5	(2-3)	8	4,900.00	36,750.00	1	103บ้านพักอาศัยครึ่งชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ไม่สูง-(2-3)	30	100	8,300.00	249,000.00	33	56	109,560.00	146,310.00	146,310.00	0.00	146,310.00	0.02	29.26								
				0	0	1	(2-3)	1	4,900.00	4,900.00	1	523ห้องนํารวม(๑๑)	ตึก	ไม่สูง-(2-3)	4	100	6,250.00	25,000.00	33	56	11,000.00	15,900.00	15,900.00	0.00	15,900.00	0.02	3.18								
8464	52208	โฉนด	46218	0	0	80	(2-3)	80	6,500.00	520,000.00	1	520/1อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น(๑๑)	ตึก	ไม่สูง-(2-3)	1120	100	7,800.00	8,736,000.00	33	56	3,843,840.00	4,363,840.00	4,363,840.00	0.00	4,363,840.00	0.02	872.77								
				0	0	20	(2-3)	20	6,500.00	130,000.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ไม่สูง-(2-3)	70	100	8,300.00	581,000.00	33	56	255,640.00	385,640.00	385,640.00	0.00	385,640.00	0.02	77.13								
8465	58506	ชั้นๆ		0	0	36	ใช้ประโยชน์ตามประเภท	36	3,000.00	108,000.00	1	404ที่ดินแนวสวน(๑๑)	ตึก	ไม่สูง-ชั้นๆ	70	33	8,000.00	560,000.00	53	76	134,400.00	511,200.00	170,382.96	0.00	170,382.96	0.30	511.15								
																						ไม่สูง-(2-3)	140	67	8,000.00	1,120,000.00	53	76	268,800.00	511,200.00	340,817.04	0.00	340,817.04	0.02	68.16
																						รวม	12,514,040.00		12,514,040.00		10,397.98								
8466	53513	โฉนด	14127	0	1	40	สิ่งไว้วางเปล่า	140	4,000.00	560,000.00												560,000.00	560,000.00	0.00	560,000.00	0.30	1,680.00								
																						รวม	560,000.00		560,000.00		1,680.00								
8467	53909	โฉนด	39291	0	0	41.4	ใช้ประโยชน์ตามประเภท	41	4,500.00	186,300.00	1	108บ้านพักอาศัยตึกตึกสองชั้น(๑๑)	ตึก	ไม่สูง-ชั้นๆ	104	69	7,800.00	811,200.00	34	58	340,704.00	677,700.00	469,849.41	0.00	469,849.41	0.30	1,408.55								
																						ไม่สูง-(2-3)	46	31	7,800.00	358,800.00	34	58	150,896.00	677,700.00	207,850.59	0.00	207,850.59	0.02	41.57
8468	53926	โฉนด	39292	0	0	42	ใช้ประโยชน์ตามประเภท	42	4,500.00	189,000.00	1	202บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์) สองชั้น(๑๑)	ตึก	ไม่สูง-ชั้นๆ	162	77	7,300.00	1,182,600.00	35	60	473,040.00	802,200.00	618,817.08	0.00	618,817.08	0.30	1,856.45								
																						ไม่สูง-(2-3)	48	23	7,300.00	350,400.00	35	60	140,160.00	802,200.00	183,382.92	0.00	183,382.92	0.02	36.68
8469	53927	โฉนด	39293	0	0	72	(2-3)	72	4,500.00	324,000.00	1	108บ้านพักอาศัยตึกตึกสองชั้น(๑๑)	ตึก	ไม่สูง-(2-3)	264	100	7,800.00	2,059,200.00	34	58	864,864.00	1,188,864.00	1,188,864.00	0.00	1,188,864.00	0.02	237.77								
8470	53930	โฉนด	49671	0	0	16.88	ชั้นๆ	17	4,500.00	75,960.00	1	503เรือนนํ้า / ครึ่ง(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่สูง-ชั้นๆ	10	100	6,150.00	61,500.00	34	85	9,225.00	85,185.00	85,185.00	0.00	85,185.00	0.30	255.56								
				0	0	0.56	ชั้นๆ	1	4,500.00	2,520.00	1	504(ไรจนดระ)(๑๑)	ไม้	ไม่สูง-ชั้นๆ	2.25	100	2,600.00	5,850.00	34	93	409.50	2,929.50	2,929.50	0.00	2,929.50	0.30	8.79								
				0	0	0.56	ชั้นๆ	1	4,500.00	2,520.00	1	504(ไรจนดระ)(๑๑)	ไม้	ไม่สูง-ชั้นๆ	2.25	100	2,600.00	5,850.00	34	93	409.50	2,929.50	2,929.50	0.00	2,929.50	0.30	8.79								
8471	53931	โฉนด	39296	0	0	18	ชั้นๆ	18	4,500.00	81,000.00	1	523ห้องนํารวม(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้																						

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ศ.1

											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินสุทธิที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้ตึก/ครึ่งไม้)	ลักษณะการทํารประโยชน์	ขนาดพื้นที่ที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)									
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)										
8483	53736	โฉนด	43054	0	0	17.4	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	17	4,500.00	78,300.00	1	202บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สต.ชั้น(69)	ตึก	ใช้เอง-ชั้นๆ	16	17	7,300.00	116,800.00	34	58	49,056.00	372,636.00	62,118.42	0.00	62,118.42	0.30	186.36			
														ใช้เอง-(2-3)	80	83	7,300.00	584,000.00	34	58	245,280.00	372,636.00	310,517.58	0.00	310,517.58	0.02	62.10			
																						รวม	372,636.00			372,636.00		248.46		
8484	53106	โฉนด	40401	0	0	14	(2-2)	14	4,000.00	56,000.00	1	202บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สต.ชั้น(69)	ตึก	ใช้เอง-(2-2)	112	100	7,300.00	817,600.00	15	20	654,080.00	710,080.00	710,080.00	654,080.00	56,000.00	0.02	11.20			
																						รวม	710,080.00			56,000.00		11.20		
8485	51376	โฉนด	35327	0	0	20	(2-1)	20	7,000.00	140,000.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-(2-1)	87.5	100	7,800.00	682,500.00	5	10	614,250.00	754,250.00	754,250.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00			
																						รวม	754,250.00			0.00		0.00		
8486	53999	โฉนด	68363	0	0	80	(2-1)	80	5,000.00	400,000.00	1	103บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	100	100	8,300.00	830,000.00	33	56	365,200.00	765,200.00	765,200.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00			
				0	0	5	(2-1)	5	5,000.00	25,000.00	1	503เรือนาน้ำ / ครุ(69)	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	16	100	6,150.00	98,400.00	33	56	43,296.00	68,296.00	68,296.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00			
																						รวม	833,496.00			0.00		0.00		
8487	53769	โฉนด	39964	0	0	17	ประเภทตามอาคารรวม	17	4,500.00	76,500.00												76,500.00	76,500.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00			
																						รวม	76,500.00			0.00		0.00		
8488	49977	โฉนด	11301	0	0	42	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	42	45,000.00	1,890,000.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(69)	ตึก	ใช้เอง-ชั้นๆ	336	100	7,950.00	2,671,200.00	63	76	641,088.00	2,531,088.00	2,531,088.00	0.00	2,531,088.00	0.30	7,593.26			
				0	0	10.5	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	11	45,000.00	472,500.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(69)	ตึก	ไม่เช่า-(2-3)	84	100	7,950.00	667,800.00	63	76	160,272.00	632,772.00	632,772.00	0.00	632,772.00	0.02	126.55			
				0	0	36.5	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	37	45,000.00	1,642,500.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(69)	ตึก	ไม่เช่า-ชั้นๆ	146	33	8,000.00	1,168,000.00	63	76	280,320.00	2,483,460.00	827,737.22	0.00	827,737.22	0.30	2,483.21			
														ไม่เช่า-(2-3)	292	67	8,000.00	2,336,000.00	63	76	560,640.00	2,483,460.00	1,655,722.78	0.00	1,655,722.78	0.02	331.14			
				0	0	17.25	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	17	45,000.00	776,250.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(69)	ตึก	ไม่เช่า-ชั้นๆ	69	50	7,950.00	548,550.00	63	76	131,652.00	1,039,554.00	519,777.00	0.00	519,777.00	0.30	1,559.33			
														ไม่เช่า-(2-3)	69	50	7,950.00	548,550.00	63	76	131,652.00	1,039,554.00	519,777.00	0.00	519,777.00	0.02	103.96			
				0	0	9	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	9	45,000.00	405,000.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(69)	ตึก	ไม่เช่า-ชั้นๆ	144	100	7,950.00	1,144,800.00	63	76	274,752.00	679,752.00	679,752.00	0.00	679,752.00	0.30	2,039.26			
				0	0	9	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	9	45,000.00	405,000.00												405,000.00	405,000.00	0.00	405,000.00	0.30	1,215.00			
				0	0	20.75	(2-3)	21	45,000.00	933,750.00												933,750.00	933,750.00	0.00	933,750.00	0.02	186.75			
																						รวม	8,705,376.00			8,705,376.00		15,638.46		
8489	58295	ที่ราชพัสดุ		0	0	32	(2-2)	32	3,000.00	96,000.00												96,000.00	96,000.00	0.00	96,000.00	0.02	19.20			
																						รวม	96,000.00			96,000.00		19.20		
8490	53524	โฉนด	64027	0	0	41	อื่นๆ	41	4,000.00	164,000.00	1	103บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ตึก	ใช้เอง-ชั้นๆ	60	100	8,300.00	498,000.00	23	36	318,720.00	482,720.00	482,720.00	0.00	482,720.00	0.30	1,448.16			
																						รวม	482,720.00			482,720.00		1,448.16		
8491	57302	ที่ราชพัสดุ		0	0	12	(2-3)	12	21,500.00	258,000.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(69)	ตึก	ไม่เช่า-(2-3)	144	100	8,000.00	1,152,000.00	53	76	276,480.00	534,480.00	534,480.00	0.00	534,480.00	0.02	106.90			
																						รวม	534,480.00			534,480.00		106.90		
8492	58031	ที่ราชพัสดุ	3-011601-2-35	0	0	36	(2-3)	36	3,000.00	108,000.00	1	103บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	144	100	8,300.00	1,196,200.00	55	76	286,848.00	394,848.00	394,848.00	0.00	394,848.00	0.02	78.97			
																						รวม	394,848.00			394,848.00		78.97		
8493	53185	โฉนด	10778	0	1	1	(2-2)	101	10,000.00	1,010,000.00												1,010,000.00	1,010,000.00	0.00	1,010,000.00	0.02	202.00			
8494	58923	อื่นๆ		0	2	0	(2-2)	200	2,000.00	400,000.00	1	105บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(69)	ตึก	ใช้เอง-(2-2)	163	100	8,000.00	1,304,000.00	13	16	1,095,360.00	1,495,360.00	1,495,360.00	1,095,360.00	400,000.00	0.02	80.00			
				0	0	25	(2-2)	25	2,000.00	50,000.00	1	504(โรงจอดรถ)(69)	ตึก	ใช้เอง-(2-2)	70	100	2,600.00	182,000.00	13	16	152,880.00	202,880.00	202,880.00	152,880.00	50,000.00	0.02	10.00			
				0	0	25	(2-2)	25	2,000.00	50,000.00	1	504(โรงจอดรถ)(69)	ตึก	ใช้เอง-(2-2)	24	100	2,600.00	62,400.00	13	16	52,416.00	102,416.00	102,416.00	52,416.00	50,000.00	0.02	10.00			
8495	59440	อื่นๆ		0	2	7	(2-2)	207	21,500.00	4,450,500.00	1	105บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(69)	ตึก	ใช้เอง-(2-2)	345	100	8,000.00	2,760,000.00	7	7	2,566,800.00	7,017,300.00	7,017,300.00	2,566,800.00	4,450,500.00	0.02	890.10			
				0	0	17	(2-2)	17	21,500.00	365,500.00	1	504(โรงจอดรถ)(69)	ตึก	ใช้เอง-(2-2)	65	100	2,600.00	169,000.00	7	7	157,170.00	522,670.00	522,670.00	157,170.00	365,500.00	0.02	73.10			
																						รวม	10,350,626.00			6,326,000.00		1,265.20		
8496	57353	ที่ราชพัสดุ	1-011601-17-100	0	0	20	(2-3)	20	3,000.00	60,000.00												60,000.00	60,000.00	0.00	60,000.00	0.02	12.00			
																						รวม	60,000.00			60,000.00		12.00		
8497	51988	โฉนด	57537	0	0	21	(2-1)	21	5,200.00	109,200.00	1	202บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สต.ชั้น(69)	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	120	100	7,300.00	876,000.00	15	20	700,800.00	810,000.00	810,000.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00			
																						รวม	810,000.00</							

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ศ.1

											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีต้องชำระ (บาท)									
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำให้ประโยชน์	คำนวณ เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ติด/ไม่ติด ครั้งแรก)	ลักษณะ การทำให้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม								ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลัง หัก ค่าเสื่อม (บาท)								
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)															
8502	55107	โฉนด	29252	0	0	56	(2-1)	56	4,500.00	252,000.00	1	109บ้านพักอาศัยติดถนนชั้นเดียว(69)	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	198	100	8,000.00	1,584,000.00	23	36	1,013,760.00	1,265,760.00	1,265,760.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00								
																						รวม	1,265,760.00		0.00		0.00								
8503	53724	โฉนด	59585	0	0	8.64	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	9	3,000.00	25,920.00	1	401ตึกแถวชั้นเดียว(69)	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	285	100	7,600.00	2,166,000.00	26	42	1,256,280.00	1,282,200.00	1,282,200.00	0.00	1,282,200.00	0.02	256.44								
																						รวม	1,282,200.00		1,282,200.00		256.44								
8504	57400	ที่ราชพัสดุ	1-011601-1-38	0	2	5	(2-3)	205	3,000.00	615,000.00												615,000.00	615,000.00	0.00	615,000.00	0.02	123.00								
																						รวม	615,000.00		615,000.00		123.00								
8505	51187	โฉนด	11917	0	0	22.67	(2-1)	23	30,000.00	680,100.00	1	405ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(69)	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	216	100	8,000.00	1,728,000.00	53	76	414,720.00	1,094,820.00	1,094,820.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00								
				0	0	22.67	(2-1)	23	30,000.00	680,100.00	1	405ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(69)	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	216	100	8,000.00	1,728,000.00	53	76	414,720.00	1,094,820.00	1,094,820.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00								
				0	0	22.66	(2-3)	23	30,000.00	679,800.00	1	405ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(69)	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	216	100	8,000.00	1,728,000.00	53	76	414,720.00	1,094,520.00	1,094,520.00	0.00	1,094,520.00	0.02	218.90								
																						รวม	3,284,160.00		1,094,520.00		218.90								
8506	57812	ที่ราชพัสดุ	1-011601-10-74	0	0	54	(2-3)	54	3,000.00	162,000.00												162,000.00	162,000.00	0.00	162,000.00	0.02	32.40								
																						รวม	162,000.00		162,000.00		32.40								
8507	54230	โฉนด	12382	0	1	49	ตั้งไว้วางตลาด	149	3,500.00	521,500.00												521,500.00	521,500.00	0.00	521,500.00	0.30	1,564.50								
																						รวม	521,500.00		521,500.00		1,564.50								
8508	50221	โฉนด	12975	0	0	9.1	อื่นๆ	9	11,000.00	100,100.00												100,100.00	100,100.00	0.00	100,100.00	0.30	300.30								
																						รวม	100,100.00		100,100.00		300.30								
8509	59557	ที่ราชพัสดุ		0	0	91	(2-2)	91	3,000.00	273,000.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-(2-2)	170	100	7,800.00	1,326,000.00	41	85	198,900.00	471,900.00	471,900.00	198,900.00	0.02	54.60									
				0	0	6	(2-2)	6	3,000.00	18,000.00	1	103บ้านพักอาศัยติดถนนเดียว(69)	ตึก	ใช้เอง-(2-2)	24	100	8,300.00	199,200.00	2	2	195,216.00	213,216.00	213,216.00	195,216.00	18,000.00	0.02	3.60								
				0	0	3	อื่นๆ	3	3,000.00	9,000.00	1	504โรงจอดรถ(69)	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	12	100	2,600.00	31,200.00	4	4	29,952.00	38,952.00	38,952.00	0.00	38,952.00	0.30	116.86								
																						รวม	724,068.00		329,952.00		175.06								
8510	55093	โฉนด	26687	0	0	70	ประเภทสถานประกอบการ	70	10,000.00	700,000.00												700,000.00	700,000.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00								
																						รวม	700,000.00		0.00		0.00								
8511	53574	โฉนด	29290	0	0	17	(2-1)	17	4,500.00	76,500.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(69)	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	120	100	7,950.00	954,000.00	38	66	324,360.00	400,860.00	400,860.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00								
																						รวม	400,860.00		0.00		0.00								
8512	53065	โฉนด	36482	0	0	55	(2-3)	55	4,000.00	220,000.00	1	109บ้านพักอาศัยติดถนนชั้นเดียว(69)	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	180	100	8,000.00	1,440,000.00	38	66	489,600.00	709,600.00	709,600.00	0.00	709,600.00	0.02	141.92								
																						รวม	709,600.00		709,600.00		141.92								
8513	59563	อื่นๆ		0	1	31	(2-2)	131	3,000.00	393,000.00	1	103บ้านพักอาศัยติดถนนเดียว(69)	ตึก	ใช้เอง-(2-2)	172	100	8,300.00	1,427,600.00	51	76	342,624.00	735,624.00	735,624.00	342,624.00	393,000.00	0.02	78.60								
																						รวม	735,624.00		393,000.00		78.60								
8514	51317	โฉนด	11653	0	0	30	(2-3)	30	30,000.00	900,000.00	1	406ตึกแถวสี่ชั้น(69)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	336	100	8,050.00	2,704,800.00	23	36	1,731,072.00	2,631,072.00	2,631,072.00	0.00	2,631,072.00	0.02	526.21								
8515	59629	อื่นๆ		0	0	19	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	19	21,500.00	408,500.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(69)	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	42	33	8,000.00	336,000.00	35	60	134,400.00	811,700.00	270,539.61	0.00	270,539.61	0.30	811.62								
																						ใช้เอง-(2-2)	84	67	8,000.00	672,000.00	35	60	268,800.00	811,700.00	541,160.39	268,800.00	272,360.39	0.02	54.47
																						รวม	3,442,772.00		3,173,972.00		1,392.30								
8516	53511	โฉนด	14126	0	0	37.5	(2-3)	38	10,000.00	375,000.00	1	401ตึกแถวชั้นเดียว(69)	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	80	100	7,600.00	608,000.00	23	36	389,120.00	764,120.00	764,120.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00								
																						รวม	764,120.00		0.00		0.00								
8517	51157	โฉนด	32512	0	0	15	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	15	30,000.00	450,000.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(69)	ตึก	ไปเช่า-อื่นๆ	50	29	8,000.00	400,000.00	22	34	264,000.00	1,347,600.00	396,329.16	0.00	396,329.16	0.30	1,188.99								
																						ไปเช่า-(2-3)	120	71	8,000.00	960,000.00	22	34	633,600.00	1,347,600.00	951,270.84	0.00	951,270.84	0.02	190.25
																						รวม	1,347,600.00		1,347,600.00		1,379.24								
8518	56253	ที่ราชพัสดุ	1-011601-18-94	0	0	18	(2-2)	18	3,000.00	54,000.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-(2-2)	63	100	7,800.00	491,400.00	53	85	73,710.00	127,710.00	127,710.00	73,710.00	54,000.00	0.02	10.80								
																						รวม	127,710.00		54,000.00		10.80								
8519	52437	โฉนด	41390	0	0	33.75	(2-2)	34	4,000.00	135,000.00	1	103บ้านพักอาศัยติดถนนเดียว(69)	ตึก	ใช้เอง-(2-2)	135	100	8,300.00	1,120,500.00	14	18	918,810.00	1,053,810.00	1,053,810.00	918,810.00	135,000.00	0.02	27.00								
				0	0	66.25	(2-2)	66	4,000.00	265,000.00	1	504โรงจอดรถ(69)	ตึก	ใช้เอง-(2-2)	42	100	2,600.00	109,200.00	14	18	89,544.00	354,544.00	354,544.00	89,544.00	265,000.00	0.02	53.00								
																						รวม	1,408,354.00		400,000.00		80.00								
8520	57986	ที่ราชพัสดุ	3-011601-8-82	0	0	25	(2-3)	25	3,000.00																										

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ศ.1

										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน สุทธิพร้อม ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีที่ต้องชำระ (บาท)				
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลัง หัก ค่าเสื่อม (บาท)			
				ไร่	งาน	วา																							
8554	56410	ที่ราชพัสดุ		0	0	23.3	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	23	3,000.00	69,900.00	1	404/ตึกแถวสามชั้น(69)	ตึก	ไปเช่า-ชั้นๆ	16	11	8,000.00	128,000.00	53	76	30,720.00	357,900.00	38,187.93	0.00	38,187.93	0.30	114.56		
														ไปเช่า-(2-3)	134	89	8,000.00	1,072,000.00	53	76	257,280.00	357,900.00	319,712.07	0.00	319,712.07	0.02	63.94		
																						รวม	357,900.00		357,900.00		178.50		
8555	58144	ที่ราชพัสดุ		0	0	39	ชั้นๆ	39	3,000.00	117,000.00												117,000.00	117,000.00	0.00	117,000.00	0.30	351.00		
																						รวม	117,000.00		117,000.00		351.00		
8556	54871	โฉนด	89992	0	1	88.1	ทิ้งไว้ว่างเปล่า	188	3,000.00	564,300.00												564,300.00	564,300.00	0.00	564,300.00	0.30	1,692.90		
																						รวม	564,300.00		564,300.00		1,692.90		
8557	58440	ชั้นๆ		0	0	10.5	(2-2)	11	3,000.00	31,500.00	1	109/บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(69)	ตึก	ใช้เอง-(2-2)	105	100	8,000.00	840,000.00	28	46	453,600.00	485,100.00	485,100.00	453,600.00	31,500.00	0.02	6.30		
																						รวม	485,100.00		31,500.00		6.30		
8558	54385	โฉนด	65898	1	0	0	ทิ้งไว้ว่างเปล่า	400	4,400.00	1,760,000.00												1,760,000.00	1,760,000.00	0.00	1,760,000.00	0.30	5,280.00		
																						รวม	1,760,000.00		1,760,000.00		5,280.00		
8559	57036	ที่ราชพัสดุ	1-011601-6-63	0	1	44	(2-2)	144	2,000.00	288,000.00	1	103/บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(69)	ตึก	ใช้เอง-(2-2)	126	100	8,300.00	1,045,800.00	33	56	460,152.00	748,152.00	748,152.00	460,152.00	288,000.00	0.02	57.60		
				0	0	4	(2-2)	4	2,000.00	8,000.00	1	504/โรงจอดรถ(69)	ไม้	ใช้เอง-(2-2)	12.25	100	2,600.00	31,850.00	33	93	2,229.50	10,229.50	10,229.50	2,229.50	8,000.00	0.02	1.60		
				0	0	9	(2-2)	9	2,000.00	18,000.00	1	503/เรือนาน้ำชี / ครุ(69)	ไม้	ใช้เอง-(2-2)	36	100	6,150.00	221,400.00	33	93	15,498.00	33,498.00	33,498.00	15,498.00	18,000.00	0.02	3.60		
																						รวม	791,879.50		314,000.00		62.80		
8560	53025	โฉนด	17350	0	0	94	ทิ้งไว้ว่างเปล่า	94	4,000.00	376,000.00												376,000.00	376,000.00	0.00	376,000.00	0.30	1,128.00		
																						รวม	376,000.00		376,000.00		1,128.00		
8561	57340	ที่ราชพัสดุ		0	0	54	(2-3)	54	2,000.00	108,000.00	1	106/บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-(2-3)	432	100	7,800.00	3,369,600.00	43	85	505,440.00	613,440.00	613,440.00	0.00	613,440.00	0.02	122.69		
8562	59586	ที่ราชพัสดุ		0	0	29	(2-3)	29	3,000.00	87,000.00	1	101/บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(69)	ไม้	ใช้เอง-(2-3)	55	100	7,850.00	431,750.00	53	93	30,222.50	117,222.50	117,222.50	0.00	117,222.50	0.02	23.44		
																						รวม	730,662.50		730,662.50		146.13		
8563	50901	โฉนด	13105	0	0	38	(2-3)	38	70,000.00	2,680,000.00	1	402/ตึกแถวสองชั้น(69)	ตึก	ใช้เอง-(2-1)	200	100	7,950.00	1,590,000.00	23	36	1,017,600.00	3,677,600.00	3,677,600.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00		
																						รวม	3,677,600.00		0.00		0.00		
8564	51545	โฉนด	27974	0	0	34	(2-1)	34	6,250.00	212,500.00	1	106/บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-(2-1)	115	100	7,800.00	897,000.00	9	26	663,780.00	876,280.00	876,280.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00		
																						รวม	876,280.00		0.00		0.00		
8565	51651	โฉนด	11139	0	2	17	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	217	5,000.00	1,085,000.00	1	103/บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(69)	ตึก	ใช้เอง-ชั้นๆ	391	74	8,300.00	3,245,300.00	31	52	1,557,744.00	3,184,568.00	2,362,631.00	0.00	2,362,631.00	0.30	7,087.89		
																						รวม	450,000.00		450,000.00	0.00	450,000.00	0.30	1,350.00
8566	52882	โฉนด	14555	0	1	0	ชั้นๆ	100	4,500.00	450,000.00												450,000.00	450,000.00	0.00	450,000.00	0.30	1,350.00		
8567	52881	โฉนด	12896	0	1	59.7	ชั้นๆ	160	4,500.00	718,650.00	1	401/ตึกแถวสามชั้น(69)	ตึก	ใช้เอง-ชั้นๆ	420	100	7,600.00	3,192,000.00	36	62	1,212,960.00	1,931,610.00	1,931,610.00	0.00	1,931,610.00	0.30	5,794.83		
8568	58903	ชั้นๆ		0	1	1	(2-3)	101	3,000.00	303,000.00	1	106/บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-(2-3)	486	100	7,800.00	3,790,800.00	63	85	568,620.00	871,620.00	871,620.00	0.00	871,620.00	0.02	174.32		
																						รวม	6,437,796.00		5,615,861.00		14,407.04		
8569	56210	ที่ราชพัสดุ	3-011601-7-98	0	0	94	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	94	21,500.00	2,021,000.00	1	405/ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(69)	ตึก	ไปเช่า-ชั้นๆ	107.43	29	8,000.00	859,440.00	23	36	550,041.60	3,946,120.00	1,127,406.48	0.00	1,127,406.48	0.30	3,382.22		
														ไปเช่า-(2-3)	288.57	71	8,000.00	2,148,560.00	23	36	1,375,078.40	3,946,120.00	2,818,713.52	0.00	2,818,713.52	0.02	563.74		
																						รวม	3,946,120.00		3,946,120.00		3,945.96		
8570	51111	โฉนด	35231	0	0	19	(2-3)	19	6,000.00	114,000.00												114,000.00	114,000.00	0.00	114,000.00	0.02	22.80		
8571	51112	โฉนด	62146	0	0	2	(2-3)	2	3,000.00	6,000.00												6,000.00	6,000.00	0.00	6,000.00	0.02	1.20		
																						รวม	120,000.00		120,000.00		24.00		
8572	49985	โฉนด	17872	0	0	11.25	(2-3)	11	32,500.00	365,625.00	1	402/ตึกแถวสองชั้น(69)	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	90	100	7,950.00	715,500.00	43	76	171,720.00	537,345.00	537,345.00	0.00	537,345.00	0.02	107.47		
				0	0	29.75	(2-3)	30	32,500.00	966,875.00	1	303/ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไปเช่า-(2-3)	224	100	7,250.00	1,624,000.00	15	50	812,000.00	1,778,875.00	1,778,875.00	0.00	1,778,875.00	0.02	355.78		
				0	0	26	(2-3)	26	32,500.00	845,000.00												845,000.00	845,000.00	0.00	845,000.00	0.02	169.00		
																						รวม	3,161,220.00		3,161,220.00		632.25		
8573	58999	น.ส.3		0	0	56	(2-1)	56	3,000.00	168,000.00	1	402/ตึกแถวสองชั้น(69)	ตึก	ไปเช่า-(2-1)	128	100	7,950.00	1,017,600.00	37	64	366,336.00	534,336.00	534,336.						

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ศ.1

											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											ราคาประเมิน		รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	รวมราคาประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำให้ประโยชน์	คำนวณ เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม้ตึก/ ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลัง หัก ค่าเสื่อม (บาท)							
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
8583	50948	โฉนด	21122	0	0	13.4	(2-3)	13	35,000.00	469,000.00	1	404)ตึกแถวสามชั้น(69)	ตึก	ใช้ธง(2-3)	126	100	8,000.00	1,008,000.00	53	76	241,920.00	710,920.00	710,920.00	0.00	710,920.00	0.02	142.18	
																						รวม	710,920.00		710,920.00		142.18	
8584	50474	โฉนด	28587	0	0	10.2	(2-1)	10	48,500.00	494,700.00	1	405)ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(69)	ตึก	ใช้ธง(2-1)	136	100	8,000.00	1,088,000.00	23	36	696,320.00	1,191,020.00	1,191,020.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
8585	50485	โฉนด	28598	0	0	3	(2-1)	3	48,500.00	145,500.00												145,500.00	145,500.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
8586	50498	โฉนด	27002	0	0	14	(2-3)	14	48,500.00	679,000.00	1	405)ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(69)	ตึก	ใช้ธง(2-3)	184	100	8,000.00	1,472,000.00	23	36	942,080.00	1,621,080.00	1,621,080.00	0.00	1,621,080.00	0.02	324.22	
8587	58061	โฉนด	27003	0	0	14	(2-3)	14	48,500.00	679,000.00	1	405)ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(69)	ตึก	ใช้ธง(2-3)	184	100	8,000.00	1,472,000.00	23	36	942,080.00	1,621,080.00	1,621,080.00	0.00	1,621,080.00	0.02	324.22	
																						รวม	4,578,680.00		3,242,160.00		648.44	
8588	54804	น.ส.3	103	0	0	16	(2-2)	16	3,000.00	48,000.00	1	404)ตึกแถวสามชั้น(69)	ตึก	ใช้ธง(2-2)	225	100	8,000.00	1,800,000.00	64	76	432,000.00	480,000.00	480,000.00	432,000.00	48,000.00	0.02	9.60	
																						รวม	480,000.00		48,000.00		9.60	
8589	57380	ที่ราชพัสดุ	1-011601-12-6	0	0	35	(2-3)	35	3,000.00	105,000.00												105,000.00	105,000.00	0.00	105,000.00	0.02	21.00	
																						รวม	105,000.00		105,000.00		21.00	
8590	51745	โฉนด	65849	0	0	16.7	(2-3)	17	14,500.00	242,150.00	1	404)ตึกแถวสามชั้น(69)	ตึก	ใช้เช่า(2-3)	150	100	8,000.00	1,200,000.00	23	36	768,000.00	1,010,150.00	1,010,150.00	0.00	1,010,150.00	0.02	202.03	
																						รวม	1,010,150.00		1,010,150.00		202.03	
8591	50114	โฉนด	11288	0	0	22	(2-3)	22	38,000.00	836,000.00	1	403)ตึกแถวสองชั้นครึ่ง(69)	ตึก	ใช้ธง(2-3)	190	100	7,900.00	1,501,000.00	60	76	360,240.00	1,196,240.00	1,196,240.00	0.00	1,196,240.00	0.02	239.25	
8592	50115	โฉนด	11287	0	0	26	(2-3)	26	38,000.00	988,000.00	1	403)ตึกแถวสองชั้นครึ่ง(69)	ตึก	ใช้ธง(2-3)	190	100	7,900.00	1,501,000.00	60	76	360,240.00	1,348,240.00	1,348,240.00	0.00	1,348,240.00	0.02	269.65	
																						รวม	2,544,480.00		2,544,480.00		508.90	
8593	54486	โฉนด	71058	0	1	11	(2-1)	111	2,000.00	222,000.00	1	103)บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(69)	ตึก	ใช้ธง(2-1)	210	100	8,300.00	1,743,000.00	24	38	1,080,660.00	1,302,660.00	1,302,660.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
																						รวม	1,302,660.00		0.00		0.00	
8594	51081	โฉนด	32499	0	0	12	(2-3)	12	6,000.00	72,000.00	1	404)ตึกแถวสามชั้น(69)	ตึก	ใช้ธง(2-3)	144	100	8,000.00	1,152,000.00	33	56	506,880.00	578,880.00	578,880.00	0.00	578,880.00	0.02	115.78	
8595	56757	ที่ราชพัสดุ	3-011601-10-1	0	0	16.25	(2-3)	16	21,500.00	349,375.00	1	404)ตึกแถวสามชั้น(69)	ตึก	ใช้เช่า(2-3)	195	100	8,000.00	1,560,000.00	52	76	374,400.00	723,775.00	723,775.00	0.00	723,775.00	0.02	144.76	
8596	56785	ที่ราชพัสดุ	3-011601-10-40	0	0	16.42	อื่นๆ	16	3,000.00	49,260.00	1	404)ตึกแถวสามชั้น(69)	ตึก	ใช้เช่าชั้นๆ	394	100	8,000.00	3,152,000.00	22	34	2,080,320.00	2,129,580.00	2,129,580.00	0.00	2,129,580.00	0.30	6,388.74	
8597	56756	ที่ราชพัสดุ		0	0	48.6	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	49	21,500.00	1,044,900.00	1	404)ตึกแถวสามชั้น(69)	ตึก	ใช้เช่าชั้นๆ	160.8	66	8,000.00	1,286,400.00	52	76	308,736.00	1,510,308.00	1,001,938.33	0.00	1,001,938.33	0.30	3,005.81	
																						รวม	1,510,308.00		508,369.67		101.67	
																						รวม	4,942,543.00		4,942,543.00		9,756.76	
8598	56747	ที่ราชพัสดุ	3-011601-15-76	0	0	49.33	อื่นๆ	49	21,500.00	1,060,595.00	1	404)ตึกแถวสามชั้น(69)	ตึก	ใช้เช่าชั้นๆ	592	100	8,000.00	4,736,000.00	52	76	1,136,640.00	2,197,235.00	2,197,235.00	0.00	2,197,235.00	0.30	6,591.71	
																						รวม	2,197,235.00		2,197,235.00		6,591.71	
8599	53961	โฉนด	29253	0	0	75	(2-1)	75	4,500.00	337,500.00	1	109)บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(69)	ตึก	ใช้ธง(2-1)	137	100	8,000.00	1,096,000.00	23	36	701,440.00	1,038,940.00	1,038,940.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
																						รวม	1,038,940.00		0.00		0.00	
8600	50270	โฉนด	11562	0	0	19	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	19	29,500.00	560,500.00	1	402)ตึกแถวสองชั้น(69)	ตึก	ใช้ธงชั้นๆ	100	50	7,950.00	795,000.00	53	76	190,800.00	942,100.00	471,050.00	0.00	471,050.00	0.30	1,413.15	
																						รวม	942,100.00		471,050.00		0.02	0.00
																						รวม	942,100.00		471,050.00		1,413.15	
8601	52406	โฉนด	62659	0	0	66	ประเภทเกษตรกรรม	66	4,000.00	264,000.00												264,000.00	264,000.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00	
																						รวม	264,000.00		0.00		0.00	
8602	52409	โฉนด	62658	0	0	67	ประเภทเกษตรกรรม	67	4,000.00	268,000.00												268,000.00	268,000.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00	
																						รวม	268,000.00		0.00		0.00	
8603	55953	ที่ราชพัสดุ	1-011601-12-22	0	0	32	(2-2)	32	3,000.00	96,000.00	1	103)บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(69)	ตึก	ใช้ธง(2-2)	72	100	8,300.00	597,600.00	53	76	143,424.00	239,424.00	239,424.00	143,424.00	96,000.00	0.02	19.20	
																						รวม	239,424.00		96,000.00		19.20	
8604	51897	โฉนด	22983	0	1	12	(2-1)	112	5,700.00	638,400.00	1	103)บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(69)	ตึก	ใช้ธง(2-1)	90.3	100	8,300.00	749,490.00	23	36	479,673.60	1,118,073.60	1,118,073.60	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
																						รวม	1,118,073.60		0.00		0.00	
8605	50013	โฉนด	21667	0	0	12.6	(2-3)	13	45,000.00	567,000.00	1	402)ตึกแถวสองชั้น(69)	ตึก	ใช้ธง(2-3)	72	100	7,950.00	572,400.00	63	76	137,376.00	704,376.00	704,376.00	0.00	704,376.00	0.02	140.88	
8606	50055	โฉนด	25860	0	0	12	อื่นๆ	12	45,000.00	540,000.00	1	402)ตึกแถวสองชั้น(69)	ตึก	ใช้ธงชั้นๆ	72	100	7,950.00	572,400.00	63	76	137,376.00	677,376.00	677,376.00	0.00	677,376.00	0.30	2,032.13	
8607	52896	โฉนด	2																									

เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											ราคาประเมิน			รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีต้องชำระ (บาท)
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะสภาพทรัพย์สิน	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ติด/ไม่ติด ครัว/ไม่)	ลักษณะการทาสีผนังภายนอก	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)									
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)										
																							รวม	1,052,928.00		1,052,928.00		210.59		
8614	51607	โฉนด	11513	0	0	29.6	ใช้ประโยชน์ตามประเภท	30	10,000.00	296,000.00	1	303ไร่คงแนวรั้วติดครัวไม่ติดชั้น(99)	ครึ่งติดครัวไม่	ไฮโดร-ซีม		10	5	7,250.00	72,500.00	39	85	10,875.00	502,625.00	26,438.08	0.00	26,438.08	0.30	79.31		
																180	95	7,250.00	1,305,000.00	39	85	195,750.00	502,625.00	476,186.93	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00		
																						รวม	502,625.00		26,438.08		79.31			
8615	57520	ที่ราชพัสดุ	1-011601-14-9	0	0	7	(2-3)	7	3,000.00	21,000.00												21,000.00	21,000.00	0.00	21,000.00	0.02	4.20			
																						รวม	21,000.00		21,000.00		4.20			
8616	54821	โฉนด	21747	0	2	3	ทิ้งไว้ว่างเปล่า	203	4,500.00	913,500.00												913,500.00	913,500.00	0.00	913,500.00	0.30	2,740.50			
																						รวม	913,500.00		913,500.00		2,740.50			
8617	51575	โฉนด	24240	0	0	13	(2-3)	13	5,000.00	65,000.00	1	402ที่ดินแนวสองชั้น(99)	ติด	ไฮโดร-(2-3)	70	100	7,950.00	556,500.00	33	56	244,860.00	309,860.00	309,860.00	0.00	309,860.00	0.02	61.97			
8618	51576	โฉนด	24241	0	0	15	(2-3)	15	5,000.00	75,000.00	1	402ที่ดินแนวสองชั้น(99)	ติด	ไฮโดร-(2-3)	70	100	7,950.00	556,500.00	33	56	244,860.00	319,860.00	319,860.00	0.00	319,860.00	0.02	63.97			
8619	51582	โฉนด	26869	0	0	26	(2-2)	26	3,000.00	78,000.00												78,000.00	78,000.00	0.00	78,000.00	0.02	15.60			
																						รวม	707,720.00		707,720.00		141.54			
8620	51022	โฉนด	10447	0	0	86	(2-1)	86	6,000.00	516,000.00	1	103ไร่พื้นที่อาศัยติดกับชั้นเดียว(99)	ติด	ไฮโดร-(2-1)	40	100	8,300.00	332,000.00	9	9	302,120.00	818,120.00	818,120.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00			
				0	0	13	(2-1)	13	6,000.00	78,000.00	1	504(โรงจอดรถ)(99)	ติด	ไฮโดร-(2-1)	52	100	2,600.00	135,200.00	4	4	129,792.00	207,792.00	207,792.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00			
				0	0	15	(2-1)	15	6,000.00	90,000.00	1	503(เรือนคนไม้ใช้/ครัว)(99)	ไม้	ไฮโดร-(2-1)	60	100	6,150.00	369,000.00	33	93	25,830.00	115,830.00	115,830.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00			
																						รวม	1,141,742.00		0.00		0.00			
8621	57666	ที่ราชพัสดุ	1-011601-22-39	0	0	8	(2-3)	8	3,000.00	24,000.00												24,000.00	24,000.00	0.00	24,000.00	0.02	4.80			
																						รวม	24,000.00		24,000.00		4.80			
8622	50234	โฉนด	13725	0	0	12.4	(2-3)	12	11,000.00	136,400.00	1	402ที่ดินแนวสองชั้น(99)	ติด	ไฮโดร-(2-3)	63	100	7,950.00	500,850.00	33	56	220,374.00	356,774.00	356,774.00	0.00	356,774.00	0.02	71.35			
8623	50236	โฉนด	11879	0	0	12.4	(2-1)	12	11,000.00	136,400.00	1	402ที่ดินแนวสองชั้น(99)	ติด	ไฮโดร-(2-1)	63	100	7,950.00	500,850.00	55	76	120,204.00	256,604.00	256,604.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00			
																						รวม	613,378.00		356,774.00		71.35			
8624	53553	โฉนด	29285	0	0	16	(2-1)	16	5,000.00	80,000.00	1	404ที่ดินแนวสามชั้น(99)	ติด	ไฮโดร-(2-1)	160	100	8,000.00	1,280,000.00	38	66	435,200.00	515,200.00	515,200.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00			
																						รวม	515,200.00		0.00		0.00			
8625	54593	โฉนด	13390	1	0	0	ประเภทนอกมาตรฐาน	400	3,000.00	1,200,000.00												1,200,000.00	1,200,000.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00			
																						รวม	1,200,000.00		0.00		0.00			
8626	56643	ที่ราชพัสดุ	3-011601-3-79	0	0	15.67	(2-3)	16	21,500.00	336,905.00	1	404ที่ดินแนวสามชั้น(99)	ติด	ไฮโดร-(2-3)	188	100	8,000.00	1,504,000.00	52	76	360,960.00	697,865.00	697,865.00	0.00	697,865.00	0.02	139.57			
																						รวม	697,865.00		697,865.00		139.57			
8627	50582	โฉนด	15208	0	0	19	ใช้ประโยชน์ตามประเภท	19	88,000.00	1,672,000.00	1	404ที่ดินแนวสามชั้น(99)	ติด	ไฮโดร-ซีม	14	8	8,000.00	112,000.00	42	74	29,120.00	2,046,400.00	159,208.92	0.00	159,209.92	0.30	477.63			
																						รวม	2,046,400.00		1,887,190.08		377.44			
																						รวม	2,046,400.00		2,046,400.00		855.07			
8628	58339	ที่ราชพัสดุ		0	1	0	(2-2)	100	3,000.00	300,000.00												300,000.00	300,000.00	0.00	300,000.00	0.02	60.00			
																						รวม	300,000.00		300,000.00		60.00			
8629	59124	ซีม		0	0	41	ใช้ประโยชน์ตามประเภท	41	3,000.00	123,000.00	1	103ไร่พื้นที่อาศัยติดกับชั้นเดียว(99)	ติด	ไฮโดร-(2-2)	112	100	8,300.00	929,600.00	32	54	427,616.00	550,616.00	550,616.00	427,616.00	123,000.00	0.02	24.60			
																						รวม	550,616.00		123,000.00		24.60			
8630	58667	ซีม		0	1	43.4	(2-3)	143	3,000.00	430,200.00												430,200.00	430,200.00	0.00	430,200.00	0.02	86.04			
																						รวม	430,200.00		430,200.00		86.04			
8631	56365	ที่ราชพัสดุ	1-011601-11-18	0	0	12	(2-2)	12	3,000.00	36,000.00	1	103ไร่พื้นที่อาศัยติดกับชั้นเดียว(99)	ติด	ไฮโดร-(2-2)	66.5	100	8,300.00	551,950.00	28	46	298,053.00	334,053.00	334,053.00	298,053.00	36,000.00	0.02	7.20			
																						รวม	334,053.00		36,000.00		7.20			
8632	59373	ซีม		0	0	27	(2-3)	27	3,000.00	81,000.00	1	106ไร่พื้นที่อาศัยครึ่งติดครัวไม่ติดชั้น(99)	ครึ่งติดครัวไม่	ไฮโดร-(2-3)	216	100	7,800.00	1,684,800.00	32	85	252,720.00	333,720.00	333,720.00	0.00	333,720.00	0.02	66.74			
																						รวม	333,720.00		333,720.00		66.74			
8633	58671	ซีม		0	0	22.95	(2-2)	23	3,000.00	68,850.00	1	101ไร่พื้นที่อาศัยไม่ติดชั้นเดียว(99)	ไม้	ไฮโดร-(2-2)	70	100	7,850.00	548,500.00	41	93	38,465.00	107,315.00	107,315.00	38,465.00	68,850.00	0.02	13.77			
																						รวม	107,315.00		68,850.00		13.77			
8634	53409	โฉนด	34618	0	0	90.25	(2-1)	90	4,000.00	361,000.00	1	106ไร่พื้นที่อาศัยครึ่งติดครัวไม่ติดชั้น(99)	ครึ่งติดครัวไม่	ไฮโดร-(2-1)	214	100	7,800.00	1,669,200.00	33	85	250,380.00	611,380.00	611,380.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00			
				0	0	6.75	ซีม	7	4,000.00	27,000.00	1	103ไร่พื้นที่อาศัยติดกับชั้นเดียว(99)	ติด	ไฮโดร-ซีม	27	100	8,300.00	224,100.00	5	5	212,895.00	239,895.00	239,895.00	0.00	239,895.00	0.30	719.69			
				0	0	33		33	4,000.00	132,000.00	1	103ไร่พื้นที่อาศัยติดกับชั้นเดียว(99)	ติด	ไฮโดร-(2-3)	136	100	8,300.00	1,128,800.00	13	16	948,192.00	1,080,192.00	1,080,192.00	0.00	1,080,192.00	0.02	216.04			
																						รวม	1,931,467.00		1,320,087.00		935.73			
8635	58640	ซีม		0	0	21.75	ใช้ประโยชน์ตามประเภท	22	3,000.00	65,250.00	1	303ไร่คงแนวรั้วติดครัวไม่ติดชั้น(99)	ครึ่งติดครัวไม่	ไฮโดร-ซีม	54	47	7,250.00	391,500.00	52	85	58,725.00	182,700.00	85,046.85	0.00	85,046.85	0.30	255.14			
																						รวม	182,700.00		126,063.30		2.52			
																						รวม	182,700.00		85,046.85		5.26			
																						รวม	182,700.00		123,975.00		262.92			
8636	51917	โฉนด	30793	0	1	0.6	(2-1)	101	5,200.00	523,120.00	1	105ไร่พื้นที่อาศัยติดสองชั้น(99)	ติด	ไฮโดร-(2-1)	270	100	8,000.00	2,160,000.00	33	56	950,400.00	1,473,520.00	1,473,520.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00			
											2	520ไร่พลาซ่าอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น(99)	ติด	ไฮโดร-(2-3)	240	100	7,800.00	1,872,000.00	33	56	823,680.00	823,680.00	823,680.00	0.00	823,680.00	0.02	164.74			
																						รวม	2,297,200.00		823,680.00		164.74			
8637	58665	ซีม		0	0	12.38	ใช้ประโยชน์ตามประเภท	12	3,000.00	37,140.00	1	104ไร่พื้นที่อาศัยไม่ติดชั้น(99)	ไม้	ไฮโดร-ซีม	48	50	7,650.00	367,200.00	54	93	25,704.00	88,548.00	44,274.00	0.00	44,274.00	0.30	132.82			
																						รวม	88,548.00		44,274.00		8.85			
																						รวม	88,548.00		88,548.00		141.67			
8638	58670	ซีม		0	0	47.75	(2-3)	48	3,000.00																					

			ค่าเสื่อม

											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																		
ที่	แปลงที่ดิน	ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำให้ประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้ตึก/ศรี/ไม่)	ลักษณะการทำให้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างรวมสัดส่วนการให้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีที่ต้องชำระ (บาท)	
					ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
8639	56921		ที่ราชพัสดุ	3-011601-11-49	0	0	28.1	ให้ประโยชน์หลายประเภท	28	21,500.00	604,150.00	1	404/ตึกแถวสามชั้น(๑๑)	ตึก	ให้เช่า-ชั้นๆ	66	20	8,000.00	528,000.00	51	76	126,720.00	1,253,110.00	244,732.38	0.00	244,732.38	0.30	734.20	
															ให้เช่า-(2-3)	272	80	8,000.00	2,176,000.00	51	76	522,240.00	1,253,110.00	1,008,377.62	0.00	1,008,377.62	0.02	201.68	
																						รวม	1,253,110.00					935.88	
8640	49968		โฉนด	9069	0	0	16	ให้ประโยชน์หลายประเภท	16	32,500.00	520,000.00	1	404/ตึกแถวสามชั้น(๑๑)	ตึก	ให้เช่า-ชั้นๆ	32	17	8,000.00	256,000.00	44	76	61,440.00	888,640.00	148,136.29	0.00	148,136.29	0.30	444.41	
															ให้เช่า-(2-3)	160	83	8,000.00	1,280,000.00	44	76	307,200.00	888,640.00	740,503.71	0.00	740,503.71	0.02	148.10	
															ให้เช่า-(2-3)	96	100	8,000.00	768,000.00	43	76	184,320.00	444,320.00	444,320.00	0.00	444,320.00	0.02	88.86	
																							58,500.00	58,500.00	0.00	58,500.00	0.02	11.70	
8641	49980		โฉนด	16392	0	0	13	ให้ประโยชน์หลายประเภท	13	32,500.00	422,500.00	1	402/ตึกแถวสองชั้น(๑๑)	ตึก	ให้เช่า-ชั้นๆ	36	50	7,950.00	286,200.00	43	76	68,688.00	559,876.00	279,938.00	0.00	279,938.00	0.30	839.81	
															ให้เช่า-(2-3)	36	50	7,950.00	286,200.00	43	76	68,688.00	559,876.00	279,938.00	0.00	279,938.00	0.02	55.99	
8642	49979		โฉนด	16391	0	0	13.6	ให้ประโยชน์หลายประเภท	14	32,500.00	442,000.00	1	402/ตึกแถวสองชั้น(๑๑)	ตึก	ให้เช่า-ชั้นๆ	36	50	7,950.00	286,200.00	43	76	68,688.00	579,376.00	289,688.00	0.00	289,688.00	0.30	869.06	
															ให้เช่า-(2-3)	36	50	7,950.00	286,200.00	43	76	68,688.00	579,376.00	289,688.00	0.00	289,688.00	0.02	57.94	
																						รวม	2,530,712.00			2,530,712.00		2,515.87	
8643	50576		โฉนด	10944	0	0	29	ชั้นๆ	29	12,000.00	348,000.00												348,000.00	348,000.00	0.00	348,000.00	0.30	1,044.00	
8644	50577		โฉนด	17378	0	0	85	ชั้นๆ	85	12,000.00	1,020,000.00	1	401/ตึกแถวชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ให้เช่า-ชั้นๆ	64	100	7,600.00	486,400.00	62	76	116,736.00	1,136,736.00	1,136,736.00	0.00	1,136,736.00	0.30	3,410.21	
8645	52480		โฉนด	12866	0	2	64	(2-1)	264	6,500.00	1,716,000.00	1	105/บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(๑๑)	ตึก	ให้เช่า-(2-1)	320	100	8,000.00	2,560,000.00	43	76	614,400.00	2,330,400.00	2,330,400.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
8646	57625		ที่ราชพัสดุ	1-011601-17-64	0	0	25	(2-3)	25	3,000.00	75,000.00												75,000.00	75,000.00	0.00	75,000.00	0.02	15.00	
8647	57651		ที่ราชพัสดุ	1-011601-21-53	0	0	65.5	(2-3)	66	3,000.00	196,500.00												196,500.00	196,500.00	0.00	196,500.00	0.02	39.30	
8648	57742		ที่ราชพัสดุ	1-011601-16-85	0	0	35	(2-3)	35	3,000.00	105,000.00												105,000.00	105,000.00	0.00	105,000.00	0.02	21.00	
8649	55804		ที่ราชพัสดุ	3-011601-12-20	0	0	54.6	ชั้นๆ	55	21,500.00	1,173,900.00	1	402/ตึกแถวสองชั้น(๑๑)	ตึก	ให้เช่า-ชั้นๆ	436.8	100	7,950.00	3,472,560.00	53	76	833,414.40	2,007,314.40	2,007,314.40	0.00	2,007,314.40	0.30	6,021.94	
8650	56685		ที่ราชพัสดุ	3-011601-15-51	0	0	59.73	ชั้นๆ	60	21,500.00	1,284,195.00	1	404/ตึกแถวสามชั้น(๑๑)	ตึก	ให้เช่า-ชั้นๆ	716.8	100	8,000.00	5,734,400.00	53	76	1,376,256.00	2,660,451.00	2,660,451.00	0.00	2,660,451.00	0.30	7,981.35	
8651	56928		ที่ราชพัสดุ	3-011601-12-4	0	0	41	ให้ประโยชน์หลายประเภท	41	21,500.00	881,500.00	1	404/ตึกแถวสามชั้น(๑๑)	ตึก	ให้เช่า-ชั้นๆ	164.3	33	8,000.00	1,314,400.00	30	50	667,200.00	2,853,100.00	950,938.23	0.00	950,938.23	0.30	2,852.81	
															ให้เช่า-(2-3)	328.6	67	8,000.00	2,628,800.00	30	50	1,314,400.00	2,853,100.00	1,902,161.77	0.00	1,902,161.77	0.02	380.43	
8652	57992		ที่ราชพัสดุ	3-011601-12-42	0	0	66.88	(2-3)	67	3,000.00	200,640.00	1	103/บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ให้เช่า-(2-3)	267.5	100	8,300.00	2,220,250.00	543	76	532,860.00	733,500.00	733,500.00	0.00	733,500.00	0.02	146.70	
8653	58658		ชั้นๆ		0	3	45	(2-3)	345	3,000.00	1,035,000.00	1	103/บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ให้เช่า-(2-3)	501	100	8,300.00	4,158,300.00	11	12	3,659,304.00	4,694,304.00	4,694,304.00	0.00	4,694,304.00	0.02	938.86	
															ให้เช่า-(2-3)	40	100	2,600.00	104,000.00	11	12	91,520.00	121,520.00	121,520.00	0.00	121,520.00	0.02	24.30	
8654	59561		ที่ราชพัสดุ		0	0	35	ชั้นๆ	35	3,000.00	105,000.00	1	511/2อาคารพาณิชย์รวมรวมประเภทบ้านพักตึกสอง(๑๑)	ตึก	ให้เช่า-ชั้นๆ	60	100	7,850.00	471,000.00	11	12	414,480.00	519,480.00	519,480.00	0.00	519,480.00	0.30	1,559.44	
																							รวม	17,781,305.40		15,450,905.40		24,434.34	
8655	57452		ที่ราชพัสดุ	1-011601-1-31	0	1	46	(2-3)	146	3,000.00	438,000.00												438,000.00	438,000.00	0.00	438,000.00	0.02	87.60	
																							รวม	438,000.00	438,000.00	0.00	438,000.00	0.02	87.60
8656	52080		โฉนด	48303	0	0	21	(2-3)	21	5,200.00	109,200.00	1	202/บ้านแถว (ทาวนไมล์) สองชั้น(๑๑)	ตึก	ให้เช่า-(2-3)	96	100	7,300.00	700,800.00	31	52	336,384.00	445,584.00	445,584.00	0.00	445,584.00	0.02	89.12	
																							รวม	445,584.00	445,584.00	0.00	445,584.00		89.12
8657	51759		โฉนด	9631	0	2	28	(2-1)	228	4,500.00	1,026,000.00	1	103/บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ให้เช่า-(2-1)	64	100	8,300.00	531,200.00	64	76	127,488.00	1,153,488.00	1,153,488.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
																							รวม	1,153,488.00		0.00		0.00	
8658	54489		โฉนด	69422	0	0	82	(2-1)	82	3,000.00	246,000.00	1	103/บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ให้เช่า-(2-1)	200	100	8,300.00	1,660,000.00	20	30	1,162,000.00	1,408,000.00	1,408,000.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
8659	55940		ที่ราชพัสดุ	1-011601-20-93	0	1	30	(2-3)	130	3,000.00	390,000.00	1	103/บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ให้เช่า-(2-3)	150	100	8,300.00	1,245,000.00	20	30	871,500.00	1,261,500.00	1,261,500.00	0.00	1,261,500.00	0.02	252.30	
																							รวม	2,669,500.00		1,261,500.00		252.30	
8660	50471		โฉนด	33005	0	0	19.6	ให้ประโยชน์หลายประเภท	20	42,500.00	833,000.00	1	408/ตึกแถวห้าชั้น(๑๑)	ตึก	ให้เช่า-(2-3)	304	80	8,100.00	2,462,400.00	16	22	1,920,672.00	3,233,840.00	2,587,072.00	0.00	2,587,072.00	0.02	517.41	
																							รวม	3,233,840.00	3,233,840.00	0.00	3,233,840.00	0.30	1,940.30
8661	53945		โฉนด	12335	0	2	23	ตึกสี่วิราบ่งเล่า	223	3,500.00	780,500.00												780,500.00	780,500.00	0.00	780,500.00	0.30	2,341.50	
8662	53946		โฉนด	33899	0	0	26.1	ตึกสี่วิราบ่งเล่า	26	3,500.00	91,350.00												91,350.00	91,350.00	0.00	91,350.00	0.30	274.05	
8663	53948		โฉนด	33897	0	0	26.1	ตึกสี่วิราบ่งเล่า	26	3,500.00	91,350.00												91,350.00	91,350.00	0.00	91,350.00	0.30	274.05	
8664	53950		โฉนด	33895	0	0	26.2	ตึกสี่วิราบ่งเล่า	26	3,500.00	91,700.00												91,700.00	91,700.00	0.00	91,700.00	0.30	275.10	
8665	53951		โฉนด	33894	0	0	26.2	ตึกสี่วิราบ่งเล่า	26	3,500.00	91,700.00												91,700.00	91,700.00	0.00	91,700.00	0.30	275.10	
8666	53952		โฉนด	33893	0	0	26.3	ตึกสี่วิราบ่งเล่า	26	3,500.00	92,050.00												92,050.00	92,050.00	0.00	92,050.00	0.30	276.15	
8667	53953		โฉนด	33892	0	0	26.3	ตึกสี่วิราบ่งเล่า	26	3,500.00	92,050.00												92,050.00	92,050.00	0.00	92,050.00	0.30	276.15	
8668	53954		โฉนด	33891	0	0	26.4	ตึกสี่วิราบ่งเล่า	26	5,500.00	145,200.00												145,200.00	145,200.00	0.00	145,200.00	0.30	435.60	
8669	56077		ที่ราชพัสดุ		0	0	35	ชั้นๆ	35	3,000.00	105,000.00	1	404/ตึกแถวสามชั้น(๑๑)	ตึก	ให้เช่า-ชั้นๆ	319.2	100	8,000.00	2,553,600.00	18	26	1,889,664.00	1,994,664.00	1,994,664.00	0.00	1,994,664.00	0.30	5,983.99	
8670	53947		โฉนด	33898	0	0	26.1	ตึกสี่วิราบ่งเล่า	26	3,500.00	91,350.00												91,350.00	91,350.00	0.00	91,350.00	0.30	274.05	
8671	56075		ที่ราชพัสดุ	3-011601-16-37	0	0	17.47	ให้ประโยชน์หลายประเภท	17	3,000.00	52,410.00	1	404/ตึกแถวสามชั้น(๑๑)	ตึก	ให้เช่า-ชั้นๆ	70	3												

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ศ.1

											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีต้องชำระ (บาท)		
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ติด/ไม่ติด ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม								ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลัง หัก ค่าเสื่อม (บาท)	
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
																						รวม	602,179.20		602,179.20		748.08	
8703	56129	ที่ราชพัสดุ	1-011601-24-45	0	0	63	(2-2)		63	3,000.00	189,000.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-(2-2)	247.5	100	7,800.00	1,930,500.00	33	85	289,575.00	478,575.00	478,575.00	289,575.00	189,000.00	0.02	37.80
																						รวม	478,575.00		189,000.00		37.80	
8704	57743	ที่ราชพัสดุ	1-011601-10-36	0	0	41	(2-3)		41	3,000.00	123,000.00											123,000.00	123,000.00	0.00	123,000.00	0.02	24.60	
																						รวม	123,000.00		123,000.00		24.60	
8705	53695	โฉนด	14143	0	0	96.25	(2-3)		96	4,000.00	385,000.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-(2-3)	355	100	7,800.00	2,769,000.00	53	85	415,350.00	800,350.00	800,350.00	0.00	800,350.00	0.02	160.07
				0	0	3.75	(2-3)		4	4,000.00	15,000.00	1	504(โรงงานรถ(๑๑)	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	15	100	2,600.00	39,000.00	53	76	9,360.00	24,360.00	24,360.00	0.00	24,360.00	0.02	4.87
																						รวม	824,710.00		824,710.00		164.94	
8706	58093	ที่ราชพัสดุ		0	1	40	(2-2)		140	3,000.00	420,000.00											420,000.00	420,000.00	0.00	420,000.00	0.02	84.00	
8707	58117	ที่ราชพัสดุ		0	0	44	(2-2)		44	3,000.00	132,000.00											132,000.00	132,000.00	0.00	132,000.00	0.02	26.40	
																						รวม	552,000.00		552,000.00		110.40	
8708	57646	ที่ราชพัสดุ	1-011601-8-46	0	0	29	(2-3)		29	3,000.00	87,000.00											87,000.00	87,000.00	0.00	87,000.00	0.02	17.40	
8709	57049	ที่ราชพัสดุ	3-011601-7-74	0	0	28.6	ใช้ประโยชน์หลายประเภท		29	21,500.00	614,900.00	1	405ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(๑๑)	ตึก	ให้เช่า-อื่นๆ	113.3	30	8,000.00	906,400.00	33	56	396,816.00	1,924,340.00	586,153.96	0.00	586,153.96	0.30	1,758.46
																						1,924,340.00	1,338,186.04	0.00	1,338,186.04	0.02	267.64	
																						รวม	2,011,340.00		2,011,340.00		2,043.50	
8710	55652	ที่ราชพัสดุ	1-011601-8-51	0	0	74	(2-2)		74	3,000.00	222,000.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-(2-2)	264	100	7,800.00	2,059,200.00	93	85	308,880.00	530,880.00	530,880.00	308,880.00	222,000.00	0.02	44.40
																						รวม	530,880.00		222,000.00		44.40	
8711	57662	ที่ราชพัสดุ	1-011601-23-14	0	0	11	(2-3)		11	3,000.00	33,000.00											33,000.00	33,000.00	0.00	33,000.00	0.02	6.60	
																						รวม	33,000.00		33,000.00		6.60	
8712	54605	โฉนด	19891	0	1	1	(2-3)		101	4,500.00	454,500.00											454,500.00	454,500.00	0.00	454,500.00	0.02	90.90	
8713	54606	โฉนด	19892	0	1	1	(2-3)		101	4,500.00	454,500.00											454,500.00	454,500.00	0.00	454,500.00	0.02	90.90	
																						รวม	909,000.00		909,000.00		181.80	
8714	58560	อื่นๆ		0	0	39	(2-2)		39	3,000.00	117,000.00	1	101บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ใช้เอง-(2-2)	64	100	7,850.00	502,400.00	38	66	170,816.00	287,816.00	287,816.00	170,816.00	117,000.00	0.02	23.40
																						รวม	287,816.00		117,000.00		23.40	
8715	51667	โฉนด	11169	0	1	34	(2-1)		134	10,000.00	1,340,000.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-(2-1)	240	100	7,800.00	1,872,000.00	42	85	280,800.00	1,620,800.00	1,620,800.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
				0	1	30	(2-1)		130	10,000.00	1,300,000.00	1	504(โรงงานรถ(๑๑)	ไม้	ใช้เอง-(2-1)	520	100	2,600.00	1,352,000.00	42	93	94,640.00	1,394,640.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
				0	0	6	(2-1)		6	10,000.00	60,000.00	1	504(โรงงานรถ(๑๑)	ไม้	ใช้เอง-(2-1)	24	100	2,600.00	62,400.00	42	93	4,368.00	64,368.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
				0	0	2.5	ประเภทเกษตรกรรม		3	10,000.00	25,000.00	1	517(โรงงานสัตว์(๑๑)	ไม้	สิ่ง-เกษตรกร	10	100	2,250.00	22,500.00	42	93	1,575.00	26,575.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00	
				0	0	1.5	ประเภทเกษตรกรรม		2	10,000.00	15,000.00	1	517(โรงงานสัตว์(๑๑)	ไม้	สิ่ง-เกษตรกร	6	100	2,250.00	13,500.00	42	93	945.00	15,945.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00	
				0	1	22	(2-3)		122	10,000.00	1,220,000.00	1	103บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	120	100	8,300.00	996,000.00	42	74	258,960.00	1,478,960.00	0.00	1,478,960.00	0.02	295.79	
																						รวม	4,601,288.00		1,478,960.00		295.79	
8716	55328	ที่ราชพัสดุ		0	0	16.4	ใช้ประโยชน์หลายประเภท		16	3,000.00	49,200.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(๑๑)	ตึก	ให้เช่า-อื่นๆ	48	33	8,000.00	384,000.00	48	76	92,160.00	325,680.00	108,549.14	0.00	108,549.14	0.30	325.65
																						184,320.00	325,680.00	217,130.86	0.00	217,130.86	0.02	43.43
																						รวม	325,680.00		325,680.00		369.08	
8717	54652	โฉนด	66546	0	1	0	ทิ้งไว้ว่างเปล่า		100	6,550.00	655,000.00											655,000.00	655,000.00	0.00	655,000.00	0.30	1,965.00	
8718	54519	โฉนด	27562	0	0	98	ใช้ประโยชน์หลายประเภท		98	4,500.00	441,000.00	1	504(โรงงานรถ(๑๑)	ไม้	ใช้เอง-(2-3)	80	100	2,600.00	208,000.00	55	93	14,560.00	455,560.00	455,560.00	0.00	455,560.00	0.02	91.11
																						รวม	1,110,560.00		1,110,560.00		2,056.11	
8719	51668	โฉนด	11129	0	0	15	(2-3)		15	10,000.00	150,000.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่เช่า-(2-3)	100.8	100	7,800.00	786,240.00	40	85	117,936.00	267,936.00	267,936.00	0.00	267,936.00	0.02	53.59
				0	0	15	(2-3)		15	10,000.00	150,000.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่เช่า-(2-3)	100.8	100	7,800.00	786,240.00	40	85	117,936.00	267,936.00	267,936.00	0.00	267,936.00	0.02	53.59
																						รวม	535,872.00		535,872.00		107.18	
8720	58353	ที่ราชพัสดุ		0	1	30	(2-2)		130	3,000.00	390,000.00											390,000.00	390,000.00	0.00	390,000.00	0.02	78.00	
																						รวม	390,000.00		390,000.00		78.00	
8721	56151	ที่ราชพัสดุ	1-011601-7-69	0	0	28	(2-3)		28	3,000.00	84,000.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-(2-3)	74	100	7,800.00	577,200.00	33	85	86,580.00	170,580.00	170,580.00	0.00	170,580.00	0.02	34.12

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ส.1

										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										ราคาประเมิน			รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างรวม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (ร้อยละ)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีที่ต้องชำระ (บาท)							
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำให้ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม้ตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำให้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลัง หัก ค่าเสื่อม (บาท)														
				ไร่	งาน	วา																									อายุสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)			
8726	54223	โหนด	28424	0	0	99	ประกอบด้วยอาคารรวม	99	3,500.00	346,500.00												346,500.00	346,500.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00								
8727	51800	โหนด	10967	0	0	62.8	ประกอบด้วยอาคารรวม	63	14,500.00	910,600.00												910,600.00	910,600.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00								
																						รวม	18,535,439.00		16,231,839.00		48,695.54								
8728	50299	โหนด	27102	0	0	6.5	(2-3)	7	52,500.00	341,250.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	26	100	8,300.00	215,800.00	33	56	94,952.00	436,202.00	436,202.00	0.00	436,202.00	0.02	87.24								
				0	0	1.75	(2-3)	2	52,500.00	91,875.00	1	503เรือนคนป่า / ครึ่ง(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	7	100	6,150.00	43,050.00	33	56	18,942.00	110,817.00	110,817.00	0.00	110,817.00	0.02	22.16								
				0	0	10.75	(2-3)	11	52,500.00	564,375.00	1	101บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(๑๑)	ไม้	ใช้เอง(2-3)	43	100	7,850.00	337,550.00	33	93	23,628.50	588,003.50	588,003.50	0.00	588,003.50	0.02	117.60								
				0	0	3.75	(2-3)	4	52,500.00	196,875.00	1	101บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(๑๑)	ไม้	ใช้เอง(2-3)	15	100	7,850.00	117,750.00	33	93	8,242.50	205,117.50	205,117.50	0.00	205,117.50	0.02	41.02								
				0	0	8.5	(2-3)	9	52,500.00	446,250.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	34	100	8,300.00	282,200.00	33	56	124,168.00	570,418.00	570,418.00	0.00	570,418.00	0.02	114.08								
				0	0	3.75	(2-3)	4	52,500.00	196,875.00	1	101บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(๑๑)	ไม้	ใช้เอง(2-3)	15	100	7,850.00	117,750.00	33	93	8,242.50	205,117.50	205,117.50	0.00	205,117.50	0.02	41.02								
				0	0	1	(2-3)	1	52,500.00	52,500.00	1	523ห้องนํ้ารวม(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	4	100	6,250.00	25,000.00	33	56	11,000.00	63,500.00	63,500.00	0.00	63,500.00	0.02	12.70								
				0	0	3.75	(2-3)	4	52,500.00	196,875.00	1	503เรือนคนป่า / ครึ่ง(๑๑)	ไม้	ใช้เอง(2-3)	15	100	6,150.00	92,250.00	33	93	6,457.50	203,332.50	203,332.50	0.00	203,332.50	0.02	40.67								
				0	0	14	(2-3)	14	52,500.00	735,000.00	1	101บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(๑๑)	ไม้	ใช้เอง(2-3)	56	100	7,850.00	439,600.00	33	93	30,772.00	765,772.00	765,772.00	0.00	765,772.00	0.02	153.15								
				0	0	1	(2-3)	1	52,500.00	52,500.00	1	523ห้องนํ้ารวม(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	4	100	6,250.00	25,000.00	33	56	11,000.00	63,500.00	63,500.00	0.00	63,500.00	0.02	12.70								
				0	0	17.5	(2-3)	18	52,500.00	918,750.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	70	100	8,300.00	581,000.00	33	56	255,640.00	1,174,390.00	1,174,390.00	0.00	1,174,390.00	0.02	234.88								
				0	0	4.5	(2-3)	5	52,500.00	236,250.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	18	100	8,300.00	149,400.00	33	56	65,736.00	301,986.00	301,986.00	0.00	301,986.00	0.02	60.40								
				0	0	6.25	(2-3)	6	52,500.00	328,125.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	25	100	8,300.00	207,500.00	33	56	91,300.00	419,425.00	419,425.00	0.00	419,425.00	0.02	83.89								
				0	0	11.82	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	12	52,500.00	620,550.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(๑๑)	ตึก	ให้เช่า-อื่นๆ	14	10	8,000.00	112,000.00	34	58	47,040.00	1,096,830.00	1,096,830.00	0.00	1,096,830.00	0.30	325.10								
																						ใช้เช่า(2-3)	127.75	90	8,000.00	1,022,000.00	34	58	429,240.00	1,096,830.00	988,463.20	0.00	988,463.20	0.02	197.69
				0	0	11.82	(2-3)	12	52,500.00	620,550.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(๑๑)	ตึก	ให้เช่า(2-3)	141.75	100	8,000.00	1,134,000.00	33	56	498,960.00	1,119,510.00	1,119,510.00	0.00	1,119,510.00	0.02	223.90								
				0	0	11.82	(2-3)	12	52,500.00	620,550.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(๑๑)	ตึก	ให้เช่า(2-3)	141.75	100	8,000.00	1,134,000.00	33	56	498,960.00	1,119,510.00	1,119,510.00	0.00	1,119,510.00	0.02	223.90								
				0	0	11.82	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	12	52,500.00	620,550.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(๑๑)	ตึก	ให้เช่า(2-3)	141.75	100	8,000.00	1,134,000.00	33	56	498,960.00	1,119,510.00	1,119,510.00	0.00	1,119,510.00	0.02	223.90								
				0	3	13.9	(2-3)	314	52,500.00	16,479,750.00												รวม	16,479,750.00	16,479,750.00	0.00	16,479,750.00	0.02	3,295.95							
8729	50300	โหนด	30544	0	0	0.6	(2-3)	1	3,000.00	1,800.00												1,800.00	1,800.00	0.00	1,800.00	0.02	0.36								
																						รวม	27,164,001.00		27,164,001.00		5,736.21								
8730	57776	ที่ราชพัสดุ	1-011601-7-53	0	0	43	(2-3)	43	3,000.00	129,000.00												129,000.00	129,000.00	0.00	129,000.00	0.02	25.80								
8731	57777	ที่ราชพัสดุ	1-011601-7-54	0	0	53	(2-3)	53	3,000.00	159,000.00												159,000.00	159,000.00	0.00	159,000.00	0.02	31.80								
8732	56119	ที่ราชพัสดุ		0	0	65.9	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	66	3,000.00	197,700.00	1	105บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	36	12	8,000.00	288,000.00	18	26	213,120.00	1,997,380.00	236,489.79	0.00	236,489.79	0.30	709.47								
																						ใช้เอง(2-2)	268	88	8,000.00	2,144,000.00	18	26	1,586,560.00	1,997,380.00	1,780,890.21	1,586,560.00	174,330.21	0.02	34.87
																						รวม	2,285,380.00		698,820.00		601.94								
8733	58855	อื่นๆ		0	0	52	(2-3)	52	3,000.00	156,000.00	1	101บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(๑๑)	ไม้	ใช้เอง(2-3)	48	100	7,850.00	376,800.00	48	93	26,376.00	182,376.00	182,376.00	0.00	182,376.00	0.02	36.48								
																						รวม	182,376.00		182,376.00		36.48								
8734	55746	ที่ราชพัสดุ	1-011601-4-27	0	0	46.5	(2-3)	47	3,000.00	139,500.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	64	100	8,300.00	531,200.00	23	36	339,968.00	479,468.00	479,468.00	0.00	479,468.00	0.02	95.89								
				0	0	7.5	(2-3)	8	3,000.00	22,500.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	30	100	8,300.00	249,000.00	23	36	159,360.00	181,860.00	181,860.00	0.00	181,860.00	0.02	36.37								
																						รวม	661,328.00		661,328.00		132.26								
8735	52238	โหนด	34816	0	1	0	(2-3)	100	5,200.00	520,000.00	1	520/1อาคารชุดอาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น(๑๑)	ตึก	ให้เช่า(2-3)	340	100	7,800.00	2,652,000.00	18	26	1,962,480.00	2,482,480.00	2,482,480.00	0.00	2,482,480.00	0.02	496.50								
																						รวม	2,482,480.00		2,482,480.00		496.50								
8736	58982	โหนด	107569	0	0	22.2	(2-3)	22	6,500.00	144,300.00												144,300.00	144,300.00	0.00	144,300.00	0.02	28.86								
																						รวม	144,300.00		144,300.00		28.86								
8737	55613	ที่ราชพัสดุ	3-011601-9-24	0	0	16.8	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	17	21,500.00	361																									

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ศ.1

							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (ร้อยละ)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีต้องชำระ (บาท)
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำให้ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม้ตึก/ ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำให้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลัง หัก ค่าเสื่อม (บาท)							
				ไร่	งาน	ว													อายุสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
															ใช้ธง-(2-2)	80	50	7,950.00	636,000.00	48	76	152,640.00	386,280.00	193,140.00	152,640.00	40,500.00	0.02	8.10
																						รวม	386,280.00		233,640.00		587.52	
8748	51033	โฉนด	32802	0	0	70	ประเภทเกษตรกรรม	70	3,000.00	210,000.00												210,000.00	210,000.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00	
8749	58086	อื่นๆ		0	0	25	(2-2)	25	3,000.00	75,000.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(ธง)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้ธง-(2-2)	72	100	7,800.00	561,600.00	42	85	84,240.00	159,240.00	159,240.00	84,240.00	75,000.00	0.02	15.00	
				0	0	15	(2-2)	15	3,000.00	45,000.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(ธง)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้ธง-(2-2)	52	100	8,300.00	431,600.00	32	85	64,740.00	109,740.00	109,740.00	64,740.00	45,000.00	0.02	9.00	
				0	0	15	(2-2)	15	3,000.00	45,000.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(ธง)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้ธง-(2-2)	84	100	7,800.00	655,200.00	52	85	98,280.00	143,280.00	143,280.00	98,280.00	45,000.00	0.02	9.00	
				0	0	22	(2-2)	22	3,000.00	66,000.00	1	101บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(ธง)	ไม้	ใช้ธง-(2-2)	88	100	7,850.00	690,800.00	52	93	48,356.00	114,356.00	114,356.00	48,356.00	66,000.00	0.02	13.20	
				0	0	25	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	25	3,000.00	75,000.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(ธง)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้ธง-อื่นๆ	16	10	7,800.00	124,800.00	52	85	18,720.00	253,717.50	26,564.22	0.00	26,564.22	0.30	79.69	
															136.75	90	7,800.00	1,066,650.00	52	85	159,997.50	253,717.50	227,153.28	159,997.50	67,155.78	0.02	13.43	
				0	0	25	(2-2)	25	3,000.00	75,000.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(ธง)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้ธง-(2-2)	282	100	7,800.00	2,199,800.00	52	85	329,940.00	404,940.00	404,940.00	329,940.00	75,000.00	0.02	15.00	
				0	0	45	(2-3)	45	3,000.00	135,000.00	1	102บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง(ธง)	ไม้	ใช้ธง-(2-3)	62	100	7,850.00	486,700.00	52	93	34,069.00	169,069.00	169,069.00	0.00	169,069.00	0.02	33.81	
											2	523ห้องนร.รวม(ธง)	ตึก	ใช้ธง-(2-3)	3	100	6,250.00	18,750.00	4	4	18,000.00	18,000.00	18,000.00	0.00	18,000.00	0.02	3.60	
											3	503เรือนคนน้ำใจ / ครึ่ง(ธง)	ตึก	ใช้ธง-(2-3)	50	100	6,150.00	307,500.00	9	9	279,825.00	279,825.00	279,825.00	0.00	279,825.00	0.02	55.97	
				0	0	25	(2-2)	25	3,000.00	75,000.00	1	102บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง(ธง)	ไม้	ใช้ธง-(2-2)	54	100	7,850.00	423,900.00	52	93	29,673.00	104,673.00	104,673.00	29,673.00	75,000.00	0.02	15.00	
				0	0	24	(2-2)	24	3,000.00	72,000.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(ธง)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้ธง-(2-2)	116	100	7,800.00	904,800.00	52	85	135,720.00	207,720.00	207,720.00	135,720.00	72,000.00	0.02	14.40	
				0	0	20	(2-2)	20	3,000.00	60,000.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(ธง)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้ธง-(2-2)	49	100	7,800.00	382,200.00	52	85	57,330.00	117,330.00	117,330.00	57,330.00	60,000.00	0.02	12.00	
				0	0	27	(2-2)	27	3,000.00	81,000.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(ธง)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้ธง-(2-2)	102	100	7,800.00	795,600.00	52	85	119,340.00	200,340.00	200,340.00	119,340.00	81,000.00	0.02	16.20	
				0	0	25	(2-2)	25	3,000.00	75,000.00	1	101บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(ธง)	ไม้	ใช้ธง-(2-2)	90	100	7,850.00	706,500.00	52	93	49,455.00	124,455.00	124,455.00	49,455.00	75,000.00	0.02	15.00	
				0	0	15	(2-2)	15	3,000.00	45,000.00	1	101บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(ธง)	ไม้	ใช้ธง-(2-2)	80	100	7,850.00	628,000.00	52	93	43,960.00	88,960.00	88,960.00	43,960.00	45,000.00	0.02	9.00	
				0	0	20	(2-2)	20	3,000.00	60,000.00	1	101บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(ธง)	ไม้	ใช้ธง-(2-2)	70	100	7,850.00	549,500.00	52	93	38,465.00	98,465.00	98,465.00	38,465.00	60,000.00	0.02	12.00	
																						รวม	2,804,110.50		1,334,614.00		341.30	
8750	50476	โฉนด	28589	0	0	10.1	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	10	48,500.00	489,850.00	1	405ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(ธง)	ตึก	ใช้ธง-อื่นๆ	30	22	8,000.00	240,000.00	56	76	57,600.00	750,970.00	165,663.98	0.00	165,663.98	0.30	496.99	
															106	78	8,000.00	848,000.00	56	76	203,520.00	750,970.00	585,306.02	0.00	585,306.02	0.02	117.06	
8751	50487	โฉนด	28600	0	0	3	(2-3)	3	48,500.00	145,500.00												145,500.00	145,500.00	0.00	145,500.00	0.02	29.10	
																						รวม	896,470.00		896,470.00		643.15	
8752	56907	ที่ราชพัสดุ		0	0	41.19	(2-2)	41	3,000.00	123,570.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(ธง)	ตึก	ใช้ธง-(2-2)	109	100	7,800.00	850,200.00	33	56	374,088.00	497,658.00	497,658.00	374,088.00	123,570.00	0.02	24.71	
				0	0	69.5	(2-3)	70	3,000.00	208,500.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(ธง)	ตึก	ใช้ธง-(2-3)	108	100	8,300.00	896,400.00	33	56	394,416.00	602,916.00	602,916.00	0.00	602,916.00	0.02	120.58	
				0	0	64.76	(2-3)	65	3,000.00	194,280.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(ธง)	ตึก	ใช้ธง-(2-3)	117	100	7,800.00	912,600.00	33	56	401,544.00	595,824.00	595,824.00	0.00	595,824.00	0.02	119.16	
				0	0	6.25	(2-3)	6	3,000.00	18,750.00	1	504ไร่จวบครุฑ(ธง)	ตึก	ใช้ธง-(2-3)	25	100	2,600.00	65,000.00	33	56	26,600.00	47,350.00	47,350.00	0.00	47,350.00	0.02	9.47	
				0	0	3	(2-3)	3	3,000.00	9,000.00	1	503เรือนคนน้ำใจ / ครึ่ง(ธง)	ตึก	ใช้ธง-(2-3)	12	100	6,150.00	73,800.00	33	56	32,472.00	41,472.00	41,472.00	0.00	41,472.00	0.02	8.29	
8753	57198	ที่ราชพัสดุ		0	0	44	(2-2)	44	3,000.00	132,000.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(ธง)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้ธง-(2-2)	109	100	7,800.00	850,200.00	43	85	127,530.00	259,530.00	259,530.00	127,530.00	132,000.00	0.02	26.40	
8754	57522	ที่ราชพัสดุ	1-011601-4-44	0	0	44	(2-3)	44	3,000.00	132,000.00												132,000.00	132,000.00	0.00	132,000.00	0.02	26.40	
																						รวม	2,176,750.00		1,675,132.00		335.01	
8755	51355	โฉนด	40050	0	0	69	(2-3)	69	5,000.00	345,000.00	1	104บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น(ธง)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้ธง-(2-3)	186	100	7,650.00	1,422,900.00	41	85	213,435.00	558,435.00	558,435.00	0.00	558,435.00	0.02	111.69	
																						รวม	558,435.00		558,435.00		111.69	
8756	55721	ที่ราชพัสดุ	1-011601-4-21	0	0	17	(2-3)	17	3,000.00	51,000.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(ธง)	ตึก	ใช้ธง-(2-3)	60	100	8,300.00	498,000.00	23	36	318,720.00	369,720.00	369,720.00	0.00	369,720.00	0.02	73.94	
																						รวม	369,720.00		369,720.00		73.94	
8757	54439	โฉนด	17880	0	2	0	ทิ้งไว้ว่างเปล่า	200	3,000.00	600,000.00												600,000.00	600,000.00	0.00	600,000.00	0.30	1,800.00	
																						รวม	600,000.00		600,000.00		1,800.00	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ศ.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											ค่าเสื่อม			รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีที่ต้องชำระ (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																							
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้ตึก/ครึ่งไม้)							ลักษณะการทำให้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
ไร่	งาน	วา	ที่	ที่	ที่	ที่					ที่			ที่	ที่	ที่	ที่	ที่	ที่									ที่	ที่	ที่	ที่	ที่	ที่	ที่	ที่																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																							

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ศ.1

										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างรวม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (ร้อยละ)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีต้องชำระ (บาท)			
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำให้ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม้ตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำให้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลัง หัก ค่าเสื่อม (บาท)		
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
				0	0	6.13	(2-3)	6	6,550.00	40,151.50	1	103บ้านพักอาศัยที่ชั้นเดียว(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	โพรง(2-3)	32.5	36	2,600.00	84,500.00	31	52	40,560.00	2,209,568.00	789,036.73	0.00	789,036.73	0.02	157.81	
				0	0	5.5	(2-3)	6	6,550.00	36,025.00	1	103บ้านพักอาศัยที่ชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	โพรง(2-3)	24.5	100	8,300.00	203,350.00	13	42	117,943.00	158,094.50	158,094.50	0.00	158,094.50	0.02	31.62	
				0	0	5.5	(2-3)	6	6,550.00	36,025.00	1	103บ้านพักอาศัยที่ชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	โพรง(2-3)	22	100	8,300.00	182,600.00	4	4	175,296.00	211,321.00	211,321.00	0.00	211,321.00	0.02	42.26	
				0	0	5.5	(2-3)	6	6,550.00	36,025.00	1	103บ้านพักอาศัยที่ชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	โพรง(2-3)	22	100	8,300.00	182,600.00	4	4	175,296.00	211,321.00	211,321.00	0.00	211,321.00	0.02	42.26	
				0	0	5.5	(2-3)	6	6,550.00	36,025.00	1	103บ้านพักอาศัยที่ชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	โพรง(2-3)	22	100	8,300.00	182,600.00	4	4	175,296.00	211,321.00	211,321.00	0.00	211,321.00	0.02	42.26	
				0	0	18	อื่นๆ	18	6,550.00	117,900.00												117,900.00	117,900.00	0.00	117,900.00	0.30	353.70	
				0	1	16.87	(2-3)	117	6,550.00	765,498.50												765,498.50	765,498.50	0.00	765,498.50	0.02	153.10	
																						รวม	8,093,255.00			8,093,255.00		14,001.17
8810	59823	อื่นๆ		0	0	24	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	24	3,000.00	72,000.00	1	402ที่ดินแนวถนน(๑๑)	ตึก	โพรงอื่นๆ	96	50	7,950.00	763,200.00	47	76	183,168.00	438,336.00	219,168.00	0.00	219,168.00	0.30	657.50	
															โพรง(2-2)	96	50	7,950.00	763,200.00	47	76	183,168.00	438,336.00	219,168.00	183,168.00	36,000.00	0.02	7.20
																						รวม	438,336.00			255,168.00		664.70
8811	56472	ที่ราชพัสดุ	3-0166601-14-32	0	0	15	(2-2)	15	21,500.00	322,500.00	1	404ที่ดินแนวสวน(๑๑)	ตึก	โพไซ์(2-2)	153	100	8,000.00	1,224,000.00	53	76	293,760.00	616,260.00	616,260.00	0.00	616,260.00	0.02	123.25	
8812	58912	ที่ราชพัสดุ	4-011601-1-62	0	1	41	(2-2)	141	3,000.00	423,000.00												423,000.00	423,000.00	0.00	423,000.00	0.02	84.60	
8813	56859	ที่ราชพัสดุ	3-011601-14-36	0	0	18	(2-3)	18	3,000.00	54,000.00	1	402ที่ดินแนวถนน(๑๑)	ตึก	โพไซ์(2-3)	904	100	7,950.00	7,186,800.00	74	76	1,724,832.00	1,778,832.00	1,778,832.00	0.00	1,778,832.00	0.02	355.77	
8814	56884	ที่ราชพัสดุ	3-011601-14-62	0	0	18	(2-3)	18	3,000.00	54,000.00	1	402ที่ดินแนวถนน(๑๑)	ตึก	โพไซ์(2-3)	120	100	7,950.00	954,000.00	74	76	228,960.00	282,960.00	282,960.00	0.00	282,960.00	0.02	56.59	
																						รวม	3,101,052.00			3,101,052.00		620.21
8815	50181	โฉนด	32240	0	0	13	อื่นๆ	13	17,000.00	221,000.00												221,000.00	221,000.00	0.00	221,000.00	0.30	863.00	
8816	50182	โฉนด	32239	0	0	32	อื่นๆ	32	17,000.00	544,000.00												544,000.00	544,000.00	0.00	544,000.00	0.30	1,632.00	
8817	50183	โฉนด	32238	0	0	25	อื่นๆ	25	17,000.00	425,000.00												425,000.00	425,000.00	0.00	425,000.00	0.30	1,275.00	
8818	50184	โฉนด	32237	0	0	35	(2-3)	35	17,000.00	595,000.00	1	520/1อาคารชุดอาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น(๑๑)	ตึก	โพรง(2-3)	120	100	7,800.00	936,000.00	23	36	599,040.00	1,194,040.00	1,194,040.00	0.00	1,194,040.00	0.02	238.81	
8819	50185	โฉนด	32236	0	0	3.94	อื่นๆ	4	11,000.00	43,340.00	1	501คอนโดสินค้า ที่พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร(๑๑)	ตึก	โพรงอื่นๆ	15.75	100	5,550.00	87,412.50	23	36	55,944.00	99,284.00	99,284.00	0.00	99,284.00	0.30	297.85	
				0	0	9.38	อื่นๆ	9	11,000.00	103,180.00	1	504/โรงจอดรถ(๑๑)	ตึก	โพรงอื่นๆ	37.5	100	2,600.00	97,500.00	23	36	62,400.00	165,580.00	165,580.00	0.00	165,580.00	0.30	496.74	
				0	0	19	อื่นๆ	19	11,000.00	209,000.00	1	501คอนโดสินค้า ที่พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร(๑๑)	ตึก	โพรงอื่นๆ	76	100	5,550.00	421,800.00	23	36	269,952.00	478,952.00	478,952.00	0.00	478,952.00	0.30	1,436.86	
				0	0	18	อื่นๆ	18	11,000.00	198,000.00	1	504/โรงจอดรถ(๑๑)	ตึก	โพรงอื่นๆ	72	100	2,600.00	187,200.00	23	36	119,808.00	317,808.00	317,808.00	0.00	317,808.00	0.30	953.42	
				0	0	55.68	อื่นๆ	56	11,000.00	612,480.00												612,480.00	612,480.00	0.00	612,480.00	0.30	1,837.44	
8820	50186	โฉนด	32235	0	0	1.5	อื่นๆ	2	11,000.00	16,500.00	1	523/ห้องเช่ารวม(๑๑)	ตึก	โพรงอื่นๆ	6	100	6,250.00	37,500.00	23	36	24,000.00	40,500.00	40,500.00	0.00	40,500.00	0.30	121.50	
				0	0	6.88	อื่นๆ	7	11,000.00	75,680.00	1	504/โรงจอดรถ(๑๑)	ตึก	โพรงอื่นๆ	27.5	100	2,600.00	71,500.00	23	36	45,760.00	121,440.00	121,440.00	0.00	121,440.00	0.30	364.32	
				0	0	16.5	อื่นๆ	17	11,000.00	181,500.00	1	504/โรงจอดรถ(๑๑)	ตึก	โพรงอื่นๆ	66	100	2,600.00	171,600.00	23	36	109,824.00	291,324.00	291,324.00	0.00	291,324.00	0.30	873.97	
				0	0	38.12	อื่นๆ	38	11,000.00	419,320.00												419,320.00	419,320.00	0.00	419,320.00	0.30	1,257.96	
8821	50187	โฉนด	63443	0	1	5.8	(2-3)	106	17,000.00	1,798,600.00	1	504/โรงจอดรถ(๑๑)	ตึก	โพรง(2-3)	120	100	2,600.00	312,000.00	23	36	199,680.00	1,998,280.00	1,998,280.00	0.00	1,998,280.00	0.02	399.66	
8822	50197	โฉนด	32234	0	0	19	อื่นๆ	19	11,000.00	209,000.00	1	504/โรงจอดรถ(๑๑)	ตึก	โพรงอื่นๆ	22.5	100	2,600.00	58,500.00	23	36	37,440.00	246,440.00	246,440.00	0.00	246,440.00	0.30	739.32	
8823	50214	โฉนด	13475	0	0	67	(2-3)	67	11,000.00	739,000.00	1	504/โรงจอดรถ(๑๑)	ตึก	โพรง(2-3)	90	100	2,600.00	234,000.00	13	16	196,560.00	933,560.00	933,560.00	0.00	933,560.00	0.02	186.71	
8824	56759	ที่ราชพัสดุ	3-011601-10-52	0	0	28.5	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	29	21,500.00	612,750.00	1	404ที่ดินแนวสวน(๑๑)	ตึก	โพไซ์อื่นๆ	342	100	8,000.00	2,736,000.00	52	76	666,640.00	1,269,390.00	1,269,390.00	0.00	1,269,390.00	0.30	3,808.17	
8825	50200	โฉนด	10402	0	1	12.5	อื่นๆ	113	9,650.00	1,085,625.00	1	506/2โรงงาน ความสูงตั้งแต่ 5 ชั้นขึ้นไป(๑๑)	ตึก	โพไซ์อื่นๆ	2146	100	9,850.00	21,136,100.00	38	66	7,186,954.00	8,272,579.00	8,272,579.00	0.00	8,272,579.00	0.30	24,817.74	
				0	0	1	อื่นๆ	1	9,650.00	9,650.00	1	521ป้อมยาม(๑๑)	ตึก	โพรงอื่นๆ	4	100	5,300.00	21,200.00	23	36	13,568.00	23,218.00	23,218.00	0.00	23,218.00	0.30	69.65	
				0	0	18.38	อื่นๆ	18	9,650.00	177,367.00	1	509/1สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น(๑๑)	ตึก	โพรงอื่นๆ	73.5	100	7,400.00	543,900.00	23	36	348,096.00	525,463.00	525,463.00	0.00	525,463.00	0.30	1,576.39	
				0	0	97.12	อื่นๆ	97	9,650.00	937,208.00												937,208.00	937,208.00	0.00	937,208.00	0.30	2,811.62	
8826	50166	โฉนด	955																									

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ศ.1

										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีต้องชำระ (บาท)									
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำให้ประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้ตึก/ครึ่งไม้)	ลักษณะการทำให้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)													
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)														
8835	52065	โฉนด	88759	1	1	19	ประกอบเกษตรกรรม	519	5,700.00	2,958,300.00												2,958,300.00	2,958,300.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00							
				0	0	43.5	(2-2)	44	5,700.00	247,950.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม้สอง-(2-2)	170	100	7,800.00	1,326,000.00	53	85	198,900.00	446,650.00	446,650.00	198,900.00	247,950.00	0.02	49.59							
											2	504(โรงจอดรถ)(๑๑)	ตึก	ไม้สอง-(2-2)	15	100	2,600.00	39,000.00	53	76	9,360.00	9,360.00	9,360.00	9,360.00	0.00	0.02	0.00							
				0	0	11.5	(2-1)	12	5,700.00	65,550.00	1	103บ้านพักอาศัยครึ่งไม้ชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ไม้สอง-(2-3)	80	100	8,300.00	664,000.00	32	54	305,440.00	370,990.00	370,990.00	0.00	370,990.00	0.02	74.20							
8836	52070	โฉนด	88764	0	0	98	ประกอบเกษตรกรรม	98	2,000.00	196,000.00												196,000.00	196,000.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00							
																						รวม	5,163,600.00		1,801,040.00		360.21							
8837	52515	โฉนด	12864	0	0	12.5	(2-1)	13	5,700.00	71,250.00	1	103บ้านพักอาศัยครึ่งไม้ชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ไม้สอง-(2-1)	170	100	8,300.00	1,411,000.00	27	44	790,160.00	861,410.00	861,410.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00							
				0	2	14	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	214	5,700.00	1,219,800.00	1	401(ตึกแถวชั้นเดียว)(๑๑)	ตึก	ไม้ใช้เช่า-ชั้นๆ	31.5	10	7,600.00	239,400.00	27	44	134,064.00	2,630,664.00	249,913.08	0.00	249,913.08	0.30	749.74							
																					ไม้ใช้เช่า-(2-3)	300	91	7,600.00	2,280,000.00	27	44	1,276,800.00	2,630,664.00	2,380,750.92	0.00	2,380,750.92	0.02	476.15
8838	52518	โฉนด	15105	0	0	52	(2-3)	52	2,000.00	104,000.00	1	401(ตึกแถวชั้นเดียว)(๑๑)	ตึก	ไม้ใช้เช่า-(2-3)	208	100	7,600.00	1,580,800.00	17	24	1,201,408.00	1,305,408.00	1,305,408.00	0.00	1,305,408.00	0.02	261.08							
				0	1	45.8	(2-3)	146	2,000.00	291,600.00	1	504(โรงจอดรถ)(๑๑)	ตึก	ไม้สอง-(2-3)	42	100	2,600.00	109,200.00	17	24	82,992.00	374,592.00	374,592.00	0.00	374,592.00	0.02	74.92							
																					รวม	5,172,074.00		4,310,664.00		1,561.89								
8839	58795	ชั้นๆ		0	0	25	(2-2)	25	3,000.00	75,000.00	1	104บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น(๑๑)	ไม้	ไม้สอง-(2-2)	72	100	7,850.00	550,800.00	11	45	302,940.00	377,940.00	377,940.00	302,940.00	75,000.00	0.02	15.00							
				0	0	16.56	(2-3)	17	3,000.00	49,680.00	1	504(โรงจอดรถ)(๑๑)	ไม้	ไม้สอง-(2-3)	54	100	2,600.00	140,400.00	11	45	77,220.00	126,900.00	126,900.00	0.00	126,900.00	0.02	25.38							
																					รวม	504,840.00		201,900.00		40.38								
8840	53882	โฉนด	12644	1	0	0	พื้นที่ว่างเปล่า	400	2,000.00	800,000.00												800,000.00	800,000.00	0.00	800,000.00	0.30	2,400.00							
																						รวม	800,000.00		800,000.00		2,400.00							
8841	58118	ที่ราชพัสดุ		0	0	45	(2-2)	45	3,000.00	135,000.00												135,000.00	135,000.00	0.00	135,000.00	0.02	27.00							
																						รวม	135,000.00		135,000.00		27.00							
8842	56876	ที่ราชพัสดุ	3-011601-13-91	0	0	17.05	(2-3)	17	3,000.00	51,150.00	1	405(ตึกแถวสามชั้นครึ่ง)(๑๑)	ตึก	ไม้ใช้เช่า-(2-3)	221.6	100	8,000.00	1,772,800.00	15	20	1,418,240.00	1,469,390.00	1,469,390.00	0.00	1,469,390.00	0.02	293.88							
																						รวม	1,469,390.00		1,469,390.00		293.88							
8843	49936	โฉนด	8350	0	0	13.5	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	14	32,500.00	438,750.00	1	302(ตึกแถวไม้สองชั้น)(๑๑)	ไม้	ไม้ใช้เช่า-ชั้นๆ	18	20	7,300.00	131,400.00	83	93	9,198.00	484,740.00	96,948.00	0.00	96,948.00	0.30	290.84							
																					ไม้ใช้เช่า-(2-3)	72	80	7,300.00	525,600.00	83	93	36,792.00	484,740.00	387,792.00	0.00	387,792.00	0.02	77.56
				0	0	35.13	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	35	32,500.00	1,141,725.00	1	302(ตึกแถวไม้สองชั้น)(๑๑)	ไม้	ไม้สอง-(2-3)	176.5	100	7,300.00	1,288,450.00	83	93	90,191.50	1,231,916.50	1,231,916.50	0.00	1,231,916.50	0.02	246.38							
				0	0	27	(2-3)	27	32,500.00	877,500.00	1	102(บ้านพักอาศัยครึ่งไม้ชั้นเดียว)(๑๑)	ไม้	ไม้ใช้เช่า-(2-3)	108	100	7,850.00	847,800.00	83	93	59,346.00	936,846.00	936,846.00	0.00	936,846.00	0.02	187.37							
				0	0	47.37	(2-3)	47	32,500.00	1,539,525.00												1,539,525.00	1,539,525.00	0.00	1,539,525.00	0.02	307.91							
																						รวม	4,193,027.50		4,193,027.50		1,110.06							
8844	49913	โฉนด	13727	0	0	13.2	(2-3)	13	32,500.00	429,000.00	1	402(ตึกแถวสองชั้น)(๑๑)	ตึก	ไม้สอง-(2-3)	98	100	7,950.00	779,100.00	36	62	296,058.00	725,058.00	725,058.00	0.00	725,058.00	0.02	145.01							
																						รวม	725,058.00		725,058.00		145.01							
8845	52874	โฉนด	66019	0	2	0	(2-1)	200	4,500.00	900,000.00	1	106(บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น)(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม้สอง-(2-1)	173	100	7,800.00	1,349,400.00	34	85	202,410.00	1,102,410.00	1,102,410.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00							
				0	0	77	(2-3)	77	4,500.00	346,500.00	1	103บ้านพักอาศัยครึ่งไม้ชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ไม้สอง-(2-3)	108	100	8,300.00	896,400.00	4	4	860,544.00	1,207,044.00	1,207,044.00	0.00	1,207,044.00	0.02	241.41							
																						รวม	2,309,454.00		1,207,044.00		241.41							
8846	55561	ที่ราชพัสดุ		0	0	62	(2-2)	62	3,000.00	186,000.00	1	106(บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น)(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม้สอง-(2-2)	216	100	7,800.00	1,684,800.00	16	55	758,160.00	944,160.00	944,160.00	758,160.00	186,000.00	0.02	37.20							
																						รวม	944,160.00		186,000.00		37.20							
8847	57016	ที่ราชพัสดุ		0	0	73	(2-3)	73	2,000.00	146,000.00	1	103บ้านพักอาศัยครึ่งไม้ชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ไม้สอง-(2-3)	109	100	8,300.00	904,700.00	48	76	217,128.00	363,128.00	363,128.00	0.00	363,128.00	0.02	72.63							
																						รวม	363,128.00		363,128.00		72.63							
8848	53441	โฉนด	37036	0	1	0	(2-1)	100	3,000.00	300,000.00	1	106(บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น)(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม้สอง-(2-1)	350	100	7,800.00	2,730,000.00	63	85	409,500.00	709,500.00	709,500.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00							
																						รวม	709,500.00		709,500.00		0.00							
8849	56666	ที่ราชพัสดุ	3-011601-10-78	0	0	39.33	ชั้นๆ	39	3,000.00	117,990.00	1	404(ตึกแถวสามชั้น)(๑๑)	ตึก	ไม้ใช้เช่า-ชั้นๆ	472	100	8,000.00	3,776,000.00	50	76	906,240.00	1,024,230.00	1,024,230.00	0.00	1,024,230.00	0.30	3,072.69							
																						รวม	1,024,230.00		1,024,230.00		3,072.69							
8850	52528	โฉนด	9555	0	0	75	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	75	3,000.00	225,000.00												225,000.00	225,000.00	0.00	225,000.00	0.30	675.00							

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ส.1

										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีต้องชำระ (บาท)
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การท าประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลัง หัก ค่าเสื่อม (บาท)						
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
				0	0	10.5	อื่นๆ	11	3,000.00	31,500.00	1	504(โรงงาน(๑๑)	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	42	100	2,600.00	109,200.00	8	8	100,464.00	131,964.00	131,964.00	0.00	131,964.00	0.30	395.89
				0	0	10.5	อื่นๆ	11	3,000.00	31,500.00	1	504(โรงงาน(๑๑)	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	42	100	2,600.00	109,200.00	8	8	100,464.00	131,964.00	131,964.00	0.00	131,964.00	0.30	395.89
8851	58978	น.ส.3	22	0	0	43.5	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	44	3,000.00	130,500.00	1	504(โรงงาน(๑๑)	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	13.2	100	2,600.00	34,320.00	31	52	16,473.60	146,973.60	146,973.60	0.00	146,973.60	0.30	440.92
				0	0	43.5	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	44	3,000.00	130,500.00	1	504(โรงงาน(๑๑)	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	503.55	100	2,600.00	1,309,230.00	31	52	628,430.40	758,930.40	758,930.40	0.00	758,930.40	0.30	2,272.79
8852	58977	น.ส.3	29	0	0	40	(2-3)	40	3,000.00	120,000.00												120,000.00	120,000.00	0.00	120,000.00	0.02	24.00
8853	58979	น.ส.3	23	0	1	75	(2-3)	175	3,000.00	525,000.00												525,000.00	525,000.00	0.00	525,000.00	0.02	105.00
																						รวม	13,506,786.00	6,750,293.28		17,729.61	
8854	53631	โฉนด	35169	0	0	17	(2-1)	17	4,500.00	76,500.00	1	402(ตึกแถวสองชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-1)	140	100	7,950.00	1,113,000.00	33	56	489,720.00	566,220.00	566,220.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
																						รวม	566,220.00		0.00	0.00	
8855	54295	โฉนด	15575	0	1	0	(2-1)	100	4,500.00	450,000.00	1	523(โรงน้ำมัน(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-1)	9	100	6,250.00	56,250.00	23	36	36,000.00	486,000.00	486,000.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
8856	54296	โฉนด	15576	0	1	0	(2-1)	100	4,500.00	450,000.00	1	103(บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-1)	185	100	8,300.00	1,535,500.00	23	36	982,720.00	1,432,720.00	1,432,720.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
																						รวม	1,918,720.00		0.00	0.00	
8857	51373	โฉนด	16099	0	0	60.4	(2-3)	60	7,000.00	422,800.00	1	104(บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น(๑๑)	ไม้	ให้เช่า(2-3)	282	100	7,650.00	2,157,300.00	33	93	151,011.00	573,811.00	573,811.00	0.00	573,811.00	0.02	114.76
8858	51379	โฉนด	16105	0	0	33.6	(2-3)	34	7,000.00	235,200.00	1	104(บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น(๑๑)	ไม้	ให้เช่า(2-3)	136	100	7,650.00	1,040,400.00	56	93	72,828.00	308,028.00	308,028.00	0.00	308,028.00	0.02	61.61
																						รวม	881,839.00		0.00	176.37	
8859	52077	โฉนด	48300	0	0	22	(2-3)	22	5,200.00	114,400.00	1	202(บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์) สองชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	96	100	7,300.00	700,800.00	31	52	336,384.00	450,784.00	450,784.00	0.00	450,784.00	0.02	90.16
																						รวม	450,784.00		0.00	90.16	
8860	52165	โฉนด	41172	0	0	6.13	(2-3)	6	5,200.00	31,876.00	1	401(ตึกแถวครึ่งตึกครึ่งไม้(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	24.5	100	7,600.00	186,200.00	37	64	67,032.00	98,908.00	98,908.00	0.00	98,908.00	0.02	19.78
				0	0	6.13	(2-3)	6	5,200.00	31,876.00	1	401(ตึกแถวครึ่งตึกครึ่งไม้(๑๑)	ตึก	ให้เช่า(2-3)	24.5	100	7,600.00	186,200.00	37	64	67,032.00	98,908.00	98,908.00	0.00	98,908.00	0.02	19.78
				0	0	6.13	(2-3)	6	5,200.00	31,876.00	1	401(ตึกแถวครึ่งตึกครึ่งไม้(๑๑)	ตึก	ให้เช่า(2-3)	24.5	100	7,600.00	186,200.00	37	64	67,032.00	98,908.00	98,908.00	0.00	98,908.00	0.02	19.78
				0	0	6.13	(2-3)	6	5,200.00	31,876.00	1	401(ตึกแถวครึ่งตึกครึ่งไม้(๑๑)	ตึก	ให้เช่า(2-3)	24.5	100	7,600.00	186,200.00	37	64	67,032.00	98,908.00	98,908.00	0.00	98,908.00	0.02	19.78
				0	0	18.95	(2-3)	19	5,200.00	98,540.00												98,540.00	98,540.00	0.00	98,540.00	0.02	19.71
																						รวม	593,080.00		593,080.00	118.61	
8861	52262	โฉนด	40494	0	0	98.3	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	98	5,200.00	511,160.00	1	106(บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-อื่นๆ	38.5	18	7,800.00	300,300.00	38	85	45,045.00	767,624.00	134,794.77	0.00	134,794.77	0.30	404.38
																						767,624.00	632,829.23	0.00	632,829.23	0.02	126.57
																						รวม	767,624.00		767,624.00	530.95	
8862	57248	ที่ราชพัสดุ		0	0	25.75	(2-3)	26	3,000.00	77,250.00	1	105(บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	103	100	8,000.00	824,000.00	23	36	527,360.00	604,610.00	604,610.00	0.00	604,610.00	0.02	120.92
8863	56866	ที่ราชพัสดุ	3-011601-17-64	0	0	16.5	อื่นๆ	17	3,000.00	49,500.00	1	402(ตึกแถวสองชั้น(๑๑)	ตึก	ให้เช่า-อื่นๆ	132	100	7,950.00	1,049,400.00	75	76	251,856.00	301,356.00	301,356.00	0.00	301,356.00	0.30	904.07
8864	57867	ที่ราชพัสดุ	3-011601-16-46	0	0	25.75	(2-3)	26	3,000.00	77,250.00	1	103(บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	103	100	8,300.00	854,900.00	31	52	410,352.00	487,602.00	487,602.00	0.00	487,602.00	0.02	97.52
																						รวม	1,393,568.00		1,393,568.00	1,122.51	
8865	55796	ที่ราชพัสดุ	4-011601-1-31	2	2	12.13	อื่นๆ	1,012	21,500.00	21,760,796.00	1	509(ฯ)สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	2352	100	7,400.00	17,404,800.00	30	50	8,702,400.00	30,463,195.00	30,463,195.00	0.00	30,463,195.00	0.30	91,399.59
				0	0	42.75	อื่นๆ	43	21,500.00	919,125.00	1	501(คลังสินค้า ที่ดินไม่เกิน 300 ตารางเมตร(๑๑)	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	342	100	5,550.00	1,868,100.00	30	50	949,050.00	1,868,175.00	0.00	1,868,175.00	0.30	5,604.53	
				0	0	30	อื่นๆ	30	21,500.00	645,000.00	1	504(โรงงาน(๑๑)	ตึก	ให้เช่า-อื่นๆ	120	100	2,600.00	312,000.00	18	26	230,880.00	875,880.00	875,880.00	0.00	875,880.00	0.30	2,627.64
				0	0	4.5	อื่นๆ	5	21,500.00	96,750.00	1	504(โรงงาน(๑๑)	ตึก	ให้เช่า-อื่นๆ	18	100	2,600.00	46,800.00	18	26	34,632.00	131,382.00	131,382.00	0.00	131,382.00	0.30	394.15
				0	0	16	อื่นๆ	16	21,500.00	344,000.00	1	501(คลังสินค้า ที่ดินไม่เกิน 300 ตารางเมตร(๑๑)	ตึก	ให้เช่า-อื่นๆ	64	100	5,550.00	355,200.00	30	50	177,600.00	521,600.00	521,600.00	0.00	521,600.00	0.30	1,564.80
				0	0	1.62	อื่นๆ	2	21,500.00	34,830.00	1	521(โรงงาน(๑๑)	ตึก	ให้เช่า-อื่นๆ	6.48	100	5,300.00	34,344.00	30	50	17,172.00	52,002.00	52,002.00	0.00	52,002.00	0.30	156.01
				0	0	42.25	อื่นๆ	42	21,500.00	908,375.00												908,375.00	908,375.00	0.00	908,375.00	0.30	2,725.13
				0	0	20.25	อื่นๆ	20	21,500.00	435,375.00												435,375.00	435,375.00	0.00	435,375.00	0.30	1,306.13
																						รวม	35,255,984.00		35,255,984.00	105,767.97	
8866	54014	โฉนด	33151	0	0	15.6	พื้นที่ว่างเปล่า	16																			

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ศ.1

										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีที่ต้องชำระ (บาท)	
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้ตึก/ครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
																							รวม	7,823,774.00		7,823,774.00		1,564.76
8889	50392	โฉนด	33912	0	0	16	(2-1)	16	26,500.00	424,000.00	1	402/ที่ดินแถวสวนหิน(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-1)	108	100	7,950.00	858,600.00	53	76	206,064.00	630,064.00	630,064.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
																						รวม	630,064.00		0.00		0.00	
8890	52375	โฉนด	8251	0	3	54	ประเภทเกษตรกรรม	354	4,000.00	1,416,000.00												1,416,000.00	1,416,000.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00	
																						รวม	1,416,000.00		0.00		0.00	
8891	57553	ที่ราชพัสดุ	1-011601-24-65	0	0	17	(2-3)	17	3,000.00	51,000.00												51,000.00	51,000.00	0.00	51,000.00	0.02	10.20	
																						รวม	51,000.00		51,000.00		10.20	
8892	50469	โฉนด	32897	0	0	15.6	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	16	42,500.00	683,000.00	1	405/ที่ดินแถวสวนหินครึ่ง(๑๑)	ตึก	ใช้เองอื่นๆ	49	30	8,000.00	392,000.00	46	76	94,080.00	972,120.00	295,816.12	0.00	295,816.12	0.30	887.45	
																							972,120.00	676,303.88	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
																						รวม	972,120.00		295,816.12		887.45	
8893	57778	ที่ราชพัสดุ	1-011601-12-25	0	0	56	(2-3)	56	3,000.00	168,000.00												168,000.00	168,000.00	0.00	168,000.00	0.02	33.60	
																						รวม	168,000.00		168,000.00		33.60	
8894	57199	ที่ราชพัสดุ		0	0	37	(2-2)	37	3,000.00	111,000.00	1	103/บ้านพักอาศัยตึกครึ่งไม้(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-2)	108	100	8,300.00	896,400.00	33	56	394,416.00	505,416.00	505,416.00	394,416.00	0.02	22.20		
8895	57457	ที่ราชพัสดุ	1-011601-24-60	0	0	37	(2-3)	37	3,000.00	111,000.00												111,000.00	111,000.00	0.00	111,000.00	0.02	22.20	
																						รวม	616,416.00		222,000.00		44.40	
8896	50955	โฉนด	23733	0	0	2	(2-3)	2	7,000.00	14,000.00												14,000.00	14,000.00	0.00	14,000.00	0.02	2.80	
8897	50956	โฉนด	21126	0	0	13.4	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	13	35,000.00	469,000.00	1	404/ที่ดินแถวสวนหิน(๑๑)	ตึก	ใช้เองอื่นๆ	42	33	8,000.00	336,000.00	25	40	201,600.00	1,073,800.00	357,897.54	0.00	357,897.54	0.30	1,073.69	
																							1,073,800.00	715,902.46	0.00	715,902.46	0.02	143.18
																						รวม	1,087,800.00		1,087,800.00		1,219.67	
8898	57458	ที่ราชพัสดุ	1-011601-4-63	0	0	20	(2-3)	20	3,000.00	60,000.00												60,000.00	60,000.00	0.00	60,000.00	0.02	12.00	
																						รวม	60,000.00		60,000.00		12.00	
8899	53822	โฉนด	33735	0	0	42	(2-3)	42	6,000.00	252,000.00	1	106/บ้านพักอาศัยตึกครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง(2-3)	168	100	7,800.00	1,310,400.00	40	85	196,560.00	448,560.00	448,560.00	0.00	448,560.00	0.02	89.71	
				0	1	8	(2-3)	108	6,000.00	648,000.00	1	504/โรงจอดรถ(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	18	100	2,600.00	46,800.00	33	56	20,592.00	668,592.00	668,592.00	0.00	668,592.00	0.02	133.72	
																						รวม	1,117,152.00		1,117,152.00		223.43	
8900	52370	โฉนด	62346	0	1	46	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	146	14,500.00	2,117,000.00	1	402/ที่ดินแถวสวนหิน(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-อื่นๆ	56	8	7,950.00	445,200.00	23	36	284,928.00	5,108,744.00	389,286.29	0.00	389,286.29	0.30	1,167.86	
																							5,108,744.00	1,021,748.80	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
																							2,706,816.00	3,697,708.91	0.00	3,697,708.91	0.02	739.54
8901	52404	โฉนด	34221	0	1	33	(2-3)	133	4,000.00	532,000.00	1	520/1อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น(๑๑)	ตึก	ไปเช่า(2-3)	735	100	7,800.00	5,733,000.00	21	32	3,898,440.00	4,430,440.00	4,430,440.00	0.00	4,430,440.00	0.02	886.09	
8902	52405	โฉนด	8235	0	1	39	(2-3)	139	4,000.00	556,000.00	1	520/1อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น(๑๑)	ตึก	ไปเช่า(2-3)	735	100	7,800.00	5,733,000.00	21	32	3,898,440.00	4,454,440.00	4,454,440.00	0.00	4,454,440.00	0.02	890.89	
																						รวม	13,993,624.00		12,971,875.20		3,684.38	
8903	53417	โฉนด	34616	0	0	51	(2-3)	51	3,000.00	153,000.00	1	103/บ้านพักอาศัยตึกครึ่งไม้(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	65	100	8,300.00	539,500.00	8	8	496,340.00	649,340.00	649,340.00	0.00	649,340.00	0.02	129.87	
																						รวม	649,340.00		649,340.00		129.87	
8904	58748	ที่ราชพัสดุ		0	0	44	(2-2)	44	3,000.00	132,000.00	1	106/บ้านพักอาศัยตึกครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง(2-2)	59.36	100	7,800.00	463,008.00	33	85	69,451.20	201,451.20	201,451.20	69,451.20	0.02	26.40		
																						รวม	201,451.20		132,000.00		26.40	
8905	51867	โฉนด	37548	0	0	16.9	(2-3)	17	5,200.00	87,880.00	1	106/บ้านพักอาศัยตึกครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง(2-3)	135	100	7,800.00	1,053,000.00	33	85	157,950.00	245,830.00	245,830.00	0.00	245,830.00	0.02	49.17	
				0	0	33.1	(2-3)	33	5,200.00	172,120.00	1	103/บ้านพักอาศัยตึกครึ่งไม้(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	24	100	8,300.00	199,200.00	12	14	171,312.00	343,432.00	343,432.00	0.00	343,432.00	0.02	68.69	
8906	51868	โฉนด	19776	0	0	31	(2-3)	31	5,200.00	161,200.00												161,200.00	161,200.00	0.00	161,200.00	0.02	32.24	
8907	51869	โฉนด	40024	0	0	19	(2-3)	19	2,000.00	38,000.00												38,000.00	38,000.00	0.00	38,000.00	0.02	7.60	
																						รวม	788,462.00		788,462.00		157.70	
8908	58551	โฉนด	103043	0	0	37.5	(2-1)	38	5,200.00	195,000.00	1	103/บ้านพักอาศัยตึกครึ่งไม้(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง(2-1)	98	100	8,300.00	813,400.00	9	26	601,916.00	796,916.00	796,916.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
																						รวม	796,916.00		0.00		0.00	
8909	55253	ที่ราชพัสดุ		0	0	17.6	(2-2)	18	3,000.00	52,800.00	1	404/ที่ดินแถวสวนหิน(๑๑)	ตึก	ไปเช่า(2-2)	264	100	8,000.00	2,112,000.00	49	76	506,880.00	559,680.00	559,680.00	0.00	559,680.00	0.02	111.94	
																						รวม	559,680.00		559,680.00		111.94	
8910	53414	โฉนด	34614	0	0	56	(2-1)	56	3,000.00	168,000.00	1	103/บ้านพักอาศัยตึกครึ่งไม้(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง(2-1)	260	100	8,300.00	2,158,000.00	43</									

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ส.1

											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีต้องชำระ (บาท)		
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำให้ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม่ตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำให้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม								ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลัง หัก ค่าเสื่อม (บาท)	
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
8917	58468	น.ส.3	111	0	1	97	(2-3)	197	3,000.00	591,000.00	1	201บ้านแถว (ทว.ร.น.ส.3) ชั้นเดียว(69)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	48	100	7,500.00	360,000.00	19	28	259,200.00	850,200.00	850,200.00	0.00	850,200.00	0.02	170.04	
																						รวม	850,200.00			850,200.00		170.04
8918	56839	ที่ราชพัสดุ	3-011601-4-40	0	0	28.67	อื่นๆ	29	21,500.00	616,405.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(69)	ตึก	ไปเช่า-อื่นๆ	344	100	8,000.00	2,752,000.00	52	76	660,480.00	1,276,885.00	1,276,885.00	0.00	1,276,885.00	0.30	3,830.66	
																						รวม	1,276,885.00			1,276,885.00		3,830.66
8919	50669	โฉนด	27911	0	0	10.5	อื่นๆ	11	100,000.00	1,050,000.00	1	402ตึกแถวห้าชั้น(69)	ตึก	ไปเช่า-อื่นๆ	2800	100	8,100.00	22,680,000.00	45	76	5,443,200.00	6,493,200.00	6,493,200.00	0.00	6,493,200.00	0.30	19,479.60	
8920	50670	โฉนด	27912	0	0	10.5	อื่นๆ	11	100,000.00	1,050,000.00												รวม	1,050,000.00			1,050,000.00	0.30	3,150.00
8921	50671	โฉนด	27913	0	0	10.5	อื่นๆ	11	100,000.00	1,050,000.00												รวม	1,050,000.00			1,050,000.00	0.30	3,150.00
8922	50672	โฉนด	27914	0	0	10.5	อื่นๆ	11	100,000.00	1,050,000.00												รวม	1,050,000.00			1,050,000.00	0.30	3,150.00
8923	50673	โฉนด	27915	0	0	10.4	อื่นๆ	10	100,000.00	1,040,000.00												รวม	1,040,000.00			1,040,000.00	0.30	3,120.00
8924	50683	โฉนด	27951	0	0	1.7	อื่นๆ	2	20,000.00	34,000.00												รวม	34,000.00			34,000.00	0.30	102.00
8925	50684	โฉนด	27950	0	0	2.5	อื่นๆ	3	20,000.00	50,000.00												รวม	50,000.00			50,000.00	0.30	150.00
8926	50686	โฉนด	27948	0	0	2.5	อื่นๆ	3	20,000.00	50,000.00												รวม	50,000.00			50,000.00	0.30	150.00
8927	50696	โฉนด	34042	0	0	0.8	อื่นๆ	1	20,000.00	16,000.00												รวม	16,000.00			16,000.00	0.30	48.00
8928	50697	โฉนด	27962	0	0	10.3	อื่นๆ	10	20,000.00	206,000.00												รวม	206,000.00			206,000.00	0.30	618.00
8929	50698	โฉนด	27963	0	0	10	อื่นๆ	10	20,000.00	200,000.00												รวม	200,000.00			200,000.00	0.30	600.00
8930	50699	โฉนด	27964	0	0	10	อื่นๆ	10	20,000.00	200,000.00												รวม	200,000.00			200,000.00	0.30	600.00
8931	50700	โฉนด	32312	0	0	9.5	อื่นๆ	10	20,000.00	190,000.00												รวม	190,000.00			190,000.00	0.30	570.00
8932	50701	โฉนด	27965	0	0	10	อื่นๆ	10	20,000.00	200,000.00												รวม	200,000.00			200,000.00	0.30	600.00
8933	50702	โฉนด	27966	0	0	10	อื่นๆ	10	20,000.00	200,000.00												รวม	200,000.00			200,000.00	0.30	600.00
8934	50703	โฉนด	33752	0	0	6.1	อื่นๆ	6	20,000.00	122,000.00												รวม	122,000.00			122,000.00	0.30	366.00
8935	50810	โฉนด	33510	0	0	1	อื่นๆ	1	20,000.00	20,000.00												รวม	20,000.00			20,000.00	0.30	60.00
8936	50687	โฉนด	27947	0	0	1.8	อื่นๆ	2	20,000.00	36,000.00												รวม	36,000.00			36,000.00	0.30	108.00
8937	50685	โฉนด	27949	0	0	2.5	อื่นๆ	3	20,000.00	50,000.00												รวม	50,000.00			50,000.00	0.30	150.00
																						รวม	12,257,200.00			12,257,200.00		36,771.60
8938	54841	ที่ราชพัสดุ	3-011601-7-18	0	2	50	อื่นๆ	250	21,500.00	5,375,000.00	1	522อาคารพาณิชย์ ประเภทโรงแรม(69)	ตึก	ไปเช่า-อื่นๆ	2	100	5,450.00	10,900.00	41	72	3,052.00	5,378,052.00	5,378,052.00	0.00	5,378,052.00	0.30	16,134.16	
				0	1	75	อื่นๆ	175	21,500.00	3,762,500.00	1	518โรงงานซ่อมรถยนต์(69)	ตึก	ไปเช่า-อื่นๆ	700	100	5,750.00	4,025,000.00	33	56	1,771,000.00	5,533,500.00	5,533,500.00	0.00	5,533,500.00	0.30	16,600.50	
				0	1	0	อื่นๆ	100	21,500.00	2,150,000.00	1	504โรงเขตรถ(69)	ตึก	ไปเช่า-อื่นๆ	392	100	2,600.00	1,019,200.00	33	56	448,448.00	2,598,448.00	2,598,448.00	0.00	2,598,448.00	0.30	7,795.34	
				0	1	4	(2-3)	104	21,500.00	2,236,000.00	1	109บ้านพักอาศัยที่มีหลังคา(69)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	414	100	8,000.00	3,312,000.00	33	56	1,457,280.00	3,693,280.00	3,693,280.00	0.00	3,693,280.00	0.02	738.66	
				0	0	12	(2-3)	12	21,500.00	258,000.00	1	504โรงเขตรถ(69)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	45	100	2,800.00	117,000.00	33	56	51,480.00	309,480.00	309,480.00	0.00	309,480.00	0.02	61.90	
				0	0	12	(2-3)	12	21,500.00	258,000.00	1	103บ้านพักอาศัยที่มีหลังคา(69)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	48	100	8,300.00	398,400.00	33	56	175,296.00	433,296.00	433,296.00	0.00	433,296.00	0.02	86.66	
				0	0	8	(2-3)	8	21,500.00	172,000.00	1	103บ้านพักอาศัยที่มีหลังคา(69)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	32	100	8,300.00	265,600.00	33	56	116,864.00	288,864.00	288,864.00	0.00	288,864.00	0.02	57.77	
				2	0	28.3	(2-3)	828	21,500.00	17,808,450.00												รวม	17,808,450.00			17,808,450.00	0.02	3,561.69
8939	56825	ที่ราชพัสดุ		0	1	12.5	ไปประโยชน์สาธารณะ	113	21,500.00	2,418,750.00	1	518โรงงานซ่อมรถยนต์(69)	ตึก	ไปเช่า-อื่นๆ	450	74	5,750.00	2,587,500.00	32	54	1,190,250.00	4,032,200.00	2,974,553.94	0.00	2,974,553.94	0.30	8,923.66	
																						รวม	4,032,200.00			1,057,646.06	0.02	211.53
8940	58730	ที่ราชพัสดุ		0	0	24.5	ไปประโยชน์สาธารณะ	25	21,500.00	526,750.00	1	405ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(69)	ตึก	ไปเช่า-อื่นๆ	218	100	8,000.00	1,744,000.00	32	54	802,240.00	1,328,990.00	1,328,990.00	0.00	1,328,990.00	0.30	3,986.97	
8941	58731	ที่ราชพัสดุ		0	0	24.5	ไปประโยชน์สาธารณะ	25	21,500.00	526,750.00	1	405ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(69)	ตึก	ไปเช่า-อื่นๆ	218	100	8,000.00	1,744,000.00	32	54	802,240.00	1,328,990.00	1,328,990.00	0.00	1,328,990.00	0.30	3,986.97	
																						รวม	42,733,550.00			42,733,550.00		62,145.61
8942	58058	ที่ราชพัสดุ		0	1	75	อื่นๆ	175	21,500.00	3,762,500.00	1	509/สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น(69)	ตึก	ไปเช่า-อื่นๆ	168	100	7,400.00	1,243,200.00	40	70	372,960.00	4,135,460.00	4,135,460.00	0.00	4,135,460.00	0.30	12,406.38	
8943	59659	ที่ราชพัสดุ		0	1	48.25	อื่นๆ	148	21,500.00	3,187,375.00	1	509/สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น(69)	ตึก	ไปเช่า-อื่นๆ	213	100	7,400.00	1,576,200.00	21	32	1,071,816.00	4,259,191.00	4,259,191.00	0.00	4,259,191.00	0.30	12,777.57	
																						รวม	8,394,651.00			8,394,651.00		25,183.95
8944	55237	โฉนด	20754	0	0	78.85	อื่นๆ	79	39,500.00	3,114,575.00	1	509/สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น(69)	ตึก	ไปเช่า-อื่นๆ	446.25	100	7,400.00	3,302,250.05										

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ศ.1

										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										ราคาประเมิน			รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีที่ต้องชำระ (บาท)							
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำให้ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม้ตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำให้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลัง หัก ค่าเสื่อม (บาท)														
				ไร่	งาน	วา					อายุสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)								ค่าเสื่อม (ร้อยละ)																
																							รวม	849,708.00		849,708.00		169.94							
8949	51967	โฉนด	48561	0	2	18	(2-1)	218	5,200.00	1,133,600.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-1)	141.75	100	8,300.00	1,176,525.00	32	54	541,201.50	1,674,801.50	1,674,801.50	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00								
											2	504โรงจอดรถ(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-1)	27.5	100	2,600.00	71,500.00	32	54	32,890.00	32,890.00	32,890.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00								
																						รวม	1,707,691.50		0.00		0.00								
8950	50443	โฉนด	78930	0	0	17	(2-1)	17	26,500.00	450,500.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-1)	160	100	8,000.00	1,280,000.00	53	76	307,200.00	757,700.00	757,700.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00								
																						รวม	757,700.00		0.00		0.00								
8951	57598	ที่ราชพัสดุ	1-011601-21-2	0	0	28.5	(2-3)	29	3,000.00	85,500.00												85,500.00	85,500.00	0.00	85,500.00	0.02	17.10								
8952	56661	ที่ราชพัสดุ	3-011601-14-44	0	0	49.5	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	50	3,000.00	148,500.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(๑๑)	ตึก	ไว้เช่า-อื่นๆ	96	16	8,000.00	768,000.00	50	76	184,320.00	1,288,980.00	208,299.17	0.00	208,299.17	0.30	624.90								
																						ไว้เช่า-(2-3)	498	84	8,000.00	1,288,980.00	1,080,680.83	0.02	216.14						
																						รวม	1,374,480.00		1,374,480.00		858.14								
8953	59129	อื่นๆ		0	0	45.4	(2-3)	45	3,000.00	136,200.00	1	5201อาคารชุดอาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น(๑๑)	ตึก	ไว้เช่า-(2-3)	250	100	7,800.00	1,950,000.00	52	76	468,000.00	604,200.00	604,200.00	0.00	604,200.00	0.02	120.84								
				0	0	45.4	(2-3)	45	3,000.00	136,200.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไว้เช่า-(2-3)	187	100	7,800.00	1,458,600.00	52	85	218,790.00	354,990.00	354,990.00	0.00	354,990.00	0.02	71.00								
				0	0	45.2	(2-3)	45	3,000.00	135,600.00	1	401ตึกแถวชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ไว้เช่า-(2-3)	75	100	7,800.00	570,000.00	32	54	262,200.00	397,800.00	397,800.00	0.00	397,800.00	0.02	79.56								
																						รวม	1,356,990.00		1,356,990.00		271.40								
8954	53016	โฉนด	17361	0	0	60.75	(2-3)	61	4,000.00	243,000.00	1	105บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	243	100	8,000.00	1,944,000.00	23	36	1,244,160.00	1,487,160.00	1,487,160.00	0.00	1,487,160.00	0.02	297.43								
				0	0	7	(2-3)	7	4,000.00	28,000.00	1	503เรือนคนใช้ / ครุ(๑๑)	ตึก	ไว้เช่า-(2-3)	28	100	6,150.00	172,200.00	23	36	110,208.00	138,208.00	138,208.00	0.00	138,208.00	0.02	27.64								
				0	0	35.25	(2-3)	35	4,000.00	141,000.00												141,000.00	141,000.00	0.00	141,000.00	0.02	28.20								
																						รวม	1,766,368.00		1,766,368.00		353.27								
8955	50589	โฉนด	15217	0	0	14.2	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	14	100,000.00	1,420,000.00	1	405ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(๑๑)	ตึก	ใช้เองอื่นๆ	17.5	7	8,000.00	140,000.00	45	76	33,600.00	1,890,400.00	134,974.56	0.00	134,974.56	0.30	404.92								
																						ใช้เอง(2-3)	227.5	93	8,000.00	1,890,400.00	1,755,425.44	0.02	351.09						
8956	50607	โฉนด	13862	0	0	17.8	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	18	100,000.00	1,780,000.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เองอื่นๆ	49	26	8,000.00	392,000.00	54	76	94,080.00	2,142,880.00	555,648.78	0.00	555,648.78	0.30	1,666.95								
																						ใช้เอง(2-3)	140	74	8,000.00	2,142,880.00	1,587,231.22	0.02	317.45						
8957	50608	โฉนด	17939	0	0	10.6	(2-3)	11	20,000.00	212,000.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	98	100	7,950.00	779,100.00	59	76	186,984.00	398,984.00	398,984.00	0.00	398,984.00	0.02	79.80								
8958	50609	โฉนด	17937	0	0	11.6	(2-3)	12	20,000.00	232,000.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	91	100	7,950.00	723,450.00	59	76	173,628.00	405,628.00	405,628.00	0.00	405,628.00	0.02	81.13								
8959	50610	โฉนด	17938	0	0	11.4	(2-3)	11	20,000.00	228,000.00												ใช้เอง(2-3)	91	100	7,950.00	723,450.00	401,628.00	0.02	80.33						
																						รวม	5,239,520.00		5,239,520.00		2,981.67								
8960	55300	ที่ราชพัสดุ		0	0	3.26	อื่นๆ	3	3,000.00	9,780.00	1	511(2)อาคารพาณิชย์รวมประเภทค้าปลีกค้าส่ง(๑๑)	ตึก	ไว้เช่า-อื่นๆ	13.02	100	7,850.00	102,207.00	49	76	24,529.68	34,309.68	34,309.68	0.00	34,309.68	0.30	102.93								
8961	55301	ที่ราชพัสดุ		0	0	3.26	อื่นๆ	3	3,000.00	9,780.00	1	511(2)อาคารพาณิชย์รวมประเภทค้าปลีกค้าส่ง(๑๑)	ตึก	ไว้เช่า-อื่นๆ	13.02	100	7,850.00	102,207.00	49	76	24,529.68	34,309.68	34,309.68	0.00	34,309.68	0.30	102.93								
																						รวม	68,619.36		68,619.36		205.86								
8962	55492	ที่ราชพัสดุ		0	0	18.8	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	19	3,000.00	56,400.00	1	303ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไว้เช่า-อื่นๆ	75	50	7,250.00	543,750.00	63	85	81,562.50	219,525.00	109,762.50	0.00	109,762.50	0.30	329.29								
																						ไว้เช่า-(2-3)	75	50	7,250.00	543,750.00	63	85	81,562.50	219,525.00	109,762.50	0.02	21.95		
																						รวม	219,525.00		219,525.00		351.24								
8963	53802	โฉนด	33064	0	0	16	ประเภทเกษตรกรรม	16	4,500.00	72,000.00												72,000.00	72,000.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00								
																						รวม	72,000.00		0.00		0.00								
8964	50622	โฉนด	15888	0	0	17.6	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	18	20,000.00	352,000.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เองอื่นๆ	60	33	8,000.00	480,000.00	46	76	115,200.00	697,600.00	232,510.08	0.00	232,510.08	0.30	697.53								
																						ใช้เอง(2-1)	120	67	8,000.00	960,000.00	46	76	230,400.00	697,600.00	465,089.92	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
8965	50623	โฉนด	15889	0	0	16.6	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	17	20,000.00	332,000.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(๑๑)	ตึก	ไว้เช่า-อื่นๆ	60	33	8,000.00	480,000.00	46	76	115,200.00	677,600.00	225,844.08	0.00	225,844.08	0.30	677.53								
																						ไว้เช่า-(2-3)	120	67	8,000.00	960,000.00	46	76	230,400.00	677,600.00	451,755.92	0.02	90.35		
																						รวม	1,375,200.00		910,110.08		1,465.41								
8966	56498	ที่ราชพัสดุ	3-011601-6-29	0	0	14	(2-3)	14	21,500.00	301,000.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(๑๑)	ตึก	ไว้เช่า-(2-3)	112	100	7,950.00	890,400.00	57	76	213,696.00	514,696.00	514,696.00	0.00	514,696.00	0.02	102.94								
																						รวม	514,696.00		514,696.00		102.94								
8967	54378	โฉนด	35475	0	1	43	ตั้งไว้ว่างเปล่า	143	6,550.00	936,650.00												936,650.00	936,650.00	0.00	936,650.00	0.30	2,809.95								
																						รวม	936,650.00		936,650.00		2,809.95								
8968	52246	โฉนด	12611	0	3	56.25	(2-1)	356	5,700.00	2,030,625.00	1	105บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-1)	216	100	8,000.00	1,728,000.00	33	56	760,320.00	2,790,945.00	2,790,945.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00								
				0	0	4	(2-1)	4	5,700.00	22,800.00	1	504โรงจอดรถ(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-1)	40	100	2,600.00	104,000.00	33	56	45,760.00	68,560.00	68,560.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00								
				0	0	36	(2-1)	36	5,700.00	205,200.00	1	503เรือนคนใช้ / ครุ(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-1)	144	100	6,150.00	885,600.00	33	56	389,664.00	594,864.00	594,864.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00								
				0	0	3.75	(2-1)	4	5,700.00	21,375.00	1	504โรงจอดรถ(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-1)	15	100	2,600.00	39,000.00	33	56	17,160.00	38,535.00	38,535.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00								
8969	55236	ที่ราชพัสดุ		0	0	12	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	12	3,000.00	36,000.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(๑๑)	ตึก	ไว้เช่า-อื่นๆ	20	14	8,000.00	160,000.00	57	76	38,400.00	312,480.00	43,403.47	0.00	43,403.47	0.30	130.21								
																						ไว้เช่า-(2-3)	124	86	8,000.00	992,000.00	57	76	238,080.00	312,480.00	269,076.53	0.00	269,076.53	0.02	53.82
8970	57222	ที่ราชพัสดุ		0	0	12	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	12	3,000.00	36,000.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(๑๑)	ตึก	ไว้เช่า-อื่นๆ	20	14	8,000.00	160,000.00	57	76	38,400.00	312,480.00	43,403.47	0.00	43,403.47	0.30	130.21								
																						ไว้เช่า-(2-3)	124	86	8,000.00	992,000.00	57	76	238,080.00	312,48					

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ส.1

										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีต้องชำระ (บาท)
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทําประโยชน์	คำนวณ เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม้ตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทํา ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลัง หัก ค่าเสื่อม (บาท)							
				ไร่	งาน	วา																						
																						รวม	3,856,800.00		3,856,800.00		1,689.94	
8975	53516	โฉนด	44537	0	0	16	(2-3)	16	4,000.00	64,000.00	1	202บ้านแถว (ทาวนิสาห์) สอชน(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	104	100	7,300.00	759,200.00	33	56	334,048.00	398,048.00	398,048.00	0.00	398,048.00	0.02	79.61	
																						รวม	398,048.00		398,048.00		79.61	
8976	53233	โฉนด	43013	0	0	18	(2-1)	18	4,500.00	81,000.00	1	202บ้านแถว (ทาวนิสาห์) สอชน(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-1)	84	100	7,300.00	613,200.00	28	46	331,128.00	412,128.00	412,128.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
																						รวม	412,128.00		0.00		0.00	
8977	56970	ที่ราชพัสดุ		0	0	63.2	(2-3)	63	21,500.00	1,358,800.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไปเช่า-(2-3)	60	100	7,800.00	468,000.00	29	85	70,200.00	1,429,000.00	1,429,000.00	0.00	1,429,000.00	0.02	285.80	
				0	0	1	(2-3)	1	21,500.00	21,500.00	1	523ห้องนํ้ารวม(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	4	100	6,250.00	25,000.00	53	76	6,000.00	27,500.00	27,500.00	0.00	27,500.00	0.02	5.50	
				0	0	44	ชั้นๆ	44	21,500.00	946,000.00												946,000.00	946,000.00	0.00	946,000.00	0.30	2,838.00	
																						รวม	2,402,500.00		2,402,500.00		3,129.30	
8978	56461	ที่ราชพัสดุ	3-011601-1-43	0	0	36	ไปเช่าประโยชน์หลายประเภท	36	21,500.00	774,000.00	1	404ตึกแถวสามชั้น(๑๑)	ตึก	ไปเช่าชั้นๆ	144	63	8,000.00	1,152,000.00	33	56	506,880.00	1,583,600.00	991,491.96	0.00	991,491.96	0.30	2,974.48	
															86	37	8,000.00	688,000.00	33	56	302,720.00	1,583,600.00	592,108.04	0.00	592,108.04	0.02	118.42	
																						รวม	1,583,600.00		1,583,600.00		3,092.90	
8979	52074	โฉนด	57955	0	0	28.4	ไปเช่าประโยชน์หลายประเภท	28	6,500.00	184,800.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไปเช่า-(2-3)	162.65	88	7,800.00	1,268,670.00	23	85	190,300.50	401,518.00	352,251.74	0.00	352,251.74	0.02	70.45	
															22.75	12	7,800.00	177,450.00	23	85	26,617.50	401,518.00	49,266.26	0.00	49,266.26	0.30	147.80	
																						รวม	401,518.00		401,518.00		218.25	
8980	53249	โฉนด	43033	0	0	2	ประเภทนอกคอกกรม	2	3,900.00	7,800.00												7,800.00	7,800.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00	
8981	53251	โฉนด	35349	0	0	70	ชั้นๆ	70	2,250.00	157,500.00												157,500.00	157,500.00	0.00	157,500.00	0.30	472.50	
																						รวม	165,300.00		157,500.00		472.50	
8982	52292	โฉนด	84040	0	0	46.7	ประเภทนอกคอกกรม	47	5,200.00	242,840.00												242,840.00	242,840.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00	
																						รวม	242,840.00		0.00		0.00	
8983	55852	ที่ราชพัสดุ		0	0	10	(2-2)	10	3,000.00	30,000.00	1	105บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-2)	72	100	8,000.00	576,000.00	13	16	483,840.00	513,840.00	513,840.00	483,840.00	30,000.00	0.02	6.00	
8984	57525	ที่ราชพัสดุ	1-011601-4-10	0	0	10	(2-3)	10	3,000.00	30,000.00												30,000.00	30,000.00	0.00	30,000.00	0.02	6.00	
																						รวม	543,840.00		60,000.00		12.00	
8985	52830	โฉนด	44617	0	0	20	(2-1)	20	4,000.00	80,000.00	1	202บ้านแถว (ทาวนิสาห์) สอชน(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-1)	100	100	7,300.00	730,000.00	33	56	321,200.00	401,200.00	401,200.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
																						รวม	401,200.00		0.00		0.00	
8986	55558	ที่ราชพัสดุ		0	0	67	(2-2)	67	3,000.00	201,000.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-2)	122	100	8,300.00	1,012,600.00	55	76	243,024.00	444,024.00	444,024.00	243,024.00	201,000.00	0.02	40.20	
																						รวม	444,024.00		201,000.00		40.20	
8987	50526	โฉนด	19838	0	0	15	ไปเช่าประโยชน์หลายประเภท	15	80,000.00	1,200,000.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(๑๑)	ตึก	ไปเช่าชั้นๆ	14	17	7,950.00	111,300.00	54	76	26,712.00	1,357,410.00	230,352.48	0.00	230,352.48	0.30	691.06	
																						ไปเช่า-(2-1)	1,357,410.00	1,127,057.52	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00
8988	50527	โฉนด	59729	0	0	2	(2-1)	2	80,000.00	160,000.00												160,000.00	160,000.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
																						รวม	1,517,410.00		230,352.48		691.06	
8989	58006	ที่ราชพัสดุ	3-011601-15-80	0	0	38.6	(2-3)	39	3,000.00	115,800.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	154.4	100	8,300.00	1,281,520.00	14	18	1,050,846.40	1,166,646.40	1,166,646.40	0.00	1,166,646.40	0.02	233.33	
																						รวม	1,166,646.40		1,166,646.40		233.33	
8990	51156	โฉนด	24589	0	0	22	(2-3)	22	7,000.00	154,000.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไปเช่า-(2-3)	62	100	7,800.00	483,600.00	38	85	72,540.00	226,540.00	226,540.00	0.00	226,540.00	0.02	45.31	
																						รวม	226,540.00		226,540.00		45.31	
8991	55743	ที่ราชพัสดุ	1-011601-4-29	0	0	57	(2-3)	57	3,000.00	171,000.00	1	101บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(๑๑)	ไม้	ไปเช่า-(2-3)	110	100	7,850.00	863,500.00	63	93	60,445.00	231,445.00	231,445.00	0.00	231,445.00	0.02	46.29	
8992	54106	โฉนด	28969	1	0	0	ทิ้งไว้ว่างเปล่า	400	4,500.00	1,800,000.00												1,800,000.00	1,800,000.00	0.00	1,800,000.00	0.30	5,400.00	
																						รวม	2,031,445.00		2,031,445.00		5,446.29	
8993	54432	โฉนด	17887	0	0	7	ชั้นๆ	7	3,000.00	21,000.00												21,000.00	21,000.00	0.00	21,000.00	0.30	63.00	
				0	2	12	ทิ้งไว้ว่างเปล่า	212	3,000.00	636,000.00												636,000.00	636,000.00	0.00	636,000.00	0.30	1,908.00	
8994	54433	โฉนด	17886	0	2	9	ทิ้งไว้ว่างเปล่า	209	3,000.00	627,000.00												627,000.00	627,000.00	0.00	627,000.00	0.30	1,881.00	
				0	0	52	(2-3)	52	3,000.00	156,000.00												156,000.00	156,000.00	0.00	156,000.00	0.02	31.20	
8995	54434	โฉนด	17885	0	0	52.5	ชั้นๆ	53	3,000.00	157,500.00					</													

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ศ.1

											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง		รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีต้องชำระ (บาท)		
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณ เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ติด/ไม่ติด ครัว/ไม่)	ลักษณะ การ ทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม									ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลัง หัก ค่าเสื่อม (บาท)	
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)									
				0	0	77.5	(2-2)	78	3,000.00	232,500.00	1	103บ้านพักอาศัยที่เกินชั้นเดียว(๑9)	ตึก	ใช้เอง(2-2)	160	100	8,300.00	1,328,000.00	31	52	637,440.00	869,940.00	869,940.00	637,440.00	232,500.00	0.02	46.50		
																						รวม	2,835,720.00		771,816.00		795.05		
9004	50628	โฉนด	33318	0	0	13.6	ใช้ประโยชน์ถาวรประเภท	14	88,000.00	1,196,800.00	1	405ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(๑9)	ตึก	ใช้เองชั้นๆ	20	10	8,000.00	160,000.00	46	76	38,400.00	1,573,120.00	160,458.24	0.00	160,458.24	0.30	481.37		
																						รวม	1,573,120.00		0.00	0.02	0.00		
																						รวม	1,412,661.76	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00		
9005	53957	โฉนด	29250	0	0	51	(2-1)	51	4,500.00	229,500.00	1	105บ้านพักอาศัยที่เกินสองชั้น(๑9)	ตึก	ใช้เอง(2-1)	198	100	8,000.00	1,584,000.00	23	36	1,013,760.00	1,243,260.00	1,243,260.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00		
																						รวม	1,243,260.00		0.00		0.00		
9006	53004	โฉนด	17369	0	1	1	จึงใช้ว่างเปล่า	101	4,000.00	404,000.00	1	510กิตติาคาร(๑9)	ตึก	ใช้เช่าชั้นๆ	291	100	6,950.00	2,022,450.00	12	14	1,739,307.00	2,143,307.00	2,143,307.00	0.00	2,143,307.00	0.30	6,429.92		
																						รวม	2,143,307.00		2,143,307.00		6,429.92		
9007	57526	ที่ราชพัสดุ	1-011601-4-67	0	0	8	(2-3)	8	3,000.00	24,000.00													24,000.00	24,000.00	0.00	24,000.00	0.02	4.80	
																							รวม	24,000.00		24,000.00		4.80	
9008	50567	โฉนด	27289	0	0	13.5	ใช้ประโยชน์ถาวรประเภท	14	48,500.00	654,750.00	1	403ตึกแถวสองชั้นครึ่ง(๑9)	ตึก	ใช้เองชั้นๆ	42	39	7,900.00	331,800.00	44	76	79,632.00	859,518.00	334,266.55	0.00	334,266.55	0.30	1,002.80		
																							รวม	859,518.00		525,251.45	0.02	105.05	
																							รวม	859,518.00		859,518.00		1,107.85	
9009	53151	โฉนด	36039	0	0	20	ใช้ประโยชน์ถาวรประเภท	20	4,500.00	90,000.00	1	405ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(๑9)	ตึก	ใช้เองชั้นๆ	40	29	8,000.00	320,000.00	40	70	96,000.00	416,400.00	122,463.24	0.00	122,463.24	0.30	367.39		
																							รวม	416,400.00		293,936.76	0.02	58.79	
9010	53152	โฉนด	31824	0	0	20	ใช้ประโยชน์ถาวรประเภท	20	4,500.00	90,000.00	1	405ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(๑9)	ตึก	ใช้เช่าชั้นๆ	72	41	8,000.00	576,000.00	38	66	195,840.00	568,720.00	232,663.35	0.00	232,663.35	0.30	697.99		
																							รวม	568,720.00		336,056.65	0.02	67.21	
																							รวม	985,120.00		985,120.00		1,191.38	
9011	58792	อื่นๆ	????	0	0	7	ใช้ประโยชน์ถาวรประเภท	7	3,000.00	21,000.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(๑9)	ตึก	ใช้เองชั้นๆ	28	50	7,950.00	222,600.00	38	66	75,684.00	172,368.00	86,184.00	0.00	86,184.00	0.30	258.55		
																							รวม	172,368.00		86,184.00	0.02	2.10	
																							รวม	172,368.00		96,684.00		260.65	
9012	51090	โฉนด	8287	0	0	25.2	(2-3)	25	3,000.00	75,600.00													75,600.00	75,600.00	0.00	75,600.00	0.02	15.12	
																							รวม	75,600.00		75,600.00		15.12	
9013	59038	อื่นๆ		0	0	33	ใช้ประโยชน์ถาวรประเภท	33	3,000.00	99,000.00	1	401ตึกแถวชั้นเดียว(๑9)	ตึก	ใช้เองชั้นๆ	41.25	31	7,600.00	313,500.00	52	76	75,240.00	339,768.00	106,177.50	0.00	106,177.50	0.30	318.53		
																							รวม	339,768.00		233,590.50	0.02	46.72	
																							รวม	339,768.00		339,768.00		365.25	
9014	58425	โฉนด	104195	0	0	77	(2-3)	77	4,000.00	308,000.00	1	105บ้านพักอาศัยที่เกินสองชั้น(๑9)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	200	100	8,000.00	1,600,000.00	4	4	1,536,000.00	1,844,000.00	1,844,000.00	0.00	1,844,000.00	0.02	368.80		
																							รวม	1,844,000.00		1,844,000.00		368.80	
9015	54319	โฉนด	11898	0	0	89.1	(2-1)	89	4,500.00	400,950.00	1	105บ้านพักอาศัยที่เกินสองชั้น(๑9)	ตึก	ใช้เอง(2-1)	174	100	8,000.00	1,392,000.00	13	16	1,169,280.00	1,570,230.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00			
9016	54341	โฉนด	76586	0	1	23	(2-1)	123	4,500.00	553,500.00													553,500.00	553,500.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
																							รวม	2,123,730.00		0.00		0.00	
9017	56081	ที่ราชพัสดุ	3-011601-16-63	0	0	25	ใช้ประโยชน์ถาวรประเภท	25	3,000.00	75,000.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(๑9)	ตึก	ใช้เช่าชั้นๆ	36	18	7,950.00	286,200.00	74	76	68,688.00	456,600.00	82,188.00	0.00	82,188.00	0.30	246.56		
																							รวม	456,600.00		374,412.00	0.02	74.88	
																							รวม	456,600.00		456,600.00		321.44	
9018	57085	ที่ราชพัสดุ	3-011601-7-45	0	0	27.1	ใช้ประโยชน์ถาวรประเภท	27	21,500.00	582,650.00	1	405ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(๑9)	ตึก	ใช้เองชั้นๆ	24.5	14	8,000.00	196,000.00	33	56	86,240.00	1,221,530.00	164,906.55	0.00	164,906.55	0.30	494.72		
																							รวม	1,221,530.00		1,056,623.45	0.02	100.80	
																							รวม	1,221,530.00		668,890.00		595.52	
9019	54001	โฉนด	71146	0	0	38	(2-3)	38	5,000.00	190,000.00	1	201บ้านแถว (การนิยามาัย) ชั้นเดียว(๑9)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	55	100	7,500.00	412,500.00	33	56	181,500.00	371,500.00	371,500.00	0.00	371,500.00	0.02	74.30		
																							รวม	371,500.00		371,500.00		74.30	
9020	50539	โฉนด	19152	0	0	14	ใช้ประโยชน์ถาวรประเภท	14	88,000.00	1,232,000.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(๑9)	ตึก	ใช้เองชั้นๆ	12	13	7,950.00	95,400.00	55	76	22,896.00	1,403,720.00	187,115.88	0.00	187,115.88	0.30	561.35		
																							รวม	1,403,720.00		1,216,604.12	50,000,000.00	0.00	0.00
9021	52024	โฉนด	52121	0	0	24	(2-3)	24	14,500.00	348,000.00	1	405ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(๑9)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	131.25	100	8,000.00	1,050,000.00	31	52	504,000.00	852,000.00	852,000.00	0.00	852,000.00	0.02	170.40		
9022	50606	โฉนด	17936	0	0	16.4	ใช้ประโยชน์ถาวรประเภท	16	20,000.00	328,000.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(๑9)	ตึก	ใช้เองชั้นๆ	28	29	7,950.00	222,600.00	55	76	53,424.00	514,984.00	147,130.93	0.00	147,130.93	0.30	441.39		
																							รวม	514,984.00		367,853.07	0.02	73.57	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ศ.1

										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีต้องชำระ (บาท)
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำให้ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม้ตึก/ ครึ่งไม้)	ลักษณะการ ทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลัง หัก ค่าเสื่อม (บาท)						
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
9032	56714	ที่ราชพัสดุ	3-011601-14-93	0	0	31	(2-3)	31	21,500.00	666,500.00	1	404ที่ดินสวนสนวน(๑๑)	ตึก	ใช้เช่า-(2-3)	172	74	8,000.00	1,376,000.00	53	76	330,240.00	861,035.00	638,371.35	0.00	638,371.35	0.02	127.67
9033	54644	โฉนด	66544	0	1	0	(2-3)	100	6,550.00	655,000.00	1	401ที่ดินสวนสนวน(๑๑)	ตึก	ใช้เช่า-(2-3)	156	100	7,600.00	1,185,600.00	13	16	995,904.00	1,650,904.00	1,650,904.00	0.00	1,650,904.00	0.02	330.18
9034	50593	โฉนด	15880	0	0	11.6	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	12	20,000.00	232,000.00	1	107บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เช่า-อื่นๆ	36	33	7,850.00	282,600.00	55	76	67,824.00	435,472.00	145,142.82	0.00	145,142.82	0.30	435.43
9035	50454	โฉนด	9303																								
9036	51360	โฉนด	15121	0	0	0	(2-3)	0	5,000.00	0.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกครึ่งตึกครึ่ง(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เช่า-(2-3)	35	100	8,300.00	290,500.00	13	42	168,490.00	168,490.00	168,490.00	0.00	168,490.00	0.02	33.70
				0	0	0	(2-3)	0	5,000.00	0.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เช่า-(2-3)	122	100	7,800.00	951,600.00	13	42	551,928.00	551,928.00	551,928.00	0.00	551,928.00	0.02	110.39
				0	0	0	(2-3)	0	5,000.00	0.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เช่า-(2-3)	112	100	7,800.00	873,600.00	13	42	506,688.00	506,688.00	506,688.00	0.00	506,688.00	0.02	101.34
				0	0	0	(2-3)	0	5,000.00	0.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เช่า-(2-3)	84	100	7,800.00	655,200.00	13	42	380,016.00	380,016.00	380,016.00	0.00	380,016.00	0.02	76.00
				0	0	91	(2-3)	91	5,000.00	455,000.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เช่า-(2-3)	126	100	7,800.00	982,800.00	13	42	570,024.00	1,025,024.00	1,025,024.00	0.00	1,025,024.00	0.02	205.00
9037	51463	โฉนด	14312	0	0	1.6	(2-3)	2	23,000.00	36,800.00																	
9038	51776	โฉนด	8614	0	3	56.5	ทิ้งไว้ว่างเปล่า	357	3,000.00	1,069,500.00	1	502คลังสินค้า พื้นที่ใช้เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป(๑๑)	ตึก	สง.ทิ้งไว้ว่าง	510	100	3,400.00	1,734,000.00	33	56	762,960.00	1,832,460.00	1,832,460.00	0.00	1,832,460.00	0.30	5,497.38
				0	0	37.5	ทิ้งไว้ว่างเปล่า	38	3,000.00	112,500.00	1	504โรงงาน(๑๑)	ตึก	สง.ทิ้งไว้ว่าง	150	100	2,600.00	390,000.00	33	56	171,600.00	284,100.00	284,100.00	0.00	284,100.00	0.30	852.30
				0	0	6	ทิ้งไว้ว่างเปล่า	6	3,000.00	18,000.00	1	521ป้อมยาม(๑๑)	ตึก	สง.ทิ้งไว้ว่าง	24	100	5,300.00	127,200.00	33	56	55,968.00	73,968.00	73,968.00	0.00	73,968.00	0.30	221.90
9039	52013	โฉนด	49812	0	0	19	(2-3)	19	5,200.00	98,800.00	1	108บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	110.6	100	7,800.00	862,680.00	31	52	414,086.40	512,886.40	512,886.40	0.00	512,886.40	0.02	102.58
9040	52309	โฉนด	90208	0	0	17	(2-3)	17	3,000.00	51,000.00	1	405ที่ดินสวนสนวนครึ่ง(๑๑)	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	194	100	8,000.00	1,552,000.00	13	16	1,303,680.00	1,354,680.00	1,354,680.00	0.00	1,354,680.00	0.02	270.94
9041	52312	โฉนด	90216	0	1	53.7	อื่นๆ	154	14,500.00	2,228,650.00	1	501คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร(๑๑)	ตึก	ใช้เช่า-อื่นๆ	238	100	5,550.00	1,320,900.00	13	16	1,109,556.00	3,338,206.00	3,338,206.00	0.00	3,338,206.00	0.30	10,014.62
											2	507โรงงานสห(๑๑)	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	80	100	7,900.00	632,000.00	2	2	619,360.00	619,360.00	619,360.00	0.00	619,360.00	0.30	1,858.08
9042	52319	โฉนด	90201	0	0	17	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	17	3,000.00	51,000.00	1	405ที่ดินสวนสนวนครึ่ง(๑๑)	ตึก	ใช้เช่า-อื่นๆ	146	75	8,000.00	1,168,000.00	13	16	981,120.00	1,354,680.00	1,019,532.17	0.00	1,019,532.17	0.30	3,058.60
9043	52374	โฉนด	52949	0	1	42	ประเภทเกษตรกรรม	142	2,000.00	284,000.00																	
9044	52380	โฉนด	32254	0	1	39	ประเภทเกษตรกรรม	139	2,000.00	278,000.00																	
9045	52691	โฉนด	37835	0	0	20	(2-3)	20	4,000.00	80,000.00	1	403ที่ดินสวนสนวนครึ่ง(๑๑)	ตึก	ใช้เช่า-(2-3)	144	100	7,900.00	1,137,600.00	35	60	455,040.00	535,040.00	535,040.00	0.00	535,040.00	0.02	107.01
9046	52824	โฉนด	44748	0	0	20	(2-3)	20	4,000.00	80,000.00	1	202บ้านรวม (ทาว์นเฮาส์) สองชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	100	100	7,300.00	730,000.00	33	56	321,200.00	401,200.00	401,200.00	0.00	401,200.00	0.02	80.24
9047	53162	โฉนด	31822	0	0	17.7	ทิ้งไว้ว่างเปล่า	18	4,500.00	79,650.00																	
9048	53227	โฉนด	28377	0	0	10	(2-3)	10	4,000.00	40,000.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกครึ่งตึกครึ่ง(๑๑)	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	40	100	8,300.00	332,000.00	33	56	146,080.00	186,080.00	186,080.00	0.00	186,080.00	0.02	37.22
				0	0	37.5	อื่นๆ	38	4,000.00	150,000.00	1	509/สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	150	100	7,400.00	1,110,000.00	33	56	488,400.00	638,400.00	638,400.00	0.00	638,400.00	0.30	1,915.20
				0	0	72	อื่นๆ	72	4,000.00	288,000.00	1	518โรงงานซ่อมรถยนต์(๑๑)	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	288	100	5,750.00	1,656,000.00	27	44	927,360.00	1,215,360.00	1,215,360.00	0.00	1,215,360.00	0.30	3,646.08
				0	0	117	อื่นๆ	117	4,000.00	468,000.00	1	518โรงงานซ่อมรถยนต์(๑๑)	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	468	100	5,750.00	2,691,000.00	26	42	1,560,780.00	2,028,780.00	2,028,780.00	0.00	2,028,780.00	0.30	6,086.34
9049	53461	โฉนด	37730	0	0	47.7	ประเภทเกษตรกรรม	48	3,000.00	143,100.00																	
9050	53717	โฉนด	75874	1	0	62	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	462	1,550.00	716,100.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกครึ่งตึกครึ่ง(๑๑)	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	36	100	8,300.00	298,800.00	43	76	71,712.00	787,812.00	787,812.00	0.00	787,812.00	0.02	157.56
9051	53966	โฉนด	663	0	3	46	ทิ้งไว้ว่างเปล่า	346	1,250.00	432,500.00																	
9052	53997	โฉนด	41490	0	0	63	ทิ้งไว้ว่างเปล่า	63	3,000.00	189,000.00																	
9053	54007	โฉนด	68362	0	0	65	(2-3)	65	5,000.00	325,000.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกครึ่งตึกครึ่ง(๑๑)	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	100	100	8,300.00	830,000.00	33	56	365,200.00	690,200.00	690,200.00	0.00	690,200.00	0.02	138.04
9054	54592	โฉนด	21492	0	1	0	ประเภทเกษตรกรรม	100	4,500.00	450,000.00																	
9055	54672	โฉนด	13333	0	1	41	อื่นๆ	141	4,500.00	634,500.00																	
9056	54762	โฉนด	12851	0	2	52.8	อื่นๆ	253	5,950.00	1,504,160.00																	
9057	54786	น.ส.3	282																								

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ศ.1

										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (ร้อยละ)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีต้องชำระ (บาท)
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำให้ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม้ตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำให้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลัง หัก ค่าเสื่อม (บาท)						
				ไม่	งาน	ว													อายุสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
				0	1	0	(2-1)	100	5,000.00	500,000.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ไม่เช่า-(2-1)	100	100	8,300.00	830,000.00	14	18	680,600.00	1,180,600.00	1,180,600.00	0.00	1,180,600.00	0.02	236.12
				0	1	0	(2-1)	100	5,000.00	500,000.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ไม่เช่า-(2-1)	100	100	8,300.00	830,000.00	14	18	680,600.00	1,180,600.00	1,180,600.00	0.00	1,180,600.00	0.02	236.12
				0	1	0	(2-1)	100	5,000.00	500,000.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ไม่เช่า-(2-1)	100	100	8,300.00	830,000.00	14	18	680,600.00	1,180,600.00	1,180,600.00	0.00	1,180,600.00	0.02	236.12
				0	1	0	(2-1)	100	5,000.00	500,000.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ไม่เช่า-(2-1)	100	100	8,300.00	830,000.00	14	18	680,600.00	1,180,600.00	1,180,600.00	0.00	1,180,600.00	0.02	236.12
				0	1	0	(2-1)	100	5,000.00	500,000.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ไม่เช่า-(2-1)	100	100	8,300.00	830,000.00	14	18	680,600.00	1,180,600.00	1,180,600.00	0.00	1,180,600.00	0.02	236.12
				0	1	0	(2-1)	100	5,000.00	500,000.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ไม่เช่า-(2-1)	100	100	8,300.00	830,000.00	14	18	680,600.00	1,180,600.00	1,180,600.00	0.00	1,180,600.00	0.02	236.12
				0	1	0	(2-1)	100	5,000.00	500,000.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ไม่เช่า-(2-1)	100	100	8,300.00	830,000.00	14	18	680,600.00	1,180,600.00	1,180,600.00	0.00	1,180,600.00	0.02	236.12
				0	1	0	(2-2)	100	5,000.00	500,000.00	1	201บ้านแถว (ทาวนิสาห์) ชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ไม่เช่า-(2-2)	100	100	7,500.00	750,000.00	14	18	615,000.00	1,115,000.00	1,115,000.00	0.00	1,115,000.00	0.02	223.00
9066	54823	โฉนด		0	0																						
9067	54893	โฉนด	103670	0	0	27.7	(2-3)	28	5,200.00	144,040.00	1	202บ้านแถว (ทาวนิสาห์) สองชั้น(๑๑)	ตึก	ไม่เช่า-(2-3)	120	100	7,300.00	876,000.00	7	7	814,680.00	958,720.00	958,720.00	0.00	958,720.00	0.02	191.74
9068	54896	โฉนด	26444	0	0	15.4	(2-3)	15	14,500.00	223,300.00																	
9069	54904	โฉนด	15159	0	1	1	(2-3)	101	4,500.00	454,500.00	1	105บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(๑๑)	ตึก	ไม่เช่า-(2-3)	211	100	8,000.00	1,688,000.00	23	36	1,080,320.00	1,534,820.00	1,534,820.00	0.00	1,534,820.00	0.02	306.96
				0	0	10	(2-3)	10	4,500.00	45,000.00	1	504(โรงจอดรถ)(๑๑)	ตึก	ไม่เช่า-(2-3)	40	100	2,600.00	104,000.00	23	36	66,560.00	111,560.00	111,560.00	0.00	111,560.00	0.02	22.31
9070	54905	โฉนด	15160	0	1	6	สิ่งไว้วางใส่	106	4,500.00	477,000.00																	
9071	54922	โฉนด		1	1	12.4	ประเภทเกษตรกรรม	512	3,000.00	1,537,200.00																	
9072	54949	โฉนด		0	0	21.7	(2-3)	22	14,500.00	314,650.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(๑๑)	ตึก	ไม่เช่า-(2-3)	104	100	7,950.00	826,800.00	13	16	694,512.00	1,009,162.00	1,009,162.00	0.00	1,009,162.00	0.02	201.83
9073	54980	โฉนด	12623	0	0	84	(2-3)	84	5,000.00	420,000.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ไม่เช่า-(2-3)	336	100	8,300.00	2,788,800.00	48	76	669,312.00	1,089,312.00	1,089,312.00	0.00	1,089,312.00	0.02	217.86
				0	0	70.75	(2-3)	71	5,000.00	353,750.00	1	105บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(๑๑)	ตึก	ไม่เช่า-(2-3)	283	100	8,000.00	2,264,000.00	48	76	543,360.00	897,110.00	897,110.00	0.00	897,110.00	0.02	179.42
				0	0	45.25	(2-3)	45	5,000.00	226,250.00	1	504(โรงจอดรถ)(๑๑)	ตึก	ไม่เช่า-(2-3)	24	100	2,600.00	62,400.00	8	8	57,408.00	283,658.00	283,658.00	0.00	283,658.00	0.02	56.73
9074	54984	โฉนด	22705	0	2	0	สิ่งไว้วางใส่	200	5,000.00	1,000,000.00																	
9075	54985	โฉนด	35665	0	1	6	(2-3)	106	3,750.00	397,500.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่เช่า-(2-3)	313	100	7,800.00	2,441,400.00	13	42	1,416,012.00	1,813,512.00	1,813,512.00	0.00	1,813,512.00	0.02	362.70
9076	54991	โฉนด	76834	0	0	67	ประเภทเกษตรกรรม	67	4,000.00	268,000.00																	
9077	54994	โฉนด		5	2	97.8	ประเภทเกษตรกรรม	2,298	3,000.00	6,893,400.00																	
9078	54995	โฉนด		2	1	40.3	ประเภทเกษตรกรรม	940	3,000.00	2,820,900.00																	
9079	54996	โฉนด		0	2	3.5	ประเภทเกษตรกรรม	204	3,000.00	610,500.00																	
9080	55000	โฉนด		9	2	7.6	ประเภทเกษตรกรรม	3,808	3,000.00	11,422,800.00																	
				0	0	8	(2-2)	8	3,000.00	24,000.00																	
				0	0	8	(2-2)	8	3,000.00	24,000.00																	
9081	55001	โฉนด		9	2	28.5	ประเภทเกษตรกรรม	3,829	3,000.00	11,485,500.00																	
9082	55011	โฉนด		0	0	42.6	ประเภทเกษตรกรรม	43	3,000.00	127,800.00																	
9083	55014	โฉนด		0	0	24	(2-3)	24	3,000.00	72,000.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(๑๑)	ตึก	ไม่เช่า-(2-3)	192	100	7,950.00	1,526,400.00	20	30	1,068,480.00	1,140,480.00	1,140,480.00	0.00	1,140,480.00	0.02	228.10
9084	55017	โฉนด		0	0	56.3	ประเภทเกษตรกรรม	56	3,000.00	168,900.00																	
9085	55018	โฉนด	51148	0	0	17	(2-3)	17	4,000.00	68,000.00	1	202บ้านแถว (ทาวนิสาห์) สองชั้น(๑๑)	ตึก	ไม่เช่า-(2-3)	90	100	7,300.00	657,000.00	23	36	420,480.00	488,480.00	488,480.00	0.00	488,480.00	0.02	97.70
9086	55022	โฉนด		0	0	65.2	(2-2)	65	4,000.00	260,800.00	1	105บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(๑๑)	ตึก	ไม่เช่า-(2-2)	260	100	8,000.00	2,080,000.00	38	66	707,200.00	968,000.00	968,000.00	0.00	968,000.00	0.02	52.16
9087	55024	โฉนด		0	0	57.1	(2-3)	57	4,000.00	228,400.00	1	105บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(๑๑)	ตึก	ไม่เช่า-(2-3)	285	100	8,000.00	2,280,000.00	33	56	1,003,200.00	1,231,600.00	1,231,600.00	0.00	1,231,600.00	0.02	246.32
9088	55026	โฉนด		0	0	50.8	(2-3)	51	4,000.00	203,200.00	1	105บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(๑๑)	ตึก	ไม่เช่า-(2-3)	292	100	8,000.00	2,336,000.00	33	56	1,027,840.00	1,231,040.00	1,231,040.00	0.00	1,231,040.00	0.02	246.21
9089	55028	โฉนด		0	0	52.6	(2-3)	53	4,000.00	210,400.00	1	105บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(๑๑)	ตึก	ไม่เช่า-(2-3)	247	100	8,000.00	1,976,000.00	33	56	869,440.00	1,079,840.00	1,079,840.00	0.00	1,079,840.00	0.02	215.97
9090	55031	โฉนด		0	0	33.8	อื่นๆ	34	4,000.00	135,200.00																	
9091	55035	โฉนด		1	2	98.2	ประเภทเกษตรกรรม	698	4,700.00	3,281,540.00																	
9092	55036	โฉนด		63	1	26.5	ประเภทเกษตรกรรม	25,327	3,000.00	75,979,500.00																	
9093	55037	โฉนด		1	1	99.2	ประเภทเกษตรกรรม	599	3,																		

											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ติด/ไม่ติด ศีรษะ)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลัง หัก ค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	ต้นทุนค่าฐานภาษี ที่ใช้เรียกเก็บ (บาท)	คณพหุคูณราคา ประเมิน พูนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	จัดรายการ (ร้อยละ)	จำนวนภาษีที่ต้องชำระ (บาท)
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
9110	55076	โฉนด		0	0	16.2	ปรกขนาบศกรกรรม	16	3,000.00	48,600.00												48,600.00	48,600.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00
9111	55078	โฉนด		0	0	42.8	ปรกขนาบศกรกรรม	43	3,000.00	128,400.00												128,400.00	128,400.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00
9112	55079	โฉนด		0	1	2.7	ปรกขนาบศกรกรรม	103	3,000.00	308,100.00												308,100.00	308,100.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00
9113	55080	โฉนด		0	0	16.7	ปรกขนาบศกรกรรม	17	3,000.00	50,100.00												50,100.00	50,100.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00
9114	55081	โฉนด		0	0	18	ปรกขนาบศกรกรรม	18	3,000.00	54,000.00												54,000.00	54,000.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00
9115	55084	โฉนด		0	0	63.9	ปรกขนาบศกรกรรม	64	3,000.00	191,700.00												191,700.00	191,700.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00
9116	55086	โฉนด		0	3	17.5	ปรกขนาบศกรกรรม	318	3,000.00	952,500.00												952,500.00	952,500.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00
9117	55087	โฉนด		0	2	17.5	ปรกขนาบศกรกรรม	218	3,000.00	652,500.00												652,500.00	652,500.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00
9118	55088	โฉนด		0	2	21.6	ปรกขนาบศกรกรรม	222	3,000.00	664,800.00												664,800.00	664,800.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00
9119	55089	โฉนด		0	3	88.3	ปรกขนาบศกรกรรม	388	3,000.00	1,164,900.00												1,164,900.00	1,164,900.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00
9120	55103	โฉนด		5	3	14.1	ปรกขนาบศกรกรรม	2,314	3,000.00	6,942,300.00												6,942,300.00	6,942,300.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00
9121	55106	โฉนด		1	0	48.2	ปรกขนาบศกรกรรม	448	3,000.00	1,344,600.00												1,344,600.00	1,344,600.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00
9122	55117	โฉนด		0	2	18.2	ปรกขนาบศกรกรรม	218	3,000.00	654,600.00												654,600.00	654,600.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00
9123	55122	โฉนด	17898	0	1	0	ที่ว่างเปล่า	100	3,000.00	300,000.00												300,000.00	300,000.00	0.00	300,000.00	0.30	900.00
9124	55124	โฉนด	17909	0	1	0	ที่ว่างเปล่า	100	3,000.00	300,000.00												300,000.00	300,000.00	0.00	300,000.00	0.30	900.00
9125	55125	โฉนด	17908	0	1	0	ที่ว่างเปล่า	100	3,000.00	300,000.00												300,000.00	300,000.00	0.00	300,000.00	0.30	900.00
9126	55126	โฉนด	17921	0	1	0	ที่ว่างเปล่า	100	3,000.00	300,000.00												300,000.00	300,000.00	0.00	300,000.00	0.30	900.00
9127	55127	โฉนด	17920	0	1	0	ที่ว่างเปล่า	100	3,000.00	300,000.00												300,000.00	300,000.00	0.00	300,000.00	0.30	900.00
9128	55128	โฉนด	17919	0	1	0	ที่ว่างเปล่า	100	3,000.00	300,000.00												300,000.00	300,000.00	0.00	300,000.00	0.30	900.00
9129	55130	โฉนด	17932	0	2	0	ที่ว่างเปล่า	200	3,000.00	600,000.00												600,000.00	600,000.00	0.00	600,000.00	0.30	1,800.00
9130	55131	โฉนด	17931	0	2	0	ที่ว่างเปล่า	200	3,000.00	600,000.00												600,000.00	600,000.00	0.00	600,000.00	0.30	1,800.00
9131	55132	โฉนด	17930	0	2	0	ที่ว่างเปล่า	200	3,000.00	600,000.00												600,000.00	600,000.00	0.00	600,000.00	0.30	1,800.00
9132	55134	โฉนด	56341	0	0	98	ปรกขนาบศกรกรรม	98	2,000.00	196,000.00												196,000.00	196,000.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00
9133	55135	โฉนด	17928	0	0	98	ปรกขนาบศกรกรรม	98	3,000.00	294,000.00												294,000.00	294,000.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00
9134	55142	โฉนด	18223	0	1	0	ที่ว่างเปล่า	100	2,000.00	200,000.00												200,000.00	200,000.00	0.00	200,000.00	0.30	600.00
9135	55143	โฉนด	18222	0	1	0	ที่ว่างเปล่า	100	2,000.00	200,000.00												200,000.00	200,000.00	0.00	200,000.00	0.30	600.00
9136	55144	โฉนด	18221	0	1	0	ที่ว่างเปล่า	100	2,000.00	200,000.00												200,000.00	200,000.00	0.00	200,000.00	0.30	600.00
9137	55148	โฉนด	18217	0	1	39	ที่ว่างเปล่า	139	2,000.00	278,000.00												278,000.00	278,000.00	0.00	278,000.00	0.30	834.00
9138	55154	โฉนด	21692	0	0	55	ปรกขนาบศกรกรรม	55	3,000.00	165,000.00												165,000.00	165,000.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00
9139	55156	โฉนด	21695	0	0	65	ปรกขนาบศกรกรรม	65	3,000.00	195,000.00												195,000.00	195,000.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00
9140	55158	โฉนด	21712	0	0	69	ปรกขนาบศกรกรรม	69	3,000.00	207,000.00												207,000.00	207,000.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00
9141	55159	โฉนด	21710	0	1	0	ปรกขนาบศกรกรรม	100	3,000.00	300,000.00												300,000.00	300,000.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00
9142	55160	โฉนด	21709	0	1	0	ปรกขนาบศกรกรรม	100	3,000.00	300,000.00												300,000.00	300,000.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00
9143	55161	โฉนด	21708	0	1	0	ปรกขนาบศกรกรรม	100	3,000.00	300,000.00												300,000.00	300,000.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00
9144	55162	โฉนด	21707	0	0	99	ปรกขนาบศกรกรรม	99	3,000.00	297,000.00												297,000.00	297,000.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00
9145	55170	โฉนด	21696	0	0	48	ปรกขนาบศกรกรรม	48	3,000.00	144,000.00												144,000.00	144,000.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00
9146	55171	โฉนด	21769	0	0	27	ปรกขนาบศกรกรรม	27	1,500.00	40,500.00												40,500.00	40,500.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00
9147	55172	โฉนด	21770	0	0	23	ปรกขนาบศกรกรรม	23	3,000.00	69,000.00												69,000.00	69,000.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00
9148	55173	โฉนด	21771	0	0	20	ปรกขนาบศกรกรรม	20	2,000.00	40,000.00												40,000.00	40,000.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00
9149	55174	โฉนด	21772	0	0	17	ปรกขนาบศกรกรรม	17	2,000.00	34,000.00												34,000.00	34,000.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00
9150	55175	โฉนด	21773	0	0	13	ปรกขนาบศกรกรรม	13	3,000.00	39,000.00												39,000.00	39,000.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00
9151	55176	โฉนด	21774	0	0	9	ปรกขนาบศกรกรรม	9	3,000.00	27,000.00												27,000.00	27,000.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00
9152	55180	โฉนด	21699	0	0	80	ปรกขนาบศกรกรรม	80	3,000.00	240,000.00												240,000.00	240,000.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00
9153	55181	โฉนด	21700	0	0	82	ปรกขนาบศกรกรรม	82	3,000.00	246,000.00												246,000.00	246,000.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00
9154	55182	โฉนด	21701	0	0	85	ปรกขนาบศกรกรรม	85	3,000.00	255,000.00												255,000.00	255,000.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00
9155	55185	โฉนด	41903	0	1	0	ปรกขนาบศกรกรรม	100	6,800.00	680,000.00												680,000.00	680,000.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00
9156	55186	โฉนด	63935	0	1	0	ปรกขนาบศกรกรรม	100	6,800.00	680,000.00												680,000.00	680,000.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00
9157	55187	โฉนด	63936	0	1	0	ปรกขนาบศกรกรรม	100	6,800.00	680,000.00												680,000.00	680,000.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00
9158	55188	โฉนด	21706	0	1	0	ปรกขนาบศกรกรรม	100	3,000.00	300,000.00												300,000.00	300,000.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00
9159	55189	โฉนด	21719	0	0	98	ปรกขนาบศกรกรรม	98	3,000.00	294,000.00												294,000.00	294,000.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00
9160	55191	โฉนด	21705	0	0	52	ปรกขนาบศกรกรรม	52	3,000.00	156,000.00												156,000.00	156,000.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00
9161	55192	โฉนด	66368	0	0	49	ปรกขนาบศกรกรรม	49	3,000.00	147,000.00												147,000.00	147,000.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00
9162	55193	โฉนด	21721	0	0	99	ปรกขนาบศกรกรรม	99	3,000.00	297,000.00												297,000.00	297,000.00	50,000,000.00	0.00	0.01	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ศ.1

										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีที่ต้องชำระ (บาท)		
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำให้ประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้ตึก/ครึ่งไม้)	ลักษณะการทำให้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
				ไม่	งาน	ว													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
9212	55618	ที่ราชพัสดุ		1	1	60.6	ประกอบด้วยถนน	561	3,000.00	1,681,800.00												1,681,800.00	1,681,800.00	0.00	1,681,800.00	0.01	168.18
9213	55620	ที่ราชพัสดุ		0	0	13.6	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	14	3,000.00	40,800.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(99)	ตึก	ใช้ลงชั้นๆ	48	50	7,950.00	381,600.00	19	28	274,752.00	590,304.00	295,152.00	0.00	295,152.00	0.30	885.46
													ใช้ลง-(2-2)	48	50	7,950.00	381,600.00	19	28	274,752.00	590,304.00	295,152.00	274,752.00	20,400.00	0.02	4.08	
9214	55625	ที่ราชพัสดุ		0	0	37.6	(2-3)	38	3,000.00	112,800.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(99)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้ลง-(2-3)	172.5	100	7,800.00	1,345,500.00	33	85	201,825.00	314,625.00	314,625.00	0.00	314,625.00	0.02	62.93
9215	55626	ที่ราชพัสดุ		0	0	11.8	ชั้นๆ	12	3,000.00	35,400.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(99)	ตึก	ใช้ลงชั้นๆ	36	100	8,300.00	298,800.00	23	36	191,232.00	226,632.00	226,632.00	0.00	226,632.00	0.30	679.90
9216	55629	ที่ราชพัสดุ		0	0	21.5	(2-3)	22	3,000.00	64,500.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(99)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้ลง-(2-3)	83.5	100	7,800.00	651,300.00	53	85	97,695.00	162,195.00	162,195.00	0.00	162,195.00	0.02	32.44
9217	55630	ที่ราชพัสดุ		0	0	14.9	(2-3)	15	3,000.00	44,700.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(99)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้ลง-(2-3)	90	100	7,800.00	702,000.00	33	85	105,300.00	150,000.00	150,000.00	0.00	150,000.00	0.02	30.00
9218	55632	ที่ราชพัสดุ		0	0	24.2	(2-3)	24	3,000.00	72,600.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(99)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้ลง-(2-3)	72	100	7,800.00	561,600.00	33	85	84,240.00	156,840.00	156,840.00	0.00	156,840.00	0.02	31.37
9219	55633	ที่ราชพัสดุ		0	0	28.5	(2-3)	29	3,000.00	85,500.00	1	102บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง(99)	ไม้	ใช้ลง-(2-3)	115	100	7,850.00	902,750.00	63	93	63,192.50	148,692.50	148,692.50	0.00	148,692.50	0.02	29.74
				0	0	40.5	ชั้นๆ	41	3,000.00	121,500.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(99)	ตึก	ใช้ลงชั้นๆ	162	100	8,300.00	1,344,800.00	23	36	860,544.00	982,044.00	982,044.00	0.00	982,044.00	0.30	2,946.13
9220	55646	ที่ราชพัสดุ		0	0	38.8	ประกอบด้วยถนน	39	3,000.00	116,400.00												116,400.00	116,400.00	0.00	116,400.00	0.01	11.64
9221	55647	ที่ราชพัสดุ		0	0	94.1	(2-3)	94	3,000.00	282,300.00	1	5201อาคารชุดอาศัยรวม: ครบวงลงไม่เกิน 5 ชั้น(99)	ตึก	ไปใช้ฯ-(2-3)	120	100	7,800.00	936,000.00	23	36	599,040.00	881,340.00	881,340.00	0.00	881,340.00	0.02	176.27
9222	55649	ที่ราชพัสดุ		0	0	38.5	ประกอบด้วยถนน	39	3,000.00	115,500.00												115,500.00	115,500.00	0.00	115,500.00	0.01	11.55
9223	55655	ที่ราชพัสดุ		0	0	23	(2-3)	23	3,000.00	69,000.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(99)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้ลง-(2-3)	39	100	7,800.00	304,200.00	43	85	45,630.00	114,630.00	114,630.00	0.00	114,630.00	0.02	22.93
				0	0	7	(2-3)	7	3,000.00	21,000.00	1	5033เรือนแถวไม้ / ครึ่ง(99)	ไม้	ใช้ลง-(2-3)	28	100	6,150.00	172,200.00	43	93	12,054.00	33,054.00	33,054.00	0.00	33,054.00	0.02	6.61
				0	0	13.5	(2-3)	14	3,000.00	40,500.00	1	5201อาคารชุดอาศัยรวม: ครบวงลงไม่เกิน 5 ชั้น(99)	ตึก	ไปใช้ฯ-(2-3)	54	100	7,800.00	421,200.00	23	36	269,568.00	310,068.00	310,068.00	0.00	310,068.00	0.02	62.01
9224	55658	ที่ราชพัสดุ		0	0	49.07	(2-3)	49	3,000.00	147,210.00	1	102บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง(99)	ตึก	ไปใช้ฯ-(2-3)	64	100	7,850.00	502,400.00	43	76	120,576.00	267,786.00	267,786.00	0.00	267,786.00	0.02	53.56
				0	0	1	(2-3)	1	3,000.00	3,000.00	1	5233เรือนแถวรวม(99)	ตึก	ไปใช้ฯ-(2-3)	4	100	6,250.00	25,000.00	43	76	6,000.00	9,000.00	9,000.00	0.00	9,000.00	0.02	1.80
				0	0	30.93	(2-3)	31	3,000.00	92,790.00	1	102บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง(99)	ตึก	ไปใช้ฯ-(2-3)	42	100	7,850.00	329,700.00	4	4	316,512.00	409,302.00	409,302.00	0.00	409,302.00	0.02	81.86
9225	55682	ที่ราชพัสดุ		0	0	25.7	(2-3)	26	3,000.00	77,100.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(99)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้ลง-(2-3)	152	100	7,800.00	1,185,600.00	23	85	177,840.00	254,940.00	254,940.00	0.00	254,940.00	0.02	50.99
9226	55689	ที่ราชพัสดุ		0	1	77.6	(2-3)	178	3,000.00	532,800.00	1	105บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(99)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้ลง-(2-3)	163	100	8,000.00	1,304,000.00	8	22	1,017,120.00	1,549,920.00	1,549,920.00	0.00	1,549,920.00	0.02	309.98
9227	55690	ที่ราชพัสดุ		0	0	12.09	(2-3)	12	3,000.00	36,270.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(99)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้ลง-(2-3)	44	100	8,300.00	365,200.00	13	42	21,816.00	248,086.00	248,086.00	0.00	248,086.00	0.02	49.62
				0	0	6.05	(2-3)	6	3,000.00	18,150.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(99)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้ลง-(2-3)	40	100	7,800.00	312,000.00	13	42	180,960.00	199,110.00	199,110.00	0.00	199,110.00	0.02	39.82
				0	0	19.66	(2-3)	20	3,000.00	59,880.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(99)	ตึก	ใช้ลง-(2-3)	71.5	100	8,300.00	593,450.00	13	16	498,498.00	557,478.00	557,478.00	0.00	557,478.00	0.02	111.50
9228	55691	ที่ราชพัสดุ		0	0	18.8	(2-3)	19	3,000.00	56,400.00												56,400.00	56,400.00	0.00	56,400.00	0.02	11.28
9229	55693	ที่ราชพัสดุ		0	0	17.2	(2-3)	17	3,000.00	51,600.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(99)	ตึก	ใช้ลง-(2-3)	28	100	8,300.00	232,400.00	13	16	195,216.00	246,816.00	246,816.00	0.00	246,816.00	0.02	49.36
9230	55698	ที่ราชพัสดุ		0	0	56.6	(2-2)	57	3,000.00	169,800.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(99)	ตึก	ใช้ลง-(2-2)	180	100	8,300.00	1,494,000.00	13	16	1,254,960.00	1,424,760.00	1,424,760.00	1,254,960.00	169,800.00	0.02	33.96
9231	55699	ที่ราชพัสดุ		0	0	13.9	(2-3)	14	3,000.00	41,700.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(99)	ตึก	ไปใช้ฯ-(2-3)	25	100	8,300.00	207,500.00	13	16	174,300.00	216,000.00	216,000.00	0.00	216,000.00	0.02	43.20
9232	55703	ที่ราชพัสดุ		0	0	34	ประกอบด้วยถนน	34	3,000.00	102,000.00	1	5177โรงจอดรถ(99)	ตึก	ลง-ภายนอก	48	100	2,250.00	108,000.00	8	8	99,360.00	201,360.00	201,360.00	99,360.00	102,000.00	0.01	10.20
9233	55706	ที่ราชพัสดุ		0	0	33	(2-3)	33	2,000.00	66,000.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(99)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้ลง-(2-3)	86	100	8,300.00	713,800.00	23	85	107,070.00	173,070.00	173,070.00	0.00	173,070.00	0.02	34.61
9234	55715	ที่ราชพัสดุ		0	0	7.7	(2-3)	8	3,000.00	23,100.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(99)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้ลง-(2-3)	21	100	8,300.00	174,300.00	33	85	26,145.00	49,245.00	49,245.00	0.00	49,245.00	0.02	9.85
9235	55716	ที่ราชพัสดุ		0	0	8.6	(2-3)	9	3,000.00	25,800.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(99)	ตึก	ใช้ลง-(2-3)	31.5	100	8,300.00	261,450.00	33	96	115,038.00	140,838.00	140,838.00	0.00	140,838.00	0.02	28.17
9236	55717	ที่ราชพัสดุ		0	0	19.9	(2-3)	20	3,000.00	59,700.00	1	101บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(99)	ไม้	ใช้ลง-(2-3)	35	100	7,850.00	274,750.00	33	93	19,232.50	78,932.50	78,932.50	0.00	78,932.50	0.02	15.79
9237	55718	ที่ราชพัสดุ		0	0	12.8	(2-3)	13	3,000.00	38,400.00	1	101บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(99)	ไม้	ใช้ลง-(2-3)	42	100	7,850.00	329,700.00	33	93	23,079.00	61,479.00	61,479.00	0.00	61,479.00	0.02	12.30
9238	55720	ที่ราชพัสดุ		0	0	10	(2-3)	10	3,000.00	30,000.00	1	504โรงจอดรถ(99)	ไม้	ใช้ลง-(2-3)	31.5	100	2,60,										

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ส.1

										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																	
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการพาประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม้ตึก/ ครึ่งไม้)	ลักษณะ การพา ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลัง หัก ค่าเสื่อม (บาท)						
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	หัก ค่าเสื่อม (บาท)						
				0	0	5.5	(2-3)	6	3,000.00	16,500.00	1	101บ้านพักอาศัยไม่เกินสี่ชั้น(๑๑)	ไม้	ใช้เอง(2-3)	22	100	7,850.00	172,700.00	13	55	77,715.00	94,215.00	94,215.00	0.00	94,215.00	0.02	18.84
				0	0	25	(2-3)	25	3,000.00	75,000.00	1	504โรงจอดรถ(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	100	100	2,600.00	260,000.00	13	16	218,400.00	293,400.00	293,400.00	0.00	293,400.00	0.02	58.68
9257	55793	ที่ราชพัสดุ		1	2	23.9	ประเภทเกษตรกรรม	624	21,500.00	13,413,850.00												13,413,850.00	13,413,850.00	0.00	13,413,850.00	0.01	1,341.39
9258	55794	ที่ราชพัสดุ		3	3	98.9	ประเภทเกษตรกรรม	1,599	21,500.00	34,376,350.00												34,376,350.00	34,376,350.00	0.00	34,376,350.00	0.01	3,437.64
9259	55802	ที่ราชพัสดุ		0	0	46.5	(2-3)	47	21,500.00	999,750.00	1	404ที่ดินสวนสาธารณะ(๑๑)	ตึก	ใช้เช่า(2-3)	282	100	8,000.00	2,256,000.00	75	76	541,440.00	1,541,190.00	1,541,190.00	0.00	1,541,190.00	0.02	308.24
9260	55803	ที่ราชพัสดุ		0	0	22.3	(2-3)	22	21,500.00	479,450.00	1	402ที่ดินเกษตร(๑๑)	ตึก	ใช้เช่า(2-3)	120	100	7,950.00	954,000.00	75	76	228,960.00	708,410.00	708,410.00	0.00	708,410.00	0.02	141.68
9261	55812	ที่ราชพัสดุ		0	0	29.23	(2-3)	29	3,000.00	87,690.00	1	405ที่ดินสวนสาธารณะ(๑๑)	ตึก	ใช้เช่า(2-3)	380	100	8,000.00	3,040,000.00	42	74	790,400.00	878,090.00	878,090.00	0.00	878,090.00	0.02	175.62
9262	55816	ที่ราชพัสดุ		0	0	13.3	ประเภทเกษตรกรรม	13	3,000.00	39,900.00												39,900.00	39,900.00	0.00	39,900.00	0.01	3.99
9263	55855	ที่ราชพัสดุ		0	0	38	(2-3)	38	3,000.00	114,000.00	1	103บ้านพักอาศัยไม่เกินสี่ชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	135	100	8,300.00	1,120,500.00	18	26	829,170.00	943,170.00	943,170.00	0.00	943,170.00	0.02	188.63
9264	55861	ที่ราชพัสดุ		0	0	31.6	ประเภทเกษตรกรรม	32	3,000.00	94,800.00												94,800.00	94,800.00	0.00	94,800.00	0.01	9.48
9265	55868	ที่ราชพัสดุ		0	0	39.9	(2-3)	40	3,000.00	119,700.00	1	103บ้านพักอาศัยไม่เกินสี่ชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	137.75	100	8,300.00	1,143,325.00	23	36	731,728.00	851,428.00	851,428.00	0.00	851,428.00	0.02	170.29
9266	55871	ที่ราชพัสดุ		0	1	93.1	(2-3)	193	3,000.00	579,300.00	1	102บ้านพักอาศัยไม่เกินสี่ชั้น(๑๑)	ไม้	ใช้เอง(2-3)	54	100	7,850.00	423,900.00	53	93	29,673.00	608,973.00	608,973.00	0.00	608,973.00	0.02	121.79
				0	0	15	ใช้ไว้วางปลา	15	3,000.00	45,000.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	สง.ใช้ไว้วางปลา	104	100	7,800.00	811,200.00	53	85	121,680.00	166,680.00	166,680.00	0.00	166,680.00	0.30	500.04
9267	55878	ที่ราชพัสดุ		0	0	26.4	(2-3)	26	3,000.00	79,200.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง(2-3)	119	100	7,800.00	928,200.00	48	85	139,230.00	218,430.00	218,430.00	0.00	218,430.00	0.02	43.69
9268	55879	ที่ราชพัสดุ		0	0	26.6	(2-3)	27	3,000.00	79,800.00	1	105บ้านพักอาศัยครึ่งตึกสองชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	119	100	8,000.00	952,000.00	48	76	228,480.00	308,280.00	308,280.00	0.00	308,280.00	0.02	61.66
9269	55883	ที่ราชพัสดุ		0	0	30.8	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	31	3,000.00	92,400.00	1	103บ้านพักอาศัยไม่เกินสี่ชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เช่า-อื่นๆ	18	18	8,300.00	149,400.00	11	12	131,472.00	837,408.00	147,802.51	0.00	147,802.51	0.30	443.41
																							837,408.00	689,605.49	0.02	137.92	
9270	55884	ที่ราชพัสดุ		0	0	50.7	(2-2)	51	3,000.00	152,100.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง(2-2)	206.5	100	7,800.00	1,610,700.00	63	85	241,605.00	393,705.00	393,705.00	241,605.00	152,100.00	0.02	30.42
9271	55885	ที่ราชพัสดุ		0	0	41.5	(2-3)	42	3,000.00	124,500.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง(2-3)	96	100	7,800.00	748,800.00	33	85	112,320.00	236,820.00	236,820.00	0.00	236,820.00	0.02	47.36
				0	0	41.5	(2-3)	42	3,000.00	124,500.00	1	102บ้านพักอาศัยไม่เกินสี่ชั้น(๑๑)	ไม้	ใช้เอง(2-3)	45	100	7,850.00	353,250.00	43	93	24,227.50	149,227.50	149,227.50	0.00	149,227.50	0.02	29.85
9272	55886	ที่ราชพัสดุ		0	0	81.35	(2-3)	81	3,000.00	244,050.00	1	103บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	104	100	8,300.00	863,200.00	13	16	725,088.00	969,138.00	969,138.00	0.00	969,138.00	0.02	193.83
				0	0	12.5	(2-3)	13	3,000.00	37,500.00	1	504โรงจอดรถ(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	50	100	2,600.00	130,000.00	23	36	83,200.00	120,700.00	120,700.00	0.00	120,700.00	0.02	24.14
				0	0	27	(2-3)	27	3,000.00	81,000.00	1	401ที่ดินสวนสาธารณะ(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	108	100	7,600.00	820,800.00	23	36	525,312.00	606,312.00	606,312.00	0.00	606,312.00	0.02	121.26
				0	0	23.75	(2-3)	24	3,000.00	71,250.00	1	504โรงจอดรถ(๑๑)	ไม้	ใช้เอง(2-3)	95	100	2,600.00	247,000.00	23	93	17,290.00	88,540.00	88,540.00	0.00	88,540.00	0.02	17.71
9273	55887	ที่ราชพัสดุ		0	0	62.87	(2-3)	63	3,000.00	188,610.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง(2-3)	172	100	7,800.00	1,341,600.00	33	85	201,240.00	389,850.00	389,850.00	0.00	389,850.00	0.02	77.97
				0	0	40.63	อื่นๆ	41	3,000.00	121,890.00	1	504โรงจอดรถ(๑๑)	ตึก	ใช้เองอื่นๆ	162.5	100	2,600.00	422,500.00	33	56	156,900.00	307,790.00	307,790.00	0.00	307,790.00	0.30	923.37
9274	55889	ที่ราชพัสดุ		0	0	40.7	(2-3)	41	3,000.00	122,100.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง(2-3)	102	100	7,800.00	795,600.00	33	85	119,340.00	241,440.00	241,440.00	0.00	241,440.00	0.02	48.29
9275	55890	ที่ราชพัสดุ		0	0	31.8	(2-3)	32	3,000.00	95,400.00	1	103บ้านพักอาศัยไม่เกินสี่ชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	120	100	8,300.00	996,000.00	43	76	239,040.00	334,440.00	334,440.00	0.00	334,440.00	0.02	66.89
9276	55891	ที่ราชพัสดุ		0	0	46.6	(2-2)	47	3,000.00	139,800.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง(2-2)	249.5	100	7,800.00	1,946,100.00	23	85	291,915.00	431,715.00	291,915.00	0.02	27.96		
9277	55893	ที่ราชพัสดุ		0	0	59.4	ใช้ไว้วางปลา	59	3,000.00	178,200.00												178,200.00	178,200.00	0.00	178,200.00	0.30	534.60
9278	55894	ที่ราชพัสดุ		0	0	93.3	(2-2)	93	3,000.00	279,900.00	1	102บ้านพักอาศัยไม่เกินสี่ชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-2)	144.5	100	7,850.00	1,134,325.00	63	76	272,238.00	552,138.00	552,138.00	272,238.00	279,900.00	0.02	55.98
9279	55895	ที่ราชพัสดุ		0	1	14.3	(2-2)	114	3,000.00	342,900.00												342,900.00	342,900.00	0.00	342,900.00	0.02	68.58
9280	55896	ที่ราชพัสดุ		0	0	86.8	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	87	3,000.00	260,400.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง(2-3)	336	100	7,800.00	2,620,800.00	43	85	393,120.00	653,520.00	653,520.00	0.00	653,520.00	0.02	130.70
9281	55899	ที่ราชพัสดุ		0	0	25.6	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	26	3,000.00	76,800.00												76,800.00	76,800.00	0.00	76,800.00	0.30	230.40
9282	55900	ที่ราชพัสดุ		0	0	66.4	(2-3)	66	3,000.00	199,200.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง(2-3)	221	100	7,800.00	1,723,800.00	63	85	258,570.00	457,770.00	457,770.00	0.0.			

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ศ.1

										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีต้องชำระ (บาท)		
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำให้ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม่ตึก/ ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำให้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลัง หักค่าเสื่อม (บาท)	
				ไร่	งาน	ว																					
				0	0	15.63	(2-3)	16	3,000.00	46,890.00	1	504(โรงงานรถ(๑๑)	ตึก	ใช้ลง(2-3)	62.5	100	2,600.00	162,500.00	33	56	71,500.00	118,390.00	118,390.00	0.00	118,390.00	0.02	23.68
9302	55991	ที่ราชพัสดุ		0	0	31.6	(2-3)	32	3,000.00	94,800.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ใช้ลง(2-3)	87	100	8,300.00	722,100.00	53	76	173,304.00	268,104.00	268,104.00	0.00	268,104.00	0.02	53.62
9303	55995	ที่ราชพัสดุ		0	0	38.3	(2-3)	38	3,000.00	114,900.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้ลง(2-3)	87.5	100	7,800.00	682,500.00	43	85	102,375.00	217,275.00	217,275.00	0.00	217,275.00	0.02	43.46
9304	55997	ที่ราชพัสดุ		0	0	36.5	ประเภทเกษตรกรรม	37	3,000.00	109,500.00												109,500.00	109,500.00	0.00	109,500.00	0.01	10.95
9305	55998	ที่ราชพัสดุ		0	0	61.33	(2-2)	61	3,000.00	183,990.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ใช้ลง(2-2)	100	100	8,300.00	830,000.00	33	56	365,200.00	549,190.00	549,190.00	0.00	549,190.00	0.02	36.80
				0	0	39.17	(2-2)	39	3,000.00	117,510.00	1	102บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง(๑๑)	ไม้	ใช้ลง(2-2)	39	100	7,850.00	306,150.00	33	93	21,430.50	138,940.50	21,430.50	0.00	117,510.00	0.02	23.50
				0	0	10.5	(2-2)	11	3,000.00	31,500.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ใช้ลง(2-2)	42	100	8,300.00	348,600.00	6	6	327,684.00	359,184.00	359,184.00	0.00	359,184.00	0.02	6.30
9306	55999	ที่ราชพัสดุ		0	2	5.2	ประเภทเกษตรกรรม	205	3,000.00	615,600.00												615,600.00	615,600.00	0.00	615,600.00	0.01	61.56
9307	56004	ที่ราชพัสดุ		0	2	40.75	(2-3)	241	3,000.00	722,250.00	1	520/1อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้ลง(2-3)	440	100	7,800.00	3,432,000.00	43	76	823,680.00	1,545,930.00	1,545,930.00	0.00	1,545,930.00	0.02	309.19
				0	0	63	(2-3)	63	3,000.00	189,000.00	1	520/1อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้ลง(2-3)	252	100	7,800.00	1,965,600.00	43	76	471,744.00	660,744.00	660,744.00	0.00	660,744.00	0.02	132.15
				0	0	32.75	(2-3)	33	3,000.00	98,250.00	1	520/1อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้ลง(2-3)	131	100	7,800.00	1,021,800.00	43	76	245,232.00	343,482.00	343,482.00	0.00	343,482.00	0.02	68.70
				0	0	28.5	(2-3)	29	3,000.00	85,500.00	1	520/1อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้ลง(2-3)	114	100	7,800.00	889,200.00	43	76	213,408.00	298,908.00	298,908.00	0.00	298,908.00	0.02	59.78
				0	1	19	(2-3)	119	3,000.00	357,000.00	1	520/1อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้ลง(2-3)	476	100	7,800.00	3,712,800.00	43	76	891,072.00	1,248,072.00	1,248,072.00	0.00	1,248,072.00	0.02	249.61
9308	56005	ที่ราชพัสดุ		0	0	27.1	(2-2)	27	3,000.00	81,300.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้ลง(2-2)	111	100	7,800.00	865,800.00	33	85	129,870.00	211,170.00	129,870.00	0.00	81,300.00	0.02	16.26
9309	56008	ที่ราชพัสดุ		0	0	77.5	(2-3)	78	3,000.00	232,500.00	1	40/1ตึกแถวชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ใช้เช่า(2-3)	228	100	7,600.00	1,732,800.00	33	56	762,432.00	994,932.00	994,932.00	0.00	994,932.00	0.02	198.99
9310	56015	ที่ราชพัสดุ		0	1	3.95	(2-3)	104	3,000.00	311,850.00	1	40/1ตึกแถวชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ใช้เช่า(2-3)	160	100	7,600.00	1,216,000.00	43	76	291,840.00	603,690.00	603,690.00	0.00	603,690.00	0.02	120.74
				0	0	8.75	(2-3)	9	3,000.00	26,250.00	1	40/1ตึกแถวชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ใช้เช่า(2-3)	35	100	7,600.00	266,000.00	43	76	63,840.00	90,090.00	90,090.00	0.00	90,090.00	0.02	18.02
				0	0	42	(2-3)	42	3,000.00	126,000.00	1	40/1ตึกแถวชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ใช้เช่า(2-3)	168	100	7,600.00	1,276,800.00	43	76	306,432.00	432,432.00	432,432.00	0.00	432,432.00	0.02	86.49
				0	1	30	(2-3)	130	3,000.00	390,000.00	1	40/1ตึกแถวชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ใช้เช่า(2-3)	520	100	7,600.00	3,952,000.00	43	76	948,480.00	1,338,480.00	1,338,480.00	0.00	1,338,480.00	0.02	267.70
9311	56017	ที่ราชพัสดุ		0	0	78.8	(2-3)	79	3,000.00	236,400.00	1	520/1อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้ลง(2-3)	193.5	100	7,800.00	1,509,300.00	33	56	664,092.00	900,492.00	900,492.00	0.00	900,492.00	0.02	180.10
9312	56019	ที่ราชพัสดุ		0	0	69.05	(2-3)	69	3,000.00	207,150.00	1	520/1อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้ลง(2-3)	228	100	7,800.00	1,778,400.00	43	76	426,816.00	633,966.00	633,966.00	0.00	633,966.00	0.02	126.79
				0	0	47.25	(2-3)	47	3,000.00	141,750.00	1	520/1อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้ลง(2-3)	189	100	7,800.00	1,474,200.00	43	76	353,808.00	495,558.00	495,558.00	0.00	495,558.00	0.02	99.11
9313	56020	ที่ราชพัสดุ		1	0	64.1	ประเภทเกษตรกรรม	464	3,000.00	1,392,300.00												1,392,300.00	1,392,300.00	0.00	1,392,300.00	0.01	139.23
9314	56023	ที่ราชพัสดุ		0	2	61.3	ประเภทเกษตรกรรม	261	3,000.00	783,900.00												783,900.00	783,900.00	0.00	783,900.00	0.01	78.39
9315	56030	ที่ราชพัสดุ		0	0	6.8	อื่นๆ	7	3,000.00	20,400.00	1	504(โรงงานรถ(๑๑)	ตึก	ใช้เช่า-อื่นๆ	32	100	2,600.00	83,200.00	5	5	79,040.00	99,440.00	99,440.00	0.00	99,440.00	0.30	298.32
9316	56038	ที่ราชพัสดุ		0	0	16.4	(2-3)	16	3,000.00	49,200.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ใช้ลง(2-3)	31	100	8,300.00	257,300.00	8	8	236,716.00	285,916.00	285,916.00	0.00	285,916.00	0.02	57.18
9317	56039	ที่ราชพัสดุ		0	0	16.4	(2-3)	16	3,000.00	49,200.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ใช้ลง(2-3)	31	100	8,300.00	257,300.00	8	8	236,716.00	285,916.00	285,916.00	0.00	285,916.00	0.02	57.18
9318	56041	ที่ราชพัสดุ		0	0	37.8	สิ่งไว้ว่างเปล่า	38	3,000.00	113,400.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	สง.ทิ้งไว้ว่าง	154.75	100	7,800.00	1,207,050.00	43	85	181,057.50	294,457.50	294,457.50	0.00	294,457.50	0.30	883.37
9319	56046	ที่ราชพัสดุ		0	1	9.2	(2-3)	109	3,000.00	327,600.00												327,600.00	327,600.00	0.00	327,600.00	0.02	65.52
9320	56047	ที่ราชพัสดุ		0	2	10.3	ประเภทเกษตรกรรม	210	3,000.00	630,900.00												630,900.00	630,900.00	0.00	630,900.00	0.01	63.09
9321	56051	ที่ราชพัสดุ		0	0	15.26	อื่นๆ	15	3,000.00	45,780.00	1	40/1ตึกแถวชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ใช้เช่า-อื่นๆ	29.75	100	7,600.00	226,100.00	13	16	189,924.00	235,704.00	235,704.00	0.00	235,704.00	0.30	707.11
9322	56052	ที่ราชพัสดุ		0	0	28.1	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	28	3,000.00	84,300.00	1	511/2อาคารพาณิชย์รวมประเภทค้าปลีกค้าส่ง(๑๑)	ตึก	ใช้ลง-อื่นๆ	72	100	7,850.00	565,200.00	31	52	271,296.00	355,596.00	355,596.00	0.00	355,596.00	0.30	1,066.79
9323	56053	ที่ราชพัสดุ		0	3	87.2	ประเภทเกษตรกรรม	387	3,000.00	1,161,600.00												1,161,600.00	1,161,600.00	0.00	1,161,600.00	0.01	116.16
9324	56054	ที่ราชพัสดุ		0	1	46.5	(2-3)	147	3,000.00	439,500.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ใช้ลง(2-3)	70	100	8,300.00	581,000.00	23	36	371,840.00	811,340.00	811,340.00	0.00	811,340.00	0.02	162.27
9325	56057	ที่ราชพัสดุ		0	0	64.3	(2-3)	64	3,000.00	192,900.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกอาศัย															

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ส.1

										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง		รวมราคาประเมินของและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการให้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีที่ต้องชำระ (บาท)			
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการหาประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการหาประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
				ไร่	งาน	ว																						
9345	56153	ที่ราชพัสดุ		0	0	54.8	(2-3)	55	3,000.00	164,400.00	1	105บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(๑๑)	ตึก	ให้เอง(2-3)	150	100	8,000.00	1,200,000.00	23	36	768,000.00	932,400.00	932,400.00	0.00	932,400.00	0.02	186.48	
9346	56154	ที่ราชพัสดุ		0	1	34.7	สิ่งไว้ว่างเปล่า	135	3,000.00	404,100.00	1	101บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(๑๑)	ไม้	สง.สิ่งไว้ว่าง	210	100	7,850.00	1,648,500.00	43	93	115,395.00	519,495.00	519,495.00	0.00	519,495.00	0.30	1,558.49	
9347	56160	ที่ราชพัสดุ		0	0	46.3	(2-3)	46	3,000.00	138,900.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ให้เช่า-(2-3)	194	100	7,800.00	1,513,200.00	33	85	226,980.00	365,880.00	365,880.00	0.00	365,880.00	0.02	73.18	
9348	56169	ที่ราชพัสดุ		0	0	16.8	(2-3)	17	3,000.00	50,400.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ให้เอง(2-3)	67.2	100	8,300.00	557,760.00	13	16	468,518.40	518,918.40	518,918.40	0.00	518,918.40	0.02	103.78	
9349	56171	ที่ราชพัสดุ		0	0	94.5	สิ่งไว้ว่างเปล่า	95	3,000.00	283,500.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	สง.สิ่งไว้ว่าง	120	100	7,800.00	936,000.00	53	85	140,400.00	423,900.00	423,900.00	0.00	423,900.00	0.30	1,271.70	
				0	0	5	สิ่งไว้ว่างเปล่า	5	3,000.00	15,000.00	1	504(โรงงาน)(๑๑)	ตึก	สง.สิ่งไว้ว่าง	20	100	2,600.00	52,000.00	13	16	43,680.00	58,680.00	58,680.00	0.00	58,680.00	0.30	176.04	
9350	56193	ที่ราชพัสดุ		0	0	70.7	(2-3)	71	3,000.00	212,100.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ให้เช่า-(2-3)	203	100	8,300.00	1,684,900.00	53	76	404,376.00	616,476.00	616,476.00	0.00	616,476.00	0.02	123.30	
9351	56194	ที่ราชพัสดุ		0	1	10.6	ประเภทนอกคอกกรม	111	3,000.00	331,800.00												331,800.00	331,800.00	0.00	331,800.00	0.01	33.18	
9352	56195	ที่ราชพัสดุ		0	0	29.4	(2-3)	29	3,000.00	88,200.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ให้เอง(2-3)	43	100	8,300.00	356,900.00	23	85	53,535.00	141,735.00	141,735.00	0.00	141,735.00	0.02	28.35	
9353	56196	ที่ราชพัสดุ		0	0	27.9	(2-3)	28	3,000.00	83,700.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ให้เอง(2-3)	85	100	7,800.00	683,000.00	43	85	99,450.00	183,150.00	183,150.00	0.00	183,150.00	0.02	36.63	
9354	56198	ที่ราชพัสดุ		0	0	43	(2-3)	43	21,500.00	924,500.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ให้เอง(2-3)	105	100	8,300.00	871,500.00	33	56	383,460.00	1,307,960.00	1,307,960.00	0.00	1,307,960.00	0.02	261.59	
9355	56202	ที่ราชพัสดุ		0	0	23.6	(2-3)	24	3,000.00	70,800.00	1	105บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(๑๑)	ตึก	ให้เอง(2-3)	60	100	8,000.00	480,000.00	33	56	211,200.00	282,000.00	282,000.00	0.00	282,000.00	0.02	56.40	
9356	56203	ที่ราชพัสดุ		0	0	13	(2-3)	13	21,500.00	279,500.00	1	101บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(๑๑)	ไม้	ให้เอง(2-3)	36	100	7,850.00	282,600.00	33	93	19,782.00	299,282.00	299,282.00	0.00	299,282.00	0.02	59.86	
9357	56206	ที่ราชพัสดุ		0	0	43	(2-3)	43	3,000.00	129,000.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ให้เอง(2-3)	128	100	7,800.00	998,400.00	7	18	818,688.00	947,688.00	947,688.00	0.00	947,688.00	0.02	189.54	
9358	56220	ที่ราชพัสดุ		0	0	28	(2-3)	28	3,000.00	84,000.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ให้เอง(2-3)	85	100	8,300.00	705,500.00	23	36	451,520.00	535,520.00	535,520.00	0.00	535,520.00	0.02	107.10	
9359	56221	ที่ราชพัสดุ		0	0	35.5	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	36	3,000.00	106,500.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	สง.สิ่งอื่นๆ	12	14	7,800.00	93,600.00	23	85	14,040.00	208,875.00	26,836.76	0.00	28,636.76	0.30	85.91	
															75.5	86	7,800.00	588,900.00	23	85	88,335.00	208,875.00	180,238.24	0.00	180,238.24	0.02	36.05	
9360	56227	น.ส.3		0	0	57.3	(2-2)	57	3,000.00	171,900.00	1	105บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(๑๑)	ตึก	ให้เอง(2-2)	295.5	100	8,000.00	2,364,000.00	39	68	756,480.00	928,380.00	928,380.00	756,480.00	171,900.00	0.02	34.38	
9361	56228	น.ส.3		0	0	57.8	(2-2)	58	3,000.00	173,400.00	1	105บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(๑๑)	ตึก	ให้เอง(2-2)	337.5	100	8,000.00	2,700,000.00	39	68	864,000.00	1,037,400.00	1,037,400.00	864,000.00	173,400.00	0.02	34.68	
9362	56229	น.ส.3		0	0	56.1	(2-3)	56	3,000.00	168,300.00	1	105บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(๑๑)	ตึก	ให้เอง(2-3)	198	100	8,000.00	1,584,000.00	39	68	506,880.00	675,180.00	675,180.00	0.00	675,180.00	0.02	135.04	
9363	56230	น.ส.3	1-011601-23-54	0	1	18	(2-3)	118	3,000.00	354,000.00	1	105บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(๑๑)	ตึก	ให้เอง(2-3)	347	100	8,000.00	2,776,000.00	39	68	888,320.00	1,242,320.00	1,242,320.00	0.00	1,242,320.00	0.02	248.46	
9364	56236	ที่ราชพัสดุ		1	0	23.1	สิ่งไว้ว่างเปล่า	423	3,000.00	1,269,300.00	1	506(โรงงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น)(๑๑)	ตึก	สง.สิ่งไว้ว่าง	840	100	9,550.00	8,022,000.00	4	4	7,701,120.00	8,970,420.00	8,970,420.00	0.00	8,970,420.00	0.30	26,911.26	
				0	1	40	สิ่งไว้ว่างเปล่า	140	3,000.00	420,000.00	1	506(โรงงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น)(๑๑)	ตึก	สง.สิ่งไว้ว่าง	560	100	9,550.00	5,348,000.00	43	76	1,283,520.00	1,703,520.00	1,703,520.00	0.00	1,703,520.00	0.30	5,110.56	
				0	0	37.5	สิ่งไว้ว่างเปล่า	38	3,000.00	112,500.00	1	504(โรงงาน)(๑๑)	ตึก	สง.สิ่งไว้ว่าง	150	100	2,600.00	390,000.00	43	76	93,600.00	206,100.00	206,100.00	0.00	206,100.00	0.30	618.30	
				0	0	21.5	สิ่งไว้ว่างเปล่า	22	3,000.00	64,500.00	1	503(เรือนคนใช้ 1 คน)(๑๑)	ตึก	สง.สิ่งไว้ว่าง	86	100	6,150.00	528,900.00	43	76	126,936.00	191,436.00	191,436.00	0.00	191,436.00	0.30	574.31	
				0	0	40	สิ่งไว้ว่างเปล่า	40	3,000.00	120,000.00	1	504(โรงงาน)(๑๑)	ตึก	สง.สิ่งไว้ว่าง	160	100	2,600.00	416,000.00	43	76	99,840.00	219,840.00	219,840.00	0.00	219,840.00	0.30	659.52	
9365	56238	ที่ราชพัสดุ		0	1	18.6	(2-3)	119	3,000.00	355,800.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ให้เอง(2-3)	45	100	8,300.00	373,500.00	4	4	358,560.00	714,360.00	714,360.00	0.00	714,360.00	0.02	142.87	
				0	0	22.5	(2-3)	23	3,000.00	67,500.00	1	503(เรือนคนใช้ 1 คน)(๑๑)	ตึก	ให้เอง(2-3)	90	100	6,150.00	553,500.00	33	56	243,540.00	311,040.00	311,040.00	0.00	311,040.00	0.02	62.21	
				0	0	62.5	(2-3)	63	3,000.00	187,500.00	1	103บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ให้เอง(2-3)	250	100	8,300.00	2,075,000.00	4	4	1,992,000.00	2,179,500.00	2,179,500.00	0.00	2,179,500.00	0.02	435.90	
9366	56244	ที่ราชพัสดุ		0	2	26.2	(2-3)	226	3,000.00	678,600.00												678,600.00	678,600.00	0.00	678,600.00	0.02	135.72	
9367	56245	ที่ราชพัสดุ		0	1	12.2	(2-3)	112	3,000.00	336,600.00													336,600.00	336,600.00	0.00	336,600.00	0.02	67.32
9368	56269	ที่ราชพัสดุ		0	0	14.5	สิ่งไว้ว่างเปล่า	15	21,500.00	311,750.00	1	101บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(๑๑)	ไม้	สง.สิ่งไว้ว่าง	45	100	7,850.00	353,250.00	63	93	24,727.50	336,477.50	336,477.50	0.00	336,477.50	0.30	1,009.43	
9369	56271	ที่ราชพัสดุ		0	0	42.3	ประเภทนอกคอกกรม	42	3,000.00	126,900.00													126,900.00	126,900.00	0.00	126,900.00	0.01	12.69
9370	56282	ที่ราชพัสดุ		0	0	25.3	(2-3)	25	21,500.00	543,950.00	1	102บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(1คนสูง)(๑๑)	ไม้	ให้เอง(2-3)	24	100	7,850.00	188,400.00	63	93	13,188.00	557,138.00	557,					

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ส.1

										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีที่ต้องชำระ (บาท)	
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม่ตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำให้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลัง หัก ค่าเสื่อม (บาท)
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
9391	56428	ที่ราชพัสดุ		0	0	29.6	ประกอบด้วยอาคารกรม	30	3,000.00	88,800.00																
9392	56432	ที่ราชพัสดุ		0	0	5.77	(2-3)	6	3,000.00	17,310.00	1	404(ตึกแถวสามชั้น(69)	ตึก													
9393	56433	ที่ราชพัสดุ		0	0	8.97	(2-3)	9	3,000.00	26,910.00																
9394	56459	ที่ราชพัสดุ		0	0	19.4	ประกอบด้วยอาคารกรม	19	21,500.00	417,100.00																
9395	56470	ที่ราชพัสดุ		0	0	14.3	อื่นๆ	14	3,000.00	42,900.00																
9396	56478	ที่ราชพัสดุ		0	0	24	อื่นๆ	24	21,500.00	516,000.00	1	509(1)สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น(69)	ตึก	ไม่เช่า-อื่นๆ	96	100	7,400.00	710,400.00	33	56	312,576.00	828,576.00	0.00	828,576.00	0.30	2,485.73
				0	1	23.75	อื่นๆ	124	21,500.00	2,660,625.00	1	504(โรงจอดรถ(69)	ตึก	ไม่เช่า-อื่นๆ	495	100	2,600.00	1,287,000.00	33	56	566,280.00	3,226,905.00	0.00	3,226,905.00	0.30	9,680.72
9397	56479	ที่ราชพัสดุ		0	2	32.7	ประกอบด้วยอาคารกรม	233	21,500.00	5,003,050.00																
9398	56486	ที่ราชพัสดุ		0	1	71.6	(2-3)	172	21,500.00	3,689,400.00	1	405(ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(69)	ตึก	ไม่เช่า-(2-3)	686.4	100	8,000.00	5,491,200.00	43	76	1,317,888.00	5,007,288.00	0.00	5,007,288.00	0.02	1,001.46
9399	56491	ที่ราชพัสดุ		0	0	23.12	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	23	21,500.00	497,080.00	1	402(ตึกแถวสองชั้น(69)	ตึก	ไม่เช่า-อื่นๆ	40	22	7,950.00	318,000.00	55	76	76,320.00	850,060.00	0.00	850,060.00	0.30	551.35
9400	56529	ที่ราชพัสดุ		0	0	15.6	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	16	3,000.00	46,800.00	1	404(ตึกแถวสามชั้น(69)	ตึก	ไม่เช่า-อื่นๆ	145	78	7,950.00	1,152,750.00	55	76	276,660.00	850,060.00	0.00	850,060.00	0.02	133.26
9401	56532	ที่ราชพัสดุ		0	0	28.8	ประกอบด้วยอาคารกรม	29	3,000.00	86,400.00																
9402	56546	ที่ราชพัสดุ		0	0	12.67	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	13	21,500.00	272,405.00	1	404(ตึกแถวสามชั้น(69)	ตึก	ไม่เช่า-อื่นๆ	22	14	8,000.00	176,000.00	56	76	42,240.00	564,245.00	0.00	564,245.00	0.30	244.94
9403	56582	ที่ราชพัสดุ		0	0	14.1	ประกอบด้วยอาคารกรม	14	3,000.00	42,300.00																
9404	56645	ที่ราชพัสดุ		0	0	65.3	อื่นๆ	65	21,500.00	1,403,950.00	1	501(คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร(69)	ตึก	ไม่เช่า-อื่นๆ	232	100	5,550.00	1,287,600.00	53	76	309,024.00	1,712,974.00	0.00	1,712,974.00	0.30	5,138.92
9405	56650	ที่ราชพัสดุ		2	0	17.5	(2-1)	818	3,000.00	2,452,500.00																
9406	56651	ที่ราชพัสดุ		0	1	95.46	(2-3)	196	3,000.00	586,380.00	1	504(โรงจอดรถ(69)	ตึก	ไม่เช่า-(2-3)	162	100	2,600.00	421,200.00	13	16	353,808.00	940,188.00	0.00	940,188.00	0.02	188.04
				0	1	49.84	(2-3)	150	3,000.00	448,920.00	1	504(โรงจอดรถ(69)	ตึก	ไม่เช่า-(2-3)	124	100	2,600.00	322,400.00	13	16	270,816.00	719,736.00	0.00	719,736.00	0.02	143.95
9407	56652	ที่ราชพัสดุ		0	0	24.9	อื่นๆ	25	3,000.00	74,700.00	1	504(โรงจอดรถ(69)	ตึก	ไม่เช่า-อื่นๆ	60	100	2,600.00	156,000.00	13	16	131,040.00	205,740.00	0.00	205,740.00	0.30	617.22
9408	56653	ที่ราชพัสดุ		0	0	24.2	อื่นๆ	24	3,000.00	72,600.00	1	504(โรงจอดรถ(69)	ตึก	ไม่เช่า-อื่นๆ	50	100	2,600.00	130,000.00	13	16	109,200.00	181,800.00	0.00	181,800.00	0.30	545.40
9409	56654	ที่ราชพัสดุ		0	0	13.4	อื่นๆ	13	3,000.00	40,200.00	1	504(โรงจอดรถ(69)	ตึก	ไม่เช่า-อื่นๆ	45	100	2,600.00	117,000.00	13	16	98,280.00	138,480.00	0.00	138,480.00	0.30	415.44
9410	56684	ที่ราชพัสดุ		0	0	18.5	(2-3)	19	21,500.00	397,750.00	1	401(ตึกแถวชั้นเดียว(69)	ตึก	ไม่เช่า-(2-3)	74	100	7,600.00	562,400.00	53	76	134,976.00	532,726.00	0.00	532,726.00	0.02	106.55
9411	56765	ที่ราชพัสดุ		0	0	61.2	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	61	21,500.00	1,315,800.00	1	404(ตึกแถวสามชั้น(69)	ตึก	ไม่เช่า-อื่นๆ	192	44	8,000.00	1,536,000.00	52	76	368,640.00	2,145,240.00	0.00	2,145,240.00	0.30	2,860.03
9412	56772	ที่ราชพัสดุ		0	0	27.4	(2-3)	27	3,000.00	82,200.00	1	404(ตึกแถวสามชั้น(69)	ตึก	ไม่เช่า-(2-3)	48	100	8,000.00	384,000.00	33	56	168,960.00	251,160.00	0.00	251,160.00	0.02	50.23
9413	56802	ที่ราชพัสดุ		0	0	78.6	ประกอบด้วยอาคารกรม	79	3,000.00	235,800.00																
9414	56807	ที่ราชพัสดุ		0	0	66.3	ประกอบด้วยอาคารกรม	66	21,500.00	1,425,450.00																
9415	56812	ที่ราชพัสดุ		0	0	48.2	(2-3)	48	2,000.00	96,400.00	1	106(บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่เช่า-(2-3)	108	100	7,800.00	842,400.00	43	85	126,360.00	222,760.00	0.00	222,760.00	0.02	44.55
9416	56814	ที่ราชพัสดุ		0	0	22.25	(2-3)	22	21,500.00	478,375.00	1	106(บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่เช่า-(2-3)	178	100	7,800.00	1,388,400.00	53	85	208,260.00	686,635.00	0.00	686,635.00	0.02	137.33
9417	56846	ที่ราชพัสดุ		0	0	45.9	(2-3)	46	21,500.00	986,850.00	1	103(บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งเดียว(69)	ตึก	ไม่เช่า-(2-3)	31	100	8,300.00	257,300.00	23	36	164,672.00	1,151,522.00	0.00	1,151,522.00	0.02	230.30
9418	56851	ที่ราชพัสดุ		0	0	16.5	(2-3)	17	21,500.00	354,750.00	1	401(ตึกแถวชั้นเดียว(69)	ตึก	ไม่เช่า-(2-3)	64	100	7,600.00	486,400.00	23	36	311,296.00	666,046.00	0.00	666,046.00	0.02	133.21
9419	56852	ที่ราชพัสดุ		0	0	14.5	(2-3)	15	21,500.00	311,750.00																
9420	56855	ที่ราชพัสดุ		0	1	49.37	ประกอบด้วยอาคารกรม	149	3,000.00	448,110.00																
				0	0	25	(2-3)	25	3,000.00	75,000.00	1	104(บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ไม้	ไม่เช่า-(2-3)	100	100	7,650.00	765,000.00	23	93	53,550.00	128,550.00	0.00	128,550.00	0.02	25.71
				0	0	3.13	(2-3)	3	3,000.00	9,390.00	1	504(โรงจอดรถ(69)	ไม้	ไม่เช่า-(2-3)	12.5	100	2,600.00	32,500.00	23	93	2,275.00	11,665.00	0.00	11,665.00	0.02	2.33
				0	0	31.5	(2-3)	32	3,000.00	94,500.00	1	503(เรือนาน้ำใช้ / ครัว(69)	ตึก	ไม่เช่า-(2-3)	126	100	6,150.00	774,900.00	13	16	650,916.00	745,416.00	0.00	745,416.00	0.02	149.08
				0	0	36	(2-3)	36	3,000.00	108,000.00	1	104(บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ไม้	ไม่เช่า-(2-3)	288	100	7,650.00	2,203,200.00	23	93	154,224.00	262,224.00	0.00	262,224.00	0.02	52.44
				0	0	9.5	(2-3)	10	3,000.00	28,500.00	1	101(บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งเดียว(69)	ไม้	ไม่เช่า-(2-3)	36	100	7,850.00	298,300.00	23	93	20,881.00	49,381.00	0.00	49,381.00	0.02	9.88
				0	0	4.5	(2-3)	5	3,000.00	13,500.00	1	523(ห้องน้ารวม(69)	ตึก	ไม่เช่า-(2-3)	18	100	6,250.00	112,500.00	23	36	72,000.00	85,500.00	0.00	85,500.00	0.02	17.10
9421	56856	ที่ราชพัสดุ		0	0	38	(2-3)	38	3,000.00	114,000.00																

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ส.1

										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีที่ต้องชำระ (บาท)							
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำให้ประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำให้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)													
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	หักค่าเสื่อม	หักค่าเสื่อม												
9435	56913	ที่ราชพัสดุ		0	0	17.6	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	18	21,500.00	378,400.00	1	404/ตึกแถวสามชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เองชั้นๆ	144	100	8,000.00	1,152,000.00	75	76	276,480.00		654,880.00		654,880.00	0.00	654,880.00	0.30	1,964.64					
9436	56948	ที่ราชพัสดุ		1	0	88.6	(2-3)	489	3,000.00	1,465,800.00	1	106/บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ให้เช่า(2-3)	258.5	100	7,800.00	2,016,300.00	28	85	302,445.00		1,768,245.00		1,768,245.00	0.02	1,768,245.00	0.02	353.65					
9437	56956	ที่ราชพัสดุ		2	3	77.2	ทิ้งไว้ว่างเปล่า	1,177	3,000.00	3,531,600.00	1	101/บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(๑๑)	ไม้	สง.กิจไว้ว่าง	84	100	7,850.00	659,400.00	23	93	46,158.00		3,577,758.00		3,577,758.00	0.30	3,577,758.00	0.30	10,733.27					
9438	56962	ที่ราชพัสดุ		0	0	64.5	(2-3)	65	2,000.00	129,000.00	1	103/บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งเดียว(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	80	100	8,300.00	664,000.00	43	76	159,360.00		288,360.00		288,360.00	0.02	288,360.00	0.02	57.67					
9439	56979	ที่ราชพัสดุ		0	0	49	(2-3)	49	2,000.00	98,000.00	1	106/บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง(2-3)	108	100	7,800.00	842,400.00	27	85	126,360.00		224,360.00		224,360.00	0.02	224,360.00	0.02	44.87					
9440	56983	ที่ราชพัสดุ		0	0	45.6	ประเภทเกษตรกรรม	46	21,500.00	990,400.00													980,400.00		980,400.00	0.01	980,400.00	0.01	98.04					
9441	56984	ที่ราชพัสดุ		0	0	73.5	(2-3)	74	21,500.00	1,580,250.00	1	101/บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(๑๑)	ไม้	ใช้เอง(2-3)	56	100	7,850.00	439,600.00	43	93	30,772.00		1,611,022.00		1,611,022.00	0.02	1,611,022.00	0.02	322.20					
9442	56985	ที่ราชพัสดุ		0	1	67.35	(2-3)	167	21,500.00	3,598,025.00	1	103/บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	145	100	8,300.00	1,203,500.00	9	9	1,095,185.00		4,693,210.00		4,693,210.00	0.02	4,693,210.00	0.02	938.64					
				0	1	50	(2-3)	150	21,500.00	3,225,000.00	1	520/1อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	600	100	7,800.00	4,680,000.00	9	9	4,258,800.00		7,483,800.00		7,483,800.00	0.02	7,483,800.00	0.02	1,496.76					
				0	0	6.75	(2-3)	7	21,500.00	145,125.00	1	523/ตึกแถวสามชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	27	100	6,250.00	168,750.00	9	9	153,562.50		298,687.50		298,687.50	0.02	298,687.50	0.02	59.74					
9443	56986	ที่ราชพัสดุ		0	2	85.6	ประเภทเกษตรกรรม	286	21,500.00	6,140,400.00													6,140,400.00		6,140,400.00	0.01	6,140,400.00	0.01	614.04					
9444	56989	ที่ราชพัสดุ		0	0	27.8	(2-3)	28	21,500.00	597,700.00	1	103/บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	67.5	100	8,300.00	560,250.00	23	36	358,560.00		956,260.00		956,260.00	0.02	956,260.00	0.02	191.25					
9445	57001	ที่ราชพัสดุ		0	1	14.1	(2-2)	114	3,000.00	342,300.00	1	103/บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-2)	89	100	8,300.00	738,700.00	43	76	177,288.00		519,588.00		519,588.00	0.02	519,588.00	0.02	68.46					
9446	57005	ที่ราชพัสดุ		0	0	81.2	(2-3)	81	3,000.00	243,600.00	1	106/บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง(2-3)	232.5	100	7,800.00	1,813,500.00	43	85	272,025.00		515,625.00		515,625.00	0.02	515,625.00	0.02	103.13					
9447	57006	ที่ราชพัสดุ		0	0	26.5	(2-3)	27	3,000.00	79,500.00	1	106/บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง(2-3)	112	100	7,800.00	873,600.00	83	85	131,040.00		210,540.00		210,540.00	0.02	210,540.00	0.02	42.11					
9448	57008	ที่ราชพัสดุ		0	0	76.2	(2-3)	76	3,000.00	228,600.00	1	104/บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง(2-3)	130	100	7,650.00	994,500.00	43	85	149,175.00		377,775.00		377,775.00	0.02	377,775.00	0.02	75.56					
				0	0	6	(2-3)	6	3,000.00	18,000.00	1	504/โรงจอดรถ(๑๑)	ไม้	ใช้เอง(2-3)	24	100	2,600.00	62,400.00	43	93	4,368.00		22,368.00		22,368.00	0.02	22,368.00	0.02	4.47					
9449	57013	ที่ราชพัสดุ		0	0	12	(2-3)	12	3,000.00	36,000.00	1	103/บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	48	100	8,300.00	398,400.00	23	36	254,976.00		290,976.00		290,976.00	0.02	290,976.00	0.02	58.20					
				0	0	35.9	(2-2)	36	3,000.00	107,700.00	1	101/บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(๑๑)	ไม้	ใช้เอง(2-2)	54	100	7,850.00	423,900.00	4	12	373,032.00		480,732.00		480,732.00	0.02	480,732.00	0.02	21.54					
9450	57022	ที่ราชพัสดุ		0	1	11.6	(2-3)	112	2,000.00	223,200.00	1	101/บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(๑๑)	ไม้	ใช้เอง(2-3)	42	100	7,850.00	329,700.00	43	93	23,079.00		246,279.00		246,279.00	0.02	246,279.00	0.02	49.26					
				0	0	5	ประเภทเกษตรกรรม	5	2,000.00	10,000.00	1	517/โรงเลี้ยงสัตว์(๑๑)	ไม้	ประเภทเกษตร	20	100	2,250.00	45,000.00	43	93	3,150.00		13,150.00		13,150.00	0.01	13,150.00	0.01	1.00					
9451	57025	ที่ราชพัสดุ		0	0	23.7	(2-2)	24	2,000.00	47,400.00	1	103/บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-2)	52.5	100	8,300.00	435,750.00	23	36	278,880.00		326,280.00		326,280.00	0.02	326,280.00	0.02	9.48					
9452	57030	ที่ราชพัสดุ		0	0	17.1	(2-3)	17	2,000.00	34,200.00	1	106/บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ให้เช่า(2-3)	116.25	100	7,800.00	906,750.00	13	42	525,915.00		560,115.00		560,115.00	0.02	560,115.00	0.02	112.02					
9453	57037	ที่ราชพัสดุ		9	0	33	ประเภทเกษตรกรรม	3,633	3,000.00	10,899,000.00													10,899,000.00		10,899,000.00	0.01	10,899,000.00	0.01	1,089.90					
9454	57038	ที่ราชพัสดุ		0	2	11.2	ประเภทเกษตรกรรม	211	21,500.00	4,540,800.00													4,540,800.00		4,540,800.00	0.01	4,540,800.00	0.01	454.08					
9455	57043	ที่ราชพัสดุ		0	0	24.6	(2-3)	25	21,500.00	528,900.00	1	405/ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(๑๑)	ตึก	ให้เช่า(2-3)	320	100	8,000.00	2,560,000.00	33	56	1,126,400.00		1,655,300.00		1,655,300.00	0.02	1,655,300.00	0.02	331.06					
				0	0	24.6	(2-3)	25	21,500.00	528,900.00	1	405/ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(๑๑)	ตึก	ให้เช่า(2-3)	91.43	100	8,000.00	731,440.00	33	56	321,833.60		850,733.60		850,733.60	0.02	850,733.60	0.02	170.15					
9456	57050	ที่ราชพัสดุ		1	0	69.7	ประเภทเกษตรกรรม	470	21,500.00	10,098,550.00													10,098,550.00		10,098,550.00	0.01	10,098,550.00	0.01	1,009.86					
9457	57052	ที่ราชพัสดุ		0	1	0.3	ทิ้งไว้ว่างเปล่า	100	3,000.00	300,900.00	1	106/บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	สง.กิจไว้ว่าง	228	100	7,800.00	1,778,400.00	18	65	622,440.00		923,340.00		923,340.00	0.30	923,340.00	0.30	2,770.02					
9458	57053	ที่ราชพัสดุ		27	1	38.9	ประเภทเกษตรกรรม	10,939	3,000.00	32,816,700.00													32,816,700.00		32,816,700.00	0.01	32,816,700.00	0.01	3,281.67					
9459	57055	ที่ราชพัสดุ		0	0	74.4	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	74	21,500.00	1,599,600.00	1	405/ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(๑๑)	ตึก	ใช้เองชั้นๆ	44	5	8,000.00	352,000.00	33	56	154,880.00		4,605,680.00		237,192.52	0.00	237,192.52	0.30	711.58					
													ใช้เอง(2-3)		810	95	8,000.00	6,480,000.00	33	56	2,851,200.00		4,605,680.00		4,368,487.48	0.00	4,368,487.48	0.02	873.70					
9460	57074	ที่ราชพัสดุ		0	0	82.8	อื่นๆ	83	21,500.00	1,780,200.00	1	405/ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(๑๑)	ตึก	ใช้เองชั้นๆ	528	100	8,000.00	4,224,000.00	4	4	4,055,040.00		5,835,240.00		5,835,240.00	0.30	5,835,240.00	0.30	17,505.72					
9461	57086	ที่ราชพัสดุ		23	0	7	ประเภทเกษตรกรรม	9,207	21,500.00	197,950,500.00																								

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ส.1

										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (ร้อยละ)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีที่ต้องชำระ (บาท)		
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำให้ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำให้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							รวมราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)					ค่าเสื่อม (บาท)	
9477	57223	ที่ราชพัสดุ		0	0	7.5	(2-3)	8	3,000.00	22,500.00	1	404/ที่ดินแนวสวน(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	30	100	8,000.00	240,000.00	57	76	57,600.00	80,100.00	80,100.00	0.00	80,100.00	0.02	16.02
9478	57226	ที่ราชพัสดุ		0	0	54	(2-3)	54	3,000.00	162,000.00	1	504/โรงจอดรถ(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	22.5	100	2,600.00	58,500.00	23	36	37,440.00	199,440.00	199,440.00	0.00	199,440.00	0.02	39.89
				0	0	2	(2-3)	2	3,000.00	6,000.00	1	504/โรงจอดรถ(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	8	100	2,600.00	20,800.00	23	36	13,312.00	19,312.00	19,312.00	0.00	19,312.00	0.02	3.86
9479	57229	ที่ราชพัสดุ		0	0	22	อื่นๆ	22	3,000.00	66,000.00	1	504/โรงจอดรถ(๑๑)	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	48	100	2,600.00	124,800.00	13	16	104,832.00	170,832.00	170,832.00	0.00	170,832.00	0.30	512.50
9480	57232	ที่ราชพัสดุ		0	0	70	(2-3)	70	3,000.00	210,000.00	1	103/บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้เดี่ยว(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	117	100	8,300.00	971,100.00	13	16	815,724.00	1,025,724.00	1,025,724.00	0.00	1,025,724.00	0.02	205.14
				0	0	10.5	(2-3)	11	3,000.00	31,500.00	1	504/โรงจอดรถ(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	18	100	2,600.00	46,800.00	13	16	39,312.00	70,812.00	70,812.00	0.00	70,812.00	0.02	14.16
9481	57233	ที่ราชพัสดุ		0	0	34.7	(2-3)	35	3,000.00	104,100.00	1	103/บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้เดี่ยว(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง(2-3)	90	100	8,300.00	747,000.00	53	85	112,050.00	216,150.00	216,150.00	0.00	216,150.00	0.02	43.23
9482	57241	โฉนด		0	0	20.5	(2-3)	21	3,000.00	61,500.00	1	109/บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(๑๑)	ตึก	ให้เช่า(2-3)	90	100	8,000.00	720,000.00	23	36	460,800.00	522,300.00	522,300.00	0.00	522,300.00	0.02	104.46
9483	57243	ที่ราชพัสดุ		0	0	20.5	(2-3)	21	3,000.00	61,500.00	1	109/บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	90	100	8,000.00	720,000.00	33	56	316,800.00	378,300.00	378,300.00	0.00	378,300.00	0.02	75.66
9484	57246	ที่ราชพัสดุ		1	1	51.75	(2-2)	552	3,000.00	1,655,250.00	1	106/บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง(2-2)	170	100	7,800.00	1,326,000.00	33	85	198,900.00	1,854,150.00	1,854,150.00	0.00	1,854,150.00	0.02	331.05
				0	0	12.75	(2-2)	13	3,000.00	38,250.00	1	504/โรงจอดรถ(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-2)	51	100	2,600.00	132,600.00	33	56	58,344.00	96,594.00	96,594.00	58,344.00	0.02	7.65	
				0	0	19	(2-3)	19	3,000.00	57,000.00	1	106/บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง(2-3)	76	100	7,800.00	592,800.00	33	85	88,920.00	145,920.00	145,920.00	0.00	145,920.00	0.02	29.18
9485	57250	ที่ราชพัสดุ		0	1	50	อื่นๆ	150	3,000.00	450,000.00	1	502/คลังสินค้า พื้นที่ใช้เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป(๑๑)	ตึก	ให้เช่า-อื่นๆ	600	100	3,400.00	2,040,000.00	53	76	489,600.00	939,600.00	939,600.00	0.00	939,600.00	0.30	2,818.80
				0	0	7.13	อื่นๆ	7	3,000.00	21,390.00	1	504/โรงจอดรถ(๑๑)	ตึก	ให้เช่า-อื่นๆ	28.5	100	2,600.00	74,100.00	53	76	17,784.00	39,174.00	39,174.00	0.00	39,174.00	0.30	117.52
				0	0	7.5	อื่นๆ	8	3,000.00	22,500.00	1	504/โรงจอดรถ(๑๑)	ตึก	ให้เช่า-อื่นๆ	30	100	2,600.00	78,000.00	53	76	18,720.00	41,220.00	41,220.00	0.00	41,220.00	0.30	123.66
				0	0	22.5	อื่นๆ	23	3,000.00	67,500.00	1	504/โรงจอดรถ(๑๑)	ตึก	ให้เช่า-อื่นๆ	90	100	2,600.00	234,000.00	53	76	56,160.00	123,660.00	123,660.00	0.00	123,660.00	0.30	370.98
				0	2	62.87	อื่นๆ	263	3,000.00	788,610.00											788,610.00	788,610.00	0.00	788,610.00	0.30	2,365.83	
9486	57252	ที่ราชพัสดุ		0	0	20.25	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	20	3,000.00	60,750.00	1	402/ที่ดินแนวสวน(๑๑)	ตึก	ให้เช่า-อื่นๆ	48	50	7,950.00	381,600.00	13	16	320,544.00	701,838.00	350,919.00	0.00	350,919.00	0.30	1,052.76
													ให้เช่า(2-3)	48	50	7,950.00	381,600.00	13	16	320,544.00	701,838.00	350,919.00	0.00	350,919.00	0.02	70.18	
9487	57253	ที่ราชพัสดุ		0	0	26	(2-3)	26	3,000.00	78,000.00	1	106/บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง(2-3)	96	100	7,800.00	748,800.00	33	85	112,320.00	190,320.00	190,320.00	0.00	190,320.00	0.02	38.06
9488	57254	ที่ราชพัสดุ		0	0	17	(2-3)	17	3,000.00	51,000.00	1	102/บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว/ใต้ถุนสูง(๑๑)	ไม้	ใช้เอง(2-3)	28	100	7,850.00	219,800.00	53	93	15,386.00	66,386.00	66,386.00	0.00	66,386.00	0.02	13.28
9489	57255	ที่ราชพัสดุ		0	0	22.75	(2-3)	23	3,000.00	68,250.00	1	106/บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง(2-3)	88	100	7,800.00	686,400.00	53	85	102,960.00	171,210.00	171,210.00	0.00	171,210.00	0.02	34.24
9490	57256	ที่ราชพัสดุ		0	0	89	(2-2)	89	3,000.00	267,000.00	1	109/บ้านพักอาศัยครึ่งตึกสองชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-2)	350	100	8,000.00	2,800,000.00	23	36	1,792,000.00	2,059,000.00	2,059,000.00	1,792,000.00	0.02	53.40	
9491	57257	ที่ราชพัสดุ		0	0	62.5	(2-3)	63	3,000.00	187,500.00	1	520/1/อาคารชุดอาคารรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น(๑๑)	ตึก	ให้เช่า(2-3)	140	100	7,800.00	1,092,000.00	13	16	917,280.00	1,104,780.00	1,104,780.00	0.00	1,104,780.00	0.02	220.96
				0	1	0	(2-3)	100	3,000.00	300,000.00	1	520/1/อาคารชุดอาคารรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น(๑๑)	ตึก	ให้เช่า(2-3)	504	100	7,800.00	3,931,200.00	13	16	3,302,208.00	3,602,208.00	3,602,208.00	0.00	3,602,208.00	0.02	720.44
9492	57268	ที่ราชพัสดุ		0	0	30.5	(2-3)	31	3,000.00	91,500.00	1	106/บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง(2-3)	65	100	7,800.00	507,000.00	33	85	76,050.00	167,550.00	167,550.00	0.00	167,550.00	0.02	33.51
9493	57276	ที่ราชพัสดุ		0	0	14	(2-3)	14	3,000.00	42,000.00	1	106/บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง(2-3)	112	100	7,800.00	873,600.00	33	85	131,040.00	173,040.00	173,040.00	0.00	173,040.00	0.02	34.61
9494	57277	ที่ราชพัสดุ		0	0	27	(2-3)	27	3,000.00	81,000.00	1	101/บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(๑๑)	ไม้	ใช้เอง(2-3)	96	100	7,850.00	753,600.00	43	93	52,752.00	133,752.00	133,752.00	0.00	133,752.00	0.02	26.75
9495	57284	ที่ราชพัสดุ		0	0	20.7	อื่นๆ	21	21,500.00	454,050.00	1	404/ที่ดินแนวสวน(๑๑)	ตึก	ให้เช่า-อื่นๆ	144	100	8,000.00	1,152,000.00	52	76	276,480.00	721,530.00	721,530.00	0.00	721,530.00	0.30	2,164.59
9496	57288	ที่ราชพัสดุ		0	0	23	ทั้งใช้วางตลาด	23	3,000.00	69,000.00	1	103/บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งเดียว(๑๑)	ตึก	เช่า-ทั้งใช้วาง	20	100	8,300.00	166,000.00	23	36	106,240.00	175,240.00	175,240.00	0.00	175,240.00	0.30	525.72
9497	57291	ที่ราชพัสดุ		0	0	92.9	(2-3)	93	3,000.00	278,700.00	1	101/บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว(๑๑)	ไม้	ใช้เอง(2-3)	30	100	7,850.00	235,500.00	53	93	16,485.00	295,185.00	295,185.00	0.00	295,185.00	0.02	59.04
9498	57292	ที่ราชพัสดุ		0	2	78.8	(2-3)	279	3,000.00	836,400.00	1	109/บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง(2-3)	116	100	8,000.00	928,000.00	23	85	139,200.00	975,600.00	975,600.00	0.00	975,600.00	0.02	195.12
9499	57294	ที่ราชพัสดุ		0	0	79.8	(2-3)	79	3,000.00	237,000.00	1	106/บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง(2-3)	317	100	7,800.00	2,472,600.00	30	85	307,890.00	607,890.00	607,890.00	0.00	607,890.00	0.02	121.58
9500	57295	ที่ราชพัสดุ		0	2	0	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	200	3,000.00	600,000.00	1	103/บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งเดียว(๑๑)	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ													

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ส.1

										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										ราคาประเมิน		รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (ร้อยละ)	อัตราภาษี ที่ต้องชำระ (บาท)			
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำให้ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม่ตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำให้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลัง หัก ค่าเสื่อม (บาท)								
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)									
9510	57318	ที่ราชพัสดุ		0	0	71	(2-3)	71	2,000.00	142,000.00	1	101บ้านพักอาศัยชั้นเดียว(๑๑)	ไม้	ไม่	ไม่	84	100	7,850.00	659,400.00	4	12	580,272.00	722,272.00	722,272.00	0.00	722,272.00	0.02	144.45	
				0	0	50	(2-3)	50	2,000.00	100,000.00	1	103บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(๑๑)	ตึก	ไม่	ไม่	108	100	8,300.00	896,400.00	8	8	824,688.00	924,688.00	924,688.00	0.00	924,688.00	0.02	184.94	
9511	57319	ที่ราชพัสดุ		0	0	62	(2-3)	62	3,000.00	186,000.00	1	103บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(๑๑)	ตึก	ไม่	ไม่	248	100	8,300.00	2,058,400.00	21	32	1,399,712.00	1,585,712.00	1,585,712.00	0.00	1,585,712.00	0.02	317.14	
9512	57320	ที่ราชพัสดุ		0	0	29.3	(2-3)	29	3,000.00	87,900.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(๑๑)	ตึก	ไม่	ไม่	104	100	7,950.00	826,800.00	13	16	694,512.00	782,412.00	782,412.00	0.00	782,412.00	0.02	156.48	
9513	57321	ที่ราชพัสดุ		1	0	80.1	(2-2)	480	3,000.00	1,440,300.00													1,440,300.00	1,440,300.00	0.00	1,440,300.00	0.02	288.06	
				0	0	18	(2-3)	18	3,000.00	54,000.00	1	103บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(๑๑)	ตึก	ไม่	ไม่	72	100	8,300.00	597,600.00	33	56	262,944.00	316,944.00	316,944.00	0.00	316,944.00	0.02	63.39	
				0	0	8.25	อื่นๆ	8	3,000.00	24,750.00	1	5112อาคารพาณิชย์รวมประมาณที่ดิน(๑๑)	ตึก	ไม่	ไม่	33	100	7,850.00	259,050.00	18	26	191,697.00	216,447.00	216,447.00	0.00	216,447.00	0.30	649.34	
				0	0	28.25	(2-2)	28	3,000.00	84,750.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่	ไม่	161	100	7,800.00	1,255,800.00	73	85	188,370.00	273,120.00	273,120.00	188,370.00	84,750.00	0.02	16.95	
9514	57323	ที่ราชพัสดุ		0	0	36	(2-3)	36	2,000.00	72,000.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่	ไม่	75	100	7,800.00	585,000.00	78	85	87,750.00	159,750.00	159,750.00	0.00	159,750.00	0.02	31.95	
				0	0	36	(2-3)	36	2,000.00	72,000.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่	ไม่	75	100	7,800.00	585,000.00	43	85	87,750.00	159,750.00	159,750.00	0.00	159,750.00	0.02	31.95	
				0	0	30.9	ทั้งใช้ว่างเปล่า	31	2,000.00	61,800.00	1	5201อาคารชุด(อาคารรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น)(๑๑)	ตึก	ทั้งใช้ว่าง	ทั้งใช้ว่าง	120	100	7,800.00	936,000.00	33	56	411,840.00	473,640.00	473,640.00	0.00	473,640.00	0.30	1,420.92	
9515	57325	ที่ราชพัสดุ		0	0	13.65	อื่นๆ	14	3,000.00	40,950.00	1	504โรงจอดรถ(๑๑)	ตึก	ไม่	ไม่	12	100	2,600.00	31,200.00	4	4	29,952.00	70,902.00	70,902.00	0.00	70,902.00	0.30	212.71	
				0	0	5	อื่นๆ	5	3,000.00	15,000.00	1	504โรงจอดรถ(๑๑)	ตึก	ไม่	ไม่	8	100	2,600.00	20,800.00	4	4	19,968.00	34,968.00	34,968.00	0.00	34,968.00	0.30	104.90	
9516	57328	ที่ราชพัสดุ		0	1	8.4	ทั้งใช้ว่างเปล่า	108	2,000.00	216,800.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่	ไม่	160	100	7,800.00	1,248,000.00	53	85	187,200.00	404,000.00	404,000.00	0.00	404,000.00	0.30	1,212.00	
9517	57331	ที่ราชพัสดุ		0	2	37.8	(2-3)	238	3,000.00	713,400.00	1	101บ้านพักอาศัยชั้นเดียว(๑๑)	ไม้	ไม่	ไม่	120	100	7,850.00	942,000.00	43	93	65,940.00	779,340.00	779,340.00	0.00	779,340.00	0.02	155.87	
9518	57333	ที่ราชพัสดุ		0	0	67.8	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	68	3,000.00	203,400.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(๑๑)	ตึก	ไม่	ไม่	109	29	7,950.00	866,550.00	43	76	207,972.00	913,176.00	267,560.57	0.00	267,560.57	0.30	802.68	
																							913,176.00	645,615.43	501,804.00	143,811.43	0.02	28.76	
9519	57334	ที่ราชพัสดุ		0	1	31.7	(2-3)	132	2,000.00	263,400.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่	ไม่	210	100	7,800.00	1,638,000.00	33	85	245,700.00	509,100.00	509,100.00	0.00	509,100.00	0.02	101.82	
9520	57335	ที่ราชพัสดุ		0	0	15.5	(2-3)	16	2,000.00	31,000.00	1	103บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(๑๑)	ตึก	ไม่	ไม่	62	100	8,300.00	514,600.00	41	72	144,088.00	175,088.00	175,088.00	0.00	175,088.00	0.02	35.02	
9521	57336	ที่ราชพัสดุ		0	2	73.1	(2-3)	273	3,000.00	819,300.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่	ไม่	120.25	100	7,800.00	937,950.00	53	85	140,692.50	959,992.50	959,992.50	0.00	959,992.50	0.02	192.00	
				0	0	10	อื่นๆ	10	3,000.00	30,000.00	1	504โรงจอดรถ(๑๑)	ตึก	ไม่	ไม่	40	100	2,600.00	104,000.00	9	9	94,640.00	124,640.00	124,640.00	0.00	124,640.00	0.30	373.92	
9522	57338	ที่ราชพัสดุ		0	0	9	(2-3)	9	3,000.00	27,000.00	1	103บ้านพักอาศัยชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ไม่	ไม่	36	100	8,300.00	298,800.00	13	16	250,992.00	277,992.00	277,992.00	0.00	277,992.00	0.02	55.60	
				0	0	6	(2-3)	6	3,000.00	18,000.00	1	504โรงจอดรถ(๑๑)	ตึก	ไม่	ไม่	24	100	2,600.00	62,400.00	8	8	57,408.00	75,408.00	75,408.00	0.00	75,408.00	0.02	15.08	
9523	57341	ที่ราชพัสดุ		0	2	12.25	(2-2)	212	2,000.00	424,500.00	1	103บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(๑๑)	ตึก	ไม่	ไม่	84.5	100	8,300.00	701,350.00	21	32	476,918.00	901,418.00	901,418.00	476,918.00	424,500.00	0.02	84.90	
9524	57342	ที่ราชพัสดุ		0	0	9	(2-3)	9	2,000.00	18,000.00	1	103บ้านพักอาศัยชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ไม่	ไม่	36	100	8,300.00	298,800.00	41	72	83,664.00	101,664.00	101,664.00	0.00	101,664.00	0.02	20.33	
9525	57349	ที่ราชพัสดุ		0	1	0	(2-3)	100	3,000.00	300,000.00	1	5201อาคารชุด(อาคารรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น)(๑๑)	ตึก	ไม่	ไม่	250	100	7,800.00	1,950,000.00	4	4	1,872,000.00	2,172,000.00	2,172,000.00	0.00	2,172,000.00	0.02	434.40	
				0	0	36.1	(2-3)	36	3,000.00	108,300.00	1	504โรงจอดรถ(๑๑)	ตึก	ไม่	ไม่	60	100	2,600.00	156,000.00	13	16	131,040.00	239,340.00	239,340.00	0.00	239,340.00	0.02	47.87	
9526	57355	ที่ราชพัสดุ	1-011601-17-99																										
9527	57402	ที่ราชพัสดุ	1-011601-12-14	0	0	49	(2-3)	49	3,000.00	147,000.00													147,000.00	147,000.00	0.00	147,000.00	0.02	29.40	
9528	57521	ที่ราชพัสดุ	1-011601-17-29	0	0	10	(2-3)	10	3,000.00	30,000.00													30,000.00	30,000.00	0.00	30,000.00	0.02	6.00	
9529	57533	ที่ราชพัสดุ	1-011601-8-91	0	0	24.9	(2-3)	25	3,000.00	74,700.00													74,700.00	74,700.00	0.00	74,700.00	0.02	14.94	
9530	57559	ที่ราชพัสดุ	1-011601-25-14	0	0	24	(2-3)	24	3,000.00	72,000.00													72,000.00	72,000.00	0.00	72,000.00	0.02	14.40	
9531	57577	ที่ราชพัสดุ	1-011601-2-3	0	0	11	(2-3)	11	3,000.00	33,000.00													33,000.00	33,000.00	0.00	33,000.00	0.02	6.60	
9532	57756	ที่ราชพัสดุ	1-011601-21-77	0	0	47	(2-3)	47	3,000.00	141,000.00													141,000.00	141,000.00	0.00	141,000.00	0.02	28.20	
9533	57786	ที่ราชพัสดุ	1-011601-6-99	0	0	51	(2-3)	51	3,000.00	153,000.00													153,000.00	153,000.00	0.00	153,000.00	0.02	30.60	
9534	57791	ที่ราชพัสดุ	1-011601-5-94	0	2	5	(2-3)	205	3,000.00	615,000.00																			

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ศ.1

										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีต้องชำระ (บาท)			
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการนำไปประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม้ตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การนำ ไปประโยชน์ (ร้อยละ)	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลัง หัก ค่าเสื่อม (บาท)		
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
9554	58969	ชั้นๆ	101443	0	0	19	ชั้นๆ	19	5,250.00	99,750.00	1	404/ที่ดินแวงสามชั้น(69)	ตึก	ใช้สองชั้นๆ	228	100	8,000.00	1,824,000.00	13	16	1,532,160.00	1,631,910.00	1,631,910.00	0.00	1,631,910.00	0.30	4,895.73
9555	58970	ชั้นๆ	11890	0	0	19	ชั้นๆ	19	5,250.00	99,750.00	1	404/ที่ดินแวงสามชั้น(69)	ตึก	ใช้สองชั้นๆ	228	100	8,000.00	1,824,000.00	13	16	1,532,160.00	1,631,910.00	1,631,910.00	0.00	1,631,910.00	0.30	4,895.73
9556	58971	ชั้นๆ	88858	0	0	19	(2-3)	19	6,000.00	114,000.00	1	404/ที่ดินแวงสามชั้น(69)	ตึก	ใช้เช่า-(2-3)	228	100	8,000.00	1,824,000.00	13	16	1,532,160.00	1,646,160.00	1,646,160.00	0.00	1,646,160.00	0.02	329.23
9557	58973	ชั้นๆ	13354	0	1	70	ประกอบด้วยอาคาร	170	4,500.00	765,000.00																	
9558	58993	โฉนด	108748	0	1	29.6	(2-3)	130	0.00	0.00																	
9559	59109	โฉนด	83	0	0	26	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	26	32,500.00	845,000.00	1	302/โฉนดโฉนดโฉนด(69)	ไม้	ใช้เช่า-ชั้นๆ	38.76	50	7,300.00	282,948.00	86	93	19,806.36	884,612.72	442,306.36	0.00	442,306.36	0.30	1,326.92

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ศ.1

										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										ราคาประเมิน		รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (ร้อยละ)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีต้องชำระ (บาท)
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำการประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (เดิม/ไม่ติด เครื่อง)	ลักษณะ การทำการ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลัง หัก ค่าเสื่อม (บาท)						
9595	59001	โฉนด	31396	0	0	16.1					อื่นๆ	16	90,000.00	1,449,000.00	1	408ที่ดินแนวหัวคัน(99)	ตึก	ไม่เช่าอื่นๆ	96	100	8,100.00	777,600.00	49	76	186,624.00	1,635,624.00	0.00
9596	54833	ที่ราชพัสดุ		0	0	66	(2-3)	66	3,000.00	198,000.00											198,000.00	198,000.00	0.00	198,000.00	0.02	39.60	
				0	0	21.7	(2-3)	22	3,000.00	65,100.00	1	106ป้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(99)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่ใช้งาน(2-3)	84	100	7,800.00	655,200.00	14	46	353,808.00	418,908.00	0.00	418,908.00	0.02	83.78	
9597	54840	น.ส.3		0	0	36	(2-3)	36	3,000.00	108,000.00	1	402ที่ดินแนวรถชั้น(99)	ตึก	ไม่เช่า(2-3)	144	100	7,950.00	1,144,800.00	29	48	595,296.00	703,296.00	0.00	703,296.00	0.02	140.66	
9598	54929	โฉนด		0	0	13.9	พื้นที่ว่างเปล่า	14	52,500.00	729,750.00	1										729,750.00	729,750.00	0.00	729,750.00	0.30	2,189.25	
9599	54930	โฉนด		0	0	40.75	(2-3)	41	3,000.00	122,250.00	1	105ป้านพักอาศัยตึกสองชั้น(99)	ตึก	ไม่เช่า(2-3)	66	100	8,000.00	528,000.00	23	36	337,920.00	460,170.00	0.00	460,170.00	0.02	92.03	
				0	0	40.75	(2-3)	41	3,000.00	122,250.00	1	105ป้านพักอาศัยตึกสองชั้น(99)	ตึก	ไม่เช่า(2-3)	66	100	8,000.00	528,000.00	23	36	337,920.00	460,170.00	0.00	460,170.00	0.02	92.03	
				0	0	40.75	(2-3)	41	3,000.00	122,250.00	1	105ป้านพักอาศัยตึกสองชั้น(99)	ตึก	ไม่เช่า(2-3)	66	100	8,000.00	528,000.00	23	36	337,920.00	460,170.00	0.00	460,170.00	0.02	92.03	
9600	54939	โฉนด		0	0	50	อื่นๆ	50	3,000.00	150,000.00											150,000.00	150,000.00	0.00	150,000.00	0.30	450.00	
				0	0	12	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	12	3,000.00	36,000.00	1	401ที่ดินแนวชั้นเดียว(99)	ตึก	ไม่เช่าอื่นๆ	16	40	7,600.00	121,600.00	26	42	70,526.00	212,320.00	84,926.00	0.00	84,926.00	0.30	254.78
																					212,320.00	212,320.00	0.00	212,320.00	0.02	25.48	
				0	0	12	(2-3)	12	3,000.00	36,000.00	1	401ที่ดินแนวชั้นเดียว(99)	ตึก	ไม่เช่า(2-3)	28	58	7,600.00	212,800.00	25	40	127,680.00	254,880.00	148,671.50	0.00	148,671.50	0.02	29.73
																					254,880.00	254,880.00	0.00	254,880.00	0.02	25.48	
				0	0	24	อื่นๆ	24	3,000.00	72,000.00	1	401ที่ดินแนวชั้นเดียว(99)	ตึก	ไม่เช่าอื่นๆ	96	100	7,600.00	729,600.00	25	40	437,760.00	509,760.00	509,760.00	0.00	509,760.00	0.30	1,529.28
				0	0	55	(2-2)	55	3,000.00	165,000.00	1	504โรงจอดรถ(99)	ตึก	ไม่ใช้งาน(2-2)	55	100	2,600.00	143,000.00	40	70	42,900.00	207,900.00	42,900.00	0.00	207,900.00	0.02	33.00
											2	106ป้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(99)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่ใช้งาน(2-2)	302	100	7,800.00	2,355,600.00	40	85	353,340.00	353,340.00	353,340.00	0.00	353,340.00	0.02	0.00
				0	0	21	(2-2)	21	3,000.00	63,000.00	1	103ป้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(99)	ตึก	ไม่ใช้งาน(2-2)	84	100	8,300.00	697,200.00	15	20	557,760.00	620,760.00	620,760.00	0.00	620,760.00	0.02	12.60
				0	0	9	อื่นๆ	9	3,000.00	27,000.00	1	504โรงจอดรถ(99)	ตึก	ไม่ใช้งานอื่นๆ	36	100	2,600.00	93,600.00	16	22	73,006.00	100,006.00	100,006.00	0.00	100,006.00	0.30	300.02
				0	0	52.5	(2-3)	53	3,000.00	157,500.00	1	103ป้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(99)	ตึก	ไม่เช่า(2-3)	210	100	8,300.00	1,743,200.00	103	76	418,320.00	575,820.00	575,820.00	0.00	575,820.00	0.02	115.16
				0	0	6	อื่นๆ	6	3,000.00	18,000.00	1	401ที่ดินแนวชั้นเดียว(99)	ตึก	ไม่ใช้งานอื่นๆ	24	100	7,600.00	182,400.00	29	48	94,848.00	112,848.00	112,848.00	0.00	112,848.00	0.30	338.54
				0	0	6	อื่นๆ	6	3,000.00	18,000.00	1	401ที่ดินแนวชั้นเดียว(99)	ตึก	ไม่เช่าอื่นๆ	21	100	7,600.00	159,600.00	24	38	98,952.00	116,952.00	116,952.00	0.00	116,952.00	0.30	350.86
				0	0	6	อื่นๆ	6	3,000.00	18,000.00	1	401ที่ดินแนวชั้นเดียว(99)	ตึก	ไม่เช่าอื่นๆ	21	100	7,600.00	159,600.00	25	40	95,760.00	113,760.00	113,760.00	0.00	113,760.00	0.30	341.28
				0	0	6	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	6	3,000.00	18,000.00	1	401ที่ดินแนวชั้นเดียว(99)	ตึก	ไม่เช่าอื่นๆ	48	100	7,600.00	364,800.00	24	38	226,176.00	244,176.00	244,176.00	0.00	244,176.00	0.30	732.53
				0	0	18	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	18	3,000.00	54,000.00	1	103ป้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(99)	ตึก	ไม่ใช้งานอื่นๆ	21	30	8,300.00	174,300.00	31	52	83,664.00	332,880.00	99,864.00	0.00	99,864.00	0.30	299.59
																					332,880.00	332,880.00	0.00	332,880.00	0.02	7.56	
				0	0	20	(2-3)	20	3,000.00	60,000.00	1	103ป้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(99)	ตึก	ไม่ใช้งาน(2-3)	78.75	100	8,300.00	653,625.00	38	66	222,232.50	282,232.50	282,232.50	0.00	282,232.50	0.02	56.45
				0	0	25	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	25	3,000.00	75,000.00	1	105ป้านพักอาศัยตึกสองชั้น(99)	ตึก	ไม่ใช้งานอื่นๆ	29.25	17	8,000.00	234,000.00	20	30	163,800.00	1,015,800.00	176,850.78	0.00	176,850.78	0.30	530.55
																					1,015,800.00	1,015,800.00	0.00	1,015,800.00	0.02	12.39	
				0	0	44	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	44	3,000.00	132,000.00	1	106ป้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(99)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่ใช้งาน(2-2)	138.75	83	8,000.00	1,110,000.00	20	30	777,000.00	1,015,800.00	838,949.22	777,000.00	61,949.22	0.02	12.39
																					1,015,800.00	1,015,800.00	0.00	1,015,800.00	0.02	12.39	
																					1,015,800.00	1,015,800.00	0.00	1,015,800.00	0.02	12.39	
				0	0	21	(2-3)	21	3,000.00	63,000.00	1	106ป้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(99)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่ใช้งาน(2-3)	154	100	7,800.00	1,201,200.00	43	85	180,180.00	243,180.00	243,180.00	0.00	243,180.00	0.02	48.64
				0	0	25	(2-3)	25	3,000.00	75,000.00	1	106ป้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(99)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่ใช้งาน(2-3)	154	100	7,800.00	1,201,200.00	43	85	180,180.00	255,180.00	255,180.00	0.00	255,180.00	0.02	51.04
				0	0	40	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	40	3,000.00	120,000.00	1	106ป้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(99)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่ใช้งาน(2-3)	175.5	7	7,800.00	136,500.00	63	85	20,475.00	396,120.00	29,392.10	0.00	29,392.10	0.30	88.18
																					396,120.00	396,120.00	0.00	396,120.00	0.02	22.22	
				0	0	39	(2-3)	39	3,000.00	117,000.00	1	106ป้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(99)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่ใช้งาน(2-3)	218.5	93	7,800.00	1,704,300.00	63	85	255,645.00	396,120.00	396,727.90	255,645.00	111,082.90	0.02	22.22
				0	0	14	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	14	3,000.00	42,000.00	1	402ที่ดินแนวรถชั้น(99)	ตึก	ไม่เช่าอื่นๆ	248	100	7,800.00	1,934,400.00	43	85	290,160.00	407,160.00	407,160.00	0.00	407,160.00	0.02	81.43
																					407,160.00	407,160.00	0.00	407,160.00	0.02	81.43	
				0	0	14	(2-3)	14	3,000.00	42,000.00	1	402ที่ดินแนวรถชั้น(99)	ตึก	ไม่เช่า(2-3)	75.25	72	7,950.00	598,237.50	19	28	430,731.00	643,020.00	460,852.43	0.00	460,852.43	0.02	92.17
				0	0	14	(2-3)	14	3,000.00																		

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																		
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการใช้ประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ที่ดินไม่ติดครัวไม่)	ลักษณะการทําประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่คิดชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีที่ต้องชำระ (บาท)		
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)									
9609	54989	โฉนด		0	0	87	(2-3)	87	4,000.00	348,000.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งที่ดินครึ่งไม้สองชั้น(69)	ครึ่งที่ดินครึ่งไม้	ใช้เอง(2-3)	348	100	7,800.00	2,714,400.00	23	85	407,160.00	755,160.00	755,160.00	0.00	755,160.00	0.02	151.03		
				0	0	15.3	(2-3)	15	4,000.00	61,200.00	1	105บ้านพักอาศัยครึ่งที่ดินสองชั้น(69)	ติด	ใช้เอง(2-3)	274	100	8,000.00	2,192,000.00	13	16	1,841,280.00	1,902,480.00	1,902,480.00	0.00	1,902,480.00	0.02	380.50		
9610	55003	ชั้นๆ		9	3	42.5	ชั้นๆ	3,943	3,000.00	11,827,500.00												11,827,500.00	11,827,500.00	0.00	11,827,500.00	0.30	35,482.50		
9611	55008	โฉนด		0	0	24	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	24	3,000.00	72,000.00	1	401ที่ดินแถวพื้นที่(69)	ติด	ใช้เอง(2-3)	163.5	100	7,600.00	1,242,600.00	53	76	298,224.00	370,224.00	370,224.00	0.00	370,224.00	0.02	74.04		
				0	0	53.9	(2-1)	54	4,000.00	215,600.00	2	401ที่ดินแถวพื้นที่(69)	ติด	ใช้เช่า(2-3)	25	100	7,600.00	190,000.00	53	76	45,600.00	45,600.00	45,600.00	0.00	45,600.00	0.02	9.12		
9612	55025	โฉนด		0	0						1	105บ้านพักอาศัยครึ่งที่ดินสองชั้น(69)	ติด	ใช้เอง(2-1)	255	100	8,000.00	2,040,000.00	33	56	897,600.00	1,113,200.00	1,113,200.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00		
9613	55030	โฉนด		0	0	52.8	ทั้งสี่ข้างเปล่า	53	4,000.00	211,200.00												211,200.00	211,200.00	0.00	211,200.00	0.30	633.60		
9614	55032	โฉนด		0	1	10.7	ชั้นๆ	111	4,000.00	442,800.00	1	510/กิตติคุณ(69)	ติด	ใช้เอง-ชั้นๆ	176	100	6,950.00	1,223,200.00	6	6	1,149,800.00	1,592,608.00	1,592,608.00	0.00	1,592,608.00	0.30	4,777.82		
9615	55068	โฉนด		0	1	1.8	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	102	3,000.00	305,400.00	1	404/ที่ดินแถวสวนชั้น(69)	ติด	ใช้เอง-ชั้นๆ	185	38	8,000.00	1,480,000.00	8	8	1,361,600.00	3,933,880.00	1,476,385.16	0.00	1,476,385.16	0.30	4,429.16		
																						3,933,880.00	2,457,494.84	0.00	2,457,494.84	0.02	491.50		
9616	55069	โฉนด		0	1	3.8	(2-2)	104	3,000.00	311,400.00												311,400.00	311,400.00	0.00	311,400.00	0.02	62.28		
9617	55092	โฉนด		0	1	6.1	ชั้นๆ	106	2,500.00	265,250.00												265,250.00	265,250.00	0.00	265,250.00	0.30	795.75		
9618	55097	โฉนด		0	2	5	(2-2)	205	3,000.00	615,000.00												615,000.00	615,000.00	0.00	615,000.00	0.02	123.00		
9619	55099	โฉนด		0	0	34.75	(2-2)	35	3,000.00	104,250.00	1	103บ้านพักอาศัยครึ่งที่ดินครึ่งเดียว(69)	ติด	ใช้เอง(2-2)	139	100	8,300.00	1,153,700.00	13	16	969,108.00	1,073,358.00	1,073,358.00	969,108.00	104,250.00	0.02	20.85		
				0	1	73.05	(2-2)	173	3,000.00	519,150.00		504/โรงจอดรถ(69)	ติด	ใช้เอง(2-2)	35	100	2,600.00	91,000.00	13	16	76,440.00	595,590.00	595,590.00	76,440.00	519,150.00	0.02	103.83		
9620	55104	โฉนด		9	3	21.7	ประกอบอาคารจอดรถ	3,922	3,000.00	11,765,100.00												11,765,100.00	11,765,100.00	50,000,000.00	0.00	0.01	0.00		
9621	55111	ชั้นๆ		0	1	82.3	(2-3)	182	3,000.00	546,900.00	1	103บ้านพักอาศัยครึ่งที่ดินครึ่งเดียว(69)	ติด	ใช้เอง(2-3)	127	100	8,300.00	1,054,100.00	22	34	695,706.00	1,242,606.00	1,242,606.00	0.00	1,242,606.00	0.02	248.52		
9622	55232	ที่ราชพัสดุ		0	0	12	ชั้นๆ	12	3,000.00	36,000.00	1	404/ที่ดินแถวสวนชั้น(69)	ติด	ใช้เช่า-ชั้นๆ	144	100	8,000.00	1,152,000.00	38	66	391,680.00	427,680.00	427,680.00	0.00	427,680.00	0.30	1,283.04		
9623	55265	ที่ราชพัสดุ		0	0	20.3	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	20	3,000.00	60,900.00	1	404/ที่ดินแถวสวนชั้น(69)	ติด	ใช้เช่า-ชั้นๆ	48	29	8,000.00	384,000.00	49	76	92,160.00	375,760.00	109,990.81	0.00	109,990.81	0.30	329.97		

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ส.1

										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	รวมราคาประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีที่ต้องชำระ (บาท)		
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการดำประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำให้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	
				ไร่	งาน	วา																					
9637	56031	ที่ราชพัสดุ		0	0	8.2	อื่นๆ	8	3,000.00	24,600.00												24,600.00	24,600.00	0.00	24,600.00	0.30	73.80
9638	56032	ที่ราชพัสดุ		0	0	21.1	อื่นๆ	21	3,000.00	63,300.00	1	504/โรงงานกระดาษ(๑๑)	ตึก	ใช้เองอื่นๆ	49	100	2,600.00	127,400.00	8	8	117,208.00	180,508.00	180,508.00	0.00	180,508.00	0.30	541.52
9639	56035	ที่ราชพัสดุ		0	1	18.5	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	119	3,000.00	355,500.00	1	401/ตึกแถวชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ใช้เองอื่นๆ	49	37	7,600.00	372,400.00	23	36	238,336.00	997,548.00	370,289.82	0.00	370,289.82	0.30	1,110.87
				0	0	65	(2-3)	65	3,000.00	195,000.00	1	520/1อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เช่า-(2-3)	260	100	7,800.00	2,028,000.00	33	56	892,320.00	1,087,320.00	1,087,320.00	0.00	1,087,320.00	0.02	217.46
9640	56120	ที่ราชพัสดุ		0	0	81.3	(2-3)	81	3,000.00	243,900.00	1	401/ตึกแถวชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	372	100	7,600.00	2,827,200.00	53	76	678,528.00	922,428.00	922,428.00	0.00	922,428.00	0.02	184.49
9641	56376	ที่ราชพัสดุ		0	0	37.5	อื่นๆ	38	3,000.00	112,500.00	1	103/บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	192	100	8,300.00	1,593,600.00	4	4	1,529,856.00	1,642,356.00	1,642,356.00	0.00	1,642,356.00	0.02	328.47
9642	56471	ที่ราชพัสดุ		0	0	13.5	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	14	21,500.00	290,250.00	1	404/ตึกแถวสามชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เช่า-อื่นๆ	48	33	8,000.00	384,000.00	41	72	107,520.00	612,810.00	204,249.57	0.00	204,249.57	0.30	612.75
9643	56507	ที่ราชพัสดุ		0	0	32.5	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	33	21,500.00	698,750.00	1	402/ตึกแถวสองชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เช่า-อื่นๆ	130	50	7,950.00	1,033,500.00	57	76	248,040.00	1,194,830.00	597,415.00	0.00	597,415.00	0.30	1,792.25
9644	56521	ที่ราชพัสดุ		0	0	37.5	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	38	3,000.00	112,500.00	1	402/ตึกแถวสองชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เช่า-อื่นๆ	32	11	7,950.00	254,400.00	55	76	61,056.00	684,900.00	73,078.83	0.00	73,078.83	0.30	219.24
9645	56545	ที่ราชพัสดุ		0	0	26.3	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	26	21,500.00	565,450.00	1	404/ตึกแถวสามชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เช่า-อื่นๆ	54	40	8,000.00	432,000.00	56	76	103,680.00	825,034.00	329,518.58	0.00	329,518.58	0.30	888.56
9646	56819	ที่ราชพัสดุ		0	0	77	อื่นๆ	77	2,000.00	154,000.00	1	502/คลังสินค้า พื้นไม่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป(๑๑)	ตึก	ใช้เช่า-อื่นๆ	308	100	3,400.00	1,047,200.00	33	56	460,768.00	614,768.00	614,768.00	0.00	614,768.00	0.30	1,844.30
				0	0	2.25	อื่นๆ	2	2,000.00	4,500.00	1	523/ห้องนั่งรวม(๑๑)	ตึก	ใช้เองอื่นๆ	9	100	6,250.00	56,250.00	33	56	24,750.00	29,250.00	29,250.00	0.00	29,250.00	0.30	87.75
				0	0	4	อื่นๆ	4	2,000.00	8,000.00																	
				1	1	84.15	อื่นๆ	584	2,000.00	1,168,300.00																	
				0	0	1	อื่นๆ	1	2,000.00	2,000.00	1	521/ป้อมยาม(๑๑)	ตึก	ใช้เองอื่นๆ	4	100	5,300.00	21,200.00	33	56	9,328.00	11,328.00	11,328.00	0.00	11,328.00	0.30	33.98
9647	56820	ที่ราชพัสดุ		0	1	77.1	(2-2)	177	2,000.00	354,200.00	1	105/บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เอง-(2-2)	328	100	8,000.00	2,624,000.00	43	76	629,760.00	983,960.00	983,960.00	629,760.00	354,200.00	0.02	70.84
				0	1	32	อื่นๆ	132	2,000.00	264,000.00	1	518/โรงงานซ่อมรถยนต์(๑๑)	ตึก	ใช้เองอื่นๆ	528	100	5,750.00	3,036,000.00	43	76	728,640.00	992,640.00	992,640.00	0.00	992,640.00	0.30	2,977.92
9648	56824	ที่ราชพัสดุ		0	0	30	อื่นๆ	30	21,500.00	645,000.00	1	518/โรงงานซ่อมรถยนต์(๑๑)	ตึก	ใช้เช่า-อื่นๆ	240	100	5,750.00	1,380,000.00	33	56	607,200.00	1,252,200.00	1,252,200.00	0.00	1,252,200.00	0.30	3,756.60
				0	0	67.5	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	68	21,500.00	1,451,250.00	1	518/โรงงานซ่อมรถยนต์(๑๑)	ตึก	ใช้เช่า-อื่นๆ	190	61	5,750.00	1,092,500.00	33	56	480,700.00	2,235,550.00	1,370,168.60	0.00	1,370,168.60	0.30	4,110.51
9649	56864	ที่ราชพัสดุ		0	1	86.22	(2-3)	186	3,000.00	558,660.00	1	520/1อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	175	100	7,800.00	1,365,000.00	23	36	873,600.00	1,432,260.00	1,432,260.00	0.00	1,432,260.00	0.02	286.45
				0	0	23.63	(2-3)	24	3,000.00	70,890.00	1	504/โรงงานกระดาษ(๑๑)	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	94.5	100	2,600.00	245,700.00	38	66	83,538.00	154,428.00	154,428.00	0.00	154,428.00	0.02	30.89
				0	0	3.75	(2-3)	4	3,000.00	11,250.00	1	504/โรงงานกระดาษ(๑๑)	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	15	100	2,600.00	39,000.00	23	36	24,960.00	36,210.00	36,210.00	0.00	36,210.00	0.02	7.24
				0	0	49.5	(2-3)	50	3,000.00	148,500.00	1	520/1อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เช่า-(2-3)	198	100	7,800.00	1,544,400.00	38	66	525,096.00	673,596.00	673,596.00	0.00	673,596.00	0.02	134.72
				0	0	19.25	(2-3)	19	3,000.00	57,750.00	1	520/1อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เช่า-(2-3)	77	100	7,800.00	600,600.00	38	66	204,204.00	261,954.00	261,954.00	0.00	261,954.00	0.02	52.39
				0	0	19.25	อื่นๆ	19	3,000.00	57,750.00																	
9650	56865	ที่ราชพัสดุ		0	3	11.7	อื่นๆ	312	3,000.00	935,100.00																	
9651	56945	ที่ราชพัสดุ		0	0	78.2	อื่นๆ	78	21,500.00	1,681,300.00	1	106/บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เองอื่นๆ	625.6	100	7,800.00	4,879,680.00	43	85	731,952.00	2,413,252.00	2,413,252.00	0.00	2,413,252.00	0.30	7,239.76
9652	56978	ที่ราชพัสดุ		0	2	92.7	อื่นๆ	293	21,500.00	6,293,050.00	1	504/โรงงานกระดาษ(๑๑)	ตึก	ใช้เองอื่นๆ	100	100	2,600.00	260,000.00	2	2	254,800.00	6,547,850.00	6,547,850.00	0.00	6,547,850.00	0.30	19,643.55
9653	57014	ที่ราชพัสดุ		0	0	27	(2-3)	27	2,000.00	54,000.00	1	103/บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ใช้เอง-(2-3)	91	100	8,300.00	755,300.00	19	28	543,816.00	597,816.00	597,816.00	0.00	597,816.00	0.02	119.56
9654	57149	ที่ราชพัสดุ		0	0	24.6	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	25	21,500.00	528,900.00																	
9655	57193	ที่ราชพัสดุ		0	0	20	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	20	21,500.00	430,000.00	1	402/ตึกแถวสองชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เช่า-อื่นๆ	32	20	7,950.00	254,400.00	55	76	61,056.00	735,280.00	147,056.00	0.00	147,056.		

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ส.1

ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ติด/ไม่ติด ครึ่ง/ไม่)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลัง หัก ค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีที่ต้องชำระ (บาท)		
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)									
				0	0	4.9	(2-3)	5	3,000.00	14,700.00	1	401/ที่ดินแนวรั้วเดียว(69)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	19.25	100	7,600.00	146,300.00	33	56	64,372.00	79,072.00	79,072.00	0.00	79,072.00	0.02	15.81		
				0	0	4.9	(2-3)	5	3,000.00	14,700.00	1	401/ที่ดินแนวรั้วเดียว(69)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	19.25	100	7,600.00	146,300.00	33	56	64,372.00	79,072.00	79,072.00	0.00	79,072.00	0.02	15.81		
				0	0	4.9	อื่นๆ	5	3,000.00	14,700.00	1	401/ที่ดินแนวรั้วเดียว(69)	ตึก	ให้เอง-อื่นๆ	19.25	100	7,600.00	146,300.00	33	56	64,372.00	79,072.00	79,072.00	0.00	79,072.00	0.30	237.22		
				0	0	7	อื่นๆ	7	3,000.00	21,000.00	1	401/ที่ดินแนวรั้วเดียว(69)	ตึก	ไปเช่า-อื่นๆ	28	100	7,600.00	212,800.00	33	56	93,632.00	114,632.00	114,632.00	0.00	114,632.00	0.30	343.90		
				0	0	7	อื่นๆ	7	3,000.00	21,000.00	1	401/ที่ดินแนวรั้วเดียว(69)	ตึก	ให้เอง-อื่นๆ	28	100	7,600.00	212,800.00	33	56	93,632.00	114,632.00	114,632.00	0.00	114,632.00	0.30	343.90		
				0	2	56.45	(2-3)	256	3,000.00	769,350.00	1	106/บ้านพักอาศัยครึ่งที่ดินครึ่งไม่ติดครึ่งไม่	ครึ่งที่ดินครึ่งไม่	ให้เอง-(2-3)	278.5	100	7,800.00	2,172,300.00	43	85	325,845.00	1,095,195.00	1,095,195.00	0.00	1,095,195.00	0.02	219.04		
				0	0	65	(2-3)	65	3,000.00	195,000.00	1	520/1อาคารชุดอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น(69)	ตึก	ให้เอง-(2-3)	260	100	7,800.00	2,028,000.00	43	76	486,720.00	681,720.00	681,720.00	0.00	681,720.00	0.02	136.34		
				0	0	12	(2-3)	12	3,000.00	36,000.00	1	503/เรือนคนใช้ / ครุ(69)	ไม้	ให้เอง-(2-3)	48	100	6,150.00	295,200.00	43	93	20,664.00	56,664.00	56,664.00	0.00	56,664.00	0.02	11.33		
				0	0	29.25	(2-3)	29	3,000.00	87,750.00	1	103/บ้านพักอาศัยที่ดินครึ่งเดียว(69)	ตึก	ให้เอง-(2-3)	117	100	8,300.00	971,100.00	43	76	233,064.00	320,814.00	320,814.00	0.00	320,814.00	0.02	64.16		
9660	57315	ที่ราชพัสดุ		0	0	17.55	อื่นๆ	18	3,000.00	52,650.00	1	401/ที่ดินแนวรั้วเดียว(69)	ตึก	ไปเช่า-อื่นๆ	52.5	100	7,600.00	399,000.00	13	16	335,160.00	387,810.00	387,810.00	0.00	387,810.00	0.30	1,163.43		
				0	0	17.55	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	18	3,000.00	52,650.00	1	402/ที่ดินแนวรั้วเดียว(69)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	100	100	7,950.00	795,000.00	13	16	667,800.00	720,450.00	720,450.00	0.00	720,450.00	0.02	144.09		
9661	57327	ที่ราชพัสดุ		0	1	10	(2-3)	110	3,000.00	330,000.00	1	106/บ้านพักอาศัยครึ่งที่ดินครึ่งไม่ติดครึ่งไม่	ครึ่งที่ดินครึ่งไม่	ให้เอง-(2-3)	312	100	7,800.00	2,433,600.00	33	85	365,040.00	695,040.00	695,040.00	0.00	695,040.00	0.02	139.01		
9662	57329	ที่ราชพัสดุ		0	0	24	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	24	3,000.00	72,000.00	1	402/ที่ดินแนวรั้วเดียว(69)	ตึก	ไปเช่า-อื่นๆ	16	21	7,950.00	127,200.00	23	36	81,408.00	458,688.00	96,553.82	0.00	96,553.82	0.30	289.66		
				0	0	24	(2-3)	24	3,000.00	72,000.00	1	402/ที่ดินแนวรั้วเดียว(69)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	76	100	7,950.00	604,200.00	23	36	386,688.00	458,688.00	458,688.00	0.00	458,688.00	0.02	91.74		
				0	0	52	(2-3)	52	3,000.00	156,000.00	1	401/ที่ดินแนวรั้วเดียว(69)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	171	100	7,600.00	1,299,600.00	23	36	831,744.00	987,744.00	987,744.00	0.00	987,744.00	0.02	197.55		
9663	58127	ที่ราชพัสดุ		0	0	36	(2-2)	36	3,000.00	108,000.00																			
9664	58131	ที่ราชพัสดุ		0	0	23	(2-2)	23	3,000.00	69,000.00																			
9665	58213	ที่ราชพัสดุ		0	0	49.41	อื่นๆ	49	3,000.00	148,230.00	1	404/ที่ดินแนวรั้วเดียว(69)	ตึก	ให้เอง-อื่นๆ	315.9	100	8,000.00	2,527,200.00	43	76	606,528.00	754,758.00	754,758.00	0.00	754,758.00	0.30	2,264.27		
				0	1	81.59	อื่นๆ	182	3,000.00	544,770.00	1	504/โรงงาน(69)	ตึก	ให้เอง-อื่นๆ	726.35	100	2,600.00	1,888,510.00	43	76	453,242.40	998,012.40	998,012.40	0.00	998,012.40	0.30	2,994.04		
9666	58214	ที่ราชพัสดุ		0	2	78	อื่นๆ	278	3,000.00	834,000.00																			
9667	58348	ที่ราชพัสดุ		0	1	1	(2-2)	101	3,000.00	303,000.00																			
9668	58374	ที่ราชพัสดุ		0	0	19.25	(2-2)	19	3,000.00	57,750.00																			
9669	58376	ที่ราชพัสดุ		0	0	28	(2-2)	28	3,000.00	84,000.00																			
9670	58402	ที่ราชพัสดุ		0	0	67	(2-2)	67	3,000.00	201,000.00																			
9671	58476	ที่ราชพัสดุ		0	0	24	(2-3)	24	3,000.00	72,000.00	1	401/ที่ดินแนวรั้วเดียว(69)	ตึก	ให้เอง-(2-3)	96	100	7,600.00	729,600.00	30	50	364,800.00	436,800.00	436,800.00	0.00	436,800.00	0.02	87.36		
9672	58509	ที่ราชพัสดุ		0	0	27	(2-3)	27	0.00	0.00	1	101/บ้านพักอาศัยที่ดินครึ่งเดียว(69)	ไม้	ให้เอง-(2-3)	108	100	7,850.00	847,800.00	5	15	720,630.00	720,630.00	720,630.00	0.00	720,630.00	0.02	144.13		
9673	58515	อื่นๆ		0	3	72	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	372	0.00	0.00	1	401/ที่ดินแนวรั้วเดียว(69)	ตึก	ไปเช่า-อื่นๆ	112.5	100	7,600.00	855,000.00	2	2	837,900.00	837,900.00	837,900.00	0.00	837,900.00	0.30	2,513.70		
				0	0	10	อื่นๆ	10	0.00	0.00	2	504/โรงงาน(69)	ตึก	ไปเช่า-อื่นๆ	40	100	2,600.00	104,000.00	63	76	24,960.00	24,960.00	24,960.00	0.00	24,960.00	0.30	74.88		
				0	0	10	อื่นๆ	10	0.00	0.00	1	523/ห้องนํ้ารวม(69)	ตึก	ให้เอง-อื่นๆ	16	100	6,250.00	100,000.00	2	2	98,000.00	98,000.00	98,000.00	0.00	98,000.00	0.30	294.00		
				0	0	18	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	18	0.00	0.00	1	103/บ้านพักอาศัยที่ดินครึ่งเดียว(69)	ตึก	ให้เอง-อื่นๆ	18	32	8,300.00	149,400.00	6	6	140,436.00	444,714.00	140,440.68	0.00	140,440.68	0.30	421.32		
9674	58527	อื่นๆ																											
9675	58594	อื่นๆ		0	0	13.75	(2-3)	14	3,000.00	41,250.00	1	103/บ้านพักอาศัยที่ดินครึ่งเดียว(69)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	55	100	8,300.00	456,500.00	33	56	200,860.00	242,110.00	242,110.00	0.00	242,110.00	0.02	48.42		
9676	58612	ที่ราชพัสดุ		0	0	40.5	(2-3)	41	3,000.00	121,500.00	1	520/1อาคารชุดอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น(69)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	90	100	7,800.00	702,000.00	5	5	666,900.00	788,400.00	788,400.00	0.00	788,400.00	0.02	157.68		
9677	58650	อื่นๆ		0	0	4.5	(2-3)	5	3,000.00	13,500.00																			
				0	0	13.5	(2-2)	14	3,000.00	40,500.00																			
				0	0	4.5	(2-3)	5	3,000.00	13,500.00																			
				0	0	4.5	(2-3)	5	3,000.00	13,500.00																			
				0	0	4.5	(2-3)	5	3,000.00	13,500.00																			
				0	0	4.5	(2-3)	5</																					

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ส.1

										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างรวม	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนภาษีประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีต้องชำระ (บาท)			
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการพาประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม่ตึก/ครึ่งไม้)	ลักษณะการพาประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
9688	58942	โฉนด		0	0	34.25	(2-3)	34	5,950.00	203,787.50	1	109บ้านพักอาศัยครึ่งตึกสองชั้น(99)	ตึก	ใต้สอง(2-3)	116	100	8,000.00	928,000.00	4	4	890,880.00	1,094,667.50	1,094,667.50	0.00	1,094,667.50	0.02	218.93	
9689	58943	โฉนด		0	0	34.25	(2-3)	34	5,950.00	203,787.50	1	109บ้านพักอาศัยครึ่งตึกสองชั้น(99)	ตึก	ใต้สอง(2-3)	116	100	8,000.00	928,000.00	4	4	890,880.00	1,094,667.50	1,094,667.50	0.00	1,094,667.50	0.02	218.93	
9690	58944	โฉนด		0	0	34.25	(2-3)	34	5,950.00	203,787.50	1	109บ้านพักอาศัยครึ่งตึกสองชั้น(99)	ตึก	ใต้สอง(2-3)	116	100	8,000.00	928,000.00	4	4	890,880.00	1,094,667.50	1,094,667.50	0.00	1,094,667.50	0.02	218.93	
9691	58945	โฉนด		0	0	34.25	(2-3)	34	5,950.00	203,787.50	1	109บ้านพักอาศัยครึ่งตึกสองชั้น(99)	ตึก	ใต้สอง(2-3)	116	100	8,000.00	928,000.00	4	4	890,880.00	1,094,667.50	1,094,667.50	0.00	1,094,667.50	0.02	218.93	
9692	58946	โฉนด		0	0	34.25	(2-3)	34	5,950.00	203,787.50	1	109บ้านพักอาศัยครึ่งตึกสองชั้น(99)	ตึก	ใต้สอง(2-3)	116	100	8,000.00	928,000.00	4	4	890,880.00	1,094,667.50	1,094,667.50	0.00	1,094,667.50	0.02	218.93	
9693	58947	โฉนด		0	0	34.25	(2-3)	34	5,950.00	203,787.50	1	109บ้านพักอาศัยครึ่งตึกสองชั้น(99)	ตึก	ใต้สอง(2-3)	116	100	8,000.00	928,000.00	4	4	890,880.00	1,094,667.50	1,094,667.50	0.00	1,094,667.50	0.02	218.93	
9694	58948	โฉนด		0	0	55.75	(2-3)	56	5,950.00	331,712.50	1	109บ้านพักอาศัยครึ่งตึกสองชั้น(99)	ตึก	ใต้สอง(2-3)	148	100	8,000.00	1,184,000.00	4	4	1,136,640.00	1,468,352.50	1,468,352.50	0.00	1,468,352.50	0.02	293.67	
9695	58949	โฉนด		0	0	80.5	(2-3)	81	5,950.00	478,975.00	1	109บ้านพักอาศัยครึ่งตึกสองชั้น(99)	ตึก	ใต้สอง(2-3)	148	100	8,000.00	1,184,000.00	5	5	1,124,800.00	1,603,775.00	1,603,775.00	0.00	1,603,775.00	0.02	320.76	
9696	58950	โฉนด		0	0	27.25	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	27	5,950.00	162,137.50	1	404ที่ดินแนวสวนชั้น(99)	ตึก	ใต้เช่า-ชั้นๆ	70	40	8,000.00	560,000.00	4	4	537,600.00	1,498,457.50	602,829.45	0.00	602,829.45	0.30	1,808.49	
9697	58951	โฉนด		0	0	27.25	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	27	5,950.00	162,137.50	1	404ที่ดินแนวสวนชั้น(99)	ตึก	ใต้สอง-ชั้นๆ	104	60	8,000.00	832,000.00	4	4	798,720.00	1,498,457.50	895,628.05	0.00	895,628.05	0.02	179.13	
9698	58952	โฉนด		0	0	27.25	ชั้นๆ	27	5,950.00	162,137.50	1	404ที่ดินแนวสวนชั้น(99)	ตึก	ใต้สอง-ชั้นๆ	174	100	8,000.00	1,392,000.00	4	4	1,336,320.00	1,498,457.50	1,498,457.50	0.00	1,498,457.50	0.30	4,495.37	
9699	58953	โฉนด		0	0	27.25	ชั้นๆ	27	5,950.00	162,137.50	1	404ที่ดินแนวสวนชั้น(99)	ตึก	ใต้สอง-ชั้นๆ	174	100	8,000.00	1,392,000.00	4	4	1,336,320.00	1,498,457.50	1,498,457.50	0.00	1,498,457.50	0.30	4,495.37	
9700	58954	โฉนด		0	0	27.25	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	27	5,950.00	162,137.50	1	404ที่ดินแนวสวนชั้น(99)	ตึก	ใต้สอง-ชั้นๆ	70	40	8,000.00	560,000.00	4	4	537,600.00	1,498,457.50	602,829.45	0.00	602,829.45	0.30	1,808.49	
9701	58955	โฉนด		0	0	27.25	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	27	5,950.00	162,137.50	1	404ที่ดินแนวสวนชั้น(99)	ตึก	ใต้สอง-ชั้นๆ	70	40	8,000.00	560,000.00	4	4	537,600.00	1,498,457.50	602,829.45	0.00	602,829.45	0.30	1,808.49	
9702	58956	โฉนด		0	0	27.25	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	27	5,950.00	162,137.50	1	404ที่ดินแนวสวนชั้น(99)	ตึก	ใต้สอง-ชั้นๆ	70	40	8,000.00	560,000.00	4	4	537,600.00	1,498,457.50	602,829.45	0.00	602,829.45	0.30	1,808.49	
9703	58957	โฉนด		0	0	27.25	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	27	5,950.00	162,137.50	1	404ที่ดินแนวสวนชั้น(99)	ตึก	ใต้สอง-ชั้นๆ	70	40	8,000.00	560,000.00	4	4	537,600.00	1,498,457.50	602,829.45	0.00	602,829.45	0.30	1,808.49	
9704	58958	โฉนด		0	0	86	(2-3)	86	0.00	0.00	1	109บ้านพักอาศัยครึ่งตึกสองชั้น(99)	ตึก	ใต้สอง(2-3)	185	100	8,000.00	1,406,000.00	5	5	1,406,000.00	1,406,000.00	1,406,000.00	0.00	1,406,000.00	0.02	281.20	
9705	58959	โฉนด		0	0	50	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	50	0.00	0.00	1	404ที่ดินแนวสวนชั้น(99)	ตึก	ใต้สอง-ชั้นๆ	176	100	8,000.00	1,408,000.00	8	8	1,295,360.00	1,295,360.00	1,295,360.00	0.00	1,295,360.00	0.30	3,886.08	
9706	58963	โฉนด		0	0	58	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	58	0.00	0.00	1	404ที่ดินแนวสวนชั้น(99)	ตึก	ใต้สอง-ชั้นๆ	96	27	8,000.00	768,000.00	28	46	414,720.00	1,555,200.00	1,441,771.84	0.00	1,441,771.84	0.30	1,244.32	
9707	59006	ชั้นๆ		0	0	23.5	(2-3)	24	0.00	0.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(99)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใต้เช่า(2-3)	132	100	7,800.00	1,029,600.00	22	85	154,440.00	154,440.00	154,440.00	0.00	154,440.00	0.02	30.89	
9708	59009	ชั้นๆ		0	0	47.75	(2-3)	48	0.00	0.00	1	111บ้านทรงไทยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(99)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใต้สอง(2-3)	239	100	8,400.00	2,007,600.00	32	85	301,140.00	301,140.00	301,140.00	0.00	301,140.00	0.02	60.23	
9709	59011	โฉนด		0	0	35.2	(2-3)	35	0.00	0.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(99)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใต้สอง(2-3)	96	100	7,800.00	748,800.00	32	85	112,320.00	112,320.00	112,320.00	0.00	112,320.00	0.02	22.46	
9710	59013	โฉนด		0	0	86.5	(2-3)	87	0.00	0.00	1	520/1อาคารชุด(อาคารรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น)(99)	ตึก	ใต้เช่า(2-3)	344	100	7,800.00	2,683,200.00	32	54	1,234,272.00	1,234,272.00	1,234,272.00	0.00	1,234,272.00	0.02	246.85	
9711	59014	โฉนด		0	0	43.5	(2-3)	44	0.00	0.00												0.00	0.00	0.00	0.00	0.02	0.00	
9712	59015	ชั้นๆ		0	0	42	ทั้งใช้ว่างเปล่า	42	0.00	0.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(99)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	สอง-ทั้งใช้ว่าง	96	100	7,800.00	748,800.00	52	85	112,320.00	112,320.00	112,320.00	0.00	112,320.00	0.30	336.96	
				0	0	42	ทั้งใช้ว่างเปล่า	42	0.00	0.00	1	106บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(99)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	สอง-ทั้งใช้ว่าง	120	100	7,800.00	936,000.00	52	85	140,400.00	140,400.00	140,400.00	0.00	140,400.00	0.30	421.20	
9713	59017	โฉนด		0	0	9.7	(2-3)	10	0.00	0.00												0.00	0.00	0.00	0.00	0.02	0.00	
9714	59018	โฉนด		0	0	47.5	(2-3)	48	0.00	0.00												0.00	0.00	0.00	0.00	0.02	0.00	
9715	59020	โฉนด		0	0	7.7	(2-3)	8	0.00	0.00												0.00	0.00	0.00	0.00	0.02	0.00	
9716	59021	ชั้นๆ		0	0	19	(2-3)	19	3,000.00	57,000.00	1	303โรงเรือนแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(99)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใต้สอง(2-3)	66	100	7,250.00	478,500.00	52	85	71,775.00	128,775.00	12					

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ส.1

										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีต้องชำระ (บาท)				
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำให้ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม่ตึก/ ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำให้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลัง หักค่าเสื่อม (บาท)			
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)								ค่าเสื่อม (ร้อยละ)		
9733	59570	อื่นๆ		0	0	91.8	(2-3)	92	3,000.00	275,400.00	1	103บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	160	100	8,300.00	1,328,000.00	11	12	1,168,640.00	1,444,040.00	0.00	1,444,040.00	0.02	288.81			
				0	0	19.2	(2-3)	19	3,000.00	57,600.00	1	504โรงจอดรถ(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	35	100	2,600.00	91,000.00	11	12	80,080.00	137,680.00	0.00	137,680.00	0.02	27.54			
9734	59571	ที่ราชพัสดุ		0	3	54.25	(2-3)	354	3,000.00	1,062,750.00	1	504โรงจอดรถ(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	66	100	2,600.00	171,600.00	21	32	116,688.00	1,179,438.00	0.00	1,179,438.00	0.02	235.89			
				0	0	43.25	(2-3)	43	3,000.00	129,750.00	1	504โรงจอดรถ(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	173	100	2,600.00	449,800.00	21	32	305,864.00	435,614.00	0.00	435,614.00	0.02	87.12			
				0	0	34.5	(2-3)	35	3,000.00	103,500.00	1	504โรงจอดรถ(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	138	100	2,600.00	358,800.00	21	32	243,984.00	347,484.00	0.00	347,484.00	0.02	69.50			
9735	59574	ที่ราชพัสดุ		0	1	50.5	ทั้งใช้ว่างเปล่า	151	3,000.00	451,500.00	1	103บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(๑๑)	ตึก	สง.ทั้งใช้ว่าง	70	100	8,300.00	581,000.00	21	32	395,080.00	846,580.00	0.00	846,580.00	0.30	2,539.74			
9736	59577	ที่ราชพัสดุ		0	0	37.25	(2-3)	37	3,000.00	111,750.00	1	10๑บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง(2-3)	135	100	7,800.00	1,053,000.00	31	85	157,950.00	269,700.00	0.00	269,700.00	0.02	53.94			
9737	59579	ที่ราชพัสดุ		0	0	21.5	(2-3)	22	3,000.00	64,500.00	1	10๑บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง(2-3)	125	100	7,800.00	975,000.00	31	85	146,250.00	210,750.00	0.00	210,750.00	0.02	42.15			
9738	59582	ที่ราชพัสดุ		0	0	21	(2-3)	21	3,000.00	63,000.00	1	10๑บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง(2-3)	66	100	7,800.00	514,800.00	31	85	77,220.00	140,220.00	0.00	140,220.00	0.02	28.04			
9739	59585	ที่ราชพัสดุ		0	0	11	(2-3)	11	3,000.00	33,000.00	1	103บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง(2-3)	32	100	8,300.00	265,600.00	21	80	53,120.00	86,120.00	0.00	86,120.00	0.02	17.22			
9740	59590	ที่ราชพัสดุ		0	1	45	(2-3)	145	3,000.00	435,000.00	1	105บ้านพักอาศัยครึ่งตึกสองชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	128	100	8,000.00	1,024,000.00	23	36	655,360.00	1,090,360.00	0.00	1,090,360.00	0.02	218.07			
				0	0	20	(2-3)	20	3,000.00	60,000.00	1	103บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	80	100	8,300.00	664,000.00	9	9	604,240.00	664,240.00	0.00	664,240.00	0.02	132.85			
				0	0	5	(2-3)	5	3,000.00	15,000.00	1	504โรงจอดรถ(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	20	100	2,600.00	52,000.00	9	9	47,320.00	62,320.00	0.00	62,320.00	0.02	12.46			
9741	59591	อื่นๆ		0	0	24	อื่นๆ	24	3,000.00	72,000.00	1	405ตึกแถวสามชั้นครึ่ง(๑๑)	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	336	100	8,000.00	2,688,000.00	29	48	1,397,760.00	1,469,760.00	0.00	1,469,760.00	0.30	4,409.28			
9742	59593	อื่นๆ		0	0	86	(2-3)	86	3,000.00	258,000.00	1	103บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	130	100	8,300.00	1,079,000.00	33	56	474,760.00	732,760.00	0.00	732,760.00	0.02	146.55			
9743	59605	อื่นๆ		0	0	42.5	อื่นๆ	43	0.00	0.00	1	10๑บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง-อื่นๆ	192	100	7,800.00	1,497,600.00	31	85	224,640.00	224,640.00	0.00	224,640.00	0.30	673.92			
9744	59612	อื่นๆ		0	0	50	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	50	3,000.00	150,000.00	1	402ตึกแถวสองชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	56	33	7,950.00	445,200.00	31	52	213,696.00	791,088.00	0.00	263,669.63	0.30	791.01			
															ใช้เอง(2-1)	112	67	7,950.00	890,400.00	31	52	427,392.00	791,088.00	0.00	527,418.37	427,392.00	100,026.37	0.02	20.01
9745	59640	อื่นๆ		0	0	91.32	(2-3)	91	3,000.00	273,960.00	1	10๑บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง(2-3)	319	100	7,800.00	2,488,200.00	31	85	373,230.00	647,190.00	0.00	647,190.00	0.02	129.44			
				0	0	74.68	(2-3)	75	3,000.00	224,040.00	1	103บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	202	100	8,300.00	1,676,600.00	11	12	1,475,408.00	1,699,448.00	0.00	1,699,448.00	0.02	339.89			
9746	59644	อื่นๆ		0	2	83	(2-3)	283	3,000.00	849,000.00	1	105บ้านพักอาศัยครึ่งตึกสองชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	273	100	8,000.00	2,184,000.00	11	12	1,921,920.00	2,770,920.00	0.00	2,770,920.00	0.02	554.18			
9747	59645	อื่นๆ		0	1	20.5	(2-3)	121	3,000.00	361,500.00	1	102บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	126	100	7,850.00	989,100.00	6	6	929,754.00	1,291,254.00	0.00	1,291,254.00	0.02	258.25			
				0	0	3	(2-3)	3	3,000.00	9,000.00	1	523โรงจอดรถรวม(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	11.25	100	6,250.00	70,312.50	6	6	66,093.75	75,093.75	0.00	75,093.75	0.02	15.02			
9748	59658	อื่นๆ		0	0	91.5	อื่นๆ	92	2,000.00	183,000.00	1	509(1)สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น(๑๑)	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	300	100	7,400.00	2,220,000.00	21	32	1,509,600.00	1,692,600.00	0.00	1,692,600.00	0.30	5,077.80			
9749	59660	อื่นๆ		0	0	32.5	(2-3)	33	3,000.00	97,500.00	1	103บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	67.5	100	8,300.00	560,250.00	21	32	380,970.00	478,470.00	0.00	478,470.00	0.02	95.69			
9750	59661	อื่นๆ		0	0	47	(2-3)	47	3,000.00	141,000.00	1	103บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	137	100	8,300.00	1,137,100.00	21	32	773,228.00	914,228.00	0.00	914,228.00	0.02	182.85			
9751	59662	อื่นๆ		0	0	45	(2-3)	45	3,000.00	135,000.00	1	101บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(๑๑)	ไม้	ใช้เอง(2-3)	77	100	7,850.00	604,450.00	41	93	42,311.50	177,311.50	0.00	177,311.50	0.02	35.46			
9752	59664	อื่นๆ		0	0	82.08	(2-3)	82	3,000.00	246,240.00	1	10๑บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(๑๑)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ใช้เอง(2-3)	199	100	7,800.00	1,552,200.00	11	34	1,024,452.00	1,270,692.00	0.00	1,270,692.00	0.02	254.14			
				0	0	84.92	(2-3)	85	3,000.00	254,760.00	1	101บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(๑๑)	ไม้	ใช้เอง(2-3)	150	100	7,800.00	1,177,500.00	31	93	82,425.00	337,185.00	0.00	337,185.00	0.02	67.44			
9753	54141	โฉนด	21543	0	1	99	ทั้งใช้ว่างเปล่า	199	3,500.00	696,500.00																			
9754	54145	โฉนด	21540	0	1	90	(2-3)	190	3,500.00	665,000.00	1	103บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	90	100	8,300.00	747,000.00	42	74	194,220.00	859,220.00	0.00	859,220.00	0.02	171.84			
				0	0	10	(2-3)	10	3,500.00	35,000.00	1	504โรงจอดรถ(๑๑)	ตึก	ใช้เอง(2-3)	40	100	2,600.00	104,000.00	23	36	66,560.00	101,560.00	0.00	101,560.00	0.02	20.31			
9755	51311	โฉนด	34277	0	0	41	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	41	30,000.00	1,230,000.00	1	401ตึกแถวชั้นเดียว(๑๑)	ตึก	ใช้เอง-อื่นๆ	56	41	7,600.00	425,600.00	33	56	187,264.00	1,684,784.00	0.00	693,794.05	0.30	2,081.38			

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ภ.ด.ส.1

											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีต้องชำระ (บาท)	
ที่	แปลงที่ดิน ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม้ตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำให้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ที่ดินส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลัง หัก ค่าเสื่อม (บาท)							
				ไร่	งาน	วา													อายุสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ค่าเสื่อม							ค่าเสื่อม
9768	51222	โฉนด	18289	0	0	55	(2-3)	55	15,000.00	825,000.00	1	402)ตึกแถวสองชั้น(69)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	96	100	7,950.00	763,200.00	19	28	549,504.00	1,374,504.00	1,374,504.00	0.00	1,374,504.00	0.02	274.90	
				0	0	12	(2-3)	12	15,000.00	180,000.00	1	402)ตึกแถวสองชั้น(69)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	96	100	7,950.00	763,200.00	19	28	549,504.00	729,504.00	729,504.00	0.00	729,504.00	0.02	145.90	
				0	0	12	(2-3)	12	15,000.00	180,000.00	1	402)ตึกแถวสองชั้น(69)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	96	100	7,950.00	763,200.00	19	28	549,504.00	729,504.00	729,504.00	0.00	729,504.00	0.02	145.90	
				0	0	12	(2-3)	12	15,000.00	180,000.00	1	402)ตึกแถวสองชั้น(69)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	96	100	7,950.00	763,200.00	19	28	549,504.00	729,504.00	729,504.00	0.00	729,504.00	0.02	145.90	
				0	0	12	(2-3)	12	15,000.00	180,000.00	1	402)ตึกแถวสองชั้น(69)	ตึก	ไปเช่า-(2-3)	96	100	7,950.00	763,200.00	19	28	549,504.00	729,504.00	729,504.00	0.00	729,504.00	0.02	145.90	
				0	0	8	(2-3)	8	15,000.00	120,000.00												120,000.00	120,000.00	0.00	120,000.00	0.02	24.00	
9769	51223	โฉนด	9974	0	1	12	(2-1)	112	15,000.00	1,680,000.00	1	105)บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น(69)	ตึก	ไปเช่า-(2-1)	298	100	8,000.00	2,384,000.00	19	28	1,716,480.00	3,396,480.00	3,396,480.00	50,000,000.00	0.00	0.02	0.00	
9770	51399	โฉนด	16110	0	0	54.4	(2-3)	54	5,000.00	272,000.00	1	106)บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น(69)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไปเช่า-(2-3)	182	100	7,800.00	1,419,600.00	33	85	212,940.00	484,940.00	484,940.00	0.00	484,940.00	0.02	96.99	
																						รวม	8,293,940.00		4,897,460.00		979.49	